INFORME DE SUPERVISIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL

CONTRATO DE OBRA N° 233 de 2024

CONTRATO Y/O CONVENIO No.:	233 de 2024
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONIQUIRÁ NIT: 800099662-3 R/L: FREDY IOVANNY PARDO PINZÓN CC No.: 74.243.302 DE MONIQUIRÁ
CONTRATISTA:	DYS SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT: 901.510.145-6 R.L. CARLOS HOLMER ALVIS MENDOZA C.C. 94.513.754 expedida en Cali
OBJETO:	"MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA E INGRESO A LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE MONIQUIRÁ, BOYACÁ"
VALOR INICIAL:	CIENTO OCHENTA Y SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y TRES CENTAVOS ($ 187.193.499,93) M/CTE.
VALOR ADICIONAL	SETENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TREINTA Y NUEVE PESOS Y VEINTIOCHO CENTAVOS ($ 74.286.039,28) M/CTE.
VALOR TOTAL	DOSCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS Y VEINTIÚN CENTAVOS ($ 261.479.539,21) M/CTE.
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL INICIAL:	DIS-2024000494
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICIONAL:	DIS-2025000130
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL:	RES-2024001179
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2024 contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos establecidos en el Artículo 23 de la ley 1150 de 2007.
FECHA DE INICIACIÓN INICIAL:	05/12/2024
FECHA DE FINALIZACIÓN INICIAL:	31/12/2024
SUSPENSIÓN	Treinta y uno (31) de diciembre de 2024

Teléfono: (+57) 608 7281124
www.moniquira-boyaca.gov.co
contactenos@moniquira-boyaca.gov.co
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.co
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolivar Código Postal 154260
Moniquirá, Boyacá Colombia

INFORME DE SUPERVISIÓN

FECHA DE REINICIO	Veinte (20) de enero de 2025
PRORROGA No1.	UN (01) MES
PRORROGA No2.	SIETE (07) DÍAS
ADICIÓN Y PRORROGA:	UN (01) MES
FECHA TERMINACIÓN	25 DE MARZO DE 2025
PERIODO INFORME DE SUPERVISIÓN:	13 DE FEBRERO DE 2025 – 25 DE MARZO DE 2025

DESARROLLO DEL CONTRATO

En el periodo relacionado se ejecutaron las actividades, acorde al informe entregado por el contratista, trabajos que consisten en el MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE MONIQUIRÁ, BOYACÁ, por medio de la adecuación de la vía de acceso al complejo de escenarios deportivos en la villa olímpica y sobre ésta la instalación de adoquín con cuneta en concreto y extensión del andén existente, adicional a esto se le realizó el mantenimiento para recuperar las cabañas de estadía para los deportistas ubicadas dentro de las instalaciones de la piscina municipal.

ACTIVIDADES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	EVIDENCIA
ESCARIFICACIÓN, MEZCLADO, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBBASE Y/O BASE	De acuerdo con las características del proyecto encontradas una vez se da inicio a obra no se vio necesaria ejecutar.	Informe de actividades del Contratista
EXCAVACIÓN DE CORTES Y CANALES SIN CLASIFICAR INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5 KM	De acuerdo con las características del proyecto encontradas una vez se da inicio a obra no se vio necesaria ejecutar.	Informe de actividades del Contratista
SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA BASE GRANULAR (INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5KM) (**)	El suministro, extendida y compactación de material seleccionado para subbase granular se instala a lo largo de la vía de acceso a las instalaciones de los escenarios deportivos, con anchos variables o. A la fecha se ejecutó el 100% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	Se da inicio con el descapote del área a intervenir y la excavación del área de implantación de las vigas y los ciclópeos laterales. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista

Teléfono: (+57) 608 7281124
www.moniquira-boyaca.gov.co
contactenos@moniquira-boyaca.gov.co
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.co
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolivar Código Postal 154260
Moniquirá, Boyacá Colombia

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO A-80	Se da inicio con la instalación de bordillos una vez las excavaciones están. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO 0.20*0.30*0.35*0.80	De acuerdo con las características del proyecto encontradas una vez se da inicio a obra no se vio necesaria ejecutar.	Informe de actividades del Contratista
ADOQUÍN EN CONCRETO MONOCAPA COLOREADO 10*20*6 CMS (VEHICULAR)	Se da inicio con la instalación del adoquín una vez esta adecuada la superficie. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
CUNETAS REVESTIDAS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) SIN REFUERZO (INCLUYE SELLO DE JUNTAS)	Se da inicio con la instalación del adoquín una vez esta adecuada la superficie. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 MPa	una vez se inicia obra se corta, figura y se arma de acuerdo con el elemento a fundir. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA MAS HERBICIDA PARA PISO EN ADOQUÍN	Antes y después de la instalación del adoquín se realizó un riego de arena y se fumigó para evitar el crecimiento de material vegetal. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
DESMONTE CUBIERTA TEJA DE BARRO.	paralelo al mejoramiento de los accesos, en la parte interna de la piscina se procedió a el desmonte de la cubierta de las cabañas. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	Las instalaciones internas de la piscina una vez preparada la superficie se estuco y se pintó. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
CORREA 2 D-1/2" 1 D-1/2" CELOSÍA EN 3/8" INC. ANTICORR.	De acuerdo con las características del proyecto se vio la necesidad de .	Informe de actividades del Contratista
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA ESPAÑOLA ETERNIT (NO INCLUYE ENTRAMADO)	De acuerdo con las características del proyecto encontradas una vez se da inicio a obra no se vio necesaria ejecutar.	Informe de actividades del Contratista
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	De acuerdo con las características del proyecto encontradas una vez se da inicio a obra no se vio necesaria ejecutar.	Informe de actividades del Contratista
PUERTA EN MADERA	De acuerdo con las características del proyecto encontradas una vez se da inicio a obra no se vio necesaria ejecutar.	Informe de actividades del Contratista

