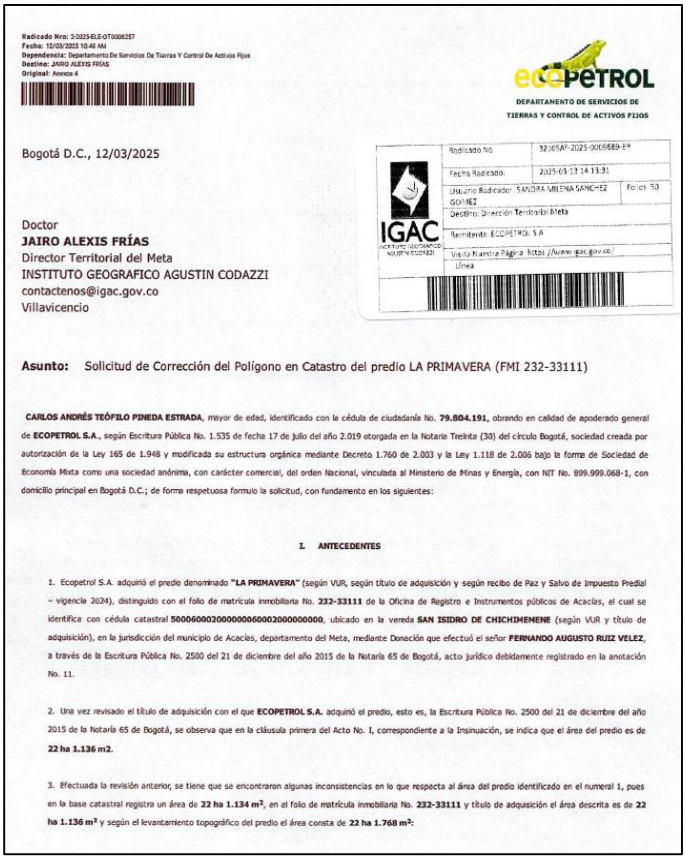
1. DATOS DEL CONTRATO			
Contrato No.	3405		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	FABIAN HERNANDO GÓMEZ HUERTAS		
Nombre del supervisor y/ointerventor	GERMAN ANDRES HERNANDEZ GIRON		
Dependencia	DT META – ACTUALIZACIÓN		
Objeto del contrato	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EJECUTAR ACTIVIDADES CATASTRALES EN APOYO A LOS PROCESOS DE FORMACION Y/O ACTUALIZACION CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPOSITO A CARGO DE DIRECCION TERRITORIAL META.		
Fecha de inicio	25-03-2025	**Fecha de terminación**	31-12-2025
Período objeto del informe:	25 DE MARZO DE 2025 A 31 DE MARZO DE 2025		

2. INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN

No.	Obligación contractual	Actividad desarrollada	Observaciones / Evidencia
1.	1. Recolectar la información física y jurídica de los predios a intervenir en los procesos de actualización y/o Formación catastral con enfoque multipropósito de conformidad con las normas y procedimientos catastrales vigentes.	• Adelante la recolección de información física de predios que se han radicado para procedimientos catastrales con efectos registrales, resolución 1101 de 2020, actividad realizada del 25 al 31 de marzo. o Revisión de 17 expedientes radicados con fechas anteriores a la presentación del presente informe	

Radicado Nro: 3-2025-ELE-GT000825?
Fecha: 12/03/2025 10:48 AM
Dependencia: Departamento De Servicios De Tierras Y Control De Activos Fijos
Destino: JAIRO ALEXIS FRÍAS
Original: Anexos 4

ecopetrol
DEPARTAMENTO DE SERVICIOS DE TIERRAS Y CONTROL DE ACTIVOS FIJOS

Bogotá D.C., 12/03/2025

Radicado No: 3230SAF-2025-0006889-EP
Fecha Radicado: 2025-03-13 14:13:31
Usuario Radicador: SANDRA MILENA SANCHEZ GOMEZ
Folios: 53
Destino: Dirección Territorial Meta
Remitente: ECOPETROL S A
Visita Nuestra Página: https://www.igac.gov.co/
Línea

Doctor
JAIRO ALEXIS FRÍAS
Director Territorial del Meta
INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI
contactenos@igac.gov.co
Villavicencio

Asunto: Solicitud de Corrección del Polígono en Catastro del predio LA PRIMAVERA (FMI 232-33111)

