ALCALDIA DE BUCARAMANGA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME DE SUPERVISION FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No. 452 DE 2022

OBJETO: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 452 - 2022 "INTERVENTORIA AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 2"

CORRESPONDIENTE AL PROCESO DE FINALIZACIÓN DE OBRAS Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS:

PERIODO DESDE EL 12 DE MAYO AL 12 DE JUNIO DE 2024

ING. JULIO GIOVANNI PEÑA BASTO
SUPERVISOR

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 3
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 4
3. CONTRATO DE INTERVENTORÍA 5
3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 5
4. CONTRATO DE OBRA 6
4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 6
5. ACTIVIDADES DE LA SUPERVISIÓN EN CONJUNTO CON LA INTERVENTORÍA ENTRE EL 13 DE ABRIL AL 12 DE MAYO DE 2024. Visitas periódicas y comités de obra 11
6. ACTIVIDADES AMBIENTALES 21
7. ACTIVIDADES FINANCIERA 21
8. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES GENERALES 27
9. ANEXOS 30

1. INTRODUCCIÓN

El proyecto **INTERVENTORÍA AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 2, objeto de la INTERVENTORÍA** se localiza en la zona urbana del municipio de Bucaramanga.

La interventoría realiza la supervisión Técnica, Financiera, Legal, Administrativa, Ambiental, Salud Ocupacional y Seguridad Industrial, a fin de cumplir con el objeto contractual del contrato de obra No. 406 del 2022. Tiene la labor de cumplir una función natural o jurídica, para controlar, exigir y verificar la ejecución y el cumplimiento del objeto, las condiciones y los términos y las especificaciones del contrato de obra.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El contrato de interventoría de obra pública de infraestructura del transporte No. 452 DE 2022 cuyo OBJETO es: **"INTERVENTORIA AL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER",** tiene como objetivo general ejercer el control y vigilancia sobre la ejecución del contrato de obra No. 406 de 2022, donde el interventor verifica el cumplimiento de las condiciones pactadas y está facultado para solicitar informes, aclaraciones y explicaciones sobre el desarrollo de la ejecución contractual, impartir instrucciones al contratista y hacer recomendaciones encaminadas a lograr la correcta ejecución del objeto contratado **"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER"- LOTE 2.**

El Contrato de obra fue adjudicado mediante el proceso de licitación pública SI-SI-LP-017-2022, con un valor inicial de SIETE MIL SIETE MILLONES DOSCIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS SEIS PESOS ($ 7.007.204.406,00). Con adición N° 1 y prorroga N° 1 con un valor de MIL SEISCIENTOS TRES MILLONES QUINIENTOS CUARENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS ($ 1.603.540.991).

Se realiza gestión y legalización para Adicional No 2 y prórroga No 2 con un valor de MIL OCHENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIENTO CATORCE PESOS MCTE ($ 1.085.668.514, oo) en el mes de febrero del 2024, dando un valor acumulado del contrato de NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS ONCE PESOS ($ 9.696.413.511, oo).

3. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO No.:	452 DEL 30 DE DICIEMBRE 2022
OBJETO:	INTERVENTORÍA AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
VALOR INICIAL:	$ 1.785.020.081,00 MCTE
VALOR ADICIONAL N°1:	$ 402.645.709
VALOR ADICIONAL N°2:	$ 469.532.746
VALOR TOTAL + ADICIONAL N1° Y N°2	$ 2.657.198.536,00 MCTE
PLAZO INICIAL:	NUEVE (09) MESES
PLAZO ADICIONAL N°1:	DOS (2) MESES
PLAZO ADICIONAL N°2:	CUATRO (4) MESES
PLAZO TOTAL:	QUINCE (15) MESES
INTERVENTOR:	CONSORCIO PROVENZA
NIT:	901.667.932-0
SUPERVISOR:	ING. JULIO GIOVANNI PEÑA BASTO
ANTICIPO	N/A
FECHA DE INICIACIÓN:	16 DE ENERO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	12 DE JUNIO DE 2024
MUNICIPIO:	BUCARAMANGA, SANTANDER
OFICINA GESTORA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

4. CONTRATO DE OBRA

4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

PROCESO LICITATORIO No.	SI-SI-LP-017-2022
CONTRATO DE OBRA No.:	406 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2022
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 2
VALOR INICIAL:	$ 7.007.204.406,00 IVA INCLUIDO
VALOR ADICIONAL N°1:	$ 1.603.540.991
VALOR ADICIONAL N°2:	$ 1.085.668.114
VALOR INICIAL + ADICIONAL N°1 Y N°2	$ 9.696.413.511
PLAZO INICIAL:	NUEVE (09) MESES
PLAZO ADICIONAL N°1:	DOS (02) MESES
PLAZO ADICIONAL N°2:	TRES (03) MESES
PLAZO TOTAL:	CATORCE (14) MESES
FECHA DE INICIO:	16 DE ENERO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	12 DE MAYO DE 2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS PA-PEI
NIT CONTRATISTA:	901.664.680-6
INTERVENTOR:	CONSORCIO PROVENZA
SUPERVISOR:	ING. JULIO GIOVANNI PEÑA BASTO
ANTICIPO (30%)	$2.102.161.321,80
MUNICIPIO:	BUCARAMANGA, SANTANDER.
OFICINA GESTORA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

LOCALIZACIÓN SITIOS INTERVENIDOS, Comunas 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 16, 17

MALLA VIAL		
ZONA	**BARRIOS INTERVENIDOS**	**OBSERVACIONES**
Comuna 5, García Rovira	ALFONZO LÓPEZ LA JOYA CAMPO HERMOSO ESMERALDA QUINTA ESTRELLA VILLAS DE ROMERO GARCÍA ROVIRA	Mejoramiento en malla vial.
Comuna 6, La Concordia	LA SALLE RICAURTE GÓMEZ NIÑO LA CONCORDIA LA VICTORIA LA CEIBA	Mejoramiento en malla vial.
Comuna 7, La Ciudadela	CIUDADELA REAL DE MINAS	Mejoramiento en malla vial
Comuna 8, Sur Occidente	BUCARAMANGA	Mejoramiento en malla vial.
Comuna 8, Sur Occidente	ANTIGUO COLOMBIA	Mejoramiento en malla vial.
Comuna 9, La Pedregosa	NUEVA GRANADA	Mejoramiento en malla vial.
Comuna 10, Provenza	PROVENZA DIAMANTE II FONTANA SAN LUIS	Mejoramiento en malla vial.
Comuna 11, Sur	JARDÍNES DE COAVICONSA CONDADO DE GIBRALTAR LAS DELICIAS	Mejoramiento en malla vial.
Comuna 12, Cabecera del llano	NUEVO SOTOMAYOR SOTOMAYOR BOLARQUI CABECERA LAS MERCEDES CONUCOS ALTOS DE TERRAZAS LA FLORESTA TERRAZAS PAN DE ÁZUCAR CAMPESTRE	Mejoramiento en malla vial.
Comuna 16, Lagos del cacique	EL TEJAR	Mejoramiento en malla vial.
Comuna 17, Mutis	MUTIS BALCONCITOS MONTEREDONDO	Mejoramiento en malla vial

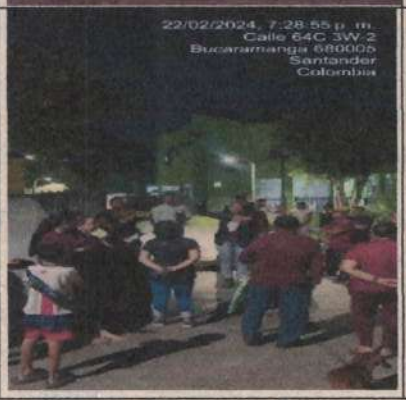
MALLA VIAL		
ZONA	**BARRIOS INTERVENIDOS**	**OBSERVACIONES**

REDUCTORES DE VELOCIDAD MALLA VIAL		
ZONA	**BARRIOS INTERVENIDOS**	**OBSERVACIONES**
Comuna 5, García Rovira	CAMPO HERMOSO ESMERALDA LA JOYA	Construcción de tres (4) **Reductores**, así: dos (3) reductores de velocidad tipo parabólico en barrio Campohermoso Y La Joya, y un (1) reductor de velocidad tipo parabólico en barrio La Esmeralda.
Comuna 6, La Concordia	LA SALLE LA VICTORIA	Construcción de nueve (9) **Reductores** de velocidad; dos (2) de tipo parabólico y cinco (5) tipo pompeyano, en el barrio La victoria. En el barrio La Salle se realiza la construcción de reductores; uno (1) de tipo parabólico y uno (1) tipo pompeyano.
Comuna 7, La Ciudadela	CIUDADELA REAL DE MINAS	Construcción de tres (4) **reductores** de velocidad; uno (1) de tipo parabólico y tres (3) tipo pompeyano.
Comuna 8, Suroccidente	SAN GERARDO BARRIO BUCARAMANGA	Construcción de tres (3) **reductores** de velocidad; uno (1) de tipo parabólico en el barrio Bucaramanga y dos (2) tipo pompeyano en la Calle 61 (San Gerardo).
Comuna 9, La Pedregosa	LA LIBERTAD	Construcción de dos (2) **reductores** de velocidad; uno (1) de tipo parabólico y uno (1) tipo pompeyano; en el barrio La Libertad.
Comuna 10, Provenza	PROVENZA DIAMANTE II	Construcción de dos (2) **reductores** de velocidad, tipo parabólico.
Comuna 12, Cabecera del Llano	CABECERA	Construcción de un (1) **reductor** de velocidad, tipo parabólico.
Comuna 16, Lagos del Cacique	ALTOS DEL CACIQUE QUINTAS DEL CACIQUE EL TEJAR LAGOS DEL CACIQUE	Construcción cuatro (7) **reductores** de velocidad, así: tres (4) tipo parabólico y un (3) tipo pompeyano.

REDUCTORES DE VELOCIDAD MALLA VIAL		
ZONA	**BARRIOS INTERVENIDOS**	**OBSERVACIONES**
Comuna 17, Mutis	ESTORAQUES	Construcción de cuatro (4) reductores de velocidad, tres (3) tipo parabólico y un (1) pompeyano

PARTICIPATIVOS		
ZONA	**BARRIOS INTERVENIDOS**	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
Comuna 5, García Rovira	CAMPO HERMOSO Calle 45 No. 08 W-01	
Comuna 5, García Rovira	VILLAS DE ROMERO CRA 9A CON CL 45	
Comuna 8, Sur Occidente	**PRESUPUESTO PARTICIPATIVO BARRIO** BUCARAMANGA Calle 68 entre Carreras 9 y 10	

PARTICIPATIVOS		
ZONA	**BARRIOS INTERVENIDOS**	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
Comuna 10, Provenza	**PRESUPUESTO PARTICIPATIVO BARRIO CRISTAL ALTO** DIAG 19 BIS entre CLL 127- 128	 
Comuna 10, Provenza	**PRESUPUESTO PARTICIPATIVO BARRIO CRISTAL BAJO** CRA 15 entre sector 3 y sector 4	 
Comuna 12, Cabecera	**PRESUPUESTO PARTICIPATIVO BARRIO LA ESMERALDA** Calle 46 No. 1w-05	 
Comuna 17, Mutis	**PRESUPUESTO PARTICIPATIVO BARRIO LA GRAN LADERA** Calle 67 entre Carreras 16W y 17W	 

PARTICIPATIVOS		
ZONA	**BARRIOS INTERVENIDOS**	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
Comuna 16, Lagos del Cacique	**PRESUPUESTO PARTICIPATIVO BARRIO GUAYACANES** Transversal 93	 
Comuna 7, Ciudadela	**PRESUPUESTO PARTICIPATIVO BARRIO PLAZUELA REAL** Carrera 3ªw # 64C – 13	 
NOTA: La intervención del participativo Plazuela Real fue excluida del alcance del proyecto debido a inconvenientes con la comunidad y la negativa de ésta ante el inicio y ejecución de las obras en el sector.		

5. ACTIVIDADES DE LA SUPERVISIÓN EN CONJUNTO CON LA INTERVENTORÍA PARA LA FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS Y ENTREGA FINAL

Se realiza revisión a las obras ejecutadas correspondientes a los participativos, consolidando alcance final en cada localidad.

A continuación, se muestra las cantidades y la inversión realizada en la malla vial con el rubro del presupuesto participativo.

MALLA VIAL BARRIO BUCARAMANGA (CRA 4 # 67 - 35)

Cuadro 16. Inversión malla vial barrio el Bucaramanga con rubro participativo.

