DISTRITO DE MEDELLÍN

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

INTERVENTORIA INTEGRAL PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, RECUPERACIÓN Y ATENCIÓN DE CONTIGENCIAS DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN. GRUPO 1 - GRUPO 2 - GRUPO 3

ORDEN DE EJECUCIÓN

PRESUPUESTO OFICIAL INTERVENTORÍA

Item	CARGO/OFICIO	CANTIDAD	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL ($)
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**					
1	**Personal Profesional :**					
1,1	**Director**					
1,1,1	Director de interventoría	1	$ 7.789.149	1,0	2,0	$ 15.578.298
1,2	**Residentes**					
1,2,1	Residente de Interventoria (motorizado)	3	$ 5.926.526	1,00	2,0	$ 35.559.156
1,2,2	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	3	$ 5.198.410	1,00	2,0	$ 31.190.460
1,2,3	Profesional del área ambiental	3	$ 5.198.410	1,00	2,0	$ 31.190.460
1,2,4	Profesional del área social	3	$ 5.198.410	1,00	2,0	$ 31.190.460
1,3	**Personal Técnico :**					
1,3,2	Tecnólogo en Construcciones Civiles (Motorizados)	6	$ 3.335.788	1,0	2,0	$ 40.029.456
	Subtotal Costos Directos de Personal					**$ 184.738.290**
				Factor Multiplicador		**2,13**
	Total Costos Directos de Personal incluido Factor Multiplicador					**$ 393.492.558**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**					
	DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL**	**DURACIÓN (Meses)**	**VALOR PARCIAL ($)**
1	Dotación de oficina (incluye muebles y enseres) tiempo ejecución y legalizacion	mes	3	$ 895.000	2,0	$ 5.370.000
2	Equipo de oficina (Impresoras - computadores) tiempo ejecución y legalización	mes	3	$ 638.500	2,0	$ 3.831.000
3	Papeleria, fax, edición de informes, CD, DVD, fotocopias, fotografías, etc	mes	3	$ 200.000	2,0	$ 1.200.000
4	Ensayos de Laboratorio	Global	1	$ 4.617.900		$ 4.617.900
5	Subsidio para combustible de vehiculos Motorizados	un	9	$ 450.000	2,0	$ 8.100.000
6	Auxilio para alquiler de instalaciones para oficina	un	3	$ 1.250.000	2,0	$ 7.500.000
	Subtotal Otros Costos Directos					**$ 15.018.900**
C	**TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL + OTROS COSTOS DIRECTOS (A+B)**					**$ 408.511.458**
				IVA	**19%**	**$ 77.617.177**
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA INCLUIDO EL IVA					**$ 486.128.635**

Presupuestador: Juan Carlos Puerta Castaño

Firmado digitalmente por Juan Carlos Puerta Castaño
Fecha: 2025.04.25 11:23:03 -05'00'

JUAN CARLOS PUERTA
Profesional B
Subgerencia de Estructuración de Proyectos