R4D1C4D0_1
R4D1C4D0_2

LUGAR Y FECHA : Tolemaida. 25 de marzo de 2025

INTERVIENEN : **SS. REYES FUENTES MAURICIO**
Supervisor de contrato No 056-ICFE-2025
ANDRES HUMBERTO TICORA GUAYARA
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL PRIMER (1) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 056-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de Tolemaida., el día 25 de marzo de 2025, se reunieron el señor **SS. REYES FUENTES MAURICIO** supervisor del contrato No 056-ICFE-2025 y el Señor **ANDRES HUMBERTO TICORA GUAYARA** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del primer (1) **CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 056-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	26 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 26 DE NOVIEMBRE DE 2025.
VALOR DEL CONTRATO: ($)	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	NUEVE (09) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL 1. CASA B 203 SE REALIZÓ CAMBIO DE ACCESORIOS Y LLAVE DE LAVAMANOS. 2. TORRE 4 MARIO SALAZAR. APTO 301 SE REALIZÓ EMBOQUILLADO EN EL ÁREA DEL BAÑO. 3. CASA A 17. SE REALIZÓ MANTENIMIENTO EN GENERAL SE RESANARON LAS PAREDES Y SE REALIZÓ ARREGLO EN LA CUBIERTA Y SE PINTÓ EL INMUEBLE SE REALIZÓ INSTALACIÓN DE MANIJAS EN LOS CLOSETS, Y CAMBIO DE BISAGRAS EN LOS MUEBLES DE COCINA. 4. TORRE G APTO 301 SE REALIZO MANTENIMIENTO EN GENERAL RESANE DE PAREDES Y MANTENIMIENTO EN GENERAL A LA CARPINTERÍA. 5. MANTENIMIENTO DE FACHADAS DEL BARRIO EL MIRADOR	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	VEINTISIETE (27) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	VEINTISIETE (27) DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	OCHO (8) MESES Y TRES (3) DÍAS

VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 21.150.000,00**
VALOR CORTE UNO	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 18.800.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		MARZO	☑	☐
2	Informe de actividades		MARZO	☑	☐
3	Cuenta de cobro No 001	VALOR	$ 2.350.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del primer (1) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Tolemaida., 25 de marzo de 2025.

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

SS. REYES FUENTES MAURICIO
Supervisor de contrato No 056-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA

ANDRES HUMBERTO TICORA GUAYARA
Contratista

Vo.Bo.: NATALIA PEREZ
Suboficial de apoyo contratos

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-05	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02	INFORME DE SUPERVISIÓN	
EMISIÓN: 09 ABR 2024		

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO		
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL "	056/2025		
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
	DÍA	MES	AÑO
	19 DE FEBRERO DE 2025		

CONTRATISTA	ANDRES HUMBERTO TICORA GUAYARA Cedula de Ciudadanía 14.254.237 DE MELGAR Contratista
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 18.800.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 21.150.000,00

SUPERVISOR		**SS. REYES FUENTES MAURICIO**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT ($21.150.000,00)
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 26 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION	No. 1	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT ($21.150.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		26 DE NOVIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
1	28	FEBRERO	2025	25	Marzo	2025

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
MESES / DÁS	NUEVE (9) MESES	VEINTISIETE (27) DÍAS	OCHO (8) MESES Y TRES (3) DIAS
Porcentaje	100%	11,11%	88,89%

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-05	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02	INFORME DE SUPERVISIÓN	
EMISIÓN: 09 ABR 2024		

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			**$ 21.150.000,00**
ADICIÓN			$
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 18.800.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	**OBSERVACIONES**
PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL 1. CASA B 203 SE REALIZÓ CAMBIO DE ACCESORIOS Y LLAVE DE LAVAMANOS. 2. TORRE 4 MARIO SALAZAR. APTO 301 SE REALIZÓ EMBOQUILLADO EN EL ÁREA DEL BAÑO. 3. CASA A 17. SE REALIZÓ MANTENIMIENTO EN GENERAL SE RESANARON LAS PAREDES Y SE REALIZÓ ARREGLO EN LA CUBIERTA Y SE PINTÓ EL INMUEBLE SE REALIZÓ INSTALACIÓN DE MANIJAS EN LOS CLOSETS, Y CAMBIO DE BISAGRAS EN LOS MUEBLES DE COCINA. 4. TORRE G APTO 301 SE REALIZO MANTENIMIENTO EN GENERAL RESANE DE PAREDES Y MANTENIMIENTO EN GENERAL A LA CARPINTERÍA. 5. MANTENIMIENTO DE FACHADAS DEL BARRIO EL MIRADOR	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**
Continuar con el servicio de aseo y cafetería de acuerdo a lo contratado	NINGUNA

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
	Reyes Fuentes M Nombre: **SS. REYES FUENTES MAURICIO** Supervisor Contrato NO 056-ICFE-2025 Cédula: 1049633771 Dependencia: seccional Tolemaida e-mail: tolemaida@icfe.gov.co Teléfono: 3165796027