



## MEMORANDO



STEST

**202534600123413**

Información Pública

Al responder cite este número

FECHA: Bogotá D.C., Abril 22 de 2025

PARA: **IVAN ABELARDO SARMIENTO GALVIS**  
Director Técnico de Gestión Contractual

DE: Subdirector General de Infraestructura (e)

CONTRATO: IDU-348-2020 "CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (CARRERA 68) DESDE LA CARRERA 9 HASTA LA AUTOPISTA SUR Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTÁ D.C. – Grupo 4

REFERENCIA: Alcance al memorando No. 202534600114623 del 09 de abril de 2025. Solicitud de modificación No. 26 al contrato de Obra IDU-348-2020 - Taquillas, garantías e Incorporación de 17 Ítems No Previstos.

Respetado Doctor Sarmiento:

Por medio del presente, y una vez realizada la revisión conjunta con el Contratista el pasado 16 de abril de 2025 al borrador de minuta elaborada para la Modificación No. 26 al contrato del asunto, atentamente me permito dar alcance al memorando con radicado STEST 202534600114623 del 09 de abril de 2025, teniendo en cuenta la siguiente observación:

*"(...) 1. En la pag 18 y en la clausula sexta. El valor unitario aprobado del np-333 se encuentra errado. Valor correcto \$353.258*

*2. En la clausula tercera se debe especificar que el valor incrementando es para el cambio del dimensionamiento de taquillas de suplencia por las cargas del sistema de recaudo ya que el tema de redes secas no esta siendo incluido en el presente modificadorio.*



## MEMORANDO



STEST

**202534600123413**

Información Pública

Al responder cite este número

*Se propone quede de la siguiente manera: sera utilizado para el cambio del tipo de taquillas de suplencia derivado de las cargas del sistema de recaudo de las estaciones calle 13, calle 19 y av. La esperanza. (...)" sic*

En efecto, una vez revisada la información de la tabla mencionada por el contratista, se evidencia que el valor del NP333 en el memorando No. 202534600114623 del 09 de abril de 2025 es igual a:

| Nº IDU | DESCRIPCIÓN                                                                                                        | UN | VL. UNITARIO APROBADO | VL. UNITARIO A ORIGEN DE CONTRATO |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------|-----------------------------------|
| NP333  | TUBERÍA HDPE D=14" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE UNIÓN POR TERMOFUSIÓN EN EL EMPALME DEL ESPIGO Y LA CAMPANA) | ML | \$183.445             | \$ 258.029                        |

Al verificar en el cuadro de reversión y en el acta de fijación (adjuntos en el memorando No. STEST 202534600114623 del 09 de abril de 2025), el valor unitario aprobado es igual a \$353.258 y el valor unitario a origen del contrato es igual a \$258.029:

Tabla 1 Cuadro de Reversión.

| Ítem   | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ICOCIV Mes 12 y año 2021 según se define contractualmente |              |                         |      | Mes de estudio del ítem |                         | Factor de Reversión                                  | Precio Unitario Pactado | Precio Unitario Revertido al Mes Base Diciembre de 2021 |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------|-------------------------|------|-------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------|
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ID                                                        | Valor ICOCIV | Mes                     | Año  | Factor de Reversión     |                         |                                                      |                         |                                                         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                           |              |                         |      |                         | Io/I                    |                                                      |                         |                                                         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                           |              |                         |      |                         | Io/I                    |                                                      |                         |                                                         |
| Ítem   | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ICCP Mes 12 y año 2019 según se define contractualmente   |              | Mes de estudio del ítem |      | Factor de Reversión     | Precio Unitario Pactado | Precio Unitario Revertido al Mes Base según Contrato |                         |                                                         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ID                                                        | Valor ICCP   | Mes                     | Año  |                         |                         |                                                      | Factor de Reversión     |                                                         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                           |              |                         |      | Io/I                    |                         |                                                      |                         |                                                         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                           |              |                         |      | Io/I                    |                         |                                                      |                         |                                                         |
| NP 330 | CAJA DE INSPECCIÓN MEDIDAS INTERNAS DE 0.6X0.6M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (Rango de altura interna de 1.45m A 1.73m. Incluye: mejoramiento en recebo espesor 0.1m, construcción de base en concreto de 21MPa de 0.1m de espesor, cinta perimetral en concreto de 21MPa, marco y tapa; No incluye: Cañuelas, ni pasos de escalera de gato). Según norma EAAB NS-068-Conexiones domiciliarias domésticas y no domésticas, en andén, sin estar sometida a tráfico vehicular. | 105.01                                                    | 131.84       | SEP                     | 2024 | 0.79650                 | \$ 1,017,854.00         | \$ 810,721.00                                        |                         |                                                         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 95.23                                                     | 103.78       | DIC                     | 2021 | 0.91761                 | \$ 810,721.00           | \$ 743,926.00                                        |                         |                                                         |
| NP 332 | DESMONTE DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE SUBESTACIÓN TIPO PEDESTAL CTS531 MEDIDAS A=2.55M, L=6.70M Y H=2.5M, CON TUBERÍA GALVANIZADA 2" DE H=2.5M, MALLA ESLABONADA CON SEPARACIÓN DE 2" DE H=2.0M Y ALAMBRE DE PÚAS SOLDADO AL TUBO (Incluye corte de tubería galvanizada de 2", ángulos metálicos, malla eslabonada de 2"x 2", alambre de púas y traslado a punto de acopio).                                                                                               | 105.01                                                    | 131.84       | SEP                     | 2024 | 0.79650                 | \$ 563,530.00           | \$ 448,852.00                                        |                         |                                                         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 95.23                                                     | 103.78       | DIC                     | 2021 | 0.91761                 | \$ 448,852.00           | \$ 411,871.00                                        |                         |                                                         |
| NP 333 | TUBERÍA HDPE D=14" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE UNIÓN POR TERMOFUSIÓN EN EL EMPALME DEL ESPIGO Y LA CAMPANA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 105.01                                                    | 131.92       | OCT                     | 2024 | 0.79601                 | \$ 353,258.00           | \$ 281,197.00                                        |                         |                                                         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 95.23                                                     | 103.78       | DIC                     | 2021 | 0.91761                 | \$ 281,197.00           | \$ 258,029.00                                        |                         |                                                         |



# MEMORANDO



STEST

202534600123413

Información Pública

Al responder cite este número

Tabla 2 Acta de Fijación 599

| DESCRIPCIÓN DE LOS ÍTEM'S |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                       |                                                       |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Ítem                      | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Unidad | Precio Unitario<br>Reversado al Mes Base<br>(12/2019) | No. y fecha del oficio IDU de<br>no objeción          |
| NP 330                    | CAJA DE INSPECCIÓN MEDIDAS INTERNAS DE 0.6X0.6M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (Rango de altura interna de 1.45m A 1.73m. Incluye: mejoramiento en recebo espesor 0.1m, construcción de base en concreto de 21MPa de 0.1m de espesor, cinta perimetral en concreto de 21MPa, marco y tapa; No incluye: Cañuelas, ni pasos de escalera de gato). Según norma EAAB NS-068-Conexiones domiciliarias domésticas y no domésticas, en anden, sin estar sometida a tráfico vehicular. | UN     | \$ 743,926.00                                         | STEST 202534600097551 de fecha de 28 de enero de 2025 |
| NP 332                    | DESMONTE DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE SUBESTACIÓN TIPO PEDESTAL CTS531 MEDIDAS A=2.55M, L=6.70M Y H=2.5M, CON TUBERIA GALVANIZADA 2" DE H=2.5M, MALLA ESLABONADA CON SEPARACIÓN DE 2" DE H=2.0M Y ALAMBRE DE PÚAS SOLDADO AL TUBO (Incluye corte de tubería galvanizada de 2", ángulos metálicos, malla eslabonada de 2"x 2", alambre de púas y traslado a punto de acopio).                                                                                               | UN     | \$ 411,871.00                                         | STEST 202534600097551 de fecha de 28 de enero de 2025 |
| NP 333                    | TUBERÍA HDPE D=14" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE UNIÓN POR TERMOFUSIÓN EN EL EMPALME DEL ESPIGO Y LA CAMPANA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ML     | \$ 258,029.00                                         | STEST 202534600097551 de fecha de 28 de enero de 2025 |

Así las cosas, se aclara que el valor unitario aprobado corresponde a \$353.258 y no a \$183.445.

