RESOLUCIÓN No. 311
(27 de marzo del 2025)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDIVIDUAL, BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO, ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL"

La jefe de la Oficina Jurídica del Municipio de Apartadó, en cumplimiento a lo dispuesto en el Manual de Funciones y Manual de Contratación de la entidad y

CONSIDERANDO

Que el Municipio de Apartadó suscribió el **CONTRATO DE OBRA NRO. 362** del **16** de **diciembre** de **2021,** con la empresa **UNIÓN TEMPORAL COMBATE LIBRE**, identificado con el NIT 901.552.536, representada legalmente por **OSCAR DAVID VILLEGAS SERNA,** identificado con la cedula de ciudadanía N° 1.128.415.291, cuyo objeto es **"CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DEL CENTRO DEL ALTO RENDIMIENTO DEPORTIVO REGIONAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ".**

Que el inciso segundo del art. 41 de la ley 80 de 1993 establece como requisito de ejecución de los contratos estatales la aprobación de las garantías.

Que el día 08 de agosto del 2023, se suscribió acta inicio con una **fecha de terminación del 07 de 03 del 2024**, con un término de Duración del Contrato de **SIETE (07) MESES.**

Que, mediante **OTROSI MODIFICATORIO NRO. 01** del día 29 de agosto de 2023, se modifica cláusula décima **GARANTÍAS.**

Que el día 29 de agosto de 2023 se suscribió **OTROSI MODIFICATORIO Y DE ADICIÓN N° 1**, adicionando la suma de **DOS MIL CIENTO SESENTA MILLONES DE PESOS M/L ($2.160.000.000).** Para un total de **VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA PESOS M.L ($27.390.867.740),** y se modifica el parágrafo: especificaciones del bien, características y cantidades menores y mayores, obras adicionales que se pactaron entre obra, interventoría y supervisión.

Que el día 13 de septiembre del 2023 se suscribió **ACTA DE SUSPENSIÓN NO. 1**, donde se suspende el plazo del contrato por un termino de 01 mes y 15 días.

Que el 12 de octubre del 2023 se suscribió **PRORROGA N°01 DE LA SUSPENSIÓN No. 01,** donde el contratista de obra con la aprobación de la interventoría solicitó prórroga No. 1 a la suspensión No. 01 por un término de **01 mes más.** quedando dicha prórroga **desde el 29 de octubre hasta el día 29 de noviembre de 2023.**

Que el 21 de noviembre del 2023 se suscribió **PRORROGA N°02 DE LA SUSPENSIÓN No. 01**, donde el contratista de obra con la aprobación de la interventoría solicitó prórroga No. 2 a la suspensión No. 01 por un término de **02 mes más**. quedando dicha prorroga **desde el 30 de noviembre de 2023 hasta el 30 de enero de 2024**.

Que el 18 de enero del 2024 se suscribió **PRORROGA N°03 DE LA SUSPENSIÓN No. 01**, donde el contratista de obra con la aprobación de la interventoría solicitó prórroga No. 3 a la suspensión No. 01 por un término de **01 mes más.** quedando dicha prorroga **desde el 30 de enero de 2024 hasta el 29 de febrero de 2024.**

Centro Administrativo Municipal Dirección: carrera 100 # 103A-02
Conmutador: PBX: +57 (604) 8280457 Línea nacional: (+57) 01 8000 400021
Correo institucional: contactenos@apartado.gov.co
Página web: www.apartado-antioquia.gov.co
Código Postal Área Urbana 057840 código postal Área Rural 057847

pdet PROGRAMAS DE DESARROLLO CON ENFOQUE TERRITORIAL
icontec ISO 9001 SC 1712-1
IQNET CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

Que el 21 de febrero del 2024 se suscribió **PRORROGA N°04 DE LA SUSPENSIÓN No. 01**, donde el contratista de obra con la aprobación de la interventoría solicitó prórroga No. 4 a la suspensión No. 01 por un término de **01 mes más**. quedando dicha prorroga **desde el 29 de febrero de 2024 hasta el 30 de marzo de 2024.**

Que el 18 de marzo del 2024 se suscribió **PRORROGA N°05 DE LA SUSPENSIÓN No. 01**, donde el contratista de obra con la aprobación de la interventoría solicitó prórroga No. 5 a la suspensión No. 01 por un término de **01 mes más**. quedando dicha prorroga **desde el 30 de marzo de 2024 hasta el 30 de abril de 2024.**

Que el día 23 de abril de 2024, el contratista de obra con la aprobación de la interventoría solicitó **PRÓRROGA #06 A LA SUSPENSIÓN NO. 01** por un término **de 01 mes más**, quedando dicha prorroga **desde el 30 de abril al 31 de mayo, reiniciando el día 01 de junio de 2024**.

Que el día 01 de junio del 2024 se suscribió el acta de **REANUDACIÓN NRO. 01**, quedando como plazo de ejecución 05 meses y 25 días, y **nueva fecha de terminación el día 25 de noviembre de 2024.**

Que el día 29 de julio del 2024 se suscribió **OTROSI MODIFICATORIO Y PRORROGA No. 3,** donde se Modifica el parágrafo descrito en la cláusulas primera (especificaciones técnicas), se adiciona el numeral 9 en la cláusula tercera - obligaciones del municipio, y se modifica la forma de pago descrita en la cláusula sexta del contrato principal, además se prorroga el tiempo de **OCHO MESES Y VEINTISÉIS (26) DÍAS,** por lo tanto el contrato tendrá un término de ejecución de **QUINCE (15) MESES Y VEINTISÉIS (26) DÍAS; quedando con nueva fecha de terminación del 20 de agosto del 2025.**

Que el día 15 de enero de 2025 se suscribió **ACTA DE SUSPENSIÓN NO. 2**, donde se suspende el plazo del contrato por un término de 15 días.

Que el 30 de enero de 2025, se suscribió **PRORROGA N°01 DE LA SUSPENSIÓN No. 02**, donde el contratista de obra con la aprobación de la interventoría solicitó prórroga No. 1 a la suspensión No. 02 por un término de **15 días más.** quedando dicha prórroga **desde el 08 de agosto de 2023 (fecha según acta de inicio), hasta el día 04 de septiembre de 2025.**

Que el 14 de febrero de 2025, se suscribió **PRORROGA N°02 DE LA SUSPENSIÓN No. 02**, donde el contratista de obra con la aprobación de la interventoría solicitó prórroga No. 2 a la suspensión No. 02 por un término de **01 mes más.** quedando dicha prórroga **desde el 14 de febrero de 2025 hasta el día 14 de marzo de 2025.**

Que el 14 de marzo de 2025, se suscribió **PRORROGA N°03 DE LA SUSPENSIÓN No. 02**, donde el contratista de obra con la aprobación de la interventoría solicitó prórroga No. 3 a la suspensión No. 02 por un término de **dos (02) meses y veintitrés (23) días más.** quedando dicha prórroga **desde el 14 de marzo de 2025 hasta el día 06 de junio de 2025.**

Que para tal efecto, y según **PRORROGA N°01 DE LA SUSPENSIÓN No. 02, PRORROGA N°02 DE LA SUSPENSIÓN No. 02, PRORROGA N°03 DE LA SUSPENSIÓN No. 02,** el contratista presenta, la póliza de **RCE N° 16416 endoso 11 y** pólizas de cumplimiento, buen manejo y correcta inversión del anticipo, pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales y estabilidad y calidad de las obras **N° 54791 endoso 12** emitidas el día 20 de marzo de 2025, por **BERKLEY COLOMBIA SEGUROS** y constituida con la empresa **UNIÓN TEMPORAL COMBATE LIBRE**, en las cuales se observa:

Centro Administrativo Municipal Dirección: carrera 100 # 103A-02
Conmutador: PBX: +57 (604) 8280457 Línea nacional: (+57) 01 8000 400021
Correo institucional: contactenos@apartado.gov.co
Página web: www.apartado-antioquia.gov.co
Código Postal Área Urbana 057840 código postal Área Rural 057847

www.apartado-antioquia.gov.co | @alcaldiadeapartado
SC 1712-1

Estipulaciones contractuales	Características póliza
Tomador: UNIÓN TEMPORAL COMBATE LIBRE	**Tomador: UNIÓN TEMPORAL COMBATE LIBRE**
Asegurado: Municipio de Apartado	**Asegurado**: Municipio de Apartado
Suscripción aseguradora	SI _X___ NO _____
AMPAROS	**AMPAROS**
Amparo de: **CUMPLIMIENTO** Monto a asegurar: 20% Duración seguro: Plazo del contrato y cuatro (4) meses más.	Amparo de: **CUMPLIMIENTO** Monto a asegurar: $5.478.173.548 Duración seguro: 08/08/2023 AL 04/02/2026
Amparo de: **BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO** Monto a asegurar: 100% Duración seguro: Término de ejecución del contrato.	Amparo de: **BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO** Monto a asegurar: $5.046.173.548.00 Duración seguro: 08/08/2023 AL 04/04/2026
Amparo de: **PAGO DE SALARIOS** Monto a asegurar: 5% Duración seguro: Plazo del contrato y (3) tres años más.	Amparo de: **PAGO DE SALARIOS** Monto a asegurar: $1.369.543.387 Duración seguro: 08/08/2023 AL 04/10/2028
Amparo de: **ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA** Monto a asegurar: 20% Duración seguro: Cinco (5) años, contados a partir de la fecha de recibo a satisfacción la obra.	Amparo de: **ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA** Monto a asegurar: $5.478.173.548 Duración seguro: 04/09/2024 AL 04/10/2030
Amparo de: **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL** Monto a asegurar: Equivalente al 5% del valor del contrato. La vigencia de esta garantía deberá ser igual al período de ejecución del contrato	Amparo de: **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL** Monto a asegurar: $273.908.677 Duración seguro: 14/03/2025 AL 04/09/2025

Que, analizadas las anteriores características con las que fue expedida la póliza en mención, encuentra esta oficina que cumple con las exigencias establecidas para el amparo con respecto a la póliza **RCE N° 16416 endoso 11 y** pólizas de cumplimiento, buen manejo y correcta inversión del anticipo, pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales y estabilidad y calidad de las obras **N° 54791 endoso 12** emitidas el día 20 de marzo de 2025, por **BERKLEY COLOMBIA SEGUROS** y constituida con la empresa **UNIÓN TEMPORAL COMBATE LIBRE,** es procedente impartirle aprobación a las garantías, y según **PRORROGA N°01 DE LA SUSPENSIÓN No. 02, PRORROGA N°02 DE LA SUSPENSIÓN No. 02, PRORROGA N°03 DE LA SUSPENSIÓN No. 02,** del mencionado contrato.

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO. Apruébese la garantía de **RCE N° 16416 endoso 11 y** pólizas de cumplimiento, buen manejo y correcta inversión del anticipo, pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales y estabilidad y calidad de las obras **N° 54791 endoso 12** emitidas el día 20 de marzo de 2025, por **BERKLEY COLOMBIA SEGUROS**

Centro Administrativo Municipal | Dirección: carrera 100 # 103A-02
Conmutador: PBX: +57 (604) 8280457 Línea nacional: (+57) 01 8000 400021
Correo institucional: contactenos@apartado.gov.co
Página web: www.apartado-antioquia.gov.co
Código Postal Área Urbana 057840 código postal Área Rural 057847

SC 1712-1

según **PRORROGA N°01 DE LA SUSPENSIÓN No. 02, PRORROGA N°02 DE LA SUSPENSIÓN No. 02, PRORROGA N°03 DE LA SUSPENSIÓN No. 02,** y constituida con la empresa **UNIÓN TEMPORAL COMBATE LIBRE,** identificado con el NIT 901.552.536, representada legalmente por **OSCAR DAVID VILLEGAS SERNA,** identificado con la cedula de ciudadanía N° 1.128.415.291, de conformidad con la parte motiva de esta providencia.

ARTICULO SEGUNDO. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Apartadó a los veintisiete (27) días del mes de marzo de 2025

RESURRECCIÓN MANZANO
Jefe Oficina Jurídica

Proyectó: Raquel Ramírez
Apoyo jurídico en contratación.

ALCALDÍA DE APARTADÓ

Centro Administrativo Municipal Dirección: carrera 100 # 103A-02
Conmutador: PBX: +57 (604) 8280457 Línea nacional: (+57) 01 8000 400021
Correo institucional: contactenos@apartado.gov.co
Página web: www.apartado-antioquia.gov.co
Código Postal Área Urbana 057840 código postal Área Rural 057847

@alcaldiadeapartado | www.apartado-antioquia.gov.co
SC 1712-1