INFORME EJECUTIVO DEL CONTRATO NO. 202400001030 DEL 20/11/2024

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN DE REDES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN CON SUBESTACIONES EN POSTE EN ZONA RURAL VEREDA ROSARIO, DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL FRAGUA EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

31/12/2024

1. DATOS DEL CONTRATO

NO DEL PROCESO EN EL SECOP	DC-IN-CMA-003-2024				
CONTRATO No	202400001030	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	20 DE NOVIEMBRE DE 2024		
TIPO DE PERSONA	JURÍDICA				
CLASE DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA				
CONTRATISTA:	MULTICONSTRUCCIONES E INGENIERÍA ZOMAC S.A.S	IDENTIFICACIÓN	901.359.219-6		
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN DE REDES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN CON SUBESTACIONES EN POSTE EN ZONA RURAL VEREDA ROSARIO, DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL FRAGUA EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ				
CONDICIONES INICIALES					
VALOR INICIAL CONTRATO:	CIENTO TREINTA NUEVE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS ($139.684.554,00) M/CTE				
OTROSÍ 1 (REDUCCIÓN)	NOVENTA Y SEIS MILLONES CUARENTA MIL TRESCIENTOS PESOS ($96.040.300)				
VALOR FINAL	NOVENTA Y SEIS MILLONES CUARENTA MIL TRESCIENTOS PESOS ($96.040.300)				
NO DE CDP.	2024081559	FECHA DE EXPEDICIÓN	14-08-2024	VALOR	$ 116.675.849
NO DE RP	2024114750	FECHA DE EXPEDICIÓN	20-08-2024	VALOR	$ 116.675.849
PLAZO DE EJECUCIÓN:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024				
PRORROGA 1	N/A				
SUSPENSIÓN	N/A				
NOMBRE DEL SUPERVISOR	HERLEY SUÁREZ CUÉLLAR				
FECHA DE INICIO:	29 DE NOVIEMBRE 2024				
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE DICIEMBRE DE 2024				

GARANTÍAS APROBADAS EN EL SECOP

2. DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO

GARANTÍA			
FECHA DE APROBACIÓN	29-11-2024		
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO NO.	CHU-100034689	FECHA DE EXPEDICIÓN	20-11-2024
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	N/A	FECHA DE EXPEDICIÓN	N/A
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL		
RIESGO ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
Cumplimiento del contrato	$23.3353169,80	29/11/2024 hasta 09/07/2025	
Pagos de salarios, prestaciones social indemnizaciones laborales	$5.833.792,45	29/11/2024 hasta 09/01/2028	
Calidad del servicio	$11.667.584,90	09/01/2025 hasta 09/01/2030	

El Contrato 202400001030 del 20/11/2024 es un contrato de interventoría sobre el contrato de obra No. 202400001014 que tiene en su alcance la construcción de redes eléctricas rurales de media y baja tensión con instalación de subestaciones en poste para la vereda el Rosario del municipio de San José Del Fragua.

3. AVANCE TÉCNICO DEL CONTRATO

N°	CONCEPTO	A SUELDO MES BÁSICO + AUX TRANSPORTE	B CANTIDAD	C % DE DEDICACIÓN	E VALOR MES (A * B * C * D)	F N° DE MESES	G TOTAL PARCIAL (E * F)
1	PERSONAL						
1,1	PERSONAL DE SUPERVISIÓN						
1.1.1	Director de Interventoria / Ing Electricista	$ 5.000.000,00	1	50%	$ 2.500.000	4,0	$ 10.000.000
1.1.2	Residente de de Interventoría / Ing Electricista	$ 3.500.000,00	1	100%	$ 3.500.000	4,0	$ 14.000.000
1.1.3	Supervisor tecnico de interventoria: Tecnico electricista	$ 1.662.000,00	2	100%	$ 3.324.000	4,0	$ 13.296.000
1.1.4	Profesional SST	$ 3.000.000,00	1	50%	$ 1.500.000	4,0	$ 6.000.000
1.1.5	Ingeniero Ambiental	$ 3.000.000,00	1	50%	$ 1.500.000	4,0	$ 6.000.000
	SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL EN OBRA				$ 12.324.000		$ 49.296.000
1,3	PERSONAL DE APOYO						
1.3.1	Contador Asesor	$ 2.700.000,00	1	100%	$ 2.700.000	4,0	$ 10.800.000
1.3.2	Secretaria	$ 1.462.000,00	1	100%	$ 1.462.000	4,0	$ 5.848.000
	SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL EN OFICINA						$ 16.648.000
	SUBTOTAL						$ 65.944.000
	TOTAL COSTOS DE PERSONAL						65.944.000,00

