**CONSORCIO**
**INTERVENTORÍA VIVIENDA Y DESARROLLO**

22 de abril del 2025

Señor:
**GUILLERMO ANDRES VIVEROS**
Supervisor
Alcaldía de Puerto López
Ciudad

Asunto: Solicitud de Reinicio No. 3 al contrato de Obra No. 103.13.09.003-2024 objeto de la presente interventoría

Ref: Contrato de Obra No. 103.13.09.003-2024 con Objeto "- OBJETO – MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ, META"

Estimados señores,

Yo JOHAN FELIPE JIMENEZ CASTRO en calidad de representante legal del CONSORCIO INTERVENTIRIA VIVIENDA Y DESARROLLO vinculado con el municipio de Puerto Lopez, Meta bajo el contrato de Interventoría No. 103.13.04.005-2024 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA LEGAL Y ADMINISTRATIVA A LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ META" por medio de la presente, una vez revisado el cumplimiento de todos y cada uno de los requisitos necesarios para adelantar el trámite de solicitud de Reinicio No. 3 del contrato de obra de la referencia presentado por el CONSORCIO MEJORAMIENTOS PUERTO LOPEZ 2024 el día 22 de abril el 2025, esta interventoría da fe de la veracidad de que las motivaciones que dieron inicio a la suspension No. 3 fueron superadas contando asi como nueva fecha de terminación el día 16 de mayo del 2025.

En constancia de lo anterior firmo este documento a los veintidós (22) días del mes de abril del 2025.

Atentamente,

**JOHAN FELIPE JIMENEZ CASTRO**
C. C. 1.122.137.084 de Acacías (Meta)
R/L CONSORCIO INTERVENTORIA VIVIENDA Y DESARROLLO

Puerto López, 22 de abril de 2025

Señor:
**Johan Felipe Jiménez Castro**
Consorcio Interventoría Vivienda y Desarrollo
Interventor
La Ciudad

***Asunto:*** *Solicitud de reinicio No. 3 al contrato de Obra No. 103.13.09.003-2024*

***Ref:*** *Contrato de Obra No. 103.13.09.003-2024 con Objeto "- OBJETO – MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ, META"*

Cordial saludo,

Mediante la presente, y de manera respetuosa, solicitamos a consideración del **Consorcio Interventoría Vivienda y Desarrollo**, empresa interventora del contrato de la referencia, el reinicio del contrato de obra, tomando en cuenta que se cumplió el tiempo establecido en la suspensión No. 2 y se superaron los motivos que dieron origen inicialmente a dicha suspensión del contrato.

Los motivos anteriormente expuestos fundamentan la presente solicitud. En consecuencia, este consorcio solicita formalmente se suscriba el **REINICIO No. 3** del **Contrato de Obra 103.13.09.003-2024**, a partir del día **22 de abril del 2025** teniendo como nueva fecha de terminación el día **16 de mayo del 2025.**

Agradecemos su comprensión y pronta atención a esta solicitud.

Cordialmente,

**JUAN PABLO BERNAL RODRIGUEZ**
R/L CONSORCIO MEJORAMIENTOS PUERTO LOPEZ 2024
c.c. 1.120.379.852 de Granada Meta

| ALCALDIA PUERTO LOPEZ | ACTA DE REINICIO | Código: F-097 |
|---|---|---|
| | | Version:002 |
| | | Fecha: Agosto 2023 |

**1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

| | |
|---|---|
| TIPO DE CONTRATO | OBRA |
| CONTRATO Nº: | 103.13.09.003-2024 |
| OBJETO: | MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ, META |
| PLAZO DE EJECUCION INICIAL DEL CONTRATO | VEINTIUN (21) DIAS |
| FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO | 11/12/2024 |
| FECHA DE FINALIZACION INICIAL DEL CONTRATO | 31/12/2024 |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO ($) | $ 1.739.988.000,00 |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO MEJORAMIENTOS PUERTO LOPEZ 2024 Nit 901.892.754-1 |
| INTERVENTOR: | CONSORCIO INTERVENTORIA VIVIENDA Y DESARROLLO Nit. 901.894.657-2 |
| SUPERVISOR: | GUILLERMO ANDRES VIVEROS ESCOBAR |
| CARGO: | SECRETARIO DE PLANEACION |

**2. ANTECEDENTES DEL CONTRATO**

**A. PRORROGAS**

| ACTA Nª | FECHA DE PRORROGA | TIEMPO | |
|---|---|---|---|
| | | MES | DIAS |
| 1 | 10/01/2025 | 2 | |
| 2 | 27/03/2025 | | 39 |
| | | | |

| | |
|---|---|
| FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN | 16/05/2025 |

**B. SUSPENSIONES**

| ACTA Nª | FECHA DE SUSPENSIÓN | TIEMPO | |
|---|---|---|---|
| | | MES | DIAS |
| 1 | 26/12/2024 | | 12 |
| 2 | 10/03/2025 | | 15 |
| 3 | 10/04/2025 | | 11 |

**C. REINICIO**

| ACTA N° | FECHA DE REINICIO | TIEMPO SUSPENDIDO | |
|---|---|---|---|
| | | MES | DIAS |
| 1 | 7/01/2025 | | 12 |
| 2 | 26/03/2025 | | 15 |
| 3 | 22/04/2025 | | 11 |

| | |
|---|---|
| FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN | 16/05/2025 |

**D. MODIFICACION DE CANTIDADES (BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES )**

| ACTA N° | FECHA DE MODIFICACION (BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES ) | VALOR ($) |
|---|---|---|
| NA | NA | NA |
| | | |

| | |
|---|---|
| VALOR ACTUAL DEL CONTRATO ($) | NA |

**E. ADICIONES PRESUPUESTALES**

| ACTA Nª | FECHA DE ADICION PRESUPUESTAL | VALOR ($) |
|---|---|---|
| NA | NA | NA |
| | | |

| | |
|---|---|
| VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO ($) | $ 1.739.988.000,00 |

**3. CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO ($) | $ 1.739.988.000,00 | | | |
| PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO | 60 | DIAS | 2 | MESES |
| FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO | 16/05/2025 | | | |

| ALCALDÍA PUERTO LOPEZ | ACTA DE REINICIO | Código: F-097 |
|---|---|---|
| | | Version:002 |
| | | Fecha: Agosto 2023 |

**4. OBJETO**

El presente documento tiene por objeto solicitar un:

**REINICIO** ☑ al contrato anteriormente citado que suspendio labores asi :

| | |
|---|---|
| **FECHA DE SUSPENSIÓN VIGENTE** | 10/04/2025 |

**TIEMPO DE SUSPENSIÓN**

| TIEMPO SUSPENDIDO | |
|---|---|
| **MES** | **DIAS** |
| | 11 |

**Nota:**
Para el caso que aplique a Suspensión con Ampliacion de Suspension relacionar el acomulado de tiempo suspendido

| | |
|---|---|
| **FECHA DE REINICIO (presente acta)** | 22/04/2025 |

**5. ESTADO FÍSICO** ☑

Hasta el dia diez (10) del mes de abril de 2025. El Contrato referenciado, presenta un avance físico ejecutado del 52,41% contra un avance programado del 100,00%

**6. ESTADO FINANCIERO**

| | |
|---|---|
| Valor actual del contrato ($) | $ 1.739.988.000,00 |
| Valor facturado ($) | $ 695.995.200,00 |
| Valor facturado reajustes ($) | $ 0,00 |
| Valor anticipo amortizado ($) | $ 278.398.080,00 |
| Valor anticipo por amortizar ($) | $ 417.597.120,00 |

**7. NUEVAS CONDICIONES DEL CONTRATO**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO ($)** | $ 1.739.988.000,00 | | | |
| **PLAZO FALTANTE PARA CUMPLIR OBJETO CONTRACTUAL** | 25 | **DIAS** | | **MESES** |
| **FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO** | 16/05/2025 | | | |

Para constancia de lo anterior, se firma en Puerto Lopez -Meta , a los veintidos ( 22 ) días del mes de abril del año 2025

**08. RELACIÓN DE PERSONAL Y MAQUINARIA QUE PERMANECIÓ INACTIVO** (NO APLICA A CONTRATOS DE MENOR CUANTÍA)

| TIPO | REFERENCIA | CANTIDAD | ESTADO |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |

**PERSONAL DIRECTIVO**

| CARGO | ESPECIALIDAD | NOMBRES Y APELLIDOS | No TARJETA PROFESIONAL |
|---|---|---|---|
| DIRECTORA DE OBRA | NA | JORGE ALBERTO MELENDEZ | 25700-30487 |
| | | | |

**PERSONAL OPERATIVO**

| CARGO | NOMBRES Y APELLIDOS |
|---|---|
| RESIDENTE DE OBRA | WILLIAM SEBASTIAN BERMUDEZ |
| PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL | JESSICA MUÑOZ CANO |

el CONSORCIO MEJORAMIENTOS PUERTO LOPEZ 2024 en calidad de contratista se compromete a terminar el objeto del contrato de Obra No. 103.13.09.003-2024 de 2024 en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reiniciación que para el efecto se suscribe en comun acuerdo de las partes.

| | |
|---|---|
| **CONSORCIO MEJORAMIENTOS PUERTO LOPEZ 2024**<br>**JUAN PABLO BERNAL RODRIGUEZ**<br>**Contratista** | **CONSORCIO INTERVENTORIA VIVIENDA Y DESARROLLO**<br>**JOHAN FELIPE JIMENEZ CASTRO**<br>**Contratista de Interventoria** |
| **GUILLERMO ANDRES VIVEROS**<br>**Cargo : SECRETARIO DE PLANEACION** | **Nota :** Diligenciar celda de supervisor según aplique |