	ALCALDÍA DE POPAYAN	F-GC-CT-12
	OFICINA ASESORA JURIDICA	Versión: 03
	ACTA DE PAGO PARCIAL	Página 1 de 2

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS No.20241800025587 DEL 2024

"AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE POPAYÁN Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DEL CALDAS PARA EL MEJORAMIENTO CASETA COMUNAL, MODULOS, CANCHA Y CONSTRUCCIÓN CERRAMIENTO", EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO: "CONTRIBUCIÓN AL PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES Y ESPACIO PÚBLICO EN BARRIOS, COMUNAS Y CORREGIMIENTOS EN EL MUNICIPIO DE POPAYÁN, DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DETERMINADAS POR LA ENTIDAD"

VALOR APORTE DEL MUNICIPIO:	$ 90.000.000
VALOR APORTE JAC:	$ 3.600.000
VALOR DEL CONVENIO	$ 93.600.000
DISP. PRESUPUESTAL No.	2024.CEN.01.4409
REGISTRO PRESUPUESTAL No.	2024.CEN.01.07783

CRONOLOGIA DEL CONTRATO	
PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
ACTA DE INICIO:	28 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE VENCIMIENTO:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

ACTA DE PAGO DE OBRA No.1 Y FINAL

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DE 2024

CONTRATISTA:	**JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL URBANIZACIÓN CALDAS. R.L. JUAN FAURICIO SANTACRUZ CAICEDO**
SUPERVISOR :	**CARLOS FERNANDO CASTRO FRANCO**

		CONDICIONES ORIGINALES				MODIFICACIONES Y/O SALDOS		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
ITEM	**DESCRIPCION DE LA OBRA**	**UND.**	**CANT.**	**VALOR UNT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**
1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	ML	98,5	$ 2.331	$ 229.604,00	123,62	$ 288.158,00		$ -	123,50	$ 287.879,00	123,50	$ 287.879,00
2,1	EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR A MANO	M3	6,5	$ 35.445	$ 230.393,00	6,50	$ 230.393,00		$ -	6,50	$ 230.393,00	6,50	$ 230.393,00
3,1	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA EN ALAMBRE GALVANIZADA C 10,5 MM, ABERTURA 2 1/2" , H=2.5 M, INCLUYE TUBERÍA D=2" GALVANIZADA E=2.5 MM CON CUELLO DE GANSO C/2M, ÁNGULO DE REMATE SUPERIOR E INFERIOR 2"X3/16", PLATINA ½" X 1/8" PARA SUJECIÓN DE LA MALLA, SOPORTE EN CONCRETO 3000 PSI 30X30X70CM PARA POSTES, ALAMBRE GALVANIZADO 2 HILOS, CONCERTINA DE SEGURIDAD Ø: 0,30M, TAPAS DE TUBO, RIGIDIZADOR C/2 SECCIONES Y PIE DE AMIGO C/14M, INCLUYE ACERO PARA ANCLAJES DE TUBERIA.	ML	98,5	$ 661.547	$ 65.162.368,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
				SUBTOTAL	**$ 65.622.365,00**		**$ 518.551,00**		**$ -**		**$ 518.272,00**		**$ 518.272,00**
	PINTURA												
4,1	PULIDA Y RETIRO DE ÓXIDO + APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO (WASH PRIMER) BARANDA METÁLICA,TIRANTES, ELEMENTOS DE CERCHA Y DEMÁS ELEMENTOS DE LA ESTRUCTURA LINEAL	ML	89,95	$ 28.967	$ 2.605.625,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
4,2	APLICACIÓN DE PINTURA BARANDA METÁLICA,TIRANTES, ELEMENTOS DE CERCHA Y DEMÁS ELEMENTOS DE LA ESTRUCTURA LINEAL	ML	96,00	$ 15.277	$ 1.466.592,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
4,3	MANTENIMIENTO, REPOSICIÓN Y APLICACIÓN PINTURA TIPO VINILO 3 MANOS PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA Y MÁXIMA PROTECCIÓN TRES MANOS COLOR A DEFINIR EN OBRA. INCLUYE ALISTAMIENTO SUPERFICIE.	M2	234	$ 24.280	$ 5.681.520,00	204,35	$ 4.961.618,00		$ -	204,35	$ 4.961.618,00	204,35	$ 4.961.618,00
5,1	LIMPIEZA DE OBRA Y/O BOTE DE SOBRANTES	GL	1	$ 38.150	$ 38.150,00	1,00	$ 38.150,00		$ -	1,00	$ 38.150,00	1,00	$ 38.150,00
6,1	LÍNEA DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO	ML	60	$ 3.600	$ 216.000,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
				SUBTOTAL	**$ 10.007.887,00**		**$ 4.999.768,00**		**$ -**		**$ 4.999.768,00**		**$ 4.999.768,00**
	ITEMS NO PREVISTOS												
NP-1	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA EN ALAMBRE GALVANIZADA C 10,5MM ABERTURA 2 1/2 , H=2,M INCLUYE TUBERIA D= 1 1/2" GALVANIZADA E= 2,5MM RECTO, ANGULO DE REMATE SUPERIOR E INFERIOR 1 /2" X 1/8" , SOPORTE EN CONCRETO 3000 PSI 30X30X70 CM PARA POSTES, ALAMBRE GALVANIZADO 2 HILOS, CONCERTINA DE SEGURIDAD D=0,30 CM TAPAS DE TUBO, RIGIDIZADOR C/ 2 SECCIONES Y PIE DE MAIGO C/14 M INCLUYE ACERO PARA ANCALJES DE TUBERIA.	ML		$ 437.034,00		123,50	$ 53.973.699,00			123,50	$ 53.973.699,00	$ 123,50	$ 53.973.699,00

