Señor,
LUIS FERNANDO RINCON CASTAÑEDA
SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA – GASTO
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS - INVIAS

Asunto:	INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DEL PROYECTO o CONVENIO A CARGO
Periodo:	Del diecinueve (19) al treinta (30) de noviembre de 2024
No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor	Resolución 100 DE 18 NOVIEMBRE DE 2024

Respetados subdirector y Gerente:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR:
N.A
LONGITUD TOTAL DEL CORREDOR: N.A

1. CONTRATO 4258 DE 2024

1.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA O CONVENIO NO.	4258 DE 2024		
CONTRATISTA:	ROBERT ANTONIO TEHERAN BOHORQUEZ	NIT:	77.032.718
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):	N.A.		
OBJETO:	ADECUACIÓN DE LA SEDE A TRAVES DEL MANTENIMIENTO DE AIRES Y EQUIPOS SEDE TERRITORIAL SUCRE INVIAS		
FECHA DE INICIO:	19/11/2024	2024S-VSUC-086475	DT SUCRE
VALOR INICIAL:	$ 5.800.00 (IVA INCLUIDO)		
VALOR ADICIONES:	N.A.		
VALOR ACTUAL:	$ 5.800.00 (IVA INCLUIDO)		
ANTICIPO	N.A.		
PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024		
TOTAL PRÓRROGAS:	N.A		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31/12/2024		

1.2. **ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO**

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
1129724	2024	20	C-2499-0600-20-51102D-2499011-02	$5.800.00,00	0	$5.800.00,00
TOTAL				$5.800.00,00	0	$5.800.00,00

1.3. **ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO**

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de Recibo Parcial de Obra No.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

1.4. **AVANCE DEL CONTRATO**

En el periodo comprendido entre el 19 hasta el 30 de noviembre de 2024, se reporta un avance para el contrato de obra, relacionado a continuación:

1.4.1. **INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO**

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	$5.800.000	100
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	$800.000	13.8
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	$800.000	13.8
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	N.A.	
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA	$800.000	13.8

1.4.2. **ANTICIPO**

Otorgado	$ N.A.
Amortizado	$ N.A.
Saldo	$ N.A.

1.4.3. **AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO**

Meta física programada %: 13.8
Meta física ejecutada %: 13.8

1.5. **ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
N.A.	N.A.	N.A.

1.6. **ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.
N.A.	N.A.

1.7. **PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO**

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N.A.	N.A.	N.A.

1.8. **ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

1.9. **ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

1.10. **ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES**

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: ORDEN DE INICIO
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 19/11/2024
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 04/12/2024
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 01/11/2024
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: Única de Cumplimiento NOMBRE: Compañía Mundial de Seguros S.A. Póliza de Cumplimiento				
Amparos	**Valor Asegurado**	**Póliza No. BQ-100093210 Anexo No.**	**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Cumplimiento	$580.000	0	01/11/2024	30/06/2025
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$1.160.000	0	01/11/2024	31/12/2027
Calidad	$1.740.000	0	01/11/2024	31/12/2025

1.11. **PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA**

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
...					...

1.12. **CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO**

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
2024S-VSUC-086475	19/11/2024	ROBERT ANTONIO TEHERAN BOHORQUEZ	Orden de inicio
…			

1.13. **DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO**

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
…			

1. **INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)**

1.1 ASPECTOS TÉCNICOS.

Se realiza de parte del contratista los siguientes mantenimientos:

• Mantenimiento preventivo de aires acondicionados mini Split hasta 24000 BTU.
Cant. 4 mantenimientos.
Realizados 1.
Vr. Ejecutado $400.000

• Mantenimiento preventivo de aires acondicionados mini Split hasta 60000 BTU.
Cant. 2 mantenimientos.
Realizados 1.
Vr. Ejecutado $400.000 No se han presentado.

1.2 ASPECTOS JURÍDICOS.

No se han presentado novedades.

1.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.

No se han presentado novedades.

1.4 ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD

No se han presentado novedades.

2. **RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO**

N.A.

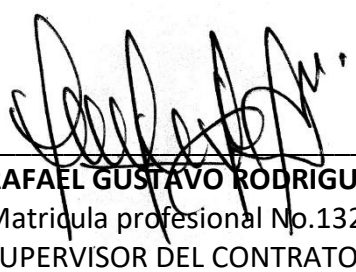
3. **OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.**

N.A.

4. **RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO**

Coordinar con el contratista el mantenimiento de la planta eléctrica de la sede de manera que se ejecute el contrato de acuerdo con los plazos contractuales.

Cordialmente,



RAFAEL GUSTAVO RODRIGUEZ MEZA
Matrícula profesional No.13202090758 BLV
SUPERVISOR DEL CONTRATO