BOGOTÁ

**ACTA RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN**

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 30 | AGOSTO | 2024 |
| dd | mm | aaaa |
| Página | 1 | de 15 |

**CONTRATO No** 526 (Número de Contrato) **DE** 2023 (Año de Contrato)

**TIPO DE CONTRATO** Contrato de Obra Pública (a Publica, Interventoría, consultoría, Convenio, Prestación de Serv.)

**SUBDIRECCIÓN** N/A

**ÁREA** INFRAESTRUCTURA

**OBJETO DEL CONTRATO**

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE LOS MANTENIMIENTOS PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE BOSA EN BOGOTA DC

(Indique el objeto del contrato suscrito)

**La presente acta se suscribe por** **Por vencimiento de plazo** [ ] **Por obra terminada** [X]

**LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO** LOCALIDAD DE BOSA

(sitio de ejecución del contrato. Si son varios parques debe anexarse listado de los mismos que contenga nombre, código, dirección, localidad)

**Condiciones Iniciales**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** | NUEVE (9) MESES | | | | |
| | (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato) | | | | |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE DISEÑO** | N/A | | | | |
| | (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato) | | | | |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA ETAPA PRELIMINAR** | UN (1) MES | | | | |
| | (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato) | | | | |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE OBRA** | OCHO (8) MESES | | | | |
| | (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato) | | | | |
| **FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** | 14 (Día) | NOVIEMBRE (Mes) | DE | 2023 (Año) | |
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO** | 13 (Día) | MAYO (Mes) | DE | 2024 (Año) | |
| **FECHA DE TERMINACIÓN FINAL DEL CONTRATO** | 13 (Día) | AGOSTO (Mes) | DE | 2024 (Año) | |
| **VALOR DE LA ETAPA DE DISEÑOS** | | | | | $ 0 |
| | | VALOR EN NÚMEROS | | | |
| **VALOR INICIAL DE LA ETAPA DE OBRA** | | | | | $ 400,000,000 |
| | | VALOR EN NÚMEROS | | | |
| **VALOR FINAL DE LA ETAPA DE OBRA** | | | | | $ 600,000,000 |
| | | VALOR EN NÚMEROS | | | |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | | | | | $ 600,000,000 |
| | | VALOR EN NÚMEROS | | | |
| | SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS | | | | |
| | VALOR EN LETRAS | | | | |

**CONTRATISTA DE OBRA / CONSULTORIA** CONSORCIO NOGAC
(Escriba el nombre o razón social del contratista )

**CONTRATISTA INTERVENTOR** N.A
(Escriba el nombre o razón social )

**SUPERVISOR OBRA** FABIAN ERNESTO RAMIREZ CRUZ
(Escriba el nombre del supervisor)

**COORDINADOR CONSULTORIA** N/A
(Escriba el nombre del coordinador)

**APOYO A LA SUPERVISION DE OBRA** ARQ. JULIAN CAMILO BARRERA
(Escriba el nombre del coordinador)

**APOYO A LA SUPERVISION DE OBRA**
(Escriba el nombre del coordinador)

**APOYO A LA SUPERVISION DE OBRA**
(Escriba el nombre del coordinador)

**SUPERVISOR (CONVENIO)** N/A
(Escriba el nombre del supervisor delegado por la entidad en convenio)*

En Bogotá D.C ; a los TREINTA (día en letras) (30) (día en #) días del mes de AGOSTO (mes en letras) de 2024 (año) se reunieron:

FABIAN ERNESTO RAMIREZ CRUZ (Nombre Alcaldesa Local de Bosa) actuando como representante legal del ALCALDIA LOCAL DE BOSA

ANDRES MAURICIO CARDOZO ROA (Nombre representante legal del contratista) actuando como representante legal del CONSORCIO NOGAC

(Nombre) N/A (Nombre representante legal del interventor) actuando como representante legal del N/A

con el fin de DE SUSCRIBIR ACTA DE RECIBO FINAL (propósito del acta)

**A. MODIFICACIONES DEL PLAZO**

**PRORROGAS A LA FECHA**

| No. | PERIODO (días / meses calendario) | fecha del documento | HASTA (término) | NUEVA FECHA TERMINACION |
|---|---|---|---|---|
| 1 | TRES MESES | 10-may-24 | 13-may-24 | 13-ago-24 |
| 2 | | | | |

**SUSPENSIONES A LA FECHA**

| No. | PERIODO (días / meses calendario) | fecha del documento | DESDE (inicio) | HASTA (término) | REINICIACION | NUEVA FECHA DE TERMINACION |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | N/A | | | | | |
| 2 | | | | | | |

BOGOTÁ

**ACTA RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN**

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 30 | AGOSTO | 2024 |
| dd | mm | aaaa |
| Página | 1 | de 15 |

