



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCION BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA
RECTORIA COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE FATIMA MONTERÍA

Fecha:	Montería, 18 MAR 2025		
Hora de inicio:	07:30 horas	Hora de finalización:	09:30 horas
Lugar:	Rectoría Colegio Nuestra Señora de Fátima Montería		

AC-2025- 009864 - AREDU-RECRI - 2.25

QUE TRATA DE LA REUNIÓN DEL CONSEJO DIRECTIVO, SOBRE LA ELECCIÓN DEL POSIBLE ARRENDATARIO DEL ESPACIO FÍSICO DE 22 Mts² DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE TIENDA ESCOLAR DEL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA MONTERIA DE LA POLICIA NACIONAL, UBICADA EN EL KILÓMETRO 5 VÍA CERETE - MONTERÍA, DEL BARRIO MOCARÍ

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación de asistentes
2. Lectura del acta anterior
3. Verificación de los compromisos
4. Temas a tratar
- 4.1. REUNIÓN CONSEJO DIRECTIVO, ELECCIÓN POSIBLE ARRENDAMIENTO ESPACIO TIENDA ESCOLAR COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA MONTERIA, VIGENCIA 2025.
5. Compromisos

DESARROLLO

1. Verificación de asistentes

En las instalaciones de la oficina de rectoría del Colegio Nuestra Señora de Fátima Montería, se reúne, el señor capitán ESTEBAN ORLANDO DIAZ BUCHELLY, Rector del Colegio, con el personal que integra el Concejo Directivo y asistentes quienes quedan registrados en la hoja de firmas anexa a la presente acta.

REPRESENTANTES CONCEJO DIRECTIVO					
No.	GRADO	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	CT	ESTEBAN ORLANDO DIAZ BUCHELLY	1082746946	memot.nusefa@policia.gov.co	3503842391
2	ORF-17	ELA MARGARITA OTERO ESPITAI	50917505	Ela.otero@correo.policia.gov.co	3007133012
3	ORF-15	SANDRA ESTHER LOPEZ LUNA	26175163	Sandrae.lopez@correo.policia.gov.co	3005334874
4		ANA CATALINA GIRALDO	1045434751	Anagiraldo8p@gmail.com	3015503144
5		YERLIS CORREA NUÑEZ	1103102639	Yer231405@gmail.com	304456836
6		SANTIAGO RAMIREZ AYAZO	Tl.1062438726	Santiago882613@gmail.com	3235837107
7		ANGELES DE CASTRO NAVARRO	1138024910	arletpatriciane@gmail.com	3045177386
8		JHONY POLO FUENTES	78746711	jhploofuente@gmail.com	3046765555

Invitados:

- Responsable de logística (E), SI. JORGE LUIS GUERRA POLO

CONTINUACIÓN ACTA QUE TRATA DE LA REUNIÓN DEL CONSEJO DIRECTIVO, SOBRE LA ELECCIÓN DEL POSIBLE ARRENDATARIO DEL ESPACIO FÍSICO DE 22 Mts² DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE TIENDA ESCOLAR DEL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA MONTERIA DE LA POLICIA NACIONAL, UBICADA EN EL KILÓMETRO 5 VÍA CERETE – MONTERÍA, DEL BARRIO MOCARÍ

2. Lectura del acta anterior. No aplica.
3. Verificación de los compromisos. No aplica.

4. Temas a tratar

4.1. REUNIÓN CONSEJO DIRECTIVO, ELECCIÓN POSIBLE ARRENDAMIENTO ESPACIO TIENDA ESCOLAR COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA MONTERIA, VIGENCIA 2025

El señor capitán ESTEBAN ORLANDO DIAZ BUCHELLY, Rector del Colegio, da inicio a la reunión, presentando un cordial saludo de bienvenida a los asistentes, indicando el motivo de la misma: realizar la ELECCIÓN POSIBLE ARRENDAMIENTO ESPACIO TIENDA ESCOLAR COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA MONTERIA, ofertado a través de la plataforma del SECOP II, e informando las condiciones técnicas mínimas, a fin de que los interesados realizaran sus propuestas.

De acuerdo con lo anterior y con el fin de obtener los precios del mercado, para la ENTREGA A TÍTULO DE ARRENDAMIENTO DE UN ESPACIO FÍSICO DE 22 Mts² DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE TIENDA ESCOLAR UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA MONTERIA DE LA POLICIA NACIONAL, UBICADA EN EL KILÓMETRO 5 VÍA CERETE – MONTERÍA, DEL BARRIO MOCARÍ se procedió a solicitar la cotización, acompañado del portafolio de servicios, por medio de la plataforma del SECOP II de la Agencia Nacional de Contratación Pública de Colombia Compra Eficiente, mediante solicitud de información a los Proveedores, a través del proceso número PN MEMOT C 007 2025 con código de identificación (Id.CO1.8DOS.7418108) publicada el día 23/01/2025 17:49 PM, con fecha de presentación (cierre) el día 27/01/2025, en el cual solo un (01) proveedor que se encuentra inscrito en la plataforma de contratación estatal con el código UNSPSC 80131502 presentó el portafolio de servicios "cotización"

PANTALLAZOS SOLICITUD DE COTIZACION SECOP II

Proceso : SOLICITUD DE COIZACIÓN - PN MEMOT C 007 2025 (Id.CO1.8DOS.7418108) EN ANÁLISIS

Solicitud de información a los Proveedores PN MEMOT C 007 2025 En análisis Pliegos

Unidad de contratación: GRUPO DE CONTRATOS MEMOT
Ver enlace

PROVEEDORES

Interesados: 1

Competidores: 1

LÍNEA DE TIEMPO

Fecha de publicación del concurso: 23/01/2025 17:49 PM

Plazo para solicitar aclaraciones: 27/01/2025 17:49 PM

Presentación de ofertas: 27/01/2025 17:49 PM

LISTA DE OFERTAS

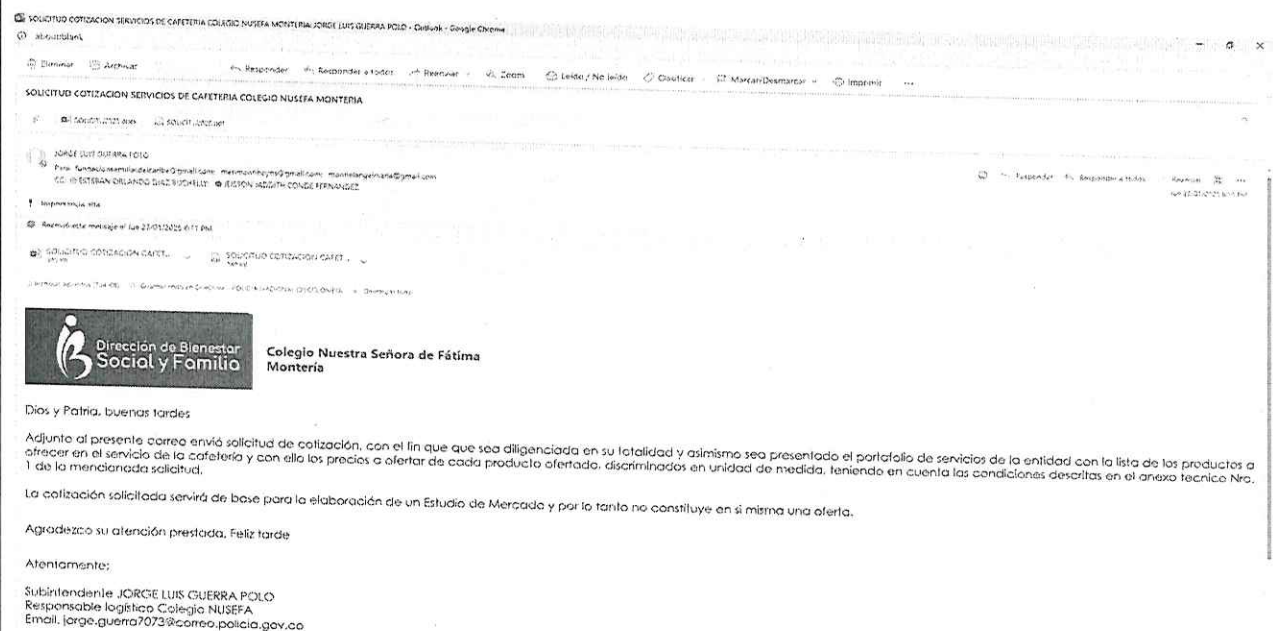
Referencia de oferta	Entidad	Presentada	Oferta
OFERTA FUNDACIÓN SEMILLAS DEL CARIBE 2025	FUNSEVICAR	27/01/2025 17:09	1

CONTINUACIÓN ACTA QUE TRATA DE LA REUNIÓN DEL CONSEJO DIRECTIVO, SOBRE LA ELECCIÓN DEL POSIBLE ARRENDATARIO DEL ESPACIO FÍSICO DE 22 Mts² DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE TIENDA ESCOLAR DEL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA MONTERIA DE LA POLICIA NACIONAL, UBICADA EN EL KILÓMETRO 5 VÍA CERETE – MONTERÍA,

Teniendo en cuenta la necesidad de dar en arrendamiento el espacio destinado para la tienda escolar del Colegio Nuestra Señora de Fátima de Montería, el día 23 de enero de 2025 se realizó la invitación, enviada a través del correo electrónico a los posibles oferentes, para que presentaran la cotización acompañada del portafolio de servicios, con un plazo hasta el día 27 de enero de 2025, haciéndolos partícipes en el proceso de Contratación Directa.

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO	IDENTIFICACIÓN	CONTACTO
FUNDACION SEMILLAS DEL CARIBE "FUNSEMICAR"	NIT. 901.101.650-1	MERY MARLETH MONTIEL HOYOS fundacionsemillasdelcaribe@gmail.com Cel. 3002025896 Dir. Calle 31 # 8-48
ÁNGEL MARÍA MONTIEL PIÑEREZ	C.C. 78.701.512	ÁNGEL MARÍA MONTIEL PIÑEREZ montielangelmaria@gmail.com Cel. 3147513478 Dir. Calle 33 # 35-04 B/Portal de Navarra

Invitación oferentes arrendamiento tienda escolar NUSEFA



De acuerdo con lo anterior, una vez recepcionada la respuesta sobre la información requerida para el proceso de Contratación Directa, se obtiene la siguiente manifestación de interés por parte de un (1) oferente que desea participar de la convocatoria, así:

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO	RESPUESTA SOLICITUD PORTAFOLIOS DE SERVICIO
<p>FUNDACION SEMILLAS DEL CARIBE "FUNSEMICAR"</p>	<p>Señores. POLICIA METROPOLITANA DE MONTERIA. Capitán ESTEBAN ORLANDO DIAZ BUCHELLY Rector Colegio Nuestra Señora de Fátima Montería. Montería.</p> <p>ASUNTO: Lista de productos y precios ofrecidos para cafetería</p>

CONTINUACIÓN ACTA QUE TRATA DE LA REUNIÓN DEL CONSEJO DIRECTIVO, SOBRE LA ELECCIÓN DEL POSIBLE ARRENDATARIO DEL ESPACIO FÍSICO DE 22 Mts² DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE TIENDA ESCOLAR DEL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA MONTERIA DE LA POLICIA NACIONAL, UBICADA EN EL KILÓMETRO 5 VÍA CERETE – MONTERÍA, DEL BARRIO MOCARÍ

	<p>OBJETO: “ENTREGA A TÍTULO DE ARRENDAMIENTO DE UN ESPACIO FÍSICO DE 22 Mts² DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE TIENDA ESCOLAR UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA MONTERIA DE LA POLICIA NACIONAL, UBICADA EN EL KILÓMETRO 5 VÍA CERETE – MONTERÍA, DEL BARRIO MOCARÍ.</p> <p>Estimados señores.</p> <p>Mery Marleth Montiel Hoyos identificada con cedula de ciudadanía número 26.025.532 en calidad de Representante Legal de la Fundación Semillas del Caribe “FUNSEMICAR” Nit. 901 101-650.1; presento lista de productos y precios ofrecidos para la cafetería objeto de esta convocatoria para el año 2025.</p> <p>Atentamente;</p> <p>MERY MARLETH MONTIEL HOYOS Representante Legal FUNSEMICAR Cel. 3002025896 Email: fundacionsemillasdelcaribe@gmail.com Dir.: Calle 31 # 8-48</p>
--	--

Respuesta invitación arrendamiento tienda escolar NUSEFA

RV: ENVIO COTIZACION SERVICIOS DE CAFETERIA COLEGIO NUSEFA MONTERIA

  3...CAFETERIA.pdf  5...CAFETERIA.pdf

Señores
POLICIA METROPOLITANA DE MONTERÍA.
Capitán ESTEBAN ORLANDO DIAZ BUCHELLY
Rector Colegio Nuestra Señora de Fátima Montería.
Montería

REFERENCIA. Envío Solicitud de cotización

Buenas tardes

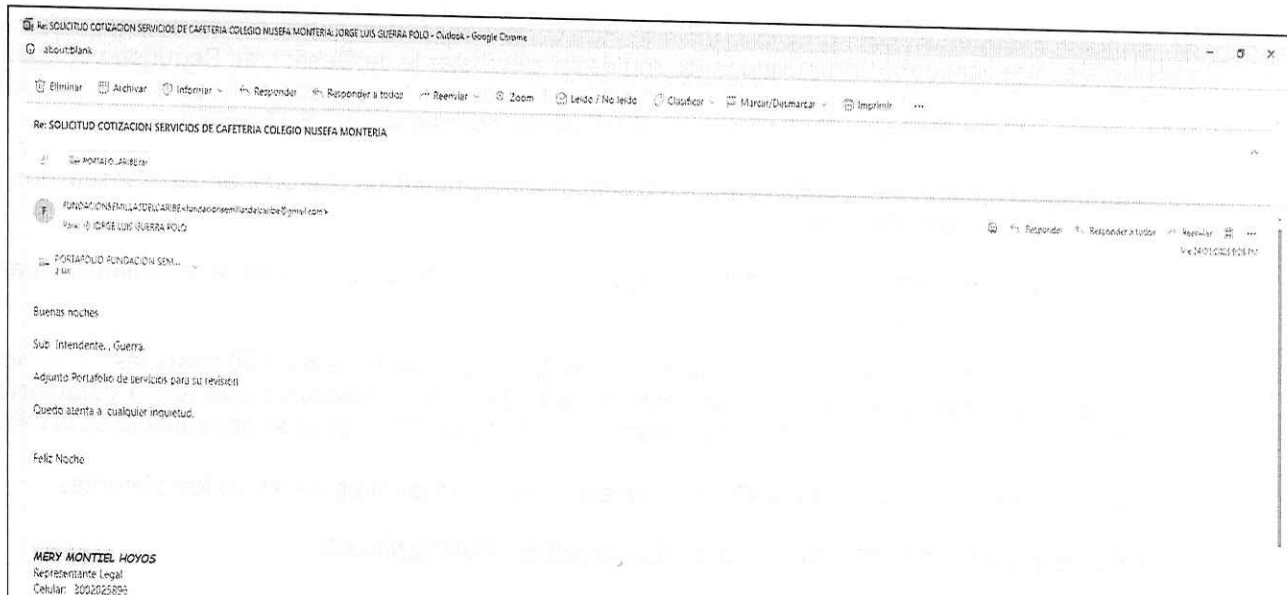
Para dar cumplimiento a los términos descritos en la convocatoria PN MEMOT C 0072025 Anexo N°1 Condiciones Técnicas envié la siguiente documentación

1. Anexo N°1 Condiciones Técnicas totalmente diligenciado
2. Lista de Productos y precios ofertados.

MERY MONTIEL HOYOS
Representante Legal.
Celular 3002025896

Mensaje de correo electrónico enviado por memot.nusefa-rec@policia.gov.co

CONTINUACIÓN ACTA QUE TRATA DE LA REUNIÓN DEL CONSEJO DIRECTIVO, SOBRE LA ELECCIÓN DEL POSIBLE ARRENDATARIO DEL ESPACIO FÍSICO DE 22 Mts² DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE TIENDA ESCOLAR DEL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA MONTERIA DE LA POLICIA NACIONAL, UBICADA EN EL KILÓMETRO 5 VÍA CERETE – MONTERÍA, DEL BARRIO MOCARÍ



De los anteriormente mencionados, solo un (01) oferente presento su cotización con el portafolio de servicios al correo electrónico de rectoría: memot.nusefa-rec@policia.gov.co, los cuáles fueron revisados por los integrantes del Consejo Directivo y cumplen con las condiciones técnicas mínimas exigidas en el estudio previo del futuro contrato.

Se aclara, que la empresa que se elija, debe ser debidamente constituida, que cumpla con la normatividad vigente respecto al SG-SST y SGA, que cuente con la capacidad operativa, logística y personal idóneo necesario para el funcionamiento de la tienda escolar objeto del presente proceso de contratación, además de la experiencia acreditada en tiendas escolares de los colegios, en el manejo de alimentos y atención al público; especialmente a nuestros estudiantes. Teniendo en cuenta lo anterior, se citan a los representantes de las empresas que presentaron su propuesta a la presente reunión de Consejo Directivo, con el fin de conocerlos y brindar la información exacta de la contratación, especialmente en lo referente a la duración del contrato el cual es de ocho (08) meses, ininterrumpidos a partir de la fecha de la firma del contrato, así:

PROVEEDOR	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO
FUNDACION SEMILLAS DEL CARIBE "FUNSEMICAR"	Calle 31 # 8-48	3002055896	undacionsemillasdelcaribe@gmail.com

Inicia la reunión con la participación del señor subintendente JORGE LUIS GUERRA POLO, responsable logístico (E) del colegio, quién da lectura a las especificaciones técnicas mínimas, el valor del canon mensual de arrendamiento que sería por la suma de \$445.060,00 M/CTE. (Cuatrocientos cuarenta y cinco mil sesenta pesos) IVA incluido, por ocho (08) meses ininterrumpidos a partir de la notificación de inicio del contrato, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, el cual debe ser cancelado los primeros cinco (5) días de cada mes de forma anticipada, y únicamente se arrendará este espacio para venta de alimentos preparados y bebidas, de la misma manera se informa que, la cafetería no cuenta con contadores independientes para el suministro de los servicios públicos de agua, luz y gas, al igual que las contribuciones complementarias a estos, sanciones y costas, estarán a cargo del ARRENDATARIO, y deben ser cancelados directamente a la empresa prestadora del servicio, razón por la cual, una vez realizado el pago del canon de arrendamiento y los servicios públicos domiciliarios, deberá enviar copias del comprobante de pago con sus respectivos sellos bancarios al supervisor del contrato a los correos memot.nusefa-rec@policia.gov.co con el fin que obre como antecedente dentro el acervo documental del proceso contractual.

El señor subintendente JORGE LUIS GUERRA POLO, responsable logístico (E) del colegio, informa que el posible contratista, deberá cumplir con los requisitos del Sistema de Gestión de Seguridad de Salud y el trabajo, manejo de alimentos, al igual que los funcionarios deben cumplir con el curso de manipulación de alimentos, y las actividades ambientales, requisitos de las normas del SG-SST y SGA.

El señor rector manifiesta que se debe cumplir con el horario para atender a estudiantes, personal administrativo y docentes, así:

de acuerdo a lo anterior expuesto, el Consejo Directivo escucha las propuestas de los oferentes.

FUNDACION SEMILLAS DEL CARIBE
"FUNSEMICAR"
NO. 20110155-1

PROQUEST

PORTAFOLIO DE SERVICIOS

FUNDACION SEMILLAS DEL CARIBE
CALLE BOLIVARIANA 1

Index no. Microbia - Cells 31 Rev 5-18 - Col. 000767559

© 1997 Blackwell Science Ltd, *Journal of Internal Medicine* 241: 399–406

Revisada la propuesta se procede a verificar, al ser la única oferta presentada, con los siguientes comentarios de parte de los integrantes del Consejo Directivo y los invitados:

CONTINUACIÓN ACTA QUE TRATA DE LA REUNIÓN DEL CONSEJO DIRECTIVO, SOBRE LA ELECCIÓN DEL POSIBLE ARRENDATARIO DEL ESPACIO FÍSICO DE 22 Mts² DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE TIENDA ESCOLAR DEL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA MONTERIA DE LA POLICIA NACIONAL, UBICADA EN EL KILÓMETRO 5 VÍA CERETE – MONTERÍA, DEL BARRIO MOCARÍ

1) OFERENTE FUNDACION SEMILLAS DEL CARIBE “FUNSEMICAR

Los integrantes del Consejo Directivo, verificaron la propuesta y manifestaron que los precios son económicos que hay variedad de alimentos, la experiencia al trabajar en escuelas y en el Programa de Alimentación Escolar (PAE), lo cual permitiría más confianza y mejor atención a la comunidad educativa, el ofrecimiento del servicio llamo la atención, estuvieron de acuerdo en el pago de arrendamiento y servicios públicos.

Seguidamente, los integrantes del Consejo Directivo proceden a votar por propuesta presentada.

NOMBRE OFERENTE	VOTOS
FUNDACION SEMILLAS DEL CARIBE “FUNSEMICAR”	8

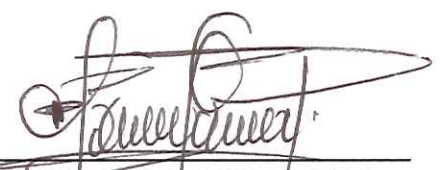
Teniendo en cuenta la votación de los integrantes del Consejo Directivo, la propuesta elegida para el servicio de ARRENDAMIENTO DE UN ESPACIO FÍSICO DE 22 Mts² DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE TIENDA ESCOLAR UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA MONTERIA DE LA POLICIA NACIONAL, UBICADA EN EL KILÓMETRO 5 VÍA CERETE – MONTERÍA, DEL BARRIO MOCARÍ, es la presentada por la empresa FUNDACION SEMILLAS DEL CARIBE “FUNSEMICAR” con NIT. 901.101.650-1, representada legalmente por la señora MERY MARLETH MONTIEL HOYOS, identificada con cédula de ciudadanía Nro. 26.025.532 de Planeta Rica (Córdoba).

5. Compromisos

Relación de los compromisos adquiridos por los participantes.

No.	Descripción del compromiso	Responsable
1	Insertar la presente Acta en el ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD, para el contrato de arrendamiento del espacio de TIENDA ESCOLAR en el Colegio Nuestra Señora de Fátima Montería y presentarlo a la oficina de contratos de la Policía Metropolitana de Montería, para la aprobación del proceso y celebración del contrato.	Responsable logístico colegio NUSEFA (E)


Capitán **ESTEBAN ORLANDO DÍAZ BUCHELLY**
Rector Colegio Nuestra Señora de Fátima Montería


Subintendente **JORGE LUIS GUERRA POLO**
Responsable logístico colegio NUSEFA (E)

Elaborado por: SI. JORGE LUIS GUERRA POLO – NUSEFA MEMOT
Revisado por: CT. ESTEBAN ORLANDO DÍAZ BUCHELLY – NUSEFA MEMOT
Ubicación: mis documentos 2025

Calle 29 5-61, barrio Centro, Montería
Telefax 094-7812525
memot.gruco@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACION PÚBLICA



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCION BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA
RECTORIA COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE FATIMA MONTERÍA

Fecha:	Montería, 18 MAR 2025		
Hora de inicio:	07:30 horas	Hora de finalización:	09:30 horas
Lugar:	Rectoría Colegio Nuestra Señora de Fátima Montería		

AC-2025- 109864 AREDU-RECRI - 2.25

QUE TRATA DE LA REUNIÓN DEL CONSEJO DIRECTIVO, SOBRE LA ELECCIÓN DEL POSIBLE ARRENDATARIO DEL ESPACIO FÍSICO DE 22 Mts² DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE TIENDA ESCOLAR DEL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA MONTERIA DE LA POLICIA NACIONAL, UBICADA EN EL KILÓMETRO 5 VÍA CERETE – MONTERÍA, DEL BARRIO MOCARÍ

ASISTENTES

GR.	NOMBRES Y APELLIDOS	UNIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	CEDULA	TELÉFONO	FIRMA
ORF-17	ELA MARGARITA OTERO ESPITA	NUSEFA-MEMOT	ela.otero@correo.policia.gov.co	50917505	3007133012	<i>ela M. Otero</i>
ORF-15	SANDRA ESTHER LOPEZ LUNA	NUSEFA-MEMOT	sandrae.lopez@correo.policia.gov.co	26175163	3005334874	<i>Sandra Lopez</i>
	ANA CATALINA GIRALDO	R. PADRES	anagiraldo8p@gmail.com	1045434751	3015503144	<i>Ana Giraldo</i>
	YERLIS CORREA NUÑEZ	R. PADRES	yer231405@gmail.com	1103102639	304456836	<i>Yerlis C</i>
	SANTIAGO RAMIREZ AYAZO	R. ALUMNOS	santiago882613@gmail.com	TI.1062438726	3235837107	<i>Santiago</i>
	ANGELES DE CASTRO NAVARRO	R. EXALUMNOS	arletpatriciane@gmail.com	1138024910	3045177386	<i>Angel de Castro</i>
	JHONY POLO FUENTES	R. SECTOR PRODUCTIVO	jhpolofuente@gmail.com	78746711	3046765555	<i>Jhony Polo</i>

Calle 29 5-61, barrio Centro, Montería
Telefax 094-7812525
memot.gruco@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACION PÚBLICA CLASIFICADA