2. GASTOS DE ADMINISTRACION							
2	OTROS COSTOS DIRECTOS	UND		CANTIDAD	VALOR UNITARIO		VALOR TOTAL
2.1	Computador, camara fotografica o filmadora y equipo de oficina	mes		4	$ 550.000,00		2.200.000,00
2.2	Comunicaciones (Internet, servicios de fax, etc)	mes		4	$ 550.000,00		2.200.000,00
2.3	Papeleria, informes, fotocopias, fotografias etc	mes		4	$ 550.000,00		2.200.000,00
2.4	Gastos de legalizacion contrato (Impuestos)	UND	9,25%	1	$ 10.792.532,00		10.792.532,00
2.5	Arriendo oficina	mes		4	$ 1.000.000,00		4.000.000,00
2.6	Servicios publicos (telefono, agua, energia, etc)	mes		4	$ 677.600,00		2.710.400,00
2.7	Gastos de transporte personal	mes		4	$ 2.000.000,00		8.000.000,00
	SUBTOTAL ADMINISTRATIVOS						32.102.932,00
	RESUMEN GENERAL						
	COSTO TOTAL (1 + 2)						98.046.932,00
	IVA (19%)						18.628.917,00
	VALOR TOTAL OFERTA						116.675.849,00

Como se observa en el cuadro anterior, el contrato de interventoría 202400001030 estaba planteado para ejecutarse en un periodo de 4 meses, sin embargo, este plazo se debió ajustar a 1 mes, con el fin de cumplir con el principio de anualidad, con lo cual nace el Otrosí No. 1 de fecha 29/11/2024 mediante el cual se modifica la propuesta económica y se ajustan cantidades, dedicaciones y personal, quedando las condiciones tal como se muestra en el siguiente cuadro.

No.	CONCEPTO	SUELDO MES BASICO + AUX TRANSPORTE	CANT	% DEDICACION	No. MESES	VR TOTAL
1.	PERSONAL					
1.1	PERSONAL DE SUPERVISION					
1.1.1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA / Ing. Electricista	$ 5.000.000,00	1,00	100%	1,0	$ 5.000.000,00
1.1.2	RESIDENTE DE INTERVENTORIA / Ing. Electricista	$ 3.500.000,00	2,00	100%	1,0	$ 7.000.000,00
1.1.3	SUPERVISOR TECNICO DE INTERVENTORIA: Técnico Electricista	$ 1.662.000,00	5,00	100%	1,0	$ 8.310.000,00
1.1.4	PROFESIONAL SST	$ 3.000.000,00	2,00	100%	1,0	$ 6.000.000,00
1.1.5	INGENIERO AMBIENTAL Y/O AGROECOLOGICO	$ 3.000.000,00	1,00	100%	1,0	$ 3.000.000,00
	SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL EN OBRA					$ 29.310.000,00
1.2	COSTOS DEL PERSONAL EN OFICINA					
1.2.1	CONTADOR ASESOR	$ 2.700.000,00	1,00	100%	1,0	$ 2.700.000,00
1.2.2	SECRETARIA	$ 1.462.000,00	1,00	100%	1,0	$ 1.462.000,00
	SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL EN OFICINA					$ 4.162.000,00
	SUBTOTAL					$ 33.472.000,00
	(1) TOTAL COSTOS DEL PERSONAL					$ 33.472.000,00
	2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN					
2	OTROS COSTOS DIRECTOS	UND				
2.1	COMPUTADOR, CAMARA FOTOGRAFICA O FILMADORA Y EQUIPO OFICINA	mes		0,0		$ 0,00
2.2	COMUNICACIONES (Internet, servicio de fax, etc)	mes		0,0		$ 0,00
2.3	PAPELERIA, INFORMES, FOTOCOPIAS, FOTOGRAFIAS, PLOTER, PLANOS	mes		0,0		$ 0,00
2.4	GASTOS LEGALIZACION CONTRATO (impuestos)	und		1,0		$ 10.792.532,00
2.5	ARRENDAMIENTO OFICINA	und		1,0		$ 1.000.000,00
2.6	SERVICIOS PUBLICOS (teléfono, agua, energía, etc.)	mes		1,0		$ 677.600,00
2.7	GASTOS TRANSPORTE PERSONAL	mes		0,0		$ 0,00
	ITEMS NO PREVISTOS					
N.P.1	ALQUILER DE EQUIPOS DE COMPUTACION, DE MEDIDA DE TIERRAS, CAMARA FOTOGRAFICA O FILMADORA Y EQUIPOS DE OFICINA	Global		1,0		$ 8.598.000,00
N.P.2	ALQUILER DE EQUIPOS DE GPS, COMUNICACIÓN , RED Y DATOS	Global		1,0		$ 2.600.003,00
N.P.3	LOGISTICA Y SUMINISTRO DE PAPELERIA, FOTOCOPIAS, FOTOGRAFIAS, PLOTER, PLANOS PARA ELABORACION DE INFORMES Y SEGUIMIENTO DE OBRA	Global		1,0		$ 1.594.000,00
N.P.4	ALQUILER Y SUMINISTRO DE TRANSPORTE PARA PERSONAL PROFESIONAL, OPERATIVO Y ADMINISTRATIVO	Global		1,0		$ 21.972.000,00
	(2) SUBTOTAL ADMINISTRATIVOS					$ 47.234.135,00
	RESUMEN GENERAL					
	COSTO TOTAL (1+2)					$ 80.706.135,00
	IVA					$ 15.334.165,00
	VALOR TOTAL OFERTA					$ 96.040.300,00

El contrato se cumplió al 100% de su alcance y de acuerdo a las condiciones ajustadas en el Otrosí No. 1 de fecha 29/11/2024

4. AVANCE DE FINANCIERO DEL CONTRATACIÓN.

CONCEPTO	VALOR	FECHA DE PAGO
PRIMER PAGO	$75.122.956,00	pendiente
SEGUNDO PAGO	$20.917.344,00	pendiente
VALOR DEL PRESENTE INFORME	$96.040.300,00	
SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR	$0	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Modificado mediante otrosí No. 1)	$96.040.300,00	

5. CRONOGRAMA

Se podrá ajustar conforme al siguientes cuadros o en su defecto organizar uno nuevo de acuerdo a la necesidad.

ÍTEM	ACTIVIDADES SOBRE LAS CUALES SE LES REALIZO INTERVENTORÍA	NOVIEMBRE % de Ejecución	DICIEMBRE % de Ejecución	Acumulado Total % de Ejecución
1	INTERVENTORÍA A LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MT	100%	0,00%	100%
2	INTERVENTORÍA A APOYOS MT	19,61%	80,39%	100%
3	INTERVENTORÍA A VESTIDA/ARMADA POSTES MT	0,00%	100%	100%
4	INTERVENTORÍA A TENDIDO RED MT	0,00%	100%	100%
5	INTERVENTORÍA A TEMPLETES MT	13,94%	86,03%	100%
6	INTERVENTORÍA A LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO BT	100%	0,00%	100%
7	INTERVENTORÍA A APOYOS BT	40,00%	60,00%	100%
8	INTERVENTORÍA A VESTIDA/ARMADA POSTES BT	12,35%	87,65%	100%
9	INTERVENTORÍA A TENDIDO RED BT	0,00%	0,00%	100%
10	INTERVENTORÍA A TEMPLETES BT	12,35%	87,65%	100%
11	INTERVENTORÍA A PUESTA A TIERRA BT	0,00%	100%	100%
12	INTERVENTORÍA A TRANSFORMADORES	12,50%	81,50%	100%
TOTALES		**8,91%**	**91,09%**	**100%**