**CONTRATO No** 526 (Número de Contrato) **DE** 2023 (Año de Contrato)

**TIPO DE CONTRATO** Contrato de Obra Pública a Publica, Interventoría, consultoría, Convenio, Prestación de Ser.

**SUBDIRECCIÓN** N/A

**ÁREA** INFRAESTRUCTURA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **4. SALÓN COMUNAL LA AMISTAD** | | | | | |
| 7 | Demolición de enchape de muros y pega, incluye cargue y retiro de escombros de acuerdo a las disposiciones técnicas vigentes | M2 | 14.00 | $ 12,055.08 | $ 168,771.11 |
| 10 | Demolición de acabados de piso, incluye retiro de escombros de acuerdo a las disposiciones técnicas vigentes | M2 | 179.32 | $ 8,022.02 | $ 1,438,536.39 |
| 110 | Suministro e instalación pintura vinilo tipo 1 (3 manos sobre estuco) (incluye andamios y accesorios propios para la instalación) | M2 | 23.00 | $ 15,808.71 | $ 363,600.30 |
| 121 | Suministro e instalación enchape sobre pared (43x25cm) referencia Jaya plana blanco o similar (Incluye pegacor, boquilla, msteriales y transporte) | M2 | 14.00 | $ 58,229.42 | $ 815,211.92 |
| 129 | Suministro e instalación afinado de piso en mortero 1:5 h=5.00cm | M2 | 179.32 | $ 31,389.18 | $ 5,628,813.04 |
| 137 | Suministro e instalación guardaescoba en granito | ML | 70.00 | $ 23,060.50 | $ 1,614,235.34 |
| | ITEMS NO PREVISTOS | | | | |
| NP2 | Demolicion alistado de piso ** | M2 | 179.32 | $ 15,121.30 | $ 2,711,602.28 |
| NP14 | Piso Baldosa GranoMarmol 33x33 sin pulir, sin brillar. | M2 | 179.32 | $ 121,112.20 | $ 21,718,246.29 |
| VALOR COSTO DIRECTO | | | | | $ 34,459,016.67 |
| ADMINISTRACIÓN | | | | 19.00% | $ 6,547,213.17 |
| IMPREVISTOS | | | | 5.00% | $ 1,722,950.83 |
| UTILIDAD | | | | 1.50% | $ 516,885.25 |
| **VALOR TOTAL EJECUTADO SALÓN COMUNAL LA AMISTAD** | | | | | **$ 43,246,065.92** |
| **5. SALÓN COMUNAL DIVINO NIÑO** | | | | | |
| 71 | Suministro e instalación Acometida 3#12+1#12T | ML | 140.00 | $ 14,084.72 | $ 1,971,860.48 |
| 73 | Suministro e instalación tubería metálica EMT Ø 1/2", incluye soportes, anclajes y accesorios necesarios para la instalación | ML | 140.00 | $ 13,872.31 | $ 1,942,122.98 |
| 79 | Suministro e instalación tablero trifásico 12 circuitos (incluye taco y accesorios) | UN | 1.00 | $ 662,756.86 | $ 662,756.86 |
| 80 | Suministro e instalación salida para tomacorriente doble con polo a tierra en PVC (Incluye tomacorriente) | UN | 14.00 | $ 154,386.38 | $ 2,161,409.35 |
| 81 | Suministro e instalación interruptor sencillo, incluye caja galvanizada | UN | 6.00 | $ 20,139.67 | $ 120,838.01 |
| 82 | Suministro e instalación interruptor doble, incluye caja galvanizada | UN | 2.00 | $ 20,236.50 | $ 40,473.01 |
| 86 | Suministro e instalación panel led (30x30) 45W-6K (100-277v) colgar o sobreponer | UN | 34.00 | $ 66,884.25 | $ 2,274,064.51 |
| 88 | Suministro é instalación tapa ciega plástica blanca, referencia AVE o similar | UN | 20.00 | $ 4,633.96 | $ 92,679.27 |
| 105 | Suministro e instalación cielo raso pvc blanco brillante liso (menor a 5.00 mts altura) (Incluido Accesorios De Instalación, Andamio, Herramientas Y Equipos) | M2 | 80.00 | $ 84,838.33 | $ 6,787,066.80 |
| 136 | Suministro e instalación guardaescoba en baldosa alfa pulida y brillada | ML | 70.00 | $ 35,981.67 | $ 2,518,717.22 |
| | ITEMS NO PREVISTOS | | | | |
| NP1 | Pintura Esmalte Sintético+Andamios(Trabajo Altura) | M2 | 280.00 | $ 26,179.47 | $ 7,330,251.60 |
| NP3 | Canal en lamina galvanizada cal.22 D=0.50 m ** | ML | 23.00 | $ 101,828.11 | $ 2,342,046.53 |
| VALOR COSTO DIRECTO | | | | | $ 28,244,286.63 |
| ADMINISTRACIÓN | | | | 19.00% | $ 5,366,414.46 |
| IMPREVISTOS | | | | 5.00% | $ 1,412,214.33 |
| UTILIDAD | | | | 1.50% | $ 423,664.30 |
| **VALOR TOTAL EJECUTADO SALÓN COMUNAL DIVINO NIÑO** | | | | | **$ 35,446,579.72** |

BOGOTÁ

ACTA RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 30 | AGOSTO | 2024 |
| dd | mm | aaaa |
| Página | 1 | de 15 |

CONTRATO No 526 (Número de Contrato) DE 2023 (Año de Contrato)

TIPO DE CONTRATO Contrato de Obra Pública SUBDIRECCIÓN N/A

a Publica, Interventoría, consultoría, Convenio, Prestación de Serv ÁREA INFRAESTRUCTURA

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **6. SALÓN COMUNAL ISLANDIA 1 Y 2** | | | | | | |
| 29 | Destape y limpieza viga canal | ML | 12.00 | $ 14,834.84 | $ | 178,018.11 |
| 32 | Suministro e instalación muro tipo drywall dos caras (incluye pintura) | M2 | 7.00 | $ 103,265.09 | $ | 722,855.60 |
| 37 | Resanes en muros con humedad y fisuras interior | M2 | 80.23 | $ 20,424.06 | $ | 1,638,679.31 |
| 71 | Suministro e instalación Acometida 3#12+1#12T | ML | 185.00 | $ 14,084.72 | $ | 2,605,672.78 |
| 73 | Suministro e instalación tubería metálica EMT Ø 1/2", incluye soportes, anclajes y accesorios necesarios para la instalación | ML | 155.00 | $ 13,872.31 | $ | 2,150,207.59 |
| 80 | Suministro e instalación salida para tomacorriente doble con polo a tierra en PVC (Incluye tomacorriente) | UN | 12.00 | $ 154,386.38 | $ | 1,852,636.59 |
| 81 | Suministro e instalación interruptor sencillo, incluye caja galvanizada | UN | 5.00 | $ 20,139.67 | $ | 100,698.34 |
| 82 | Suministro e instalación interruptor doble, incluye caja galvanizada | UN | 2.00 | $ 20,236.50 | $ | 40,473.01 |
| 86 | Suministro e instalación panel led (30x30) 45W-6K (100-277v) colgar o sobreponer | UN | 23.00 | $ 66,884.25 | $ | 1,538,337.75 |
| 88 | Suministro e instalación tapa ciega plástica blanca, referencia AVE o similar | UN | 20.00 | $ 4,633.96 | $ | 92,679.27 |
| 105 | Suministro e instalación cielo raso pvc blanco brillante liso (menor a 5.00 mts altura) (Incluido Accesorios De Instalación, Andamio, Herramientas Y Equipos) | M2 | 135.00 | $ 84,838.33 | $ | 11,453,175.22 |
| 110 | Suministro e instalación pintura vinilo tipo 1 (3 manos sobre estuco) (incluye andamios y accesorios propios para la instalación) | M2 | 168.00 | $ 15,808.71 | $ | 2,655,863.08 |
| 117 | Suministro e instalación pintura para fachada tipo Koraza sobre pañete H= 7.00 mts (3 manos) (incluye andamios y accesorios propios para la instalación) | M2 | 151.23 | $ 32,557.75 | $ | 4,923,773.45 |
| 121 | Suministro e instalación enchape sobre pared (43x25cm) referencia Jaya plana blanco o similar (Incluye pegacor, boquilla, materiales y transporte) | M2 | 39.48 | $ 58,229.42 | $ | 2,298,897.61 |
| | ITEMS NO PREVISTOS | | | | | |
| NP15 | Acometida en 3N°8 +1 N° 8 + 1 N° 10 T | ML | 15.00 | $ 37,588.04 | $ | 563,820.60 |
| NP16 | GRECONAL ACRILICO EXTERIOR | M2 | 151.23 | $ 26,726.31 | $ | 4,041,873.31 |
| VALOR COSTO DIRECTO | | | | | $ | 36,857,661.63 |
| ADMINISTRACIÓN | | | | 19.00% | $ | 7,002,955.71 |
| IMPREVISTOS | | | | 5.00% | $ | 1,842,883.08 |
| UTILIDAD | | | | 1.50% | $ | 552,864.92 |
| VALOR TOTAL EJECUTADO SALÓN COMUNAL ISLANDIA 1 Y 2 | | | | | $ | 46,256,365.35 |
| **7. SALÓN COMUNAL CHICO SUR** | | | | | | |
| 4 | Desmonte de todo tipo de cubierta existente, incluye el desmonte de la estructura metálica o de madera, los amarres, cerchas, correas y/o perfilería metálica, | M2 | 91.00 | $ 48,791.30 | $ | 4,440,008.12 |
| 29 | Destape y limpieza viga canal | ML | 6.00 | $ 14,834.84 | $ | 89,009.05 |
| 31 | Suministro e instalación muro en bloque #5 11.5cm santefe +Andamio H>2.5M | M2 | 15.00 | $ 55,097.74 | $ | 826,466.13 |
| 32 | Suministro e instalación muro tipo drywall dos caras (incluye pintura) | M2 | 5.70 | $ 103,265.09 | $ | 588,610.99 |
| 34 | Suministro e instalación estuco sobre pañete (Incluye andamios) | M2 | 54.93 | $ 15,973.47 | $ | 877,422.45 |
| 35 | Suministro e instalación Pañete sobre muro interior | M2 | 49.23 | $ 20,517.25 | $ | 1,010,064.05 |
| 98 | Suministro e instalación teja arquitectónica trapezoidal acesco o similar cal.26 prepintada | M2 | 91.00 | $ 96,284.06 | $ | 8,761,849.14 |
| 110 | Suministro e instalación pintura vinilo tipo 1 (3 manos sobre estuco) (incluye andamios y accesorios propios para la instalación) | M2 | 87.13 | $ 15,808.71 | $ | 1,377,412.80 |
| 112 | Suministro e instalación pintura en esmalte sobre lamina metálica lineal | ML | 282.00 | $ 3,896.62 | $ | 1,098,847.17 |
| 135 | Suministro e instalación enchape piso(34x34cm) referencia pizarra new black corona o similar (Incluye pegacor, boquilla, materiales y transporte) | M2 | 20.03 | $ 72,481.49 | $ | 1,451,659.35 |
| 136 | Suministro e instalación guardaescoba en baldosa alfa pulida y brillada | ML | 32.00 | $ 35,981.67 | $ | 1,151,413.59 |
| | ITEMS NO PREVISTOS | | | | | |
| NP3 | Canal en lamina galvanizada cal.22 D=0.50 m ** | ML | 13.00 | $ 101,828.11 | $ | 1,323,765.43 |
| NP6 | Perfil Metálico Estructural Rectangular Cal 18 3"X1 1/2" (Sum+Trans+Inst) | ML | 78.00 | $ 42,202.33 | $ | 3,291,781.74 |
| VALOR COSTO DIRECTO | | | | | $ | 26,288,310.01 |
| ADMINISTRACIÓN | | | | 19.00% | $ | 4,994,778.90 |
| IMPREVISTOS | | | | 5.00% | $ | 1,314,415.50 |
| UTILIDAD | | | | 1.50% | $ | 394,324.65 |
| VALOR TOTAL EJECUTADO SALÓN COMUNAL CHICO SUR | | | | | $ | 32,991,829.07 |

BOGOTÁ

ACTA RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 30 | AGOSTO | 2024 |
| dd | mm | aaaa |
| Página | 1 | de 15 |

CONTRATO No 526 (Número de Contrato) DE 2023 (Año de Contrato)

TIPO DE CONTRATO Contrato de Obra Pública a Publica, Interventoría, consultoría, Convenio, Prestación de Serv

SUBDIRECCIÓN N/A

ÁREA INFRAESTRUCTURA

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **8. SALÓN COMUNAL SIRACUZA** | | | | | | |
| 2 | Desmonte y desconexión de aparatos sanitarios y equipos como lavaplatos, lavamanos, sanitarios, estufas, Etc., incluye respectivos tapones tanto sanitario | UN | 4.00 | $ 33,113.28 | $ | 132,453.10 |
| 31 | Suministro e instalación muro en bloque #5 11.5cm santefe +Andamio H>2.5M | M2 | 1.00 | $ 55,097.74 | $ | 55,097.74 |
| 34 | Suministro e instalación estuco sobre pañete (Incluye andamios) | M2 | 96.20 | $ 15,973.47 | $ | 1,536,647.36 |
| 35 | Suministro e instalación Pañete sobre muro interior | M2 | 2.00 | $ 20,517.25 | $ | 41,034.49 |
| 36 | Resanes generales - pañetes/repellos/revoques | M2 | 10.00 | $ 11,743.54 | $ | 117,435.41 |
| 48 | Suministro e instalación tubería PVC Ø 3" incluye accesorios | ML | 4.00 | $ 74,344.92 | $ | 297,379.66 |
| 63 | Suministro e instalación lavamanos de sobreponer, incluye grifería tipo push, referencia marsella corona o similar. | UN | 2.00 | $ 442,231.71 | $ | 884,463.43 |
| 65 | Suministro e instalación sanitario blanco, referencia avanti corona o similar | UN | 2.00 | $ 479,156.04 | $ | 958,312.08 |
| 71 | Suministro e instalación Acometida 3#12+1#12T | ML | 6.00 | $ 14,084.72 | $ | 84,508.31 |
| 86 | Suministro e instalación panel led (30x30) 45W-6K (100-277v) colgar o sobreponer | UN | 6.00 | $ 66,884.25 | $ | 401,305.50 |
| 105 | Suministro e instalación cielo raso pvc blanco brillante liso (menor a 5.00 mts altura) (Incluido Accesorios De Instalación, Andamio, Herramientas Y Equipos) | M2 | 60.00 | $ 84,838.33 | $ | 5,090,300.10 |
| 110 | Suministro e instalación pintura vinilo tipo 1 (3 manos sobre estuco) (incluye andamios y accesorios propios para la instalación) | M2 | 142.20 | $ 15,808.71 | $ | 2,247,998.40 |
| 125 | Suministro e instalación win de aluminio crudo | ML | 30.00 | $ 5,211.03 | $ | 156,330.79 |
| 129 | Suministro e instalación afinado de piso en mortero 1:5 h=5.00cm | M2 | 126.00 | $ 31,389.18 | $ | 3,955,036.62 |
| 131 | Suministro e instalación enchape piso(34x34cm) referencia duropiso corona o similar (Incluye pegacor, boquilla, materiales y transporte) | M2 | 78.40 | $ 79,551.03 | $ | 6,236,800.40 |
| | ITEMS NO PREVISTOS | | | | | |
| NP7 | "Impermeabilización Con Sikafill 10 ** | M2 | 126.00 | $ 39,909.21 | $ | 5,028,560.46 |
| NP12 | "Vidrio Cristal 4Mm | M2 | 2.59 | $ 71,232.17 | $ | 184,491.32 |
| | VALOR COSTO DIRECTO | | | | $ | 27,408,155.16 |
| | ADMINISTRACIÓN | | | 19.00% | $ | 5,207,549.48 |
| | IMPREVISTOS | | | 5.00% | $ | 1,370,407.76 |
| | UTILIDAD | | | 1.50% | $ | 411,122.33 |
| | VALOR TOTAL EJECUTADO SALÓN COMUNAL SIRACUZA | | | | $ | 34,397,234.73 |
| **9. SALÓN COMUNAL ANDALUCIA** | | | | | | |
| 2 | Desmonte y desconexión de aparatos sanitarios y equipos como lavaplatos, lavamanos, sanitarios, estufas, Etc., incluye respectivos tapones tanto sanitario | UN | 3.00 | $ 33,113.28 | $ | 99,339.83 |
| 62 | Suministro e instalación lavamanos blanco de colgar (incluye grifería) | UN | 1.00 | $ 161,427.63 | $ | 161,427.63 |
| 65 | Suministro e instalación sanitario blanco, referencia avanti corona o similar | UN | 2.00 | $ 479,156.04 | $ | 958,312.08 |
| 71 | Suministro e instalación Acometida 3#12+1#12T | ML | 125.00 | $ 14,084.72 | $ | 1,760,589.72 |
| 73 | Suministro e instalación tubería metálica EMT Ø 1/2", incluye soportes, anclajes y accesorios necesarios para la instalación | ML | 106.00 | $ 13,872.31 | $ | 1,470,464.55 |
| 76 | Suministro e instalación salida para interruptor doble, en tubería EMT (Incluye interruptor) | UN | 1.00 | $ 99,011.30 | $ | 99,011.30 |
| 79 | Suministro e instalación tablero trifásico 12 circuitos (incluye taco y accesorios) | UN | 1.00 | $ 662,756.86 | $ | 662,756.86 |
| 80 | Suministro e instalación salida para tomacorriente doble con polo a tierra en PVC (Incluye tomacorriente) | UN | 6.00 | $ 154,386.38 | $ | 926,318.29 |
| 86 | Suministro e instalación panel led (30x30) 45W-6K (100-277v) colgar o sobreponer | UN | 18.00 | $ 66,884.25 | $ | 1,203,916.50 |
| 105 | Suministro e instalación cielo raso pvc blanco brillante liso (menor a 5.00 mts altura) (Incluido Accesorios De Instalación, Andamio, Herramientas Y Equipos) | M2 | 70.00 | $ 84,838.33 | $ | 5,938,683.45 |
| 112 | Suministro e instalación pintura en esmalte sobre lamina metálica lineal | ML | 120.00 | $ 3,896.62 | $ | 467,594.54 |
| 113 | Suministro e instalación pintura en esmalte sobre lamina metálica llena | M2 | 16.24 | $ 17,955.82 | $ | 291,638.46 |
| 129 | Suministro e instalación afinado de piso en mortero 1:5 h=5.00cm | M2 | 86.11 | $ 31,389.18 | $ | 2,702,796.69 |
| 131 | Suministro e instalación enchape piso(34x34cm) referencia duropiso corona o similar (Incluye pegacor, boquilla, materiales y transporte) | M2 | 100.00 | $ 79,551.03 | $ | 7,955,102.55 |
| | ITEMS NO PREVISTOS | | | | | |
| NP7 | "Impermeabilización Con Sikafill 10 ** | M2 | 80.35 | $ 39,909.21 | $ | 3,206,545.39 |
| NP12 | "Vidrio Cristal 4Mm | M2 | 19.02 | $ 71,232.17 | $ | 1,354,835.87 |
| | VALOR COSTO DIRECTO | | | | $ | 29,259,333.69 |
| | ADMINISTRACIÓN | | | 19.00% | $ | 5,559,273.40 |
| | IMPREVISTOS | | | 5.00% | $ | 1,462,966.68 |
| | UTILIDAD | | | 1.50% | $ | 438,890.01 |
| | VALOR TOTAL EJECUTADO SALÓN COMUNAL ANDALUCIA | | | | $ | 36,720,463.79 |

BOGOTÁ

ACTA RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 30 | AGOSTO | 2024 |
| dd | mm | aaaa |
| Página | 1 | de 15 |

CONTRATO No 526 (Número de Contrato) DE 2023 (Año de Contrato)

TIPO DE CONTRATO Contrato de Obra Pública SUBDIRECCIÓN N/A

a Publica, Interventoría, consultoría, Convenio, Prestación de Ser ÁREA INFRAESTRUCTURA

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **10. SALÓN COMUNAL LA PROVIDENCIA** | | | | | | |
| 2 | Desmonte y desconexión de aparatos sanitarios y equipos como lavaplatos, lavamanos, sanitarios, estufas, Etc., incluye respectivos tapones tanto sanitario | UN | 2.00 | $ 33,113.28 | $ | 66,226.55 |
| 4 | Desmonte de todo tipo de cubierta existente, incluye el desmonte de la estructura metálica o de madera, los amarres, cerchas, correas y/o perfilería metálica, | M2 | 76.00 | $ 48,791.30 | $ | 3,708,138.65 |
| 35 | Suministro e instalación Pañete sobre muro interior | M2 | 21.60 | $ 20,517.25 | $ | 443,172.53 |
| 65 | Suministro e instalación sanitario blanco, referencia avanti corona o similar | UN | 1.00 | $ 479,156.04 | $ | 479,156.04 |
| 66 | Suministro e instalación de orinal blanco, referencia santafe corona o similar, incluye griferia y accesorios | UN | 1.00 | $ 420,805.73 | $ | 420,805.73 |
| 86 | Suministro e instalación panel led (30x30) 45W-6K (100-277v) colgar o sobreponer | UN | 10.00 | $ 66,884.25 | $ | 668,842.50 |
| 98 | Suministro e instalación teja arquitectónica trapezoidal acesco o similar cal.26 prepintada | M2 | 91.00 | $ 96,284.06 | $ | 8,761,849.14 |
| 105 | Suministro e instalación cielo raso pvc blanco brillante liso (menor a 5.00 mts altura) (Incluido Accesorios De Instalación, Andamio, Herramientas Y Equipos) | M2 | 80.00 | $ 84,838.33 | $ | 6,787,066.80 |
| 110 | Suministro e instalación pintura vinilo tipo 1 (3 manos sobre estuco) (incluye andamios y accesorios propios para la instalación) | M2 | 53.00 | $ 15,808.71 | $ | 837,861.57 |
| 117 | Suministro e instalación pintura para fachada tipo Koraza sobre pañete H= 7.00 mts (3 manos) (incluye andamios y accesorios propios para la instalación) | M2 | 19.00 | $ 32,557.75 | $ | 618,597.22 |
| 122 | Suministro e instalación enchape sobre pared (30x60cm) referencia egeo blanco o similar (Incluye pegacor, boquilla, materiales y transporte) | M2 | 34.20 | $ 37,907.80 | $ | 1,296,446.92 |
| | ITEMS NO PREVISTOS | | | | | |
| NP3 | Canal en lamina galvanizada cal.22 D=0.50 m ** | ML | 6.50 | $ 101,828.11 | $ | 661,882.72 |
| NP5 | Perfil Metálico Estructural Cuadrado Cal 14 4"X4" (Sum+Trans+Inst) | ML | 14.00 | $ 60,885.33 | $ | 852,394.62 |
| | VALOR COSTO DIRECTO | | | | $ | 25,602,440.99 |
| | ADMINISTRACIÓN | | | 19.00% | $ | 4,864,463.79 |
| | IMPREVISTOS | | | 5.00% | $ | 1,280,122.05 |
| | UTILIDAD | | | 1.50% | $ | 384,036.61 |
| | VALOR TOTAL EJECUTADO SALÓN COMUNAL LA PROVIDENCIA | | | | $ | 32,131,063.44 |
| **11. SALÓN COMUNAL BRASILIA II** | | | | | | |
| 2 | Desmonte y desconexión de aparatos sanitarios y equipos como lavaplatos, lavamanos, sanitarios, estufas, Etc., incluye respectivos tapones tanto sanitario | UN | 4.00 | $ 33,113.28 | $ | 132,453.10 |
| 7 | Demolición de enchape de muros y pega, incluye cargue y retiro de escombros de acuerdo a las disposiciones técnicas vigentes | M2 | 87.00 | $ 12,055.08 | $ | 1,048,791.87 |
| 10 | Demolición de acabados de piso, incluye retiro de escombros de acuerdo a las disposiciones técnicas vigentes | M2 | 8.88 | $ 8,022.02 | $ | 71,235.58 |
| 63 | Suministro e instalación lavamanos de sobreponer, incluye griferia tipo push, referencia marsella corona o similar. | UN | 2.00 | $ 442,231.71 | $ | 884,463.43 |
| 65 | Suministro e instalación sanitario blanco, referencia avanti corona o similar | UN | 2.00 | $ 479,156.04 | $ | 958,312.08 |
| 80 | Suministro e instalación salida para tomacorriente doble con polo a tierra en PVC (Incluye tomacorriente) | UN | 6.00 | $ 154,386.38 | $ | 926,318.29 |
| 81 | Suministro e instalación interruptor sencillo, incluye caja galvanizada | UN | 4.00 | $ 20,139.67 | $ | 80,558.68 |
| 82 | Suministro e instalación interruptor doble, incluye caja galvanizada | UN | 3.00 | $ 20,236.50 | $ | 60,709.51 |
| 86 | Suministro e instalación panel led (30x30) 45W-6K (100-277v) colgar o sobreponer | UN | 21.00 | $ 66,884.25 | $ | 1,404,569.25 |
| 105 | Suministro e instalación cielo raso pvc blanco brillante liso (menor a 5.00 mts altura) (Incluido Accesorios De Instalación, Andamio, Herramientas Y Equipos) | M2 | 11.84 | $ 84,838.33 | $ | 1,004,485.89 |
| 113 | Suministro e instalación pintura en esmalte sobre lamina metálica llena | M2 | 27.25 | $ 17,955.82 | $ | 489,296.15 |
| 121 | Suministro e instalación enchape sobre pared (43x25cm) referencia Jaya plana blanco o similar (Incluye pegacor, boquilla, materiales y transporte) | M2 | 87.00 | $ 58,229.42 | $ | 5,065,959.78 |
| 126 | Suministro e instalación espejo cristal incoloro 3mm | M2 | 2.00 | $ 138,073.60 | $ | 276,147.20 |
| 129 | Suministro e instalación afinado de piso en mortero 1:5 h=5.00cm | M2 | 8.88 | $ 31,389.18 | $ | 278,735.91 |
| 137 | Suministro e instalación guardaescoba en granito | ML | 11.30 | $ 23,060.50 | $ | 260,583.70 |
| | ITEMS NO PREVISTOS | | | | | |
| NP1 | Pintura Esmalte Sintético+Andamios(Trabajo Altura) | M2 | 419.50 | $ 26,179.47 | $ | 10,982,287.67 |
| NP2 | Demolicion alistado de piso ** | M2 | 13.88 | $ 15,121.30 | $ | 209,883.64 |
| NP14 | Piso Baldosa GranoMarmol 33x33 sin pulir, sin brillar. | M2 | 8.88 | $ 121,112.20 | $ | 1,075,476.34 |
| NP16 | GRECONAL ACRILICO EXTERIOR | M2 | 150.00 | $ 26,726.31 | $ | 4,008,946.50 |
| | VALOR COSTO DIRECTO | | | | $ | 29,219,214.58 |
| | ADMINISTRACIÓN | | | 19.00% | $ | 5,551,650.77 |
| | IMPREVISTOS | | | 5.00% | $ | 1,460,960.73 |
| | UTILIDAD | | | 1.50% | $ | 438,288.22 |
| | VALOR TOTAL EJECUTADO SALÓN COMUNAL BRASILIA II | | | | $ | 36,670,114.29 |

BOGOTÁ

ACTA RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 30 | AGOSTO | 2024 |
| dd | mm | aaaa |
| Página | 1 | de 15 |

CONTRATO No 526 (Número de Contrato) DE 2023 (Año de Contrato)

TIPO DE CONTRATO Contrato de Obra Pública a Publica, Interventoría, consultoría, Convenio, Prestación de Serv

