ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	**ACTA DE LIQUIDACIÓN**

SUBSECRETARÍA DE ACCESO Y PERMANENCIA
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

En Bogotá D.C., las partes del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.4088303, del 14 de octubre de 2022, que se relaciona a continuación, proceden a liquidarlo en los siguientes términos.

1. ASPECTOS GENERALES.

- **NUMERO DE PROCESO PRECONTRACTUAL:** Proceso de Licitación Pública No. SED-LP-DCCEE-039-2022.
- **PLATAFORMA:**

  Plataforma virtual ☐ Secop I ☐ Secop II ■

- **NUMERO DE CONTRATO:** CO1.PCCNTR.4088303
- **FECHA DE CONTRATO:** 14-10-2022
- **TIPO DE CONTRATO:** CONTRATO DE OBRA
- **CONTRATISTA:**

NOMBRE CONTRATISTA/ASOCIADO:	CONSORCIO OBRAS MG	**N.I.T:**	901.640.210 - 4
MIEMBROS DEL CONSORCIO O U.TEMPORAL*	**N.I.T***	**PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN***	
GRUPO TITANIUM S.A.S.	900.749.719 - 7	50,00%	
MR GROUP COL S.A.S.	901.187.401 - 1	50.00%	

- **OBJETO:** ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
- **PLAZO O FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL PACTADO:** 19 de octubre de 2023.
- **FECHA DE INICIO:** 20 de diciembre de 2022.
- **VALOR INICIAL PACTADO: $ 8.519.283.128,00.** OCHO MIL QUINIENTOS DIECINUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS M/CTE.
- **ANTICIPO PACTADO (valor / %):** No Aplica.
- **AREA RESPONSABLE DE LA CONTRATACION:** SUBSECRETARÍA DE ACCESO Y PERMANENCIA. DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS.
- **SUPERVISOR:**

NOMBRE	**CARGO**
ALEXANDER OSORIO PAEZ	Profesional Especializado 222-24

- **INTERVENTORIA:**

NUM. CONTRATO	RAZON SOCIAL	N.I.T
CO1.PCCNTR.4146223	CONSORCIO INTERCAPITAL 2022	901.649.766 - 8

- **CEDENTE:** No Aplica.
- **CESIONARIO:** No Aplica.
- **FECHA DE CESIÓN:** No Aplica.

- **MODIFICACIONES DEL CONTRATO:**

Modificación No.	Fecha modificación	Adición Valor	Prórroga Tiempo	Otros aspectos modificados
1	31-03-2023	$2.130.000.000	Un (01) mes	Ampliación del alcance. Se incluyen tres (3) Instituciones educativas.
2	15-11-2023	$2.129.641.564	Cuatro (04) meses	Ampliación del alcance. Se incluye una (1) Institución educativas.
3	08-12-2023	No Aplica	No Aplica	Modificación del Alcance. Se retira una (01) institución educativa y se incluyen cuatro (04) instituciones educativas.

- **SUSPENSIONES:**

Suspensión No.	Periodo de Suspensión		Tiempo total de suspensión	Observaciones
	Desde	Hasta		
No Aplica.	No Aplica.	No Aplica.	No Aplica.	El Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.4088303 No Registra suspensiones

- **VALOR TOTAL CONTRATO INCLUIDAS LAS ADICIONES: $ 12.778.924.692,00.** DOCE MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE.

- **PLAZO TOTAL PACTADO CON PRÓRROGAS:** QUINCE (15) MESES.

- **FECHA DE TERMINACIÓN:** 19-03-2024

- **CAUSAL DE TERMINACIÓN:** FINALIZACIÓN DEL PLAZO CONTRATCTUAL Y EJECUCIÓN DEL 100% DEL ALCANCE

2. ESTADO FINANCIERO

Registros presupuestales	No.	Valor	Fecha de expedición
Registros presupuestales que se afectaron en el contrato	4796	$ 8.519.283.128,00	18 de octubre de 2022
	3143	$ 2.130.000.000,00	12 de abril de 2023
	5161	$ 2.129.641.564,00	17 de noviembre de 2023

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	**ACTA DE LIQUIDACIÓN**

BALANCE FINANCIERO

Descripción	Valor
Valor total contratado (Valor inicial pactado + adiciones suscritas):	$ 12.778.924.692,00
Valor total causado ajustado al peso según Res. 222 de 2007 o la que la modifique o sustituya (es el que debió pagarse al contratista por la ejecución realmente efectuada):	$ 12.778.924.692,00
Valor total pagado ajustado al peso según Res. 222 de 2007 o la que la modifique o sustituya (es el que realmente se ha cancelado al contratista):	$12.139.977.751,00
Saldos a liberar – SED	$ 0,00
Saldo en favor del contratista *(pagos previstos contra acta de liquidación, pasivos exigibles, entre otros:*	$ 638.946.941,00

SUMAS A CARGO DEL CONTRATISTA:

CONCEPTO	VALOR
Saldo a cargo del contratista por diferentes conceptos (mayores valores reconocidos al contratista, sanciones no pagadas por el contratista, pagos no efectuados al sistema de seguridad social, reconocimiento de equilibrio económico en favor de la SED aun no pagado, anticipo por reintegrar, rendimientos en favor del Distrito cuando a ello haya lugar, etc.:	$0,00

Nota: No existe valor alguno que deba ser pagado o reintegrado por el contratista a la entidad.

INFORMACIÓN DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS INTERVENIDAS:

Nombre de la Sede	Tipo de Construcción	CPF	Área cubierta intervenida en M²	Área exterior intervenida en M²	Recursos ejecutados por frente
CONDICIONES INICIALES					
I.E.D. EDUARDO SANTOS SEDE A	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	1402	1213,30	33,76	$ 782.869.021,62
I.E.D. ESCUELA NORMAL SUPERIOR DISTRITAL MARIA MONTESSORI Y ANEXA SEDE A	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	1501	16,00	993,65	$ 185.993.967,18
I.E.D. EXTERNADO NACIONAL CAMILO TORRES SEDE A	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	319	2936,08	585,00	$ 2.534.666.461,27
I.E.D. GUILLERMO LEÓN VALENCIA SEDE B	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	1509	464,13	0,00	$ 74.990.926,79
I.E.D. GUILLERMO LEÓN VALENCIA SEDE C	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	1511	738,06	316,14	$ 1.346.731.697,18
I.E.D. LA CANDELARIA SEDE A	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	1703	722,96	197,83	$ 260.418.241,49
I.E.D. JORGE SOTO DEL CORRAL SEDE A	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	313	576,74	266,04	$ 529.879.319,29
I.E.D. JORGE SOTO DEL CORRAL SEDE C	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	316	473,62	254,90	$ 1.083.674.325,35
I.E.D. REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA SEDE A	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	1405	278,15	309,64	$ 260.003.766,13
I.E.D. RICAURTE SEDE A	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	1406	594,92	613,80	$ 502.958.895,32
I.E.D. SAN FRANCISCO DE ASIS SEDE B	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	1404	217,15	181,29	$ 267.210.608,88
I.E.D. TECNICO MENORAH SEDE A	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	1410	1458,03	353,15	$ 992.028.119,28
DILE RAFAEL URIBE URIBE	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	NO APLICA	49,63	15,50	$ 41.357.281,76
DILE ANTONIO NARIÑO	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	NO APLICA	177,61	64,13	$ 174.622.410,65
DILE LOS MÁRTIRES	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	NO APLICA	200,00	0,00	$ 31.660.587,77
DILE SAN CRISTOBAL	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	NO APLICA	200,00	0,00	$ 38.408.015,45
DILE SANTAFÉ - LA CANDELARIA	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	NO APLICA	12,00	0,00	$ 288.152,00
BODEGA ROSA ZÁRATE	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	NO APLICA	20,00	0,00	$ 14.275.763,78
BODEGA PLANTAS FÍSICAS	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	NO APLICA	128,60	21,00	$ 26.523.547,43
ADICIÓN 1					

I.E.D. ANTONIO BARAYA SEDE A	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	1802	1139,15	60,75	$ 1.177.771.321,91
I.E.D. ANTONIO JOSÉ URIBE SEDE B	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	306	401,00	0,00	$ 213.175.032,88
I.E.D. RICAURTE SEDE B	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	1401	171,68	235,77	$ 162.968.560,59
ADICIÓN 2					
I.E.D. LICEO NACIONAL ANTONIA SANTOS SEDE A	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	1414	103,45	41,25	$ 52.715.642,19
I.E.D. CLEMENCIA HOLGUÍN DE URDANETA SEDE A	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	1807	502,13	0,00	$ 455.942.234,50
I.E.D. REPÚBLICA DE ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA SEDE A	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	1843	652,87	0,00	$ 422.780.090,24
I.E.D. REPÚBLICA FEDERAL DE ALEMANIA SEDE A	MEJORAMIENTO PROGRAMADO	1844	418,07	0,00	$ 279.354.432,67
EMERGENCIAS					
E1 - I.E.D. ESCUELA NORMAL SUPERIOR DISTRITAL MARIA MONTESSORI Y ANEXA SEDE B	EMERGENCIA	1501	68,53	0,00	$ 19.554.363,70
E2 - I.E.D. PANAMERICANO SEDE A	EMERGENCIA	1407	161,97	0,00	$ 21.697.699,65
E3 - I.E.D. AULAS COLOMBIAS SEDE C	EMERGENCIA	NO REGISTRA	79,30	9512,93	$ 190.730.887,17
E4 - I.E.D. REPÚBLICA DE ECUADOR SEDE A	EMERGENCIA	410	0,00	1526,92	$ 3.044.678,48
E5 - I.E.D. LICEO NACIONAL AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE A	EMERGENCIA	1411	12,75	18,88	$ 30.417.432,44
E6 - I.E.D. POLICARPA SALAVARRIETA SEDE N/A	EMERGENCIA	320	0,00	18,00	$ 525.960,00
E7 - I.E.D. LA CANDELARIA SEDE A	EMERGENCIA	1703	6,76	8,00	$ 67.080.587,70
E8 - I.E.D. FRANCISCO DE PAULA SANTANDER SEDE A	EMERGENCIA	1510	10,80	0,00	$ 95.520.038,14
E9 - I.E.D. GUILLERMO LEÓN VALENCIA SEDE A	EMERGENCIA	1507	2,43	0,00	$ 105.877.194,46
E10 - I.E.D. EL VERJON SEDE A	EMERGENCIA	NO APLICA	53,12	0,00	$ 240.417.005,92
E11 - I.E.D. RICAURTE SEDE A	EMERGENCIA	1406	0,53	0,00	$ 12.233.483,96
E12 - I.E.D. LA GIRALDA SEDE A	EMERGENCIA	323	71,11	0,00	$ 29.797.938,38
E13 - I.E.D. MANUEL ELKIN PATARROYO SEDE A	EMERGENCIA	302	5,95	0,00	$ 2.914.038,83
E14 - I.E.D. ESCUELA NORMAL SUPERIOR DISTRITAL MARIA MONTESSORI Y ANEXA SEDE A	EMERGENCIA	1508	0,00	2,00	$ 711.276,56
E15 - I.E.D. POLICARPA SALAVARRIETA SEDE A	EMERGENCIA	308	120,00	0,00	$ 38.883.616,21
E16 - I.E.D. AULAS COLOMBIANAS SEDE B	EMERGENCIA	309	477,98	0,00	$ 6.250.066,48
				TOTAL	**$12.778.924.692,00**

3. MULTAS Y SANCIONES

Actuación (Multa, penal pecuniaria, caducidad, declaratoria de incumplimiento)	**No. y fecha de Resolución**	**Valor Multa o Sanción**	**Estado** *(Pagado, descontado, compensado, otro)*
No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica

4. SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL – PARAFISCALES

La supervisión y/o interventoría, verificó en las actas e informes parciales, el cumplimiento de las obligaciones respecto del sistema de seguridad social integral y parafiscales según aplique.

5. ACUERDOS, CONCILIACIONES, TRANSACCIONES

No Aplica

6. GARANTÍAS

El supervisor y/o interventor certifica con la suscripción de la presente acta que la(s) garantía(s) se encuentra(n) vigente(s) y/o actualizada(s) y aprobada(s) conforme lo establecido en los estudios previos:

