Código: F-INF-08	Acta de Obra	Fecha: 19/03/2019	Versión: 04

SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA Nº 008 DE 2023

ACTA PARCIAL Nº 13 PERIODO DEL 1 DE FEBRERO AL 30 DE MARZO DE 2025 DE 2025

OBJETO: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

CONTRATO DE OBRA Nº: CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,

CONTRATISTA: CONSORCIO 3CB– 006 – QUINDIO

REPRESENTANTE LEGAL: YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA

CÉDULA O NIT Nº: 901.721.099-0

VALOR INICIAL: $ 2,841,500,218,00

VALOR ANTICIPO: $ 1,056,250,054,50 25%

VALOR ADICIONAL: $ 1.383.500.000,00

VALOR TOTAL CONTRATO: $ 4,225,000,218,00

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº: No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.971.599.876,00

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500,218

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019.958

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº: No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 6380 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500,000

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL 4 MESES 20 DIAS CALENDARIO

FECHA DE INICIACIÓN 01/08/2023

FECHA DE SUSPENSIÓN 20/02/2024

PLAZO PRORROGA 266 DIAS CALENDARIO

FECHA DE REINICIO 06/09/2024

FECHA DE TERMINACIÓN 30/05/2025

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMÍREZ en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA en calidad de Director operativo de Infraestructura Vial y Social, JOSE GUILLERMO VALENCIA VASQUEZ en calidad de Jefe de Infraestructura Social, JULIO CESAR WALTEROS GUERRA en calidad de residente de apoyo a la supervisión, YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA, en calidad de Representante legal del Contratista de obra, con el objeto de suscribir la presente acta de pago, de acuerdo a las siguientes cantidades;

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría hasta el 95 % del valor del Contrato. El 5 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato

Item	Descripción	Und	Condiciones Iniciales Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Balance del contrato Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total	Actas anteriores Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Acta 13 Nº Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Total Ejecutado Cantidad	Vr. Pagado
1	PRELIMINARES															
1,01	NIVELACIÓN DE TERRENO A MANO	M2	964,90	$ 4.078,0	$ 3.934.862,00	0,00	964,90	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 3.934.862,00					$ -		$ -		$ -		$ -
2	DEMOLICIONES															
2,01	DEMOLICION DE ANDEN EN CONCRETO E=0,12 MTS. NO INCLUYE RETIRO.	M2	750,00	$ 20.388,00	$ 15.291.000,00	0,00	343,05	406,95		$ 8.296.897,00	406,95	$ 8.296.897,00	0,00	$ -	406,95	$ 8.296.897,00
2,02	30KM	M3	112,50	$ 51.836,00	$ 5.831.550,00	0,00	112,50	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 21.122.550,00					$ 8.296.897,00		$ 8.296.897,00		$ -		$ 8.296.897,00
3	MOVIMIENTO DE TIERRA															
3,01	EXCAVACIÓN MECÁNICA, NO INCLUYE RETIRO.	M3	60,09	$ 10.744,00	$ 645.607,00	252,38	0,00	312,37		$ 3.356.103,00	312,37	$ 3.356.103,00	0,00	$ -	312,37	$ 3.356.103,00
3,02	EXCAVACIÓN MANUAL CIMENTACIÓN DE 0 A 2M DE PROFUNDIDAD, NO INCLUYE RETIRO.	M3	808,42	$ 27.183,00	$ 21.975.281,00	0,00	100,08	708,34		$ 19.254.806,00	704,03	$ 19.137.647,00	4,31	$ 117.159,00	708,34	$ 19.254.807,00
3,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUB BASE GRANULAR TIPO INVIAS	M3	424,63	$ 198.783,00	$ 84.409.225,00	0,00	3,51	421,12		$ 83.711.435,00	340,63	$ 67.771.065,00	0,00	$ -	340,63	$ 67.771.089,00
3,04	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS PRODUCTO DE EXCAVACIONES A 30 KM	M3	868,51	$ 51.836,00	$ 45.020.084,00	0,00	868,51	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 152.050.197,00					$ 106.322.344,00		$ 90.264.858,00		$ 117.159,00		$ 90.381.999,00
4	CIMENTACION															
4,01	FUNDICIÓN CONCRETO 1:3:6 PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	5,55	$ 1.042.941,00	$ 5.788.323,00	8,85	0,00	14,40		$ 15.018.350,00	13,20	$ 13.766.821,00	1,20	$ 1.251.529,00	14,40	$ 15.018.350,00
4,02	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA DADOS DE CIMENTACIÓN Y ZAPATAS	M3	22,55	$ 1.193.567,00	$ 26.914.936,00	18,75	0,00	41,30		$ 49.294.317,00	41,30	$ 49.294.317,00	0,00	$ -	41,30	$ 49.294.317,00
4,03	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN	M3	20,32	$ 1.193.567,00	$ 24.253.281,00	43,56	0,00	63,88		$ 76.245.050,00	57,99	$ 69.214.950,00	1,89	$ 2.255.542,00	59,88	$ 71.470.792,00
4,04	FUNDICIÓN CONCRETO 3000PSI PARA LOSAS DE CIMENTACIÓN	M3	99,49	$ 1.034.577,00	$ 99.826.335,00	0,00	99,49	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4,05	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA PISCINAS	M3	43,04	$ 1.193.567,00	$ 51.371.124,00	0,00	43,04	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 208.153.999,00					$ 140.557.727,00		$ 132.276.088,00		$ 3.507.371,00		$ 135.783.459,00
5	ESTRUCTURAS EN CONCRETO															
5,01	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA ESCALERAS Y GRADERIAS	M3	18,00	$ 1.193.567,00	$ 21.484.206,00	0,00	18,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5,02	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA COLUMNAS	M3	18,88	$ 1.193.567,00	$ 22.534.545,00	18,21	0,00	29,09		$ 34.720.863,00	29,09	$ 34.720.863,00	0,00	$ -	29,09	$ 34.720.863,00
5,03	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE AMARRE	M3	15,66	$ 1.193.567,00	$ 18.691.259,00	5,83	0,00	21,59		$ 25.769.112,00	21,59	$ 25.769.112,00	0,00	$ -	21,59	$ 25.769.112,00
5,04	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 40	M3	185,00	$ 1.136.002,00	$ 210.160.370,00	0,00	185,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 272.870.380,00					$ 60.489.975,00		$ 60.489.975,00		$ -		$ 60.489.975,00
6	CARPINTERÍA METÁLICA Y/O ALUMINIO															
6,01	DIVISIÓN DE BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 TIPO 304 SATINADO	M2	52,20	$ 415.323,00	$ 21.679.861,00	0,00	30,70	21,50		$ 8.929.445,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,02	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0,75 * 2 m	UND	2,00	$ 418.034,00	$ 836.068,00	0,00	2,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,03	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0,90 * 2 m	UND	24,00	$ 418.034,00	$ 10.032.816,00	0,00	24,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,04	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 1,12 * 2 m	UND	2,00	$ 418.034,00	$ 836.068,00	0,00	2,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,05	PUERTA EN MADERA DOBLE COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0,75 * 2 m CU	UND	9,00	$ 418.034,00	$ 3.762.306,00	0,00	9,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,06	PUERTA CORREDERA EN VIDRIO TEMPLADO CON 3 NAVES, LOCALIZADAS EN ACCESO Y SALIDA ENTRE BLOQUES 2 Y 3 - SISTEMA DE APERTURA AUTOMÁTICO POR SENSOR DE MOVIMIENTO Y CIERRE DE SEGURIDAD	UND	2,00	$ 1.295.859,00	$ 2.591.718,00	0,00	2,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,07	BARRA DE AGARRE O SEGURIDAD HORIZONTAL FIJA DE 24" EN ACERO INOXIDABLE BLE SATINADA	UND	8,00	$ 243.977,00	$ 1.951.816,00	1,00	0,00	9,00		$ 2.195.793,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,08	BARRA DE AGARRE O SEGURIDAD HORIZONTAL ABATIBLE DE 24" EN ACERO INOXIDABLE BLE SATINADA	UND	8,00	$ 872.391,00	$ 6.979.128,00	1,00	0,00	9,00		$ 7.851.519,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,09	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - DIMENSIÓN 0,8 x 1,7	UND	5,00	$ 743.147,00	$ 3.715.735,00	0,00	5,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,10	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - DIMENSIÓN 1,5 x 1,7	UND	8,00	$ 743.147,00	$ 5.945.176,00	0,00	8,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,11	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 1,5 x 1,7	UND	2,00	$ 743.147,00	$ 1.486.294,00	0,00	2,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,12	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 2 x 1,7	UND	1,00	$ 743.147,00	$ 743.147,00	0,00	1,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,13	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 2,5 x 1,7	UND	14,00	$ 743.147,00	$ 10.404.058,00	0,00	14,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,14	VENTANA ESPECIAL PARA WC EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO ESPEJO DE 6 mm - ANCHO 1.5m	UND	11,00	$ 743.147,00	$ 8.174.617,00	0,00	11,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,15	VENTANA ESPECIAL PARA WC EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO ESPEJO DE 6 mm - ANCHO 2.5m	UND	2,00	$ 743.147,00	$ 1.486.294,00	0,00	2,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,16	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - ANCHO 2.5m	UND	6,00	$ 743.147,00	$ 4.458.882,00	0,00	6,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,17	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 0,98 x 0,6	UND	24,00	$ 982.326,00	$ 23.575.824,00	2,00	0,00	26,00		$ 25.540.476,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,18	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 1,2 x 0,6	UND	2,00	$ 982.326,00	$ 1.964.652,00	0,00	2,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023

ACTA PARCIAL N° 13 PERIODO DEL 1 DE FEBRERO AL 30 DE MARZO DE 2025 DE 2025

OBJETO: **CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO**

CONTRATO DE OBRA N°: **CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,**

CONTRATISTA: **CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO**

REPRESENTANTE LEGAL: **YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA**

CEDULA O NIT N°: **901.721.099-0**

VALOR INICIAL: **$ 2.841.500.218,00**

VALOR ANTICIPO: **$ 1.036.250.054,50 25%**

VALOR ADICIONAL: **$ 1.383.500.000,00**

VALOR TOTAL CONTRATO: **$ 4.225.000.218,00**

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°: **No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.971.899.876,00**

REGISTRO PRESUPUESTAL **No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218**

REGISTRO PRESUPUESTAL **No, 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019.958**

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°: **No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,**

REGISTRO PRESUPUESTAL **No, 6380 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500,000**

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL	4 MESES 20 DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN	01/08/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN	20/02/2024
PLAZO PRORROGA	266 DIAS CALENDARIO
FECHA DE REINICIO	06/09/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	30/05/2025

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental se reunieron: LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA en calidad de Director operativo de Infraestructura Vial y Social, JOSE GUILLERMO VALENCIA VASQUEZ en calidad de Jefe de Infraestructura Social, JULIO CESAR WALTEROS GUERRA en calidad de residente de apoyo a la supervisión, YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA en calidad de Representante legal del Contratista de obra, con el objeto de suscribir la presente acta de pago, de acuerdo a las siguientes cantidades:

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría hasta el 95 % del valor del Contrato. El 5 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato					Actas anteriores		Acta 13 N°		Total Ejecutado	
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad	Vr. Pagado
6.19	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 1.58 x 0.6	UND	8.00	$ 862.326,00	$ 8,840,934.00	0.00	3.00	6.00		$ 5,993,856.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
subtotal					$ 119,485,394.00					$ 59,411,189.00		$ -		$ -		$ -
7	PISOS Y ENCHAPES															
7.01	FUNDICIÓN CONTRAPISO CONCRETO 4000 PSI E=0.2 MT CON DILATACIONES CADA METRO	M3	120.20	$ 1.193.567,00	$ 143,466,753.00	0.00	4.77	115.43		$ 137,773,439.00	115.43	$ 137,773,439.00	0.00	$ -	115.43	$ 137,773,439.00
7.02	GUARDA ESCOBA EN PORCELANATO ANTIDESLIZANTE (COLOR BEIGE, GRIS CLARO ó BLANCO) - FORMATO 60 x 0.1, (INCLUYE BOQUILLA COLOR BEIGE PARA JUNTA DE 1mm)	ML	562.93	$ 12.700,00	$ 7,149,211.00	0.00	293.10	269.83		$ 3,428,841.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
7.03	MORTERO NIVELACIÓN 1:4 e=3CM	M2	1.099,64	$ 48.196,00	$ 52,998,249.00	0.00	529.64	570.00		$ 27,471,720.00	531.07	$ 25,595,449.00	0.00	$ -	531.07	$ 25,595,449.00
7.04	ACABADO PARA SUELO EN PORCELANATO ANTI DESLIZANTE COLOR BEIGE GRIS Y BLANCO - FORMATO 60 x 60, (INCLUYE BOQUILLA COLOR BEIGE, GRIS ó BLANCO PARA CON JUNTA DE 1mm Y PEGANTE ESPECAL PARA PORCELANATO)	M2	1.099,64	$ 129.778,00	$ 142,709,690.00	0.00	485.28	614.36		$ 79,730,412.00	0.00	$ -	243.03	$ 31,539,947.00	243.03	$ 31,539,947.00
subtotal					$ 346,323,293.00					$ 248,402,412.00		$ 163,368,888.00	0.00	$ 31,539,947.00		$ 194,908,835.00
8	CUBIERTA															
8.01	CUBIERTA EN TEJA TIPO PANEL MONOROOF DE 30MM O SIMILAR	M2	1.277,00	$ 106.815,00	$ 136,402,755.00	0.00	1.277,00	0.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
8.02	CANAL DE AGUAS LLUVIAS CON CANAL DE DESARROLLO DE 40 CM, CAL.20	ML	113,97	$ 74.169,00	$ 8,453,041.00	0.00	113.97	0.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
subtotal					$ 144,855,796.00					$ -		$ -	0.00	$ -		$ -
9	ACABADOS															
9.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO PARA INTERIOR CON LAMINA DE YESO 12mm DE ESPESOR	M2	928,33	$ 92.540,00	$ 85,907,658.00	0.00	513.97	414.36		$ 38,344,874.00	0.00	$ -	332.15	$ 30,737,161.00	332.15	$ 30,737,161.00
9.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO PARA ALERO EXTERIOR CON LAMINA DE SUPER BOARD 6mm DE ESPESOR	M2	387,40	$ 82,966,00	$ 32,141,028.00	0.00	123.82	263.58		$ 21,867,979.00	0.00	$ -	52.46	$ 4,352,396.00	52.46	$ 4,352,396.00
9.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO PARA TAPA LATERAL DE CUBIERTA CON LÁMINA DE SUPER BOARD 6mm DE ESPESOR	M2	85,75	$ 82,966,00	$ 7,114,335.00	0.00	30.52	55.23		$ 4,582,212.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
9.04	ESTRUCTURA LIVIANA PARA MUROS EN DRY WALL A DOS CARAS 12mm	M2	1.170,54	$ 65,660,00	$ 76,857,656.00	0.00	522.67	647.87		$ 42,539,019.00	327.02	$ 21,472,133.00	176.53	$ 11,590,960.00	503.55	$ 33,063,093.00
9.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINAS DE YESO PARA MURO DE 12 mm DE ESPESOR	M2	1.117,87	$ 112.988,00	$ 126,317,194.00	0.00	770.10	347.87		$ 39,304,921.00	63.78	$ 7,207,505.00	103.30	$ 11,671,660.00	167.08	$ 18,879,165.00
9.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINAS DE SUPER BOARD PARA MURO DE 6 mm DE ESPESOR	M2	540,58	$ 148.600,00	$ 80,330,188.00	0.00	82.45	458.13		$ 68,072,118.00	139.77	$ 20,621,222.00	318.36	$ 47,456,896.00	458.13	$ 68,078,118.00
9.07	ACABADO CON PINTURA PARA CIELO FALSO INTERIOR Y MURO INTERIOR CON VINILO BLANCO 3 CAPAS	M2	2.046,30	$ 13.576,00	$ 27,780,569.00	0.00	661.64	1384.46		$ 18,795,471.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
9.08	ACABADO CON PINTURA PARA CIELO FALSO ALERO EXTERIOR, TAPA LATERAL Y MURO EXTERIOR CON KORAZA BLANCA 3 CAPAS	M2	1.013,73	$ 15.376,00	$ 15,587,112.00	0.00	322.81	690.92		$ 10,623,655.00	0.00	$ -	109.24	$ 1,679,655.00	109.24	$ 1,679,655.00
subtotal					$ 452,035,740.00					$ 244,136,249.00		$ 49,308,860.00		$ 107,488,728.00		$ 166,789,588.00
10	APARATOS SANITARIOS															
10.01	SANITARIO SMART ALONGADO BLANCO	UND	23,00	$ 1.157.824,00	$ 26,629,952.00	0.00	16.00	7.00		$ 8,104,768.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
10.02	ORINAL GOTTA DE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO CON GRIFERIA PUSH ANTIVANDALICA CORONA	UND	2,00	$ 519.703,00	$ 1,039,404.00	0.00	0.00	2.00		$ 1,039,404.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
10.03	LAVAMANOS SOBREPONER MANANTIAL BLANCO Y MUEBLE DE MADERA	UND	2,00	$ 362,904,00	$ 725,808.00	0.00	2.00	0.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
10.04	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL CORONA AQUA FLOW-COVER GLOSS	UND	20,00	$ 820,850,00	$ 16,417,000.00	0.00	11.00	9.00		$ 7,387,650.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
10.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA, INCLUYE GRIFERIA	UND	6,00	$ 207,268,00	$ 1,243,608.00	0.00	6.00	0.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
subtotal					$ 46,055,772.00					$ 16,531,822.00		$ -		$ -		$ -
11	ESTRUCTURAS METÁLICAS Y ACERO DE REFUERZO															
11.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACERO DE REFUERZO GRADO 60	KG	11.373,18	$ 7,743,00	$ 88,062,533.00	13,777.23	0.00	25150.41		$ 194,739,618.00	25,028.61	$ 193,798,059.00	0.00	$ -	25,028.61	$ 193,798,059.00
11.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA Q8	KG	1.706,24	$ 8.122,00	$ 13,858,081.00	0.00	1,706.24	0.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA CON ACABADO EN PINTURA NEGRA A 2 MANOS	KG	23.467,23	$ 11.698,00	$ 274,518,657.00	0.00	16,969.95	6497.28		$ 76,005,181.00	6,497.28	$ 76,005,181.00	0.00	$ -	6,497.28	$ 76,005,181.00
subtotal					$ 376,440,271.00					$ 270,744,799.00		$ 269,803,240.00		$ -		$ 269,803,240.00
12	VIDRIOS Y ESPEJOS															
12.01	ESPEJO DECORACIÓN 0.8X2.0 MT MARCO EN PLATA COD: 456671 HC	UND	8,00	$ 42.083,00	$ 336,664.00	0.00	6.00	2.00		$ 84,166.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
subtotal					$ 336,664.00					$ 84,166.00		$ -		$ -		$ -
13	INSTALACIONES REDES HIDRÁULICAS															
13.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø1/2"	ML	52,18	$ 23.697,00	$ 1,231,613.00	0.00	52.18	0.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
13.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø3/4"	ML	78,25	$ 25.470,00	$ 2,018,488.00	0.00	54.25	25.00		$ 636,750.00	4.60	$ 117,162.00	0.00	$ -	4.60	$ 117,162.00
13.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø1 1/2"	ML	61,43	$ 85,765,00	$ 5,268,344.00	0.00	58.79	2.64		$ 229,850.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
13.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø2"	ML	31,20	$ 85,765,00	$ 2,675,868.00	0.00	4.21	26.99		$ 2,314,797.00	5.10	$ 437,402.00	0.00	$ -	5.10	$ 437,402.00
13.05	LLAVE DE CONTROL ø 1/2"	UND	17,00	$ 122,087,00	$ 2,075,479.00	0.00	17.00	0.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
13.06	LLAVE DE CONTROL ø 2"	UND	1,00	$ 122,087,00	$ 122,087.00	0.00	1.00	0.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
13.07	PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA ø1/2"	UND	60,00	$ 48,976,00	$ 2,938,560.00	0.00	19.00	41.00		$ 2,008,096.00	41.00	$ 2,008,096.00	0.00	$ -	41.00	$ 2,008,096.00
13.08	CONSTRUCCIÓN EN EL SITIO DE CAJAS DE INSPECCION DE 1°1 (INCLUYE CONCRETO/LADRILLO, REVOQUE, HIERRO, TAPA EN CONCRETO Y REFORZADA CON HIERROS 2|15 CON ASAS PARA LEVANTARLA Y CAÑUELAS)	UND	34,00	$ 591.191,00	$ 20,100,494.00	0.00	34.00	0.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
13.09	TRAMPA DE GRASAS DE 60*60 CMS, EN CONCRETO CLASE D (21 MPA) INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO ESPESOR 10 CMS, CON VARILLA D=3/8" SEPARACIÓN CADA 15 CMS, EN AMBAS DIRECCIONES	UND	10,00	$ 392,605,00	$ 3,926,050.00	0.00	10.00	0.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
13.10	SISTEMA DE BOMBEO DE SUMINISTRO PARA ACUEDUCTO (INCLUYE 2 BOMBAS MODELO HE-I.5 20 O SIMILAR Y 1 TANQUE DE 200 LITROS)	UND	1,00	$ 27,650,440,00	27,650,440,00	0.00	1.00	0.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
13.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOTOBOMBA GE 300-4 30 HP	UND	2,00	$ 25,535,981,00	$ 51,071,962.00	0.00	2.00	0.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
13.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE CABELLO 6	UND	2,00	$ 6,883,963,00	$ 13,777,926.00	0.00	2.00	0.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
13.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO FEBRA VIDRIO SF - 1600	UND	4,00	$ 20,177,819,00	$ 80,711,276.00	0.00	4.00	0.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
subtotal					$ 213,519,117.00					$ 5,189,495.00		$ 2,562,662.00		$ -		$ 2,562,662.00

SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA Nº 008 DE 2023

ACTA PARCIAL Nº 13 PERIODO DEL 1 DE FEBRERO AL 30 DE MARZO DE 2025 DE 2025

OBJETO: **CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO**

CONTRATO DE OBRA Nº: **CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,**

CONTRATISTA: **CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO**

REPRESENTANTE LEGAL: **YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA**

CEDULA O NIT Nº: **901.721.099-0**

VALOR INICIAL: $ 2,841,500,218,00

VALOR ANTICIPO: $ 1,056,250,054,50 25%

VALOR ADICIONAL: $ 1,383,500,000,00

VALOR TOTAL CONTRATO: $ 4,225,000,218,00

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº: No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.971.899.876,00

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019.956

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº: No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 6380 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL 4 MESES 20 DÍAS CALENDARIO

FECHA DE INICIACIÓN 01/08/2023

FECHA DE SUSPENSIÓN 30/02/2024

PLAZO PRORROGA 256 DIAS CALENDARIO

FECHA DE REINICIO 06/09/2024

FECHA DE TERMINACIÓN 30/05/2025

En la Secretaria de Aguas e Infraestructura Departamental se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO** RAMIREZ en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA** en calidad de Director operativo de Infraestructura Vial y Social, **JOSE GUILLERMO VALENCIA VASQUEZ** en calidad de Jefe de Infraestructura Social, **JULIO CESAR WALTEROS GUERRA** en calidad de residente de apoyo a la supervision, **YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA**, en calidad de Representante legal del Contratista de obra, con el objeto de suscribir la presente acta de pago, de acuerdo a las siguientes cantidades:

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría hasta el 95 % del valor del Contrato. El 5 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato

Item	Descripción	Und	Condiciones Iniciales Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Balance del contrato Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total	Actas anteriores Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Acta 13 Nº Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Total Ejecutado Cantidad	Vr. Pagado
14	RED DE DISTRIBUCION GENERAL CONTRA INCENDIOS GABINETES Y ROCIADORES															
14.01	GABINETE CLASE II (INCLUYE MATERIAL DE RELLENO)	UND	2,00	$ 1,847,301,00	$ 3,694,602,00	1,00	0,00	3,00		$ 5,541,903,00	0,00	$ -	3,00	$ 5,541,903,00	3,00	$ 5,541,903,00
subtotal					$ 3,694,602,00					$ 5,541,903,00		$ -		$ 5,541,903,00		$ 5,541,903,00
15	INSTALACIONES ELECTRICAS															
15.01	TUBERIA EMT 3" INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	MTS	60,00	$ 27,884,00	$ 1,671,840,00	0,00	60,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02	TABLERO 3F 24 CTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR + PROTECCIONES	UND	5,00	$ 1,183,335,00	$ 5,911,675,00	0,00	5,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 7,583,515,00					$ -		$ -		$ -		$ -
16	SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO															
16.01	TUBERIA EMT 1", INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	MTS	160,00	$ 27,884,00	$ 4,458,240,00	0,00	160,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 4,458,240,00					$ -		$ -		$ -		$ -
17	RED DE BAJA TENSIÓN Y TABLEROS															
17.01	TABLERO GENERAL DE PROTECCION Y MEDIDA	UND	1,00	$ 3,682,076,00	$ 3,682,076,00	0,00	0,00	1,00		$ 3,682,076,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
17.02	TABLERO PARCIAL TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS BLOQUES	UND	5,00	$ 1,182,335,00	$ 5,911,675,00	0,00	5,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 9,593,751,00					$ 3,682,076,00		$ -		$ -		$ -
18	SALIDAS DE ILUMINACIÓN															
18.01	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO	UND	39,00	$ 30,429,00	$ 1,186,731,00	0,00	39,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18.02	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE	UND	4,00	$ 44,107,00	$ 176,428,00	0,00	4,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18.03	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE	UND	2,00	$ 51,075,00	$ 102,150,00	0,00	2,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18.04	SALIDA ILUMINACION	UND	92,00	$ 87,618,00	$ 8,005,656,00	0,00	92,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18.05	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UND	43,00	$ 17,145,00	$ 737,235,00	0,00	43,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18.06	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA GFCI	UND	28,00	$ 58,685,00	$ 1,643,180,00	0,00	28,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18.07	SALIDA TOMA CORRIENTE MONOFASICO NORMAL	UND	2,00	$ 109,717,00	$ 219,434,00	0,00	2,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 12,070,814,00					$ -		$ -		$ -		$ -
19	LAMPARAS															
19.01	LAMPARA TIPO PANEL LED 15 VATIOS	UND	39,00	$ 177,856,00	$ 6,936,384,00	0,00	39,00	0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
19.02	LAMPARA PANEL LED DE 60X60	UND	53,00	$ 491,727,00	$ 26,061,531,00	0,00	26,00	27,00		$ 13,276,629,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 32,997,915,00					$ 13,276,629,00		$ -		$ -		$ -
20	BOLSA DE MONTO AGOTABLE (SUMINISTRO MOBILIARIO)															
20.01	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO DE MOBILIARIO INCLUIDO IVA (19%) Y DESCUENTOS APLICABLES	GL	1,00	$ 363,093,224,00	$ 363,093,224,00	0,00	0,00	1,00		$ 154,378,838,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 363,093,224,00					$ 154,378,838,00		$ -		$ -		$ -
	ITEMS NO PREVISTOS															
1	PRELIMINARES					1.399,69	0,00	1.399,69	$ 3.945,00	$ 5.521.777,00	1.384,100	$ 5.460.393,00	0,00	$ -	1.384,10	$ 5.460.393,00
INP1.01	LOCALIZACIÓN, y REPLANTEO OBRA ARQUITECTONICA	M2				2.227,10	0,00	2.227,10	$ 4.267,00	$ 9.503.036,00	2.227,100	$ 9.503.036,00	0,00	$ -	2.227,10	$ 9.503.036,00
INP1.02	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA EXISTENTE	M2				410,59	0,00	410,59	$ 4.998,00	$ 2.052.129,00	410,59	$ 2.052.129,00	0,00	$ -	410,59	$ 2.052.129,00
INP 1.03	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO PARA REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	ML														
INP 1.04	ACTIVIDAD DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE 8 ARBOLES DE ALTURA VARIABLE, INCLUYE TALA, EXTRACCION DE TACON, RAICES, RECOLECCION DE MATERIAL VEGETAL Y SU DISPOSICION FINAL EN SITIO AUTORIZADO	UND				7,00	0,00	7,00	$ 2.145.374,00	$ 15.017.618,00	7,00	$ 15.017.618,00	0,00	$ -	7,00	$ 15.017.618,00
INP 1.05	REVISION, ASESORIA TECNICA PARA EL AJUSTE Y COMPLEMENTO DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y PRESUPUESTO DE OBRA PROYECTO CENTRO SOCIAL FASE 1, ACORDE A CAMBIOS EN LOS REQUERIMIENTOS DEL CLIENTE.	UND				0,00	0,00	0,00	$ -	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN GUADUA Y TELA ZARAN VERDE	ML				122,00	0,00	122,00	$ 42.884,00	$ 5.244.048,00	122,00	$ 5.244.048,00	0,00	$ -	122,00	$ 5.244.048,00
subtotal										$ 37.336.609,00		$ 37.277.224,00		$ -		$ 37.277.224,00
2	DEMOLICIONES															
INP2.01	DEMOLICION DE PLACA DE CONCRETO E=12.1 A 17.5 CM	M2				340,86	0,00	340,86	$ 44.953,00	$ 15.322.680,00	340,86	$ 15.322.680,00	0,00	$ -	340,86	$ 15.322.680,00
INP2.02	DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO COMUN	M2				83,22	0,00	83,22	$ 12.548,00	$ 1.044.245,00	83,22	$ 1.044.245,00	0,00	$ -	83,22	$ 1.044.245,00
INP2.03	DEMOLICION DE CONSTRUCCIONES DE 1 PISO INCLUYE MUROS INTERNOS EXTERNOS, PISOS Y DEMAS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTRAN EN LOS MISMOS, NO INCLUYE CIMIENTOS NO INCLUYE RETIRO	M2				395,54	0,00	395,54	$ 55.624,00	$ 22.001.517,00	395,54	$ 22.001.517,00	0,00	$ -	395,54	$ 22.001.517,00
INP2.04	DEMOLICION DE VIGA Y/O COLUMNA EN CONCRETO REFORZADO	M3				94,26	0,00	94,26	$ 356.530,00	$ 33.612.259,00	94,26	$ 33.612.259,00	0,00	$ -	94,26	$ 33.612.259,00
INP2.05	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE ESTRUCTURA	M2				438,17	0,00	438,17	$ 12.606,00	$ 5.523.571,00	438,17	$ 5.523.571,00	0,00	$ -	438,17	$ 5.523.571,00
INP2.06	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INCLUYE GRIFERIA	UND				8,00	0,00	8,00	$ 36.445,00	$ 291.560,00	8,00	$ 291.560,00	0,00	$ -	8,00	$ 291.560,00
INP2.07	DESMONTE DE CABALLETE, LIMATESA	ML				35,54	0,00	35,54	$ 5.095,00	$ 181.076,00	35,54	$ 181.076,00	0,00	$ -	35,54	$ 181.076,00
INP2.08	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA METALICA	UND				16,00	0,00	16,00	$ 28.827,00	$ 461.232,00	16,00	$ 461.232,00	0,00	$ -	16,00	$ 461.232,00
INP2.09	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA EN MADERA	UND				8,00	0,00	8,00	$ 23.702,00	$ 142.212,00	6,00	$ 142.212,00	0,00	$ -	6,00	$ 142.212,00
INP2.10	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA	M2				113,22	0,00	113,22	$ 12.998,00	$ 1.471.634,00	113,22	$ 1.471.634,00	0,00	$ -	113,22	$ 1.471.634,00
INP2.11	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA	M2				109,55	0,00	109,55	$ 13.424,00	$ 1.470.599,00	109,55	$ 1.470.599,00	0,00	$ -	109,55	$ 1.470.599,00
INP2.12	DESMONTE DE VENTANAS METALICAS	M2				33,81	0,00	33,81	$ 26.695,00	$ 902.544,00	33,81	$ 901.544,00	0,00	$ -	33,81	$ 901.544,00
INP2.13	DESMONTE CUBIERTA H ≤ 3,0 m	M2				361,69	0,00	361,69	$ 13.260,00	$ 4.796.009,00	361,69	$ 4.796.009,00	0,00	$ -	361,69	$ 4.796.009,00
INP2.14	DESMONTE CUBIERTA H>= 3.0 m	M2				117,17	0,00	117,17	$ 15.756,00	$ 1.846.131,00	117,17	$ 1.846.131,00	0,00	$ -	117,17	$ 1.846.131,00
INP2.15	DESMONTE DE LAVAPLATOS INCLUYE GRIFERIA	UND				1,00	0,00	1,00	$ 18.668,00	$ 18.668,00	1,00	$ 18.668,00	0,00	$ -	1,00	$ 18.668,00
INP2.16	DESMONTE Y RETIRO DE RED ELECTRICA EXISTENTE , INCLUYE ACCESORIOS Y TRASLADO SITIO INTERNO DE DISPOSICION DE DESMONTES Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DEL ITEM	UND				2,00	0,00	2,00	$ 732.282,00	$ 1.464.564,00	2,00	$ 1.464.564,00	0,00	$ -	2,00	$ 1.464.564,00
INP2.17	CARGUE A MAQUINA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SALDOS DE DEMOLICION DE CONSTRUCCIONES TIPO RCD EN SITIO AUTORIZADO A DISTANCIA DE 31 KM	M3				1.208,80	0,00	1.208,80	$ 119.469,00	$ 144.340.390,00	1.194,80	$ 142.668.678,00	14,00	$ 1.671.712,00	1.208,80	$ 144.340.390,00
INP2.18	CARGUE A MAQUINA, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS DE EXCAVACIONES(TIPO TIERRA) EN SITIO AUTORIZADO A DISTANCIA DE 31 KM	M3				396,00	0,00	396,00	$ 87.367,00	$ 34.597.332,00	396,00	$ 34.597.332,00	0,00	$ -	396,00	$ 34.597.332,00
subtotal										$ 269.387.223,00		$ 267.715.511,00		$ 1.671.712,00		$ 269.387.223,00
3	MOVIMIENTO DE TIERRA															

SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023

ACTA PARCIAL N° 13 PERIODO DEL 1 DE FEBRERO AL 30 DE MARZO DE 2025 DE 2025

OBJETO: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

CONTRATO DE OBRA N°: CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,

CONTRATISTA: CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO

REPRESENTANTE LEGAL: YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA

CEDULA O NIT N°: 901.721.099-0

VALOR INICIAL: $ 2.841.500.218,00

VALOR ANTICIPO: $ 1.056.250.054,50 25%

VALOR ADICIONAL: $ 1.383.500.000,00

VALOR TOTAL CONTRATO: $ 4.225.000.218,00

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°: No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.971.699.876,00

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019,858

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°: No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 6380 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500,000

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL 4 MESES 20 DÍAS CALENDARIO

FECHA DE INICIACIÓN 01/08/2023

FECHA DE SUSPENSIÓN 20/02/2024

PLAZO PRORROGA 266 DÍAS CALENDARIO

FECHA DE REINICIO 06/09/2024

FECHA DE TERMINACIÓN 30/05/2025

En la Secretaria de Aguas e Infraestructura Departamental se reunieron: LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA en calidad de Director operativo de Infraestructura Vial y Social, JOSE GUILLERMO VALENCIA VASQUEZ en calidad de Jefe de Infraestructura Social, JULIO CESAR WALTEROS GUERRA en calidad de residente de apoyo a la supervision, YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA, en calidad de Representante legal del Contratista de obra, con el objeto de suscribir la presente acta de pago, de acuerdo a las siguientes cantidades:

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría hasta el 95 % del valor del Contrato. El 5 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato

Item	Descripción	Und	Condiciones Iniciales Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Balance del contrato Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total	Actas anteriores Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Acta 13 N° Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Total Ejecutado Cantidad	Vr. Pagado
INP 3,01	CONCRETO (CLASE F) DE 14Mpa. RESTITUCIONES	M3				47,24	0,00	47,24	$ 726.660,00	$ 34.327.418,00	47,24	$ 34.327.418,00	0,00	$ -	47,24	$ 34.327.418,00
INP 3,02	EXCAVACION MANUAL REDES ENTRE 0-2 M	ML				0,00	0,00	0,00	$ -	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 3,03	EXCAVACIÓN MANUAL, EN MATERIAL HETEROGÉNEO BAJO CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD DE 0-2 M; INCLUYE BOLAS DE ROCA DE HASTA 0,35 M3,	M3				204,17	0,00	204,17	$ 30.677,00	$ 6.263.323,00	189,68	$ 6.125.583,00	4,49	$ 137.740,00	204,17	$ 6.263.323,00
INP 3,04	EXCAVACIÓN EN ROCA, ENTRE 0-3,5 M. A CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD CON CEMENTO DEMOLEDOR, NO EXPLOSIVO	M3				1,78	0,00	1,78	$ 520.086,00	$ 925.753,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 3,05	RETIRO DE MATERIAL DE SITIO EXCAVADO INCLUYE: SELECCIÓN, LIMPIEZA DEL SITIO,TRASCIEGO Y/O DISTRIBUCION DE MATERIAL SOBRANTE EN EL LUGAR DE ACOPIO O ZONA QUE DETERMINE LA INTERVENTORIA AL INTERIOR DEL PREDIO	M3				0,00	0,00	305,00	$ 12.380,00	$ 3.858.900,00	291,00	$ 3.777.180,00	0,00	$ -	291,00	$ 3.777.180,00
INP 3,06	LLENOS MANUALES CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADOS HASTA OBTENER UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO.	M3				0,00	0,00	187,70	$ 40.066,00	$ 7.520.388,00	175,57	$ 7.034.388,00	0,00	$ -	175,57	$ 7.034.388,00
INP 3,07	LLENOS MANUALES CON MATERIAL IMPORTADO, COMPACTÁDOS HASTA OBTENER UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO.	M3				42,00	0,00	42,00	$ 164.083,00	$ 6.891.486,00	0,00	$ -	40,00	$ 6.563.320,00	40,00	$ 6.563.320,00
INP 3,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMA EN ARENA PARA CIMENTACIÓN DE TUBERIA COMPACTADO CON PISON	M3				25,00	0,00	25,00	$ 209.662,00	$ 5.241.550,00	21,24	$ 4.453.221,00	0,00	$ -	21,24	$ 4.453.221,00
INP 3,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMA DE TRITURADO DE 3/4 PARA CIMENTACION DE TUBERIA COMPACTADO MECANICAMENTE	M3				71,02	0,00	71,02	$ 241.778,00	$ 17.171.074,00	71,02	$ 17.171.074,00	0,00	$ -	71,02	$ 17.171.074,00
subtotal										$ 87.299.892,00		$ 72.888.064,00		$ 6.701.060,00		$ 79.589.923,00
5°	ESTRUCTURAS EN CONCRETO															
INP 5,01	CAJA DE INSPECCION DE 0,70 M X 0,70 M, H=1M EN CONCRETO REFORZADO DE 21 MPA (ALCANTARILLADO) INCLUYE TAPA	UND				14,00	0,00	14,00	$ 972.339,00	$ 13.612.746,00	14,00	$ 13.612.746,00	0,00	$ -	14,00	$ 13.612.746,00
INP 5,02	CAJA DE INSPECCION DE 0,60 M X 0,60 M EN CONCRETO DE 21 MPA(ALCANTARILLADO) CONCRETO 21 MPA, TAPA EN CONCRETO CON MARCO METALICO H=1,50	UND				3,00	0,00	3,00	$ 1.018.745,00	$ 3.056.235,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 5,03	CARCAMO EN CONCRETO PISO 50X50X10 , INCLUYE TAPA EN POLIPROPILENO	ML				54,00	0,00	54,00	$ 1.024.317,00	$ 55.313.118,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 5,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE GROUTING DE NIVELACIÓN DE PEDESTALES DE CONCRETO DE 45 CM X 45 CM PARA ESTRUCTURA METALICA	KG				825,00	0,00	925,00	$ 14.171,00	$ 13.108.175,00	0,00	$ -	837,50	$ 11.868.213,00	837,50	$ 11.868.213,00
INP 5,05	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO FORMATO DE 10 CM X 30 CM	ML				90,00	0,00	90,00	$ 83.749,00	$ 7.537.410,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 5,06	ANDEN EN CONCRETO ESCOBIADO ESPESOR 15 CM CON DILATACIONES APROXIMADA CADA 1,30 CON MARCO PERIMETRAL Y DILATACION EN ACABADO RATONIADO	M2				181,68	0,00	181,68	$ 165.036,00	$ 29.983.740,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 5,07	SUMINISTRO DE EQUIPO DE BOMBA PARA CONCRETOS	M3				130,17	0,00	130,17	$ 97.517,00	$ 12.693.788,00	121,17	$ 11.816.135,00	5,25	$ 511.964,00	126,42	$ 12.328.099,00
INP 5,08	CONCRETO PARA DADOS DE CIMENTACION DE TUBERIA	M3				0,00	0,00	0,00	$ 1.093.029,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 5,09	CENEFA EN LOSETA TACTIL	ML				127,57	0,00	127,57	$ 52.518,00	$ 6.699.721,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 3,10	BASE DE CONCRETO PARA MUEBLE (NO INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA)	ML				35,00	0,00	35,00	$ 89.103,00	$ 3.118.605,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 5,11	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN CONCRETO REFORZADO DE 28 MPA, SM X 2 X 2 LIBRES, ESPESOR DE MURO 25 CM, IMPERMEABILIZADO	UN				0,00	0,00	0,00	$ 62.689.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 5,12	INSTALACIÓN DE ANCLAJE ESTRUCTURAL CON VARILLA DE 5/8" CON SIKA ANCHORFIX 300), INCLUYE LA PISTOLA DE CALAFATEO, NO INCLUYE EL ACERO	UN				6,00	0,00	6,00	$ 73.645,00	$ 441.870,00	6,00	$ 441.870,00	0,00	$ -	6,00	$ 441.870,00
INP 5,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO DE CONTENCION EN BLOQUE DE CONCRETO 12X20X40, INCLUYE MORTERO DE PEGA.	M2				3,10	0,00	3,10	$ 158.575,00	$ 491.583,00	3,10	$ 491.583,00	0,00	$ -	3,10	$ 491.583,00
INP 5,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE GROUTING PARA MURO DE CONTENCION	ML				22,79	0,00	22,79	$ 17.365,00	$ 395.748,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 5,15	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN CONCRETO REFORZADO DE 28 MPA, 5.50 M X 3,50 X 2,3 LIBRES, ESPESOR DE MURO 25 CM, IMPERMEABILIZADO	UN				1,00	0,00	1,00	$ 101.161.067,00	$ 101.161.067,00	1,00	$ 101.161.067,00	0,00	$ -	1,00	$ 101.161.067,00
subtotal										$ 247.613.886,00		$ 127.523.401,00		$ 12.380.177,00		$ 139.903.578,00
6°	CARPINTERÍA DE MADERA, METALICO Y/O ALUMINIO Y/O ACERO INOXIDABLE															
INP 6,01	PUERTA ENTAMBORADA EN RH BATIENTE 0.90 x 2,00, CON 4 BISAGRAS , CON CERRADURA DE PALANCA O POMO SATINADA Y LLAVES, APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSION 0,90 X 2 M, MARCO METALICO CAL 18 INSTALADO CON TORNILLERIA SOBRE MURO EN SISTEMA LIVIANO* , TIPO P1	UND				21,00	0,00	21,00	$ 1.260.081,00	$ 26.461.701,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 6,02	PUERTA ENTAMBORADA EN RH BATIENTE DOBLE 1,50 x 2,00, CON 4 BISAGRAS CADA NAVE, CON CERRADURA DE PALANCA O POMO SATINADA Y LLAVES, APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSION 0,75 X 2 M C/U, MARCO EN MET CAL 18 INSTALADO CON TORNILLERIA DE 2 1/2" , TIPO P2	UND				6,00	0,00	6,00	$ 2.174.617,00	$ 13.047.702,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 6,03	PUERTA ENTAMBORADA EN RH BATIENTE 0,85 x 2,00, CON 4 BISAGRAS , CON CERRADURA DE PALANCA O POMO SATINADA Y LLAVES, APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSION 0,85 X 2 M, MARCO METALICO CAL 18 INSTALADO CON TORNILLERIA SOBRE MURO EN SISTEMA LIVIANO* , TIPO P3	UND				2,00	0,00	2,00	$ 1.260.081,00	$ 2.520.162,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 6,04	PUERTA COLGANTE CORREDIZA COLOR NATURAL DE 1 NAVE FIJA - 2 NAVES CORREDIZAS, PERFIL METALICO 4*10 COMO REFUERZO CON MODULOS FIJOS MOTOR ELECTRICO AVALON DE ACCESMATIC DE 3.27M X 2,50M CON VIDRIO LAMINADO 3MM + 3MM CLARO TIPO P5	UND				1,00	0,00	1,00	$ 19.822.189,00	$ 19.822.189,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 6,05	PUERTA COLGANTE CORREDIZA COLOR NATURAL DE 1 NAVE FIJA - 2 NAVES, CORREDIZAS, PERFIL METALICO 4*10 COMO REFUERZO CON MODULOS FIJOS MOTOR, ELECTRICO AVALON DE ACCESMATIC DE 3.42M X 2,50M CON VIDRIO LAMINADO 3MM + 3MM CLARO TIPO P6	UND				1,00	0,00	1,00	$ 20.100.810,00	$ 20.100.810,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 6,06	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA CON MONTANTE Y LATERAL EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMINIO CON REMARCO EN 1"1 Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2" ¾ DE 2,45 X 2,20M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V1	UND				5,00	0,00	5,00	$ 3.514.791,00	$ 17.573.955,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023

ACTA PARCIAL N° 13 PERIODO DEL 1 DE FEBRERO AL 30 DE MARZO DE 2025 DE 2025

OBJETO: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

CONTRATO DE OBRA N°: CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,

CONTRATISTA: CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO

REPRESENTANTE LEGAL: YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA

CEDULA O NIT N°: 901.721.099-0

VALOR INICIAL: $ 2.841.500.218,00

VALOR ANTICIPO: $ 1.056.250.054,50 25%

VALOR ADICIONAL: $ 1.383.500.000,00

VALOR TOTAL CONTRATO: $ 4.225.000.218,00

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°: No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2,971,899,876,00

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019,958

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°: No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 6380 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL: 4 MESES 20 DIAS CALENDARIO

FECHA DE INICIACIÓN 01/08/2023

FECHA DE SUSPENSIÓN 20/02/2024

PLAZO PRORROGA 266 DIAS CALENDARIO

FECHA DE REINICIO 06/09/2024

FECHA DE TERMINACIÓN 30/05/2025

En la Secretaria de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA en calidad de Director operativo de Infraestructura Vial y Social, JOSE GUILLERMO VALENCIA VASQUEZ en calidad de Jefe de Infraestructura Social JULIO CESAR WALTEROS GUERRA en calidad de residente de apoyo a la supervision, YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA, en calidad de Representante legal del Contratista de obra, con el objeto de suscribir la presente acta de pago, de acuerdo a las siguientes cantidades:

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría hasta el 95 % del valor del Contrato. El 5 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato

Item	Descripción	Und	Condiciones Iniciales Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Balance del contrato Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total	Actas anteriores Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Acta 13 N° Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Total Ejecutado Cantidad	Vr. Pagado
INP 6.07	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA CON MONTANTE Y LATERAL EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMINIO CON REMARCO EN I^I Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2" ¾ DE 2,50M X 2,20 M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V2	UND				13,00	0,00	13,00	$ 3.413.095,00	$ 44.370.235,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 6.08	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA CON MONTANTE EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMINIO CON REMARCO EN I^I Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2" 3/4 DE 1,50M X 2,20M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V4	UND				7,00	0,00	7,00	$ 2.925.510,00	$ 20.478.570,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 6.09	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA CON MONTANTE EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMINIO CON REMARCO EN I^I Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2" 3/4 DE 1.50M X 2,20M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V5	UND				1,00	0,00	1,00	$ 2.778.235,00	$ 2.778.235,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 6.10	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA CON MONTANTE EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMINIO CON REMARCO EN I^I Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2" 3/4 DE 2,22 X 1,55M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V8	UND				1,00	0,00	1,00	$ 2.486.684,00	$ 2.486.684,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 6.11	CELOSIA CON LAMAS FIJAS FIJO EN ALUMINIO CON MARCO EN PERFIL DE 1 1 /2 " % ANODIZADO COLOR NEGRO DE 1.00M X 2.50M (TIPO C3)	UND				13,00	0,00	13,00	$ 1.290.150,00	$ 16.771.950,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 6.12	CELOSIA CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN DOS CUERPOS EN ALUMINIO UNO INFERIOR DE 1,7M X 0,8M Y UNO SUPERIOR DE 0,50 X 0,80 EN PERFIL DE 1 1 /2 " % ANODIZADO COLOR NEGRO TIPO C1	UND				7,00	0,00	7,00	$ 1.281.790,00	$ 8.972.530,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 6.13	CELOSIA CON LAMAS FIJAS FIJO EN ALUMINIO CON MARCO EN PERFIL DE 1 1 /2 " % ANODIZADO COLOR NEGRO DE 1.6M X 0,8 (TIPO C4) ENTRE BLOQUE 2 Y EXISTENTE	UND				1,00	0,00	1,00	$ 981.571,00	$ 981.571,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 6.14	BARANDAS DE ACERO INOXIDABLE A304 PARA ESCALERAS Y RAMPAS FABRICADO EN TUBERIA 2" .	ML				67,48	0,00	67,48	$ 583.542,00	$ 39.377.414,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 6.15	MESON DE CAFETERIA (Cubierta fabricada en lámina de acero inoxidable AISI 304 calibre 18 Entrepaño piso y medio fabricados en lámina de acero inoxidable AISI 304 calibre 20	ML				11,50	0,00	11,50	$ 3.270.781,00	$ 37.613.982,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 6.16	MUEBLE EN ACERO INOXIDABLE 304, MEDIDA VARIABLE (L X 0,60 X 0,80); (Largo, Ancho, Alto); (Cubierta fabricada en lámina de acero inoxidable AISI 304 calibre 16, Entrepaño piso y medio fabricados en lámina de acero inoxidable AISI 304 calibre 20	ML				11,44	0,00	11,44	$ 3.650.674,00	$ 44.053.999,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 6.17	ESTUFA INDUSTRIAL A GAS EN ACERO INOXIDABLE DE 5 PUESTOS PARA EMPOTRAR DE 73X61CM.	UND				1,00	0,00	1,00	$ 3.120.438,00	$ 3.120.438,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 6.18	CAMPANA EXTRACTORA HORIZONTAL EN ACERO INOXIDABLE 60CM 170M3H WH60	UND				1,00	0,00	1,00	$ 924.170,00	$ 924.170,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 6.19	PUERTA ENTAMBORADA BATIENTE RH 0,69 X 2,0 TIPO 4 (BLOQUE 4)	UND				0,00	0,00	0,00	$ 928.362,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 6.20	CELOCIA SUPERIOR CON LAMINAS FIJAS 0,5 X 0,69 (BLOQUE 4)	UND				0,00	0,00	0,00	$ 1.200.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 6.21	CONSTRUCCION DE MESON SUPERFICIE EN QUARZTONE, CALACATTA, 0,60 M, ESTRUCTURA METALICA Y FIBROCEMENTO 10 MM (incluye apertura de agujeros para lavamanos y griferia)	ML				3,74	0,00	3,74	$ 2.564.373,00	$ 9.590.755,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
										$ 331.048.052,00		$ -		$ -		$ -
7'	PISOS Y ENCHAPES															
INP 7.01	CENEFA EN GRANITO LAVADO <= 60 CMS	ML				359,00	0,00	359,00	$ 79.343,00	$ 28.483.990,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 7.02	CENEFA DE PISO EN GRANITO PULIDO PARA (BAÑOS) INCLUYE DESTRONQUE	ML				51,11	0,00	51,11	$ 73.680,00	$ 3.765.785,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 7.03	SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PARA PARED EN FORMATO 30 X 60	M2				355,59	0,00	355,59	$ 99.306,00	$ 35.311.724,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
										$ 67.561.499,00		$ -		$ -		$ -
8	CUBIERTA															
INP 8.01	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA MONOROOF A-42 P-1000 C-4, TIPO SANDWICH, INYECTADO CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD 38 KG/M3, ESPUEMA PUR, CARA EXTERNA EN ACERO GALVANIZADO PRE-PINTADO CALIBRE 28, RAL 9002 Y CARA INTERNA EN VINIL BLANCO, RAL 9002. ESPESOR DE T=10MM. ANCHO UTIL 1M. INCLUYE ACCESORIOS DE INTALACION Y TRANSPORTE Y REMATES LATERALES	M2				921,67	0,00	921,67	$ 241.470,00	$ 222.555.655,00	795,43	$ 192.072.482,00	126,24	$ 30.483.173,00	921,67	$ 222.555.655,00
INP 8.02	SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE - SOLAPA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DS =32	ML				98,72	0,00	98,72	$ 41.945,00	$ 4.056.920,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 8.03	SUMINISTRO E INSTALACION BAJANTE PVC 4" INC. ACCESORIOS	ML				23,54	0,00	23,54	$ 57.691,00	$ 1.358.046,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DE 100 CENTIMETROS DE DESARROLLO, INCLUYE FIGURADO GALVANIZADO EN FRIO PARA JUNTAS Y PINTURA DE ACABADO	ML				88,00	0,00	88,00	$ 238.623,00	$ 20.998.824,00	63,40	$ 15.126.696,00	24,32	$ 5.803.311,00	87,72	$ 20.930.010,00
										$ 248.969.445,00		$ 207.201.180,00		$ 36.286.484,00		$ 243.485.665,00
subtotal																
9'	ACABADOS															
INP 9.01	ESTUCO PLASTICO PAREDES/TECHOS INTERIOR Y EXTERIORES INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2				400,00	0,00	400,00	$ 22.285,00	$ 8.914.000,00	0,00	$ -	214,68	$ 4.784.144,00	214,68	$ 4.784.144,00
INP 9.02	REVOQUE DE SUPERFICIE EN MORTERO IMPERMEABILIZADO	M2				80,00	0,00	80,00	$ 53.042,00	$ 4.243.360,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
										$ 13.157.360,00		$ -		$ 4.784.144,00		$ 4.784.144,00
subtotal																
10'	APARATOS SANITARIOS															
INP 10.01	SUMINISTRO E INSTALACION TAZA INSTITUCIONAL CON FLUXOMETRO	UND				9,00	0,00	9,00	$ 2.581.376,00	$ 23.322.384,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE INCRUSTAR, + GRIFERIA PUSH, (CORONA)	UND				6,00	0,00	6,00	$ 961.610,00	$ 5.769.660,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
										$ 29.092.044,00		$ -		$ -		$ -
subtotal																
11'	ESTRUCTURAS METÁLICAS Y ACERO DE REFUERZO															
INP 11.01	SUMINISTRO, FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO ASTM A-500 (INCLUYE PINTURA ESMALTE ALQUIDICO, CONSUMIBLES, EQUIPO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA)	KG				19.799,71	0,00	19799,71	$ 25.383,00	$ 502.576.039,00	17.192,95	$ 436.408.650,00	2.606,76	$ 66.167.389,00	19.799,71	$ 502.576.039,00

SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA Nº 008 DE 2023

ACTA PARCIAL Nº 13 PERIODO DEL 1 DE FEBRERO AL 30 DE MARZO DE 2025 DE 2025

OBJETO: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

CONTRATO DE OBRA Nº: CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,

CONTRATISTA: CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO

REPRESENTANTE LEGAL: YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA

CEDULA O NIT Nº: 901.721.099-0

VALOR INICIAL: $ 2,841,500.218,00

VALOR ANTICIPO: $ 1,056,250.054,50 25%

VALOR ADICIONAL: $ 1.383.500.000,00

VALOR TOTAL CONTRATO: $ 4.225.000.218,00

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº: No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.971.499.876,00

REGISTRO PRESUPUESTAL: No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500,218

REGISTRO PRESUPUESTAL: No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019.958

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº: No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,

REGISTRO PRESUPUESTAL: No. 6380 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500,000

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL	4 MESES 20 DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN	01/08/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN	20/02/2024
PLAZO PRORROGA	266 DIAS CALENDARIO
FECHA DE REINICIO	06/09/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	30/05/2025

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA en calidad de Director operativo de Infraestructura Vial y Social, JOSE GUILLERMO VALENCIA VASQUEZ en calidad de Jefe de Infraestructura Social, JULIO CESAR WALTEROS GUERRA en calidad de residente de apoyo a la supervision, YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA, en calidad de Representante legal del Contratista de obra, con el objeto de suscribir la presente acta de pago, de acuerdo a las siguientes cantidades:

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría hasta el 95 % del valor del Contrato. El 5 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato

Item	Descripción	Und	Condiciones Iniciales Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total	Balance del contrato Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total	Actas anteriores Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Acta 13 Nº Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Total Ejecutado Cantidad	Vr. Pagado
INP 11.02	UNIONES EN ACERO A36 PARA ESTRUCTURA METALICA (INCLUYE PLATINAS, PERFORACIONES, CORTES EN PLASMA, Y CONSUMIBLES)	KG				3,416.92	0.00	3416.92	$ 26,142.00	$ 89,325,084.00	845.97	$ 22,115,348.00	2,207.89	$ 57,721,177.00	3,053.86	$ 79,836,525.00
INP 11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA M335	KG				12,685.04	0.00	12686.04	$ 12,934.00	$ 163,424,971.00	12,685.24	$ 146,158,893.00	0.00	$ -	12,685.24	$ 146,158,893.00
subtotal										$ 746,326,094.00		$ 604,692,881.00		$ 123,698,666.00		$ 728,571,457.00
13"	HIDRAULICA															
INP 13.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PRESION ø 1/2" RDE 9	ML				47.61	0.00	47.61	$ 25,363.00	$ 1,207,532.00	25.07	$ 635,850.00	0.00	$ -	25.07	$ 635,850.00
INP 13.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø 1" RDE 21	ML				105.20	0.00	105.20	$ 30,746.00	$ 3,234,479.00	105.20	$ 3,234,479.00	0.00	$ -	105.20	$ 3,234,479.00
INP 13.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø 1 1/4" RDE 21	ML				14.20	0.00	14.20	$ 42,923.00	$ 609,507.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
INP 13.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø 1 1/2" RDE 21	ML				0.00	0.00	0.00	$ 54,133.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
INP 13.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø2 1/2" RDE 21	ML				26.14	0.00	26.14	$ 97,679.00	$ 2,553,329.00	26.14	$ 2,553,329.00	0.00	$ -	26.14	$ 2,553,329.00
INP 13.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø3" RDE 21	ML				17.77	0.00	17.77	$ 109,865.00	$ 1,952,656.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
INP 13.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA DE ø 1/2" RED WHITE O SIMILAR (INCLUYE ACCEEORIOS)	UND				11.00	0.00	11.00	$ 224,451.00	$ 2,468,961.00	0.00	$ -	6.00	$ 1,346,706.00	6.00	$ 1,346,706.00
INP 13.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA DE ø 1" RED WHITE O SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS)	UND				9.00	0.00	5.00	$ 325,835.00	$ 2,932,515.00	0.00	$ -	5.00	$ 1,629,175.00	5.00	$ 1,629,175.00
INP 13.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA DE ø 1.1/2" RED WHITE O SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS, Para Tanque)	UND				1.00	0.00	1.00	$ 636,913.00	$ 636,913.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
INP 13.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA FLOTADOR DE ø 1.1/2" (Incluyo accesorios, Para Tanque)	UND				1.00	0.00	1.00	$ 602,402.00	$ 602,402.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
INP 13.11	PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA ø 1"	UND				29.00	0.00	29.00	$ 96,985.00	$ 2,812,565.00	29.00	$ 2,812,565.00	0.00	$ -	29.00	$ 2,812,565.00
INP 13.12	TAPA REGISTRO DE 20X20 CM PLASTICA	UND				20.00	0.00	20.00	$ 43,697.00	$ 873,940.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
INP 13.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO DE 3/4 INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS	UND				6.00	0.00	6.00	$ 75,374.00	$ 452,244.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
										$ 20,337,043.00		$ 9,236,223.00		$ 2,975,881.00		$ 12,212,104.00
14"	RED DE DISTRIBUCION GENERAL CONTRA INCENDIOS GABINETES Y ROCIADORES															
INP 14.01	SUMINISTRO E INSTALACION SIAMESA DE 4"X 2 1/2 " X 2 1/2"	UND				1.00	0.00	1.00	$ 3,283,553.00	$ 3,283,553.00	0.00	$ -	1.00	$ 3,283,553.00	1.00	$ 3,283,553.00
INP 14.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90 GRADOS RANURADO EN ACERO AL CARBON DE 4"	UND				0.00	0.00	0.00	$ 95,225.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
INP 14.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CHEQUE EN ACERO AL CARBON DE 4"	UND				1.00	0.00	1.00	$ 539,624.00	$ 539,624.00	0.00	$ -	1.00	$ 539,624.00	1.00	$ 539,624.00
INP 14.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE CORTE UL/FM ACERO AL CARBON 4"	UND				1.00	0.00	1.00	$ 1,630,972.00	$ 1,630,972.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
INP 14.05	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR BRIDA DE 4"	UND				4.00	0.00	4.00	$ 192,928.00	$ 771,712.00	3.00	$ 578,784.00	0.00	$ -	3.00	$ 578,784.00
INP 14.06	SUMINISTRO E INSTALACION BRIDA DE ACERO AL CARBON DE 4"	UND				10.00	0.00	10.00	$ 150,672.00	$ 1,506,720.00	3.00	$ 452,016.00	0.00	$ -	3.00	$ 452,016.00
INP 14.07	SUMINISTRO E INSTALACION CODO 90 HIERRO DUCTIL C900, INCLUYE CONEXION BRIDA A ACCESORIO	UND				4.00	0.00	4.00	$ 1,285,497.00	$ 5,141,988.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
INP 14.08	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR TRANSICION CAMPANA POR BRIDA AWWA C 110	UND				6.00	0.00	6.00	$ 1,510,956.00	$ 9,065,916.00	3.00	$ 4,532,958.00	0.00	$ -	3.00	$ 4,532,958.00
INP 14.09	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA AWWA C900 - 110 EN 4 " ENTERRADA.	ML				123.30	0.00	123.30	$ 265,344.00	$ 32,716,915.00	122.65	$ 32,544,442.00	0.00	$ -	122.65	$ 32,544,442.00
INP 14.10	SUMINISTRO E INSTALACION CODO 90 C X C AWWA C-110	UND				9.00	0.00	9.00	$ 1,681,065.00	$ 15,129,585.00	8.00	$ 13,448,520.00	0.00	$ -	8.00	$ 13,448,520.00
INP 14.11	SUMINISTRO E INSTALACION CODO 45 C X C AWWA C-110	UND				3.00	0.00	3.00	$ 1,436,728.00	$ 4,310,184.00	3.00	$ 4,310,184.00	0.00	$ -	3.00	$ 4,310,184.00
INP 14.12	SUMINISTRO E INSTALACION TEE AWWA C-110	UND				4.00	0.00	4.00	$ 1,962,241.00	$ 7,848,964.00	4.00	$ 7,848,964.00	0.00	$ -	4.00	$ 7,848,964.00
INP 14.13	SUMINISTRO E INSTALACION TAPON CAMPANA SALIDA ROSCADA 2" NPT AWWA PARA PRUEBAS	UND				4.00	0.00	4.00	$ 725,526.00	$ 2,902,104.00	0.00	$ -	4.00	$ 2,902,104.00	4.00	$ 2,902,104.00
INP 14.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON SCH 40 Ø 1 " (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				49.32	0.00	49.32	$ 77,526.00	$ 3,823,582.00	27.42	$ 2,126,763.00	18.40	$ 1,426,478.00	45.82	$ 3,552,241.00
INP 14.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON SCH 40 Ø 1 1/4" (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				38.00	0.00	38.00	$ 185,282.00	$ 7,040,716.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
INP 14.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 1 1/4" RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				10.00	0.00	10.00	$ 167,172.00	$ 1,671,720.00	0.00	$ -	4.50	$ 752,274.00	4.50	$ 752,274.00
INP 14.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 1 1/2" RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				20.50	0.00	20.50	$ 161,600.00	$ 3,312,800.00	6.40	$ 1,034,240.00	14.10	$ 2,278,560.00	20.50	$ 3,312,800.00
INP 14.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 2" 1/2 RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				17.70	0.00	17.70	$ 224,269.00	$ 3,969,915.00	8.40	$ 2,106,317.00	8.30	$ 1,861,598.00	17.70	$ 3,969,915.00
INP 14.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 2" RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				19.15	0.00	19.15	$ 190,655.00	$ 3,654,873.00	5.45	$ 1,040,160.00	13.70	$ 2,614,714.00	19.15	$ 3,654,873.00
INP 14.20	SUMINISTRO E INST PUNTO DE ROCIADOR, INCLUYE ROCIADOR Y ESCUDO PARA ROCIADOR	UND				39.00	0.00	39.00	$ 105,494.00	$ 4,114,266.00	0.00	$ -	36.00	$ 3,797,784.00	36.00	$ 3,797,784.00
INP 14.21	SISTEMA DE CONTROL DE ALARMA HORIZONTAL PARA RED DE ROCIADORES	UND				3.00	0.00	3.00	$ 2,372,589.00	$ 7,117,767.00	0.00	$ -	3.00	$ 7,117,767.00	3.00	$ 7,117,767.00
INP 14.22	SOPORTE ANTISISMICO LONGITUDINAL(PARA TUBERIA HORIZONTAL CON SUJETADOR PORTANTE DE 1" Y SOPORTE UNIVERSAL)	UND				6.00	0.00	6.00	$ 196,009.00	$ 1,176,054.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
INP 14.23	SOPORTE ANTISISMICO TRANSVERSAL (PARA TUBERIA HORIZONTAL CON SUJETADOR PORTANTE DE 1" Y SOPORTE UNIVERSAL)	UND				6.00	0.00	6.00	$ 98,005.00	$ 588,030.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
INP 14.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE RESTRICTOR DE MOVIMIENTO TUBERIA Y ACCESORIO A	UND				21.00	0.00	21.00	$ 1,011,289.00	$ 21,237,069.00	18.00	$ 18,203,202.00	0.00	$ -	18.00	$ 18,203,202.00
										$ 142,535,029.00		$ 89,227,550.00		$ 26,554,467.00		$ 114,782,085.00
21"	INSTALACIONES SANITARIAS															
INP 21.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE POZO DE INSPECCION ø 1.2m H MAX=3 M	UND				12.00	0.00	12.00	$ 3,849,400.00	$ 46,192,800.00	10.00	$ 38,494,000.00	0.00	$ -	10.00	$ 38,494,000.00
INP 21.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA ø 2"	ML				61.30	0.00	53.30	$ 53,325.00	$ 2,268,923.00	29.47	$ 1,571,488.00	0.00	$ -	29.47	$ 1,571,488.00
INP 21.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA ø 4"	ML				93.66	0.00	93.66	$ 70,717.00	$ 6,627,488.00	73.70	$ 5,211,843.00	0.00	$ -	73.70	$ 5,211,843.00
INP 21.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT ø 6"	ML				61.73	0.00	61.73	$ 125,711.00	$ 7,760,140.00	60.06	$ 7,550,203.00	0.00	$ -	60.06	$ 7,550,203.00
INP 21.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT ø 8"	ML				47.38	0.00	47.38	$ 169,257.00	$ 8,019,397.00	20.63	$ 3,491,772.00	0.00	$ -	20.63	$ 3,491,772.00
INP 21.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 10" (250 mm)	ML				65.89	0.00	65.89	$ 167,102.00	$ 11,010,351.00	65.89	$ 11,010,351.00	0.00	$ -	65.89	$ 11,010,351.00
INP 21.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 12" (315 mm)	ML				73.50	0.00	73.50	$ 230,112.00	$ 16,913,232.00	73.50	$ 16,913,232.00	0.00	$ -	73.50	$ 16,913,232.00

SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA Nº 008 DE 2023

ACTA PARCIAL Nº 13 PERIODO DEL 1 DE FEBRERO AL 30 DE MARZO DE 2025 DE 2025

OBJETO: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

CONTRATO DE OBRA Nº: CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,

CONTRATISTA: CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO

REPRESENTANTE LEGAL: YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA

CEDULA O NIT Nº: 901.721.099-0

VALOR INICIAL: $ 2.841.500.218,00

VALOR ANTICIPO: $ 1.056.250.054,50 25%

VALOR ADICIONAL: $ 1.383.500.000,00

VALOR TOTAL CONTRATO: $ 4.225.000.218,00

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº: No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.971.899.676,00

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 6530 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019.958

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº: No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 6380 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500,000

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL 4 MESES 20 DIAS CALENDARIO

FECHA DE INICIACIÓN 01/08/2023

FECHA DE SUSPENSIÓN 20/02/2024

PLAZO PRORROGA 266 DIAS CALENDARIO

FECHA DE REINICIO 06/09/2024

FECHA DE TERMINACIÓN 30/05/2025

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA en calidad de Director operativo de Infraestructura Vial y Social, JOSE GUILLERMO VALENCIA VASQUEZ en calidad de Jefe de Infraestructura Social, JULIO CESAR WALTEROS GUERRA en calidad de residente de apoyo a la supervisión, YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA en calidad de Representante legal del Contratista de obra, con el objeto de suscribir la presente acta de pago, de acuerdo a las siguientes cantidades:

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría hasta el 95 % del valor del Contrato. El 5 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato

			Condiciones Iniciales			Balance del contrato					Actas anteriores		Acta 13 Nº		Total Ejecutado	
Item	Descripción	Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad	Vr. Pagado
INP 21.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 14" (355 mm)	ML				3,30	0,00	3,30	$ 331.136,00	$ 1.092.749,00	3,30	$ 1.092.749,00	0,00	$ -	3,30	$ 1.092.749,00
INP 21.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 16" (457 mm)	ML				0,00	0,00	0,00	$ 419.376,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 21.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 18	ML				0,00	0,00	0,00	$ 559.271,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 21.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 20	ML				12,70	0,00	12,70	$ 673.000,00	$ 8.548.243,00	12,70	$ 8.548.243,00	0,00	$ -	12,70	$ 8.548.243,00
INP 21.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC -REVENTILACION ø 2"	ML				56,00	0,00	50,00	$ 50.196,00	$ 2.509.800,00	6,00	$ 301.176,00	0,00	$ -	6,00	$ 301.176,00
INP 21.13	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND				36,00	0,00	36,00	$ 104.189,00	$ 3.750.804,00	36,00	$ 3.750.804,00	0,00	$ -	36,00	$ 3.750.804,00
INP 21.14	PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND				18,00	0,00	18,00	$ 174.837,00	$ 3.147.066,00	18,00	$ 3.147.066,00	0,00	$ -	18,00	$ 3.147.066,00
INP 21.15	SALIDA SANITARIA PVC SIFON 2"	UND				16,00	0,00	16,00	$ 56.415,00	$ 902.640,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 21.16	SUMINISTRO E INSTALACION Rejilla Anticucaracha con cuello de 3"x 2".	UND				17,00	0,00	17,00	$ 84.189,00	$ 1.431.213,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 21.17	INSTALACION DE ANCLAJE ESTRUCTURAL CON VARILLA DE 5/8" CON SIKA ANCHORFIX 4, INCLUYE LA PISTOLA DE CALAFATEO, NO INCLUYE EL ACERO	UND				110,00	0,00	110,00	$ 54.831,00	$ 6.031.410,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
										$ 127.296.166,00		$ 101.082.927,00		$ -		$ 101.082.927,00
22	RED DE GAS															
INP 22.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED DE GAS INCLUYE DERECHOS DE CONEXIÓN	UND				1,00	0,00	1,00	$ 31.009.711,00	$ 31.009.711,00	0,00	$ -	0,87	$ 26.978.449,00	0,87	$ 26.978.449,00
										$ 31.009.711,00		$ -		$ 26.978.449,00		$ 26.978.449,00
23	RED ELECTRICA E INSTALACIONES ELECTRICAS															
CAPITULO A	RED DE APROVICIONAMIENTO DE ENERGIA ELECTRICA															
INP 23.01	Tubo IMC de 3" de diámetro con Capacete y cinta bandit	ML				6,00	0,00	6,00	$ 253.080,00	$ 1.518.480,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
										$ 1.518.480,00		$ -		$ -		$ -
CAPITULO B	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA															
INP 23.02	Conductor de Cobre cobre No 2/0 AWG Cobre desnudo	ML				0,00	0,00	0,00	$ 91.466,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.03	Conductor de Cobre 2/0 AWG desnudo desde Sistema de Puesta a tierra hacia el tablero General Fase 1	ML				0,00	0,00	0,00	$ 91.466,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.03A	Conductor de Cobre 2/0 AWG desnudo desde Transformador de Sistema de Puesta a Tierra	ML				0,00	0,00	0,00	$ 91.466,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.04	Soldadura exotermica carga de 170gr a 200gr, Incluye Chispero	UND				0,00	0,00	0,00	$ 178.741,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.05	Tratamiento químico para la disminución de la resistividad del Suelo	UND				0,00	0,00	0,00	$ 229.274,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.06	Medida de resistencia del Sistema de Puesta a Tierra Construido con informe de resultados	UND				0,00	0,00	0,00	$ 821.431,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.07	Caja de Inspección de 30x30 [cm para Sistema de Puesta a Tierra	UND				2,00	0,00	2,00	$ 488.669,00	$ 977.338,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.08	Varilla de polo a tierra 2.4m x ¾" cobre-coiwe	UND				11,00	0,00	11,00	$ 474.494,00	$ 5.219.434,00	11,00	$ 5.219.434,00	0,00	$ -	11,00	$ 5.219.434,00
INP 23.09	Harnus para linea de puesta a tierra	UND				5,00	0,00	5,00	$ 97.315,00	$ 486.590,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.10	Tubo de 2" PVC	ML				1,50	0,00	1,50	$ 32.456,00	$ 49.684,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
										$ 6.732.046,00		$ 5.219.434,00		$ -		$ 5.219.434,00
CAPITULO C	ALIMENTADORES DE BAJA TENSIÓN A RED DE USO Y EMERGÊNCIA															
INP 23,11	Banco ducto 2x3" PVC TOP desde Cámara de RS06 hacia Transferencia automática regulable	ML				40,30	0,00	40,30	$ 50.712,00	$ 2.043.694,00	40,30	$ 2.043.694,00	0,00	$ -	40,30	$ 2.043.694,00
INP 23,12	Acometida en 3x1/0AWG+1/0AWGN COBRE	ML				40,00	0,00	40,00	$ 215.154,00	$ 8.606.160,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,13	Caseta para Tablero de Transferencia General de 1,50mx0,40m con puesta en celosia	UND				1,00	0,00	1,00	$ 630.945,00	$ 630.945,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,14	Tablero de Transferencia General de 3x125A por contactores, baraje común a la salida, tarjeta de control	UND				1,00	0,00	1,00	$ 6.638.689,00	$ 6.638.689,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,15	Tablero de Transferencia Bomba Contra Incendio de 3x125A por contactores, baraje común a la salida, tarjeta de control	UND				1,00	0,00	1,00	$ 7.383.430,00	$ 7.383.430,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,16	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre para alimentar Bomba Contra Incendio desde Bornes de Transformador de 45kVA en poste hacia Tablero de Transferencia General	ML				22,00	0,00	22,00	$ 80.157,00	$ 1.763.454,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,17	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tuberia de 2" PVC (recubierta en concreto en un dado de (0cmx10cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Transformador de 45kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML				75,00	0,00	75,00	$ 122.629,00	$ 9.197.175,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,18	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tuberia de 2" PVC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Generador Eléctrico de 83kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML				55,00	0,00	55,00	$ 122.629,00	$ 6.744.595,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,19	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tuberia de 2" IMC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Transformador de 45kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML				4,00	0,00	4,00	$ 187.846,00	$ 751.384,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,20	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tuberia de 2" IMC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10 (cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Generador Eléctrico de 63kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML				4,00	0,00	4,00	$ 187.846,00	$ 751.384,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
										$ 44.510.910,00		$ 2.043.694,00		$ -		$ 2.043.694,00
CAPITULO D	GENERADOR ELECTRICO															
INP 23,21	Generador eléctrico Diésel de 63kVA nominales 220V/12V con cabina de insonorización tipa exterior. Tanque Sub base para Carga de Combustible, Altura	UND				0,00	0,00	0,00	$ -	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,21 A	Ducto de Desfogue de gases de 6"	ML				0,00	0,00	0,00	$ -	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
										$ -		$ -		$ -		$ -
CAPITULO E	ALIMENTADORES															
INP 23,22	Banco ducto 2x(1 ½)" PVC CAFETERÍA	ML				0,00	0,00	0,00	$ 29.326,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,23	Banco ducto 2x(1 ½)" PVC FASE 2	ML				77,60	0,00	77,60	$ 29.326,00	$ 2.275.853,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,24	Banco ducto 2x(2)" PVC RESTAURANTE	ML				0,00	0,00	0,00	$ 38.382,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,25	Banco ducto 2x(2)" PVC FASE 2	ML				65,60	0,00	65,60	$ 38.382,00	$ 2.517.859,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,26	Banco ducto 2x(1 ½)" PVC BARRA 1	ML				59,00	0,00	59,00	$ 29.326,00	$ 1.730.352,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,27	Banco ducto 2x(1 ½)" PVC BARRA 2	ML				0,00	0,00	0,00	$ 29.326,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,28	Acometida en (3x2+2+6) AWG Cobre Tablero Fase 1	ML				5,00	0,00	5,00	$ 150.186,00	$ 750.930,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,29	Tubería 2" EMT, Con accesorios de fijación y anclaje	ML				4,00	0,00	4,00	$ 77.807,00	$ 311.228,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,30	Acometida en (3x8+8N+10T) AWG Cobre Tablero Cafetería	ML				55,00	0,00	55,00	$ 56.611,00	$ 3.113.605,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,31	Cámara de piso RS06, Incluye Tapa y marco	UND				3,00	0,00	3,00	$ 3.141.137,00	$ 9.423.411,00	3,00	$ 9.423.411,00	0,00	$ -	3,00	$ 9.423.411,00
										$ 20.200.238,00		$ 9.423.411,00		$ -		$ 9.423.411,00
CAPITULO G	EQUIPOS DE MEDIDA															

SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023

ACTA PARCIAL N° 13 PERIODO DEL 1 DE FEBRERO AL 30 DE MARZO DE 2025 DE 2025

OBJETO: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

CONTRATO DE OBRA N°: CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,

CONTRATISTA: CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO

REPRESENTANTE LEGAL: YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA

CEDULA O NIT N°: 901.721.099-0

VALOR INICIAL: $ 2,841,500,218,00

VALOR ANTICIPO: $ 1,056,250,054,50 25%

VALOR ADICIONAL: $ 1,383,500,000,00

VALOR TOTAL CONTRATO: $ 4,225,000,218,00

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°: No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2,971,899,876,00

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841,500,218

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2,513'019,958

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°: No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 6380 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500,000

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL: 4 MESES 20 DIAS CALENDARIO

FECHA DE INICIACIÓN 01/08/2023

FECHA DE SUSPENSIÓN 20/02/2024

PLAZO PRORROGA 166 DIAS CALENDARIO

FECHA DE REINICIO. 06/09/2024

FECHA DE TERMINACIÓN 30/05/2025

En la Secretaria de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA en calidad de Director operativo de Infraestructura Vial y Social, JOSE GUILLERMO VALENCIA VASQUEZ en calidad de Jefe de Infraestructura Social JULIO CESAR WALTEROS GUERRA en calidad de residente de apoyo a la supervision, YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA, en calidad de Representante legal del Contratista de obra, con el objeto de suscribir la presente acta de pago, de acuerdo a las siguientes cantidades:

CLAUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría hasta el 95 % del valor del Contrato. El 5 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato

			Condiciones Iniciales			Balance del contrato					Actas anteriores		Acta 13 N°		Total Ejecutado	
Item	Descripción	Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad	Vr. Pagado
INP 23,32	Gabinete de medida semi indirecta para Bomba Contraincendio. Incluye: Medidor ISK MT 886, equipo de medida indirecta, trifasico y tetrafilar, 5(10)A, NTC5018, Medida de energia Activa y Reactiva Transformadores de corriente 3xCT's 100/5A, clase 0,5	UND				0,00	0,00	0,00	$ -	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal										$ -		$ -		$ -		$ -
CAPITULO I	ALIMENTADORES SECUNDARIOS															
INP 23,33	Banco ducto 2x(1 ½" PVC BLOQUE 2	ML				7,00	0,00	7,00	$ 29.328,00	$ 205.296,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,34	Banco ducto 2x(1 ½" PVC BLOQUE 1	ML				25,00	0,00	25,00	$ 29.328,00	$ 733.200,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,35	Banco ducto 2x(1 ½" PVC BLOQUE 3	ML				31,00	0,00	31,00	$ 29.328,00	$ 909.168,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,36	Banco ducto 2x(1 ½" PVC BLOQUE 4	ML				0,00	0,00	0,00	$ 29.328,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,37	Banco ducto 2x(1 ½" PVC SUMINISTRO	ML				23,00	0,00	23,00	$ 29.328,00	$ 674.544,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,38	Acometida (3x6+6+8) AWG red de SUMINISTRO de Agua potable	ML				35,00	0,00	35,00	$ 59.211,00	$ 2.072.385,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,39	Acometida (2x6+6+8) AWG red de BLOQUE 1	ML				32,00	0,00	32,00	$ 49.920,00	$ 1.597.440,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,40	Acometida (2x6+6+8) AWG red de BLOQUE 2	ML				5,00	0,00	5,00	$ 49.920,00	$ 249.600,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,41	Acometida (2x6+6+8) AWG red de BLOQUE 3	ML				45,00	0,00	45,00	$ 52.806,00	$ 2.376.270,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,42	Acometida (3x6+6+8) AWG red de BLOQUE 4	ML				0,00	0,00	0,00	$ 71.871,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,43	Tablero de fabricación única para SUMINISTRO	UND				1,00	0,00	1,00	$ 1.449.182,00	$ 1.449.182,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,44	Tablero de Fabricación Serie bifásico de 18 circuitos con espacio para totalizador Bloque 1. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				1,00	0,00	1,00	$ 835.223,00	$ 835.223,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,45	Tablero de Fabricación Serie bifásico de 18 circuitos con espacio para totalizador Bloque 2. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, directorio de circuitos, marquillas tipo CLIP Legrand (marcación de circuitos, neutro y tierra) y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				1,00	0,00	1,00	$ 835.223,00	$ 835.223,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,46	Tablero de Fabricación Serie bifásico de 18 circuitos con espacio para totalizador Bloque 3. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, directorio de circuitos, marquillas tipo CLIP Legrand (marcación de circuitos, neutro y tierra) y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				1,00	0,00	1,00	$ 835.223,00	$ 835.223,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,47	Tablero de Fabricación Serie trifásico de 24 circuitos con espacio para totalizador Bloque 4. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, directorio de circuitos, marquillas tipo CLIP Legrand (marcación de circuitos, neutro y tierra) y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				1,00	0,00	1,00	$ 1.272.089,00	$ 1.272.089,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal										$ 14.044.853,00		$ -		$ -		$ -
CAPITULO J	SISTEMA DE APANTALLAMIENTO															
INP 23,48	Alambrón de Aluminio 6mm. Fijación, maquina manual para enderezado vertical y horizontal del alambrón, e instalación	ML				298,10	0,00	298,10	$ 11.496,00	$ 3.426.958,00	0,00	$ -	298,10	$ 3.426.958,00	298,10	$ 3.426.958,00
INP 23,49	Soporte para alambrón cada metro. Fijado en cubierta con pegante o anclaje impermeabilizado	UND				288,00	0,00	288,00	$ 19.120,00	$ 5.697.760,00	0,00	$ -	288,00	$ 5.697.760,00	288,00	$ 5.697.760,00
INP 23,50	Punta franklin de 0,60m de longitud con base y elementos de fijación y anclaje	UND				0,00	0,00	0,00	$ 116.740,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,51	Tuberia IMC de ¾", Incluye accesorios de fijación, anclaje, cambio de dirección	ML				0,00	0,00	0,00	$ 45.834,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,52	Empalme en aluminio – aluminio de 6mm en Cruz	UND				5,00	0,00	5,00	$ 46.549,00	$ 232.745,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,53	Empalme en aluminio – aluminio de 6mm en "T"	UND				5,00	0,00	5,00	$ 40.449,00	$ 202.245,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,54	Empalme en aluminio aluminio de 6mm Anillo inferior	UND				10,00	0,00	10,00	$ 40.449,00	$ 404.490,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,55	Conductor de Cobre 2/0 AWG desnudo.	ML				250,00	0,00	250,00	$ 81.466,00	$ 22.866.500,00	151,30	$ 13.835.506,00	0,00	$ -	151,30	$ 13.835.506,00
INP 23,56	Pozo con varilla de 2,40mx5/8" Cobre. Soldadura Exotermica, Caja Rawell en Alumbio dos huecos 3/4"con tapa en Acero Inoxidable o similar, Cámara de 30x30 [cm] con tapa y marco metálico	UND				1,00	0,00	1,00	$ 856.712,00	$ 856.712,00	1,00	$ 856.712,00	0,00	$ -	1,00	$ 856.712,00
INP 23,57	Barraje equipotencial en Cobre de 7,5cmx30cmx1/4" con huecos, aisladores, Caja Metálica con Tapa de 40cmx40cm, elementos de fijación y anclaje. Homologado para descarga de rayos, según dimensiones IEC	UND				2,00	0,00	2,00	$ 362.412,00	$ 724.824,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,58	Tuberia EMT de 1" en pie de bajante. Elementos de fijación y anclaje	ML				50,00	0,00	50,00	$ 36.274,00	$ 1.813.700,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,59	Equipotencialización de estructura metálica o de concreto. Incluye ajustador variable a varilla de hierro, 10cm de conector en alambrón, conector para conductor en Cobre hacia sistema e puesta a tierra, Según detalle constructivo de conexión a estructura	UND				16,00	0,00	16,00	$ 75.774,00	$ 1.212.384,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,60	Caja Inspeccionable 2400 inyectada en aluminio con tapa en acero inoxidable	UND				14,00	0,00	14,00	$ 74.973,00	$ 1.049.622,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,61	Punta franklin de 1,50m de longitud con base y elementos de fijación y anclaje	UND				0,00	0,00	0,00	$ 140.404,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal										$ 38.487.940,00		$ 14.695.518,00		$ 9.124.718,00		$ 23.820.236,00
CAPITULO K	SISTEMA DE ILUMINACION EXTERIOR															
INP 23,62	Poste de 6m de altura x 3" de ancho metálico para luminaria con dado en Concreto	UND				0,00	0,00	0,00	$ 2.160.611,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,63	Luminaria 50W fuente LED, Incluye accesorios de fijación y anclaje	UND				0,00	0,00	0,00	$ 1.022.963,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,64	Ducto de ½" PVC, Elementos de fijación	ML				135,00	0,00	135,00	$ 11.351,00	$ 1.532.385,00	121,50	$ 1.379.147,00	0,00	$ -	121,50	$ 1.379.147,00
INP 23,65	Acometida de 2x12AWG + 1X14AWG Cobre	ML				135,00	0,00	135,00	$ 14.120,00	$ 1.906.200,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,66	Cámara de piso 70x70 [cm].EDEQ RS 07 con tapa en concreto	UND				5,00	0,00	5,00	$ 816.349,00	$ 4.081.745,00	2,00	$ 1.632.698,00	0,00	$ -	2,00	$ 1.632.698,00
INP 23,67	TCBT, GENERAL AE, Tablero de Alumbrado, Interruptor 3X30A, reloj programable con contactor, Tablero con totalizador 3x(32-40)A, 36kA que conecta un barraje que alimenta: 3x30A 25kA, 2x8A 25kA, 3x30A 25kA, Barraje Dos interruptores de 2x20A, tres reservas no equipadas DPS con protección termomagnética	UND				1,00	0,00	1,00	$ 2.711.848,00	$ 2.711.848,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,68	Acometida 3x8AWG+8AWG+8AWG Cobre, elementos de conexión y accesorios. Ducto de 1" PVC con accesorios de fijación y anclaje	ML				10,00	0,00	10,00	$ 57.556,00	$ 575.560,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,69	JUEGO DE EMPALMES PARA ALUMBRADO EXTERIOR EN GEL GHFC EN RANGO DE APLICACION CABLE 6 A 2 AWG INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN	UND				5,00	0,00	5,00	$ 247.255,00	$ 1.236.275,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal										$ 12.644.013,00		$ 3.011.845,00		$ -		$ 3.011.845,00
CAPITULO M	SISTEMA DE TOMACORRIENTES															

SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA Nº 008 DE 2023

ACTA PARCIAL Nº 13 PERIODO DEL 1 DE FEBRERO AL 30 DE MARZO DE 2025 DE 2025

OBJETO: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

CONTRATO DE OBRA Nº: CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,

CONTRATISTA: CONSORCIO JCB– 005 – QUINDIO

REPRESENTANTE LEGAL: YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA

CEDULA O NIT Nº: 901.721.099-0

VALOR INICIAL: $ 2,841,500.218,00

VALOR ANTICIPO: $ 1,056,250,054,50 25%

VALOR ADICIONAL: $ 1,383,500.000,00

VALOR TOTAL CONTRATO: $ 4,225,000.218,00

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº: No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2,971,898,876,00

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841,500.218

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019,958

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº: No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 6380 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500,000

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL 4 MESES 30 DIAS CALENDARIO

FECHA DE INICIACIÓN 01/08/2023

FECHA DE SUSPENSIÓN 20/02/2024

PLAZO PRORROGA 266 DIAS CALENDARIO

FECHA DE REINICIO 06/09/2024

FECHA DE TERMINACIÓN 30/05/2025

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental se reunieron: LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA en calidad de Director operativo de Infraestructura Vial y Social, JOSE GUILLERMO VALENCIA VASQUEZ en calidad de Jefe de Infraestructura Social, JULIO CESAR WALTEROS GUERRA en calidad de residente de apoyo a la supervision, YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA, en calidad de Representante legal del Contratista de obra, con el objeto de suscribir la presente acta de pago, de acuerdo a las siguientes cantidades:

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría hasta el 95 % del valor del Contrato. El 5 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato

Item	Descripción	Und	Condiciones Iniciales Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Balance del contrato Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total	Actas anteriores Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Acta 13 N° Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Total Ejecutado Cantidad	Vr. Pagado
INP 23.70	Salida de tomacorriente normal 127/15A con polo a tierra. Incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ½" PVC o EMT, aparato tomacorriente, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4,0 m, máximo 5,5m	UND				33,00	0,00	33,00	$ 120.607,00	$ 960.031,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.71	Salida de tomacorriente GFCI 127/15A con polo a tierra. Incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ½" PVC o EMT, aparato tomacorriente, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4,0 m, máximo 5,5m	UND				16,00	0,00	16,00	$ 158.082,00	$ 2.529.312,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.72	Salida de tomacorriente TIPO EXTERIOR normal 127/15A con polo a tierra. Incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ½" PVC o EMT, aparato tomacorriente, tapa tipo Eagle para intemperie, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4,0 m, máximo 5,5m	UND				5,00	0,00	5,00	$ 141.504,00	$ 707.520,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.73	Acometida en Cable No 3x12AWG desde el tablero al primer tomacorriente de circuito con accesorios de conexionado	ML				101,00	0,00	101,00	$ 16.569,00	$ 1.675.469,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.74	Tubería de ¾" tipo Emt para descenso de acometida desde bandeja TIPO DUCTO hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				15,00	0,00	15,00	$ 24.130,00	$ 361.950,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.75	Tubería de ¾" tipo PVC para descenso de acometida desde bandeja TIPO DUCTO hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				5,00	0,00	5,00	$ 9.093,00	$ 45.465,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.76	Tubería de ¾" tipo Emt para descenso de acometida desde bandeja TIPO DUCTO hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				31,00	0,00	31,00	$ 14.995,00	$ 464.845,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.77	Bandeja tipo ducto cerrado 30x5 [cm], Linea de conductor en cobre 8AWG, equipotencialización de tapas, tapas, pintura electrostática, herajes de soporte y fijación (varilla roscada, chazos o similares)	ML				58,00	0,00	58,00	$ 284.297,00	$ 11.440.632,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal										$ 21.205.244,00		$ -		$ -		$ -
CAPITULO N	SISTEMA REGULADO Y EQUIPOS															
INP 23.78	Ups 3,0kVA monofásica. Cable encauchetado 3x10AWG con clavija y toma aérea de seguridad L4-30, Caja de conexionado ductos de salida y entrada de UPS	UND				1,00	0,00	1,00	$ 4.074.818,00	$ 4.074.818,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.79	Caja con Bypass de tres posiciones y acometidas de conexionado en conductor 3x10AWG y tubería o coraza Liquid Tight ½" con accesorios de fijación y anclaje	UND				1,00	0,00	1,00	$ 1.314.442,00	$ 1.314.442,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.80	caja de circuitos de 6 circuitos equipado con interruptores tipo enchufable 1x15A. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, directorio de circuitos, marquillas tipo CLIP Legrand (marcación de circuitos, neutro y tierra) y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				1,00	0,00	1,00	$ 491.207,00	$ 491.207,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.81	Salida de tomacorriente regulado 127/15A con polo a tierra aislado, incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ½" PVC o EMT, aparato tomacorriente, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4,0 m, máximo 5,5m	UND				2,00	0,00	2,00	$ 168.222,00	$ 336.444,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.82	Acometida en Cable No 3x12AWG desde el tablero al primer tomacorriente de circuito con accesorios de conexionado	ML				129,00	0,00	129,00	$ 16.569,00	$ 2.139.981,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.83	Tubería de ¾" tipo Emt para descenso de acometida desde bandeja hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				9,00	0,00	9,00	$ 26.692,00	$ 240.228,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.84	Tubería de ¾" tipo PVC para descenso de acometida desde bandeja hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				4,00	0,00	4,00	$ 9.317,00	$ 37.268,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal										$ 8.934.388,00		$ -		$ -		$ -
CAPITULO P	SISTEMA DE ILUMINACION INTERIOR															
INP 23.85	Luminaria de 30x30 [cm] cuadrada, Suministro e Instalación con balasto, De empotrar	UND				33,00	0,00	33,00	$ 118.519,00	$ 3.911.127,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.86	Luminaria de emergencia con letrero de SALIDA de dos focos. Suministro e Instalación con balasto, De Sobre poner con Clavija, cable encauchetado y tomacorriente	UND				60,00	0,00	60,00	$ 242.747,00	$ 14.564.820,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.87	Luminaria de emergencia de focos. Suministro e Instalación con balasto y caja de empalme	UND				15,00	0,00	15,00	$ 160.298,00	$ 2.404.470,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,88	Luminaria de aplique decorativo, Suministro e Instalación con balasto y caja de empalme	UND				6,00	0,00	6,00	$ 146.220,00	$ 877.320,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23,89	Luminaria TIPO PEDESTAL. Suministro e Instalación, Incluye caja de conexiones	UND				7,00	0,00	7,00	$ 280.717,00	$ 1.965.019,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.90	Luminaria Hermética 1,20m de largo. Suministro e Instalación, Incluye cable encauchetado, clavija, regleta, tomacorriente y elementos de suspensión, fijación y anclaje	UND				8,00	0,00	8,00	$ 147.145,00	$ 1.177.160,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.91	Luminaria LED 9W. Suministro e Instalación, Incluye cable encauchetado, clavija, regleta, fijación y anclaje, Sistema mecánico de fijación de empotra	UND				9,00	0,00	9,00	$ 93.200,00	$ 838.800,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.92	Luminaria 12V para piscina Suministro e Instalación, Incluye cable encauchetado, clavija, regleta, fijación y anclaje, Sistema mecánico de fijación de empotrar	UND				0,00	0,00	0,00	$ -	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.93	Salida de iluminación en Cable 3x12AWG, tubería ½" o ¾" PVC o EMT con elementos de fijación, anclaje y sujeción	UND				118,00	0,00	118,00	$ 124.224,00	$ 14.658.432,00	33,00	$ 4.099.392,00	42,00	$ 5.217.408,00	75,00	$ 9.316.800,00
INP 23.94	Salida para interruptor sencillo, Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Interruptor Sencillo, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND				49,00	0,00	49,00	$ 105.856,00	$ 5.186.944,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
INP 23.95	Salida para interruptor doble, Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Interruptor Doble, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND				5,00	0,00	5,00	$ 110.871,00	$ 554.355,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.96	Salida para interruptor Triple, Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Interruptor Triple, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND				1,00	0,00	1,00	$ 113.727,00	$ 113.727,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.97	Salida para sensor de movimiento, Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Sensor de Movimiento, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND				4,00	0,00	4,00	$ 133.579,00	$ 534.316,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.98	Acometida en Cable No 3x12AWG desde el tablero al primer tomacorriente de circuito con accesorios de conexionado	ML				55,00	0,00	55,00	$ 16.569,00	$ 912.395,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.99	Tubería de ¾" tipo Emt para descenso de acometida desde bandeja hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				12,00	0,00	12,00	$ 26.095,00	$ 313.140,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.100	Tubería de ½" tipo PVC para descenso de acometida desde bandeja hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				26,84	0,00	26,84	$ 9.118,00	$ 244.727,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal										$ 49.226.752,00		$ 4.099.392,00		$ 5.217.408,00		$ 9.316.800,00

SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA Nº 008 DE 2023

ACTA PARCIAL Nº 13 PERIODO DEL 1 DE FEBRERO AL 30 DE MARZO DE 2025 DE 2025

OBJETO: **CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO**

CONTRATO DE OBRA Nº: **CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,**

CONTRATISTA: **CONSORCIO ICB– 006 – QUINDIO**

REPRESENTANTE LEGAL: **YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA**

CEDULA O NIT Nº: **901.721.099-0**

VALOR INICIAL: $ **2,841,500,218,00**

VALOR ANTICIPO: $ **1,056,250,054,50** **25%**

VALOR ADICIONAL: $ **1.383.500,000,00**

VALOR TOTAL CONTRATO: $ **4,225,000,218,00**

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº: **No. 1213** **DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.971.899.676,00**

REGISTRO PRESUPUESTAL **No. 6520** **DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218**

REGISTRO PRESUPUESTAL **No. 27** **DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2,513'019.958**

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº: **No. 4616** **DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,**

REGISTRO PRESUPUESTAL **No. 6380** **DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000**

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL: **4 MESES 20 DIAS CALENDARIO**

FECHA DE INICIACIÓN: **01/08/2023**

FECHA DE SUSPENSIÓN: **20/02/2024**

PLAZO PRORROGA: **266 DIAS CALENDARIO**

FECHA DE REINICIO: **06/09/2024**

FECHA DE TERMINACIÓN: **30/05/2025**

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO** RAMIREZ en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA** en calidad de Director operativo de Infraestructura Vial y Social, **JOSE GUILLERMO VALENCIA VASQUEZ** en calidad de Jefe de Infraestructura Social, **JULIO CESAR WALTEROS GUERRA** en calidad de residente de apoyo a la supervisión, **YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA**, en calidad de Representante legal del Contratista de obra, con el objeto de suscribir la presente acta de pago, de acuerdo a las siguientes cantidades:

CLAUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría hasta el 95 % del valor del Contrato. El 5 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato

Item	Descripción	Und	Condiciones Iniciales Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Balance del contrato Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total	Actas anteriores Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Acta 13 Nº Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Total Ejecutado Cantidad	Vr. Pagado
CAPITULO Q	SISTEMA DE DATOS															
INP 23.101	Bandeja de datos 30x10 (cm) tipo escalera con elementos de anclaje, sujeción, varilla roscada, pernos, chazos o similares	ML				27,00	0,00	27,00	$ 141 790,60	$ 3.828.330,00	26,84	$ 3.805.644,00	0,00	$ -	26,84	$ 3.805.644,00
INP 23.102	Salida de voz y datos RJ45 Categoría 6A con caja de paso metálica, Dos Jacks RJ45 Cat 6A, face plate de dos huecos, Incluye Cable Cat 6A	UND				7,00	0,00	7,00	$ 608.835,00	$ 4.261.845,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.103	Tubería SCH40 ¾ desde bandeja hacia salida de datos, Incluye accesorios de fijación y anclaje	ML				40,00	0,00	40,00	$ 14.995,00	$ 599.800,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.104	Caja de paso doble fondo 10x10 honda con tapa	UND				7,00	0,00	7,00	$ 23.222,00	$ 162.554,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.105	Patch panel de 48 puertos Cat 6A	UND				1,00	0,00	1,00	$ 2.207.806,00	$ 2.207.806,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.106	Patch panel de 24 puertos Cat 6A	UND				2,00	0,00	2,00	$ 1.350.381,00	$ 2.700.762,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.107	Organizador plástico de 1 RMU ranurado	UND				5,00	0,00	5,00	$ 72.270,00	$ 361.350,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.108	Organizador plástico de 2 RMU ranurado	UND				1,00	0,00	1,00	$ 90.506,00	$ 90.506,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.109	Bandeja metálica para equipos de 1RMU	UND				1,00	0,00	1,00	$ 84.472,00	$ 84.472,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.110	Bandeja metálica deslizable para equipos de 1 RMU. Con Teclado y Mouse	UND				1,00	0,00	1,00	$ 278.202,00	$ 278.202,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.111	Multitoma para rack de SEIS servicios. Rackeable	UND				2,00	0,00	2,00	$ 216.766,00	$ 433.532,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.112	Bandeja para Fibra óptica de LGX /1000	UND				1,00	0,00	1,00	$ 819.342,00	$ 819.342,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.113	Patch cord para fibra óptica de 3m LC-LC	UND				3,00	0,00	3,00	$ 102.761,00	$ 308.283,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.114	Patch Cord Cat 6 A color Azul DE 2m de longitud	UND				18,00	0,00	18,00	$ 58.428,00	$ 1.051.704,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.115	Patch Cord Cat 6A color rojo 2m de longitud	UND				9,00	0,00	9,00	$ 60.086,00	$ 540.774,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.116	Gabinete tipo rack de 40 RMU microperforado, con puerta, Desmontable en las cuatro puerta. Con bastidores abatibles, Quest	UND				1,00	0,00	1,00	$ 5.377.135,00	$ 5.377.135,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.117	Banco ducto de 2X2" PVC en piso sobre rampa de Plaza Oval	ML				13,00	0,00	13,00	$ 38.382,00	$ 499.966,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.118	Certificación de RED LAN Cat 6A	UND				18,00	0,00	18,00	$ 23.086,00	$ 415.548,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.119	Certificación de Fibra óptica	UND				8,00	0,00	8,00	$ 31.444,00	$ 251.552,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.120	Cámara de piso en pie de Poste ACORDE a dimensiones RITEL	UND				1,00	0,00	1,00	$ 1.552.510,00	$ 1.552.510,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.121	Fibra óptica OM3 50um, 10Gb. Incluye terminales LC	ML				85,00	0,00	85,00	$ 22.301,00	$ 1.895.585,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal										$ 27.520.958,00		$ 3.805.644,00		$ -		$ 3.805.644,00
CAPITULO R	RED DEL SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA															
INP 23.122	Salida para cámara de video vigilancia en tubería SCH40. Incluye accesorios de fijación, cambio de dirección, caja de paso	UND				20,00	0,00	20,00	$ 110.473,00	$ 2.209.460,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.123	Strip parcial CCTV 60X60 (CM)	UND				1,00	0,00	1,00	$ 255.007,00	$ 255.007,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.124	Salida de tomacorriente regulado 127/15A con polo a tierra aislado. Incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ¾" PVC o EMT, aparato tomacorriente, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4,0m, máximo 5,5m	UND				20,00	0,00	20,00	$ 243.173,00	$ 4.863.460,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.125	Cable coaxial RG6 para alimentar señal Cámara análoga	ML				514,00	0,00	514,00	$ 5.010,00	$ 2.575.140,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.126	Banco ducto de 2X2" PVC en piso sobre rampa de Plaza Oval	ML				13,00	0,00	13,00	$ 38.382,00	$ 499.966,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal										$ 10.402.033,00		$ -		$ -		$ -
CAPITULO S	EQUIPOS DE VIDEO VIGILANCIA															
INP 23.127	Cámara de videograbación BULLET	UND				13,00	0,00	13,00	$ 860.670,00	$ 11.188.710,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.128	Cámara de videograbación tipo dome Color 4MP Torreta	UND				7,00	0,00	7,00	$ 868.628,00	$ 6.080.396,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.129	DVR de 32 Canales, Disco duro de 10T	UND				1,00	0,00	1,00	$ 6.574.232,00	$ 6.574.232,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.130	Pantalla para Visualización de Cámaras de 17". Trabajo 24 horas Industrial	UND				1,00	0,00	1,00	$ 1.840.869,00	$ 1.840.869,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal										$ 25.684.207,00		$ -		$ -		$ -
CAPITULO T	EQUIPOS DE TELEFONIA IP															
INP 23.131	Planta telefónica IP. Sistema operativo Asterisk o similar para 20 extensiones	UND				1,00	0,00	1,00	$ 2.561.745,00	$ 2.561.745,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.132	Module YEASTAR 2 FXO PORTS	UND				1,00	0,00	1,00	$ 872.297,00	$ 872.297,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.133	Módule LTE (4G) de 1 canal celular)	UND				1,00	0,00	1,00	$ 1.755.136,00	$ 1.755.136,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.134	Teléfono fijo IP Gigabit con PoE y Pantalla LCD	UND				1,00	0,00	1,00	$ 327.926,00	$ 327.926,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.135	Instalación configuración y puesta en funcionamiento e Instructivo de manejo Yeastar Cloud, CONFIGURACIÓN remota	UND				1,00	0,00	1,00	$ 787.219,00	$ 787.219,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal										$ 6.304.323,00		$ -		$ -		$ -
CAPITULO U	EQUIPOS DE COMUNICACIONES															
INP 23.136	Switch de 48 puertos 10/100/1000 con slot para fibra óptica. Incluye módulo para fibra óptica. Administrable	UND				1,00	0,00	1,00	$ 7.076.967,00	$ 7.076.967,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.137	Modulo de Fibra óptica Transceptor 10GBASE-LR Compatible CON Cisco SFP-10G-LR	UND				1,00	0,00	1,00	$ 758.002,00	$ 758.002,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal										$ 7.834.969,00		$ -		$ -		$ -
CAPITULO V	SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA DE INCENDIOS															
INP 23.139	EQUIPO DE PRESION INCLUYE CONEXION A TANQUE, ACCESORIOS DE DESCARGA Y DE SUCCION	UND				1,00	0,00	1,00	$ 40.866.449,00	$ 40.866.449,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.140	EQUIPO CONTRA INCENDIO INCLUYE BOMBA JOCKEY, INSTALACION ELECTRICA, SUCCION Y DESCARGA EN 4". TRANSPORTE Y MANO DE OBRA	UND				1,00	0,00	1,00	$ 110.323.908,00	$ 110.323.908,00	0,00	$ -	0,81	$ 89.362.365,00	0,81	$ 89.362.365,00
INP 23.141	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC CONDUIT DB DE 1"	ML				124,00	0,00	124,00	$ 17.573,00	$ 2.179.052,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
INP 23.142	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DB CONDUIT DE 3"	ML				162,00	0,00	162,00	$ 37.020,00	$ 5.997.240,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal										$ 189.366.649,00		$ -		$ 89.362.365,00		$ 89.362.365,00
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU 33,31%				$ 2.427.562.972,00					$ 4.018.777.259,00		$ 2.334.558.157,00		$ 494.120.529,00		$ 2.828.818.685,00
	ADMINISTRACIÓN:	33,31%			$ 580.447.342,00					$ 961.156.991,00		$ 558.242.736,00		$ 118.147.691,00		$ 676.390.427,00
	IMPREVISTOS:	1%			$ 17.425.618,00					$ 28.854.968,00		$ 16.759.013,00		$ 3.546.914,00		$ 20.305.927,00
	UTILIDAD:	5%			$ 87.128.091,00					$ 144.274.541,00		$ 83.795.067,00		$ 17.734.568,00		$ 101.529.635,00
	COSTO DIRECTO:				$ 1.742.561.821,00					$ 2.885.490.810,00		$ 1.675.591.341,00		$ 354.691.356,00		$ 2.030.592.697,00

SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023

ACTA PARCIAL N° 13 PERIODO DEL 1 DE FEBRERO AL 30 DE MARZO DE 2025 DE 2025

OBJETO:	**CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO**
CONTRATO DE OBRA N°:	**CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO**
REPRESENTANTE LEGAL:	**YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA**
CEDULA O NIT N°:	**901.721.099-0**
VALOR INICIAL:	**$ 2.841.500.218,00**
VALOR ANTICIPO:	**$ 1.056.250.054,50 25%**
VALOR ADICIONAL:	**$ 1.383.500.000,00**
VALOR TOTAL CONTRATO:	**$ 4.225.000.218,00**
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	**No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2,971,699,676,00**
REGISTRO PRESUPUESTAL	**No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218**
REGISTRO PRESUPUESTAL	**No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2,513'019,956**
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	**No. 4616 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,**
REGISTRO PRESUPUESTAL	**No. 6380 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500,000**

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20 DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN	01/08/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN	20/02/2024
PLAZO PRORROGA	266 DIAS CALENDARIO
FECHA DE REINICIO	06/09/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	30/05/2025

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO** RAMIREZ en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA** en calidad de Director operativo de Infraestructura Vial y Social, **JOSE GUILLERMO VALENCIA VASQUEZ** en calidad de Jefe de Infraestructura Social, **JULIO CESAR WALTEROS GUERRA** en calidad de residente de apoyo a la supervision, **YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA**, en calidad de Representante legal del Contratista de obra, con el objeto de suscribir la presente acta de pago, de acuerdo a las siguientes cantidades:

CLAUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría hasta el 95 % del valor del Contrato. El 5 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato

Item	Descripción	Und	Condiciones Iniciales Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Balance del contrato Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total	Actas anteriores Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Acta 13 N° Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Total Ejecutado Cantidad	Vr. Pagado
	VALOR CERTIFICACIÓN RETIE		1,00	$ 12.000.000,00	$ 12.000.000,00	0,00	0,00	1,00		$ 12.000.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	VALOR CERTIFICACIÓN RETILAP		1,00	$ 12.350.000,00	$ 12.350.000,00	0,00	0,00	1,00		$ 12.350.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	PMT		1,00	$ 12.040.000,00	$ 12.040.000,00	0,00	0,00	1,00		$ 12.040.000,00	0,64	$ 7.705.600,00	0,29	$ 3.491.600,00	0,93	$ 11.197.200,00
	Pqlo		1,00	$ 14.454.122,00	$ 14.454.122,00	0,00	0,00	1,00		$ 14.454.122,00	0,64	$ 9.250.638,00	0,30	$ 4.336.165,00	0,94	$ 13.586.803,00
	BOLSA DE MONTO AGOTABLE (SUMINISTRO MOBILIARIO) INCL.IVA				$ 363.093.224,00					$ 154.370.838,00		$ -		$ -		$ -
	COSTO TOTAL:				$ 2.841.500.218,00					$ 4.225.000.218,00		$ 2.351.854.355,00		$ 501.948.294,00		$ 2.853.602.689,00

RESUMEN DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$	2.841.500.218,00
VALOR CONTRATO ADICIONAL	$	1.383.500.000,00
VALOR TOTAL DEL ANTICIPO	$	1.056.250.054,50
VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES	$	2.351.854.355,00
VALOR AMORTIZADO ANTICIPO ACTAS ANTERIORES	$	350.891.048,57
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	$	**501.948.294,00**
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO PRESENTE ACTA	$	244.423.988,57
VALOR A PAGAR DE LA PRESENTE ACTA	$	**257.524.305,43**
SALDO POR EJECUTAR A LA FECHA:	$	1.371.397.529,00
SALDO POR AMORTIZAR:	$	460.932.817,36
SALDO POR LIBERAR:	$	-

RECIBIDO ABR 2025

La Supervisión Integral de la Gobernación del Quindío, certifica que los valores y cantidades de obra que se registran en la presente acta, fueron verificados, constatados y recibidos uno a uno, por lo tanto APRUEBA la presente acta para trámite de pago ante el Departamento del Quindío.

De conformidad con las disposiciones del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el (profesional a cargo), en su calidad de interventor y/o supervisor deja constancia que el contratista cumplió con las obligaciones frente al pago de los aportes al sistema de seguridad social. Nota: El contratista presentó CERTIFICADO del contador público Titulado ILSE ISABEL ORTIZ MIRANDA con CC 36576270 de SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA (MAGDALENA), tarjeta profesional N° No 81932-T donde certifica que CONSORCIO JCB-008-QUINDIO con NIT. 901.721.099-0 representada legalmente por YEFFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA, identificado(a) con número de cédula 7.228.304 de DUITAMA (BOYACA) y representante legal suplente. LUIS CARLOS HANI PIRA con CC, 79.518.636, se encuentra a PAZ Y SALVO con el sistema de seguridad social en salud, pensiones, riesgos laborales, cajas de compensación familiar, ICBF y con los aporte parafiscales correspondientes a todos los empleados vinculados por contrato de trabajo.

QUINIENTOS UN MILLON NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE

Elaboró:
YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO JCB-008-QUINDIO
Contratista

Visto Bueno:
VANESSA KETHERINE RINCON GAVIRIA
Directo Operativo de Infraestructura Vial y Social

Aval:
JOSE GUILLERMO VALENCIA VASQUEZ
En calidad de Jefe de Infraestructura Social

Visto Bueno (Aval).
LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ
Secretario de Aguas e Infraestructura
14 marzo 2025 actualmente

JULIO CESAR WALTEROS GUERRA
Residente de apoyo a la supervision
A partir del 01 febrero de 2025

	FORMATO	Código: F-INF-23
QUINDIO 1966	Autorización de Pagos por supervisión / Interventoría	Versión: 02 Fecha: 01/08/2018
		Página 1 de 1

Fecha: día **10** mes **04** año **2025**

Ciudad / Depto.: CALARCA / QUINDIO

Yo, **JOSE GUILLERMO VALENCIA VAZQUEZ**, en calidad de Jefe oficina infraestructura social de la Gobernación del Quindío, y obrando como Supervisor del Contrato de **Obra, No. 008-2023** de fecha **1** de **agosto** de **2023**, cuyo objeto es **REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO**, garantizo que se ha realizado la verificación administrativa, técnica, jurídica y financiera del referido Contrato de Obra, constatando el pago de la seguridad social integral y que cumple hasta la fecha con todas las obligaciones establecidas.

En atención a lo anterior avaló y autorizó el trámite para el desembolso correspondiente a la suma de: **QUINIENTOS UN MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CERO CENTAVOS O CENTÉSIMOS ($ 501.948.294,00)** que corresponde al **11.88%** del valor total del contrato.

JOSE GUILLERMO VALENCIA VASQUEZ
JEFE OFICINA INFRAESTRUCTURA SOCIAL.
SUPERVISOR CONTRATO DE OBRA Obra, No. 008-2023

Señores:

Gobernación del Quindío

Atn. Andrés Mauricio Olarte Valderrama
Jefe de Contabilidad Gobernación del Quindío.
Armenia, Quindío

Referencia: *CONTRATO No. LP006-INF008-OBRA-2023*

Objeto: *"CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO"*

Asunto: Aclaración Amortización de anticipos y pago de actas parcial #13

Cordial saludo,

Por medio del presente, me permito realizar aclaración con respecto a giros de anticipo y amortización de los RP # 27 de fecha 01 de enero de 2024 por valor de $ 2.841.500.218 y el RP 6380 de fecha 6 de septiembre de 2024 por valor de $ 1.383.500.000 para el proceso de contabilización del acta en trámite #13 por valor a pagar de $ 257.524.305,43.

Teniendo en cuenta lo anterior:

• Afectar el RP # 6380 de fecha 6 de septiembre de 2024 realizando el pago del Acta #13 por valor a pagar de Doscientos cincuenta y siete millones quinientos veinte cuatro mil trescientos cero cinco pesos con cuarenta y tres (centavos) $257.524.305,43

• Afectar el RP # 27 de fecha 01 de enero de 2024 Amortizando el anticipo Doscientos cuarenta y cuatro millones cuatrocientos veintitrés mil novecientos ochenta y ocho con cincuenta y siete (centavos) $ 244.423.988,57.

Agradecemos de antemano su atención a este asunto.

Sin otro particular, atentamente

JOSE GUILLEMOS VALENCIA VASQUEZ
Jefe oficina Infraestructura Social
Secretaria de Aguas e Infraestructura
Supervisor a partir del 16 de julio de 2024

SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

INFORME DE SUPERVISIÓN/INTERVENTORIA N° 13 ACTA PARCIAL CONTRATO DE OBRA N° 08 DE 2023

SUPERVISOR: JOSE GUILLERMO VALENCIA VASQUEZ
APOYO A LA SUPERVISION: JULIO CESAR WALTEROS

CONTRATISTA: CONSORCIO JCB-006-QUINDIO

OBJETO: REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO.