En tal sentido se presenta el clausulado propuesto por esta área técnica en su integralidad, para la modificación a suscribir así:

## CLAUSULADO PROPUESTO.

**CLÁUSULA PRIMERA:** Modificar el apéndice A "Especificaciones particulares de construcción" en el capítulo 4. "Componente de urbanismo, espacio público y arquitectura", subcapítulo 4.2.4 "Arquitectura", ítem Taquillas Externas, en relación al tipo de taquillas de suplencia para las Estaciones Calle 13, Calle 19 y Av. La Esperanza, conforme se detalla en la siguiente tabla:



## MEMORANDO



STEST

**202534600123413**

Información Pública

Al responder cite este número

| DESCRIPCION                                | TIPO DE TAQUILLA INICIAL                 | TIPO DE TAQUILLA ACTUALIZADA |
|--------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------|
| Taquillas estación # 8<br>(Calle 13)       | sur – oriental                           | T2                           |
|                                            | sur – occidental (Taquilla de suplencia) | T1                           |
|                                            | nor – oriental (Taquilla de suplencia)   | T1                           |
|                                            | nor – occidental                         | T1                           |
| Taquillas estación # 9<br>(Calle 19)       | sur – oriental                           | T2                           |
|                                            | sur – occidental                         | T1                           |
|                                            | nor – occidental (Taquilla de suplencia) | T1                           |
|                                            | sur – oriental (Taquilla de suplencia)   | T2                           |
| Taquillas estación # 10<br>(Av. Esperanza) | sur – occidental                         | T1                           |
|                                            | nor – oriental (Taquilla de suplencia)   | T2                           |
|                                            | nor – occidental                         | T1                           |
|                                            | sur – occidental                         | T1                           |

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Incorporar en la CLÁUSULA 6. OBLIGACIONES PRINCIPALES DEL CONTRATISTA, literal “ss”, el cual quedará así:

“ss. Realizar las gestiones necesarias para solicitar y obtener frente a su Garante, las garantías que la Agencia Nacional de Infraestructura – ANI, le exija al IDU para el desarrollo y ejecución de las obras necesarias para el cumplimiento del Objeto y Alcance del Contrato de Obra IDU-348-2020.”

**CLÁUSULA TERCERA:** Modificar parcialmente la Cláusula 11.1 “Valor Estimado del Contrato”, modificada previamente mediante modificatorio No. 23 en su clausula Séptima, en el sentido de trasladar **CINCUENTA MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS (\$50,239,578)**, al componente denominado “VALOR PARA REMUNERACION PARA OBRAS DE CONSTRUCCION (INCLUYE A.I.U)” y descontar el mismo del componente “VALOR FONDO DE COMPENSACIONES”. Valor que será utilizado para el cambio del tipo de taquillas de suplencia derivado de las cargas del sistema de recaudo de las estaciones calle 13, calle 19 y av. La esperanza.

La tabla del valor del contrato quedará de la siguiente manera:

|                                                       |                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>EL PRESUPUESTO TOTAL, se estima en la suma de:</b> |                                                                                                                                  |
| <b>\$ 255.515.171.695,00</b>                          | <b>DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS QUINCE MILLONES CIENTO SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/C</b> |



# MEMORANDO



STEST

202534600123413

Información Pública

Al responder cite este número

| VALOR PARA REMUNERACIÓN PARA OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (INCLUYE A.I.U)   |                    |                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Es la suma de                                                        | \$ 129.565.645.957 | CIENTO VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/C |
| VALOR PARA REMUNERACIÓN DE LAS OBRAS PARA REDES (INCLUYE A.I.U)      |                    |                                                                                                                                     |
| Es la suma de                                                        | \$ 25.968.862.720  | VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS M/C                      |
| PORCENTAJE OFICIAL DEL A.I.U. DE OBRAS PARA REDES                    | 33,900%            | TREINTA Y TRES PUNTO NOVECIENTOS POR CIENTO                                                                                         |
| VALOR OFICIAL DEL A.I.U. DE OBRAS PARA REDES                         | \$ 6.574.641.122   | SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CIENTO VEINTIDÓS PESOS M/C                              |
| VALOR PARA REMUNERACIÓN PARA DESVÍOS DE TRÁFICO (INCLUYE A.I.U)      |                    |                                                                                                                                     |
| Es la suma de                                                        | \$ 595.315.099     | QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS M/C                                                |
| PORCENTAJE OFICIAL DEL A.I.U. DE OBRAS PARA ADECUACIÓN DE DESVÍOS    | 33,900%            | TREINTA Y TRES PUNTO NOVECIENTOS POR CIENTO                                                                                         |
| VALOR OFICIAL DEL A.I.U. DE OBRAS PARA ADECUACIÓN DE DESVÍOS         | \$ 150.718.311     | CIENTO CINCUENTA MILLONES SETECIENTOS DIECIOCHO MIL TRESCIENTOS ONCE PESOS M/C                                                      |
| VALOR PARA REMUNERACIÓN PARA OBRAS ESPECIALES (INCLUYE A.I.U)        |                    |                                                                                                                                     |
| Es la suma de                                                        | \$ 48.788.985      | CUARENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/C                                       |
| PORCENTAJE OFICIAL DEL A.I.U. DE OBRAS ESPECIALES                    | 33,900%            | TREINTA Y TRES PUNTO NOVECIENTOS POR CIENTO                                                                                         |
| VALOR OFICIAL DEL A.I.U. DE OBRAS ESPECIALES                         | \$ 12.352.103      | DOCE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO TRES PESOS M/C                                                                 |
| VALOR PARA REEMBOLSO DE COMPENSACIONES Y ENSAYOS DE LABORATORIO      |                    |                                                                                                                                     |
| Es la suma de                                                        | \$ 521.335.221     | QUINIENTOS VEINTIUN MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTIUN PESOS M/C                                          |
| COSTOS ESTIMADOS PARA ENSAYOS DE LABORATORIO (INCLUYE AJUSTES E IVA) | \$ 457.603.331     | CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS TRES MIL TRECIENTOS TREINTA Y UN PESOS M/C                                     |
| COSTOS ESTIMADOS PARA COMPENSACIONES SDA (INCLUYE AJUSTES)           | \$ 63.731.890      | SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA PESOS M/C                                                  |
| VALOR PARA REMUNERACIÓN AMBIENTAL Y SST (*)                          |                    |                                                                                                                                     |
| Es la suma de                                                        | \$ 7.318.387.739   | SIETE MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE                                                                |



# MEMORANDO



STEST

202534600123413

Información Pública

Al responder cite este número

|                                                                                                                |                  |                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                |                  | MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/C                                                              |
| VALOR OFICIAL DE LA REMUNERACIÓN AMBIENTAL PARA ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN                                       | \$ 175.643.645   | CIENTO SETENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/C |
| VALOR OFICIAL DE LA REMUNERACIÓN AMBIENTAL PARA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN                                          | \$ 6.516.916.850 | SEIS MIL QUINIENTOS DIECISEIS MILLONES NOVECIENTOS DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS M/C.      |
| VALOR OFICIAL DE LA REMUNERACIÓN AMBIENTAL PARA ETAPA DE MANTENIMIENTO                                         | \$ 625.827.244   | SEISCIENTOS VEINTICINCO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/C    |
| VALOR PARA REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA (*)                         |                  |                                                                                                        |
| Es la suma de                                                                                                  | \$ 4.320.103.361 | CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTE MILLONES CIENTO TRES MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/C              |
| VALOR OFICIAL DE LA REMUNERACIÓN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA PARA ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN | \$ 432.910.919   | CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS DIEZ MIL NOVECIENTOS DIECINUEVE PESOS M/C             |
| VALOR OFICIAL DE LA REMUNERACIÓN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA PARA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN    | \$ 2.671.407.708 | DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS OCHO PESOS M/C           |
| VALOR OFICIAL DE LA REMUNERACIÓN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA PARA ETAPA DE MANTENIMIENTO   | \$ 1.215.784.734 | MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/C |
| VALOR PARA REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS (*)                                     |                  |                                                                                                        |
| Es la suma de                                                                                                  | \$ 8.503.074.988 | OCHO MIL QUINIENTOS TRES MILLONES SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/C            |
| VALOR OFICIAL DE LA REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS PARA ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN   | \$ 111.650.186   | CIENTO ONCE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS M/C                         |
| VALOR OFICIAL DE LA REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS PARA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN (*)  | \$ 6.208.654.410 | SEIS MIL DOSCIENTOS OCHO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIEZ PESOS M/C      |
| VALOR OFICIAL DE LA REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y                                         | \$ 2.182.770.392 | DOS MIL CIENTO OCHENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS SETENTA MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS M/C      |



# MEMORANDO



STEST

202534600123413

Información Pública

Al responder cite este número

|                                                              |                   |                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DESVÍOS PARA ETAPA DE MANTENIMIENTO                          |                   |                                                                                                                      |
| VALOR PARA REMUNERACIÓN POR OBRAS Y LABORES DE MANTENIMIENTO |                   |                                                                                                                      |
| Es la suma de                                                | \$ 15.229.604.057 | QUINCE MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS CUATRO MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS M/C                        |
| VALOR PARA PAGOS ASOCIADOS AL FONDO DE COMPENSACIONES (*)    |                   |                                                                                                                      |
| Es la suma de                                                | \$ 63.444.053.568 | SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M/C |

**PARÁGRAFO:** Los recursos requeridos en la presente modificación, serán trasladados del Fondo de Compensaciones del Contrato, por la suma de **CINCUENTA MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS (\$50,239,578)**. Estos recursos se verán reflejados en el ajuste propuesto en la tabla contenida en la Cláusula 11.1. "Valor Estimado del Contrato", según lo propuesto en la cláusula tercera de la presente Modificación. El valor del Fondo de Compensación después de descontar el valor de la presente modificación es de SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M/C (**\$ 63,444,053,568**).

**CLÁUSULA CUARTA:** Modificar la CLÁUSULA 12. FONDO DE COMPENSACIONES, modificada previamente por la cláusula 2 de la Modificación No. 23, en el sentido de incorporar el romanillo "xi", la cual quedará así:

## "12. FONDO DE COMPENSACIONES

*Parte de los recursos presupuestales con que cuenta TRANSMILENIO para este Contrato, estarán afectos a un Fondo de Compensaciones, mediante el cual se pagará al Contratista, los valores que correspondan por la asunción, por parte del IDU, de los siguientes riesgos: i) Mayores Cantidades de Obra para Redes; ii) Mayores Cantidades de Obra para Adecuación de Desvíos; iii) Compensación por Eventos Eximentes de Responsabilidad; iv) ajuste por variaciones en el precio del insumo asfalto emitido por ECOPETROL y en el ICCPICOCIV según corresponda; así como el pago de v) Ítems de Obra no Previstos; vi) Amigable Componedor; vii)*



## MEMORANDO



STEST

**202534600123413**

Información Pública

Al responder cite este número

*Mayores Cantidades de Obra para Obras Especiales; viii) Componente Ambiental y SST, Componente Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Componente Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos; ix) Requerimientos operacionales adicionales del sistema, solicitados por Transmilenio S.A., para la infraestructura asociada a las estaciones, taquillas y cicloestaciones, durante la ejecución del contrato, x) Remuneración de la elaboración de los estudios y diseños para la sustitución de losas, incluye el traslado de la caseta de operación, el sistema de talanqueras y la respectiva señalización del paso a nivel férreo de la calle 22 con Av.68 y xi) **Remuneración del valor de las garantías que amparan el cumplimiento de las obligaciones que se deriven de los permisos dados por la ANI en el marco de la Resolución 716 de 2015 de esta entidad, para el desarrollo y ejecución de las obras necesarias para el cumplimiento del Objeto y Alcance del Contrato de Obra IDU-348-2020.***

*En todo caso debe entenderse que cuando de la ocurrencia de tales riesgos o de la necesidad de efectuar los pagos señalados, se desprenda una obligación de cancelar una suma de dinero al **Contratista**, será **TRANSMILENIO**, conforme lo previsto en el **Contrato**, el llamado a cumplir con dicha obligación frente al **Contratista**, siempre que medie solicitud expresa, previa y escrita del **IDU** cuando corresponda.*

*El **Fondo de Compensaciones**, es el mecanismo previsto en este **Contrato**, en cumplimiento de la ley, para restablecer el equilibrio económico del **Contrato**, en atención a **Mayores Cantidades de Obra para Redes, Mayores Cantidades de Obra para Adecuación de Desvíos, Mayores Cantidades de Obra para Obras Especiales**, Compensación para Restablecer el Equilibrio Económico del Contrato por **Eventos Eximentes de Responsabilidad** y Ajustes por variaciones en el precio del insumo asfalto emitido por ECOPETROL y en el ICCP, en los precisos eventos en que así lo disponga el **Contrato** y los elementos incluidos dentro del Apéndice I. Los demás riesgos asociados a la actividad del **Contratista** y a la ejecución de este **Contrato** deberán ser asumidos por el **Contratista**, como parte del área normal correspondiente a la ejecución de todo contrato estatal.*

*El **Contratista** acepta con la suscripción del presente **Contrato** que la no materialización de los riesgos previamente señalados, o la no ejecución de alguno*



## MEMORANDO



STEST

**202534600123413**

Información Pública

Al responder cite este número

de los componentes del **Fondo De Compensación** no dará lugar a reconocimiento alguno a favor del Contratista.

Si, durante la ejecución del **Contrato**, como consecuencia de la aplicación de lo dispuesto en la **CLÁUSULA 14** respecto de los riesgos previstos en la presente cláusula, resultare que hay lugar a pagos con cargo al **Fondo de Compensaciones** y tal **Fondo de Compensaciones** llegare a agotarse, las partes de este **Contrato** no asumirán obligaciones adicionales a las ya ejecutadas, hasta tanto no sea adicionado este **Contrato** por el valor requerido, cumpliendo con las normas presupuestales aplicables.

Todos los saldos remanentes asociados a cualquiera de las remuneraciones previstas en el presente contrato, que se vayan generando durante la ejecución del mismo, se imputarán al Fondo de Compensaciones. (...)"

**CLÁUSULA QUINTA:** Modificar la cláusula 14.11 del Contrato de Obra denominada "Pagos asociados al fondo de compensaciones", modificada previamente por la Cláusula tercera del modificatorio No. 23 en el sentido de incluir el numeral 14.11.9, el cual quedará así:

"(...)"

### **14.11. PAGOS ASOCIADOS AL FONDO DE COMPENSACIONES**

Los pagos asociados al Fondo de Compensaciones de que trata la **CLAÚSULA 12** del Contrato serán pagados al Contratista de la siguiente manera:

"(...)"

**14.11.9. Remuneración del valor de las garantías que amparan el cumplimiento de las obligaciones que se deriven de los permisos dados por la ANI en el marco de la Resolución 716 de 2015 de esta entidad.**

El valor de este concepto se pagará mediante reembolso, para que el IDU efectúe el respectivo reembolso de la suma pagada por el contratista por concepto de



## MEMORANDO



STEST  
202534600123413

Información Pública

Al responder cite este número

*pólizas de los permisos otorgados por la ANI, el Contratista deberá presentar la respectiva cuenta de cobro. Dado que es en calidad de reembolso, tales costos no podrán ser afectados por el AIU ni objeto de cobros adicionales. (...)"*

**CLÁUSULA SEXTA:** Incorporar al Contrato IDU-348-2020, diecisiete (17) ítems No Previstos (NP330, NP332 al NP346 y NP348), los cuales se relacionan a continuación:

| Nº IDU | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | UN | VL. UNITARIO APROBADO | VL. UNITARIO A ORIGEN DE CONTRATO |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------|-----------------------------------|
| NP330  | CAJA DE INSPECCIÓN MEDIDAS INTERNAS DE 0.6X0.6M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (Rango de altura interna de 1.45m A 1.73m. Incluye: mejoramiento en recebo espesor 0.1m, construcción de base en concreto de 21MPa de 0.1m de espesor, cinta perimetral en concreto de 21MPa, marco y tapa; No incluye: Cañuelas, ni pasos de escalera de gato). Según norma EAAB NS-068- Conexiones domiciliarias domésticas y no domésticas, en anden, sin estar sometida a tráfico vehicular. | UN | \$1.017.854           | \$ 743.926                        |
| NP332  | DESMONTE DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE SUBESTACIÓN TIPO PEDESTAL CTS531 MEDIDAS A=2.55M, L=6.70M Y H=2.5M, CON TUBERIA GALVANIZADA 2" DE H=2.5M, MALLA ESLABONADA CON SEPARACIÓN DE 2" DE H=2.0M Y ALAMBRE DE PÚAS SOLDADO AL TUBO (Incluye corte de tubería galvanizada de 2", ángulos metálicos, malla eslabonada de 2"x 2", alambre de púas y traslado a punto de acopio)                                                                                                 | UN | \$563.530             | \$ 411.871                        |
| NP333  | TUBERÍA HDPE D=14" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE UNIÓN POR TERMOFUSIÓN EN EL EMPALME DEL ESPIGO Y LA CAMPANA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ML | \$353.258             | \$ 258.029                        |
| NP334  | PLACA CÁRCAMO PARA ESTRUCTURA DE PROTECCIÓN DE LA RED MATRIZ EXISTENTE EN CONCRETO MR45 ACELERADO A 3 DÍAS E=0,30M (SUMINISTRO, COLOCACIÓN, CURADO, RETARDANTE DE EVAPORACIÓN, ACABADO, CANASTILLA PASA JUNTAS Y ACERO LISO DE TRANSFERENCIA DE D=1 1/4" EN JUNTAS TRANSVERSALES DE LOSAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO DE 1/2").                                                                                                                                           | M2 | \$330.703             | \$ 241.427                        |
| NP335  | 1 DUCTOS D=6" PVC-TDP (Incluye Suministro e Instalación. No Incluye Rellenos).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ML | \$61.637              | \$45.022                          |
| NP336  | CAJA DE PASO SENCILLA PARA SEMAFORIZACIÓN (70 CM X 120 CM, ALTURA 120CM) PARA ANDÉN. INCLUYE BASE, FILTRO, MUROS EN LADRILLO PRECOCIDO, PAÑETE, BORDILLO PERIMETRAL, MARCO Y TAPA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE LA SDM.                                                                                                                                                                                                                                                         | UN | \$1.762.383           | \$1.287.291                       |
| NP337  | CAJA PARA VÁLVULAS DE GAS NATURAL EN MAMPOSTERÍA, MEDIDAS INTERNAS 0,26M X 0,26M X 0,38M, MEDIDAS EXTERNAS 0,5M X 0,5M X 0,58M (Incluye suministro de materiales e instalación, mortero de pega e=0,015m, mortero de pañete e=0,01m, base en concreto de 2500 psi e=0,10m y ladrillo prensado. No incluye marco y                                                                                                                                                           | UN | \$237.851             | \$ 173.733                        |



# MEMORANDO



STEST

202534600123413

Información Pública

Al responder cite este número

| N° IDU | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                      | UN | VL. UNITARIO APROBADO | VL. UNITARIO A ORIGEN DE CONTRATO |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------|-----------------------------------|
|        | tapa)                                                                                                                                                                                                                                            |    |                       |                                   |
| NP338  | ALQUILER DE ENTIBADO TIPO CAJÓN PARA CONSTRUCCIÓN DE CÁMARAS ESPECIALES DE RED MATRIZ, RANGO DE PROFUNDIDAD DE EXCAVACIÓN: 2.6 M < H <= 3.0 M (Incluye instalación, mano de obra para la guía en el ascenso y el descenso, transporte y retiro). | M2 | \$183.445             | \$ 133.993                        |
| NP339  | 3 DUCTOS D=6" PVC-TDP (NO INCLUYE RELLENOS NI EXCAVACIÓN). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.                                                                                                                                                             | ML | \$182.345             | \$ 133.189                        |
| NP340  | 1 DUCTO D= 4" PVC TDP (NO INCLUYE RELLENOS). SUMINISTRO E INSTALACION.                                                                                                                                                                           | ML | \$29.604              | \$ 21.623                         |
| NP341  | CODO HD 90° EXTREMO LISO PARA PVC D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)                                                                                                                                                                                | UN | \$992.764             | \$ 725.141                        |
| NP342  | TUBERIA PVC D=2" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)                                                                                                                                                                                     | ML | \$23.352              | \$ 17.057                         |
| NP343  | UNIÓN RÁPIDA DE PRESIÓN DE 3" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)                                                                                                                                                                                         | UN | \$57.311              | \$ 41.861                         |
| NP344  | TUBERIA PVC D=3" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)                                                                                                                                                                                     | ML | \$53.495              | \$ 39.075                         |
| NP345  | VÁLVULA COMPUERTA D=4" EXTREMOS BRIDADOS (A) (150 PSI). SUMINISTRO E INSTALACIÓN                                                                                                                                                                 | UN | \$1.423.910           | \$1.040.062                       |
| NP346  | TUBERIA CONCRETO D=27" CL. III REFORZADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)                                                                                                                                                                      | ML | \$943.060             | \$ 688.836                        |
| NP348  | TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=27" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)                                                                                                                                           | ML | \$780.767             | \$570.293                         |

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Cada uno de los diecisiete (17) ítems No previstos, incorporados en la presente modificación, cuenta con el Acta de Fijación y Revisión de precios, allegados a la Entidad mediante el radicado IDU No. 202552600247222 del 17 de febrero de 2025.



## MEMORANDO



STEST

**202534600123413**

Información Pública

Al responder cite este número

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Los diecisiete (17) precios unitarios no previstos que se incluyen al contrato de obra IDU-348-2020, tienen un valor total de **DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES NOVENTA Y DOS MIL TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$273.092.039) INCLUIDO A.I.U.**, acorde con el balance presentado por el contratista, avalado por la interventoría y remitido a la Entidad con radicado No. 202552600247222 del 17 de febrero de 2025, valor que será cubierto por el fondo de compensaciones y se pagará conforme lo establecido en la CLÁUSULA 14. FORMA DE PAGO del contrato de Obra IDU-348-2020.

El saldo del FONDO DE COMPENSACIÓN, posterior a la presente modificación es de **DIEZ MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS ONCE MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$10.964.811.774)** como se ilustra en la siguiente tabla:

|                                                                                                |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| <b>SALDO ACTUAL FONDO DE COMPENSACIONES (a)</b>                                                | <b>\$ 11.288.143.391</b> |
| VALOR PRESENTE MODIFICACIÓN<br>Incorporación de 17NP <b>(b)</b>                                | \$ 273.092.039           |
| VALOR PRESENTE MODIFICACIÓN<br>Taquillas <b>(c)</b>                                            | \$ 50.239.578            |
| <b>SALDO FONDO DE COMPENSACIÓN INCLUYENDO<br/>LA PRESENTE MODIFICACIÓN<br/>(d) = (a)-(b+c)</b> | <b>\$ 10.964.811.774</b> |

**PARÁGRAFO TERCERO: REVERSIÓN:** Los valores de los diecisiete (17) ítems no previstos, corresponden a los valores reversados, de acuerdo con el Acta de reversión y acta de Fijación de precios recibidas por la Entidad mediante el radicado No. 202552600247222 del 17 de febrero de 2025.

**PARÁGRAFO CUARTO: FORMA DE PAGO:** La ejecución de los ítems aquí incorporados al contrato, serán pagados de conformidad con la **CLÁUSULA 14** denominada **“FORMA DE PAGO”**, numeral **14.11.4** del Contrato de Obra IDU-348-2020.

**CLÁUSULA SÉPTIMA. MANIFESTACIONES POR LAS PARTES:**



## MEMORANDO



STEST

**202534600123413**

Información Pública

Al responder cite este número

**POR PARTE DEL CONTRATISTA:** El Contratista expresamente señala que nada de lo acordado en el presente Modificadorio limita o perjudica la reserva del Contratista en esta materia, quedando a salvo todo reclamo o defensa del Contratista por los hechos o causas acontecidos con anterioridad a la suscripción del modificadorio y los efectos futuros que le sean adversos por su celebración.

**POR PARTE DEL IDU:** Frente a la manifestación realizada por el Contratista de obra, la Entidad aclara que, que la modificación contractual no está atada a solicitudes de reconocimiento o reclamaciones por parte del contratista, por lo anterior, se precisa, que en caso de presentarse una futura reclamación en los términos anteriormente expuestos, la misma será analizada de manera particular, en las instancias internas o externas respectivas, bajo los procedimientos aplicables y de conformidad con las pruebas conducentes e idóneas que allegue el contratista con el fin de acreditar dicha situación, cuando a ello hubiere lugar.

**CLÁUSULA OCTAVA.** Las demás Cláusulas del Contrato de Obra IDU-348-2020 y sus Apéndices y/o Anexos Técnicos que no se vean modificadas con la suscripción de la presente novedad contractual conservan su vigencia y validez.

Cordialmente,



**LUIS FERNANDO QUESADA SALTARIN**

Subdirector General de Infraestructura (e)

Firma mecánica generada el 22-04-2025 11:51:15 AM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021.

Aprobó: ANGELA PATRICIA MEDINA RODRIGUEZ-Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema de Transporte  
Aprobó: LUIS FERNANDO QUESADA SALTARIN-Dirección Técnica de Construcciones  
Revisó: MARÍA CAMILA CASTAÑEDA CARO - Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema de Transporte  
Elaboró: LADY ROZO LOPEZ-Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema de Transporte