

	CONVENIO PRECIOS UNITARIOS	Código: FO-ESI-28 Versión: 02 Fecha:
---	-----------------------------------	---

OBJETO: "CONSTRUCCION DEL PUENTE BIBLIOTECA EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO, ANTIOQUIA "

CONTRATO No. IP 021 - 2022

ACTA DE CONVENIO DE OBRA EXTRA N° 006

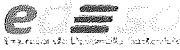
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 1170-06-09-066-2021 DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LA CONSTRUCCIÓN E INTERVENTORÍA DE LA "CONSTRUCCION DEL PUENTE BIBLIOTECA EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO, ANTIOQUIA"
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE RIONEGRO
CONTRATISTA:	EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE, EDESQ
CONTRATO OBRA N°:	IP 021 - 2022
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K SAS
INTERVENTORIA:	CONSORCIO SIC
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL PUENTE BIBLIOTECA EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO, ANTIOQUIA
VALOR:	\$ 15,828,709,766.00
PLAZO:	DOCE (13) MESES
PRORROGA 1	11 DIAS
PRORROGA 2	44 DIAS - HASTA EL 14 DE FEBRERO DE 2024
SUSPENSION	DEL 14 DE FEBRERO DE 2024 AL 08 DE ABRIL DE 2024
PRORROGA SUSPENSION 1	2 MESES - HASTA EL 08 DE JUNIO DE 2024
PRORROGA SUSPENSION 2	16 DIAS - HASTA EL 24 DE JUNIO DE 2024
PRORROGA 3	5 MESES
FECHA DE TERMINACION	24 DE NOVIEMBRE DE 2024
OTRO SI No. 4	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025
ADICION No 1	CUATRO MIL QUINIENTOS MILLONES DE PESOS M/L (\$4.500.000) Adicionados con recursos de REGALIAS SGR

En el municipio de Rionegro, se reunieron MARTIN GERARDO VALENCIA TELLEZ, quien actúa en nombre y representación de la Interventoría CONSORCIO SIC, MOISES ALEJANDRO CARDONA URREA, quien actúa en nombre y representación de la empresa contratista de obra CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K SAS y JOHNNY CARDONA MARQUEZ quien actúa en nombre y representación de la EDESQ. Esto con el fin de pactar y definir precios y cantidades de ítems con cambio de especificación, los cuales complementan los capítulos presupuestales ya establecidos, siendo estos necesarios para garantizar el objeto y alcance contractual.

La Interventoría recibió, revisó y aprobó los precios unitarios a costo directo los cuales no estarán sujetos a modificaciones, así:

OBRA EXTRA

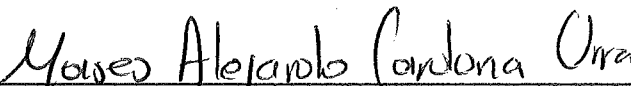
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	COSTO DIRECTO
OE 30	Suministro, transporte e instalación de casetón no recuperable con densidad 14 kg/m3, recubiertos de polietileno calibre 4 para evitar la adherencia del concreto y brindar acabados de alta calidad en vigas secundarias, incluye material transporte y todo lo necesario para su correcta instalación	m3	\$ 382,288
OE 31	Construcción y montaje de estructura metálica en perfiles estructurales para elementos de losas, cubierta y soporte de ventanería según diseños. Incluye: - Suministro y transporte de material -Soldadura de acabado y presentación -Acabado con imprimante epoxico rico en cinc Min 50 micrones de espesor -Acabado con esmalte en poliuretano mínimo 75 micrones en color negro mate - Ensayos de soldadura -Obra falsa y todo el equipo necesario para el montaje.	Kg	\$ 25,626
OE 32	Construcción de Viga Postensada en Concreto 6000 PSI ,42 MPa,420 kg/cm2 acelerado a 3 días, grava común 1", AS 8" ; Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta , desmoldante, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	\$ 2,372,975
OE 33	Construcción de Vigas secundarias y nervios en concreto de 28 MPa, acelerado a 3 días, grava común 1", AS 8"; acabado a la vista. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	\$ 2,411,233
OE 34	Suministro, transporte e instalación de ventanería en vidrio doble templado laminado de 5mm + 5mm incoloro más una película intermedia en PVB gris para mayor seguridad, protección acústica y protección UV. Incluye perfiles tipo europea en aluminio color negro. (Sistema Concept 40) Incluye: Alfaja hasta 16cm, Sello 1 cara no mayor a 5mm, película de protección 3M a 1 cara.	m2	\$ 1,542,412

		CONVENIO PRECIOS UNITARIOS		Código: FO-ESI-28
				Versión: 02
				Fecha:
OE 35	Suministro, transporte e instalación de ventanería en vidrio doble templado laminado de 5mm + 5mm incoloro más una película intermedia en PVB gris para mayor seguridad, protección acústica y protección UV. Incluye perfiles tipo europea en aluminio color negro. (Sistema Konzept 40) Incluye: Alfaja hasta 16cm, Sello 1 cara no mayor a 5mm, película de protección 3M a 1 cara. Incluye perfil vertical y horizontal de refuerzo en tubular T101 (4"x1¼").	m2	\$	1,583,099
OE 36	Suministro, transporte e instalación de cubierta en teja standing seam prepintada formada por 2 capas de lámina C26 y alma en placas de poliuretano, armado y curvada en obra.	m2	\$	403,936
OE 37	Suministro, transporte e instalación cortasoles con una longitud de 2.57m, profundidad de 0.20m, fabricados en lamina Cal 18, pintura electroestática color negro; Incluye Anclajes de instalación en estructura existente y tapas fijas con tornillería.	Und	\$	2,144,833

Las partes dejan constancia de lo siguiente:

1. Que dicho cambio de obra fue aprobado por la Interventoría.
2. Los anteriores precios de obra extra se suscriben para garantizar el cumplimiento del objeto y alcance del contrato N° IP 021 - 2022

Para constancia se firma por los que intervienen el día **30 AGO 2024**



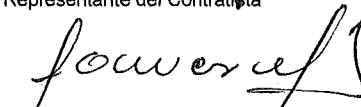
MOISES ALEJANDRO CARDONA URREA

Construcciones e Inversiones K SAS
Representante del Contratista



MARTIN GERARDO VALENCIA TELLEZ

Consorcio SIC
Representante de la Interventoría



JOHNNY CARDONA MARQUEZ

Gerente
Empresa de Desarrollo Sostenible EDES