Rdo manq

SECRETARIA FINANCIERA
Fecha: 22-4-25
Hora: 9am

**EL SUSCRITO SUPERVISOR DEL CONTRATO No 872-2024 DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL**

**C E R T I F I C A QUE**

En calidad de supervisor del contrato **No 872** del 28 de diciembre del 2024, suscrito entre la alcaldía del municipio de Leticia y la **UNION TEMPORAL AI LETICIA**, con **NIT 901.901.271-4**, representado legalmente por HOWAR ANDRES MOSQUERA MORENO, cuyo objeto es **"CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA - DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS"** certifico que una vez verificado el cumplimiento de los requisitos de ley estipulados en la **CLÁUSULA TERCERA: FORMA DE PAGO**, el contratista cumple con los requisitos exigidos.

Se expide el presente certificado para efectos de aprobar y autorizar el pago de anticipo por 50% del valor del contrato, por la suma de CUARENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS ($41.895.000).

Para constancia se firma en Leticia - Amazonas a los veinticinco (25) días del mes de marzo del 2025.

**ARQ. BENOL BARRY LOPEZ RENGIFO**
Director de Infraestructura Municipal

SOCIEDAD Y PROYECTOS INTEGRAR S.A.S
NIT: 900332287-0

# UNIÓN TEMPORAL AI LETICIA

argeo
Arquitectura e Ingeniería Viva S.A.S

## CUENTA DE COBRO
## NRO. 001

**ALCALDIA DE LETICIA**

**NIT.:899999302-9**

**DEBE:**

**UNION TEMPORAL AI LETICIA**
**NIT: 901901271-4**

La suma de: **CUARENTA Y UN MILLONES OCHOCIETOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS ($41.895.000) M/CTE**

Por valor 50% correspondiente al pago de anticipo contrato de consultoría número 872 cuyo objeto es "**CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLATA DE MERCADO DE ACUERDO CON LOS REQUERIMIENTOS DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA DEPARTAMENTO DE LAS AMAZONAS**".

Quibdó, 14 de marzo del 2025.

Consignar a la cuenta de ahorros Nro.536 000166-13 de Bancolombia

Firma:

**HOWAR ANDRES MOSQUERA MORENO**
Cédula: No 1.077.476.619de Quibdó
R/L Unión Temporal AI Leticia
Contratista

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**

2. Concepto 0 1 Inscripción

4. Número de formulario 141152281361

(415)7707212489984(8020) 000014115228136 1

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 1 9 0 1 2 7 1 | 4 | Impuestos de Medellín 1 1 | |

## IDENTIFICACIÓN

| 24. Tipo de contribuyente | 25. Tipo de documento | 26. Número de Identificación | |
|---|---|---|---|
| Persona jurídica 1 | | | |

| Lugar de expedición | 28. País | 29. Departamento | 30. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 31. Primer apellido | 32. Segundo apellido | 33. Primer nombre | 34. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

35. Razón social
UNION TEMPORAL AI LETICIA

| 36. Nombre comercial | 37. Sigla |
|---|---|
| | |

## UBICACIÓN

| 38. País | 39. Departamento | 40. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|
| COLOMBIA 1 6 9 | Antioquia 0 5 | Medellín 0 0 1 |

41. Dirección principal
CR 82 45 E 52

42. Correo electrónico insociedadyproyectos.sas@gmail.com

| 43. Código postal | 44. Teléfono 1 | 45. Teléfono 2 |
|---|---|---|
| | 3 1 0 7 4 2 1 6 8 8 | |

## CLASIFICACIÓN

| Actividad económica | | | | | | Ocupación | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Actividad principal | | Actividad secundaria | | Otras actividades | | | |
| 46. Código | 47. Fecha inicio actividad | 48. Código | 49. Fecha inicio actividad | 50. Código 1 | 2 | 51. Código | 52. Número establecimientos |
| 7 1 1 2 | 2 0 2 4 1 1 2 6 | | | | | | |

## Responsabilidades, Calidades y Atributos

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53. Código | 7 | 9 | 1 | 4 | 4 | 8 | 5 | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
55 - Informante de Beneficiarios Finales

| Usuarios aduaneros | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 54. Código | | | | | | | | | | |
| | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| | | | | | | | | | | |

| Exportadores | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 55. Forma | 56. Tipo | Servicio | 1 | 2 | 3 |
| | | 57. Modo | | | |
| | | 58. CPC | | | |

**IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación**

**Para uso exclusivo de la DIAN**

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre LONDOÑO GIRALDO ELKIN DARIO
985. Cargo Gestor IV

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 27-12-2024 03:42:28AM

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141152281361

(415)7707212489984(8020) **000014115228136 1**

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|---|
| 9 0 1 9 0 1 2 7 1 | 4 | Impuestos de Medellin | 1 1 | |

**Características y formas de las organizaciones**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 62. Naturaleza | 2 | 63. Formas asociativas | | 64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados | |
| 65. Fondos | | 66. Cooperativas | | 67. Sociedades y organismos extranjeros | |
| 68. Sin personería jurídica | 7 | 69. Otras organizaciones no clasificadas | | 70. Beneficio | 1 |

**Constitución, Registro y Última Reforma**

| Documento | 1. Constitución | 2. Reforma |
|---|---|---|
| 71. Clase | 0 4 | |
| 72. Número | 1 | |
| 73. Fecha | 2 0 2 4 1 1 2 6 | |
| 74. Número de notaría | | |
| 75. Entidad de registro | 9 8 | |
| 76. Fecha de registro | 2 0 2 4 1 1 2 6 | |
| 77. No. Matrícula mercantil | | |
| 78. Departamento | 0 5 | |
| 79. Ciudad/Municipio | 0 0 1 | |
| Vigencia | | |
| 80. Desde | 2 0 2 4 1 1 2 6 | |
| 81. Hasta | 2 0 2 6 1 2 2 6 | |

**Composición del Capital**

| | |
|---|---|
| 82. Nacional | 1 0 0 % |
| 83. Nacional público | 0 . 0 % |
| 84. Nacional privado | 1 0 0 . 0 % |
| 85. Extranjero | 0 % |
| 86. Extranjero público | 0 . 0 % |
| 87. Extranjero privado | 0 . 0 % |

**Entidad de vigilancia y control**

88. Entidad de vigilancia y control

**Estado y Beneficio**

| Item | 89. Estado actual | 90. Fecha cambio de estado | 91. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 92. DV |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | - |
| 2 | | | | - |
| 3 | | | | - |
| 4 | | | | - |
| 5 | | | | - |

**Vinculación económica**

| 93. Vinculación económica | 94. Nombre del grupo económico y/o empresarial | 95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante | 96. DV. |
|---|---|---|---|
| | | | |

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

| 170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior | 171. País | 172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP | |
|---|---|---|---|
| | | | |

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

**001**

Página 3 de 4 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141152281361

(415)7707212489984(8020) **000014115228136 1**

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 1 9 0 1 2 7 1 | 4 | Impuestos de Medellín | 1 1 |

**Representación**

**1**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| REPRS LEGAL PRIN 1 8 | 2 0 2 4 1 1 2 6 |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadaní 1 3 | 1 0 7 7 4 7 6 6 1 9 | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| MOSQUERA | MORENO | HOWAR | ANDRES |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**2**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**3**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**4**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**5**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141152281361

(415)7707212489984(8020) **000014115228136 1**

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 1 9 0 1 2 7 1 | 4 | Impuestos de Medellin | 1 1 |

**Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales**

**1**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| NIT 3 1 | 9 0 0 2 8 2 2 2 8 7 | 0 | COLOMBIA 1 6 9 |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

119. Razón social: SOCIEDAD Y PROYECTOS "INTEGRAR" S.A.S.

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | 7 0 | 2 0 2 4 1 1 2 6 | |

**2**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| NIT 3 1 | 9 0 1 1 5 9 2 4 0 | 3 | COLOMBIA 1 6 9 |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

119. Razón social: ARQUITECTURA E INGENIERIA VIVA S.A.S

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | 3 0 | 2 0 2 4 1 1 2 6 | |

**3**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

119. Razón social

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | | | |

**4**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

119. Razón social

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | | | |

**5**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

119. Razón social

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | | | |

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

# Certificación Bancaria

Quibdó 04 de Marzo de 2025

Señores
**A QUIEN PUEDA INTERESAR**
QUIBDÓ

Cordial saludo,

BANCOLOMBIA S.A. se permite **UNION TEMPORAL AI LETICIA** identificado (a) con CC: **901.901.271** la fecha de expedición de esta certificación, tiene con banco el siguiente producto:

| Producto | Número de Producto | Estado Actual |
|---|---|---|
| CUENTA DE AHORROS | 536-000166-13 | ACTIVA |

Estamos a su disposición para confirmar la anterior información, en el teléfono 670 70 70 Ext. 141 de Quibdó, o en nuestra sucursal 536 - Quibdó ubicada en la cra 2 No. 24-32.
Código Swift: COLOCOBM

*Importante: Esta constancia solo hace referencia al producto mencionado anteriormente.
*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (575) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 – Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

# Certificación Bancaria

Quibdó 04 de Marzo de 2025

Señores
**A QUIEN PUEDA INTERESAR**
QUIBDÓ

Cordial saludo,

BANCOLOMBIA S.A. se permite **UNION TEMPORAL AI LETICIA** identificado (a) con CC: **901.901.271** la fecha de expedición de esta certificación, tiene con banco el siguiente producto:

| Producto | Número de Producto | Estado Actual |
|---|---|---|
| CUENTA DE AHORROS | 536-000166-13 | ACTIVA |

Estamos a su disposición para confirmar la anterior información, en el teléfono 670 70 70 Ext. 141 de Quibdó, o en nuestra sucursal 536 - Quibdó ubicada en la cra 2 No. 24-32. Código Swift: COLOCOBM

*Importante: Esta constancia solo hace referencia al producto mencionado anteriormente
*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (575) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 – Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14

# PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO

| | |
|---|---|
| **CONTRATO DE CONSULTORIA N°** | **872 DEL 28 DE DICIEMBRE DEL 2024** |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | **ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS** |
| **CONTRATANTE** | **ALCALDÍA DE LETICIA** |
| **CONTRATISTA** | **UNIÓN TEMPORAL AI LETICIA** |
| **NIT** | **901.901.271-4** |
| **VALOR** | **OCHENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL PESOS ($83.790.000) M/CTE** |
| **ANTICIPO** | **50% = $41.895.000 CUARENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS** |

| **INVERSIÓN DETALLADA DEL ANTICIPO** | | | |
|---|---|---|---|
| | **VALOR DEL CONTRATO** | | $ 83.790.000,00 |
| **PORCENTAJE Y VALOR DEL ANTICIPO** | | 50% | **$ 41.895.000,00** |
| **No.** | **DESCRIPCIÓN** | **VALOR** | **PORCENTAJE %** |
| **1** | **ESTUDIOS** | | |
| 1.1 | Estudios Topográficos | $ 4.500.000,00 | 10,74% |
| 1.2 | Estudio de suelos | $ 10.400.000,00 | 24,82% |
| 1.3 | Plan de Manejo Ambiental | $ 2.000.000,00 | 4,77% |
| 1.4 | Matriz de Identificación de Peligros y Evaluación de Riesgos | $ 2.500.000,00 | 5,97% |
| | | | |
| **2** | **DISEÑOS** | | |
| 2.1 | Diseño Estructural | $ 3.500.000,00 | 8,35% |
| 2.2 | Diseño Arquitectónico (incluye 2 alternativas y render) | $ 4.500.000,00 | 10,74% |
| 2.3 | Diseño Hidrosanitarios | $ 3.262.500,00 | 7,79% |
| 2.4 | Diseños Eléctricos | $ 1.750.000,00 | 4,18% |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **3** | **COMPLEMENTARIOS** | | |
| 3.1 | Estudio de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, presupuesto, cronograma (incluye proceso constructivo y especificaciones técnicas) | $ 2.500.000,00 | 5,97% |
| | Gastos administrativos | $ 6.982.500,00 | 16,67% |
| | **TOTALES** | **$ 41.895.000,00** | **100,00%** |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, a los 22 días del mes de abril de 2025

**HOWAR ANDRES MOSQUERA MORENO**
Representante Legal
Unión Temporal AI Leticia
C.C. 1.077.476.619

**ARQ. BENOL BARRY LOPEZ RENGIFO**
Supervisor del Contrato

## CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES - PERSONA JURÍDICA - ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002.

Yo, **GEOVANNY EDILBERTO MORENO CARDENAS**, identificado con cédula de ciudadanía 80.122.954 de Bogotá, en mi condición de Representante Legal de la empresa arquitectura e ingeniería viva SAS Identificada con NIT 901.159.240-3, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, (Articulo 65 Ley 1819 de 2016), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente certificado.
Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Dada en Bogotá a los 22 días del mes de abril de 2025.

**GEOVANNY EDILBERTO MORENO CARDENAS**
**Representante legal.**
**CC. 80122954**

# CERTIFICACIÓN ACREDITACIÓN DEL PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

## El SUSCRITO CONTADOR

## CERTIFICA:

Que, **SOCIEDAD Y PROYECTOS INTEGRAR S.A.S** con NIT: **900282287-0,** Ha cumplido en forma oportuna, completa y se encuentra al día con los aportes y demás obligaciones legales que le corresponden respecto del Sistema de Seguridad Social cuando a ello ha habido lugar, en cuanto a salud, pensiones, riesgos laborales y cuando ha sido del caso con los aportes parafiscales del Servicio Nacional de Aprendizaje, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Cajas de Compensación Familiar.

La presente certificación se expide a los 22 días del mes de abril del año 2025

Atentamente,

**FELIX MARIA SALAS PANESSO**
CC. 1077452089 TP. 215904-T
Contador

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

BBC14E4738D93E2E

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA**

**MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO**

**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL**

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:**
QUIEN INTERESE

Que el contador público **FELIX MARIA SALAS PANESSO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1077452089 de QUIBDO (CHOCO) Y Tarjeta Profesional No 215904-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** **********
**********
**********

Dado en BOGOTA a los 4 días del mes de Abril de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado



República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
215904-T
FELIX MARIA
SALAS PANESSO
C.C. 1077452089
RESOLUCION INSCRIPCION 244 FECHA 29/04/2016
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA
DIRECTOR GENERAL
OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA 228244



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 1.077.452.089
SALAS PANESSO
APELLIDOS
FELIX MARIA
NOMBRES
Felix M. Salas P.
FIRMA



218997
Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogota D.C.
www.ideas.com



FECHA DE NACIMIENTO 07-ENE-1992
QUIBDO
(CHOCO)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.74 B+ M
ESTATURA G.S. RH SEXO
20-ENE-2010 QUIBDO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
P-1709100-00214098-M-1077452089-20100211 0020827026A 1 34225544

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS<br>NIT: 899999302-9 | **ACTA DE INICIO**<br>**CONTRATO DE CONSULTORIA F-01** | |
| | Código: S.P.I. | Versión: 1.0 2014 |
| | Dependencia o Área: DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA | |
| SECRETARÍA: PLANEACION E INFRAESTRUCTURA | | |

| ACTA No. | FECHA ACTA | | | CONTRATO DE CONSULTORIA No. | FECHA CONTRATO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DÍA | MES | AÑO | | DÍA | MES | AÑO |
| **01** | **28** | **12** | **2024** | **872 - 2024** | 28 | 12 | 2024 |

OBJETO: **"CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTO DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS."**

| PLAZO | VALOR | FORMA DE PAGO |
|---|---|---|
| HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEI 2024. | $ 83.790.000 | LA ALCALDIA DE LETICIA, PAGARA MEDIANTE UN ANTICIPO DEL 50% Y EL RESTANTE EN ACTAS PARCIALES A LA ENTREGA DE LOS AVANCE DE LOS PRODUCTOS EQUIVALENTE AL 40% DEL VALOR DEL CONTRATO Y EL EXCEDENTE ES DECIR, EL, 10% PAGO DE ACTAB FINALPREVIA CERTIFICACION DE RECIBIDO A SASTIFACION DE LOS TRABAJOS DE CONSULTORIA. |

| FECHA DE INICIO | | | FECHA TERMINACIÓN DEL PLAZO | | | CONTRATISTA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| DÍA | MES | AÑO | DÍA | MES | AÑO | |
| 28 | 12 | 2024 | 31 | 12 | 2024 | **UNION TEMPORAL AI LETICIA** |

SUPERVISION: Arq. BENOL BARRY LOPEZ RENGIFO Director de Infraestructura

| | DÍA | MES | AÑO | |
|---|---|---|---|---|
| En Leticia a los | 28 | 12 | 2024 | Se reunieron el Contratista y el supervisor antes mencionados, para dejar constancia por medio de la presente acta que la fecha de inicio y terminación del plazo son las antes mencionadas.<br>Que el valor inicial del contrato y el saldo son los que a continuación se relacionan: |

| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | VALOR ANTICIPO | % ANTICIPO | SALDO |
|---|---|---|---|
| $ 83.790.000 | $ 41.895.000 | 50 | $ 41.895.000 |
| | | | |

ESTADO LEGAL

26 DE DICIEMBRE DEL 2024

GARANTÍA

| COMPAÑÍA DE | RIESGO | PÓLIZA No. | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA |
|---|---|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS<br>NIT: 899999302-9 | **ACTA DE INICIO**<br>**CONTRATO DE CONSULTORIA F-01** | |
| | Código: S.P.I. | Versión: 1.0 2014 |
| | Dependencia o Área: DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA | |
| SECRETARÍA: PLANEACION E INFRAESTRUCTURA | | |

| SEGUROS | | | DÍA | MES | AÑO | DÍA | MES | AÑO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| SEGURO MUNDIAL | CUMPLIMIENTO | M - 100251284 | 28 | 12 | 2024 | 30 | 04 | 2025 |
| SEGURO MUNDIAL | BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | M - 100251284 | 28 | 12 | 2024 | 30 | 04 | 2025 |
| SEGURO MUNDIAL | PRESTACIONES SOCIALES | M - 100251284 | 28 | 12 | 2024 | 31 | 12 | 2027 |
| SEGURO MUNDIAL | CALIDAD DE SERVICIO | M - 100251284 | 31 | 12 | 2024 | 31 | 12 | 2027 |

OBSERVACIONES:

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los 28 dias del mes de diciembre de 2024.

| NOMBRE CONTRATISTA | NOMBRE SUPERVISOR |
|---|---|
| UNION TEMPORAL AI LETICIA<br>R/L HOWAR ANDRES MOSQUERA MORENO | **Arq. BENOL BARRY LOPEZ RENGIFO**<br>Director de Infraestructura |

| ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS<br>NIT. 899999302-9 | **MANUAL DE INTERVENTORÍA**<br>**FORMATO SUSPENSIÓN Y/O AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN DE CONTRATO DE CONSULTORIA F-06**<br>Código: M-OAJ-02 Versión: 1 0-2007<br>Dependencia o Área: DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA |
|---|---|
| SECRETARÍA: PLANEACION E INFRAESTRUCTURA | |

| ACTA No. | FECHA ACTA | | | CONTRATO No. | FECHA CONTRATO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DÍA | MES | AÑO | | DÍA | MES | AÑO |
| **02** | 30 | 12 | 2024 | **872 - 2024** | 28 | 12 | 2024 |

OBJETO: **"CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTO DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS."**

| PLAZO | PLAZO | PLAZO |
|---|---|---|
| HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEI 2024. | $ 83.790.000 | LA ALCALDIA DE LETICIA, PAGARA MEDIANTE UN ANTICIPO DEL 50% Y EL RESTANTE EN ACTAS PARCIALES A LA ENTREGA DE LOS AVANCE DE LOS PRODUCTOS EQUIVALENTE AL 40% DEL VALOR DEL CONTRATO Y EL EXCEDENTE ES DECIR, EL, 10% PAGO DE ACTAB FINALPREVIA CERTIFICACION DE RECIBIDO A SASTIFACION DE LOS TRABAJOS DE CONSULTORIA. |

| FECHA DE INICIO | | | FECHA TERMINACIÓN DEL PLAZO | | | CONTRATISTA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| DÍA | MES | AÑO | DÍA | MES | AÑO | |
| 28 | 12 | 2024 | 31 | 12 | 2024 | **UNION TEMPORAL AI LETICIA** |

SUPERVISION: Arq. BENOL BARRY LOPEZ RENGIFO, Director de Infraestructura

GARANTÍA

| COMPAÑÍA ASEGURADORA | AMPARO | PÓLIZA No. | VIGENCIA DESDE | | | VIGENCIA HASTA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | DÍA | MES | AÑO | DÍA | MES | AÑO |
| SEGURO MUNDIAL | CUMPLIMIENTO | M - 100251284 | 28 | 12 | 2024 | 30 | 04 | 2025 |
| SEGURO MUNDIAL | BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | M - 100251284 | 28 | 12 | 2024 | 30 | 04 | 2025 |
| SEGURO MUNDIAL | PRESTACIONES SOCIALES | M - 100251284 | 28 | 12 | 2024 | 31 | 12 | 2027 |
| SEGURO MUNDIAL | CALIDAD DE SERVICIO | M - 100251284 | 31 | 12 | 2024 | 31 | 12 | 2027 |

ANTECEDENTES DEL CONTRATO

| ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS<br>NIT. 899999302-9 | **MANUAL DE INTERVENTORÍA**<br>**FORMATO SUSPENSIÓN Y/O AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN DE CONTRATO DE CONSULTORIA F-06** | |
|---|---|---|
| | Código: M-OAJ-02 | Versión 1.0-2007 |
| | Dependencia o Área: DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA | |
| SECRETARÍA: PLANEACION E INFRAESTRUCTURA | | |

GARANTÍAS DE LOS CONTRATOS ADICIONALES Y/O PRÓRROGAS:

| CONTRATO ADICIONAL No. | FECHA INICIO | | | FECHA TERMINACIÓN | | | CAUSALES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DÍA | MES | AÑO | DÍA | MES | AÑO | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN | TIEMPO (Transcurrido según el documento) | CAUSALES |
|---|---|---|
| SUSPENSION | 2 DIAS CALENDARIO | De conformidad con el oficio Externo No 872-001 - 2024 del 30 de diciembre del 2024, por medio el cual el contratista UNION TEMPORAL AI LETICIA. solicita la suspensión del contrato de obra No 872/2024, Por tiempo de 30 días calendario. |

CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO:

PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO (Meses o días):

| FECHA INICIAL | | | FECHA TERMINACIÓN ACTUAL PLAZO DE EJECUCIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| DÍA | MES | AÑO | DÍA | MES | AÑO | |
| 28 | 12 | 2024 | 31 | 12 | 2024 | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| En Leticia, a los | 30 | días | del mes de | diciembre | de | 2024 | se reunieron | UNION TEMPORAL AI LETICIA |
| por parte del contratista y | Arq. BARRY RENGIFO | BENOL LOPEZ | el supervisor | con el fin de suspender el contrato anteriormente | | | | |

| | DÍA | MES | AÑO |
|---|---|---|---|
| citado de acuerdo con la solicitud de suspensión suscrita en esta acta, según comunicación radicada bajo el No. 872-001 - 2024 | 30 | 12 | 2024 |

considerando que se encuentran solucionadas las circunstancias que motivaron la suspensión.

CAUSALES TÉCNICAS: de conformidad con el oficio del 30 de diciembre del 2024 el contratista solicita 30 días calendario de suspensión.

| FECHA ÚLTIMA DE SUSPENSIÓN | | | PLAZO TRANSCURRIDO (Indique los días que han transcurrido desde la suspensión del contrato) |
|---|---|---|---|
| DÍA | MES | AÑO | |
| | | | |

PLAZO FALTANTE (2 DÍAS CALENDARIO)



SCAN AnyScanner

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los 30 días del mes de diciembre de 2024.

| NOMBRE INTERVENTOR | NOMBRE SUPERVISOR |
|---|---|
| **UNION TEMPORAL AI LETICIA**<br>R/L HOWAR ANDRES MOSQUERA MORENO | **Arq. BENOL BARRY LOPEZ RENGIFO**<br>Director de Infraestructura |

**Leticia, Amazonas, 30 de diciembre del 2024**

**Señores**
**Alcaldía de Leticia-Amazonas**

**REFERENCIA:**
CONTRATO DE CONSULTORIA Nº 872

**OBJETO:** "CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS".

Asunto: SOLICITUD DE SUSPENSIÓN Y PRORROGA DEL CONTRATO.

Estimados señores:

Por medio de la presente, nos permitimos solicitar, de manera respetuosa, la suspensión y prórroga del contrato de consultoría No. 827, en razón de los ajustes realizados al cronograma durante el proceso de licitación. Dichos ajustes generaron una fecha de inicio del contrato el 28 de diciembre de 2024 y una fecha de terminación el 31 de diciembre de 2024. Este período resulta insuficiente para la adecuada ejecución del objeto contractual, considerando que el alcance del contrato requiere, como mínimo, un plazo de tres meses para su desarrollo en condiciones normales.

En virtud de lo anterior, y con fundamento en lo dispuesto en el Artículo 5 de la Ley 1150 de 2007 y en el Artículo 16 de la Ley 80 de 1993, relativos a la posibilidad de modificar contratos estatales por motivos debidamente justificados, solicitamos lo siguiente:

1. **Suspender el contrato** por un período de veinticinco (25) días calendario a partir de la fecha de la presente solicitud. Esto con el fin de permitir la adecuada planificación y disposición del personal en la zona de ejecución del proyecto.
2. **Prorrogar el contrato** por un período adicional de tres (3) meses, de forma que se garantice su ejecución dentro de un plazo razonable y acorde con la magnitud de la consultoría.

La solicitud anterior busca salvaguardar el principio de planeación consagrado en la Ley 80 de 1993, así como garantizar el cumplimiento eficaz y eficiente de las

AnyScanner

obligaciones contractuales, evitando posibles incumplimientos derivados de las restricciones de tiempo actuales.

Agradecemos la atención a la presente y quedamos atentos a cualquier información adicional que se requiera para proceder con el trámite correspondiente.

Atentamente,

Nombre del proponente: UNIÓN TEMPORAL AI LETICIA



**HOWAR ANDRES MOSQUERA MORENO**
Nombre del representante Legal
C.C. 1.077.476.619
Dirección de correo: Carrera 82 No. 45 E- 52 Barrio: Belén Rosales.
Correo Electrónico: insociedadyproyectos.sas@gmail.com

| ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS<br>NIT: 899999302-9 | **MANUAL DE INTERVENTORÍA<br>FORMATO REANUDACIÓN CONTRATO F-10** | |
|---|---|---|
| | Código: M-OAJ-02 | Versión: 1.0-2007 |
| | Dependencia o Área: DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA | |
| SECRETARÍA: PLANEACION E INFRAESTRUCTURA | | |

| ACTA No. | FECHA ACTA | | | CONTRATO No. | FECHA CONTRATO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DÍA | MES | AÑO | | DÍA | MES | AÑO |
| **03** | 29 | 01 | 2025 | **872 - 2024** | 28 | 12 | 2024 |

OBJETO:

OBJETO: **"CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS."**

PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO

| FECHA DE INICIACIÓN | | | VALOR INICIAL | VALOR CONTRATO INCLUIDAS ADICIONES |
|---|---|---|---|---|
| DÍA | MES | AÑO | | |
| 28 | 12 | 2024 | $ 83,790.000 | $ 83,790.000 |

APLICACIÓN DE GARANTÍAS

| COMPAÑÍA ASEGURADORA | AMPARO | VALOR | PÓLIZA No. | VIGENCIA DESDE | | | VIGENCIA HASTA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | DÍA | MES | AÑO | DÍA | MES | AÑO |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. | CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | $ 16.758.000 | M-100251284 | 28 | 12 | 2024 | 30 | 04 | 2025 |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. | BUEN MANEJO DEL ANTICIPO. | $ 41.895.000 | M-100251284 | 28 | 12 | 2024 | 30 | 04 | 2025 |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. | PRESTACIONES SOCIALES | $ 8.379.000 | M-100251284 | 28 | 12 | 2024 | 31 | 12 | 2027 |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. | CALIDAD DEL SERVICIO | $ 16.758.000 | M-100251284 | 28 | 12 | 2024 | 31 | 12 | 2027 |

ADICIONAL

| CONTRATO ADICIONAL No. | CAUSALES |
|---|---|
| | |
| | |

SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN

| ACTA No. | TIEMPO (Transcurrido según el documento) | CAUSALES |
|---|---|---|
| 02 | 30 | De conformidad con el oficio Externo de fecha del 28 de enero del 2025, por medio el cual el contratista UNION TEMPORAL AI LETICIA. solicita la reanudación del contrato No 872/2024. |
| | | |

| FECHA REANUDACIÓN | | | NUEVAS CONDICIONES DEL CONTRATO |
|---|---|---|---|
| DÍA | MES | AÑO | |
| 29 | 01 | 2025 | |

| ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS<br>NIT: 899999302-9 | **MANUAL DE INTERVENTORÍA**<br>**FORMATO REANUDACIÓN CONTRATO F-10** | |
|---|---|---|
| | Código: M-OAJ-02 | Versión: 1.0-2007 |
| | Dependencia o Área: DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA | |
| SECRETARÍA: PLANEACION E INFRAESTRUCTURA | | |

| PLAZO FALTANTE | NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN PLAZO EJECUCIÓN CONTRATO | | |
|---|---|---|---|
| | DÍA | MES | AÑO |
| PLAZO FALTANTE (2 DÍAS CALENDARIO) | 30 | 01 | 2025 |

En Leticia, a los 29 días del mes de ENERO de 2025 se reunieron LETICIA el Contratista y UNION TEMPORAL AI LETICIA, por una parte y El Arq. BENOL BARRY LOPEZ RENGIFO, supervisor, con el fin de aprobar la reanudación del contrato y fijar la nueva fecha de reanudación del contrato y fijar la nueva fecha de terminación del mismo considerando que se encuentran solucionadas las circunstancias que motivaron la suspensión.

RELACIÓN DE PERSONAL Y MAQUINARIA QUE PERMANECIÓ INACTIVO

PERSONAL DIRECTIVO

| CARGO | ESPECIALIDAD | NOMBRES Y APELLIDOS | No. TARJETA PROFESIONAL |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |

PERSONAL OPERATIVO

| CARGO | CANTIDAD | NOMBRES Y APELLIDOS |
|---|---|---|
| | | |
| | | |

MAQUINARIA, EQUIPOS O ELEMENTOS DISPUESTOS POR EL CONTRATISTA

| TIPO | REFERENCIA | CANTIDAD | ESTADO |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |

MAQUINARIA, EQUIPOS O ELEMENTOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO

| TIPO | REFERENCIA | CANTIDAD | ESTADO |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |

El contratista se compromete a terminar el objeto del contrato en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reanudación y modificar las pólizas ampliando su vigencia y cuantía de ser el caso por el término y por los valores adicionados.

| Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los | DÍA | MES | AÑO |
|---|---|---|---|
| | 29 | 01 | 2025 |

| FIRMA CONTRATISTA | FIRMA SUPERVISOR |
|---|---|
| NOMBRE CONTRATISTA | NOMBRE INTERVENTOR |
| **UNION TEMPORAL AI LETICIA NIT 901.901.271-4**<br>R/L HOWAR ANDRES MOSQUERA MORENO | **Arq. BENOL BARRY LOPEZ RENGIFO**<br>Director de Infraestructura |

UNION TEMPORAL AI LETICIA CON-872-001

**Leticia, Amazonas, enero 28 de 2025**

**Señores**
**Alcaldía de Leticia-Amazonas**

**REFERENCIA:** CONTRATO DE CONSULTORIA Nº 872

**OBJETO:** **"CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO CON LOS REQUERIMIENTOS DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS".**

**Asunto**: Solicitud de reinicio y ampliación de plazo de ejecución

Cordial saludo, teniendo en cuenta que el tiempo solicitado para la suspensión N°1 está próximo a vencerse, nos permitimos solicitar el reinicio del contrato de consultoría No 872-2024, además, solicitamos, la ampliación del periodo de ejecución del contrato por noventa (90) días calendario a partir de la fecha de reinicio del contrato, esto con el fin de garantizar la ejecución del contrato en un tiempo razonable dada la magnitud y el alcance de la presente consultoría, con el fin de llevar los diferentes profesionales, topografía, estudios de suelos, diseños hidrosanitarios, eléctricos, arquitectónicos y estructurales del proyecto a realizar y así realizar cada una de las actividades específicas, teniendo en cuenta el plazo solicitado ya que estas actividades deben ser verificadas por los técnicos y la entidad para concepto favorable de la consultoría a realizar.

La solicitud anterior busca salvaguardar el principio de planeación consagrado en la Ley 80 de 1993, así como garantizar el cumplimiento eficaz y eficiente de las obligaciones contractuales, evitando posibles incumplimientos derivados de las restricciones de tiempo actuales.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier información adicional que se requiera para proceder con los trámites requeridos

Atentamente,

**HOWAR ANDRES MOSQUERA MORENO**
Representante Legal
C.C. 1.077.476.619

Dirección de correo: Carrera 82 No. 45 E- 52 Barrio: Belén Rosales.
Correo Electrónico: insociedadyproyectos.sas@gmail.com

| ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS<br>NIT. 899999302-9 | FORMATO DESIGNACIÓN DEL SUPERVISOR | | |
|---|---|---|---|
| | Código. OAJ-001 | Versión: 3.0-2010 | Formato F-07 |
| | ÁREA O DEPENDENCIA NOTIFICADORA | | |
| | OFICINA ASESORA JURÍDICA | | |

| En Leticia – Amazonas, a los | DÍA | MES | AÑO | notifiqué personalmente a |
|---|---|---|---|---|
| | 28 | 12 | 2024 | |

| ÁREA O DEPENDENCIA | SUPERVISOR |
|---|---|
| Dirección de Infraestructura | **BENOL BARRY LOPEZ RENGIFO** |

| Identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. | 1121196534 | de | Leticia |
|---|---|---|---|

| Supervisión del Contrato de Prestación de Servicios No | 872 | de | 2024 | Se envía link del contrato electrónico |
|---|---|---|---|---|

| Link contrato | https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7140710&isFromPublicArea=True&isModal=False |
|---|---|

| CONTRATISTA | **UNION TEMPORAL AI LETICIA NIT. 901.901.271-4** |
|---|---|

Pongo en conocimiento las obligaciones como supervisor que se encuentra contemplado en el contrato y documentos previos. Así como también en el ESTATUTO ANTICORRUPCIÓN de la Ley 1474 de 2011: ARTÍCULO 83. "**SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA CONTRACTUAL**. Con el fin de proteger la moralidad administrativa, de prevenir la ocurrencia de actos de corrupción y de tutelar la transparencia de la actividad contractual, las entidades públicas están obligadas a vigilar permanentemente la correcta ejecución del objeto contratado a través de un supervisor o un interventor, según corresponda".

La supervisión consistirá en el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico que, sobre el cumplimiento del objeto del contrato, es ejercida por la misma Entidad Estatal cuando no requieren conocimientos especializados. Para la supervisión, la entidad Estatal podrá contratar personal de apoyo, a través de los contratos de prestación de servicios que sean requeridos.

**ARTÍCULO 84. FACULTADES Y DEBERES DE LOS SUPERVISORES Y LOS INTERVENTORES**. "La supervisión e interventoría contractual implica el seguimiento al ejercicio del cumplimiento obligacional por la entidad contratante sobre las obligaciones a cargo del contratista. Los interventores y supervisores están facultados para solicitar informes, aclaraciones y explicaciones sobre el desarrollo de la ejecución contractual, y serán responsables por mantener informada a la entidad contratante de los hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles, o que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento del contrato, o cuando tal incumplimiento se presente".

Asimismo, la **RESOLUCIÓN 0558 del 2021, "POR LA CUAL SE ADOPTA EL MANUAL DE SUPERVISIÓN E INTEVENTORIA DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE LETICIA**" donde se establece los principios, buenas prácticas y obligaciones del supervisor.

Cabe recordarle que los informes periódicos y todas sus actuaciones se deben publicar en la Plataforma del SECOP II o la que haga sus veces.

La notificación se realiza de conformidad con lo establecido en los artículos 56, 57, 58, 59, 62, 66 y 67 de la Ley 1437 de 2011, advirtiendo que contra la delegación de supervisor no procede recurso alguno.

Notificador(a):

| Cargo: | Jefe Oficina Asesora Jurídica |
|---|---|

REPUBLICA DE COLOMBIA
**Alcaldia Municipal de Leticia**
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD

Fecha de Impresión: 18/04/2024
Hora de Impresión: 3:59:37p. m.
Pagina 1 de 1

**NÚMERO: 860**

Fecha: 17/04/2024

Vencimiento: 180 Días

Dependencia: SECRETARIA PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

Certifico disponibilidad por valor de $ 99,900,000

( NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS MIL Y 00 / 100 PESOS ML. )

| RUBRO | NOMBRE | C.COSTOS | FUENTE | VALOR |
|---|---|---|---|---|
| 2.3.2.01.01.001.03.19.4599011.53<br>290.10.01.1.2.4.3.03 | Adecuación , Mejoramiento y Construcción de Equipamientos Para El Municipio de Leticia- Fortalecimiento | SECRETARIA PLANEACION E INFRAESTRUCTURA | 1.2.4.3.03 | 30,000,000.00 |
| 2.3.2.01.01.001.03.19.4599011.53<br>290.10.03.1.2.4.3.04 | Adecuación , Mejoramiento y Construcción de Equipamientos Para El Municipio de Leticia | SECRETARIA PLANEACION E INFRAESTRUCTURA | 1.2.4.3.04 | 69,900,000.00 |

Dentro del presupuesto de Egresos de la vigencia: 2024

Por concepto de: CONRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA - DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS.

SECRETARIO FINANCIERO

FUNCIONARIO DE PRESUPUESTO

REPUBLICA DE COLOMBIA
**Alcaldia Municipal de Leticia**
COMPROMISO PRESUPUESTAL

Fecha de Impresión: 30/12/2024
Hora de Impresión: 6:23:07p m
Pagina 1 de 1

**NÚMERO: 6328**

Fecha: 28/12/2024

Dependencia: SECRETARIA PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

Certifico compromiso presupuestal por valor de: $ 83.790.000,00

( OCHENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL Y 00 / 100 PESOS ML. )

Con cargo a

| DISPONIBILIDAD | RUBRO | NOMBRE | C.COSTOS | FUENTE | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|
| 859 | 2.3.2.01.01.001.03.19.4599011 .53290.10.01.1.2.4.3.03 | Adecuación , Mejoramiento y Construcción de Equipamientos Para El Municipio de Leticia-Fortalecimiento | SECRETARIA PLANEACION E INFRAESTRUCTURA | 1.2.4.3.03 | 30,000,000.00 |
| 860 | 2.3.2.01.01.001.03.19.4599011 .53290.10.03.1.2.4.3.04 | Adecuación , Mejoramiento y Construcción de Equipamientos Para El Municipio de Leticia | SECRETARIA PLANEACION E INFRAESTRUCTURA | 1.2.4.3.04 | 53,790,000.00 |

Dentro del presupuesto de Egresos de la vigencia: 2024

A favor de: 901901271 UNION TEMPORAL AI LETICIA

Por concepto de: CONRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA - DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS.SEGUN CONTRATO N° 872 DE 2024.

FUNCIONARIO DE PRESUPUESTO

| MUNICIPIO DE LETICIA-AMAZONAS<br>NIT: 899999302-9 | **CONTRATO DE CONSULTORIA Nº 872**<br>(28 de diciembre de 2024) | |
|---|---|---|
| | Código: C-OAJ | Versión: 1-2010 |
| | ÁREA O DEPENDENCIA: OFICINA ASESORA JURÍDICA | |

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE** | **ALCALDÍA DE LETICIA** |
| **CONTRATISTA** | **UNIÓN TEMPORAL AI LETICIA** |
| **NIT** | **901.901.271-4** |
| **VALOR** | **OCHENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL PESOS ($83.790.000) M/CTE** |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN** | **HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024** |

| | |
|---|---|
| **OBJETO** | **CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS.** |

Entre los suscritos, a saber **ELQUIN JADRIAN UNI HEREDIA** identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1.121.201.073 de Leticia, en calidad de **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE LETICIA NIT 899999302-9,** cargo para la cual fue nombrado mediante acta de posesión No 027 del 29 de diciembre del año 2023, quien en adelante se denominara. EL CONTRATANTE, por una parte y por la otra **UNIÓN TEMPORAL AI LETICIA,** con NIT **901.901.271-4**, representada legalmente por HOWAR ANDRES MOSQUERA MORENO, identificado con la cedula No. 1.077.476.619, quien en adelante se llamará EL CONTRATISTA, se ha celebrado el presente contrato que se hace constar en las siguientes cláusulas, previas las siguientes consideraciones: **1)** Que la Dirección de Infraestructura generó la necesidad de contratar la **CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS. 2)** Que la secretaria Financiera de la Alcaldía, emitió el certificado de Disponibilidad Presupuestal. **3)** Que de conformidad con el Decreto 1082 de 2015, los borradores del pliego de condiciones se publicaron en la página Web Colombia compra, pasados los cuales se publicó el original del pliego de condiciones definitivo, según consta en la página web de Colombia compra. **4)** Que durante el término para presentar propuestas se presentó una (01) oferta, la cual fue verificada jurídica, financiera y técnicamente. **5)** Que analizadas las evaluaciones efectuadas a la única oferta habilitada cumplió económicamente, el Comité de Compras, Servicios y Licitaciones de la entidad, recomendó adjudicar el contrato a la oferta presentada por la **UNIÓN TEMPORAL AI LETICIA,** con NIT **901.901.271-4**, representada legalmente por HOWAR ANDRES MOSQUERA MORENO, identificado con la cedula No. 1.077.476.619 por valor de **OCHENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL PESOS ($83.790.000) M/CTE**, por ser favorable para la Entidad, como consta en el Acta de adjudicación del concurso abierto de méritos Nº CMA-02-2024. 6. Que debido al principio de anualidad el plazo de ejecución será hasta el 31 de diciembre de 2024. **7. Que las partes consideran necesario celebrar el presente contrato. CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO. - CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS.** Para lo cual el CONTRATISTA realizará los trabajos conforme a las condiciones contenidas en los pliegos de condiciones definitivos, estudio de conveniencia y justificación de la necesidad, propuesta presentada por el CONTRATISTA. **CLÁUSULA SEGUNDA: VALOR DEL CONTRATO**.- Para todos los efectos legales, administrativos y fiscales el valor del presente contrato es **OCHENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL PESOS ($83.790.000) M/CTE. CLÁUSULA TERCERA.- FORMA DE PAGO**.- El pago del presente contrato Se hará mediante un anticipo del cincuenta (50%) por ciento y el restante en actas parciales a la entrega y avance de los productos equivalente al

pertinentes contenidas en la Ley Comercial y Civil y al mismo tiempo se consideran incorporadas todas las formalidades y requisitos establecidos en la Ley 80 de 1993 y sus Decretos Reglamentarios. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA.- PROHIBICIÓN DE CEDER EL CONTRATO**.- Se prohíbe AL CONTRATISTA subcontratar o ceder el contrato a cualquier título, sin previa autorización escrita de la ALCALDÍA. **DÉCIMA SEPTIMA.- CONCILIACIÓN Y SUJECIÓN A LA LEY COLOMBIANA**.- Los contratantes convienen en someter las diferencias que surjan de este contrato a una audiencia de conciliación celebrada con intervención del Ministerio Público. Presentada la discrepancia cualquiera de las partes podrá solicitar la conciliación. Fracasada ésta, las acciones que dimanen del presente contrato y las diferencias que surjan de la ejecución y cumplimiento del mismo quedan sujetas a la Ley Colombiana y a la jurisdicción Contencioso Administrativa. **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA. - CLÁUSULAS EXCEPCIONALES.-** Las partes convienen en incorporar al presente contrato las cláusulas excepcionales de terminación, interpretación y modificación unilaterales del contrato, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993. **PARÁGRAFO**. Para efectos de la modificación e interpretación unilateral se procederá de la siguiente manera: presentada la causal legal de interpretación o modificación unilateral, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su acontecimiento, LA ALCALDÍA invitará por escrito al CONTRATISTA para lograr un acuerdo en la interpretación o modificación correspondiente. Si dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes no hay acuerdo, se dejará constancia escrita de ello y la Entidad procederá a interpretar o modificar el contrato unilateralmente mediante acto administrativo motivado. **CLÁUSULA DECIMA NOVENA.- SUJECIÓN DE LOS PAGOS A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES**.- Los pagos a que se obliga LA ALCALDÍA por el presente contrato quedan subordinados a la aprobación del Programa Anual Mensualizado de Caja – PAC – por parte de la Dirección General del Tesoro y Crédito Público. **CLÁUSULA VIGÉSIMA.- RECLAMACIONES Y DERECHOS DE PETICIÓN**: Cualquier reclamación, solicitud o derecho de petición que el contratista formule relacionada con el presente contrato, deberá dirigirse y radicarse en la Oficina Asesora Jurídica de la Alcaldía de Leticia. **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA.- DOMICILIO CONTRACTUAL**: Las partes acuerdan fijar como domicilio contractual, la ciudad de Leticia - Amazonas, y por consiguiente todas las discrepancias ocasionadas durante la ejecución del contrato, serán ventiladas ante el juez contractual de dicho domicilio. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA.- MULTAS**. En caso de retardo en el tiempo de entrega pactado para el suministro y los respectivos informes objeto del presente contrato por parte del CONTRATISTA, la ALCALDÍA podrá imponerle multas sucesivas equivalentes al 1% del valor del contrato, por cada día de retardo, salvo que se trate de caso fortuito o fuerza mayor, debidamente probada por el contratista y aceptada por la Alcaldía. **PARÁGRAFO.**- Para la imposición de las multas de que trata está cláusula se seguirá el siguiente procedimiento: La Alcaldía solicitará por escrito al contratista explicación acerca de las causas del retardo, explicación que deberá presentar dentro de los dos (2) días hábiles siguientes. Si el contratista no diere respuesta o está fuese insatisfactoria para la Alcaldía, está hará efectivas las multas mediante resolución motivada, que se hará por cortes mensuales, de acuerdo al pago pactado en el presente contrato. **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA.- PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.-** Este contrato se considera perfeccionado una vez suscrito por las partes y efectuado el respectivo registró presupuestal y para su ejecución se requerirá de la aprobación por parte de la Entidad de la Garantía Única. **PARÁGRAFO**.- Para la legalización del contrato, EL CONTRATISTA se compromete a hacer llegar a la Oficina Asesora Jurídica de la Entidad todos los documentos a que hubiere lugar, dentro de lo cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del mismo. Las partes aceptan todas y cada una de las condiciones aquí previstas.

| | Versión: 1 |
|---|---|
| | Código: |

**PROCESO GESTION CONTRACTUAL**

**FORMATO: ACTA APROBACIÓN DE GARANTÍAS**

NOTA: Este formato solo debe ser diligenciado si la aprobación es realizada a Ordenes de Compra o contratos publicados a través de SECOP I.

En cumplimiento de lo establecido en el Artículo 2.2.1.2.3.1.1. del Decreto 1082 de 2015 ***"POR MEDIO DEL CUAL SE EXPIDE EL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO DEL SECTOR ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN NACIONAL"***, se procede a aprobar la garantía única de cumplimiento, según la siguiente información así:

| | | | |
|---|---|---|---|
| NUMERO DEL CONTRATO Y FECHA: | **872 DEL 28 DE DICIEMBRE DE 2024** | | |
| OBJETO DEL CONTRATO: | CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS. | | |
| CONTRATISTA: | **UNIÓN TEMPORAL AI LETICIA** | NIT / CC: | **901.901.271-4** |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO : | **$ 83.790.000,00** | VALOR TOTAL: | $ **83.790.000,00** |
| PLAZO INICIAL DEL CONTRATO: | **HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024** | | |
| MODIFICACIONES: *(Indicar cada una modificación realizada al contrato, aclarando que sea prórroga, bloque el plazo final de ejecución y en caso que sea Adición, indicar el valor y cuando la suma denominada "VALOR TOTAL")* | Acta No. 01 de Inicio de fecha 28/12/2024.<br>de Suspensin de fecha 30/12/2024.<br>Reanudación de fecha 29/01/2025.<br>OTROSI No. 01 PRÓRROGA por noventa (90) días calendario. | | Acta No. 02<br>Acta No. 03 de |
| GARANTÍA UNICA NUMERO : | **M-100251284 Anexo:1** | | |
| TIPO DE GARANTÍA: | CUMPLIMIENTO; BUEN MANEJO DEL ANTICIPO; PRESTACIONES SOCIALES Y CALIDAD DEL SERVICIO | | |
| COMPAÑÍA ASEGURADORA: | **COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. NIT 860.037.013-6** | | |
| FECHA DE EXPEDICIÓN: | 06 DE FEBRERO DE 2025 | | |

**VERIFICACIÓN DE LOS AMPAROS**

| AMPARO | PORCENTAJE | VIGENCIA DEL AMPARO | FECHA DE INICIO (D/M/AA) | FECHA TERMINACIÓN (D/M/AA) | VALOR A ASEGURAR | VALOR ASEGURADO EN LA PÓLIZA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 20% | El plazo del contrato y hasta su liquidación | 28/12/2024 | 30/04/2025 | $ 16.758.000,00 | $ 16.758.000,00 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 100% | Vigencia igual al plazo de ejecución del contrato y cuatro (04) meses más | 28/12/2024 | 30/04/2025 | $ 41.895.000,00 | $ 41.895.000,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 10% | El plazo del contrato y tres (03) años más | 28/12/2024 | 31/12/2027 | $ 8.379.000,00 | $ 8.379.000,00 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 20% | Por un término de tres (3) años, contados a partir de la fecha del recibo final | 31/12/2024 | 31/12/2027 | $ 16.758.000,00 | $ 16.758.000,00 |

Verificados los amparos, valores y vigencias contenidas en la póliza de cumplimiento, esta se ajusta plenamente a lo requerido por la Alcaldía del Municipio de Leticia y en consecuencia se imparte su aprobación por parte del Jefe de la Oficina Asesora Jurídica. Dado en Leticia, a los siete (07) días del mes de febrero del año dos mil veinticinco (2025).

**ANDRES FELIPE CORREA ESPEJO**
**Jefe Oficina Asesora Jurídica**

cuarenta por ciento (40%) del valor del contrato y el excedente, es decir, el otro diez por ciento (10%) pago de acta final previa certificación de recibido a satisfacción de los trabajos de consultoría contratados por parte del Municipio, a través de la Dirección de Infraestructura, y o la persona que se designe para dicho fin. Adicionalmente, el contratista, deberá acreditar cada vez que se solicite el pago, que se encuentra al día con los pagos al Sistema Integral de Seguridad Social y aportes parafiscales. Se harán pagos mensuales bajo la presentación del respectivo informe de actividades y el reporte de la nómina utilizada durante el periodo, se cancelará previa certificación de recibido a satisfacción de los trabajos de consultoría contratados por parte del Municipio, a través de la Oficina de planeación, y o la persona que se designe para dicho fin – El supervisor de Consultoría. **CLÁUSULA CUARTA.- CARGO PRESUPUESTAL**.- El valor del presente contrato se encuentra respaldado en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 860 del 2024, expedido por la secretaria Financiera de la Alcaldía. **CLÁUSULA QUINTA.- PLAZO DE EJECUCIÓN**: El término de ejecución del presente contrato será hasta el 31 de diciembre de 2024. **CLÁUSULA SÉXTA.-OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** Por medio del presente contrato EL CONTRATISTA adquiere las siguientes obligaciones: 1) entrega de lo contratado, conforme se estipula en la Cláusula Primera de este Contrato, en concordancia con la oferta presentada; 2) Atender las recomendaciones del supervisor, relacionadas con el objeto contractual; 3) Las demás contenidas en el pliego de condiciones y la propuesta presentada por el CONTRATISTA, y las que resulten de la normal ejecución del contrato. **CLÁUSULA SEPTIMA. - GARANTÍA ÚNICA:** EL CONTRATISTA prestará Garantía Única a favor de la ALCALDÍA, que avalará el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones surgidas de este contrato, para lo cual constituirá una garantía bancaria o póliza única, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la firma de este, expedida por una entidad bancaria o compañía de seguros legalmente autorizada para funcionar en Colombia, que deberá amparar los siguientes riesgos:

| AMPARO | SUFICIENCIA | VIGENCIA |
|---|---|---|
| Cumplimiento del Contrato | Veinte por ciento (20%) del valor del contrato | El plazo del contrato y hasta su liquidación |
| Buen manejo y correcta inversión del anticipo | 100% del valor del anticipo. | Vigencia igual al plazo de ejecución del contrato y cuatro (04) meses más |
| Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | diez por ciento (10%) del valor del contrato | El plazo del contrato y tres (03) años más |
| Calidad del servicio | 20% del valor total del contrato | Por un término de tres (3) años, contados a partir de la fecha del recibo final |

**CLÁUSULA OCTAVA.- SUPERVISIÓN** .- Las partes acuerdan que la Supervisión de la ejecución del presente contrato estará a cargo del Director de Infraestructura Municipal, quien tendrá las siguientes obligaciones: 1) Tener conocimiento completo y detallado del contrato a supervisar y de las especificaciones de la propuesta del Contratista; 2) Exigir al Contratista la ejecución idónea y oportuna del Contrato, de conformidad con la oferta presentada y las obligaciones contenidas en la Cláusula Séptima del presente documento; 3) Conceptuar e informar a la Oficina Asesora Jurídica sobre las sugerencias, reclamaciones y consultas del contratista; 4) Responder las peticiones o requerimientos del contratista en forma escrita y con copia a la Oficina Asesora Jurídica, en un lapso no mayor a tres (3) días hábiles cuando no requiera de un estudio detallado; si éste es necesario se responderá al contratista dentro del término ya indicado, informándole la fecha de la respuesta definitiva; 5) Informar a la Oficina Asesora Jurídica, sobre cualquier dificultad que se presente en la ejecución del contrato y recomendar las medidas que se puedan adoptar; 6) Informar a la Oficina Asesora Jurídica cualquier incumplimiento del contrato; 7) Presentar a la Oficina Asesora Jurídica los informes periódicos de la ejecución del contrato y el desarrollo de la interventoria y supervisión, especificando el cumplimiento de las obligaciones del supervisor, con la frecuencia que le sea señalada por la Oficina Asesora Jurídica.; 8) Al vencimiento del Contrato, calificar al contratista según su desempeño, en cualquiera de los siguientes rangos: excelente, bueno, regular o malo. **PARÁGRAFO**

**PRIMERO.-** EL CONTRATISTA está en la obligación de atender los requerimientos que le haga el supervisor, los cuales deberán constar por escrito y estar acordes a lo pactado en el contrato. **PARÁGRAFO SEGUNDO**.- El control de la ejecución del contrato por parte del interventor o supervisor no aminora en ningún momento la responsabilidad del CONTRATISTA, ni lo exime de las obligaciones adquiridas por el presente contrato. **CLÁUSULA NOVENA. - SUSPENSIÓN DEL CONTRATO:** Procede la suspensión del contrato exclusivamente por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, debidamente comprobadas, mediante acta suscrita por las partes, previo informe del interventor o supervisor al Alcalde Municipal. **CLÁUSULA DÉCIMA.- EXCLUSIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL:**.- Queda entendido que entre la ALCALDÍA y el personal empleado por EL CONTRATISTA para el desarrollo del presente contrato, no existirá vínculo laboral alguno, siendo de exclusiva responsabilidad del CONTRATISTA el pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones a que hubiere lugar respecto del personal mencionado. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA.- CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES:**- EL CONTRATISTA se compromete al cumplimiento de sus obligaciones frente al sistema de Seguridad Social Integral, parafiscales (salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar). Si llegare a incumplir con estas obligaciones LA ALCALDÍA le impondrá mediante acto administrativo motivado, multas sucesivas mensuales equivalentes al 1% sobre el valor total del contrato, hasta que se dé el cumplimiento, previa verificación de la mora mediante liquidación efectuada por la entidad administradora. **PARÁGRAFO PRIMERO.-** Con la finalidad de verificar el cumplimiento de lo establecido en la presente cláusula, EL CONTRATISTA hará llegar a LA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA, certificación mensual expedida por el revisor fiscal, si existe de acuerdo con los requerimientos de ley o por el representante legal, del pago de los aportes mencionados. Igualmente para efectos de la legalización del contrato deberá hacer llegar la certificación de que trata el presente parágrafo. **PARÁGRAFO SEGUNDO**.- Cuando durante la ejecución del contrato o a la fecha de su liquidación se observe la persistencia de este incumplimiento por cuatro (4) meses, la ALCALDIA procederá a declarar la caducidad del contrato mediante acto administrativo motivado (Ley 828 de 2003). **PARÁGRAFO TERCERO**.- El no pago por parte del CONTRATISTA, de las sanciones relacionadas con el sistema de seguridad social integral, impuestas por el Ministerio de Protección Social, generará inhabilidad sobreviniente en el CONTRATISTA. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA.- CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA:** En caso de incumplimiento de la obligación principal, entendida ésta como el objeto del contrato o su pago total, la parte que incumpla pagará a la otra el equivalente al Diez (10%) por ciento del valor total del contrato; suma que podrá ser descontada al momento de efectuarse el último pago del contrato e independiente de la indemnización plena de los perjuicios a que hubiere lugar. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA.- DECLARACIONES DEL CONTRATISTA:**- El CONTRATISTA manifiesta bajo la gravedad del juramento que ni él ni la sociedad que representa se encuentran incursos en causal alguna de inhabilidad o incompatibilidad de las señaladas en el artículo 127 de la Constitución y el Artículo 8º de la Ley 80 de 1993. **PARÁGRAFO PRIMERO**.- Si llegare a sobrevenir inhabilidad o incompatibilidad en EL CONTRATISTA, éste cederá el contrato previa autorización escrita de LA ALCALDÍA y si ello no fuere posible EL CONTRATISTA renunciará a su ejecución. **PARÁGRAFO SEGUNDO**.- Presentada la causal de inhabilidad o incompatibilidad, EL CONTRATISTA deberá informar a LA ALCALDÍA dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su acontecimiento y podrá proponer un candidato, quien deberá manifestar por escrito que se encuentra dispuesto a continuar con la ejecución del contrato en las mismas condiciones pactadas con el primer Contratista. LA ALCALDÍA se reserva la facultad de aceptar al candidato propuesto por EL CONTRATISTA o en su defecto autorizar la cesión a favor de un tercero que reúna las condiciones para continuar con la ejecución del contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA.- CADUCIDAD:-** LA ALCALDÍA podrá declarar administrativamente la caducidad del presente contrato por incumplimiento del CONTRATISTA de alguna de las obligaciones aquí previstas, que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato y evidencie que puede conducir a su paralización, salvo que se trate de fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobados. La declaración de caducidad se hará por medio de resolución motivada expedida por la Alcaldía de Leticia. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. - REGULACIÓN JURÍDICA:**- El presente contrato se rige por las disposiciones

seguros mundial

## DATOS DE LA POLIZA

| | | | |
|---|---|---|---|
| Código de Seguridad | PBMfMRDLDkRUayzhphTapQ== | Número de póliza | 100062676 |
| Número de anexo | 1 | Ramo | RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL - EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES |
| Fecha de expedición | 6/02/2025 | Inicio de vigencia Global | 31/01/2025 |
| Fin de vigencia Global | 11/09/2025 | Tomador | FUNDACION UNIVERSITARIA CATOLICA DEL NORTE |
| | | Asegurado | FUNDACION UNIVERSITARIA CATOLICA DEL NORTE |
| Valor asegurado | 427.050.000,00 | | |
| Movimiento | ANULACION DE POLIZA | | |
| Objeto de póliza | SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO No.N/A , CUYO OBJETO ES PRESTAR EL SERVICIO EDUCATIVO FORMAL EN MODALIDAD VIRTUAL ASISTIDA A ESTUDIANTES CON DISCAPACIDAD, EXTRAEDAD U OTRAS CONDICIONES, QUE NO ASISTEN DE MANERA PRESENCIAL A UN ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO. , - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A FUNDACION UNIVERSITARIA CATOLICA DEL NORTE COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA FUNDACION UNIVERSITARIA CATOLICA DEL NORTE, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE FUNDACION UNIVERSITARIA CATOLICA DEL NORTE BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A FUNDACION UNIVERSITARIA CATOLICA DEL NORTE COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUALSE ANULA PÓLIZA POR SOLICITUD DEL CLIENTE PARA EXPEDIR UNA NUEVA, SE REMPLAZA POR LA PÓLIZA NO. 100062862 | | |

### Amparos

| Nombre del Amparo | Vigencia Desde | Vigencia Hasta | Suma Asegurada | Valor Prima |
|---|---|---|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 00:00 Horas del 31/01/2025 | 24:00 Horas del 11/09/2025 | $ 427.050.000,00 | $ -521.820,00 |
| PATRONAL | 00:00 Horas del 31/01/2025 | 24:00 Horas del 11/09/2025 | $ 427.050.000,00 | $ 0,00 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 00:00 Horas del 31/01/2025 | 24:00 Horas del 11/09/2025 | $ 427.050.000,00 | $ 0,00 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 00:00 Horas del 31/01/2025 | 24:00 Horas del 11/09/2025 | $ 427.050.000,00 | $ 0,00 |

**Esta información debe coincidir con la póliza impresa.**
**Si es diferente te invitamos a notificarlo al correo mundial@segurosmundial.com.co o también puedes llamar a la línea nacional 01 8000 111 935 - 3274712/13**

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2025.02.06 15:14:57 -05:00

**Código de Seguridad:** gCmZwnuDq1VYPLNWKDCiZQ==


**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**


**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**

**VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D001**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **No. PÓLIZA** | M-100251284 | **No. ANEXO** | 1 | **No. CERTIFICADO** | 14952157 | **No. RIESGO** | |
| **TIPO DE DOCUMENTO** | | | | **FECHA DE EXPEDICIÓN** | 06/02/2025 | **SUC. EXPEDIDORA** | MEDELLIN |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 28/12/2024 | 24:00 Horas Del | 31/12/2027 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **TOMADOR** | UNION TEMPORAL AI LETICIA | **No. DOC. IDENTIDAD** | 901.901.271-4 |
| **DIRECCIÓN** | CR 82 45 E 52 | **TELÉFONO** | 3107421688 |
| **ASEGURADO** | ALCALDIA DE LETICIA | **No. DOC. IDENTIDAD** | 899.999.302-9 |
| **DIRECCIÓN** | CALLE 10 NO. 10 - 47 | **TELÉFONO** | 3114941745 |
| **BENEFICIARIO** | ALCALDIA DE LETICIA | **No. DOC. IDENTIDAD** | 899.999.302-9 |
| **DIRECCIÓN** | CALLE 10 NO. 10 - 47 | **TELÉFONO** | 3114941745 |

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO Y SEGUN ACTA DE INICIO DEL 28/12/2024, SE DEJA CLARIDAD DE INICIO DE LA VIGENCIA DEL CONTRATO A PARTIR DE ESTA FECHA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN IGUAL.
**********
GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO.872 , CUYO OBJETO ES ; CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS.

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 28/12/2024 | 24:00 Horas Del 30/04/2025 | 16.758.000,00 | 0,00 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 00:00 Horas Del 28/12/2024 | 24:00 Horas Del 30/04/2025 | 41.895.000,00 | 0,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 28/12/2024 | 24:00 Horas Del 31/12/2027 | 8.379.000,00 | 0,00 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 00:00 Horas Del 31/12/2024 | 24:00 Horas Del 31/12/2027 | 16.758.000,00 | 0,00 |
| | | **TOTAL ASEGURADO** | $ 83.790.000,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| ALCA ASESORES DE SEGUROS LTDA | AGENTES | 100,00 |

**DISTRIBUCIÓN COASEGURO**

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| **PRIMA BRUTA** | $ | 0,00 |
| **DESCUENTOS** | $ | |
| **EXTRA PRIMA** | | |
| **PRIMA NETA** | $ | 0,00 |
| **GASTOS EXP.** | $ | 0,00 |
| **IVA** | $ | 0,00 |
| **TOTAL A PAGAR** | $ | 0,00 |

**CONVENIO DE PAGO** DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 06/02/2025

**CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA**

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LÍNEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Proteje el medio ambiente evitando la impresión de este documento.


VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
© MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
FILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PARA APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**

**VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | M-100251284 | No. ANEXO | 1 | No. CERTIFICADO | 14952157 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 06/02/2025 | SUC. EXPEDIDORA | MEDELLIN |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 28/12/2024 | 24:00 Horas Del | 31/12/2027 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

INTEGRANTE 1 ARQUITECTURA E INGENIERIA VIVA SAS - NIT: 901159240-3 (PART. 30,0 %)
INTEGRANTE 2 INTEGRAR SAS - NIT: 900282287-0 (PART. 70,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (UNION TEMPORAL AI LETICIA)

NOTA: EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO TENDRA UNA VIGENCIA DE TRES (3) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECIBO FINAL

---

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Lineas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SOLA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**

Afiliados

CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA

PASA APF

Asociación Panamericana de Partenariado Público Privado

**LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**

**CERTIFICA:**

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **M-100251284** y endoso, **1** cuyo afianzado es: **UNION TEMPORAL AI LETICIA** Asegurado o Beneficiario: **ALCALDIA DE LETICIA / ALCALDIA DE LETICIA** , expedida por la Compañía en **06/02/2025,** no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**MEDELLIN** a los **06** días del mes **FEBRERO** del año **2025**.

Firma Autorizada - Compañia Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento

FILIADOS A LA CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA - PASA - APF

| | Versión: 1 |
|---|---|
| | Código: |

**PROCESO GESTION CONTRACTUAL**

**FORMATO: ACTA APROBACIÓN DE GARANTÍAS**

NOTA: Este formato solo debe ser diligenciado si la aprobación es realizada a Ordenes de Compra o contratos publicados a través de SECOP I.

En cumplimiento de lo establecido en el Artículo 2.2.1.2.3.1.1, del Decreto 1082 de 2015 ***"POR MEDIO DEL CUAL SE EXPIDE EL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO DEL SECTOR ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN NACIONAL"***, se procede a aprobar la garantía única de cumplimiento, según la siguiente información así:

| | | | |
|---|---|---|---|
| NUMERO DEL CONTRATO Y FECHA: | **872 DEL 28 DE DICIEMBRE DE 2024** | | |
| OBJETO DEL CONTRATO: | CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS. | | |
| CONTRATISTA: | **UNIÓN TEMPORAL AI LETICIA** | NIT / CC: | **901.901.271-4** |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO : | **$ 83.790.000,00** | VALOR TOTAL: | $ 83.790.000,00 |
| PLAZO INICIAL DEL CONTRATO: | **HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024** | | |
| MODIFICACIONES: NOTA: señalar cada modificación realizada al contrato, ya sea que sea prórroga, adición al plazo, ampliación o en caso que sea Adición, indicar el valor y anexar la casilla denominada "OTROSI POR" | Acta No. 01 de Inicio de fecha 28/12/2024.<br>de Suspensin de fecha 30/12/2024.<br>Reanudación de fecha 29/01/2025.<br>OTROSI No. 01 PRÓRROGA por noventa (90) días calendario. | | Acta No. 02<br>Acta No. 03 de |
| GARANTÍA UNICA NUMERO : | **M-100251284 Anexo:2** | | |
| TIPO DE GARANTÍA: | CUMPLIMIENTO; BUEN MANEJO DEL ANTICIPO; PRESTACIONES SOCIALES Y CALIDAD DEL SERVICIO | | |
| COMPAÑÍA ASEGURADORA: | **COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. NIT 860.037.013-6** | | |
| FECHA DE EXPEDICIÓN: | 07 DE FEBRERO DE 2025 | | |

**VERIFICACIÓN DE LOS AMPAROS**

| AMPARO | PORCENTAJE | VIGENCIA DEL AMPARO | FECHA DE INICIO (D/M/AA) | FECHA TERMINACIÓN (D/M/AA) | VALOR A ASEGURAR | VALOR ASEGURADO EN LA PÓLIZA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 20% | El plazo del contrato y hasta su liquidación | 28/12/2024 | 1/09/2025 | $ 16.758.000,00 | $ 16.758.000,00 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 100% | Vigencia igual al plazo de ejecución del contrato y cuatro (04) meses más | 28/12/2024 | 1/09/2025 | $ 41.895.000,00 | $ 41.895.000,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 10% | El plazo del contrato y tres (03) años más | 28/12/2024 | 1/05/2028 | $ 8.379.000,00 | $ 8.379.000,00 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 20% | Por un término de tres (3) años, contados a partir de la fecha del recibo final | 1/05/2025 | 1/05/2028 | $ 16.758.000,00 | $ 16.758.000,00 |

Verificados los amparos, valores y vigencias contenidas en la póliza de cumplimiento esta se ajusta plenamente a lo requerido por la Alcaldía del Municipio de Leticia y en consecuencia se imparte su aprobación por parte del Jefe de la Oficina Asesora Jurídica. Dado en Leticia, a los siete (07) días del mes de febrero del año dos mil veinticinco (2025).

**ANDRES FELIPE CORREA ESPEJO**
**Jefe Oficina Asesora Jurídica**

seguros mundial

## DATOS DE LA POLIZA

| | | | |
|---|---|---|---|
| Código de Seguridad | M8aA/dDWNfjjWd5tNJnMYw== | Número de póliza | 100251284 |
| Número de anexo | 2 | Ramo | CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082 |
| Fecha de expedición | 7/02/2025 | Inicio de vigencia Global | 28/12/2024 |
| Fin de vigencia Global | 01/05/2028 | Tomador | UNION TEMPORAL AI LETICIA |
| | | Asegurado | ALCALDIA DE LETICIA |
| Valor asegurado | 83.790.000,00 | | |
| Movimiento | PRORROGA | | |
| Objeto de póliza | GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO.872 , CUYO OBJETO ES ; CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS. EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES: INTEGRANTE 1 ARQUITECTURA E INGENIERIA VIVA SAS - NIT: 901159240-3 (PART. 30,0 %) INTEGRANTE 2 INTEGRAR SAS - NIT: 900282287-0 (PART. 70,0 %) QUIENES CONFORMAN EL (UNION TEMPORAL AI LETICIA)NOTA: EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO TENDRA UNA VIGENCIA DE TRES (3) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECIBO FINALPOR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS CONFIRMA QUE CONOCE EL CONTENIDO DEL DOCUMENTO OTROSI No. 01 PRORROGA AL CONTRATO No. 872 DE 2024 POR MEDIO DEL CUAL SE PROCEDE A PRORROGAR EL PLAZO DEL CONTRATO POR 90 DIAS MAS, HASTA EL DIA 01/05/2025.LA COMPAÑIA CONOCE EL FORMATO SUSPENSION Y/O AMPLIACION SUSPENSION DE CONTRATO DE CONSULTORIA F-06, DE FECHA 30/12/2024.LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.OBJETO: | | |

Amparos

| Nombre del Amparo | Vigencia Desde | Vigencia Hasta | Suma Asegurada | Valor Prima |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas del 28/12/2024 | 24:00 Horas del 01/09/2025 | $ 16.758.000,00 | $ 22.772,52 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 00:00 Horas del 28/12/2024 | 24:00 Horas del 01/09/2025 | $ 41.895.000,00 | $ 56.931,29 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas del 28/12/2024 | 24:00 Horas del 01/05/2028 | $ 8.379.000,00 | $ 11.202,61 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 00:00 Horas del 01/05/2025 | 24:00 Horas del 01/05/2028 | $ 16.758.000,00 | $ 0,00 |

**Esta información debe coincidir con la póliza impresa.**
**Si es diferente te invitamos a notificarlo al correo mundial@segurosmundial.com.co o también puedes llamar a la línea nacional 01 8000 111 935 - 3274712/13**

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2025.02.07 13:50:02 -05:00

**Código de Seguridad:** MBaA/dDWNfjjWd5tNJnMYw==


**COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTA
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**


ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D001

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **No. PÓLIZA** | M-100251284 | **No. ANEXO** | 2 | **No. CERTIFICADO** | 14952546 | **No. RIESGO** | |
| **TIPO DE DOCUMENTO** | | | | **FECHA DE EXPEDICIÓN** | 07/02/2025 | **SUC. EXPEDIDORA** | MEDELLIN |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 28/12/2024 | 24:00 Horas Del | 01/05/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **TOMADOR** | UNION TEMPORAL AI LETICIA | **No. DOC. IDENTIDAD** | 901.901.271-4 |
| **DIRECCIÓN** | CR 82 45 E 52 | **TELÉFONO** | 3107421688 |
| **ASEGURADO** | ALCALDIA DE LETICIA | **No. DOC. IDENTIDAD** | 899.999.302-9 |
| **DIRECCIÓN** | CALLE 10 NO. 10 - 47 | **TELÉFONO** | 3114941745 |
| **BENEFICIARIO** | ALCALDIA DE LETICIA | **No. DOC. IDENTIDAD** | 899.999.302-9 |
| **DIRECCIÓN** | CALLE 10 NO. 10 - 47 | **TELÉFONO** | 3114941745 |

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO LA COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS CONFIRMA QUE CONOCE EL CONTENIDO DEL DOCUMENTO OTROSI No. 01 PRORROGA AL CONTRATO No. 872 DE 2024 POR MEDIO DEL CUAL SE PROCEDE A PRORROGAR EL PLAZO DEL CONTRATO POR 90 DIAS MAS, HASTA EL DIA 01/05/2025.
LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO:
GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO.872 , CUYO OBJETO ES ; CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS.

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 28/12/2024 | 24:00 Horas Del 01/09/2025 | 16.758.000,00 | 22.772,52 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 00:00 Horas Del 28/12/2024 | 24:00 Horas Del 01/09/2025 | 41.895.000,00 | 56.931,29 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 28/12/2024 | 24:00 Horas Del 01/05/2028 | 8.379.000,00 | 11.202,61 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 00:00 Horas Del 01/05/2025 | 24:00 Horas Del 01/05/2028 | 16.758.000,00 | 0,00 |
| | | **TOTAL ASEGURADO** | $ 83.790.000,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| ALCA ASESORES DE SEGUROS LTDA | AGENTES | 100,00 |

| | | |
|---|---|---|
| **PRIMA BRUTA** | $ | 90.906,42 |
| **DESCUENTO$** | $ | |
| **EXTRA PRIMA** | | |
| **PRIMA NETA** | $ | 90.906,42 |
| **GASTOS EXP.** | $ | 0,00 |
| **IVA** | $ | 17.272,22 |
| **TOTAL A PAGAR** | $ | 108.178,64 |

**DISTRIBUCIÓN COASEGURO**

| COMPAÑIA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

**CONVENIO DE PAGO** DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 07/02/2025

**CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA**

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LINEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**


VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresion de este documento.

FIJACIÓN EN LA CÁMARA DE COMERCIO DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**

**VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | M-100251284 | No. ANEXO | 2 | No. CERTIFICADO | 14952546 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 07/02/2025 | SUC. EXPEDIDORA | MEDELLIN |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 28/12/2024 | 24:00 Horas Del | 01/05/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 ARQUITECTURA E INGENIERIA VIVA SAS - NIT: 901159240-3 (PART. 30,0 %)
INTEGRANTE 2 INTEGRAR SAS - NIT: 900282287-0 (PART. 70,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (UNION TEMPORAL AI LETICIA)

NOTA: EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO TENDRA UNA VIGENCIA DE TRES (3) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECIBO FINAL

---

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

S.A. LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**

Afiliados

CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA PASA APF

# LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

## CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **M-100251284** y endoso, **2** cuyo afianzado es: **UNION TEMPORAL AI LETICIA** Asegurado o Beneficiario: **ALCALDIA DE LETICIA / ALCALDIA DE LETICIA** , expedida por la Compañía en **07/02/2025,** no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**MEDELLIN** a los **07** días del mes **FEBRERO** del año **2025**.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento

PLANETA A LA CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

| MUNICIPIO DE LETICIA-AMAZONAS<br>NIT: 899999302-9 | **CONTRATO DE CONSULTORIA Nº 872**<br>(28 de diciembre de 2024) | |
|---|---|---|
| | Código: C-OAJ | Versión: 1-2010 |
| | ÁREA O DEPENDENCIA: OFICINA ASESORA JURÍDICA | |

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE** | **ALCALDÍA DE LETICIA** |
| **CONTRATISTA** | **UNIÓN TEMPORAL AI LETICIA** |
| **NIT** | **901.901.271-4** |
| **VALOR** | **OCHENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL PESOS ($83.790.000) M/CTE** |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN** | **HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024** |

| | |
|---|---|
| **OBJETO** | **CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS.** |

Entre los suscritos, a saber **ELQUIN JADRIAN UNI HEREDIA** identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1.121.201.073 de Leticia, en calidad de **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE LETICIA NIT 899999302-9,** cargo para la cual fue nombrado mediante acta de posesión No 027 del 29 de diciembre del año 2023, quien en adelante se denominara. EL CONTRATANTE, por una parte y por la otra **UNIÓN TEMPORAL AI LETICIA,** con NIT **901.901.271-4**, representada legalmente por HOWAR ANDRES MOSQUERA MORENO**,** identificado con la cedula No. 1.077.476.619, quien en adelante se llamará EL CONTRATISTA, se ha celebrado el presente contrato que se hace constar en las siguientes cláusulas, previas las siguientes consideraciones: **1)** Que la Dirección de Infraestructura generó la necesidad de contratar la **CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS. 2)** Que la secretaria Financiera de la Alcaldía, emitió el certificado de Disponibilidad Presupuestal. **3)** Que de conformidad con el Decreto 1082 de 2015, los borradores del pliego de condiciones se publicaron en la página Web Colombia compra, pasados los cuales se publicó el original del pliego de condiciones definitivo, según consta en la página web de Colombia compra. **4)** Que durante el término para presentar propuestas se presentó una (01) oferta, la cual fue verificada jurídica, financiera y técnicamente. **5)** Que analizadas las evaluaciones efectuadas a la única oferta habilitada cumplió económicamente, el Comité de Compras, Servicios y Licitaciones de la entidad, recomendó adjudicar el contrato a la oferta presentada por la **UNIÓN TEMPORAL AI LETICIA,** con NIT **901.901.271-4**, representada legalmente por HOWAR ANDRES MOSQUERA MORENO**,** identificado con la cedula No. 1.077.476.619 por valor de **OCHENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL PESOS ($83.790.000) M/CTE**, por ser favorable para la Entidad, como consta en el Acta de adjudicación del concurso abierto de méritos Nº CMA-02-2024. 6. Que debido al principio de anualidad el plazo de ejecución será hasta el 31 de diciembre de 2024. **7. Que las partes consideran necesario celebrar el presente contrato. CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO**. - **CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE LA ADR PARA EL MUNICIPIO DE LETICIA DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS.** Para lo cual el CONTRATISTA realizará los trabajos conforme a las condiciones contenidas en los pliegos de condiciones definitivos, estudio de conveniencia y justificación de la necesidad, propuesta presentada por el CONTRATISTA. **CLÁUSULA SEGUNDA: VALOR DEL CONTRATO**.- Para todos los efectos legales, administrativos y fiscales el valor del presente contrato es **OCHENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL PESOS ($83.790.000) M/CTE. CLÁUSULA TERCERA.- FORMA DE PAGO**.- El pago del presente contrato Se hará mediante un anticipo del cincuenta (50%) por ciento y el restante en actas parciales a la entrega y avance de los productos equivalente al

cuarenta por ciento (40%) del valor del contrato y el excedente, es decir, el otro diez por ciento (10%) pago de acta final previa certificación de recibido a satisfacción de los trabajos de consultoría contratados por parte del Municipio, a través de la Dirección de Infraestructura, y o la persona que se designe para dicho fin. Adicionalmente, el contratista, deberá acreditar cada vez que se solicite el pago, que se encuentra al día con los pagos al Sistema Integral de Seguridad Social y aportes parafiscales. Se harán pagos mensuales bajo la presentación del respectivo informe de actividades y el reporte de la nómina utilizada durante el periodo, se cancelará previa certificación de recibido a satisfacción de los trabajos de consultoría contratados por parte del Municipio, a través de la Oficina de planeación, y o la persona que se designe para dicho fin – El supervisor de Consultoría. **CLÁUSULA CUARTA.- CARGO PRESUPUESTAL**.- El valor del presente contrato se encuentra respaldado en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 860 del 2024, expedido por la secretaria Financiera de la Alcaldía. **CLÁUSULA QUINTA.- PLAZO DE EJECUCIÓN**: El término de ejecución del presente contrato será hasta el 31 de diciembre de 2024. **CLÁUSULA SÉXTA.-OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** Por medio del presente contrato EL CONTRATISTA adquiere las siguientes obligaciones: 1) entrega de lo contratado**,** conforme se estipula en la Cláusula Primera de este Contrato, en concordancia con la oferta presentada; 2) Atender las recomendaciones del supervisor, relacionadas con el objeto contractual; 3) Las demás contenidas en el pliego de condiciones y la propuesta presentada por el CONTRATISTA, y las que resulten de la normal ejecución del contrato. **CLÁUSULA SEPTIMA. - GARANTÍA ÚNICA:** EL CONTRATISTA prestará Garantía Única a favor de la ALCALDÍA, que avalará el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones surgidas de este contrato, para lo cual constituirá una garantía bancaria o póliza única, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la firma de este, expedida por una entidad bancaria o compañía de seguros legalmente autorizada para funcionar en Colombia, que deberá amparar los siguientes riesgos:

| AMPARO | SUFICIENCIA | VIGENCIA |
|---|---|---|
| Cumplimiento del Contrato | Veinte por ciento (20%) del valor del contrato | El plazo del contrato y hasta su liquidación |
| Buen manejo y correcta inversión del anticipo | 100% del valor del anticipo. | Vigencia igual al plazo de ejecución del contrato y cuatro (04) meses más |
| Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | diez por ciento (10%) del valor del contrato | El plazo del contrato y tres (03) años más |
| Calidad del servicio | 20% del valor total del contrato | Por un término de tres (3) años, contados a partir de la fecha del recibo final |

**CLÁUSULA OCTAVA.- SUPERVISIÓN** .- Las partes acuerdan que la Supervisión de la ejecución del presente contrato estará a cargo del Director de Infraestructura Municipal**,** quien tendrá las siguientes obligaciones: 1) Tener conocimiento completo y detallado del contrato a supervisar y de las especificaciones de la propuesta del Contratista; 2) Exigir al Contratista la ejecución idónea y oportuna del Contrato, de conformidad con la oferta presentada y las obligaciones contenidas en la Cláusula Séptima del presente documento; 3) Conceptuar e informar a la Oficina Asesora Jurídica sobre las sugerencias, reclamaciones y consultas del contratista; 4) Responder las peticiones o requerimientos del contratista en forma escrita y con copia a la Oficina Asesora Jurídica, en un lapso no mayor a tres (3) días hábiles cuando no requiera de un estudio detallado; si éste es necesario se responderá al contratista dentro del término ya indicado, informándole la fecha de la respuesta definitiva; 5) Informar a la Oficina Asesora Jurídica, sobre cualquier dificultad que se presente en la ejecución del contrato y recomendar las medidas que se puedan adoptar; 6) Informar a la Oficina Asesora Jurídica cualquier incumplimiento del contrato; 7) Presentar a la Oficina Asesora Jurídica los informes periódicos de la ejecución del contrato y el desarrollo de la interventoria y supervisión, especificando el cumplimiento de las obligaciones del supervisor, con la frecuencia que le sea señalada por la Oficina Asesora Jurídica.; 8) Al vencimiento del Contrato, calificar al contratista según su desempeño, en cualquiera de los siguientes rangos: excelente, bueno, regular o malo. **PARÁGRAFO**

**PRIMERO.-** EL CONTRATISTA está en la obligación de atender los requerimientos que le haga el supervisor, los cuales deberán constar por escrito y estar acordes a lo pactado en el contrato. **PARÁGRAFO SEGUNDO**.- El control de la ejecución del contrato por parte del interventor o supervisor no aminora en ningún momento la responsabilidad del CONTRATISTA, ni lo exime de las obligaciones adquiridas por el presente contrato. **CLÁUSULA NOVENA. - SUSPENSIÓN DEL CONTRATO:** Procede la suspensión del contrato exclusivamente por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, debidamente comprobadas, mediante acta suscrita por las partes, previo informe del interventor o supervisor al Alcalde Municipal. **CLÁUSULA DÉCIMA.- EXCLUSIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL:**.- Queda entendido que entre la ALCALDÍA y el personal empleado por EL CONTRATISTA para el desarrollo del presente contrato, no existirá vínculo laboral alguno, siendo de exclusiva responsabilidad del CONTRATISTA el pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones a que hubiere lugar respecto del personal mencionado. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA.- CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES:**- EL CONTRATISTA se compromete al cumplimiento de sus obligaciones frente al sistema de Seguridad Social Integral, parafiscales (salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar). Si llegare a incumplir con estas obligaciones LA ALCALDÍA le impondrá mediante acto administrativo motivado, multas sucesivas mensuales equivalentes al 1% sobre el valor total del contrato, hasta que se dé el cumplimiento, previa verificación de la mora mediante liquidación efectuada por la entidad administradora. **PARÁGRAFO PRIMERO.-** Con la finalidad de verificar el cumplimiento de lo establecido en la presente cláusula, EL CONTRATISTA hará llegar a LA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA, certificación mensual expedida por el revisor fiscal, si existe de acuerdo con los requerimientos de ley o por el representante legal, del pago de los aportes mencionados. Igualmente para efectos de la legalización del contrato deberá hacer llegar la certificación de que trata el presente parágrafo. **PARÁGRAFO SEGUNDO**.- Cuando durante la ejecución del contrato o a la fecha de su liquidación se observe la persistencia de este incumplimiento por cuatro (4) meses, la ALCALDIA procederá a declarar la caducidad del contrato mediante acto administrativo motivado (Ley 828 de 2003). **PARÁGRAFO TERCERO**.- El no pago por parte del CONTRATISTA, de las sanciones relacionadas con el sistema de seguridad social integral, impuestas por el Ministerio de Protección Social, generará inhabilidad sobreviniente en el CONTRATISTA. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA.- CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA:** En caso de incumplimiento de la obligación principal, entendida ésta como el objeto del contrato o su pago total, la parte que incumpla pagará a la otra el equivalente al Diez (10%) por ciento del valor total del contrato; suma que podrá ser descontada al momento de efectuarse el último pago del contrato e independiente de la indemnización plena de los perjuicios a que hubiere lugar. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA.- DECLARACIONES DEL CONTRATISTA:**- El CONTRATISTA manifiesta bajo la gravedad del juramento que ni él ni la sociedad que representa se encuentran incursos en causal alguna de inhabilidad o incompatibilidad de las señaladas en el artículo 127 de la Constitución y el Artículo 8º de la Ley 80 de 1993. **PARÁGRAFO PRIMERO**.- Si llegare a sobrevenir inhabilidad o incompatibilidad en EL CONTRATISTA, éste cederá el contrato previa autorización escrita de LA ALCALDÍA y si ello no fuere posible EL CONTRATISTA renunciará a su ejecución. **PARÁGRAFO SEGUNDO**.- Presentada la causal de inhabilidad o incompatibilidad, EL CONTRATISTA deberá informar a LA ALCALDÍA dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su acontecimiento y podrá proponer un candidato, quien deberá manifestar por escrito que se encuentra dispuesto a continuar con la ejecución del contrato en las mismas condiciones pactadas con el primer Contratista. LA ALCALDÍA se reserva la facultad de aceptar al candidato propuesto por EL CONTRATISTA o en su defecto autorizar la cesión a favor de un tercero que reúna las condiciones para continuar con la ejecución del contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA.- CADUCIDAD:-** LA ALCALDÍA podrá declarar administrativamente la caducidad del presente contrato por incumplimiento del CONTRATISTA de alguna de las obligaciones aquí previstas, que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato y evidencie que puede conducir a su paralización, salvo que se trate de fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobados. La declaración de caducidad se hará por medio de resolución motivada expedida por la Alcaldía de Leticia. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. - REGULACIÓN JURÍDICA:**- El presente contrato se rige por las disposiciones

pertinentes contenidas en la Ley Comercial y Civil y al mismo tiempo se consideran incorporadas todas las formalidades y requisitos establecidos en la Ley 80 de 1993 y sus Decretos Reglamentarios. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA.- PROHIBICIÓN DE CEDER EL CONTRATO**.- Se prohíbe AL CONTRATISTA subcontratar o ceder el contrato a cualquier título, sin previa autorización escrita de la ALCALDÍA. **DÉCIMA SEPTIMA.- CONCILIACIÓN Y SUJECIÓN A LA LEY COLOMBIANA.**- Los contratantes convienen en someter las diferencias que surjan de este contrato a una audiencia de conciliación celebrada con intervención del Ministerio Público. Presentada la discrepancia cualquiera de las partes podrá solicitar la conciliación. Fracasada ésta, las acciones que dimanen del presente contrato y las diferencias que surjan de la ejecución y cumplimiento del mismo quedan sujetas a la Ley Colombiana y a la jurisdicción Contencioso Administrativa. **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA. - CLÁUSULAS EXCEPCIONALES.-** Las partes convienen en incorporar al presente contrato las cláusulas excepcionales de terminación, interpretación y modificación unilaterales del contrato, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993. **PARÁGRAFO**. Para efectos de la modificación e interpretación unilateral se procederá de la siguiente manera: presentada la causal legal de interpretación o modificación unilateral, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su acontecimiento, LA ALCALDÍA invitará por escrito al CONTRATISTA para lograr un acuerdo en la interpretación o modificación correspondiente. Si dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes no hay acuerdo, se dejará constancia escrita de ello y la Entidad procederá a interpretar o modificar el contrato unilateralmente mediante acto administrativo motivado. **CLÁUSULA DECIMA NOVENA.- SUJECIÓN DE LOS PAGOS A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES**.- Los pagos a que se obliga LA ALCALDÍA por el presente contrato quedan subordinados a la aprobación del Programa Anual Mensualizado de Caja – PAC – por parte de la Dirección General del Tesoro y Crédito Público. **CLÁUSULA VIGÉSIMA.- RECLAMACIONES Y DERECHOS DE PETICIÓN**: Cualquier reclamación, solicitud o derecho de petición que el contratista formule relacionada con el presente contrato, deberá dirigirse y radicarse en la Oficina Asesora Jurídica de la Alcaldía de Leticia. **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA.- DOMICILIO CONTRACTUAL**: Las partes acuerdan fijar como domicilio contractual, la ciudad de Leticia - Amazonas, y por consiguiente todas las discrepancias ocasionadas durante la ejecución del contrato, serán ventiladas ante el juez contractual de dicho domicilio. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA.- MULTAS**. En caso de retardo en el tiempo de entrega pactado para el suministro y los respectivos informes objeto del presente contrato por parte del CONTRATISTA, la ALCALDÍA podrá imponerle multas sucesivas equivalentes al 1% del valor del contrato, por cada día de retardo, salvo que se trate de caso fortuito o fuerza mayor, debidamente probada por el contratista y aceptada por la Alcaldía. **PARÁGRAFO.**- Para la imposición de las multas de que trata está cláusula se seguirá el siguiente procedimiento: La Alcaldía solicitará por escrito al contratista explicación acerca de las causas del retardo, explicación que deberá presentar dentro de los dos (2) días hábiles siguientes. Si el contratista no diere respuesta o está fuese insatisfactoria para la Alcaldía, está hará efectivas las multas mediante resolución motivada, que se hará por cortes mensuales, de acuerdo al pago pactado en el presente contrato. **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA.- PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.-** Este contrato se considera perfeccionado una vez suscrito por las partes y efectuado el respectivo registró presupuestal y para su ejecución se requerirá de la aprobación por parte de la Entidad de la Garantía Única. **PARÁGRAFO**.- Para la legalización del contrato, EL CONTRATISTA se compromete a hacer llegar a la Oficina Asesora Jurídica de la Entidad todos los documentos a que hubiere lugar, dentro de lo cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del mismo. Las partes aceptan todas y cada una de las condiciones aquí previstas.