	ALCALDIA DE POPAYAN	F-GC-CT-12
	OFICINA ASESORA JURIDICA	Versión: 03
	ACTA DE PAGO PARCIAL	Página 1 de 2

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS No.20241800025587 DEL 2024	**"AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE POPAYÁN Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DEL CALDAS PARA EL MEJORAMIENTO CASETA COMUNAL, MODULOS, CANCHA Y CONSTRUCCIÓN CERRAMIENTO", EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO: "CONTRIBUCIÓN AL PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES Y ESPACIO PÚBLICO EN BARRIOS, COMUNAS Y CORREGIMIENTOS EN EL MUNICIPIO DE POPAYÁN, DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DETERMINADAS POR LA ENTIDAD"**		**CRONOLOGIA DEL CONTRATO**	**ACTA DE PAGO DE OBRA No.1 Y FINAL**
			PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	
			ACTA DE INICIO:	28 DE DICIEMBRE DE 2024	
			FECHA DE VENCIMIENTO:	31 DE DICIEMBRE DE 2024	
		VALOR APORTE DEL MUNICIPIO: $ 90.000.000			
		VALOR APORTE JAC: $ 3.600.000			
CONTRATISTA:	**JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL URBANIZACIÓN CALDAS. R.L. JUAN FAURICIO SANTACRUZ CAICEDO**	VALOR DEL CONVENIO $ 93.600.000			FECHA: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
		DISP. PRESUPUESTAL No. 2024.CEN.01.4409			
SUPERVISOR :	**CARLOS FERNANDO CASTRO FRANCO**	REGISTRO PRESUPUESTAL No. 2024.CEN.01.07783			

