Sistemas de Comunicación En Linea
SISCOM ON LINE S.A.S.
NIT. 901026637-2

Tunja, 4 de abril de 2025
Señores:

ALCALDIA
Villa de Leyva

Asunto: MANTENIMIENTO SISTEMA DE SEGURIDAD

SISCOM ON LINE, es una empresa que ofrece soluciones integrales de conectividad para sus diferentes sitios de operación tanto en hogares como en empresas; ofrecemos nuestros servicios en empresas del sector manufacturero, agropecuario, comercial, instituciones y dependencias gubernamentales, entre otros, tanto del sector público como privado.

Nuestro compromiso es el de brindarle a nuestros clientes servicios acordes a sus necesidades con respecto a la tecnología y sus diferentes afines, además ofrecemos soluciones para mantenerse conectado con sus actividades desde su casa.

Nuestro personal está comprometido con nuestros clientes para proveerles soluciones integrales de telecomunicaciones, servicios tecnológicos de alta calidad manteniéndonos atentos de las diferentes innovaciones tecnológicas.

PROPUESTA ECONOMICA

ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	INSTALACION Y SUMINISTRO DE EQUIPOS TECNOLOGICOS				
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PUNTO DE CAMARA CONFORME AL PROTOCOLO ESTABLECIDO	UND	17	$ 480.000	$ 8.160.000
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CENTRO DE MONITOREO	UND	2	$ 1.750.000	$ 3.500.000
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE FIBRA OPTICA ADSS DE 24 HILOS MONO MODO SPAM 200, INCLUYE EMPALMES, CAJAS DE CONEXIÓN Y ACCESORIOS	UND	370	$ 26.400	$ 9.768.000
				SUBTOTAL	**$ 21.428.000**
				IVA	**$ 4.071.320**
				TOTAL	**$ 25.499.320**

El Mantenimiento incluye transporte, mano de obra y suministro de elementos requeridos para que el sistema SIES CCTV funcione en óptimas condiciones, Se tendrá como referencia el siguiente

protocolo de mantenimiento:

ELEMENTOS DEL SISTEMA CCTV A INTERVENIR

ITEM	ELEMENTO	CANT	DESCRIPCION DEL SERVICIO
1	CAMARAS TIPO DOMNO	17	* Inspeccionar estado de la Cámara en su exterior, carcasa y burbuja. (No presente fracturas) * Medir valores de voltaje AC de entrada al adaptador de la cámara. * Medir el voltaje DC de salida del adaptador. * Desconectar alimentación DC del domo para realizar limpieza. * Revisar empaques, que no estén rotos o doblados en el sello de la burbuja. * Revisar que las conexiones de alarmas, datos y poder estén correctamente conectadas a las borneras, ajustar. * Verificar patch cord y cables de comunicación, (reemplazar si están deteriorados) * Cerrar y verificar el estado del exterior del domo y funcionamiento. Medir valores de voltaje AC de entrada * Retirar todas las conexiones de red del equipo y verificar link y estado de puertos. * Limpiar con aire a baja presión el equipo, haciendo énfasis en los puertos y en el ventilador de la fuente del equipo. * Aplicar limpiador de circuitos electrónicos a los puertos. * Verificar pacth cord y cables de comunicación, (reemplazar si están deteriorados) * Revisar los patch cords de fibra
2	FIBRA OPTICA	Global	Verificación del tendido de fibra óptica, templado y fijación en la infraestructura de la empresa de energía, corrección y/o cambio de helicoidales y soportes deteriorados, verificación de reservas de fibra y cambio de amares por deterioro, verificación del estado de las muflas de conexión de fibra, limpieza y corrección de los termoencogibles deteriorados, fusiones necesarias en caso de cortes de fibra o hilos atenuados.
3	SWITCH OPTICO 8 PUERTOS	17	Inspeccionar estado del switch, temperatura de funcionamiento. Limpieza general y revisión del direccionamiento.
4	SWITCH OPTICO 24 PUERTOS	1	Limpieza general del equipo, limpieza general y verificación de conexiones eléctricas y de datos.
5	MONITOR VISUALIZACION 55"	1	Inspeccionar el estado del monitor, limpieza en la parte física, limpieza de la pantalla LCD, verificación de cargas eléctricas, ajuste del soportes de fijación.
6	MONITOR OPERADOR LED 24"	2	Limpieza general del equipo, limpieza de la pantalla y verificación de cables y conexiones de video
7	ESTACION DE TRABAJO	1	Limpieza general del equipo, limpieza de componentes electrónicos, limpieza de virus, reparación de problemas del sistema operativo, reconfiguración del Centro de control.
8	JOSTICK DE MANDO Y CONTROL	1	Inspeccionar estado de teclado. Medir valores de voltaje AC de entrada en la fuente. Limpiar con aire a baja presión el equipo. Limpiar Display LCD. Verificar respuesta de control. Revisar que el equipo encienda y

			opere correctamente.
9	UPS 2 KVA	17	Inspeccionar estado de la UPS y realizar pruebas eléctricas, temperatura de funcionamiento. * Inspeccionar display LCD, verificar estado de carga de la batería e indicadores de estado. Medir valores de voltaje de entrada (Acometida) y de salida (Ajustar si aplica en parámetros de configuración)
10	UPS 6KVA	1	Inspeccionar estado de la UPS, temperatura de funcionamiento. * Inspeccionar display LCD, verificar estado de carga de la batería e indicadores de estado. * Medir valores de voltaje de entrada (Acometida) y de salida (Ajustar si aplica en parámetros de configuración) * Limpieza de partes, de control y electrónica, aplicar con aire comprimido a baja presión. * Comprobación de la ubicación y ambiente de trabajo de los equipos, temperatura, humedad, etc. * Realizar prueba funcional mediante corte del suministro eléctrico (Previo aviso a los operadores cctv). Con esto se prueba entrada de servicio de UPS en modo desconexión de línea y respuesta para soportar la carga demandada por equipos del gabinete.
11	SISTEMA DE ALMACENAMIENTO PARA CAMARAS	2	Mantenimiento preventivo y correctivo del equipo, limpieza de los componentes electrónicos, reconfiguración del sistema, verificación de los arreglos de discos.
12	SOFTWARE DE VISUALIZACION	1	Verificar funcionamiento de los programas instalados en este equipo. (Desinstalar software diferente a los instalados para la operación del sistema). * Verificar funcionamiento del software. * Revisar tiempo de grabación (en días). * Revisar estado de los discos (Arreglos Raid) * Verificar configuración de red y usuarios. * Revisar licencias habilitadas. * Actualización de software cuando existan actualizaciones disponibles.
13	AIRE ACONDICIONADO	1	* Inspeccionar estado del equipo. (Temperatura de funcionamiento, Ductos de refrigeración) * Limpieza interior y exterior de la unidad. (Aplicar aire a baja presión) * Ajuste de tornillos en general * Revisión de Motores eléctricos (diagnóstico de estado rodamientos y soportes) * Revisión y limpieza contactos eléctricos, relés, interruptores y protecciones de motores eléctricos. * Medir Voltaje de entrada AC. * Medir corriente en plena carga del circuito. * Verificar temperaturas de entrada y salida del intercambiador de calor * Limpieza de ductos de drenaje, * Revisión de lubricación en general * Limpieza de serpentines * Limpieza del rotor del ventilador * Lavado o remplazo de filtros de aire * Revisión presión refrigerante *
14	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA PUNTOS DE CAMARA, CENTRO DE CONTROL O NODO	17	Mantenimiento preventivo del sistema de puestas a tierra, medición de tierras, hidratación de la tierra, verificación de las soldaduras e Inspeccionar cajas de inspección, tapa, (arcos y paredes interiores) Destapar y limpiar en su interior toda la suciedad que se encuentre. Revisar el estado de los cables y conexiones que pasan por la caja, (aislar nuevamente en caso de ser necesario). * Fumigar al interior para evitar la proliferación de plagas.

Es importante aclarar que en caso de identificar algún elemento averiado que no está incluido en la Propuesta económica, se presentará un informe detallado al municipio para tomar las decisiones pertinentes.

En caso de que la oferta no sea aceptada dentro del periodo de validez de la misma, nos reservamos el derecho de reajuste de los precios ofrecidos.

Gracias por la atención prestada, estaremos atentos ante cualquier inquietud.

Atentamente:



OMAR ALBERTO GONZALEZ GONZALEZ
Representante legal.