INFORME N°1 PRESENTADO A:

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA – SECRETARÍA DE ENERGIAS Y MINERÍA SOSTENIBLE

CONVENIO DE ASOCIACIÓN SMEG-CDCASO-036-2024

Municipio de Tenjo y Madrid

Veredas Chitasugá, El Estanco, Carrasquilla

Departamento de Cundinamarca

UNIDAD PROMOTORA:

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA – SECRETARÍA DE ENERGIAS Y MINERÍA SOSTENIBLE

UNIDAD EJECUTORA:

GAS NATURALCUNDIBOYACENSE S.A. E.S.P

20 de Diciembre de 2024

Contenido

1. GENERALIDADES DEL CONVENIO 3

2. ASPECTOS TECNICOS – EJECUCIÓN OBRA 4

2.1 Avance de Obra 4

3. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES 6

4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DEL CRONOGRAMA 7

5. LOCALIZACIÓN GENERAL DE LOS SECTORES 10

6. SOCIALIZACIÓN DE LOS SECTORES 12

6.1 Municipio de Madrid 12

6.2 Municipio de Tenjo 13

7. SOLICITUDES DE SERVICIO E INTERNAS CONSTRUIDAS 15

8. SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CRONOGRAMA 17

9. Anexos. 17

1. GENERALIDADES DEL CONVENIO

El convenio de asociación No. SMEG-CDCASO-036-2024 celebrado entre el DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA - SECRETARÍA DE MINAS, ENERGÍA Y GAS, Municipio de Tenjo y Madrid y Gas Natural Cundiboyacense S.A. E.S.P., tiene como objeto: "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS Y FINANCIEROS PARA AMPLIAR LA COBERTURA DEL SERVICIO PÚBLICO DE GAS COMBUSTIBLE POR REDES MEDIANTE LA FINANCIACIÓN DE LA CONEXIÓN Y LA RED INTERNA A USUARIOS DE LAS VEREDAS CHITASUGÁ, EL ESTANCO Y CARRASQUILLA DE LOS MUNICIPIOS DE TENJO Y MADRID, ENTRE EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA – LA SECRETARÍA DE ENERGÍAS Y MINERIA SOSTENIBLE Y GAS NATURALCUNDIBOYACENSE S.A. E.S.P"

Fecha de Suscripción	2 de diciembre de 2024
Fecha de Inicio	4 de Diciembre de 2024
Certificado de Disponibilidad Presupuestal-Departamento de Cundinamarca	7100058744 del 20 de noviembre de 2024
Valor Aporte Departamento de Cundinamarca	CUATROSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL CUATROSCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE ($495.198.480).

Valor Financiación Gas Natural Cundiboyacense	CIENTO SETENTA Y DOS CUATROSCIENTOS MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS M/CTE ($172.400.760)
Valor total del convenio	SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE ($667.599.240)
Fecha de Terminación	31 de diciembre de 2024

2. ASPECTOS TECNICOS – EJECUCIÓN OBRA

2.1 Avance de Obra

La obra constructiva del proyecto denominado “Carrasquilla”, que incluyen las veredas de Chitasugá, El Estanco y Carrasquilla inició construcción de redes de distribución en el mes de junio, iniciando por la vía troncal con una red de 3” con un total de 9.924 metros, y posteriormente ingresando a los camellones con anillos de ¾” para un total de 28.734,35 metros, para el día 4 de diciembre se realizó la gasificación total de la obra constructiva, teniendo un flujo continuo del gas combustible en las redes. Con lo anterior, se concluye que las obras se encuentran ejecutadas en un 100% en su alcance constructivo de redes de distribución. Cabe resaltar que a la fecha nos encontramos en la fase final de las actividades de reposición de las vías y zonas intervenidas.

