ANALISIS DEL SECTOR (Decreto 1082 de 2015)	
FECHA	11 DE ABRIL DE 2025
DEPENDENCIA SOLICITANTE	OFICINA MISIONAL
OBJETO A CONTRATAR	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACIÓN DE LOS PARQUE INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES ALTERNATIVOS Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ CUNDINAMARCA.

1.INTRODUCCIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

El IDERF es un ente descentralizado creado mediante acuerdo municipal con el objeto misional de brindar a la comunidad oportunidades de participación en proceso de iniciación, formación, fomento y práctica del deporte la recreación, el aprovechamiento del tiempo libre, la educación extraescolar y la educación física como contribución al desarrollo integral del individuo para el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de Fusagasugá. En tal sentido para el presente periodo administrativo se construyó y aprobó el plan de desarrollo del sector deporte y recreación, así como el plan de acción para el presente año 2025 en el que se encuentran contemplado el proyecto de MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA por lo que se deben adelantar los diferentes procesos para dar cumplimiento a las metas establecidas.

La Administración Municipal de Fusagasugá a través del IDERF, obedeciendo su plan de desarrollo "Con la Fuerza de la Gente", en su sector deberá implementar las intervenciones necesarias en cuanto a la adecuación y mantenimiento de la Infraestructura deportiva, recreativa y de actividad física, que permitan la promoción y adecuada utilización según la población o ubicación georreferencial propiciando espacios óptimos y dignos que fomenten las actividades que en estos espacios deben realizarse.

El instituto ha propendido permanentemente por establecer espacios al servicio de la comunidad entre los que se destacan los parques o gimnasios de carácter público al aire libre denominados Calistenia o Street Workout, Biosaludables, los parques infantiles y los escenarios deportivos, por medio de estos se permite a la comunidad realizar actividades deportivas en cualquier momento del día y en diferentes sectores del municipio, de tal manera que estos contribuyan a generar hábitos de estilos de vida saludable, actividad física y puntos de encuentro social con sus comprobados beneficios individuales y sociales.

A su vez, en los últimos dos años el IDERF ha programado un mantenimiento y adecuación de los distintos espacios deportivos del municipio con la finalidad de mejorar las condiciones para el fomento del deporte, la actividad física y la recreación, para que en forma progresiva Fusagasugá cuente con una infraestructura óptima y libre de riesgos para la ciudadanía en general.

Entiéndase por parque como un terreno que está destinado para la recreación, encuentro social o el descanso con un conjunto de materiales, instrumentos o aparatos que se destinan al servicio público, por lo general, constituyen

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

los principales espacios verdes dentro de una ciudad o asentamiento urbano. En estos casos, los parques no sólo son importantes para ejercitarse o encuentro con los vecinos, contar con instalaciones de tipo lúdico para que los visitantes puedan divertirse y disfrutar, sino que también resultan vitales desde el punto de vista ecológico para la generación de oxígeno.

Parque infantil: Es una zona o terreno destinado para la instalación de atracciones en este caso de titularidad pública consistente en un área delimitada y una serie de elementos de juego, destinada y ajustada para niños y menores.

Parques Biosaludables: Son zonas o terrenos destinados para la instalación de máquinas estilo gimnasio o de gerontogimnasia al aire libre, en este caso de titularidad pública, que tienen como objetivo mejorar la salud de las personas adultas, mediante la práctica del deporte adaptado a las posibilidades de movimiento y están diseñados para zonas concretas de la musculatura corporal.

Parques de Calistenia o Street Workout: Son zonas o terrenos destinados para la instalación de máquinas estilo gimnasio o juegos de barras al aire libre, fijos, para hacer ejercicios físicos utilizando el propio peso corporal. Esta se ha convertido en una modalidad de entrenamiento destinada para jóvenes en el cual se tiene mayor interés en los movimientos de los grupos musculares que en la potencia.

Escenarios deportivos: Es un espacio físico en el cual se desarrollan una o más actividades recreativas o disciplinas deportivas, el dimensionamiento de estos espacios depende de sus especificaciones técnicas.

