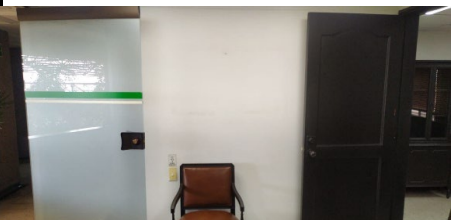
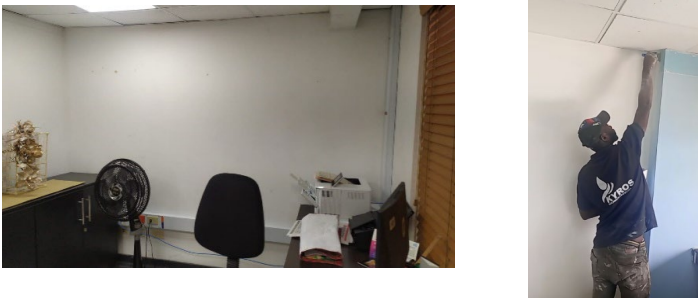


	PROCESO Mantenimiento SA-MC-05-2023, cuyo objeto es “Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira – Risaralda”		Versión: 1
	FORMATO INFORME DE AVANCE SEMANAL MANTENIMIENTO SA-MC-05-2023, cuyo objeto es “Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira – Risaralda”		CÓDIGO:
			Página 1 de 2
INFORME DE AVANCE SEMANA DEL 11 DE DICIEMBRE AL 17 DE DICIEMBRE DE 2023			
1. INFORMACIÓN BÁSICA			
VALOR DEL CONTRATO : \$ 313.705.612			
Fecha de Inicio: 28 de noviembre de 2023		fecha de terminación: 31 de Diciembre de 2023	
2. CONTRATACIÓN DERIVADA - INFORMACIÓN DE LA OBRA			
CONTRATO : Mantenimiento número SA-MC-05-2023, cuyo objeto es “Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira – Risaralda”			
Informe N° 1		Fecha de informe: 28/11/2023 al 17/12/2023	
INFORMACIÓN GENERAL		SEGUIMIENTO DE OBRA	
CONTRATISTA DE CONSTRUCCIÓN		AVANCE FÍSICO (%)	
WORLDTEK S.A.S EN REORGANIZACION.			
	Avance	Acum. Anterior	Informe quincenal N° 1
Valor Contrato obra:	\$ 313,705,612.00	% Programado	0.00%
Valor Total:	\$ 313,705,612.00	% Ejecutado	0.00%
Fecha de Inicio	28 de Noviembre de 2023	Diferencia	0.00%
Fecha Terminación:	31 de diciembre de 2023		
		AVANCE FINANCIERO (Miles de pesos)	
		Programado(%)	0%
		Ejecutado (%)	0%
		Diferencia	0%
		Nota: Si el signo es (-) se presenta un atraso	
		OBSERVACIONES	
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA		PERSONAL PROMEDIO EN OBRA	
CARLOS ALBERTO TORO GUTIERREZ			
Valor Contrato:	\$ 24,990,000.00	Interventoría:	1
Valor Total:	\$ 24,990,000.00	Contratista:	4
Fecha de Inicio	28 de noviembre de 2023	EQUIPO Y MAQUINARIA EN OBRA	
Plazo terminación:	31 de diciembre de 2023	ANDAMIO, EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS, HERRAMIENTA MENOR	
		SEGUIMIENTO OBLIGACIONES	
		VERIFICADO POR	S/N/NA
		Aportes a seguridad Social y parafiscales	Interventoría
		Normas seguridad, higiene y salud ocupacional	Interventoría
		Normas ambientales	Interventoría
3. REGISTRO FOTOGRÁFICO			
			
FOTO 1. PINTURA DE MUROS		FOTO 2 Y 3 . PINTURA DE MUROS	
ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO		ACTIVIDADES PRÓXIMAS A INICIAR	
INSTALACION DE MURO ESTRUCTURAL			
LIMPIEZA Y EXCAVACIONES			
LOGROS Y/O DIFICULTADES			
1. Cronograma:			
Se hace seguimiento al cronograma presentado por el contratista, con las modificaciones que se requieren para el avance del proyecto			
2. Disponibilidad de Recursos:			
El contratista hace compromisos de seguir inyectando capital al proyecto			
3. Ejecución Financiera:			
A la fecha se presenta una ejecución de obra de 29.93 % y el porcentaje programado es del 35%. Con una diferencia del 6.0%			
4. Calidad de los trabajos:			
Los materiales utilizados tienen sus respectivas certificaciones de calidad, y la ejecución de las actividades se realiza con los procedimientos adecuados			
5. Manejo Ambiental:			

Se le recomienda al contratista seguir con la adecuada disposicion de residuos y el uso de materiales, equipos y herramientas certificadas		
6. Seguridad y salud en el trabajo:		
Interventoria verifica que el personal en obra cuenta con la seguridad social completa, adicionalmente, los trabajadores realizando trabajos en alturas cuentan con el respectivo curso en alturas vigente y los equipos de trabajo en alturas		
7. Aspectos sociales:		
A la fecha el contratista continua las actividades sin afectar a la comunidad aledaña		
OBSERVACIONES		
se realizan los trabajos en la sede del palacio de justicia de Pereira, se le solicita al contratista iniciar obras de mantenimiento en las otras sedes		
Elaborado por: 	Aprobado por:	
CARLOS ALBERTO TORO GUTIERREZ INTERVENTOR		Elaborado: 17/12/2023
		Total de Páginas: 2