

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐ Cuota Número 2	INFORME FINAL ☒
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4147.010.26.1. 342- 2025	
Nombre completo del contratista: ANIDES JAIR PACHECO MENDOZA	
Documento de identificación: 84.455.804 de Santa Marta.	
Nombre del supervisor: JUAN CARLOS GUERRA LARA	
Organismo: SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT	
Objeto del contrato: Prestar los servicios Profesionales a la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat para el seguimiento y monitoreo de la ejecución del plan de acción de la política pública MIHABITAT.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 22 / MAR / 2025	Fecha terminación 30 / ABR / 2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de OCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS MCTE (\$8.167.500)	
Adición: N/A	
Prórroga: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
✓ Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
✓ Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 8.167.500	\$ 5.445.000	\$ 2.722.500	\$0

Información del pago de seguridad social: Se adjunta planilla de pago a EPS Sanitas y Fondo de Pensión Protección.

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1072065324 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8823076771 Operador: Pago Simple Fecha de Pago: 21/04/2025 Periodo de pago de la seguridad social: marzo del 2025
	No. Planilla: 1072052937 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8823076772 Operador: Pago Simple Fecha de Pago: 21/04/2025 Periodo de pago de la seguridad social: abril del 2025

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

--	--

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista manifiesta que RENUNCIA a cualquier reclamación JUDICIAL o EXTRAJUDICIAL por razón de los derechos y obligaciones emanadas del Contrato, en razón que es un contrato de Prestación de Servicios Profesionales Especializados que no genera subordinación o dependencia y teniendo en cuenta que el Balance Financiero está en cero (0).

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Certifico que el contratista ANIDES JAIR PACHECO MENDOZA identificado con la cédula de ciudadanía No. 84.455.804 de Santa Marta, cumplió con el objeto del contrato de prestación de servicios No. 4147.010.26.1.342 de 2025, en el periodo correspondiente a la segunda cuota, para lo cual realizó las siguientes actividades:

1.Brindar apoyo al seguimiento de la ejecución del plan de acción de la Política Publica MIHábitat y las intervenciones previstas, conforme a la normativa vigente.

- El contratista desarrolló el compromiso planteado en la propuesta de ajuste a Matriz de Plan de Acción entregado en el informe de ejecución No 1. En este sentido, proyectó solicitud a los diferentes responsables de los compromisos establecidos en el Plan de Acción de la Política Pública para que generen un reporte por vigencia y corte a 15 de mayo 2025 con las respectivas evidencias con el fin de consolidar y construir reporte.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

GESTIÓN JURÍDICO
ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)

INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL

MAJA01.04.03.P002.F004

VERSIÓN

002



Doctor,
MAURICIO JOSE MIRA PONTÓN
Directora
Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente- DAGMA
Alcaldía Santiago de Cali
Edificio Fuente Vespales,
Avenida SAN # 20N - 08 Santiago de Cali - Valle del Cauca

Asunto: SOLICITUD DE INFORMACION PARA SEGUIMIENTO A LA POLITICA PUBLICA
MIBABITAT

Cordial Saludo,

En el marco de lo establecido en el Plan de Acción de la Política Pública de Mejoramiento Integral del Habitat, se requiere de un proceso periódico de seguimiento a los compromisos establecidos desde las áreas responsables de su implementación. En esta sentido, es necesario contar con información completa durante la vigencia de la Política que contribuyan a la toma de decisiones para el ajuste en la gestión de cada una de las entidades que de ella hacen parte.

Por tal razón, solicito amablemente se reporte en la matriz que se envió de manera digital al correo mauricio.mira@cali.gov.co, el avance en términos cuantitativos, la descripción de la gestión realizada para el indicador a su cargo y adjuntar al correo mauricio.mira@cali.gov.co las evidencias que soportan el avance.

- Realizar talleres de socialización con actores sociales sobre las implicaciones de riesgo y daño ambiental al localizarse en zonas no aptas para urbanizar
- Diseñar estrategias para introducir conceptos y prácticas comunitarias que mejoren la relación del ser humano con el medio ambiente
- Realizar talleres para la socialización del plan de gestión ambiental en Asentamientos Humanos Precursores

La información se recibirá hasta el 15 de mayo del 2025 en medio digital al correo mauricio.mira@cali.gov.co y se requiere desde la entrada en vigencia la Política Pública, es decir desde la vigencia 2018.

