CONSORCIO
SIERRA NEVADA

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 001 DEL 2024

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL ESTADIO DE FUTBOL DE SANTA MARTA

CONSORCIO SIERRA NEVADA
NIT. 901.784.656-3
CONTRATISTA

ALCALDÍA DE SANTA MARTA
ENTIDAD

INFORME MENSUAL No. 8 - FINAL

DICIEMBRE 05 DE 2024 A ENERO 27 DE 2025

D.T.C.H. SANTA MARTA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

Contenido

1. INTRODUCCIÓN 4
2. DESCIPCIÓN DEL PROYECTO 5
3. LOCALIZACIÓN 5
4. INFORMACIÓN DEL CONTRATO 6
5. PÓLIZAS DE LOS CONTRATOS Y ESTADO DE LAS VIGENCIAS DE ESTAS 8
6. SEGUIMIENTO A LAS OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA 9
7. SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA DE OBRA 17
8. *PERSONAL DE OBRA* 20
9. CONTROL ASPECTOS TÉCNICOS 20
9.1. Control de ejecución de obra en campo. 20
9.2. Seguimiento al cronograma de obra. 22
9.3. Maquinaria y equipos 22
9.4. Sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo. 23
9.4.1. Programa de Medicina Preventiva y del Trabajo. 23
9.4.2. Programa de seguridad e higiene industrial 23
10. CONTROL FINANCIERO CONTRATO DE OBRA 24
10.1. Control de inversión 24
10.2. Control de la Ejecución Física y Financiera. 28
11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 46
11.1. Parte técnica. 46
11.2. Parte social. 47
11.3. Seguridad y salud en el trabajo 47

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

TABLAS

Tabla 1. Información general del contrato. 6
Tabla 2. Relación de garantías del Contrato de Obra. 8
Tabla 3. Descripción de las obligaciones generales del contratista. 9
Tabla 4. Descripción de las obligaciones específicas del contratista. 13
Tabla 5. Seguimiento a la ejecución de actividades. 17
Tabla 6. Personal en obra. 20
Tabla 7. Equipos y maquinas en obra. 22
Tabla 8. Presupuesto del proyecto. 25
Tabla 9. Plan de inversión de anticipo. 26
Tabla 10. Actas parciales de obra presentadas. 27
Tabla 11. Resumen de órdenes de giro presentadas. 27

ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Ubicación del Estadio Sierra Nevada. 5
Ilustración 2. Máquinas y herramientas en obra. 22

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

1. INTRODUCCIÓN

Es una estrategia importante del Gobierno Distrital cerrar las brechas de inequidad que persisten en el Distrito, por esta razón, se formuló y preparó este proyecto para fortalecer el desarrollo de prácticas deportivas de alto nivel competitivo para deportistas profesionales y equipo de futbol local, mediante la construcción de obras complementarias para la terminación del estadio de futbol; con las áreas de camerinos y baños para los deportistas y las zonas de acceso y circulación puestas al servicio de la comunidad para la realización de actividades recreativas, jurídicas, lúdicas y deportivas, próximas a la gente, para potenciar el desarrollo deportivo a nivel competitivo.

Estos espacios están proyectados para la población infantil y juvenil, adulta y adulto mayor, se espera se constituyan en espacio de encuentro, esparcimiento e identidad de los habitantes del Distrito.

Por ello, se consideró pertinente culminar con el escenario Deportivo, este inicio obras en el año 2016 para la construcción del Estadio de Futbol Sierra Nevada con un cronograma de ejecución inicial de 12 meses cuya construcción se vio interrumpida y terminó en una liquidación bilateral en un porcentaje de avance de un 95.3%, por tanto, se requirió disponer de un nuevo periodo constructivo para realizar las actividades que no fueron ejecutadas.

Por lo antes, aducido este no fue culminado en su totalidad, debido a dificultades con el contratista; por lo cual, se decidió finalizar el contrato con un recibo parcial del mismo, entre ello, faltando la dotación parcial de las instalaciones y las redes de electrificación para el escenario entre otros, siendo así, un escenario de uso limitado para el desarrollo de actividades deportivas de alto rendimiento debido a que no cumplía con las características reglamentarias para su adecuado funcionamiento de acuerdo a la normativa deportiva. En este contexto, y por lo antes referido se realizó la "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL ESTADIO DE FUTBOL DE SANTA MARTA".

El presente corresponde al INFORME MENSUAL DE OBRA No. 8, para el periodo comprendido entre el 05 de diciembre de 2024 al 27 de enero de 2025, el cual obedece al INFORME FINAL y contiene la descripción de las actividades realizadas presente mes de ejecución del Contrato de Obra Pública No. 001 del 2024, cuyo objeto es: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL ESTADIO DE FUTBOL DE SANTA MARTA".

El informe entrega los indicadores, conclusiones y recomendaciones de la interventoría y/o supervisión, para lograr el alcance del contrato, y para atender los eventos imprevistos que hayan podido afectar la normal ejecución de la obra en el plazo determinado, de manera que mitiguen las implicaciones de tales eventos.

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

2. DESCIPCIÓN DEL PROYECTO

El Estadio Sierra Nevada es un estadio de fútbol con capacidad de 16 mil 162 asistentes ubicado en la ciudad de Santa Marta, en el departamento del Magdalena que se inauguró con motivo de los Juegos Bolivarianos de 2017 y actualmente es la sede para los partidos como local del equipo samario Unión Magdalena. No obstante, pese a su inauguración en el año 2017, este escenario deportivo no había sido terminado y, por consiguiente, a lo largo de los años posteriores a su inauguración, fue objeto de múltiples críticas y cierres temporales por su mal estado y deficiencia en términos de seguridad, comodidad y convivencia. El objetivo del proyecto fue la ejecución de obras complementarias que completen la terminación de la construcción del Estadio Sierra Nevada. El estadio conataba con varios espacios, sistemas que requirieron de intervenciones de mantenimiento, reparación y/o instalación para que este escenario deportivo quedara completamente funcional, cómodo y agradable para los usuarios que lo visitan.

3. LOCALIZACIÓN

El proyecto CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL ESTADIO DE FUTBOL SIERRA NEVADA se encuentró localizado en la ciudad de Santa Marta, capital del departamento del Magdalena. El estadio Sierra Nevada, se ubica en la Unidad Bolivariana Bureche dirección Calle 39, Bureche a las afueras de la ciudad.

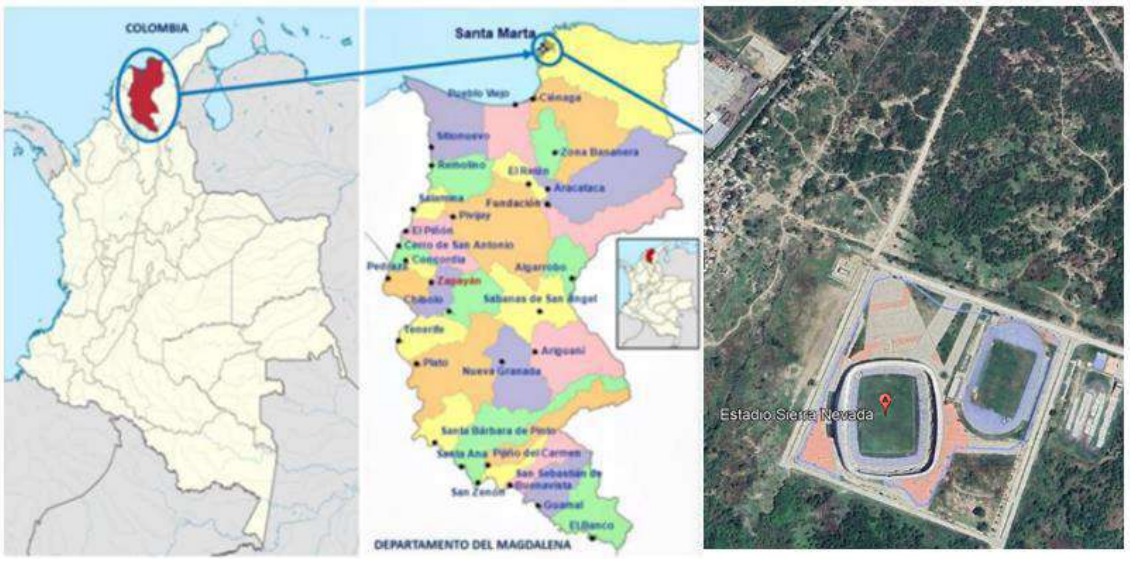


Ilustración 1. Ubicación del Estadio Sierra Nevada.

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

4. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

Tabla 1. Información general del contrato.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA		No. 001 DEL 2024 DE 12 DE FEBRERO DE 2024
OBJETO		CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL ESTADIO DE FUTBOL DE SANTA MARTA
CONTRATANTE		ALCALDÍA DISTRITAL DE SANTA MARTA NIT. 891.780.009-4
CONTRATISTA		CONSORCIO SIERRRA NEVADA NIT. 901.784.656-3
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA		CARLOS ALBERTO COTES MORA C.C. 84.451.653 DE SANTA MARTA, MAGDALENA
INTERVENTOR		CONSORCIO ESTADIO 01 NIT. 901.785.084-5-5
REPRESENTANTE LEGAL DEL INTERVENTOR		IGNACIO RENÉ LARA HADECHNY C.C. 79.569.792 DE BOGOTÁ, CUNDINAMARCA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO		12 DE FEBRERO DE 2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES SETENTA Y DOS MIL, CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y TRES CECNTAVOS M/CTE ($ 7.735.072.467,73), INCLUIDO IVA, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS.
ADICIÓN No. 1		POR UN VALOR DE TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($ 3.736.637.566,00)
VALOR FINAL DEL CONTRATO		ONCE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS DIEZ MIL TREINTA Y TRES PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE ($ 11.471.710.033,73)
N° CDP	INICIAL	0165 DE 02 DE FEBRERO DE 2024
	ADICIÓN	2116 DE 22 DE OCTUBRE DE 2024
N° RP	INICIAL	0151 DE 14 DE FEBRERO DE 2024
	ADICIÓN	3239 DE 06 DE NOVIEMBRE DE 2024
No. PÓLIZA		R. CIVIL No. 22151002514 – CUMPLIMIENTO No. 22302298

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE PÓLIZA		011 DEL 21 FEBRERO DE 2024
PLAZO CONTRACTUAL		CINCO (05) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DEL INICIO
PLAZO ACTUALIZADO		OCHO (08) MESES
PRÓRROGA No. 1		POR EL TÉRMINO DE UN (01) MES DE AGOSTO 08 DE 2024 A SEPTIEMBRE 08 DE 2024
SUSPENSIÓN No. 1		POR EL TÉRMINO DE VEINTIDÓS (22) DÍAS DE SEPTIEMBRE 04 DE 2024 A SEPTIEMBRE 26 DE 2024
PRÓRROGA No. 1 DE SUSPENSIÓN No. 1		POR EL TÉRMINO DE VEINTITRES (23) DÍAS DE SEPTIEMBRE 27 DE 2024 A OCTUBRE 16 DE 2024
PRÓRROGA No. 2 DE SUSPENSIÓN No. 1		POR EL TÉRMINO DE VEINTE (20) DÍAS DE OCTUBRE 17 DE 2024 A NOVIEMBRE 05 DE 2024
REINICIO No. 1		05 DE NOVIEMBRE DE 2024
PRÓRROGA No. 2		POR EL TÉRMINO DE DOS (02) MESES Y/O HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUSPENSIÓN No. 2		POR EL TÉRMINO DE DIECINUEVE (19) DÍAS DE DICIEMBRE 27 DE 2024 A ENERO 15 DE 2025
PRÓRROGA No. 1 DE SUSPENSIÓN No. 2		POR EL TÉRMINO DE OCHO (8) DÍAS DE ENERO 16 DE 2025 A ENERO 23 DE 2025
REINICIO No. 2		24 DE ENERO DE 2025
FECHA	INICIO	08 DE MARZO DE 2024
	TERMINACIÓN CONTRACTUAL	08 DE AGOSTO DE 2024
	TERMINACIÓN ACTUALIZADO	27 DE ENERO DE 2025

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

5. PÓLIZAS DE LOS CONTRATOS Y ESTADO DE LAS VIGENCIAS DE ESTAS

Tabla 2. Relación de garantías del Contrato de Obra.

Amparo	Vigencia	Porcentaje asegurado	Vigente		Valor asegurado
			SI	NO	
GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO No. 2298					
Cumplimiento general del contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan	Hasta la liquidación del contrato	Diez por ciento (10%) del valor del contrato.	X		$ 773.507.247,00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo.	Hasta la liquidación del contrato o hasta la amortización del anticipo.	Cien por ciento (100%) del valor entregado a título de anticipo.	X		$ 2.320.521.741,00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales del personal que el contratista haya de utilizar en el territorio nacional para la ejecución del contrato	Durante la vigencia del contrato y tres (3) años más.	Diez por ciento (10%) del valor total del contrato.	X		$ 773.507.247,00
Estabilidad y calidad de las obras ejecutadas entregadas a satisfacción	Cinco (5) años, contados a partir del recibo a satisfacción de la obra.	Quince por ciento (15%) del valor del contrato.	X		$ 1.160.260.871,00
GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No. 1002514					
Predios, labores y operaciones	Igual al período de ejecución del Contrato	500 salarios mínimos mensuales legales vigentes	x		$ 650.000.000,00

NOTA: Para la vigencia de las pólizas se tiene en cuenta la actualización de las mismas por:

- Prórroga No. 1 del contrato de obra pública No. 001 del 2024, la cual fue solicitada por el término de un (01) mes contados a partir del 8 de agosto de 2024.
- Adición No. 1, del contrato de obra pública No. 001 del 2024
- Prórroga No. 2 del contrato de obra pública No. 001 del 2024 la cual fue solicitada por el término de dos (02) mes contados a partir del 8 de agosto de 2024.

Así mismo, con la terminación del proyecto, se procede con la actualización de las pólizas con respecto a Acta de Terminación del contrato de obra pública No. 001 del 2024.

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

6. SEGUIMIENTO A LAS OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 3. Descripción de las obligaciones generales del contratista.

No.	Obligación	Registro	Observaciones
OBLIGACIONES CONTRACTUALES GENERALES			
1	Reportar por escrito al supervisor y supervisor del contrato cualquier sugerencia que contribuya a la obtención de mejores resultados.	Se mantiene comunicación por escrito con supervisor del contrato e interventoría.	Cumplió.
2	Acatar las instrucciones que imparta el Distrito para el cabal cumplimiento del contrato, a través del Supervisor del contrato o a quien delegue para esta función.	A la fecha de culminación de actividades se cumplió con las instrucciones dadas por el Distrito de Santa Marta.	Cumplió.
3	Guardar debida y completa reserva y confidencialidad sobre la información y los documentos del Distrito que tenga conocimiento o a los que tenga acceso en virtud del objeto del contrato.	Se guardó en completa reserva y confidencialidad la información del Distrito de Santa Marta.	Cumplió.
4	Suscribir la garantía única, presentar los amparos requeridos para el cumplimiento del contrato y mantener actualizada su vigencia acorde con los términos pactados en la cláusula pertinente del contrato.	Se radicaron las garantías una vez firmado el contrato de obra pública No. 001-2024 y se actualizó enviándolas mediante oficio No. OFICIO-CSN-004 de fecha 19 de marzo de 2024 conforme a suscripción de acta de inicio del contrato. A su vez, se radicaron las garantías actualizadas según Prórroga No. 1 del contrato de obra pública No. 001-2024 mediante el oficio OFICIO-CSN-029 de fecha 20 de agosto de 2024. Así mismo, mediante el oficio OFICIO-CSN-036 de fecha de 13 de noviembre de 2024, se radicaron las garantías actualizadas según otrosí No. 3 del contrato de Obra Pública No. 001 de 2024.	Cumplió.

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

5	Cumplir con las obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales y presentar los recibos de pago al sistema de seguridad social (salud, pensiones y riesgos profesionales) y parafiscales (Caja de Compensación, SENA, ICBF), para efectos del pago.	Mediante oficio OFICIO-CSN-045, se radicó los certificados de afiliación al sistema de seguridad social correspondientes al mes de diciembre de 2024 y enero de 2025 (salud, pensiones y riesgos profesionales), del personal que hace parte de CONSORCIO SIERRA NEVADA.	Cumplió.
6	Mantener los precios presentados en la oferta o resultantes del proceso, durante el tiempo de la ejecución del contrato.	Los precios contractuales se mantuvieron durante la ejecución del contrato.	Cumplió
7	Cumplir con las obligaciones derivadas del contrato actuando con alto grado de profesionalismo responsabilidad y eficacia en la ejecución de las tareas correspondientes.	Se cumplió cabalmente con las obligaciones contractuales.	Cumplió.
8	Cumplir con las demás instrucciones que le sean impartidas por el supervisor del contrato que se deriven o tengan relación con la naturaleza del mismo.	Se cumplió con las instrucciones impartidas por el Distrito de Santa Marta.	Cumplió.
9	Suscribir el acta de liquidación del contrato.	Una vez finalizadas las actividades correspondientes al Contrato de Obra Pública No. 001 de 2024, se dio inicio al trámite de liquidación correspondiente.	Cumplió.
10	Todo el personal del contratista deberá estar afiliado al Sistema de Seguridad Social en riesgos laborales.	Mediante oficio OFICIO-CSN-045, se radicó los certificados de afiliación al sistema de seguridad social correspondientes al mes de diciembre de 2024 y enero de 2025 (salud, pensiones y riesgos profesionales), del personal que hace parte de CONSORCIO SIERRA NEVADA.	Cumplió.
11	Suministrar a sus trabajadores todos los Elementos de Protección Personal requeridos para la realización de sus actividades y garantizar el uso correcto de estos durante la ejecución de los trabajos. En caso de deterioro o daño el remplazo deberá hacerse de forma inmediata.	El personal de CONSORCIO SIERRA NEVADA utilizó adecuadamente todos los elementos de protección personal en la realización de sus trabajos en obra.	Cumplió.

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

12	Presentar al Distrito la matriz de riesgos ocupacionales, un plan para su control y los procedimientos de seguridad y salud ocupacional, en el que se definan objetivos y se tracen metas de acuerdo a la identificación de peligros.	Mediante oficio No. OFICIO-SN-011 de fecha 18 de abril de 2024, se envió matriz de identificación de peligros a la interventoría.	Cumplió.
13	Designar por escrito un representante de seguridad y salud en el trabajo responsable del tema durante toda la vigencia del contrato, para que coordine, apoye y garantice las condiciones de seguridad y la administración de las actividades de seguridad y salud en el trabajo.	Mediante oficio No. OFICIO-SN-008 de fecha 05 de abril de 2024 CONSORCIO SIERRA NEVADA presentó los profesionales de seguridad y salud en el trabajo designados para el contrato.	Cumplió.
14	Durante la ejecución del contrato el contratista deberá cumplir con las normas reglamentarias sobre seguridad y salud en el trabajo, medicina preventiva, higiene y seguridad industrial y los demás aspectos inherentes que han sido establecidos o establezca la ley y los organismos de control.	Se cumplió con las normas reglamentarias sobre seguridad y salud en el trabajo, medicina preventiva, higiene y seguridad industrial.	Cumplió.
15	Es responsabilidad del contratista garantizar las condiciones de seguridad de su personal, así como de los equipos propios o de la empresa; para esto deberá disponer de procedimientos estandarizados para las actividades de alto riesgo y garantizar mecanismos verificables de control operativo.	Se cumplió con las condiciones de seguridad del personal y equipos para las actividades de alto riesgo.	Cumplió.
16	El contratista es responsable del reporte a la ARL y EPS, atención en salud e investigación de los incidentes y accidentes de trabajo presentados durante el desarrollo de las actividades objeto del contrato.	N/A	No presentó.
17	El Distrito podrá suspender trabajos del contratista si éstos no se ajustan a los estándares de seguridad establecidos por normas técnicas nacionales o internacionales o a la normatividad legal.	N/A	No presentó.

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

18	El contratista deberá garantizar la gestión de los escombros y residuos generados por la ejecución del contrato, de acuerdo a la Resolución 541 de 1994 y Decreto 4741 de 2005 del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, para lo cual deberá entregar como documento del proceso el protocolo o plan de manejo de residuos convencionales y peligrosos (escombros, aceites usados, sustancias químicas, combustibles, elementos refrigerantes, luminarias, cableado, entre otros.), determinando como mínimo: cómo y a quien se efectúa la disposición y entrega de esta clase de residuos.	Se destinó un área demarcada para el almacenamiento de escombros y residuos resultado de la actividad de construcción e instaló punto ecológico en obra.	Cumplió.
19	El contratista debe conocer la legislación ambiental aplicable, establecer las acciones de cumplimiento de la misma y contar en conjunto con el Distrito con las autorizaciones y permisos ambientales requeridos para el desarrollo del contrato.	Mediante comunicado No. OFICIO-CSN-007 de fecha 01 de abril de 2024 el contratista de obra remitió a CONSORCIO ESTADIO 01 Plan de manejo ambiental, el cual se encuentra con aval de la interventoría. De acuerdo con las especificaciones del proyecto, no se requirió permiso ambiental para la ejecución de las actividades de obra.	Cumplió.
20	Adelantar los trámites pertinentes para obtener la licencia de construcción y sufragar las expensas que se causen.	Para este proyecto se realizaron actividades de mantenimiento, reparaciones menores o locativas e instalaciones que no ponen en riesgo la vida de las personas a su alrededor en caso de movimiento sísmico por lo que no requiere de licencia de construcción.	N/A.

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

Tabla 4. Descripción de las obligaciones específicas del contratista.

No.	Obligación	Registro	Observaciones
OBLIGACIONES CONTRACTUALES ESPECÍFICAS			
1	Cumplir el objeto del contrato, ejecutando y entregando las obras contratadas de acuerdo con los criterios de calidad exigibles.	Se desarrolló el objeto del contrato según los lineamientos propuestos.	Cumplió.
2	El contratista de obra será el encargado y único responsable de entregar las obras funcionando en las condiciones contratadas.	Una vez finalizadas las actividades correspondientes al Contrato de Obra Pública No. 001 de 2024, se realizó la entrega de la obra en funcionamiento bajo a las condiciones contratadas.	Cumplió.
3	Deberá emplear los criterios de diseño y posterior construcción sin incumplir con la normatividad colombiana para estructuras y edificaciones, con el fin de minimizar los tiempos de ejecución de proyecto y la postre cumplir con el objeto y tiempo contractual establecido.	Se emplearon los criterios de construcción para ejecutar los trabajos estipulados en el contrato.	Cumplió.
4	Indemnizar y/o asumir todo daño que se cause a terceros, a bienes propios o de terceros, o al personal contratado para la ejecución del contrato, por causa o con ocasión del desarrollo del mismo.	No se presentaron situaciones de este tipo.	N/A.
5	Tramitar en conjunto con el Distrito, cuando a ello hubiere lugar, aquellos permisos que sean necesarios para la ejecución de los trabajos, que resulten adicionales.	No se presentaron situaciones de este tipo.	N/A.
6	El contratista deberá contar con una oficina central que, entre otros aspectos, le preste soporte en asuntos de orden técnico, legal, administrativo, financiero y contable.	Se cuenta con oficina central de domicilio Calle 24 No. 3-99, Edificio Banco de Bogotá Oficina 1310.	Cumplió.

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

7	El contratista deberá presentar al interventor y/o supervisor del contrato, según el caso con cinco (5) días de antelación al inicio de la etapa donde desarrollará las actividades que le correspondan, los soportes correspondientes que acrediten las calidades y la experiencia específica del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato.	Se presentó a la interventoría la documentación del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato mediante oficio No. OFICIO-CSN-005. Fue revisada y radicada por la interventoría al Distrito de Santa Marta a través de oficio No. CMA001-009.	Cumplió.
8	Asumir el pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución de la obra, así como garantizar que la celebración y ejecución de los subcontratos necesarios no darán lugar al surgimiento de ningún tipo de vínculo laboral entre el personal subcontratado y el Distrito.	Mediante oficio OFICIO-CSN-045, se radicó los certificados de afiliación al sistema de seguridad social correspondientes al mes de diciembre de 2024 y enero de 2025 (salud, pensiones y riesgos profesionales), del personal que hace parte de CONSORCIO SIERRA NEVADA.	Cumplió.
9	El contratista deberá contar con los profesionales o técnicos idóneos para cumplir con el objeto contractual, que en ningún caso podrán estar comprometidos más del 100% de su tiempo.	CONSORCIO SIERRA NEVADA contó con personal idóneo para ejecutar las labores encomendadas dentro del proyecto.	Cumplió.
10	Responder por cualquier tipo de reclamación, judicial o extrajudicial, que instaure, impulse o en la que coadyuve el personal o los subcontratistas contra el Distrito, por causa o con ocasión del contrato.	No se presentaron situaciones de este tipo.	N/A.
11	Instalar una valla informativa (1.0 m x 1.40 m) de acuerdo con la información y modelo que debe ser suministrado por el Distrito.	La valla informativa fue instalada por parte del contratista en las instalaciones del proyecto.	Cumplió.

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

12	Ejecutar la obra con todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales y los demás elementos necesarios.	En la obra se contó con las herramientas, maquinaria, equipo, materiales y los demás elementos necesarios para la ejecución de las actividades	Cumplió.
13	Suministrar todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales e insumos en las fechas indicadas en la programación detallada de la obra, cumpliendo oportunamente, entre otros aspectos, con el envío y recepción de los mismos en el sitio de la obra.	En la obra se contó con las herramientas, maquinaria, equipo, materiales y los demás elementos necesarios para la ejecución de las actividades.	Cumplió.
14	Garantizar la buena calidad de los materiales y elementos utilizados para el cumplimiento del objeto del contrato.	Se suministraron materiales a la obra que cumplen con los estándares de calidad.	Cumplió.
15	Retirar los materiales sobrantes y entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza.	Los escombros y residuos generados resultado de la actividad de construcción se almacenaron en un sitio demarcado y establecido para este fin.	Cumplió.
16	Mantener tanto el personal de vigilancia como las medidas de seguridad en las áreas de intervención en donde se ejecute la obra.	Se cumplió con las medidas de vigilancia y seguridad en las áreas de intervención en donde se ejecuta la obra.	Cumplió.
17	Efectuar las reparaciones necesarias a las áreas intervenidas como consecuencia de los defectos de estabilidad, y a las áreas contiguas que presenten deterioro, incluso dentro del año siguiente a la entrega de las obras.	No se presentaron situaciones de este tipo.	N/A.
18	Demoler y reemplazar, por su cuenta y riesgo, en el término indicado por el Distrito, toda actividad ejecutada que resulte defectuosa según el análisis de calidad, o que no cumpla las normas de calidad requeridas para la obra, ya sea por causa de los insumos o de la mano de obra.	No se presentaron situaciones de este tipo.	N/A.

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

19	Reponer, por su cuenta y riesgo, las obras de urbanismo afectadas por la construcción.	No se presentaron situaciones de este tipo.	N/A.
20	Garantizar el cumplimiento de las normas vigentes sobre seguridad industrial para la ejecución del contrato, en especial en cuanto guarda relación con: Elementos de seguridad industrial necesarios para la totalidad del personal que interviene en las actividades de obra, Manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementos que se utilicen para el cumplimiento del objeto contractual, dotación de calzado y vestido de labor y documento de identificación para todo el personal utilizado en la ejecución de objeto contractual.	Se cumplió con las condiciones de seguridad industrial en obra.	Cumplió.
21	Entregar las obras intervenidas funcionando con la totalidad de conexiones a servicios públicos.	Una vez finalizadas las actividades correspondientes al Contrato de Obra Pública No. 001 de 2024, se realizó la entrega de la obra en funcionamiento bajo a las condiciones contratadas.	Cumplió.
22	El contratista deberá implementar como mínimo un (1) frente de trabajo, uno de día y otro de noche.	Se contó con varios frente de trabajo en obra.	Cumplió.
23	Presentar informes mensuales, los cuales deberán ser aprobados por la interventoría y contener, para el frente de trabajo.	Se realiza en envío del presente Informe final de Obra No. 8.	Cumplió.
24	Realizar, por su cuenta y riesgo, las pruebas requeridas a todas las redes de instalaciones y corregirlas, si es el caso, hasta la entrega a satisfacción a la Interventoría.	Una vez finalizadas las actividades correspondientes al Contrato de Obra Pública No. 001 de 2024, se realizó la entrega de la obra en funcionamiento bajo a las condiciones contratadas.	Cumplió.
25	Retirar los materiales sobrantes y entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza.	Una vez finalizadas las actividades correspondientes al Contrato de Obra Pública No. 001 de 2024, se realizó la entrega de la obra en funcionamiento bajo a las condiciones contratadas	Cumplió.

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

7. SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA DE OBRA

De acuerdo con el balance de cantidades vigente que corresponde al Acta Modificatoria No. 4 que contempla el Balance de Mayores y Menores Cantidades de Obra e inclusión de ítems no previsto de la Adición No. 1, y con la actualización de los plazos de ejecución según la Prórroga No. 2 del contrato en mención, se presenta el seguimiento a las actividades.

Tabla 5. Seguimiento a la ejecución de actividades.

Ítem	Comienzo	Fin	Observaciones
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL ESTADIO DE FUTBOL DE SANTA MARTA	Vie 08/03/24	Jue 08/09/24	Proyecto general.
1. Mantenimiento de muros y divisiones	Vie 08/03/24	Vie 07/09/24	Se completa la ejecución de este capítulo, donde se contempla la ejecución del 100% del mantenimiento en pintura epóxica en zonas zonas de alta asepsia.
2. Pisos	-	-	Dentro de la Modificatoria No. 1, se anuló la ejecución de este capítulo.
3. Techos	-	-	Dentro de la Modificatoria No. 1, se anuló la ejecución de este capítulo.
4. Fachadas	-	-	Dentro de la Modificatoria No. 1, se anuló la ejecución de este capítulo.
5. Carpintería metálica y en aluminio	Lun 08/04/24	Jue 08/09/24	Se completo la instalación de barandas por el contorno en parte alta de tribuna norte, sur, occidental y oriental. Así mismo se realizó la instalación en la tribuna occidental alta, entrada de jugadores al campo y zona externa al estadio. Contemplando la ejecución del 100% de este ítem.

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

6. Mantenimiento aparatos sanitarios y equipamiento	Mie 08/05/24	Lun 08/09/24	Se completa la ejecución del 100% del capítulo con el suministro e instalación de lavamanos tipo sobreponer con grifería tipo push y suministro e instalación de mesón en acero inoxidable en las cafeterías.
7. Sistema eléctrico de control	Vie 08/03/24	Lun 08/07/24	Se contempla una ejecución del 100% de avance, finalizando el mantenimiento de ascensor tipo montacargas.
8. Mantenimiento riego cancha	Sáb 08/06/24	Lun 08/07/24	Se completó el 100% de la ejecución de este capítulo. Se realizó el mantenimiento del sistema de riego de la cancha, junto con la instalación de una nueva bomba de succión tipo lapicero de 20 hp con la correspondiente adecuación eléctrica al tablero de control, el cual se automatizó. Se realizó la instalación de aspersores y cambio de válvulas.
9. Mejoramiento vía de acceso estadio	-	-	Dentro del balance se anula la ejecución de este capítulo.
10. Mantenimiento sistema de audio y seguridad	Lun 08/07/24	Jue 08/08/24	Se completó el 100% de la ejecución de este capítulo. Se realizó el mantenimiento del sistema de audio con el desmonte de todos los equipos, su inspección, limpieza y montaje. Así mismo, se realizó la instalación del nuevo sistema de seguridad.

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

11. Ítems no previstos	Jue 27/06/24	Jue 08/09/24	Este capítulo se encuentra ejecutado en su totalidad en sus distintos ítems logrando un avance del 100%
12. Obras adicionales	Mie 06/11/24	Lun 27/01/25	Este capítulo se encuentra ejecutado en su totalidad en sus distintos ítems logrando un avance del 100%
13. Ítems no previstos de adición	Lun 23/12/2024	Lun 27/01/25	Este capítulo se encuentra ejecutado en su totalidad en sus distintos ítems logrando un avance del 100%

Una vez analizada la información antes mostrada, se observa que:

- Se realizó el mantenimiento en pintura epóxica en zonas zonas de alta asepsia, cumpliendo con el mantenimiento de muros y divisiones
- Correspondiente a la carpintería metálica y contribuyendo al sistema de seguridad de los asistentes del estadio, se realizó la instalación de barandas por el contorno en parte alta de tribuna norte, sur, occidental y oriental. Así mismo se realizó la instalación en la tribuna occidental alta, entrada de jugadores al campo y zona externa al estadio.
- Se hizo el mantenimiento aparatos sanitarios y equipamiento con el suministro e instalación de lavamanos tipo sobreponer con grifería tipo push y suministro e instalación de mesón en acero inoxidable en las cafeterías.
- Se hace entrega de un sistema eléctrico funcional.
- La cancha cuenta con el sistema de riego en funcionamiento, con el mantenimiento realizado.
- Se entrega un sistema de audio y seguridad funcional con el mantenimiento del sistema, el desmonte de todos los equipos, su inspección, limpieza y montaje. Así mismo, se realizó la instalación del nuevo sistema de seguridad.
- Se culminaron al 100% las actividades adicionales y no previstas de adición, entregando un sistema de parqueo bien estructurado y funcional, que cumple con los diseños y especificaciones técnicas.

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

8. *PERSONAL DE OBRA*

A continuación, se relaciona el personal de obra presentado por Consorcio Sierra Nevada y aprobado por la interventoría para la ejecución del CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 001 DEL 2024.

Tabla 6. Personal en obra.

Personal en Obra CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 001 DEL 2024	
Cargo	*Nombre*
DIRECTOR DE OBRA	JUAN HARVEY FERNANDEZ CASTILLO
RESIDENTE DE OBRA	SAMUEL ALBERTO GUTIERREZ PALLARES
INGENIERO HIDRÁULICO	CARLOS MARIO MARULANDA LARA
INGENIERO RESIDENTE AUXILIAR 1	MARÍA CAMILA PATERNINA PEDROZO
PROFESIONAL SST	LUIS DAVID HERNANDEZ PEREZ

9. CONTROL ASPECTOS TÉCNICOS

9.1. Control de ejecución de obra en campo.

Para el periodo de informe se desarrollaron las actividades descritas a continuación:

CONSORCIO
SIERRA NEVADA

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	ANTES	DURANTE	DESPUÉS
	1. MANTENIMIENTO DE MUROS Y DIVISIONES			
1.1	MANTENIMIENTO DE PINTURA EPOXICA SOBRE PAÑETE PARA PROTECCIÓN Y DECORACIÓN DE PAREDES EN ZONAS DE ALTA ASEPSIA - 3 MANOS			
	4. CARPINTERIA METALICA Y EN ALUMINIO			
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA PASAMANOS Y DIVISIÓN DE GRADERÍA EN TUBO HR Ø3" MAS PLATINA METALICA DE 6MM DE ESPESOR EN ACERO. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE + ACCESORIOS DE ANCLAJE Y SOPORTES. (SUMINISTRO E INSTALACION)			
	5. MANTENIMIENTO APARATOS SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO			
5,2	(SUMINISTRO/INSTALACIÓN) DE LAVAMANOS TIPO DE SOBREPONER CON GRIFERÍA TIPO PUSH			
5,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN ACERO INOXIDABLE CON ABERTURA PARA ESTUFA Y LAVAPLATOS, CON DIMENSIONES INTERNAS DE 35 X 40 CMS.			
	6. SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL			
6,2	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO SECCIONADOR BAJO CARGA			

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

6,3	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO SUBESTACION 1, 800 KVA1322/480			 
6,4	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO SUBESTACION 2, 225 KVA 13200/480		 	 
6,5	PUESTA EN SERVICIO TRANSFORMADOR ELEVADOR BAJA BAJA 275 KVA 220/480 V			 
6,6	PUESTA EN SERVICIO TRANSFORMADOR ELEVADOR BAJA BAJA 75 KVA 220/480 V		 	 
6,7	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO GENERAL SUBESTACION 2 800 KVA 13200/480			 
6,8	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO GENERAL TRANSFORMADOR ELEVADOR SUBESTACION 1	 		 

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

6,9	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO PARA SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR			
6,10	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE DISTRIBUCION Y CONTROL DE ILUMINACIONES CANCHA TIC2 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR			
6,11	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE AGUAS LLUVIAS TBALL SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR			
6,12	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO TABLERO DE DISTRIBUCION Y CONTROL DE ILUMINACION RED REGULADA TIC R2 1 TABLERO DE DISTRIBUCIÓN, 480V			
6,13	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO RED REGULADA			
6,14	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE SALIDAS ELECTRICAS TOMACORRIENTES E ILUMINACION T 72 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR			

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

6,15	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO SALIDAS ELECTRICAS PARA ILUMINACION T 82 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR		 	 
6,16	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE SALIDAS ELECTRICAS PARA ILUMINACION T 32 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR		 	 
6,17	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE SALIDAS ELECTRICAS PARA ILUMINACION T 42 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR		 	 
6,18	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE SALIDAS ELECTRICAS PARA ILUMINACION T 52 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR			 
6,19	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE SALIDAS ELECTRICAS PARA ILUMINACION T 62 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR			
6,20	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO RED REGULADA TR1			 

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

6,22	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO RED REGULADA TR3			
6,23	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO RED REGULADA TR4			 
6,25	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO RED REGULADA TR6		 	 
6,26	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE SALIDAS ELECTRICAS TOMACORRIENTES E ILUMINACION T 12 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	 		
6,27	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE SALIDAS ELECTRICAS TOMACORRIENTES E ILUMINACION T 22 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR			
6,28	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE BOMBAS DE PRESION DE AGUA POTABLE TBPAP	 	 	 

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

6,29	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE BOMBAS DE PRESION DE AGUAS NEGRAS TBPAP	 		 
6,30	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO GENERAL SUBESTACION 1 TG1 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	 	 	
6,31	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO GENERAL SUBESTACION 2 TG1 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR		 	 
6,32	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO GENERAL TRANSFORMADOR ELEVADOR SUBESTACION 2	 		 
6,33	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE SALIDAS ELECTRICAS TOMACORRIENTES E ILUMINACION T 11 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	 		 
6,34	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE SALIDAS ELECTRICAS TOMACORRIENTES E ILUMINACION TIC SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	 		 

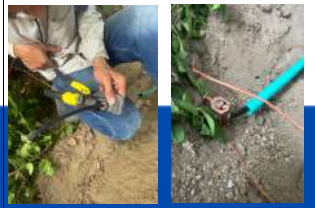
(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

6,35	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE DISTRIBUCION Y CONTROL DE ILUMINACION RED REGULADA TIC R1	 		
6,38	SUMINISTRO E INSTALACION LAMINA ALFAJOR 2,5*1*3 MTS	 		 
6,41	ADECUACIONES ELLECTRICAS EN ACOMETIDA ENTRADA Y SALIDA UPS3 15 KVA 3F 480 V 3X4+10T COBRE DUCTO EMT 1-1/4 COBRE			  
6,42	ADECUACIONES ELECTRICAS EN ACOMETIDA DESDE TG2 HASTA T32 EN 3X1/0 + 1/0+6T EN DUCTO 1-1/2"" EMT COBRE			 
6,43	ADECUACIONES ELECTRICAS EN ACOMETIDA DESDE TG2 HASTA T42 EN 3X1/0+1/0+6T EN DUCTO 1-1/2"" EMT COBRE	 	 	 
6,44	ADECUACIONES ELECTRICAS EN ACOMETIDA DESDE TG2 HASTA T62 EN 3X4+4+10T EN DUCTO 1-1/4" EMT COBRE			

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

6,48	ADECUCIONES ELECTRICAS EN ACOMETIDA DESDE TG2 HASTA TBAN BOMBAS DE AGUAS NEGRAS EN 3X1/0+10T EN DUCTO 1-1/4" EMT COBRE	 	 	 
6,53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS PARA EL SISTEMA DE ILUMINACIÓN; INCLUYE: CABLE 1#12+1#12+1#12T, CAJA 2400 GALVANIZADA, TAPA CIEGA PARA CAJA 2400, TUBO EMT 3/4", CONECTORES DE RESORTE, PRENSAESTOPA, 1,5ML DE RENCAUCHUTADO 3X14 AWG, FIJACIÓN DE LA CANALIZACIÓN, IDENTIFICACIÓN Y ACCESORIOS	 	 	 
6,54	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS ELECTRICAS PARA EL SISTEMA DE ILUMINACION DE EMERGENCIA, INCLUYE: CABLE 1#12 + 1#12T, CAJA 2400 GALVANIZADA, TAPA CIEGA PARA CAJA 2400, TUBO EMT 3/4", CONTECORES DE RESORTE, PRENSAESTOPA, 1,5ML DE RENCAUCHUTADO 3X14 AWG, FIJACION DE LA CANALIZACION, IDENFICACION Y ACCESORIOS	 	 	 
6,55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS PARA INTERRUPTORES SENCILLOS PARA EL SISTEMA DE ILUMINACIÓN; INCLUYE: INTERRUPTOR SENCILLO, CABLE 1#12+1#12+1#12T, CAJA 2400 GALVANIZADA, TAPA CIEGA PARA CAJA 2400, TUBO EMT 3/4", CONECTORES DE RESORTE, PRENSAESTOPA, 1,5ML DE RENCAUCHUTADO 3X14 AWG, FIJACIÓN DE LA CANALIZACIÓN, IDENTIFICACIÓN Y ACCESORIOS	 	 	 
6,56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS PARA TOMACORRIENTES RED NORMAL; INCLUYE: CABLE 1#12+1#12+1#12T, TOMACORRIENTES DÚPLEX 15A/120V CON POLO A TIERRA, TAPA PARA TOMACORRIENTE, CAJA 2400 GALVANIZADA, CONECTORES DE COMPRESIÓN, CINTA AISLANTE, DUCTO EMT 3/4", FIJACIÓN DE LA CANALIZACIÓN, IDENTIFICACIÓN Y ACCESORIOS	 	 	 
6,57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS PARA TOMACORRIENTES RED REGULADA; INCLUYE: CABLE 1#12+1#12+1#12T, TOMACORRIENTES DÚPLEX 15A/120V CON POLO A TIERRA AISLADO, TAPA PARA TOMACORRIENTE, CAJA 2400 GALVANIZADA, CONECTORES DE COMPRESIÓN, CINTA AISLANTE, DUCTO EMT 3/4", FIJACIÓN DE LA CANALIZACIÓN, IDENTIFICACIÓN Y ACCESORIOS		 	 

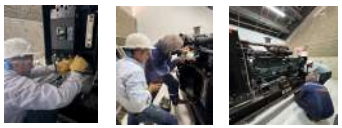
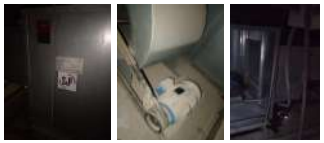
(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

6,59	ELECTRODO DE COBRE DIMENSIONES 2,4MX5/8"			
6,60	MANTENIMENTO A ALAMBRÓN EN CALIBRE NO. 1/0 AWG, INCLUYE FIJACIÓN CON SOPORTES A LA ESTRUCTURA			
6,61	PUNTA CAPTADORA DE 60CMX5/8" ALUMINIO			
6,62	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES A CONECTOR EN CRUZ PARA APANTALLAMIENTO			
6,63	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES A CONECTOR EN TEE PARA APANTALLAMIENTO			
6,64	EMPALMES BIMETÁLICOS PARA COBRE Y ALAMBRON			

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

6,65	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA EMERGENCIA			
6,66	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO PANEL P24346 LED 30X120 45 W			 
6,67	SUMINISTRO E INSTALACION SYLPROOF LED 2X18W 1265MM	 	 	 
6,68	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA BALA LED 18 W SYLVANIA FEILO	 	 	
6,69	SUMINISTRO E INSTALACION SENSOR DE MOVIMIENTO 500W	 	 	  
6,89	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO ASCENSOR TIPO MONTACARGAS	 		

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

6,90	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO ASCENSOR DE 4 PARADAS SIMPLE			
6,91	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO ASCENSOR DE 4 PARADAS DOBLE ACCESO (mantenimiento y pesta en funcionamiento)			
6,92	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANTA ELECTRICA STANDY CABINADA 963 KVA 770 KW 2527 AMPERIOS			
6,93	PUESTA EN SERVICIO PLANTA ELECTRICA CABINADA 316 KVA-253 KW 830 AMPERIOS			
6,101	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO VEJF-01 AL 04 UNIDAD VENTILADORA TIPO JET FAN CHASIS RECTANGULAR			
6,102	ADECUACIONES Y MANTENIMIENTO UFCPV.XX UNIDAD, FANCOIL CONSOLA PARED PARA REFRIGERANTE VARIABLE, (DEL MISMOFABRICANTE Y COMPATIBLE CON LA UNIDAD CONDENSADORA) CAPACIDAD NOMINAL 5000 BTU/HR, INCLUYE: (BASE SOPORTE, CONTROL REMOTO, SUMINISTRO, IZADA, INSTALACION Y PRUEBAS)			

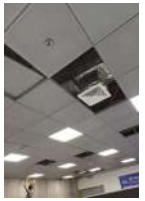
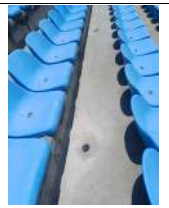
(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

6,103	ADECUACIONES Y MANTENIMIENTO UFCPV.XX UNIDAD, FANCOIL CONSOLA CASSETTE PARA REFRIGERANTE VARIABLE 1 VIA, (DEL MISMO FABRICANTE Y COMPATIBLE CON LA UNIDAD CONDENSADORA) CAPACIDAD NOMINAL 18000 BTU/HR, INCLUYE: (BASE SOPORTE, CONTROL REMOTO, SUMINISTRO, IZADA, INSTALACION Y PRUEBAS)			
6,104	ADECUACIONES Y MANTENIMIENTO UFCPV.XX UNIDAD, FANCOIL CONSOLA CASSETTE PARA REFRIGERANTE VARIABLE 2 VIA, (DEL MISMO FABRICANTE Y COMPATIBLE CON LA UNIDAD CONDENSADORA) CAPACIDAD NOMINAL 24000 BTU/HR, INCLUYE: (BASE SOPORTE, CONTROL REMOTO, SUMINISTRO, IZADA, INSTALACION Y PRUEBAS)			
6.106	PRUEBAS E INGENIERIA Y SUPERVISION INCLUYE TAB PRUEBAS Y BALANCEO			
	7. MANTENIMIENTO RIEGO CANCHA			
7,10	MANTENIMIENTO DE RIEGO DE CANCHA TUBERIA, CAMBIO DE ROCIADORES			
	9. MANTENIMIENTO SISTEMA DE AUDIO Y SEGURIDAD			
9,10	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA DE AUDIO Y SEGURIDAD			
	NO PREVISTOS			

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

NP-1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA 30X60 (INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA SU INSTALACION)			
NP-2	SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBA EN CERAMICA 9CM			
NP-3	DEMOLICION DE CERAMICA EN MUROS Y PISOS (INCLUYE RETIRO)			
NP-4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO INSTITUCIONAL 45 X 45 (INCLUYE CORTE, PEGA Y EMBOQUILLE)			
NP-5	SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBA EN CERAMICA PISO INSTITUCIONAL 9CM			
NP-6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC INCLUYE ESTRUCTURA			

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

NP-7	MANTENIMIENTO Y PINTURA CIELO RASO EN ALUMINIO		 	 
NP-8	MANTENIMIENTO DE BARANDAS, PORTONES Y DEMÁS ESTRUCTURAS METÁLICAS EXISTENTES, INCLUYE TRATAMIENTO CON GRATA PARA ZONAS AFECTADAS, ANTICORROSIVO, PINTURA Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO MANTENIMIENTO			
NP-9	DIVISION DE TRIBUNAS EN MALLA ESLABONADA H=2MTS, INCLUYE PUERTAS DE ACCESO A TRIBUNA			 
NP-10	GRAMA SINTETICA ENTRE 20MM Y 30MM DE ESPESOR PARA ZONA DE CALENTAMIENTO Y TUNEL			
NP-11	PERFORACIÓN EN GRADAS EN 2 1/2" Y 4" PARA DESAGUE DE AGUAS LLUVIAS INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS PARA SU NORMAL FUNCIONAMIENTO			
NP-12	**ADECUACIÓN CABINA PARA PERIODISTAS**			
NP-12-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO FIJO DE SEGURIDAD CON MARCO EN LA PARTE SUPERIOR PARA LAS DIVISIONES PARA CABINAS PARA PERIODISTAS (ANCHO: 1,6MTS, ALTO: 0,47 MTS)		 	 

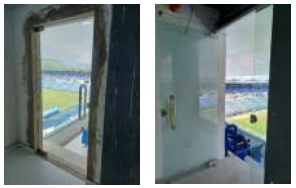
(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

NP-12-2	MÓDULO FIJO, PUERTA BATIENTE PISO Y TECHO EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO, BISAGRA PIVOTE Y CERRADURA TIPO BOLA PARA CABINAS PARA PERIODISTAS			
NP-12-3	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO PUERTAS DE ACCESO CORREDOR EN CABINAS PARA PERIODISTAS	 	 	
NP-12-4	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA PROYECTANTE PARA ACCESO A LIMPIEZA VIDRIOS PERIODISTA	 	 	 
NP-13	**ADECUACION DE ZONA PALCO VIP**			
NP-13-1	DEMOLICIÓN DE MUROS MAMPOSTERÍA EN ZONA PALCO VIP		 	 
NP-13-2	DEMOLICIÓN MUROS LIVIANOS EN ZONA PALCO VIP		 	 
NP-13-3	DESMONTE PERFILERÍA Y VIDRIO DE SEGURIDAD EN ZONA PALCO VIP			

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

NP-13-4	DESMONTE DE EQUIPO DE AA Y OTROS EN ZONA PALCO VIP	 	 	 
NP-13-5	DESMONTE DE SILLAS PALCO EN ZONA PALCO VIP			
NP-13-6	DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE EN ZONA PALCO VIP			
NP-13-7	DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS EN ZONA PALCO VIP	 	 	
NP-13-8	TRAZADO Y REPLANTEO EN ZONA PALCO VIP		  	
NP-13-9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO LIVIANO EN DRYWALL 1/2, INCLUYE AISLANTE ACUSTICO, ACABADO EN MASILLA T1 EN ZONA PALCO VIP	 	 	  

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

NP-13-11	INSTALACIÓN DE VIDRIOS DE SEGURIDAD EXISTENTES EN NUEVA ZONA DE PALCOS H=2,70 EN ZONA PALCO VIP			
NP-13-12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO BATIENTE DE 0,90 X 2,20 acceso a ZONA PALCO VIP, EN MARCO DE ALUMINIO, VIDRIO DE SEGURIDAD 6MM Y PAPEL OPALIZADO			
NP-13-13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO BATIENTE DE 0,9 X 2,20 acceso gradas,en marco de alumino EN ZONA PALCO VIP, EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCOLORO CON BISAGRA HIDRAULICA CERRADURA Y MANIJA			
NP-13-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL EN ZONA PALCO VIP INCLUYE AISLANTE ACUSTICO			
NP-13-19	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA EN CONCRETO DE 8 HUELLAS EN ZONA PALCO VIP (0,4 M3/ ESCALERA)			
NP-13-20	PALCOS BARANDA EN VIDRIO TEMPLADO 12 MM CON BASE FIJA EN ALUMINIO ALTURA 0.50 M			

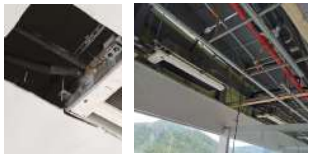
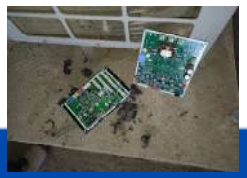
(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

NP-14	DIVISIONES DE DUCHA, SANITARIO Y ORINALES EN VIDRIO TEMPLADO 8MM INCOLORO CON SAND BLASTING Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE	 	 	 
NP-15	PERSIANA Z LAMINA GALV CAL 22 PINTURA AL HORNO	 	 	 
NP-16	REVESTIMIENTO DE MUROS EN PERFIL GRAPADO EN LAMINA GALVANAIZADA CAL 22 Y PINTURA AL HORNO		 	 
NP-17	ALFAJIA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 Y PINTURA AL HORNO	 	 	 
NP-18	ANGULO DE REMATE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 Y PINTURA ELECTROSTATICA		 	  
NP-19	LAMINA DE ALUCOBOND PARA CERRAMIENTO EN ESTRUCTURA DE FACHADA	 	 	
NP-20	ESTRUCTUTA METALICA DE SOPORTE PARA TECHO Y MUROS EN TUBO METALICO RECTANGULAR 76X38 SOLDADO			 

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

NP-21	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA PARA DUCHAS ZONA DE CAMERINOS, INCLUYE DESMONTE DE DUCHAS EXISTENTES EN MAL ESTADO	 	 	 
NP-22	DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS SANITARIOS INCLUYE LIMPIEZA PROFUNDA	 	 	 
NP-23	DESMONTE Y MONTAJE DE LAVAMANOS Y ORINALES, INCLUYE LIMPIEZA PROFUNDA	 	 	 
NP-24	TUBERIA DE COBRE 1 1/8" O.D INCLUYE ACCESORIOS TUBERIA COBRE AISLAMIENTO EN RUBATEC, SOPORTE CON PERNO DE ANCLAJE, VARILLAS Y ANGULOS, SOLDADURA NITROGENO Y MANO DE OBRA	  	  	 
NP-25	TUBERIA DE COBRE 7/8" O.D INCLUYE ACCESORIOS TUBERIA COBRE AISLAMIENTO EN RUBATEC, SOPORTE CON PERNO DE ANCLAJE, VARILLAS Y ANGULOS, SOLDADURA NITROGENO Y MANO DE OBRA	 	 	 
NP-26	TUBERIA DE COBRE 3/4" O.D INCLUYE ACCESORIOS TUBERIA COBRE AISLAMIENTO EN RUBATEC, SOPORTE CON PERNO DE ANCLAJE, VARILLAS Y ANGULOS, SOLDADURA NITROGENO Y MANO DE OBRA	 	 	 
NP-27	TUBERIA DE COBRE 5/8" O.D INCLUYE ACCESORIOS TUBERIA COBRE AISLAMIENTO EN RUBATEC, SOPORTE CON PERNO DE ANCLAJE, VARILLAS Y ANGULOS, SOLDADURA NITROGENO Y MANO DE OBRA	 		

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

NP-28	TUBERIA DE COBRE 1/2" O.D INCLUYE ACCESORIOS TUBERIA COBRE AISLAMIENTO EN RUBATEC, SOPORTE CON PERNO DE ANCLAJE, VARILLAS Y ANGULOS, SOLDADURA NITROGENO Y MANO DE OBRA			
NP-29	TUBERIA DE COBRE 3/8" O.D INCLUYE ACCESORIOS TUBERIA COBRE AISLAMIENTO EN RUBATEC, SOPORTE CON PERNO DE ANCLAJE, VARILLAS Y ANGULOS, SOLDADURA NITROGENO Y MANO DE OBRA			
NP-30	TUBERIA DE COBRE 1/4" O.D INCLUYE ACCESORIOS TUBERIA COBRE AISLAMIENTO EN RUBATEC, SOPORTE CON PERNO DE ANCLAJE, VARILLAS Y ANGULOS, SOLDADURA NITROGENO Y MANO DE OBRA			
NP-31	SUMINISTRO E INSTALACION DE BASES DE MANEJADORAS TIPO CASSETTE INCLUYE RIEL CHANEL, VARILLA 3/8" ROSCADA, TUERCA, ARANDELA Y CHAZOS			
NP-32	TARJETA PCB MANEJADORA TIPO CASSETTE			
NP-33	TARJETA PCB SEÑAL DE MANEJADORA TIPO CASSETTE			
NP-34	TARJETA PODER DE CONDENSADORA VRF			

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

NP-35	BRANCH DERIVACIONES PARA TODO EL SISTEMA			
NP-36	PANEL DECORATIVO TIPO CASSETE 4 VIAS Y CASSETE 1 VIA			
NP-37	TERMOSTATO ALAMBRICO O INHALAMBRICO			
NP-38	SUMINISTRO Y CARGA REFRIGERANTE R410A DE TODO EL SISTEMA(SUMINISTRO Y CARGA TOTAL) Y NITROGENO			
NP-39	SUMINISTRO E INSTALACION DUCTERIA RETORNO EN LAMINA GALVANIZADA, INCLUYE AISLAMIENTO TERMICO EN YUMBOLON, SOPORTERIA Y ALCLAJES	 		 
NP-40	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLEADO DE CONTROL INCLUYE CABLE 3X16, BLINDADO Y APANTALLADO, TUBERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACION			
NP-41	MANTENIMIENTO DE CONDENSADORAS SISTEMA VRF			

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

NP-43	MANTENIMIENTO Y PINTURA DE DIVISIONES DE BAÑO, INCLUYE TRATAMIENTO CON GRATA PARA ZONAS AFECTADAS, ANTICORROSIVO, PINTURA, DESMONTE E INSTALACIÓN Y BASES SOPORTE	 	 	 
NP-44	PAÑETE SOBRE MURO EN MORTERO 1:4	 	 	 
NP-45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACUZZI PARA CUARTO HUMEDO EN CAMENIROS		 	 
NP-46	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA E=5CM	 	 	 
NP-47	CONSTRUCCIÓN DE PLANTILLA E=5CM	 	 	 
NP-48	CORTE, INSTALACIÓN CORDÓN Y APLICACIÓN DE SELLANTE ELASTÓMERO	 	 	 
NP-49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TELA POLIÉSTER Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE INCLUYE: DESMONTE E INSTALACIÓN BANCAS	  	 	

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

NP-50	ADECUACION Y PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE			
PARQUEADERO				
AD-1,2	EXCAVACIÓN MANUAL Y/O CON MÁQUINA EN TIERRA, EN MATERIAL COMÚN Y/O ARENA Y/O ROCA, BAJO CUALQUIER CONDICIÓN DE HUMEDAD EN MATERIAL. (INCLUYE LIMPIEZA, RETIRO, DISPOSICIÓN FINAL Y PERMISO ANTE LA AUTORIDAD AMBIENTAL PERTINENTE).			
AD-1,3	COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE.			
AD-1,4	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN DE RELLENO TIPO SUB BASE GRANULAR COMPACTADO AL 95% DEL P.M. (E=0.20M). (INCLUYE ENSAYOS DE CARACTERIZACIÓN DEL RELLENO Y DENSIDADES EN CAMPO.			
AD-1,6	CONSTRUCCIÓN DE LOSA DE PAVIMENTO E=0.15M EN CONCRETO MR 39 KGF/CM2. (INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETERÍA, HERRAMIENTAS, SUMINISTRO DE CONCRETO, ENSAYOS DE LABORATORIO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE REDUCTOR DE EVAPORACIÓN TIPO SIKAFILM O EQUIVALENTE). NO INCLUYE ACERO PARA DOVELAS Y CANASTILLAS			

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

AD-1,7	CONSTRUCCIÓN DE VIGA EN CONCRETO MR 39 KGF/CM2, ADYACENTES A PLACAS PERIMETRAES QUE NO CUENTEN CON CONFINAMIENTO, (0.30M X 0.40M). (INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETERÍA, HERRAMIENTAS, SUMINISTRO DE CONCRETO Y ACERO, ENSAYOS DE LABORATORIO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE REDUCTOR DE EVAPORACIÓN TIPO SIKAFILM O EQUIVALENTE, EQUIPOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA ESTA ACTIVIDAD).			
AD-1,8	CORTE Y SELLADO DE JUNTAS LONGITUDINALES, TRANSVERSALES Y ALREDEDOR DEL PERÍMETRO. CON UNA MASILLA MARCA SIKAFLEX®-401 PAVEMENT SL O EQUIVALENTE.			
AD-1,10	BORDILLO EN CONCRETO PREFABRICADO A-80 (80*35*15) INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE APOYO			
AD-1,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOPELLANTAS EN CONCRETO REFORZADO, F'C 3000 PSI (INCLUYE SUMINISTRO DE PINTURA REFLECTIVA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA ESTA ACTIVIDAD).			
AD-1,12	CERRAMIENTO PERIMETRAL H=2,50M EN MALLA GALVANIZADA INCLUYE PORTÓN VEHICULAR (PARALES EN TUBO GALVANIZADO DE 2-1/2" ESPESOR 2,5MM, RIOSTRAS EN TUBO DE 1-1/2" GALVANIZADO DE 2MM, MALLA ESLABONADA DE 2x2" Y MARCO EN VARILLA REDONDA DE 3/8", EJES CADA 2,50M) INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ACABADO			

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

AD-1,15	CIMENTACION TORRE DE ILUMINACIÓN 4,6x4,6x0,9m (INLUYE EXCAVACIÓN, ACERO DE REFUERZO, CONCRETO, DUCTOS, M.O. Y TODO LO NECESARIO)			
AD-1,16	POSTE METALICO POLIGONAL ILUMINACION 25m GALVANIZADO HIGH-MAST (INCLUYE JUEGO DE PERNOS Y PLANTILLAS PARA MASTIL			
AD-1,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMPARAS LUMINARIA EXTERIOR PROYECTOR SYLVEO LED 30000LM RASYM 3K			
AD-1,21	CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCIÓN TIPO SB-325 AIR-E			

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

AD-1,22	TABLERO TRIFASICO CON PUERTA Y TOTALIZADOR 225AMP DE 24 CIRCUITOS,			
AD-1,23	LINEA DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRIO PARA PARQUEADERO Y URBANISMO			
AD-4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA 0,6M PARA CANAL DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS EXISTENTE			
AD-5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE BOMBEO DE AGUAS RESIDUALES UBICADO EN ESTACIÓN EXTERNA DEL ESTADIO, INCLUYE TABLERO Y CONEXIONES ELÉCTRICAS, DOS BOMBAS CENTRÍFUGAS SUMERGIBLES 10HP C/U, TUBERÍA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO			 

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

AD-7	DEMARCACIÓN Y/O SEÑALIZACIÓN DE ÁREAS INTERNAS Y EXTERNAS			
AD-8	LIMPIEZA GENERAL			
NP-AD-01	suministro transporte e instalacion de cable alimentador 3x1/0 Aluminio+1No 4 c.u Tierra			
NP-AD-02	DADOS PARA CIMENTACIÓN DE MALLA EN CONCRETO DE 3000PSI DE 0,30x0,30x0.3M			
NP-AD-03	Suministro,transporte e instalacion de tablero de protecciones tipo exterior en canastilla superior de mástil,proteccion principal y 3 parciales.			

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

OTRO 1	Limpieza y Rocería de zona externa de la EBAR (Inlcuye retiro y disposicion final)			
OTRO 2	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA Y BANQUILLOS DE JUGADORES EN CANCHA DE FUTBOL, INCLUYE TAPICERÍA DE BANCOS DE JUGADORES Y ARBITROS (31 UNDS), AJUSTE DE ESTRUCTURAS Y SILLAS.			
OTRO 3	Suministro e instalación de puerta metalica en la EBAR			
OTRO 4	Suministro e intalación de protección de ventana en acero para EBAR			

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

OTRO 5	suministro e intalación de grouting en pedestales de mastiles, incluye HI FLOW GROUT de 0.9x0.9x0.1			

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

9.2. Seguimiento al cronograma de obra.

A corte de 27 de enero de 2025 se tienen los presentes porcentajes:

% Programado = 100.00%

% Ejecutado = 100.00%

9.3. Maquinaria y equipos

De acuerdo con las actividades ejecutadas durante el periodo del informe se reportaron los siguientes equipos:

Tabla 7. Equipos y maquinas en obra.

Maquinaria o herramienta	Cantidad	Actividad ejecutada		
		MANTENIMIENTO	LIMPIEZA	INSTALACIÓN
Vibro compactador	2	X		
Motoniveladora	2	X		
Retro excavadora	1		X	X
Minicargador	2			X
Grúa	1			X



Ilustración 2. Máquinas y herramientas en obra.

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

9.4. Sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo.

A continuación, se presentan las acciones ejecutadas por CONSORCIO SIERRA NEVADA para cada uno de los componentes del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el trabajo, medicina preventiva, seguridad e higiene industrial.

9.4.1. Programa de Medicina Preventiva y del Trabajo.

Comprende las acciones de prevención, promoción y control que están dirigidas a la gestión de los riesgos que puedan inferir sobre el proceso de salud/enfermedad de los trabajadores, además de ello Incluye las medidas ocupacionales o del trabajador.

- × Se suministra dotación, EPP y demás elementos que garanticen el correcto desarrollo de las competencias de los trabajadores presentes en el proyecto.
- × Se cuenta con bolsas plásticas para la recolección de basuras
- × Se realizan jornadas de limpieza con el fin de mantener un ambiente limpio y seguro.

9.4.2. Programa de seguridad e higiene industrial

En este programa se establecen los programas y estrategias para cada uno de los riesgos, los cuales se incluyen dentro del cronograma de actividades proyectada.

Durante este período, en la implementación del Programa de seguridad e higiene industrial se registraron las siguientes actividades:

- × Se verificó la afiliación del personal que ingresa a la obra en los diferentes frentes de trabajo durante el periodo del mes de diciembre 2024 y enero de 2025, el contratista entregó la información de las afiliaciones de manera completa.

A continuación, se relacionan los EPP, verificados durante el periodo:

- Casco de seguridad
- Guantes
- Gafas de seguridad

El personal cumple con la utilización de los elementos de protección personal requeridos para desarrollar sus actividades y minimizar los riesgos a los que se encontraban expuestos.

- × Se contó con un inspector SISO quien supervisó las actividades de todos los empleados.

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

10. CONTROL FINANCIERO CONTRATO DE OBRA

En el presente capítulo se detalla el control financiero al CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 001. Las actividades se orientan a determinar la ejecución de los recursos, realizando seguimiento al valor del contrato, valores ejecutados en el período y acumulado, saldo por ejecutar, así como la ejecución frente a lo presupuestado y/o planeado.

Siguiendo la programación de obra correspondiente a la prórroga No. 2, en el período correspondiente a este informe, se tenía programado la ejecución de las actividades por un valor total acumulado de $ 11.471.710.033,73 representando el 100,00% del presupuesto total del proyecto. De esta manera, se tiene para la presente fecha, la finalización de las actividades por un valor de $ 11.471.710.033,73 equivalente al 100.00% del total de la obra.

10.1. Control de inversión

A continuación, se presenta información relevante sobre el valor del contrato, su forma de pago, rendimientos, y control/seguimiento a la ejecución de acuerdo con el contrato de obra.

CLÁUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO. El valor del Contrato es por la suma de SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES SETENTA Y DOS MIL, CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y TRES CECNTAVOS M/L ($ 7.735.072.467,73), equivalentes a 5.950,06 SMLMV para el año 2024, en el que se suscribe el presente contrato; suma que se discrimina de conformidad a los documentos que hacen parte integral del presente contrato. El Contratista, con la suscripción del Contrato, acepta que en el evento en que el valor total a pagar tenga centavos, estos se ajusten o aproximen al Peso, ya sea por exceso o por defecto, si la suma es mayor o menor a 50 centavos. (…)

CLÁUSULA 6. ANTICIPO. El Distrito Turístico, Cultural e Histórico de Santa Marta, entregará el treinta por ciento (30%) del valor del contrato a título de anticipo. (…)

AMORTIZACIÓN: El Anticipo será amortizado mediante deducciones de las actas parciales de pago de la obra, situación que deberá ser controlada por la interventoría. La cuota de amortización será del 30% sobre el valor de cada acta parcial, hasta llegar a la amortización total del anticipo.

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO. EL DISTRITO TURÍSTICO, CULTURAL E HISTÓRICO DE SANTA MARTA, pagará al CONTRATISTA, el valor del noventa por ciento (90%) del valor del contrato en ACTAS PARCIALES, teniendo en cuenta para ello las cantidades de obra que efectivamente el contratista haya ejecutado, aplicándole la amortización del porcentaje de anticipo girado.

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

El último pago, correspondiente al saldo del diez por ciento (10%) del valor total de las actas mensuales de obra ejecutadas, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y recibidas a satisfacción, aplicándole la amortización del porcentaje de anticipo girado, se pagará una vez se haya conseguido la terminación total de las obras y con el recibo a satisfacción por parte del Interventor y supervisor asignado por la entidad y el acta de liquidación debidamente suscrita (…).

En la siguiente tabla se presenta el presupuesto de inversión del contrato:

Tabla 8. Presupuesto del proyecto.

Ítem	Descripción	Vr. Contractual	Vr. Actualizado – MOD. No. 1	Vr. Actualizado – MOD. No. 2	Vr. Actualizado – MOD. No. 3	Vr. Actualizado – MOD. No. 4
1	Mantenimiento de muros y divisiones	$ 236.125.064,81	$ 103.668.203,00	$ 29.913.897,13	$ 45.783.250,78	$ 45.783.250,78
2	Pisos	$ 176.477.923,97	$ -	$ -	$ -	$ -
3	Techos	$ 1.248.040.886,45	$ -	$ -	$ -	$ -
4	Fachadas	$ 697.437.079,10	$ -	$ -	$ -	$ -
5	Carpinterea metálica y en aluminio	$ 835.095.804,06	$ 612.527.995,69	$ 522.471.663,49	$ 490.579.420,58	$ 490.579.420,58
6	Mantenimiento aparatos sanitarios y equipamiento	$ 64.850.201,48	$ 92.202.379,06	$ 55.286.997,57	$ 55.286.997,57	$ 55.286.997,57
7	Sistema eléctrico de control	$ 3.331.619.501,56	$ 3.122.056.466,54	$ 2.788.354.513,40	$ 2.773.500.949,19	$ 2.776.093.261,67
8	Mantenimiento riego cancha	$ 106.281.985,16	$ 106.281.985,16	$ 106.281.985,16	$ 106.281.985,16	$ 106.281.985,16
9	Mejoramiento vía de acceso estadio	$ 85.670.310,86	$ -	$ -	$ -	$ -
10	Mantenimiento sistema de audio y seguridad	$ 809.215.960,28	$ 809.215.960,28	$ 809.215.960,28	$ 809.215.960,28	$ 809.215.960,28
NP	Ítems no previstos	$ -	$ 2.744.861.728,00	$ 3.279.289.700,70	$ 3.310.166.154,16	$ 3.652.229.189,68
AD	Adición	$ -	$ -	$ -	$ 3.736.637.566,00	$ 3.477.656.430,00
NP-AD	Ítems no previstos de adición	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 58.583.538,00

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

TOTAL COSTO DIRECTO (C.D.)	*$ 8.824.392.333,64*
ADMINISTRACION (20%)	*$ 1.764.878.466,73*
IMPREVISTOS (5%)	*$ 441.219.616,68*
UTILIDAD (5%)	*$ 441.219.616,68*
TOTAL COSTOS INDIRECTOS (C.I.)	*$ 2.647.317.700,09*
TOTAL COSTOS OBRA (C.D + C.I.)	*$ 11.471.710.033,73*

Mediante oficio No. OFICIO-CSN-001 de fecha 11 de marzo de 2024, CONSORCIO SIERRA NEVADA presentó plan de inversión de anticipo equivalente al treinta por ciento (30%) del valor total del contrato por valor de $ 2.320.521.740,00 y en comunicado No. OFICIO-SN-002 enviado ese mismo día, se solicita el pago del anticipo y se adjunta la documentación establecida en el contrato de obra para su desembolso (Contrato Perfeccionado entre las partes, Aprobación de Garantías, Plan de Inversiones del Anticipo, Certificado de Constitución Fiduciario y Contrato Fiducia, Cuenta de Cobro del Anticipo, Otros Anexos). Estos documentos fueron revisados y posteriormente aprobados la interventoría y través de oficio No. CMA001-003 de fecha 12 de marzo de 2024 donde se aprueba con firma del representante legal de la Interventoría el plan de inversión del anticipo y mediante comunicado No. CMA001-008 de fecha 20 de marzo de 2024 enviado al Distrito de Santa Marta, se avala el pago del anticipo adjuntando la totalidad de la documentación enviada por el contratista de obra.

Tabla 9. Plan de inversión de anticipo.

PLAN DE INVERSION- CONSORCIO SIERRA NEVADA					
No.	**Descripción**	**Vr. Mes 1**	**Vr. Mes 2**	**Vr. Total**	**%**
1	Equipos	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	0,0%
2	Compra de materiales	$ 1.055.837.391,70	$ 452.501.739,30	$ 1.508.339.131,00	65,0%
3	Transporte de equipos y materiales	$ 81.218.260,90	$ 34.807.826,10	$ 116.026.087,00	5,0%
4	Mano de obra	$ 487.309.565,40	$ 208.846.956,60	$ 696.156.522,00	30,0%
Total		$ 1.624.365.218,00	$ 696.156.522,00	$ 2.320.521.740,00	100%

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

A la fecha, se han presentado las siguientes actas parciales de obra:

Tabla 10. Actas parciales de obra presentadas.