No. Garantía	Anexo de la Garantía	Fecha de Expedición	VIGENCIAS		Monto Asegurado	Riesgo amparado	Aseguradora
			Desde	Hasta	[COP]		
1522 TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	11	09/04/2024	20/12/2022	19/03/2024	$ 12.778.924.692,00	SECCIÓN DAÑO MATERIAL COBERTURA PRINCIPAL "A"	BERKLEY INTERNACIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A. N.I.T. 900.814.916 - 1
1522 TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	11	09/04/2024	20/12/2022	19/03/2024	$ 12.778.924.692,00	COBERTURA TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO, ERUPCIÓN VOLCÁNICA	BERKLEY INTERNACIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A. N.I.T. 900.814.916 - 1
1522 TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	11	09/04/2024	20/12/2022	19/03/2024	$ 12.778.924.692,00	COBERTURA PARA HMACC - AMIT, INCLUYENDO SABOTAJE Y TERRORISMO	BERKLEY INTERNACIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A. N.I.T. 900.814.916 - 1
1522 TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	11	09/04/2024	20/12/2022	19/03/2024	$ 12.778.924.692,00	COBERTURA CICLON, HURACAN, INUNDACION, OTROS EVENTOS	BERKLEY INTERNACIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A. N.I.T. 900.814.916 - 1
11-44-101192624 POLIZA DE CUMPLIMIENTO	10	03/04/2022	20/12/2022	19/09/2024	$ 2.555.784.938,40	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A. N.I.T. 860.009.578 - 6
11-44-101192624 POLIZA DE CUMPLIMIENTO	10	03/04/2022	20/12/2022	19/03/2027	$ 1.277.892.469,20	PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES, SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SEGUROS DEL ESTADO S.A. N.I.T. 860.009.578 - 6
11-44-101192624 POLIZA DE CUMPLIMIENTO	10	03/04/2022	19/03/2024	19/03/2026	$ 2.129.856.625,60	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SEGUROS DEL ESTADO S.A. N.I.T. 860.009.578 - 6
11-40-101049796 PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO	9	02/04/2022	20/12/2022	19/03/2024	$ 638.946.234,60	PREDIOS, LABORS Y OPERACIONES	SEGUROS DEL ESTADO S.A. N.I.T. 860.009.578 - 6
11-40-101049796 PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO	9	02/04/2022	20/12/2022	19/03/2024	$ 638.946.234,60	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	SEGUROS DEL ESTADO S.A. N.I.T. 860.009.578 - 6
11-40-101049796 PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO	9	02/04/2022	20/12/2022	19/03/2024	$ 638.946.234,60	VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	SEGUROS DEL ESTADO S.A. N.I.T. 860.009.578 - 6

7. INGRESO DE BIENES AL ALMACÉN

ACTA DE INGRESO No:	No Aplica
FECHA INGRESO:	No Aplica
VALOR INGRESADO:	No Aplica

8. CONCLUSIÓN DE LA LIQUIDACIÓN

Se deja constancia de que el objeto contractual fue ejecutado a entera satisfacción y de conformidad con lo estipulado en el contrato, por esta razón la Secretaria de Educación del Distrito procede a autorizar el pago de $638.946.941,00 M/CTE al contratista, luego de lo cual las partes se declaran a paz y salvo, *sin perjuicio de las*

obligaciones que subsisten en cabeza del contratista en relación con las garantías de calidad, estabilidad, mantenimiento o las condiciones de disposición final o recuperación ambiental de las obras o bienes (cuando ello proceda).

OBSERVACIONES: Sin observaciones.

Para constancia el acta se firma en Bogotá D.C. por los que en ella intervinieron, y la fecha de Liquidación del contrato corresponde a la suscrita por parte del Ordenador del Gasto.

Firma Contratista
Nombre: **CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN**
Identificación: **C.C. No. 1.019.007.501**
Cargo: **Representante Legal**

Firma Interventor
Nombre: **NÉSTOR CAMILO ARTUNDUAGA ÁVILA**
Identificación: **C.C. No. 80.795.336**
Cargo: **Representante Legal**

Firma Directivo Área Responsable de la Contratación
Nombre: **CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCÚN**
Identificación: **C.C. No.11.339.805**
Cargo: **Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos (E)**

Firma Ordenador del gasto
Nombre: **ABEL MATIZ SALAZAR**
Identificación: **C.C. No. 80.737.674**
Cargo: **Subsecretario de Acceso y Permanencia**
Fecha:

Firma Supervisor
Nombre: **ALEXANDER OSORIO PAEZ**
Identificación: **C.C. No. 19.270.000**
Cargo: **Profesional Especializado 222-24**

Firma Profesional Apoyo a la Supervisión
Nombre: **CRISTIAN LEONARDO CONTADOR**
Identificación: **C.C. No. 1.014.217.749**
Cargo: **Contratista**

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
OFICINA DE CONTRATOS

La presente revisión se lleva a cabo de acuerdo con los aspectos funcionales asignados a la Oficina de Contratos, de conformidad con el artículo 36 del Decreto 330 de 2008, en consecuencia, los temas técnicos, financieros y de ejecución del Contrato, Convenio u Orden, son del ámbito exclusivo de la supervisión y/o interventoría del mismo junto con el área o dependencia respectiva.

Vo.Bo. Director(a) de Contratación _____
Fecha:

Vo.Bo. Jefe Oficina de Contratos _____
Fecha:

Vo.Bo. Profesional Revisión OFC _____
Fecha:

Vo.Bo. Profesional Revisión Preliminar OFC _____
Fecha:

Vo.Bo. Profesional Revisión Subsecretaria Ordenadora del Gasto _____
Fecha: