SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: **3** Del: 16 de diciembre de 2024 Al: 22 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 56 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP LA CRUZ - AGRUPACION PACIFICO | SUPERVISOR: ING. BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	25,14%	37,19%
Valor básico de la Obra programada:	$ 13.673.130,28	$ 20.226.089,44

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	41,70%	68,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 22.683.306,71	$ 36.987.071,38

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 118.826.031,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	2 MESES y 3 DIAS
Plazo Actualizado:	NA
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	2 MESES y 3 DIAS
Plazo Actualizado:	NA
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

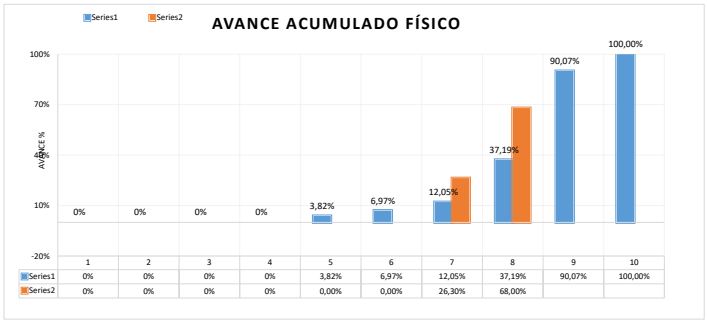
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
NIT 901.489.950-3

AVANCE



"Informe semanal 16 al 22 de diciembre de 2024

Durante la semana del 16 al 22 de diciembre de 2024, esta Interventoría mediante oficio JVM - SNR-026- 2367 -2024, envió Informe para dar inicio al trámite administrativo sancionatorio por presunto incumplimiento del contrato 2345 de 2024 suscrito con SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO, a la fecha el porcentaje programado es del treinta y siete punto diez y nueve por ciento (37.19)% en comparación con un avance ejecutado del sesenta y ocho por ciento (68%)."

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN SITIO:

1)Se realizo la instalación de cielorraso en PVC en el tercer piso.
2)Se realizo la instalación de lámparas y luminarias en el tercer piso.
3)Se realizo desmonte de lavamanos y sanitarios.
4)Se realizo la instalación de lavamanos y sanitarios.
5)Se realizo la instalación teja termo acústica UPVC E=2,2 MM en la cubierta del primer piso y la otra parte de la cubierta del tercer piso.
6)Se realizo la aplicación de pintura interna en el tercero y segundo piso de las oficinas.
7)Se realizo el mantenimiento y limpieza de tanques de almacenamiento.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Instalación de cielorraso en PVC en el tercer piso.



Comentario: Instalación lámparas y luminarias en el tercer piso.



Comentario: desmonte de lavamanos y sanitarios.



Comentario: Instalación lavamanos y sanitarios.



Comentario: Mantenimiento y limpieza de tanques de almacenamiento



Comentario: aplicación de pintura interna en el tercero y segundo piso de las oficinas.

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **FABIAN RADA SEGURA.**
Matrícula No.:MP 08700-55928 del Atlantico.