Ítem	Descripción	unid.	Cantidad TOTAL	Vr Unit	Vr Total
4,07	FRESADO EN PAVIMENTO ASFÁLTICO	M3	17,26	$ 166.678,00	$ 2.876.213,62
4,09	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFÁLTICA CRL-40	M2	253,59	$ 4.387,00	$1.112.521,25
4,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (BACHEO)	M3	17,26	$ 1.243.441,00	$21.456.952,55
				TOTAL	$ 25.445.687,42

Fuente: consorcio obras PA PEI

PARTICIPATIVO REDUCTOR DE VELOCIDAD BARRIO LA ESMERALDA (CALLE 46 #1W-05)

Se realizó construcción de resalto vehicular ubicado en el barrio la Esmeralda en la calle 46 # 1W - 05, dicho resalto fue tipo parabólico en concreto hidráulico MR43.

Cuadro 17. Inversión frente Participativo la Esmeralda.

Ítem	Descripción	unid.	Cantidad TOTAL	Vr Unit	Vr. Total
2,04	EXCAVACION PARA REPARACION DE PAVIMENTO ASFALTICO EXISTENTE INCLUYENDO EL CORTE Y LA REMOCION DE CAPAS ASFALTICAS Y DE LAS SUBYACENTES. (INCLUYE TRANSPORTE Y DERECHOS DE DISPOSICION)	M3	6,02	$ 185.713,00	$ 1.117.992,26
4,03	CONCRETO CLASE F (140 KG/CM2 Ó 2000PSI)	M3	0,34	$ 538.831,00	$ 183.202,54
4,05	CONCRETO HIDRAULICO DE FRAGUADO RAPIDO MR 41 (FAST TRACK) PARA RESALTO VEHICULAR TRAPEZOIDAL (POMPEYANO) Y RESALTO VEHICULAR PARABOLIO	M3	7,84	$ 884.075,00	$ 6.931.148,00
4,14	ACERO DE REFUERZO Fy 4200 MPA	KG	488,66	$ 8.574,00	$ 4.189.770,84
6,04	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO TIPO 1 CON LAMINA RETROFEFLECTIVA TIPO III (60X60CM)	UND	8,00	$ 290.975,00	$ 2.327.800,00

Ítem	Descripción	unid.	Cantidad TOTAL	Vr Unit	Vr. Total
NP 8,01	MARCA VIAL CON PINTURA EN FRÍO (M2)	M2	31,05	$ 56.011,20	$ 1.739.147,76
NP 8,02	TACHA REFLECTIVA	UND	30,00	$ 43.591,70	$ 1.307.751,00
				TOTAL	$17.796.812,40

Fuente: consorcio obras PA PEI

A continuación, se muestra las cantidades y la inversión realizada en la malla vial con el rubro sobrante del presupuesto participativo.

MALLA VIAL BARRIO ESMERALDA (CALLE 46 CON CRA 1 W)

Cuadro 18. Inversión malla vial barrio la Esmeralda con rubro participativo.

Ítem	Descripción	unid.	Cantidad TOTAL	Vr Unit	Vr Total
4,07	FRESADO EN PAVIMENTO ASFÁLTICO	M3	59,76	$ 166.678,00	$ 9.960.677,28
4,09	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFÁLTICA CRL-40	M2	690,44	$ 4.387,00	$ 3.028.960,28
4,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (BACHEO)	M3	59,76	$ 1.243.441,00	$74.308.034,16
				TOTAL	$87.297.671,72

Fuente: consorcio obras PA PEI

MALLA VIAL BARRIO CONCORDIA (DIAGONAL 15 ENTRE CRA 21 Y PUENTE PUERTA DEL SOL)

Cuadro 19. Inversión malla vial barrio Concordia con rubro participativo.

Ítem	Descripción	unid.	Cantidad TOTAL	Vr Unit	Vr Total
4,07	FRESADO EN PAVIMENTO ASFÁLTICO	M3	12,75	$ 166.678,00	$ 2.125.144,50
4,09	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFÁLTICA CRL-40	M2	212,60	$ 4.387,00	$ 932.676,20
4,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (BACHEO)	M3	12,75	$ 1.243.441,00	$15.853.872,75
				TOTAL	$ 18.911.693,45

Fuente: consorcio obras PA PEI

PARTICIPATIVO REDUCTOR DE VELOCIDAD BARRIO CAMPO HERMSOSO (CALLE 45 #8W-01)

Se realizó construcción de resalto vehicular ubicado en el barrio Campo Hermoso en la calle 45 # 8W - 01, dicho resalto fue tipo parabólico en concreto hidráulico MR43.

Cuadro 20. Inversión frente Participativo Campo Hermoso.

Ítem	Descripción	unid.	Cantidad TOTAL	Vr Unit	Vr Total
2,04	EXCAVACION PARA REPARACION DE PAVIMENTO ASFALTICO EXISTENTE INCLUYENDO EL CORTE Y LA REMOCION DE CAPAS ASFALTICAS Y DE LAS SUBYACENTES. (INCLUYE TRANSPORTE Y DERECHOS DE DISPOSICION)	M3	5,74	$ 185.713,00	$ 1.065.992,62
4,03	CONCRETO CLASE F (140 KG/CM2 Ó 2000PSI)	M3	0,34	$ 538.831,00	$ 183.202,54
4,05	CONCRETO HIDRAULICO DE FRAGUADO RAPIDO MR 41 (FAST TRACK) PARA RESALTO VEHICULAR TRAPEZOIDAL (POMPEYANO) Y RESALTO VEHICULAR PARABOLIO	M3	7,57	$ 884.075,00	$ 6.692.447,75
4,14	ACERO DE REFUERZO Fy 4200 MPA	KG	486,14	$ 8.574,00	$ 4.168.164,36
6,04	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO TIPO 1 CON LAMINA RETROFEFLECTIVA TIPO III (60X60CM)	UND	3,00	$ 290.975,00	$ 872.925,00
NP 8,01	MARCA VIAL CON PINTURA EN FRÍO (M2)	M2	35,06	$ 56.011,20	$ 1.963.752,67
NP 8,02	TACHA REFLECTIVA	UND	15,00	$ 43.591,70	$ 653.875,50
				TOTAL	$ 15.600.360,44

Fuente: consorcio obras PA PEI

MALLA VIAL BARRIO LA JOYA (CALLE 36 CON CRA 13)

Cuadro 21 Inversión malla vial barrio la Joya con rubro participativo.

Ítem	Descripción	unid.	Cantidad TOTAL	Vr Unit	Vr Total
4,07	FRESADO EN PAVIMENTO ASFÁLTICO	M3	36,05	$ 166.678,00	$ 6.008.741,90
4,09	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFÁLTICA CRL-40	M2	566,79	$ 4.387,00	$ 2.486.507,73
4,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (BACHEO)	M3	36,05	$ 1.243.441,00	$ 44.826.048,05
				TOTAL	**$ 53.321.297,68**

Fuente: consorcio obras PA PEI

MALLA VIAL BARRIO EL MUTIS (CALLE 55 CON 5 W)

Cuadro 22. Inversión malla vial barrio el Mutis con rubro participativo.

Item	Descripción	unid.	Cantidad TOTAL	Vr Unit	Vr Total
4,07	FRESADO EN PAVIMENTO ASFÁLTICO	M3	18,53	$ 166.678,00	$ 3.089.215,93
4,09	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFÁLTICA CRL-40	M2	285,14	$ 4.387,00	$1.250.904,81
4,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC 19 (BACHEO)	M3	18,53	$ 1.243.441,00	$23.045.979,37
				TOTAL	**$ 27.386.100,11**

Fuente: consorcio obras PA PEI

MALLA VIAL BARRIO BUCARAMANGA (CARRERA 5 CON CALLE 65)

Cuadro 23. Inversión malla vial barrio Bucaramanga con rubro participativo.

Ítem	Descripción	unid.	Cantidad TOTAL	Vr Unit	Vr Total
4,07	FRESADO EN PAVIMENTO ASFÁLTICO	M3	11,42	$ 166.678,00	$1.904.111,42
4,09	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFÁLTICA CRL-40	M2	167,89	$ 4.387,00	$736.511,51
4,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (BACHEO)	M3	11,42	$ 1.243.441,00	$14.204.935,34
				TOTAL	**$ 16.845.558,27**

Fuente: consorcio obras PA PEI

MALLA VIAL BARRIO REAL DE MINAS (CRA 7 CON CALLE 63)

Cuadro 24. Inversión malla vial barrio Real de minas con rubro participativo.

Item	Descripción	unid.	Cantidad TOTAL	Vr Unit	Vr Total
4,07	FRESADO EN PAVIMENTO ASFÁLTICO	M3	11,62	$ 166.678,00	$ 1.936.798,36
4,09	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFÁLTICA CRL-40	M2	194,68	$ 4.387,00	$ 854.061,16
4,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (BACHEO)	M3	12,23	$ 1.243.441,00	$ 15.207.283,43
				TOTAL	$17.998.142,95

Fuente: consorcio obras PA PEI

PARTICIPATIVO BARRIO VILLA ROMERO (CARRERA 9 A CON CALLE 45)

Se realizó rehabilitación vial del tramo o segmento afectado, encontrando un pavimento en concreto hidráulico, se realizó sello de juntas y renivelación con mezcla asfáltica en caliente MDC10, se instaló una malla soporte Geomalla Fortgrid y una capa de pavimento asfaltico mezcla densa en caliente MDC19 de 6 cm de espesor, se intervino un área de 586,66 m^2.

Cuadro 25. Inversión frente participativo Barrio Villa Romero

Ítem	Descripción	unid.	Cantidad TOTAL	Vr Unit	Vr Total
1,02	DEMOLICION DE PAVIMENTOS RIGIDOS	M3	2,71	$ 171.504,00	$ 464.775,84
1,04	CORTE DE PAVIMENTO RIGIDO Y/O ARTICULADO	ML	1,90	$ 141.373,00	$ 268.608,70
2,02	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN EN SECO (INCLUYE GARGUE TRANSPORTE Y DERECHOS DE DISPOSICION)	M3	2,31	$ 83.459,00	$ 192.790,29
3,01	GEOTEXTIL TIPO	M2	586,66	$ 12.898,00	$ 7.566.740,68
3,09	RENIVELACION DE CORONA POZOS DE INSPECCION ALCANTARILLADO Y/O CAJAS DE INSPECCION SERVICIOS PUBLICOS	UND	2,00	$ 568.961,00	$1.137.922,00
4,03	CONCRETO CLASE F (140 KG/CM2 Ó 2000PSI)	M3	0.11	$ 538.831,00	$ 59.271,41

Ítem	Descripción	unid.	Cantidad TOTAL	Vr Unit	Vr Total
4,09	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFÁLTICA CRL-40	M2	1399,59	4.387,00	$ 6.140.001,33
4,10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19	M3	37,66	$ 1.170.367,00	$44.076.021,22
4,12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-10 (SELLO)	M3	4,89	$ 1.181.036,00	$ 5.775.266,04
5,01	SARDINEL RECTO PREFABRICADO EN CONCRETO UC-S10 (0,20x0,50x0,80) (INCLUYE MEJORAMIENTO DE PISO Y MORTERO DE PEGA)	ML	42,70	$ 101.354,00	$4.327.815,80
6,01	LINEA DE DEMARCACIÓN CON PUNTURA EN FRÍO	ML	152,10	$ 5.378,00	$ 817.993,80
NP 8,01	MARCA VIAL CON PINTURA EN FRÍO (M2)	M2	24,55	$ 56.011,20	$ 1.375.074,96
				TOTAL	$ 72.202.282,07

Fuente: consorcio obras PA PEI

MALLA VIAL BARRIO CAMPO HERMOSO (CARRERA 10 ENTRE CALLE 45 Y 49)

Cuadro 26. Inversión malla vial barrio Campo Hermoso con rubro participativo.

Ítem	Descripción	unid.	Cantidad TOTAL	Vr Unit	Vr Total
4,07	FRESADO EN PAVIMENTO ASFÁLTICO	M3	66,38	$ 166.678,00	$ 11.064.085,64
4,09	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFÁLTICA CRL-40	M2	1009,31	$ 4.387,00	$ 4.427.842,97
4,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (BACHEO)	M3	66,38	$ 1.243.441,00	$ 82.539.613,58
				TOTAL	$98.031.542,19

Fuente: consorcio obras PA PEI

MALLA VIAL BARRIO ALFONSOLOPEZ (CALLE 37 # 4 A-38)

Cuadro 27. Inversión malla vial barrio Alfonso López con rubro participativo.

Item	Descripción	unid.	Cantidad TOTAL	Vr Unit	Vr Total
4,07	FRESADO EN PAVIMENTO ASFÁLTICO	M3	15,56	$ 166.678,00	$2.593.509,68
4,09	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFÁLTICA CRL-40	M2	243,16	$ 4.387,00	$ 1.066.742,92
4,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (BACHEO)	M3	15,56	$ 1.243.441,00	$ 19.347.941,96
				TOTAL	$ 23.008.194,56

Fuente: consorcio obras PA PEI

PARTICIPATIVO BARRIO CRISTAL ALTO (DIAGONAL 19 BIS ENTRE CALLE 127 Y 128)

Se realizó construcción nueva del tramo vial ubicado en la Diagonal 19 bis entre calle 127 y 128, realizando una estructura de pavimento así: Instalación de Base Granular tipo B de 10 cm de espesor y una carpeta en concreto Hidráulico MR43 de 15 cm de espesor, interviniendo un área de 514,60 m^2.

Cuadro 28. Inversión frente participativo Barrio Cristal Alto

Ítem	Descripción	unid.	Cantidad TOTAL	Vr Unit	Vr Total
1,02	DEMOLICION DE PAVIMENTOS RIGIDOS	M3	2,42	$ 171.504,00	$ 415.039,68
2,02	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN EN SECO (INCLUYE GARGUE TRANSPORTE Y DERECHOS DE DISPOSICION)	M3	212,39	$ 83.459,00	$ 17.725.857,01
2,06	BASE GRANULAR CLASE B	M3	102,03	$ 175.155,00	$ 17.871.064,65
2.08	CONFORMACION DE CALZADA EXISTENTE	M2	514,60	$ 1.302.00	$ 670.009,20
3,05	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA NUCLEO PARA POZO DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	4,00	$ 510.910,00	$ 2.043.640,00
3,09	RENIVELACION DE CORONA POZOS DE INSPECCION ALCANTARILLADO Y/O CAJAS DE INSPECCION SERVICIOS PUBLICOS	UND	4,00	$ 568.961,00	$ 2.275.844,00
3,11	REPARACIÓN PUNTO HIDRÁULICO CON LONGITUD PROMEDIO DE 3 ML	UND	8,00	$ 91.310,00	$ 730.480,00
4,02	CONCRETO CLASE D (210 KG/CM2 Ó 3000PSI)	M3	5,95	$ 571.067,00	$ 3.397.848,65

Ítem	Descripción	unid.	Cantidad TOTAL	Vr Unit	Vr Total
4,03	CONCRETO CLASE F (140 KG/CM2 Ó 2000PSI)	M3	0,54	$ 538.831,00	$ 290.968,74
4,06	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO DE FRAGUADO RAPIDO MR 43 (FAST TRACK)	M3	69,26	$ 877.067,00	$ 60.745.660,42
4,14	ACERO DE REFUERZO Fy 4200 MPA	KG	2470,32	$ 8.574,00	$ 21.180.523,68
5,01	SARDINEL RECTO PREFABRICADO EN CONCRETO UC-S10 (0,20x0,50x0,80) (INCLUYE MEJORAMIENTO DE PISO Y MORTERO DE PEGA)	ML	187,90	$ 101.354,00	$19.044.416,60
NP 8,03	CORTE Y SELLO DE JUNTA DE EXPANSION CON MATERIAL ELASTOMÉRICO	ML	319,70	$ 25.814,23	$ 8.252.809,33
NP 8,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE NOVAFORT DE 12" o 350 mm (INCLUYE CAMA DE ARENA)	ML	5,40	$ 208.345,30	$1.125.064,62
NP 8,07	POZO DE INSPECCIÓN Ø=1.20 H = HASTA 2,50 MTS	UND	1,00	$ 2.141.693,88	$ 2.141.693,88
NP 8,08	SUMIDERO TRANSVERSAL ST-40	UND	1,00	$ 7.152.513,04	$ 7.152.513,04
NP 8,09	REJILLA PARA SUMIDERO TRAFICO PESADO 90X50X7	UND	5,00	$ 1.514.259,43	$ 7.571.297,15
				TOTAL	$172.634.730,65

Fuente: consorcio obras PA PEI

MALLA VIAL BARRIO PROVENZA (CARRERA 115 ENTRE CALLE 22 Y 22 A)

Cuadro 29. Inversión malla vial barrio Provenza con rubro participativo.

Ítem	Descripción	unid.	Cantidad TOTAL	Vr Unit	Vr Total
4,07	FRESADO EN PAVIMENTO ASFÁLTICO	M3	30,71	$ 166.678,00	$ 5.118.681,38
4,09	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFÁLTICA CRL-40	M2	505,27	$ 4.387,00	$ 2.216.619,49
4,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (BACHEO)	M3	30,71	$ 1.243.441,00	$ 38.186.073,11
				TOTAL	$ 45.521.373,98

Fuente: consorcio obras PA PEI

PARTICIPATIVO BARRIO CRISTAL BAJO (CARRERA 15 ENTRE SECTOR 3 Y SECTOR 4)

Se realizó construcción nueva del tramo vial ubicado en la en la carrera 15 entre el sector 3 y sector 4, realizando una estructura de pavimento asi: Instalación de Base Granular tipo B de 15 cm de espesor y una carpeta asfáltica en mezcla densa en caliente MDC19 de 8 cm de espesor, interviniendo un área de 734,4 m^2.

Cuadro 30. Inversión frente participativo Cristal Bajo.

item	Descripción	unid.	Cantidad TOTAL	Vr Unit	Vr Total
1,02	DEMOLICION DE PAVIMENTOS RIGIDOS	M3	1,71	$ 171.504,00	$ 293.271,84
2,02	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN EN SECO (INCLUYE GARGUE TRANSPORTE Y DERECHOS DE DISPOSICION)	M3	250,76	$ 83.459,00	$ 20.928.178,84
2,06	BASE GRANULAR CLASE B	M3	146,50	$ 175.155,00	$ 25.660.207,50
2,08	CONFORMACION DE CALZADA EXISTENTE	M2	734,40	$ 1.302,00	$ 956.188,80
2,11	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES	M3	53,57	$ 109.144,00	$ 5.846.844,08
3,01	GEOTEXTIL TIPO	M2	501,60	$ 12.898,00	$ 6.469.636,80
3,02	MATERIAL DE GRANULAR DRENANTE	M3	49,52	$ 116.425,00	$ 5.765.366,00
3,04	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PARA FILTRO 4"	ML	132,00	$ 27.819,00	$ 3.672.108,00
3,09	RENIVELACION DE CORONA POZOS DE INSPECCION ALCANTARILLADO Y/O CAJAS DE INSPECCION SERVICIOS PUBLICOS	UND	4,00	$ 568.961,00	$ 2.275.844,00
4,02	CONCRETO CLASE D (210 KG/CM2 Ó 3000PSI)	M3	7,57	$ 571.067,00	$ 4.322.977,19
4,09	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFÁLTICA CRL-40	M2	734,40	$ 4.387,00	$ 3.221.812,80
4,10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19	M3	58,60	$ 1.170.367,00	$ 68.583.506,20
4,14	ACERO DE REFUERZO Fy 4200 MPA	KG	208,42	$ 8.574,00	$ 1.786.993,08

Item	Descripción	unid.	Cantidad TOTAL	Vr Unit	Vr Total
5,01	SARDINEL RECTO PREFABRICADO EN CONCRETO UC-S10 (0,20x0,50x0,80) (INCLUYE MEJORAMIENTO DE PISO Y MORTERO DE PEGA)	ML	175,40	$ 101.354,00	$ 17.777.491,60
6,01	LINEA DE DEMARCACIÓN CON PUNTURA EN FRÍO	ML	289,80	$ 5.378,00	$ 1.558.544,40
NP 8,01	MARCA VIAL CON PINTURA EN FRÍO (M2)	M2	14,36	$ 56.011,20	$ 804.320,83
NP 8,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE NOVAFORT DE 12" o 350 mm (INCLUYE CAMA DE ARENA)	ML	5,00	$ 208.345,30	$ 1.041.726,50
NP 8,10	CUNETA TRAPEZODAL EN CONCRETO F'C= 21 MPA O 3000 PSI	ML	109,00	$ 415.870,62	$ 45.329.897,58
				TOTAL	$216.294.916,04

Fuente: consorcio obras PA PEI

6. ACTIVIDADES AMBIENTALES

En materia de Gestión Ambiental las actividades del contratista durante el periodo del informe fueron:

- Manejo de Vegetación.
- Manejo Integral de Residuos Sólidos y Residuos de Construcción y Demolición.
- Manejo de Materiales de Construcción.

7. ACTIVIDADES FINANCIERA

- La interventoría realiza revisión y validación de la documentación exigida para desembolsos de anticipos de obra, trámites de Actas de cobro parciales y demás, dentro de sus obligaciones contractuales, garantizando de esta forma el cumplimiento de éstos por parte del contratista de Obra.
- Se ha solicitado a la Interventoría mantener el apoyo en el debido control del presupuesto de actividades.
- Se realiza cierre presupuestal del contrato de Obra, teniendo en cuenta las obras ejecutadas en su totalidad, tanto en la inversión de malla vial como de

participativos en general. A continuación, se presentan las cantidades ejecutadas acumuladas para el Lote 2, arrojando un 96,72% de acuerdo con el valor Final del contrato y las actividades ejecutadas que se relacionan a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR EJECUTADO	EJECUTADO (%)
1	**PRELIMINARES**			**$ 17.954.685,47**	**0,19%**
1,02	DEMOLICION DE PAVIMENTOS RIGIDOS	M3	85,31	$ 14.631.006,24	0,16%
1.03	DEMOLICION DE PAVIMENTOS ARTICULADOS	M3			
1,04	CORTE DE PAVIMENTO RIGIDO Y/O ARTICULADO	ML	23,51	$ 3.323.679,23	0,04%
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**			**$ 550.550.408,6**	**5,87%**
2,02	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN EN SECO (INCLUYE GARGUE TRANSPORTE Y DERECHOS DE DISPOSICION)	M3	1.698,05	$ 141.717.554,95	1.51%
2,03	RELLENOS PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG-50	M3			
2,04	EXCAVACION PARA REPARACION DE PAVIMENTO ASFALTICO EXISTENTE INCLUYENDO EL CORTE Y LA REMOCION DE CAPAS ASFALTICAS Y DE LAS SUBYACENTES. (INCLUYE TRANSPORTE Y DERECHOS DE DISPOSICION)	M3	1.313,34	$ 243.904.311,42	2,60%
2,05	SUB BASE GRANULAR CLASE B	M3			
2,06	BASE GRANULAR CLASE B	M3	761,94	$ 133.457.600,70	1,42%
2,07	BASE GRANULAR PARA BACHEO CLASE B	M3	2,87	$ 677.001,43	0,01%
2,08	CONFORMACION DE CALZADA EXISTENTE	M2	3.922,35	$ 5.106.899,70	0,05%
2,09	TRANSPORTE DE MATERIALES PROVENIENTES DE LA EXCAVACION DE LA EXPLANACION, CANALES Y PRESTAMOS PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL (1000) METROS (M) MEDIDO A PARTIR DE CIEN (100) METROS (M)	M3-KM			
2,11	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES	M3	235,35	$ 25.687.040,40	0,27%
3	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**			**$ 43.533.210,98**	**0,46%**
3,01	GEOTEXTIL TIPO	M2	1088,26	$ 14.036.377,48	0,15%
3,02	MATERIAL DE GRANULAR DRENANTE	M3	49,52	$ 5.765.366,00	0,06%
3,04	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PARA FILTRO 4"	ML	209,50	$ 5.828.080,50	0,06%
3,05	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA NUCLEO PARA POZO DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	12,00	$ 6.130.920,00	0,07%
3,06	REALCE TAPAS DE CAJAS DE INSPECCION EN CONCRETO	UND			
3,07	SUMIDERO -SL200	UND			
3,08	SUMIDERO SL-400	UND			
3,09	RENIVELACION DE CORONA POZOS DE INSPECCION ALCANTARILLADO Y/O CAJAS DE INSPECCION SERVICIOS PUBLICOS	UND	17,00	$ 9.672.337,00	0,10%
3,1	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI (2 CMX 3 CM) TIPO, NO INCLUYE SOLADO Y NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3			

