CONSTRUANDA INGENIERIA

PROPUESTA ECONOMICA

Doctor
ANDRES EMILIO LONDOÑO SANCHEZ
Director Ejecutivo
Asociación de Municipios del Norte Antioqueño AMUNORTE
Edificio Torre Nuevo Centro la Alpujarra. Carrera 55 Nº 40ª - 20. Oficina 406.

Asunto: Propuesta técnica y económica para proceso de contratación AD001-2025.

Objeto: " CONTRATO DE MANDATO O ADMINISTRACIÓN DELEGADA SIN REPRESENTACIÓN PARA LA GERENCIA Y ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS PARA "PAVIMENTACIÓN VÍAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE LIBORINA", CON CÓDIGO BPIN 2025054110001".

VALOR:

CONCEPTO	VALOR
valor recursos por administrar obra	$867.283.805
valor recursos por administrar interventoría	$48.991.118
Valor total de recursos a administrar	**$ 916.274.923**
Valores horarios de la administración delegada	**$ 3.229.029**
TOTAL, PROYECTO	**$ 919.503.952**

ALCANCE:

No.	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		ACTIVIDADES PRELIMINARES				
1	1,1	Localización, trazado y replanteo con equipos de precisión. Incluye vehículo para el transporte de personal y equipo con dedicación exclusiva.	día	1,00	$ 1.068.587	$ 1.068.587
2	1,2	Cerramiento provisional en tela verde Sarán H=2.50 con estacones redondos en madera común o pino ciprés C/1.50 M	m	150,00	$ 24.975	$ 3.746.250
		DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES				

3	2,1	Retiro manual de pavimento en adoquin. Incluye, retiro, cargue, y desargue, así como la disposición final de los materiales	m2	1.705,85	$ 44.188	$ 75.378.100
4	2,2	Demolición de sumideros 0.8x0.5, para recolección de aguas lluvias existentes en la vía	Und	4,00	$ 75.326	$ 301.304
5	2,3	EXCAVACIÓN MECÁNICA de material heterogéneo en seco y humedo de 0-2 m. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³. Incluye el almacenamiento y acarreo interno en los sitios que indique la interventoría. No incluye la botada.	m3	463,94	$ 39.227	$ 18.198.974
6	2,4	Retiro y botada de material proveniente de la excavación, retiro y escombros de demolición, en el botadero oficial. Incluye el pago del derecho de botadero.	m3	634,53	$ 38.270	$ 24.283.463
		ESTRUCTURA Y PAVIMENTO				
7	3,1	Suministro, transporte e instalación de Subbase granular, espesor de 15cm reacomodado con medios mecanicos y compactado al 95% minimo del proctor modificado.	m3	332,64	$ 238.001	$ 79.168.653
8	3,2	Suministro, transporte e instalación de Acero de Refuerzo Figurado FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	kg	5.306,15	$ 9.720	$ 51.575.778
10	3,4	Pavimento en concreto hidráulico MR 38KGF/CM2 (Compresión 24.5 MPa). No incluye acero de refuerzo. Incluye formaleta, tratamiento de juntas y dilataciones (corte y sello de dilataciones) y transporte de materiales requeridos.	m3	343,44	$ 1.109.952	$ 381.201.915
11	3,5	Construcción de sumidero sección de aguas lluvias Tipo B (0.8x0.5m medidas internas y profundidad=0.90 m espesor=0.15m), en concreto de 28 Mpa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, reja metálica, formaleta, vibrado y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento, según diseño y especificaciones de E.P.M. Incluye suministro de tubería 6" para conexión de sumidero a MH cercano	Und	4,00	$ 1.145.551	$ 4.582.204
		SEÑALIZACIÓN				
14	4,2	Demarcación horizontal de bordes de la calzada línea tipo I- 1 continua de 12 cm. según dimensiones y lineamiento de norma INVIAS	m	402,96	$ 12.234	$ 4.929.813

15	4,3	Suministro e instalación DE SEÑALIZACIÓN horizontal con flechas direccionales tipo a y b color blanco con forma de saeta espaciadas	m2	32,40	$ 42.310	$ 1.370.844
					SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 645.805.884,000**
					% ADMINISTRACIÓN 26,84%	**$ 173.334.299**
					% UTILIDADES 5,00%	**$ 32.290.294**
					PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)	**$ 5.500.469**
					PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT)	**$ 4.666.218**
					PROVISIÓN PARA EL PAGO DE PRIMAS DE PÓLIZAS (GARANTÍAS)	**$ 5.686.641**
					AJUSTE A ESTUDIOS Y DISEÑOS (SI APLICA)	
					VALOR TOTAL DE OBRA	**$ 867.283.805**

PARA LA INTERVENTORIA:

PRESUPUESTO INTERVENTORÍA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR MENSUAL	PREST. SOC. (solo informativo)	DEDIC. %	PLAZO	VALOR PARCIAL
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**							**$ 37.493.220**
1	**EQUIPO PROFESIONAL**							**$ 18.561.000**
1,1	MO001	PROFESIONAL DIRECTOR	1,00	$ 4.380.000	$ 2.014.800	20%	3,00	$ 2.628.000
1,2	MO002	PROFESIONAL RESIDENTE	1,00	$ 4.161.000	$ 1.914.060	100%	3,00	$ 12.483.000
1,3	MO007	PROFESIONAL SST	1,00	$ 2.300.000	$ 1.035.000	50%	3,00	$ 3.450.000
2	**PERSONAL TÉCNICO NO PROFESIONAL DE INTERVENTORÍA**							
3	**APLICACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR**							
3,1		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 18.561.000**
3,2		FACTOR MULTIPLICADOR						**2,02**
3,3		VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 37.493.220**
4	**OTROS COSTOS DE PERSONAL**							
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL							**$ 37.493.220**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**							**$ 3.675.787**
5	**GASTOS DE TRANSPORTE, ALQUILER DE EQUIPO Y OTROS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**							**$ 3.343.000**
			1,00				3,00	
5,1		PAPELERÍA	1,00	$ 120.000			3,00	$ 360.000
5,2	GE010	COMUNICACIONES (TELÉFONO, FAX, CELULAR, INTERNET, ETC.) MENSUAL EN CAMPO	1,00	$ 95.000			3,00	$ 285.000
5,3	GE013	ARRIENDO OFICINA	1,00	$ 850.000			3,00	$ 2.550.000

		DE CAMPO + DOTACIÓN						
		SERVICIOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO: LÍMITES DE ATTERBERG, GRANULOMETRÍA, CBR, COMPRESIÓN SIMPLE, ENTRE OTROS QUE SE SOLICITEN POR PARTE DE LA ENTIDAD Y SEAN REALIZADOS POR LA INTERVENTORIA.						$ 148.000
6	**OTROS COSTOS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**							**$ 332.787**
6,1		ASESORÍAS ESPECIALIZADAS						$ 0
6,2		PROVISIÓN PARA EL PAGO DE PRIMAS DE PÓLIZAS (GARANTÍAS)						$ 332.787
								$ 0
VALOR BÁSICO TOTAL								**$ 41.169.007**
IVA							**19%**	**$ 7.822.111**
TOTAL, INTERVENTORÍA								**$ 48.991.118**

DURACION: TRES (3) MESES; TODOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

En calidad de administradora de recursos se dará total cumplimiento a las exigencias contractuales, y se acepta los lineamientos del pliego de condiciones.

Atentamente,

Daniela María Areiza López

C.C 1.037.266.891

Representante legal CONSTRUANDA INGENIERIA SAS