PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA
UAECD-SAMC-002-2025

OBJETO:

Contratar el mantenimiento locativo y adecuaciones de las instalaciones de la UAECD.

LA GERENTE DE GESTIÓN CORPORATIVA (E)[1] DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL – UAECD

En ejercicio de sus facultades, especialmente las conferidas por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto Nacional 1082 de 2015, la Resolución de Encargo de Funciones en la Planta de Personal No. 0060 del 8 de abril 2025 y Acta de Posesión No. 048 del 14 de abril de 2025, y en virtud de la delegación efectuada mediante Resolución No. 0989 del 27 de diciembre de 2024 y, demás normas concordantes y complementarias; atendiendo las observaciones realizadas a través de la plataforma transaccional del SECOP II, la revisión efectuada por la Entidad y las repuestas proferidas a las mismas, ha considerado necesario realizar adenda a los documentos del proceso, previa las siguientes consideraciones:

Que, en el periodo comprendido entre el día **11 y 14 de abril del 2025**, los posibles interesados INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S. - CO1.MSG.7757808, UT COINSI-FEXXA 008 - CO1.MSG.7763990, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA MQ - CO1.MSG.7763067, COLOMBIANA DE SERVICIOS COMEDORES Y SUMINISTROS S.A.S.- CO1.MSG.7762805, CONSTRUCTORA AICOSS S.A.S. - CO1.MSG.7762356, INARCO PyC S.A.S. - CO1.MSG.7759751, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA MQ - CO1.MSG.7757214, CONSTRUCTORA GED S.A.S. - CO1.MSG.7753822, PHVA CONSTRUCTORES S.A.S. - CO1.MSG.7752040, VALSAN CONSTRUCCIONES - CO1.MSG.7751685, SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S. - CO1.MSG.7751324, UT MANTENIMIENTOS BOGOTÁ - CO1.MSG.7747083; presentaron observaciones al pliego de condiciones definitivo así:

Desde	Tipo	Referencia	Asunto	Archivos	Fecha	Estado	
UAECD	General	CO1.MSG.7767018	Respuesta a observaciones a pliego de condiciones		2 horas de tiempo transcurrido (15/04/2025 7:24:13 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Enviado	Detalle
UT COINSI-FEXXA 008	General	CO1.MSG.7763990	Observación extemporanea		22 horas de tiempo transcurrido (15/04/2025 11:25:45 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Leidas	Detalle
CONSTRUCCIONES E INGENIERIA MQ	General	CO1.MSG.7763067	FORMATOS		1 día de tiempo transcurrido (15/04/2025 9:20:56 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Leidas	Detalle
colombiana de servicios comedores y suministros sas	General	CO1.MSG.7762805	OBSERVACION		1 día de tiempo transcurrido (15/04/2025 8:36:32 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Leidas	Detalle
CONSTRUCTORA AICOSS S.A.S.	General	CO1.MSG.7762356	PRESENTACIÓN DE OBSERVACIONES		1 día de tiempo transcurrido (14/04/2025 10:20:29 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Leidas	Detalle
Inarco PyC SAS	General	CO1.MSG.7759751	Aclaracion Plazo de Ejecucion		1 día de tiempo transcurrido (14/04/2025 1:25:11 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Leidas	Detalle
UAECD	General	CO1.MSG.7757662	RE: solicitud aclaracion		2 días de tiempo transcurrido (14/04/2025 6:37:59 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Enviado	Detalle
UAECD	General	CO1.MSG.7757659	RE: OBSERVACION		2 días de tiempo transcurrido (14/04/2025 6:35:50 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Enviado	Detalle
UAECD	General	CO1.MSG.7757654	RE: SOLICITUD DE PUBLICACION DEL LISTADO DE LAS MANIFESTACIONES DE INTERES		2 días de tiempo transcurrido (14/04/2025 6:32:48 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Enviado	Detalle
CONSTRUCCIONES E INGENIERIA MQ	General	CO1.MSG.7757214	SOLICITUD DE FORMATOS EDITABLES		3 días de tiempo transcurrido (12/04/2025 12:57:18 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Leidas	Detalle
CONSTRUCTORA GED SAS	General	CO1.MSG.7753822	solicitud aclaracion		4 días de tiempo transcurrido (11/04/2025 2:19:52 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Respondido	Detalle
PHVA CONSTRUCTORES SAS	General	CO1.MSG.7752040	OBSERVACION		5 días de tiempo transcurrido (11/04/2025 10:16:11 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Respondido	Detalle
VALSAN CONSTRUCCIONES	General	CO1.MSG.7751685	SOLICITUD DE PUBLICACION DEL LISTADO DE LAS MANIFESTACIONES DE INTERES		5 días de tiempo transcurrido (11/04/2025 9:39:30 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Respondido	Detalle
SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S	General	CO1.MSG.7751324	OBSERVACIONES PLIEGO DEFINITIVO		5 días de tiempo transcurrido (11/04/2025 8:59:11 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Leidas	Detalle
UT MANTENIMIENTOS BOGOTÁ	General	CO1.MSG.7747083	Retiro manifestacion de interes		5 días de tiempo transcurrido (10/04/2025 12:25:48 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Leidas	Detalle

[1] Resolución No. 0060 del 08 de abril de 2025.