Atentamente,

JUAN CARLOS GUERRA LARA
Subsecretario de Despacho
Subsecretario de Mejoramiento Integral y Legalización
Proyecto: Nombre completo: Cargo
Estrato: Avda. Fuente Vespales - Córdoba
Barrio: Zona Urbana Santa - Córdoba
TEL: 310 456 7890
Correo: jcarlos.guerra@cali.gov.co
Teléfono: 310 456 7890



DIEGO ANDRÉS GIRALDO ABOLEDA
Director del Departamento Administrativo de Planeación
Alcaldía Santiago de Cali
Centro Administrativo Municipal (CAM)
Avenida 2 Norte #10 - 70, Santiago de Cali - Valle del Cauca

Asunto: SOLICITUD DE INFORMACION PARA SEGUIMIENTO A LA POLITICA PUBLICA
MIBABITAT

Cordial Saludo,

En el marco de lo establecido en el Plan de Acción de la Política Pública de Mejoramiento Integral del Habitat, se requiere de un proceso periódico de seguimiento a los compromisos establecidos desde las áreas responsables de su implementación. En este sentido, es necesario contar con información completa durante la vigencia de la Política que contribuyan a la toma de decisiones para el ajuste en la gestión de cada una de las entidades que de ella hacen parte.

Por tal razón, solicito amablemente se reporte en la matriz que se envió de manera digital al correo diego.giraldo@cali.gov.co, el avance en términos cuantitativos, la descripción de la gestión realizada para el indicador a su cargo y adjuntar al correo diego.giraldo@cali.gov.co las evidencias que soportan el avance.

- Revisar los Acuerdos 024 de 1983 y 088 de 1987
- Desarrollar Acuerdo 0419 de 1999
- Revisar Decreto 2053 de 1987
- Disputar decreto de regularización urbanística
- Realizar talleres para la socialización del plan integral de residuos sólidos en AHP

La información se recibirá hasta el 15 de mayo del 2025 en medio digital al correo diego.giraldo@cali.gov.co y se requiere desde la entrada en vigencia la Política Pública, es decir desde la vigencia 2018.

Atentamente,

JUAN CARLOS GUERRA LARA
Subsecretario de Despacho
Subsecretario de Mejoramiento Integral y Legalización
Proyecto: Nombre completo: Cargo
Estrato: Avda. Fuente Vespales - Córdoba
Barrío: Zona Urbana Santa - Córdoba
TEL: 310 456 7890
Correo: jcarlos.guerra@cali.gov.co
Teléfono: 310 456 7890



RAD.S
Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: "RAD.S"
Fecha: "F. RAD.S"
Título: "TIT. S"
Rad. Padre: "RAD E PADRE"



Doctora,
MARIA ISABEL BARRÓN CARRERES
Subsecretaria de Estrategia de Inclusión y Oportunidades (TIO)
Alcaldía Santiago de Cali
Centro Administrativo Municipal (CAM)
Avenida 2 Norte #10 - 70, Santiago de Cali - Valle del Cauca

Asunto: SOLICITUD DE INFORMACION PARA SEGUIMIENTO A LA POLITICA PUBLICA
MIBABITAT

Cordial Saludo,

En el marco de lo establecido en el Plan de Acción de la Política Pública de Mejoramiento Integral del Habitat, se requiere de un proceso periódico de seguimiento a los compromisos establecidos desde las áreas responsables de su implementación. En este sentido, es necesario contar con información completa durante la vigencia de la Política que contribuyan a la toma de decisiones para el ajuste en la gestión de cada una de las entidades que de ella hacen parte.

Por tal razón, solicito amablemente se reporte en la matriz que se envió de manera digital al correo maria.isabel@cali.gov.co, el avance en términos cuantitativos, la descripción de la gestión realizada para el indicador a su cargo y adjuntar al correo maria.isabel@cali.gov.co las evidencias que soportan el avance.

- Intervenciones temáticas concertadas para el conteo pte

La información se recibirá hasta el 15 de mayo del 2025 en medio digital al correo maria.isabel@cali.gov.co y se requiere desde la entrada en vigencia la Política Pública, es decir desde la vigencia 2018.

Atentamente,

JUAN CARLOS GUERRA LARA
Subsecretario de Despacho
Subsecretario de Mejoramiento Integral y Legalización
Proyecto: Nombre completo: Cargo
Estrato: Avda. Fuente Vespales - Córdoba
Barrío: Zona Urbana Santa - Córdoba
TEL: 310 456 7890
Correo: jcarlos.guerra@cali.gov.co
Teléfono: 310 456 7890



Doctora,
MARIA ALEXANDRA PACHECO MUÑOZ
Directora
Secretaría de Gestión del Riesgo de Emergencias y Desastres
Alcaldía Santiago de Cali
Edificio Fuente Vespales,
Av. 2 Norte #10-70 CAM Torre Alcaldía Piso 4 - Santiago de Cali - Valle

Asunto: SOLICITUD DE INFORMACION PARA SEGUIMIENTO A LA POLITICA PUBLICA
MIBABITAT

Cordial Saludo,

En el marco de lo establecido en el Plan de Acción de la Política Pública de Mejoramiento Integral del Habitat, se requiere de un proceso periódico de seguimiento a los compromisos establecidos desde las áreas responsables de su implementación. En este sentido, es necesario contar con información completa durante la vigencia de la Política que contribuyan a la toma de decisiones para el ajuste en la gestión de cada una de las entidades que de ella hacen parte.

Por tal razón, solicito amablemente se reporte en la matriz que se envió de manera digital al correo maria.alexandra@cali.gov.co, el avance en términos cuantitativos, la descripción de la gestión realizada para el indicador a su cargo y adjuntar al correo maria.alexandra@cali.gov.co las evidencias que soportan el avance.

- Realizar talleres de socialización con actores sociales sobre las implicaciones de riesgo y daño ambiental al localizarse en zonas no aptas para urbanizar
- Realizar talleres para la socialización del plan de gestión del riesgo en AHP

La información se recibirá hasta el 15 de mayo del 2025 en medio digital al correo maria.alexandra@cali.gov.co y se requiere desde la entrada en vigencia la Política Pública, es decir desde la vigencia 2018.

Atentamente,

JUAN CARLOS GUERRA LARA
Subsecretario de Despacho
Subsecretario de Mejoramiento Integral y Legalización
Proyecto: Nombre completo: Cargo
Estrato: Avda. Fuente Vespales - Córdoba
Barrío: Zona Urbana Santa - Córdoba
TEL: 310 456 7890
Correo: jcarlos.guerra@cali.gov.co
Teléfono: 310 456 7890



RAD.S
Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: "RAD.S"
Fecha: "F. RAD.S"
Título: "TIT. S"
Rad. Padre: "RAD E PADRE"

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

- El contratista participó en la segunda jornada de revisión de propuesta de Metodológica de Seguimiento de Plan de Acción a la Política Pública, con funcionaria de Despacho de Subsecretario con el fin de evaluar enfoque y alcance en proceso de seguimiento y evaluación de la Política Pública.

Invitación actualizada con una nota: Presentar avance de propuesta de seguimiento Plan de Acci... lun
21 de abr de 2025 3pm - 5pm (COT) (anidespacheco@yahoo.com)

Yahoo/Spam ☆



María Fernanda Torres García

De: maria.torres.gar@cali.gov.co

Para: anidespacheco@yahoo.com, Mejoramiento Integral del Hábitat Vivienda,
Diana Sofia Blackburn Cuero, stefhanialito@gmail.com, Alejandro Solís Reina y 1 más...



vié, 11 de abr de 2025 3:34 p. m. ☆

Por tu seguridad, hemos deshabilitado todas las imágenes y enlaces contenido en este correo electrónico. Si crees que es seguro usarlos, marca este mensaje indicando que no es spam. [Mostrar imágenes](#)

Este evento se ha actualizado con una nota:

"Se reprograma por días libres de Semana Santa"

Se ha cambiado: hora

Cuándo **CAMBIADO**

lunes 21 de abr de 2025 3pm - 5pm (Hora estándar de Colombia)

2.Brindar apoyo en el seguimiento y monitoreo, y el soporte de información de impacto y resultado de la implementación de la Política Publica de MIHábitat de Vivienda Social y Hábitat necesarios para el cumplimiento de los procesos misionales de la entidad.

- El contratista complementó la propuesta realizada en el informe No 1 enfocada en el desarrollo de una evaluación de implementación donde se logre generar lineamientos sobre los aspectos de la gerencia de la política pública, su estructura operativa, la propuesta de acciones de mejora y cuellos de botella. Esto se construye a través de lo que el Plan de Acción de la Política estableció en el apartado de *Instrumentos de Seguimiento, Evaluación y Monitoreo*, considerando que una evaluación de impacto, aún no es pertinente debido a la necesidad de evaluar la estructura institucional en corto plazo para comprender cómo se está llevando a cabo, cómo se están utilizando los recursos y programas, qué desafíos se están encontrando y cómo la población objetivo está interactuando con la política para luego proponer los ajustes necesarios.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		MAJA01.04.03.P002.F004
	VERSIÓN	002	

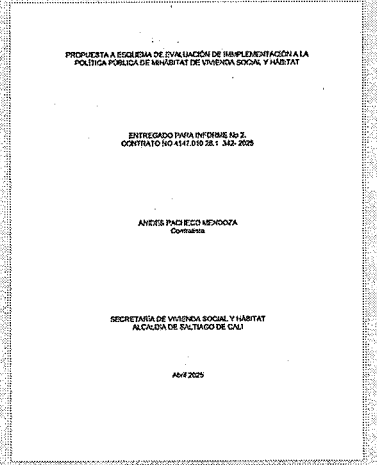
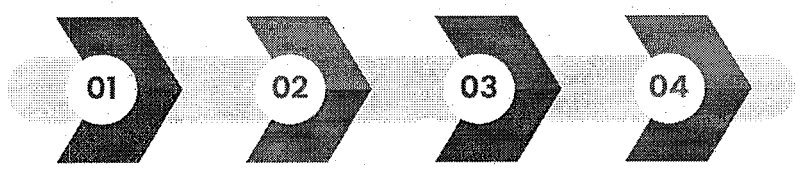


