| | | |
|---|---|---|
| SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO<br>La guarda de la fe pública | **MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA**<br>**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**<br>**PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** | **Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07**<br>**Versión: 01**<br>**Fecha: 11 - 08 - 2021**<br>**Página 1 de 1** |

## INFORME SEMANAL

Semana Número: **4** Del: 23 de diciembre de 2024 Al: 29 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 63 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: ORIP LA CRUZ - AGRUPACION PACIFICO — SUPERVISOR: ING. BAYARDO BUSTOS LINARES

**OBJETO:**

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

| | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra programada (%) | 52,88% | 90,07% |
| Valor básico de la Obra programada: | $ 28.764.004,60 | $ 48.990.094,04 |

| | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra Física Ejecutada (%) | 17,00% | 85,00% |
| Valor básico de la Obra Ejecutada: | $ 9.246.767,85 | $ 46.233.839,23 |

**CONTRATO DE OBRA**

| | |
|---|---|
| **Contratista:** | EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS |
| Contrato No. | 2345 de 2024 |
| Valor Inicial: | $ 118.826.031,00 |
| Valor Actualizado: | NA |
| Plazo Inicial: | 2 MESES y 3 DÍAS |
| Plazo Actualizado: | NA |
| Fecha de Iniciación: | 28/10/2024 |
| Fecha de Vencimiento: | 31/12/2024 |

**CONTRATO DE INTERVENTORIA:**

| | |
|---|---|
| **Interventor:** | JVM INGENIERIA SAS |
| Contrato No. | 2367 DE 2024 |
| Valor Inicial: | $ 110.605.055,00 |
| Valor Actualizado: | NA |
| Plazo Inicial: | 2 MESES y 3 DÍAS |
| Plazo Actualizado: | NA |
| Fecha de Iniciación: | 28/10/2024 |
| Fecha de Vencimiento: | 31/12/2024 |

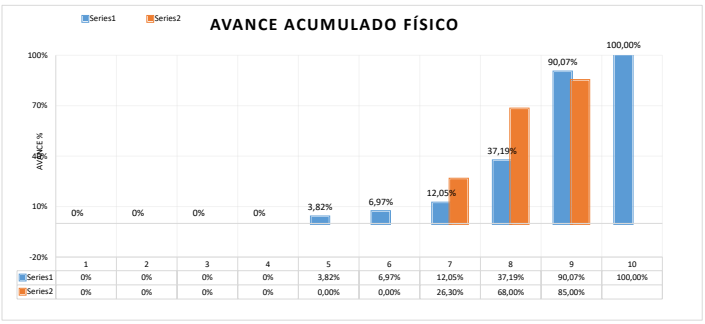
**IMAGEN OFICINA**

eidelca s.a.s
Equipos e ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

**IMAGEN OFICINA**

JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
NIT 901.488.950-3

**AVANCE**




**"Informe semanal 23 al 29 de diciembre de 2024**

Durante la semana del 23 al 29 de diciembre de 2024, esta Interventoría mediante oficio JVM - SNR-027- 2367 -2024, se dio aval y solicitud de prorroga contrato de obra e Interventoría a partir del 31 de diciembre hasta el 23 de enero de 2025, a la fecha el porcentaje programado es del noventa punto cero siete por ciento (90.07) % en comparación con un avance ejecutado del ochenta y cinco por ciento (85%)."

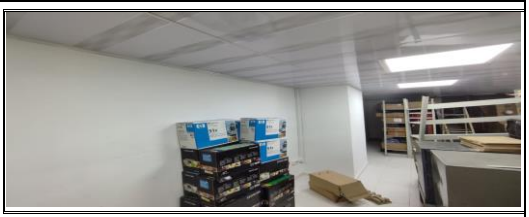
**ACTIVIDADES EJECUTADAS EN SITIO:**

1)Se realizo el desmonte de cielorraso en PVC en el segundo piso.
2)Se realizo la instalación de cielorraso en PVC en el segundo piso.
3)Se realizo el desmonte de lámparas y luminarias en el segundo piso
4)Se realizo la instalación de lámparas y luminarias en el segundo piso.
5)Se continua con la aplicación de pintura interna en el tercero, segundo y primer piso de las oficinas.
6)Se realizo el mantenimiento y limpieza de tanques de almacenamiento.
7)Se continua con la protección de mobiliario durante la ejecución de las actividades de obra del segundo nivel.
8)Se realizo el desmonte de puerta y marco de madera del archivo.

**IMAGENES AVANCE**



**Comentario: Instalación de cielorraso en PVC en el segundo piso.**



**Comentario: Instalación lámparas y luminarias en el segundo piso.**



**Comentario: desmonte de puerta y marco de madera del archivo.**



**Comentario: protección de mobiliario durante la ejecución de las actividades de obra del segundo nivel.**



**Comentario: aplicación de pintura interna en el tercero,segundo y primer piso de las oficinas.**



**Comentario: aplicación de pintura interna en el tercero,segundo y primer piso de las oficinas.**

**OBSERVACIONES**

**CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA**

Firma

Nombre : **FABIAN RADA SEGURA.**
Matrícula No.:MP 08700-55928 del Atlantico.