				CONDICIONES ORIGINALES		MODIFICACIONES Y/O SALDOS		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
ITEM	**DESCRIPCION DE LA OBRA**	**UND.**	**CANT.**	**VALOR UNT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**
NP-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA. CAL. 20. INCLUYE ANTICORROSIVO, PINTURA, MARCO Y CERRADURA DE SOBREPONER. INCLUYE DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTE	M2		$ 522.102,00		1,84	$ 960.668,00		$ -	1,84	$ 960.668,00	$ 1,84	$ 960.668,00
NP-3	MANTENIMIENTO DE REJA METÁLICA INCLUYE APLICACIÓN ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE 3 MANOS, COLOR POR DEFINIR EN OBRA	M2		$ 19.524,00		31,32	$ 611.492,00		$ -	31,32	$ 611.492,00	$ 31,32	$ 611.492,00
NP-4	APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ESMALTE PARA CARPINTERÍA METÁLICA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ADECUACIÓN DE SUPERFICIE ANTES DE PINTAR	M2		$ 30.758,00		18,63	$ 573.022,00		$ -	18,63	$ 573.022,00	$ 18,63	$ 573.022,00
NP-5	APLICACIÓN DE PINTURA EN VINILO TIPO I, 2 MANOS. INCLUYE RASQUETEADA, LIJADA Y RESANE	M2		$ 23.214,00		130,08	$ 3.019.677,00		$ -	130,08	$ 3.019.677,00	$ 130,08	$ 3.019.677,00
NP-6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN TUBO REDONDO 1" INCLUYE TEJA TRANSPARENTE EN POLICARBONATO. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS PARA SU NORMAL FUNCIONAMIENTO	M2		$ 243.268,00		13,79	$ 3.354.666,00		$ -	13,79	$ 3.354.666,00	$ 13,79	$ 3.354.666,00
NP-7	PULIDA Y RETIRO DE ÓXIDO + APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA MATE (WASH PRIMER) DE ELEMENTOS METALICOS	ML		$ 15.279		147,95	$ 2.260.528,00		$ -	147,95	$ 2.260.528,00	$ 147,95	$ 2.260.528,00
NP-8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA H = 0,90 M DE ALTURA EN TUBERIA GALVANIZADA . FORMADA POR PASAMANOS 2 1/2" Y PARALES VERTICALES , CHAZOS Y TORNILLOS DE ACERO. UNIONES SOLDADAS.	ML		$ 285.970,00		5,52	$ 1.578.554,00		$ -	5,52	$ 1.578.554,00	$ 5,52	$ 1.578.554,00
NP-9	RECORRIDO DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA PARA COGER GOTERAS, INCLUYE AJUSTE , LIMPIEZA DE LAS TEJAS ,CANALES E INCLUYE PINTURA CON WASH PRIMER ANTICORROSIVO DE CUBIERTA	M2		$ 19.016,00		198,76	$ 3.779.620,00		$ -	198,76	$ 3.779.620,00	$ 198,76	$ 3.779.620,00
				SUBTOTAL	$ -		**$ 70.111.926,00**		$ -		**$ 70.111.926,00**		**$ 70.111.926,00**
					AJUSTE POR APROXIMACIÓN	$ -		$ 7,00		$ -			
					COSTO DIRECTO	**$ 75.630.252,00**		**$ 75.630.252,00**		$ -		**$ 75.629.966,00**		**$ 75.629.966,00**
					Administración (18%)	$ 13.613.445,00		$ 13.613.445,00		$ -		$ 13.613.394,00		$ 13.613.394,00
					Imprevistos (1%)	$ 756.303,00		$ 756.303,00		$ -		$ 756.300,00		$ 756.300,00
					Utilidad	$ -								
					COSTO INDIRECTO	**$ 14.369.748,00**		**$ 14.369.748,00**		$ -		**$ 14.369.694,00**		**$ 14.369.694,00**
					COSTO TOTAL DE LA OBRA	**$ 90.000.000,00**		**$ 90.000.000,00**		$ -		**$ 89.999.660,00**		**$ 89.999.660,00**

	ALCALDIA DE POPAYAN	F-GC-CT-12
	OFICINA ASESORA JURIDICA	Versión: 03
	ACTA DE PAGO PARCIAL	Página 1 de 2

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS No.20241800025587 DEL 2024

"AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE POPAYÁN Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DEL CALDAS PARA EL MEJORAMIENTO CASETA COMUNAL, MODULOS, CANCHA Y CONSTRUCCIÓN CERRAMIENTO", EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO: "CONTRIBUCIÓN AL PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES Y ESPACIO PÚBLICO EN BARRIOS, COMUNAS Y CORREGIMIENTOS EN EL MUNICIPIO DE POPAYÁN, DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DETERMINADAS POR LA ENTIDAD"

VALOR APORTE DEL MUNICIPIO:	$ 90.000.000
VALOR APORTE JAC:	$ 3.600.000
VALOR DEL CONVENIO	$ 93.600.000
DISP. PRESUPUESTAL No.	2024.CEN.01.4409
REGISTRO PRESUPUESTAL No.	2024.CEN.01.07783

CRONOLOGIA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
ACTA DE INICIO:	28 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE VENCIMIENTO:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

ACTA DE PAGO DE OBRA No.1 Y FINAL

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DE 2024

CONTRATISTA:	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL URBANIZACIÓN CALDAS. R.L. JUAN FAURICIO SANTACRUZ CAICEDO
SUPERVISOR :	CARLOS FERNANDO CASTRO FRANCO

CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICACIONES Y/O SALDOS		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
ITEM	DESCRIPCION DE LA OBRA	UND.	CANT.	VALOR UNT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR

BALANCE A LA FECHA		
VALOR APORTE DEL MUNICIPIO		$ 90.000.000,00
VALOR APORTE DE LA JAC	$ 3.600.000,00	$ 3.600.000,00
VALOR TOTAL CONTRATADO		$ 93.600.000,00
VALOR EJECUTADO ACUMULADO	$ 89.999.660,00	
SALDO POR EJECUTAR	$ 340,00	
SUMAS IGUALES $	$ 93.600.000,00	$ 93.600.000,00

BALANCE DEL ANTICIPO:			
VALOR ANTICIPO	$ 45.000.000,00		
AMORTIZACION ACTAS ANTERIORES		$ -	
AMORTIZACIÒN PRESENTE ACTA		$ 45.000.000,00	
SALDO POR AMORTIZAR		$ -	
SUMAS IGUALES	$ 45.000.000,00	$ 45.000.000,00	

BALANCE RETEGARANTIA		
VALOR RETEGARANTIA 10%		*$0
ACUMULADO RETEGARANTIAS ACTAS ANTERIORES	0,00	
RETEGARANTIA PRESENTE ACTA	0,00	
SALDO RETEGARANTIA	0,00	
SUMAS IGUALES	0,00	$ -

VALOR EJECUTADO EN LA PRESENTE ACTA	$ 89.999.660,00
TOTAL A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA	$ 44.999.660,00

CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS MDA CTE

CONTROL DE RDP PARA PAGO

NUMERO RDP	VALOR INICIAL RDP	PAGO ANTICIPO O ACTAS ANTERIORES	PAGO PRESENTE ACTA	SALDO RDP
2024.CEN.01.07783	$ 90.000.000,00	$ 45.000.000,00	$ 44.999.660,00	$ 340,00
				$ -
TOTAL RDP PRESENTE ACTA			$	44.999.660,00

LAS MODIFICACIONES ESTABLECIDAS EN LA PRESENTE ACTA SON EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y DEL CONTRATISTA Y SE SUSTENTA EN LOS DOCUMENTOS DE SOPORTE ANEXOS.

JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL URBANIZACIÓN CALDAS.
R.L. JUAN FAURICIO SANTACRUZ CAICEDO
CONTRATISTA

MARIA ALEJANDRA LEGARDA LEMUS
INGENIERO DE APOYO
JUNTA DE ACCION COMUNAL BARRIO CALDAS

CARLOS FERNANDO CASTRO FRANCO
SUPERVISOR DEL CONTRATO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA