INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 30 de diciembre de 2024 Al: 5 de enero de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 70 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP IPIALES - AGRUPACION PACIFICO | SUPERVISOR: ING. BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0.61%	96.19%
Valor básico de la Obra programada:	$ 724,969.47	$ 114,297,393.29

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	1.00%	98.50%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 1,188,260.31	$ 117,043,640.54

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 118,826,031.00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	2 MESES y 3 DÍAS
Plazo Actualizado:	3 MESES Y 3 DÍAS
Fecha de Iniciación:	10/28/2024
Fecha de Vencimiento:	1/31/2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110,605,055.00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	2 MESES y 3 DÍAS
Plazo Actualizado:	3 MESES Y 3 DÍAS
Fecha de Iniciación:	10/28/2024
Fecha de Vencimiento:	1/31/2025

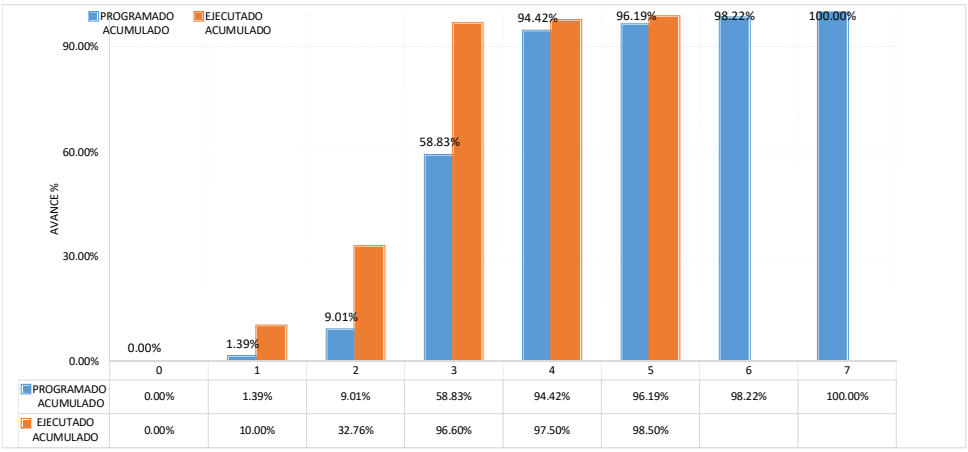
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.488.980-5

AVANCE



	0	1	2	3	4	5	6	7
PROGRAMADO ACUMULADO	0.00%	1.39%	9.01%	58.83%	94.42%	96.19%	98.22%	100.00%
EJECUTADO ACUMULADO	0.00%	10.00%	32.76%	96.60%	97.50%	98.50%		

Durante la semana del 30 de diciembre de 2024 al 05 de enero de 2025, esta Interventoría hace seguimiento a la programación actualizada de acuerdo a la prórroga que fue presentada por el Contratista y aprobada por Interventoría, a la fecha el **porcentaje programado actualizado es del 96,19%** en comparación con un **porcentaje ejecutado del del 98.5%**, obteniendo para la ORIP IPIALES un **avance del 2,31%**

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN SITIO:

1) Se realizo la instalación de piso en gres en zona de parqueadero.
2) Se termino con la instalación de estructura metálica para cubierta en zona de parqueadero.
3) Se realizo la instalación de policarbonato en cubierta en zona de parqueadero.
4) Se realiza el acopio y disposición final de residuos de construcción y demoliciones en general.
5) Se continua con el aseo general a las oficinas de la ORIP.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Instalación de piso en gres en zona de parqueadero.



Comentario: Instalación de estructura metálica para cubierta en zona de parqueadero.





SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 30 de diciembre de 2024 Al: 5 de enero de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 70 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP IPIALES - AGRUPACION PACIFICO | SUPERVISOR: ING. BAYARDO BUSTOS LINARES



Comentario: Instalación de piso en gres en zona de parqueadero.



Comentario: Instalación de policarbonato en cubierta en zona de parqueadero



Comentario: Instalación de piso en gres en zona de parqueadero.



Comentario: Material acopiado

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
Para esta semana se evidencia continuación en la ejecución de trabajos en la ORIP IPIALES, evidenciando una próxima culminación de las actividades para entrega al usuario final. Se insta al contratista de obra, en la gestión de la documentación respectiva de informes, balances, memorias, registro fotográficos y en el trámite de cobro parcial de la ORIP IPIALES.	Firma Nombre : **FABIAN RADA SEGURA.** Matrícula No.:MP 08700-55928 del Atlantico.