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR EJECUTADO	EJECUTADO (%)
3,11	REPARACIÓN PUNTO HIDRÁULICO CON LONGITUD PROMEDIO DE 3 ML	UND	23,00	$ 2.100.130,00	0,02%
3,12	REPARACIÓN ACOMETIDA ELÉCTRICA DESDE PUNTO DE CONEXIÓN ESSA HASTA PUNTO DE MEDIDOR	ML			
3,13	REPARACIÓN TUBO DE 6" PARA AGUAS RESIDUALES SOBRE CALZADA DE VIA, INCLUYE EXCAVACIÓN NI RELLENO	ML			
4	**PAVIMENTOS**			**$ 7.279.372.324,89**	**77,62%**
4,02	CONCRETO CLASE D (210 KG/CM2 O 3000PSI)	M3	13,52	$ 7.720.825,84	0,08%
4,03	CONCRETO CLASE F (140 KG/CM2 O 2000PSI)	M3	16,55	$ 8.917.653,05	0,10%
4,04	CONCRETO CLASE G (CICLÓPEO)	M3			
4,05	CONCRETO HIDRAULICO DE FRAGUADO RAPIDO MR 41 (FAST TRACK) PARA RESALTO VEHICULAR TRAPEZOIDAL (POMPEYANO) Y RESALTO VEHICULAR PARABOLIO	M3	338,67	$ 299.409.680,25	3,19%
4,06	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO DE FRAGUADO RAPIDO MR 43 (FAST TRACK)	M3	69,26	$ 60.745.660,42	0,65%
4,07	FRESADO EN PAVIMENTO ASFÁLTICO	M3	3.373,54	$ 562.294.900,12	6,00%
4,08	RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA CRR-60	M2			
4,09	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFÁLTICA CRL-40	M2	58.671,53	$ 257.392.002,11	2,74%
4,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19	M3	315,83	$ 369.637.009,61	3,94%
4,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (BACHEO)	M3	4.382,91	$ 5.449.889.993,31	58,11%
4,12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-10 (SELLO)	M3	33,63	$ 39.718.240,68	0,43%
4,14	ACERO DE REFUERZO Fy 4200 MPA	KG	26.084,25	$ 223.646.539,50	2,38%
5	**ESPACIO PÚBLICO**			**$ 53.200.714,60**	**0,57%**
5,01	SARDINEL RECTO PREFABRICADO EN CONCRETO UC-S10 (0,20x0,50x0,80) (INCLUYE MEJORAMIENTO DE PISO Y MORTERO DE PEGA)	ML	524,90	$ 53.200.714,60	0,57%
6	**SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD VIAL**			**$ 97.371.837,1**	**1.04%**
6,01	LINEA DE DEMARCACIÓN CON PUNTURA EN FRÍO	ML	8.688,45	$ 46.726.484,10	0,50%
6,02	MARCA VIAL CON PINTURA EN FRÍO	UND			
6,03	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO TIPO 1 CON LAMINA RETROFEFLECTIVA TIPO III (75X75CM)	UND			
6,04	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO TIPO 1 CON LAMINA RETROFEFLECTIVA TIPO III (60X60CM)	UND	165,00	$ 48.010.875,00	0,51%
6,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL DOBLE 60X60 REFERENCIA SP-25A Y SP-46B CON LAMINA REFLECTIVA TIPO III	UND	2,00	$ 2.634.478,00	0,03%
7	**VARIOS**			**$ 178.961.551,18**	**2,08%**
7,01	PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	UND		$ 280.706.481,17	2,99%
NP-8,00	**NUEVOS ITEMS**			**$ 770.959.860,81**	**8,22%**
NP-8,01	MARCA VIAL CON PINTURA EN FRÍO (M2)	M2	2.422,23	$ 135.672.008,98	1,45%
NP-8,02	TACHA REFLECTIVA	UND	940,00	$ 40.976.198	0,44%

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR EJECUTADO	EJECUTADO (%)
NP-8,03	CORTE Y SELLO DE JUNTA DE EXPANSIÓN CON MATERIAL ELASTOMÉRICO	ML	319,70	$ 8.252.809,33	0,09%
NP-8,04	MOVILIZACIÓN DE EQUIPOS DESDE LA OBRA A SITIOS DE ATENCION INMEDIATA Y/O EMERGENCIAS (INCLUYE CONTROLADOR VIAL, CARGUE, DESCARGUE y VIGILANCIA DIURNA/NOCTURNA 12 HRS).	MES	4,50	$ 431.905.492,62	4,61%
NP-8,05	EQUIPO DE SEÑALIZACIÓN PARA TRABAJOS NOCTURNOS (INCLUYE KIT DE ILUMINACIÓN Y BANDERERO CON DISPOSITIVO LUMINOSO)	MES	4,50	$ 80.705.602,53	0,86%
NP-8,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE NOVAFORT DE 12" o 350 mm (INCLUYE CAMA DE ARENA)	ML	10,40	$ 2.166.791,12	0,02%
NP-8,07	POZO DE INSPECCIÓN Ø=1.20 H = HASTA 2,50 MTS	UND	1,00	$ 2.141.693,88	0,02%
NP-8,08	SUMIDERO TRANSVERSAL ST-40	UND	1,00	$ 7.152.513,04	0,08%
NP-8,09	REJILLA PARA SUMIDERO TRAFICO PESADO 90X50X7	UND	11,00	$ 16.656.853,73	0,18%
NP-8,10	CUNETA TRAPEZODAL EN CONCRETO F'C= 21 MPA O 3000 PSI	ML	109,00	$ 45.329.897,58	0,48%
AJUSTES				$ 284.581.757	3,03%
VALOR TOTAL ACUMULADO				$ 9.378.231.2880,0	96,72%

Cuadro De Resumen Financiero Contrato De Interventoría No 452 del 2022:

DESCRIPCION	CONTRATADO	EJECUTADO	COBRADO
VALOR DEL CONTRATO	$ 1.785.020.081		N/A
VALOR ADICIONAL No 1	$ 402.645.709		N/A
VALOR ADICIONAL No 2	$ 469.532.746		N/A
VALOR CONTRATO + ADICIONAL	$ 2.657.198.536,00		N/A
VALOR ANTICIPO TOTAL (30%)		N/A	N/A
VALOR ACTA PARCIAL No. 1		$ 176.708.247	$ 159.037.422,30
VALOR ACTA PARCIAL No. 2		$ 190.858.126	$ 165.022.855,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 3		$ 194.364.634	$ 174.928.423,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 4		$194.159.359	$ 174.743.171,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 5		$ 207.844.359	$ 187.059.923,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 6		$ 196.896.359	$ 177.206.723,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 7		$ 196.896.359	$ 177.206.723,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 8		$ 199.387.029	$ 179.448.326,00

DESCRIPCION	CONTRATADO	EJECUTADO	COBRADO
VALOR ACTA PARCIAL No. 9		$ 213.059.110	$ 191.753.199,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 10		$ 196.183.370	$ 174.097.466,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 11		$ 182.607.850	$ 157.854.924.00
VALOR ACTA PARCIAL No. 12		$ 140.620.765	$ 126.558.688,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 13		$ 125.304.171,37	$ 112.773.753,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 14		$ 124.733.610,4	$ 112.260.249,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 15		$ 73.916.993,99	$ 66.525.295,00
SALDO POR PAGAR A LA FECHA	$ 66.525.295,00		
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 66.525.295,00		
SUMAS IGUALES	$ 2.657.198.536,00	$ 2.657.198.536,00	$ 2.657.198.536,00

NOTA: El acta de interventoría N°15 se encuentra en trámite administrativo n la entidad contratante para desembolso respectivo.

Cuadro De Resumen Financiero Contrato De obra No 406 del 2022:

DESCRIPCIÓN	CONTRATADO	PAGADO
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 7.007.204.406,00	N/A
VALOR ADICIONAL N°1	$ 1.603.540.991,00	N/A
VALOR ADICIONAL N°2	$ 1.085.668.114,00	N/A
VALOR DEL CONTRATO + ADICIONAL	$ 9.696.413.511,00	N/A
VALOR ANTICIPO TOTAL (30%)	$2.102.161.321,80	$ 570.410.491,8
VALOR ACTA PARCIAL No. 1	$ 651.173.276	6,72%
VALOR ACTA PARCIAL No. 2	$ 965.613.272	9,96%
VALOR ACTA PARCIAL No. 3	$ 907.744.057	9,36%
VALOR ACTA PARCIAL No. 4	$754.320.177	7,78%
VALOR ACTA PARCIAL No. 5	$ 728.953.926	7,52%

DESCRIPCIÓN	CONTRATADO	PAGADO
VALOR ACTA PARCIAL No. 6	$ 1.159.236.334	11,96%
VALOR ACTA PARCIAL No. 7	$ 770.284.740	7,94%
VALOR ACTA PARCIAL No. 8	$ 489.421.224	5,05%
VALOR ACTA PARCIAL No. 9	$ 896.095.889	9,24%
VALOR ACTA PARCIAL No. 10	$ 268.192.047	2,77%
VALOR ACTA PARCIAL No. 11	$ 158.570.859	1,64%
VALOR ACTA PARCIAL No. 12	$ 974.450.567,0	10,05%
VALOR ACTA PARCIAL No. 13	$ 654.174.913	6,98%
SALDO POR PAGAR A LA FECHA	$ 318.182.231	3,28%

8. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES GENERALES

1. El contrato de Obra, en su avance financiero final tiene un acumulado ejecutado de 96.72% contra un avance programado acumulado 100% para un saldo a favor del 3.28%; teniendo en cuenta el valor total del contrato de $ 9.696.413.511,00, el cual incluye el adicional N°2. Se aclara que el saldo a favor presentado se debe al valor sin ejecutar del participativo Plazuela Real excluido del alcance final del contrato y a los menores valores ejecutados en los demás participativos, dineros que por su naturaleza jurídica no fue posible se invirtieran en otros sectores, generando este Saldo a Favor del Municipio.

2. Teniendo en cuenta el contrato de Obra 406 de 2021, la CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO en los incisos b y c donde reza: "B. Posteriormente hará pagos parciales hasta completar el NOVENTA POR CIENTO (90%) del valor del contrato mediante actas parciales por avance de ejecución de obra de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los precios unitarios y el valor del AU pactado. C. Un saldo final equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor del contrato, se realizará contra acta de recibo de obra a satisfacción por parte del Municipio y suscrita el acta de liquidación del contrato", en el presente periodo se registran y reportan las cantidades ejecutadas y avance presentado, originando cuenta de cobro final para el momento de la Liquidación, una vez se haya ejecutado el 100% de las actividades previstas dentro del alcance del proyecto. En el presente periodo no se gestiona cuenta de cobro parcial por parte del contratista.

3. Se realiza seguimiento financiero al contrato de Obra 406 de 2021, teniendo en cuenta el alcance final, incluyendo las obras del Adicional No 2 y prórroga No 2 con un valor de MIL OCHENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS MCTE ($1.085.668.514.oo). con fecha del 13 de Febrero de 2024, dando un Valor total del Contrato de Obra total de NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS ONCE PESOS MCTE ($9.696.413.511,oo).

4. La administración Municipal, debido a los inconvenientes presentados con la comunidad del sector, decidió excluir el participativo PLAZUELA REAL del alcance del proyecto, teniendo en cuenta los plazos contractuales. Así las cosas, el monto asignado a esta intervención, el cual corresponde a DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO PESOS MCTE ($273.881.925, oo) se presenta como Saldo a favor del Municipio de Bucaramanga.

5. Se presenta la inversión realizada por comunas, durante la ejecución del contrato 406 del 2022:

COMUNAS	VALOR INVERSIÓN FINAL
COMUNA 5. GARCIA ROVIRA	$ 407.964.059,04
COMUNA 6. CONCORDIA	$ 2.584.677.457,34
COMUNA 7. CUIDADELA	$ 389.969.112,26
COMUNA 8. SUROCCIDENTE	$ 298.833.944,32
COMUNA 9. PEDREGOZA	$ 143.305.256,58
COMUNA 10. PROVENZA	$ 1.125.074.228,82
COMUNA 11. SUR	$ 336.390.726,38
COMUNA 12. CABECERA DEL LLANO	$ 2.119.581.482,29
COMUNA 16. LAGOS DEL CACIQUE	$ 409.520.000,13
COMUNA 17. MUTIS	$ 485.015.680,15

6. La interventoría manifiesta que se ha cumplido con la meta física y financiera del contrato base asignado al lote 2 con valor de **NUEVE MIL TRECIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS M CTE ($ 9.378.231.280,00)**, el cual corresponde al **96,72%** del valor total del proyecto, para mantenimiento de malla vial; dichas inversiones se han realizado de acuerdo a los lineamientos técnicos y jurídicos de la Entidad Contratante, dentro de los plazos contractuales, teniéndose en cuenta que la liquidación de los contratos se debe realizar en el año 2024.

7. La interventoría en cumplimiento de sus funciones ha realizado la verificación de los alcances finales del contrato de obra, y demás documentación necesaria para la liquidación del contrato de Obra e interventoría respectivamente.

8. La interventoría mediante el especialista en tráfico ha realizado el respectivo seguimiento a la implementación del PMT, en los sectores intervenidos, a lo largo de la ejecución del contrato de obra 406 de 2022.

9. La interventoría, en cumplimiento de sus funciones, realizó la verificación, revisión y aval de los procesos ambientales, de SST, Bioseguridad, y Sociales al Contratista de Obra, por cada profesional respectivo a lo largo del proyecto, y dentro del proceso de liquidación, para lo cual se realiza la recepción y verificación de documentación, registros, permisos, certificaciones y demás respectivos dentro de los cierres del proceso.

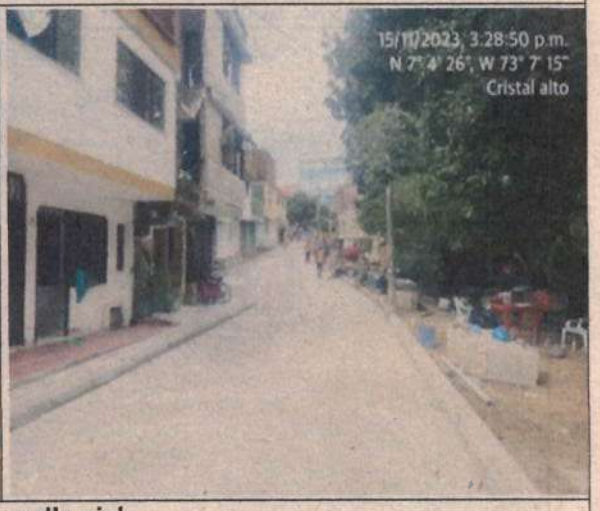
9. ANEXOS

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Barrio: Campo Hermoso	
Dirección: Calle 45 No. 08 W-01	**Comuna 5 – García Rovira**
	
Descripción: Reductor de Velocidad Vial	

Barrio: Villas de Romero	
Dirección: CRA 9A CON CL 45	**Comuna 5 – García Rovira**
	
Descripción: Rehabilitación y mantenimiento a Malla Vial	

Barrio: Barrio Bucaramanga	
Dirección: Calle 68 entre Carreras 9 y 10	Comuna 8 – Sur Occidente
	
Descripción: Rehabilitación y Mantenimiento de malla vial	

Barrio: Cristal Alto	
Dirección: DIAG 19 BIS entre CLL 127- 128	Comuna 10 – Provenza
	
Descripción: Rehabilitación y Mantenimiento de malla vial	

Barrio: Cristal Bajo

Dirección: CRA 15 entre sector 3 y sector 4 | **Comuna 10 – Provenza**





Descripción: Rehabilitación y Mantenimiento de malla vial

Barrio: La Esmeralda

Dirección: Calle 46 No. 1w-05 | **Comuna 12 – Cabecera**





Descripción: Reductor de Velocidad Vial

Barrio: La Gran Ladera

Dirección: Calle 67 entre Carreras 16W y 17W

Comuna 17 – Mutis





Descripción: Rehabilitación y Mantenimiento de malla vial

Barrio: Barrio Guayacanes

Dirección: Transversal 93

Comuna 16 – Lagos del Cacique

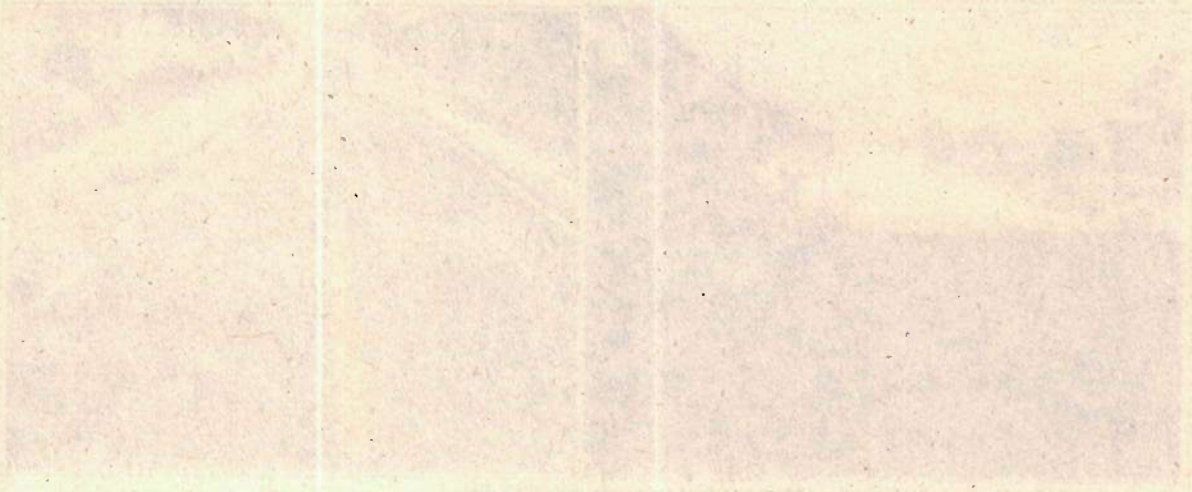




Descripción: Rehabilitación y Mantenimiento de malla vial

Ing. JULIO GIOVANNI PEÑA BASTO
Supervisor contrato de interventoría
Profesional Especializado.
Secretaria de Infraestructura





ALCALDIA DE BUCARAMANGA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME DE SUPERVISION FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No. 452 DE 2022

OBJETO: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 452 - 2022 "INTERVENTORIA "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - LOTE 1"

CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO:

PERIODO DESDE EL 13 DE ENERO DE 2023 AL 12 DE JUNIO DE 2024

ING. JULIO GIOVANNI PEÑA BASTO

SUPERVISOR

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

LOCALIZACIÓN

Mediante el Proyecto "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" se realizaron trabajos en las 17 comunas del Municipio de Bucaramanga. Impactando una población de 604.186 habitantes, como la infraestructura vial vehicular del Municipio de Bucaramanga en su área urbana es de gran envergadura, cerca de 500 km en sus diferentes categorías, por lo tanto, fue necesario establecer grupos mediante los cuales pueda ejecutarse adecuadamente la intervención. En tal sentido el Municipio de Bucaramanga evaluó las alternativas en cuanto a la ejecución del proyecto y estableciendo que la misma debe realizarse en dos (02) grupos o lotes de conformidad con lo establecido en la Ley 2069 de 2020

- Para el presente informe se detalla el área de intervención del Grupo 1 – Lote 1 el cual abarca las siguientes comunas (Contrato de obra No. 405 de 2022):

LOTE 1, Comunas 1, 2, 3, 4, 13, 14, 15

El lote 1 intervino las comunas 1 Norte, Comunas 2 Nororiental, Comuna 3 San Francisco, Comuna 4 Occidental, Comuna 13 Oriental, Comuna 14 Morrorico, Comuna 15 Centro.



Figura No. 1 Localización geográfica del tramo a intervenir Grupo 1 – LOTE 1

FUENTE: Municipio de Bucaramanga

ZONAS INTERVENIDAS

Las siguientes zonas fueron intervenidas con mejoramiento de malla vial, construcción de reductores de velocidad y obras participativas:

ZONA	BARRIO	OBSERVACIONES
Comuna 1		No se realizaron actividades de mejoramiento de pavimento existente
Comuna 2		No se realizaron actividades de mejoramiento de pavimento existente
Comuna 3	MUTUALIDAD SAN FRANCISCO ALARCÓN COMUNEROS CHAPINERO	Mejoramiento pavimento existente
Comuna 4	GRANADA	Mejoramiento pavimento existente
Comuna 13	ALVAREZ LA AURORA GALÁN SAN ALONSO MEJORAS PUBLICAS BOLIVAR QUINTA DANIA EL PRADO LOS PINOS ANTONIA SANTOS CENTRO	Mejoramiento pavimento existente
Comuna 14	ALBANIA VÍA NACIONAL BGA – CUCUTA	Mejoramiento pavimento existente
Comuna 15	CENTRO GARCÍA ROVIRA	Mejoramiento pavimento existente

REDUCTORES DE VELOCIDAD MALLA VIAL			
ZONA	BARRIO	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN
Comuna 1	VILLA ROSA	1 reductor de velocidad tipo parabólico	Carrera 18B con Carrera 15N - Frente a Parque Villa Cosmos
Comuna 2	VILLA HELENA II	2 reductores de velocidad tipo parabólico	Calle 19N entre Carreras 25 y 27 Calle 19N entre Carreras 22 y 25

REDUCTORES DE VELOCIDAD MALLA VIAL			
ZONA	**BARRIO**	**DESCRIPCIÓN**	**UBICACIÓN**
	LA JUVENTUD	2 reductores de velocidad tipo parabólico	Calle 1N 16D-86 ICBF e IPC
Comuna 4	LA FERIA	1 reductor de velocidad tipo parabólico	Calle 28 Entre Carreras 1 y 2
Comuna 13	SAN ALONSO	1 reductor de velocidad tipo parabólico	Carrera 30 Entre Calles 16 y 17
Comuna 14	ALBANIA	1 reductor de velocidad tipo parabólico	Carrera 50 Entre Calles 29 y 30
Comuna 15	GARCÍA ROVIRA	2 reductores de velocidad tipo parabólico	Calle 45 entre Carreras 9 y 10 Sentido WE Calle 45 Entre Carrera 11 y 12 Sentido EW

OBRAS PARTICIPATIVAS

COMUNA 1

- **BARRIO ALTOS DEL PROGRESO – Carrera 16 entre calles 16 y 17**

FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	

Condiciones Iniciales: Primer tramo de vía existente parcialmente pavimentada en concreto rígido en aceptable estado con una geometría deficiente y alta pendiente. Por el costado oriental existe un talud de mediana altura en cuya corona hay construcciones residenciales, en tanto que por el costado opuesto discurre un canal de aguas lluvias y unos muros de contención de gaviones. Más adelante se tenía un tramo de vía en concreto sobrante sin allanar y otra área sin ningún tipo de pavimento.

Descripción de la intervención: En el primer tramo de vía se realizó en el costado derecho la construcción de un muro de contención en concreto reforzado y en el lado izquierdo una berma cuneta, ampliando la vía existente en losas de concreto reforzado. En el segundo tramo, se realizó la construcción en el costado izquierdo de un muro de contención en concreto reforzado y se ejecutó la técnica de Blacktoping sobre el concreto existente. En el último tramo se realizó excavación de subrasante, instalación de base granular y mezcla asfáltica MDC-19. Adicionalmente, se instalaron sardineles prefabricados para confinamiento de la vía y la señalización correspondiente.

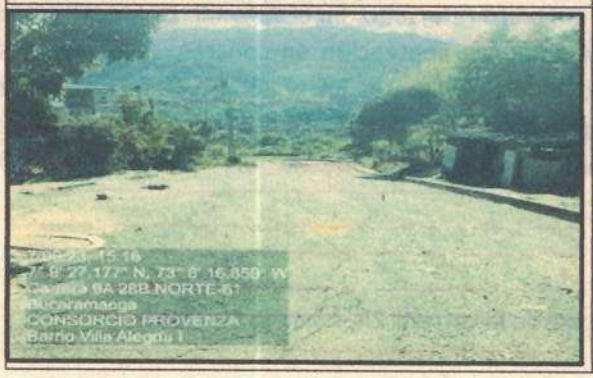
- **BARRIO MARIA PAZ – Calle 15A norte desde la carrera 2A, hasta la carrera 1**

FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	

Condiciones iniciales: Vía existente sin pavimento y sin elementos de espacio público.

Descripción de la intervención: Se realizó la construcción de la estructura de pavimento, realizando instalación de base granular y mezcla asfáltica. Adicionalmente, se instalaron sardineles prefabricados para confinamiento de la vía y se construyó un sumidero para recolección de aguas lluvia con una conexión en tubería Novafort a un pozo existente. Se realizó la señalización horizontal de la vía.

- **BARRIO VILLA ALEGRÍA I – Calle 28A norte desde la carrera 11 hasta la carrera 9**

FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	

Condiciones iniciales: Pavimento asfáltico en alto grado de deterioro, en su mayoría del área con patología de "piel de cocodrilo".

Descripción de la intervención: Se realizó la demolición del pavimento existente y excavación de la subrasante para posterior instalación de base granular y mezcla asfáltica. Adicionalmente, se construyeron filtros para recolección de aguas conectados a pozos y sumideros existentes. Se realizó la señalización horizontal requerida.

COMUNA 2

- **BARRIO ESPERANZA III – Calle 12 N # 24-03**

FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	

Condiciones iniciales: Obras de canalización se encontraban desgastadas y con desnivel de trabajo que impedía la libra circulación de las aguas captadas.

Descripción de la intervención: Se realizó la demolición del canal de concreto existente y se construyó uno de mayor capacidad con la pendiente adecuada para descolar el agua lluvia. Se construyeron e instalaron tapas en concreto para la protección de dicha obra.

COMUNA 3

- **BARRIO COMUNEROS – Carrera 17 entre calles 6 y 8**

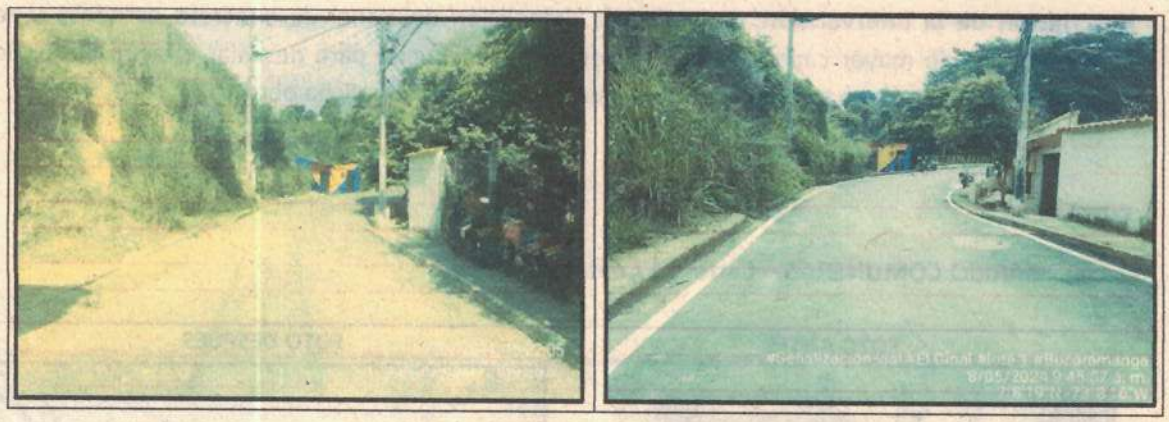
FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	

Condiciones iniciales: Vías en pavimento de concreto asfáltico con avanzado estado de deterioro.

Descripción de la intervención: Se realizó la intervención con la demolición del pavimento existente y la construcción de la estructura incluyendo la instalación de base granular y la mezcla asfáltica. Adicionalmente, se realizó la señalización horizontal correspondiente.

- **BARRIO CINAL – Calle 6 entrada principal**

FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	



Condiciones iniciales: El acceso al barrio se encuentra en pavimento con alta pendiente de concreto hidráulico, losas que se encontraban deterioradas en un porcentaje aproximado del 35%. Adicionalmente, se encontró un área con pavimento asfáltico con pendiente suave y un estado crítico de dicho pavimento.

Descripción de la intervención: En la zona de pavimento en concreto rígido, se realizó la demolición de las losas que presentaban alto deterioro y la instalación de base granular, acero de refuerzo y fundida de concreto hidráulico MR-43, mejorando la pendiente de la vía en la zona más crítica para el acceso de vehículos pesados.

En la zona de pavimento asfáltico se realizó la demolición del pavimento existente y excavación de la subrasante para posterior instalación de base granular y mezcla asfáltica. Adicionalmente, se construyeron se realizó el mejoramiento de las rejillas de los sumideros existentes y se ejecutó la señalización horizontal necesaria.

COMUNA 13

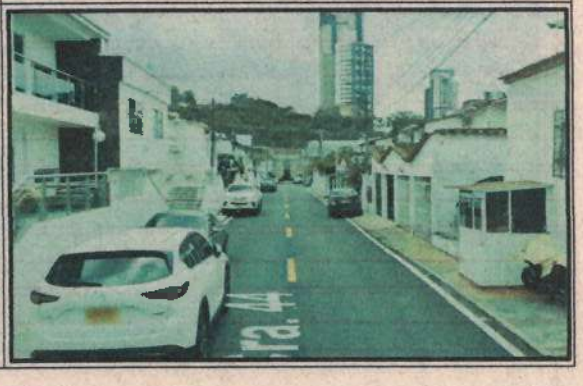
- **BARRIO ÁLVAREZ – Carrera 39 entre calles 34 y 35**

FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	

Condiciones iniciales: Vías en pavimento de concreto asfáltico con avanzado estado de deterioro.

Descripción de la intervención: Se realizó la intervención con la demolición del pavimento existente y la construcción de la estructura incluyendo la instalación de base granular y la mezcla asfáltica. Adicionalmente, se realizó la señalización horizontal correspondiente.

- **BARRIO ÁLVAREZ – Carrera 44 entre calles 33A y 34**

FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	

Condiciones iniciales: Tramo de vía en pavimento flexible en mal estado, con presencia de huecos, fisuración por oxidación de la carpeta y desniveles por reparaciones defectuosas de zanjas.

Descripción de la intervención: Se realizó la intervención ejecutando parcheos con demolición del pavimento existente en las áreas más afectadas y posteriormente se realizó fresado del resto de área para luego instalar mezcla asfáltica MDC-10. Se realizó la señalización horizontal correspondiente.

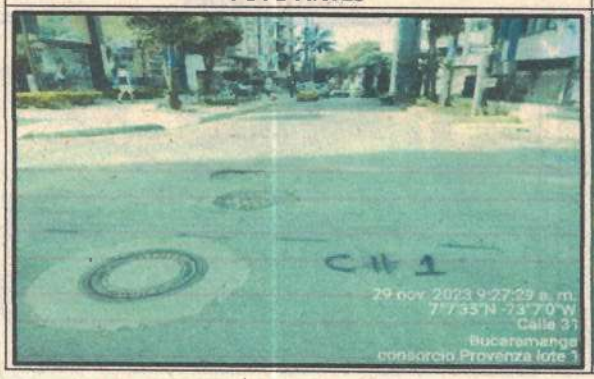
- **BARRIO LA AURORA – Carrera 31 entre calles 30 y 30A**

FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	

Condiciones iniciales: Vías en pavimento de concreto asfáltico con avanzado estado de deterioro.

Descripción de la intervención: Se realizó la intervención con la demolición del pavimento existente y la construcción de la estructura incluyendo la instalación de base granular y la mezcla asfáltica. Adicionalmente, se realizó la señalización horizontal correspondiente.

Calle 31 entre carreras 28 y 29

FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	

Condiciones iniciales: Vías en pavimento de concreto asfáltico con avanzado estado de deterioro.

Descripción de la intervención: Se realizó la intervención de la zona rehabilitando el pavimento existente con las actividades de fresado, imprimación e instalación de mezcla asfáltica.

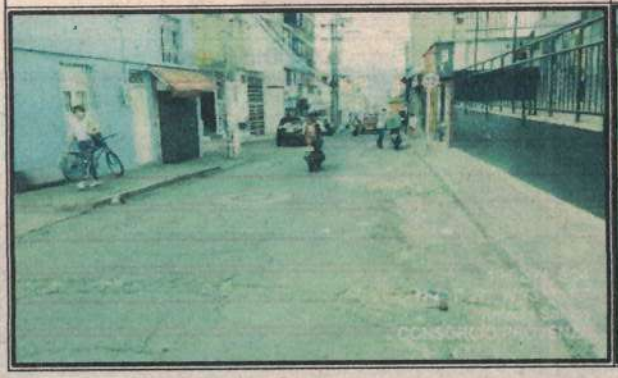
- **BARRIO LOS ALPES – Calle 31 entre carreras 41 y 43**

FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	

Condiciones iniciales: Vías en pavimento de concreto asfáltico con avanzado estado de deterioro.

Descripción de la intervención: Se realizó la intervención con la demolición del pavimento existente y la construcción de la estructura incluyendo la instalación de base granular y la mezcla asfáltica. Adicionalmente, se realizó la señalización horizontal correspondiente.

- **BARRIO ANTONIA SANTOS – Calle 31 entre carreras 24 y 22**

FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	

Condiciones iniciales: Vías en pavimento de concreto asfáltico con avanzado estado de deterioro.

Descripción de la intervención: Se realizó la intervención con la demolición del pavimento existente y la construcción de la estructura incluyendo la instalación de base granular y la mezcla asfáltica. Adicionalmente, se realizó la señalización horizontal correspondiente.

COMUNA 14

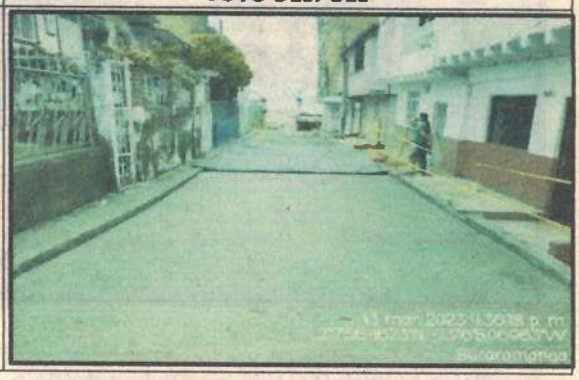
- **BARRIO BUENAVISTA – Calle 20 entre carreras 64 y 65**

FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	

Condiciones iniciales: Vías en pavimento de concreto asfáltico con avanzado estado de deterioro.

Descripción de la intervención: Se realizó la intervención con la demolición del pavimento existente y la construcción de la estructura en base granular y losas de concreto MR 43, incluyendo acero de refuerzo. Adicionalmente, se realizó la señalización horizontal correspondiente.

- **BARRIO BUENOS AIRES – Carrera 57 entre calles 15 y 16**

FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	

Condiciones iniciales: Vías en pavimento de concreto asfáltico con avanzado estado de deterioro.

Descripción de la intervención: Se realizó la intervención con la demolición del pavimento existente y la construcción de la estructura en base granular y losas de concreto MR 43, incluyendo acero de refuerzo. Adicionalmente, se realizó la señalización horizontal correspondiente.

- **BARRIO MIRAFLORES – Intersección carrera 51 calle 22**

FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	

Condiciones iniciales: Intersección de dos vías una en pavimento rígido y la otra de pavimento flexible, con alto grado de deterioro.

Descripción de la intervención: Se realizó la intervención del área de pavimento rígido, haciendo la reposición de las losas con concreto MR 43, después de instalar base granular y acero de refuerzo. En la intersección de las dos vías, se realizó la instalación de mezcla asfáltica MDC-10 sobre base granular y se mejoró la pendiente en esta zona. En la vía de pavimento asfáltico se realizó rehabilitación del mismo con parcheos puntuales en las zonas más afectadas y se instaló un sello con mezcla asfáltica MDC-10.

- **BARRIO VENADO DE ORO – Carrera 47B entre calle 28 y 29**

FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	

Carrera 47B con calle 30A

FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	

Condiciones iniciales: Se tienen dos vías, una con pavimento flexible en mal estado y la otra sin ningún tipo de pavimento.

Descripción de la intervención: Se realizó la intervención en la primera vía con la demolición del pavimento flexible existente y la excavación del material encontrado el cual era un relleno con material sobrante de construcción y se realizó mejoramiento de dicha subrasante para garantizar la calidad de la estructura del pavimento y la instalación de la base granular. Adicionalmente, con el

apoyo del amb S.A. E.S.P. se realizó la reposición de la red principal y acometidas de cada predio existente.

En la segunda vía se realizó la excavación del material existente y la instalación de la base granular. Por último, en las dos vías se realizó la instalación de mezcla asfáltica MDC-19 y se ejecutó la señalización horizontal correspondiente. Se adecuaron los andenes existentes de acuerdo a las condiciones iniciales, para evitar filtraciones de agua en el pavimento.

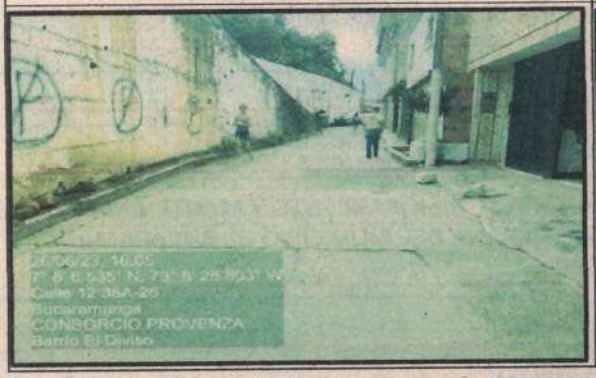
- **BARRIO BUENOS AIRES – Calle 16 entre carrera 62A y carrera 57**

FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	

Condiciones iniciales: Tramo de vía pavimentada en concreto rígido, en regular estado con placas fracturadas.

Descripción de la intervención: Se realizó la rehabilitación de dicho pavimento hidráulico, mediante la aplicación sobre este concreto de una carpeta de mezcla asfáltica densa en caliente, conociéndose este proceso como Blacktopping.

- **BARRIO EL DIVISO – Calle 11 entre carrera 35 y carrera 40**

FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	

Condiciones iniciales: Tramo de vía pavimentada en concreto rígido, en regular estado con placas fracturadas.