6. PERSONAL.

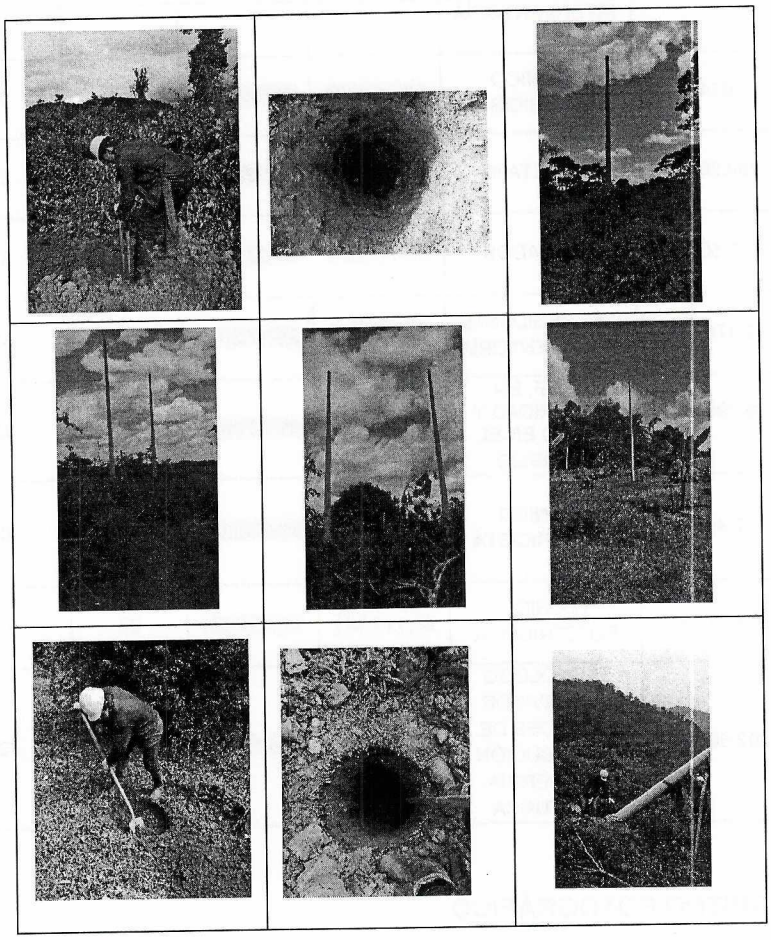
Personal relacionado para la ejecución del contrato:

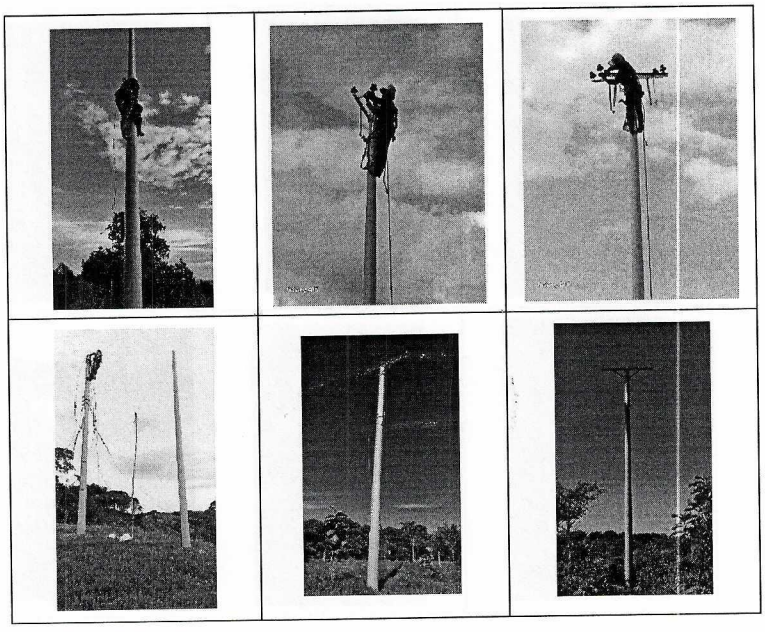
NOMBRE	Identificación	Cargo o rol	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Días laborados	NO DE PLANILLA RELACIONADA	VALOR COTIZADO
JAIRO BARRIOS	14.237.276	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	29-11-2024	31-12-2024	32	32026918	614.100
YOYLAN TORRES BELTRÁN	74.242.089	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	29-11-2024	31-12-2024	32	32026918	889.700
HASBLEIDY BOBADILLA LÓPEZ	40.078.714	PROFESIONAL SST	29-11-2024	31-12-2024	32	32026918	564.400
ERIKA DEL PILAR MURCIA CHAVARRO	1.082.157.052	INGENIERA AMBIENTAL	29-11-2024	31-12-2024	32	32026918	712.500
GUSTAVO ADOLFO	1.117.490.460	SUPERVISOR TÉCNICO DE	29-11-2024	31-12-2024	32	32026918	194.500

ARIAS PAREDES		INTERVENTORÍA					
GUSTAVO ARIAS MEDINA	17.634.493	TÉCNICO ELECTRICISTA	29-11-2024	31-12-2024	32	32026918	402.500
MARÍA CAMILA TORRES G.	1.000.596.775	SECRETARIA	29-11-2024	31-12-2024	32	32026918	402.500
KATHERINE GARZÓN LÓPEZ	1.117.504.386	CONTADOR	29-11-2024	31-12-2024	32	32026918	636.100
CARLOS ALBERTO LÓPEZ	10.176.310	ING. RESIDENTE INTERVENTORÍA	29-11-2024	31-12-2024	32	32026918	889.700
SANDRA M. GARCÍA CARDOSO	39.798.694	PROF. EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	29-11-2024	31-12-2024	32	32026918	712.500
JHON ALEXANDER ARIAS PAREDES	1.117.498.350	TÉCNICO ELECTRICISTA	29-11-2024	31-12-2024	32	32026918	402.500
DARÍO CALDERÓN SUAREZ	17.645.248	TÉCNICO ELECTRICISTA	29-11-2024	31-12-2024	32	32026918	402.500
KEVIN E. TORRES CAMACHO	1.002.600.154	TECNÓLOGO SUPERVISOR EN REDES DE DISTRIBUCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA	29-11-2024	31-12-2024	32	32026918	402.500

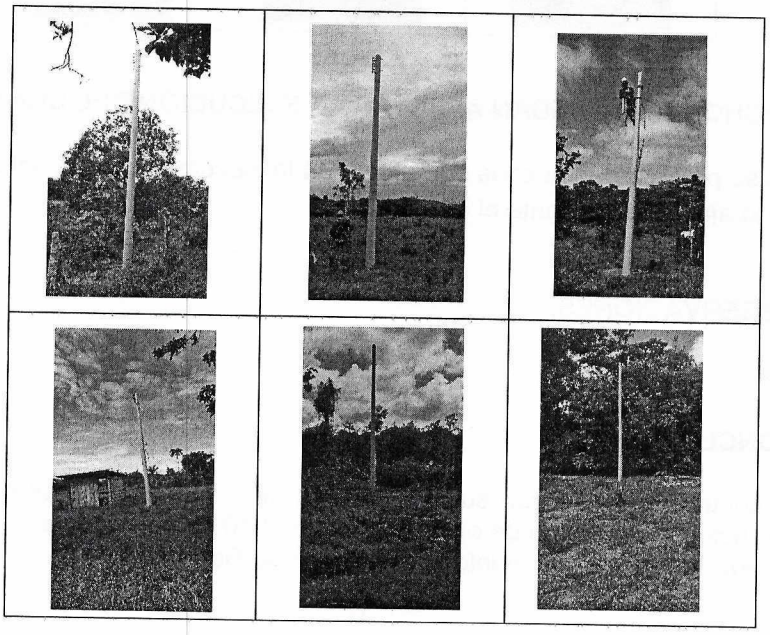
7. REGISTRO FOTOGRÁFICO.

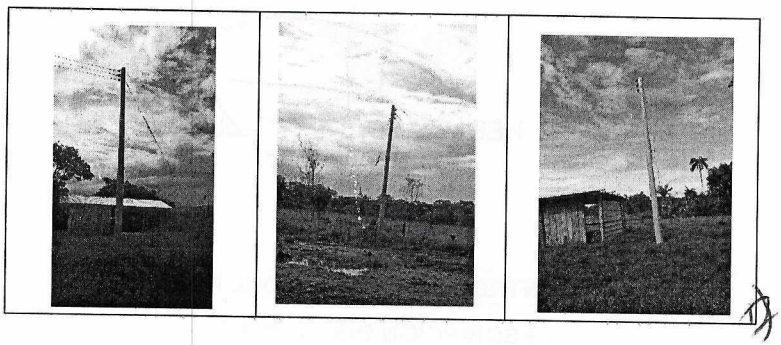


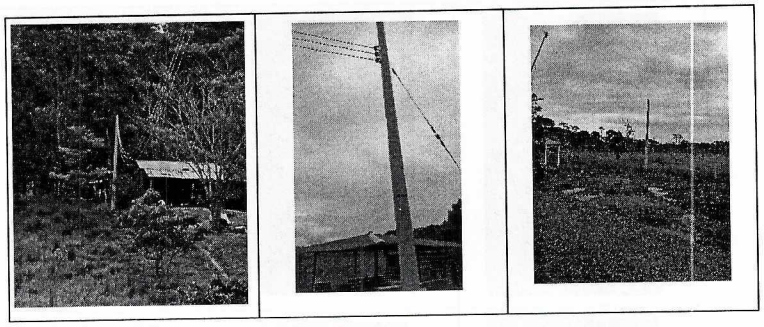


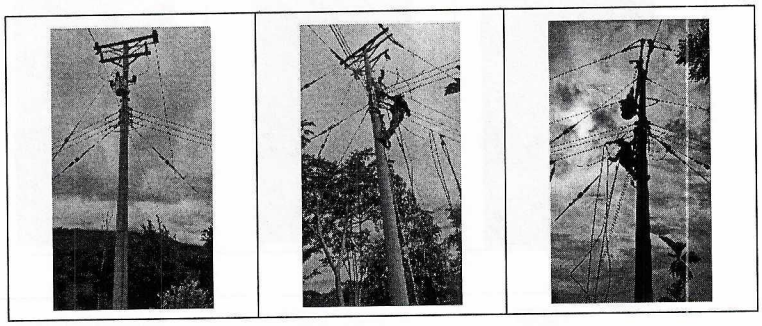












8. HECHOS QUE PUEDAN AFECTAR LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

No se presentaron hechos que afectaran la ejecución normal del contrato, mas allá de lo ajustado mediante el otrosí no. 1

9. OBSERVACIONES.

N/A

10. CONCLUSIONES

El contrato cumplió con su alcance, es decir cumplió con el objeto de vigilar la ejecución del contrato de obra No 202400001014 beneficiando a 46 usuarios de la vereda el Rosario del municipio de San José Del Fragua

Firma.

HERLEY SUAREZ CUELLAR
Supervisor

CONTROL DE CAMBIOS DEL FORMATO		
VERSIÓN	**DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO**	**FECHA DEL CAMBIO**
1	Documento inicial, versión 1.	15/12/23
2	Documento modificado, versión 2.	15/09/24