1. DATOS GENERALES	
Modalidad de Contratación	LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA.
No. Proceso	006-2023
Tipo de Contrato	OBRA
Secretaría que genera la necesidad y responsable de la elaboración de l estudio previo.	SECRETARIA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA.
Dependencia que genera el proceso	GOBERNACION DEL QUINDIO
No. Del contrato	008-2023.
Fecha de suscripción del contrato	26/06/2023
Contratista	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
NIT / CC	901.721.099-0
Valor Inicial del Contrato	$ 2.841.500.218
Forma de pago (ídem al contrato)	**SEGÚN MODIFICATORIO 5:** **CLAUSULA CUARTA:** Modificar la CLÁUSULA 8 FORMA DE PAGO, en el sentido de suprimir la palabra "mensuales", la cual quedará de la siguiente manera: CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría hasta el 95 % del valor del Contrato. El 5 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato. **CLAUSULA QUINTA:** Modificar LA CLAUSULA 6. ANTICIPO, la cual quedará de la siguiente manera: se entregará a título de anticipo correspondiente al 8% del valor total del contrato, incluyendo el valor a adicionar, lo que equivale a la suma de TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DIECISIETE MIL PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($338´000.017,44), bajo las siguientes condiciones:

	El Anticipo se tramitará previa aprobación de las garantías correspondientes al Buen Manejo y correcta inversión del anticipo. La continuación de la ejecución de las obras contratadas o el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales no está supeditada, en ningún caso, a la entrega del anticipo. La Entidad, a través de la interventoría, revisará y aprobará los programas de inversión del Anticipo. Para el manejo de los recursos que reciba a título de Anticipo, el Contratista constituirá un patrimonio autónomo irrevocable a nombre del objeto del Contrato, cuyo beneficiario sea el Departamento del Quindío, el cual será vigilado por el Interventor. Por consiguiente, ningún pago o gravamen que afecte el Anticipo podrá ser efectuado sin la autorización expresa y escrita del Interventor, quien velará así porque todo desembolso del Anticipo corresponda a gastos del Contrato y que estén de acuerdo con el plan de inversión del Anticipo aprobado. El costo de la comisión fiduciaria será asumido directamente por el Contratista. El Contratista presentará la respectiva minuta del Contrato de fiducia para aprobación previa del Interventor. Los rendimientos financieros que genere el Anticipo entregado por la Entidad serán reintegrados mensualmente en la cuenta que para el efecto se indique. Copia de la consignación debe ser remitida a la Entidad indicando con precisión que se trata de recursos por concepto de rendimientos financieros del Anticipo otorgado, el número, año del Contrato y el nombre del Contratista. Es responsabilidad de la interventoría verificar el cumplimiento de esta obligación. Si al momento de liquidarse el patrimonio autónomo se presentan excedentes de recursos en la cuenta del Anticipo del citado patrimonio, la entidad fiduciaria consignará el valor de estos en la cuenta que para tal efecto se disponga, informando el número y año del Contrato de Obra, el nombre del Contratista y el concepto de la consignación especificando el valor por rendimientos y el valor por saldos de capital. El Contratista presentará una certificación expedida por la entidad fiduciaria con la información necesaria sobre el patrimonio autónomo para el giro del Anticipo. Para la buena administración del Anticipo se tendrán en cuenta las siguientes reglas: ▪ El Contrato de fiducia mercantil debe ser suscrito con una sociedad fiduciaria autorizada por la Superintendencia Financiera para crear patrimonios autónomos. ▪ El plazo del contrato de fiducia mercantil debe extenderse como mínimo hasta la utilización de la totalidad del recurso entregado a título de Anticipo. ▪ Los recursos del Anticipo depositados en el patrimonio autónomo deben ser invertidos en cuentas de ahorro y/o corrientes remuneradas, mientras se destinan al cumplimiento del plan de inversión del mismo aprobado por el Interventor. ▪ Tanto los rendimientos que genere la cuenta de Anticipo del patrimonio autónomo, como los excedentes de esta, si los hubiere, deben ser reintegrados a la Entidad como se establece en el presente instructivo, lo cual debe ser verificado por el Interventor.

	▪ La Entidad remitirá a la fiduciaria el plan de inversión del Anticipo aprobado y le informará sobre la persona natural o jurídica que actuará como Interventor. Así mismo, la Entidad informará a la fiduciaria sobre las suspensiones y reanudaciones en la ejecución del contrato. ▪ En los casos de caducidad del contrato o terminación unilateral o anticipada de este, la fiduciaria reintegrará a la Entidad el saldo existente en la cuenta de Anticipo y sus rendimientos en la forma indicada por esta, una vez comunique a la fiduciaria el acto administrativo debidamente ejecutoriado. ▪ La fiduciaria deberá remitir mensualmente a la Entidad, al Interventor y al Contratista, dentro de los primeros quince (15) días hábiles de cada mes, un informe de gestión sobre el manejo del Anticipo en el patrimonio autónomo, el cual contendrá como mínimo la siguiente información: el número y año del Contrato de Obra, el nombre del Contratista, las inversiones realizadas, el saldo por capital, los rendimientos con corte al último día del ejercicio anterior, los giros y/o traslados realizados. El Anticipo será amortizado mediante deducciones de las actas parciales de obra, situación que deberá ser controlada por la interventoría. La cuota de amortización se determinará multiplicando el valor de la respectiva acta por la relación que exista entre el saldo del Anticipo y el saldo del valor del Contrato. Sin embargo, el Contratista podrá amortizar un porcentaje mayor al acordado. Su amortización total deberá realizarse por lo menos un (1) mes antes del vencimiento del plazo contractual (siempre y cuando el plazo inicial del contrato supere los seis (6) meses, situación que deberá ser controlada por la interventoría) mediante las actas mensuales o parciales de obra.
Plazo Inicial del contrato	06 meses
Fecha de inicio:	01 de agosto de 2023
Modificatorio 1 (Ajusta plazo)	Cuatro (04) meses y veinte (20) días
Fecha de terminación inicial	20 diciembre de 2023
Prorroga 1 (Mod. 2)	09 días
Fecha de terminación inicial	29 diciembre de 2023
Prórroga 2 (Mod. 4)	60 días
Fecha de suspensión 1:	20 de febrero de 2024
Fecha de terminación:	27 de febrero de 2024
Fecha de reinicio:	06 de septiembre de 2024
Prórroga 3 (Mod. 5)	Hasta el 31 de diciembre de 2024
Fecha de terminación final:	31 de diciembre de 2024
Modificación No. 1	"...se ajusta la CLÁUSULA 4. Plazo del contrato del Contrato de Obra N° 008 de 2023, de la siguiente forma: PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo de ejecución del contrato es de cuatro (04) meses y veinte (20) días, contados a partir de la suscripción

	del acta de inicio, sin exceder la vigencia 2023."
Modificación No. 2	"...modifíquese la cláusula 18 garantía, numeral 18.3 – GARANTIA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL" del contrato de obra N° 008 de 2023, en el sentido de aumentar el valor asegurado, toda vez que en el proceso desde el inicio quedo con un valor inferior....."
Modificación No. 3	"autorizar la modificación del contrato en el sentido de cambiar el representante legal por SERGIO ALEJANDRO SANDOVAL LOPEZ. Autorizar la modificación de la cláusula 4 plazo del contrato quedando con un plazo de ejecución final de cuatro (04) meses y veintinueve (29) días Autorizar la modificación de la cláusula 9 garantías, en el sentido de ampliar la vigencia de los riesgos amparados por el termino de nueve (09) días que son los de la prorroga
Modificación No. 4	"Autorizar la modificación de la cláusula 4 plazo del contrato, en el sentido de prorrogar el plazo del contrato sesenta días (60), quedando con un plazo de ejecución final de seis (06) meses y veintinueve (29) días
Modificación No. 5	... **CLAUSULA PRIMERA:** Teniendo en cuenta la tipología contractual, que corresponde a una obra pública que inicialmente comprendió la construcción de los bloques 2, 3 y 4, con un área proyectada de 1351.70 m², y que debido a la necesidad técnica y financiera se hace necesario modificar el alcance físico de la obra, suprimiendo la construcción del bloque 4, esto continuando con la construcción en Fase I, específicamente los bloques 2 y 3, con un área a construir de 900,76 metros2, lo anterior de acuerdo a las especificaciones establecidas en el documento JUSTIFICACIÓN TÉCNICA PARA AJUSTE DEL ALCANCE FÍSICO DE LA EJECUCIÓN DE OBRA CUYO OBJETO ES LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO que hace parte integral de este contrato. **CLAUSULA SEGUNDA**: Modificar la CLÁUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO, la cual quedará así: El plazo estimado para la ejecución del Contrato será desde la suscripción del acta de inicio hasta el día 31 de diciembre de 2024, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y

VF

	ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones. **CLAUSULA TERCERA:** Modificar la "CLÁUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO", Adicionar el presente contrato de obra con base en la realidad técnica y financiera del negocio jurídico en la suma de MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($ 1.383.500.000,00), (...) la cual quedará así: El valor del Contrato asciende a la suma de CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($4.225´000.218,oo) incluido IVA y AYS. (...) **CLAUSULA CUARTA**: Modificar la CLÁUSULA 8 FORMA DE PAGO, en el sentido de suprimir la palabra "mensuales", la cual quedará de la siguiente manera: CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría hasta el 95 % del valor del Contrato. El 5 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato. **CLAUSULA QUINTA:** Modificar LA CLAUSULA 6. ANTICIPO, la cual quedará de la siguiente manera: se entregará a título de anticipo correspondiente al 8% del valor total del contrato, incluyendo el valor a adicionar, lo que equivale a la suma de TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DIECISIETE MIL PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($338´000.017,44)
Modificación No. 6	"CLAUSULA 6. ANTICIPO", la cual quedará de la siguiente manera: ""CLÁUSULA 6 - ANTICIPO". Se entregará al contratista a título de anticipo correspondiente al 25% del valor total del contrato, lo que equivale a un total de MIL CINCUENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS MCTE ($ 1.056.250.054,50)".
Modificación No. 7	"CLAUSULA PRIMERA: Modificar la cláusula 4 del contrato, la cual quedará así: "PLAZO DEL CONTRATO: El plazo estimado para la ejecución del Contrato será desde la suscripción del acta de inicio hasta el día 30 de mayo de 2025, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones". CLAUSULA SEGUNDA: Modificar la "CLAUSULA18. GARANTIAS" del contrato, en sentido de ampliar por parte del contratista la vigencia de los riesgos amparados por un término de CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO adicionales a las vigencias establecidas en el contrato principal y sus modificaciones, de tal forma que amparen la modificación del plazo. CLAUSULA TERCERA: Advertir al contratista, que los gastos de

	legalización que llegare a generar el contrato modificatorio serán cubiertos por él. CLAUSULA CUARTA: El presente modificatorio se perfeccionará con la firma de las partes y su publicación en SECOP II. CLAUSULA QUINTA: Las demás estipulaciones contractuales contenidas en el Contrato de Obra No. 08 de 2023, continuarán vigentes y no sufren modificación alguna"
Modificación No. 8	CLAUSULA PRIMERA: Modificar en todas las clausulas del contrato de obra No. 8 de 2023 sustituyendo la expresión interventoría" por "supervisión", y la expresión "interventor" por "supervisor", de tal forma que el contrato para todos los efectos será vigilado a través de la supervisión que designe la entidad a partir del 1 de febrero de 2025. CLAUSULA SEGUNDA: El presente modificatorio se perfeccionará con la firma de las partes y su publicación en SECOP 11. CLAUSULA TERCERA: Las demás estipulaciones contractuales contenidas en el Contrato de Obra No. 08 de 2023, continuarán vigentes y no sufren modificación alguna.
Supervisor por parte del Departamento	VANESSA KATHERINE RINCÓN GAVIRIA hasta el 31 de diciembre de 2023, MARÍA ISABEL JARAMILLO JARAMILLO, a partir del 09 de enero de 2024 hasta el 15 de julio de 2024 y JOSE GUILLERMO VALENCIA VASQUEZ. jefe oficina de Infraestructura Social a partir del 16 de julio de 2024, hasta la fecha.

2. DATOS FINANCIEROS	
No. y Valor del Certificado de Disponibilidad Presupuestal	**N°1213** de 01/02/2023 por valor de $2.971.899.876 **N°4516** del 30 de agosto de 2024 por valor de $1.383.500.000
No. y valor Registro Presupuestal	**N°6520** de 05/07/2023, por valor de $2.841.500.218 **N°27** de 01/01/2024, por valor de $2.513.019.958 **N°6380** del 6 de septiembre de 2024 por valor de $1.383.500.000,00
Adición (Modificatorio N°05 del 06 de septiembre de 2024)	$1.383.500.000,00

JB

Valor Total del Contrato	$4.225.000.218,00

3. DESCRIPCIÓN DEL SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DE LAS ACTIVIDADES A CARGO DEL CONTRATISTA:

1: Cronograma: Se realiza el corte de programación de obra a la fecha de 30 de marzo de 2025. A la fecha se tiene un avance de obra civil ejecutada y recibida del 67.54%, equivalente al valor del acta #13 de $ 501.948.294,00, se vienen desarrollando actividades de acabados de pisos, muros, y aparatos sanitarios.

2 calidad de los trabajos: Los trabajos adelantados se han ejecutado de manera segura y adecuada, con la calidad solicitada en las especificaciones técnicas.

3 manejo ambiental: los saldos producto de excavaciones y demoliciones se han dispuesto en sitio certificado, se ha venido implementando un buen manejo de residuos de obra, Se han talado arboles teniendo en cuenta todas las disposiciones de las normas ambientales, se realizan las recomendaciones respectivas y estas son acatadas, se separan los materiales residuo generados por las actividades de obra.

4. REGISTRO FOTOGRAFICO

El Consolidado de registro fotográfico se encuentra anexo en el informe mensual e informe de acta parcial.

5. RESUMEN EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES.



	FORMATO	Código: F-INF-13
QUINDIO 1966	Informe de Supervisión y/o Interventoría de obra	Versión: 06 Fecha: 10/10/2024
		Página 8 de 18

Item	Descripción	Condiciones Iniciales		Acta 13 N°	
		Und	Cantidad	Cantidad ejecutada	Valor a pagar
1	PRELIMINARES				
1,01	NIVELACIÓN DE TERRENO A MANO	M2	964,90	0,00	$ -
subtotal					$ -
2	DEMOLICIONES				
2,01	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO E=0,12 MTS. NO INCLUYE RETIRO.	M2	750,00	0,00	$ -
2,02	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS PRODUCTO DE DEMOLICIÓN A DISTANCIA DE 30KM	M3	112,50	0,00	$ -
subtotal					$ -
3	MOVIMIENTO DE TIERRA				
3,01	EXCAVACIÓN MECÁNICA, NO INCLUYE RETIRO.	M3	60,09	0,00	$ -
3,02	EXCAVACIÓN MANUAL CIMENTACIÓN DE 0 A 2M DE PROFUNDIDAD. NO INCLUYE RETIRO.	M3	808,42	4,31	$ 117.159,00
3,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUB BASE GRANULAR TIPO INVIAS	M3	424,63	0,00	$ -
3,04	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS PRODUCTO DE EXCAVACIONES A 30 KM	M3	868,51	0,00	$ -
subtotal					$ 117.159,00
4	CIMENTACION				
4,01	FUNDICIÓN CONCRETO 1:3:6 PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	5,55	1,20	$ 1.251.529,00
4,02	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA DADOS DE CIMENTACIÓN Y ZAPATAS	M3	22,55	0,00	$ -
4,03	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN	M3	20,32	1,89	$ 2.255.842,00
4,04	FUNDICIÓN CONCRETO 3000PSI PARA LOSAS DE CIMENTACIÓN	M3	96,49	0,00	$ -
4,05	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA PISCINAS	M3	43,04	0,00	$ -
subtotal					$ 3.507.371,00
5	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
5,01	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA ESCALERAS Y GRADERIAS	M3	18,00	0,00	$ -
5,02	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA COLUMNAS	M3	18,88	0,00	$ -
5,03	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE AMARRE	M3	15,66	0,00	$ -
5,04	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 40	M3	185,00	0,00	$ -
subtotal					$ -
6	CARPINTERÍA METÁLICA Y/O ALUMINIO				
6,01	DIVISIÓN DE BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 TIPO 304 SATINADO	M2	52,20	0,00	$ -
6,02	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.75 * 2 m	UND	2,00	0,00	$ -
6,03	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.90 * 2 m	UND	24,00	0,00	$ -
6,04	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 1.12 * 2 m	UND	2,00	0,00	$ -
6,05	PUERTA EN MADERA DOBLE COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.75 * 2 m C/U	UND	9,00	0,00	$ -
6,06	PUERTA CORREDERA EN VIDRIO TEMPLADO CON 3 NAVES, LOCALIZADAS EN ACCESO Y SALIDA ENTRE BLOQUES 2 Y 3 - SISTEMA DE APERTURA AUTOMÁTICO POR SENSOR DE MOVIMIENTO Y CIERRE DE SEGURIDAD	UND	2,00	0,00	$ -
6,07	BARRA DE AGARRE O SEGURIDAD HORIZONTAL FIJA DE 24" EN ACERO INOXIDABLE BLE SATINADA	UND	8,00	0,00	$ -
6,08	BARRA DE AGARRE O SEGURIDAD HORIZONTAL ABATIBLE DE 24" EN ACERO INOXIDABLE BLE SATINADA	UND	8,00	0,00	$ -
6,09	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - DIMENSIÓN 0.8 x 1.7	UND	5,00	0,00	$ -
6,10	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - DIMENSIÓN 1.5 x 1.7	UND	8,00	0,00	$ -
6,11	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 1.5 x 1.7	UND	2,00	0,00	$ -
6,12	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 2 x 1.7	UND	1,00	0,00	$ -
6,13	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 2.5 x 1.7	UND	14,00	0,00	$ -
6,14	VENTANA ESPECIAL PARA WC EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO ESPEJO DE 6 mm - ANCHO 1.5m	UND	11,00	0,00	$ -
6,15	VENTANA ESPECIAL PARA WC EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO ESPEJO DE 6 mm - ANCHO 2,5m	UND	2,00	0,00	$ -
6,16	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - ANCHO 2,5m	UND	6,00	0,00	$ -
6,17	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 0.98 x 0.6	UND	24,00	0,00	$ -
6,18	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 1.2 x 0.6	UND	2,00	0,00	$ -
6,19	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 1.58 x 0.6	UND	9,00	0,00	$ -
subtotal					$ -
7	PISOS Y ENCHAPES				
7,01	FUNDICIÓN CONTRAPISO CONCRETO 4000 PSI E=0,2 MT CON DILATACIONES CADA METRO	M3	120,20	0,00	$ -
7,02	GUARDA ESCOBA EN PORCELANATO ANTIDESLIZANTE (COLOR BEIGE, GRIS CLARO ó BLANCO) - FORMATO 60 x 0.1. (INCLUYE BOQUILLA COLOR BEIGE PARA JUNTA DE 1mm)	ML	562,93	0,00	$ -
7,03	MORTERO NIVELACIÓN 1:4 e=3CM	M2	1.099,64	0,00	$ -
7,04	ACABADO PARA SUELO EN PORCELANATO ANTI DESLIZANTE COLOR BEIGE GRIS Y BLANCO - FORMATO 60 x 60, (INCLUYE BOQUILLA COLOR BEIGE, GRIS ó BLANCO PARA CON JUNTA DE 1mm Y PEGANTE ESPECAL PARA PORCELANATO)	M2	1.099,64	243,03	$ 31.539.947,00
subtotal				0,00	$ 31.539.947,00

9	ACABADOS							
9,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA INTERIOR CON LÁMINA DE YESO 12mm DE ESPESOR	M2	928,33	332,15	$ 30.737.161,00	332,15	$	30.737.161,00
9,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA ALERO EXTERIOR CON LÁMINA DE SUPER BOARD 6mm DE ESPESOR	M2	387,40	52,46	$ 4.352.396,00	52,46	$	4.352.396,00
9,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA TAPA LATERAL DE CUBIERTA CON LÁMINA DE SUPER BOARD 6mm DE ESPESOR	M2	85,75	0,00	$ -	0,00	$	-
9,04	ESTRUCTURA LIVIANA PARA MUROS EN DRY WALL A DOS CARAS 12mm	M2	1.170,54	176,53	$ 11.590.960,00	503,55	$	33.063.093,00
9,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINAS DE YESO PARA MURO DE 12 mm DE ESPESOR	M2	1.117,97	103,30	$ 11.671.660,00	167,09	$	18.879.165,00
9,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINAS DE SUPER BOARD PARA MURO DE 6 mm DE ESPESOR	M2	540,58	319,36	$ 47.456.896,00	458,13	$	68.078.118,00
9,07	ACABADO CON PINTURA PARA CIELO FALSO INTERIOR Y MURO INTERIOR CON VINILO BLANCO 3 CAPAS	M2	2.046,30	0,00	$ -	0,00	$	-
9,08	ACABADO CON PINTURA PARA CIELO FALSO ALERO EXTERIOR, TAPA LATERAL Y MURO EXTERIOR CON KORAZA BLANCA 3 CAPAS	M2	1.013,73	0,00	$ -	0,00	$	-
subtotal					**$ 105.809.073,00**		**$**	**155.109.933,00**
10	APARATOS SANITARIOS							
10,01	SANITARIO SMART ALONGADO BLANCO	UND	23,00	0,00	$ -	0,00	$	-
10,02	ORINAL GOTTA DE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO CON GRIFERIA PUSH ANTIVANDALICA CORONA	UND	2,00	0,00	$ -	0,00	$	-
10,03	LAVAMANOS SOBREPONER MANANTIAL BLANCO Y MUEBLE DE MADERA	UND	2,00	0,00	$ -	0,00	$	-
10,04	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL CORONA AQUA FLOW-COVER GLOSS	UND	20,00	0,00	$ -	0,00	$	-
10,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA, INCLUYE GRIFERÍA	UND	6,00	0,00	$ -	0,00	$	-
subtotal				0,00	$ -		$	-
11	ESTRUCTURAS METÁLICAS Y ACERO DE REFUERZO							
11,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACERO DE REFUERZO GRADO 60	KG	11.373,18	0,00	$ -	25.028,81	$	193.798.059,00
11,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA Q8	KG	1.706,24	0,00	$ -	0,00	$	-
11,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA CON ACABADO EN PINTURA NEGRA A 2 MANOS	KG	23.467,23	0,00	$ -	6.497,28	$	76.005.181,00
subtotal					$ -		$	**269.803.240,00**
12	VIDRIOS Y ESPEJOS							
12,01	ESPEJO DECORACIÓN 0.8X2.0 MT MARCO EN PLATA COD: 458671 HC	UND	8,00	0,00	$ -	0,00	$	-
subtotal					$ -		$	-
13	INSTALACIONES REDES HIDRÁULICAS							
13,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø1/2"	ML	52,18	0,00	$ -	0,00	$	-
13,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø3/4"	ML	79,25	0,00	$ -	4,60	$	117.162,00
13,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø1 1/2"	ML	61,43	0,00	$ -	0,00	$	-
13,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø2"	ML	31,20	0,00	$ -	5,10	$	437.402,00
13,05	LLAVE DE CONTROL ø 1/2"	UND	17,00	0,00	$ -	0,00	$	-
13,06	LLAVE DE CONTROL ø 2"	UND	1,00	0,00	$ -	0,00	$	-
13,07	PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA ø1/2"	UND	60,00	0,00	$ -	41,00	$	2.008.098,00
13,08	CONSTRUCCIÓN EN EL SITIO DE CAJAS DE INSPECCION DE 1*1 (INCLUYE CONCRETO/LADRILLO, REVOQUE, HIERRO, TAPA EN CONCRETO Y REFORZADA CON HIERROS C/15 CON ASAS PARA LEVANTARLA Y CAÑUELAS)	UND	34,00	0,00	$ -	0,00	$	-
13,09	TRAMPA DE GRASAS DE 60*60 CMS. EN CONCRETO CLASE D (21 MPA) INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO ESPESOR 10 CMS. CON VARILLA D=3/8" SEPARACIÓN CADA 15 CMS. EN AMBAS DIRECCIONES	UND	10,00	0,00	$ -	0,00	$	-
13,10	SISTEMA DE BOMBEO DE SUMINISTRO PARA ACUEDUCTO (INCLUYE 2 BOMBAS MODELO HE-1.5 20 Ó SIMULAR Y 1 TANQUE DE 200 LITROS)	UND	1,00	0,00	$ -	0,00	$	-
13,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOBOMBA GE 300-4 30 HP	UND	2,00	0,00	$ -	0,00	$	-
13,12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE CABELLO 6	UND	2,00	0,00	$ -	0,00	$	-
13,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO FEBRA VIDRIO SF - 1600	UND	4,00	0,00	$ -	0,00	$	-
subtotal					$ -		$	**2.562.662,00**
14	RED DE DISTRIBUCION GENERAL CONTRA INCENDIOS GABINETES Y ROCIADORES							
14,01	GABINETE CLASE II (INCLUYE MATERIAL DE RELLENO)	UND	2,00	3,00	$ 5.541.903,00	3,00	$	5.541.903,00
subtotal				0,00	**$ 5.541.903,00**		**$**	**5.541.903,00**

