INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 6 de enero de 2025 Al: 12 de enero de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 77 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP IPIALES - AGRUPACION PACIFICO | SUPERVISOR: ING. BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	2,04%	98,22%
Valor básico de la Obra programada:	$ 2.419.010,58	$ 116.716.403,87

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	1,50%	100,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 1.782.390,47	$ 118.826.031,00

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 118.826.031,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	2 MESES y 3 DIAS
Plazo Actualizado:	3 MESES Y 3 DÍAS
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/01/2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	2 MESES y 3 DIAS
Plazo Actualizado:	3 MESES Y 3 DÍAS
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/01/2025

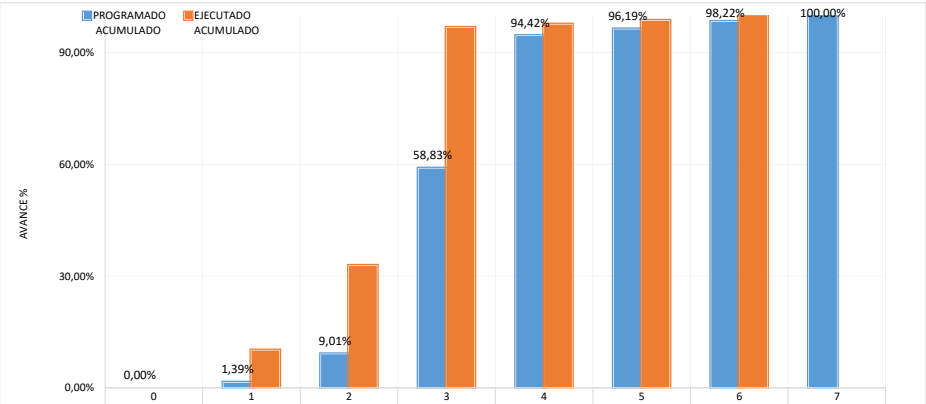
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.956-3

AVANCE



	0	1	2	3	4	5	6	7
PROGRAMADO ACUMULADO	0,00%	1,39%	9,01%	58,83%	94,42%	96,19%	98,22%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0,00%	10,00%	32,76%	96,60%	97,50%	98,50%	100%	

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN SITIO:

1) Se termino la instalación de piso en gres en zona de parqueadero.
2) Se termino con la instalación de policarbonato en cubierta en zona de parqueadero.
3) Se realizo la disposición final de residuos de construcción.
4) Se realizo el aseo general a las oficinas de la ORIP para realizar la entrega.

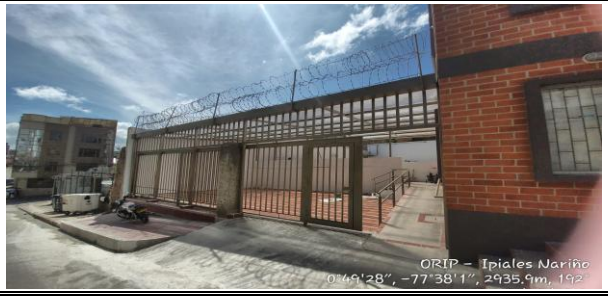
IMAGENES AVANCE



Comentario: Terminado de piso en gres en zona de parqueadero.



Comentario: Terminado de estructura metálica para cubierta en zona de parqueadero.



Comentario: Terminado de pintura de rejas e instalación de chapa de seguridad en zona de parqueadero.



Comentario: Instalación deconcertina en fachada principal e instalación de chapa de seguridad en puerta principal.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 6 de enero de 2025 Al: 12 de enero de 2025

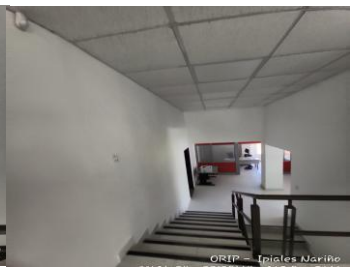
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 77 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP IPIALES - AGRUPACION PACIFICO | SUPERVISOR: ING. BAYARDO BUSTOS LINARES



Comentario: Fachada principal terminada.





Comentario: Cinta antideslizante en gradas

OBSERVACIONES

Para esta semana se presenta un **% programado del 98,22%**, que frente a un **% ejecutado del 100%**, existe un **avance del 1,78%**, se da por finalizada la ejecución de los trabajos contratados en la ORIP IPIALES, realizando el aseo final respectivo y procediendo con la entrega al usuario final.
En vista de lo anterior, la interventoría le recuerda al contratista de obra, el deber de realizar los trámites administrativos respectivos para el cobro al 90% de la ORIP y la remisión de los informes semanales y mensuales.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **FABIAN RADA SEGURA.**
Matrícula No.:MP 08700-55928 del Atlantico.