En consecuencia, de lo anterior se hace necesario y conveniente suscribir un contrato para la " CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACIÓN DE LOS PARQUE INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES ALTERNATIVOS Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ CUNDINAMARCA", con el objetivo de mejorar los escenarios para la práctica del deporte, la recreación y la actividad física del Municipio y prestar un agradable servicio a la comunidad, cumpliendo así mismo con la metas y objetivos planteados para la gestión del presente año.

2. OBJETO CONTRACTUAL

OBJETO: **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACIÓN DE LOS PARQUE INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES ALTERNATIVOS Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ CUNDINAMARCA."**

3. PERSPECTIVA LEGAL

El instituto, en atención al objeto del presente proceso de contratación, requiere realizar un contrato para la " **CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACIÓN DE LOS PARQUE INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES ALTERNATIVOS Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ CUNDINAMARCA."** de conformidad con la normatividad colombiana, la cual establece las siguientes previsiones para las entidades del sector público.

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

Teniendo en cuenta la naturaleza y valor de las obras que se pretenden contratar, la modalidad de selección del contratista aplicable será la selección abreviada de menor cuantía, de conformidad con lo dispuesto en el literal b del numeral 2 del artículo 2 de la ley 1150 de 2007, y el Articulo 2.2.1.2.1.2.20 del Decreto 1082 de 2015, De conformidad y teniendo en cuenta que el objeto a contratar se cuantificó en la suma de **TRESCIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE /CTE ($300.000.000,00),** valor que se encuentra dentro de la menor cuantía que para esta entidad se estableció en la suma de hasta **TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA MIL PESOS ($ 398.580.000,00) M/cte, INCLUIDO IVA, RETENCIONES Y DEMAS IMPUESTOS DE LEY**.

En consideración a lo anterior, el instituto deportivo y recreativo de Fusagasugá, está obligado a dar cumplimiento a dicha normatividad.

4.ANÁLISIS DE LA OFERTA

Existen en el mercado local y nacional empresas productoras y comercializadoras las cuales se relacionan a continuación:

NOMBRE	TIPO ID	No. IDENTIFICACION	TELEFONO	CIUDAD
CONSTRUSERVICIOS Y PARQUES S.A.S	NIT	901.816.796-5	310 2516012	Bogotá D.C.
MEGAPARQUES S.A.S	NIT	900.416.602-5	7390088 3213721392	Bogotá D.C.
FERRETERIA EL AGUILA	NIT	3153633-1	3503783049	Fusagasugá
IPERMETAL S.A.S.	NIT	900135216-9	3115928388	Fusagasugá
FERRE ELECTRICOS FUSA	NIT	901720888-0	3202308061	Fusagasugá

El Instituto Deportivo y Recreativo a través del proceso de contratación por selección abreviada, teniendo en cuenta el presupuesto aprobado para la respectiva vigencia, busca una persona natural o jurídica con todas las capacidades para desarrollar y ejecutar a satisfacción los ítems contemplados en el presupuesto oficial.

5. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Es importante manifestar que este servicio de características técnicas y uniformes y de común utilización pueden ser adquiridos preferiblemente por empresas prestadoras del servicio ya sean pequeñas, medianas y/o grandes existentes en el medio de acuerdo a las necesidades que tiene el Instituto Deportivo y Recreativo de Fusagasugá.

5.1 HISTÓRICO DE LA ENTIDAD

En los últimos tres (3) años, el Instituto Deportivo y Recreativo de Fusagasugá ha realizado procesos mediante la modalidad de contratación de selección abreviada de menor cuantía, por tal razón la entidad cuenta con histórico en este tipo de proceso que sirva como referencia para adelantar la contratación para la " **CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACIÓN DE LOS PARQUE INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES**

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

ALTERNATIVOS Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ CUNDINAMARCA."." teniendo en cuenta el presupuesto aprobado para la respectiva vigencia.

AÑO	No. Contrato	OBJETO DE CONTRATACIÓN	CONTRATISTA	VALOR DEL CONTRATO
2023	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. CO 2023 - 104	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACION DE LOS PARQUES INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTENIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA.	RAUL IVAN MERA BUITRAGO	$ 195.000.000
2023	CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 2023-003	CONSTRUCCIÓN DE PLACA POLIDEPORTIVA UBICADA EN EL BARRIO EL EDEN Y ADECUACIÓN DE LA PLACA POLIDEPORTIVA UBICADA EN EL BARRIO PEKIN DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA	REINEL ANCELMO ORITZ PAEZ	$ 170.388.410
2024	CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 175-2024	MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE PLACAS POLIDEPORTIVAS UBICADAS EN EL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA.	REINEL ANCELMO ORITZ PAEZ	161.148.208
2024	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. CO 083-2024	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACION DE LOS PARQUES INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTENIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA.	RAUL IVAN MERA BUITRAGO	$ 300.000.000

5.2 ANÁLISIS DEL SECTOR

Teniendo en cuenta el objeto contractual, se consultó en la página del SECOP procesos en otras entidades, encontrando algunos procesos con objeto similar, que comparten algunas características y sirven como referencia para analizar el mercado.

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

AÑO	ENTIDAD	No. CONTRATO	OBJETO	CONTRATISTA	VALOR DEL CONTRATO
2023	IDRD	LP-013-2023	CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUAIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL.	Fase de Selección	$ 13.733.153.000
2023	ALCALDÍA LOCAL DE SUBA	034-2023	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE REPARACIONES LOCATIVAS Y/O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA SALONES COMUNALES DE LAS JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL DE LA LOCAL	Fase de Selección	$ 660.000.000
2023	ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBON	395-2023	CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, A MONTO AGOTABLE, LA ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DEL MOBILIARIO DEL PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MODELIA SECTOR E, DE LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN EN BOGOTÁ	Fase de Selección	$ 813.599.273
2024	MUNICIPIO DE MANIZALES	LP-013-2025	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE SIN FÓRMULA DE REAJUSTE	Fase de Selección	$ 1.699.611.440

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

6. ANÁLISIS DE MERCADO

De conformidad y teniendo en cuenta que el objeto a contratar se estimó en el valor total de los **precios unitarios** por la suma de **TRESCIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE /CTE ($300.000.000,00). M/CTE, INCLUIDO IVA, RETENCIONES Y DEMAS IMPUESTOS DE LEY,** valor que se encuentra dentro de la selección abreviada de menor cuantía que para esta entidad se estableció hasta la suma de hasta **TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE ($ 398.580.000,00).**

El IDERF mediante las necesidades de los parques y escenarios deportivos existentes en el casco urbano y rural del Municipio procedió a realizar las cantidades de obra que se encuentran establecidas en cada uno de los ítems objeto de intervención. Para establecer el presupuesto oficial se llevó a cabo el análisis de precios de mercado, tomando como referencia los precios establecidos por el Instituto de infraestructura y concesiones de Cundinamarca ICCU a través de la cartilla listado de precios, construcción, urbanismo y vías del año 2025, lo allí NO contemplado se tomó como base el promedio del valor de dos (2) cotizaciones de empresas legalmente constituidas de bienes y servicios de las mismas características técnicas requeridas en el presente estudio previo, se anexan las cotizaciones. Acorde a lo anterior se señalan como variables en el citado análisis los siguientes:

EL PRESUPUESTO PARA CONTRATAR ES HASTA POR LA SUMA DE: TRESCIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE /CTE ($300.000.000,00) M/CTE.

PRESUPUESTO OFICIAL

PARQUE INFANTIL					
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PROMEDIO TOTAL**
1,1	COTIZACION	Casa o torre con maderas inmunizadas de 2.50 cmts plataforma de llegada de 83 x 83 cmts altura del piso de la plataforma de 80 cmts a 1 mts como maximo,techo a dos aguas.	UN	1	$1.576.200,00
1,2	COTIZACION	Plataforma de salida de juego en medias despuntadas maderas de 83 cmts	UN	1	$444.000,00
1,3	COTIZACION	Plataforma de conexión de 83 cmts de ancha x 1,25 de larga con barandales de 1,25 cosido en forma de x con polipropileno de media agarrado entre casa antigua y casa nueva medias maderas de 83 cmts de ancha despuntadas.	UN	1	$1.084.200,00
1,4	COTIZACION	Construcción de techo a media madera inmunizada a presión vacío, con cortes a escuadra 6 elementos por cada lado y tres elementos de sustentación, adaptado a la casa de juego de acuerdo a las medidas y case del parque. adaptado a la estructura actual conservando medidas y diseño original	UN	1	$710.000,00
1,5	COTIZACION	Medias maderas calibre 12 de 1,50 a 2 mts de largo,	UN	1	$55.000,00
1,6	COTIZACION	Tablón Madera, de 2 mts de lago x 20 cmts ancho calibre 2 cmts, en Madera Inmunizada	UN	1	$80.000,00

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

1,7	COTIZACION	Escalera de acceso en limatones de 1,25 y cuatro pasos a media madera adosados a la casa con herrajeria de media	UN	1	$402.000,00
1,8	COTIZACION	construcción de rodadero de fibra de vidrio 1,80 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalación. incluye desinstalación del antiguo excavación manual, afinado para instalación.	UN	1	$800.000,00
1,9	COTIZACION	Construcción de rodadero de fibra de vidrio 2,40 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalación. incluye desinstalación del antiguo excavación manual, afinado para instalación.	UN	1	$1.050.000,00
2	COTIZACION	Construcción de rodadero de fibra de vidrio 3,90 mts largo con curva lateral, resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalación. incluye desinstalación del antiguo excavación manual, afinado para instalación.	UN	1	$1.980.000,00
2,1	COTIZACION	Construcción de Columpios con herraje superior zincado con tornillo pasante grado 5 tuerca de seguridad, cadena de cuarto galvanizada de 150 cmts a 155 cmts de largo, herraje inferior triangular con por lo menos tres tornillos de carriaje de cuarto por cada lado,50 cmts de lona de alta resistencia,	UN	1	$330.000,00
2,2	COTIZACION	Construcción de Maxi Columpios con herraje superior zincado con tornillo pasante grado 5 tuerca de seguridad, cadena de 3/8 galvanizada de 200 mts a 255 cmts de largo, herraje inferior triangular con por lo menos tres tornillos de carriaje de cuarto por cada lado,50 cmts de lona de alta resistencia,	UN	1	$415.000,00
2,3	COTIZACION	Construcción de túnel de fibra de vidrio 1,20 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalación. incluye desinstalación del antiguo instalación y tornillería de carriaje para agarre a la plataforma	UN	1	$970.000,00
2,4	COTIZACION	Travesaño de columpios 2.50 con herrajeria de media y adaptado al juego.	UN	1	$390.000,00
2,5	COTIZACION	"A" de columpios en madera inmunizada a presión vacío calibre 10 empate perfecto y agarre estilo cruzeta incluye desmonte de la actual, a nueva adaptación, excavación manual , tortas de concreto y herrajeria	UN	1	$1.120.000,00

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

2,5	COTIZACION	Balancín para mobiliario urbano en madera en calibre 10 de 2.30 mts de largo con patas y excavación manual a 1 metro sillas en fibra de vidrio, maniguetas de tubo de media agarrado con tornillo de carriaje, herrajeria pasante de 5/8 con buje interno, excavación manual y dados de concreto.	UN	1	$810.000,00
2,6	COTIZACION	Pasamanos de 2,50 de largo enterrado 2 mts del piso en madera calibre 10 con 7 elementos en tubo Galvanizado avellanado a la madera, 3 pasos de ingreso, tornillería Zincada de media.	UN	1	$920.000,00
2,7	COTIZACION	Malla de acceso en limatones de 1,25 x 83 cmts lazo polipropileno de 13 mm, anudado estilo marinero, herrajeria de media zincada.	UN	1	$560.000,00
2,8	COTIZACION	Esmalte sobre madera lineal Rollizo	ML	1	$19.800,00
2,9	COTIZACION	Pegue en resina preacelerada espesor de 1mm de 12 cmts de ancho x 1 metro de largo, con fibra matt de 400 gramos incluye alistamiento de superficie, pegue con resinas y fibra, y lijado de superficie.	UN	1	$345.000,00
3	C 1,31	Descapote manual y retito E=0.20 M apile a 15 m	m2	1	$10.198,00
3,2	C 1,42	Replanteo manual de cimientos	m2	1	5.442,00
3,3	C 1,8	Cerca en Tela Verde H=2.10 M	ml	1	$31.390,00
3,4	C 16,1	Explanación y extendida	m3	1	$7.497,00
3,5	C 2,3	Demolición cabezas de pilotes	m3	1	$488.198,00
3,6	COTIZACION	Desarme Técnico de Parques Incluye retiro a sito destino máximo 5 km distancia	M2	1	$13.200,00
3,7	COTIZACION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL INFORMATIVA: Parales en tubería de pulgada y media, bandeja interna grafada 80x55, aplicación de soldadura entre paral y bandeja, tapones superiores, color azul, letrero en vinilo por un lado adhesivo con descripción de uso para los juegos, logo institucional, excavación manual para empotrar, concreto para excavación manual y empotramiento	UN	1	$682.000,00
3,8	C 2,16	Dados en concreto 3500 PSI	M3	1	$793.295,00
SUBTOTAL					$16.092.420,00

ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES					
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANT**	**TOTAL**
2,1	COTIZACION	Construcción de flanches de agarre del piso para maquina Biosaludable con discos grosor 5/16 con 6 tornillo 5/8 grado 8, canastilla en ángulo profundo 50 cm, con travas incluye sistemas de fijación entre la estructura y la máquina, según especificación técnica	UN	1	$390.000,00
2,2	COTIZACION	Pintura en poliuretano para maquina biosaludable incluye lijado, preparación de superficie, materiales de pintura y disolventes.	UN	1	$460.000,00
2,3	COTIZACION	Cauchos manilares	UN	1	$9.600,00

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

2,4	COTIZACION	Instalación técnica de máquinas al sitio destino, incluye retorqueo, y puesta en funcionamiento incluye transporte	UN	1	$165.000,00
2,5	COTIZACION	Soldadura Mig mag en cordon 10cmst	UN	1	$44.000,00
2,6	COTIZACION	Eje maquinado(torneaddo) en acero 10-45, para Maquina Biosaludable 1" x 20 a 25 cmts con cuadrante interno roscado de cuarto.	UN	1	$230.000,00
2,7	COTIZACION	Rodamiento sellado de bolas de referencia 6205 y rodamientos r 12	UN	1	$29.000,00
2,8	COTIZACION	Cauchos manilares pie o lateral	UN	1	$10.000,00
2,9	COTIZACION	Arandelas de ajuste de 3/4,a 1"	UN	1	$1.350,00
2,1	COTIZACION	Ajuste Maquina retorqueo	UN	1	$100.000,00
2,11	COTIZACION	Eje central para Trompo Metalico, tubo 3 mm 2 metros de largo, 2 rodamietos de 3 pulgadas.	UN	1	$615.000,00
2,12	C 18,2	Anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	1	$4.870,00
2,13	COTIZACION	Limpieza y lijada de tubería	ML	1	$2.800,00
2,14	C 18,80	Esmalte sobre lamina lineal	ML	1	$4.438,00
2,15	C 18,30	Anticorrosivo sobre lamina llena	m2	1	$18.930,00
2,16	C 18,90	esmalte sobre lamina llena	m2	1	$22.905,00
2,17	COTIZACION	Capuchones de presentación de 3" 0 4" maquinas biosaludables en aluminio o fibra de vidrio aleación o hierro fundido, compuesto por dos partes que se adhieren por medio de tornillo bristol.	UN	1	$390.000,00
2,18	COTIZACION	construcción, corte, ensamble y adaptación de tubo de 2 pulgadas por 25 cmts de larga para anclaje.	UN	1	$92.000,00
2,19	COTIZACION	construcción, corte, ensamble y adaptación de ángulo de 2 pulgadas por 25 cmts de larga para anclaje.	UN	1	$42.000,00
2,2	C 10,4	MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18 -0.8	UN	1	$231.568,00
2,21	C 10,7	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	1	$314.846,00
2,22	COTIZACION	Rejilla en Marco de Angulo de 2" con Elementos cada 5 cmts en Platina de 2" X 3/16. Rejilla de Ancho 25 cmts x 1 metro	ML	1	$355.000,00
2,23	COTIZACION	Soporte de Maquina Biosaludable consta de un Disco hot rolled con un espesor de 8mm y diámetro de 260mm, con cuatro correderas para fácil orientación del aparato unido a la estructura principal con 4 pie de amigos 60x60 con un espesor de 8mm mediante soldadura gmaw.	UN	1	$345.000,00
SUBTOTAL					$3.878.307,00

