**ACTA DE RECIBO FINAL Y TERMINACIÓN**

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE** | EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA - EDU ANTIOQUIA |
| **NIT** | 901829766-0 |
| **CONTRATISTA** | TR SUMINISTROS Y LOGISTICA S.A.S |
| **DOCUMENTO DE IDENTIDAD** | 901.775.264-1 |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | CARLOS GIOVANNI PÉREZ PÉREZ |
| **CEDULA** | 1.053.778.587 |
| **OBJETO** | ESTUDIOS Y DISEÑOS DE INGENIERÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES EN EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA |
| **VALOR DEL CONTRATO** | SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS ($66.666.667) |
| **ADICIÓN No.1** | N/A |
| **VALOR DEL CONTRATO DESPUÉS DE ADICIONES** | N/A |
| **PLAZO INICIAL** | TRES (3) MESES |
| **FECHA DE INICIO** | 04/07/2024 |
| **PRORROGA 01** | N/A |
| **FECHA DE TERMINACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES** | 03/10/2024 |
| **PERIODO DE PAGO** | DEL 4 DE JULIO AL 3 DE OCTUBRE DE 2024 |

En la ciudad de Santa Fe de Antioquia, el día 3 del mes 10 del año 2024, se reunieron las personas que se enuncian a continuación:

- **ALEXANDER DE JESUS AGUDELO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.471.495, Gerente General de la **EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA - EDU ANTIOQUIA, CARLOS ARTURO HERRERA MOSQUERA,** identificado con cedula N°1.088.241.898, apoyo a la supervisión técnica **(Edu-Antioquia)** y el señor **CARLOS GIOVANNI PÉREZ PÉREZ**, actuando en su calidad de Represéntate Legal de **TR SUMINISTROS Y LOGISTICA S.A.S,** identificada con **Nit: 901.775.264-1,** quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**

**INFORMACIÓN Y RESUMEN:**

El Objeto de la presente reunión es suscribir el Acta de Recibo Final y Terminación del Contrato N° CD-04-2024, con Objeto: "**Estudios Y Diseños De Ingeniería Para La Construcción De Obras Civiles En El Municipio De Santa Fe De Antioquia"** según documentación recibida en las oficinas de Edu-Antioquia, información que también fue montada en la plataforma Secop II, el día 3 del mes 10 del año 2024 y el acta final de actividades ejecutadas, de acuerdo al periodo de ejecución contractual, comprendido entre (El 4 de Julio y el 3 de Otubre de 2024).

1. **RELACIÓN ACTAS FACTURADAS:**

| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | | | | **$66.666.667** | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Nro.** | **Numero de factura o cuenta de cobro** | **Valor de la factura o cuenta de cobro** | **Valor autorizado por el supervisor** | **Valor pagado** | **No. de egreso** |
| 01 | No. FETR 4 | $66.666.667 | $66.666.667 | $66.666.667 | 071 |

2. **RESUMEN FINANCIERO:**

| BALANCE GENERAL DEL CONTRATO/CONVENIO | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **VALOR ($)** |
| Valor inicial del contrato | $66.666.667 |
| Valor aportes iniciales de cada asociado | N/A |
| Valor adiciones | N/A |
| Valor total del contrato | $66.666.667 |
| Valor pagado a la fecha | $0.00 |
| Valor que falta por pagar/desembolsar | $66.666.667 |
| Valor no ejecutado | $0.oo |
| Valor a reintegrar (si aplica) | N/A |
| Rendimientos financieros (si aplica) | N/A |

## 3. RELACIÓN DE ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS

### ESTUDIOS Y DISEÑOS CDI

| Ítem | Descripción | Und | Cantidad Contratada | Cantidad final Ejecutada | Vr Unitario | Vr Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | Estudio de Suelos | | | | | |
| 1.1 | Perforaciones a percusión con trípode y motor según NSR-10 | und | 4 | 4 | $ 750,000.00 | $ 3,000,000.00 |
| 1.2 | Ensayos de laboratorio necesarios para informe final (Clasificaciones y humedades) | und | 4 | 4 | $ 750,000.00 | $ 3,000,000.00 |
| 1.3 | Informe final con caracterización del suelo, capacidad portante, tipo de fundación, profundidad de desplante y pre dimensionamiento de la misma, además recomendaciones generales constructivas. | und | 1 | 1 | $ 1,000,000.00 | $ 1,000,000.00 |
| **4** | **Diseño Estructural** | | | | | |
| 4.1 | Planos de los diseños estructurales | und | 1 | 1 | $ 2,000,000.00 | $ 2,000,000.00 |
| 4.2 | Fundaciones y cimientos | und | 1 | 1 | $ 2,000,000.00 | $ 2,000,000.00 |
| 4.3 | Memoria de cálculos estructurales. | und | 1 | 1 | $ 1,000,000.00 | $ 1,000,000.00 |
| **5** | **Diseños Hidrosanitarios** | | | | | |
| 5.1 | Diseño Redes Acueducto | und | 1 | 1 | $ 1,200,000.00 | $ 1,200,000.00 |
| 5.2 | Diseño Redes Alcantarillado | und | 1 | 1 | $ 1,200,000.00 | $ 1,200,000.00 |
| 5.3 | Diseño Redes Aguas Lluvias | und | 1 | 1 | $ 1,200,000.00 | $ 1,200,000.00 |
| 5.2 | Informe con las memorias de los diseños hidrosanitarios | und | 1 | 1 | $ 750,000.00 | $ 750,000.00 |
| **6** | **Diseño Eléctrico** | | | | | |
| 6.1 | Diseño de Iluminación | und | 1 | 1 | $ 800,000.00 | $ 800,000.00 |
| 6.2 | Diseño de sistema puesta a tierra | und | 1 | 1 | $ 800,000.00 | $ 800,000.00 |
| 6.3 | Diseño de redes eléctricas | und | 1 | 1 | $ 1,000,000.00 | $ 1,000,000.00 |
| 6.4 | Informe de memorias y cálculos eléctricos | und | 1 | 1 | $ 760,000.00 | $ 760,000.00 |
| 6.5 | Apantallamiento | und | 1 | 1 | $ 850,000.00 | $ 850,000.00 |
| **7** | **Telecomunicaciones** | | | | | |
| 7.1 | Diseño sistema de comunicaciones, redes y telefonía | und | 1 | 1 | $ 1,000,000.00 | $ 1,000,000.00 |
| **8** | **Red contra incendios, aires acondicionados** | | | | | |
| 7.1 | Diseño de red contraincendios | und | 1 | 1 | $ 850,000.00 | $ 850,000.00 |
| 7.1 | Diseño de sistema de aires acondicionados | und | 1 | 1 | $ 900,000.00 | $ 900,000.00 |
| **9** | **Plan de Manejo Ambiental** | | | | | |
| 9.1 | Diseño plan de manejo ambiental de obra | und | 1 | 1 | $ 651,204.48 | $ 651,204.48 |
| **10** | **Plan de manejo de transito** | | | | | |
| 10.1 | Diseño plan de manejo de transito | und | 1 | 1 | $ 500,000.00 | $ 500,000.00 |
| **11** | **Presupuesto** | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 11.1 | Memorias de cálculo de las cantidades de obra de acuerdo con los diseños realizados | und | 1 | 1 | $ 1,000,000.00 | $ 1,000,000.00 |
| 11.2 | Presupuesto de obra detallado por ítems | und | 1 | 1 | $ 1,000,000.00 | $ 1,000,000.00 |
| 11.3 | Memorias de cálculo de análisis de precios unitarios (APU) ajustados a la ubicación geográfica del proyecto y las condiciones locales propias de la zona donde se implementarán. | und | 1 | 1 | $ 1,000,000.00 | $ 1,000,000.00 |
| 11.4 | Cronograma del proyecto | und | 1 | 1 | $ 550,000.00 | $ 550,000.00 |
| | | | | | Subtotal | $ 28,011,204.48 |
| | | | | | **IVA (19%)** | $ 5,322,128.85 |
| | | | | | Total | $ 33,333,333.33 |

## ESTUDIOS Y DISEÑOS EDIFICIO DEL DEPORTE

| Ítem | Descripción | Und | Cantidad Contratada | Cantidad final Ejecutada | Vr Unitario | Vr Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | Estudio de Suelos | | | | | |
| 1.1 | Perforaciones a percusión con trípode y motor según NSR-10 | und | 4 | 4 | $ 750,000.00 | $ 3,000,000.00 |
| 1.2 | Ensayos de laboratorio necesarios para informe final (Clasificaciones y humedades) | und | 4 | 4 | $ 750,000.00 | $ 3,000,000.00 |
| 1.3 | Informe final con caracterización del suelo, capacidad portante, tipo de fundación, profundidad de desplante y pre dimensionamiento de la misma, además recomendaciones generales constructivas. | und | 1 | 1 | $ 1,000,000.00 | $ 1,000,000.00 |
| **4** | **Diseño Estructural** | | | | | |
| 4.1 | Planos de los diseños estructurales | und | 1 | 1 | $ 2,000,000.00 | $ 2,000,000.00 |
| 4.2 | Fundaciones y cimientos | und | 1 | 1 | $ 2,000,000.00 | $ 2,000,000.00 |
| 4.3 | Memoria de cálculos estructurales. | und | 1 | 1 | $ 1,000,000.00 | $ 1,000,000.00 |
| **5** | **Diseños Hidrosanitarios** | | | | | |
| 5.1 | Diseño Redes Acueducto | und | 1 | 1 | $ 1,200,000.00 | $ 1,200,000.00 |
| 5.2 | Diseño Redes Alcantarillado | und | 1 | 1 | $ 1,200,000.00 | $ 1,200,000.00 |
| 5.3 | Diseño Redes Aguas Lluvias | und | 1 | 1 | $ 1,200,000.00 | $ 1,200,000.00 |
| 5.2 | Informe con las memorias de los diseños hidrosanitarios | und | 1 | 1 | $ 750,000.00 | $ 750,000.00 |
| **6** | **Diseño Eléctrico** | | | | | |
| 6.1 | Diseño de Iluminación | und | 1 | 1 | $ 800,000.00 | $ 800,000.00 |
| 6.2 | Diseño de sistema puesta a tierra | und | 1 | 1 | $ 800,000.00 | $ 800,000.00 |
| 6.3 | Diseño de redes eléctricas | und | 1 | 1 | $ 1,000,000.00 | $ 1,000,000.00 |
| 6.4 | Informe de memorias y cálculos eléctricos | und | 1 | 1 | $ 760,000.00 | $ 760,000.00 |
| 6.5 | Apantallamiento | und | 1 | 1 | $ 850,000.00 | $ 850,000.00 |
| **7** | **Telecomunicaciones** | | | | | |
| 7.1 | Diseño sistema de comunicaciones, redes y telefonía | und | 1 | 1 | $ 1,000,000.00 | $ 1,000,000.00 |
| **8** | **Red contra incendios, aires acondicionados** | | | | | |
| 7.1 | Diseño de red contraincendios | und | 1 | 1 | $ 850,000.00 | $ 850,000.00 |
| 7.1 | Diseño de sistema de aires acondicionados | und | 1 | 1 | $ 900,000.00 | $ 900,000.00 |
| **9** | **Plan de Manejo Ambiental** | | | | | |
| 9.1 | Diseño plan de manejo ambiental de obra | und | 1 | 1 | $ 651,204.48 | $ 651,204.48 |
| **10** | **Plan de manejo de transito** | | | | | |
| 10.1 | Diseño plan de manejo de transito | und | 1 | 1 | $ 500,000.00 | $ 500,000.00 |
| **11** | **Presupuesto** | | | | | |
| 11.1 | Memorias de cálculo de las cantidades de obra de acuerdo con los diseños realizados | und | 1 | 1 | $ 1,000,000.00 | $ 1,000,000.00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 11.2 | Presupuesto de obra detallado por ítems | und | 1 | 1 | $ 1,000,000.00 | $ 1,000,000.00 |
| 11.3 | Memorias de cálculo de análisis de precios unitarios (APU) ajustados a la ubicación geográfica del proyecto y las condiciones locales propias de la zona donde se implementarán. | und | 1 | 1 | $ 1,000,000.00 | $ 1,000,000.00 |
| 11.4 | Cronograma del proyecto | und | 1 | 1 | $ 550,000.00 | $ 550,000.00 |
| | | | | | Subtotal | $ 28,011,204.48 |
| | | | | | **IVA (19%)** | $ 5,322,128.85 |
| | | | | | Total | $ 33,333,333.33 |

**RESUMEN:**

| Item | Descripción | Und | Vr Unitario | Total |
|---|---|---|---|---|
| **1.00** | **CDI** | 1.00 | **$ 33,333,333** | **$ 33,333,333** |
| **2.00** | **Edificio del Deporte** | 1.00 | **$ 33,333,333** | **$ 33,333,333** |
| | | | **Total** | **$ 66,666,667** |

Dentro del periodo de ejecución contractual, se hace entrega de los estudios y diseños objeto del contrato, dejando las siguientes

**CONSIDERACIONES:**

1. Que se suscribe contrato No.CD-04-2024, el día 26 del mes 06 del año 2024, entre la **EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA - EDU ANTIOQUIA**, y el señor. **CARLOS GIOVANNI PÉREZ PÉREZ**, actuando en su calidad de Represéntate Legal de **TR SUMINISTROS Y LOGISTICA S.A.S,** identificada con **Nit: 901.775.264-1,** quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**.
2. Que el valor total del contrato equivale a la suma de **(Sesenta Y Seis Millones Seiscientos Sesenta Y Seis Mil Seiscientos Sesenta Y Siete Pesos ($66.666.667)**
3. Que el plazo total de ejecución del contrato con sus prorrogas fue de (Tres (03) meses) desde (04/07/2024) y hasta (03/10/2024).
4. Que, durante la ejecución del contrato, se han realizado las siguientes modificaciones contractuales: **Otro Si N°1:** el cual consistió en la **"Modificación De La Cláusula 17 Del Contrato De Consultoría CD-004-2024 Con El Fin De Incluir Al Municipio De Santa Fe De Antioquia Con NIT: 890907569-1 Como Beneficiario Y Asegurado En Las Pólizas Del Contrato".**
5. Que el día 03 del mes 10 del año 2024, se recibió la documentación en las oficinas de Edu-Antioquia, información que también fue montada en la plataforma Secop II y se hizo la revisión final de cada una de las actividades ejecutadas según el contrato No. CD-04-2024.
6. El contrato se ejecutó dentro del plazo, plan y especificaciones estipulados.
7. Se atendieron oportunamente los requerimientos del Supervisor interno delegado, tanto técnicos como administrativos, durante la ejecución y previos a la fecha de recibo.

Como consecuencia de lo anterior las partes intervinientes,

**ACUERDAN**

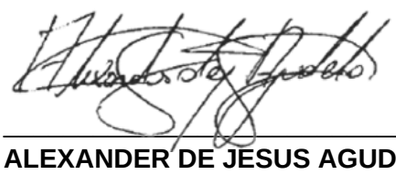
1. La supervisión en su seguimiento control y vigilancia avala las actividades concertadas y el recurso entregado dentro del objeto contractual, que fueron ejecutados en un 100% según las actas presentadas por el contratista, soportados con sus respectivos anexos los cuales reposan en forma digital en la página transaccional del SECOP II de la Empresa de Desarrollo y Renovación Municipal de Santa Fe de Antioquia.
2. Las partes acuerdan aceptar las actividades en las condiciones actuales, sin exonerar al Contratista de su responsabilidad ante cualquier requerimiento y/o solicitud a la hora de

presentar el proyecto y su viabilización ante cualquier entidad, durante el período que cubra la póliza de calidad de los trabajos realizados o la omisión de alguno de los elementos considerados en los estudios y diseños.

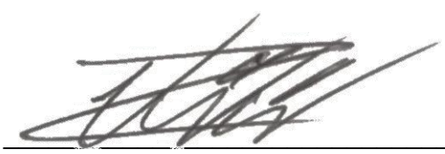
3. El contratista será responsable para efectos de liquidación, de extender o ampliar la garantía del contrato, con el fin de asegurar de manera específica y concreta determinados riesgos.
4. El Contratista será responsable civilmente de las falencias en los estudios y diseños que pudieran afectar la formulación y viabilidad técnica y financiera del proyecto.
5. Es responsable el contratista según lo pactado en el contrato perfeccionado y lo estipulado en la Ley 80 de 1993, artículo 3º “De los fines de la contratación estatal” y artículo 5º “De los derechos y deberes de los contratistas”, numeral 4 “Garantizarán la calidad de los bienes y servicios contratados y responderán por ello”.
6. Dar por terminado a partir de la fecha del presente documento el Contrato No. CD-04-2024 y en consecuencia proceder a su liquidación con fundamento en el inciso primero del artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007. El contratista cumplirá con los requisitos exigidos para la liquidación bilateral del contrato de obra.

Mediante la suscripción de la presente Acta, las partes firmantes asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

De acuerdo con lo anterior, las partes intervinientes firman la presente acta el 3 de octubre de 2024, en señal de aceptación de todo lo aquí contenido:



**ALEXANDER DE JESUS AGUDELO**
Gerente Edu Antioquia
Contratante



**CARLOS ARTURO HERRERA MOSQUERA**
Arquitecto de apoyo a la supervisión técnica
Edu Antioquia



**CARLOS GIOVANNI PEREZ PEREZ**
Representante Legal
TR SUMINISTROS Y LOGISTICA SAS
Contratista