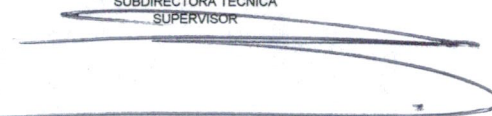
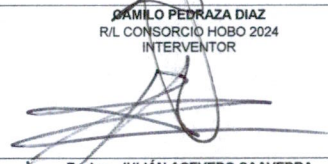


ACTA PARCIAL N° 3 CONTRATO No IDRY-CMA-289-2024					FECHA	DD	MM	AAAA
						21	04	2025
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE CONSULTORÍA A OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL							
OBJETO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA A LA CONSTRUCCIÓN CENTRO DE ENTRENAMIENTO DE DEPORTES DE CONTACTO EN LAS INSTALACIONES DEL COMPLEJO DEPORTIVO EL HOBO DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE"							
CONTRATISTA	CONSORCIO HOBO 2024					NIT: 901.868.537-7		
REPRESENTANTE LEGAL:	CAMILO PEDRAZA DIAZ					C.C: 74,184,643		
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	18/09/2024	FECHA ACTA DE INICIO:	01/10/2024	FECHA TERMINACION ACTUAL				30/04/2025
VALOR INICIAL:	\$ 383,836,610.00	PORCENTAJE ANTICIPO:	N/A	VALOR ANTICIPO:				N/A
VALOR ADICIONAL No 1 :	N/A	VALOR ADICIONAL No 2 :	N/A					
PLAZO INICIAL:	SIETE (7) MESES	PLAZO ADICIONADO:	N/A					
INTERVENTOR:	N/A					N/A		
REPRESENTANTE LEGAL:	N/A					N/A		
SUPERVISOR:	AMÉRICA ISABEL GALVÁN SIERRA					47435687		

En las instalaciones del Instituto para el Deporte y la Recreación de Yopal-IDRY en la ciudad de Yopal, Casanare, a los veintún (21) días del mes de abril de 2025; se reunieron de una parte : el Director EDWIN L. SÁNCHEZ LEAL como representante legal del IDRY ; OSCAR LEONEL ESTUPIÑAN DURAN como SUPERVISOR designado (a) por parte del IDRY y por otra parte el señor CAMILO PEDRAZA DIAZ R/L del CONSORCIO HOBO 2024 con NIT :901.868.537-7 como contratista de interventoria, y con el fin de suscribir la presente Acta de ejecucion parcial No. 3 de conformidad con lo establecido en el contrato IDRY-CMA-289-2024, una vez fue verificada cada uno de los componentes de interventoría ejecutados:

A. CONDICIONES PARTICULARES DE EJECUCION

N°	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES CONTRACTUALES VIGENTES				PARCIAL No.1		PARCIAL No.2		PARCIAL No.3		TOTAL ACUMULADO	
		UND	CANTIDAD	Vr.Unitario	Vr.Total	CANTIDAD	Valor Parcial	CANTIDAD	Valor Parcial	CANTIDAD	Valor Parcial	CANTIDAD	Valor parcial
1	ETAPA PRE CONSTRUCTIVA				\$ 5,274,889.00		\$ 5,274,889.00						\$ 5,274,889.00
1.01	INFORME PRE COCNSTRUCTIVO	%	100%	\$ 5,274,889.06	\$ 5,274,889.00	100%	\$ 5,274,889.00					100%	\$ 5,274,889.00
2	ETAPA CONSTRUCTIVA				\$ 317,276,884.00		\$ 60,853,707.00		\$ 162,731,314.00		\$ 29,126,018.00		\$ 252,711,039.00
2.01	INTERVENTORIA TECNICA	%	100%	\$ 117,015,349.68	\$ 117,015,350.00	19.18%	\$ 22,443,544.00	51.29%	\$ 60,017,173.00	9.18%	\$ 10,742,009.00	79.65%	\$ 93,202,726.00
2.02	INTERVENTORIA AMBIENTAL	%	100%	\$ 78,299,512.68	\$ 78,299,513.00	19.18%	\$ 15,017,847.00	51.29%	\$ 40,159,820.00	9.18%	\$ 7,187,895.00	79.65%	\$ 62,365,562.00
2.03	INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA	%	100%	\$ 70,799,812.68	\$ 70,799,813.00	19.18%	\$ 13,579,404.00	51.29%	\$ 36,313,224.00	9.18%	\$ 6,499,423.00	79.65%	\$ 56,392,051.00
2.04	INTERVENTORIA FINANCIERA	%	100%	\$ 16,543,686.30	\$ 16,543,686.00	19.18%	\$ 3,173,079.00	51.29%	\$ 8,485,257.00	9.18%	\$ 1,518,710.00	79.65%	\$ 13,177,046.00
2.05	INTERVENTORIA CONTABLE	%	100%	\$ 16,345,094.30	\$ 16,345,094.00	19.18%	\$ 3,134,989.00	51.29%	\$ 8,383,399.00	9.18%	\$ 1,500,480.00	79.65%	\$ 13,018,868.00
2.06	INTERVENTORIA JURIDICA	%	100%	\$ 18,273,428.30	\$ 18,273,428.00	19.18%	\$ 3,504,844.00	51.29%	\$ 9,372,441.00	9.18%	\$ 1,677,501.00	79.65%	\$ 14,554,786.00
SUB TOTAL COMPONENTES INTERVENTORIA					\$ 322,551,773.00		\$ 66,128,596.00		\$ 162,731,314.00		\$ 29,126,018.00		\$ 257,985,928.00
					VALORES CONTRACTUALES	VALORES PARCIAL No. 1	VALORES PARCIAL No. 2	VALORES PARCIAL No. 3	VALORES PRESENTE TOTALES				
SUB TOTAL COMPONENTES INTERVENTORI					\$ 322,551,773.00	\$ 66,128,596.00	\$ 162,731,314.00	\$ 29,126,018.00	\$ 257,985,928.00				
SUBTOTAL COMPONENTES INTERVENTORIA (AJUSTADO AL PESO)					\$ 322,551,773.00	\$ 66,128,596.00	\$ 162,731,314.00	\$ 29,126,018.00	\$ 257,985,928.00				
IVA 19%					\$ 61,284,836.87	\$ 12,564,433.24	\$ 30,918,949.66	\$ 5,533,943.42	\$ 49,017,326.32				
COSTO TOTAL INTERVENTORIA					\$ 383,836,610.00	\$ 78,693,029.24	\$ 193,650,263.66	\$ 34,659,961.42	\$ 307,003,254.32				