	ITEMS NO PREVISTOS								
1'	PRELIMINARES								
INP1.01	LOCALIZACION, y REPLANTEO OBRA ARQUITECTONICA	M2		0,00	$	-	1.384,13	$	5.460.393,00
INP1.02	LOCALIZACION Y REPLANTEO OBRA EXISTENTE	M2		0,00	$	-	2.227,10	$	9.503.036,00
INP 1.03	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO PARA REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	ML		0,00	$	-	410,59	$	2.052.129,00
INP 1.04	ACTIVIDAD DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE 6 ARBOLES DE ALTURA VARIABLE, INCLUYE TALA, EXTRACCION DE TACON, RAICES, RECOLECCION DE MATERIAL VEGETAL Y SU DISPOSICION FINAL EN SITIO AUTORIZADO	UND		0,00	$	-	7,00	$	15.017.618,00
INP 1.05	REVISION, ASESORIA TECNICA PARA EL AJUSTE Y COMPLEMENTO DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y PRESUPUESTO DE OBRA PROYECTO CENTRO SOCIAL FASE 1, ACORDE A CAMBIOS EN LOS REQUERIMIENTOS DEL CLIENTE.	UND		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN GUADUA Y TELA ZARAN VERDE	ML		0,00	$	-	122,00	$	5.244.048,00
subtotal					$	-		$	**37.277.224,00**
2'	**DEMOLICIONES**								
INP2.01	DEMOLICION DE PLACA DE CONCRETO E=12.1 A 17.5 CM	M2		0,00	$	-	340,86	$	15.322.680,00
INP2.02	DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO COMUN	M2		0,00	$	-	83,22	$	1.044.245,00
INP2.03	DEMOLICION DE CONSTRUCCIONES DE 1 PISO INCLUYE MUROS INTERNOS EXTERNOS, PISOS Y DEMAS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTRAN EN LOS MISMOS, NO INCLUYE CIMIENTOS NO INCLUYE RETIRO	M2		0,00	$	-	395,54	$	22.001.517,00
INP2.04	DEMOLICION DE VIGA Y/O COLUMNA EN CONCRETO REFORZADO	M3		0,00	$	-	94,26	$	33.512.259,00
INP2.05	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE ESTRUCTURA	M2		0,00	$	-	438,17	$	5.523.571,00
INP2.06	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INCLUYE GRIFERIA	UND		0,00	$	-	8,00	$	291.560,00
INP2.07	DESMONTE DE CABALLETE, LIMATESA	ML		0,00	$	-	35,54	$	181.076,00
INP2.08	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA METALICA	UND		0,00	$	-	16,00	$	461.232,00
INP2.09	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA EN MADERA	UND		0,00	$	-	6,00	$	142.212,00
INP2.10	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA	M2		0,00	$	-	113,22	$	1.471.634,00
INP2.11	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA	M2		0,00	$	-	109,55	$	1.470.599,00
INP2.12	DESMONTE DE VENTANAS METALICAS	M2		0,00	$	-	33,81	$	901.544,00
INP2.13	DESMONTE CUBIERTA H ≤ 3.0 m	M2		0,00	$	-	361,69	$	4.796.009,00
INP2.14	DESMONTE CUBIERTA H>= 3.0 m	M2		0,00	$	-	117,17	$	1.846.131,00
INP2.15	DESMONTE DE LAVAPLATOS INCLUYE GRIFERIA	UND		0,00	$	-	1,00	$	18.668,00
INP2.16	DESMONTE Y RETIRO DE RED ELECTRICA EXISTENTE , INCLUYE ACCESORIOS Y TRASLADO SITIO INTERNO DE DISPOSICION DE DESMONTES Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DEL ITEM	UND		0,00	$	-	2,00	$	1.464.564,00
INP2.17	CARGUE A MAQUINA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SALDOS DE DEMOLICION DE CONSTRUCCIONES TIPO RCD EN SITIO AUTORIZADO A DISTANCIA DE 31 KM	M3		14,00	$	1.671.712,00	1.208,80	$	144.340.390,00
INP2.18	CARGUE A MAQUINA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SALDOS DE EXCAVACIONES(TIPO TIERRA) EN SITIO AUTORIZADO A DISTANCIA DE 31 KM	M3		0,00	$	-	396,00	$	34.597.332,00
subtotal					$	**1.671.712,00**		$	**269.387.223,00**
3'	**MOVIMIENTO DE TIERRA**								
INP 3.01	CONCRETO (CLASE F) DE 14Mpa, RESTITUCIONES	M3		0,00	$	-	47,24	$	34.327.418,00
INP 3.02	EXCAVACION MANUAL REDES ENTRE 0- 2 M	ML		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 3.03	EXCAVACIÓN MANUAL, EN MATERIAL HETEROGENEO BAJO CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD DE 0-2 M; INCLUYE BOLAS DE ROCA DE HASTA 0,35 M3,	M3		4,49	$	137.740,00	204,17	$	6.263.323,00
INP 3.04	EXCAVACIÓN EN ROCA, ENTRE 0-3.5 M, A CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD CON CEMENTO DEMOLEDOR, NO EXPLOSIVO	M3		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 3.05	RETIRO DE MATERIAL DE SITIO EXCAVADO INCLUYE; SELECCIÓN, LIMPIEZA DEL SITIO,TRASCIEGO Y/O DISTRIBUCION DE MATERIAL SOBRANTE EN EL LUGAR DE ACOPIO O ZONA QUE DETERMINE LA INTERVENTORIA AL INTERIOR DEL PREDIO	M3		0,00	$	-	291,00	$	3.777.180,00
INP 3.06	LLENOS MANUALES CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADOS HASTA OBTENER UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO.	M3		0,00	$	-	175,57	$	7.034.388,00
INP 3.07	LLENOS MANUALES CON MATERIAL IMPORTADO, COMPACTADOS HASTA OBTENER UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO.	M3		40,00	$	6.563.320,00	40,00	$	6.563.320,00
INP 3.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIA COMPACTADO CON PISON	M3		0,00	$	-	21,24	$	4.453.221,00
INP 3.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMA DE TRITURADO DE 3/4 PARA CIMENTACION DE TUBERIA COMPACTADO MECANICAMENTE	M3		0,00	$	-	71,02	$	17.171.073,00
subtotal					$	**6.701.060,00**		$	**79.589.923,00**
5'	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**								
INP 5.01	CAJA DE INSPECCION DE 0,70 M X 0,70 M, H=1M EN CONCRETO REFORZADO DE 21 MPA (ALCANTARILLADO) INCLUYE TAPA	UND		0,00	$	-	14,00	$	13.612.746,00
INP 5.02	CAJA DE INSPECCION DE 0,60 M X 0,60 M EN CONCRETO DE 21 MPA(ALCANTARILLADO) CONCRETO 21 MPA, TAPA EN CONCRETO CON MARCO METALICO H=1,50	UND		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 5.03	CARCAMO EN CONCRETO PISO 50X50X10 , INCLUYE TAPA EN POLIPROPILENO	ML		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 5.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE GROUTING DE NIVELACION DE PEDESTALES DE CONCRETO DE 45 CM X 45 CM PARA ESTRUCTURA METALICA	KG		837,50	$	11.868.213,00	837,50	$	11.868.213,00
INP 5.05	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO FORMATO DE 10 CM X 30 CM	ML		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 5.06	ANDEN EN CONCRETO ESCOBIADO ESPESOR 15 CM CON DILATACIONES APROXIMADA CADA 1,30 CON MARCO PERIMETRAL Y DILATACION EN ACABADO RATONIADO	M2		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 5.07	SUMINISTRO DE EQUIPO DE BOMBA PARA CONCRETOS	M3		5,25	$	511.964,00	126,42	$	12.328.099,00
INP 5.08	CONCRETO PARA DADOS DE CIMENTACION DE TUBERIA	M3		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 5.09	CENEFA EN LOSETA TACTIL	ML		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 5.10	BASE DE CONCRETO PARA MUEBLE (NO INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA)	ML		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 5.11	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN CONCRETO REFORZADO DE 28 MPA, 5M X 2 X 2 LIBRES, ESPESOR DE MURO 25 CM, IMPERMEABILIZADO	UN		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 5.12	INSTALACION DE ANCLAJE ESTRUCTURAL CON VARILLA DE 5/8" CON SIKA ANCHORFIX 3001, INCLUYE LA PISTOLA DE CALAFATEO, NO INCLUYE EL ACERO	UN		0,00	$	-	6,00	$	441.870,00
INP 5.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO DE CONTENCION EN BLOQUE DE CONCRETO 12X20X40, INCLUYE MORTERO DE PEGA.	M2		0,00	$	-	3,10	$	491.583,00
INP 5.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE GROUTING PARA MURO DE CONTENCION	ML		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 5.15	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN CONCRETO REFORZADO DE 28 MPA, 5.50 M X 3.50 X 2.3 LIBRES, ESPESOR DE MURO 25 CM, IMPERMEABILIZADO	UN		0,00	$	-	1,00	$	101.161.067,00
subtotal					$	**12.380.177,00**		$	**139.903.578,00**

7'	PISOS Y ENCHAPES								
INP 7.01	CENEFA EN GRANITO LAVADO <= 60 CMS	ML		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 7.02	CENEFA DE PISO EN GRANITO PULIDO PARA (BAÑOS) INCLUYE DESTRONQUE	ML		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 7.03	SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PARA PARED EN FORMATO 30 X 60	M2		0,00	$	-	0,00	$	-
					$	-		$	-
8'	CUBIERTA								
INP 8.01	SUMINSTRO E INSTALACION CUBIERTA MONOROOF A-42 P-1000 G-4, TIPO SANDWICH, INYECTADO CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD 38 KG/M3, ESPUEMA PUR, CARA EXTERNA EN ACERO GALVANIZADO PRE-PINTADO CALIBRE 28, RAL 9002 Y CARA INTERNA EN VINIL BLANCO, RAL 9002. ESPESOR DE T=10MM. ANCHO UTIL 1M, INCLUYE ACCESORIOS DE INTALACION Y TRANSPORTE Y REMATES LATERALES	M2		921,68	$	222.558.070,00	1.717,11	$	414.630.552,00
INP 8.02	SUMINSTRO E INSTALACION FLANCHE - SOLAPA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DS =32	ML		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 8.03	SUMINISTRO E INSTALACION BAJANTE PVC 4" INC. ACCESORIOS	ML		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DE 100 CENTIMETROS DE DESARROLLO, INCLUYE FIGURADO , GALVANIZADO EN FRIO PARA JUNTAS Y PINTURA DE ACABADO	ML		24,32	$	5.803.311,00	87,72	$	20.932.010,00
subtotal					$	**228.361.381,00**		$	**435.562.562,00**
9'	ACABADOS								
INP 9.01	ESTUCO PLASTICO PAREDES/TECHOS INTERIOR Y EXTERIORES INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2		214,68	$	4.784.144,00	214,68	$	4.784.144,00
INP 9.02	REVOQUE DE SUPERFICIE EN MORTERO IMPERMEABIILIZADO	M2		0,00	$	-	0,00	$	-
subtotal					$	**4.784.144,00**		$	**4.784.144,00**
10'	APARATOS SANITARIOS								
INP 10.01	SUMINISTRO E INSTALACION TAZA INSTITUCIONAL CON FLUXOMETRO	UND		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE INCRUSTAR, + GRIFERIA PUSH, (CORONA)	UND		0,00	$	-	0,00	$	-
subtotal					$	-		$	-
11'	ESTRUCTURAS METÁLICAS Y ACERO DE REFUERZO								
INP 11.01	SUMINISTRO, FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO ASTM A-500 (INCLUYE PINTURA ESMALTE ALQUIDICO, CONSUMIBLES, EQUIPO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA)	KG		2.606,76	$	66.167.389,00	19.799,71	$	502.576.039,00
INP 11.02	UNIONES EN ACERO A36 PARA ESTRUCTURA METALICA (INCLUYE PLATINAS, PERFORACIONES, CORTES EN PLASMA, Y CONSUMIBLES)	KG		2.207,99	$	57.721.177,00	3.053,96	$	79.836.525,00
INP 11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA M335	KG		0,00	$	-	12.085,24	$	146.158.893,00
subtotal					$	**123.888.566,00**		$	**728.571.457,00**
13'	HIDRAULICA								
INP 13.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PRESION ø 1/2" RDE 9	ML		0,00	$	-	25,07	$	635.850,00
INP 13.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø 1" RDE 21	ML		0,00	$	-	105,20	$	3.234.479,00
INP 13.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø 1 1/4" RDE 21	ML		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 13.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø 1 1/2" RDE 21	ML		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 13.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø2 1/2" RDE 21	ML		0,00	$	-	26,14	$	2.553.329,00
INP 13.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø3" RDE 21	ML		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 13.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA DE ø 1/2" RED WHITE O SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS)	UND		6,00	$	1.346.706,00	6,00	$	1.346.706,00
INP 13.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA DE ø 1" RED WHITE O SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS)	UND		5,00	$	1.629.175,00	5,00	$	1.629.175,00
INP 13.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA DE ø 1.1/2" RED WHITE O SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS, Para Tanque)	UND		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 13.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA FLOTADOR DE ø 1.1/2" (Incluye accesorios, Para Tanque)	UND		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 13.11	PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA ø 1"	UND		0,00	$	-	29,00	$	2.812.565,00
INP 13.12	TAPA REGISTRO DE 20X20 CM PLASTICA	UND		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 13.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO DE 3/4 INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS	UND		0,00	$	-	0,00	$	-
					$	**2.975.881,00**		$	**12.212.104,00**
14'	RED DE DISTRIBUCION GENERAL CONTRA INCENDIOS GABINETES Y ROCIADORES								
INP 14.01	SUMINISTRO E INSTALACION SIAMESA DE 4"X 2 1/2 " X 2 1/2"	UND		1,00	$	3.263.553,00	1,00	$	3.263.553,00
INP 14.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90 GRADOS RANURADO EN ACERO AL CARBON DE 4"	UND		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 14.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CHEQUE EN ACERO AL CARBON DE 4"	UND		1,00	$	539.624,00	1,00	$	539.624,00
INP 14.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE CORTE UL/FM ACERO AL CARBON 4"	UND		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 14.05	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR BRIDA DE 4"	UND		0,00	$	-	3,00	$	578.784,00
INP 14.06	SUMINISTRO E INSTALACION BRIDA DE ACERO AL CARBON DE 4"	UND		0,00	$	-	3,00	$	452.016,00
INP 14.07	SUMINISTRO E INSTALACION CODO 90 HIERRO DUCTIL C900, INCLUYE CONEXIÓN BRIDA A ACCESORIO	UND		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 14.08	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR TRANSICION CAMPANA POR BRIDA AWWA C 110	UND		0,00	$	-	3,00	$	4.532.958,00
INP 14.09	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA AWWA C900 - 110 EN 4 " ENTERRADA.	ML		0,00	$	-	122,65	$	32.544.442,00
INP 14.10	SUMINISTRO E INSTALACION CODO 90 C X C AWWA C-110	UND		0,00	$	-	8,00	$	13.448.520,00
INP 14.11	SUMINISTRO E INSTALACION CODO 45 C X C AWWA C-110	UND		0,00	$	-	3,00	$	4.310.184,00
INP 14.12	SUMINISTRO E INSTALACION TEE AWWA C-110	UND		0,00	$	-	4,00	$	7.848.964,00
INP 14.13	SUMINISTRO E INSTALACION TAPON CAMPANA SALIDA ROSCADA 2" NPT AWWA PARA PRUEBAS	UND		4,00	$	2.902.104,00	4,00	$	2.902.104,00
INP 14.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON SCH 40 Ø 1 " (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML		18,40	$	1.426.478,00	45,82	$	3.552.241,00
INP 14.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON SCH 40 Ø 1 1/4" (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 14.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 1 1/4" RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML		4,50	$	752.274,00	4,50	$	752.274,00
INP 14.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 1 1/2" RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML		14,10	$	2.278.560,00	20,50	$	3.312.800,00
INP 14.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 2" 1/2 RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML		8,30	$	1.861.599,00	17,70	$	3.969.915,00
INP 14.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 2" RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML		13,70	$	2.614.714,00	19,15	$	3.654.873,00
INP 14.20	SUMINISTRO E INST PUNTO DE ROCIADOR, INCLUYE ROCIADOR Y ESCUDO PARA ROCIADOR	UND		36,00	$	3.797.784,00	36,00	$	3.797.784,00
INP 14.21	SISTEMA DE CONTROL DE ALARMA HORIZONTAL PARA RED DE ROCIADORES	UND		3,00	$	7.117.767,00	3,00	$	7.117.767,00
INP 14.22	SOPORTE ANTISISMICO LONGITUDINAL(PARA TUBERIA HORIZONTAL CON SUJETADOR PORTANTE DE 1" Y SOPORTE UNIVERSAL)	UND		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 14.23	SOPORTE ANTISISMICO TRANSVERSAL (PARA TUBERIA HORIZONTAL CON SUJETADOR PORTANTE DE 1" Y SOPORTE UNIVERSAL)	UND		0,00	$	-	0,00	$	-
INP 14.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RESTRICTOR DE MOVIMIENTO TUBERIA Y ACCESORIO 4"	UND		0,00	$	-	18,00	$	18.203.202,00
					$	**26.554.457,00**		$	**114.782.005,00**

21	INSTALACIONES SANITARIAS							
INP 21.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE POZO DE INSPECCION Ø 1,2m H MAX=3 M	UND		0,00	$ -	10,00	$	36.494.000,00
INP 21.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA Ø 2"	ML		0,00	$ -	29,47	$	1.571.488,00
INP 21.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA Ø 4"	ML		0,00	$ -	73,70	$	5.211.843,00
INP 21.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 6"	ML		0,00	$ -	60,06	$	7.550.203,00
INP 21.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 8"	ML		0,00	$ -	20,63	$	3.491.772,00
INP 21.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 10" (250 mm)	ML		0,00	$ -	65,89	$	11.010.351,00
INP 21.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 12" (315 mm)	ML		0,00	$ -	73,50	$	16.913.232,00
INP 21.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 14" (355 mm)	ML		0,00	$ -	3,30	$	1.092.749,00
INP 21.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 16" (457 mm)	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 21.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 18	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 21.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 20	ML		0,00	$ -	12,70	$	8.548.243,00
INP 21.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC -REVENTILACION Ø 2"	ML		0,00	$ -	6,00	$	301.176,00
INP 21.13	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND		0,00	$ -	36,00	$	3.750.804,00
INP 21.14	PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND		0,00	$ -	18,00	$	3.147.066,00
INP 21.15	SALIDA SANITARIA PVC SIFON 2"	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 21.16	SUMINISTRO E INSTALACION Rejilla Anticucaracha con cuello de 3"x 2".	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 21.17	INSTALACION DE ANCLAJE ESTRUCTURAL CON VARILLA DE 5/8" CON SIKA ANCHORFIX 4, INCLUYE LA PISTOLA DE CALAFATEO, NO INCLUYE EL ACERO	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
					$ -		$	101.082.927,00
22	RED DE GAS							
INP 22.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED DE GAS INCLUYE DERECHOS DE CONEXIÓN	UND		0,87	$ 26.978.449,00	0,87	$	26.978.449,00
					$ 26.978.449,00		$	26.978.449,00
23	RED ELECTRICA E INSTALACIONES ELECTRICAS							
CAPITULO A	RED DE APROVICIONAMIENTO DE ENERGIA ELECTRICA							
INP 23.01	Tubo IMC de 3" de diámetro con Capacete y cinta bandit	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
					$ -		$	-
CAPITULO B	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA							
INP 23.02	Conductor de Cobre calibre No 2/0 AWG Cobre desnudo	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.03	Conductor de Cobre 2/0 AWG desnudo desde Sistema de Puesta a tierra hacia el tablero General Fase 1	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.03A	Conductor de Cobre 2/0 AWG desnudo desde Transformador de Sistema de Puesta a Tierra	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.04	Soldadura exotermica carga de 170gr a 200gr. Incluye Chispero	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.05	Tratamiento químico para la disminución de la resistividad del Suelo	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.06	Medida de resistencia del Sistema de Puesta a Tierra Construido con informe de resultados	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.07	Caja de Inspección de 30x30 [cm para Sistema de Puesta a Tierra	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.08	Varilla de polo a tierra 2.4m x ¾" cobre-cobre	UND		0,00	$ -	11,00	$	5.219.434,00
INP 23.09	Humus para linea de puesta a tierra	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.10	Tubo de 2" PVC	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
					$ -		$	5.219.434,00
CAPITULO C	ALIMENTADORES DE BAJA TENSIÓN A RED DE USO Y EMERGENCIA							
INP 23.11	Banco ducto 2x3" PVC TDP desde Cámara de RS06 hacia Transferencia automática regulable	ML		0,00	$ -	40,30	$	2.043.694,00
INP 23.12	Acometida en 3x1/0AWG+1/0AWGN COBRE	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.13	Caseta para Tablero de Transferencia General de 1,80mx0,40m con puerta en celosia	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.14	Tablero de Transferencia General de 3x125A por contactores, barraje común a la salida, tarjeta de control	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.15	Tablero de Transferencia Bomba Contra Incendio de 3x125A por contactores, barraje común a la salida, tarjeta de control	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.16	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre para alimentar Bomba Contra Incendio desde Bornes de Transformador de 45kVA en poste hacia Tablero de Transferencia General	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.17	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tubería de 2" PVC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Transformador de 45kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.18	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tubería de 2" PVC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Generador Eléctrico de 63kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.19	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tubería de 2" IMC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Transformador de 45kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.20	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tubería de 2" IMC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10 (cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Generador Eléctrico de 63kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
					$ -		$	2.043.694,00
CAPITULO D	GENERADOR ELECTRICO							
INP 23.21	Generador eléctrico Diésel de 63kVA nominales 220V/12V con cabina de insonorización tipo exterior. Tanque Sub base para Carga de Combustible. Altura	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.21 A	Ducto de Desfogue de gases de 6"	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
					$ -		$	-
CAPITULO E	ALIMENTADORES							
INP 23.22	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC CAFETERÍA	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.23	Banco ducto 2x(1 ½)" PVC FASE 2	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.24	Banco ducto 2x(2)" PVC RESTAURANTE	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.25	Banco ducto 2x(2)" PVC FASE 2	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.26	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC BARRA 1	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.27	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC BARRA 2	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.28	Acometida en (3x2+2+8) AWG Cobre Tablero Fase 1	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.29	Tubería 2" EMT. Con accesorios de fijación y anclaje	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.30	Acometida en (3x8+8N+10T) AWG Cobre Tablero Cafetería	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.31	Cámara de piso RS06. Incluye Tapa y marco	UND		0,00	$ -	3,00	$	9.423.411,00
					$ -		$	9.423.411,00
CAPITULO G	EQUIPOS DE MEDIDA							
INP 23.32	Gabinete de medida semi indirecta para Bomba Contraincendio, incluye: Medidor ISK MT 880, equipo de medida indirecta, trifásico y tetrafilar, 5(10)A, NTC5019, Medida de energia Activa y Reactiva Transformadores de corriente 3xCT´s 100/5A, clase 0.5	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
subtotal					$ -		$	-

CAPITULO C	**ALIMENTADORES DE BAJA TENSIÓN A RED DE USO Y EMERGENCIA**				
INP 23.11	Banco ducto 2x3" PVC TDP desde Cámara de RS06 hacia Transferencia automática regulable	ML	0,00	$	-
INP 23.12	Acometida en 3x1/0AWG+1/0AWGN COBRE	ML	0,00	$	-
INP 23.13	Caseta para Tablero de Transferencia General de 1,80mx0,40m con puerta en celosía	UND	0,00	$	-
INP 23.14	Tablero de Transferencia General de 3x125A por contactores, barraje común a la salida, tarjeta de control	UND	0,00	$	-
INP 23.15	Tablero de Transferencia Bomba Contra incendio de 3x125A por contactores, barraje común a la salida, tarjeta de control	UND	0,00	$	-
INP 23.16	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre para alimentar Bomba Contra Incendio desde Bornes de Transformador de 45kVA en poste hacia Tablero de Transferencia General	ML	0,00	$	-
INP 23.17	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tuberia de 2" PVC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Transformador de 45kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML	0,00	$	-
INP 23.18	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tubería de 2" PVC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Generador Eléctrico de 63kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML	0,00	$	-
INP 23.19	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tuberia de 2" IMC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Transformador de 45kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML	0,00	$	-
INP 23.20	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tubería de 2" IMC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10 (cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Generador Eléctrico de 63kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML	0,00	$	-
				$	-
CAPITULO E	**ALIMENTADORES**				
INP 23.22	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC CAFETERÍA	ML	0,00	$	-
INP 23.23	Banco ducto 2x(1 ½)" PVC FASE 2	ML	0,00	$	-
INP 23.24	Banco ducto 2x(2)" PVC RESTAURANTE	ML	0,00	$	-
INP 23.25	Banco ducto 2x(2)" PVC FASE 2	ML	0,00	$	-
INP 23.26	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC BARRA 1	ML	0,00	$	-
INP 23.27	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC BARRA 2	ML	0,00	$	-
INP 23.28	Acometida en (3x2+2+8) AWG Cobre Tablero Fase 1	ML	0,00	$	-
INP 23.29	Tubería 2" EMT. Con accesorios de fijación y anclaje	ML	0,00	$	-
INP 23.30	Acometida en (3x8+8N+10T) AWG Cobre Tablero Cafetería	ML	0,00	$	-
INP 23.31	Cámara de piso RS06. Incluye Tapa y marco	UND	0,00	$	-
				$	-
CAPITULO J	**SISTEMA DE APANTALLAMIENTO**				
INP 23.48	Alambrón de Aluminio 8mm. Fijación, maquina manual para enderezado vertical y horizontal del alambrón, e instalación	ML	0,00	$	-
INP 23.49	Soporte para alambrón cada metro. Fijado en cubierta con pegante o anclaje impermeabilizado	UND	0,00	$	-
INP 23.50	Punta franklin de 0,60m de longitud con base y elementos de fijación y anclaje	UND	0,00	$	-
INP 23.51	Tubería IMC de ¾". Incluye accesorios de fijación, anclaje, cambio de dirección	ML	0,00	$	-
INP 23.52	Empalme en aluminio – aluminio de 8mm en Cruz	UND	0,00	$	-
INP 23.53	Empalme en aluminio – aluminio de 8mm en "T"	UND	0,00	$	-
INP 23.54	Empalme en aluminio aluminio de 8mm Anillo inferior	UND	0,00	$	-
INP 23.55	Conductor de Cobre 2/0 AWG desnudo.	ML	66,00	$	6.036.756,00
INP 23.56	Pozo con varilla de 2,40mx5/8" Cobre. Soldadura Exotermica, Caja Rawelt en Aluminio dos huecos 3/4"con tapa en Acero Inoxidable o similar, Cámara de 30x30 [cm] con tapa y marco metálico	UND	0,00	$	-
INP 23.57	Barraje equipotencial en Cobre de 7.5cmx30cmx1/4" con huecos, aisladores, Caja Metálica con Tapa de 40cmx40cm, elementos de fijación y anclaje. Homologado para descarga de rayos, según dimensiones IEC	UND	0,00	$	-
INP 23.58	Tubería EMT de 1" en pie de bajante. Elementos de fijación y anclaje	ML	0,00	$	-
INP 23.59	Equipotencialización de estructura metálica o de concreto. Incluye ajustador variable a varilla de hierro, 10cm de conector en alambrón, conector para conductor en Cobre hacia sistema e puesta a tierra. Según detalle constuctivo de conexión a estructura	UND	0,00	$	-
INP 23.60	Caja inspeccionable 2400 inyectada en aluminio con tapa en acero inoxidable	UND	0,00	$	-
INP 23.61	Punta franklin de 1,50m de longitud con base y elementos de fijación y anclaje	UND	0,00	$	-
subtotal				$	**6.036.756,00**

CAPITULO K	**SISTEMA DE ILUMINACION EXTERIOR**				
INP 23.62	Poste de 6m de altura x 3" de ancho metálico para luminaria con dado en Concreto	UND	0,00	$	-
INP 23.63	Luminaria 50W fuente LED. Incluye accesorios de fijación y anclaje	UND	0,00	$	-
INP 23.64	Ducto de ¾" PVC. Elementos de fijación	ML	0,00	$	-
INP 23.65	Acometida de 2x12AWG + 1X14AWG Cobre	ML	0,00	$	-
INP 23.66	Cámara de piso 70x70 [cm],EDEQ RS 07 con tapa en concreto	UND	0,00	$	-
INP 23.67	TGBT, GENERAL AE, Tablero de Alumbrado. Interruptor 3X30A, reloj programable con contactor, Tablero con totalizador 3x(32-40)A, 36kA que conecta un barraje que alimenta: 3x30A 25kA, 2x6A 25kA, 3x30A 25kA, Barraje Dos interruptores de 2x20A, tres reservas no equipadas DPS con protección termomagnética	UND	0,00	$	-
INP 23.68	Acometida 3x8AWG+8AWG+8AWG Cobre, elementos de conexión y accesorios. Ducto de 1" PVC con accesorios de fijación y anclaje	ML	0,00	$	-
INP 23.69	JUEGO DE EMPALMES PARA ALUMBRADO EXTERIOR EN GEL GHFC EN RANGO DE APLICACION CABLE 6 A 2 AWG INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN	UND	0,00	$	-
subtotal				$	-
CAPITULO P	**SISTEMA DE ILUMINACION INTERIOR**				
INP 23.85	Luminaria de 30x30 [cm] cuadrada. Suministro e Instalación con balasto. De empotrar	UND	0,00	$	-
INP 23.86	Luminaria de emergencia con letrero de SALIDA de dos focos. Suministro e Instalación con balasto. De Sobre poner con Clavija, cable encauchetado y tomacorriente	UND	0,00	$	-
INP 23.87	Luminaria de emergencia de focos. Suministro e Instalación con balasto. De Sobre poner con Clavija, cable encauchetado y tomacorriente	UND	0,00	$	-
INP 23.88	Luminaria de aplique decorativo. Suministro e Instalación con balasto y caja de empalme	UND	0,00	$	-
INP 23.89	Luminaria TIPO PEDESTAL. Suministro e Instalación. Incluye caja de conexiones	UND	0,00	$	-
INP 23.90	Luminaria Hermética 1,20m de largo. Suministro e Instalación. Incluye cable encauchetado, clavija, regleta, tomacorriente y elementos de suspensión, fijación y anclaje	UND	0,00	$	-
INP 23.91	Luminaria LED 9W. Suministro e Instalación. Incluye cable encauchetado, clavija, regleta, fijación y anclaje. Sistema mecánico de fijación de empotra	UND	0,00	$	-
INP 23.92	Luminaria 12V para piscina Suministro e Instalación. Incluye cable encauchetado, clavija, regleta, fijación y anclaje. Sistema mecánico de fijación de empotrar	UND	0,00	$	-
INP 23.93	Salida de iluminación en Cable 3x12AWG, tubería ¾" o ½" PVC o EMT con elementos de fijación, anclaje y sujeción	UND	33,00	$	4.099.392,00
INP 23.94	Salida para interruptor sencillo. Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Interruptor Sencillo, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND	0,00	$	-
INP 23.95	Salida para interruptor doble. Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Interruptor Doble, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND	0,00	$	-
INP 23.96	Salida para interruptor Triple. Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Interruptor Triple, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND	0,00	$	-
INP 23.97	Salida para sensor de movimiento. Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Sensor de Movimiento, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND	0,00	$	-
INP 23.98	Acometida en Cable No 3x12AWG desde el tablero al primer tomacorriente de circuito con accesorios de conexionado	ML	0,00	$	-
INP 23.99	Tuberia de ¾" tipo Emt para descenso de acometida desde bandeja hacia el primer tomacorriente del circuito	ML	0,00	$	-
INP 23.100	Tuberia de ¾" tipo PVC para descenso de acometida desde bandeja hacia el primer tomacorriente del circuito	ML	0,00	$	-
subtotal				$	4.099.392,00
CAPITULO Q	**SISTEMA DE DATOS**				
INP 23.101	Bandeja de datos 30x10 [cm] tipo escalera con elementos de anclaje, sujeción, varilla roscada, pernos, chazos o similares	ML	26,84	$	3.805.644,00
INP 23.102	Salida de voz y datos RJ45 Categoría 6A con caja de paso metálica, Dos Jacks RJ45 Cat 6A, face plate de dos huecos. Incluye Cable Cat 6A	UND	0,00	$	-
INP 23.103	Tuberia SCH40 ¾ desde bandeja hacia salida de datos. Incluye accesorios de fijación y anclaje	ML	0,00	$	-
INP 23.104	Caja de paso doble fondo 10x10 honda con tapa	UND	0,00	$	-
INP 23.105	Patch panel de 48 puertos Cat 6A	UND	0,00	$	-
INP 23.106	Patch panel de 24 puertos Cat 6A	UND	0,00	$	-
INP 23.107	Organizador plástico de 1 RMU ranurado	UND	0,00	$	-
INP 23.108	Organizador plástico de 2 RMU ranurado	UND	0,00	$	-
INP 23.109	Bandeja metálica para equipos de 1RMU	UND	0,00	$	-
INP 23.110	Bandeja metálica deslizable para equipos de 1 RMU. Con teclado y Mouse	UND	0,00	$	-
INP 23.111	Multitoma para rack de SEIS servicios. Rackeable	UND	0,00	$	-
INP 23.112	Bandeja para Fibra óptica de LGX /1000	UND	0,00	$	-
INP 23.113	Patch cord para fibra óptica de 3m LC-LC	UND	0,00	$	-
INP 23.114	Patch Cord Cat 6 A color Azul DE 2m de longitud	UND	0,00	$	-
INP 23.115	Patch Cord Cat 6A color rojo 2m de longitud	UND	0,00	$	-
INP 23.116	Gabinete tipo rack de 40 RMU microperforado, con puerta, Desmontable en las cuatro puerta. Con bastidores abatibles. Quest	UND	0,00	$	-
INP 23.117	Banco ducto de 2X2" PVC en piso sobre rampa de Plaza Oval	ML	0,00	$	-
INP 23.118	Certificación de RED LAN Cat 6A	UND	0,00	$	-
INP 23.119	Certifiación de Fibra óptica	UND	0,00	$	-
INP 23.120	Cámara de piso en pie de Poste ACORDE a dimensiones RITEL	UND	0,00	$	-
INP 23.121	Fibra óptica OM3 50um, 10Gb. Incluye terminales LC	ML	0,00	$	-
subtotal				$	3.805.644,00

CAPITULO Q	SISTEMA DE DATOS							
INP 23.101	Bandeja de datos 30x10 [cm] tipo escalera con elementos de anclaje, sujeción, varilla roscada, pernos, chazos o similares	ML		0,00	$ -	26,84	$	3.805.644,00
INP 23.102	Salida de voz y datos RJ45 Categoria 6A con caja de paso metálica, Dos Jacks RJ45 Cat 6A, face plate de dos huecos. Incluye Cable Cat 6A	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.103	Tuberia SCH40 ¾ desde bandeja hacia salida de datos. Incluye accesorios de fijación y anclaje	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.104	Caja de paso doble fondo 10x10 honda con tapa	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.105	Patch panel de 48 puertos Cat 6A	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.106	Patch panel de 24 puertos Cat 6A	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.107	Organizador plástico de 1 RMU ranurado	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.108	Organizador plástico de 2 RMU ranurado	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.109	Bandeja metálica para equipos de 1RMU	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.110	Bandeja metálica deslizable para equipos de 1 RMU. Con teclado y Mouse	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.111	Multitoma para rack de SEIS servicios. Rackeable	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.112	Bandeja para Fibra óptica de LGX /1000	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.113	Patch cord para fibra óptica de 3m LC-LC	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.114	Patch Cord Cat 6 A color Azul DE 2m de longitud	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.115	Patch Cord Cat 6A color rojo 2m de longitud	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.116	Gabinete tipo rack de 40 RMU microperforado, con puerta, Desmontable en las cuatro puerta. Con bastidores abatibles. Quest	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.117	Banco ducto de 2X2" PVC en piso sobre rampa de Plaza Oval	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.118	Certificación de RED LAN Cat 6A	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.119	Certifiación de Fibra óptica	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.120	Cámara de piso en pie de Poste ACORDE a dimensiones RITEL	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.121	Fibra óptica OM3 50um, 10Gb. Incluye terminales LC	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
subtotal					$ -		$	3.805.644,00
CAPITULO R	RED DEL SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA							
INP 23.122	Salida para cámara de video vigilancia en tubería SCH40. Incluye accesorios de fijación, cambio de dirección, caja de paso	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.123	Strip parcial CCTV 60X60 [CM]	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.124	Salida de tomacorriente regulado 127/15A con polo a tierra aislado. Incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ¾" PVC o EMT, aparato tomacorriente, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4.0m, máximo 5.5m	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.125	Cable coaxial RG6 para alimentar señal Cámara análoga	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.126	Banco ducto de 2X2" PVC en piso sobre rampa de Plaza Oval	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
subtotal					$ -		$	-
CAPITULO S	EQUIPOS DE VIDEO VIGILANCIA							
INP 23.127	Cámara de videograbación BULLET	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.128	Cámara de videograbación tipo dome Color 4MP Torreta	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.129	DVR de 32 Canales. Disco duro de 10T	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.130	Pantalla para Visualización de Cámaras de 17". Trabajo 24 horas Industrial	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
subtotal					$ -		$	-
CAPITULO T	EQUIPOS DE TELEFÓNIA IP							
INP 23.131	Planta telefónica IP. Sistema operativo Asterisk o similar para 20 extensiones	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.132	Module YEASTAR 2 FXO PORTS	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.133	Módule LTE (4G) de 1 canal celular)	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.134	Teléfono fijo IP Gigabit con PoE y Pantalla LCD	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.135	Instalación configuración y puesta en funcionamiento e Instructivo de manejo Yeastar Cloud. CONFIGURACIÓN remota	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
subtotal					$ -		$	-
CAPITULO U	EQUIPOS DE COMUNICACIONES							
INP 23.136	Switch de 48 puertos 10/100/1000 con slot para fibra óptica. Incluye módulo para fibra óptica. Administrable	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.137	Modulo de Fibra óptica Transceptor 10GBASE-LR Compatible CON Cisco SFP-10G-LR	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
subtotal					$ -		$	-
CAPITULO V	SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA DE INCENDIOS							
INP 23.139	EQUIPO DE PRESION INCLUYE CONEXIÓN A TANQUE, ACCESORIOS DE DESCARGA Y DE SUCCION	UND		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.140	EQUIPO CONTRA INCENDIO INCLUYE BOMBA JOCKEY, INSTALACION ELECTRICA, SUCCION Y DESCARGA EN 4", TRANSPORTE Y MANO DE OBRA	UND		0,81	$ 89.362.365,00	0,81	$	89.362.365,00
INP 23.141	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC CONDUIT DB DE 1"	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
INP 23.142	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DB CONDUIT DE 3"	ML		0,00	$ -	0,00	$	-
subtotal					$ 89.362.365,00		$	89.362.365,00

6. BALANCE FINANCIERO:

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRACTUAL	VALOR EJECUTADO	VALOR MENOS AMORTIZACION ANTICIPO	SALDO POR PAGAR
VALOR INICIAL	$ 2.841.500.218,00			$ 2.841.500.218,00
ACTA N° 001		$ 122.053.948,00		$ 2.719.446.270,00
ACTA N° 002		$ 206.426.312,00		$ 2.513.019.958,00
ACTA N° 003		$ 184.227.618,00		$ 2.328.792.340,00
ACTA N° 004		$ 36.173.435,00		$ 2.292.618.905,00
ACTA N° 005		$ 61.802.565,00		$ 2.230.816.340,00
ACTA N° 006		$ 50.416.242,00		$ 2.180.400.098,00
ADICION (MOD N°5)	$ 1.383.500.000,00			$ 3.563.900.098,00
ACTA N°007 (ANTICIPO 8%)		$ 338.000.017,44		$ 3.225.900.080,56
ACTA N° 008		$ 522.405.151,00	$ 41.792.412,08	$ 2.745.287.341,64
ACTA N° 009		$ 459.521.102,00	$ 36.761.688,16	$ 2.322.527.927,80
ACTA N° 010		$ 348.949.497,00	$ 27.915.959,76	$ 2.001.494.390,56
ACTA N° 011 (ANTICIPO 17%)		$ 718.250.037,06		$ 1.283.244.353,50
ACTA N° 012		$ 369.366.940,00	$ 244.423.988,57	$ 1.158.301.402,07
ACTA N° 013		$ 501.948.294,00	$ 244.423.988,57	$ 900.777.096,64
TOTAL	**$ 4.225.000.218,00**	**$ 3.417.592.864,50**	**$ 595.318.037,14**	**$ 1.158.301.402,07**

Nota: afectar registro N° 6380 del 6 de septiembre de 2024 para pago del acta parcial #13 (**Valor a pagar**)
Afectar el RP # 27 de fecha 01 de enero de 2024 Amortizando el valor amortizado en el acta parcial #13 (**Amortización de anticipo)**
Valor ejecutado: QUINIENTOS UN MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CERO CENTAVOS O CENTÉSIMOS ($ 501.948.294,00)

Amortización de anticipo: DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTITRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS ($244.423.988,57)

Valor a pagar: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS VEINTI CUATRO MIL TRESCIENTOS CERO CINCO PESOS CON CUARENTA Y TRES (CENTAVOS O CENTÉSIMOS) M/CTE ($ 257.524.305,43).
Periodo a facturar desde el 01 de febrero hasta el 30 de marzo del 2025

7. APORTES SEGURIDAD SOCIAL.

De conformidad con las disposiciones del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el **(profesional a cargo)**, en su calidad de interventor y/o supervisor deja constancia que el contratista

cumplió con las obligaciones frente al pago de los aportes al sistema de seguridad social integral.

Nota: El contratista presentó **CERTIFICADO** del contador público Titulado **Ilse Isabel Ortiz Miranda** con tarjeta profesional No. 81932-T donde certifica que **El Consorcio JCB-006-QUINDIO** con NIT. **901.721.099-0** representado legalmente por **Yefer Hernando cuevas montoya**, identificado con número de cédula N°7.228.304 de Duitama, se encuentra a **PAZ Y SALVO** con el sistema de seguridad social en salud, pensiones, riesgos laborales, cajas de compensación familiar, ICBF y con los aportes parafiscales correspondientes a todos los empleados vinculados por contrato de trabajo.

VALOR PAGADO SISTEMA DE SEGURIDAD CONTRATISTA:

SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA CONSORCIO JCB-006 QUINDIO					
NOMBRE	**SALUD**	**PENSIÓN**	**ARL**	**N° PLANILLA**	**MES**
HAPIL INGENIERIA S.A.S	El contratista presentó **CERTIFICADO** del contador público Titulado **VALERIO CONTRERAS CARRILLO**, con tarjeta profesional No. **95533-T** donde certifica que **HAPIL INGENIERIA S.A.S** con **NIT. 830.098.798-0** representado legalmente por **LUIS CARLOS HANI PIRA**, identificado con número de cédula **No. 79.518.636** de **BOGOTA**, se encuentra a **PAZ Y SALVO** con el sistema de seguridad social en salud, pensiones, riesgos laborales, cajas de compensación familiar, ICBF y con los aportes parafiscales correspondientes a todos los empleados vinculados por contrato de trabajo.				
JCB CONSULTORIA S.A.S	El contratista presentó **CERTIFICADO** del contador público Titulado **JOSE HUMBERTO PADILLA PADILLA** con tarjeta profesional **No. 136824-T** donde certifica que **CONSORCIO JCB CONSULTORIA** con **NIT. 901269311-1** representado legalmente por **ANA MILENA MONSALVE MORENO**, identificado con número de cédula **No. 63.484.572** de **BUCARAMANGA SANTANDER**, se encuentra a **PAZ Y SALVO** con el sistema de seguridad social en salud, pensiones, riesgos laborales, cajas de compensación familiar, ICBF y con los aportes parafiscales correspondientes a todos los empleados vinculados por contrato de trabajo.				

INGRESO BASE DE COTIZACION DEL PERSONAL MINIMO REQUERIDO EN PROPUESTA.

NOMBRE	SALUD	PENSIÓN	ARL	N° PLANILLA	MES
Sandoval López Sergio Alejandro (Residente de obra)	Sanitas	Porvenir	Positiva	84824415	FEBRERO 2025
Armando José Ibáñez (Arquitecto Director de obra)	SURA	Colpensiones	Bolívar	84824415	FEBRERO 2025
Jesica González Upegui (Profesional en SST, PAGA)	Sanitas	Protección	Bolívar	84824415	FEBRERO 2025
Moreno Martínez Luz Angélica (Profesional Social)	Sanitas	Porvenir	Bolívar	84824415	FEBRERO 2025

INGRESO BASE COTIZACIÓN PERSONAL CONSORCIO JCB-006 QUINDIO					
NOMBRE	**SALUD**	**PENSIÓN**	**ARL**	**N° PLANILLA**	**MES**
Sandoval López Sergio Alejandro (Residente de obra)	140.000	560.000	243.600	84824415	FEBRERO 2025
Armando José Ibáñez (Arquitecto Director de obra)	160.000	640.000	278.400	88482415	FEBRERO 2025
Jesica González Upegui (Profesional en SST, PAGA)	64.000	256.000	111.400	84824415	FEBRERO 2025
Moreno Martínez Luz Angélica (Profesional Social)	52.000	206.000	50.500	84824415	FEBRERO 2025

NOTA: Planillas de seguridad social del mes de marzo se pagan el 16 de Abril de 2025.

MODO DE PAGO (Marcar con una X):

CHEQUE	
TRANSFERENCIA	X

En el caso de que el pago se realice a través de transferencia se deberá diligenciar la siguiente información:

Nombre del banco	Tipo de cuenta	No. de cuenta	Titular de la cuenta
Bancolombia	Corriente	19300001864	Consorcio JCB 006 QUINDIO

Nota: para el pago de cuentas con recursos nacionales, la forma de pago no puede efectuarse mediante cheque.

Para constancia, se firma en Armenia, Quindío, a los nueve (9) días del mes de abril de 2025.

JOSE GUILLERMO VALENCIA VASQUEZ
Jefe oficina de Infraestructura Social
Secretaría de Aguas e Infraestructura
Supervisor a partir del 16 de Julio de 2024

JULIO CESAR WALTEROS GUERRA
Residente de apoyo a la supervisión
apoyo a partir del 01 febrero de 2025

Proyectó Elaboró: Julio Cesar Walteros
Apoyo a la Supervisión
Reviso aspectos jurídicos Natalia Giraldo Cuervo
Director Administrativo y jurídico SAID