Concepto de pago	Vr ejecutado	Vr amortizado	Vr cancelado o por cancelar	Estado	
				Pago	Por cancelar
Anticipo 50% del Valor del Contrato			$ 2.320.521.740,00	x	
ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 1	$ 2.308.737.326,41	$ 692.621.197,92	$ 1.616.116.128,49	x	
ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 2	$ 728.534.735,31	$ 218.560.420,59	$ 509.974.314,72	x	
ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 3	$ 2.588.242.137,32	$ 776.472.641,20	$ 1.811.769.496,12	x	
ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 4	$ 1.335.094.871,87	$ 400.528.461,56	$ 934.566.410,31	x	
ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 5	$ 619.450.463,02	$ 185.835.138,91	$ 433.615.324,11	x	
ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 6	$ 2.737.634.669,84	$ 46.503.879,82	$ 2.691.130.790,02	x	

CONSORCIO SIERRA NEVADA ha remitido a la interventoría solicitudes de ordenes de giro de los recursos del anticipo administrados a través de la Fiduciaria Bogotá Contrato de Fiducia No. 3-1-119225 por concepto de compra de materiales, transporte de equipos y materiales y mano de obra. A continuación, se relaciona las solicitudes de ordenes de giro realizadas y radicadas a la interventoría:

Tabla 11. Resumen de órdenes de giro presentadas.

No.	Descripción	Orden No.	Montos presentados	Por solicitar	(%) Tramitado
1	Equipos			$ -	0%
2	Compra de materiales	001 003/004/005/006/ 007/008/009/010/011/ 012/013/014/015/016/017/018	$ 1.508.339.131,00	$ -	100,00%
3	Transporte de equipos y materiales	002 /003/004/009/011/ 14/017	$ 116.026.087,00	$ -	100,00%
4	Mano de obra	003/009/011/014/017	$ 696.156.522,00	$ -	100,00%
Valor total			$ 2.320.521.740,00	$ -	

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

10.2. Control de la Ejecución Física y Financiera.

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta Modificatoria No. 4		EJECUTADO A ENERO 27 DE 2025	EJECUTADO TOTAL	POR EJECUTAR	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	VALOR
		1. MANTENIMIENTO DE MUROS Y DIVISIONES										
	1.1	MANTENIMIENTO DE PINTURA EPOXICA SOBRE PAÑETE PARA PROTECCIÓN Y DECORACIÓN DE PAREDES EN ZONAS DE ALTA ASEPSIA - 3 MANOS	M2	1,535.00	$ 62,450.72	$ 95,861,862.41	733.11	$ 45,783,250.78	-	733.11	-	$ -
	1.2	REPARACION DE ACABADO BAÑOS EN CERÁMICA BLANCA DE 20.5 X 20.5 (INCLUYE PEGA, BISELADA, WIN DE REMATE EN ALUMINIO Y EMBOQUILLADA)	M2	1,190.60	$ 117,808.84	$ 140,263,202.40	-	$ -	-	-	-	$ -
Subtotal						**$ 236,125,064.81**		$ 45,783,250.78				$ -
		2. PISOS										
	2.1	TERRAZO 55,2 X 55,2 CM (INLCUYE CORTE, PEGA Y EMBOQUILLE)	M2	636.97	$ 137,554.46	$ 87,618,067.36	-	$ -	-	-	-	$ -
	2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTADO DE PISO SOBRE CONCRETO DE 3000 PSI AUTONIVELANTE, INCLUYE DILATACIONES C/ 1M CON CORTADORA DISCO DE DIAMANTE, SELLADO DE JUNTAS CON MASILLA APOYADO SOBRE FONDO DE JUNTA.	M2	474.26	$ 187,365.28	$ 88,859,856.61	-	$ -	-	-	-	$ -
Subtotal						**$ 176,477,923.97**		$ -				$ -
		3. TECHOS										
	3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO BANDEJA ALUMINIO 0.8MM Y DIMENSIÓN 610MMX610MM, O SIMILAR, PINTURA POLIÉSTER HORNEABLE, ACABADO LISO Y PERFORADO, SUSPENSIÓN ESTRUCTURA A LA VISTA.	M2	1,845.09	$ 676,412.97	$ 1,248,040,886.45	-	$ -	-	-	-	$ -
Subtotal						**$ 1,248,040,886.45**		$ -				$ -
		3. FACHADAS										
	3.1	CORTASOL AEROBRISE 200 O SIMILAR PERFILERIA DE ALUMINIO O ALUZINC PINTADO AL HORNO ESTRUCTURA DE SOPORTE TUBULARES DE 3 X 1 1/2 O SIMILAR	M2	1,296.34	$ 538,004.75	$ 697,437,079.10	-	$ -	-	-	-	$ -
Subtotal						**$ 697,437,079.10**		$ -				$ -
		4. CARPINTERIA METALICA Y EN ALUMINIO										
	4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA PASAMANOS Y DIVISIÓN DE GRADERÍA EN TUBO HR Ø3" MAS PLATINA METALICA DE 6MM DE ESPESOR EN ACERO. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE + ACCESORIOS DE ANCLAJE Y SOPORTES. (SUMINISTRO E INSTALACION)	ML	1,166.80	$ 715,714.61	$ 835,095,804.06	685.44	$ 490,579,420.58	-	685.44	-	$ -
Subtotal						**$ 835,095,804.06**		$ 490,579,420.58				$ -

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

		5. MANTENIMIENTO APARATOS SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO													
	5.1	(SUMINISTRO/INSTALACIÓN) DE ORINAL TIPO INSTITUCIONAL CON FLUXÓMETRO ANTIVANDALICO	UN	20.00	$	1,438,777.38	$ 28,775,547.58	-	$	-	-	-	-	-	$ -
	5.2	(SUMINISTRO/INSTALACIÓN) DE LAVAMANOS TIPO DE SOBREPONER CON GRIFERÍA TIPO PUSH	UN	30.00	$	898,575.38	$ 26,957,261.37	25.00	$	22,464,384.48	-	25.00	-	$	-
	5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN ACERO INOXIDABLE CON ABERTURA PARA ESTUFA Y LAVAPLATOS, CON DIMENSIONES INTERNAS DE 35 X 40 CMS.	ML	10.00	$	911,739.25	$ 9,117,392.53	36.00	$	32,822,613.10	-	36.00	-	$	-
Subtotal							**$ 64,850,201.48**		$	55,286,997.57				$	-
		6. SISTEMA ELECTRICO DE CONTROL													
	6.1	INSTALACION DE CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA 2 DUCTOS PVC TDP DE 4"; INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	ML	120.00	$	181,245.42	$ 21,749,450.32	-	$	-	-	-	-	$	-
	6.2	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO SECCIONADOR BAJO CARGA	UN	2.00	$	22,844,302.87	$ 45,688,605.73	2.00	$	45,688,605.73	-	2.00	-	$	-
	6.3	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO SUBESTACION 1, 800 KVA1322/480	UN	1.00	$	36,971,185.16	$ 36,971,185.16	1.00	$	36,971,185.16	-	1.00	-	$	-
	6.4	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO SUBESTACION 2, 225 KVA 13200/480	UN	1.00	$	19,108,248.80	$ 19,108,248.80	1.00	$	19,108,248.80	-	1.00	-	$	-
	6.5	PUESTA EN SERVICIO TRANSFORMADOR ELEVADOR BAJA BAJA 275 KVA 220/480 V	UN	1.00	$	18,276,248.80	$ 18,276,248.80	1.00	$	18,276,248.80	-	1.00	-	$	-
	6.6	PUESTA EN SERVICIO TRANSFORMADOR ELEVADOR BAJA BAJA 75 KVA 220/480 V	UN	1.00	$	16,911,248.80	$ 16,911,248.80	1.00	$	16,911,248.80	-	1.00	-	$	-
	6.7	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO GENERAL SUBESTACION 1 800 KVA 13200/480	UN	1.00	$	28,676,248.80	$ 28,676,248.80	1.00	$	28,676,248.80	-	1.00	-	$	-
	6.8	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO GENERAL TRANSFORMADOR ELEVADOR SUBESTACION 1	UN	1.00	$	10,467,528.33	$ 10,467,528.33	1.00	$	10,467,528.33	-	1.00	-	$	-
	6.9	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO PARA SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1.00	$	5,151,720.55	$ 5,151,720.55	2.00	$	10,303,441.10	-	2.00	-	$	-
	6.10	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE DISTRIBUCION Y CONTROL DE ILUMINACIONES CANCHA TIC2 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1.00	$	5,151,720.55	$ 5,151,720.55	1.00	$	5,151,720.55	-	1.00	-	$	-
	6.11	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE AGUAS LLUVIAS TBALL SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1.00	$	3,220,473.52	$ 3,220,473.52	2.00	$	6,440,947.03	-	2.00	-	$	-
	6.12	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO TABLERO DE DISTRIBUCION Y CONTROL DE ILUMINACION RED REGULADA TIC R2 1 TABLERO DE DISTRIBUCIÓN, 480V	UN	1.00	$	21,511,473.52	$ 21,511,473.52	1.00	$	21,511,473.52	-	1.00	-	$	-
	6.13	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO RED REGULADA	UN	1.00	$	3,551,973.52	$ 3,551,973.52	1.00	$	3,551,973.52	-	1.00	-	$	-
	6.14	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE SALIDAS ELECTRICAS TOMACORRIENTES E ILUMINACION T 72 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1.00	$	4,172,073.52	$ 4,172,073.52	1.00	$	4,172,073.52	-	1.00	-	$	-

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

	6.15	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO SALIDAS ELECTRICAS PARA ILUMINACION T 82 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1.00	$ 4,172,073.52	$ 4,172,073.52	1.00	$ 4,172,073.52	-	1.00	-	$ -
	6.16	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE SALIDAS ELECTRICAS PARA ILUMINACION T 32 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1.00	$ 2,782,373.52	$ 2,782,373.52	1.00	$ 2,782,373.52	-	1.00	-	$ -
	6.17	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE SALIDAS ELECTRICAS PARA ILUMINACION T 42 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1.00	$ 2,567,873.52	$ 2,567,873.52	1.00	$ 2,567,873.52	-	1.00	-	$ -
	6.18	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE SALIDAS ELECTRICAS PARA ILUMINACION T 52 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1.00	$ 980,331.59	$ 980,331.59	1.00	$ 980,331.59	-	1.00	-	$ -
	6.19	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE SALIDAS ELECTRICAS PARA ILUMINACION T 62 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1.00	$ 794,431.59	$ 794,431.59	1.00	$ 794,431.59	-	1.00	-	$ -
	6.20	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO RED REGULADA TR1	UN	1.00	$ 1,123,071.59	$ 1,123,071.59	1.00	$ 1,123,071.59	-	1.00	-	$ -
	6.21	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO RED REGULADA TR2	UN	1.00	$ 1,142,181.59	$ 1,142,181.59	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.22	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO RED REGULADA TR3	UN	1.00	$ 1,142,181.59	$ 1,142,181.59	1.00	$ 1,142,181.59	-	1.00	-	$ -
	6.23	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO RED REGULADA TR4	UN	1.00	$ 1,142,181.59	$ 1,142,181.59	1.00	$ 1,142,181.59	-	1.00	-	$ -
	6.24	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO RED REGULADA TR5	UN	1.00	$ 1,142,181.59	$ 1,142,181.59	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.25	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO RED REGULADA TR6	UN	1.00	$ 1,142,181.59	$ 1,142,181.59	1.00	$ 1,142,181.59	-	1.00	-	$ -
	6.26	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE SALIDAS ELECTRICAS TOMACORRIENTES E ILUMINACION T 12 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1.00	$ 8,606,747.03	$ 8,606,747.03	1.00	$ 8,606,747.03	-	1.00	-	$ -
	6.27	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE SALIDAS ELECTRICAS TOMACORRIENTES E ILUMINACION T 22 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1.00	$ 913,511.59	$ 913,511.59	1.00	$ 913,511.59	-	1.00	-	$ -
	6.28	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE BOMBAS DE PRESION DE AGUA POTABLE TBPAP	UN	1.00	$ 913,511.59	$ 913,511.59	1.00	$ 913,511.59	-	1.00	-	$ -
	6.29	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE BOMBAS DE PRESION DE AGUAS NEGRAS TBPAP	UN	1.00	$ 609,051.59	$ 609,051.59	1.00	$ 609,051.59	-	1.00	-	$ -
	6.30	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO GENERAL SUBESTACION 1 TG1 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1.00	$ 759,851.59	$ 759,851.59	1.00	$ 759,851.59	-	1.00	-	$ -
	6.31	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO GENERAL SUBESTACION 2 TG1 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1.00	$ 7,172,847.03	$ 7,172,847.03	1.00	$ 7,172,847.03	-	1.00	-	$ -
	6.32	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO GENERAL TRANSFORMADOR ELEVADOR SUBESTACION 2	UN	1.00	$ 15,155,594.06	$ 15,155,594.06	1.00	$ 15,155,594.06	-	1.00	-	$ -

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

	6.33	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE SALIDAS ELECTRICAS TOMACORRIENTES E ILUMINACION T 11 SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1.00	$ 8,589,847.03	$ 8,589,847.03	1.00	$ 8,589,847.03	-	1.00	-	$ -
	6.34	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE SALIDAS ELECTRICAS TOMACORRIENTES E ILUMINACION TIC SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1.00	$ 3,584,936.76	$ 3,584,936.76	1.00	$ 3,584,936.76	-	1.00	-	$ -
	6.35	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO DE DISTRIBUCION Y CONTROL DE ILUMINACION RED REGULADA TIC R1	UN	1.00	$ 2,151,191.17	$ 2,151,191.17	1.00	$ 2,151,191.17	-	1.00	-	$ -
	6.36	ADECUACIONES ELECTRICAS Y MANTENIMIENTO TABLERO RED REGULADA TR1 LADO ORIENTAL	UN	1.00	$ 3,094,836.76	$ 3,094,836.76	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.37	ADECUACIONES ELECTRICAS EN ACOMETIDA PARA TRAFO TRANSFERENCIA Y PLANTA TRANSFERENCIA 630A EN 2X3(500)+3/0)T AWG ALUMINIO CONTRAINCENDIO	ML	12.00	$ 336,234.38	$ 4,034,812.55	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.38	SUMINISTRO E INSTALACION LAMINA ALFAJOR 2,5*1*3 MTS	ML	15.00	$ 862,864.38	$ 12,942,965.69	27.00	$ 23,297,338.23	-	27.00	-	$ -
	6.39	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA ACCESO A SUBESTACION INCLUYE CERRADURA ANTIPANICO	UN	2.00	$ 2,242,725.76	$ 4,485,451.52	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.40	INSTALACION DE SEÑALIZACION NORMATIVA SUBESTACIONES ELECTRICAS SEGÚN RETIE	GLOBAL	2.00	$ 741,171.38	$ 1,482,342.76	2.00	$ 1,482,342.76	-	2.00	-	$ -
	6.41	ADECUACIONES ELLECTRICAS EN ACOMETIDA ENTRADA Y SALIDA UPS3 15 KVA 3F 480 V 3X4+10T COBRE DUCTO EMT 1-1/4 COBRE	ML	24.00	$ 56,009.77	$ 1,344,234.42	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.42	ADECUACIONES ELECTRICAS EN ACOMETIDA DESDE TG2 HASTA T32 EN 3X1/0 + 1/0+6T EN DUCTO 1-1/2"" EMT COBRE	ML	40.00	$ 448,407.35	$ 17,936,294.06	40.00	$ 17,936,294.06	-	40.00	-	$ -
	6.43	ADECUACIONES ELECTRICAS EN ACOMETIDA DESDE TG2 HASTA T42 EN 3X1/0+1/0+6T EN DUCTO 1-1/2"" EMT COBRE	ML	110.00	$ 448,407.35	$ 49,324,808.68	110.00	$ 49,324,808.68	-	110.00	-	$ -
	6.44	ADECUACIONES ELECTRICAS EN ACOMETIDA DESDE TG2 HASTA T62 EN 3X4+4+10T EN DUCTO 1-1/4" EMT COBRE	ML	45.00	$ 168,061.56	$ 7,562,770.14	45.00	$ 7,562,770.14	-	45.00	-	$ -
	6.45	ADECUACIONES ELECTRICAS EN ACOMETIDA DESDE TG2 HASTA T72 EN 3X8+8+10T EN DUCTO 1" EMT COBRE	ML	40.00	$ 134,464.49	$ 5,378,579.66	40.00	$ 5,378,579.66	-	40.00	-	$ -
	6.46	ADECUACIONES ELECTRICAS EN ACOMETIDA DESDE TG2 HASTA T82 EN 3X8+8+10T EN DUCTO 1" EMT COBRE	ML	50.00	$ 38,413.41	$ 1,920,670.49	50.00	$ 1,920,670.49	-	50.00	-	$ -
	6.47	ADECUACIONES EN ACOMETIDA DESDE TG2 HASTA TE01 EN 3X250+250+6T EN DUCTO 2" EMT COBRE	ML	28.00	$ 1,075,917.35	$ 30,125,685.84	28.00	$ 30,125,685.84	-	28.00	-	$ -
	6.48	ADECUCIONES ELECTRICAS EN ACOMETIDA DESDE TG2 HASTA TBAN BOMBAS DE AGUAS NEGRAS EN 3X1/0+10T EN DUCTO 1-1/4" EMT COBRE	ML	16.00	$ 430,119.19	$ 6,881,907.03	16.00	$ 6,881,907.03	-	16.00	-	$ -
	6.49	ADECUACIONES ELECTRICAS EN ACOMETIDA DESDE TG2 HASTA TBAP BOMBAS DE AGUAS POTABLE EN 3X250+6T EN DUCTO 2" EMT	ML	130.00	$ 1,024,437.35	$ 133,176,855.71	130.00	$ 133,176,855.71	-	130.00	-	$ -

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

	6.50	ADECUACIONES ELECTRICAS EN ACOMETIDA DESDE TG2 HASTAASCENSOR 1 EN 3X1/0+1/0+10T EN 2" EMT	ML	70.00	$ 477,998.19	$ 33,459,873.27	70.00	$ 33,459,873.27	-	70.00	-	$ -
	6.51	ADECUACIONES ELECTRICAS EN ACOMETIDA DESDE TABLERO DE RED REGULADA TRG HASTA T. DE DISTRIBUCION RED REGULADA TR1-TR2, TR3, TR5, TR6 EN 2X8+10T EN 1" EMT	ML	84.00	$ 53,792.41	$ 4,518,562.43	50.00	$ 2,689,620.49	-	50.00	-	$ -
	6.52	ADECUACIONES ELECTRICAS EN ACOMETIDA DESDE GENERADOR DE 316 KVA HASTA TRANSFERENCIA AUTOMATICA EN 3X(3X500+500)+4T	ML	60.00	$ 3,810,467.03	$ 228,628,022.06	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS PARA EL SISTEMA DE ILUMINACIÓN; INCLUYE: CABLE 1#12+1#12+1#12T, CAJA 2400 GALVANIZADA, TAPA CIEGA PARA CAJA 2400, TUBO EMT 3/4", CONECTORES DE RESORTE, PRENSAESTOPA, 1,5ML DE RENCAUCHUTADO 3X14 AWG, FIJACIÓN DE LA CANALIZACIÓN, IDENTIFICACIÓN Y ACCESORIOS	UN	625.00	$ 318,969.19	$ 199,355,743.44	385.00	$ 122,803,137.96	-	385.00	-	$ -
	6.54	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS ELECTRICAS PARA EL SISTEMA DE ILUMINACION DE EMERGENCIA, INCLUYE: CABLE 1#12 + 1#12T, CAJA 2400 GALVANIZADA, TAPA CIEGA PARA CAJA 2400, TUBO EMT 3/4", CONTECORES DE RESORTE, PRENSAESTOPA, 1,5ML DE RENCAUCHUTADO 3X14 AWG, FIJACION DE LA CANALIZACION, IDENFICACION Y ACCESORIOS	UN	5.00	$ 274,247.27	$ 1,371,236.36	35.00	$ 9,598,654.52	-	35.00	-	$ -
	6.55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS PARA INTERRUPTORES SENCILLOS PARA EL SISTEMA DE ILUMINACIÓN; INCLUYE: INTERRUPTOR SENCILLO, CABLE 1#12+1#12+1#12T, CAJA 2400 GALVANIZADA, TAPA CIEGA PARA CAJA 2400, TUBO EMT 3/4", CONECTORES DE RESORTE, PRENSAESTOPA, 1,5ML DE RENCAUCHUTADO 3X14 AWG, FIJACIÓN DE LA CANALIZACIÓN, IDENTIFICACIÓN Y ACCESORIOS	UN	40.00	$ 274,247.27	$ 10,969,890.88	90.00	$ 24,682,254.48	-	90.00	-	$ -
	6.56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS PARA TOMACORRIENTES RED NORMAL; INCLUYE: CABLE 1#12+1#12+1#12T, TOMACORRIENTES DÚPLEX 15A/120V CON POLO A TIERRA, TAPA PARA TOMACORRIENTE, CAJA 2400 GALVANIZADA, CONECTORES DE COMPRESIÓN, CINTA AISLANTE, DUCTO EMT 3/4", FIJACIÓN DE LA CANALIZACIÓN, IDENTIFICACIÓN Y ACCESORIOS	UN	153.00	$ 412,644.26	$ 63,134,571.47	185.00	$ 76,339,187.73	-	185.00	-	$ -

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

	6.57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS PARA TOMACORRIENTES RED REGULADA; INCLUYE: CABLE 1#12+1#12+1#12T, TOMACORRIENTES DÚPLEX 15A/120V CON POLO A TIERRA AISLADO, TAPA PARA TOMACORRIENTE, CAJA 2400 GALVANIZADA, CONECTORES DE COMPRESIÓN, CINTA AISLANTE, DUCTO EMT 3/4", FIJACIÓN DE LA CANALIZACIÓN, IDENTIFICACIÓN Y ACCESORIOS	UN	41.00	$ 411,994.26	$ 16,891,764.58	41.00	$ 16,891,764.58	-	41.00	-	$ -
	6.58	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS PARA SECADORES DE MANOS; INCLUYE: CABLE 1#12+1#12+1#12T, SALIDA EN PUNTAS, TAPA PARA TOMACORRIENTE, CAJA 2400 GALVANIZADA, CONECTORES DE COMPRESIÓN, CINTA AISLANTE, DUCTO EMT 3/4", FIJACIÓN DE LA CANALIZACIÓN, IDENTIFICACIÓN Y ACCESORIOS	UN	16.00	$ 480,900.76	$ 7,694,412.13	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.59	ELECTRODO DE COBRE DIMENSIONES 2,4MX5/8"	UN	28.00	$ 456,464.79	$ 12,781,014.06	30.00	$ 13,693,943.64	2.00	30.00	-	$ -
	6.60	MANTENIMENTO A ALAMBRÓN EN CALIBRE NO. 1/0 AWG, INCLUYE FIJACIÓN CON SOPORTES A LA ESTRUCTURA	ML	2,400.00	$ 18,266.87	$ 43,840,482.19	2,400.00	$ 43,840,482.19	-	2,400.00	-	$ -
	6.61	PUNTA CAPTADORA DE 60CMX5/8" ALUMINIO	UN	123.00	$ 428,127.35	$ 52,659,664.25	63.00	$ 26,972,023.15	2.00	63.00	-	$ -
	6.62	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES A CONECTOR EN CRUZ PARA APANTALLAMIENTO	UN	158.00	$ 44,823.03	$ 7,082,039.44	80.00	$ 3,585,842.76	-	80.00	-	$ -
	6.63	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES A CONECTOR EN TEE PARA APANTALLAMIENTO	UN	56.00	$ 48,918.03	$ 2,739,409.93	61.00	$ 2,984,000.10	-	61.00	-	$ -
	6.64	EMPALMES BIMETÁLICOS PARA COBRE Y ALAMBRON	UN	56.00	$ 137,188.03	$ 7,682,529.93	36.00	$ 4,938,769.24	6.00	36.00	-	$ -
	6.65	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA EMERGENCIA	UN	26.00	$ 232,348.03	$ 6,041,048.90	43.00	$ 9,990,965.48	-	43.00	-	$ -
	6.66	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO PANEL P24346 LED 30X120 45 W	UN	85.00	$ 245,317.47	$ 20,851,984.98	56.00	$ 13,737,778.34	-	56.00	-	$ -
	6.67	SUMINISTRO E INSTALACION SYLPROOF LED 2X18W 1265MM	UN	115.00	$ 277,817.47	$ 31,949,009.09	205.00	$ 56,952,581.42		205.00	-	$ -
	6.68	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA BALA LED 18 W SYLVANIA FEILO	UN	148.00	$ 56,206.92	$ 8,318,624.00	823.00	$ 46,258,294.30	-	823.00	-	$ -
	6.69	SUMINISTRO E INSTALACION SENSOR DE MOVIMIENTO 500W	UN	2.00	$ 158,098.68	$ 316,197.35	95.00	$ 15,019,374.20	-	95.00	-	$ -
	6.70	SUMINISTRO E INSTALACION SENSOR DE MOVIMIENTO 1000W	UN	17.00	$ 249,228.68	$ 4,236,887.49	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.71	SUMINISTRO E INSTALACION SENSOR DE MOVIMIENTO 2000W	UN	7.00	$ 310,672.35	$ 2,174,706.46	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.72	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA POWER PACK	UN	14.00	$ 644,874.70	$ 9,028,245.84	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.73	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA SENCILLA PARA VOZ O DATOS; INCLUYE: FACEPLATE SENCILLO CATEGORÍA 6A, JACK CATEGORÍA 6A, CAJA 2400 GALVANIZADA CON	UN	8.00	$ 117,993.68	$ 943,949.41	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.74	SUMINSTRO E INSTALACION DE PACTH CORD 3" COLOR ROJO	UN	60.00	$ 56,006.84	$ 3,360,410.27	24.00	$ 1,344,164.11	-	24.00	-	$ -

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

	6.75	SUMINSTRO E INSTALACION DE PACTH CORD 7" COLOR ROJO	UN	60.00	$ 74,206.84	$ 4,452,410.27	24.00	$ 1,780,964.11	-	24.00	-	$ -
	6.76	SUMINISTRO E INSTALACION BANDEJA PORTACABLES , MALLA 30X5,4CM; INCLUYE: DIVISIÓN Y TAPA, FIJACIÓN CADA 1,5ML	ML	190.00	$ 134,526.84	$ 25,560,099.20	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.77	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANTA TELEFONICA	UN	1.00	$ 7,837,147.03	$ 7,837,147.03	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.78	SUMINISTRO CERTIFICACIÓN DE CABLE UTP CATEGORÍA 6A	UN	107.00	$ 25,624.25	$ 2,741,794.36	780.00	$ 19,986,912.19	-	780.00	-	$ -
	6.79	SUMINISTRO E INSTALACION UPS 15 KVA 3F+N 220V	UND	1.00	$ 34,606,747.03	$ 34,606,747.03	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.80	SUMINISTRO E INSTALACION UPS 15 KVA TRIFASICA 480 VOLTIOS	UND	2.00	$ 65,806,747.03	$ 131,613,494.06	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.81	SUMINISTRO E INSTALACION UPS 3 KVA 120 VOLTIOS	UND	2.00	$ 8,155,647.03	$ 16,311,294.06	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.82	ADECUACIONES Y MANTENIMIENTO SENSOR ANOLOGO MULTICRITERIO	UND	118.00	$ 214,901.60	$ 25,358,388.33	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.83	ADECUACIONES Y MANTENIMIENTO ESTACION MANUAL DIRECCIONABLE	UND	87.00	$ 239,081.60	$ 20,800,098.85	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.84	SUMINISTRO E INSTALACION SENSOR ANALOGO DE TEMPERATURA	UND	25.00	$ 499,991.60	$ 12,499,789.90	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.85	ADECUACIONES Y MANTENIMIENTO SIRENA ESTROBOSCOPICA	UND	13.00	$ 160,702.14	$ 2,089,127.79	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.86	SUMINISTRO E INSTALACION PANEL DETECCION DE INCENDIO ANALOGO	UND	1.00	$ 6,977,197.03	$ 6,977,197.03	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.87	ADECUACIONES ELECTRICAS PARA CABLE TIPO FLPR SIN PANTALLA PARA SISTEMAS DE ALARMAS CONTRA INCENDIOS 2*18 AWG 300 V	ML	610.00	$ 4,483.10	$ 2,734,688.41	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.88	ADECUACIONES Y MANTENIMIENTO EN DUCTO EMT 3/4" INCLUYE FIJACION Y ACCESORIOS	ML	610.00	$ 14,944.61	$ 9,116,210.20	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.89	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO ASCENSOR TIPO MONTACARGAS	UND	1.00	$ 21,510,367.58	$ 21,510,367.58	1.00	$ 21,510,367.58	0.50	1.00	-	$ -
	6.90	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO ASCENSOR DE 4 PARADAS SIMPLE	UND	1.00	$ 23,902,367.58	$ 23,902,367.58	1.00	$ 23,902,367.58	-	1.00	-	$ -
	6.91	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO ASCENSOR DE 4 PARADAS DOBLE ACCESO (mantenimiento y pesta en funcionamiento)	UND	1.00	$ 19,560,367.58	$ 19,560,367.58	1.00	$ 19,560,367.58	-	1.00	-	$ -
	6.92	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANTA ELECTRICA STANDY CABINADA 963 KVA 770 KW 2527 AMPERIOS	UND	1.00	$ 1,479,468,735.16	$ 1,479,468,735.16	1.00	$ 1,479,468,735.16	-	1.00	-	$ -
	6.93	PUESTA EN SERVICIO PLANTA ELECTRICA CABINADA 316 KVA-253 KW 830 AMPERIOS	UND	1.00	$ 41,152,620.55	$ 41,152,620.55	1.00	$ 41,152,620.55	-	1.00	-	$ -
	6.94	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO UNIDADES EXTRACTORAS CENTRIFUGAS DOBLE OIDO EN GABINETE, 7600 CFM @ 1,5 INWG	UND	1.00	$ 5,378,473.52	$ 5,378,473.52	1.00	$ 5,378,473.52	-	1.00	-	$ -
	6.95	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN UNCIONAMIENTO VE-02 UNIDADES EXTRACTORAS CENTRIFUGAS DOBLE OIDO EN GABINETE, 6700 CFM @ 1,5 INWG	UND	1.00	$ 5,378,473.52	$ 5,378,473.52	1.00	$ 5,378,473.52	-	1.00	-	$ -
	6.96	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO VE-03 UNIDADES EXTRACTORAS CENTRIFUGAS DOBLE OIDO EN GABINETE, 2000 CFM @ 1,5 INWG	UND	1.00	$ 2,690,073.52	$ 2,690,073.52	-	$ -	-	-	-	$ -

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

	6.97	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO VE-04AYB Y 05AYB UNIDAD EXTRACTORA TIPO HELICOCENTRIFUGO 350 CFM@0,5 INWG I	UND	1.00	$ 215,187.35	$ 215,187.35	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.98	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO VE-06 al 09 unidad extractora tipo axial para baños 100 CFM @ 0,01 INWG	UND	1.00	$ 614,668.38	$ 614,668.38	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.99	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO VE-10 AYB Y 11 AYB Y 12 UNIDAD EXTRACTORA TIPO HELICOCENTRIFUGO 430CFM@0,5 INWG	UND	1.00	$ 1,075,936.76	$ 1,075,936.76	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.100	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO VE-13 al 14 unidad extractora tipo Helicocentrifugo 400 CFM @ 0,5 INWG	UND	1.00	$ 1,075,936.76	$ 1,075,936.76	1.00	$ 1,075,936.76	-	1.00	-	$ -
	6.101	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO VEJF-01 AL 04 UNIDAD VENTILADORA TIPO JET FAN CHASIS RECTANGULAR	UND	1.00	$ 5,378,473.52	$ 5,378,473.52	1.00	$ 5,378,473.52	-	1.00	-	$ -
	6.102	ADECUACIONES Y MANTENIMIENTO UFCPV.XX UNIDAD, FANCOIL CONSOLA PARED PARA REFRIGERANTE VARIABLE, (DEL MISMOFABRICANTE Y COMPATIBLE CON LA UNIDAD CONDENSADORA) CAPACIDAD NOMINAL 5000 BTU/HR, INCLUYE: (BASE SOPORTE, CONTROL REMOTO, SUMINISTRO, IZADA, INSTALACION Y PRUEBAS)	UN	1.00	$ 1,075,936.76	$ 1,075,936.76	1.00	$ 1,075,936.76	-	1.00	-	$ -
	6.103	ADECUACIONES Y MANTENIMIENTO UFCPV.XX UNIDAD, FANCOIL CONSOLA CASSETTE PARA REFRIGERANTE VARIABLE 1 VIA, (DEL MISMO FABRICANTE Y COMPATIBLE CON LA UNIDAD CONDENSADORA) CAPACIDAD NOMINAL 18000 BTU/HR, INCLUYE: (BASE SOPORTE, CONTROL REMOTO, SUMINISTRO, IZADA, INSTALACION Y PRUEBAS)	UN	12.00	$ 1,371,686.76	$ 16,460,241.10	12.00	$ 16,460,241.10	-	12.00	-	$ -
	6.104	ADECUACIONES Y MANTENIMIENTO UFCPV.XX UNIDAD, FANCOIL CONSOLA CASSETTE PARA REFRIGERANTE VARIABLE 2 VIA, (DEL MISMO FABRICANTE Y COMPATIBLE CON LA UNIDAD CONDENSADORA) CAPACIDAD NOMINAL 24000 BTU/HR, INCLUYE: (BASE SOPORTE, CONTROL REMOTO, SUMINISTRO, IZADA, INSTALACION Y PRUEBAS)	UN	6.00	$ 2,389,586.76	$ 14,337,520.55	8.00	$ 19,116,694.06	-	8.00	-	$ -
	6.105	ADECUACIONES Y MANTENIMIENTO UFCPV.XX UNIDAD, FANCOIL CONSOLA OCULTA DE ALTA PRESION ESTATICA PARA REFRIGERANTE VARIABLE 2 VIA, (DEL MISMO FABRICANTE Y COMPATIBLE CON LA UNIDAD CONDENSADORA) CAPACIDAD NOMINAL 15000 BTU/HR, INCLUYE: (SOPORTERA A LA PLACA, CONTROL REMOTO, SUMINISTRO, IZADA, INSTALACION Y PRUEBAS)	UN	1.00	$ 2,264,786.76	$ 2,264,786.76	-	$ -	-	-	-	$ -
	6.106	PRUEBAS E INGENIERIA Y SUPERVISION INCLUYE TAB PRUEBAS Y BALANCEO	GLOBAL	1.00	$ 20,462,000.00	$ 20,462,000.00	1.00	$ 20,462,000.00	-	1.00	-	$ -
Subtotal						**$ 3,331,619,501.56**		$ 2,776,093,261.67				$ -

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

		7. MANTENIMIENTO RIEGO CANCHA											
	7.10	MANTENIMIENTO DE RIEGO DE CANCHA TUBERIA, CAMBIO DE ROCIADORES	GLOBAL	1.00	$ 106,281,985.16	$ 106,281,985.16	1.00	$ 106,281,985.16	-	1.00	-	$ -
Subtotal						**$ 106,281,985.16**		$ 106,281,985.16				$ -
		8. MEJORAMIENTO VIA DE ACCESO ESTADIO											
	8.10	MEJORAMIENTO DE VIA DE ACCESO ESTADIO EN CERCA DE ALAMBRE DE PUAS	ML	1,400.00	$ 61,193.08	$ 85,670,310.86	-	$ -	-	-	-	$ -
Subtotal						**$ 85,670,310.86**		$ -				$ -
		9. MANTENIMIENTO SISTEMA DE AUDIO Y SEGURIDAD											
	9.10	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA DE AUDIO Y SEGURIDAD	GLOBAL	1.00	$ 809,215,960.28	$ 809,215,960.28	1.00	$ 809,215,960.28	-	1.00	-	$ -
Subtotal						**$ 809,215,960.28**		$ 809,215,960.28				$ -
		NO PREVISTOS											
	NP-1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA 30X60 (INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA SU INSTALACION)	M2		$ 117,808.60	$ 0.00	2,520.00	$ 296,877,672.00	-	2,520.00	-	$ -
	NP-2	SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBA EN CERAMICA 9CM	ML		$ 28,450.50	$ 0.00	303.39	$ 8,631,597.20	-	303.39	-	$ -
	NP-3	DEMOLICION DE CERAMICA EN MUROS Y PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 17,348.50	$ 0.00	684.28	$ 11,871,231.58	-	684.28	-	$ -
	NP-4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO INSTITUCIONAL 45 X 45 (INCLUYE CORTE, PEGA Y EMBOQUILLE)	M2		$ 137,554.30	$ 0.00	2,007.00	$ 276,071,480.10	-	2,007.00	-	$ -
	NP-5	SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBA EN CERAMICA PISO INSTITUCIONAL 9CM	ML		$ 29,879.20	$ 0.00	1,086.53	$ 32,464,647.18	-	1,086.53	-	$ -
	NP-6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC INCLUYE ESTRUCTURA	M2		$ 124,070.70	$ 0.00	3,046.52	$ 377,983,868.96	-	3,046.52	-	$ -
	NP-7	MANTENIMIENTO Y PINTURA CIELO RASO EN ALUMINIO	M2		$ 84,773.00	$ 0.00	432.00	$ 36,621,936.00	247.00	432.00	-	$ -
	NP-8	MANTENIMIENTO DE BARANDAS, PORTONES Y DEMÁS ESTRUCTURAS METÁLICAS EXISTENTES, INCLUYE TRATAMIENTO CON GRATA PARA ZONAS AFECTADAS, ANTICORROSIVO, PINTURA Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO MANTENIMIENTO	ML		$ 81,461.90	$ 0.00	1,727.30	$ 140,709,139.87	130.00	1,727.30	-	$ -
	NP-9	DIVISION DE TRIBUNAS EN MALLA ESLABONADA H=2MTS, INCLUYE PUERTAS DE ACCESO A TRIBUNA	M2		$ 227,992.70	$ 0.00	163.94	$ 37,377,123.24	-	163.94	-	$ -
	NP-10	GRAMA SINTETICA ENTRE 20MM Y 30MM DE ESPESOR PARA ZONA DE CALENTAMIENTO Y TUNEL	M2		$ 102,285.30	$ 0.00	667.30	$ 68,254,980.69	247.30	667.30	-	$ -
	NP-11	PERFORACIÓN EN GRADAS EN 2 1/2" Y 4" PARA DESAGUE DE AGUAS LLUVIAS INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS PARA SU NORMAL FUNCIONAMIENTO	UN		$ 173,781.40	$ 0.00	156.00	$ 27,109,898.40	19.00	156.00	-	$ -

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

	NP-12	**ADECUACIÓN CABINA PARA PERIODISTAS**									-			
	NP-12-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO FIJO DE SEGURIDAD CON MARCO EN LA PARTE SUPERIOR PARA LAS DIVISIONES PARA CABINAS PARA PERIODISTAS (ANCHO: 1,6MTS, ALTO: 0,47 MTS)	UN		$ 484,772.60	$ 0.00	14.00	$ 6,786,816.40	-	14.00	-	$ -	
	NP-12-2	MÓDULO FIJO, PUERTA BATIENTE PISO Y TECHO EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO, BISAGRA PIVOTE Y CERRADURA TIPO BOLA PARA CABINAS PARA PERIODISTAS	UN		$ 4,756,858.60	$ 0.00	14.00	$ 66,596,020.40	-	14.00	-	$ -	
	NP-12-3	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO PUERTAS DE ACCESO CORREDOR EN CABINAS PARA PERIODISTAS	UN		$ 455,781.30	$ 0.00	-	$ -	-	-	-	$ -	
	NP-12-4	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA PROYECTANTE PARA ACCESO A LIMPIEZA VIDRIOS PERIODISTA	UN		$ 1,339,000.00	$ 0.00	2.00	$ 2,678,000.00	-	2.00	-	$ -	
	NP-13	**ADECUACION DE ZONA PALCO VIP**												
	NP-13-1	DEMOLICIÓN DE MUROS MAMPOSTERÍA EN ZONA PALCO VIP	M2		$ 34,698.30	$ 0.00	36.00	$ 1,249,138.80	-	36.00	-	$ -	
	NP-13-2	DEMOLICIÓN MUROS LIVIANOS EN ZONA PALCO VIP	M2		$ 28,914.60	$ 0.00	14.50	$ 419,261.70	-	14.50	-	$ -	
	NP-13-3	DESMONTE PERFILERÍA Y VIDRIO DE SEGURIDAD EN ZONA PALCO VIP	M2		$ 73,048.51	$ 0.00	110.00	$ 8,035,336.36	-	110.00	-	$ -	
	NP-13-4	DESMONTE DE EQUIPO DE AA Y OTROS EN ZONA PALCO VIP	UN		$ 144,575.60	$ 0.00	20.00	$ 2,891,512.00	-	20.00	-	$ -	
	NP-13-5	DESMONTE DE SILLAS PALCO EN ZONA PALCO VIP	GLOBAL		$ 1,534,910.00	$ 0.00	1.00	$ 1,534,910.00	-	1.00	-	$ -	
	NP-13-6	DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE EN ZONA PALCO VIP	M2		$ 31,543.20	$ 0.00	156.24	$ 4,928,309.57	-	156.24	-	$ -	
	NP-13-7	DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS EN ZONA PALCO VIP	GLOBAL		$ 1,023,272.90	$ 0.00	1.00	$ 1,023,272.90	-	1.00	-	$ -	
	NP-13-8	TRAZADO Y REPLANTEO EN ZONA PALCO VIP	M2		$ 5,552.30	$ 0.00	362.30	$ 2,011,598.29	-	362.30	-	$ -	
	NP-13-9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO LIVIANO EN DRYWALL 1/2, INCLUYE AISLANTE ACUSTICO, ACABADO EN MASILLA T1 EN ZONA PALCO VIP	M2		$ 247,900.90	$ 0.00	193.50	$ 47,968,824.15	43.00	193.50	-	$ -	
	NP-13-10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MURO EN MAMPOSTERÍA EN BLOQUE CEMENTO No. 12, ACABADO EN PAÑETE, ESTUCO PLÁSTICO Y PINTURA T1 EN ZONA PALCO VIP	M2		$ 146,303.30	$ 0.00	27.00	$ 3,950,189.10	-	27.00	-	$ -	
	NP-13-11	INSTALACIÓN DE VIDRIOS DE SEGURIDAD EXISTENTES EN NUEVA ZONA DE PALCOS H=2,70 EN ZONA PALCO VIP	M2		$ 144,575.60	$ 0.00	42.40	$ 6,130,005.44	-	42.40	-	$ -	
	NP-13-12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO BATIENTE DE 0,90 X 2,20 acceso a ZONA PALCO VIP, EN MARCO DE ALUMINIO, VIDRIO DE SEGURIDAD 6MM Y PAPEL OPALIZADO	UN		$ 3,819,372.70	$ 0.00	6.00	$ 22,916,236.20	-	6.00	-	$ -	
	NP-13-13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO BATIENTE DE 0,9 X 2,20 acceso gradas,en marco de alumino EN ZONA PALCO VIP, EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCOLORO CON BISAGRA HIDRAULICA CERRADURA Y MANIJA	UN		$ 3,767,372.70	$ 0.00	6.00	$ 22,604,236.20	-	6.00	-	$ -	

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

	NP-13-14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO PUSH CON FLEXOMETRO EN ZONA PALCO VIP	UN		$ 2,462,853.90	$ 0.00	11.00	$ 27,091,392.90	-	11.00	-	$ -
	NP-13-15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBRE PONER EN ZONA PALCO VIP	UN		$ 840,975.20	$ 0.00	22.00	$ 18,501,454.40	-	22.00	-	$ -
	NP-13-16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN PARA LAVAMANOS TIPO GRANITO	ML		$ 895,637.60	$ 0.00	16.30	$ 14,598,892.88	-	16.30	-	$ -
	NP-13-17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA PERSONAL DISCAPACITADO EN ZONA PALCO VIP	UN		$ 557,624.60	$ 0.00	11.00	$ 6,133,870.60	-	11.00	-	$ -
	NP-13-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL EN ZONA PALCO VIP INCLUYE AISLANTE ACUSTICO	M2		$ 140,691.20	$ 0.00	139.04	$ 19,561,704.45	76.20	139.04	-	$ -
	NP-13-19	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA EN CONCRETO DE 8 HUELLAS EN ZONA PALCO VIP (0,4 M3/ ESCALERA)	UN		$ 1,514,253.00	$ 0.00	4.00	$ 6,057,012.00	-	4.00	-	$ -
	NP-13-20	PALCOS BARANDA EN VIDRIO TEMPLADO 12 MM CON BASE FIJA EN ALUMINIO ALTURA 0.50 M	ML		$ 803,212.80	$ 0.00	39.50	$ 31,726,905.60	-	39.50	-	$ -
	NP-13-21	INTALACIÓN DE SILLAS EXISTENTE EN ZONA DE PALCOS EXTERNOS EN ZONA PALCO VIP	GLOBAL		$ 1,849,289.00	$ 0.00	1.00	$ 1,849,289.00	-	1.00	-	$ -
	NP-13-22	SUMINISTRO E INSTALACION SILLAS VIP ZONA PALCOS, EN POLIURETANO INYECTADO FLEXIBLE Y ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE	UN		$ 1,840,491.90	$ 0.00	26.00	$ 47,852,789.40	2.00	26.00	-	$ -
	NP-13-23	PINTURA INTERIOR EN VINILO TIPO 1	M2		$ 38,686.70	$ 0.00	3,488.65	$ 134,964,353.45	119.25	3,488.65	-	$ -
	NP-14	DIVISIONES DE DUCHA, SANITARIO Y ORINALES EN VIDRIO TEMPLADO 8MM INCOLORO CON SAND BLASTING Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE	M2		$ 873,237.30	$ 0.00	216.13	$ 188,732,777.65	-	216.13	-	$ -
	NP-15	PERSIANA Z LAMINA GALV CAL 22 PINTURA AL HORNO	M2		$ 953,915.04	$ 0.00	17.01	$ 16,226,094.76	-	17.01	-	$ -
	NP-16	REVESTIMIENTO DE MUROS EN PERFIL GRAPADO EN LAMINA GALVANAIZADA CAL 22 Y PINTURA AL HORNO	M2		$ 303,290.00	$ 0.00	143.66	$ 43,570,641.40	-	143.66	-	$ -
	NP-17	ALFAJIA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 Y PINTURA AL HORNO	ML		$ 310,598.60	$ 0.00	58.02	$ 18,020,930.77	-	58.02	-	$ -
	NP-18	ANGULO DE REMATE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 Y PINTURA ELECTROSTATICA	M2		$ 425,457.50	$ 0.00	23.77	$ 10,113,124.78	-	23.77	-	$ -
	NP-19	LAMINA DE ALUCOBOND PARA CERRAMIENTO EN ESTRUCTURA DE FACHADA	M2		$ 408,356.00	$ 0.00	180.99	$ 73,908,352.44	-	180.99	-	$ -
	NP-20	ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE PARA TECHO Y MUROS EN TUBO METALICO RECTANGULAR 76X38 SOLDADO	M2		$ 173,893.20	$ 0.00	48.00	$ 8,346,873.60	-	48.00	-	$ -
	NP-21	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA PARA DUCHAS ZONA DE CAMERINOS, INCLUYE DESMONTE DE DUCHAS EXISTENTES EN MAL ESTADO	UN		$ 249,857.40	$ 0.00	65.00	$ 16,240,731.00	-	65.00	-	$ -
	NP-22	DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS SANITARIOS INCLUYE LIMPIEZA PROFUNDA	UN		$ 180,000.60	$ 0.00	218.00	$ 39,240,130.80	-	218.00	-	$ -
	NP-23	DESMONTE Y MONTAJE DE LAVAMANOS Y ORINALES, INCLUYE LIMPIEZA PROFUNDA	UN		$ 120,000.40	$ 0.00	61.00	$ 7,320,024.40	-	61.00	-	$ -

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

	NP-24	TUBERIA DE COBRE 1 1/8" O.D INCLUYE ACCESORIOS TUBERIA COBRE AISLAMIENTO EN RUBATEC, SOPORTE CON PERNO DE ANCLAJE, VARILLAS Y ANGULOS, SOLDADURA NITROGENO Y MANO DE OBRA	ML		$ 200,008.90	$ 0.00	28.00	$ 5,600,249.20	-	28.00	-	$ -
	NP-25	TUBERIA DE COBRE 7/8" O.D INCLUYE ACCESORIOS TUBERIA COBRE AISLAMIENTO EN RUBATEC, SOPORTE CON PERNO DE ANCLAJE, VARILLAS Y ANGULOS, SOLDADURA NITROGENO Y MANO DE OBRA	ML		$ 184,137.20	$ 0.00	12.00	$ 2,209,646.40	-	12.00	-	$ -
	NP-26	TUBERIA DE COBRE 3/4" O.D INCLUYE ACCESORIOS TUBERIA COBRE AISLAMIENTO EN RUBATEC, SOPORTE CON PERNO DE ANCLAJE, VARILLAS Y ANGULOS, SOLDADURA NITROGENO Y MANO DE OBRA	ML		$ 164,230.30	$ 0.00	72.60	$ 11,923,119.78	-	72.60	-	$ -
	NP-27	TUBERIA DE COBRE 5/8" O.D INCLUYE ACCESORIOS TUBERIA COBRE AISLAMIENTO EN RUBATEC, SOPORTE CON PERNO DE ANCLAJE, VARILLAS Y ANGULOS, SOLDADURA NITROGENO Y MANO DE OBRA	ML		$ 156,950.30	$ 0.00	74.00	$ 11,614,322.20	-	74.00	-	$ -
	NP-28	TUBERIA DE COBRE 1/2" O.D INCLUYE ACCESORIOS TUBERIA COBRE AISLAMIENTO EN RUBATEC, SOPORTE CON PERNO DE ANCLAJE, VARILLAS Y ANGULOS, SOLDADURA NITROGENO Y MANO DE OBRA	ML		$ 136,540.30	$ 0.00	112.00	$ 15,292,513.60	-	112.00	-	$ -
	NP-29	TUBERIA DE COBRE 3/8" O.D INCLUYE ACCESORIOS TUBERIA COBRE AISLAMIENTO EN RUBATEC, SOPORTE CON PERNO DE ANCLAJE, VARILLAS Y ANGULOS, SOLDADURA NITROGENO Y MANO DE OBRA	ML		$ 119,640.30	$ 0.00	113.20	$ 13,543,281.96	-	113.20	-	$ -
	NP-30	TUBERIA DE COBRE 1/4" O.D INCLUYE ACCESORIOS TUBERIA COBRE AISLAMIENTO EN RUBATEC, SOPORTE CON PERNO DE ANCLAJE, VARILLAS Y ANGULOS, SOLDADURA NITROGENO Y MANO DE OBRA	ML		$ 89,350.30	$ 0.00	50.00	$ 4,467,515.00	-	50.00	-	$ -
	NP-31	SUMINISTRO E INSTALACION DE BASES DE MANEJADORAS TIPO CASSETTE INCLUYE RIEL CHANEL, VARILLA 3/8" ROSCADA, TUERCA, ARANDELA Y CHAZOS	UN		$ 471,060.20	$ 0.00	20.00	$ 9,421,204.00	-	20.00	-	$ -
	NP-32	TARJETA PCB MANEJADORA TIPO CASSETTE	UN		$ 971,366.50	$ 0.00	2.00	$ 1,942,733.00	-	2.00	-	$ -
	NP-33	TARJETA PCB SEÑAL DE MANEJADORA TIPO CASSETTE	UN		$ 614,880.50	$ 0.00	2.00	$ 1,229,761.00	-	2.00	-	$ -
	NP-34	TARJETA PODER DE CONDENSADORA VRF	UN		$ 1,458,086.50	$ 0.00	1.00	$ 1,458,086.50	-	1.00	-	$ -
	NP-35	BRANCH DERIVACIONES PARA TODO EL SISTEMA	UN		$ 932,820.20	$ 0.00	18.00	$ 16,790,763.60	-	18.00	-	$ -
	NP-36	PANEL DECORATIVO TIPO CASSETE 4 VIAS Y CASSETE 1 VIA	UN		$ 1,372,070.70	$ 0.00	24.00	$ 32,929,696.80	-	24.00	-	$ -
	NP-37	TERMOSTATO ALAMBRICO O INHALAMBRICO	UN		$ 819,534.30	$ 0.00	15.00	$ 12,293,014.50	-	15.00	-	$ -
	NP-38	SUMINISTRO Y CARGA REFRIGERANTE R410A DE TODO EL SISTEMA(SUMINISTRO Y CARGA TOTAL) Y NITROGENO	GLOBAL		$ 15,325,031.80	$ 0.00	1.00	$ 15,325,031.80	-	1.00	-	$ -

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

	NP-39	SUMINISTRO E INSTALACION DUCTERIA RETORNO EN LAMINA GALVANIZADA, INCLUYE AISLAMIENTO TERMICO EN YUMBOLON, SOPORTERIA Y ALCLAJES	UN		$ 3,685,392.10	$ 0.00	5.00	$ 18,426,960.50	-	5.00	-	$ -
	NP-40	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLEADO DE CONTROL INCLUYE CABLE 3X16, BLINDADO Y APANTALLADO, TUBERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACION	ML		$ 82,655.30	$ 0.00	321.00	$ 26,532,351.30	-	321.00	-	$ -
	NP-41	MANTENIMIENTO DE CONDENSADORAS SISTEMA VRF	UN		$ 811,560.10	$ 0.00	6.00	$ 4,869,360.60	-	6.00	-	$ -
	NP-42	SUMINISTRO SILLAS ZONA DE PRENSA	UN		$ 237,836.30	$ 0.00	60.00	$ 14,270,178.00	-	60.00	-	$ -
	NP-43	MANTENIMIENTO Y PINTURA DE DIVISIONES DE BAÑO, INCLUYE TRATAMIENTO CON GRATA PARA ZONAS AFECTADAS, ANTICORROSIVO, PINTURA, DESMONTE E INSTALACIÓN Y BASES SOPORTE	M2		$ 93,746.90	$ 0.00	636.88	$ 59,705,525.67	-	636.88	-	$ -
	NP-44	PAÑETE SOBRE MURO EN MORTERO 1:4	M2		$ 37,083.80	$ 0.00	462.36	$ 17,146,009.66	-	462.36	-	$ -
	NP-45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACUZZI PARA CUARTO HUMEDO EN CAMENIROS	UN		$ 65,391,128.40	$ 0.00	2.00	$ 130,782,256.80	-	2.00	-	$ -
	NP-46	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA E=5CM	M2		$ 23,132.20	$ 0.00	4,186.15	$ 96,834,859.03	2,831.15	4,186.15	-	$ -
	NP-47	CONSTRUCCIÓN DE PLANTILLA E=5CM	M2		$ 64,360.40	$ 0.00	4,186.15	$ 269,422,288.46	2,831.15	4,186.15	-	$ -
	NP-48	CORTE, INSTALACIÓN CORDÓN Y APLICACIÓN DE SELLANTE ELASTÓMERO	ML		$ 13,015.60	$ 0.00	2,500.00	$ 32,539,000.00	-	2,500.00	-	$ -
	NP-49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TELA POLIÉSTER Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE INCLUYE: DESMONTE E INSTALACIÓN BANCAS	ML		$ 26,080.60	$ 0.00	1,900.00	$ 49,553,140.00	-	1,900.00	-	$ -
	NP-50	ADECUACION Y PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE	GLOBAL		$ 46,740,453.50	$ 0.00	1.00	$ 46,740,453.50	-	1.00	-	$ -
	NP-51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO "WINSPORTS"	UN		$ 7,600,504.60	$ 0.00	1.00	$ 7,600,504.60	-	1.00	-	$ -
	NP-52	TRATAMIENTO SUPERFICIAL DE PUERTAS Y PORTONES EXISTENTES, DESMONTE INCLUYE LIMPIEZA, ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTE PARA ACABADO Y CERRADURA DONDE SE REQUIERA	M2		$ 93,772.90	$ 0.00	952.48	$ 89,316,811.79	28.00	952.48	-	$ -
	NP-53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE INCLUYE ELEMENTOS EN ACERO INOXIDABLE, PAPELERA, DISPENSADOR DE PAPEL Y JABÓN	M2		$ 1,310,871.90	$ 0.00	137.00	$ 179,589,450.30	-	137.00	-	$ -
	NP-54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCRITORIO PARA ZONAS DE PERIODISTAS	UN		$ 2,409,563.00	$ 0.00	14.00	$ 33,733,882.00	-	14.00	-	$ -
	NP-55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SILLAS PARA ZONAS DE PERIODISTAS	UN		$ 351,135.20	$ 0.00	29.00	$ 10,182,920.80	-	29.00	-	$ -
	NP-56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA TIPO PUSH, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UN		$ 310,723.40	$ 0.00	185.00	$ 57,483,829.00	-	185.00	-	$ -
	NP-57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE ALUMINIO CAL 500 PARA CONEXIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE PLANTA ELÉCTRICA CABINADA DE 116KVA Y PLANTA ELÉCTRICA CABINA DE 263KVA	ML		$ 57,623.80	$ 0.00	599.40	$ 34,539,705.72	-	599.40	-	$ -

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

	NP-58	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN MARCHA DE BOMBA DE 30HP CON SUCCION EN 8" E IMPULSION EN 6" EXISTENTE. INCLUYE DESMONTE, DESARME, ARMADO E INSTALACIÓN DE BOMBAS, Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MANTENIMIENTO	UN		$ 14,570,368.80	$ 0.00	2.00	$ 29,140,737.60	-	2.00	-	$ -
	NP-59	CORRECCIÓN DE FUGAS DE SISTEMA HIDRÁULICO, INCLUYE RESANE DE MURO,TAPAS DE REGISTROS SANITARIO, ACCESORIOS Y SUMINISTRO DE VÁLVULA CIERRE RÁPIDO	UN		$ 483,028.00	$ 0.00	87.00	$ 42,023,436.00	4.00	87.00	-	$ -
Subtotal						**$ 0.00**		$ 3,652,229,189.68				$ -
		OBRAS ADICIONALES										
	AD-1	**PARQUEADERO**										
	AD-1,1	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO PARA DEMARCACIÓN DE ÁREA DE PARQUEADERO	M2		$ 8,400.60	$ 0.00	7,022.00	$ 58,989,013.20	471.89	7,022.00	-	$ -
	AD-1,2	EXCAVACIÓN MANUAL Y/O CON MÁQUINA EN TIERRA, EN MATERIAL COMÚN Y/O ARENA Y/O ROCA, BAJO CUALQUIER CONDICIÓN DE HUMEDAD EN MATERIAL. (INCLUYE LIMPIEZA, RETIRO, DISPOSICIÓN FINAL Y PERMISO ANTE LA AUTORIDAD AMBIENTAL PERTINENTE).	M3		$ 53,549.60	$ 0.00	3,445.63	$ 184,512,108.25	179.22	3,445.63	-	$ -
	AD-1,3	COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE.	M2		$ 6,151.60	$ 0.00	7,022.00	$ 43,196,535.20	591.00	7,022.00	-	$ -
	AD-1,4	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN DE RELLENO TIPO SUB BASE GRANULAR COMPACTADO AL 95% DEL P.M. (E=0.20M). (INCLUYE ENSAYOS DE CARACTERIZACIÓN DEL RELLENO Y DENSIDADES EN CAMPO.	M3		$ 149,914.70	$ 0.00	2,296.21	$ 344,234,883.71	119.80	2,296.21	-	$ -
	AD-1,5	SUMINISTRO, CORTE, FIGURACIÓN Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO DE PLACAS IRREGULARES Y DENTELLÓN.	KG		$ 11,798.80	$ 0.00	12,384.06	$ 146,117,077.80	- 1,723.31	12,384.06	-	$ -
	AD-1,6	CONSTRUCCIÓN DE LOSA DE PAVIMENTO E=0.15M EN CONCRETO MR 39 KGF/CM2. (INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETERÍA, HERRAMIENTAS, SUMINISTRO DE CONCRETO, ENSAYOS DE LABORATORIO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE REDUCTOR DE EVAPORACIÓN TIPO SIKAFILM O EQUIVALENTE). NO INCLUYE ACERO PARA DOVELAS Y CANASTILLAS	M2		$ 210,042.30	$ 0.00	7,022.00	$ 1,474,917,030.60	2,522.00	7,022.00	-	$ -
	AD-1,7	CONSTRUCCIÓN DE VIGA EN CONCRETO MR 39 KGF/CM2, ADYACENTES A PLACAS PERIMETRAES QUE NO CUENTEN CON CONFINAMIENTO, (0.30M X 0.40M). (INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETERÍA, HERRAMIENTAS, SUMINISTRO DE CONCRETO Y ACERO, ENSAYOS DE LABORATORIO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE REDUCTOR DE EVAPORACIÓN TIPO SIKAFILM O EQUIVALENTE, EQUIPOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA ESTA ACTIVIDAD).	ML		$ 188,073.60	$ 0.00	342.00	$ 64,321,171.20	- 18.00	342.00	-	$ -
	AD-1,8	CORTE Y SELLADO DE JUNTAS LONGITUDINALES, TRANSVERSALES Y ALREDEDOR DEL PERÍMETRO. CON UNA MASILLA MARCA SIKAFLEX®-401 PAVEMENT SL O EQUIVALENTE.	ML		$ 15,054.00	$ 0.00	4,549.00	$ 68,480,646.00	2,149.00	4,549.00	-	$ -

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

	AD-1,9	CONSTRUCCIÓN DE ANDÉN E=10CM EN CONCRETO MR 39KG/CM2. (INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETERÍA, HERRAMIENTAS, SUMINISTRO DE CONCRETO Y ENSAYOS DE LABORATORIO)	M2		$ 174,414.50	$ 0.00	-	$ -	-	-	-	$ -
	AD-1,10	BORDILLO EN CONCRETO PREFABRICADO A-80 (80*35*15) INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE APOYO	UN		$ 109,785.00	$ 0.00	22.00	$ 2,415,270.00	22.00	22.00	-	$ -
	AD-1,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOPELLANTAS EN CONCRETO REFORZADO, F'C 3000 PSI (INCLUYE SUMINISTRO DE PINTURA REFLECTIVA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA ESTA ACTIVIDAD).	UND		$ 110,431.10	$ 0.00	228.00	$ 25,178,290.80	228.00	228.00	-	$ -
	AD-1,12	CERRAMIENTO PERIMETRAL H=2,50M EN MALLA GALVANIZADA INCLUYE PORTÓN VEHICULAR (PARALES EN TUBO GALVANIZADO DE 2-1/2" ESPESOR 2,5MM, RIOSTRAS EN TUBO DE 1-1/2" GALVANIZADO DE 2MM, MALLA ESLABONADA DE 2x2" Y MARCO EN VARILLA REDONDA DE 3/8", EJES CADA 2,50M) INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ACABADO	ML		$ 609,832.60	$ 0.00	364.00	$ 221,979,066.40	14.00	364.00	-	$ -
	AD-1,13	DADOS PARA CIMENTACIÓN DE MALLA EN CONCRETO DE 3000PSI DE 0,50x0,50x1M (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	UN		$ 475,291.70	$ 0.00	-	$ -	- 140.00	-	-	$ -
	AD-1,14	GARITA DE VIGILANCIA (4*2,5M) Y MOBILARIO	UN		$ 34,292,651.90	$ 0.00	-	$ -	-	-	-	$ -
	AD-1,15	CIMENTACION TORRE DE ILUMINACIÓN 4,6x4,6x0,9m (INLUYE EXCAVACIÓN, ACERO DE REFUERZO, CONCRETO, DUCTOS, M.O. Y TODO LO NECESARIO)	UN		$ 50,300,677.70	$ 0.00	2.00	$ 100,601,355.40	-	2.00	-	$ -
	AD-1,16	POSTE METALICO POLIGONAL ILUMINACION 25m GALVANIZADO HIGH-MAST (INCLUYE JUEGO DE PERNOS Y PLANTILLAS PARA MASTIL	UN		$ 35,465,475.50	$ 0.00	2.00	$ 70,930,951.00	-	2.00	-	$ -
	AD-1,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMPARAS LUMINARIA EXTERIOR PROYECTOR SYLVEO LED 30000LM RASYM 3K	UN		$ 3,791,591.70	$ 0.00	12.00	$ 45,499,100.40	12.00	12.00	-	$ -
	AD-1,18	ACOMETIDA Y DISTRIBUCION ELECTRICA CABLE 3X8 + 1X110 AWG PARA LAMPARAS LUMINARIA EXTERIOR	ML		$ 62,758.80	$ 0.00	106.00	$ 6,652,432.80	106.00	106.00	-	$ -
	AD-1,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCO DE DUCTOS PARA RED DE BAJA TENSION ALUMBRADO EXTERIOR 2X2" CONDUIT PVC (INCLUYE CINTA SE SEÑALIZACIÓN, EXCAVACIÓN, ATRAQUE EN CONTRETO 2000PSI, RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL SELECCIÓNADO DE LA OBRA)	ML		$ 104,442.00	$ 0.00	285.00	$ 29,765,970.00	75.00	285.00	-	$ -
	AD-1,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCO PARA RED DE COMUNICACIÓN Y REGULADA 1X2" CONDUIT PVC (INCLUYE CINTA SE SEÑALIZACIÓN, EXCAVACIÓN, ATRAQUE EN CONTRETO 2000PSI, RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL SELECCIÓNADO DE LA OBRA)	ML		$ 82,585.10	$ 0.00	-	$ -	- 121.00	-	-	$ -
	AD-1,21	CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCIÓN TIPO SB-325 AIR-E	UN		$ 3,252,255.50	$ 0.00	5.00	$ 16,261,277.50	5.00	5.00	-	$ -

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

	AD-1,22	TABLERO TRIFASICO CON PUERTA Y TOTALIZADOR 225AMP DE 24 CIRCUITOS,	UN		$ 2,027,255.10	$ 0.00	-	$ -	-	-	-	$ -
	AD-1,23	LINEA DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRIO PARA PARQUEADERO Y URBANISMO	ML		$ 16,246.10	$ 0.00	3,938.38	$ 63,983,379.78	3,938.38	3,938.38	-	$ -
	AD-2	**URBANIZMO Y ZONAS VERDES**										
	AD-2,1	SIEMBRA DE ARBOL NATIVO DE ALTURA VARIABLE ENTRE 2M Y 3M.	UN		$ 353,769.00	$ 0.00	-	$ -	-	-	-	$ -
	AD-2,2	SISTEMA DE RIEGO EXTERIOR INCLUYE EXCAVACIÓN, ACOMETIDA, LEVANTE DE ADOQUÍN EXISTENTE, TUBERÍA	ML		$ 95,093.53	$ 0.00	-	$ -	-	-	-	$ -
	AD-2,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA EN GRANITO PULIDO	UN		$ 775,661.90	$ 0.00	-	$ -	-	-	-	$ -
	AD-2,4	SEÑALIZACION HORIZONTAL EN URBANISMO (MARCA VIAL CON PINTURA EN FRIO)	M2		$ 36,019.10	$ 0.00	82.80	$ 2,982,381.48	82.80	82.80	-	$ -
	AD-2,5	SEÑALIZACION VERTICAL EN URBANISMO	UN		$ 615,175.60	$ 0.00	-	$ -	-	-	-	$ -
	AD-3	**CORREDOR EXTERNO EN ÁREAS DE OFICINAS NIVEL +3,20**										
	AD-3,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN VIDRIO DE SEGURIDAD	UN		$ 3,819,372.70	$ 0.00	2.00	$ 7,638,745.40	-	2.00	-	$ -
	AD-3,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO DE SEGURIDAD	M2		$ 1,928,976.11	$ 0.00	6.25	$ 12,056,100.69	3.50	6.25	-	$ -
	AD-4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA 0,6M PARA CANAL DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS EXISTENTE	ML		$ 1,107,966.60	$ 0.00	142.80	$ 158,217,630.48	2.80	142.80	-	$ -
	AD-5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE BOMBEO DE AGUAS RESIDUALES UBICADO EN ESTACIÓN EXTERNA DEL ESTADIO, INCLUYE TABLERO Y CONEXIONES ELÉCTRICAS, DOS BOMBAS CENTRÍFUGAS SUMERGIBLES 10HP C/U, TUBERÍA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN		$ 256,866,807.60	$ 0.00	1.00	$ 256,866,807.60	-	1.00	-	$ -
	AD-6	MANTENIMIENDO A SISTEMA DE BOMBEO PARA AGUAS RESIDUALES EXISTENTE EN EL INTERIOR DEL ESTADIO SIERRA NEVADA (INCLUYE MANTENIMIENTO A BOMBA EXISTENTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA ELECTRÓNICO, VÁLVULA TIPO CHEQUE Y ACCESORIOS)	UN		$ 18,016,823.50	$ 0.00	1.00	$ 18,016,823.50	-	1.00	-	$ -
	AD-7	DEMARCACIÓN Y/O SEÑALIZACIÓN DE ÁREAS INTERNAS Y EXTERNAS	UN		$ 49,987,042.30	$ 0.00	1.00	$ 49,987,042.30	1.00	1.00	-	$ -
	AD-8	LIMPIEZA GENERAL	UN		$ 3,855,338.50	$ 0.00	1.00	$ 3,855,338.50	1.00	1.00	-	$ -
Subtotal						**$ 0.00**		$ 3,477,656,430.00				$ -

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

		NO PREVISTOS DE ADICIÓN												
	NP-AD-01	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE ALIMENTADOR 3X1/0 ALUMINIO+1NO 4 C.U TIERRA	ML		$ 120,120.00	$ 0.00	270.00	$ 32,432,400.00	270.00	270.00	-	$ -
	NP-AD-02	DADOS PARA CIMENTACIÓN DE MALLA EN CONCRETO DE 3000PSI DE 0,30X0, 30X0.3M	UN		$ 93,936.70	$ 0.00	140.00	$ 13,151,138.00	140.00	140.00	-	$ -
	NP-AD-03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE PROTECCIONES TIPO EXTERIOR EN CANASTILLA SUPERIOR DE MÁSTIL, PROTECCIÓN PRINCIPAL Y 3 PARCIALES	UN		$ 6,500,000.00	$ 0.00	2.00	$ 13,000,000.00	2.00	2.00	-	$ -
Subtotal						**$ 0.00**		$ 58,583,538.00				$ -
					SUBTOTAL OBRAS	**$ 7,590,814,717.73**		**$ 11,471,710,033.73**				**$ -**

SUBTOTAL OBRAS ANTES DE A.I.U.	$ 5,839,088,244.41	$ 8,824,392,333.64	$ -
UTILIDAD (%) ($):	$ 291,954,412.22	$ 441,219,616.68	$ -
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)			
CERTIFICACION RETIE DE TRANSFORMACION	$ 34,807,500.00	$ -	$ -
CERTIFICACION RETIE DE DISTRIBUCION	$ 34,807,500.00	$ -	$ -
CERTIFICACION RETIE DE USO FINAL	$ 34,807,500.00	$ -	$ -
CERTIFICACION RETILAP	$ 17,403,750.00	$ -	$ -
CERTIFICACION RITEL	$ 22,431,500.00	$ -	$ -
VALOR TOTAL	**$ 7,735,072,467.73**	**$ 11,471,710,033.73**	**$ -**

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Para el presente informe final de obra, se describen las conclusiones y recomendaciones de acuerdo con el desarrollo del proyecto:

11.1. Parte técnica.

- Todas las actividades contractuales fueron ejecutadas dentro del plazo establecido en el cronograma, sin retrasos significativos. Esto refleja una gestión eficiente del tiempo y los recursos, asegurando que se respetaran los compromisos adquiridos.

- Las actividades fueron completadas conforme a los estándares de calidad especificados en el contrato. La obra se entregó con todos los requisitos técnicos, normativos y funcionales cumplidos, lo que garantiza su durabilidad y correcto desempeño.

- Se logró una óptima gestión de los recursos materiales, humanos y financieros, lo que permitió ejecutar el proyecto de manera efectiva y dentro del presupuesto asignado. No hubo desviaciones importantes en los costos, lo que refleja un adecuado control de los gastos.

- El cierre del proyecto se llevó a cabo de acuerdo con los procedimientos establecidos, asegurando que se entregaran todos los documentos y certificados requeridos, como los informes de finalización, la validación de los entregables y la recepción formal de la obra.

El proyecto fue ejecutado con éxito, alcanzando el cumplimiento del cronograma, las actividades contractuales y los estándares de calidad esperados. Esto demuestra una planificación adecuada, un control eficiente y una excelente gestión de los recursos, lo que culminó en la entrega de la obra conforme a lo pactado, sin alteraciones ni contratiempos importantes.

(605) 4252540
consorciosierranevada2024@gmail.com
Calle 24 No. 3 -99 Of 1310, Santa Marta

11.2. Parte social.

El proyecto cumplió con sus objetivos contractuales en términos de construcción y entrega, y también logró un impacto social significativo. La ejecución de todas las actividades sociales comprometidas ha fortalecido la relación con la comunidad, mejorado su bienestar y creado un entorno de desarrollo inclusivo y responsable. Esta exitosa integración de las actividades sociales en la obra demuestra el compromiso de la empresa con la sostenibilidad social y el progreso de la ciudad.

11.3. Seguridad y salud en el trabajo.

La obra se completó con éxito en términos de seguridad y salud en el trabajo, cumpliendo todas las actividades contractuales relacionadas con la protección de los trabajadores y la prevención de riesgos. La gestión adecuada de la seguridad durante todo el proceso contribuyó a que no se registraran incidentes graves, garantizando un entorno de trabajo seguro. Esto demuestra el compromiso con el bienestar de los empleados y con el cumplimiento de las normativas laborales, lo cual fue fundamental para el éxito global del proyecto.

Cordialmente,



CARLOS ALBERTO COTES MORA
C.C. 84.451.653
Representante legal CONSORCIO SIERRA NEVADA