

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐
Cuota Número 4	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4133.010.26.1.026-2025	
Nombre completo del contratista: MARLYN OLAVE GUAPI	
Documento de identificación: 66.746.537 DE BUENAVENTURA	
Nombre del supervisor: LINA MARCELA BOTIA MUÑOZ	
Organismo: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE - DAGMA	
Objeto del contrato: Prestar los servicios profesionales especializados con el fin de brindar soporte a las actividades adelantadas en el Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente -DAGMA en la ejecución del proyecto. FORTALECIMIENTO DE LOS ESQUEMAS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE LOS ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS DE LAS CUENCAS HIDROGRÁFICAS DE SANTIAGO CALI BP-26005275.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha terminación
20/Enero/2024	30/Junio/2024
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de CUARENTA Y CINCO MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$45.150.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$45.150.000	\$7.525.000	\$ 22.575.000	\$15.050.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
------------	--

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9484398863 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1395763827 Operador: Aportes en Línea Fecha de Pago: 08/abril/2025 Periodo de pago de la seguridad social: MARZO de 2025.
Observaciones al informe financiero y contable:	
5. INFORME TÉCNICO	
Concepto Supervisor: La contratista realizó las siguientes actividades, las cuales se encuentran detalladas en el Informe de Actividades – Cuota No.4 de 21 de abril de 2024.	
- En el ejercicio de implementación de la metodología para la selección y priorización de los predios a ser beneficiarios del incentivo PSA, durante la vigencia 2025, el contratista elaboró y socializó cronograma de ejecución de la Fase No. 1, con el equipo de trabajo PSA, definiendo responsable, estado de avance de la actividad y fecha de cumplimiento de la misma. - En el ejercicio de implementación de la metodología de selección y priorización de predios a ser beneficiarios del incentivo PSA, el contratista muestra en su informe resultados de evaluación relacionados con la Fase No. 1 donde grafica por cuenca los predios a ser incluidos en dicha Fase No. 1. - El contratista definió al interior del equipo continuar organizando en base de datos las postulaciones de predios nuevos, insumos con el cual ya se solicitó por medio telefónico y correo electrónico a quienes reportaron dicha información entrega de documentos legales, actividad ejecutada para el 100% (99 predios nuevos), de los cuales sólo hicieron entrega de información legal 37 postulantes a quienes se les realizó evaluación jurídica clasificando en total de 26 predios para realizar visitas de campo con el fin de elaborar diagnóstico, formato de encuesta socioeconómica, matriz de sostenibilidad y acta de visita, definiéndose capacitación al personal nuevo por parte de los profesionales que ya conocen estos procesos en la implementación del incentivo PSA.	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- En el contexto del proceso de articulación institucional el contratista realizó reunión con el equipo de Parques Nacionales Naturales Farallones de Cali, quienes proponen postulación de predios al incentivo PSA, facilitando caracterización geográfica del ecosistema estratégico e información socioeconómica de las familias existentes en los predios postulados. En atención a esta información se definieron las siguientes actividades:
 - Realizar la revisión y definición de atributos ambientales y sus respectivas áreas para conocer posibles áreas a beneficiar con el PSA.
 - Elaborar matriz que muestre, predio, corregimiento, cuenca y área del predio factible de beneficiar con el PSA.
 - Solicitar listado de contactos de los habitantes de los predios postulados
 - Realizar visita en articulación con PNNFC a los predios postulados para socializar oferta de servicios del incentivo PSA.
 - Una vez se realice las visitas solicitar documentos legales para realizar evaluación jurídica.
- Con el fin de realizar seguimiento al cronograma de Fase No. 1, el contratista usa herramientas relacionadas con el calendario del correo institucional, donde se evidencia las fechas de las diferentes actividades estimadas en el ejercicio de planeación de la Fase No. 1.
- En el ejercicio de seguimiento el contratista define la oportunidad de solicitar documentos legales a predios línea base 2024, clasificados en la Fase No. 1, por medio de circular informativa la cual muestra en detalle los predios línea base clasificados en esta fase 1, y además los documentos legales que estos deben presentar. Para el desarrollo de esta actividad se contó con el apoyo de personal profesional del grupo, dándose los lineamientos y realizando las revisiones que amerita la construcción de dicho documento.
- Como resultado del ejercicio de planeación y ejecución de actividades relacionadas con la Fase No. 1, el contratista muestra que los predios línea base vinculados a dicha fase,

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

presentan un área total por valor de 1.628,55 Ha, considerándose inversión de recursos para incluir en fase No. 1 un total de 1700 hectáreas. Estimativo que permite la oportunidad de incluir en la primera fase una vez se culmine la entrega de documentos legales de los 126 predios línea base aproximadamente 100 ha para predios nuevos, de los cuales a la fecha de elaboración del presente oficio se han visitado 18 predios durante la vigencia 2025 y 6 predios nuevos en la vigencia 2024.

- El contratista realizó con el apoyo de la profesional responsable de definir actividades de fortalecimiento de capacidades para las comunidades beneficiarias, socialización de temas de interés en este sentido con el fin de complementar las propuestas con aportes del personal del grupo PSA.
- En el ejercicio de brindar apoyo a la supervisión el contratista realizó asignación de actividades que aportan a la implementación del Incentivo a la conservación de PSA, insumos que son considerados como resultados de acciones del personal adscrito informes para cobro a principios del mes de abril y finales del mismo mes.
- Realizó la revisión de informes de supervisión y actividades correspondientes a la cuota No. 2, 3 y 4 de los contratos que se muestran en matriz del informe de actividades.
- El contratista en atención a solicitudes de postulación al incentivo PSA, se elaboró oficio tipo con el cual se da respuesta de fondo a este tipo de solicitudes.
- El contratista realizó asignación de derecho de petición del corregimiento de la Paz, el cual fue enviado al grupo PSA el 01 de abril y en la actualidad está siendo elaborada su respuesta.
- El contratista realizó revisión y ajustes de las diferentes circulares emitidas en función del proceso de transparencia de la metodología de selección y priorización de predios a ser beneficiados con el incentivo PSA, durante la vigencia 2025. En la actualidad estos documentos están subidos al micrositio de la página web Alcaldía de Cali – DAGMA – Grupo PSA.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- El contratista realizó revisión y ajuste de oficio de respuesta relacionado con el cargue de información de la plataforma del Incentivo PSA, dirigido al MADS.
- El contratista realizó la atención del indicador SP1 correspondiente al mes de marzo, información solicitada por planeación.
- El contratista atendió solicitud relacionada con la Sentencia Farallones de Cali. A continuación, se muestra el informe elaborado y presentación.
- Durante el periodo correspondiente, el contratista con el apoyo el personal del Grupo PSA, realiza la atención a todas las actividades programadas desde la Subdirección en el marco del Plan Distrito Más Verde. A continuación, se muestra en calidad de ejemplo una de las actividades propuestas en Plan Distrito Más Verde.
- En atención a indicadores definidos por profesionales especialistas de la Subdirección de Ecosistemas y UMATA, el contratista viene realizando el diligenciamiento de la matriz que muestra avance de forma semanal en indicadores determinantes del proceso de implementación del PSA.

Recibo a satisfacción de servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico:

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

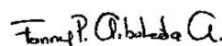
No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES



LINA MARCELA BOTIA MUÑOZ

Nombre y firma del Supervisor



Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 21 de abril de 2025.