AA 38178363

OLIVOS

" 1 4 0 " **ESCRITURA PUBLICA NUMERO CIENTO CUARENTA** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX FECHA DE OTORGAMIENTO : 12 DE MAYO DE 2.009 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX CLASE DE ACTO: APERTURA DE LA MATRICULA INMOBILIARIA XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO : **MUNICIPIO DE EL PITAL – HUILA** REPRESENTADA POR EL ALCALDE MUNICIPAL **HUGO FERNEY CASANOVA NIPI CON NIT. 891.180.199-0** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX NUMERO DE MATRICULA INMOBILIARIA : INICIA TRADICIÓN XXXXXXXXXXX INMUEBLE OBJETO DE EL ACTO : PREDIO RURAL XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX DIRECCION O NOMBRE : VEREDA LOS OLIVOS; EL PITAL – HUILA. XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX EN EL MUNICIPIO DE EL AGRADO, CABECERA DE EL CIRCUITO NOTARIAL DE EL MISMO NOMBRE, DEPARTAMENTO DE EL HUILA, REPUBLICA DE COLOMBIA A LOS DOCE (12) DIAS DE EL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL NUEVE (2.009) ANTE MI : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX **GLORIA MIREYA VALENCIA CEDIEL** : NOTARIA UNICA DE EL CIRCULO DE AGRADO COMPARECIO EL SEÑOR : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX **HUGO FERNEY CASANOVA NIPI** : VARON, MAYOR DE EDAD, DOMICILIADO EN EL MUNICIPIO DE EL PITAL, TITULAR DE LA CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO 83.226.047 EXPEDIDA EN EL PITAL- HUILA, DE ESTADO CIVIL CASADO CON SOCIEDAD CONYUGAL VIGENTE Y MANIFESTO: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO ALGUNO PARA EL USUARIO

PRIMERO : QUE EN EL PRESENTE ACTO OBRA EN NOMBRE Y REPRESENTACION DEL MUNICIPIO DE EL PITAL EN CALIDAD DE ALCALDE CONFORME LO ACREDITA MEDIANTE FOTOCOPIA AUTENTICA DE EL ACTA DE POSESION QUE SE ANEXA PARA QUE SE PROTOCOLICE CON ESTE INSTRUMENTO. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

SEGUNDO : QUE EN EL EJERCICIO DE ESTA REPRESENTACION Y DEBIDAMENTE AUTORIZADO POR EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL Y CONFORME AL ACUERDO NUMERO 019 DE EL 31 DE AGOSTO DE EL 2.001 POR EL CUAL FACULTA A LOS ALCALDES MUNICIPALES PARA ADMINISTRAR LOS TERRENOS BALDIOS CEDIDOS POR LA NACION AL MUNICIPIO EN VIRTUD DE LA LEY 137 DE 1.959 ARTICULO 7º XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

TERCERO : QUE EL MUNICIPIO DE EL PITAL, ES EL PROPIETARIO DE UN LOTE DE TERRENO CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIARIA DE TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS (0HAS-0392M2) UBICADO EN LA VEREDA LOS OLIVOS, JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DEL PITAL (HUILA) DONDE FUNCIONA EL CENTRO EDUCATIVO EL CAUCHAL; INSCRITO EN LOS CUADROS CATASTRALES VIGENTES CON LAS CIFRAS : 00-00-0008-0032-000 Y DETERMINADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS : XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

POR EL ORIENTE : COLINDA CON PREDIOS DE JUAN CARLOS CASANOVA

POR EL OCCIDENTE : COLINDA CON LA VIA QUE CONDUCE AL MUNICIPIO DEL PITAL Y A LA VEREDA EL CAUCHAL XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

POR EL NORTE : COLINDA CON PREDIOS DE BENJAMIN SEGURA XXXXXX

POR EL SUR : COLINDA CON PREDIOS DE JUAN CARLOS CASANOVA XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

AA 38178364

Notaría Única Circulo de Agrado - Huila

HOJA NUMERO DOS (02) VIENE DE LA HOJA DEL PAPEL NOTARIAL AA 38178363 XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

CUARTO TRADICIÓN : QUE EL INMUEBLE ANTES DESCRITO TIENE LA CALIDAD DE BALDIO Y CARECE POR LO TANTO DE TITULO ANTECEDENTE Y FUE CEDIDO AL MUNICIPIO POR LA NACION MEDIANTE LA LEY 137 DE 1.959. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

QUINTO : QUE EL SEÑOR HUGO FERNEY CASANOVA NIPI EN CALIDAD DE ALCALDE MUNICIPAL POR MEDIO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA SOLICITA A LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS LA APERTURA DE MATRICULA INMOBILIARIA PARA EL LOTE DE TERRENO ANTERIORMENTE DESCRITO. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
PRESENTE EL COMPARECIENTE SEÑOR : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXX **HUGO FERNEY CASANOVA NIPI** XXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
DE LAS CONDICIONES CIVILES ANTES INDICADAS Y MANIFESTO : XXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
1. QUE ACEPTAN LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA Y LAS CLÁUSULAS QUE LA CONTIENEN CON SUS ESTIPULACIONES Y LIMITACIONES XXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
FUE PRESENTADO PARA SU PROTOCOLIZACION. XXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO ALGUNO PARA EL USUARIO

1. EL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO REALIZADO POR EL INGENIERO LUIS FERNANDO GONZALEZ PARRA IDENTIFICADO CON LA CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO 16.234.184 EXPEDIDA EN CARTAGO (VALLE) CON T.P #70202155-312 DEL TOLIMA. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2. CERTIFICADO No . 001432 DE FECHA 24 DE ABRIL DE 2.009 EMANADO DEL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI. XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3. PAZ Y SALVO MUNICIPAL A NOMBRE DEL MUNICIPIO DEL PITAL XXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

CEDULA CATASTRAL NUMERO : 00-00-0008-0032-000 XXXXXXXXXXXXXXX

DIRECCION O NOMBRE : ESCUELA XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

VEREDA LOS OLIVOS : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

AVALUO : $16.146.000= XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

EXPEDIDO POR LA TESORERIA MUNICIPAL DEL PITAL DE FECHA 28 DE ABRIL DEL 2.009 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Y LEÍDA LA PRESENTE ESCRITURA A LOS OTORGANTES Y ADVERTIDOS DE LA FORMALIDAD DE EL REGISTRO DE LA COPIA DENTRO DE EL TERMINO LEGAL DE DOS (02) MESES MANIFIESTAN QUE LA APRUEBAN Y FIRMAN TODOS POR ANTE MI Y CONMIGO LA SUSCRITA NOTARIA DE TODO LO CUAL DOY FE. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

SE UTILIZO LOS SELLOS : ********** AA 38178363 **********

********** AA 38178364 **********

********** AA 38178365 **********

AA 38178365

HOJA NUMERO TRES (03) VIENE DE LA HOJA

DEL PAPEL NOTARIAL AA 38178364 XXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

RETENCION EN LA FUENTE : $0=

DERECHOS: $

IVA:$

EL COMPARECIENTE :

HUGO FERNEY CASANOVA NIPI

ALCALDE MUNICIPAL EL PITAL - HUILA

LA NOTARIA :

GLORIA MIREYA VALENCIA CEDIE

Notaria Única Circulo de Agrado - Huila
Gloria Mireya Valencia
NOTARIO

Es fiel Primera copia

de la Escritura # 140 en 03

hojas de papel notarial autorizado a 12 MAYO 2008

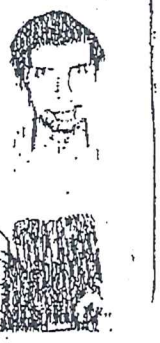
Con destino a Municipio del Pital

Notaria Única Circulo de Agrado - Huila
Gloria Mireya Valencia

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO ALGUNO PARA EL USUARIO

NO ES VALIDO COMO DOCUMENTO DE IDENTIFICACION

REPUBLICA DE COLOMBIA
CEDULA DE CIUDADANIA No. 83.226.047
Pital(Huila)
CASANOVA NIPI
Hugo Fernny
10-Sep-1971-Pital(Hui)
1-77 colon
Ninguna
11-Dic-89



Notaría Unica Circuito de Aipirado - Pital
Gloria Inés Leyva Valencia
NOTARIA



Los olivos

2920808

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO NACIONAL DE ESTADISTICA - DANE
INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI
CERTIFICADO No. 001432 Pag. 1

EL SUSCRITO DIRECTOR TERRITORIAL DE:

HUILA

A SOLICITUD DEL INTERESADO

CERTIFICA:

Que revisados los archivos catastrales correspondientes al municipio de PITAL========== , departamento de HUILA==========, se encontro la siguiente inscripcion:

PREDIO NUMERO:	000000080032000	MATRICULA INMOBIL.:	00000000000000000000
AREA DE TERRENO:	0.0392 Has	AREA CONSTRUIDA:	147 Mt2
AVALUO CATASTRAL:	$******16,146,000	VIGENCIA PREDIAL:	01/01/2009
DIRECCION:	ESCUELA DE LOS OLIVOS	UBICACION:	RURAL

NOMBRE INSCRITO	IDENTIFICACION	ESTADO CIVIL
MUNICIPIO-EL-PITAL	0891180199-0	E

NOTA: LA INSCRIPCION EN EL CATASTRO NO CONSTITUYE TITULO DE DOMINIO, NI SANEA LOS VICIOS QUE TENGA UNA TITULACION O POSESION.
ART.18 RESOLUC.2555 DE 1988.

DADO EN DIRECCION TERRITORIAL: HUILA 24/04/2009 RECIBO 005219

RAMIRO VEGA ESCOBAR
DIRECTOR TERRITORIAL ( )

Notaría Única Circuito de Agrado Huila
Gloria Mireya Valencia
NOTARIO

REVISO

2919253

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO NACIONAL DE ESTADISTICA - DANE
INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI
CERTIFICADO No. 001458 Pag. 1

E L S U S C R I T O D I R E C T O R T E R R I T O R I A L D E:

HUILA

A SOLICITUD DEL INTERESADO

CERTIFICA:

Que revisados los archivos catastrales correspondientes al municipio de PITAL========== , departamento de HUILA==========,
se encontro la siguiente inscripcion:

PREDIO NUMERO:	000000080071000	MATRICULA INMOBIL.:	204-0006304
AREA DE TERRENO:	0.2000 Has	AREA CONSTRUIDA:	218 Mt2
AVALUO CATASTRAL:	$*****20,717,000	VIGENCIA PREDIAL:	01/01/2009
DIRECCION:	LA ALAJA		UBICACION: RURAL

NOMBRE INSCRITO	IDENTIFICACION	ESTADO CIVIL
JUNTA-DE-ACCION-COMUNAL-VEREDA-LO	000000000000	

NOTA: LA INSCRIPCION EN EL CATASTRO NO CONSTITUYE TITULO DE DOMINIO, NI SANEA LOS VICIOS QUE TENGA UNA TITULACION O POSESION.
ART.18 RESOLUC.2555 DE 1988.

DADO EN DIRECCION TERRITORAL: HUILA 28/04/2009 RECIBO 005320



RAMIRO VEGA ESCOBAR
DIRECTOR TERRITORIAL ( )

REVISO