INFORME DE ACTIVIDADES No. 001
ABRIL 2025

CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO 25/03/2025 AL 28/04/2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

No. Contrato: CONTRATO DE CONSULTORIA CCO – 036 – 2025	Fecha: Marzo 2025
Objeto: "CONTRATO DE CONSULTORIA PARA ELABORAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PROYECTO "DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE MARINILLA "PARQUE LINEAL TURISTICO PUERTA A EMBALSES" Y "URBANISMO SOCIAL – RECUPERACIÓN Y APROPIACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO EN ZONAS SOCIALMENTE VULNERABLES" (MIRADOR SAN JUDAS- ALTO DE SAN JOSÉ- ALTO DE TINAJAS Y ALTO DE LA RAMADA), PRIORIZADOS SEGÚN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL 2024 – 2027"	
Nombre del contratista: CONSTRUCTORA KPB S.A.S.	Nit: 800.109.571-6
Fecha Inicio: 25 de marzo de 2025	Fecha Terminación inicial: 16 de junio de 2025
Nombre del Supervisor del Contrato:	Catalina Jaramillo Salazar
Cargo del Supervisor:	Directora de planeación e infraestructura
Valor inicial del Contrato DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL PESOS M.L. INCLUIDO IVA Y DEMÁS GASTOS APLICABLES	$275.366.000
Valor adición del Contrato: N/A	N/A
Valor Total del Contrato: DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL PESOS M.L. INCLUIDO IVA Y DEMÁS GASTOS APLICABLES	$275.366.000

AVANCE DEL CONTRATO

El presente informe se realiza con el fin de aprobar el pago anticipado del contrato de Consultoría en referencia, lo anterior de acuerdo con la cláusula cuarta del contrato, donde se expone que para llevar a cabo este desembolso, debe hacerse entrega del Cronograma, Plan de inversión del pago anticipado, Factura, certificado de parafiscales

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 275.366.000
ADICION	N/A
VALOR TOTAL	$275.366.000

ESTADO Y AVANCE FINANCIERO

VALOR AVANCE DE ESTE INFORME			$137.683.000	50%
Nro. Pago	Comprobante	Fecha	Valor	% Avance
VALOR APROBADO A LA FECHA			$137.683.000	50%
VALOR FALTANTE POR DESEMBOLSAR / VALOR PENDIENTE			$137.683.000	50%

Nro. de Planilla	IBC	PORCENTAJE DE DEDICACIÓN	PERIODO COTIZADO	OBSERVACIÓN
9484889286	$3.639.560	N/A	Abril	Representante Legal

RUAF
Registro Único de Afiliados

Afiliaciones de una Persona en el Sistema

INFORMACIÓN BASICA Fecha de Corte: 2025-04-25

Número de Identificación	Primer Nombre	Segundo Nombre	Primer Apellido	Segundo Apellido	Sexo
CC 76331644	PAULO	ANDRES	GUARIN	WALTEROS	M

AFILIACIÓN A SALUD Fecha de Corte: 2025-04-25

Administradora	Régimen	Fecha Afiliacion	Estado de Afiliación	Tipo de Afiliado	Departamento -> Municipio
NUEVA EPS S.A.	Contributivo	06/10/2020	Activo	COTIZANTE	PUERTO BERRIO

AFILIACIÓN A PENSIONES Fecha de Corte: 2025-04-25

Régimen	Administradora	Fecha de Afiliación	Estado de Afiliación
PENSIONES: AHORRO INDIVIDUAL	SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR SA	2006-04-28	Inactivo

AFILIACIÓN A RIESGOS LABORALES Fecha de Corte: 2025-04-25

Administradora	Fecha de Afiliación	Estado de Afiliación	Actividad Economica	Municipio Labora
Seguros de Vida Suramericana	2023-09-05	Activa		Antioquia- MEDELLÍN
Seguros de Vida Suramericana	2024-05-15	Activa		Antioquia- MEDELLÍN
SEGUROS DE VIDA COLPATRIA SA	2019-02-25	Activa	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO INCLUYE SOLAMENTE A EMPRESAS DEDICADAS A EL SERVICIO DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE APARATOS DE RAYOS X, EQUIPOS Y/O FUENTES DE MATERIAL RADIACTIVO SIMILAR.	Antioquia- PUERTO BERRÍO
CIA DE SEGUROS BOLIVAR SA	2018-06-19	Activa	CONSTRUCCION DE OBRAS DE INGENIERIA CIVIL INCLUYE SOLAMENTE A EMPRESAS DEDICADAS A EL MONTAJE Y/O REPARACIÓN DE OLEODUCTOS	Antioquia- PUERTO BERRÍO

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN

Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
Participación de comités de obra.
Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
Verificación de la ejecución de las actividades específicas del contrato y seguimiento a la matriz de riesgos.
Verificación del pago al Sistema de Seguridad Social Integral, de conformidad con la normatividad vigente.
Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
Trámite de reconocimiento para el pago anticipado

VERIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS, TÉCNICAS Y LEGALES POR PARTE DEL SUPERVISOR.

En mi calidad de supervisor del contrato No. CCO-036 – 2025 certifico que el contratista: CONSTRUCTORA KPB S.A.S. entregó la documentación conforme a lo estipulado en el contrato, de manera oportuna y con la calidad y eficiencia requeridas, así como en los tiempos establecidos para el desarrollo de cada una de ellas.

El presente informe se firma en el municipio de Marinilla a los veintiocho (28) días del mes de abril de 2025.

Atentamente,

CATALINA JARAMILLO SALAZAR
Directora de Planeación e Infraestructura
Supervisor EDUR
Proyectó: Laura Melisa Castaño / Supervisor de apoyo "EDUR"
Reviso: Catalina Jaramillo / Directora de Planeación e Infraestructura