MODIFICATORIO ESTUDIO PREVIO

Santiago de Cali, 15/04/25

I. JUSTIFICACIÓN

En atención al proceso de contratación PN MECAL SA MC 32 2025, cuyo objeto es la "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE HOSPEDAJE, ALIMENTACIÓN Y REFRIGERIOS, CON DESTINO AL PERSONAL DE LA POLICÍA METROPOLITANA SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DE POLICÍA VALLE, DISTRITO ESPECIAL DE POLICÍA BUENAVENTURA Y GRUPO DE INCORPORACIÓN CALI, SUS UNIDADES ADSCRITAS ADMINISTRATIVAMENTE Y PERSONAL DE APOYO DESTINADO A SALVAGUARDAR, CONTROLAR, MANTENER LAS CONDICIONES DE ORDEN PÚBLICO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA EN ESTA JURISDICCIÓN", atendiendo a las observaciones realizadas por los oferentes al Proyecto Pliego Condiciones del proceso precontractual en comento, se modificará del estudio previo lo siguiente, así:

- Se modificará **NUMERAL 5.4.3 ANÁLISIS PRECIOS DE MERCADO: LOTE No. 3 HOSPEDAJE POLICIA METROPOLITANA DE CALI Y GRUPO INCORPORACIÓN CALI** en su ítem **No. 3 HABITACION MULTIPLE** de igual forma párrafo **NOTA** que se encuentra en el mismo numeral, la cual será eliminada o excluido del proceso.

- Se modificará **NUMERAL 5.4.4 ANÁLISIS PRECIOS DE MERCADO: LOTE No. 4 HOSPEDAJE DEPARTAMENTO DE POLICIA VALLE Y DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA** en su ítem **No. 3 HABITACIOM MULTIPLE** de igual forma párrafo **NOTA** que se encuentra en el mismo numeral, la cual será eliminada o excluido del proceso.

- Se modificará **NUMERAL 5.5.3 ANALISIS DEL VALOR ESTIMADO: LOTE No. 3 HOSPEDAJE POLICIA METROPOLITANA DE CALI Y GRUPO INCORPORACIÓN CALI.**

- Se modificará **NUMERAL 5.5.4 ANALISIS DEL VALOR ESTIMADO: LOTE No. 4 HOSPEDAJE DEPARTAMENTO DE POLICIA VALLE Y DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA.**

- Se modificará **ANEXO No. 7** denominado "*LISTADO POR LOTE DE VALORES UNITARIOS INCLUIDO IMPUESTOS DE LEY Y TRANSPORTE SI APLICA, PARA EL PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE HOSPEDAJE, ALIMENTACIÓN Y REFRIGERIOS MECAL - DEVAL - DIEBU - GINCO MECAL*", en los siguientes lotes así: ***LOTE No. 3 HOSPEDAJE POLICIA METROPOLITANA DE CALI Y GRUPO INCORPORACIÓN CALI,*** **y** ***LOTE No. 4 HOSPEDAJE DEPARTAMENTO DE POLICIA VALLE Y DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA,*** toda vez que por error humano en el ítem número 3 del LOTE No. 3 y en lo ítems número 2 y 3 del LOTE No. 4, se realizó una operación aritmética incorrecta, por ende, se realiza la correspondiente aclaración y/o corrección para la adecuada comprensión de sus efectos, sin que se varíe de fondo la estructura del estudio previo, así:

Con base en lo anterior, las modificaciones al estudio previo y al pliego de condiciones definitivo, son las siguientes:

➢ **PRIMERO**: Modificar el siguiente el numeral ***5.4.3 ANÁLISIS PRECIOS DE MERCADO: LOTE No. 3 HOSPEDAJE POLICIA METROPOLITANA DE CALI Y GRUPO INCORPORACIÓN CALI*** en su ítem No. 3 HABITACION MULTIPLE, de igual forma se modifica o excluye *"NOTA"*, así:

COMO ESTABA INICIALMENTE: NUMERAL 5.4.3 ANÁLISIS PRECIOS DE MERCADO: LOTE No. 3 HOSPEDAJE POLICIA METROPOLITANA DE CALI Y GRUPO INCORPORACIÓN CALI

LOTE	ÍTEM	CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS	CANT	HOTEL BELMONTE VALOR UNITARIO INCLUIDO IMPUESTO DE LEY	CASTOR INMOBILIARIA VALOR UNITARIO INCLUIDO IMPUESTO DE LEY	HOTEL SAVOY VALOR UNITARIO INCLUIDO IMPUESTO DE LEY	MENOR VALOR COTIZADO INCLUIDO IMPUESTO DE LEY
3	1	**HABITACIÓN SENCILLA:** Con capacidad para hospedar a 01 persona, la cual debe incluir, cama doble o sencilla, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día, con Wi-fi.	1	$ 80.000,00	$ 309.400,00	$ 80.000,00	$ 80.000,00
	2	**HABITACIÓN DOBLE:** Máximo dos (02) camas semidobles o camarotes, acomodación individual, la cual debe incluir, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi.	1	$ 120.000,00	$ 309.400,00	$ 120.000,00	$ 120.000,00
	3	**HABITACIÓN MÚLTIPLE:** Hospedaje en habitación múltiple con camas o camarotes para alojar como mínimo seis (06) personas, acomodación individual, las cuales incluyan colchones, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baterías sanitarias con su respectivo jabón, papel higiénico y toallas; televisión por cable. Ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi.	1	$ 50.000,00	$ 109.000,00	$ 50.000,00	$ 50.000,00

NOTA: Se deja constancia en el presente proceso, en las cotizaciones de las firmas HOTEL BELMONTE, CASTOR INMOBILIARIA y HOTEL SAVOY en el ítem No 3, cotizaron por un valor total de seis (6) personas, por lo cual se hizo necesario realizar la operación aritmética dividiendo el valor total cotizado para realizar el análisis del mercado, teniendo en cuenta que la unidad requiere cotizar por persona.

COMO QUEDA MODIFICADO: 5.4.3 ANÁLISIS PRECIOS DE MERCADO: LOTE No. 3 HOSPEDAJE POLICIA METROPOLITANA DE CALI Y GRUPO INCORPORACIÓN CALI

LOTE	ÍTEM	CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS	CANT	HOTEL BELMONTE VALOR UNITARIO INCLUIDO IMPUESTO DE LEY	CASTOR INMOBILIARIA VALOR UNITARIO INCLUIDO IMPUESTO DE LEY	HOTEL SAVOY VALOR UNITARIO INCLUIDO IMPUESTO DE LEY	MENOR VALOR COTIZADO INCLUIDO IMPUESTO DE LEY
3	1	**HABITACIÓN SENCILLA:** Con capacidad para hospedar a 01 persona, la cual debe incluir, cama doble o sencilla, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día, con Wi-fi.	1	$ 80.000,00	$ 309.400,00	$ 80.000,00	$ 80.000,00

	2	**HABITACIÓN DOBLE:** Máximo dos (02) camas semidobles o camarotes, acomodación individual, la cual debe incluir, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi.	1	$ 120.000,00	$ 309.400,00	$ 120.000,00	$ 120.000,00
	3	**HABITACIÓN MÚLTIPLE:** Hospedaje en habitación múltiple con camas o camarotes para alojar como mínimo seis (06) personas, acomodación individual, las cuales incluyan colchones, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baterías sanitarias con su respectivo jabón, papel higiénico y toallas; televisión por cable. Ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi.	1	$ 300.000,00	$ 654.000,00	$ 300.000,00	$ 300.000,00

- **SEGUNDO**: Modificar el **NUMERAL 5.4.4** ANÁLISIS PRECIOS DE MERCADO: LOTE No. 4 HOSPEDAJE DEPARTAMENTO DE POLICIA VALLE Y DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA en su ítem No. 3 HABITACIOM MULTIPLE de igual forma "*Nota 1*"

COMO ESTABA INICIALMENTE: NUMERAL 5.4.4 ANÁLISIS PRECIOS DE MERCADO: LOTE No. 4 HOSPEDAJE DEPARTAMENTO DE POLICIA VALLE Y DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA.

LOTE	ÍTEM	CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS	CANT	EL DORADO HOTEL	COSTA AZUL	MAR AZUL	MENOR VALOR COTIZADO INCLUIDO IMPUESTO DE LEY
4	1	**HABITACIÓN SENCILLA:** Con capacidad para hospedar a 01 persona, la cual debe incluir, cama doble o sencilla, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día, con Wi-fi.	1	$ 87.000,00	$ 90.000,00	$ 95.000,00	$ 87.000,00
	2	**HABITACIÓN DOBLE:** Máximo dos (02) camas semidobles o camarotes, acomodación individual, la cual debe incluir, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi.	1	$ 78.000,00	$ 86.000,00	$ 81.000,00	$ 78.000,00
	3	**HABITACIÓN MÚLTIPLE:** Hospedaje en habitación múltiple con camas o camarotes para alojar como mínimo seis (06) personas, acomodación individual, las cuales incluyan colchones, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baterías sanitarias con su respectivo jabón, papel higiénico y toallas; televisión por cable. Ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi.	1	$ 65.000,00	$ 79.000,00	$ 84.000,00	$ 65.000,00

Nota 1: Para obtener el precio del mercado se tomó el menor valor el unitario cotizado incluido el IVA, de las tres cotizaciones, toda vez que fueron presentadas bajo las mismas condiciones técnicas mínimas requeridas y de obligatorio cumplimiento exigidas por la entidad.

COMO QUEDA MODIFICADO: 5.4.4 ANÁLISIS PRECIOS DE MERCADO: LOTE No. 4 HOSPEDAJE DEPARTAMENTO DE POLICIA VALLE Y DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA

LOTE	ÍTEM	CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS	CANT	EL DORADO HOTEL	COSTA AZUL	MAR AZUL	MENOR VALOR COTIZADO INCLUIDO IMPUESTO DE LEY
4	1	**HABITACIÓN SENCILLA:** Con capacidad para hospedar a 01 persona, la cual debe incluir, cama doble o sencilla, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día, con Wi-fi.	1	$ 87.000,00	$ 90.000,00	$ 95.000,00	$ 87.000,00
	2	**HABITACIÓN DOBLE:** Máximo dos (02) camas semidobles o camarotes, acomodación individual, la cual debe incluir, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi.	1	$ 156.000,00	$ 172.000,00	$ 162.000,00	$ 156.000,00
	3	**HABITACIÓN MÚLTIPLE:** Hospedaje en habitación múltiple con camas o camarotes para alojar como mínimo seis (06) personas, acomodación individual, las cuales incluyan colchones, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baterías sanitarias con su respectivo jabón, papel higiénico y toallas; televisión por cable. Ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi.	1	$ 390.000,00	$ 474.000,00	$ 504.000,00	$ 390.000,00

Nota 1: Para obtener el precio del mercado se tomó el menor valor el unitario cotizado incluido el IVA, de las tres cotizaciones, toda vez que fueron presentadas bajo las mismas condiciones técnicas mínimas requeridas y de obligatorio cumplimiento exigidas por la entidad.

Nota 2: Se deja constancia en el presente proceso, en las cotizaciones de las firmas HOTEL EL DORADO, COSTA AZUL, MAR AZUL en el ítem **2**, cotizaron el valor por persona, por lo cual se hizo necesario realizar la operación aritmética multiplicando el valor total cotizado por dos personas (**HABITACION DOBLE)** con el fin de realizar el análisis del mercado, teniendo en cuenta que la unidad requiere cotizar por habitación y no individual.

Nota 3: Se deja constancia en el presente proceso, en las cotizaciones de las firmas HOTEL EL DORADO, COSTA AZUL, MAR AZUL en el ítem **3**, cotizaron el valor por persona, por lo cual se hizo necesario realizar la operación aritmética multiplicando el valor total cotizado por seis personas (**HABITACION MULTIPLE)** con el fin de realizar el análisis del mercado, teniendo en cuenta que la unidad requiere cotizar por habitación y no individual.

➢ **TERCERO:** Modificar el **NUMERAL 5.5.3** ANALISIS DEL VALOR ESTIMADO: LOTE No. 3 HOSPEDAJE POLICIA METROPOLITANA DE CALI Y GRUPO INCORPORACIÓN CALI

COMO ESTABA INICIALMENTE: NUMERAL 5.5.3 ANALISIS DEL VALOR ESTIMADO: LOTE No. 3 HOSPEDAJE POLICIA METROPOLITANA DE CALI Y GRUPO INCORPORACIÓN CALI.

LOTE	ÍTEM	CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS	CANT	PRECIOS SECOP	PRECIOS HISTÓRICOS PROYECTADOS	PRECIOS DE CATÁLOGO	PRECIOS UNITARIOS DEL MERCADO	MENOR VALOR TOTAL ESTIMADO IVA INCLUIDO
3	1	**HABITACIÓN SENCILLA:** Con capacidad para hospedar a 01 persona, la cual debe incluir, cama doble o sencilla, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día, con Wi-fi.	1	N/A	N/A	N/A	$ 80.000,00	$ 80.000,00
	2	**HABITACIÓN DOBLE:** Máximo dos (02) camas semidobles o camarotes, acomodación individual, la cual debe incluir, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi.	1	N/A	N/A	N/A	$ 120.000,00	$ 120.000,00
	3	**HABITACIÓN MÚLTIPLE:** Hospedaje en habitación múltiple con camas o camarotes para alojar como mínimo seis (06) personas, acomodación individual, las cuales incluyan colchones, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baterías sanitarias con su respectivo jabón, papel higiénico y toallas; televisión por cable. Ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi.	1	N/A	N/A	N/A	$ 50.000,00	$ 50.000,00

COMO QUEDA MODIFICADO: NUMERAL 5.5.3 ANALISIS DEL VALOR ESTIMADO: LOTE No. 3 HOSPEDAJE POLICIA METROPOLITANA DE CALI Y GRUPO INCORPORACIÓN CALI.

LOTE	ÍTEM	CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS	CANT	PRECIOS SECOP	PRECIOS HISTÓRICOS PROYECTADOS	PRECIOS DE CATÁLOGO	PRECIOS UNITARIOS DEL MERCADO	MENOR VALOR TOTAL ESTIMADO IVA INCLUIDO
3	1	**HABITACIÓN SENCILLA:** Con capacidad para hospedar a 01 persona, la cual debe incluir, cama doble o sencilla, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día, con Wi-fi.	1	N/A	N/A	N/A	$ 80.000,00	$ 80.000,00
	2	**HABITACIÓN DOBLE:** Máximo dos (02) camas semidobles o camarotes, acomodación individual, la cual debe incluir, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel	1	N/A	N/A	N/A	$ 120.000,00	$ 120.000,00

		higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi.						
	3	**HABITACIÓN MÚLTIPLE:** Hospedaje en habitación múltiple con camas o camarotes para alojar como mínimo seis (06) personas, acomodación individual, las cuales incluyan colchones, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baterías sanitarias con su respectivo jabón, papel higiénico y toallas; televisión por cable. Ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi.	1	N/A	N/A	N/A	$ 300.000,00	$ 300.000,00

- **CUARTO:** Modificar el **NUMERAL** 5.5.4 ANALISIS DEL VALOR ESTIMADO: LOTE No. 4 HOSPEDAJE DEPARTAMENTO DE POLICIA VALLE Y DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA.

COMO ESTABA INICIALMENTE: NUMERAL 5.5.4 ANALISIS DEL VALOR ESTIMADO: LOTE No. 4 HOSPEDAJE DEPARTAMENTO DE POLICIA VALLE Y DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA.

LOTE	ÍTEM	CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS	CANT	PRECIOS SECOP	PRECIOS HISTÓRICOS PROYECTADOS	PRECIOS DE CATÁLOGO	PRECIOS UNITARIOS DEL MERCADO	MENOR VALOR TOTAL ESTIMADO IVA INCLUIDO
4	1	**HABITACIÓN SENCILLA:** Con capacidad para hospedar a 01 persona, la cual debe incluir, cama doble o sencilla, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día, con Wi-fi.	1	N/A	N/A	N/A	$ 87.000,00	$ 87.000,00
	2	**HABITACIÓN DOBLE:** Máximo dos (02) camas semidobles o camarotes, acomodación individual, la cual debe incluir, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi.	1	N/A	N/A	N/A	$ 78.000,00	$ 78.000,00
	3	**HABITACIÓN MÚLTIPLE:** Hospedaje en habitación múltiple con camas o camarotes para alojar como mínimo seis (06) personas, acomodación individual, las cuales incluyan colchones, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baterías sanitarias con su respectivo jabón, papel higiénico y toallas; televisión por cable. Ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi.	1	N/A	N/A	N/A	$ 65.000,00	$ 65.000,00

Nota: De acuerdo a lo anterior, para fijar el valor estimado del presente proceso, se estuvo en cuenta el análisis del precio del mercado, por estar alineado a la actualidad mercantil cumpliendo de esta manera con el objeto contractual.

COMO QUEDA MODIFICADO: NUMERAL5.5.4 ANALISIS DEL VALOR ESTIMADO: LOTE No. 4 HOSPEDAJE DEPARTAMENTO DE POLICIA VALLE Y DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA.

LOTE	ÍTEM	CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS	CANT	PRECIOS SECOP	PRECIOS HISTÓRICOS PROYECTADOS	PRECIOS DE CATÁLOGO	PRECIOS UNITARIOS DEL MERCADO	MENOR VALOR TOTAL ESTIMADO IVA INCLUIDO
4	1	**HABITACIÓN SENCILLA:** Con capacidad para hospedar a 01 persona, la cual debe incluir, cama doble o sencilla, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día, con Wi-fi.	1	N/A	N/A	N/A	$ 87.000,00	$ 87.000,00
	2	**HABITACIÓN DOBLE:** Máximo dos (02) camas semidobles o camarotes, acomodación individual, la cual debe incluir, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi.	1	N/A	N/A	N/A	$ 156.000,00	$ 156.000,00
	3	**HABITACIÓN MÚLTIPLE:** Hospedaje en habitación múltiple con camas o camarotes para alojar como mínimo seis (06) personas, acomodación individual, las cuales incluyan colchones, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baterías sanitarias con su respectivo jabón, papel higiénico y toallas; televisión por cable. Ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi.	1	N/A	N/A	N/A	$ 390.000,00	$ 390.000,00

Nota 1: Para obtener el precio del mercado se tomó el menor valor el unitario cotizado incluido el IVA, de las tres cotizaciones, toda vez que fueron presentadas bajo las mismas condiciones técnicas mínimas requeridas y de obligatorio cumplimiento exigidas por la entidad.

Nota 2: Se deja constancia en el presente proceso, en las cotizaciones de las firmas HOTEL EL DORADO, COSTA AZUL, MAR AZUL en el ítem **2**, cotizaron el valor por persona, por lo cual se hizo necesario realizar la operación aritmética multiplicando el valor total cotizado por dos personas (**HABITACION DOBLE)** con el fin de realizar el análisis del mercado, teniendo en cuenta que la unidad requiere cotizar por habitación y no individual.

Nota 3: Se deja constancia en el presente proceso, en las cotizaciones de las firmas HOTEL EL DORADO, COSTA AZUL, MAR AZUL en el ítem **3**, cotizaron el valor por persona, por lo cual se hizo necesario realizar la operación aritmética multiplicando el valor total cotizado por seis personas (**HABITACION MULTIPLE)** con el fin de realizar el análisis del mercado, teniendo en cuenta que la unidad requiere cotizar por habitación y no individual.

- **QUINTO**: Modificar el Se modificará **ANEXO No. 7** denominado "*LISTADO POR LOTE DE VALORES UNITARIOS INCLUIDO IMPUESTOS DE LEY Y TRANSPORTE SI APLICA, PARA EL PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE HOSPEDAJE, ALIMENTACIÓN Y REFRIGERIOS MECAL - DEVAL - DIEBU - GINCO MECAL*", en los siguientes lotes así: ***LOTE No. 3 HOSPEDAJE POLICIA METROPOLITANA DE CALI Y GRUPO INCORPORACIÓN CALI***, y ***LOTE No. 4 HOSPEDAJE DEPARTAMENTO DE POLICIA VALLE Y DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA***,

COMO ESTABA INICIALMENTE: LOTE No. 3 HOSPEDAJE POLICIA METROPOLITANA DE CALI Y GRUPO INCORPORACIÓN CALI.

ÍTEM.	DESCRIPCIÓN DEL REQUERIMIENTO MÍNIMO	CANT.	VALOR ESTIMADO CON IMPUESTOS DE LEY
1	**HABITACIÓN SENCILLA:** Con capacidad para hospedar a 01 persona, la cual debe incluir, cama doble o sencilla, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día, con Wi-fe.	1	$ 80.000,00
2	**HABITACIÓN DOBLE:** Máximo dos (02) camas semidobles o camarotes, acomodación individual, la cual debe incluir, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi	1	$ 120.000,00
3	**HABITACIÓN MÚLTIPLE:** Hospedaje en habitación múltiple con camas o camarotes para alojar como mínimo seis (06) personas, acomodación individual, las cuales incluyan colchones, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baterías sanitarias con su respectivo jabón, papel higiénico y toallas; televisión por cable. Ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi-	1	$ 50.000,00

COMO QUEDA MODIFICADO: LOTE No. 3 HOSPEDAJE POLICIA METROPOLITANA DE CALI Y GRUPO INCORPORACIÓN CALI

ÍTEM.	DESCRIPCIÓN DEL REQUERIMIENTO MÍNIMO	CANT.	VALOR ESTIMADO CON IMPUESTOS DE LEY
1	**HABITACIÓN SENCILLA:** Con capacidad para hospedar a 01 persona, la cual debe incluir, cama doble o sencilla, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día, con Wi-fe.	1	$ 80.000,00
2	**HABITACIÓN DOBLE:** Máximo dos (02) camas semidobles o camarotes, acomodación individual, la cual debe incluir, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi	1	$ 120.000,00
3	**HABITACIÓN MÚLTIPLE:** Hospedaje en habitación múltiple con camas o camarotes para alojar como mínimo seis (06) personas, acomodación individual, las cuales incluyan colchones, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baterías sanitarias con su respectivo jabón, papel higiénico y toallas; televisión por cable. Ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi-	1	$ 300.000,00

COMO ESTABA INICIALMENTE: LOTE No. 4 HOSPEDAJE DEPARTAMENTO DE POLICIA VALLE Y DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA

ÍTEM.	DESCRIPCIÓN DEL REQUERIMIENTO MÍNIMO	CANT.	VALOR ESTIMADO CON IMPUESTOS DE LEY
1	**HABITACIÓN SENCILLA:** Con capacidad para hospedar a 01 persona, la cual debe incluir, cama doble o sencilla, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día, con Wi-fe.	1	$ 87.000,00
2	**HABITACIÓN DOBLE:** Máximo dos (02) camas semidobles o camarotes, acomodación individual, la cual debe incluir, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi	1	$ 78.000,00
3	**HABITACIÓN MÚLTIPLE:** Hospedaje en habitación múltiple con camas o camarotes para alojar como mínimo seis (06) personas, acomodación individual, las cuales incluyan colchones, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baterías sanitarias con su respectivo jabón, papel higiénico y toallas; televisión por cable. Ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi-	1	$ 65.000,00

COMO QUEDA MODIFICADO: LOTE No. 4 HOSPEDAJE DEPARTAMENTO DE POLICIA VALLE Y DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA

ÍTEM.	DESCRIPCIÓN DEL REQUERIMIENTO MÍNIMO	CANT.	VALOR ESTIMADO CON IMPUESTOS DE LEY
1	**HABITACIÓN SENCILLA:** Con capacidad para hospedar a 01 persona, la cual debe incluir, cama doble o sencilla, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día, con Wi-fe.	1	$ 87.000,00
2	**HABITACIÓN DOBLE:** Máximo dos (02) camas semidobles o camarotes, acomodación individual, la cual debe incluir, colchón, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baño privado con su respetivo jabón, papel higiénico y toalla, televisión por cable, ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi	1	$ 156.000,00
3	**HABITACIÓN MÚLTIPLE:** Hospedaje en habitación múltiple con camas o camarotes para alojar como mínimo seis (06) personas, acomodación individual, las cuales incluyan colchones, almohadas, sabanas, sobre sabanas, cobijas, aire acondicionado, baterías sanitarias con su respectivo jabón, papel higiénico y toallas; televisión por cable. Ofreciéndose la disponibilidad de la misma las 24 horas del día con Wi-fi-	1	$ 390.000,00

Finalmente, atendiendo lo establecido en la Ley 80 de 1993, "*por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública*", artículo 3o. *DE LOS FINES DE LA CONTRATACION ESTATAL*,

artículo 5 de le Ley 1150 de 2007 "*por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con Recursos Públicos*", (principio de selección objetiva, principio de libre concurrencia), se realizan modificaciones al estudio previo y proyecto de condiciones definitivo, por los motivos anteriormente expuestos.

Atentamente,

subintendente **ANDERSON BAYER ARBOLEDA**
Jefe de Servicios Generales DEVAL (E)

Capitán **GINA MARIA PARRADO MARIN**
Jefe Grupo Incorporación Cali

Capitán **CARLOS ANDRÉS RAMIREZ PARRA**
Jefe Grupo Soporte y Apoyo Administrativo DIEBU

Capitán **CARLOS ANDRÉS BELTRÁN FLÓREZ**
Jefe Grupo Logístico MECAL
Estructurador Estudio Previo

Calle 21 No 1 N 65 Barrio El Piloto
Teléfono I.P: 882-6124 – 6133
mecal.arlog@policia.gov.co
www.policia.gov.co