



SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA

PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07

Versión: 01

Fecha: 11 - 08 - 2021

Página 1 de 1

INFORME SEMANAL

Semana Número: 2

Del: 9 de diciembre de 2024

Al: 15 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 48

Días

ENTIDAD CONTRATANTE

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

SEDE

ORIP PUERTO LOPEZ

SUPERVISOR

BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA). AGRUPACION 4

Obra programada (%)	SEMANAL 2,77%	ACUMULADO 3,05%	Obra Física Ejecutada (%)	SEMANAL 0,00%	ACUMULADO 0,00%
Valor básico de la Obra programada:	\$ 2.226.932,21	\$ 2.226.932,21	Valor básico de la Obra Ejecutada:	\$ -	\$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:

EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

Contrato No.

2345 de 2024

Valor Inicial:

\$ 72.987.342,00

Valor Actualizado:

\$ 72.987.342,00

Plazo Inicial:

2 MESES Y 3 DÍAS

Plazo Actualizado:

NA

Fecha de Iniciación:

28/10/2024

Fecha de Vencimiento:

31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:

JVM INGENIERÍA SAS

Contrato No.

2367 DE 2024

Valor Inicial:

\$ 110.605.055,00

Valor Actualizado:

\$ 110.605.055,00

Plazo Inicial:

2 MESES Y 3 DÍAS

Plazo Actualizado:

NA

Fecha de Iniciación:

28/10/2024

Fecha de Vencimiento:

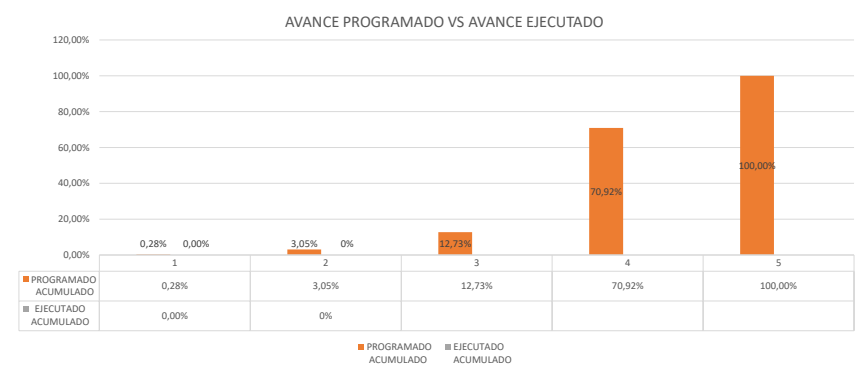
31/12/2024

IMAGEN OFICINA




AVANCE

AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO



	1	2	3	4	5
PROGRAMADO ACUMULADO	0,28%	3,05%	12,73%	70,92%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0,00%	0%		70,92%	100,00%

Para esta semana, de acuerdo con el cronograma de obra, se tiene programado el inicio de los trabajos en la ORIP PUERTO LÓPEZ, no obstante, no se evidencia inicio de las actividades por parte del contratista de obra. Lo anterior, debido a que el contratista de obra ha manifestado presentar complicaciones para adquisición de personal de mano de obra y materiales, por la ubicación geográfica de la sede y épocas decembrinas.

La interventoría conmina al contratista para continuar con las gestiones pertinentes que permitan dar inicio con las intervenciones en la sede.

IMAGENES AVANCE

NA

NA

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

Para esta semana, de acuerdo con el cronograma de obra, se tiene programado el inicio de los trabajos en la ORIP PUERTO LÓPEZ, no obstante, no se evidencia inicio de las actividades por parte del contratista de obra. Lo anterior, debido a que el contratista de obra ha manifestado presentar complicaciones para adquisición de personal de mano de obra y materiales, por la ubicación geográfica de la sede y épocas decembrinas.

En la ORIP PUERTO LÓPEZ, se presenta un % programado del 3,05% que, frente a un % ejecutado del 0,00%, se evidencia un atraso del (-) 3,05%

La interventoría conmina al contratista para continuar con las gestiones pertinentes que permitan dar inicio con las intervenciones en la sede.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : FABIAN RADA SEGURA

Matrícula No: MP 08700-55928 del Atlántico.

Página 1 de 1