B. ESTADO DE LAS CONDICIONES JURÍDICAS									
B.1 MODIFICACIONES CONTRACTUALES (ADICIONALES, PRÓRROGAS, OTROSIS, ACTAS MODIFICATORIAS Y OTROS).									
La presente relación contractual ha sufrido modificaciones contractuales a las cláusulas y/o condiciones iniciales?									NO
En caso de que su respuesta se afirmativa, por favor relacione dichas modificaciones a continuación:									
FECHA	NOMBRE DOC.	No.	OBJETO MODIFICACIÓN				ALCANCE, DESCRIPCIÓN U OBSERVACIONES.		
N/A	N/A	N/A	N/A				N/A		
N/A	N/A	N/A	N/A				N/A		
N/A	N/A	N/A	N/A				N/A		
B.2 RECIBO DE DOCUMENTOS									
De acuerdo a las obligaciones del contratista, se deja constancia de que éste entregó los soportes documentales necesarios para suscribir la presente acta:									
NOMBRE DE DOCUMENTO	MEDIO SOPORTE	FORMATO	Nº FOLIOS	DESCRIPCIÓN DEL CONTENIDO	ANEXOS	DESCRIPCIÓN CONTENIDO ANEXOS			CANT. COPIAS
INFORME EJECUTIVO PARA COBRO DE ACTA PARCIAL No. 3	FISICO	TAMAÑO CARTA		INFORMACION EJECUTIVA Y DESCRIPCION DE LAS LABORES REALIZADAS	SI				1
MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS No. 3	FISICO	TAMAÑO CARTA		CANTIDADES DE OBRA VERIFICADAS POR INTERVENTORIA	SI				1
BALANCE GENERAL DE CONTRATO DE OBRA No.3	FISICO	TAMAÑO CARTA		BALANCE PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE OBRA SEGÚN AVANCE EJECUTADO	SI				1
C. ESTADO FINANCIERO									
C.1 VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA									
CONCEPTO A PAGAR	VALOR CONCEPTO A PAGAR	CONCEPTO A AMORTIZAR		VALOR AMORTIZACIÓN					VALOR NETO A PAGAR
(ACTA PARCIAL N°3)	\$34,659,961.42	N/A		N/A					\$34,659,961.42
El valor neto a pagar en la presente acta es: TREINTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS/ MTC									
C.2. BALANCE ECONÓMICO DEL CONTRATO									
VALOR CONTRATO INICIAL	VALOR ADICIONADO	VALOR PRESENTE ACTA		AMORTIZACIONES	VALOR A PAGAR			SALDO POR EJECUTAR	
\$ 383,836,610.00	\$ -	\$ 34,659,961.42		\$ 272,343,292.90	\$ 34,659,961.42			\$ 76,833,355.68	
D. OBSERVACIONES Y/O ACLARACIONES ADICIONALES									
En aras evitar confusiones, ampliar información y hacer más transparente la presente acta, las partes consideran pertinente aclarar lo siguiente: _____									
Para constancia de lo anterior firman la presente ACTA PARCIAL N° 3 del contrato de interventoría IDRY-CMA-289-2024 a los veintiún (21) días del mes de abril de 2025									
 Revisó. AMÉRICA ISABEL GALVÁN S. SUBDIRECTORA TÉCNICA SUPERVISOR					 CAMILO PEDRAZA DÍAZ R/L CONSORCIO HOBO 2024 INTERVENTOR				
 Aprobó. EDWIN L. SÁNCHEZ LEAL DIRECTOR IDRY					 Revisó. JULIÁN ACEVEDO SAAVEDRA Profesional Apoyo a la Supervisión				