CONTRATO ESPECÍFICO No.: 048 2191864
MUNICIPIO DE PASTO Y ENTERRITORIO – DNP



INFORME DE SUPERVISIÓN No. 62 PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN Y 2MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS DE LA PLAZA DE MERCADO EL POTRERILLO – MUNICIPIO DE PASTO, NARIÑO"

PERIODO DE EJECUCIÓN: 1 DE OCTUBRE DE 2024 – 31 DE OCTUBRE DE 2024

Ing. JESIKA JERALDIN CEBALLOS PANTOJA
Secretaria de Infraestructura y Valorización
Supervisor

CONTENIDO

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO ESPECÍFICO 3
2. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO ESPECÍFICO – APORTES ENTERRITORIO 4
3. ASPECTOS GENERALES CONTRATOS DERIVADOS 7
3.1 CONTRATO DERIVADO DE OBRA 7
3.1.1 Pólizas y vigencias 8
3.2 CONTRTO DERIVADO DE INTERVENTORÍA 9
3.2.1 Pólizas y vigencias 10
4. ESTADO DE AVANCE DEL CONTRATO 11
4.1 AVANCE EN TIEMPO 11
4.2 AVANCE DE OBRA 11
4.2.1 Reporte de novedades: 11
4.4 AVANCE EN EJECUCIÓN FINANCIERA 13
4.5 AVANCE EN LA EJECUCIÓN DE METAS – CLÁUSULA SEGUNDA 14
4.6 EJECUCIÓN ACTIVIDADES DE OBRA 15
5 ACTAS SUSCRITAS DURANTE EL PERIODO 15
6 REGISTRO FOTOGRÁFICO 16
7. SUPERVISIÓN FINANCIERA 23
8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 23
8.1 CONCLUSIONES 23
8.2 RECOMENDACIONES 24

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO ESPECÍFICO

Tabla 1. Aspectos generales del contrato específico No.: 048 2191864

No. Contrato:	048 – 2191864 de 2019	
Objeto:	ENTerritorio y el Municipio de Pasto – Nariño, acuerdan suscribir un Contrato Especifico, derivado del Contrato Plan Nariño que se encuentra en ejecución, con el fin de destinar recursos del Fondo Regional para los Pactos Territoriales y del Municipio de Pasto (Nariño) para la cofinanciación del proyecto "CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS VIAS INTERNAS DE LA PLAZA DE MERCADO EL POTRERILLO", que se encuentra priorizado en el plan de acción 2019 del Contrato Plan Nariño.	
Participantes:	• ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales) • Municipio de Pasto	
Entidad Ejecutora del Contrato Específico:	Municipio de Pasto	
Valor Total Aportes del Proyecto:	**Aporte DNP**	$ 7.000.000.000
	Aporte inicial – Municipio de Pasto	$ 870.244.083
	Valor total inicial	$ 7.870.244.083
	Adición No. 1 Municipio de Pasto	$ 634.485.790
	VALOR TOTAL CONTRATADO	**$ 8.504.729.873**
Fecha de suscripción del contrato:	Veintiséis (26) de junio de 2019	
Fecha de inicio de ejecución de contrato específico:	Seis (06)de septiembre de 2019	
Plazo de ejecución inicial:	Dieciocho (18) meses	
Prórroga No. 1:	Quince (15) meses	
Prórroga No 2:	Dieciocho (18) meses	
Prórroga No 3:	Hasta el seis (06) de octubre de 2023	
Suspensión No 1:	Seis (06) de octubre de 2023	
Prórroga a la suspensión No 1:	Siete (07) de diciembre de 2023, hasta el seis (06) de marzo de 2024	
Reinicio No 1:	Seis (06) de marzo de 2024	
Fecha de finalización de contrato específico:	Seis (06) de noviembre de 2024	
Supervisor del contrato específico por parte del ejecutor:	Mediante resolución 416 del 13 de agosto de 2019 Ángela Marcela Mafla Botina, supervisor y la Ing. Jesika Jeraldin Ceballos Pantoja, apoyo a la supervisión técnica Secretaria de Infraestructura y Valorización	

Supervisores anteriores:	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	Viviana Cabrera Castillo	06/09/2019	31/12/2019
	Nilsa Rocío Villota Rosero	01/01/2020	28/10/2022
	Juan Pablo Barrera Fajardo	29/10/2022	31/12/2022

	Carlos Armando Bucheli	01/01/2023	31/12/2023
Valor contrato derivado de obra No. 20213704	SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SÉIS MILLONES QUINIENTOS QUINCE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 97/100 M/CTE ($ 7.676.515.494,97)		
Valor Contrato derivado de interventoría No. 20213699	CUATROSCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MCTE ($ 436.031.232,00)		
Valor Adicional No.1 Contrato derivado de interventoría 20213699	DOSCIENTOS ONCE MILLONES SEISCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE ($ 211.602.827,80)		
Valor Adicional No. 2 Contrato derivado de interventoría 20213699	CIENTO CINCUENTA MILLONES CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS TRECE PESOS M/CTE ($ 150.188.413,00)		
Valor total contrato derivado de interventoría 20213699	SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE ($ 793.978.725,80)		
Estado contrato específico a la fecha del informe:	En ejecución		

Tabla 2. Pólizas contrato específico

Póliza No	Fecha Expedición	Amparos	Valores Asegurados	Vigencia	
				Fecha inicio	Fecha final
2286	31/07/2019	Cumplimiento	$ 1.400.000.000	31/07/019	26/08/2021
2286	29/08/2019	Cumplimiento	$ 1.400.000.000	26/06/2019	30/08/2021
2286	06/11/2019	Cumplimiento	$ 1.400.000.000	06/09/2019	06/11/2021
2286	05/03/2021	Cumplimiento	$ 1.400.000.000	05/03/2021	06/022023
2286	14/12/2022	Cumplimiento	$ 1.400.000.000	06/06/2023	06/12/2023
2286	16/08/2023	Cumplimiento	$ 1.400.000.000	05/04/2023	06/06/2024
2286	02/09/2024	Cumplimiento	$ 1.400.000.000	07/03/2024	06/07/2025
Empresa Aseguradora:			AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.		
Estado del Contrato			EN EJECUCIÓN		

2. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO ESPECÍFICO – APORTES ENTERRITORIO

Tabla 3. Desembolsos ENTerritorio

DESEMBOLSO	FECHA CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS	PORCENTAJE DE AVANCE REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
Primer	26/06/2019	N/A	26/09/2019	$ 2.100.000.000
Segundo	11/03/2022	N/A	24/03/2022	$ 1.400.000.000
Tercer		40%	N/A	$ 0,00
Cuarto	N/A	70%	N/A	$ 0,00
Último	N/A	100%	N/A	$ 0,00
TOTAL DESEMBOLSO – ENTERRITORIO				**$ 3.500.000.000**
DESEMBOLSOS PENDIENTES – ENTERRITORIO				**$ 3.500.000.000**

Tabla 4. Desembolsos Alcaldía de Pasto

CONTRATO DE OBRA		
Detalle desembolso	**Fecha desembolso**	**Valor**
Anticipo 20%	31/03/2023	$ 1.535.303.098,99
Acta Parcial No 1:	04/12/2023	$ 870.650.495,69
Acta Parcial No 2:	28/12/2023	$ 829.037.560,17
Acta Parcial No 3:	09/08/2023	$ 443.584.414,35
Acta Parcial No 4:	08/09/2023	$ 477.204.297,60
Acta Parcial No 5:	12/12/2023	$ 389.556.716,54
Total pagado a contrato de obra:		$ 4.545.336.583,34
Total por pagar		$ 3.131.178.911,63
CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Detalle desembolso	**Fecha desembolso**	**Valor**
Anticipo	16/05/023	$ 87.206.246,40
Acta parcial No. 1:	25/08/2023	$ 40.462.888,13
Acta parcial No. 2:	04/09/2023	$ 155.126.418,76
Total pagado a contrato de interventoría		$ 282.795.553,29
Total por pagar		$ 511.183.172,51

Tabla 5. Rendimientos financieros ENTerritorio

MES GENERACIÓN DE RENDIMIENTOS	VALOR DE RENDIMIENTOS GENERADOS	VALOR RENDIMIENTOS TRNSFERIDOS AL TESORO NACIONAL	VALOR ACUMULADO DE RENDIMIENTOS TRANSFERIDOS
SEPTIEMBRE / 2019	$ 62.942,46	$ 62.942,46	$ 62.942,46
OCTUBRE / 2019	$ 7.448.780,61	$ 7.448.780,61	$ 7.511.723,07
NOVIEMBRE / 2019	$ 9.711.129,67	$ 9.711.19,67	$ 17.222.852,74
DICIEMBRE / 2019	$10.035.313,39	$10.035.313,39	$ 27.258.166,13
ENERO / 2020	$10.056.409.13	$10.056.409.13	$ 37.314.575,26
FEBRERO / 2020	$ 9.414.835.23	$ 9.414.835.23	$ 46.729.410,49
MARZO / 2020	$ 10.097.138.88	$ 10.097.138.88	$ 56.826.549,37
ABRIL / 2020	$ 10.377.761.17	$ 10.377.761.17	$ 67.204.310,54
MAYO / 2020	$ 8.604.392.97	$ 8.604.392.97	$ 75.808.703,51
JUNIO / 2020	$ 7.021.817.74	$ 7.021.817.74	$ 82.830.521,25
JULIO / 2020	$ 7.152.871.21	$ 7.152.871.21	$ 89.983.392,46
AGOSTO / 2020	$ 6.698.466,55	$ 6.698.466,55	$ 96.681.859,01
SEPTIEMBRE / 2020	$ 6.462.099,98	$ 6.462.099,98	$ 103.143.958,99
OCTUBRE / 2020	$ 6.667.596,14	$ 6.667.596,14	$ 109.811.555,13
NOVIEMBRE / 2020	$ 5.450.044,03	$ 5.450.044,03	$ 115.261.599,16
DICIEMBRE / 2020	$ 3.589.294,39	$ 3.589.294,39	$ 118.850.893,55
ENERO / 2021	$ 3.535.533,10	$ 3.535.533,10	$ 122.386.426,65

FEBRERO / 2021	$ 2.994.827,15	$ 2.994.827,15	$ 125.381.253,80
MARZO / 2021	$ 3.097.858,67	$ 3.097.858,67	$ 128.479.112,47
ABRIL / 2021	$ 2.606.907,28	$ 2.606.907,28	$ 131.086.019,75
MAYO / 2021	$ 2.570.801,98	$ 2.570.801,98	$ 133.656.821,73
JUNIO / 2021	$ 2.487.840,85	$ 2.487.840,85	$ 136.144.662,58
JULIO / 2021	$ 2.570.586,10	$ 2.570.586,10	$ 138.715.248,68
AGOSTO / 2021	$ 2.570.661,31	$ 2.570.661,31	$ 141.285.909,99
SEPTIEMBRE / 2021	$ 2.487.739,25	$ 2.487.739,25	$ 143.773.649,24
OCTUBRE / 2021	$ 2.570.563,15	$ 2.570.563,15	$ 146.344.212,39
NOVIEMBRE / 2021	$ 2.487.739,21	$ 2.487.739,21	$ 148.831.951,60
DICIEMBRE / 2021	$ 2.570.661,34	$ 2.570.661,34	$ 151.402.612,94
ENERO / 2022	$ 2.571.195,05	$ 2.571.195,05	$ 153.973.807,99
FEBRERO / 2022	$ 2.321.751,12	$ 2.321.751,12	$ 156.295.559,11
MARZO / 2022	$ 3.343.884,13	$ 3.343.884,13	$ 159.639.443,24
ABRIL / 2022	$ 3.437.510,36	$ 3.437.510,36	$ 163.076.953,60
MAYO / 2022	$ 3.474.167,15	$ 3.474.167,15	$ 166.551.120,75
JUNIO / 2022	$ 4.100.616,46	$ 4.100.616,46	$ 170.651.737,21
JULIO / 2022	$ 4.293.030,38	$ 4.293.030,38	$ 174.944.767,59
AGOSTO / 2022	$ 3.919.283,86	$ 3.919.283,86	$ 178.864.051,45
SEPTIEMBRE / 2022	$ 3.359.651,10	$ 3.359.651,10	$ 182.223.702,55
OCTUBRE / 2022	$ 3.476.564,64	$ 3.476.564,64	$ 185.700.267,19
NOVIEMBRE / 2022	$ 3.365.140,75	$ 3.365.140,75	$ 189.065.407,94
DICIEMBRE / 2022	$ 3.600.880,75	$ 3.600.880,75	$ 192.666.288,69
ENERO / 2023	$ 2.570.464,44	$ 2.570.464,44	$ 195.236.753,13
FEBRERO / 2023	$ 2.272.403,38	$ 2.272.403,38	$ 197.509.156,51
MARZO / 2023	$ 2.488.995,91	$ 2.488.995,91	$ 199.998.152,42
ABRIL / 2023	$ 2.408.512,18	$ 2.408.512,18	$ 202.406.664,60
MAYO / 2023	$ 2.488.780,50	$ 2.488.780,50	$ 204.895.445,10
JUNIO / 2023	$ 2.408.020,73	$ 2.408.020,73	$ 207.303.465,83
JULIO / 2023	$ 2.488.780,31	$ 2.488.780,31	$ 209.792.246,14
AGOSTO / 2023	$ 2.143.891,86	$ 2.143.891,86	$ 211.936.138,00
SEPTIEMBRE / 2023	$ 1.600.761.01	$ 1.600.761.01	$ 213.536.899,01
OCTUBRE / 2023	$ 1.218.659,75	$ 1.218.659,75	$ 214.755.558,76
NOVIEMBRE / 2023	$ 1.019.088,32	$ 1.019.088,32	$ 215.774.647,08
DICIEMBRE / 2023	$ 1.031.126,16	$ 1.031.126,16	$ 216.805.773,24
ENERO / 2024	$ 884.635,98	$ 884.635,98	$ 217.690.409,22
FEBRERO / 2024	$ 827.469,84	$ 827.469,84	$ 218.517.879,06
MARZO / 2024	$ 884.506,28	$ 884.506,28	$ 219.402.385,34
ABRIL / 2024	$ 885.837,04	$ 885.837,04	$ 220.258.222,38
MAYO / 2024	$ 884.479,19	$ 884.479,19	$ 221.142.701,57
JUNIO / 2024	$ 855.941,82	$ 855.941,82	$ 221.998.643,39