PARQUE DE CALISTENIA					
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANT**	**TOTAL**

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

3,1	COTIZACION	construcción, corte, ensamble y adaptación de tubo de 3 pulgadas por 25 cmts de larga para patas de parque incluye ruptura de tortas de concreto y soldadura en contorno mig mag	UN	1	$180.000,00
3,2	COTIZACION	Paral en tubo AN 3mm de 3 metros de largo con terminación en ojiba perforación de 1" para inserción de tubo vertical terminación en poliuretano soldaduras mig mag.	UN	1	$480.000,00
3,3	COTIZACION	Barra fija nueva horizontal de 1" con sistema interno de refuerzo tubo 3/4,1/2, varilla 5/8 agarrada a pasamanos incluye adaptación metálica, y agarrada a pared por medio de inserción a pared con perforación y chazo.	UN	1	$320.000,00
SUB TOTAL					$980.000,00

ESCENARIOS DEPORTIVOS					
ITEM		**DESCRIPCIÓN DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANT**	**TOTAL**
4,1	COTIZACION	Marco de baloncesto angulo 1" x 1/8 de 1.20 x 1.80 con hache en la mitad de 1.20 x 1.20 con separación de 20 a 25 cmts, 4 orejas para agarre a estructura	UN	1	$620.000,00
4,2	COTIZACION	Aros de Baloncesto Varilla lisa de 1/8 platina con 4 huecos.	UN	1	$202.000,00
4,3	COTIZACION	instalación de Tablero de baloncesto incluye desmonte del anterior, rectificada de huecos, tornillería necesaria por cada tablero.	UN	1	$245.000,00
4,5	C 19,2	Cancha múltiple tubo A.N. incl. tablero acrilico con rodachines y cilindro para movilizar (par)	UN	1	$14.665.287,00
4,6	C 19,3	Cancha para microfútbol (par)	UN	1	$3.840.281,00
4,7	C 19,5	cancha para baloncesto de anclar al piso (par)	UN	1	$11.735.505,00
4,8	COTIZACION	Tablero de baloncesto en fibra de vidrio	UN	1	$840.000,00
4,9	C 19,6	Demarcación con pintura tipo tráfico E=0.10 m	ML	1	$4.507,00
4,1	APU1	Mantenimiento de canal (Incluye soldadura, limpieza e impermeabilización)	ML	1	$41.887,00
4,11	APU2	Desmonte canal	ML	1	$10.023,00
4,12	APU3	Suministro e instalación de canal en lámina calibre 18 DS 0,06 m	ML	1	$129.802,00
4,13	APU4	Suministro e instalación de soportes para canal	UN	1	$53.952,00
4,14	C 7,5	Bajante PVC aguas lluvias d=4"	ML	1	$52.727,00
4,15	COTIZACION	Limpieza de bajantes	ML	1	$8.900,00
4,16	C 7,25	Teja termoacústica	M2	1	$74.270,00
4,17	C 1,35	Desmonte de cubiertas (Termoacústica)	M2	1	$17.561,00
4,18	C 7,21	Teja en lámina galvanizada cal 26	M2	1	$62.181,00
4,19	C 1,36	Desmonte de cubiertas (teja de zinc)	M2	1	$16.327,00
4,2	C 16,4	Excavación manual en material común h=0.0-2.0 M (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 Km)	M3	1	$74.321,00

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

4,21	C 4,4	Concreto ciclopeo, 2000 PSI 40% rajón	M3	1	$297.564,00
4,22	C 10,10	Cerramiento en malla eslabonada. C. 10 inc. Ángulo (paral en tubo estructural galvanizado 2")	M2	1	$166.449,00
4,23	C 19,10	Cerramiento contra impacto tipo idrd	ml	1	$1.083.185,00
4.24	C 4,22	Acero figurado 60000 PSI	Kg	1	$8.126,00
4,25	C 13,12	Placa base concreto 0.08 2500 PSI	M2	1	$64.967,00
4,26	APU 5	Reflector 400W	UN	1	$407.709,00
4,27	APU 6	Reflector 250W	UN	1	$556.871,00
4,28	C 5,50	lavada de fachada	m2	1	$9.636,00
4,29	C 16,8	relleno en recebo común compactado mecánicamente	m3	1	$113.211,00
4,3	C 16,9	relleno gravilla de rio compactada mecánicamente	m3	1	$118.783,00
4,31	C 4,23	refuerzo malla electrosoldada	kg	1	$10.708,00
4,32	C 2,7	viga amarre en concreto 3500 psi	m3	1	$874.026,00
4,33	C 2,8	zapatas en concreto 3500 psi	m3	1	$819.076,00
4,34	C 10.14	PANEL PARA BAÑO EN COLD ROLLED CAL.18 Y PINTURA ELECTROSTÁTICA	M2	1	$322.240,00
4,35	C 11,16	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UN	1	$104.579,00
4,36	C 11,36	REGISTRO 1/2"	UN	1	$88.035,00
4,37	C 17,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	1	$432.728,00
4,38	C 17,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE EMPOTRAR(INCLUYE GRIFERÍA)	UN	1	$268.867,00
4,39	C 17,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	1	$566.778,00
4,4	C 4,3	COLUMNAS 3500 PSI	m3	1	$1.143.686,00
4,41	C 5,8	MESONES EN CONCRETO 2500 PSI, E=0.1M (INC. REFUERZO)	M2	1	$142.694,00
4,42	C 5,43	MURO LADRILLO REJILLA 0.12 M, DOS CARAS A LA VISTA	m2	1	$106.290,00
4,43	C 7,33	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=20	ml	1	$32.775,00
4,44	COTIZACION	Impermeabilización con aditivo para teja termoacústica y galvanizada cal 26 (incluye mano de obra)	M2	1	$70.000,00
SUBTOTAL					$40.503.514,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS		$61.454.241,00
ADMINITRACIÓN	22%	$13.519.933,02
IMPREVISTOS	3%	$1.843.627,23
UTTILITADES	5%	$3.072.712,05
TOTAL A.I.U.	**30%**	$18.436.272,30
VALOR TOTAL DEL PROYECTO		$79.890.513,30

Carrera 3 No. 14 A- 68 Coliseo Coburgo – Futsal
Teléfonos: (091) 874 8080
Celular: 3224154377
NIT: 890680338-1
E-mail: atencionalciudadano@iderf.gov.co
WEB: www.iderf.gov.co
Código Postal: 252211

De acuerdo a lo anterior, el presupuesto oficial para el presente proceso contractual se estima en la suma de: **TRESCIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE /CTE ($300.000.000,00) M/CTE., INCLUIDO IVA, RETENCIONES Y DEMAS IMPUESTOS DE LEY.**

NOTA 1: El valor unitario de cada ítem no podrá ser superior al valor unitario de los ítems del presupuesto oficial, so pena de rechazo de la propuesta.

NOTA 2: El proponente deberá discriminar en su propuesta el porcentaje de AIU, pero en ningún caso podrá ser superior al 30% so pena de rechazo de la propuesta.

NOTA 3: El presupuesto está estructurado de acuerdo con la modalidad de monto agotable y el adjudicatario será tomado de acuerdo con los precios unitarios ofertados por el total del presupuesto oficial.

NOTA 4: EL CONTRATISTA ASUMIRÁ TODOS LOS IMPUESTOS, TASA Y CONTRIBUCIONES

FUENTE DE LOS RECURSOS: Consultado el presupuesto de la presente vigencia, se pudo establecer que el Instituto cuenta con Disponibilidad Presupuestal para cubrir la obligación de pago que se derive por la contratación, la cual es expedida por la Tesorería del IDERF.

7. FIRMA

Proyectó y Elaboró	Revisó y Aprobó
Nombre: Andrés Camilo Cubillos Reina **Cargo:** Ingeniero Civil - Contratista Firma:	**Nombre:** Gladys Marcela Martínez Torres **Cargo:** Profesional Especializado Firma: