MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
ÁREA BIENES RAÍCES

Bogotá D.C., 15 de abril de 2025

Señor PRO03
GUSTAVO ADOLFO GALINDO BUENHOMBRE
Supervisor Contrato Nro. 06-7-10134-25
Carrera 59 No. 26-21 CAN, 2 piso
Ciudad

Asunto: informe de actividades No. 1, del periodo comprendido entre el 14 de marzo y el 13 de abril de 2025.

En atención al desarrollo del contrato de prestación de servicios Nro. **06-7-10134-25**, cuyo objeto es la "***PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UNA ARQUITECTA CON ESPECIALIZACIÓN EN DERECHO URBANÍSTICO, PARA APOYAR EL COMPONENTE DE REGLAMENTACIÓN URBANÍSTICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA POLICÍA NACIONAL Y ANÁLISIS FÍSICO, ECONÓMICO Y TÉCNICO DE LOS BIENES INMUEBLES EN LOS PROCEDIMIENTOS DEL ÁREA DE BIENES RAÍCES***," y lo establecido en las obligaciones específicas de la contratista, presento al señor supervisor el informe mensual de las actividades adelantadas durante el periodo comprendido entre el 14 de marzo y el 13 de abril de 2025 así:

No.	ACTIVIDADES REALIZADAS
1	Acompañamiento y asesoría para tramite de respuesta al memorando Nro. GM-2025-002032-DIPON del 13/03/2025 con comunicación oficial Nro. GS-2025-002381-DIFRA del 07/04/2025, y a la comunicación oficial Nro. GS-2025-013291-DICAR del 10/03/2025, sobre *"(...) autorizar una franja de terreno al interior del complejo en donde funciona la Escuela de Posgrados de Policía – ESPOL (...)"*, con comunicación oficial Nro. GS-2025-002294-DIFRA del 04/04/2025.
2	Reunión llevada a cabo el día 19/03/2025, con personal de ESPOL para tratar temas sobre el Plan de Regularización y Manejo, y la Licencia de Urbanismo del complejo policial, con el fin de determinar las acciones administrativas para la revalidación del PRM y la entrega de áreas de cesión al Distrito. Conforme al correo electrónico difra.arbin-jef@policia.gov.co del 18/03/2025.
3	El día 08 de abril se asistió a reunión en las instalaciones del área de bienes raíces de la dirección de infraestructura, con personal de DIBIE, parque cementerio Jardines de Paz, con respecto a tratar sobre el desenglobe catastral del predio en donde se encuentra el mausoleo de la Policía Nacional. Evidencia: Hoja de asistencia Acta de reunión "QUE TRATA DE LA REUNIÓN CON REPRESENTANTES ADMINISTRATIVOS DEL PARQUE CEMENTERIO JARDINES DE LA PAZ, FUNCIONARIOS DE LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA POLICÍA NACIONAL Y PERSONAL DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA; CON LA INTENCIÓN DE ANALIZAR LOS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES DE LOS ALINDERAMIENTOS Y LAS ACTAS DE COLINDANCIA PRESENTADAS POR LA ADMINISTRACIÓN DEL PARQUE CEMENTERIO JARDINES DE LA PAZ, RESPECTO AL DESENGLOBE CATASTRAL QUE ADELANTA DICHA ENTIDAD JUNTO CON LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO BOGOTÁ".

4	Avance en el análisis sobre la solicitud de licencia de subdivisión, en el predio en donde se encuentra construida la estación de Policía del municipio de Garagoa - Boyacá, con el fin de emitir el poder de representación para el trámite de la respectiva licencia urbanística. Oficio de solicitud Nro. **GS-2025-002528-DIFRA-GEPRE**
5	Consulta y consolidación de la Norma de edificabilidad y uso permitido del predio propiedad de la Policía Nacional, ubicado en la Cl 41 No. 24 – 50 Barrio la Soledad; información remitida mediante correo electrónico Beatriz.perezp@correo.policia.gov.co de fecha 07/04/2025, al señor Arq. Esteban Rey Murte, funcionario contratista del Área Gestión de Proyectos de la Dirección de Infraestructura, a la casilla de correo Estbanf.reym@correo.policia.gov.co.
6	Avance en el análisis normativo y técnico sobre la solicitud de licencia de subdivisión, en el predio en donde se encuentra construida la estación de Policía del municipio de Garagoa - Boyacá, con el fin de emitir el poder de representación para el trámite de la respectiva licencia urbanística, conforme a la comunicación oficial Nro. GS-2025-002528-DIFRA del 11/04/2025.
7	Acompañamiento y apoyo técnico en la estructuración del Manual de Infraestructura de la Policía Nacional, incluyendo cronograma de actividades a realizar, en cumplimiento al Plan de Acción 2025 PONAL - Plan Estratégico Institucional PEI > DIFRA_2025_OE4_Fortalecer la administración de la infraestructura física de la Policía Nacional. > Categoría 1. Lineamientos para la infraestructura en la Policía Nacional.

Cordialmente,

Beatriz Helena Ruiz P.

CPS04 - **BEATRIZ HELENA PÉREZ PARRA**
Arquitecta Especialista en Derecho Urbanístico.
Contratista Prestación de Servicios Profesionales - 04

Anexo: GS-2025-002381-DIFRA, GS-2025-002294-DIFRA, Hoja de asistencia Acta de reunión del 08/04/2025, correo electrónico difra.arbin-jef@policia.gov.co del 18/03/2025, correo electrónico beatriz.perezp@correo.policia.gov.co del 07/04/2025, en cinco folios.

Carrera 59 26 – 21 CAN, Bogotá
Teléfonos 5159000 Ext 9154
difra-arbin-jef@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA