| | | | |
|---|---|---|---|
| Interior — CORPORACIÓN NASA KIWE | *PROCESO CONTRATACION* | **CÓDIGO F01-P01-CT-320** | |
| | *PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA* | **VERSIÓN 02** | |
| | | **FECHA DE ACTUALIZACIÓN** | |
| | | **13 DE ABRIL DE 2012** | |
| **OBJETO:** | CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA FASE DE LA ESTACIÓN DE PROCESAMIENTO CAFÉ, BODEGA DE HERRAMIENTAS, SALA DE ALMACENAMIENTO DE INSUMOS AGRÍCOLAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO AGRÍCOLA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA-HUILA, VIGENCIA 2025. | **FECHA: _20 de Marzo de 2025_** | |

| *ITEM* | *DESCRIPCIÓN* | *UND* | *CANT.* | *VR. UNITARIO* | *VALOR TOTAL* |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **MOVIMIENTO DE TIERRAS** | | | | |
| 1,01 | Excavación en material a todo factor entre 0 y 2 m de profundidad. | M3 | 13,34 | $ 35.959 | $ 479.621 |
| 1,02 | Cargue, transporte y disposición final (<5 km) de escombros y sobrantes de excavación. | M3 | 17,34 | $ 55.173 | $ 956.810 |
| | **SUBTOTAL** | | | | **$ 1.436.431** |
| **2** | **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS** | | | | |
| 2,01 | Suministro e instalación de tubería PVC-S 3" tipo pesado. Incluye uniones, limpiador, soldadura. | ML | 38,60 | $ 33.172 | $ 1.280.439 |
| 2,02 | Suministro e instalación de tubería PVC-S 4" tipo pesado. Incluye uniones, limpiador, soldadura. | ML | 28,30 | $ 43.782 | $ 1.239.031 |
| 2,03 | Suministro e instalación de tubería PVC 3" pesada para bajantes de aguas lluvias. Incluye uniones, codos, limpiador y soldadura. | ML | 8,80 | $ 34.888 | $ 307.014 |
| 2,04 | Suministro e instalación de canal metálico en lámina galvanizada Cal. 20, según detalle. Incluye anticorrosivo, esmalte y andamios. Desarrollo 0,60 mts | ML | 18,20 | $ 127.477 | $ 2.320.081 |
| 2,05 | Caja de inspección en concreto (f'c=21MPa) de 0.60 x 0,60 m internos (h=0,70-0,80m) Losa e=0,10m, muros e=0.10m y cañuela; Incluye tapa con refuerzo #3 a 0.15m en ambos sentidos y manija. Ver diseño. | UND | 6,00 | $ 319.659 | $ 1.917.954 |
| 2,06 | Suministro e instalación de acometida externa de 1/2" (Incluye collar de derivación) | UND | 1,00 | $ 70.534 | $ 70.534 |
| 2,07 | Suministro e instalación de tubería PVC-P 1/2" RDE 9. Incluye limpiador y soldadura. | ML | 12,00 | $ 8.763 | $ 105.156 |
| 2,08 | Suministro e instalación de válvula de corte PVC. Diámetro=1/2" | UND | 2,00 | $ 27.536 | $ 55.072 |
| 2,09 | Cárcamo en concreto f'c=21 Mpa. Incluye rejilla con ángulo 2" x 1/4". Ver detalle. | ML | 1,00 | $ 236.514 | $ 236.514 |
| 2,10 | Relleno de excavaciones de tuberías con material de sitio. Incluye compactación mecánica | M3 | 9,50 | $ 39.116 | $ 371.524 |
| | **SUBTOTAL** | | | | **$ 7.903.319** |
| **3** | **MUROS DE FACHADA Y DIVISORIOS EN MAMPOSTERIA** | | | | |
| 3,01 | Muro en ladrillo estructural P.V de 24 x 6.5 x12 cm o similar, pegado con mortero 1:3. Incluye mortero de relleno y acero de refuerzo. | M2 | 15,75 | $ 122.155 | $ 1.923.941 |
| 3,02 | Viga de confinamiento de antepecho (f'c=21 MPa). Sección 0.12 x. 0.20 m. Incluye acero de refuerzo. | ML | 9,61 | $ 57.953 | $ 556.928 |
| 3,03 | Anclaje epóxico para dovelas D=1/2". Profundidad del anclaje = 12 cm. Long. Varilla 1/2" = 70 cm. Incluye acero de refuerzo. | UND | 3,00 | $ 12.548 | $ 37.644 |
| 3,04 | Dilataciones en icopor (esp=1.0 cm) entre muros y columnas. Incluye Sika Flex 1A. Ver detalle. | ML | 14,40 | $ 16.299 | $ 234.706 |

| OBJETO: | CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA FASE DE LA ESTACIÓN DE PROCESAMIENTO CAFÉ, BODEGA DE HERRAMIENTAS, SALA DE ALMACENAMIENTO DE INSUMOS AGRÍCOLAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO AGRÍCOLA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA-HUILA, VIGENCIA 2025. | | | | FECHA: _20 de Marzo de 2025_ |
|---|---|---|---|---|---|
| *ITEM* | *DESCRIPCIÓN* | *UND* | *CANT.* | *VR. UNITARIO* | *VALOR TOTAL* |
| 3,05 | Suministro e instalación de acero de refuerzo para viga de confinamiento de antepecho (fy=60.000 PSI). Flejado, armado y colocación. Incluye alambre negro Cal. 18. | KG | 14,44 | $ 7.651 | $ 110.467 |
| | **SUBTOTAL** | | | | **$ 2.863.686** |
| | | | | | |
| **4** | **ESTRUCTURA DE CUBIERTA** | | | | |
| 4,01 | Suministro e instalación de teja termoacústica Ecowall 27 o similar (espesor = 2.0 mm) | M2 | 106,00 | $ 76.816 | $ 8.142.496 |
| 4,02 | Suministro e instalación de correa en perlín metálico C 100 x 50 x 15 mm, e=2.0 mm Grado 50. Incluye soldadura, anticorrosivo, esmaltes y andamios. | ML | 136,46 | $ 34.692 | $ 4.734.070 |
| 4,03 | Suministro e instalación de apoyos para correa en platina ASTM A572 Gr 50 de espesor=3/8" y 4 pernos de d=3/8". Incluye anticorrosivo, epóxico de anclaje y soldadura. | UND | 60,00 | $ 52.929 | $ 3.175.740 |
| 4,04 | Suministro e instalación de tensor para correas en varilla roscada d=3/8" según diseño estructural. Incluye tuercas, arandelas y andamios. | ML | 42,68 | $ 6.458 | $ 275.627 |
| | **SUBTOTAL** | | | | **$ 16.327.933** |
| | | | | | |
| **5** | **PISOS EN CONCRETO** | | | | |
| 5,01 | Sellado de juntas de aislamiento con Sikaflex-1A o similar. Incluye cordón de SikaRod o similar. Ancho de junta = 10 mm | ML | 41,05 | $ 20.166 | $ 827.814 |
| | **SUBTOTAL** | | | | **$ 827.814** |
| | | | | | |
| **6** | **CARPINTERÍA METÁLICA** | | | | |
| 6,01 | Suministro e instalación de ventanas en lámina de acero cold rolled calibre 20 y espesor=4cm. Marco en lámina cold rolled Cal. 20. Incluye vidrio de 4 mm. anticorrosivo y esmalte. Ver detalle. | M2 | 4,83 | $ 429.518 | $ 2.075.431 |
| 6,02 | Suministro e instalación de persiana con marco y perfilería fija en lámina de acero cold rolled calibre 20 y espesor=4cm. Marco en lámina cold rolled Cal. 20. Incluye anticorrosivo y esmalte. Ver detalle. | M2 | 6,86 | $ 390.518 | $ 2.677.001 |
| 6,03 | Suministro e instalación de puertas en lámina de acero cold rolled calibre 20 y espesor=4cm. Marco en lámina cold rolled Cal. 20. Persiana fija en lámina de acero cold rolled calibre 20. Incluye, chapa de seguridad, anticorrosivo y esmalte. Ver detalle. | M2 | 4,34 | $ 456.518 | $ 1.982.201 |
| | **SUBTOTAL** | | | | **$ 6.734.633** |
| | | | | | |
| **7** | **INSTALACIONES ELECTRICAS Y COMUNICACIONES** | | | | |
| 7,01 | Salida para iluminación. Incluye ductos, cableado, accesorios. emt si es sobrepuesto y PVC sch 40 en cielo falso. | UND | 24,00 | $ 81.213 | $ 1.949.112 |
| 7,02 | Salida para interruptor doble | UND | 3,00 | $ 91.022 | $ 273.066 |
| 7,03 | Salida para interruptor sencillo | UND | 2,00 | $ 88.407 | $ 176.814 |
| 7,04 | Luminaria industrial tipo hermética con tubo led difusor en policarbonato 2x18 w chasis en polímero temperatura 5600k 3600 luxes. referencia sylvania p38341 | UND | 19,00 | $ 203.985 | $ 3.875.715 |
| 7,05 | Salida toma monofásica doble con polo a tierra. | UND | 16,00 | $ 131.284 | $ 2.100.544 |

| OBJETO: | CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA FASE DE LA ESTACIÓN DE PROCESAMIENTO CAFÉ, BODEGA DE HERRAMIENTAS, SALA DE ALMACENAMIENTO DE INSUMOS AGRÍCOLAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO AGRÍCOLA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA-HUILA, VIGENCIA 2025. | | | | FECHA: _20 de Marzo de 2025_ |
|---|---|---|---|---|---|
| *ITEM* | *DESCRIPCIÓN* | *UND* | *CANT.* | *VR. UNITARIO* | *VALOR TOTAL* |
| 7,06 | Salida toma monofásica doble gfsi | UND | 3,00 | $ 160.758 | $ 482.274 |
| 7,07 | Suministro montaje y conexión automático enchufable 1*15, 1*20 , 1*30 amperios | UND | 8,00 | $ 42.000 | $ 336.000 |
| 7,08 | Suministro e instalación de tablero bifásico de 12 circuitos 2f#8 + 1n#8 + 1t#8 de acuerdo a diseño. Salida en PVC de 1/2" y 1" para llegada de ductos al tablero y demás accesorios para su correcta instalación. | UND | 1,00 | $ 650.774 | $ 650.774 |
| 7,09 | Sistema aterrizaje para tableros distribución | UND | 1,00 | $ 280.000 | $ 280.000 |
| 7,10 | Suministro e instalación de alimentador eléctrico 2f#8 + 1n#8 + 1t#8 cobre para alimentación subtableros awg-thhn, incluye accesorios. ducto PVC 1" subterráneo. | ML | 9,00 | $ 60.779 | $ 547.011 |
| 7,11 | Panel Led 18w de incrustar | UND | 1,00 | $ 107.727 | $ 107.727 |
| 7,12 | Lampara tipo tortuga de muro led 960 Lúmenes 12w Luz Blanca Ip65 | UND | 4,00 | $ 102.727 | $ 410.908 |
| 7,13 | Reparación ducto de la red eléctrica existente. | GLB | 1,00 | $ 482.691 | $ 482.691 |
| | **SUBTOTAL** | | | | **$ 11.672.636** |
| | | | | | |
| **8** | **OBRAS DE URBANISMO Y OTROS** | | | | |
| 8,01 | Andén en concreto (f'c=17.5 MPa) escobillado, acolillado y dilatado. Espesor= 10 cm. Incluye malla electrosoldada. | M2 | 52,14 | $ 92.154 | $ 4.804.910 |
| 8,02 | Aseo general | M2 | 189,15 | $ 5.085 | $ 961.828 |
| | **SUBTOTAL** | | | | **$ 5.766.738** |
| | | | | | |
| | **COSTO TOTAL DIRECTO** | | | | **$ 53.533.190** |
| | ADMINISTRACIÓN | | | 23% | $ 12.312.634 |
| | IMPREVISTOS | | | 3% | $ 1.605.996 |
| | UTILIDAD | | | 4% | $ 2.141.328 |
| | **COSTO TOTAL INDIRECTO (AUI): _30__%** | | | | **$ 16.059.958** |
| | **COSTO TOTAL SIN IVA** | | | | **$ 69.593.148** |
| | IVA (19% sobre la utilidad) | | | 19% | $ 406.852 |
| | **COSTO TOTAL** | | | | **$ 70.000.000** |

**SON:** **Setenta millones de pesos m.cte**

**ING. MAURICIO CASTILLO E.**
Supervisor y/o Interventor Corporación Nasa Kiwe