MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA CONVENIOS

Al contestar, cite este número

Radicado N° **2025184011969373**: MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COADE-DICRE- CENACB -29.25

Bogotá, D.C., 22 de abril de 2025

Señor
MY. CRISTIAN CAMILO GUTIERREZ MARANTES
Director Central Administrativa y Contable de Convenios (CENAC CONVENIOS)
Bogotá, DC.

ASUNTO: Evaluación Económica Final Proceso De Mínima Cuantía **No. 015-CENACONVENIOS-2025.**

Respetuosamente y en atención al envío de las ofertas presentadas dentro del proceso contratación de mínima cuantía **No. 015-CENACCONVENIOS-2025, CUYO OBJETO ES "CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETRÍA CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC CONVENIOS CON CARGO AL APOYO RECURSO 10 OTORGADO POR EL COMANDO DEL EJÉRCITO AYUDANTÍA GENERAL DE LA DIRECCIÓN DE CONVENIOS".** El comité económico evaluador se permite emitir evaluación económica de las cuatro (04) ofertas presentadas, en los siguientes términos:

De acuerdo con la información registrada en la plataforma SECOP II, se relaciona a continuación en orden de menor a mayor valor las ofertas presentadas de la siguiente forma:

NUMERO	EMPRESA	VALOR	PRESUPUESTO DE LA ENTIDAD EN PRECIOS UNITARIOS
1	**IntegrAseo**	**$ 41.815.096,37**	**$ 51.830.182,18**
2	COMPAÑIA SERVIC INTEGRAL SAS	$ 44.923.821,60	$ 51.830.182,18
3	JOSBEING SAS	$ 50.578.800,00	$ 51.830.182,18
4	ASSEAR S.A.S.	$ 51.160.715,81	$ 51.830.182,18

En virtud de lo anterior, el comité económico evaluador realizó verificación documental y de precios del ofrecimiento de la oferta de menor valor, en los siguientes términos:

DOCUMENTOS DE CONTENIDO ECONÓMICO OBJETO DE VERIFICACIÓN
IntegrAseo
VALOR OFERTA $ 41.815.096,37

CENACCON

Al contestar, cite este número

Radicado N° 2025184011969373 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COADE-DICRE- CENACB -29.25

Certificación Bancaria	**SUBSANÓ** Certificación Bancaria de Banco BBVA con fecha **24 de marzo de 2025** / **CUMPLE** con lo señalado en el numeral 3.2.2. de la invitación pública .
Registro Único Tributario	**SUBSANÓ /CUMPLE** con lo señalado en la invitación pública en su numeral 3.2.4.
Oferta Económica	**PRESENTA/ CUMPLE** con lo señalado en la invitación pública en su numeral 3.2.1.
Formulario Datos Básicos Beneficiario Cuenta SIIF	**SUBSANÓ/ CUMPLE** con lo señalado en el Documento Complementario en su numeral 3.2.3.

La oferta presentada por la empresa **IntegrAseo., CUMPLE** los requerimientos de orden económico. El precio de oferta se encuentra en los parámetros exigidos, al no exceder los precios de referencia.

La oferta presentada por la empresa IntegrAseo., cuyo Representante Legal es FREDDY RAMON COBA DIAZ GRANADOS, **CUMPLE** con la verificación de documentos de contenido económico. Ya que **SUBSANÓ** lo correspondiente a los numerales 3.2.2, 3.23. y 3.2.4 de la invitación pública que hacen parte de DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN ECONÓMICA.

Una vez realizada la verificación se puede establecer que los valores unitarios ofertados por **IntegrAseo**., cuyo Representante Legal es **FREDDY RAMON COBA DIAZ GRANADOS**.

FORMULARIO
VALORACIÓN DE LA ECONÓMICA

PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA No.015 CUYO OBJETO ES PRESTACION DE SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC CONVENIOS CON CARGO AL APOYO RECURSO 10 OTORGADO POR EL COMANDO DEL EJERCITO AYUDANTIA GENERAL A LA DIRECCION DE CONVENIOS.

El suscrito FREDDY RAMON COBA DIAZ GRANADOS, obrando en nombre y representación de conformidad con lo establecido en la invitación No. 015-MC-CENACCONVENIOS-2025, oferto los servicios integrales, objeto del presente proceso de contratación, que cumplen con las características técnicas exigidas, por un valor total de Cuarenta y un millones ochocientos quince mil noventa y seis pesos y treinta y siete centavos MCTE. ($ 41.815.096,37), discriminado así:

ITEM	DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MES	PRECIO DE REFERENCIA UNITARIO	PRECIO UNITARIO OFERTADO	TOTAL OFERTA (8 MESES)
1		SERVICIO	8	$ 2.700.000,00	$ 2.510.818,00	$ 20.086.544,00

Al contestar, cite este número

Radicado N° 2025184011969373 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COADE-DICRE- CENACB -29.25

	Contratación del servicio integral de aseo y cafetería: Se requiere 01 operaria Tiempo completo Lunes a sábado Horario: Lunes a Viernes 07:00am a 12:00m y 01:00pm a 04:00pm Sábado de 08:00am hasta las 12:00m Funciones: Realizar el aseo general de oficinas, baños, salas de juntas, zonas comunes, escaleras, cocina etc., para mantener en optimas condiciones de higiene, salubridad, buena presentación y conservación todas las instalaciones de la Central Administrativa y Contable Especializada Convenios. Suministro de insumos de aseo y cafetería relacionados en el planeamiento, destinados a los funcionarios y visitantes de la LA CENAC CONVENIOS , de forma mensual ver relacion (RELACION DE INSUMOS ANEXO 001 A SUMIMISTRAR CENAC CONVENIOS)					
2	Contratación del servicio integral de aseo y cafetería: Se requiere 01 operaria Tiempo 05 horas Lunes a Viernes Horario: Lunes a Viernes 07:00am a 12:00m Funciones: Realizar el aseo general de oficinas, baños, salas de juntas, zonas comunes, escaleras, cocina etc., para mantener en optimas condiciones de higiene, salubridad, buena presentación y conservación todas las instalaciones que conforman la Dirección de Convenios de Colaboración - DICCO y al igual prestar el servicio de cafetería a sus funcionarios y visitantes. Suministro de insumos de aseo y cafetería relacionados en el planeamiento, destinados a los funcionarios y visitantes de la DICCO, los cuales serran relacionados y suministrados de forma mensual ver relacion (RELACION DE INSUMOS ANEXO 002 A SUMIMISTRAR DIRECCION DE CONVENIOS)	SERVICIO	8	$ 3.089.788,00	$ 2.160.216,00	$ 17.281.728,00

SUBTOTAL	$ 37.368.272,00
AIU 10%	$ 3.736.827,20
BASE CALCULO IVA 10%	$ 3.736.827,20
IVA 19%	$ 709.997,17
	$ 41.815.096,37

Comparación Absoluta:

En la comparación absoluta, la Entidad Estatal contrasta el valor de cada oferta con el costo estimado de la provisión del bien o servicio de acuerdo con el Estudio del Sector elaborado por la Entidad Estatal, con el fin de identificar si la oferta es significativamente inferior al valor estimado.
Se recomienda su utilización cuando desde la fase de planeación existe claridad sobre el precio o

costos para la entrega de los bienes, servicios u obras que se están contratando, y cuando en el desarrollo del proceso de selección recibe menos de 5 ofertas.

Para la comparación, la entidad contrasta la variación del valor de cada oferta con el costo estimado de la provisión del bien o servicio de acuerdo con el Estudio del Sector, para lo cual podrá utilizar la siguiente fórmula:

$$Vo = \frac{P - O}{P} \times 100\%$$

Donde

Vo es la variación de la oferta del proveedor con respecto al precio estimado por la Entidad Estatal
P es el precio estimado por la entidad estatal
o es el precio ofrecido por el proponente

La Entidad Estatal debe solicitar aclaración a los proponentes cuyas ofertas sean menores en un 20%, o un mayor porcentaje, al costo total estimado por la Entidad Estatal.

Por lo anterior, se tiene que:

NUMERO	EMPRESA	VALOR	PRESUPUESTO DE LA ENTIDAD EN PRECIOS UNITARIOS	DIFERENCIA %
1	**IntegrAseo**	**$ 41.815.096,37**	**$ 51.830.182,18**	**19%**
2	COMPAÑIA SERVIC INTEGRAL SAS	$ 44.923.821,60	$ 51.830.182,18	13%
3	JOSBEING SAS	$ 50.578.800,00	$ 51.830.182,18	2%
4	ASSEAR S.A.S.	$ 51.160.715,81	$ 51.830.182,18	1%

NO se debe requerir por precios artificialmente bajos.

Que el día 22 de abril de 2025, a las 9:58AM, el oferente aportó, envió y subsanó la documentación solicitada por la entidad, así:

Entidad	Observaciones recibidas	Fecha de recepción	Estado	
IntegrAseo S.A.S	Subsanacion INTEGRASEO SAS	22/04/2025 9:58 AM	Pendiente	Contestar

Al contestar, cite este número

Radicado N° 2025184011969373 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COADE-DICRE- CENACB -29.25

Detalles de mensaje

Referencia interna: 015-MC-CENACCONVENIOS-2025

Descripción del proceso SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA

De: IntegrAseo S.A.S

Usuario: Freddy Ramon Coba Diaz Granados

Fecha: 1 hora de tiempo transcurrido *(22/04/2025 9:58:52 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Referencia del mensaje CO1.MSG.7778160

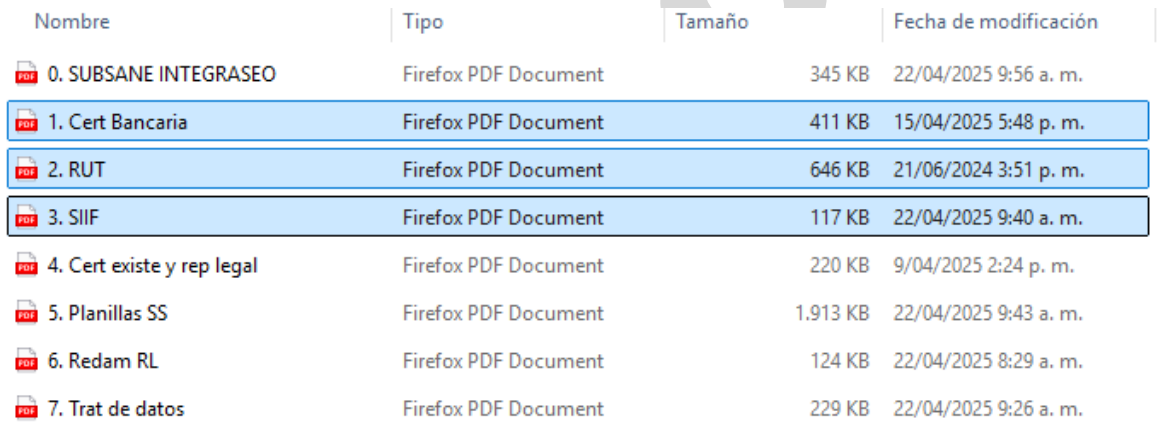
Tipo de mensaje: Observación a informe

Asunto: Subsanacion INTEGRASEO SAS

Anexos

Documento	Nombre del documento	
5. SUBSANAR.rar	5. SUBSANAR.rar	Detalle

Exportar todos



Nombre	Tipo	Tamaño	Fecha de modificación
0. SUBSANE INTEGRASEO	Firefox PDF Document	345 KB	22/04/2025 9:56 a. m.
1. Cert Bancaria	Firefox PDF Document	411 KB	15/04/2025 5:48 p. m.
2. RUT	Firefox PDF Document	646 KB	21/06/2024 3:51 p. m.
3. SIIF	Firefox PDF Document	117 KB	22/04/2025 9:40 a. m.
4. Cert existe y rep legal	Firefox PDF Document	220 KB	9/04/2025 2:24 p. m.
5. Planillas SS	Firefox PDF Document	1.913 KB	22/04/2025 9:43 a. m.
6. Redam RL	Firefox PDF Document	124 KB	22/04/2025 8:29 a. m.
7. Trat de datos	Firefox PDF Document	229 KB	22/04/2025 9:26 a. m.

Sin embargo, debido a las observaciones presentadas por COMPAÑIA SERVIC INTEGRAL SAS en donde menciona la Limitación de Mipymes Nacionales, el comité jurídico realiza revisión en donde evidencia que IntegrAseo es una GRAN EMPRESA, como se muestra a continuación:

Al contestar, cite este número

Radicado N° 2025184011969373 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COADE-DICRE- CENACB -29.25

CÁMARA DE COMERCIO DE SANTA MARTA PARA EL MAGDALENA

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 09/04/2025 - 14:18:28
Recibo No. S001265812, Valor 11600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN vFQTxU9kjx

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=32 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: N8121
Actividad secundaria Código CIIU: N8129
Otras actividades Código CIIU: C2023 N8130

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es GRAN EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : $27.421.422.394,00
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : N8121.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

En virtud de lo anterior, el comité económico evaluador realiza verificación documental y de precios del ofrecimiento de la segunda oferta de menor valor, en los siguientes términos:

DOCUMENTOS DE CONTENIDO ECONÓMICO OBJETO DE VERIFICACIÓN	
COMPAÑIA SERVIC INTEGRAL SAS	
VALOR OFERTA $ 44.923.821,60	
Certificación Bancaria	**PRESENTA** Certificación Bancaria de Banco de Bogotá con fecha **05 de abril de 2025** / **CUMPLE** con lo señalado en el numeral 3.2.2. de la invitación pública .
Registro Único Tributario	**PRESENTA /CUMPLE** con lo señalado en la invitación pública en su numeral 3.2.4.

Al contestar, cite este número

Radicado N° 2025184011969373 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COADE-DICRE- CENACB -29.25

Oferta Económica	**PRESENTA/ CUMPLE** con lo señalado en la invitación pública en su numeral 3.2.1.
Formulario Datos Básicos Beneficiario Cuenta SIIF	**PRESENTA/ CUMPLE** con lo señalado en el Documento Complementario en su numeral 3.2.3.

La oferta presentada por la empresa COMPAÑIA SERVIC INTEGRAL SAS., **CUMPLE** los requerimientos de orden económico. El precio de oferta se encuentra en los parámetros exigidos, al no exceder los precios de referencia.

La oferta presentada por la empresa COMPAÑIA SERVIC INTEGRAL SAS., cuyo Representante Legal es JAMES ALBERTO GOMEZ RODRIGUEZ, **CUMPLE** con la verificación de documentos de contenido económico.

Una vez realizada la verificación se puede establecer que los valores unitarios ofertados por COMPAÑIA SERVIC INTEGRAL SAS., cuyo Representante Legal es JAMES ALBERTO GOMEZ RODRIGUEZ.

FORMULARIO
VALORACIÓN DE LA ECONÓMICA

PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA No.015 CUYO OBJETO ES PRESTACION DE SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC CONVENIOS CON CARGO AL APOYO RECURSO 10 OTORGADO POR EL COMANDO DEL EJERCITO AYUDANTIA GENERAL A LA DIRECCION DE CONVENIOS.

El suscrito JAMES ALBERTO GÓMEZ RODRÍGUEZ, obrando en nombre y representación de conformidad con lo establecido en la invitación No. 015-MC-CENACCONVENIOS-2025, oferto los servicios integrales, objeto del presente proceso de contratación, que cumplen con las características técnicas exigidas, por un valor total de CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS VEINTITRÉS MIL OCHOCIENTOS VEINTIÚN MIL PESOS CON SESENTA CENTAVOS MCTE. ($ 44,923,821,60), discriminado así:

ITEM	DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MES	PRECIO DE REFERENCIA UNITARIO	PRECIO UNITARIO OFERTADO	TOTAL OFERTA (8 MESES)
1		SERVICIO	8	$ 2.700.000,00	$ 2.455.000,00	$ 19.640.000,00

Al contestar, cite este número

Radicado N° 2025184011969373 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COADE-DICRE- CENACB -29.25

	Contratación del servicio integral de aseo y cafetería: Se requiere 01 operaria Tiempo completo Lunes a sábado Horario: Lunes a Viernes 07:00am a 12:00m y 01:00pm a 04:00pm Sábado de 08:00am hasta las 12:00m Funciones: Realizar el aseo general de oficinas, baños, salas de juntas, zonas comunes, escaleras, cocina etc., para mantener en optimas condiciones de higiene, salubridad, buena presentación y conservación todas las instalaciones de la Central Administrativa y Contable Especializada Convenios. Suministro de insumos de aseo y cafetería relacionados en el planeamiento, destinados a los funcionarios y visitantes de la LA CENAC CONVENIOS , de forma mensual ver relacion (RELACION DE INSUMOS ANEXO 001 A SUMIMISTRAR CENAC CONVENIOS)					
2	Contratación del servicio integral de aseo y cafetería: Se requiere 01 operaria Tiempo 05 horas Lunes a Viernes Horario: Lunes a Viernes 07:00am a 12:00m Funciones: Realizar el aseo general de oficinas, baños, salas de juntas, zonas comunes, escaleras, cocina etc., para mantener en optimas condiciones de higiene, salubridad, buena presentación y conservación todas las instalaciones que conforman la Dirección de Convenios de Colaboración - DICCO y al igual prestar el servicio de cafetería a sus funcionarios y visitantes. Suministro de insumos de aseo y cafetería relacionados en el planeamiento, destinados a los funcionarios y visitantes de la DICCO, los cuales serran relacionados y suministrados de forma mensual ver relacion (RELACION DE INSUMOS ANEXO 002 A SUMIMISTRAR DIRECCION DE CONVENIOS)	SERVICIO	8	$ 3.089.788,00	$ 2.563.300,00	$ 20.506.400,00

SUBTOTAL	$ 40.146.400,00
AIU 10%	$ 4.014.640,00
BASE CALCULO IVA 10%	$ 4.014.640,00
IVA 19%	$ 762.781,60
	$ 44.923.821,60

Comparación Absoluta:

En la comparación absoluta, la Entidad Estatal contrasta el valor de cada oferta con el costo estimado de la provisión del bien o servicio de acuerdo con el Estudio del Sector elaborado por la Entidad Estatal, con el fin de identificar si la oferta es significativamente inferior al valor estimado.

Se recomienda su utilización cuando desde la fase de planeación existe claridad sobre el precio o costos para la entrega de los bienes, servicios u obras que se están contratando, y cuando en el desarrollo del proceso de selección recibe menos de 5 ofertas.

Para la comparación, la entidad contrasta la variación del valor de cada oferta con el costo estimado de la provisión del bien o servicio de acuerdo con el Estudio del Sector, para lo cual podrá utilizar la siguiente fórmula:

$$Vo = \frac{P - O}{P} \times 100\%$$

Donde

Vo es la variación de la oferta del proveedor con respecto al precio estimado por la Entidad Estatal
P es el precio estimado por la entidad estatal
o es el precio ofrecido por el proponente

La Entidad Estatal debe solicitar aclaración a los proponentes cuyas ofertas sean menores en un 20%, o un mayor porcentaje, al costo total estimado por la Entidad Estatal.

Por lo anterior, se tiene que:

NUMERO	EMPRESA	VALOR	PRESUPUESTO DE LA ENTIDAD EN PRECIOS UNITARIOS	DIFERENCIA %
1	**IntegrAseo**	**$ 41.815.096,37**	**$ 51.830.182,18**	**19%**
2	COMPAÑIA SERVIC INTEGRAL SAS	$ 44.923.821,60	$ 51.830.182,18	13%
3	JOSBEING SAS	$ 50.578.800,00	$ 51.830.182,18	2%
4	ASSEAR S.A.S.	$ 51.160.715,81	$ 51.830.182,18	1%

NO se debe requerir por precios artificialmente bajos.

En virtud de lo anterior, el comité económico evaluador luego de verificar la oferta presentada por **COMPAÑIA SERVIC INTEGRAL SAS**., cuyo Representante Legal es JAMES ALBERTO GOMEZ RODRIGUEZ**,** realiza la verificación aritmética para determinar cuál es el valor unitario antes de impuestos.

Por lo anterior una vez revisada la oferta económica presentada, el precio de referencia establecido

Al contestar, cite este número

Radicado N° 2025184011969373 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COADE-DICRE- CENACB -29.25

por la entidad **CUMPLE**, por lo que se encuentra **HABILITADA** económicamente para continuar con el presente proceso contractual.

No.	OFERENTE
1	**COMPAÑIA SERVIC INTEGRAL SAS**., cuyo Representante Legal es **JAMES ALBERTO GOMEZ RODRIGUEZ.**

***** Verificar y remitirse a evaluaciones jurídicas y técnicas.

Atentamente,

SANDRA PATRICIA DELGADO MARRUGO
C.C. 52.526.021
Evaluador Económico

CENACCON