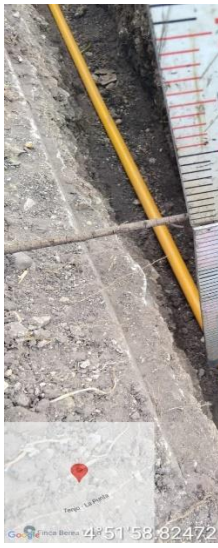

TRANSITE POR
LA ACERA
DEL FRENTE
16 sept 2024 11:03:47 a. m.
4°51'51.1043"N 74°9'38.74914"W ±3.79m


3 sept 2024 3:51:03 p. m.
4°50'4.308"N 74°11'20.244"W ±1.40m
Ecoparque Ansuka
CARRASQUILLA TENJO




UBICACIÓN: TENJO CARRASQUILLA


3 sept 2024 3:28:14 p. m.
4°50'4.608"N 74°11'20.01"W ±1.50m
Ecoparque Ansuka
CARRASQUILLA TENJO


4°51'58.82472

3. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

Municipio	item	Actividad	Descripción	Cantidad Total	4/12/2024	6/12/2024	7/12/2024	9/12/2024	10/12/2024	11/12/2024	12/12/2024	13/12/2024	14/12/2024	16/12/2024	17/12/2024	18/12/2024	19/12/2024	20/12/2024	21/12/2024	23/12/2024	24/12/2024	26/12/2024	27/12/2024	28/12/2024	30/12/2024	31/12/2024	3/03/2025	17/03/2025	25/02/2025	26/02/2025	27/02/2025	28/02/2025	1/03/2025	3/03/2025	4/03/2025	12/03/2025	12/03/2025	13/03/2025	14/03/2025	15/03/2025	17/03/2025	18/03/2025	19/03/2025	21/03/2025
MADRID	1.1	Acta de Inicio			80																																					
	1.2	Socialización	Salón Comunal Carrasquilla 4:00pm	80		80																																				
	1.3	Comercialización con subsidio	Se modifican los valores en el contrato firmado con el cliente	80			10	10	10	10	10	10	10	10																												
	1.4	Validación documentación	Verificar requisitos en documentación física y digitalizar (contrato, cc, recibo otro servicio, soporte titularidad)	80					20			30			30																												
	1.5	Creción ordenes de servicio	Crear en el sistema las ordenes de contrucción de acometidas	80						8	12		15	15		15	15																										
	1.6	Instalación reguladores en centros de medición	Instalación dentro de las cajas de los centros de medición: regulador, válvulas, flautas y conectores	80										20		20		20		20																							
	1.7	Comunicación al organismo certificador	Remisión al organismo externo de certificación avalado en la ONAC	80														20	20	20	20																						
	1.8	**Puesta en Servicio**	**Total**	**80**																32	25	23																				
	1.8.1	Puesta en Servicio	Camellon Licorera	32																32																						
	1.8.2	Puesta en Servicio	Camellon Monasterio	25																	25																						
	1.8.3	Puesta en Servicio	Camellon Santa Isabel	23																		23																					
	1.9	Documentación para Cuenta de Cobro Gobernación	Organización de los expedientes digitales por cada cliente y documentos soportes para cuenta de cobro	80																																10	10	10	10	10	10	10	10	
	1.10	Presentación de informes	Informes de avance cada 2 semanas	80														Informe No.1								Informe No.2	Informe No.3															
	1.11	Toma de lectura	Primera lectura para facturación	80																								20	20	20	20												
	1.12	Cuenta de Cobro	Radicación de la cuenta de cobro	80																																							80
TENJO	2.1	Acta de Inicio			200																																					
	2.2	Socialización	Centro Cultural Nohra 4:00pm	200											200																											
	2.3	Comercialización con subsidio	Se modifican los valores en el contrato firmado con el cliente	200											40	40	40	40	40																							
	2.4	Validación documentación	Verificar requisitos en documentación física y digitalizar (contrato, cc, recibo otro servicio, soporte titularidad)	200												40	40	50	50	20																							
	2.5	Creción ordenes de servicio	Crear en el sistema las ordenes de contrucción de acometidas	200													30	30	30	30	40	40																					
	2.6	Instalación reguladores en centros de medición	Instalación dentro de las cajas de los centros de medición: regulador, válvulas, flautas y conectores	200														30	30	30	30	30	30	20																			
	2.7	Comunicación al organismo certificador	Remisión al organismo externo de certificación avalado en la ONAC	200														30	30	30	30	30	30	20																			
	2.8	**Puesta en Servicio**	**Total**																	8	15	17	40	40	40	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2.8.1	Puesta en Servicio	Camellon Altamira	27																8	15	4																				
	2.8.2	Puesta en Servicio	Camellon Los Guapos	25																		13	12																				
	2.8.3	Puesta en Servicio	Camellon Santa Rosa	67																			28	39																			
	2.8.4	Puesta en Servicio	Camellon Libano 17	20																				1	19																		
	2.8.5	Puesta en Servicio	Camellon las Lajas	17																					17																		
	2.8.6	Puesta en Servicio	Camellon Tabla 15	13																					4	9																	
	2.8.7	Puesta en Servicio	Camellon Sarama	12																						12																	
	2.8.8	Puesta en Servicio	Camellon Aldea 16	5																						5																	
	2.8.9	Puesta en Servicio	Camellon el Zorro	5																						5																	
	2.8.10	Puesta en Servicio	Camellon San Carlos	4																						4																	
	2.8.11	Puesta en Servicio	Camellon Miramar	3																						3																	
	2.8.12	Puesta en Servicio	Camellon el Estanco	2																						2																	
	2.9	Documentación para Cuenta de Cobro Gobernación	Organización de los expedientes digitales por cada cliente y documentos soportes para cuenta de cobro																																	30	30	30	30	30	20	20	10	
	2.10	Presentación de informes	Informes de avance cada 2 semanas															Informe No.1								Informe No.2	Informe No.3															Informe Final
	2.11	Toma de lectura	Primera lectura para facturación																									30	30	30	30	30	30	20								
	2.12	Cuenta de Cobro	Radicación de la cuenta de cobro	200																																						200
TOTAL DE ALTAS ACUMULADO																		**0**	**0**	**40**	**80**	**120**	**160**	**200**	**240**	**280**																	

4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DEL CRONOGRAMA

Para la elaboración del cronograma de actividades se decidió ilustrar las actividades principales correspondientes a la ruta crítica que nos permiten llegar a feliz término de las 280 altas de usuarios beneficiados con el subsidio del presente convenio, definidas de la siguiente manera:

1. **Acta de Inicio**: Corresponde a la fecha en la que se inician actividades de planeación y ejecución del objeto contractual, para el presente convenio, corresponden al día 4 de Diciembre de 2024.

2. **Socialización:** Se compartió con la comunidad que para el Proyecto total se realizó un censo inicial de 280 personas susceptibles a ser beneficiadas con el presente convenio, teniendo como requisito que pertenecieran al alcance constructivo de la red que se había diseñado para el proyecto y que pertenecieran al estrato 1 y 2. Dicho censo en su momento, validaba la voluntad de los clientes de adquirir el servicio con Gas Natural Cundiboyacense. Se compartió las condiciones bajo las cuales se estableció el presente convenio, requisitos para acceder, cronograma de actividades y alcance constructivo.

3. **Comercialización con subsidio:** En el contrato y la cotización previa que se tenía de comercialización con el cliente se deben hacer los ajustes necesarios para que de manera clara se ilustre cómo le serán aplicados los valores del

subsidio al cliente, haciendo la diferenciación del valor que se aplica a derechos de conexión y el valor que se aplica a construcción de redes internas.

4. **Validación documentación:** Dado que el convenio requiere que se valide que los predios corresponden a estrato 1 o 2, se debe garantizar que todos los paquetes de comercialización física incluyan los documentos que nos permiten validar el estrato al que corresponde el predio, la asignación de máximo dos subsidios por cada usuario, (contrato, cc, recibo otro servicio, soporte titularidad) y una vez validados se deben digitalizar antes de ser enviados a custodia directa del Back office central de Gas Natural Cundiboyacense.