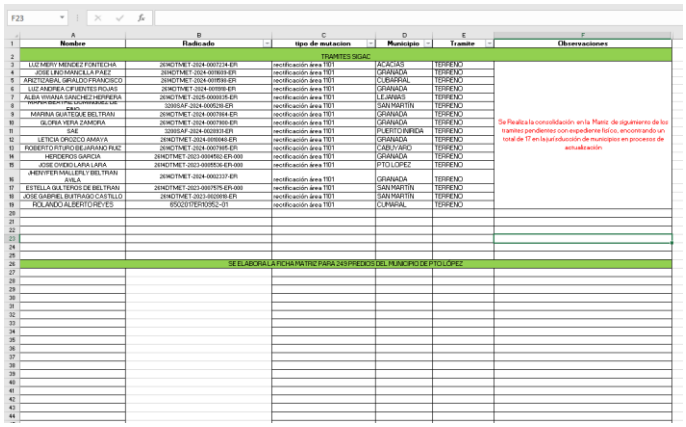
CARLOS ANDRÉS TEÓFILO PINEDA ESTRADA, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. **79.804.191**, obrando en calidad de apoderado general de **ECOPETROL S.A.**, según Escritura Pública No. 1.535 de fecha 17 de julio del año 2.019 otorgada en la Notaría Treinta (30) del círculo Bogotá, sociedad creada por autorización de la Ley 165 de 1.948 y modificada su estructura orgánica mediante Decreto 1.760 de 2.003 y la Ley 1.118 de 2.006 bajo la forma de Sociedad de Economía Mixta como una sociedad anónima, con carácter comercial, del orden Nacional, vinculada al Ministerio de Minas y Energía, con NIT No. 899.999.068-1, con domicilio principal en Bogotá D.C.; de forma respetuosa formulo la solicitud, con fundamento en los siguientes:

I. ANTECEDENTES

1. Ecopetrol S.A. adquirió el predio denominado **"LA PRIMAVERA"** (según VUR, según título de adquisición y según recibo de Paz y Salvo de Impuesto Predial – vigencia 2024), distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. **232-33111** de la Oficina de Registro e Instrumentos públicos de Acacías, el cual se identifica con cédula catastral **50006000200000060002000000**, ubicado en la vereda **SAN ISIDRO DE CHICHIMENE** (según VUR y título de adquisición), en la jurisdicción del municipio de Acacías, departamento del Meta, mediante Donación que efectuó el señor **FERNANDO AUGUSTO RUIZ VELEZ**, a través de la Escritura Pública No. 2500 del 21 de diciembre del año 2015 de la Notaría 65 de Bogotá, acto jurídico debidamente registrado en la anotación No. 11.

2. Una vez revisado el título de adquisición con el que **ECOPETROL S.A.** adquirió el predio, esto es, la Escritura Pública No. 2500 del 21 de diciembre del año 2015 de la Notaría 65 de Bogotá, se observa que en la cláusula primera del Acto No. I, correspondiente a la Insinuación, se indica que el área del predio es de **22 ha 1.136 m2.**

3. Efectuada la revisión anterior, se tiene que se encontraron algunas inconsistencias en lo que respecta al área del predio identificado en el numeral 1, pues en la base catastral registra un área de **22 ha 1.134 m²**, en el folio de matrícula inmobiliaria No. **232-33111** y título de adquisición el área descrita es de **22 ha 1.136 m²** y según el levantamiento topográfico del predio el área consta de **22 ha 1.768 m²**:

2.	2. Elaborar los documentos, soportes, informes e insumos técnicos requeridos por el personal adscrito a la dirección territorial meta del igac en el marco de los procesos de actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito.	• En este periodo no se adelantó esta labor, porque no fue asignada en este periodo.	
3.	3. Apoyar en la validación y revisión de los documentos e información física y jurídica desde el componente alfanumérico y grafico que comprende la base de datos catastrales, aportados por los usuarios internos y externos de la dirección territorial meta, con el fin de avanzar en la ejecución de los procedimientos y/o tramites enmarcados en los procesos de actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito.	• Validé y revisé la información física del componente técnico y jurídico, e incorporó en la matriz destinada para este fin un total de 17 tramites radicados por los usuarios y que corresponden a los municipios en estado de actualización.	
4.	4. Las demás actividades en las que le sea solicitado apoyo siempre y cuando guarden relación con la naturaleza y objeto del contrato de prestación de servicios.	• Se realiza comité técnico para establecer procedimiento a seguir en el caso de rectificación de área solidado mediante radiado SIGAC 2614DTMET-2025-0000472-ER.	

Nombre	Radicado	tipo de mutacion	Municipio	Tramite	Observaciones
TRAMITES SIGAC					
LUZ MERY MENDEZ FONTECHA	2614DTMET-2024-0007214-ER	rectificación área TIDT	ACACIAS	TERRENO	
JOSE LINDMANCILLA PAEZ	2614DTMET-2024-0078569-ER	rectificación área TIDT	GRANADA	TERRENO	
ARZOBADAL GERALDO FRANCISCO	2614DTMET-2024-0078596-ER	rectificación área TIDT	CUBARRAL	TERRENO	
LUZ ANDREA CIFUENTES ROJAS	2614DTMET-2024-0078599-ER	rectificación área TIDT	GRANADA	TERRENO	
ALBA VIVIANA SANCHEZ HERRERA	2614DTMET-2025-0000035-ER	rectificación área TIDT	LEJANIAS	TERRENO	
[illegible]	3209SAF-2024-0005259-ER	rectificación área TIDT	SAN MARTIN	TERRENO	
MARINA QUATEQUE BELTRAN	2614DTMET-2024-0007364-ER	rectificación área TIDT	GRANADA	TERRENO	
GLORIA VERA ZAMORA	2614DTMET-2024-0007369-ER	rectificación área TIDT	GRANADA	TERRENO	
SAE	3209SAF-2024-0028939-ER	rectificación área TIDT	PUERTO RICO	TERRENO	
LETICIA OROZCO AMAYA	2614DTMET-2024-0008946-ER	rectificación área TIDT	GRANADA	TERRENO	
ROBERTO RITURO BEJARANO RUIZ	2614DTMET-2024-0007995-ER	rectificación área TIDT	CABUYARO	TERRENO	
HEREDEROS GARCIA	2614DTMET-2023-0004592-ER-000	rectificación área TIDT	GRANADA	TERRENO	
JOSE OVIDIO LARA LARA	2614DTMET-2023-0005536-ER-000	rectificación área TIDT	PTO LOPEZ	TERRENO	
JHENYFER MALLELY BELTRAN AVILA	2614DTMET-2024-0002337-ER	rectificación área TIDT	GRANADA	TERRENO	
ESTELLA QUILTEROS DE BELTRAN	2614DTMET-2023-0007575-ER-000	rectificación área TIDT	SAN MARTIN	TERRENO	
JOSE GABRIEL BUITRAGO CASTILLO	2614DTMET-2023-0028918-ER	rectificación área TIDT	SAN MARTIN	TERRENO	
ROLANDO ALBERTO REYES	8502(RTER)0952-01	rectificación área TIDT	CUMARAL	TERRENO	
SE ELABORA LA FICHA MATRIZ PARA 243 PREDIOS DEL MUNICIPIO DE PTO LOPEZ					

Se Realiza la consolidación en la Matriz de siguimiento de los tramites pendientes con expediente fisico, encontrando un total de 17 en la jurisdicción de municipios en procesos de actualización

ACTA DE COLINDANCIA PREDIAL
PREDIOS PALMITAS Y SAN LUIS EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL -DEPARTAMENTO DEL META

En cumplimiento de lo dispuesto en el inciso primero del artículo 2.2.2.1.1. y el artículo 2.2.2.2.19. del Decreto 148 de 2020 y en los artículos 6.3, 7, 8, 9 y 10 de la Resolución Conjunta IGAC 1101 SNR 11344 del 21 de diciembre de 2020, con ocasión al procedimiento de rectificación de linderos por acuerdo entre las partes con efectos registrales, se suscribe la siguiente acta de colindancia:

Suscripción Acta de Colindancia			
Fecha de diligenciamiento			
Lugar de Suscripción Acta de Colindancia			
Departamento	META		
Municipio	CUMARAL	Vereda:	GUACAVÍA

DATOS BÁSICOS PREDIOS INTERVINIENTES

Nombre del predio: LA PALMITA VEREDA			
Matrícula inmobiliaria	230-3669	Número predial	CED CATAST. 000100040085000
Municipio	CUMARAL	Departamento	META
Título de propiedad	Escritura No. 2686		
Propietario	ABDON VACCA MORENO		
Documento identidad	C.C.	473627	
Apoderado	CLAUDIA LEONOR VACA MORENO		
Documento identidad	C.C. NO 21'182.679	NO	
Dirección	Carrera, NO CARRERA 20 No 8-47		
Teléfono	3188540690	Correo electrónico	ingclalevac@gmail.com

Nombre del predio: SAN LUIS			
Matrícula inmobiliaria	230-376	Número predial	000300010827000
Municipio	CUMARAL	Departamento	META
Título de propiedad	Escritura No. DD/MM/AAAA Notaría		
Propietario	ANA ELVIRA RUIZ QUINTERO		
Documento identidad	C.C.	24118272	
Dirección	ZONA RURAL		
Teléfono		Correo electrónico	

Entre los suscritos ABDON VACCA MORENO, varón, mayor de edad, identificados con cédula de ciudadanía No. 473627 quien actúa en nombre propio en calidad de titular del derecho real de dominio sobre el predio LA PALMITA VEREDA, registrado bajo la matricula inmobiliaria 230-3669 e identificado en el catastro de Cumaral con el número, 000100040085000; y ANA ELVIRA RUIZ QUINTERO, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía número 24118272, quien actúa en nombre propio, en calidad de titular real de dominio del predio SAN LUIS, registrado bajo la matricula inmobiliaria 230-376 e identificado en el catastro de Cumaral con el número 000300010827000 proceden a suscribir acta de colindancias entre sus respectivos predios en los siguientes términos:

FO-GCT-PC02-01 V1
Página 1 de 3

3. 19REPORTES MENSUALES PARA ENTREGAR
3.1 Informe actividades. 3.2 Documentos de ejecución

Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.



Firma del Contratista

NOTA. El informe presentado, evidencia la ejecución contractual de las actividades sobre las cuales se desplegaron acciones en el periodo correspondiente.

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141024812191

(415)7707212489984(8020) 000014102481219 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 6 0 7 2 5 4 6	0	Impuestos y Aduanas de Villavicencio 2 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	8 6 0 7 2 5 4 6	

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Meta 5 0	Villavicencio 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
GOMEZ	HUERTAS	FABIAN	HERNANDO

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Meta 5 0	Villavicencio 0 0 1

41. Dirección principal: CL 6 A 32 09 BRR ROSA BLANCA

42. Correo electrónico: fabiangh_24@yahoo.es

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
5 0 0 0 1	6 6 7 9 3 0 8	3 1 6 3 3 6 7 6 9 8

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 2 1 0 1 0 1	6 2 0 1	2 0 2 1 0 1 0 1	7 4 9 0	8 2 1 1			

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	4 9																								

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

49 - No responsable de IVA

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre GOMEZ HUERTAS FABIAN HERNANDO

985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 86072546		GOMEZ HUERTAS FABIAN HERNANDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 42 N 6-27	VILLAVICENCIO-META	3163367699	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-03	2025-03	1425045929	9482241527	I	2025/04/10	2025/04/22	BANCOLOMBIA	12	$444,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500	$34,700		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500	$34,700		$0	$0
Ciudad: VILLAVICENCIO Depto: META (1 Afiliados)					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500	$34,700		$0	$0
1	CC	86072546 GOMEZ FABIAN	230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,423,500	$34,700	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**				$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500	$34,700		$0	$0



FABIAN HERNANDO GÓMEZ HUERTAS
CC: 86072546

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 86072546		GOMEZ HUERTAS FABIAN HERNANDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 42 N 6-27	VILLAVICENCIO-META	3163367699	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-03	2025-03	1425045929	9482241527	I	2025/04/10	2025/04/22	BANCOLOMBIA	12	$444,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$227,800	$1,800	$0	$229,600
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$227,800	$1,800	$0	$229,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$34,700	$300	$0	$35,000
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$34,700	$300	$0	$35,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$178,000	$1,400	$0	$179,400
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$178,000	$1,400	$0	$179,400
TOTAL				1	$440,500	$3,500	$0	$444,000



FABIAN HERNANDO GÓMEZ HUERTAS
CC: 86072546