JULIO / 2024	$ 1.602.778,02	$ 1.602.778,02	$ 223.601.421,41
AGOSTO / 2024	$ 2.249.111,08	$ 2.249.111,08	$ 225.850.532,49
SEPTIEMBRE / 2024	$ 1.322.116,06	$ 1.322.116,06	$ 227.172.648,55
OCTUBRE / 2024	$ 1.355.325,51	$ 1.355.325,51	$ 228.527.974,06
Saldo Cuenta de Ahorros No 07400050541 – Bancolombia Convenio Interadministrativo Municipio de Pasto – ENTerritorio con corte a 30 de septiembre de 2024			**$ 1.108.543.515,93**

3. ASPECTOS GENERALES CONTRATOS DERIVADOS

3.1 CONTRATO DERIVADO DE OBRA

Tabla 6. Contrato de obra

Tipo de contrato:	Obra
Contrato No:	20213704 de 2021
Objeto:	El Contratista se compromete para con el Municipio de Pasto - Secretaría de Infraestructura y Valorización, a realizar la obra " CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS VIAS INTERNAS DE LA PLAZA DE MERCADO EL POTRERILLO DEL MUNICIPIO DE PASTO 2021, a precios unitarios fijos."
Ciudad y fecha de suscripción del contrato:	San Juan de Pasto, 28 de diciembre de 2021
Contratista:	CONSORCIO CONSTRUCCIONES VIALES con NIT: 901551559-7 y representado legalmente por DIEGO DORADO RODRÍGUEZ identificado con C.C. No.: 76.335.754
Valor del contrato:	SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SÉIS MILLONES QUINIENTOS QUINCE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 97/100 M/CTE ($ 7.676.515.494,97)
Fecha de inicio:	Nueve (09) de febrero de 2022
Plazo:	Nueve (09) meses
Fecha de finalización contractual:	Nueve (09) de noviembre de 2022
Suspensión No 1:	Cuatro (04) de noviembre de 2022
Reinicio No 1:	Cinco (05) de diciembre de 2022
Prórroga No 1:	Ciento cuarenta y ocho (148) días a partir del once (11) de diciembre de 2022 hasta el siete (0)7 de mayo de 2022
Suspensión No 2:	Dieciséis (16) de enero de 2023
Reinicio No 2:	Dieciséis (16) de marzo de 2023
Prórroga No 2:	Noventa y tres (93) días a partir del cinco (05) de julio hasta el seis (06) de octubre de 2023
Suspensión No 3:	Cinco (05) de octubre de 2023
Reinicio No 3:	Once (11) de junio de 2024
Prórroga No 3:	Ciento cuarenta y siete días, contados a partir del día siguiente al vencimiento de la Modificación No 2, es decir

	desde el trece (13) de junio hasta el seis (06) de noviembre de 2024.		
Fecha de finalización según Prórroga No 3	Seis (06) de noviembre de 2024		
Información desembolsos:	**Descripción**	**Porcentaje**	**Valor**
	Anticipo	20%	$ 1.535.303.098,99
	Acta parcial No. 1	11.34%	$ 870.650.495,69
	Acta parcial No. 2	10.79%	$ 829.037.560,17
	Acta parcial No. 3	5.77%	$ 443.584.414,35
	Acta parcial No. 4	6.21%	$ 477.204.297,60
	Acta parcial No. 5	5.07%	$ 389.556.716,54
	Total pagado		$ 4.545.336.583,34
Estado actual del contrato:	En ejecución		

3.1.1 Pólizas y vigencias

Póliza de cumplimiento: SEGUROS DEL ESTADO, Póliza Número 96-44-101168803, actualizada con modificación No. 2.

Tabla 7. Póliza de cumplimiento y vigencias contrato de obra

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	09/02/2022	06/05/2025	$ 767.65.549,50
Buen manejo del anticipo	09/02/2022	06/05/2025	$ 1.535.303.098,99
Estabilidad y calidad de la obra	11/11/2024	11/11/2029	$ 2.302.954.648,49
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	09/02/2022	06/11/2027	$ 1.535.303.098,99

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual: SEGUROS DEL ESTADO, Póliza número 96-40-101063099, actualizada con modificación No. 2.

Tabla 8. Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual y vigencia contrato de obra

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL ESTRACONTRACTUAL	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Predios, labores y operaciones	02/01/2023	06/11/2024	$ 454.000.000,00
Contratistas y subcontratistas	02/01/2023	06/11/2024	$ 454.000.000,00
Vehículos propios y no propios	02/01/2023	06/11/2024	$ 454.000.000,00
Perjuicios extramatrimoniales	02/01/2023	06/11/2024	$ 454.000.000,00
Daño emergente y lucro cesante	02/01/2023	06/11/2024	$ 454.000.000,00
Responsabilidad Patronal	02/01/2023	06/11/2024	$ 454.000.000,00

3.2 CONTRTO DERIVADO DE INTERVENTORÍA

Tabla 9. Contrato de interventoría

Tipo de contrato:	Interventoría
Contrato No:	20213699 de 2021
Objeto:	El Contratista se compromete para con el Municipio de Pasto – Dirección Administrativa de Plazas de Mercado, a realizar la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA "CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS DE LA PLAZA DE MERCADO EL POTRERILLO, MUNICIPIO DE PASTO DEPARTAMENTO DE NARIÑO
Ciudad y fecha de suscripción del contrato:	San Juan de Pasto, 27 de diciembre de 2021
Contratista:	SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA SAS con NIT. 900.389.180-2 Y representado legalmente por IVAN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL.
Valor del contrato:	El valor del contrato es por CUATROSCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MCTE ($ 436.031.232,00)
Valor adicional No 1:	DOSCIENTOS ONCE MILLONES SEISCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE ($ 211.602.827,80)
Valor adicional No 2:	CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS ($ 146.344.666,00) M/CTE.
Valor adicional No 3:	DOSCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 231.318.989,00).
Valor final del contrato:	MIL VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE ($ 1.025.297.714,80)
Fecha de inicio:	Nueve (09) de febrero de 2022
Plazo:	Nueve (09) meses
Fecha de finalización contractual:	Nueve (09) de noviembre de 2022
Suspensión No 1:	Cuatro (04) de noviembre de 2022
Reinicio No 1:	Cinco (05) de diciembre de 2022
Modificación No 1, Prórroga en tiempo No 1:	Veintiún (21) días a partir del once (11) de diciembre de 2022 hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2022
Modificación No 2 Prórroga No 2 y adición en valor No 1:	**VALOR ADICIONAL**: DOSCIENTOS ONCE MILLONES SEISCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE (211.602.827,80) **PRÓRROGA EN TIEMPO**: Ciento veintisiete (127) días, contados a partir del día siguiente a la fecha de finalización según

	prórroga No 1, es decir desde el uno (01) de enero de 2023 hasta el siete (07) de mayo de 2023.		
Suspensión No 2:	Dieciséis (16) de enero de 2023		
Reinicio No 2:	Dieciséis (16) de marzo de 2023		
Modificación No 3 Prórroga en tiempo No 3:	Veinte (20) días a partir del cinco (05) de julio hasta el veinticinco (25) de julio de 2023		
Modificación No 4 Prórroga en tiempo No 4 adición en valor No 2:	**VALOR ADICIONAL**: CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS ($ 146.344.666,00) M/CTE. **PRÓRROGA EN TIEMPO**: Setenta y tres (73) días, contados a partir del día siguiente al vencimiento de la Modificación No 03 y hasta el seis (06) de octubre de 2023.		
Suspensión No 3:	Cinco (05) de octubre de 2022		
Reinicio No 3:	Once (11) de junio de 204		
Modificación No 5 Prórroga en tiempo No 5	Veinte (20) días, contados a partir del día siguiente al vencimiento de la Modificación No 04, es decir desde el doce (12) de junio hasta el primero (01) de julio de 2024.		
Modificación No 6 Prórroga en tiempo No 6:	Diez (10) días, contados a partir del día siguiente al vencimiento de la modificación No 5, es decir desde el dos (02) de julio hasta el doce (12) de julio de 2024.		
Modificación No 7 prórroga en tiempo No 7 y adición en valor No 3:	**VALOR ADICIONAL**: DOSCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 231.318.989,00). **PRÓRROGA EN TIEMPO**: Ciento diecisiete (117) días, contados a partir del día siguiente al vencimiento de la Modificación No 06, es decir desde el trece (13) de julio hasta el seis (06) de noviembre de 2024.		
Fecha de finalización según Modificación No 7:	Seis (06) de noviembre de 2024		
Información desembolsos:	**Descripción**	**Porcentaje**	**Valor**
	Anticipo	20%	$ 87.206.246,40
	Acta parcial No 1	5,07%	$ 40.462.888,13
	Acta parcial No 2	19.44%	$ 155.126.418,76
	Total pagado		$ 282.795.553,29
Estado actual del contrato:	En ejecución		

3.2.1 Pólizas y vigencias

Póliza de cumplimiento: JMalucelli TRAVELERS SEGUROS S.A., póliza número 2034773, actualizada con modificación No 3.

Tabla 9. Póliza de cumplimiento y vigencias contrato de interventoría

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	12/07/2024	06/05/2025	$ 194.290.218,00
Buen manejo del anticipo	12/07/2024	06/05/2025	$ 129.526.812,00
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	12/07/2024	06/11/2027	$ 87.206.247,00
Calidad del servicio	06/11/2024	06/11/2029	$ 194.290.218,00

4. ESTADO DE AVANCE DEL CONTRATO

En este periodo se reporta actividades ejecutadas en el periodo del primero (01) al treinta y uno (31) de octubre de 2024; durante este ciclo de tiempo se ejecutó la conformación de la calzada del eje 1 segunda fase desde el K0 + 130 al K0 + 430, incluido el empalme con el eje 7 desde el K0 + 150 al K0 + 167, así como también la instalación de la base granular en los espesores indicados por el diseño estructural del pavimento en el eje 1 segunda fase desde el K0 + 130 al K0 + 430, incluido el empalme con el eje 7 desde el K0 + 150 al K0 + 167, se construyó los sumideros y cajillas domiciliarias sobre los andenes de los flancos derecho e izquierdo del eje 1. También se inició la intervención de la segunda fase del eje 2 es decir desde el K0 + 090 al K0 + 322 con el retiro de adoquín y excavación para la explanación de la calzada.

4.1 AVANCE EN TIEMPO

Con corte a treinta y uno (31) de octubre de 2024, han transcurrido 652 días de ejecución de obra, lo cual equivale a un avance en tiempo del 98.93%.

4.2 AVANCE DE OBRA

Con corte a treinta y uno (31) de octubre de 2024, el avance de ejecución de obra es del 65,40%, teniendo en cuenta que el avance programado de obra según la modificación de mayores y menores cantidades de obra No 6 es de 66.59%, se presenta un retraso de obra de 1.19%.

4.2.1 Reporte de novedades:

Durante el periodo comprendido entre el primero (01) al treinta y uno (31) de octubre de 2024, se realizaron las siguientes reuniones o mesas de trabajo:

- Martes, dos (02) de octubre de 2024, 12:00m: Se realizó mesa técnica en la plaza de mercado El Potrerillo con el fin de definir la fecha de la liberación del eje 2 del K0 + 090 al K0 + 322 y revisar compromisos entre las partes.



Foto No 1. Mesa técnica del 2 de octubre de 2024.

- Miércoles, tres (03) de octubre de 2024, 3:00 p.m.: se realiza comité de seguimiento con la asistencia de la Contraloría General de la República, el Alcalde Municipal de Pasto, la Secretaría de Hacienda, la Dirección Administrativa de Plazas de Mercado, la Secretaría de Infraestructura y Valorización, contratista de obra y contratista de interventoría, con el fin de hacer seguimiento a la ejecución del proyecto y revisar los compromisos pactados entre las partes.



Foto No 2. Comité de seguimiento 3 de octubre de 2024.

- Miércoles, tres (03) de octubre de 2024, 4:30 p.m.: se realizó reunión con líderes del eje 2 del tramo K0 + 090 al K0 + 322, con el fin de explicar las actividades que se van a ejecutar en dicho eje con relación a la modificación de mayores y menores cantidades de obra No 6 y la fecha de liberación del eje, se contó con la asistencia del doctor Lucio Rodríguez. Contralor Provincial; el ingeniero Diego Dorado, Contratista de obra; el ingeniero Fabio Ayala delegado de la interventoría; la ingeniera Alba Lucía Bravo Eraso, delegada de la Secretaría de Infraestructura y Valorización.



Foto No 3. Reunión con líderes del eje 2.

- El miércoles nueve (09) de octubre de 2024, la Alcaldía Municipal de Pasto solicita la prórroga No 5 del contrato específico No 048-2191864, mediante oficio 1000/448-2024, por un periodo de tres (03) meses contados a partir del del día siguiente del vencimiento de la prórroga No 4 es decir desde el siete (07) de noviembre de 2024 hasta el seis (06) de febrero de 2024.

4.4 AVANCE EN EJECUCIÓN FINANCIERA

Con corte a treinta y uno (31) de octubre de 2024, las actividades ejecutadas suman un valor de CUATRO MIL CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES TRECIENTOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS VEINTIUN PESOS CON TREINTA Y SÉIS CENTAVOS MONEDA CORRIENTE ($ 4.845.314.821,36) incluidos los costos de A.U.I., valor que representa un 62.14% del valor total del contrato de obra.

Información financiera contrato de obra

Valor inicial del contrato:	$ 7.676.515.494,97
Valor del anticipo:	$ 1.535.303.098,99

Periodo	Valores ejecutados	Porcentaje ejecución
Mes 1	$ 2.302.954,65	0.03 %
Mes 2	$ 179.630.462,58	2.34 %
Mes 3	$ 171.953.947,09	2.24 %
Mes 4	$ 113.612.429,33	1.48 %
Mes 5	$ 333.160.772,48	4.34 %
Mes 6	$ 217.245.388,51	2.83 %
Mes 7	$ 49.897.350,72	0.65 %
Mes 8	$ 100.562.352,98	1.31 %
Mes 9	$ 598.000.557,06	7.79 %
Mes 10 (1 - 4 noviembre 2022)	$ 6.141.212,40	0.08 %
Mes 11 (5 – 31 diciembre 2022)	351.584.409,67	4.58 %
Mes 12 (1 – 16 enero 2023)	-	-
Mes 13 (16 – 31 marzo 2023)	$ 433.723.125,47	5.65 %
Mes 14 (abril 2023)	$ 123.591.899,47	1.61 %
Mes 15 (mayo 2023)	$ 112.077.126,23	1.46 %
Mes 16 (junio 2023)	$ 98.259.398,34	1.28 %
Mes 17 (julio 2023)	$ 144.057.489,78	1.88 %
Mes 18 (agosto 2023)	$ 344.575.404,62	4.49 %
Mes 19 (septiembre 2023)	$ 193.625.340,03	2.52 %
Mes 20 (junio 2024)	$ 286.918.210,86	3.74 %
Mes 21(julio 2024)	$ 375.948.030,18	4.90 %
Mes 22 (agosto 2024)	$ 105.860.542,32	1.38 %
Mes 23 (septiembre 2024)	$ 426.786.270,56	5.56 %
Mes 24 (octubre 2024)	$ 75.128.092,79	0,98%
Acumulado	**$ 4.769.880.134,02**	**63.12 %**

Nota: En el valor de ejecución acumulado y porcentaje de ejecución acumulado no se tiene en cuenta el PMA y PMT.

4.5 AVANCE EN LA EJECUCIÓN DE METAS – CLÁUSULA SEGUNDA

Tabla 11. Ejecución de metas

ÍTEM	Valor Total	Acumulado junio 2024	
		Valor	Porcentaje
META 1: ONCE TRAMOS VIALES CAPÍTULOS 1 (PRELIMINARES), 4 (PAVIMENTO), 5 (COMPONENTE URBANO Y MOBILIARIO) 9 (NO PREVISTOS)	$ 5.715.962.191,17	$ 4.237.473.754,00	55.20 %
META 2: REDES SANITARIAS Y PLUVIALES – CAPÍTULOS 2 (ALCANTARILLADO SANITARIO), 3	$ 1.134.711.870,93	$ 468.002.020,08	6.09 %

(ALCANTARILLADO PLUVIAL), 7 (RED CONTRAINCENDIOS), 8 (RED DE AGUA POTABLE)			
META 3: CUATO MUROS DE CONTENCIÓN – CAPÍTULO 6 (MUROS DE CONTENCIÓN)	$ 558.358.898,71	$ 138.473.451,88	1.80 %
PMA	$ 131.398.763,47	$ 65.699.381,74	0.86 %
PMT	$ 136.083.770,67	$ 122.475.393,60	1.60 %
TOTAL	**$ 7.676.515.494,95**	**$ 4.769.880.134,02**	**65.55%**

4.6 EJECUCIÓN ACTIVIDADES DE OBRA

Durante el periodo de primero (01) a treinta (30) de septiembre de 2024, se ejecutan las siguientes actividades de obra:

Eje 2			
Ítem	**Actividad**	**Cantidad**	**Unidad**
1.1	Localización y replanteo	879,72	M2
1.9	Excavaciones sin clasificar de la explanación y canales	282,71	M3
1.10	Retiro y disposición de material sobrante, incluye pago escombrera. En banco	692,29	M3
4.7	Base granular clase A	482,40	M3
4.12	Sumidero tipo EMPOPASTO	16,00	UND
9.4	Compactación subrasante sin adición de agregados pétreos	2.126,26	M2

5 ACTAS SUSCRITAS DURANTE EL PERIODO

Durante el periodo de primero (01) a treinta y uno (31) de octubre de 2024, se suscribieron las siguientes actas del contrato derivado de obra:

- Acta parcial de obra No 8, suscrita el 1 de octubre de 2024.

6 REGISTRO FOTOGRÁFICO



Localización del Diseño Geométrico del eje 2 en su segunda Fase (K0+090 – K0+320).



Explanación del Eje 1 Fase II.



Desalojo de materiales provenientes de la explanación del eje 1.



Base granular clase A eje 1 fase II



Base granular clase A eje 1 fase II



Base granular clase A eje 1 fase II



Instalación, Perfilado y Compactación de la Base Granular en el eje 1.



Construcción de Sumideros en el Eje 1.



Conformación de Subrasante de la Calzada del Eje 1 Fase II entre las abscisas K0+320 a K0+130.

7. SUPERVISIÓN FINANCIERA

Durante el periodo de primero (01) a treinta y uno (31) de octubre de 2024 no se realizan pagos.

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

8.1 CONCLUSIONES

- Es necesario realizar una prórroga en tiempo al contrato de obra No 20213704, considerando que la comunidad no accedió a la liberación simultanea de los ejes, se ajustó la programación de obra a 6.5 meses, y en consecuencia de ello se requiere un mes y quince días más para cumplir con el tiempo establecido en la programación aprobada el día 24 de mayo de 2024.
- Es necesario realizar una prórroga en tiempo y adición en valor al contrato de interventoría No 20213699, considerando que el contrato de obra No 20213704 no puede estar sin seguimiento técnico, administrativo, financiero y ambiental, se ve la necesidad de extender el plazo de ejecución del contrato de interventoría.
- Es preciso indicar que teniendo en cuenta el cambio de la materialidad y ancho de calzada del eje 2 del K0 + 090 al K0 + 322, por aspectos técnicos correspondientes al ancho de calzada el cual es de 4.00 m entre locales comerciales, no se puede emplear maquinaria pesada para llevar a cabo las actividades de excavación, cargue de material de desalojo, conformación de las capas granulares, afirmado, subbase y base, puesto que por el ancho disponible no es posible realizar giros y maniobras de la maquinaria, es por ello que estas actividades deben realizarse manualmente.
- Teniendo en cuenta la programación entregada por el contratista de obra, se tiene un atraso de 1.19%.
- El contratista de obra en el mes de noviembre debe culminar con la instalación de la mezcla de concreto en el eje 1 fase II.

8.2 RECOMENDACIONES

- Se recomienda a la Dirección Administrativa de Plazas de Mercado fijar la fecha de liberación del tramo final del eje 4, considerando que dicho eje hace parte de la ruta crítica del contratista de obra y que de no liberar a tiempo, se corre con el riesgo de no cumplir con las metas físicas.

Ing. JESIKA JERALDIN CEBALLOS PANTOJA
Secretaria de Infraestructura y Valorización
Municipio de Pasto
Apoyo a la Supervisión Técnica

Elaboró: Ing. ALBA LUCIA BRAVO ERASO
Contratista S.I.V.M.