5. **Creación ordenes de servicio:** Crear en el sistema interno de la compañía las ordenes de servicio, que permiten registrar las condiciones contractuales con las cuales será creado el cliente, en las cuales es de vital importancia que se registre de manera correcta los valores correspondientes a ser subsidiados y los que serán financiados, considerando las condiciones de financiación pactadas.

6. **Instalación reguladores en centros de medición:** Dado que las cajas de los centros de medición se van construyendo de forma anticipada, en este momento se liberan las autorizaciones para hacer la instalación dentro de las cajas de los centros de medición del regulador, válvulas, flautas y conectores.

7. **Comunicación al organismo certificador:** Se remite al organismo externo de certificación avalado en la ONAC, los usuarios que a la fecha están listos para programarles visita de inspección para el alta del servicio en la cual se levanta como registro el Acta de puesta en servicio.

8. **Puesta en Servicio:** Corresponde a la fecha en la cual se realiza la visita de interventoría que permite que el usuario sea conectado a la red gasificada y empiece a disfrutar del servicio. Ese día se realiza la prueba del funcionamiento de un gasodoméstico.

9. **Documentación para Cuenta de Cobro Gobernación**: Una vez se hayan puesto en servicio los clientes se puede dar gestión a la conformación del expediente completo para cada usuario beneficiado.

10. **Presentación de informes:** La presentación de informes de avance, conforme lo estipulado en el presente convenio se realiza cada 2 semanas, siendo el primero presentado el día 20 de Diciembre.

11. **Toma de lectura**: Una vez transcurridos 30 días aproximadamente de haber sido dado de alta el cliente y haber sido puesto en servicio el cliente entra en el ciclo o recorrido de facturación de la zona en la que se ubica, para que con esta lectura le pueda ser generada su primera facturación del servicio.

12. **Cuenta de Cobro:** Una vez generadas las primeras facturas de los beneficiados Gas Natural Cundiboyacense generará la respectiva gestión de solicitud de pago, con todos los documentos soportes definidos en la minuta del convenio para surtir el debido proceso.

5. LOCALIZACIÓN GENERAL DE LOS SECTORES

El Sector está localizado sobre la vía que del municipio de Tenjo conduce a la vía de la calle 80, transitando las veredas Chitasugá, El Estanco y Carrasquilla, llegando hasta el sector que se conoce como La punta, por el costado norte de la vía nacional, Autopista Medellín o Calle 80.



En el municipio de Tenjo, se identifican diversos sectores con un potencial de conexión para ser beneficiados bajo subsidio del presente convenio, como se describe a continuación:

Camellón Altamira	27
Camellón Los Guapos	25
Camellón Santa Rosa	67
Camellón Líbano 17	20
Camellón las Lajas	17
Camellón Tabla 15	13
Camellón Sarama	12
Camellón Aldea 16	5
Camellón el Zorro	5
Camellón San Carlos	4
Camellón Miramar	3
Camellón el Estanco	2
Total Municipio Tenjo	200

En el municipio de Madrid, se identifican diversos sectores con un potencial de conexión para ser beneficiados bajo subsidio del presente convenio, como se describe a continuación:

Camellón Licorera	32
Camellón Monasterio	25
Camellón Santa Isabel	23
Total Municipio de Madrid	80

6. SOCIALIZACIÓN DE LOS SECTORES

Para la socialización de los proyectos previamente se citó a la comunidad potencial beneficiada, con la participación siempre de funcionarios de la secretaria de Minas Energía y Gas de la gobernación de Cundinamarca, así como los respectivos alcaldes de los dos Municipios beneficiados.

6.1 Municipio de Madrid

La socialización de la aprobación del presente convenio, fue realizada el día Viernes 6 de Diciembre a las 4:00 pm, haciendo la convocatoria a la comunidad residente de los camellones: Licorera, Monasterio y Santa Isabel. La reunión se llevó a cabo en el salón comunal de la vereda Carrasquilla, la convocatoria contó con el apoyo de la Alcaldía de Madrid y Gas Natural Cundiboyacense se encargó de la divulgación directamente en campo con los residentes y líderes de zona de los camellones convocados. Allí se abrió espacio para atención de preguntas e inquietudes de la comunidad, atendidos por los representantes de la Alcaldía, La Gobernación y Gas Natural Cundiboyacense.











6.2 Municipio de Tenjo

La socialización de la aprobación del presente convenio fue realizada el día Martes 17 de Diciembre a las 4:00 pm, haciendo la convocatoria a toda la comunidad residente de los camellones de las tres veredas beneficiadas. La reunión se llevó a cabo en el centro cultural Nhora Matallana Forero del municipio de Tenjo, la convocatoria contó con el apoyo de la Alcaldía de Tenjo y Gas Natural Cundiboyacense se encargó de la divulgación directamente en campo con los residentes y líderes de zona de los camellones convocados.

Allí se abrió espacio para atención de preguntas e inquietudes de la comunidad, atendidos por los representantes de la Alcaldía, La Gobernación y Gas Natural Cundiboyacense.













7. SOLICITUDES DE SERVICIO E INTERNAS CONSTRUIDAS

El proyecto denominado “Carrasquilla”, que contempla las veredas de Chitasugá, El Estanco y Carrasquilla cuenta con un potencial de 280 usuarios, subdivididos entre el municipio de Madrid con 80 usuarios y el municipio de Tenjo con 200 usuarios, información que fue presentada a la Gobernación de Cundinamarca con el documento denominado “Listado de Usuarios”, dadas las circunstancias por las festividades de fin de año, algunos de los usuarios de los sectores mencionados anteriormente han manifestado que no se encontrarán presentes en las viviendas por motivos de viaje, y en otros casos algunos usuarios han manifestado que no desean realizar una obra constructiva dentro de su vivienda debido a posibles visitas por sus familias por lo que le solicitan a Gas Natural Cundiboyacense que las obras internas sean ejecutadas después del 15 de enero, sopena de arriesgarse a quedar por fuera del beneficio del presente convenio.

Al día 20 de diciembre se tiene un avance de obras internas dentro de las viviendas de los usuarios susceptibles de subsidio para este convenio, de un 90%.






luz mari
can




MSI\BLADIMIR NIÑO\Cuenta 64226097

8. SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CRONOGRAMA

Conforme a lo establecido en el cronograma a la fecha 20 de Diciembre, nos encontramos en la etapa de instalación de reguladores en los nichos de los centros de medición; nichos que ya se encuentran construidos en su totalidad, sin embargo aún no hemos llegado al 100% de la etapa de comercialización con las anotaciones del subsidio, dado que nos encontramos en época decembrina en la que la coordinación de las agendas con los usuarios finales ha representado retrasos, en la disponibilidad de los propietarios para las respectivas firmas e intervenciones. Situación que de seguirse presentando podría constituir una afectación significativa en la ejecución del cronograma. A la fecha se han venido adelantando actividades de forma paralela para minimizar el impacto del retraso de la agenda de los usuarios en el cronograma que tenemos definido para la puesta en servicio de los usuarios, sin embargo, este sigue siendo un riesgo a considerar, aún más teniendo en cuenta que estamos a 11 días calendario para la finalización de la vigencia del presente convenio y que dentro de los mismos contamos con 2 Domingos y 1 festivo, que además dada la temporada, dificulta la disposición del personal técnico en campo para trabajar en días festivos y/o horas extras.

9. Anexos.

Anexo 1. Cronograma de Actividades.

Conforme a las obligaciones contractuales del presente convenio nos permitimos dar cierre al informe N°1 con corte al 20 de diciembre, en le cual tenemos un avance constructivo de redes de distribución al 100%, construcción de redes internas al 90%, y nos encontramos en el proceso constructivo de centros de medición.



Lady Egea Torres

Representante Legal

Gas Natural Cundiboyacense S.A. ESP