Que, teniendo en cuenta las solicitudes de los interesados y según respuestas proferidas por la UAECD firmadas por el área estructuradora, publicadas el día **16 de abril de 2025 - 7:24:13 AM** por medio de referencia de mensaje de SECOP II **No. CO1.MSG.7767018**, la entidad considera procedente hacer algunos ajustes a los formatos y cargar los mismos en formato editable de Word para mayor facilidad de los interesados.

Que, respecto del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía **No. UAECD-SAMC-002-2025**, **hasta el 10 de abril de 2025**, un total de **236 interesados** realizaron debidamente en plataforma SECOP II manifestación de interés en participar en el proceso de selección, debido a ello la entidad encuentra la necesidad en modificar el cronograma del proceso, ajustando el tiempo de evaluación de las propuestas que se lleguen a presentarse con ocasión del citado proceso.

Que, teniendo en cuenta lo establecido en el artículo No. 2.2.1.1.2.2.1. del Decreto Nacional 1082 del 2015 y encontrándose en término según el cronograma del proceso, la entidad procede a expedir y publicar la siguiente Adenda:

ADENDA No. 1

PRIMERO: Publicar ajustados y en formato editable en Word, los formatos del proceso Selección Abreviada de Menor Cuantía **No. UAECD-SAMC-002-2025**.

SEGUNDO: Ajustar el cronograma del proceso**,** publicado en la plataforma transaccional del SECOP II y contenido en el Artículo Segundo de la **Resolución No. 109 de fecha 08** de abril de 2025 ***"POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA No. UAECD-SAMC- 002-2025"*****,** el cual quedará de la siguiente manera:

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Respuesta a las observaciones al Pliego de Condiciones	16/04/2025 18:59	En la página web de SECOP II www.colombiacompra.gov.co
Plazo máximo para expedir adendas	16/04/2025 a las 19:00	En la página web de SECOP II www.colombiacompra.gov.co
Presentación de Ofertas	22/04/2025 **hasta las 09:00 a.m.**	En la página web de SECOP II www.colombiacompra.gov.co
Apertura de Ofertas	22/04/2025 a las 09:30 a.m.	En la página web de SECOP II www.colombiacompra.gov.co
Informe de presentación de Ofertas	22/04/2025 a las 17:00	En la página web de SECOP II www.colombiacompra.gov.co
Publicación del informe de evaluación de las Ofertas	**29/04/2025**	**En la página web de SECOP II www.colombiacompra.gov.co**
Presentación de observaciones al informe de verificación o evaluación	05/05/2025	En la página web de SECOP II www.colombiacompra.gov.co

Respuestas a las observaciones presentadas al informe de evaluación	07/05/2025	En la página web de SECOP II www.colombiacompra.gov.co
Publicación Acto Administrativo de adjudicación o de Declaratoria de Desierto	08/05/2025	En la página web de SECOP II www.colombiacompra.gov.co
Firma del Contrato	09/05/2025	En la página web de SECOP II www.colombiacompra.gov.co
Entrega de la garantía única de cumplimiento	12/05/2025 23:00	En la página web de SECOP II www.colombiacompra.gov.co
Aprobación de la garantía única de cumplimiento	13/05/2025 23:59	En la página web de SECOP II www.colombiacompra.gov.co
Inicio de ejecución del contrato	14/05/2025	En la página web de SECOP II www.colombiacompra.gov.co

Los demás textos, numerales y anexos del proceso de Selección Abreviada por Menor Cuantía No. UAECD-SAMC-002-025 y los otros documentos del proceso no modificados mediante la presente adenda, permanecen vigentes y son de estricto cumplimiento.

Dada en la ciudad de Bogotá D.C., al 16 de abril del 2025.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

GUIOMAR PATRICIA GIL ARDILA
Gerente de Gestión Corporativa (E)[2]
Ordenadora del Gasto

Proyectó Silvia Juliana Manrique- Abogada Contratista Subgerencia de Contratación
Reviso: Nohora He. Pinzón A.- Abogada Contratista Subgerencia de Contratación
Aprobó: Alba Yannet Dimaté Salamanca– Subgerente de Contratación (E)

[2] Resolución No. 060 del 8 de Abril del 2025.