Figura 2. Fases para Evaluación de Implementación



Fase 01

Análisis de Alcance conceptual y
Programática de la Política

Fase 02

Recolección y análisis
de Datos

Fase 03

Interpretación de
Datos

Fase 04

Escenarios de
Implementación

Fuente: Propuesta

3. Apoyar en la elaboración de los informes de gestión, matrices, seguimientos y monitoreo de la implementación de la Política Pública.

El contratista participó de la jornada sobre la ficha de inversión de Plan de Desarrollo donde recibió orientaciones sobre el reporte de información en la plataforma PIIP. En este sentido, el contratista apoyó en la consolidación de información y reporte en la Plataforma.

Invitación actualizada con una nota: Inducción en Plan de Desarrollo - Ficha BP-26005425 e Inf... mar 22 de abr de 2025 2pm - 4pm (COT) (anidespachecomendoza@gmail.com)



Mejoramiento Integral del Habitat Vivienda

para mí, Mario, R. Diana, astrid, Daniel, Alejandro, amgongorachavez, fguerear091079

vie, 11 abr, 10:29 (hace 3 días)

Traducir al español

22

mar

Inducción en Plan de Desarrollo - Ficha BP-26005425 e Informes de Gestión

Miralo en Google Calendar

Quando mar 22 de abr de 2025 2pm - 4pm (COT)

Ubicación Secretaría de vivienda y hábitat, Avenida 5AN #20-08, sala de juntas piso 2

Participantes Maria Fernanda Torres Garcia, R C B, Diana Sofia Blackburn Cuero, astridtrivino2013@gmail.com...

Agenda

mar 22 de abr de 2025

10am Cancelación Orino Smil (Presencial)

2pm Inducción en Plan de Desarrollo - Ficha BP...

No hay eventos posteriores

Si

Quizás

No

Más opciones

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

4. Atender, proyectar y gestionar la respuesta en los asuntos de su competencia y a las diferentes peticiones, requerimientos y solicitudes presentados por particulares, órganos de control, entidades externas y organismo internos ante las diferentes áreas del organismo.

- El contratista proyectó oficios para solicitar mesa de trabajo al Departamento de Planeación sobre solicitud de orientaciones en proceso de seguimiento a Política Pública y solicitud de informes históricos de seguimiento.

