12.1 - **166**

Popayán, 21 de abril de 2025

ING. JAIR LÓPEZ ROJAS
Ingeniero contratista
Contrato 070 de 2024

ASUNTO: SEGUIMIENTO Y CUMPLIMIENTO CONTRATO DE OBRA 070 DE 2024

TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
CONTRATO No.:	070-2024
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PTAR DE LA LOCALIDAD DE SAN MIGUEL, RESGUARDO DE AVIRAMA, PÁEZ, CAUCA.
CONTRATISTA:	ING. JAIR LÓPEZ ROJAS
SUPERVISOR:	ING. DIEGO FELIPE CUERVO GONZÁLEZ
APOYO SUPERVISIÓN:	ING. DIEGO ERNESTO BRAVO LASSO
PLAZO INICIAL:	DESDE EL 29 DE ABRIL DE 2024 HASTA EL 20 DE DICIEMBRE DE 2024
PRORROGA 1:	4 MESES HASTA EL 20 DE ABRIL DE 2025
PRORROGA 2:	2 MESES HASTA EL 20 DE JUNIO DE 2025

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta el desarrollo del contrato enunciado en el asunto, las prórrogas aprobadas, actas de seguimiento y verificación y el plazo actual establecido, solicitamos comedidamente, se atiendan las siguientes observaciones:

En aras del adecuado desarrollo y cumplimiento de las actividades contractuales, acorde a los lineamientos y requisitos establecidos, la supervisión ha realizado apoyo y seguimiento constante al proceso de ejecución, mediante visitas de verificación y supervisión de avances, atendiendo cualquier inquietud y estando prestos a la solución y aclaración de factores que puedan afectar las labores, dejando consignado los progresos hechos por el contratista, acorde al plazo del contrato según las prórrogas dadas al mismo.

Son entendibles y justificados los factores que han ocasionado retrasos en la obra, razones por las cuales la supervisión y la corporación han atendido sus solicitudes de prorrogas,

Scanned with CamScanner

teniendo en este momento dos meses calendario para la terminación del contrato, plazo que, si bien muestra al contrato aun con tiempo, se solicita de manera atenta y urgente, se realice un plan de contingencia que permita dar cumplimiento al objeto contractual en el plazo actual estimado con todas las actividades faltantes y necesarias, lo cual se deberá reflejar en el respectivo cronograma ajustado según prorroga vigente, el cual es necesario se allegue lo antes posible, así como las respectivas planillas de pago de seguridad social de trabajadores correspondiente al mes de marzo, resultados iniciales y finales de resistencia para los concretos de las estructuras ya fundidas (se tienen resultados a los 7 días del 12 de febrero por lo que a la fecha ya se tiene los resultados a los 28 días), informes de gestión y seguridad en el trabajo. Cabe anotar que esta solicitud ya se ha hecho varias veces por vía WhatsApp a la ingeniera residente.

Por otra parte, la supervisión mediante el profesional de apoyo ing. Diego Bravo, realizó la revisión de pre acta de medidas y cantidades 05 presentada por su parte, efectuando observaciones a la misma, por lo que se solicita llevar a cabo las correcciones y ajustes solicitados para avanzar en el trámite del acta correspondiente; a su vez, la necesidad de adelantar el respectivo balance de ejecución contractual con todas las actividades y cantidades soportadas, de tal manera permita concretar los alcances para el desarrollo de las actividades contractuales pactadas.

Así las cosas, es necesario se tomen las medidas a que haya lugar, tal como incrementos de personal, entre otras, con el fin de dar cumplimiento a la totalidad de las actividades contratadas dentro del plazo contractual a la fecha estimado.

Por ultimo y con el fin de definir y aclarar aspectos inherentes al desarrollo de actividades y cumplimiento del objeto contractual, me permito citar a mesa técnica el día miércoles 23 de abril en las oficinas de la corporación Nasa Kiwe (4:00 pm), lo que nos permitirá la revisión de avances y seguimientos de obra y establecer los compromisos necesarios a que haya lugar para la terminación a satisfacción del contrato.

Cordialmente,

ING. DIEGO FELIPE CUERVO GONZÁLEZ
Supervisor Contrato

ING. DIEGO ERNESTO BRAVO LASSO
Contratista Apoyo a la supervisión

Proyectó: Diego Bravo – Contratista apoyo a la supervisión

Scanned with CamScanner