



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

INFORME FINAL
DEL 25 DE JULIO 2022 AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2023



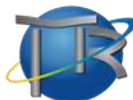
La equidad
es de todos

Prosperidad
Social

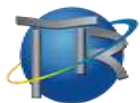


PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 411 FIP DE 2021_ REGION V
CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL - FONDO DE INVERSIÓN PARA LA PAZ - PROSPERIDAD SOCIAL - FIP Y EL
MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS



20 DE NOVIEMBRE DE 2023



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

REVISIÓN Y ESTADO DE INFORME

CLASE DE DOCUMENTO: FINAL	CÓDIGO:	FECHA
REVISIÓN Y ESTADO DE INFORME	446-21	20/11/2023

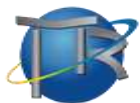
REVISIÓN	No DE REVISIONES	0	1	2	3
1	RESPONSABLE DE ELABORACIÓN: FABIAN ANDRES ORTIZ	20/11/2023			
2	RESPONSABLE DE REVISIÓN: CLAUDIA BIBIANA QUITIAN	20/11/2023			

CONTROL DE MODIFICACIONES

REVISIÓN N° 1	MODIFICACIÓN A CAP. SEG. PAG.	FECHA DE MODIFICACIÓN	OBSERVACIONES
1			
2			
3			

LISTA DE DISTRIBUCIÓN DEL INFORME

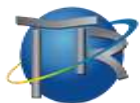
DESTINATARIO DEL INFORME	N° DE COPIAS
Cliente	1
Archivo de Consorcio M & A Prosperidad	1



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE
APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA
CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA
REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
**PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE
EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I**

TABLA DE CONTENIDO

	Pag.
INTRODUCCIÓN	
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO	9
1.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	9
1.2 LOCALIZACION DEL PROYECTO	9
1.2.1 localización General	9
1.2.2 Localización del Proyecto	10
1.2.3 Descripción técnica del Proyecto	12
1.2.4 Población Beneficiada	13
1.3 CONTRATO DE OBRA	13
1.3.1 Condiciones Iniciales del Contrato de Obra	13
1.3.2 Modificaciones al Contrato de Obra	15
1.3.3 Estado de las Pólizas del Contrato de Obra	15
1.3.4 Personal del Contrato de Obra	17
1.3.5 Presupuesto del Contrato de Obra	18
1.3.6 Cronograma del Contrato de Obra	20
2. INFORMACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	21
2.1 ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO	21
2.1.1 Acta de seguimiento al Contrato de Obra	22
2.1.2 Control de Correspondencia al Contrato de Obra	24
2.1.3 Informe ejecutivo mensual y Semanales del Contrato de Obra	27
	3



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE
APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA
CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA
REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGIÓN V
**PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE
EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I**

2.1.4	Actas legales del Contrato de Obra	28
2.2	ACTIVIDADES DE ORDEN FINANCIERO	29
2.2.1	Actas Parciales Contrato de Obra	29
2.3	ACTIVIDADES DE ORDEN TECNICO	30
2.3.1	Ejecución del Contrato de Obra	30
2.3.2	Bitácora	34
2.4	SEGUIMIENTO AL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA - PGIO	34
2.4.1	COMPONENTE DE CALIDAD	34
2.4.1.1	Plan de Calidad del Contratista	¡Error! Marcador no definido.
2.4.1.2	Ensayos, pruebas y certificados de Calidad de los materiales	¡Error! Marcador no definido.
2.4.1.3	Control de equipos	34
2.4.2	COMPONENTE DE AMBIENTAL	34
2.4.2.1	Control de acceso de materiales	34
2.4.2.2	Registro Resumen de Productos NO CONFORME	35
2.5	COMPONENTE DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	35
2.5.1	Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo	35
2.6	SEGUIMIENTO DEL PGIO	35
2.6.1	INSPECCIÓN SEMANAL DEL PGIO	35
2.6.2	CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO PGIO DEL CONTRATISTA	35
2.7	INFORME DE GESTIÓN SOCIAL	35
2.7.1	Gestión Social Realizada	36
2.7.2	Planeación y Ejecución de las Reuniones con la Comunidad	36
2.7.3	Punto de atención a la Comunidad	38
2.7.4	Manejo de señalización y publicidad	38
2.7.5	Registro fotográfico instalación de valla de información	38
3.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA	39



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

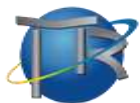
3.1	ACTA DE ASIGNACIÓN DE INTERVENTORÍA	39
3.2	ESTADO PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA	39
3.3	PERSONAL DE INTERVENTORÍA	39
3.4	SEGURIDAD SOCIAL DE LA INTERVENTORÍA	40
4.	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	40
5.	ANEXOS	41



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE
APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA
CONSOLIDACIÓN DE TERRRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA
REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
**PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE
EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I**

LISTA DE IMAGENES

	Pág.
IMAGEN 1.1. LOCALIZACION GENERAL DEL PROYECTO.....	10
IMAGEN 1.2. LOCALIZACION DEL PROYECTO.....	11
IMAGEN 1.3. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES.....	21
IMAGEN 1.4. SEGUIMIENTO CONTRAT O (PROGRAMADO Vs EJECUTADO).....	30



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE
APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA
CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA
REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
**PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE
EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I**

LISTA DE TABLAS

Pág.

TABLA 1-1.CONDICIONES DEL CONTRATO.....	14
TABLA 1-2. ESTADO DE POLIZAS DEL CONTRATO.....	15
TABLA 1-3. PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA.....	16
TABLA 1-4. PRESUPUESTO DEL CONTRATON - CONDICIONES INICIALES.....	18
TABLA 1-5. AIU - CONDICIONES INICIALES Y PROPUESTO.....	19
TABLA 2-1. ACTAS DE SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA.....	22
TABLA 2-2. CONTROL DE CORRESPONDENCIA CONTRATO DE OBRA.....	24
TABLA 2-3. INFORMES SEMANALES CONTRATO DE OBRA.....	26
TABLA 2-4. ACTAS DEL CONTRATO DE OBRA.....	27
TABLA 2-5. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA.....	28
TABLA 2-6. PROGRAMADO Vs EJECUTADO EN EL PERIODO 25 DE JULIIO A 30 DE AGOSTO.....	29
TABLA 3-1. ESTADO DE POLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.....	39
TABLA 3-2. PERSONAL DE LA INTERVENTORIA.....	39



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGIÓN V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

INTRODUCCIÓN

El Departamento Administrativo para la Prosperidad Social, en adelante **PROSPERIDAD SOCIAL** de conformidad con lo establecido en el Decreto 2094 del 22 de diciembre de 2016, tiene como objetivo dentro del marco de sus competencias y de la ley, formular, adoptar, dirigir, coordinar y ejecutar las políticas, planes, programas y proyectos para la inclusión social y la reconciliación en términos de la superación de la pobreza y la pobreza extrema, la atención de grupos vulnerables, y la atención integral a la primera infancia, infancia y adolescencia, la atención y reparación a víctimas del conflicto armado a las que se refiere el artículo 3° de la Ley 1448 de 2011, el cual desarrolla directamente o a través de sus entidades adscritas o vinculadas, en coordinación con las demás entidades u organismos del Estado competentes.

En el desarrollo de los proyectos que se promueven con cargo a los recursos del FIP, **PROSPERIDAD SOCIAL** suscribe convenios interadministrativos con las entidades territoriales, beneficiarias de los proyectos de infraestructura social productiva, con el objeto de aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros para la ejecución de proyectos de infraestructura social productiva que benefician a la comunidad y permitan dotar a los municipios beneficiarios con activos que contribuyan con la inclusión socioeconómica, la generación de ingresos y empleo, la superación de la pobreza, la reconciliación de los ciudadanos y la consolidación de territorios.

En el esquema de ejecución planteado en la convocatoria 001 de 2020 o bajo la posibilidad de contratar directamente, los entes territoriales adquieren, entre otras obligaciones, la de adelantar los procesos y trámites precontractuales, contractuales y post-contractuales para la celebración, ejecución y liquidación de contratos de obra, para llevar a cabo las obras de infraestructura social productiva de acuerdo con los proyectos presentados. Por su parte **PROSPERIDAD SOCIAL**, una vez celebrado el contrato de obra entre la ENTIDAD TERRITORIAL y el contratista seleccionado, se obliga a designar la interventoría para la vigilancia y control de este conforme lo dispone la Ley 1474 de 2011.

En el presente informe se describe la ejecución del contrato de obra No. **178 del 01 de Julio de 2022** suscrito entre el **MUNICIPIO DE COELLO Y LA FIRMA CONTRATISTA PROYINCO S.A.S.**, contrato derivado del convenio No. **659 - FIP 2021** Suscrito entre **PROSPERIDAD SOCIAL** y el **MUNICIPIO DE COELLO - TOLIMA**, para la **REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I**, durante el periodo **DEL 25 DE JULIO 2022 AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2023**, **INFORME FINAL**



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

En desarrollo de la obligación de designar la interventoría para el seguimiento técnico, administrativo, jurídico, financiero, legal, ambiental y contable sobre el cumplimiento de los objetos y de las obligaciones o compromisos de los convenios interadministrativos, y particularmente de los contratos de obra derivados de los mismos, **PROSPERIDAD SOCIAL** contrata con la firma **MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S** la interventoría de contratos de obra derivados de los convenios suscritos en la REGION 5 (Municipios varios de los departamentos de Tolima, Huila, Casanare, Arauca, Caquetá, Meta y Amazonas) mediante CONTRATO DE INTERVENTORIA CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL - FONDO DE INVERSIÓN PARA LA PAZ - PROSPERIDAD SOCIAL - FIP Y EL CONSORCIO M&A PROSPERIDAD **No. 411 FIP DE 2021** y para este proyecto el Acta de Asignación de interventoría No. **020 DE 2021 REGION 5**.

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

1.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El Proyecto consiste en la " **REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I.**"

1.2 LOCALIZACION DEL PROYECTO

1.2.1 LOCALIZACIÓN GENERAL

Coello es un municipio de Colombia, situado en el centro del departamento del Tolima, en límites con el departamento de Cundinamarca.

Limita al norte con el Municipio de Piedras (Departamento del Tolima), al oriente con los Municipios de Guataqui, Nariño y Girardot (Departamento de Cundinamarca), al sur con los Municipios de Flandes y el Espinal (Departamento del Tolima) y al occidente con los Municipios de Ibagué y San Luis (Departamento del Tolima).

- Extensión total: 332,9 Km²
- Altitud de la cabecera municipal (metros sobre el nivel del mar): 329 m.s.n.m.
- Temperatura media: 29°C
- Distancia de referencia: 61 Km. desde Ibagué

Municipio de Coello Departamento del Tolima



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I



Municipio de Coello



Imagen 1-1. Localización General Municipio De Coello - Tolima

1.2.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se localiza en el Municipio de Coello, sobre la carrera 3 con calle 2, en el casco urbano del Municipio. Este consiste en la **REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I**



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I



Ubicación casco urbano del Municipio de Coello- Tolima

Ubicación proyecto

Vía de acceso al Municipio del puente hasta la carrera 3, Municipio de Coello – Tolima

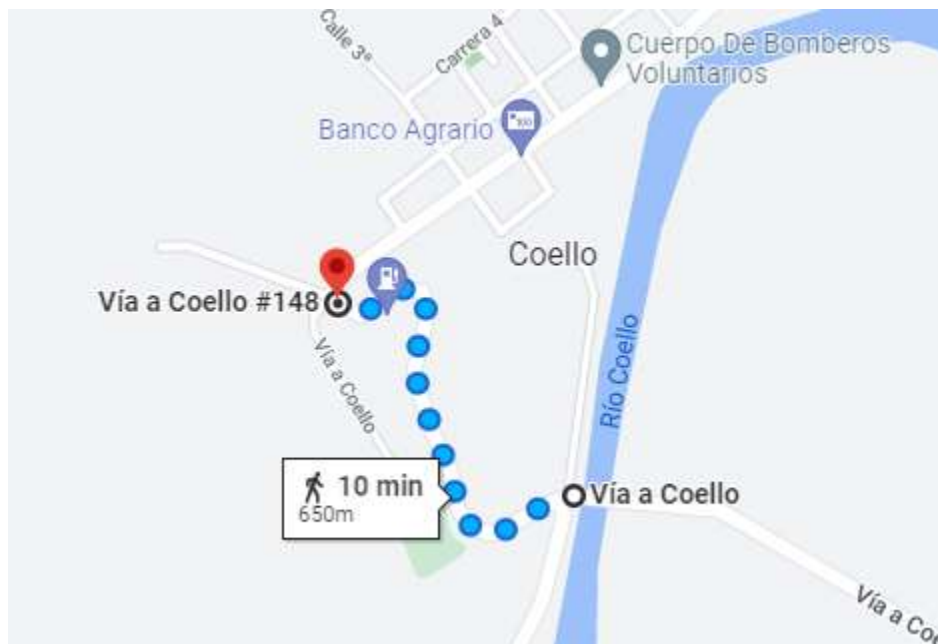


Imagen 1-2. REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

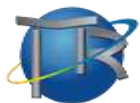


INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGIÓN V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

1.2.3 DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL PROYECTO

Comprende la localización y replanteo, cerramiento, demolición de obras existentes, conformación de la calzada existente, extendida y compactación de material seleccionado, instalación de sardineles y construcción de las placas. En cuanto a la conformación de la calzada existente, se debe verificar la capacidad de soporte y el módulo de reacción de la subrasante, que deberá ser objeto de una conformación previa para uniformizar la superficie. Esta conformación se logra con escarificado, extensión, conformación y compactación simple. Las metas físicas del proyecto son para la REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I, con las siguientes características:

- **Movimiento de tierras**
 - Fresado de pavimento asfáltico en espesor de 10 cm.
 - Excavación en material común de la explanación y canales.
 - Transporte de Materiales Provenientes de la Excavación de la Explanación, Canales y Préstamos para distancias mayores de mil metros (1.000 m) Medidos a partir de cien metros (100 m).
- **Construcción de vía.**
 - Mejoramiento con material afirmado.
 - Subbase granular clase B.
 - Base granular.
 - Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-0.
 - Mezcla densa en caliente tipo mdc-19 - compra de mezcla.
- **Obras de Drenaje.**
 - Cuneta de Concreto Vaciada In Situ; no incluye la conformación de la superficie de apoyo.
 - Relleno para estructuras con recebo.
 - Concreto resistencia 14mpa (f).
 - Concreto resistencia 21mpa (d).
 - Acero de refuerzo fy 4200 mpa.
 - Tubería de concreto reforzado, clase ii de 900mm de diámetro interior.
- **Señalización horizontal y vertical vía.**
 - Señal Vertical de Transito tipo 1 con lamina retrorreflectiva tipo III (75 x 75).
 - Defensa Metálica.
 - Capta faros.
 - Línea de Demarcación con Pintura en Frío. BLANCA.
 - Línea de Demarcación con Pintura en Frío. AMARILLA.
 - Tacha Reflectiva.
- **PLANES**
 - Plan de gestión integral de obra (PGIO).



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBREZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

1.2.4 POBLACIÓN BENEFICIADA

El objetivo principal de proyecto busca beneficiar al total de la población del municipio 1595 habitantes, encontrando que la vía propuesta es la principal vía de acceso a la cabecera municipal y la zona norte del municipio (más de la mitad de las veredas del municipio) 9 veredas que se ven afectadas, la cual permite distribuir y comercializar los productos cultivados en las veredas e ingreso de turistas, acceder a los servicios acueducto, alcantarillado, básicos de educación y salud. En el municipio de Coello, las actividades económicas son principalmente agropecuarias, como son el cultivo de mango, limón, yuca, maíz, sorgo y pecuarios como la ganadería, la población se ve obligada a desplazarse del casco urbano a las zonas rurales, así como los vehículos con los insumos para las actividades agrícolas, lo cual mejoraría el tránsito de los habitantes y de las actividades desarrolladas por ellos.

1.3 CONTRATO DE OBRA

1.3.1 CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 1-1. Condiciones del contrato

CONTRATO DE OBRA No.	178 del 01 de Julio de 2022
FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO DE OBRA	1/07/2022
OBJETO DEL CONTRATO	REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I.
CONTRATISTA	PROYINCO S.A.S.
NIT DEL CONTRATISTA	900.682.087-0
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	Oscar Humberto Leyton carrillo
DIRECCIÓN CONTRATISTA / CONTACTOS	CRA 5 No. 11- 46 OFICINA 401 EDF. EL JARDIN – IBAGUE TOLIMA
ENTIDAD CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE COELLO
NIT DEL CONTRATANTE	800.100.051-7
SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA-MPIO	JOSE ARCECIO VARGAS BENITEZ
INTERVENTORIA	MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S.
NIT INTERVENTORIA	830.013.230-5
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA	ORLANDO RIVERA MORA
DIRECCION INTERVENTORIA/CONTACTOS	Cra. 15A # 121-12 Oficina 318. Bogotá DC contacto@medinayrivera.com.co medinayrivera.com.co
SUPERVISOR CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 659 FIP 2021	JHONATAN FABIAN IZASA HERNANDEZ
VALOR DEL CONTRATO	\$ 1.148.484.758,78
PLAZO DEL CONTRATO	3 meses
FECHA DE INICIO	25/07/2022
ACTA DE SUSPENSION No1	08/08/2022
ACTA DE REINICIO No1	22/08/2022
FECHA DE TERMINACIÓN	06/11/2022

Según acta de cesión se determina que el contratista p

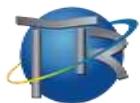


INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE
 APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA
 CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA
 REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
**PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE
 EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I**

Proyinc sas con NIT. 900.682.087-0 desde el día 22 de agosto del 2022, la entidad contratante Alcaldía Municipal de Coello Tolima realiza el cambio de razón social de contratista a CAYTO TRACTOR SAS NIT. 900.044.320-6.

Tabla 1-1.1 Condiciones Actualizadas o Modificadas del contrato

CONTRATO DE OBRA No.	178 del 01 de Julio de 2022
FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO DE OBRA	1/07/2022
OBJETO DEL CONTRATO	REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I.
CONTRATISTA	CAYTO TRACTOR SAS
NIT DEL CONTRATISTA	900.044.320-6
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	Wilson William Castellanos.
DIRECCIÓN CONTRATISTA / CONTACTOS	CRA 127 No. 22G – 18 Bodega 7 tel. 4185999 Cel. 3102231718; 3124809346;3114544207 – Bogotá Dc. Correo: cayto.agregados@hotmail.com
ENTIDAD CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE COELLO
NIT DEL CONTRATANTE	800.100.051-7
SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA-MPIO	JOSE ARCECIO VARGAS BENITEZ
INTERVENTORIA	MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S.
NIT INTERVENTORIA	830.013.230-5
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA	ORLANDO RIVERA MORA
DIRECCION INTERVENTORIA/CONTACTOS	Cra. 15A # 121-12 Oficina 318. Bogotá DC contacto@medinayrivera.com.co medinayrivera.com.co
SUPERVISOR CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 659 FIP 2021	JHONATAN FABIAN IZASA HERNANDEZ
VALOR DEL CONTRATO	\$ 1.148.484.758,78
VALOR ADICION, ACTA MODIFICACIÓN 1- REFORMULACIÓN DEL 23/03/2023	\$ 122.556.899,70
VALOR FINAL DEL CONTRATO	\$ 1.271.041.658,48
VALOR EJECUTADO	\$ 1.237.664.906,96
PLAZO DEL CONTRATO	3 meses
FECHA DE INICIO	25/07/2022
ACTA DE REINICIO No1	22/08/2022
ACTA DE SUSPENSIÓN No2	06/10/2022
ACTA DE PRORROGA No 1 SUSPENSIÓN No2	21/10/2022
ACTA DE REINICIO No2	15/11/2022
ACTA DE SUSPENSIÓN No3	07/12/2022
ACTA DE PRORROGA No 1 SUSPENSIÓN No3	21/12/2022
ACTA DE PRORROGA No 2 SUSPENSIÓN No3	20/01/2023
ACTA DE PRORROGA No 3 SUSPENSIÓN No3	18/02/2023
ACTA DE PRORROGA No 4 SUSPENSIÓN No3	17/03/2023
ACTA DE PRORROGA No 5 SUSPENSIÓN No3	17/04/2023
ACTA DE PRORROGA No 6 SUSPENSIÓN No3	17/05/2023
ACTA DE PRORROGA No 7 SUSPENSIÓN No3	15/06/2023



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE
 APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBREZA, LA
 CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA
 REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
**PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE
 EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I**

ACTA DE PRORROGA No 8 SUSPENSIÓN No3	17/07/2023
ACTA DE PRORROGA No 9 SUSPENSIÓN No3	12/08/2023
ACTA DE REINICIO No3	15/11/2023
ACTA DE TERMINACION	20/11/2023

ANEXO – 1. CONTRATO DE OBRA

1.3.2 MODIFICACIONES AL CONTRATO DE OBRA

Se realizo la suspensión de obra No. 01, considerando los atenuantes que conllevan a la realización de dicha suspensión por un periodo de 15 días calendario al contrato de obra No. 178 del 01 de julio de 2022. Contados partir del 08 de agosto al 22 de agosto del 2022. Se suspende el contrato por 30 días mediante acta de suspensión No2 el día 06 al 21 de octubre de 2022 se prorroga la suspensión 2 mediante acta prorroga a la suspensión No2 del 21 de octubre al 19 de noviembre, se da reinicio al contrato mediante acta de reinicio No2 el día 15 de noviembre de 2022.

- La realización por parte del municipio el análisis de la ejecución del muro de contención ubicado en el Pr500, construcción que debe realizar el contratista de gestión del riesgo y entregar al municipio el informe del alcance del contrato de la construcción del muro de contención. A la fecha de informe gestión del riesgo inicia la construcción del muro de contención.
- Debido a la ola invernal se presenta derrumbe de la banca, se define la suspensión No 2 al contrato.

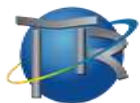
1.3.3 ESTADO DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 1-2. Estado de Pólizas del contrato de Obra

No. PÓLIZA	ASEGURADORA	CONCEPTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	OBSERVACION
I-100003041	Compañía Seguros Mundial	Amparo Básicos- Predios, Labores y Operaciones	01/07/2022	01/10/2022	\$ 500.000.000,00	Póliza original
I-100013661	Compañía Seguros Mundial	Cumplimiento	01/07/2022	01/02/2023	\$ 114.848.475,80	Póliza original
		Prestaciones Sociales	01/07/2022	01/10/2025	\$ 57.424.237,90	Póliza original
		Estabilidad de la Obra	01/10/2023	01/10/2027	\$ 229.696.951,60	Póliza original

Tabla 1-2.1 Estado de Pólizas del contrato de Obra- INICIO

No. PÓLIZA	ASEGURADORA	CONCEPTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	OBSERVACION
I-100003041	Compañía Seguros Mundial	Amparo Básicos- Predios, Labores y Operaciones	25/07/2022	25/10/2022	\$500.000.000,00	Póliza original

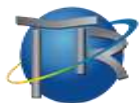


INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE
 APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBREZA, LA
 CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA
 REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
**PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE
 EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I**

		Patronal	25/07/2022	25/10/2022	\$150.000.000,00	Póliza original
		Contratistas y Subcontratistas	25/07/2022	25/10/2022	\$150.000.000,00	Póliza original
		Vehículos Propios y No propios	25/07/2022	25/10/2022	\$150.000.000,00	Póliza original
I-100013661	Compañía Seguros Mundial	Cumplimiento	25/07/2022	25/02/2023	\$114.848.475,80	Póliza original
		Prestaciones Sociales	25/07/2022	25/10/2025	\$ 57.424.237,90	Póliza original
		Estabilidad de la Obra	25/10/2023	25/10/2027	\$229.696.951,60	Póliza original

Tabla 1-2.2 Estado de Pólizas del contrato de Obra- Acta de Entrega y Recibo a Satisfacción

No. PÓLIZA	ASEGURADORA	CONCEPTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	OBSERVACION
I-100003041- RC	Compañía Seguros Mundial	Amparo Básicos- Predios, Labores y Operaciones	25/07/2022	25/10/2022	\$500.000.000,00	Póliza original
		Patronal	25/07/2022	25/10/2022	\$150.000.000,00	Póliza original
		Contratistas y Subcontratistas	25/07/2022	25/10/2022	\$150.000.000,00	Póliza original
		Vehículos Propios y No propios	25/07/2022	25/10/2022	\$150.000.000,00	Póliza original
I-100013661- CP	Compañía Seguros Mundial	Cumplimiento	15/11/2023	24/04/2024	\$114.848.475,88	Póliza original
		Prestaciones Sociales	15/11/2023	24/12/2026	\$ 57.424.237,94	Póliza original
		Estabilidad de la Obra	15/11/2023	20/11/2028	\$229.696.951,76	Póliza original



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

ANEXO – 2. POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA – CERTIFICACION DE APROBACION POR MUNICIPIO

ANEXO – 3. ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA – ACTAS DE SUSPENSION – ACTAS DE REINICIO.

1.3.4 PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA

De conformidad con el pliego de condiciones, el personal mínimo en obra aprobado por la interventoría es:

Tabla 1-3. Personal del contrato de obra

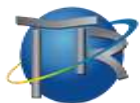
Personal presentado por parte del contratista de obra PROYINCO SAS; NIT: 900.682.087-0

NOMBRE	CARGO	DIRECCIÓN Y CONTACTO (celular, correo)
Ing. Edison Gaviria Orrego	Directora de Obra	Coellofase1.proyinco@gmail.com
Ing. Maritza Alejandra Quimbayo Morales	Residente de Obra	Coellofase1.proyinco@gmail.com
Richard Alexander Prada Orejuela	Residente HSEQ	Coellofase1.proyinco@gmail.com
Lucero López Longas	Residente Social	Coellofase1.proyinco@gmail.com
Juan Carlos Sánchez Marulanda	Topógrafo	Coellofase1.proyinco@gmail.com
Hugo Fernando Cardozo López	Cadenero	Coellofase1.proyinco@gmail.com

Según cesión de contrato de obra presentada y autorizada por la entidad de supervisión de contrato Alcaldía Municipal Coello – Tolima, el día 22 de agosto de 2022 se deja presente que el contratista actualizado para actividades de ejecución es **CAYTO TRACTOR SAS; NIT: 900.044.320-6**, el cual realiza actualización de personal de obra técnico y profesional solicitado en el pliego de condiciones según las condiciones contractuales.

Estas personas se relacionan en la siguiente tabla.

Tabla 1-3.1 Personal del contrato de obra Actualizada CAYTO TRACTOR



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

NOMBRE	CARGO	DIRECCIÓN Y CONTACTO (celular, correo)
Rafael Sarmiento	Directora de Obra	cayto.agregados@hotmail.com
Luis León Cubillos	Residente de Obra	cayto.agregados@hotmail.com
Juan Diego Tarquino (16-09-22)	Residente de Obra	cayto.agregados@hotmail.com
Leídi Arteaga	Residente HSEQ	cayto.agregados@hotmail.com
Angie Lozano	Residente Social	cayto.agregados@hotmail.com
Juan Carlos Sánchez Marulanda	Topógrafo	cayto.agregados@hotmail.com
Milton Andres Feria Gómez	Cadenero	cayto.agregados@hotmail.com

ANEXO – 4. PERSONAL DE OBRA APROBADO POR LA INTERVENTORIA

1.3.5 PRESUPUESTO DEL CONTRATO DE OBRA

Presupuesto con las condiciones iniciales del contrato de obra, Tabla No.1-4:

Tabla 1-4. Presupuesto del contrato – condiciones iniciales



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE
APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA
CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA
REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
**PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE
EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I**

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte - versión 3								
Código		Código		Código		Código		
Código		Código		Código		Código		
BALANCE DEL CONTRATO								
Cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.U., resultantes en color amarillo.								
REMODELACIÓN VÍA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 FASE I								
Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1 MOVIMIENTO DE TIERRAS								
1.1	460.1.1		210-13	FRESADO DE PAVIMENTO ASFALTICO EN ESPESOR DE 10 cm	m2	3960	\$ 5.158,06	\$ 20.425.915,42
1.2	210.2.2		210-13	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES	m3	2868	\$ 7.308,40	\$ 20.960.489,83
1.3	900.2		900-13	Transporte de Materiales Provenientes de la Excavación de la Explanación Canales y Préstamos para distancias mayores de mil metros (1.000 m) Medidos a partir de cien metros (100 m).	m3/km	186420	\$ 757,58	\$ 141.227.272,73
Subtotal								\$ 182.613.677,97
2 CONSTRUCCION DE VIA								
2.1	311.1		311-13	Mejoramiento con material AFIRMADO	m3	990,00	\$ 65.240,76	\$ 64.588.355,47
2.2	320.2.1		320-13	SUB-BASE GRANULAR CLASE B SBG -50	m3	792,00	\$ 82.836,97	\$ 65.606.881,05
2.3	330.2		330-13	BASE GRANULAR CLASE B	m3	594,00	\$ 105.459,90	\$ 62.643.183,46
2.4	420.1		420-13	RIEGO DE IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL-0	m2	3.960,00	\$ 2.302,59	\$ 9.118.246,36
2.5	450.2P		450-13	MEZCLA Densa EN CALIENTE TIPO MDC-19 - COMPRA DE MEZCLA	m3	356,40	\$ 646.025,65	\$ 230.243.541,40
Subtotal								\$ 432.200.207,74
3 OBRAS DE DRENAJE								
3.1	671.1		671-13	Cuneta de Concreto Vaciada In Situ; no incluye la conformación de la superficie de apoyo	m3	249,48	\$ 440.016,24	\$ 109.775.251,67
3.2	610.2		610-13	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO	m3	45,00	\$ 62.149,07	\$ 2.796.708,04
3.3	630.6		630-13	CONCRETO RESISTENCIA 14MPa (F)	m3	3,05	\$ 352.169,29	\$ 1.074.116,35
3.4	630.4.2		630-13	CONCRETO RESISTENCIA 21MPa (D)- COMPRA DE MEZCLA	m3	101,75	\$ 600.524,60	\$ 61.103.378,10
3.5	640.1		640-13	ACERO DE REFUERZO Fy 4200 MPa	kg	8.140,00	\$ 5.378,30	\$ 43.779.351,64
3.6	661.2		661-13	TUBERIA DE CONCRETO REFORZADO, CLASE II DE 900mm DE DIAMETRO INTERIOR	m	16,00	\$ 670.043,14	\$ 10.720.690,28
NP-1	661.2		661-13	GAVION	m3	43,00	\$ 315.735,98	\$ 13.576.647,14
Subtotal								\$ 242.826.143,22
4 OBRAS DE DRENAJE								
4.1	710.1		710-13	Señal Vertical de Transito tipo 1 con lamina retrorreflectiva tipo III (75 x 75) cms	UNIDAD	9,00	\$ 430.394,41	\$ 3.873.549,67
4.2	730.1		730-13	Defensa Metálica.	m	50,00	\$ 123.627,31	\$ 6.181.365,73
4.3	740.1		740-13	Captafaros.	UNIDAD	15,00	\$ 10.992,07	\$ 155.881,00
4.4	700.1		700-13	Línea de Demarcación con Pintura en Frio. BLANCA	m	1.366,28	\$ 1.924,70	\$ 2.629.679,28
4.5	700.1		700-13	Línea de Demarcación con Pintura en Frio. AMARILLA	m	683,14	\$ 1.924,70	\$ 1.314.839,64
4.6	701.1		701-13	Tacha Reflectiva.	UNIDAD	257,00	\$ 9.198,12	\$ 2.363.917,78
Subtotal								\$ 16.519.233,10
SUBTOTAL OBRAS								\$ 874.159.262,03
5 PLANES								
5.1				PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO)	UNIDAD	1,00	\$ 11.897.000,00	\$ 11.897.000,00
SUBTOTAL PLANES								\$ 86.481.954,82
A.U.								
				Administración	23%	\$201.056.630,27		
				Imprevistos	2%	\$17.483.185,24		
				Utilidad	5%	\$43.707.963,10		
				Total costos A.U.	30%	\$262.247.778,61		
VALOR TOTAL								\$ 1.148.304.040,64
NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO no incluye el valor de A.U.								
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.				DESCRIPCION	ADMINISTRACIÓN	A=	23%	
NOTA 3: El A.U. y su discriminación deben estar en porcentaje (%).				IMPREVISTO	I=		2%	
				UTILIDAD	U=		5%	
				TOTAL A.U.	A.U.=		30%	

Aprobo.

2023/08/14
CARLOS PÉREZ TORO
NEL 900.844.233 - E
Resolución Municipal
Unidad de Planeación
Código No. 78.381.278 de Bogotá

Tabla 1-5. A.U. – condiciones iniciales y propuesto



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBREZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

7. INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL:

Costos de administración de obra						
1	Personal de obra					
	DESCRIPCION DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	PLAZO CONSTRUCCION	FACTOR PRESTACIONAL	SALARIO MENSUAL	VALOR TOTAL
1.1	Director de obra	100%	3,0	59,83%	\$ 5.500.000,00	\$ 19.790.833,33
1.2	Residente de tecnico	100%	3,0	59,83%	\$ 4.500.000,00	\$ 16.192.500,00
1.3	Residente HSEQ	100%	3,0	59,83%	\$ 2.000.000,00	\$ 7.196.666,67
1.4	Residente Social	100%	3,0	59,83%	\$ 2.000.000,00	\$ 7.196.666,67
1.5	Comisión topografica, Topógrafo y cadenero, incluye equipo	100%	3,0	59,83%	\$ 5.500.000,00	\$ 19.790.833,33
	Total personal de obra					\$ 70.167.500

Personal y dedicaciones ofrecidos por el contratista de obra "PROYINCO" y "CAYTO TRACTOR":

No	DESCRIPCIÓN	PORCENTAJES % Y CANTIDADES ESTIMADAS	UNIDAD	PORCENTAJE % Y CANTIDAD REAL	
VALOR ADMINISTRACIÓN DE OBRA					
1	OFICINA CENTRAL			0,229%	\$ 2.000.000,00
1,1	Costos administrativos fijos Oficina Central		%	0,229%	\$ 2.000.000,00
2	PERSONAL DE OBRA (incl. Prestaciones)	DEDICACION		9,411%	\$ 82.282.119,09
2.1	Director de Obra	35%	%	2,205%	\$ 19.282.119,09
2.2	Residente de Obra	100%	%	1,201%	\$ 10.500.000,00
2.3	Trabajadora social	50%	%	1,029%	\$ 9.000.000,00
2.4	Especialista en Pavimentos	17%	%	1,029%	\$ 9.000.000,00
2.5	Especialista en Hidráulica	17%	%	0,000%	\$ -
2.7	Especialista en Vías	17%	%	1,029%	\$ 9.000.000,00
2.8	Asesor SISOMA	100%	%	0,858%	\$ 7.500.000,00
2.9	Topografo	100%	%	1,373%	\$ 12.000.000,00
2,10,	Cadenero	100%	%	0,686%	\$ 6.000.000,00

ANEXO – 5. PRESUPUESTO CONTRATO DE OBRA
 ANEXO – 6. DISCRIMINACION PRESUPUESTO PGIO
 ANEXO – 7. DISCRIMINACION DEL VALOR AIU
 ANEXO – 8. APUs CONTRATO DE OBRA

1.3.6 CRONOGRAMA DEL CONTRATO DE OBRA

Cronograma de Actividades de trabajo con las condiciones iniciales

Se realiza seguimiento a la programación presentando a la fecha de este informe un avance de ejecución de 100,00% contra un programado de 100,00% como se reporta en el informe semanal No 11 del 15 de noviembre al 20 de diciembre de 2023.



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGIÓN V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

Cronograma Reprogramación de Actividades de trabajo

Se informa por parte de la alcaldía a la interventoría durante el comité del 25 de agosto de 2022 la realización de la cesión del contrato de obra No. 178 de 2022, de PROYINCO a la empresa CAYTO TRACTOR SAS identificada con Nit. 900.044.320-6, la cual realiza la entrega de la reprogramación de actividades de obra a ejecutar a partir del día 22 de agosto de 2022, día en el que se reinició el contrato de obra y se realizó la cesión del mismo, Se recibe correo vía e-mail con reprogramación el día 30 de agosto del presente año, donde según el comparativo de lo ejecutado vs lo reprogramado a la fecha de corte del informe mensual No. 3 (del 01 al 06 de octubre 2022 y del 15 al 30 de noviembre de 2022, del 01-6-06 de diciembre 2022, del 15-20 de noviembre 2023, se presenta un avance programado del 100,00% y un avance ejecutado según mediciones de campo del 100,00%, sin embargo se reitera que no puede intervenir toda la vía teniendo en cuenta que la alcaldía Municipal de Coello no ha podido terminar la reestructuración del proyecto ya que se le ha solicitado en varias ocasiones la reformulación de la parte hidráulica del proyecto teniendo en cuenta la suspensión de las alcantarillas.

La fuerte temporada invernal presentada en los últimos meses ha afectado notablemente la vía a intervenir con los gaviones presentándose socavación en estas áreas.

Imagen No. 1-3: Cronograma y Reprogramación del contrato de obra

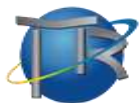
Programación de ejecución CAYTO TRACTOR SAS. Según cesión de contrato.



ANEXO – 9. CRONOGRAMA INICIAL DE ACTIVIDADES Y REPROGRAMACION DE ACTIVIDADES

2. INFORMACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

2.1 ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO

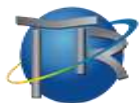


INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

2.1.1 ACTA DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA

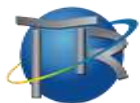
Tabla 2-1. Actas de Seguimiento Contrato de Obra

ACTA No.	FECHA	PRINCIPALES TEMAS TRATADOS
1	04/08/2022	COMITE No. 1: <ul style="list-style-type: none"> - Muro de contención. - Envío de Documentación Pendiente.
2	11/08/2022	COMITÉ No. 2: <ul style="list-style-type: none"> - Muro de contención - Limpieza y rocería de las obras de arte existentes. - Las obras de arte existentes se encuentran colmatadas y colapsadas. - Socavación en la vía. - Se evidencia árbol que puede colapsar en la vía. <p>Envío de documentación pendiente para el seguimiento del contrato por parte de interventoría.</p>
3	16/08/2022	-COMITÉ No. 3: <p>Muro de contención.</p> <p>-Limpieza y rocería de las obras de arte existentes.</p>
4	18/08/2022	COMITÉ No. 4: <p>-Muro de contención.</p> <p>Se debe realizar la reestructuración del alcance del proyecto teniendo en cuenta la intervención del muro de contención que se debe realizar por medio del contrato de la unidad de gestión de riesgo y desastres.</p>
5	25/08/2022	COMITÉ No. 5: <p>-Muro de Contención.</p> <p>- Documentación de Contratista nuevo según cesión de contrato "CAYTO TRACTOR SAS"</p>
6	01/09/2022	COMITE No. 6: <ul style="list-style-type: none"> - Alcantarilla ubicada en el K0+660 - Balance del alcance del proyecto - Rocerías en los puntos donde se deben implementar obras no previstas - Falta de obras de arte en la vía - Manejo de tráfico nocturno <p>Instalación de valla informativa</p>



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

6.1	05/09/2022	COMITÉ No. 2- DPS: <ul style="list-style-type: none"> - Se recalca la existencia de las cláusulas impuestas en el convenio en cuanto a la exigencia de un avance del 45% para el 15 de octubre de 2022 y de un 90% para el 15 de noviembre <p>Compromiso por parte del Municipio para entregar los diseños de las obras adicionales y la propuesta de reformulación del proyecto.</p>
7	15/09/2022	COMITÉ No. 7: <ul style="list-style-type: none"> - Obras de arte junto con los disipadores - Plan de contingencia debido al retraso presentado <p>Actividades realizadas por la Alcaldía Municipal por medio de la Empresa Espucoello relacionadas con el acueducto</p>
8	22/09/2022	COMITÉ No. 8: <ul style="list-style-type: none"> - Obras de arte junto con disipadores - No construcción de alcantarillas <p>Reestructuración del proyecto teniendo en cuenta las condiciones actuales de la vía</p>
9	29/09/2022	COMITÉ No. 9: <ul style="list-style-type: none"> - Descoles y disipadores de alcantarillas - No construcción de alcantarillas <p>Reestructuración del proyecto teniendo en cuenta las condiciones actuales de la vía</p>
10	06/10/2022	COMITE No. 10: <ul style="list-style-type: none"> - Se reitera la solicitud de envío de los soportes escritos de la no autorización de los dueños de los predios Balance del alcance del proyecto - Se solicita entrega de reestructuración de diseño, cantidades y posibles obras de captación de escorrentías naturales presentadas por las lluvias planteadas por el concepto de el Ing. hidráulico. Falta de obras de arte en la vía - La interventoría solicita un mayor control respecto a el respectivo manejo de transito que se le viene realizando a el acceso de la vía principal donde se está ejecutando obra, implementando charlas, y señalización preventiva, así como el apoyo por parte de un ente de control municipal para la no afectación a la población, ya que muchas veces es difícil de controlar por molestias y no acatamientos de señales por parte del personal contratista, controladores viales (Paleteros).
11	17/11/2022	COMITÉ No. 11 <ul style="list-style-type: none"> - Se reitera la solicitud de envío de los soportes escritos de la no autorización de los dueños de los predios - Compromiso por parte del Municipio para entregar los diseños de las obras adicionales y la propuesta de reformulación del proyecto.



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

12	22/11/2022	COMITÉ No. 12: <ul style="list-style-type: none">- Entrega Final de Diseños Técnicos correspondientes a los diseños Hidráulicos, Reestructuración y Reformulación del proyecto.- Planos de Levantamiento Topográfico de Área Aferente de Cementerio, Con curvas de nivel para estudios hidrológicos iniciales para verificar escorrentías.
Para las semanas 13 y 14 no se realizaron reuniones “se anexa comunicado M&R-446-29-E-005-2024 Del 21/06/2024 donde se la interventoría CERTIFICAR que para el periodo del 23 de Noviembre de 2022 y el 20 de Noviembre de 2023, no se realizaron comités de obra en el contrato No. 178 de 2022 , el cual tiene por objeto “ REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I ”.		

ANEXO – 10. ACTAS COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA

Se Anexan las respectivas consolidaciones de las actas de comités realizadas durante el periodo comprendido (del 01 al 06 de octubre 2022 y del 15 al 30 de noviembre de 2022, del 01-6-06 de diciembre 2022, del 15-20 de noviembre 2023.

-Acta de comité 01.

-Acta de comité 02.

-Acta de comité 03.

-Acta de comité 04.

-Acta de comité 05.

-Acta de comité 06.

-Acta de comité 07.

-Acta de comité 09.

-Acta de comité 09.

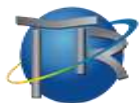
-Acta de comité 10.

-Acta de comité 11.

-Acta de comité 12.

2.1.2 CONTROL DE CORRESPONDENCIA AL CONTRATO DE OBRA

Tabla 2-2. Control de Correspondencia Contrato de Obra



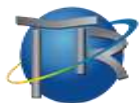
INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE
 APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA
 CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA
 REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
**PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE
 EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I**

OFICIO No.	FECHA	RESUMEN CONTENIDO OFICIO	ENVIADO A	RECIBIDO DE
Oficio 178-22-05	26/08/2022	Envío contrato de cesión	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS	PROYINCO S.A.S.
Oficio M&R-446-29-E-017-2022	26/08/2022	Remisión informe semanal No 3	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL- JHONATAN FABIAN IZASA HERNANDEZ	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS
Oficio 003178	30/08/2022	Envío documentos técnicos según compromiso en comité de obra del 25/08/2022	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS	CAYTO TRACTOR SAS
Oficio M&R-446-29-E-018-2022	2/09/2022	Solicitud entrega planes de acción resultados de inspección PGIO	CAYTO TRACTOR SAS	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS
Oficio 004178	2/09/2022	Envío acata de mayores y menores cantidades contractuales	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS	CAYTO TRACTOR SAS
Oficio 005178	2/09/2022	Entrega documentos de cantera y materiales	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS	CAYTO TRACTOR SAS
Oficio M&R-446-29-E-019-2022	3/09/2022	Remisión informe semanal No 4	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL- JHONATAN FABIAN IZASA HERNANDEZ	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS
Oficio 006178	4/09/2022	Respuesta oficio M&R-446-29-E-0018-2022	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS	CAYTO TRACTOR SAS
Oficio 007/178	7/09/2022	Envío soporte de parafiscales y documentos fase 1 Coello	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS	CAYTO TRACTOR SAS
Oficio M&R-446-29-E-20-2022	9/09/2022	Remisión informe mensual No 1	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL- JHONATAN FABIAN IZASA HERNANDEZ	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS
Oficio 009178	9/09/2022	Entrega pólizas	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS	CAYTO TRACTOR SAS
Oficio M&R-446-29-E-21-2022	11/09/2022	Remisión informe semanal No 5	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL- JHONATAN FABIAN IZASA HERNANDEZ	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS
Oficio M&R-446-29-E-22-2022	12/09/2022	Retraso en la programación, solicitud plan de contingencia	CAYTO TRACTOR SAS	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS
Oficio M&R-446-29-E-23-2022	12/09/2022	Incumplimiento de compromisos	ALCALDIA MUNICIPAL DE COELLO - ALCALDE MUNICIPAL EVELIO CARO CANIZALES	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS
Oficio 011178	14/09/2022	Envío plan de gestión social	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS	CAYTO TRACTOR SAS
NA	14/09/2022	Envío actas de vecindad	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS	CAYTO TRACTOR SAS



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE
 APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA
 CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA
 REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
**PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE
 EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I**

Oficio 013178	15/09/2022	Envío balance de obra	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS	CAYTO TRACTOR SAS
Oficio 014178	15/09/2022	Cumplimiento plan de acción social según oficio 006178 y respuesta oficio M&R-446-29-E-0018-2022	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS	CAYTO TRACTOR SAS
Oficio 0015178	15/09/2022	Envío balance de obra	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS	CAYTO TRACTOR SAS
Oficio M&R-446-29-E-24-2022	15/09/2022	Solicitud de mejorar el manejo de tráfico implementado e informar con anticipación a la interventoría las actividades a realizar	CAYTO TRACTOR SAS	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS
Oficio 016178	15/09/2022	Envío hoja de vida y documentos ingeniero residente	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS	CAYTO TRACTOR SAS
Oficio 017178	16/09/2022	Envío auditoria visible fase 1	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS	CAYTO TRACTOR SAS
Oficio M&R-446-29-E-25-2022	19/09/2022	Remisión informe semanal No 6	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL- JHONATAN FABIAN IZASA HERNANDEZ	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS
Oficio 0018178	20/09/2022	Envío balance de obra	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS	CAYTO TRACTOR SAS
Oficio M&R-446-29-E-26-2022	21/09/2022	Respuesta oficio No 0013178, 0015178 y al oficio No 0018178 del 20/09/2022 Balance de obra fase 1	CAYTO TRACTOR SAS	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS
Oficio 0019178	26/09/2022	Envío cotizaciones y justificación cantidades mayores y menores	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS	CAYTO TRACTOR SAS
Oficio M&R-446-29-E-27-2022	26/09/2022	Remisión informe semanal No 7	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL- JHONATAN FABIAN IZASA HERNANDEZ	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS
Oficio M&R-446-29-E-28-2022	27/09/2022	Reporte retraso de ejecución proyecto no imputables al contratista	ALCALDIA MUNICIPAL DE COELLO - ALCALDE MUNICIPAL EVELIO CARO CANIZALES	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS
Oficio M&R-446-29-E-29-2022	27/09/2022	Radicación pago No 1 etapa ejecución de obras	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL- JHONATAN FABIAN IZASA HERNANDEZ	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS
M&R-446-29-E-031-2022		Aprobación. Inf.N°1 PGIO (Jul-Ago.)		
M&R-446-29-E-032-2022		Remisión informe semanal 9		
M&R-446-29-E-033-2022		Aprobación. Inf.N°2 PGIO (Sept)		



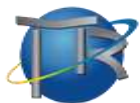
INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

ANEXO – 11. CORRESPONDENCIA

2.1.3 INFORME EJECUTIVO MENSUAL Y SEMANALES DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 2-3. Informes Semanales Contrato de Obra

INFORME No.	PERIODO		AVANCE	NOTAS IMPORTANTES
	DESDE	HASTA	%	
1	25/07/2022	30/07/2022	0.0%	No se ejecutaron actividades constructivas
2	1/08/2022	6/08/2022	0.0%	No se ejecutaron actividades constructivas.
3	22/08/2022	27/08/2022	0.00%	No se ejecutaron actividades constructivas
4	29/08/2022	03/09/2022	3,1%	se inician actividades de demolición de vía, cunetas-bordillos, excavación, mejoramiento con material de afirmado y transporte
5	03/09/2022	09/09/2022	5,73%	Se adelantan actividades de demolición de vía, cunetas-bordillos, excavación, mejoramiento con material de afirmado y transporte
6	10/09/2022	16/09/2022	3,73%	Se adelantan actividades de demolición de vía, cunetas-bordillos, excavación, mejoramiento con material de afirmado y extendido de material de subbase y transporte
7	17/08/2022	23/09/2022	2,49%	Se adelantan actividades de extendido de subbase en la zona de cunetas y compactación de la vía, se toma ensayo de densidades en la capa de subbase y se inicia el extendido de la base
8	24/09/2022	30/09/2022	1,33%	se adelanta la actividad de extendido de base, nivelación y compactación
9	01/10/2022	07/10/2022	0%	Durante la semana no se ejecutan actividades, debido a la ida de la banca por las fuertes lluvias presentadas
10	15/11/2022	18/11/2022	17,07%	Se continua con la demolición de vía, cunetas-bordillos, excavación, mejoramiento con material de afirmado y extendido de material de subbase y transporte se inicia la construcción de cunetas
11	19/11/2022	25/11/2022	16,86%	Se adelantan actividades de extendido de base en la zona de cunetas y compactación de la vía, se continua con la construcción de bordillos y cunetas.



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE
 APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA
 CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA
 REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
**PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE
 EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I**

12	25/11/2022	02/12/2022	39,68%	se adelanta la actividad de extendido de base, nivelación y compactación, se realiza riego e imprimación y extendido de mezcla asfáltica. y se continua con la construcción de cunetas y bordillos.
13	03/12/2022	06/12/2022	06,20%	se continua con las actividades de cunetas. Se realizan charlas de inducción al personal nuevo y por parte de la profesional HSEQ
14	15/11/2023	20/11/2023	0.0%	Se culminan las obras conforme al Acta de Modificación No. 1 de la Reformulación. Se ejecuta el 100% de las obras programadas, quedando un saldo que no se va a ejecutar.

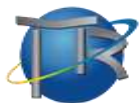
ANEXO – 12. INFORMES SEMANALES - INFORME MENSUAL

ANEXO – 13. REGISTRO FOTOGRAFICO

2.1.4 ACTAS LEGALES DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 2-4. Actas del Contrato de Obra

TIPO DE ACTA	FECHA	DESCRIPCIÓN	No. ANEXO
ACTA DE INICIO	25/08/2022	Acta de Inicio de Contrato de Obra	1
ACTA DE SUSPENSIÓN NO. 1	8/08/2022	Acta de suspensión de Contrato No.01	1
ACTA DE REINICIO NO. 1	22/08/2022	Acta de reinicio No. 1	1
ACTA DE SUSPENSIÓN NO. 2	6/10/2022	Acta de suspensión No.02	1
ACTA DE PRORROGA A LA SUSPENSIÓN NO. 2	21/10/2022	Acta de prórroga No 1 a la suspensión No.02	1
ACTA DE REINICIO NO. 2	15/11/2022	Acta de reinicio No. 2	1
ACTA DE SUSPENSIÓN No3	07/12/2022	Acta de suspensión No.03	
ACTA DE PRORROGA No 1 SUSPENSIÓN No3	21/12/2022	Acta de prórroga No 1 a la suspensión No.03	
ACTA DE PRORROGA No 2 SUSPENSIÓN No3	20/01/2023	Acta de prórroga No 2 a la suspensión No.03	
ACTA DE PRORROGA No 3 SUSPENSIÓN No3	18/02/2023	Acta de prórroga No 3 a la suspensión No.03	
ACTA DE PRORROGA No 4 SUSPENSIÓN No3	17/03/2023	Acta de prórroga No 4 a la suspensión No.03	
ACTA DE PRORROGA No 5 SUSPENSIÓN No3	17/04/2023	Acta de prórroga No 5 a la suspensión No.03	



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

ACTA DE PRORROGA No 6 SUSPENSIÓN No3	17/05/2023	Acta de prorrogas No 6 a la suspensión No.03	
ACTA DE PRORROGA No 7 SUSPENSIÓN No3	15/06/2023	Acta de prorrogas No 7 a la suspensión No.03	
ACTA DE PRORROGA No 8 SUSPENSIÓN No3	17/07/2023	Acta de prorrogas No 8 a la suspensión No.03	
ACTA DE PRORROGA No 9 SUSPENSIÓN No3	12/08/2023	Acta de prorrogas No 9 a la suspensión No.03	
ACTA DE REINICIO No 3	15/11/2023	Acta de reinicio No. 3	
ACTA DE TERMINACION	20/11/2023	Finalización del tiempo contractual	

2.2 ACTIVIDADES DE ORDEN FINANCIERO

2.2.1 ACTAS PARCIALES CONTRATO DE OBRA

El contratista a la fecha cobro el 100% del ejecutado del contrato, en 6 actas parciales que fueron revisada por parte de la interventoría y avaladas por parte de la Alcaldía Municipal de Coello.

Tabla 2-5. Estado Financiero del Contrato de Obra

ACTA DE OBRA No.	FECHA	VALOR DEL ACTA	VALOR ACUMULADO	ESTADO DEL PAGO	No. ANEXO
1	23/09/22	\$ 114.996.121	\$114.996.121	Pagado	
2	23/11/2022	\$ 229.944.908,83	\$344.941.029,55	Pagado	
3	18/11/2022	\$ 229.962.013,65	\$574.903.043,20	Pagado	
4		\$ 229.658.052.64	\$804.561.095,84	Pagado	
5		\$ 229.018.249,93	\$1.033.579.345,76	Pagado	
6		\$ 204.085.561,20	\$0,00	Pagado	
TOTAL		\$1.237.664.906,96	\$0,00		

Es de aclarar que el valor inicial del contrato fue de:

\$ 1.148.484.758,78

Con una adición en acta modificatoria No 1 del 22/03/2023 por valor de:

\$ 122.556.899,70

Dando un valor final de:

\$ 1.271.041.658,48



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

Frente a un valor ejecutado de

\$ 1.237.664.906,96

Aunque la contratita ejecuto el 100,00% de las actividades no fue necesario el uso de todos los recursos asignados en el acta modificatoria No 1, por lo cual queda un saldo a favor del municipio de **\$ 33.376.751,52**

2.3 ACTIVIDADES DE ORDEN TECNICO

2.3.1 EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

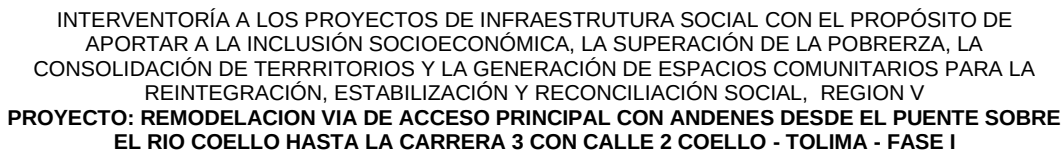
Se inició la ejecución de actividades constructivas el 31 de agosto de 2022.

Durante el periodo de del 01 al 06 de octubre 2022 y del 15 al 30 de noviembre de 2022, del 01-6-06 de diciembre 2022, del 15-20 de noviembre 2023, se han adelantado trabajos en cuanto a demolición de la vía existente, excavación, extendido de material de afirmado para mejoramiento, extendido de sub base y extendido de base, se inician construcción de bordillos y cunetas, se realiza imprimación y extendido de mezcla asfáltica.

Seguimiento a la Programación del Contrato de Obra

En el presente informe No. 3 (del 01 al 06 de octubre 2022 y del 15 al 30 de noviembre de 2022, del 01-6-06 de diciembre 2022, del 15-20 de noviembre 2023) el contrato de obra tiene un avance programado acumulado de \$ 1.237.664.907 correspondiente al 100,00% y un acumulado ejecutado \$ 1.237.664.907 100,00% ejecutado tal como se observa en el anexo.

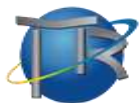
Tabla 2-6. Programado Vs Ejecutado en el periodo de del 01 al 06 de octubre 2022 y del 15 al 30 de noviembre de 2022, del 01-6-06 de diciembre 2022, del 15-20 de noviembre 2023



Nome: W. H. H.
 DIRETOR DE CRIA
 Nome: Q. B. H.
 Faltas: Três dias
 Assinatura do responsável

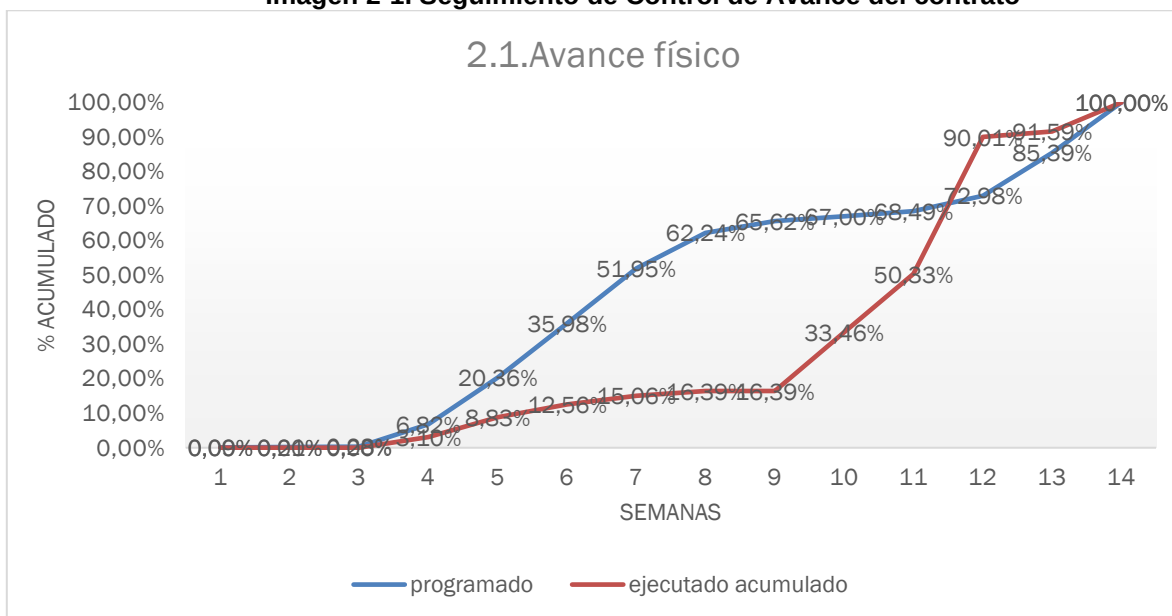
«CAMINO - ASESORADO POR LA ENTIDAD TERRITORIAL»

31



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBREZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

Imagen 2-1. Seguimiento de Control de Avance del contrato

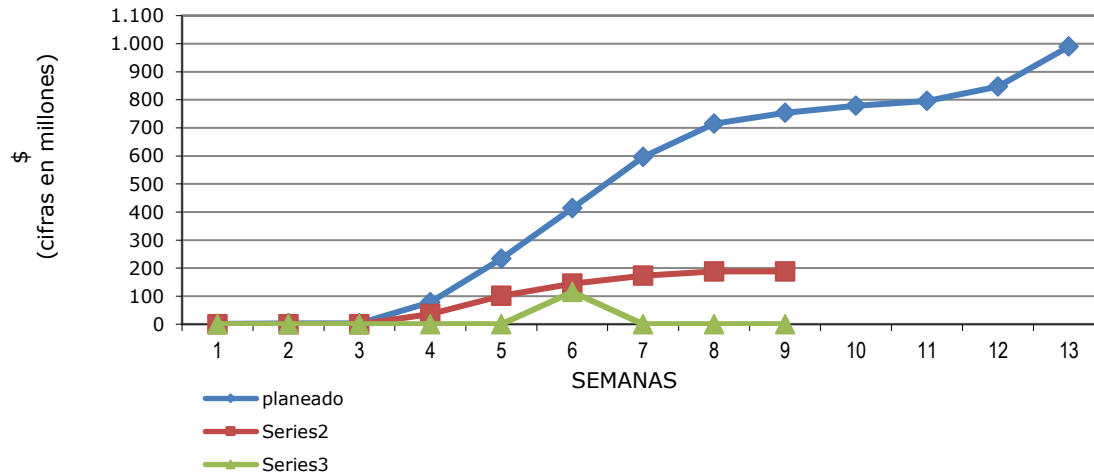


semanas	planeada	planeada acumulado	ejecutada acumulado	
1	\$ 1.014.354	\$ 1.014.354,31	\$ -	\$ -
2	\$ 1.420.096	\$ 2.434.450,35	\$ -	\$ -
3	\$ 811.483	\$ 3.245.933,79	\$ -	\$ -
4	\$ 75.025.968	\$ 78.271.902,07	\$ 35.603.028	\$ 35.603.028
5	\$ 155.560.364	\$ 233.832.265,72	\$ 101.412.061	\$ 65.809.034
6	\$ 179.411.362	\$ 413.243.627,90	\$ 144.285.843	\$ 42.873.781
7	\$ 183.360.090	\$ 596.603.717,66	\$ 172.910.688	\$ 28.624.845
8	\$ 118.267.863	\$ 714.871.580,85	\$ 188.228.763	\$ 15.318.075
9	\$ 38.765.999	\$ 753.637.579,98	\$ 188.228.763	\$ -
10	\$ 24.705.230	\$ 778.342.810,15	\$ 384.322.742	\$ 196.093.979
11	\$ 17.096.311	\$ 795.439.121,49	\$ 577.998.739	\$ 193.675.997
12	\$ 51.603.270	\$ 847.042.391,29	\$ 1.033.765.274	\$ 455.766.535
13	\$ 142.543.777	\$ 989.586.168,73	\$ 1.051.914.878	\$ 18.149.604
14	\$ 167.759.825	\$ 1.237.664.906,96	\$ 1.237.664.906,96	\$ -



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

2.2 Ejecución Presupuestal



semana	planeado	planeado acumulado	ejecución semanal	ejecutado acumulado
1	0,09%	0,09%	0,00%	0,00%
2	0,12%	0,21%	0,00%	0,00%
3	0,07%	0,28%	0,00%	0,00%
4	6,53%	6,82%	3,10%	3,10%
5	13,54%	20,36%	5,73%	8,83%
6	15,62%	35,98%	3,73%	12,56%
7	15,97%	51,95%	2,49%	15,06%
8	10,30%	62,24%	1,33%	16,39%
9	3,38%	65,62%	0,00%	16,39%
10	2,15%	67,00%	17,07%	33,46%
11	1,49%	68,49%	16,86%	50,33%
12	4,49%	72,98%	39,68%	90,01%
13	12,41%	85,39%	1,58%	91,59%
14	14,61%	100,00%	8,41%	100,00%



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

2.3.2 BITÁCORA

Se encuentra copia de la Bitácora del periodo del presente informe (del 01 al 06 de octubre 2022 y del 15 al 30 de noviembre de 2022, del 01-6-06 de diciembre 2022, del 15-20 de noviembre 2023) en el **ANEXO – 14. BITÁCORA**.

2.4 SEGUIMIENTO AL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA - PGIO

2.4.1 COMPONENTE DE CALIDAD

2.4.1.1 PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA

2.4.1.2 ENSAYOS, PRUEBAS Y CERTIFICADOS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES

Para el informe No. 3 periodo (del 01 al 06 de octubre 2022 y del 15 al 30 de noviembre de 2022, del 01-6-06 de diciembre 2022, del 15-20 de noviembre 2023) el contratista realizado ensayo de toma de densidades a la capa de material granular de base, base y sub base dando como resultado en todos los puntos por encima del 95% exigido en la normal

ANEXO – 15. CONTROL CALIDAD – ENSAYOS DE LABORATORIO

2.4.1.3 CONTROL DE EQUIPOS

El contratista cuenta con una comisión de topografía, para la construcción del proyecto, teniendo en cuenta que han realizado actividades de levantamientos topográficos del área a intervenir y reubicación de puntos del terreno, verificación de niveles para excavación y extendido de las capas granulares, se anexa certificado de calibración de los equipos de topografía.

ANEXO – 16. CONTROL DE EQUIPOS

2.4.2 COMPONENTE DE AMBIENTAL

En el **ANEXO – 17. INFORME PGIO**, se incluyó la siguiente documentación ambiental:

2.4.2.1 CONTROL DE ACCESO DE MATERIALES

Durante el periodo del informe del 01 al 06 de octubre 2022 y del 15 al 30 de noviembre de 2022, del 01-6-06 de diciembre 2022, del 15-20 de noviembre 2023 se realizaron



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGIÓN V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

actividades de demolición, excavación y extendido de capas granulares de sub base y base, Se anexan soportes correspondientes.

ANEXO – 18. CONTROL DE MATERIALES

2.4.2.2 REGISTRO RESUMEN DE PRODUCTOS NO CONFORME

A la fecha no existe producto no conforme.

2.5 COMPONENTE DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

En el presente informe se anexa la seguridad social del contratista, personal profesional que labora en el proyecto.

2.5.1 SISTEMA DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante la ejecución del contrato se evidencia que el personal encargado de la ejecución del proyecto usa todos los implementos de seguridad.

2.6 SEGUIMIENTO DEL PGIO

2.6.1 INSPECCIÓN SEMANAL DEL PGIO

Al final de cada semana se realizó una inspección PGIO al contratista de acuerdo con los lineamientos entregados por Prosperidad Social, estas inspecciones se realizan para cada uno de los ejes que lo componen y entrega una calificación de cumplimiento de los respectivos ejes.

ANEXO – 19. INSPECCIÓN SEMANAL DE INTERVENTORÍA

2.6.2 CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO PGIO DEL CONTRATISTA

De acuerdo con el resultado obtenido en cada una de las inspecciones semanales PGIO realizadas en el periodo del presente informe, se realiza una certificación mensual del cumplimiento promedio de implementación de las actividades del PGIO realizadas por el contratista y de esta manera mantener la trazabilidad de las actividades por realizar.

2.7 INFORME DE GESTIÓN SOCIAL



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

2.7.1 GESTIÓN SOCIAL REALIZADA

El 4 de agosto de 2022, se realizó socialización del proyecto Contrato de Obra No. 178-2022, **REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I**, a la comunidad.

Se anexa el **INFORME SOCIAL** correspondiente a los meses del de octubre 2022, de noviembre de 2022, de diciembre de 2022 y de noviembre 2023 con el aval del DPS

ANEXO – 20. ACTA DE VECINDAD.

2.7.2 PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS REUNIONES CON LA COMUNIDAD

Se programan la auditorias visibles, las cuales serán encabezadas por funcionarios de PROSPERIDAD SOCIAL, conforme a la programación de ejecución del contrato de obra.

Se realizo el 20 de septiembre del 2022 la AV 1 en las instalaciones del recinto del consejo municipal, la cual conto con 50 asistentes entre comunidad, ente territorial, contratista, interventoría y prosperidad social



Registro fotográfico AV

Se conformo el comité de veeduría por parte de:

1. Santiago Campos González con numero de documento 1019022512



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBREZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

2. José Rossemberg Vega Vargas con numero de documento 2264067
3. Luz Dary Herrera Ferro con numero de documento 28837511
4. Edna Ruth Olivar con numero de documento 29637512
5. Edgar Gil fierro con numero de documento 2264984

Obteniendo así la resolución de veeduría No 030 del 19 de octubre del 2022

Se realizo el 12 de diciembre del 2022 la AV 2 en las instalaciones del recinto del consejo municipal, la cual conto con 35 asistentes entre comunidad, ente territorial, contratista, interventoría y prosperidad social



Registro fotográfico AV 2



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

Se realizó el 12 de diciembre del 2022 la AV 2 en las instalaciones del recinto del consejo municipal, la cual contó con 35 asistentes entre comunidad, ente territorial, contratista, interventoría y prosperidad social

La realización de las Auditorías Visibles estuvo a cargo del Profesional Social que PROSPERIDAD SOCIAL haya asignado al proyecto y conforme a su programación interna

ANEXO – 21. INFORME SOCIAL

2.7.3 PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

Se tiene ubicada la oficina en la carrera 3 con calle 2 sobre la vía principal del casco urbano del Municipio de Coello – Tolima, donde se encuentra el personal profesional, para atender las inquietudes que presente la comunidad en relación con el desarrollo de la obra.

2.7.4 MANEJO DE SEÑALIZACIÓN Y PUBLICIDAD

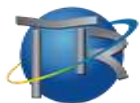
El frente de obra está debidamente señalizado por medio de maletines, colombinas, cintas de seguridad, conos y señales verticales, se cuenta con controladores de tráfico en 3 puntos durante una jornada de 5 am a 10 pm cuando es necesario.

2.7.5 REGISTRO FOTOGRÁFICO INSTALACIÓN DE VALLA DE INFORMACIÓN

A corte del informe No. 3, del 01 al 06 de octubre 2022 y del 15 al 30 de noviembre de 2022, del 01-6-06 de diciembre 2022, del 15-20 de noviembre 2023, el contratista de obra tiene instalada la valla correspondiente.



ANEXO – 22. Registro fotográfico instalación de valla



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

3. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

3.1 ACTA DE ASIGNACIÓN DE INTERVENTORÍA

Se suscribe Acta de Asignación de Interventoría **No. 20 Región V** del 13/07/2022

ANEXO – 24. ACTA DE ASIGNACIÓN DE INTERVENTORÍA.

ANEXO – 25. ACTA DE DELEGACION SUPERVISOR MUNICIPAL DEL CONTRATO

3.2 ESTADO PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Pólizas del contrato de interventoría y Aprobación de estas por parte de PROSPERIDAD SOCIAL.

ANEXO – 26. PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Tabla 3-1. Estado de Pólizas del contrato de Interventoría

Pólizas Actualizadas del Contrato de Interventoría – Fecha de Expedición 2021/12/23

No. PÓLIZA	ASEGURADORA	CONCEPTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	OBSERVACION
BO 3029088	Liberty Seguros SA	Cumplimiento del contrato	2019-03-05	2023-01-31	\$ 6.231.289.454	
		Salarios y Prestaciones Sociales	2019-03-05	2025-07-31	\$ 2.077.096.484	
		Calidad del Servicio	2019-03-05	2024-03-05	\$ 6.231.289.454	
LB 718606	Liberty Seguros SA	Predios, labores y operaciones	2019-03-05	2022-07-05	\$ 1.038.548.242	Otrosí No. 10, 21/12/2021

3.3 PERSONAL DE INTERVENTORÍA

Tabla 3-2. Personal Técnico de Interventoría

NOMBRE	CARGO	DIRECCIÓN Y CONTACTO (celular, correo)
Andrea Herrera Monsalve	Coordinador de Interventoría	andrea.herrera@medinayrivera.com.co
Claudia Bibiana Quitian	Director de Interventoría del PI	arg.claudiabquitian@gmail.com
Fabian Ortiz	Residente de Interventoría	Foctrabajo77@yahoo.com
Leonardo Javier Bonilla	Inspector de Interventoría	leo_0428@hotmail.com
Hugo Sánchez	Profesional SOCIAL	hugoh.sanchez1932@gmail.com
Ing. Jonathan Andrés Leal	Profesional PGIO	Jonathan.leal@medinayrivera.com Cel 3203299767



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

3.4 SEGURIDAD SOCIAL DE LA INTERVENTORÍA

ANEXO – 27. PAGO APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL – INTERVENTORIA

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

En el presente Periodo (del 01 al 06 de octubre 2022 y del 15 al 30 de noviembre de 2022, del 01-6-06 de diciembre 2022, del 15-20 de noviembre 2023), se lleva un avance programado de 100,00% vs lo ejecutado 100,00%

- ❖ El 20 de noviembre de 2023, termino el plazo contractual del Contrato de Obra No. **178 de 2022**, fecha en la cual esta las obras ejecutadas al 100,00% y se Recibe a satisfacción el mismo día de su terminación.
- ❖ El contratista ejecuto el 100,00% de las actividades contractuales, sin embargo, no fue necesario el uso del total de los recursos asignados, por lo cual queda un excedente de **\$ 33.376.751,52** a favor del municipio de Coello - Tolima con referencia a la fase No 1



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

5. ANEXOS

ANEXO – 1. CONTRATO DE OBRA

ANEXO – 2. POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

ANEXO – 3. ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA

ANEXO – 4. PERSONAL DE OBRA APROBADO POR LA INTERVENTORIA

ANEXO – 5. PRESUPUESTO CONTRATO DE OBRA

ANEXO – 6. DISCRIMINACION PRESUPUESTO PGIO

ANEXO – 7. DISCRIMINACION DEL VALOR DEL AIU

ANEXO – 8. APUs DEL CONTRATO DE OBRA

ANEXO – 9. CRONOGRAMA Y REPROGRAMACION CONTRATO DE OBRA

ANEXO – 10. ACTAS DE COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA

ANEXO – 11. CORRESPONDENCIA.

ANEXO – 12. INFORMES SEMANALES – INFORME MENSUAL

ANEXO – 13. REGISTRO FOTOGRAFICO

ANEXO – 14. BITACORA

ANEXO – 15. CONTROL CALIDAD – ENSAYOS DE LABORATORIO

ANEXO – 16. CONTROL DE EQUIPOS

ANEXO – 17. INFORME PGIO

ANEXO – 18. CONTROL DE MATERIALES

ANEXO – 19. INSPECCION SEMANAL DE INTERVENTORIA – PGIO

ANEXO – 20. ACTAS DE VECINDAD

ANEXO – 21. INFORME SOCIAL

ANEXO – 22. Registro fotográfico instalación de valla de información

ANEXO – 23. PAGO APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL - CONTRATISTA

ANEXO – 24. ACTA DE ASIGNACION DE INTERVENTORIA



INTERVENTORÍA A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUTURA SOCIAL CON EL PROPÓSITO DE APORTAR A LA INCLUSIÓN SOCIOECONÓMICA, LA SUPERACIÓN DE LA POBRERZA, LA CONSOLIDACIÓN DE TERRRITORIOS Y LA GENERACIÓN DE ESPACIOS COMUNITARIOS PARA LA REINTEGRACIÓN, ESTABILIZACIÓN Y RECONCILIACIÓN SOCIAL, REGION V
PROYECTO: REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I

ANEXO – 25. ACTA DELEGACION SUPERVISOR MUNICIPAL DEL PROYECTO

ANEXO – 26. POLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

ANEXO – 27. PAGO APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL – INTERVENTORIA