UNIVERSAL DE SERVICIOS ZOMAC S.A.S.
NIT: 901.320.546-0

Puerto Rico, 21 de Abril de 2025 USZ-2025-010

Ingeniera
MARÍA STEFHANIE MEDINA GARCIA
Supervisora
Contrato Interventoría No.INTV-2024-003
Ciudad

Ref. : Solicitud de Ampliación Plazo Ejecución contrato de interventoría No. INTV-2024-003 del 28 de diciembre de 2024 y Contrato de Obra Pública No. COP-2024-0012.

Me permito solicitar muy respetuosamente que se estudie y apruebe la ampliación de ejecución del contrato de interventoría y de obra, de acuerdo con la referencia, lo anterior obedece a las siguientes circunstancias:

1. A la ola invernal que ha ocasionado retraso en la ejecución del contrato de obra pública No. COP-2024-0012, en un 15% aproximadamente, ya que de acuerdo con el inventario de días lluviosos presentados en estos dos meses de ejecución de obra, para el mes de febrero fueron 9 días y para el mes de marzo 14 días.
2. Las obras adicionales presentadas en la ejecución del contrato de obra citado, lo que ha generado un tiempo adicional en la terminación de estas actividades tales como: construcción cubierta arquitectónica, caballetes, Estucos a 3 manos, concretos para contrapisos en cocina, comedor y kiosco 3.

Dirección: Carrera 13 No. 3A-32 B/Versalles
Email: uniservicios2022@outlook.com
Tel: 3115086237

3. Las obras no previstas aprobadas por esta interventoría, de acuerdo con lo solicitado por el comandante de la estación de policía de Puerto Rico, para mejorar los ambientes ubicados en la sede administrativa citada.

El plazo solicitado es de treinta (30) días calendario, con el fin de garantizar la entrega total de las actividades contratadas, sus adicionales y las no previstas autorizadas.

Para su conocimiento y fines pertinentes

Cordialmente,

ALEXANDRA OSORIO PEDRAZA
Rep. Legal Firma Interventora
Cedula No. 1.005.995.516 de Ataco (Tolima)
Contrato de Obra No. COP-2024-012

Puerto Rico Caquetá, 22 de abril de 2025.

Señor:
PANELAS ROBINSON ANZOLA BOLAÑOS
Alcalde Municipal
Puerto Rico – Caquetá

Asunto: Solicitud de otro sí, prórroga al contrato de obra pública N° COP-2024-012 y modificación al contrato de interventoría N° INTV-2024-003.

Cordial saludo,

En mi calidad de Secretaria de Planeación, Infraestructura y de las TIC´s del municipio de Puerto Rico, Caquetá, me permito, de manera respetuosa, solicitar prórroga al contrato de obra COP-2024-012, conforme a lo acordado en el Comité de Obra N° 03 realizado el 29 de marzo de 2025.

En dicho comité, se solicita por parte de la firma contratista CONSORCIO ESTACION POLICIA PUERTO RICO, el recibo parcial dos (02) y al estudio de ampliación del plazo en 1 mes (30 días calendario).

Se hace necesario la ampliación del plazo debido a los adicionales presentados, a la ola invernal que azota el Municipio de Puerto Rico y a la ejecución de obra no previstas.

Lo anterior solicitado es en base a que el acta de Modificación No. 001 de 205 de fecha 14 de marzo de 2025, fue aprobada por la interventoría después de verificar los soportes técnicos correspondientes tales como Análisis de Precios Unitarios No Previstos, Acta de aprobación de precios no previstos, memoria de cantidades de obras no previstas y de obras adicionales presentadas.

Se debe resaltar que no se están generando pago adicional ni habrá adición presupuestal para la ejecución de estas obras no previstas.

De la misma manera, solicito igualmente la modificación del contrato de la interventoría N° INTV-2024-003, en virtud de la ampliación del plazo solicitada y acordada, para garantizar que el seguimiento y control de la ejecución de la obra continúen conforme a los nuevos plazos establecidos.

En virtud de lo anterior, solicito su colaboración para gestionar la prórroga por un mes, tanto para el contrato de obra COP-2024-012 como para la modificación correspondiente al contrato de interventoría INTV-2024-003, con el fin de dar viabilidad a la modificación de los mismos.

Cordialmente,

MARIA STHEFANIE MEDINA GARCÍA
Secretaria de Planeación, Infraestructura y de las TIC´s