 **RAD_S** Al contestar por favor cite estos datos: Radicado No.: "RAD_S" Fecha: "F_RAD_S" Título: "TITULO_S" Rad. Padre: "RAD_E_PADRE" Doctor MAURICIO JOSÉ MIRA PONTÓN Director Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente- DAGMA Alcaldía Santiago de Cali Edificio Puente Venetiano, Avenida SAN JUAN - 08 Santiago de Cali - Valle del Cauca Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN PARA SEGUIMIENTO A LA POLÍTICA PÚBLICA MHABITAT Cordial Saludo, En el marco de lo establecido en el Plan de Acción de la Política Pública de Mejoramiento Integral del Hábitat, se requiere de un proceso periódico de seguimiento a los compromisos establecidos desde las áreas responsables de su implementación. En este sentido, es necesario contar con información compilada durante la vigencia de la Política que contribuyan a la toma de decisiones para el ajuste en la gestión de cada una de las entidades que de ella hacen parte. Por tal razón, solicito amablemente se reporte en la matriz que se envió de manera digital al correo mauricio.mira@cali.gov.co, el avance en términos cuantitativos, la descripción de la gestión realizada para el indicador a su cargo y adjuntar al correo mauricio.mira@cali.gov.co las evidencias que soporten el avance. - Realizar talleres de capacitación con actores sociales sobre las implicaciones de riesgo y daño ambiental al localizarse en zonas no aptas para urbanizar - Diseñar estrategias para introducir conceptos y prácticas comunitarias que mejoren la relación del ser humano con el medio ambiente - Realizar talleres para la socialización del plan de gestión ambiental en Asentamientos Humanos Precarios La información se recibirá hasta el 15 de mayo del 2025 en medio digital al correo mauricio.mira@cali.gov.co y se requiere desde la entrada en vigencia la Política Pública, es decir desde la vigencia 2016. Atentamente, JUAN CARLOS GUERRA LARA Subsecretario de Despacho Subsecretario de Mejoramiento Integral y Legalización Proyecto: MIPG - Plan de Acción Fase: 1. Análisis Preliminar - Contexto Revisó: Diego Fomonte Torres - Contraloría  Centro Administrativo Municipal CAM Rectoría Ambiental Puro XXI Teléfono: XXXXXXXX	 **RAD_S** Al contestar por favor cite estos datos: Radicado No.: "RAD_S" Fecha: "F_RAD_S" Título: "TITULO_S" Rad. Padre: "RAD_E_PADRE" DIEGO ANDRÉS GIRALDO ARBOLEDA Director del Departamento Administrativo de Planeación Alcaldía Santiago de Cali Centro Administrativo Municipal (CAM) Avenida 2 Norte #10 - 70, Santiago de Cali - Valle del Cauca Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN PARA SEGUIMIENTO A LA POLÍTICA PÚBLICA MHABITAT Cordial Saludo, En el marco de lo establecido en el Plan de Acción de la Política Pública de Mejoramiento Integral del Hábitat, se requiere de un proceso periódico de seguimiento a los compromisos establecidos desde las áreas responsables de su implementación. En este sentido, es necesario contar con información compilada durante la vigencia de la Política que contribuyan a la toma de decisiones para el ajuste en la gestión de cada una de las entidades que de ella hacen parte. Por tal razón, solicito amablemente se reporte en la matriz que se envió de manera digital al correo diego.giraldo@cali.gov.co, el avance en términos cuantitativos, la descripción de la gestión realizada para el indicador a su cargo y adjuntar al correo diego.giraldo@cali.gov.co las evidencias que soporten el avance. - Revisar los Acuerdos 024 de 1983 y 066 de 1987 - Despachar Acuerdo 0419 de 1969 - Revisar Decreto 2063 de 1997 - Diseñar decreto de legalización urbanística - Realizar talleres para la socialización del plan integral de residuos sólidos en AHP La información se recibirá hasta el 15 de mayo del 2025 en medio digital al correo diego.giraldo@cali.gov.co y se requiere desde la entrada en vigencia la Política Pública, es decir desde la vigencia 2016. Atentamente, JUAN CARLOS GUERRA LARA Subsecretario de Despacho Subsecretario de Mejoramiento Integral y Legalización Proyecto: MIPG - Plan de Acción Fase: 1. Análisis Preliminar - Contexto Revisó: Diego Fomonte Torres - Contraloría  Centro Administrativo Municipal CAM Rectoría Ambiental Puro XXI Teléfono: XXXXXXXX	 **RAD_S** Al contestar por favor cite estos datos: Radicado No.: "RAD_S" Fecha: "F_RAD_S" Título: "TITULO_S" Rad. Padre: "RAD_E_PADRE" DIEGO ANDRÉS GIRALDO ARBOLEDA Director del Departamento Administrativo de Planeación Alcaldía Santiago de Cali Centro Administrativo Municipal (CAM) Avenida 2 Norte #10 - 70, Santiago de Cali - Valle del Cauca Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN PARA SEGUIMIENTO A LA POLÍTICA PÚBLICA MHABITAT Cordial Saludo, En el marco de lo establecido en el Plan de Acción de la Política Pública de Mejoramiento Integral del Hábitat, se requiere de un proceso periódico de seguimiento a los compromisos establecidos desde las áreas responsables de su implementación. En este sentido, es necesario contar con información compilada durante la vigencia de la Política que contribuyan a la toma de decisiones para el ajuste en la gestión de cada una de las entidades que de ella hacen parte. Por tal razón, solicito amablemente se reporte en la matriz que se envió de manera digital al correo diego.giraldo@cali.gov.co, el avance en términos cuantitativos, la descripción de la gestión realizada para el indicador a su cargo y adjuntar al correo diego.giraldo@cali.gov.co las evidencias que soporten el avance. Intervenciones sectoriales concertadas para el caso planeo La información se recibirá hasta el 15 de mayo del 2025 en medio digital al correo diego.giraldo@cali.gov.co y se requiere desde la entrada en vigencia la Política Pública, es decir desde la vigencia 2016. Atentamente, JUAN CARLOS GUERRA LARA Subsecretario de Despacho Subsecretario de Mejoramiento Integral y Legalización Proyecto: MIPG - Plan de Acción Fase: 1. Análisis Preliminar - Contexto Revisó: Diego Fomonte Torres - Contraloría  Centro Administrativo Municipal CAM Rectoría Ambiental Puro XXI Teléfono: XXXXXXXX
---	--	---

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

RAD_S Al contestar por favor cite estos datos: Radicado No.: "RAD_S" Fecha: "F", "RAD_S" Título: "T", "RAD_S" Rad. Padre: "RAD_E" y "PADRE"  Dóctora, MARIA ALEXANDRA PACHECO MUÑOZ Directora Secretaría de Gestión del Riesgo de Emergencias y Desastres Alcaldía Santiago de Cali Edificio Fuente Verdantes, Bv. 2 Norte #10-70 CAM Torre Alcaldía Piso 4, Santiago de Cali - Valle Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN PARA SEGUIMIENTO A LA POLÍTICA PÚBLICA MHÁBITAT Cordial Saludo, En el marco de lo establecido en el Plan de Acción de la Política Pública de Mejoramiento Integral del Hábitat, se requiere de un proceso periódico de seguimiento a los compromisos establecidos desde las áreas responsables de su implementación. En este sentido, es necesario contar con información compilada durante la vigencia de la Política que contribuyan a la toma de decisiones para el ajuste en la gestión de cada una de las entidades que de ella hacen parte. Por tal razón, solicito amablemente se reporte en la matriz que se envió de manera digital al correo maria.pacheco@cali.gov.co, el avance en términos cuantitativos, la descripción de la gestión realizada para el indicador a su cargo y adjuntar al correo maria.pacheco@cali.gov.co las evidencias que soporten el avance. - Realizar talleres de capacitación con actores sociales sobre las implicaciones de riesgo y daño ambiental al localizarse en zonas no aptas para urbanizar - Realizar talleres para la socialización del plan de gestión del riesgo en AHP La información se recibirá hasta el 15 de mayo del 2025 en medio digital al correo maria.pacheco@cali.gov.co y se requiere desde la entrada en vigencia la Política Pública, en caso de ser la vigencia 2018. Atentamente, JUAN CARLOS GUERRA LARA Subsecretario de Despacho Subsecretaría de Mejoramiento Integral y Legalización Proceder: Mantener cumplido. Cargo: Eduard Alvarado Paredes Mendez - Correo electrónico: Eduard.Alvarado@cali.gov.co  Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía Piso XX Teléfono: XXXXXXXX	**RAD_S** Al contestar por favor cite estos datos: Radicado No.: "RAD_S" Fecha: "F", "RAD_S" Título: "T", "RAD_S" Rad. Padre: "RAD_E" y "PADRE"  Doctor DIEGO ANDRÉS GIRALDO ARBOLEDA Director del Departamento Administrativo de Planeación Alcaldía Santiago de Cali Centro Administrativo Municipal (CAM) Avenida 2 Norte #10 - 70, Santiago de Cali - Valle del Cauca ASUNTO: SOLICITUD DE ESPACIO PARA ABORDAR METODOLOGIA DE SEGUIMIENTO A LA POLÍTICA PÚBLICA MHÁBITAT Cordial saludo, Teniendo en cuenta el compromiso desde esta secretaría frente a la coordinación de la Política Pública MHÁbitat, solicito amablemente un espacio para que nos brinden orientaciones en busca de la mejora al ejercicio de seguimiento a dicha Política desde el vigente Plan de Acción. Adicionalmente, quisieramos solicitar apoyo en la retroalimentación de los procesos Indicadores de seguimiento y evaluación a la Política para empezar a consolidar y complementar información relacionada, de la cual no contamos en el área. Atentamente, JUAN CARLOS GUERRA LARA Subsecretario de Despacho Subsecretaría de Mejoramiento Integral y Legalización Proceder: Mantener cumplido. Cargo: Eduard Alvarado Paredes Mendez - Correo electrónico: Eduard.Alvarado@cali.gov.co  Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía Piso XX Teléfono: XXXXXXXX
--	--

5. Asistir a reuniones, recorridos, seguimientos, mesas de trabajo y socializaciones convocadas por la supervisión u ordenadora del gasto de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat necesarios para el cumplimiento de los procesos misionales de la entidad.

- El contratista participó de la jornada de capacitación sobre la Ficha de Inversión del Banco de Proyectos del Plan de Desarrollo con el fin de brindar información en materia de alcance de meta e indicador del Plan de Desarrollo e insumos para el apoyo al reporte del informe de gestión en la Plataforma PIIP.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

Invitación actualizada con una nota: Inducción en Plan de Desarrollo - Ficha BP-26005425 e Inf... mar 22 de abr de 2025 2pm - 4pm (COT) (anidespachecomendoza@gmail.com) 

 **Mejoramiento Integral del Habitat Vivienda**
para mí, María, R. Diana, astrid, Daniel, Alejandro, amgongorachavez, fguevara091079

 vía, 11 abr, 15:29 (hace 3 días)    

 Traducir al español 



abr
22
mar

Inducción en Plan de Desarrollo - Ficha BP-26005425 e Informes de Gestión
Míralo en Google Calendar

Cuándo mar 22 de abr de 2025 2pm - 4pm (COT)

Ubicación Secretaría de vivienda y hábitat, Avenida 5AN #20-08, sala de juntas piso 2

Participantes Maria Fernanda Torres Garcia, R C B, Diana Sofia Blackburn Cuero, astridtrivino2013@gmail.com...

[Más opciones](#)

Agenda
mar 22 de abr de 2025

10am [Capacitación Orfeo Smil \(Presencial\)](#)

2pm [Inducción en Plan de Desarrollo - Ficha BP...](#)

No hay eventos posteriores.

6. Cumplir con el proceso de Gestión Documental vigente y ajustarse a los principios y procesos archivísticos y a los sistemas integrados de gestión del Ciclo Vital de los documentos, cumpliendo con la Ley 594 de 2000, Ley General de Archivo y con el Decreto Reglamentario 2609 de 2012.

- El contratista cumplió con el proceso de Gestión Documental vigente, ajustándose a los principios y procesos archivísticos y a los sistemas integrados de gestión del Ciclo Vital de los documentos, cumpliendo con la Ley 594 de 2000, Ley General de Archivo y con el Decreto Reglamentario 2609 de 2012

7. Apoyar la gestión y cumplimiento de las acciones de mejora programadas en el marco de los planes de mejoramiento suscritos por el organismo referentes a auditorías internas y externas.

- Debido a que no hay Planes de Mejoramientos en el marco de la Política Pública de MIHabitat, el contratista no fue requerido para esta actividad en este periodo.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

GESTIÓN JURÍDICO
ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y
GESTIÓN
(MIPG)

INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE
SUPERVISIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE
SERVICIOS PROFESIONALES Y
APOYO A LA GESTIÓN PERSONA
NATURAL

MAJA01.04.03.P002.F004

VERSIÓN

002

8. Cumplir con los procesos y procedimientos del MIPG (Modelo Integrado de Planeación y Gestión).

- El contratista cumplió con los procesos y procedimientos del MIPG (Modelo Integrado de Planeación y Gestión)

9. Las demás que sean inherentes, conexas o complementarias al objeto contratado y aquellas que sean asignadas por el supervisor y/o secretario de despacho.

- El contratista asistió a la segunda mesa de trabajo para revisar acciones tendientes a la creación del proceso de calidad MIHábitat, en la que se revisó el procedimiento de Intervención para Legalización Urbanística de los AHDI y la metodología implementada para el diagnóstico de los Asentamientos Humanos Precarios.

Relación de Formatos Utilizados desde la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat

Referencia	Nombre de Formato	TRD	Versión
Gestión Tecnológica y de la Información - Gestión Documental	Listado de Asistencia	MAGT04.03.P003.F007	002
Gestión Tecnológica y de la Información - Gestión Documental - Modelo Integrado de Planeación y Gestión (MIPG)	Acta de Reunión	MAGT04.03.P003.F008	003
Desarrollo Integral del Territorio - Desarrollo Físico - Modelo Integrado de Planeación y Gestión (MIPG)	Informe de Reunión	MMDI02.02.02.P006.F018	001
Gestión Tecnológica y de la Información - Gestión Documental	Índice Documental - Series Documentales Simples	MAGT04.03.18.P03.F11	1

Plantillas

- Circulars
- Comunicaciones Oficiales
- Decretos
- Informe de Reunión con TDR
- Resolución
- Plantilla Presentaciones .pptx



MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)

MAJA01.04.03.P002.F004

**INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE
SUPERVISIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE
SERVICIOS PROFESIONALES Y
APOYO A LA GESTION PERSONA
NATURAL**

VERSIÓN

002

- El contratista participó en mesa de trabajo para revisión y orientaciones sobre el reporte de Expediente Municipal para la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat.

 MINISTERIO DEL MEDIO AMBIENTE Y ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO GOBIERNO DE LA REPUBLICA DE CUBA	MODELO INTERVENCION EN PLANO CON Y SIN SECCION LISTADO DE ASISTENCIA	UNIDAD DE REGISTRO FECHA: 11-06-2026 FECHA REGISTRO: 10-06-2026 FECHA REGISTRO: 11-06-2026 LIBRO: 100 de vivienda FOJA: 150			
ACTA DE REVISION					
FORMULARIO					
<i>Revisar la motiva afectos POT de la vivienda</i>					
Nº	Identificación	Organización Oficial	Tiempo	Contorno Geográfico	Observaciones
1	Quiero, Elin Briceida y de la vivienda - SWH	32000000	32000000	de la vivienda - SWH	Revisar
2	Andrés, Katero Magallanes de la vivienda - SWH	3178151205	3178151205	de la vivienda - SWH	Revisar
3	Jenny, Eddy Miras Velasco DAP - EPT	3117599192	3117599192	de la vivienda - SWH	Revisar
4	Guillermo, López 11A6 - BUSH	3156001110	3156001110	de la vivienda - SWH	Revisar
5	Steven, Valerica Bautista 5601 - SWH	3106004920	3106004920	de la vivienda - SWH	Revisar

 MUNICIPIO DE SAN JUAN DE LOS RIOS ALCALDIA MUNICIPAL CALLE SAN JUAN DE LOS RIOS N° 1000000	MODELO INTEGRADO DE PLANIFICACIÓN + GESTIÓN (IMP-G) REPÚBLICA DE COLOMBIA	MANEJO DE LA INFORMACIÓN FECHA: _____ PÁGINA: _____
Fecha de la reunión (dd/mm/aaaa)	11/04/2025 Revisar el avance de los proyectos a cargo de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat establecidos en la de la Matriz de Expediente Municipal del POT.	
Objetivo de la reunión	Sala de Juntas - Secretaría de Vivienda Social y Hábitat	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

- El contratista participó de la reunión de trabajo para recibir instrucciones sobre los aspectos relacionados con la entrega del informe final del contrato.

14
lun

Reunión aclaratoria radicación de cuentas de cobro finales
Míralo en Google Calendar

Cuándo **lun 14 de abr de 2025 4pm – 5pm (COT)**

Participantes **Mejoramiento Integral del Habitat Vivienda, R C B, Diana Sofia Blackburn Cuero, cristhian david torres...**

Agenda
lun 14 de abr de 2025

No hay eventos anteriores.

4pm Reunión aclaratoria radicación de cuentas de...

No hay eventos posteriores.

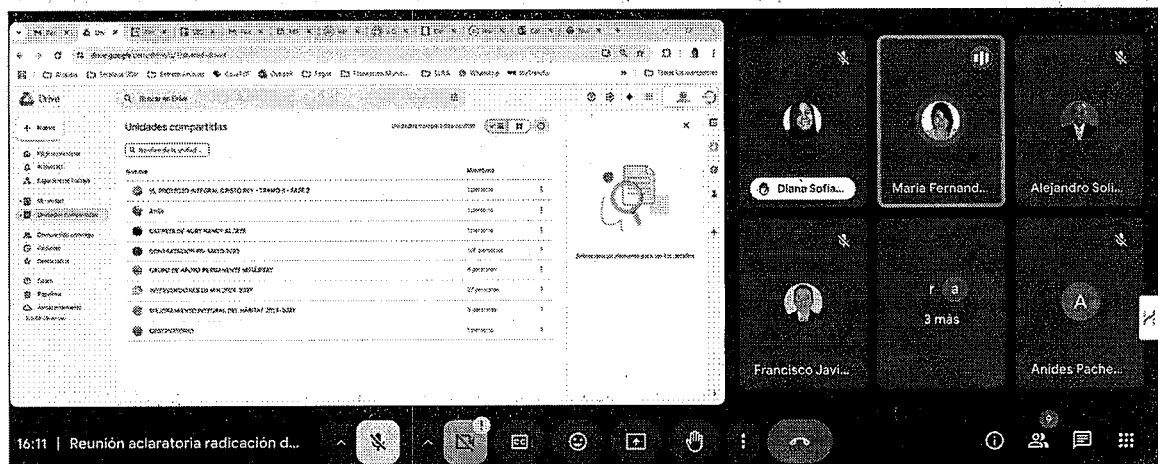
Cuándo
lunes 14 de abr de 2025 · 4pm – 5pm (Hora estándar de Colombia)

Invitados
 Maria Fernanda Torres Garcia- organizador
 Mejoramiento Integral del Habitat Vivienda
 R C B
 Diana Sofia Blackburn Cuero
 cristhian david torres

Unirse con Google Meet

Enlace de la reunión
meet.google.com/Fx-ntz-o-hnx

Unirse por teléfono
 (CO) +57 602 3896573
 PIN: 802A5703A



 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

Recibo a Satisfacción de Servicios: Certifico que el contratista ANIDES JAIR PACHECO MENDOZA, identificado con la cédula de ciudadanía No. 84.455.804 de Santa Marta, cumplió con el objeto del contrato de prestación de servicios No. 4147.010.26.1.342 de 2025, en el periodo correspondiente.

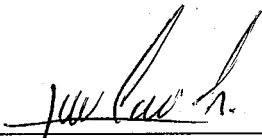
Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI- SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a PAZ Y SALVO con el archivo de gestión documental y sistema de gestión documental.

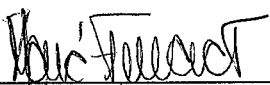
Observaciones al informe técnico: Ver anexo en el Drive

5. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

- No se reportan recomendaciones para este periodo.

6. FIRMAS RESPONSABLES


JUAN CARLOS GUERRA LARA
 Subsecretario de Despacho
 Subsecretario de Mejoramiento Integral y Legalización
 Supervisor


MARÍA FERNANDA TORRES GARCIA
 Apoyo al supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Cali, abril 29 de 2025

