Bogotá, 01 de Noviembre de 2024
INTER-WPG-LG-093C

Doctor
ORLANDO PARGA RIVAS
Secretario De Educación
Supervisor Del Contrato
Neiva, Huila

REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1585 de 2023, cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA.

Asunto: Remisión Informe Mensual De Interventoria No.07

Mediante el presente documento, en relación al contrato de interventoria de la referencia, me permito remitir el Informe Mensual De Interventoría No.07, que comprende el periodo entre el 01 de octubre de 2024 y el 31 de octubre de 2024.

Se presenta el siguiente avance:

% Programado	% Ejecutado	Tiempo Transcurrido
36,23%	17,07%	200 dias de 274 dias

Cordialmente,

Ing. Oscar G. Gordillo G
Representante Legal
Consorcio Interconsultores

Gobernación del Huila	**“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA”**
FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA	

INFORME MENSUAL NO.07

(01 DE OCTUBRE 2024 DE 31 DE OCTUBRE 2024)

Gobernación del Huila	**"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA"**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

Informe No.	*7*	*Período al que corresponde*	***Desde***	*01/Oct/2024*	***Hasta***	*31/Oct/2024*	

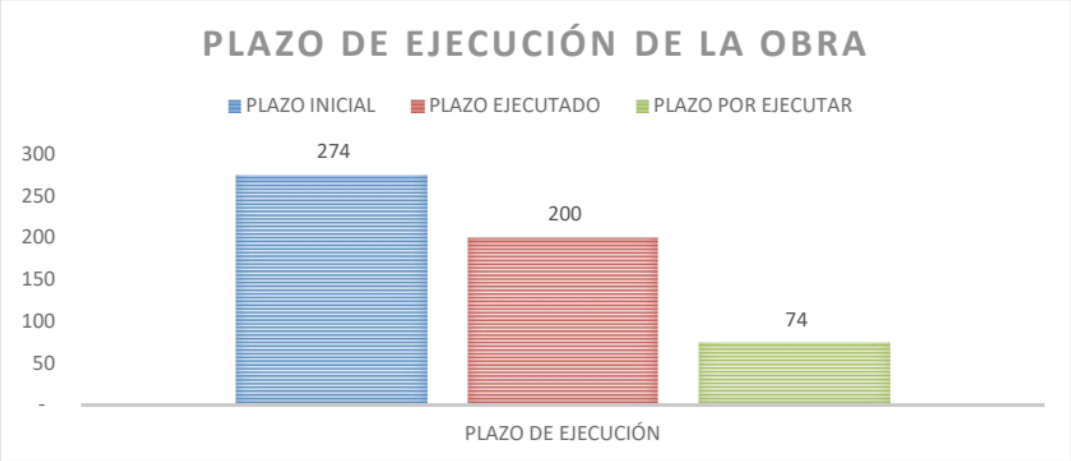
1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO OBRA							
Contratista	*CONSORCIO COLPITALITO 23*						
Contrato de obra No.	*1506 De 2023*	*Objeto*	CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA.				
Valor	*$8.544.228.748,98*	*Plazo*	*274 Dias*	*Fecha de inicio*	*Dic/04/2023*	*Fecha de vencimiento Actualizada*	*Ene/10/2025*

1.1 DATOS GENERALES DEL CONTRATO INTERVENTORIA							
Contratista	*CONSORCIO INTERCONSULTORES*						
Contrato de Interventoría No.	*1585 De 2023*	*Objeto*	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA"				
Valor	*$623.308.855,00*	*274 Dias*	*12 meses*	*Fecha de inicio*	*Dic/04/2023*	*Fecha de vencimiento Actualizada*	*Enel/10/2025*

2. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS		
Item	***Descripción***	***Evidencia***
2.1	*Solicitud de Prórroga*	*No Aplica*
2.2	*Solicitud de Suspensión*	*No Aplica*
2.3	*Solicitud de Adición*	*No Aplica*
2.4.	*Orientación sobre trámites, procedimientos y reglamentos de la Entidad.*	*No Aplica*
2.5	*tiempo transcurrido acumulado*	*200 dias de 274 dias*

Gobernación del Huila	**"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA"**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

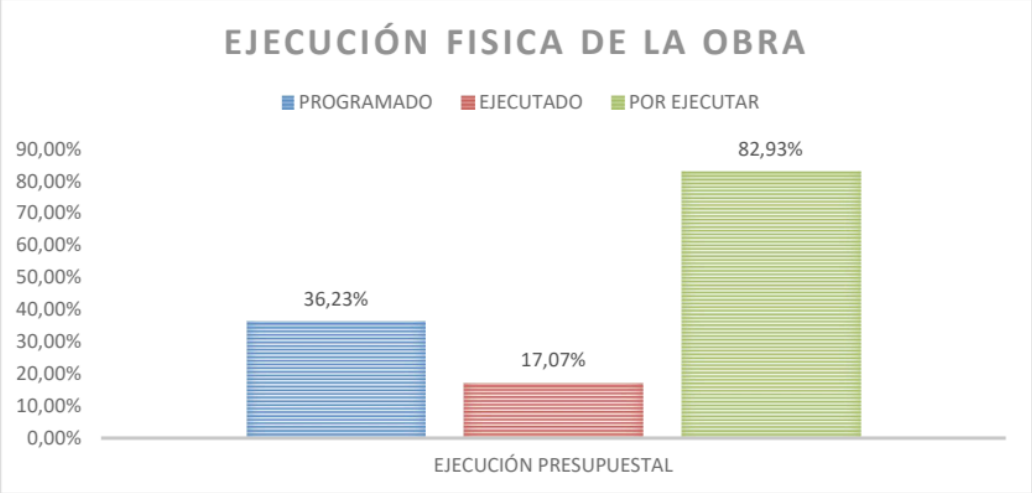


PLAZO INICIAL	PLAZO EJECUTADO	PLAZO POR EJECUTAR
274 días	200 días	74 días

3. ASPECTOS TÉCNICOS				
Item	***Descripción***			***Evidencia***
3.1	*Programación de obra (%)*	*Programado*	*Ejecutado*	*Se adjunta registro fotográfico de avance del periodo.*
		36,23%	*17,85%*	
3.2	*Actas de recibo parcial de obra*			*No Aplica*
3.3	*Actas de recibo final de obra*			*No Aplica*
3.4	*Resultados y análisis ensayos de laboratorio cuando se requiera*			*No Aplica*
3.5	*Resultados y análisis de pruebas en obra cuando se requiera*			*No Aplica*
3.6	*Actas de visitas de obras*			*Se Adjuntan Al Presente Informe*
3.7	*Requerimientos realizados al contratista por calidad de obras, reprogramación de obra, planes de contingencia.*			*Se Adjuntan Al Presente Informe*
3.8	*Acciones de responsabilidad cuando las condiciones de calidad ofrecidas por el contratista no cumplan con las normas técnicas de construcción, norma sismo resistente.*			*No Aplica*

Gobernación del Huila	**"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA"**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA



AVANCE PROGRAMADO	AVANCE EJECUTADO	POR EJECUTAR
36,23%	17,07%	82,93%

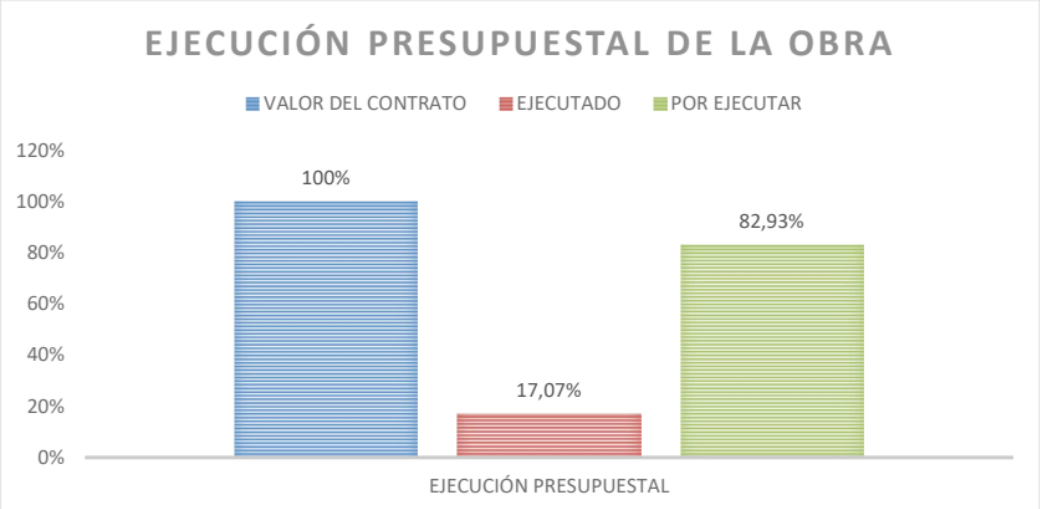
COMPONENTE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA

4. ASPECTOS FINANCIEROS					
Item	***Descripción***				***Evidencia***
4.1	*Programación financiera de obra ($)*	*Programado*	*Ejecutado*		*Se adjunta registro fotográfico de avance del periodo.*
		$ 3.095.574.075,76	$1.458.499.847,45		
4.2	*Entrega de recursos*	*Concepto*	*Valor*	*Estado*	-
		Acta Parcial 1	*$554.458.857,38*	*DESEMBOLSADA*	
		Acta Parcial 2	*$368.711.925,91*	*DESEMBOLSADA*	
		Acta Parcial 3	*$247.093.830.03*	*EN PROCESO DE PAGO*	
		Acta Parcial 4	*$354.770.738,02*	*PRESENTE INFORME*	

		Total entrega de recursos	*$1.525.035.351,32*	
4.3	*Plan de inversión del anticipo de obra (si aplica)*			*Si Aplica*
4.4	*Informe de inversión del anticipo de obra (si aplica)*			*Si Aplica*
4.5	*Informe de rendimientos financieros de obra*			*No Aplica*
4.6	*Equilibrio económico o financiero del contrato de obra*			*Si Aplica Se adjunta Balance Al Presente Informe*
4.7	*Acciones conducentes a obtener la indemnización de los daños que se den en desarrollo o con ocasión del contrato celebrado.*			*No Aplica*

El acta parcial No.03 de obra e interventoría permanece radicada en la Entidad en proceso de revisión, se ha solicitado celeridad en la revisión para evitar afectar el flujo de caja de ambos contratos pero no se ha obtenido respuesta.

El presente informe se presenta para proceso de pago del corte parcial No.04, con lo que se ejecutó hasta el corte del 31 de octubre de 2024.



VALOR DEL CONTRATO	VALOR EJECUTADO	VALOR POR EJECUTADO
$ 8.544.228.748,98	$1.458.499.847,45	$ 7.085.728.901,53
100%	17,07%	82,93%

Gobernación del Huila	**"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA"**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

RESUMEN FINANCIERO CONTRATO INTERVENTORIA

VALOR DEL CONTRATO	$623.308.855,00
VALOR FACTURADO PERIODO 04-12-2023 A 28-12-2023	$ 0,00
VALOR FACTURADO PERIODO 06-05-2024 A 31-05-2024	$40.448.251,76
VALOR FACTURADO PERIODO 01-06-2024 A 30-06-2024	$26.897.852,94
VALOR FACTURADO PERIODO 01-07-2024 A 31-07-2024	$18.025.707,97
VALOR FACTURADO PERIODO 01-08-2024 A 31-08-2024	$ 0,00
VALOR FACTURADO PERIODO 01-09-2024 A 30-09-2024	$ 0,00
VALOR FACTURADO PERIODO 01-10-2024 A 31-10-2024	$ 0,00
VALOR FACTURADO PERIODO 01-11-2024 A 15-11-2024	$25.880.831,27
VALOR PENDIENTE POR FACTURAR	$512.056.211,06

RESUMEN FINANCIERO CONTRATO OBRA

VALOR DEL CONTRATO	$8.544.228.748,98
VALOR FACTURADO PERIODO 04-12-2023 A 28-12-2023	$ 0,00

VALOR FACTURADO PERIODO 06-15-2024 A 31-06-2024	$544.458.857,38
VALOR FACTURADO PERIODO 01-06-2024 A 30-06-2024	$368.711.925,91
VALOR FACTURADO PERIODO 01-07-2024 A 31-07-2024	$247.093.830.03
VALOR FACTURADO PERIODO 01-08-2024 A 31-08-2024	$ 0,00
VALOR FACTURADO PERIODO 01-09-2024 A 30-09-2024	$ 0,00
VALOR FACTURADO PERIODO 01-10-2024 A 31-10-2024	$354.770.738,02
VALOR PENDIENTE POR FACTURAR	$7.019.193.397,66

RESPECTO AL BALANCE

Mientras no se efectue una mayor presion al consultor del proyecto por parte de los entes competentes como se ha sugerido en diferetnes oportunidades por parte de esta interventoria, el proyecto continuara con una marcha lenta, realizando las actividades que los diseños aprobados permiten ya que no estam consolidados los diseños definitivos.

Esto ha generado la programacion no se pueda actualizar y llevar un ritmo acelerado con el fin de poder desarrollar el proyecto dentro de los plazos iniciales contemplados, el porcentaje de avance a sido producto de la informacion disponible, y no se puede esperar que con proyectos incompletos por parte de la consultoria se pueda avanzar a ritmo diferente y se ha procurado como contratista de obra e interventoria colaborar hasta donde se ha permitido la solucion pronta de los diseños, lo que de ninguna manera genera responsabilidad alguna. La Entidad contratante dentro de sus obligaciones

contempla la entrega de los diseños ya que dentro de este contrato no estaba dispuesto ningun item referente a diseño y de igual forma el unico con la capacidad de modificar de fondo un proyecto es su originador por temas de responsabilidad pre contractual, contractual y poscontractual. Ademas de que el generador del proyecto es el unico que normativamente puede solicitar alguna modificacion a la licencia de construccion ya aprobada.

Durante el periodo de presentacion del presente informe, se avanza en gran proporcion en la consolidacion de los diseños definitivos por parte del consultor y sus presupuestos correspondientes, al corte del 31 de octubre de 2024 se tiene un avance en esa consolidación del 80%. Pero ese 20% restante en especial lo referente al capitulo electrico que tiene un peso importante en el contrato, no se ha definido tras varios incumplimientos realizados por el consultor a la Alcladía de Pitalito, implicando ese 20% no permita tener un balance completo, junto con otros por menores.

COMPONENTE LEGAL Y JURIDICO

<table>
<tr><th colspan="6">1. ASPECTOS LEGALES CONTRATO DE OBRA</th></tr>
<tr><th>Item</th><th colspan="4">Descripción</th><th>Evidencia</th></tr>
<tr><td rowspan="8">6.1</td><td colspan="4">Estado de las garantías VIGENTES</td><td></td></tr>
<tr><td>Aseguradora</td><td colspan="2">SEGUROS DEL ESRADO</td><td>No. póliza</td><td>21-40-101220737
21-44-101427775</td></tr>
<tr><td colspan="5">ANEXO 3</td></tr>
<tr><td colspan="2">Amparo</td><td>Desde</td><td>Hasta</td><td>Valor Asegurado</td></tr>
<tr><td colspan="2">De Cumplimiento</td><td>04/12/2023</td><td>05/03/2025</td><td>$1.708.845.749</td></tr>
<tr><td colspan="2">Buen Manejo Y Correcta Inversion Del Anticipo</td><td>04/12/2023</td><td>10/07/2025</td><td>$2.563.268.624.69</td></tr>
<tr><td colspan="2">Salarios Y Prestaciones Sociales</td><td>04/12/2023</td><td>10/01/2028</td><td>$854.422.874.90</td></tr>
<tr><td colspan="2">Estabilidad Calidad De La Obra</td><td>5 años</td><td>10/01/2028</td><td>$1.708.845.749</td></tr>
</table>

	ANEXO 3			
	Predios Labores Y Operaciones	*04/12/2023*	*10/01/2025*	*$580.000.000*
	Daño Emergente Y Lucro Cesante	*04/12/2023*	*10/01/2025*	*$580.000.000*
	Perjuicios Extrapatrimoniales	*04/12/2023*	*10/01/2025*	*$580.000.000*

2. ASPECTOS LEGALES CONTRATO DE INTERVENTORIA					
Item	***Descripción***				***Evidencia***
6.1	***Estado de las garantías VIGENTES***				
	Aseguradora	*SEGUROS DEL ESRADO*	*No. póliza*	*33-44-101244090 33-40-101077107*	*Pólizas Remitidas A La Entidad*
	ANEXO 7				
	Amparo		***Desde***	***Hasta***	***Valor Asegurado***
	De Cumplimiento		*04/12/2023*	*10/07/2025*	*$124.661.771*
	Salarios Y Prestaciones Sociales		*04/12/2023*	*10/01/2028*	*$124.661.771*
	Calidad Del Servicio		*06/09/2024*	*10/01/2030*	*$124.661.771*
	ANEXO 6				
	Predios Labores Y Operaciones		*04/12/2023*	*10/01/2025*	*$232.000.000*

COMPONENTE TECNICO

Informe	Fecha		Programado semanal	Programado acumulado	Ejecutado semanal	Ejecutado acumulado
	Del	al				
Semana 26	30/09/2024	06/10/2024	3,20%	25,45%	0,56%	16,40%
Semana 27	07/10/2024	13/10/2024	3,47%	28,92%	0,41%	16,81%
Semana 28	14/10/2024	20/10/2024	3,47%	32,40%	0,07%	16,88%
Semana 29	21/10/2024	27/10/2024	3,83%	36,23%	0,19%	17,07%

3. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME

PERIODO DE DESARROLLO	***01-OCTUBRE-2024 A 31-OCTUBRE-2024***
6.1 PRIMERA FASE IE WINNIPEG	
DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	

Gobernación del Huila	**"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA"**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

MÓDULO SALA DE PROFESORES: Amarre de acero de refuerzo
Se continúa con extracción de árboles por parte de los Bomberos del Municipio de Pitalito.
El Contratista continúa con el desarrollo de mesas técnicas de trabajo con los profesionales en estructuras, redes electricas, redes hidrosanitarias, geotecnista y con el consultor, para garantizar que este último cumpla con la normatividad en los diseños y dar solución a los requerimientos del Proyecto.
MÓDULO BIBLIOTECA: Amarre de acero de refuerzo
Se presenta maquinaria de la alcaldía al Proyecto y realiza extracción de raices de árboles removidos. Realiza parcialmente su disposición en área de lote de Fase 2 del Proyecto.
MÓDULO SALA DE PROFESORES Instalación de formaleta
Chequeo y Liberación Topográfica para Replanteo Módulos Aula Múltiple, Aulas 2 Pisos y Aulas 1 Piso
Se continúa con extracción de raices de árboles removidos por parte de Alcaldía Municipal. Realiza parcialmente su disposición en área de lote de Fase 2 del Proyecto.
BIBLIOTECA: Instalación de formaleta
MÓDULO SALA DE PROFESORES Instalación de formaleta
MODULO AULAS 1 PISO: Localización y Replanteo, excavación mecánica
El Contratista continúa con el desarrollo de mesas técnicas de trabajo con los profesionales en estructuras, redes electricas, redes hidrosanitarias, geotecnista y con el consultor, para garantizar

que este último cumpla con la normatividad en los diseños y dar solución a los requerimientos del Proyecto, con acompañamiento de Interventoría.