SUBDIRECCIÓN N/A

ÁREA INFRAESTRUCTURA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **12. SALÓN COMUNAL ESCOCIA IX** | | | | | |
| 4 | Desmonte de todo tipo de cubierta existente, incluye el desmonte de la estructura metálica o de madera, los amarres, cerchas, correas y/o perfilería metálica, | M2 | 72.00 | $ 48,791.30 | $ 3,512,973.46 |
| 26 | Desmonte Estructura Metálica (Cercha+ Correa) | M2 | 18.00 | $ 18,245.64 | $ 328,421.56 |
| 31 | Suministro e instalación muro en bloque #5 11.5cm santefe +Andamio H>2.5M | M2 | 13.80 | $ 55,097.74 | $ 760,348.84 |
| 35 | Suministro e instalación Pañete sobre muro interior | M2 | 13.80 | $ 20,517.25 | $ 283,138.00 |
| 48 | Suministro e instalación tubería PVC Ø 3" incluye accesorios | ML | 2.30 | $ 74,344.92 | $ 170,993.31 |
| 71 | Suministro e instalación Acometida 3#12+1#12T | ML | 54.00 | $ 14,084.72 | $ 760,574.76 |
| 73 | Suministro e instalación tubería metálica EMT Ø 1/2", incluye soportes, anclajes y accesorios necesarios para la instalación | ML | 54.00 | $ 13,872.31 | $ 749,104.58 |
| 78 | Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (incluye taco y accesorios) | UN | 1.00 | $ 175,659.06 | $ 175,659.06 |
| 80 | Suministro e instalación salida para tomacorriente doble con polo a tierra en PVC (Incluye tomacorriente) | UN | 6.00 | $ 154,386.38 | $ 926,318.29 |
| 81 | Suministro e instalación interruptor sencillo, incluye caja galvanizada | UN | 1.00 | $ 20,139.67 | $ 20,139.67 |
| 82 | Suministro e instalación interruptor doble, incluye caja galvanizada | UN | 1.00 | $ 20,236.50 | $ 20,236.50 |
| 86 | Suministro e instalación panel led (30x30) 45W-6K (100-277v) colgar o sobreponer | UN | 8.00 | $ 66,884.25 | $ 535,074.00 |
| 97 | Suministro e instalación cubierta teja arquitectónica trapezoidal acesco o similar cal.26 prepintada incluye estructura (revisar según estructura necesaria) | M2 | 72.00 | $ 219,831.58 | $ 15,827,874.01 |
| 98 | Suministro e instalación teja arquitectónica trapezoidal acesco o similar cal.26 prepintada | M2 | 15.00 | $ 96,284.06 | $ 1,444,260.85 |
| 105 | Suministro e instalación cielo raso pvc blanco brillante liso (menor a 5.00 mts altura) (Incluido Accesorios De Instalación, Andamio, Herramientas Y Equipos) | M2 | 2.00 | $ 84,838.33 | $ 169,676.67 |
| 110 | Suministro e instalación pintura vinilo tipo 1 (3 manos sobre estuco) (incluye andamios y accesorios propios para la instalación) | M2 | 124.50 | $ 15,808.71 | $ 1,968,184.25 |
| 129 | Suministro e instalación afinado de piso en mortero 1:5 h=5.00cm | M2 | 60.00 | $ 31,389.18 | $ 1,883,350.77 |
| 134 | Suministro e instalación enchape piso(60x60cm) referencia pizarra new black corona o similar (Incluye pegacor, boquilla, materiales y transporte) | M2 | 64.80 | $ 86,128.08 | $ 5,581,099.75 |
| 137 | Suministro e instalación guardaescoba en granito | ML | 33.60 | $ 23,060.50 | $ 774,832.96 |
| | ITEMS NO PREVISTOS | | | | |
| NP3 | Canal en lamina galvanizada cal.22 D=0.50 m ** | ML | 6.00 | $ 101,828.11 | $ 610,968.66 |
| NP4 | *Diseño Estructural De Cubiertas (Incluye Memorias De | M2 | 72.00 | $ 24,584.00 | $ 1,770,048.00 |
| NP5 | Cálculo Y Acompañamiento Del Profesional En El | ML | 12.00 | $ 60,885.33 | $ 730,623.96 |
| VALOR COSTO DIRECTO | | | | | $ 39,003,901.91 |
| ADMINISTRACIÓN | | | | 19.00% | $ 7,410,741.36 |
| IMPREVISTOS | | | | 5.00% | $ 1,950,195.10 |
| UTILIDAD | | | | 1.50% | $ 585,058.53 |
| VALOR TOTAL EJECUTADO SALÓN COMUNAL ESCOCIA IX | | | | | $ 48,949,896.89 |

BOGOTÁ

**ACTA RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN**

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 30 | AGOSTO | 2024 |
| dd | mm | aaaa |
| Página | 1 | de 15 |

**CONTRATO No** 526 (Número de Contrato) **DE** 2023 (Año de Contrato)

**TIPO DE CONTRATO** Contrato de Obra Pública (a Pública, Interventoría, consultoría, Convenio, Prestación de Ser.) **SUBDIRECCIÓN** N/A

**ÁREA** INFRAESTRUCTURA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **13. SALÓN COMUNAL SAN JOSE 1 Y 2** | | | | | |
| 2 | Desmonte y desconexión de aparatos sanitarios y equipos como lavaplatos, lavamanos, sanitarios, estufas, Etc., incluye respectivos tapones tanto sanitario | UN | 2.00 | $ 33,113.28 | $ 66,226.55 |
| 31 | Suministro e instalación muro en bloque #5 11.5cm santafe +Andamio H>2.5M | M2 | 1.00 | $ 55,097.74 | $ 55,097.74 |
| 34 | Suministro e instalación estuco sobre pañete (Incluye andamios) | M2 | 200.17 | $ 15,973.47 | $ 3,197,400.57 |
| 35 | Suministro e instalación Pañete sobre muro interior | M2 | 70.32 | $ 20,517.25 | $ 1,442,728.67 |
| 37 | Resanes en muros con humedad y fisuras interior | M2 | 10.03 | $ 20,424.06 | $ 204,894.14 |
| 44 | Suministro e instalación tubería CPVC Ø 3/4" incluye accesorios | ML | 5.00 | $ 8,416.97 | $ 42,084.83 |
| 50 | Suministro e instalación punto agua fría PVC 1/2" para lavamanos o lavaplatos | UN | 1.00 | $ 47,450.00 | $ 47,450.00 |
| 54 | Instalación de aparato sanitario | UN | 1.00 | $ 53,838.86 | $ 53,838.86 |
| 57 | Limpieza tubería existente (sondeo) | ML | 2.00 | $ 23,274.95 | $ 46,549.90 |
| 63 | Suministro e instalación lavamanos de sobreponer, incluye grifería tipo push, referencia marsella corona o similar. | UN | 2.00 | $ 442,231.71 | $ 884,463.43 |
| 65 | Suministro e instalación sanitario blanco, referencia avanti corona o similar | UN | 2.00 | $ 479,156.04 | $ 958,312.08 |
| 71 | Suministro e instalación Acometida 3#12+1#12T | ML | 129.15 | $ 14,084.72 | $ 1,819,041.30 |
| 73 | Suministro e instalación tubería metálica EMT Ø 1/2", incluye soportes, anclajes y accesorios necesarios para la instalación | ML | 129.15 | $ 13,872.31 | $ 1,791,608.45 |
| 78 | Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (incluye taco y accesorios) | UN | 1.00 | $ 175,659.06 | $ 175,659.06 |
| 80 | Suministro e instalación salida para tomacorriente doble con polo a tierra en PVC (Incluye tomacorriente) | UN | 10.00 | $ 154,386.38 | $ 1,543,863.82 |
| 81 | Suministro e instalación interruptor sencillo, incluye caja galvanizada | UN | 2.00 | $ 20,139.67 | $ 40,279.34 |
| 82 | Suministro e instalación interruptor doble, incluye caja galvanizada | UN | 1.00 | $ 20,236.50 | $ 20,236.50 |
| 86 | Suministro e instalación panel led (30x30) 45W-6K (100-277v) colgar o sobreponer | UN | 14.00 | $ 66,884.25 | $ 936,379.50 |
| 88 | Suministro e instalación tapa ciega plástica blanca, referencia AVE o similar | UN | 10.00 | $ 4,633.96 | $ 46,339.63 |
| 105 | Suministro e instalación cielo raso pvc blanco brillante liso (menor a 5.00 mts altura) (Incluido Accesorios De Instalación, Andamio, Herramientas Y Equipos) | M2 | 118.19 | $ 84,838.33 | $ 10,027,042.81 |
| 110 | Suministro e instalación pintura vinilo tipo 1 (3 manos sobre estuco) (incluye andamios y accesorios propios para la instalación) | M2 | 187.62 | $ 15,808.71 | $ 2,966,022.05 |
| 117 | Suministro e instalación pintura para fachada tipo Koraza sobre pañete H= 7.00 mts (3 manos) (Incluye andamios y accesorios propios para la instalación) | M2 | 95.14 | $ 32,557.75 | $ 3,097,634.58 |
| 121 | Suministro e instalación enchape sobre pared (43x25cm) referencia Jaya plana blanco o similar (Incluye pegacor, boquilla, materiales y transporte) | M2 | 20.00 | $ 58,229.42 | $ 1,164,588.46 |
| 129 | Suministro e instalación afinado de piso en mortero 1:5 h=5.00cm | M2 | 55.28 | $ 31,389.18 | $ 1,735,068.29 |
| 134 | Suministro e instalación enchape piso(60x60cm) referencia pizarra new black corona o similar (Incluye pegacor, boquilla, materiales y transporte) | M2 | 138.19 | $ 86,128.08 | $ 11,902,039.73 |
| 137 | Suministro e instalación guardaescoba en granito | ML | 63.54 | $ 23,060.50 | $ 1,465,264.48 |
| | ITEMS NO PREVISTOS | | | | |
| NP16 | GRECONAL ACRILICO EXTERIOR | M2 | 76.11 | $ 26,726.31 | $ 2,034,252.26 |
| VALOR COSTO DIRECTO | | | | | $ 47,764,367.02 |
| ADMINISTRACIÓN | | | | 19.00% | $ 9,075,229.73 |
| IMPREVISTOS | | | | 5.00% | $ 2,388,218.35 |
| UTILIDAD | | | | 1.50% | $ 716,465.51 |
| VALOR TOTAL EJECUTADO SALÓN COMUNAL SAN JOSE 1 Y 2 | | | | | $ 59,944,280.61 |

BOGOTÁ

ACTA RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 30 | AGOSTO | 2024 |
| dd | mm | aaaa |
| Página | 1 | de 15 |

CONTRATO No 526 (Número de Contrato) DE 2023 (Año de Contrato)

TIPO DE CONTRATO Contrato de Obra Pública a Publica, Interventoría, consultoría, Convenio, Prestación de Ser.

SUBDIRECCIÓN N/A

ÁREA INFRAESTRUCTURA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **14. SALÓN COMUNAL MANZANARES** | | | | | |
| 2 | Desmonte y desconexión de aparatos sanitarios y equipos como lavaplatos, lavamanos, sanitarios, estufas, Etc., incluye respectivos tapones tanto sanitario | UN | 2.00 | $ 33,113.28 | $ 66,226.55 |
| 34 | Suministro e instalación estuco sobre pañete (Incluye andamios) | M2 | 2.00 | $ 15,973.47 | $ 31,946.93 |
| 63 | Suministro e instalación lavamanos de sobreponer, incluye grifería tipo push, referencia marsella corona o similar. | UN | 1.00 | $ 442,231.71 | $ 442,231.71 |
| 65 | Suministro e instalación sanitario blanco, referencia avanti corona o similar | UN | 1.00 | $ 479,156.04 | $ 479,156.04 |
| 71 | Suministro e instalación Acometida 3#12+1#12T | ML | 15.00 | $ 14,084.72 | $ 211,270.77 |
| 73 | Suministro e instalación tubería metálica EMT Ø 1/2", incluya soportes, anclajes y accesorios necesarios para la instalación | ML | 15.00 | $ 13,872.31 | $ 208,084.61 |
| 76 | Suministro e instalación salida para interruptor doble, en tubería EMT (Incluye interruptor) | UN | 2.00 | $ 99,011.30 | $ 198,022.59 |
| 80 | Suministro e instalación salida para tomacorriente doble con polo a tierra en PVC (Incluye tomacorriente) | UN | 8.00 | $ 154,386.38 | $ 1,235,091.06 |
| 81 | Suministro e instalación interruptor sencillo, incluye caja galvanizada | UN | 3.00 | $ 20,139.67 | $ 60,419.01 |
| 82 | Suministro e instalación interruptor doble, incluye caja galvanizada | UN | 1.00 | $ 20,236.50 | $ 20,236.50 |
| 86 | Suministro e instalación panel led (30x30) 45W-6K (100-277v) colgar o sobreponer | UN | 11.00 | $ 66,884.25 | $ 735,726.75 |
| 88 | Suministro e instalación tapa ciega plástica blanca, referencia AVE o similar | UN | 2.00 | $ 4,633.96 | $ 9,267.93 |
| 110 | Suministro e instalación pintura vinilo tipo 1 (3 manos sobre estuco) (incluye andamios y accesorios propios para la instalación) | M2 | 254.59 | $ 15,808.71 | $ 4,024,786.61 |
| 112 | Suministro e instalación pintura en esmalte sobre lamina metálica lineal | ML | 70.00 | $ 3,896.62 | $ 272,763.48 |
| 113 | Suministro e instalación pintura en esmalte sobre lamina metálica llena | M2 | 32.20 | $ 17,955.82 | $ 578,177.47 |
| 121 | Suministro e instalación enchape sobre pared (43x25cm) referencia Jaya plana blanco o similar (Incluye pegacor, boquilla, materiales y transporte) | M2 | 46.76 | $ 58,229.42 | $ 2,722,807.81 |
| 123 | Suministro e instalación esquinero plástico para filos de muros | ML | 10.00 | $ 4,474.91 | $ 44,749.06 |
| 137 | Suministro e instalación guardaescoba en granito | ML | 9.63 | $ 23,060.50 | $ 222,026.54 |
| | ITEMS NO PREVISTOS | | | | |
| NP12 | "Vidrio Cristal 4Mm " | M2 | 0.76 | $ 71,232.17 | $ 53,894.26 |
| | VALOR COSTO DIRECTO | | | | $ 11,616,885.68 |
| | ADMINISTRACIÓN | | | 19.00% | $ 2,207,208.28 |
| | IMPREVISTOS | | | 5.00% | $ 580,844.28 |
| | UTILIDAD | | | 1.50% | $ 174,253.29 |
| | VALOR TOTAL EJECUTADO SALÓN COMUNAL MANZANARES | | | | $ 14,579,191.53 |
| **15. SALÓN COMUNAL PORVENIR SAN LUIS** | | | | | |
| 31 | Suministro e instalación muro en bloque #5 11.5cm santefe +Andamio H>2.5M | M2 | 2.13 | $ 55,097.74 | $ 117,082.70 |
| 34 | Suministro e instalación estuco sobre pañete (Incluye andamios) | M2 | 4.25 | $ 15,973.47 | $ 67,887.23 |
| 35 | Suministro e instalación Pañete sobre muro interior | M2 | 4.25 | $ 20,517.25 | $ 87,198.30 |
| 53 | suministro e instalación sifón desague PVC Ø 2" incluye accesorios | UN | 1.00 | $ 24,900.81 | $ 24,900.81 |
| 63 | Suministro e instalación lavamanos de sobreponer, incluye grifería tipo push, referencia marsella corona o similar. | UN | 1.00 | $ 442,231.71 | $ 442,231.71 |
| 65 | Suministro e instalación sanitario blanco, referencia avanti corona o similar | UN | 2.00 | $ 479,156.04 | $ 958,312.08 |
| 80 | Suministro e instalación salida para tomacorriente doble con polo a tierra en PVC (Incluye tomacorriente) | UN | 6.00 | $ 154,386.38 | $ 926,318.29 |
| 81 | Suministro e instalación interruptor sencillo, incluye caja galvanizada | UN | 5.00 | $ 20,139.67 | $ 100,698.34 |
| 86 | Suministro e instalación panel led (30x30) 45W-6K (100-277v) colgar o sobreponer | UN | 9.00 | $ 66,884.25 | $ 601,958.25 |
| 105 | Suministro e instalación cielo raso pvc blanco brillante liso (menor a 5.00 mts altura) (Incluido Accesorios De Instalación, Andamio, Herramientas Y Equipos) | M2 | 45.00 | $ 84,838.33 | $ 3,817,725.07 |
| 113 | Suministro e instalación pintura en esmalte sobre lamina metálica llena | M2 | 8.00 | $ 17,955.82 | $ 143,646.58 |
| 121 | Suministro e instalación enchape sobre pared (43x25cm) referencia Jaya plana blanco o similar (Incluye pegacor, boquilla, materiales y transporte) | M2 | 53.50 | $ 58,229.42 | $ 3,115,274.12 |
| 127 | Suministro e instalación puerta lamina tablereada cal 18 0.80x2.00 + Esmal (incluye marco, hoja, cerradura, pintura y herrajes) | UN | 3.00 | $ 983,870.40 | $ 2,951,611.20 |
| 129 | Suministro e instalación afinado de piso en mortero 1:5 h=5.00cm | M2 | 50.00 | $ 31,389.18 | $ 1,569,364.81 |
| 131 | Suministro e instalación enchape piso(34x34cm) referencia duropiso corona o similar (Incluye pegacor, boquilla, materiales y transporte) | M2 | 50.00 | $ 79,551.03 | $ 3,977,551.27 |
| | VALOR COSTO DIRECTO | | | | $ 18,901,760.76 |
| | ADMINISTRACIÓN | | | 19.00% | $ 3,591,334.54 |
| | IMPREVISTOS | | | 5.00% | $ 945,088.04 |
| | UTILIDAD | | | 1.50% | $ 283,526.41 |
| | VALOR TOTAL EJECUTADO SALÓN COMUNAL PORVENIR SAN LUIS | | | | $ 23,721,709.75 |

BOGOTÁ

## ACTA RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN

| FECHA | | |
|---|---|---|
| 30 | AGOSTO | 2024 |
| dd | mm | aaaa |
| Página | 1 | de 15 |

CONTRATO No 526 (Número de Contrato) DE 2023 (Año de Contrato)

TIPO DE CONTRATO Contrato de Obra Pública (Obra Publica, Interventoría, consultoría, Convenio, Prestación de Servicios)

SUBDIRECCIÓN N/A

ÁREA INFRAESTRUCTURA

| TOTAL SALONES | | | |
|---|---|---|---|
| TOTAL COSTO DIRECTO SALONES | | $ | 478,087,649.41 |
| ADMINISTRACIÓN | 19.00% | $ | 90,836,653.39 |
| IMPREVISTOS | 5.00% | $ | 23,904,382.47 |
| UTILIDAD | 1.50% | $ | 7,171,314.74 |
| VALOR OBRA EJECUTADA | | $ | 600,000,000.00 |
| VALOR AJUSTES CAUSADOS | | $ | - |
| VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA MAS AJUSTES | | $ | 600,000,000.00 |
| PORCENTAJE DE OBRA EJECUTADO | | | 100.00% |
| TOTAL SALDO PAGADO | | $ | 540,000,000.00 |
| SALDO A LIBERAR LIQUIDACIÓN | | $ | 60,000,000.00 |

NOTA: Ninguna

OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS

Ninguna

### D. ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS

Las obras se encuentran finalizadas en su totalidad, cada uno de los salones intervenidos fuero completados

El recibo de los trabajos terminados, no releva al contratista de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. Así mismo, el contratista se compromete a mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá D.C., a los TREINTA (día en letras) ( 30 ) días del mes de AGOSTO (mes en letras) de 2024 (Año )

(Firma)
(Nombre) ANDRES MAURICIO CARDOZO ROA
**CONTRATISTA**
**CONSORCIO NOGAC**

(Firma)
(Nombre) N.A.
**INTERVENTOR**

(Vo Bo)
(Nombre) JULIAN CAMILO BARRERA
**PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO A LA SUPERVISIÓN**
**FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA**

(Vo Bo)
**FABIAN ERNESTO RAMIREZ CRUZ**
**ALCALDE LOCAL DE BOSA SUPERVISIÓN CONTRATO**
**FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA**

Revisó: Ingrid Jimenez

* La inclusión del nombre y la firma del supervisor, aplica solo en caso de ser requerido por la entidad en convenio con el IDRD.