Descripción de la intervención: se realizó la rehabilitación de dicho pavimento hidráulico, mediante la aplicación sobre este concreto de una carpeta de mezcla asfáltica densa en caliente, conociéndose este proceso como Blacktopping.

- **BARRIO VEGAS DE MORRORICO – Carrera 37 con calle 10**

FOTO ANTES	FOTO DESPUES
	

Condiciones iniciales: Tramo de vía pavimentada en concreto rígido, en regular estado con placas fracturadas.

Descripción de la intervención: se realizó la rehabilitación de dicho pavimento hidráulico, mediante la aplicación sobre este concreto de una carpeta de mezcla asfáltica densa en caliente, conociéndose este proceso como Blacktopping.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

En la tabla se muestra la información general del contrato de interventoría al Mejoramiento y Mantenimiento de la Red Vial Urbana del Municipio de Bucaramanga, Santander.

PROCESO LICITATORIO No.	SI-SI-CMA-017-2022
CONTRATO No.:	452 DEL 30 DE DICIEMBRE DE 2022
OBJETO:	INTERVENTORÍA AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER.
VALOR INICIAL:	$ 1.785.020.081,00
VALOR ADICIONAL N°1:	$ 402.645.709,00
VALOR ADICIONAL N°2:	$ 469.532.746,00
VALOR ACUMULADO	$ 2.657.198.536
PLAZO INICIAL:	NUEVE (09) MESES
PLAZO ADICIONAL N°1:	DOS (2) MESES
PLAZO ADICIONAL N°2:	CUATRO (4) MESES
PLAZO ACUMULADO:	QUINCE (15) MESES
SUSPENSIÓN N°1	14 de diciembre de 2023
AMPLIACIÓN N°1 DE SUSPENSIÓN N°1	20 de diciembre de 2023
AMPLIACIÓN N°2 DE SUSPENSIÓN N°1	25 de enero de 2024
REANUDACIÓN N°1	13 de febrero de 2024
INTERVENTOR:	CONSORCIO PROVENZA
NIT:	901.667.932-0
SUPERVISOR:	ING. JULIO GIOVANNI PEÑA BASTO
ANTICIPO	N/A
FECHA DE INICIACIÓN:	16 DE ENERO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	12 DE JUNIO DE 2024
MUNICIPIO:	BUCARAMANGA, SANTANDER
OFICINA GESTORA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 405 DEL 2022

En la siguiente tabla se presenta la información básica del Contrato de Obra.

PROCESO LICITATORIO No.	SI-SI-LP-017-2022
CONTRATO DE OBRA No.:	405 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2022
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1
VALOR INICIAL:	$ 7.542.347.806
VALOR ADICIONAL N°1:	$ 2.992.039.448
VALOR ADICIONAL N°2:	$ 1.182.389.445
VALOR ACUMULADO	$ 11.716.776.699
VALOR ANTICIPO	N/A
PLAZO INICIAL:	NUEVE (09) MESES
PLAZO ADICIONAL N°1:	DOS (2) MESES
PLAZO ADICIONAL N°2:	CUATRO (4) MESES
PLAZO ACUMULADO:	QUINCE (15) MESES
SUSPENSIÓN N°1	14 de diciembre de 2023
AMPLIACIÓN N°1 DE SUSPENSIÓN N°1	20 de diciembre de 2023
AMPLIACIÓN N°2 DE SUSPENSIÓN N°1	25 de enero de 2024
REANUDACIÓN N°1	13 de febrero de 2024
FECHA DE INICIO:	16 DE ENERO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	13 DE JUNIO DE 2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO AM
NIT CONTRATISTA:	901.663.044-7
INTERVENTOR:	CONSORCIO PROVENZA
SUPERVISOR:	ING. JULIO GIOVANNI PEÑA BASTO
ANTICIPO (30%)	N/A
MUNICIPIO:	BUCARAMANGA, SANTANDER.
OFICINA GESTORA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

INVERSIÓN POR CAPÍTULOS CONTRATO DE OBRA 405 DE 2022

A continuación, se resume la inversión realizada por capítulos y su porcentaje de ejecución:

ACTIVIDAD	PORCENTAJE PAGOS	PAGOS $
OBRAS PRELIMINARES	0,13%	$ 15.530.859,00
MOVIMIENTOS DE TIERRA	8,92%	$ 1.045.371.186,00
OBRAS COMPLEMENTARIAS	0,82%	$ 95.851.513,00
PAVIMENTOS	73,04%	$ 8.558.141.636,00
ESPACIO PUBLICO	0,64%	$ 74.747.530,00
SEÑALIZACION Y SEGURIDAD VIAL	0,95%	$ 111.512.647,00
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	2,40%	$ 280.706.481,00
NO PREVISTOS	10,60%	$ 1.242.285.697,00
AJUSTES	2,50%	$ 292.629.149,00
TOTAL	100,00%	$ 11.716.776.699,00

ITEMS NO PREVISTOS

Se presentan los ítems no previstos que fueron aprobados para su ejecución durante el contrato:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
NP-8,01	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS	M3
NP-8,02	CANAL ABIERTO DE AGUAS LLUVIAS SECCIÓN LIBRE 1.0X1.0M, EN CONCRETO REFORZADO CLASE C (280 KG/CM2 ó 4000 PSI) E=0.15M	ML
NP-8,03	MARCA VIAL CON PINTURA EN FRÍO	M2
NP-8,04	TAPA PREFABRICADA DE CONCRETO REFORZADO CLASE C (280 KG/CM2 Ó 4000 PSI) ANCHO= 1.3 m ESPESOR= 0.15 m.	ML
NP-8,05	GEODREN VIAL ALTO:1M	ML
NP-8,06	REPARACIÓN SUMIDERO TRANSVERSAL L= 9M (INCLUYE DEMOLICIÓN, ANCLAJES, ACERO DE REFUERZO Y CONCRETO MR 43 FAST TRACK E INSTALACIÓN DE REJILLAS EXISTENTES)	UND
NP-8,07	REJILLA PARA SUMIDERO TRAFICO LIVIANO 90X50X5	UND
NP-8,08	CORTE Y SELLO DE JUNTA DE EXPANSIÓN CON MATERIAL ELASTOMÉRICO	ML
NP-8,09	TACHA REFLECTIVA	UN

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
NP-8,10	MOVILIZACIÓN DE EQUIPO DESDE LA OBRA HASTA EL SITIO AUTORIZADO PARA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS (INCLUYE CONTROLADOR VIAL, CARGUE, DESCARGUE y VIGILANCIA DIURNA/NOCTURNA 12 HRS)	MES
NP-8,11	EQUIPO DE SEÑALIZACIÓN PARA TRABAJOS NOCTURNOS (INCLUYE KIT DE ILUMINACIÓN Y BANDERERO CON DISPOSITIVO LUMINOSO)	MES
NP-8,12	RECONSTRUCCIÓN DE CANALETA EN CONCRETO PARA MAJEO DE AGUAS SECCIÓN ANCHO MAX= 0.5 m E= 0.1 m (INCLUYE, CORTE DE CONCRETO EXISTENTE, REPLANTEO, CONCRETO DE 3000 PSI, ACERO DE REFUERO)	ML
NP-8,13	RECONSTRUCCIÓN DE ANDENES EN CONCRETO E= 0.1 m (INCLUYE, CORTE DE CONCRETO EXISTENTE, REPLANTEO, CONCRETO DE 3000 PSI, ACERO DE REFUERO)	M2
NP-8,14	CONCRETO ALIGERADO PARA CAMBIO DE GEOMETRÍA GUARDA RUEDA DEPRIMIDO	ML
NP-8,15	EXCAVACIONES MANUALES PARA ARREGLO VARIOS (INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE DE MATERIAL Y SITIO DE DISPOSICIÓN)	M3
NP-8,16	GEOMALLA FORTGRID® ASPHALT, CON LIGA DE ADHERENCIA AL 0,8KG/M2 TIPO CRR-60 Y SISTEMA DE FIJACIÓN COMPLEMENTARIO (INCLUYE, LIMPIEZA Y SOPLETEADO DE AREAS Y JUNTAS)	M3
NP-8,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE NOVAFORT DE 10" o 250 mm (INCLUYE CAMA DE ARENA)	M2
NP-8,18	SUMIDERO TRANSVERSAL ST-40	UND

EJECUCIÓN DE OBRAS

Las obras programadas fueron ejecutadas dentro del plazo contractual y se relacionan a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR EJECUTADO	EJECUTADO (%)
1	PRELIMINARES			$ 15.530.859,00	0,13%
1,01	DEMOLICION DE BORDILLOS DE CONCRETO	M3	10,03	$ 1.737.324,00	0,01%
1,02	DEMOLICION DE PAVIMENTOS RIGIDOS	M3	84,62	$ 13.793.535,00	0,12%
2	MOVIMIENTO DE TIERRA			$ 1.045.371.186,00	8,92%
2,01	EXCAVACION EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACION Y CANALES (INCLUYE DERECHOS DE DISPOSICION)	M3	281,23	$ 17.077.957,00	0,15%
2,02	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN EN SECO (INCLUYE GARGUE TRANSPORTE Y DERECHOS DE DISPOSICION)	M3	1076,78	$ 83.376.368,00	0,71%
2,03	RELLENOS PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG-50	M3	276,61	$ 29.950.602,00	0,26%
2,04	EXCAVACION PARA REPARACION DE PAVIMENTO ASFALTICO EXISTENTE INCLUYENDO EL CORTE Y LA	M3	3123,61	$ 538.199.503,00	4,59%

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR EJECUTADO	EJECUTADO (%)
	REMOCION DE CAPAS ASFALTICAS Y DE LAS SUBYACENTES. (INCLUYE TRANSPORTE Y DERECHOS DE DISPOSICION)				
2,05	SUB BASE GRANULAR CLASE B	M3	39,26	$ 5.849.878,00	0,05%
2,06	BASE GRANULAR CLASE B	M3	1654,93	$ 268.934.731,00	2,30%
2,07	BASE GRANULAR PARA BACHEO CLASE B	M3	45,47	$ 10.194.390,00	0,09%
2,08	CONFORMACION DE CALZADA EXISTENTE	M2	9320,61	$ 11.536.672,00	0,10%
2,09	TRANSPORTE DE MATERIALES PROVENIENTES DE LA EXCAVACION DE LA EXPLANACION, CANALES Y PRESTAMOS PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL (1000) METROS (M) MEDIDO A PARTIR DE CIEN (100) METROS (M)	M3-KM	5213,70	$ 11.402.565,00	0,10%
2,1	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON SUELO	M3	328,93	$ 31.386.557,00	0,27%
2,11	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES	M3	168,25	$ 17.453.516,00	0,15%
2,12	BASE GRANULAR CLASE A	M3	61,97	$ 20.008.447,00	0,17%
3	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**			**$ 95.851.513,00**	**0,82%**
3,01	GEOTEXTIL TIPO	M2	172,19	$ 2.110.808,00	0,02%
3,02	MATERIAL DE GRANULAR DRENANTE	M3	36,36	$ 4.023.435,00	0,03%
3,03	MATERIAL DE COBERTURA PARA FILTRO	M3	4,49	$ 753.972,00	0,01%
3,04	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PARA FILTRO 4"	ML	26,90	$ 711.239,00	0,01%
3,05	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA NUCLEO PARA POZO DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	24,00	$ 11.654.232,00	0,10%
3,06	REALCE TAPAS DE CAJAS DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	0,00	$ 0,00	0,00%
3,07	SUMIDERO -SL200	UND	0,00	$ 0,00	0,00%
3,08	SUMIDERO SL-400	UND	1,00	$ 6.906.384,00	0,06%
3,09	RENIVELACION DE CORONA POZOS DE INSPECCION ALCANTARILLADO Y/O CAJAS DE INSPECCION SERVICIOS PUBLICOS	UND	110,00	$ 59.484.421,00	0,51%
3,1	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI (2 CMX 3 CM) TIPO, NO INCLUYE SOLADO Y NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	6,55	$ 5.809.055,00	0,05%
3,11	REPARACIÓN PUNTO HIDRÁULICO CON LONGITUD PROMEDIO DE 3 ML	UND	15,00	$ 1.301.784,00	0,01%
3,12	REPARACIÓN ACOMETIDA ELÉCTRICA DESDE PUNTO DE CONEXIÓN ESSA HASTA PUNTO DE MEDIDOR	ML	35,00	$ 2.072.147,00	0,02%
3,13	REPARACIÓN TUBO DE 6" PARA AGUAS RESIDUALES SOBRE CALZADA DE VIA, INCLUYE EXCAVACIÓN NI RELLENO	ML	12,50	$ 1.024.036,00	0,01%
4	**PAVIMENTOS**			**$ 8.558.141.636,00**	**73,04%**
4,01	CONCRETO CLASE C (280 KG/CM2 O 4000PSI)	M3	39,92	$ 22.890.451,00	0,20%
4,02	CONCRETO CLASE D (210 KG/CM2 O 3000PSI)	M3	0,00	$ 0,00	0,00%
4,03	CONCRETO CLASE F (140 KG/CM2 O 2000PSI)	M3	14,83	$ 7.594.894,00	0,06%
4,04	CONCRETO CLASE G (CICLÓPEO)	M3	0,00	$ 0,00	0,00%
4,05	CONCRETO HIDRAULICO DE FRAGUADO RAPIDO MR 41 (FAST TRACK) PARA RESALTO VEHICULAR TRAPEZOIDAL (POMPEYANO) Y RESALTO VEHICULAR PARABOLIO	M3	80,71	$ 63.943.744,00	0,55%
4,06	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO DE FRAGUADO RAPIDO MR 43 (FAST TRACK)	M3	270,72	$ 212.781.804,00	1,82%

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR EJECUTADO	EJECUTADO (%)
4,07	FRESADO EN PAVIMENTO ASFÁLTICO	M3	4058,56	$ 642.952.173,00	5,49%
4,08	RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA CRR-60	M2	7256,28	$ 20.507.718,00	0,18%
4,09	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFÁLTICA CRL-40	M2	70688,44	$ 294.731.032,00	2,52%
4,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19	M3	1147,04	$ 1.287.967.331,00	10,99%
4,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (BACHEO)	M3	4506,76	$ 5.376.425.198,00	45,89%
4,12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-10 (SELLO)	M3	25,62	$ 28.758.798,00	0,25%
4,13	SUMINISTRO TRANSPORTE E INTALACIÓN DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE MDC-19 MODIFICADO TIPO II	M3	305,98	$ 466.447.080,00	3,98%
4,14	ACERO DE REFUERZO Fy 4200 MPA	KG	17221,17	$ 133.141.413,00	1,14%
5	**ESPACIO PÚBLICO**			**$ 74.747.530,00**	**0,64%**
5,01	SARDINEL RECTO PREFABRICADO EN CONCRETO UC-S10 (0,20x0,50x0,80) (INCLUYE MEJORAMIENTO DE PISO Y MORTERO DE PEGA)	ML	775,94	$ 74.747.530,00	0,64%
6	**SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD VIAL**			**$ 111.512.647,00**	**0,95%**
6,01	LINEA DE DEMARCACIÓN CON PUNTURA EN FRÍO	ML	18515,62	$ 94.642.684,00	0,74%
6,02	MARCA VIAL CON PINTURA EN FRÍO	UND	0,00	$ 0,00	0,00%
6,03	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO TIPO 1 CON LAMINA RETROFEFLECTIVA TIPO III (75X75CM)	UND	0,00	$ 0,00	0,00%
6,04	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO TIPO 1 CON LAMINA RETROFEFLECTIVA TIPO III (60X60CM)	UND	61,00	$ 16.869.963,00	0,13%
6,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL DOBLE 60X60 REFERENCIA SP-25A Y SP-46B CON LAMINA REFLECTIVA TIPO III	UND	0,00	$ 0,00	0,00%
7	**VARIOS**			**$ 280.706.481,00**	**2,40%**
7,01	PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	UND	2,20	$ 280.706.481,00	2,40%
NP-8,00	**NUEVOS ITEMS**			**$ 1.242.285.697,00**	**10,60%**
NP-8,01	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS	M3	74,99	$ 17.232.287,00	0,15%
NP-8,02	CANAL ABIERTO DE AGUAS LLUVIAS SECCIÓN LIBRE 1.0X1.0 M, EN CONCRETO REFORZADO CLASE C (280 KG/CM2 Ó 4000 PSI) E=0.15 M	M	98,50	$ 99.715.858,00	0,85%
NP-8,03	MARCA VIAL CON PINTURA EN FRÍO	M2	1887,56	$ 105.724.323,00	0,90%
NP-8,04	TAPA PREFABRICADA DE CONCRETO REFORZADO CLASE C (280 KG/CM2 Ó 4000 PSI) ANCHO= 1.3 m ESPESOR= 0.15 m.	M	91,80	$ 28.216.942,00	0,24%
NP-8,05	GEODREN VIAL ALTO:1M	M	98,25	$ 12.040.797,00	0,10%
NP-8,06	REPARACIÓN SUMIDERO TRANSVERSAL L= 9M (INCLUYE DEMOLICIÓN, ANCLAJES, ACERO DE REFUERZO Y CONCRETO MR 43 FAST TRACK E INSTALACIÓN DE REJILLAS EXISTENTES)	UND	1,00	$ 5.473.934,00	0,05%
NP-8,07	REJILLA PARA SUMIDERO TRAFICO LIVIANO 90X50X5	UND	19,50	$ 25.999.136,00	0,22%
NP-8,08	CORTE Y SELLO DE JUNTA DE EXPANSIÓN CON MATERIAL ELASTOMÉRICO	ML	1320,93	$ 34.098.790,00	0,29%
NP-8,09	TACHA REFLECTIVA	UND	235,00	$ 10.244.050,00	0,09%

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR EJECUTADO	EJECUTADO (%)
NP-8,10	MOVILIZACIÓN DE EQUIPO DESDE LA OBRA HASTA EL SITIO AUTORIZADO PARA ATENCIÓN DE EMERGENCIA (INCLUYE CONTROLADOR VIAL, CARGUE, DESCARGUE y VIGILANCIA DIURNA/NOCTURNA 12 HRS)	MES	4,39	$ 420.867.908,00	3,59%
NP-8,11	EQUIPO DE SEÑALIZACIÓN PARA TRABAJOS NOCTURNOS (INCLUYE KIT DE ILUMINACIÓN Y BANDERERO CON DISPOSITIVO LUMINOSO)	MES	3,67	$ 65.730.230,00	0,56%
NP-8,12	RECONSTRUCCIÓN DE CANALETA EN CONCRETO PARA MAJEO DE AGUAS SECCIÓN ANCHO MAX= 0.5 m E= 0.1 m (INCLUYE, CORTE DE CONCRETO EXISTENTE, REPLANTEO, CONCRETO DE 3000 PSI, ACERO DE REFUERO)	ML	132,83	$ 16.141.993,00	0,14%
NP-8,13	RECONSTRUCCIÓN DE ANDENES EN CONCRETO E= 0.1 m (INCLUYE, CORTE DE CONCRETO EXISTENTE, REPLANTEO, CONCRETO DE 3000 PSI, ACERO DE REFUERO)	M2	171,45	$ 28.569.249,00	0,24%
NP-8,14	CONCRETO ALIGERADO PARA CAMBIO DE GEOMETRÍA GUARDA RUEDA DEPRIMIDO	ML	838,75	$ 190.099.080,00	1,62%
NP-8,15	EXCAVACIONES MANUALES PARA ARREGLO VARIOS (INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE DE MATERIAL Y SITIO DE DISPOSICIÓN)	M3	205,10	$ 37.740.138,00	0,32%
NP-8,16	GEOMALLA FORTGRID® ASPHALT, CON LIGA DE ADHERENCIA AL 0,8KG/M2 TIPO CRR-60 Y SISTEMA DE FIJACIÓN COMPLEMENTARIO (INCLUYE, LIMPIEZA Y SOPLETEADO DE AREAS Y JUNTAS)	M2	4292,69	$ 135.550.186,00	1,16%
NP-8,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE NOVAFORT DE 10" o 250 mm (INCLUYE CAMA DE ARENA)	M	6,80	$ 1.398.964,00	0,01%
NP-8,18	SUMIDERO TRANSVERSAL ST-40	UND	1,00	$ 7.441.832,00	0,06%
AJUSTES		UND	1,00	$ 292.629.149,00	2,50%
TOTAL				**$ 11.716.776.699**	**100,00%**

INVERSIÓN TOTAL POR COMUNAS

La inversión total realizada por comunas se resume de la siguiente manera:

ACUMULADO TOTAL	
COMUNAS	TOTAL
COMUNA 1	$ 601.118.082,00
COMUNA 2	$ 236.291.475,00
COMUNA 3	$ 2.272.194.476,00
COMUNA 4	$ 303.280.412,00
COMUNA 13	$ 3.485.529.784,00
COMUNA 14	$ 1.934.647.195,00
COMUNA 15	$ 1.823.781.493,00
TOTAL	$ 10.656.842.917,00
PMT	$ 280.706.481,00
MOVILIZACIÓN DE EQUIPOS Y SEÑALIZACIÓN NOCTURNA	$ 486.598.138,00
AJUSTES	$ 292.629.149
TOTAL	$ 11.716.776.699

ÁREAS EJECUTADAS POR COMUNAS

PRESUPUESTOS POR BARRIO DE INTERVENCIÓN CONTRATO 405 DE 2022			
COMUNA	BARRIO	AREA M2	EJECUTADO OBRA
1	KENNEDY	0,00	$ 1.130.431,00
	COLORADOS	0,00	$ 1.036.925,00
	VILLA ALEGRIA I	1134,55	$ 255.188.315,00
	MARIA PAZ	785,53	$ 188.512.039,00
	ALTOS DEL PROGRESO	482,51	$ 142.199.754,00
	VILLA ROSA	0,00	$ 13.050.618,00
2	ESPERANZA III	0,00	$ 175.070.651,00
	LA JUVENTUD	0,00	$ 31.320.558,00
	VILLA HELENA II	0,00	$ 29.900.266,00
3	SAN FRANCISCO	10548,73	$ 1.159.550.134,00
	ALARCON	1899,30	$ 195.950.409,00

PRESUPUESTOS POR BARRIO DE INTERVENCIÓN CONTRATO 405 DE 2022			
COMUNA	BARRIO	AREA M2	EJECUTADO OBRA
	MUTUALIDAD	2129,62	$ 271.864.743,00
	COMUNEROS	587,56	$ 347.320.585,00
	CHAPINERO	99,54	$ 19.010.696,00
	EL CINAL	1319,01	$ 278.497.909,00
4	GRANADA	2650,28	$ 279.250.811,00
	LA FERIA	0,00	$ 24.029.601,00
13	ALVAREZ	4390,58	$ 654.195.022,00
	AURORA	2191,46	$ 262.494.743,00
	GALÁN	542,86	$ 64.677.380,00
	SAN ALONSO	6687,30	$ 831.988.687,00
	MEJORAS PUBLICAS	2729,88	$ 360.197.401,00
	BOLIVAR	1575,82	$ 176.040.911,00
	QUINTA DANIA	859,35	$ 73.274.077,00
	LOS PINOS	402,25	$ 45.918.972,00
	LOS ALPES	1393,56	$ 239.055.408,00
	ANTONIA SANTOS	3488,77	$ 463.348.109,00
	EL PRADO	997,00	$ 103.085.912,00
	DEPRIMIDO MESÓN DE LOS BÚCAROS	0,00	$ 211.253.162,00
14	BUENOS AIRES	1759,89	$ 211.539.797,00
	BUENAVISTA	620,40	$ 230.234.393,00
	ALBANIA	3217,56	$ 393.267.641,00
	MIRAFLORES	610,91	$ 96.722.759,00
	VENADO DE ORO	443,47	$ 133.262.795,00
	VIA NACIONAL BMGA - CUCUTA	3059,78	$ 517.951.585,00
	EL DIVISO	1058,68	$ 126.254.428,00
	VEGAS DE MORRORICO	2107,24	$ 225.413.797,00
15	CENTRO	13747,72	$ 1.261.490.832,00
	GARCIA ROVIRA	4991,65	$ 562.290.661,00

CONCLUSIONES

- El contrato de interventoría fue ejecutado en el 97,51%, equivalente a un valor acumulado de $ 2.591.044.673. Se tiene un saldo a favor del municipio por un valor de $ 66.153.863 los cuales no fueron ejecutados durante el proyecto.

- Se cumplió por parte de la interventoría con el seguimiento y control de la ejecución de la totalidad de los presupuestos participativos incluidos en el contrato inicial y en la adicional N°1. Dichas obras fueron recibidas a satisfacción tanto por la interventoría como por la comunidad.

- Se cumplió por parte de la interventoría con el seguimiento y control, en la ejecución de las obras de rehabilitación de la malla vial, de acuerdo a las directrices impartidas por la supervisión del contrato. Dichas obras fueron recibidas a satisfacción por la interventoría.

- Esta supervisión realizó la verificación y seguimiento al cumplimiento de la interventoría en el seguimiento y control del PMT dentro de las obras ejecutadas.

Ing. Julio Giovani Peña Basto
Supervisor del contrato
Secretaría de Infraestructura
Alcaldía de Bucaramanga