Se realizaron las mesas de trabajo hasta dar solución a los 15 módulos de las estructuras del proyecto. El consultor Ing. Carlos Plazas reviso y analizo las recomendaciones de geotecnia y aplico en los diseños para dar cumplimiento a la norma NSR-10. Recopilo la información, memorias y planos remitiéndolos a la alcaldía municipal para su trámite correspondiente y fines pertinentes. De los proyectos vitales está pendiente el proyecto eléctrico completo. El estado de los proyectos se ilustra en el siguiente grafico:



En cuanto a las actividades ejecutadas en obra, se avanzó con lo siguiente:

Capítulo 3. CIMIENTOS:

Ítem 3.4 Losa de cimentación de Fc = 21Mpa, según diseño estructural.:

En obra se fundió la losa del módulo de sala de profesores y biblioteca, reservando las áreas en donde se localizan los puntos hidráulicos y sanitarios al no contar con los diseños de redes, de tal firma que, una vez definido dichos diseños, se pueda realizar la respectiva instalación de arañas sanitarias, cajas de inspección y red hidráulica en cada uno de los módulos.

Para el caso del módulo de biblioteca, se localizaron e instalaron dos tubos Conduit de 2”
bajo losa para el cruce e ingreso de la red eléctrica hasta el punto del tablero eléctrico.

Capítulo 2. MOVIMIENTO DE TIERRA:

Ítem 2.1 Excavación manual a todo costo en material común, incluye: uso de herramientas, maquinaria equipos, entibados, entarimados, manejo de aguas y demás actividades y elementos que se requieran para ejecutar correctamente la obra.:

Se realizó la excavación manual para las zapatas del módulo de aulas de 1 piso, aplicando las recomendaciones técnicas del geotecnista y del consultor, llevando la excavación 20 centímetros adicionales para mejorar las condiciones del estrato.

Capítulo 5. ESTRUCTURA:

Ítem 5.2 Acero de refuerzo longitudinal de 60000 PSI (Fy=420Mpa), Incluye amarrado y figurado: Sé realizó el armado de las parrillas de refuerzo con varilla 3/8” cada 20cm, con instalación de distanciadores en el modulo de sala de profesores y biblioteca.

Para el modulo de aulas de 1 piso, se realizó el armado de las parrillas de zapatas e instalación de arranque para columnas.

En obra se contó con la llegada de acero longitudinal y transversal desde la planta del proveedor, ya flejado y figurado para ser empleado en el módulo de aula múltiple y cocina.

Ítem 5.5 Columna en concreto de Fc= 20,7 Mpa, no incluye acero de refuerzo:

En obra se realizó la instalación y plomada de la formaleta metálica para la fundición de 41 columnas de sección cuadrada 0,35x0,35 en el módulo de sala de profesores, se empleó concreto premezclado de 3000psi, empleando descarga directa y vaciado con balde, posteriormente, se realizó la protección con vinipel industrial.

Por parte del Municipio de Pitalito de dio inicio con la excavación mecánica para el retiro de las raíces de los árboles preexistentes, sin concluir dicha actividad, quedando pendiente la evacuación de 2 raíces extraídas.

En día 29 de octubre se contó con la presencias de las empresas publicad de Pitalito EMPITALITO para determinar el punto de conexión de la red provisional de obra, localizado

sobre la calle 1 con carrera 12E esquina, continuo a las instalaciones de la garita de control del parqueadero del INTRA.

En el punto se encontró un tubo PVC Presión de 3” de diámetro, del cual se realizó la conexión hasta la parte interna de la obra. La totalidad de materiales, maquinaria y personal fue suministrado por el consorcio, a excepción del personal que realizo el empalme de la red.

Se está a la espera del suministro del filtro de 2” para el macromedidor por parte del proveedor del consorcio, el cual debe instalarse por recomendación de EMPITALITO, para garantizar el funcionamiento y la vida útil del macromedidor. En obra, aún no se ha dado solución a la disponibilidad del servicio para la red trifásica provisional de obra, siguiendo en manos del consultor el trámite del permiso para poder iniciar la obra civil que permita contar con el servicio en obra, ya que se incurrido en el sobrecosto de combustibles y planta eléctrica para el uso de herramientas eléctricas en obra.

El libro de obra consigna diariamente las actividades ejecutadas en obra, la relación del personal, equipos y condiciones climáticas, correspondiente para el presente periodo la anotación No. 123 a la No.148 mas anotaciones del consultor No. 149, 150, 151, 152, las cuales son representativas la referente al mejoramiento de las zapatas del módulo de aulas de un piso y la aclaración de las celdas de la mampostería estructural y del refuerzo longitudinal cada 6 hiladas en 3 mm., las notas son las siguientes:

Notas por parte del ingeniero Carlos Plazas - Consultor del proyecto (los esquemas están en la bitácora de obra) con Fecha 31/10/2024.

NOTA 149
Según vista realizada el día 31/10/2024 se recomienda realizar cortes a 45° para elementos de vigas aéreas, esto generado por junta constructiva. Se pide realizar una limpieza y adicionar un perfil de anclaje tipo (Epóxico), para la continuación de futuras fundiciones de estos elementos.

NOTA 150
Para el cerramiento perimetral se aclara que: Se instalan dos varillas de 3mm cada 6 hiladas, arrancando inicialmente desde la primera hilada de bloque estructural, hasta la altura total del muro. Las columnetas de 15x15cm con un área de 225cm2, se remplaza por cuatro celdas con refuerzo principal figurado en planos estructurales, con un anclaje en viga de 20cm y fundidas con grouting Fc’=21MPa.

NOTA 151
Para portería principal se aclara que las columnas circulares en concreto reforzado se reemplazan por columnas circulares metálicas de 35cm de diámetro, estructural de A-36, con anticorrosivo, doble capa con terminado similar al acabado original. Se aclara que este cambio no modifica el comportamiento estructural, adicionalmente se sugiere fundir un pedestal de 45x45x30cm con grouting de nivelación y platina nivelación.

NOTA 152
Para el bloque de profesores modulo 1 y modulo 2 sobre el eje c’, se recomienda ampliar la placa superior L=70cm con una F’c=21MPa, impermeabilizado y e=35cm con el fin de dar protección al gabinete y para dar soporte a la red de luz y datos.

NOTA 153
Durante la vista del día 25/10/2024, se evidencia en terreno que la excavación de la cimentación superficial del modula aulas de 1 piso, se evidencia un material tipo arenas limpias, la cual podría generar problemas de licuación. Para mitigar este fenómeno se recomienda proteger superficialmente la inclusión de agua por escorrentía superficial, en donde se proyecta. En la parte posterior ampliar el andén de protección de la construcción de 60cm a 1,2m, con las mismas especificaciones técnicas y vincularlo a la cañuela de agua lluvias, se aclara que mientras este suele no este saturado el esfuerzo efectivo no permite ningún cambio y la capacidad portante no cambia

Gobernación del Huila	**"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA"**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

COMPONENTE SST – SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

01-OCTUBRE-2024 A 31-OCTUBRE-2024

Siendo una de las obligaciones de esta Interventoría hacer el registro, seguimiento, aprobación y control de las labores a cargo del contratista CONSORCIO COLPITALITO 23, el presente informe contiene en consecuencia de un recuento de las tareas adelantadas por esta interventoría concernientes a los aspectos básicos y que tienen que ver con el estado en seguridad y salud en el trabajo del contrato en ejecución cuyo objeto es "CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA.".

De acuerdo a lo anterior, dentro del presente informe se conceptúan desde las competencias contractuales referentes a los aspectos en seguridad y salud en el trabajo, las labores realizadas en el periodo correspondiente al desarrollo de las obras descritas en el alcance contractual, se hacen comentarios a las actividades ejecutadas en el periodo reportado y se resume el estado del contrato de interventoría, exponiendo al final del documento las conclusiones del estado del contrato a la fecha del presente reporte.

INSPECCIONES SST REALIZADAS POR EL CONSORCIO COLPITALITO 23		
FECHA	**UBICACIÓN**	**TIPO DE INSPECCIÓN**
10-oct-24	Campamento de obra/ oficina	Inspección de equipos (camilla, botiquín y extintor)
26-oct-24	Campamento de obra/ oficina	Inspección de áreas locativas

Tabla 9 Actividades SST ejecutadas en el mes de octubre 2024

TEMA	ACTIVIDAD	MES – FECHA	ESTADO/ OBSERVACIONES
Compromiso gerencial	Revisión de afiliaciones y pago de seguridad social	Octubre	Ejecutada
Compromiso gerencial	Socialización del plan de trabajo anual SST	Octubre	Ejecutada
Medicina preventiva y del trabajo	Capacitación, estrés laboral	17/10/2024	Ejecutada
Plan de emergencias	Inspección de equipos (camilla, botiquín y extintor)	19/10/2024	Ejecutada/ se realizó en obra y oficina
Seguridad industrial	Inspección de áreas locativas	26/10/2024	Ejecutada/ se realizó en obra y oficina

1. OBJETIVOS

1.1. OBJETIVO GENERAL

Realizar el seguimiento exhaustivo a las actividades contempladas en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, las cuales están enfocadas a preservar, mantener y mejorar la salud individual y colectiva del personal vinculado al proyecto "CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA.", a través de la aplicación de programas y normas de seguridad en las áreas de trabajo, realizando un seguimiento continuo, que permitan alcanzar el más alto nivel físico, mental y social en nuestros profesionales.

1.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS

Identificar e involucrar de forma clara en las diferentes etapas del desarrollo del contrato, las implicaciones que puedan afectar la seguridad de los trabajadores, de la comunidad o de la obra, que se pueden generar como consecuencia de la ejecución de las actividades contractuales.

Realizar el seguimiento a las responsabilidades y obligaciones de la firma contratista Consorcio Colpitalito 2023, las cuales enmarcan el componente en Seguridad y Salud en el Trabajo, Ambiental y Bioseguridad.

Verificar el cumplimiento en cuanto a los procesos, procedimientos, permisos, registros e inspecciones que debe realizar el contratista, para cotejar el desempeño frente a lo indicado en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo

2. GENERALIDADES DEL CONTRATO

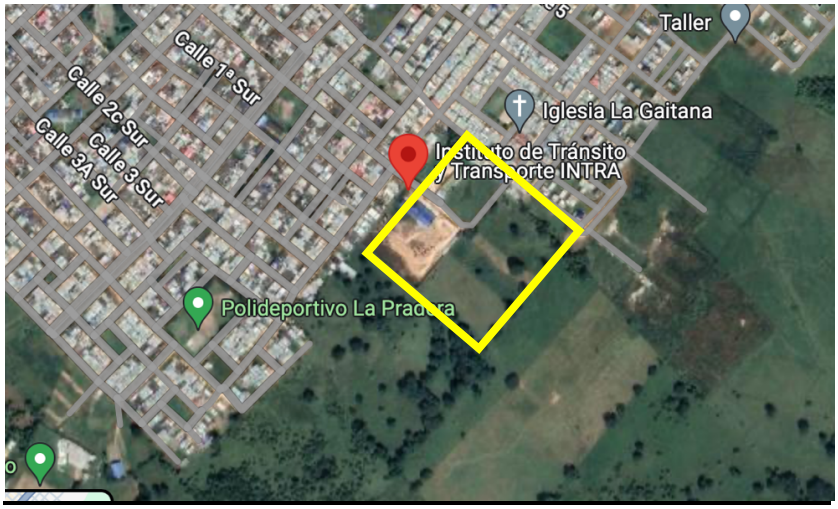
2.1. OBJETO DEL CONTRATO

Realizar la “CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA.”.

De acuerdo con las condiciones establecidas en los pliegos definitivos del proceso de selección para la adjudicación de los sectores priorizados, se adjudicó la firma contratista Consorcio Colpitalito 2023, el Contrato de Obra Pública No. 1506 De 2023, donde posteriormente se realiza una adición y queda un valor total de OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTAY CUATRO MIL MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS MCTE. ($8.544.228.748,98) M/CTE.

2.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL se encuentra localizada en el Municipio de Pitalito, en el Departamento Del Huila



Fuente: Google Maps

3. CONTROL DE PERSONAL

Con el fin de optimizar las medidas de seguridad y prevención, asegurando un óptimo manejo y control del personal, esta interventoría contempla con la solicitud para revisión y verificación de afiliación a seguridad social correspondientes a ARL, EPS y EFP.

De igual forma también se solicita el respectivo examen ocupacional de ingreso y para los trabajos considerados de alto riesgo tales como tareas en alturas, se requiere de su respectivo certificado para trabajo en alturas.

Se toman registros de ingreso de personal diario para control del personal operativo de obra y verificación de sus afiliaciones vigentes al sistema de seguridad y salud en el trabajo.

En dicho control de personal se verifica el personal ingrese con toda la dotación correspondiente a su actividad laboral, adicional a la dotación básica de ropa, calzado y casco.

LISTADO DE SUBCONTRATISTAS:

CONTRATISTA	OBJETO DEL CONTRATO
JAIRO VARGAS TRILLERAS	CONTRATISTA PARA DESCAPORTE, EXCAVACIÓN, RETIRO DE MATERIAL, RELLENO Y COMPACTACIÓN.
W SOLUCIONES TOPOGRAFICAS S.A.S.	TOPOGRAFO
YBAN VALENCIA NARANJO	MAESTRO DE OBRA
PROTECOL EKOSECURITY S.A.S.	CELADURÍA Y VIGILANCIA DE LA OBRA 24/7
FERRETERIA G y J S.A.	PROVEEDOR DE ACERO FIGURADO
HORMIGONES DEL SUR S.A.S.	PROVEEDOR CONCRETO PREMEZCLADO
FERRETERIA CONSTRUIMOS DEL HUILA S.A.S.	FERRETERÍA
INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES TECHAR S.A.S.	FERRETERÍA
DEPOSITO DE MADERAS CHELITA	PROVEEDOR DE MADERA

LISTADO PERSONAL DE MANO DE OBRA

Tabla 5 Relación de personal en retiro del subcontratista empresa Yvan Valencia en el mes de octubre de 2024

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FECHA DE INICIO
Jesús Andrés Osso Naranjo	1077870044	Oficial	16-may-24
Jose Andrés Arcos Torres	1080189028	Ayudante	24-jul-24
Jhon Alejandro Polanco Trujillo	1083864890	Oficial	23-jul-24

Tabla 6 Relación de personal del subcontratista empresa Yvan Valencia en el mes de octubre de 2024

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FECHA DE INICIO
Jairo José Ojeda González	7714146	Oficial	15-may-24
Jhon Alexander Gaviria Pérez	1083896695	Ayudante	10-jul-24
Leonardo Fabio Perdomo Camacho	1003810827	Ayudante	24-jul-24
Argeniz Rafael Arrioja Ledezma	5918479	Oficial	24-jul-24
Juan Carlos Govea Gaitán	12231933	Ayudante	10-jul-24
Jose Edwin Valencia Naranjo	83040646	Oficial	16-may-24
Yoiner Fabian Sánchez Ramírez	1117518320	Ayudante	2-sep-24
Héctor Manquillo	12233579	Ayudante	2-sep-24
Sergio David Tovar Vizcaya	1077861538	Oficial	2-sep-24

Fuente: Área SST Consorcio Colpitalito 23

Tabla 7 Relación de personal de seguridad y vigilancia Protecol en el mes de octubre de 2024

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FECHA DE INICIO
Carlos Andrés González Ruiz	1033744839	Guarda de seguridad	1-jul-24
Jhon Jader Galiano Murcia	1006507495	Guarda de seguridad	1-jul-24
José Manuel Figueroa Bravo	1007163034	Guarda de seguridad	1-jul-24

4. MEDICINA PREVENTIVA Y SALUD EN EL TRABAJO

Las acciones de medicina preventiva y medicina del trabajo actúan como una herramienta efectiva para garantizar óptimas condiciones de bienestar físico, mental y social de las personas, protegiéndolos de los factores de riesgo ocupacionales, ubicándolos en un puesto de trabajo acorde con sus condiciones físicas y manteniéndolos en aptitud de producción laboral.

De acuerdo a lo anterior y dando cumplimiento a la Resolución 2346 de 2007 por la cual se regula la práctica de evaluaciones medicas ocupacionales y el manejo y contenido de las historias clínicas ocupacionales; esta interventoría solicita dentro de los requisitos mínimos para ingreso de personal a las instalaciones del proyecto, realizar a los trabajadores que se pretenden integrar en la ejecución del presente contrato, su respectivo examen médico ocupacional de ingreso, los cuales se deben practicar en los lugares definidos por la firma contratista Consorcio Colpitalito 2023 y efectuados por personal idóneo en salud ocupacional.

Tabla 2 Actividades SST ejecutadas en el mes de octubre del 2024

TEMA	ACTIVIDAD	MES – FECHA	ESTADO/ OBSERVACIONES
Compromiso gerencial	Revisión de afiliaciones y pago de seguridad social	Octubre	Ejecutada
Compromiso gerencial	Socialización del plan de trabajo anual SST	Octubre	Ejecutada
Medicina preventiva y del trabajo	Capacitación, estrés laboral	17/10/2024	Ejecutada

Plan de emergencias	Inspección de equipos (camilla, botiquín y extintor)	19/10/2024	Ejecutada/ se realizó en obra y oficina
Seguridad industrial	Inspección de áreas locativas	26/10/2024	Ejecutada/ se realizó en obra y oficina

5. SEGUIMIENTO A DOTACIÓN DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL – EPP

La firma contratista Consorcio Colpitalito debe realizar la entrega de los elementos de protección personal adecuados para los trabajadores que se vinculen en obra, los cuales corresponde a:

- Guantes de Carnaza o vaqueta (cuando aplique)
- Guantes de Caucho
- Gafas de seguridad
- Camisa
- Pantalón
- Botas punta de acero
- Protector respiratorio

De igual forma se deben presentar los registros del seguimiento de dotación de EPP's y realizar los respectivos cambios cuando sea necesario.

6. CAPACITACIONES Y CHARLAS DE SEGURIDAD

A lo largo del desarrollo de actividades, la firma contratista Consorcio Colpitalito 2023, debe realizar capacitaciones y charlas de seguridad, las cuales se enfocarán en los riesgos y peligros a los que se podrán ver expuestos los trabajadores en la ejecución

de sus tareas, de igual forma también se deben formular controles para evitar la materialización de algún accidente e incidente de trabajo.

FECHA	TEMA	RESPONSABLE
1-oct-24	Limpieza de los equipos y herramientas de trabajo	Residente SST
2-oct-24	Los accidentes como resultado del comportamiento inadecuado	Residente SST
3-oct-24	Golpes de calor - que son y cómo manejarlo	Residente SST
4-oct-24	Que hacer en caso de sismo o Avalancha	Residente SST
5-oct-24	Triángulo del fuego	Residente SST
7-oct-24	Que es un peligro y un Riesgo	Residente SST
8-oct-24	uen uso de herramientas (Importancia Guardas de Seguridad)	Residente SST
9-oct-24	Recomendaciones para el Trabajo Seguros en Alturas (Análisis de condiciones de seguridad)	Residente SST
10-oct-24	Valores éticos necesarios en el trabajo y buenas relaciones con los compañeros	
11-oct-24	Protección Auditiva (Elementos Necesarios para prevenir las afecciones)	Residente SST
12-oct-24	Manejo y Apilamiento de Materiales de Construcción	Residente SST
14-oct-24	Uso seguro de escaleras	Residente SST
15-oct-24	Importancia de Reportar incidentes y Accidentes	Residente SST

16-oct-24	Adecuados Uso de EPP para cada actividad	Residente SST
17-oct-24	Peligro: Actividades Rutinarias	
18-oct-24	Riesgo Psicosocial	Residente SST
19-oct-24	Atención de primeros auxilios	Residente SST
21/10/2024	Prevención caída de objetos de Alturas	Residente SST
22710/2024	No asuma riesgos innecesarios (Pare, piense y actúe)	Residente SST
23-oct-24	Causas de un accidente de trabajo	Residente SST
24-oct-24	Uso adecuado de herramienta y EPP	Residente SST
25/10//2024	Importancia de reportar actos y condiciones Inseguras	Residente SST
26-oct-24	Importancia de la limpieza, orden y aseo	Residente SST
28-oct-24	Contaminación ambiental	Residente SST
29-oct-24	Riesgo mecánico	Residente SST
30-oct-24	Uso de herramientas menores	Residente SST
31-oct-24	Factor de riesgo publico	Residente SST

7. INSPECCIONES DE SEGURIDAD

El contratista debe presentar por medio de formatos las siguientes inspecciones:

- Elementos de protección personal y dotación
- Trabajo en caliente (en este momento no aplica)
- Trabajo seguro en alturas (Si aplica)
- Elementos de protección contra caídas (Si aplica)
- Inspección de extintores en obra.

- Inspección de botiquín.

Tabla 7 Actividades programadas del área SST realizadas por el Consorcio Colpitalito 23

INSPECCIONES SST REALIZADAS POR EL CONSORCIO COLPITALITO 23		
FECHA	**UBICACIÓN**	**TIPO DE INSPECCIÓN**
10/09/2024	Campamento de obra	Camilla de primeros auxilios
10/09/2024	Campamento de obra	Inspección botiquín y extintor
17/09/2024	Oficina principal consorcio Colpitalito 23	Inspección botiquín de primeros auxilios

Fuente: Área SST Consorcio Colpitalito 23

8. TRABAJOS DE ALTO RIESGO

Con el fin de identificar, valorar y establecer las medidas de control necesarias sobre las condiciones potencialmente peligrosas, se implementó el uso de los permisos para trabajos considerados de alto riesgo, los cuales definen las precauciones que se deben tomar antes, durante y después de la realización del trabajo, en donde estos serán diligenciados y avalados por el residente de obra.

9. ACCIDENTES E INCIDENTES DE TRABAJO

Tanto los accidentes como los incidentes de trabajo deben ser reportados por el contratista ante esta interventoría durante el mes, el cual debe ir soportado mediante la investigación del accidente y la documentación correspondiente del reporte.

A la fecha el contratista no ha manifestado ni reportado ante esta interventoría ningún accidente o incidente de trabajo que se haya presentado durante el mes evaluado.

10. RESPUESTA A VISITAS Y REQUERIMIENTOS POR PARTE DE ENTIDADES DISTRITALES

Durante el periodo comprendido entre el 01 de septiembre de 2024 hasta el 30 de septiembre de 2024, no se recibieron visitas por parte de los profesionales de las diferentes entidades competentes distritales.

11. REGISTRO FOTOGRAFICO



INSTALACION DE BOTIQUIN, CAMILLA Y DE EXTINTOR EN CAMPAMENTO

Gobernación del Huila	**“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA”**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA





TODO EL PERSONAL DE OBRA TECNICO Y OPERATIVO SE ENCUENTRA TRABAJANDO CON TODOS LOS ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL REQUERIDOS SEGÚN SU LABOR.



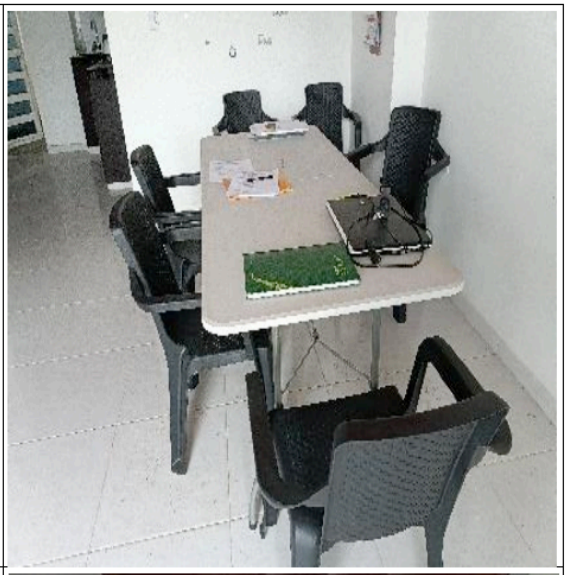
12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El proyecto se desarrolla con normalidad, se hace seguimiento al estado de los EPPS del personal durante el periodo informado y no se presenta novedad.

Gobernación del Huila	**“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA”**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA









Gobernación del Huila	**"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA"**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

COMPONENTE AMBIENTAL

8. INFORME DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL
01-OCTUBRE-2024 A 31-OCTUBRE-2024

1. INTRODUCCIÓN

Siendo una de las obligaciones de esta Interventoría hacer el registro, seguimiento, aprobación y control de las labores a cargo del contratista Consorcio Colpitalito, el presente informe contiene en consecuencia de un recuento de las tareas adelantadas por esta interventoría concernientes a los aspectos básicos y que tienen que ver con el estado ambiental del contrato en ejecución cuyo objeto es "CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA".

De acuerdo a lo anterior, dentro del presente informe se conceptúan desde las competencias contractuales referentes a los aspectos ambientales, las labores realizadas en el periodo correspondiente al desarrollo de las obras descritas en el alcance contractual, se hacen comentarios a las actividades ejecutadas en el periodo reportado y se resume el estado del contrato de interventoría, exponiendo al final del documento las conclusiones del estado del contrato a la fecha del presente reporte.

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Realizar el seguimiento a los impactos ambientales que se generarán durante la ejecución del presente contrato, con el fin de desarrollar e implementar por medio de la firma contratista Consorcio Colpitalito 2023, las medidas de manejo ambiental necesarias para evitar, minimizar, corregir o compensar los impactos negativos que se presenten y así mismo, potencializar los impactos positivos.

2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Dar cumplimiento estricto a las medidas determinadas por el PLAN DE MANEJO AMBIENTAL presentado por la firma contratista Consorcio Colpitalito 2023.

- Dar seguimiento y control al Programa de Manejo Ambiental de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición presentado por la firma contratista Consorcio Colpitalito 2023, con el fin de mitigar, minimizar y corregir cualquier eventualidad que se presente en cuanto a la disposición de los residuos de construcción y demolición generados dentro de los frentes de obra.

- Implementar todas las medidas ambientales Colombianas definidas, con el fin de garantizar la protección del medio ambiente y el cumplimiento de la gestión ambiental, que será verificada por la interventoría mediante el seguimiento y monitoreo continuo.

3. GENERALIDADES DEL CONTRATO

3.1 OBJETO DEL CONTRATO

Realizar la "CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA"

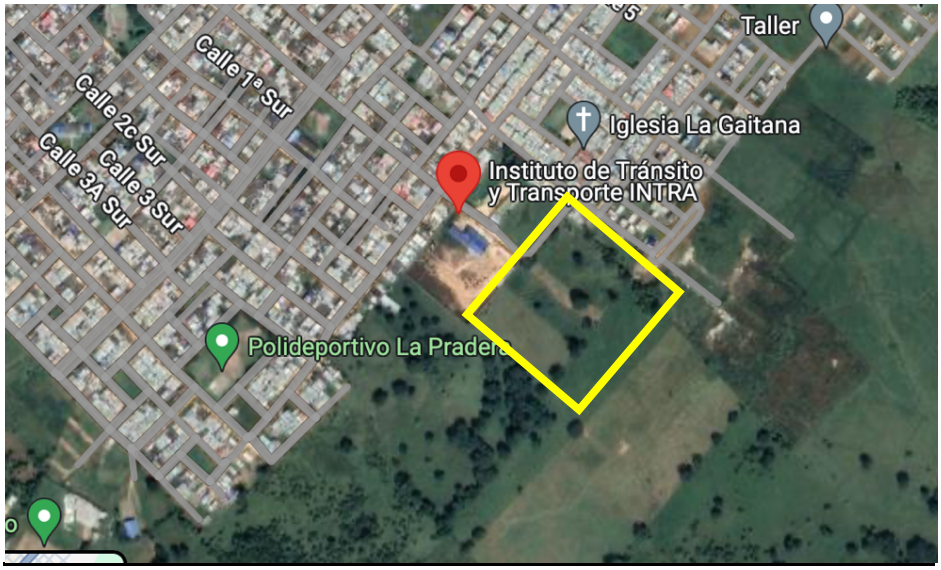
De acuerdo con las condiciones establecidas en los pliegos definitivos del proceso de selección para la adjudicación de los sectores priorizados, se adjudicó la firma contratista Consorcio Colpitalito 2023, el Contrato de Obra Pública No. 1506 De 2023, donde posteriormente se realiza una adición y queda un valor total de OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTAY CUATRO MIL MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS MCTE. ($8.544.228.748,98) M/CTE.



VALLA INFORMATIVA: SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO Y VISIBLE.

3.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL se encuentra localizada en el Municipio de Pitalito, en el Departamento Del Huila



Fuente: Google Maps

4 ACTIVIDADES GENERALES EJECUTADAS

Durante el periodo del presente informe se inicia el aprovechamiento forestal de los individuos arbóreos que se encontraban obstaculizando la construcción del proyecto, esta solicitud se había hecho desde las primeras visitas al lote a la reunión de la "primera piedra", y antes de la firma del acta de inicio se manifestó la preocupación por parte del a interventoría por la no realización de dicha actividad.

Para el reinicio de las actividades se continuo con la dificultad relacionada con el aprovechamiento de los mimos razón por la cual dentro de los hitos pactados para el levantamiento de la susp0ension en el mes de abril se estableció que en el mes de mayo se debía realizar dicha actividad por parte de la Alcaldía De Pitalito.

Estos compromisos no se cumplieron y ya que el trámite no se realizó desde su inicio correctamente, la documentación fue enviada a otra entidad y no la entidad correspondiente lo que retraso severamente el trámite.

El 04 de julio de 2024, se emite el permiso para realizar dicho trámite pero hasta 2 meses después se inicia el mismo por falta de recursos de la Alcaldía De Pitalito, lo cual lo manifestó en el canal habilitado mediante WhatsApp para dicho medio los representantes de la misma.





A la fecha de corte del presente informe se realizó el aprovechamiento de los individuos arbóreos pero no se ha realizado el retiro definitivo de todas las raíces las cuales se encuentran interfiriendo en la programación actual, especialmente en las áreas del cerramiento, se ha solicitado el retiro definitivo y culminación del compromiso pero la Alcaldía de Pitalito, no lo ha realizado.

- Adicionalmente en el periodo se procede a remitir por parte del representante de la Alcladia De Pitalito, la actualizacion de la licencia de construccion que estaba proxima a vencerse.

• Ningún residuo, alteró los cuerpos de agua (sistemas de alcantarillado).

• No se presentaron deslizamientos de materiales.



4.1 AGUA POTABLE

La obra cuenta con el servicio domiciliario de agua potable suministrado por las empresas pública del municipio de Pitalito EMPITALITO, de uso doméstico para el servicio de las baterías sanitarias, cuenta con una red interna que permite el suministro directo hacia el servicio y una derivación hacia un tanque de almacenamiento de 2000 litros, como reserva ante cualquier contingencia.

Cabe aclarar que ese suministro tiene una presión mínima, la cual escasamente surte el servicio de los baños. A medida que va creciendo la demanda de la obra y a futuro del proyecto por ahora no se ha dado respuesta por parte del consultor.

Durante el mes, la ejecución del proyecto, se generaron aguas residuales domésticas, provenientes del lavado de manos y uso de los baños, las cuales fueron dispuestas directamente al sistema de alcantarillado.



- Se disponen de canecas de almacenamiento de agua, en buenas condiciones de salubridad, en el cual se realiza cambio cada que se requiera.



4.2 AGUAS RESIDUALES DOMESTICAS

Durante la construcción del proyecto se contará con la descarga de aguas residuales de tipo doméstico, debido al funcionamiento de las baterías sanitarias para obra,

contando esta con una red sanitaria interna, construida con su respectiva tubería sanitaria, accesorios y caja de inspección domiciliaria que entrega con descarga directa a la red de alcantarillado público. A continuación, se relacionan las acciones de manejo que hacen parte del manejo integral de los mismos:

4.2.1. Construcción de baterías sanitarias

El campamento de obra cuenta con un módulo de baterías sanitarias construidas en sitio, las cuales cuentan con dos unidades separadas para hombres y mujeres, dos orinales de pared y dos lavamanos, placa de piso en concreto, muros en mampostería y puertas en madera. Estas se conectan por medio de la red sanitaria interna hacia la caja de inspección, la cual tiene conexión con descarga directa a la red de alcantarillado público. Al personal de obra se le ha dado una charla de inducción frente al buen uso, aseo y mantenimiento de las baterías, con el fin de garantizar las condiciones de higiene de la unidad sanitaria, se realiza la limpieza y mantenimiento de las unidades sanitarias con una frecuencia de dos veces por semana.

4.2.2. Aguas de escorrentía y superficiales

En el desarrollo de las actividades preliminares de la obra, puntualmente en la excavación y cajeo de cada uno de los módulos, se excavaron diferentes pozos de achique hasta el lecho arenoso, de tal forma que estos operen por infiltración o absorción, permitiendo controlar los excesos de agua a causa de las lluvias intermitentes en la zona.

De igual forma, se interconectaron unos con otros por medio de una canal o brecha para que se amortiguara el sobre nivel de las aguas, permitiendo acelerar el proceso de secado de las zonas de excavación.

5 MANEJO DE FLORA Y FAUNA

Se evidencia desde la primera visita al sitio de la obra y se evidencia la presencia de 10 individuos arbóreos que afectan directamente el proyecto, razón por la cual se le informa a la supervisión del contrato de interventoría la necesidad de que se tramiten los permisos correspondientes para poder realizar la intervención.

El requerimiento del aprovechamiento forestar fue realizado desde la firma del acta de inicio, es una actividad que está adelantando la Alcaldía de Pitalito, pero hasta la fecha de cierre del presente informe no se ha realizado la obtención de dichos permisos.

Se continua con la protección de los mismos, pero se deja constancia que llegara el punto en que interfieran con el normal desarrollo de la programación del proyecto.

A la fecha de corte del presente informe aún se está desarrollando dicha actividad por parte de la Alcaldía. Aún se encuentran residuos de las raíces individuos arbóreos interfiriendo el desarrollo de la programación de obra.

6 MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHICULOS

Para la ejecución del presente contrato se realizará el seguimiento al manejo de maquinaria, equipos y vehículos, con el fin de evitar que estos generen emisiones contaminantes a la atmosfera, por lo cual se efectuará la verificación de los mantenimientos reglamentarios.

El contratista de obra entrega la documentación de los vehículos para las solicitudes de ingreso y salida de los equipos y maquinaria y no se presenta ninguna novedad al respecto.

Gobernación del Huila	**"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA"**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA



RIEGO DE CALLES PERIMETRALES PARA DISMINUIR EL DESPRENDIMIENTO DE PARTICULAS GENERADO POR LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO



- Durante el mes de ejecución del proyecto se mantuvieron las vías limpias y libres de residuos de excavaciones y de construcción, generando un impacto positivo en pro de las actividades que se realizan.





7 SEGUIMIENTO DE PROVEEDORES

Como requisito para la ejecución del contrato, la firma contratista Consorcio Colpitalito 2023, deberá garantizar que sus subcontratistas, proveedores de materiales y servicios, cuenten con todas las licencias y permisos ambientales exigidos para el proyecto según la normatividad vigente.

8 SEGUIMIENTO DE MATERIALES DE OBRA

Mediante el presente programa se busca tener un control sobre los materiales de construcción, es decir cuantificar las cantidades ingresadas a obra que se utilizaran en el contrato, además de verificar que provengan de canteras con permisos ambientales y mineros si aplica.

Se realiza la verificación de los permisos de las canteras y todo la documentación de la Cantera Buenos Aires, que es la que abastece al proyecto se encuentra en regla.

Se lleva a cabo el acopio de residuos de construcción, los cuales fueron señalizados, cubiertos con plástico negro y delimitados con cinta de peligro. Al igual que se adecuaron sitios para acopiar materiales de construcción y/o agregados pétreos.



9 MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS CONVENCIONALES

Para el manejo de los residuos sólidos convencionales, el contratista debe contar con puntos ecológicos los cuales serán usados por los trabajadores, cumpliendo con las especificaciones técnicas necesarias para el almacenamiento de residuos ordinarios aprovechables y no aprovechables, además se cuenta con la prestación de servicios generales, los operarios realizaran las labores de transporte interno y almacenamiento temporal de los residuos generados para ser entregados a la empresa prestadora del servicio público de aseo según corresponda.

Adicionalmente, se destinaron áreas específicas dentro de la obra en donde se adecuan los residuos de demolición y construcción generados a lo largo de la ejecución de las actividades.

Este acopio es de carácter temporal, durará el tiempo en que por parte de la gestión administrativa se contacte con los gestores adecuados para su disposición.

b.1. Punto ecológico: En obra, se ha dotado de un punto ecológico, el cual cuenta con el respectivo código de colores que permite la clasificación de los residuos en la fuente, el cual se localiza en la zona de mayor concentración del personal de obra y continuo al área de comedor. Los sitios de almacenamiento inicial cambiarán de ubicación, dependiendo de la planeación y de los avances en los frentes de trabajo.

Se realizan inspecciones semanales a los sitios de generación, almacenamiento para verificar estado y el cumplimiento respecto al manejo de residuos sólidos por parte del personal profesional de la obra.

b.2. Acopio de residuos industriales: En obra se ha dispuesto de un punto de acopio de materiales residuales de la obra, en el que se clasifican de acuerdo a sus características, de tal manera que se logre su aprovechamiento o se garantice su adecuada disposición final, buscando minimizar los impactos generados sobre las personas y el ambiente.

b.3. Recolección y transporte: La recolección de los diferentes tipos de residuos seleccionados y clasificados en la fuente, se realiza por medio de las rutas de recolección programadas por la empresa prestadora del servicio en el sector urbano hasta el destino final.

• Se realizó el control de las emisiones atmosféricas, cubriendo los materiales provenientes de las excavaciones.

• Se mantuvo el control de las emisiones de ruido, a través de la revisión técnicomecánica, de las volquetas que ingresaron a la obra.

• Todos los vehículos y maquinarias realizaron los mantenimientos preventivos programados, y cumplieron con la vigencia de todos los requisitos reglamentarios.

9.1 MANEJO DE RESIDUOS RECICLABLES

Por otro lado, durante el periodo comprendido entre el 01 de agosto hasta el 30 de agosto de 2024, la firma contratista Consorcio Colpitalito 2023, dentro de sus actividades constructivas no ha generado residuos reciclables, por ende, en caso de que una vez se generen se debe mantener acopiadas en sitio, mientras el contratista define el gestor autorizado para su respectiva disposición final.

10. MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

La firma contratista Consorcio Colpitalito 2023, tiene como responsabilidad realizar el reporte de los RCD’s generados dentro del proyecto “CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA” los certificados de disposición final de los residuos y las licencias ambientales de los sitios de disposición final autorizados.

11. MANEJO DE RESPEL Y ESPECIALES

En aras de velar por la integridad física y armonía del medio ambiente el contratista debe garantizar que los residuos peligrosos - RESPEL y Especiales generados por las actividades realizadas en el proyecto, tengan un manejo integral desde su generación hasta el final de su vida útil, con el fin de que este tipo de residuos sean almacenados, transportados y dispuestos tal y como lo estipula la normatividad legal vigente, conllevando así la correcta entrega a sitio de disposición autorizado por la entidad competente de la región para su respectivo tratamiento final.

Por consiguiente, en sitio se cuenta con acopios de disposición provisional tanto de residuos peligrosos como de residuos especiales, los cuales a la fecha se han generado sobrantes de envases de pintura, donde se encuentran debidamente delimitadas y señalizadas.

12. REGISTRO FOTOGRAFICO:

Gobernación del Huila	**"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA"**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

c.1. Punto ecológico:



d.1. Sitios de acopio y d.2. Protección de materiales:



REGISTRO FOTOGRAFICO - PMA

a.1. Agua potable - Instalacion red EMPITALITO



a.1. Agua potable - Tanque de reserva



- Durante el mes de ejecución del proyecto se mantuvieron las vías limpias y libres de residuos de excavaciones y de construcción, generando un impacto positivo en pro de las actividades que se realizan.





- El cerramiento se mantiene en buenas condiciones, controlando el ingreso de personas ajenas a la obra.



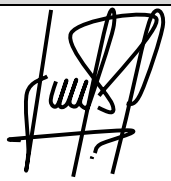
.

Gobernación del Huila	**"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA"**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

1. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES		
Item	***Descripción***	***Observación***
9.1	*Administrativa*	*Cumpliendo A Cabalidad*
9.2	*Técnica*	*Cumpliendo A Cabalidad*
9.3	*Financiera*	*Cumpliendo A Cabalidad*
9.4	*Legal*	*Cumpliendo A Cabalidad*
9.5	*Ambiental*	*Cumpliendo A Cabalidad*
9.6	*Seguridad Y Salud*	*Cumpliendo A Cabalidad*

2. ENTREGA DE ANEXOS	
Item	***Descripción***
10.1	*Registro fotográfico.*
10.2	*Bitácora.*
10.3	*Informes Semanales*
10.4	*Actas Comité.*
10.5	*Correspondencia Enviada*
10.8	*Anexos Varios*

FIRMAS	
Firma	
Nombre	*ING. OSCAR G. GORDILLO GUERRERO*
Cargo	*REPRESENTANTE LEGAL*
Dependencia	*INTERVENTORIA*

Gobernación del Huila	**“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA”**
FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA	

INFORMES SEMANALES

Gobernación del Huila

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA

CONSORCIO INTER CONSULTORES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA #26

Semana Número: 26 Del: 30 de septiembre de 2024 Al: 6 de octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 177 De 274 % Transcurrido 64,60% % Faltante 35,40%

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACION DEL HUILA — SEDE: PRIMERA FASE - BACHILLERATO INSTITUCION EDUCATIVA WINNNIPEG — SUPERVISOR: ING EDGAR MARTIN LARA

OBJETO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3,20%	25,45%
Valor básico de la Obra programada:	$ 273.415.319,97	$ 2.174.506.216,62

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,56%	16,40%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	47.847.680,99	1.401.253.514,83

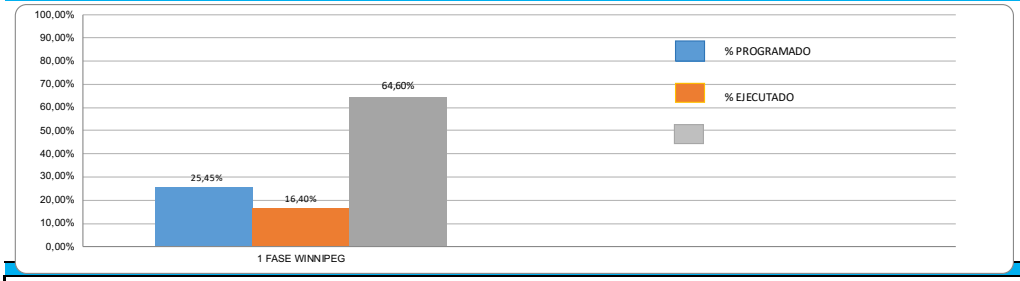
CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO COLPITALITO 23
Contrato No.	1506 De 2023
Valor Inicial:	$ 8.544.228.748,98
Valor Actualizado:	$ 8.544.228.748,98
Plazo Inicial:	274
Plazo Actualizado:	274
Fecha de Iniciación:	lunes, 4 de diciembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	viernes, 10 de enero de 2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORIO INTERCONSULTORES
Contrato No.	1585 De 2023
Valor Inicial:	$ 623.308.855,00
Valor Actualizado:	$ 623.308.855,00
Plazo Inicial:	274
Plazo Actualizado:	274
Fecha de Iniciación:	lunes, 4 de diciembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	viernes, 10 de enero de 2025

GRAFICO AVANCE SEMANAL PROGRAMADO



Se continúa con extracción de árboles por parte de los Bomberos del Municipio de Pitalito.

El Contratista continúa con el desarrollo de mesas técnicas de trabajo con los profesionales en estructuras, redes electricas, redes hidrosanitarias, geotecnista y con el consultor, para garantizar que este último cumpla con la normatividad en los diseños y dar solución a los requerimientos del Proyecto.

REGISTRO FOTOGRAFICO





SE CONTINUA CON EXTRACCION DE ARBOLES POR PARTE DEL CUERPO DE BOMBEROS DEL MUNICIPIO DE PITALITO



SE CONTINUA CON EXTRACCION DE ARBOLES POR PARTE DEL CUERPO DE BOMBEROS DEL MUNICIPIO DE PITALITO



SE CONTINUA CON EXTRACCION DE ARBOLES POR PARTE DEL CUERPO DE BOMBEROS DEL MUNICIPIO DE PITALITO

LEVANTAMIENTO POR PARTE DE TOPOGRAFIA DE INTERVENTORIA

OBSERVACIONES

SE CIERRA EL MES Y EL AVANCE NO HA SIDO SIGNIFICATIVO POR LAS DEMORAS EN LA CULMINACION DE LAS OBSERVACIONES A LOS DISEÑOS POR PARTE DEL CONSULTOR, SE HA AVANZADO DE MANERA SIGNIFICATIVA PERO AUN NO SE CULMINAN EN SU TOTALIDAD. ESTO TAMBIEN HA PERJUDICADO LA OBTENCION DE PROVISIONAL ELECTRICA Y HIDRAHULICA PARA LA OBRA.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : Ing. Oscar G. Gordillo Guerrero
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Gobernación del Huila

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA

CONSORCIO INTER CONSULTORES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA #27

Semana Número: 27 Del: 7 de octubre de 2024 Al: 13 de octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 184 De 274 % Transcurrido 67,15% % Faltante 32,85%

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACION DEL HUILA — SEDE: PRIMERA FASE - BACHILLERATO INSTITUCION EDUCATIVA WINNNIPEG — SUPERVISOR: ING EDGAR MARTIN LARA

OBJETO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3,47%	28,92%
Valor básico de la Obra programada:	$ 296.484.737,59	$ 2.470.990.954,21

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,41%	16,81%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	35.031.337,87	1.436.284.852,70

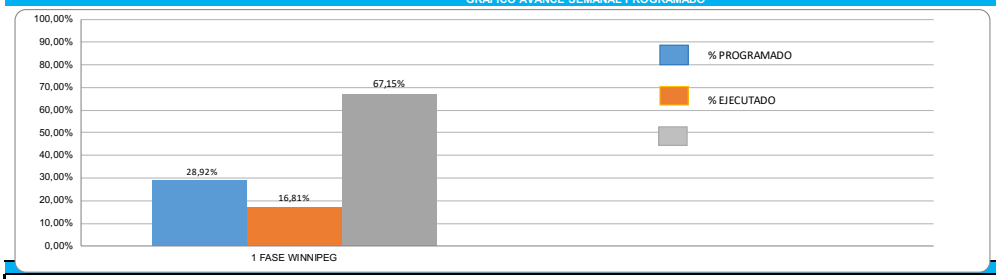
CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO COLPITALITO 23
Contrato No.	1506 De 2023
Valor Inicial:	$ 8.544.228.748,98
Valor Actualizado:	$ 8.544.228.748,98
Plazo Inicial:	274
Plazo Actualizado:	274
Fecha de Iniciación:	lunes, 4 de diciembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	viernes, 10 de enero de 2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORIO INTERCONSULTORES
Contrato No.	1585 De 2023
Valor Inicial:	$ 623.308.855,00
Valor Actualizado:	$ 623.308.855,00
Plazo Inicial:	274
Plazo Actualizado:	274
Fecha de Iniciación:	lunes, 4 de diciembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	viernes, 10 de enero de 2025

GRAFICO AVANCE SEMANAL PROGRAMADO



MÓDULO BIBLIOTECA: Amarre de acero de refuerzo, instalación de formaleta

MÓDULO SALA DE PROFESORES Instalación de formaleta

Se presenta maquinaria de la alcaldía al Proyecto y realiza extracción de raices de árboles removidos. Realiza parcialmente su disposición en área de lote de Fase 2 del Proyecto.



TOMA DE CILINDROS POR PARTE DE CONTRATISTA E INTERVENTORIA PARA ENSAYOS DE RESISTENCIA A LA COMPRESION DEL CONCRETO





EXTRACCIÓN DE RAICES DE ARBOLES REMOVIDOS POR PARTE DE ALCALDIA MUNICIPAL

EXTRACCIÓN DE RAICES DE ARBOLES REMOVIDOS POR PARTE DE ALCALDIA MUNICIPAL. DISPOSICION EN LOTE DE FASE 2 DEL PROYECTO

OBSERVACIONES

SE CIERRA EL MES Y EL AVANCE NO HA SIDO SIGNIFICATIVO POR LAS DEMORAS EN LA CULMINACION DE LAS OBSERVACIONES A LOS DISEÑOS POR PARTE DEL CONSULTOR, SE HA AVANZADO DE MANERA SIGNIFICATIVA PERO AUN NO SE CULMINAN EN SU TOTALIDAD. ESTO TAMBIEN HA PERJUDICADO LA OBTENCION DE PROVISIONAL ELECTRICA Y HIDRAHULICA PARA LA OBRA.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : Ing. Oscar G. Gordillo Guerrero
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Gobernación del Huila

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA

CONSORCIO INTER CONSULTORES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA #28

Semana Número:	28	Del:	14 de octubre de 2024	Al:	20 de octubre de 2024		
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		Días	191	De 274	% Transcurrido	69,71%	% Faltante 30,29%
ENTIDAD CONTRATANTE	GOBERNACION DEL HUILA	SEDE: PRIMERA FASE - BACHILLERATO INSTITUCION EDUCATIVA WINNNIPEG			SUPERVISOR	ING EDGAR MARTIN LARA	

OBJETO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3,47%	32,40%	Obra Física Ejecutada (%)	0,07%	16,88%
Valor básico de la Obra programada:	$ 296.484.737,59	$ 2.768.330.114,67	Valor básico de la Obra Ejecutada:	5.980.960,12	1.442.265.812,83

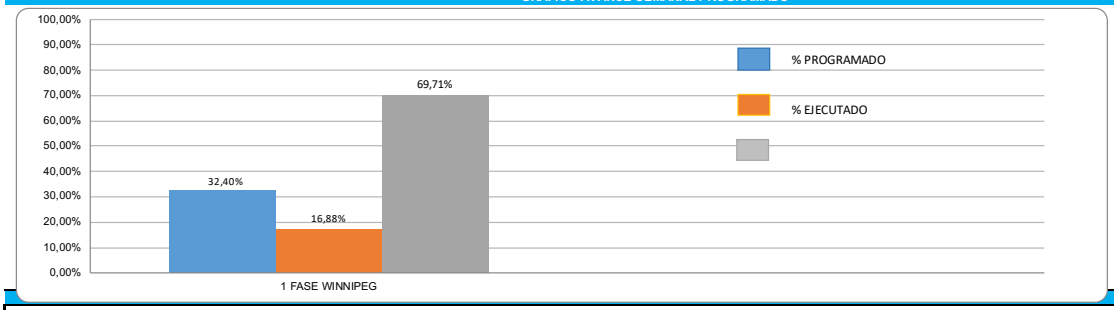
CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO COLPITALITO 23	
Contrato No.	1506 De 2023	
Valor Inicial:	$	8.544.228.748,98
Valor Actualizado:	$	8.544.228.748,98
Plazo Inicial:	274	
Plazo Actualizado:	274	
Fecha de Iniciación:	lunes, 4 de diciembre de 2023	
Fecha de Vencimiento:	viernes, 10 de enero de 2025	

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORIO INTERCONSULTORES	
Contrato No.	1585 De 2023	
Valor Inicial:	$	623.308.855,00
Valor Actualizado:	$	623.308.855,00
Plazo Inicial:	274	
Plazo Actualizado:	274	
Fecha de Iniciación:	lunes, 4 de diciembre de 2023	
Fecha de Vencimiento:	viernes, 10 de enero de 2025	

GRAFICO AVANCE SEMANAL PROGRAMADO



MÓDULO SALA DE PROFESORES Instalación de formaleta

Chequeo y Liberación Topográfica para Replanteo Módulos Aula Múltiple, Aulas 2 Pisos y Aulas 1 Piso

Se continúa con extracción de raices de árboles removidos por parte de Alcaldía Municipal. Realiza parcialmente su disposición en área de lote de Fase 2 del Proyecto.





IMPLANTACIÓN PARA LOCALIZACION Y REPLANTEO DE MODULOS AULA MULTIPLE, AULAS 2 PISOS Y AULAS 1 PISO (TOPOGRAFIA CONTRATISTA)



CHEQUEO MÓDULOS AULA MULTIPLE, AULAS 2 PISOS Y AULAS 1 PISO PARA LIBERACIÓN (TOPOGRAFÍA INTERVENTORIA)



TOMA DE ASENTAMIENTO AL CONCRETO	TOMA DE CILINDROS PARA ENSAYOS DE COMPRESIÓN AL CONCRETO - POR PARTE DE INTERVENTORÍA
	
SE CONTINÚA CON EXTRACCIÓN Y RETIRO DE RAICES POR PARTE DE ALCALDÍA MUNICIPAL	TRASLADO DE SOBRANTES DENTRO DEL PREDIO DEL PROYECTO

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
SE CIERRA EL MES Y EL AVANCE NO HA SIDO SIGNIFICATIVO POR LAS DEMORAS EN LA CULMINACION DE LAS OBSERVACIONES A LOS DISEÑOS POR PARTE DEL CONSULTOR, SE HA AVANZADO DE MANERA SIGNIFICATIVA PERO AUN NO SE CULMINAN EN SU TOTALIDAD. ESTO TAMBIEN HA PERJUDICADO LA OBTENCION DE PROVISIONAL ELECTRICA Y HIDRAHULICA PARA LA OBRA.	Firma Nombre : Ing. Oscar G. Gordillo Guerrero REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Gobernación del Huila

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA

CONSORCIO INTER CONSULTORES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA #29

Semana Número:	29	Del:	21 de octubre de 2024	Al:	27 de octubre de 2024		
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		Días	198	De 274	% Transcurrido	72,26%	% Faltante 27,74%
ENTIDAD CONTRATANTE	GOBERNACION DEL HUILA	SEDE: PRIMERA FASE - BACHILLERATO INSTITUCION EDUCATIVA WINNNIPEG			SUPERVISOR	ING EDGAR MARTIN LARA	

OBJETO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3,83%	36,23%
Valor básico de la Obra programada:	$ 327.243.961,09	$ 3.095.574.075,76

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,19%	17,07%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	16.234.034,62	1.458.499.847,45

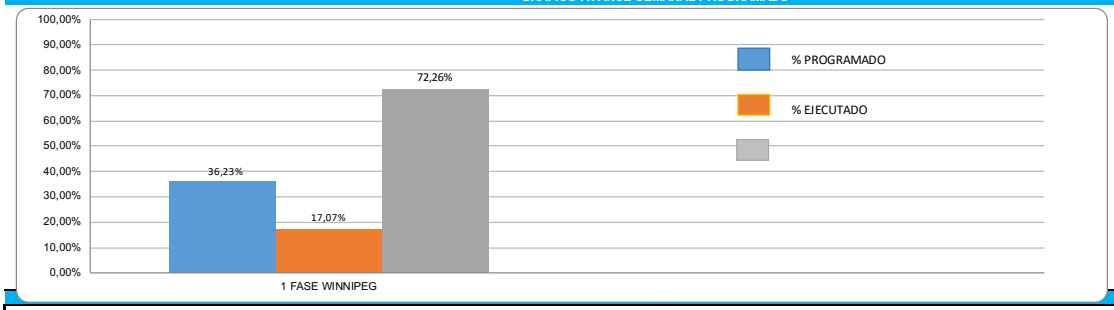
CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO COLPITALITO 23	
Contrato No.	1506 De 2023	
Valor Inicial:	$	8.544.228.748,98
Valor Actualizado:	$	8.544.228.748,98
Plazo Inicial:	274	
Plazo Actualizado:	274	
Fecha de Iniciación:	lunes, 4 de diciembre de 2023	
Fecha de Vencimiento:	viernes, 10 de enero de 2025	

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORIO INTERCONSULTORES	
Contrato No.	1585 De 2023	
Valor Inicial:	$	623.308.855,00
Valor Actualizado:	$	623.308.855,00
Plazo Inicial:	274	
Plazo Actualizado:	274	
Fecha de Iniciación:	lunes, 4 de diciembre de 2023	
Fecha de Vencimiento:	viernes, 10 de enero de 2025	

GRAFICO AVANCE SEMANAL PROGRAMADO



BIBLIOTECA: Instalación de formaleta

MÓDULO SALA DE PROFESORES Instalación de formaleta

MODULO AULAS 1 PISO: Localización y Replanteo, excavación mecánica y fundida de concreto ciclópeo para zapatas

El Contratista continúa con el desarrollo de mesas técnicas de trabajo con los profesionales en estructuras, redes electricas, redes hidrosanitarias, geotecnista y con el consultor, para garantizar que este último cumpla con la normatividad en los diseños y dar solución a los requerimientos del Proyecto, con acompañamiento de Interventoría.





LOCALIZACION Y REPLANTEO - MODULOS AULAS 1 PISO Y MODULO AULA MULTIPLE



LOCALIZACION Y REPLANTEO - MODULOS AULAS 1 PISO Y MODULO AULA MULTIPLE



EXCAVACION MECANICA PARA ZAPATAS MODULOS AULAS 1 PISO	EXCAVACION MECANICA PARA ZAPATAS MODULOS AULAS 1 PISO Y RETIRO
	
FUNDIDA DE CONCRETO CICLÓPEO PARA ZAPATAS DE MÓDULOS AULAS 1 PISO	**FUNDIDA DE CONCRETO CICLÓPEO PARA ZAPATAS DE MÓDULOS AULAS 1 PISO**
	
TOMA DE CILINDROS PARA ENSAYOS DE RESISTENCIA A LA COMPRESION DEL CONCRETO	

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
SE CIERRA EL MES Y EL AVANCE NO HA SIDO SIGNIFICATIVO POR LAS DEMORAS EN LA CULMINACION DE LAS OBSERVACIONES A LOS DISEÑOS POR PARTE DEL CONSULTOR, SE HA AVANZADO DE MANERA SIGNIFICATIVA PERO AUN NO SE CULMINAN EN SU TOTALIDAD. ESTO TAMBIEN HA PERJUDICADO LA OBTENCION DE PROVISIONAL ELECTRICA Y HIDRAHULICA PARA LA OBRA.	Firma Nombre : Ing. Oscar G. Gordillo Guerrero REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Gobernación del Huila	**“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA”**
FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA	

INVERSION ANTICIPO

INFORME INVERSION DEL ANTICIPO DEL MES DE OCTUBRE.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA N.º 1506 de 2023



CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA.”

Contratista:

Consorcio Colpitalito - 23

Dirección: CALLE 152 A No. 12C – 12 - Bogotá D.C.

edgar.oliveros59@gmail.com

TELÉFONO 316 473 8054

INTRODUCCIÓN

De acuerdo con lo establecido en el contrato de obra No. 1506 de 2023, dentro la cláusula sexta – ANTICIPO, NOTA 1 – MANEJO DEL ANTICIPO, se precisa el cumplimiento de las obligaciones del contratista para el desembolso del anticipo por parte de Entidad, una vez se formalizo el contrato fiduciario con la FIDUCIARIA BANCOLOMBIA bajo el numero P.A. 16871, se presentó ante la interventoría el PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO por el 30% sobre el sobre el valor del contrato y la Gobernación del Huila, aplico la retención correspondiente al FONDO DE SEGURIDAD CIUDADANA correspondientes al 5% sobre este valor.

Se realizó el desembolso del anticipo el día 10 de abril, y durante este periodo se tramitaron 9 órdenes de giro correspondientes a los 5 ítems descritos en el plan de inversión del anticipo, el manejo del anticipo se realizó durante el periodo del 1 de octubre al 31 de octubre de 2024; en el presente documento se adjuntan con sus respectivos soportes, igualmente se anexan los soportes de los rendimientos financieros realizados al **SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS**.

1. CUADRO DE CONTROL DEL ANTICIPO.

El cuadro adjunto, corresponde al valor desembolsado por la gobernación a la Fiducia, con el flujo de inversión del anticipo aprobado para cada ítem y del valor total del anticipo, la gobernación aplico el impuesto por concepto de FONDO DE SEGURIDAD CIUDADANA del 5%.

FLUJO DE INVERSION DEL ANTICIPO

Gobernación del Huila

Consorcio Colpitalito 23

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL CAPITULO	% INCIDENCIA CAPITULO
1	MAQUINARIA Y EQUIPO - MOVIMIENTO TIERRA - RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO Y CAMPAMENTO	$ 365,265,779.06	15.00%
2	MATERIALES	$ 1,144,499,441.03	47.00%
3	TRASPORTE DE MATERIALES	$ 48,702,103.87	2.00%
4	PERSONAL ADMINISTRATIVO Y OPERATIVO DEL PROYECTO	$ 97,404,207.75	4.00%
5	MANO DE OBRA SUBCONTRATISTAS DEL PROYECTO	$ 779,233,661.98	32.00%
TOTAL ANTICIPO		$ 2,435,105,193.69	100.00%

Mediante el oficio CCP 23-108-CE-2024, de fecha 29 de AGOSTO, el consorcio solicitó a la interventoría la reprogramación del flujo de inversión del anticipo, el cual fue aprobado por la interventoría mediante el oficio INTER-WPG-LG-097, de fecha 19 de agosto y actualizado en la Fiduciaria Bancolombia.

FLUJO DE INVERSION DEL ANTICIPO

Gobernación del Huila

Consorcio Colpitalito 23

VERSION 3 - AGOSTO DE 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL CAPITULO	% INCIDENCIA CAPITULO
1	MAQUINARIA Y EQUIPO - MOVIMIENTO TIERRA - RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO Y CAMPAMENTO	$ 550,000,000.00	22.59%
2	MATERIALES	$ 1,200,000,000.00	49.28%
3	TRASPORTE DE MATERIALES		0.00%
4	PERSONAL ADMINISTRATIVO Y OPERATIVO DEL PROYECTO	$ 160,000,000.00	6.57%
5	MANO DE OBRA SUBCONTRATISTAS DEL PROYECTO	$ 525,105,193.69	21.56%
TOTAL ANTICIPO		$ 2,435,105,193.69	100.00%

Mediante el oficio CCP 23-141-CE-2024, de fecha 16 de OCTUBRE, el consorcio solicitó a la interventoría la reprogramación No. 2 del flujo de inversión del anticipo, el cual fue aprobado por la interventoría, el 27 de octubre y actualizado en la Fiduciaria Bancolombia.

FLUJO DE INVERSION DEL ANTICIPO

Gobernación del Huila

Consorcio Colpitalito 23

VERSION 4 - OCTUBRE 16 DE 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL CAPITULO	% INCIDENCIA CAPITULO
1	MAQUINARIA Y EQUIPO - MOVIMIENTO TIERRA - RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO Y CAMPAMENTO	$ 550,000,000.00	22.59%
2	MATERIALES	$ 1,200,000,000.00	49.28%
3	TRASPORTE DE MATERIALES		0.00%
4	PERSONAL ADMINISTRATIVO Y OPERATIVO DEL PROYECTO	$ 280,000,000.00	11.50%
5	MANO DE OBRA SUBCONTRATISTAS DEL PROYECTO	$ 405,105,193.69	16.63%
TOTAL ANTICIPO		$ 2,435,105,193.69	100.00%

Adicionalmente, el cuadro anexo establece el valor girado y el saldo del anticipo por amortizar, así:

ANTICIPO 30% SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO	
VALOR IMPUESTO Fondo de seguridad ciudadana 5%	$ 128,163,431.00
VALOR TOTAL GIRADO ANTICIPO	$ 2,435,105,193.69
VALOR ANTICIPO	$ 2,563,268,624.69
VALOR AMORTIZADO	$ 351,079,383.99
SALDO POR AMORTIZAR	$ 2,212,189,240.70

Adicionalmente, se presenta la relación del estado de cumplimiento del anticipo, conforme al flujo de inversión aprobado, así:

CONSORCIO COLPITALITO 23						
ESTADO DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DEL ANTICIPO						
FLUJO DE INVERSIÓN A CORTE:			1	SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN		
	DESCRIPCIÓN	($) CORTE FLUJO DE INVERSIÓN	($) ACUMULADO A LA FECHA	($) SALDO POR INVERTIR	% CUMPLIMIENTO DEL FLUJO	OBSERVACIONES DE SEGUIMIENTO
1	MAQUINARIA Y EQUIPO - MOVIMIENTO TIERRA - RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO Y CAMPAMENTO	$ 550,000,000.00	$ 358,984,267.19	$ 191,015,732.81	65.27%	Se cumplió al 65.27%, con la descripción del ítem de acuerdo con el plan de inversión aprobado.
2	MATERIALES	$ 1,200,000,000.00	$ 966,290,295.00	$ 233,709,705.00	80.52%	Se cumplió al 80.52%, con la descripción del ítem de acuerdo con el plan de inversión aprobado.
3	TRANSPORTE DE MATERIALES	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	0.00%	Este ítem se dejo en 0.00, de acuerdo con el plan de inversión aprobado.
4	PERSONAL ADMINISTRATIVO Y OPERATIVO DEL PROYECTO	$ 280,000,000.00	$ 228,372,546.60	$ 51,627,453.40	81.56%	Se cumplió al 81.56%, con la descripción del ítem de acuerdo con el plan de inversión aprobado.
5	MANO DE OBRA SUBCONTRATISTAS DEL PROYECTO	$ 405,105,193.69	$ 46,571,655.00	$ 358,533,538.69	11.50%	Se cumplió al 11.50%, con la descripción del ítem de acuerdo con el plan de inversión aprobado.
	Fondo de seguridad ciudadana 5%	$ 128,163,431.00			0.00%	
TOTALES		**$ 2,563,268,624.69**	**$ 1,600,218,763.79**	**$ 834,886,429.90**		

2. ORDENES DE GIRO

Las órdenes de giro tramitadas, aprobadas y pagadas, durante el periodo comprendido entre el día 1 de octubre y el 31 de octubre de 2024 fueron las siguientes, así:

			CUADRO CONTROL DEL ANTICIPO - P.A. ANT CONSORCIO COLPITALITO 23	
ORDEN DE GIRO	**CONCEPTO**	**NOMBRE PROVEEDOR**	**DESEMBOLSO**	**ESTADO**
VALOR IMPUESTO Fondo de seguridad ciudadana 5%			**$ 128,163,431.00**	
VALOR NETO GIRDO AL PATROMONIO AUTONOMO 30% sobre el valor del contrato			**$ 2,435,105,193.69**	
34	VIGILANCIA	PROTECOL EKOSECURITY S.A.S.	$ 7,976,000.00	**Pagada**
35	FERRETERIA	FERRETERIA CONSTRUIMOS DEL HUILA S.A.S.	$ 5,108,900.00	**Pagada**
36	ANTICIPO CONCRETO	HORMIGONES DEL SUR S.A.S.	$ 100,000,000.00	**Pagada**
37	ANTICIPO MATERIALES	NELSON ENRIQUE VARGAS ROJAS	$ 15,000,000.00	**Pagada**
38	ANTICIPO HIERRO	FERRETERIA G Y J S.A.	$ 210,088,550.00	**Pagada**
39	ANTICIPO FERRETERIA	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES TECHAS S.A.S.	$ 15,058,400.00	**Pagada**
40	ALQUILER DE EQUIPO	MACROEQUIPOS PITALITO	$ 9,568,620.00	**Pagada**
41	REEMBOLSO CONSORCIO	CONSORCIO COLPITALITO 23	$ 24,331,073.11	**Pagada**
42	REEMBOLSO CONSORCIO	CONSORCIO COLPITALITO 23	$ 38,568,701.99	**Pagada**

Las anteriores órdenes de giro fueron solicitadas y aprobadas mediante las siguientes comunicaciones, como se muestra en la siguiente tabla:

CONSORCIO COLPITALITO 23							
ORDEN DE OPERACIÓN	**CONCEPTO**	**NOMBRE PROVEEDOR**	**FECHA DE SOLICITUD**	**COMUNICACIÓN ENVIADA**	**ESTADO**	**FECHA DE APROBACION**	**COMUNICACIÓN RECIBIDA**
34	VIGILANCIA	PROTECOL EKOSECURITY S.A.S.	17-sep-24	CCP 23-127-CE-2024	OK	29-sep-24	INTER-WPG-LG-113
35	FERRETERIA	FERRETERIA CONSTRUIMOS DEL HUILA S.A.S.	20-sep-24	CCP 23-128-CE-2024	OK	29-sep-24	INTER-WPG-LG-117
36	ANTICIPO CONCRETO	HORMIGONES DEL SUR S.A.S.	20-sep-24	CCP 23-128-CE-2024	OK	29-sep-24	INTER-WPG-LG-118
37	ANTICIPO MATERIALES	NELSON ENRIQUE VARGAS ROJAS	20-sep-24	CCP 23-130-CE-2024	OK	29-sep-24	INTER-WPG-LG-119
38	ANTICIPO HIERRO	FERRETERIA G Y J S.A.	20-sep-24	CCP 23-131-CE-2024	OK	29-sep-24	INTER-WPG-LG-120
39	ANTICIPO FERRETERIA	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES TECHAS S.A.S.	26-sep-24	CCP 23-132-CE-2024	OK	10-oct-24	INTER-WPG-LG-123
40	ALQUILER DE EQUIPO	MACROEQUIPOS PITALITO	2-oct-24	CCP 23-137-CE-2024	OK	10-oct-24	INTER-WPG-LG-124
41	REEMBOLSO CONSORCIO	CONSORCIO COLPITALITO 23	5-oct-24	CCP 23-138-CE-2024	OK	10-oct-24	INTER-WPG-LG-125
42	REEMBOLSO CONSORCIO	CONSORCIO COLPITALITO 23	16-oct-24	CCP 23-141-CE-2024	OK	22-oct-24	INTER-WPG-LG-127

2.1. Maquinaria y equipo - movimiento tierra - rellenos compactos en material seleccionado y campamento.

Este ítem hace parte del alquiler de maquinaria y equipo para las actividades preliminares, excavaciones y rellenos y cimentación del proyecto, se radicaron a la Interventoría una órdenes de giro, que se describen a continuación, así:

CONSORCIO COLPITALITO 23			
ORDEN DE OPERACIÓN	**CONCEPTO**	**NOMBRE PROVEEDOR**	**DESEMBOLSO**
40	MAQUINARIA Y EQUIPO - MOVIMIENTO TIERRA - RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO Y CAMPAMENTO	MACROEQUIPOS PITALITO	$ 9,568,620.00
TOTAL			**$ 9,568,620.00**

2.2. Materiales.

Este ítem hace parte de la compra de materiales del proyecto, se radicaron a la Interventoría cinco órdenes de giro, que se describen a continuación, así:

CONSORCIO COLPITALITO 23			
ORDEN DE OPERACIÓN	**CONCEPTO**	**NOMBRE PROVEEDOR**	**DESEMBOLSO**
35	MATERIALES	FERRETERIA CONSTRUIMOS DEL HUILA S.A.S.	$ 5,108,900.00
36	MATERIALES	HORMIGONES DEL SUR S.A.S.	$ 100,000,000.00
37	MATERIALES	NELSON ENRIQUE VARGAS ROJAS	$ 15,000,000.00
38	MATERIALES	FERRETERIA G Y J S.A.	$ 210,088,550.00
39	MATERIALES	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES TECHAS S.A.S.	$ 15,058,400.00
TOTAL			**$ 345,255,850.00**

2.3. Transporte de materiales.

Este ítem hace parte de los capítulos que hacen parte del presupuesto del proyecto, durante este periodo no se tramitaron ordenes de giro.

2.4. Personal Administrativo Y Operativo Del Proyecto.

Este ítem hace parte de los recursos destinados al pago de las prestaciones sociales y nómina del personal administrativo y operativo del proyecto, se radicaron ante la interventoría nueve órdenes de giro, que se relacionan a continuación, así:

CONSORCIO COLPITALITO 23			
ORDEN DE OPERACIÓN	**CONCEPTO**	**NOMBRE PROVEEDOR**	**DESEMBOLSO**
34	PERSONAL ADMINISTRATIVO Y OPERATIVO DEL PROYECTO	PROTECOL EKOSECURITY S.A.S.	$ 7,976,000.00
41	PERSONAL ADMINISTRATIVO Y OPERATIVO DEL PROYECTO	CONSORCIO COLPITALITO 23	$ 24,331,073.11
42	PERSONAL ADMINISTRATIVO Y OPERATIVO DEL PROYECTO	CONSORCIO COLPITALITO 23	$ 38,568,701.99
TOTAL			**$ 70,875,775.10**

2.5 Mano De Obra Subcontratistas Del Proyecto.

Este ítem hace parte de los recursos destinados al pago de mano de obra, durante este periodo no se tramitaron ordenes de giro.

3. RENDIMIENTOS FINANCIEROS.

Los rendimientos financieros, generados durante el periodo comprendido desde el 1 de octubre al 31 de octubre de 2024, en que se manejó el anticipo se describen a continuación:

El día 7 de octubre de 2024, se generó un pago por concepto de rendimientos financieros por valor de $ 489.888.oo, al SISTEMA GENERAL DE REGALIAS.

4. INFORMES FINANCIEROS – FIDUCIARIA BANCOLOMBIA.

Se adjuntan como documento anexo, los informes financieros correspondientes al mes de octubre emitidos por la entidad, donde se pueden verificar las ordenes de operación aplicadas entre el día 1 de octubre de 2024 al 31 de octubre de 2024.



Diana Marcela Alvarado Fonseca
Residente Administrativa
Consorcio Colpitalito 23

Grupo Bancolombia Capital

Notificación de Aplicación de Pagos

INFORMACIÓN DEL ORDENANTE

NOMBRE DEL CLIENTE	P.A. ANT CONSORCIO COLPITALITO -23	**MONEDA**	COP
IDENTIFICACIÓN	16871	**VALOR TOTAL**	$ 489.887.67

INFORMACIÓN DEL PAGO

Orden	Fecha de aplicación del pago	Cuenta a debitar	Tipo de cuenta	Entidad de Origen	Identificación beneficiario	Tipo ID	Nombre del beneficiario	Numero de Cuenta acreditar	Tipo de cuenta	Entidad destino	Valor total	Estado pago	N° Factura	Nota Credito	Nota Débito	Descuento
PAGO RENDIMIENTOS PARA TERCEROS EE	7/10/2024	05700011345	AHO	BANCOLOMBIA	900517804	NIT	SISTEMA GENERAL DE REGALIAS	300700008830	CTE	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	$ 489,888	Transacción en Proceso**		$ -	$ -	$ -

Transacción en Proceso** **Por aplicar en entidad ACH, pendiente confirmación**

Gobernación del Huila	**“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA”**
FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA	

CORRESPONDENCIA ENVIADA

Bogotá, 31 de Octubre de 2024
INTER-WPG-LG-130

Ingeniero
EDGAR MARTIN LARA
Secretario De Educación
Supervisor Del Contrato De Interventoría
Neiva, Huila

Doctora
ALBA LUCIA MEDINA RUBIO
Directora Departamento Administrativo de Contratación
Neiva, Huila

REF: CONTRATO DE OBRA No 1506 de 2023, cuyo objeto es la "CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA.

Asunto: Solicitud Prorroga Contrato De Obra

Reciban un cordial saludo,

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra e interventoria de la referencia, esta interventoría tras el intento de gestion de una mesa de trabajo presencial con la Entidad, en presencia de las partes involucradas en la ciudad de Neiva, con el fin de poder tomar decisiones sobre el futuro contractual del contrato, el cual se encuentra en estado critico, como consecuencia de la bien conocida por ustedes problemática generada por el deficiente, incompleto e insuficiente diseño generado por parte del consultor del proyecto Ing. Carlos Plazas.

Cordialmente,

Ing. Oscar G. Gordillo G
Representante Legal
Consorcio Interconsultores

Bogotá, 06 de Octubre de 2024
INTER-WPG-LG-130

Ingeniero
EDGAR MARTIN LARA
Secretario De Educación
Supervisor Del Contrato De Interventoría
Neiva, Huila

Doctora
ALBA LUCIA MEDINA RUBIO
Directora Departamento Administrativo de Contratación
Neiva, Huila

REF: CONTRATO DE OBRA No 1506 de 2023, cuyo objeto es la "CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA.

REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1585 de 2023, cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA.

Asunto: Finalización Plazo Contractual Contrato De Obra E Interventoría

Reciban un cordial saludo,

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra e interventoria de la referencia, esta interventoría tras el intento de gestion de una mesa de trabajo presencial con la Entidad, en diferentes oportunidades, en presencia de las partes clave involucradas en la ciudad de Neiva, con el fin de poder tomar decisiones sobre el futuro contractual del contrato tanto de obra como el de interventoria, los cuales se encuentran en estado critico, como consecuencia de la situacion bien conocida situacion por la Entidad, problemática generada por el deficiente, incompleto e insuficiente diseño generado por parte del consultor del proyecto Ing. Carlos Plazas, remite un informe de la situaciona actual del proyecto.

Al dia de hoy contamos unicamente con 71 dias del plazo contractual total vigente, y no se ha podido consolidar un paquete de diseño completo y suficiente, ademas de un presupuesto consolidado. Cabe resaltar que ni el contratista de obra Consorcio Colpitalito 23 ni esta interventoria Consorcio Interconsultores fueron contratados para culminar, modificicar, rediseñar o apropiar el diseño original del proyecto. Dentro de la compentencia de nosotros como contratista al igual que el de obra era la Construccion y

la interventoria a la construccion, no interventoria a diseños, ni contractualmente en el caso de obra algun tipo de ajuste a diseños o culminacion de los mismos, el apoyo que se ha dado por parte de las partes mencionadas ha sido en pro de poder avanzar en el proyecto, cuando se suspendio el 28 de diciembre de 2023 por este mismo motivo hasta el 06 de mayo de 2024 no se avanzo en nada significativamente, solo hasta que la intervencion del contratista de obra voluntaria, la participacion activa de la Alcaldia y el apoyo de la interventoria, todos direccionados a presionar al consultor en la ejecucion de los ajustes y rediseños necesarios al consultor ha dado luces en la culminacion satsifactoria de los mismos, pero reiteramos ha sido una actividad voluntaria dicha participacion.

Tambien se cito a la mesa de trabajo ya que en este punto es inviable continuar esperando se tenga una informacion muy ajustada presupuestal, cuando los diseños no estan desarrollados en su totalidad, se debe obligatoriamente hacer un corte hasta este momento lo que se conoce, gestionar y cuando se culmine el proceso de diseño ajeno a este contrato hacer una actualizacion presupuestal, la indicacion de la Entidad fue esperar para hacer un solo balance por el tema de gestion interno pero esto esta perjudicando la programacion y la ejecucion en obra.

Respecto al tema del tiempo, se debe prorrogar el contrato, consideramos que estamos dentro del margen oportuno para hacerlo, por eso quizimos alzar la mano para en la mesa de trabajo trazar el camino y los requerimientos, el contrato necesita en este momento un minimo de adicion de 6 meses, tiempo requerido para poder ejecutar lo plasmado en los ajustes a los diseños y lo que se presume falta por concluir. A continuacion anexo el estado actual de los proyectos con corte al dia de hoy:



ESTADO DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURALES

- De acuerdo con la gráfica, los bloques en verde ya están viabilizados por parte del consultor de diseños.
- El Bloque P1 está en naranja, ya que el Cuarto eléctrico requiere ajustes por dimensión de la planta para Red Contra Incendios.
- Los puntos rojos, corresponden a raíces que se retiraron, pero no han sido evacuadas por parte de la Alcaldía De Pitalito.
- CERRAMIENTO: En el momento se está analizando con ayuda de topografía de obra e interventoría, por abscisa con respecto a los niveles de las plataformas, para determinar alturas de muro de contención de forma escalonada.

ESTADO DE LOS PROYECTOS POR COMPONENTE

1. PROYECTO ARQUITECTONICO

Se encuentra en pendiente por parte del consultor la consolidación general del Proyecto arquitectónico con las modificaciones que se han realizado y la coordinación con los planos estructurales, para la modificación de la licencia de Construcción y todo lo relacionado con la actualización para el departamento de Regalías. El parqueadero está en Proceso de elaboración de la propuesta de acuerdo con la rotación de las canchas.

Cabe resaltar después de lo que se aseguró el grupo de WhatsApp del proyecto, que interventoría y constructor de obra están de acuerdo con la rotación de las canchas, esto no es del todo cierto, estamos de acuerdo ambas partes en que es la única opción para que puedan conservarse las dos canchas pero por culpa del diseño pesimamente concebido desde su inicio se sacrificó totalmente las condiciones de asoleación de las mismas, las canchas estaban orientadas como estaban por razones no por gusto, basadas en la asoleación del proyecto ahora quedaron afectadas. Hay que reiterar que el único que puede modificar el diseño es quien lo realizo que es el consultor él es el responsable de los cambios que se están generando y lo que esto ha implicado en el resultado funcional del proyecto, la afectación económica por la mala concepción del presupuesto ya que se va a desfasar en gran medida y por las demoras en el tiempo de ejecución.

2. PROYECTO ELECTRICO

   El consultor entregó el proyecto definitivo, de acuerdo con el compromiso de mesa de Trabajo en Alcaldía Municipal el 28 de octubre de 2024. Sin embargo, se encuentra en revisión por el contratista, el cual ya presenta algunas observaciones para su entrega definitiva.

   Se encuentra pendiente la elaboración del presupuesto y especificaciones por parte del consultor. Este es uno de los puntos más críticos para la consolidación del balance de mayores y menores cantidades, sin este capítulo aportado por el consultor como es su obligación, sin esto y coaccionados en este contrato a realizar un solo balance es imposible continuar con la ejecución del proyecto dentro del plazo actual.

3. PROYECTO HIDROSANITARIO, AGUAS LLUVIAS Y PROYECTO RED CONTRA INCENDIOS:

   Para estos Proyectos, en el momento, se encuentran los diseños aproximados a las redes definitivas. Se está en proceso de ajustes finales para determinar cantidad de materiales y elaborar presupuestos.

4. PROYECTO RED DE GAS:

   Se radicó la solicitud ante la empresa prestadora del servicio SURGAS. La empresa solicitó posteriormente, adjuntar los archivos DWG con coordenadas MAGNA – SIRGAS. Esta información fue radicada ante SURGAS, y se está en espera de su pronunciamiento.

5. RED PROVISIONAL ELECTRICA

   Pendiente solución. Se está a la espera de la visita por parte del jurídico de la alcaldía, para obtención del permiso de conexión al transformador del INTRA y realizar el trámite de la provisional de obra

6. RED PROVISIONAL ACUEDUCTO

El presente día 29 de octubre de 2024, se realiza la instalación de tubería de conexión a la red de 3" . Pendiente recibo en obra e instalación del filtro para solicitud ante EMPITALITO de Instalación y conexión del macromedidor y accesorios.

Como se puede observar todavía hay pendiente subsanar y finiquitar por parte de la consultoría varios puntos de cada uno de los proyectos estructurales, arquitectónicos, eléctricos, hidráulicos, de gas y por ultimo presupuestales. Por esta razón y como no existe relación laboral alguna de esta interventoría con el consultor de la fase de diseños no podemos estimar cuando se realizara definitivamente la culminación de dichas actividades, por ende no se puede estimar cuando se va a poder consolidar el balance de mayores y menores cantidades y a 71 días de la culminación del contrato es de carácter obligatorio prorrogar el contrato de obra y prorrogar y adicional el contrato de interventoría.

Quedamos atentos a sus comentarios y seguimos atentos de se programe la mesa de trabajo que hemos solicitado. Por requerimiento del contratista de obra se incluye en el comunicado al departamento contractual de la Gobernación Del Huila.

Posterior al consecutivo de este comunicado se remiten la solicitud de prorroga del contratista de obra y la adicion y prorroga del contrato de interventoria.

Cordialmente,

Ing. Oscar G. Gordillo G
Representante Legal
Consorcio Interconsultores

Bogotá, 28 de Octubre de 2024
INTER-WPG-LG-129

Ingeniero
EDGAR MARTIN LARA
Secretario De Educación
Supervisor Del Contrato De Interventoría
Neiva, Huila

REF: CONTRATO DE OBRA No 1506 de 2023, cuyo objeto es la "CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA.

Asunto: Reiteración Solicitud De Mesa De Trabajo Presencial

Reciba un cordial saludo,

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra de la referencia, esta interventoría se permite reiterar la solicitud realizada el dia 24 de octubre de 2024, mediante oficio de la referencia INTER-WPG-LG-129, relacionado con la mesa de trabajo con carácter presencial en la ciudad de Neiva.

Se habia propuesto celebrar para el día 29 de octubre de 2024 a las 10:00 am, pero no hemos recibido ningun tipo de respuesta de usted como supervisor del contrato de interventoria.

Reiteramos la importancia con urgencia de celebrar dicha mesa de trabajo con el fin de tratar los siguientes temas:

1. Avance en la consolidacion de subsanacion a los diseños y ajuste presupuestal por parte de la consultoria del proyecto: se espera hacer un panorama de lo pendiente vs lo ajustado, y determinar fechas y compromisos para las subsanaciones finales.

2. Solicitud de prorroga presentada por el contratista de obra por un termino de seis (6) meses calendario, y la adicion y prorrga del contrato de interventoria: como es de su conocimiento el contrato tiene fecha de finalizacion en 2.5 meses, y se deben realizar los tramites correspondientes con la antelación suficiente, interventoria deja constancia de que realizo la solicitud de audiencia para solicitud de la misma con la antelacion correspondiente.

3. Solicitud del contratista de obra de presentacion de dos balances de mayores y menores cantidades: en vista del incumplimiento por parte del consultor en la subsanacion de los puntos pendientes tratados en las anteriores mesas de trabajo, el contratista de obra solciito realizar dos balances de mayores y menores cantidades y no esperar a que finalicen las entregas por parte del consultor para una unica presentacion, como es de su conocimiento el impedimento para ejecutar y facturar las actividades contenidas en los balances de mayores y menores cantidades ha afectado directamente el avance del proyecto fisico y financiero, y no se puede seguir dilatando la presentacion de un balance actualizado a la realidad actual del proyecto.

4. Coordinacion de la comision topografica por parte de la Gobernacion para rectificacion de los capitulos 1 y 2 del presupuesto inicial: por requerimiento suyo en las mesas de trabajo, se requirio compartir la informacion topografica completa del contrato de obra para que pudieran realizarse los chequeos, estos chequeos consideramos estan en un momento oportuno ya que aun se puede observar la composicion original del terreno antes de que avancen mas las actividades. Como es de su conocimiento las comisiones de obra e interventoria estan a completa disposicion para celebrar una mesa de trabajo y posterior chequeo de todo lo que se requiera.

Quedamos atentos a la confirmacion de la mesa de trabajo para desplazar a la ciudad de Neiva al personal pertinente tanto de obra e interventoria.

Cordialmente,

Ing. Oscar G. Gordillo G
Representante Legal
Consorcio Interconsultores

Bogotá, 24 de Octubre de 2024
INTER-WPG-LG-128

Ingeniero
EDGAR MARTIN LARA
Secretario De Educación
Supervisor Del Contrato De Interventoría
Neiva, Huila

REF: CONTRATO DE OBRA No 1506 de 2023, cuyo objeto es la "CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA.

Asunto: Solicitud De Mesa De Trabajo Presencial

Reciba un cordial saludo,

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra de la referencia, esta interventoría se permite solicitar a usted muy amablemente se celebre una mesa de trabajo con carácter presencial en la ciudad de Neiva, para el día 29 de octubre de 2024 a las 10:00 am, donde contemos con su presencia como supervisor del contrato y todo el personal de apoyo que usted considere incluido presencia los del municipio, con el fin de tratar los siguientes temas:

5. Avance en la consolidacion de subsanacion a los diseños y ajuste presupuestal por parte de la consultoria del proyecto: se espera hacer un panorama de lo pendiente vs lo ajustado, y determinar fechas y compromisos para las subsanaciones finales.

6. Solicitud de prorroga presentada por el contratista de obra por un termino de seis (6) meses calendario, y la adicion y prorrga del contrato de interventoria: como es de su conocimiento el contrato tiene fecha de finalizacion en 2.5 meses, y se deben realizar los tramites correspondientes con la antelación suficiente.

7. Solicitud del contratista de obra de presentacion de dos balances de mayores y menores cantidades: en vista del incumplimiento por parte del consultor en la subsanacion de los puntos pendientes tratados en las anteriores mesas de trabajo, el contratista de obra solciito realizar dos balances de mayores y menores cantidades y no esperar a que finalicen las entregas por parte del consultor para una unica

presentacion, como es de su conocimiento el impedimento para ejecutar y facturar las actividades contenidas en los balances de mayores y menores cantidades ha afectado directamente el avance del proyecto fisico y financiero, y no se puede seguir dilatando la presentacion de un balance actualizado a la realidad actual del proyecto.

8. Coordinacion de la comision topografica por parte de la Gobernacion para rectificacion de los capitulos 1 y 2 del presupuesto inicial: por requerimiento suyo en las mesas de trabajo, se requirio compartir la informacion topografica completa del contrato de obra para que pudieran realizarse los chequeos, estos chequeos consideramos estan en un momento oportuno ya que aun se puede observar la composicion original del terreno antes de que avancen mas las actividades. Como es de su conocimiento las comisiones de obra e interventoria estan a completa disposicion para celebrar una mesa de trabajo y posterior chequeo de todo lo que se requiera.

Quedamos atentos a la confirmacion de la mesa de trabajo para desplazar a la ciudad de Neiva al personal pertinente tanto de obra e interventoria.

Cordialmente,

Ing. Oscar G. Gordillo G
Representante Legal
Consorcio Interconsultores

Bogotá, 22 de Octubre de 2024
INTER-WPG-LG-127

Ingeniero
EDGAR HERNANDO OLIVEROS CORDOBA
Representante Legal
CONSORCIO COLPITALITO 23
Pitalito, Huila.

REF: CONTRATO DE OBRA No 1506 de 2023, cuyo objeto es la "CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA.

Asunto: Aprobación Orden De Operación De Anticipo No.42

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra de la referencia, esta interventoria se permite APROBAR, la ORDEN DE OPERACIÓN DE ANTICIPO NO.42, que tiene como beneficiaro a **CONSORCIO COLPITALITO 23**, identificado con NIT No. 901.747.962, por valor de $38.568.701,99 que tiene por concepto el rubro 4 y 5 del plan de inversion del anticipo.

Adjunto a este oficio se anexan todos los soportes correspondientes.

Archivo PDF (12 Folios)

Cordialmente,

Ing. Oscar G. Gordillo G
Representante Legal
Consorcio Interconsultores

Bogotá, 17 de Octubre de 2024
INTER-WPG-LG-126

Ingeniero
EDGAR MARTIN LARA
Secretario De Educación
Supervisor Del Contrato De Interventoría
Neiva, Huila

REF: CONTRATO DE OBRA No 1506 de 2023, cuyo objeto es la "CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA.

Asunto: Remisión Programación Vigente Contrato De Obra

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra de la referencia, me permito atender la solicitud realizada por su equipo de trabajo respecto a la remisión de la programación vigente del contrato, la cual se adjuunta al presente documento. Respecto al avance del contrato de obra nos permitimos establecer que a corte de la semana pasada, reportamos un avance de:

% Programado	% Ejecutado
32,40%	16,21%

El atraso presentado obedece a la situación que es de su conocimiento relacionada con los retrasos presentados por parte del consultor en la entrega de los diseños finiquitados y el aprovechamiento forestal que hasta la semana pasada inicio y al dia de hoy no esta concretado al 100%, el contratista de obra y esta interventoria han realizado su acompañamiento voluntario en este proceso pero cabe aclarar que esta actividad no es de la competencia del contrato celebrado con La Gobernación Del Huila, pero si nos ha afectado severamente.

La programación como acuerdo entre las partes se dejo con un rendimiento considerablemente bajo para dar margen a que se subsanaran las dificultades en el inicio del contrato pero esto se incumplio gravemente. Al dia de hoy se presenta un avance importante en la consolidacion de esos diseños pero aun no se tiene un proyecto deifnitivo que contenga todos los aspectos hidraulicos, electricos, estructurales y arquitectonicos, acordes a las normativas vigentes colombianas y a las necesidades especificas del proyecto, que permitan actualizar el balance de obra de forma solida, calcular una solicitud de plazo contractual ya que como lo manifestamos en la comunicación relacionada con la necesidad de prorroga del contrato y adicional generar un avance de obra al ritmo esperado que demanda un proyecto de la embergadura que nos ateñe.

Cordialmente,

Ing. Oscar G. Gordillo G
Representante Legal
Consorcio Interconsultores

Bogotá, 10 de Octubre de 2024
INTER-WPG-LG-125

Ingeniero
EDGAR HERNANDO OLIVEROS CORDOBA
Representante Legal
CONSORCIO COLPITALITO 23
Pitalito, Huila.

REF: CONTRATO DE OBRA No 1506 de 2023, cuyo objeto es la "CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA.

Asunto: Aprobación Orden De Operación De Anticipo No.41

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra de la referencia, esta interventoria se permite APROBAR, la ORDEN DE OPERACIÓN DE ANTICIPO NO.41, que tiene como beneficiaro a **CONSORCIO COLPITALITO 23**, identificado con NIT No. 901.747.962, por valor de $24.331.073,11 que tiene por concepto el rubro 2,4 y 5 del plan de inversion del anticipo.

Adjunto a este oficio se anexan todos los soportes correspondientes.

Archivo PDF (23 Folios)

Cordialmente,

Ing. Oscar G. Gordillo G
Representante Legal
Consorcio Interconsultores

Bogotá, 10 de Octubre de 2024
INTER-WPG-LG-124

Ingeniero
EDGAR HERNANDO OLIVEROS CORDOBA
Representante Legal
CONSORCIO COLPITALITO 23
Pitalito, Huila.

REF: CONTRATO DE OBRA No 1506 de 2023, cuyo objeto es la "CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA.

Asunto: Aprobación Orden De Operación De Anticipo No.40

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra de la referencia, esta interventoria se permite APROBAR, la ORDEN DE OPERACIÓN DE ANTICIPO NO.40, que tiene como beneficiaro a **HILDRARY CHAVARRO LOSADA**, identificado con NIT No. 36.291.419-0, por valor de $9.568.620,00 que tiene por concepto el rubro 1 del plan de inversion del anticipo.

Adjunto a este oficio se anexan todos los soportes correspondientes.

Archivo PDF (08 Folios)

Cordialmente,

Ing. Oscar G. Gordillo G
Representante Legal
Consorcio Interconsultores

Bogotá, 10 de Octubre de 2024
INTER-WPG-LG-123

Ingeniero
EDGAR HERNANDO OLIVEROS CORDOBA
Representante Legal
CONSORCIO COLPITALITO 23
Pitalito, Huila.

REF: CONTRATO DE OBRA No 1506 de 2023, cuyo objeto es la "CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA.

Asunto: Aprobación Orden De Operación De Anticipo No.39

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra de la referencia, esta interventoria se permite APROBAR, la ORDEN DE OPERACIÓN DE ANTICIPO NO.39, que tiene como beneficiaro a **INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES TECHAR SAS**, identificado con NIT No. 900.825.836-6, por valor de $15.058.400,00 que tiene por concepto el rubro 2 del plan de inversion del anticipo.

Adjunto a este oficio se anexan todos los soportes correspondientes.

Archivo PDF (14 Folios)

Cordialmente,

Ing. Oscar G. Gordillo G
Representante Legal
Consorcio Interconsultores

Gobernación del Huila	**“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA”**
FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA	

BITACORA

-Personal en obra: 1 maestro
1 Contra-maestro
8 ayudantes

Clima: nublado con lluvias entre 2:00pm y 3:00pm

(~~123~~)X (~~01/10/2024~~)X (~~Martes~~)X
(~~Actividades~~)X

RESIDENTE INTERVENTORÍA

Nota: (30/09/2024): Se realiza el empalme entre la empresa Protecol encargada de la seguridad del terreno de obra a la nueva empresa encargada para el mismo cargo la FE LTDA. Realizando un recorrido sobre las áreas de trabajo y áreas sociales para el respectivo control de los objetos encontrados dentro de la obra para que estén incluidos dentro de inventariados de la nueva empreza de seguridad.

123 (01/10/2024) Martes

Actividades en obra: Se realizo la conformación y nivelacion de terreno Sala de Profesores para iniciar con la actividad de amarre de parrilla de refuerzo en Piso de Losa en el modulo Sala de Profesores.

- Personal en obra: 1 maestro
1 Contra-maestro
8 ayudantes

Clima: Soleado

RESIDENTE INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

124 02/10/2024 Miercoles
Actividades en obra: Se da Continuidad a la actividad de amaire de parrilla de refuerzo para Placa de concreto en modulo 1 y 2 de Sala de Profesores.
-Personal en obra: 1 maestro
1 Contra-maestro
8 ayudantes.
Clima: Soleado

RESIDENTE INTERVENTORÍA

125 03/10/2024 Jueves
Actividades en obra: Se dio finalidad a la actividad de amaire de parrilla de refuerzo en Placa de concreto para el modulo 1 y 2 de Sala de Profesores. y se dio inicio al formaleteo de Placa en concreto de 10cm para el modulo 1 y 2 de Sala de Profesores.
-Personal de obra: 1 maestro
1 Contra-maestro
8 ayudantes
Clima: nublado con precipitaciones en la tarde.

RESIDENTE INTERVENTORÍA

126 04/10/2024 Viernes
Actividades en obra: Se realizo el amaire de acero de refuerzo para zapatas del modulo Aulas 1 Piso y se realizo la instalacion de lona verde en Cerramiento Provicional.
Personal en obra: 1 maestro
1 Contra-maestro
8 ayudantes
Clima: nublado con precipitaciones

RESIDENTE INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

127 05/10/2024 Sabado
Actividades en obra: Se realizo la fundicion de Placa de Piso en el modulo 1 y 2 de Sala de Profesores con un espesor de 10 cm con concreto 3000 PSI y Slump 6" con mixer y bomba
- Personal en obra, 1 maestro
1 Contra-maestro
8 ayudantes
2 mixer
1 bomba de Concreto
Clima: Soleado

128 07/10/2024 Lunes
Actividades en obra: El personal de obra inicia con el amarre de acero de refuerzo para placa de piso en el modulo biblioteca.
Personal en obra: 1 maestro
1 Contra-maestro
8 Ayudantes
Clima: Soleado.
nota: retiro de raices por parte de la alcaldia

129 08/10/2024 Martes
Actividades en obra: El Personal de obra da Continuidad a la actividad amarre de acero de refuerzo para placa de piso en el modulo biblioteca.
- Personal de obra: 1 maestro
1 Contra-maestro
8 ayudantes.
Clima: Soleado

130 09/10/2024 Miercoles
Actividades en obra: El Personal de obra inicia con la actividad de formaleteo de Placa de piso en el modulo Biblioteca.

Powered by CamScanner

Personal en obra: 1 maestro
1 Contra-maestro
8 Ayudantes

Clima: Parcialmente nublado

RESIDENTE INTERVENTORÍA

131 10/10/2024 Jueves

Actividades en obra: Jueves El personal de obra realiza la fundicion de placa de piso en el modulo Biblioteca con concreto 3000 PSI en mixer y con bomba de Concreto y un Slump de 10"

-Personal en obra: 1 maestro
1 Contra-maestro
8 ayudantes
3 mixer
1 bomba de Concreto

Clima: nublado

Nota: se recibio 2 m³ por parte de Empitalto para el abastecimiento de dos tanques de agua de 1000 lts

RESIDENTE INTERVENTORÍA

132 11/10/2024 Viernes.

Actividades en Obra: Se recibe en obra un sistema de formaleta Capo empresarial Prada SAS y se inicia con el trazado de Columnas en el modulo 1 y 2 de Sala de Profesores.

Personal en obra: 1 maestro
1 Contra-maestro
8 Ayudantes

Nota: se realiza el retiro de raices con papeleta por parte del municipio

Clima: nublado Con precipitaciones en horas de la tarde

RESIDENTE INTERVENTORÍA

133 12/10/2024 Sabado

-Actividades en obra: El personal de obra inicia con el formaleteo de columnas del modulo 1 de Sala de Profesores.

-Personal en obra: 1 maestro
1 Contra-maestro
8 Ayudantes

Clima: Soleado

RESIDENTE INTERVENTORÍA

134 15/10/2024, Martes

-Actividades en obra: El personal de obra realiza el alineamiento de formaletas y el plomo de cada una de ellas en el modulo 1 de Sala de profesores.

-Personal en obra: 1 maestro
1 Contra-maestro
8 Ayudantes

Nota: Lleya y Se descarga Cartilla de acero para
-Placa de amentacion del modulo aulas 2 Pisos
-Se Concluye la actividad de trasar arboles talados en obra por Parte de bomberos (sin retiro de desechos)
- Se recogen desechos de troncos raices y madera por parte del municipio con retroexcavadora.

Clima: Soleado.

RESIDENTE INTERVENTORÍA

135 16/10/2024 Miercoles

-Actividades en obra: El Personal de obra. continu Con la actividad de formaleteo de Columnas modulo 1 y 2 de Sala de Profesores y bibliot El equipo de topografia realiza el replanteo de los modulos (Aulas 2 Pisos, aulas 1 Piso y Cocina-Aula multiple)

Powered by CamScanner

- Personal (el) en obra: 1 maestro
  1 Contra-maestro
  8 Ayudantes
  1 Topografo
  1 Cadenero

Clima: Soleado

RESIDENTE INTERVENTORIA

(~~136~~)

136 17/10/2024 Jueves

Actividades en obra: Se solicito a interventoria la liveración de replanteo en los modulos Aulas de dos pisos, aulas un piso y Aula multiple. para iniciar instalacion de puente y Excavación.

El personal de obra da Continuidad a la actividad de formaleteo de Columnas del modulo 1 y 2 Sala de profesores y biblioteca

- Por parte de topografia se realizo el replanteo y levantamiento topografico de cerramiento

- Personal en obra: 1 maestro
  1 Contra-maestro
  8 Ayudantes
  1 Topografo
  1 Cadenero

Clima. Soleado

RESIDENTE INTERVENTORIA

137 18/10/2024 Viernes

Actividades en obra: Se realizo la fundicion de 9 Columnas en el modulo 1 de Sala de Profesores con concreto 3000PSI y un asentamiento de 5,5", llega a la obra en mixer. vaciado manual

- Personal de topografia da Continuidad con la actividad de replanteo y levantamiento topografico de cerramiento.

Powered by CamScanner

- Personal en obra: 1 maestro
  1 Contra-maestro
  8 Ayudantes
  1 Topógrafo
  1 Cadenero.

Clima: Soleado.

RESIDENTE INTERVENTORÍA

138 19/10/2024 Sábado

- Actividades en obra: El personal de obra realiza el desformaleteo de 9 Columnas del modulo 1 de Sala de Profesores y realizan el formaleteo de Columnas del modulo 1 y 2 de Sala de Profesores, se realiza la fundicion de 4 pedestales faltantes en columnas del modulo 1 Sala de Profesores con aditivo de concreto viejo con Concreto nuevo (Producto de torremex).
- Personal en obra: 1 maestro
  1 Contra-maestro
  7 Ayudantes

Clima: Soleado.

RESIDENTE INTERVENTORÍA

139 21/10/2024 Lunes.

Actividades en obra: Se inicia la actividad de instalacion de Puentes en el modulo (1) de Aulas de un Piso. Se realiza el trazo de zapatas para indicar los topes de excavación. y de la Continuidad a la actividad formaleteo de Columnas modulo 1 y 2 de Sala de Profesores.

- Personal en obra: 1 maestro
  1 Contra-maestro
  7 ayudantes.

Clima: Soleado

RESIDENTE INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

140. 22/10/2024 Martes

Actividades en obra: El Personal de obra. da Continuidad a la actividad de formaleteo de Columnas del modulo 2 Sala de profesores. y se realiza el descargue de acero para zapatas de aulas 1 Piso. y acero longitudinal aulas 2 piso (Columnas). y se inicia con la instalacion de puentes en el modulo Aula multiple.

- Personal de obra: 1 maestro
  1 Contra-maestro
  7 Ayudantes

Clima: nublado con precipitaciones en horas de la mañana

Nota: llego visita a la obra por parte de un trabajador de Empitalito. para la coordinacion de la fecha de instalacion de medidor de 1 pulgada con la conexion a tubo principal que pasa frente al inter.

RESIDENTE INTERVENTORIA

141 23/10/2024 Miercoles

El Personal de obra da Continuidad a la actividad formaleteo de Columnas del modulo 2 Sala de Profesores, da Continuidad con la actividad de instalacion de puentes en aula multiple y se inicia con la excavacion mecanica en zapatas de aulas de un Piso

- Personal en obra: 1 maestro
  1 Contra-maestro
  7 ayudantes
  1 Retro excavadora.

Clima: nublado con lluvias en horas de la mañana

RESIDENTE INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

142 24/10/2024 Jueves

Actividades de obra: Se realiza la Excavacion de zapatas del modulo Aulas de 1 Piso, Se realizo la fundicion de Columnas en modulo Biblioteca (Cuadrados y Circulares), Columnas del modulo 1 y 2 de Sala de Profesores y Concreto ciclopeo de zapatas en le modulo Aulas 1 Piso con concreto 3000psi en mixer.

- Personal en obra: 1 maestro
  1 Conta-maestro
  2 mixer (Ps y hormigones del sur)
  1 Retroexcavadora
  1 Volqueta 6m³
  7 Ayudantes

Clima: Soleado

RESIDENTE INTERVENTORÍA

143 25/10/2024 Viernes

Actividades de obra: Se Continua con las Excavaciones de zapatas modulo Aulas de 1 piso, Se da Continuidad a la actividad de fundicion de columnas en el modulo biblioteca modulo 1 y 2 de Sala de Profesores y fundicion de Concreto ciclopeo de zapatas en el modulo Aulas 1 piso Con concreto 3000 psi en mixer con slump de 9"

- Personal en obra: 1 maestro
  1 Conta-maestro
  7 Ayudantes
  1 Retro excavadora
  1 Mixer

Clima: nublado

Nota: Realizmos visita del Consultor Carlos Plazas en obra, para la observación de arenas encontradas en excavacion del zapatas modulo Aulas de 1 piso, quedando a espera la definicion de una solucion por el geotecnista entregada

Powered by CamScanner

144 26/10/2024 Sabado

Actividades en obra: Se da paso al desformaleteo y formaleteo de columnas de biblioteca y modulo 1 y 2 Sala de Profesores, y se realiza el trazo de excavaciones e instalacion de Puentes en Aula multiple y Cocina.

- Personal en obra: 1 maestro
  1 Contra-maestro
  7 ayudantes

Clima: Soleado

RESIDENTE INTERVENTORIA

145 28/10/2024 Lunes

Actividades en obra: se da continuidad a la actividad fundicion de Columnas en el modulo biblioteca y Sala de Profesores, y tapatas (Ciclopeo) en modulo Aulas de 1 Piso con concreto 3000PSI en mixer.

- Personal en obra: 1 maestro
  1 Contra-maestro
  7 ayudantes

Clima: Soleado

RESIDENTE INTERVENTORIA

146 29/10/2024 Martes

Actividades en obra: Excavacion mecanica para instalacion de acometida probisional de agua y se realizo la instalacion de tuberia a presion de 3" y 2" con llave de paso de 3", se realiza el trazo de zapatas y vigas de cimentacion en aula multiple. y se realiza el formaleteo de Columnas modulo Biblioteca y Sala de Profesores.

- Personal en obra: 1 maestro
  1 Contra-maestro
  7 Ayudantes
  1 Retro-excavadora

Powered by CamScanner

Clima: Parcialmente nublado

147 Miercoles 30/10/2024

Actividades en obra: se realiza la fundicion de concreto ciclopeo en zapatas del modulo de Aulas de 1 piso. y fundicion del total de Columnas de biblioteca, sala de Profesores y Excavacion de zapatas aula-multiple

- Personal de obra: 1 maestro
  1 Contra-maestro
  7 Ayudantes
  1 mixer
  1 Retro

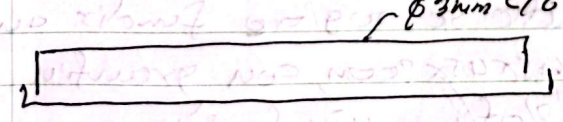
Clima: Parcialmente nublado

148 31 · OCTUBRE DE 2024

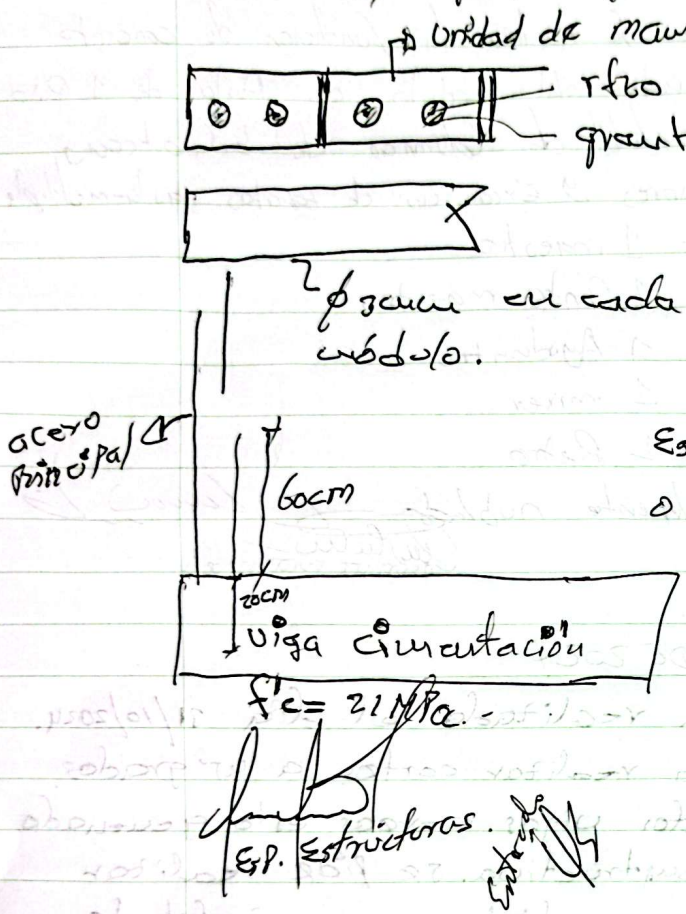
segun visita realizada el dia 31/10/2024. se recomienda realizar cortes a 45° grados. Para elementos vigas aereas, esto generado por junta constructiva. se pide realizar una limpieza y adicionar un perfil de anclaje tipo (Epoxico), para la continuación de futuras fundiciones de estos elementos.

Ing. Estructural

149. Para el cerramiento perimetral se aclara que:



los columnetas de 15x15cm con un area de 225cm², se reemplaza por cuatro celdas (4), segun esquema.



Esquema para inicio o arranque de acero.

Esp. Estructuras.

160. Para porteria principal se aclara que los columnas circulares en concreto reforzado se reemplazaran por columnas circulares metalicas de ϕ=35cm, estructural de A-36, con anticorrosivo, doble capa con terminado similar al acabado original. se aclara que este cambio no modifica el comportamiento estructural; adicionalmente se sugiere fundir un pedestal de 60x60x30cm, con grautin de nivelación y plafina nivelación.

Esp. Estructural.

151. Para el bloque de profesores modulo 1 y modulo 2 sobre el eje c', se recomienda ampliar la placa superior L= 70cm. con una f'c= 21MPa, Impermeabizado y e= 35cm con el fin de dar protección al gabinete y para dar soporte a la red de voz y datos.

Esp. Estructural. Estudiante

152 durante la visita del día 25/10/2024. se evidencia en terreno que la excavación de la cimentación superficial del modulo aula 1 piso, se evidencia un material fino arenas limpias la cual podría generar problemas de licuación. para mitigar este fenomeno se recomienda proteger superficialmente la inducion de agua por escorrentia superficial, en donde se proyecta. En la parte posterior ampliar el ancho de protección de la construcción de 60cm a 1.20m, con las mismas especificaciones tecnicas y vincularlo a la cañuela de aguas lluvias. se aclara que mientras este suelo no este saturado el esfuerzo efectivo no presenta ningun cambio y la capacidad portante no varia.

Esp. Estructural. Estudiante

Actividades en obra: Se realiza excavacion mecanica para la instalacion de tuberia de (4) 3" de agua a Presion para la conexion provicional con la ayuda de Empatulito El personal de obra Realiza la localizacion de zapatas y vigas de cimentación en el modulo Aula multiple. y demarcacion con cal para la excavacion mecanica de zapatas y vigas de cimentación. de realiza la fundicion de concreto ciclopeo en una zapata en el modulo Aulas de un piso

Personal en obra: 1 maestro
1 Contra-maestro
7 ayudantes
1 Retro.

Clima: Soleado.

RESIDENTE INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

Gobernación del Huila	**“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA”**
FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA	

ACTAS DE REUNION

DEPENDENCIA			
PROCESO			
COORDINADOR			
TEMA(S) A TRATAR	Ejecución Proyecto "CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA WINNIPEG SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE PITALITO, HUILA"		
LUGAR	Oficina en campo de Contratista de Obra		
FECHA	**HORA INICIO**	**HORA FINALIZACION**	**DURACION**
8 de octubre de 2024	2:30 pm	3:00 pm	30 minutos

I. OBJETIVO DE LA REUNION:

El objetivo de la presente reunión es determinar compromisos y responsabilidades de las partes involucradas en el Proyecto, con el fin de realizar el adecuado seguimiento de su ejecución.

II. PARTICIPANTES:

- Interventoría
- Contratista de Obra

III. ORDEN DEL DIA

1- Verificación de Cumplimiento de Compromisos
2- Observaciones y comentarios adicionales

IV. DESARROLLO

Se realiza la verificación y seguimiento de los compromisos:

- **Informes mensuales:** La directora de interventoría consulta al contratista acerca de la entrega del informe del mes de agosto de 2024. El director de obra indica que la elaboración de este informe se encuentra bastante avanzada, y probablemente el día de mañana, ya se estaría enviando, o a más tardar el jueves 10 de octubre de 2024 en horas de la mañana.

- **Informes semanales:** la entrega de los Informes semanales del mes de agosto de 2024 se realizará a la par con la entrega del informe mensual.

- **Bitácora:** La Bitácora de Obra se encuentra al día.

- **Acta Parcial N°3:** La directora de interventoría indica que el corte N°3 ya fue radicado y consulta al contratista si el corte N°2 ya fue desembolsado. El contratista indica que el pasado viernes fue desembolsado el corte N°2. El contratista de obra solicita a la interventoría copia del radicado del Corte N°3.

- **Permiso para aprovechamiento de árboles por parte de la CAM:** El día de ayer 7 de octubre de 2024, se recibió en obra una pajarita de la Alcaldía Municipal, la cual excavó una sola raíz sin realizar su retiro. Se encuentra pendiente la excavación de las demás raíces y el retiro total de las mismas. El presente día 8 de octubre de 2024, no se presentó maquinaria de la alcaldía.

- **Diseño Red Eléctrica:** El contratista de obra manifiesta que, en cuanto a los diseños eléctricos, el consultor realizó su entrega de acuerdo con las fechas establecidas, sin embargo, debe realizarse su revisión detallada pues tras un chequeo general al parecer se están presentando los mismos diseños iniciales, por tanto, debe realizarse su revisión antes de asumir que se cumplió su entrega. El contratista agrega que mañana ya se contaría con las observaciones de la parte eléctrica por parte de su consultor.