JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO SUBGERENTE DE DESARROLLO DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHIA-IDUVI

CERTIFICA EL CUMPLIMIENTO DEL SIGUIENTE CONTRATO

No. CONTRATO	CO1.PCCNTR.7099772 (CM-001-2024)	
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERPLAZA CHÍA	
IDENTIFICACIÓN	901.896.452-9	
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, SST, LEGAL Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO EL CACIQUE DEL MUNICIPIO DE CHÍA CUNDINAMARCA	
FECHA DE INICIACIÓN	18 DE DICIEMBRE DE 2024	
FECHA DE TERMINACIÓN	17 DE JUNIO DE 2025	
VALOR TOTAL DE CONTRATO	$ 356.531.734,00	
PLAZO DE EJECUCION	Seis (6) meses	
FORMA DE PAGO	**Componente fijo:** Corresponde al pago del 50% del valor del contrato. Dicho valor será dividido entre el número de meses del plazo pactado en sumas de igual valor. **Componente variable:** Corresponde al pago del 40% del valor del contrato. Dicho valor será pagado a través de una suma variable mensual asociada al porcentaje de avance de la obra objeto de interventoria. **Pago final:** Corresponde al pago del 10% del valor del contrato, que se dividirá en dos (2) pagos del 5% cada uno; el primero a la entrega a satisfacción de las obras y el segundo al momento de la liquidación.	
PERIODO DEL INFORME	18 DE FEBRERO DE 2025 AL 17 DE MARZO DE 2025.	
VALOR A PAGAR	$ 75.632.268,00	
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN CONTRATO INTERVENTORÍA	**CARGO FIJO**	**CARGO VARIABLE**
	16,57%	32,00%

Scanned by CamScanner

CERTIFICACIÓN CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL SUPERVISOR

	$ 29.710.978,00		$ 45.921.290,00
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACUMULADO CONTRATO INTERVENTORÍA	49,71% Cargo Fijo 32,00 % Cargo variable		$ 135.054.224,00
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN CONTRATO DE OBRA	32,20 %	**PERIODO**	18 DE FEBRERO DE 2025 AL 17 DE MARZO DE 2025
RUBRO PRESUPUESTAL- FUENTE	2024000227		

Esta certificación se presenta con el fin de que se realice el pago correspondiente al periodo comprendido entre (2025-02-18) a (2025-03-17).

Dada en Chía, Cundinamarca a los nueve días (09) del mes de abril del (2025)

JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO
SUBGERENTE DE DESARROLLO

Scanned by CamScanner