Teléfono: (+57) 608 72811
www.moniquira-boyaca.gov.
contactenos@moniquira-boyaca.gov.
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolívar Código Postal 15426
Moniquirá, Boyacá Colomb

SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED INCRUSTAR	Paralelo al mejoramiento de los accesos, en la parte interna de la piscina se procedió a la adecuación de las cabañas dentro de esto revisó el sistema eléctrico y se procedió a la instalación de la luminaria. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA COLONIAL UPVC (NO INCLUYE ENTRAMADO)	Luego del desmonte de la cubierta existente y luego de ajustar el ítem y montar la estructura de soporte de cubierta se instaló la cubierta. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL METÁLICO CAL 18 RECTANGULAR 4"*2" PARA ENTRAMADO DE CUBIERTA	Luego del desmonte de la cubierta existente y luego de ajustar el ítem se procedió a instalar la estructura de soporte de cubierta. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
DEMOLICIÓN PLACA DE PISO E= 10 cm	parte de placa fue necesario demoler por su mal estado. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
CONCRETO CLASE D 21 MPA (3000 PSI)	de acuerdo a la creación del elemento se elaboró en obra un concreto de 21 MPa. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOSETA PODO TÁCTIL GUIA (LÍNEAS) 40*40 CM	En la extensión del andén y en concordancia con la inclusión social se instaló este tipo de loseta. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOSETA PODO TÁCTIL ALERTA (PUNTOS) 40*40 CM	En la extensión del andén y en concordancia con la inclusión social se instaló este tipo de loseta. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
ADOQUÍN DE GRES	En la extensión del andén y de acuerdo con cada lugar se instaló este adoquín. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
VIDRIO 4 MM	Se evidenció que faltaban algunos vidrios y en otras ventanas estaban rotos por lo que se instaló vidrio de 4 mm. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO ACUAFER SANITARIO, LAVAMANOS, GRIFERÍA E INCRUSTACIONES.	Al reemplazar los sanitarios se utilizaron combos sanitarios en cada cubículo de las cabañas. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista

Teléfono: (+57) 608 7281124
www.moniquira-boyaca.gov.co
contactenos@moniquira-boyaca.gov.co
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.co
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolivar Código Postal 154260
Moniquirá, Boyacá Colombia

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE COLONIAL UPVC	Luego del desmonte de la cubierta existente y luego de ajustar el ítem y montar la estructura de soporte de cubierta se instaló la cubierta con el caballete. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
MALLA ELECTROSOLDADA 0,15*0,15 M D0 4MM (INCLUYE SUMINISTRO FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	En las zonas donde se reemplazó la placa de piso se utilizó refuerzo con malla de 4 mm A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MDP-RH DE 2.50*0.70 m, CON VENTANA.	Las cabañas no contaban con puertas en buen estado por lo que se vio la necesidad de reemplazarlas. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista
MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MDP-RH DE 1.95*0.65 m	Las cabañas no contaban con puertas en buen estado por lo que se vio la necesidad de reemplazarlas. A la fecha se ha ejecutado el 100.00% del ítem.	Informe de actividades del Contratista

Así mismo, el Contratista cumplió con la publicidad del informe y respectiva factura en la plataforma SECOP 2., los cuales se encuentran anexos al presente documento.

1. JUSTIFICACIÓN

Con el fin de alcanzar los propósitos enmarcados dentro de la Constitución Política de Colombia y que hacen referencia a un mejoramiento en el estado de la calidad de vida de la Población Colombiana en general, La Administración Municipal de Moniquirá requiere realizar el mantenimiento, mejoramiento y adecuación de diferentes áreas del complejo de escenarios deportivos ubicados en la zona del estadio municipal con lo cual pretende fomentar la asistencia y sentido de pertenencia de los diferentes escenarios deportivos, adicional a esto impulsar el deporte y recuperar los espacios de la delincuencia y el abandono.

Par el desarrollo del municipio de Moniquirá es esencial llevar a cabo labores preventivas y correctivas ante el deterioro y mal estado de las infraestructuras públicas. Estas labores generan mejores condiciones físicas y ambientales, permitiendo que la población acceda a estructuras adecuadas para el desarrollo de las actividades deportivas, recreación, educación, sociales y culturales, entre otras.

El mantenimiento a tiempo y adecuado de las estructuras garantiza su uso y alarga su vida útil, esto garantiza la seguridad de quienes utilizan estas edificaciones, así los deportistas y visitantes pueden disfrutar de instalaciones adecuadas. De igual manera se garantiza la recuperación de la infraestructura y la no pérdida de estas.

El proceso de mantenimiento, mejoramiento y adecuación de infraestructura deportiva e ingreso a los escenarios deportivos del municipio de Moniquirá se ha proyectado de tal manera que a pesar de tener escenarios relativamente nuevos no se descuiden y se den por obsoletos los escenarios tradicionales del municipio.

Se debe atender con prioridad los alojamientos que de no intervenirse podrían perderse a continuación se evidencia el estado actual.

La Administración Municipal de Moniquirá en su intención de continuar con la ejecución de las metas trazadas en el Plan de Desarrollo "Es el momento de la vida, el territorio y el desarrollo sostenible de Moniquirá 2024 - 2027"; diseño una serie de estrategias, objetivos, y metas direccionadas a dar cumplimiento con los planes y programas establecidos en los diferentes sectores de inversión y así mismo en el funcionamiento de la entidad. De la

Teléfono: (+57) 608 7281124
www.moniquira-boyaca.gov.co
contactenos@moniquira-boyaca.gov.co
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.co
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolivar Código Postal 154260
Moniquirá, Boyacá Colombia

misma manera estos objetivos fueron diseñados en busca mejorar la optimización de los recursos y generar un mayor bienestar social.
Para el desarrollo del municipio es muy importante que la población cuente con escenarios deportivos en óptimas condiciones, adecuados y con sus instalaciones en condiciones de prestar el servicio de manera adecuada

Es crucial que las personas y especialmente los niños, los deportistas y visitantes del ámbito deportivo reciban la atención adecuada en los escenarios dispuestos para ellos con instalaciones en excelentes condiciones de servicio, permitiendo que los distintos usuarios cuenten con las herramientas adecuadas para disfrutar la práctica de los distintos deportes que con excelentes escenarios ofrece el Municipio de Moniquirá.

La adecuación y mejoramiento de la infraestructura física existente busca optimizar el espacio deportivo para consolidar la calidad de la educación deportiva y así brindar mejores condiciones de aprendizaje a los niños, niñas y jóvenes, vale la pena resaltar que con el fortalecimiento de la infraestructura física de los escenarios deportivos se ve justificado la necesidad que debe ser satisfecha sin mayores dilaciones, para que dé igual forma se avance, y optimice, el proceso deportivo, incentivando la permanencia de los niños y jóvenes en la práctica del deporte. Por lo tanto, la alternativa comprende el mantenimiento, mejoramiento y adecuación de infraestructura deportiva e ingreso a los escenarios deportivos del municipio de Moniquirá, Boyacá.

Actualmente se evidencian en el Municipio de Moniquirá, Boyacá problemas con la infraestructura física por mal estado de estas, la más afectada se encuentra la piscina municipal que tradicionalmente ha sido la piscina del Moniquireño de a pie que no tiene un acceso a las piscinas de los clubs o sedes privadas que se encuentran en el municipio, esta requiere de la recuperación de los alojamientos y el acceso, permitiendo el disfrute de los Moniquireños y visitantes.

Beneficios de las Obras:

La ejecución de estas obras de mantenimiento, mejoramiento y adecuación de infraestructura deportiva no solo beneficiará directamente a los usuarios del municipio sino también a los visitantes al municipio, estudiantes de las distintas veredas y zona urbana. La mejora en las infraestructuras deportiva tendrá un impacto positivo en diversos aspectos:

Teléfono: (+57) 608 728112
www.moniquira-boyaca.gov.c
contactenos@moniquira-boyaca.gov.c
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.c
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolivar Código Postal 15426(
Moniquirá, Boyacá Colombi

Salud Pública: Reducción de enfermedades relacionadas con humedades, lesiones y accidentes por fallas en las estructuras.
Economía Local: Compra de materiales, recaudo por servicios de los escenarios y empleo local.
Calidad de Vida: Infraestructuras más seguras y funcionales para todos los usuarios.

Desde la administración municipal se realizó la visita de verificación de situación en la zona con el fin de establecer las condiciones técnicas para el desarrollo del proceso y proceder a la elaboración del presupuesto.

Es preciso mencionar que las cantidades contractuales que se pretenden realizar pueden tener variación, teniendo en cuenta que el desgaste de la estructura o las condiciones pueden requerir de mayor intervención.

El proyecto a ejecutar comprende la MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA E INGRESO A LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE MONIQUIRÁ, BOYACÁ. Estas obras son fundamentales para restablecer y optimizar las condiciones adecuadas para que los usuarios realicen sus actividades con buena disposición.

Descripción del Proyecto y su Importancia:

El proyecto tiene como objetivo la mantenimiento, mejoramiento y adecuación de infraestructura deportiva e ingreso a los escenarios deportivos del municipio de Moniquirá, Boyacá enfocándose en mejorar la infraestructura existente que se encuentra en estado heterogéneo y deteriorado. La intervención permitirá un ambiente más saludable y seguro tanto para los deportistas y usuarios de Moniquirá como para los visitantes.

Al Municipio de Moniquirá le corresponde garantizar la buena inversión de los recursos. Para ello, pone todo su esfuerzo en la consecución de una persona natural o jurídica que brinde las garantías necesarias para la óptima ejecución del objeto que se pretende contratar.

El Municipio de Moniquirá, con el fin de contribuir y cumplir con su función constitucional, ha determinado conveniente y oportuno contratar el desarrollo de obras necesarias para realizar el mantenimiento, mejoramiento

Teléfono: (+57) 608 728112
www.moniquira-boyaca.gov.c
contactenos@moniquira-boyaca.gov.c
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.c
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolivar Código Postal 15426
Moniquirá, Boyacá Colomb

y adecuación de infraestructura deportiva e ingreso a los escenarios deportivos del municipio de Moniquirá, Boyacá, las cuales deberán cumplir con las condiciones técnicas y de calidad necesarias para garantizar la efectividad de las intervenciones.

El mantenimiento, mejoramiento y adecuación de infraestructura deportiva e ingreso a los escenarios deportivos del es responsabilidad del Municipio de Moniquirá, Gobernación de Boyacá y del Gobierno Nacional según sea la condición y el orden del escenario deportivo. El municipio de Moniquirá en aras de promover el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes, asegurando que la red de escenarios deportivos que se encuentren en perfecto estado para permitir mejores condiciones de salubridad, ambiente deportivo y educativo.

Conforme a lo expuesto y teniendo en cuenta que el Municipio de Moniquirá no puede realizar directamente el proceso constructivo de obra de acuerdo con la regulación en Colombia, es pertinente y necesario adelantar el proceso de contratación para contar el desarrollo de la misma.

La Administración Municipal de Moniquirá, en su intención de poner en marcha su Plan de Desarrollo "Es el momento de la vida, el territorio y el desarrollo sostenible de Moniquirá 2024-2027", ha diseñado una serie de estrategias, objetivos, y metas direccionadas a dar cumplimiento con los planes y programas establecidos en los diferentes sectores de inversión y en el funcionamiento de la entidad. Estos objetivos buscan mejorar la optimización de los recursos y generar un mayor bienestar social.

Teléfono: (+57) 608 72811
www.moniquira-boyaca.gov.
contactenos@moniquira-boyaca.gov.
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolivar Código Postal 15426
Moniquirá, Boyacá Colomb

2. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

A continuación, se muestran las cantidades y los ítems a contratar según especificaciones, así como los precios oficiales que dan lugar al presente proceso:

ESCENARIOS DEPORTIVOS				
ÍTEM	ÍTEM GOB.	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
1		MEJORAMIENTO ACCESO ESTADIO - CANCHAS MULTIFUNCIONALES - PISCINA MUNICIPAL		
1.1	3.11.02	ESCARIFICACIÓN, MEZCLADO, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBBASE Y/O BASE	KM	0.16
1.2	3.02.02	EXCAVACIÓN DE CORTES Y CANALES SIN CLASIFICAR INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5 KM	M3	264.41
1.3	3.04.06	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA BASE GRANULAR (INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5KM) (**)	M3	172.19
1.4	3.03.10	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	13.59
1.5	3.08.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO A-80	ML	60.80
1.6	3.08.18_N	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO 0.20*0.30*0.35*0.80	ML	15.00
1.7	3.07.01_N1	ADOQUÍN EN CONCRETO MONOCAPA COLOREADO 10*20*6 CMS (VEHICULAR)	M2	646.63
1.8	3.03.01	CUNETAS REVESTIDAS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) SIN REFUERZO (INCLUYE SELLO DE JUNTAS)	M3	7.27

1.9	1.02.42	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 MPa	KG	2368.80
1.10.	3.07.01_N2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA MAS HERBICIDA PARA PISO EN ADOQUÍN	M2	71.36
ADECUACIÓN INSTALACIONES PISCINA MUNICIPAL				
1.11	1.01.53	DESMONTE CUBIERTA TEJA DE BARRO.	M2	101.45
1.12	1.09.13	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	M2	76.44
1.13	1.15.01	CORREA 2 D=1/2" 1 D=1/2" CELOSÍA EN 3/8" INC. ANTICORR.	ML	61.45
1.14	1.12.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA ESPAÑOLA ETERNIT (NO INCLUYE ENTRAMADO)	M2	101.45
1.15	1.12.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	ML	13.00
1.16	1.14.16_N	PUERTA EN MADERA	M2	12.00
1.17	1.07.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED INCRUSTAR	UND	20.00

El objeto del contrato suscrito corresponde a, "***MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA E INGRESO A LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE MONIQUIRÁ, BOYACÁ***", con lo cual se pretendió lograr la construcción del acceso o vía principal hacia los escenarios deportivos con que cuenta el municipio en un longitud de Aproximadamente 120 m, con ancho variable debido a las estructuras ya existentes, se estructura que compone el acceso o vía es una capa de subbase, seguida de una capa de adoquín en concreto, adicionalmente se realizara la adecuación de un módulo de Vestier o habitaciones ubicado dentro de las instalaciones de la piscina, con el reemplazo de la cubierta así como el entramado de soporte de la misma.

Con la ejecución de las obras propuestas dentro del alcance del contrato, se generó un mejor confort y seguridad en la transitabilidad en los accesos a los escenarios, así como preservar y mantener en óptimas condiciones las áreas y estructuras que componen los diferentes escenarios deportivos, y así incentivar el correcto uso y la práctica de los diferentes deportes.

3. PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

A continuación, se relaciona el presupuesto oficial inicial del contrato suscrito.

MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA E INGRESO A LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE MONIQUIRÁ, BOYACÁ.						
ÍTEM	ÍTEM GOB.	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	PRECIO UNIT	PRECIO TOTAL
1		MEJORAMIENTO ACCESO ESTADIO -CANCHA MULTIFUNCIONALES -PISCINA MUNICIPAL				
1,1	3.11.02	ESCARIFICACIÓN, MEZCLADO, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBBASE Y/O BASE	KM	0,016	$6.501.268,00	$104.020,29
1,2	3.02.02	EXCAVACIÓN DE CORTES Y CANALES SIN CLASIFICAR INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5 KM	M3	198,25	$25.086,09	$4.973.317,34
1,3	3.04.06	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA BASE GRANULAR (INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5KM) (**)	M3	178,4	$120.637,51	$21.521.731,78
1,4	3.03.10	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	13,59	$64.546,34	$877.184,76
1,5	3.08.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO A-80	ML	60,8	$53.813,44	$3.271.857,15
1,6	3.08.18_N	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO 0.20*0.30*0.35*0.80	ML	15	$57.943,44	$869.151,60
1,7	3.07.01_N1	ADOQUÍN EN CONCRETO MONOCAPA COLOREADO 10*20*6 CMS (VEHICULAR)	M2	527,43	$121.885,08	$64.285.847,74
1,8	3.03.05	CUNETAS REVESTIDAS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) SIN REFUERZO (INCLUYE SELLO DE JUNTAS)	M3	7,27	$696.589,21	$5.064.203,56
1,9	1.02.42	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 MPa	KG	2368,8	$7.002,12	$16.586.621,86
1.10.	3.07.01_N2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA MAS HERBICIDA PARA PISO EN ADOQUÍN	M2	71,36	$7.121,85	$508.215,22
					TOTAL, CAPITULO	$118.062.151,30
		ADECUACIOES INSTALACIONES PISCINA MUNICIPAL				
1,11	1.01.53	DESMONTE CUBIERTA TEJA DE BARRO.	M2	101,45	$36.571,90	$3.710.219,26
1,12	1.09.13	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	M2	76,44	$16.360,26	$1.250.578,27
1,13	1.15.01	CORREA 2 D=1/2" 1 D=1/2" CELOSÍA EN 3/8" INC. ANTICORR.	ML	61,45	$120.807,75	$7.423.636,24
1,14	1.12.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA ESPAÑOLA ETERNIT (NO INCLUYE ENTRAMADO)	M2	101,45	$101.101,05	$10.256.701,52
1,15	1.12.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	ML	13	$74.319,03	$966.147,39
1,16	1.14.16_N	PUERTA EN MADERA	M2	12	$150.932,93	$1.811.195,16
1,17	1.07.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED INCRUSTAR	UND	20	$25.718,54	$514.370,80
					TOTAL, CAPITULO	$25.932.848,64
					TOTAL, OBRA	$143.994.999,94
				ADMINISTRACIÓN	23%	$33.118.849,99
				IMPREVISTOS	2%	$2.879.900,00
				UTILIDAD	5%	$7.199.750,00
					TOTAL, PROYECTO CON AIU	$187.193.499,93

4. MODIFICACIONES Y/O CAMBIOS EN EL CONTRATO

MODIFICACIÓN 01

Durante la ejecución de las actividades objeto del contrato, surgió la necesidad de realizar un balance de mayores y menores cantidades de obra, así como la inclusión de ítems no previstos, por lo que se adelantaron los trámites necesarios para dar balance y cumplimiento al objeto del contrato con la disposición de recursos adicionales que nos permiten lograr de manera eficiente el cumplimiento de las metas establecidas.

A continuación, se relaciona las nuevas cantidades de obra totales a ejecutar.

MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA E INGRESO A LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE MONIQUIRÁ, BOYACÁ.						
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO (CANTIDADES CONTRATADAS)					CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°. 1	
ITEM	REF. GOB.	DESCRIPCIÓN	UND	PRECIO UNIT	CANT	PRECIO TOTAL
1	MEJORAMIENTO ACCESO ESTADIO -CANCHA MULTIFUNCIONALES -PISCINA MUNICIPAL					
1,1	3.11.02	ESCARIFICACIÓN, MEZCLADO, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBBASE Y/O BASE	KM	$6.501.268,00	0,000	$0,00
1,2	3.02.02	EXCAVACIÓN DE CORTES Y CANALES SIN CLASIFICAR INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5 KM	M3	$25.086,09	0,00	$0,00
1,3	3.04.06	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA BASE GRANULAR (INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5KM) (**)	M3	$120.637,51	194,77	$23.496.567,82
1,4	3.03.10	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	$64.546,34	16,15	$1.042.423,39
1,5	3.08.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO A-80	ML	$53.813,44	112,00	$6.027.105,28
1,6	3.08.18_N	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO 0.20*0.30*0.35*0.80	ML	$57.943,44	0,00	$0,00
1,7	3.07.01_N1	ADOQUÍN EN CONCRETO MONOCAPA COLOREADO 10*20*6 CMS (VEHICULAR)	M2	$121.885,08	800,80	$97.605.572,06
1,8	3.03.05	CUNETAS REVESTIDAS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) SIN REFUERZO (INCLUYE SELLO DE JUNTAS)	M3	$696.589,21	7,13	$4.966.681,07
1,9	1.02.42	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 MPa	KG	$7.002,12	191,07	$1.337.895,07

1.10	3.07.01_N 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA MAS HERBICIDA PARA PISO EN ADOQUÍN	M2	$7.121,85	800,80	$5.703.177,48
				TOTAL, CAPITULO		$140.179.422,17
	ADECUACIOES INSTALACIONES PISCINA MUNICIPAL					
1,11	1.01.53	DESMONTE CUBIERTA TEJA DE BARRO.	M2	$36.571,90	187,50	$6.857.231,25
1,12	1.09.13	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	M2	$16.360,26	460,73	$7.537.662,59
1,13	1.15.01	CORREA 2 D=1/2" 1 D=1/2" CELOSÍA EN 3/8" INC. ANTICORR.	ML	$120.807,75	0,00	$0,00
1,14	1.12.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA ESPAÑOLA ETERNIT (NO INCLUYE ENTRAMADO)	M2	$101.101,05	0,00	$0,00
1,15	1.12.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	ML	$74.319,03	0,00	$0,00
1,16	1.14.16_N	PUERTA EN MADERA	M2	$150.932,93	0,00	$0,00
1,17	1.07.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED INCRUSTAR	UND	$25.718,54	20,00	$514.370,80
				TOTAL, CAPITULO		$14.909.264,64
	ITEMS NO PREVISTOS					
1,18	1.12.44_N	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA COLONIAL UPVC (NO INCLUYE ENTRAMADO)	M2	$75.667,31	187,50	$14.187.620,63
1,19	1.15.01_N	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL METÁLICO CAL 18 RECTANGULAR 4"*2" PARA ENTRAMADO DE CUBIERTA	ML	$61.293,48	125,00	$7.661.685,00
1,2	1.01.38	DEMOLICIÓN PLACA DE PISO E= 10 cm	M2	$12.942,35	116,50	$1.507.783,78
1,21	6.02.07	CONCRETO CLASE D 21 MPA (3000 PSI)	M3	$563.162,77	6,21	$3.497.240,80
1,22	3.08.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOSETA PODOTACTIL GUIA (LÍNEAS) 40*40 CM	M2	$83.426,23	9,04	$754.173,12
1,23	3.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOSETA PODOTACTIL ALERTA (PUNTOS) 40*40 CM	M2	$86.962,23	0,16	$13.913,96
1,24	1.18.01	ADOQUÍN DE GRES	M2	$76.964,22	4,60	$354.035,41
1,25	1.17.05	VIDRIO 4 MM	M2	$64.603,83	15,00	$969.057,45
1,26	1.16.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO ACUAFER SANITARIO, LAVAMANOS, GRIFERÍA E INCRUSTACIONES.	UND	$412.668,81	8,00	$3.301.350,48
1,27	1.12.18_N	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE COLONIAL UPVC	ML	$63.455,65	26,00	$1.649.846,90
1,28	3.13.24	MALLA ELECTROSOLDADA 0,15*0,15 M D0 4MM (INCLUYE SUMINISTRO FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$7.389,45	89,12	$658.526,85
1,29	1.14.22_N 1	MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MDP-RH DE 2.50*0.70 m. CON VENTANA.	UND	$825.711,03	8,00	$6.605.688,24
1.30	1.14.22_N 2	MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MDP-RH DE 1.95*0.65 m	UND	$611.062,21	8,00	$4.888.497,68

Teléfono: (+57) 608 7281124
www.moniquira-boyaca.gov.co
contactenos@moniquira-boyaca.gov.co
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.co
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolivar Código Postal 154260
Moniquirá, Boyacá Colombia

INFORME DE SUPERVISIÓN

TOTAL, CAPITULO		$46.049.420,29
TOTAL, OBRA		$201.138.107,10
ADMINISTRACIÓN	23%	$46.261.764,63
IMPREVISTOS	2%	$4.022.762,14
UTILIDAD	5%	$10.056.905,35
TOTAL, PROYECTO CON AIU	30%	$261.479.539,21

El valor final del contrato, sustentado en las cantidades de obra antes relacionadas, es de: **DOSCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON VEINTIÚN CENTAVOS ($ 261.479.539,21)**

Los argumentos y razones que originaron la suscripción y formalización del adicional son en general:

(...)

La intervención del mejoramiento de los ingresos al estadio municipal y a la piscina municipal, así como la intervención del espacio de circulación peatonal (andenes), responde a una necesidad urgente de mejorar la infraestructura urbana y la calidad de vida de la comunidad. Estos escenarios deportivos son espacios fundamentales para la actividad física, el esparcimiento y la integración social, por lo que garantizar el acceso adecuado es clave para potenciar su uso y disfrute por parte de los ciudadanos.

La construcción del andén en la longitud requerida proporciona una mejoría para la circulación peatonal, otorgando beneficios en cuanto a seguridad, accesibilidad movilidad y calidad de vida de los ciudadanos, contar con un espacio de circulación peatonal bien diseñado permite el tránsito seguro de las personas y también favorece la integración urbana y el desarrollo sostenible del municipio.

Teniendo en cuenta la intervención realizada a la fecha, se evidencia que algunos de los accesos complementarios a los escenarios debido a los niveles de la vía terminada se puede ocasionar daños en las estructuras que se encuentran con superficies naturales lo que dificultaría la circulación, con la presencia de encharcamientos y desniveles en épocas de lluvias, afectando de manera directa la fluencia de los deportistas al centro deportivo, considerando esto es conveniente poder dar uniformidad a dichas áreas en aras de mejorar la transitabilidad de los deportistas.

El complejo deportivo cuenta con instalaciones de alojamiento deterioradas que generan riesgos por su mal estado para los deportistas que usan la piscina municipal, lo cual afecta directamente la integridad física de los mismos, en aras

de contar con espacios que puedan ser funcionales en el desarrollo de actividades deportivas, teniendo en cuenta que el municipio se destaca en la representación y organización de eventos deportivos, por lo cual es necesario que se cuente con espacios en los cuales los deportistas puedan realizar un descanso adecuado; mediante la intervención realizada a la fecha se eliminó el riesgo por colapso de la cubierta, pero se evidencia que las unidades sanitarias con las que se cuenta no son funcionales, por el deterioro y desgaste a través de los años lo cual representa un riesgo biológico por el inadecuado control de vectores, que pueden generar enfermedades en los deportistas.

En el desarrollo de las actividades concernientes al estado de los accesos a los escenarios se encuentra que existe una dificultad en el transito seguro de los deportistas, teniendo en cuenta que el ingreso peatonal es de alta concurrencia, el cual es constante y continuo desde la carrera 3 hasta la piscina municipal y que, en épocas de lluvias, la superficie en tierra se convierte en lodo, generando riesgos de caídas; con la instalación del pavimento en adoquín, se garantiza una superficie nivelada, estable y con mejor adherencia, permitiendo que todas las personas puedan transitar con mayor comodidad y seguridad, lo cual produce un incremento en la participación de actividades deportivas y recreativas, beneficiando la salud física y mental de la comunidad.

El acceso al Estadio presenta una capa de rodadura en concreto con un desgaste significativo, presentando fracturas de toda la losa, irregularidades y acumulación de malezas, esto imposibilita la movilidad de peatones y vehículos, aumentando el riesgo de accidentes al presentar múltiples daños, siendo necesario y oportuno realizar el reemplazo del concreto existente por el pavimento de adoquín que se viene trabajando, manteniendo una uniformidad en la presentación de los ingresos a los escenarios deportivos logrando con la intervención el manejo adecuado a las aguas de escorrentía producto de las lluvias, las cuales al no tener un correcto manejo ocasionan daños e impiden el normal tránsito por los accesos, generando inundaciones en el escenario deportivo lo cual afecta directamente el estado de la gramilla.

Teniendo en cuenta que el material usado en la ejecución de las actividades contractuales ofrece óptimas condiciones de filtración de aguas, rápido secado de la superficie de rodadura y la facilidad de focalización del mantenimiento y reparación, se garantiza la seguridad y confort en la transitabilidad de los accesos a los escenarios, para todo el personal que hace uso de ellos como vía de acceso a la infraestructura deportiva, ya sea para realizar prácticas, competiciones o como espectadores.

Con base en lo anterior y el avance las obras del contrato de la referencia, se hace necesario la ejecución de mayores cantidades de obra en algunas de las actividades contratadas de igual forma hay actividades del contrato inicial que no

son requeridas dentro de la ejecución de las obras y cantidades que no se requieren ser ejecutadas en
totalidad, adicionalmente se evidencia la necesidad de ejecutar actividades o ítems no previstos, para poder entregar al municipio de Moniquirá una obra final optima y funcional, para lo cual se presenta el balance general de mayores y menores cantidades.

(...)

MODIFICACIÓN 02

En el desarrollo final de las actividades se evidencio que es necesario la revisión del balance de cantidades finales, en virtud que existen consideraciones en la ejecución que han reducido y aumentado las cantidades de obra, por lo que se realiza el balance final del contrato, quedando las cantidades así:

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA CONTRATO 233 DE 2024						
MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA E INGRESO A LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE MONIQUIRÁ, BOYACÁ.					CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICACIÓN N° 02	
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						
ITEM	REF. GOB.	DESCRIPCIÓN	UND	PRECIO UNIT	CANT	PRECIO TOTAL
1		MEJORAMIENTO ACCESO ESTADIO -CANCHA MULTIFUNCIONALES - PISCINA MUNICIPAL				
1,1	3.11.02	ESCARIFICACIÓN, MEZCLADO, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBBASE Y/O BASE	KM	$6,501.268,00	0,00	$0,00
1,2	3.02.02	EXCAVACIÓN DE CORTES Y CANALES SIN CLASIFICAR INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5 KM	M3	$25.086,09	0,00	$0,00
1,3	3.04.06	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA BASE GRANULAR (INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5KM) (**)	M3	$120.637,51	194,56	$23.471.233,95
1,4	3.03.10	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	$64.546,34	16,15	$1.042.423,39
1,5	3.08.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO A-80	ML	$53.813,44	98,91	$5.322.687,35
1,6	3.08.18_N	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO 0.20*0.30*0.35*0.80	ML	$57.943,44	0,00	$0,00
1,7	3.07.01_N1	ADOQUÍN EN CONCRETO MONOCAPA COLOREADO 10*20*6 CMS (VEHICULAR)	M2	$121.885,08	781,86	$95.297.068,65
1,8	3.03.05	CUNETAS REVESTIDAS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) SIN REFUERZO (INCLUYE SELLO DE JUNTAS)	M3	$696.589,21	7,13	$4.966.681,07
1,9	1.02.42	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 MPa	KG	$7.002,12	304,26	$2.130.465,03
1,10.	3.07.01_N2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA MAS HERBICIDA PARA PISO EN ADOQUÍN	M2	$7.121,85	781,73	$5.567.363,80
				TOTAL, CAPITULO		$137.797.923,23

	ADECUACIOES INSTALACIONES PISCINA MUNICIPAL					
1,11	1.01.53	DESMONTE CUBIERTA TEJA DE BARRO.	M2	$36.571,90	187,50	$6.857.231,25
1,12	1.09.13	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	M2	$16.360,26	459,34	$7.514.921,83
1,13	1.15.01	CORREA 2 D=1/2" 1 D=1/2" CELOSÍA EN 3/8" INC. ANTICORR.	ML	$120.807,75	0,00	$0,00
1,14	1.12.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA ESPAÑOLA ETERNIT (NO INCLUYE ENTRAMADO)	M2	$101.101,05	0,00	$0,00
1,15	1.12.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	ML	$74.319,03	0,00	$0,00
1,16	1.14.16_N	PUERTA EN MADERA	M2	$150.932,93	0,00	$0,00
1,17	1.07.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED INCRUSTAR	UND	$25.718,54	20,00	$514.370,80
				TOTAL, CAPITULO		**$14.886.523,88**
	ITEMS NO PREVISTOS					
1,18	1.12.44_N	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA COLONIAL UPVC (NO INCLUYE ENTRAMADO)	M2	$75.667,31	192,40	$14.558.390,44
1,19	1.15.01_N	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL METÁLICO CAL 18 RECTANGULAR 4"*2" PARA ENTRAMADO DE CUBIERTA	ML	$61.293,48	152,80	$9.365.643,74
1,2	1.01.38	DEMOLICIÓN PLACA DE PISO E= 10 cm	M2	$12.942,35	116,50	$1.507.783,78
1,21	6.02.07	CONCRETO CLASE D 21 MPA (3000 PSI)	M3	$563.162,77	7,63	$4.296.931,94
1,22	3.08.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOSETA PODOTACTIL GUIA (LÍNEAS) 40*40 CM	M2	$83.426,23	9,04	$754.173,12
1,23	3.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOSETA PODOTACTIL ALERTA (PUNTOS) 40*40 CM	M2	$86.962,23	0,16	$13.913,96
1,24	1.18.01	ADOQUIN DE GRES	M2	$76.964,22	4,52	$347.878,27
1,25	1.17.05	VIDRIO 4 MM	M2	$64.603,83	7,49	$483.882,69
1,26	1.16.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO ACUAFER SANITARIO, LAVAMANOS, GRIFERÍA E INCRUSTACIONES.	UND	$412.668,81	8,00	$3.301.350,48
1,27	1.12.18_N	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE COLONIAL UPVC	ML	$63.455,65	26,00	$1.649.846,90
1,28	3.13.24	MALLA ELECTROSOLDADA 0,15*0,15 M D0 4MM (INCLUYE SUMINISTRO FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$7.389,45	91,97	$679.607,72
1,29	1.14.22_N1	MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MDP-RH DE 2.50*0.70 m, CON VENTANA.	UND	$825.711,03	8,00	$6.605.688,24
1,30	1.14.22_N2	MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MDP-RH DE 1.95*0.65 m	UND	$611.062,21	8,00	$4.888.497,68
				TOTAL, CAPITULO		**$48.453.588,95**
				TOTAL, OBRA		**$201.138.036,07**
			ADMINISTRACIÓN	23%		$46.261.748,30
			IMPREVISTOS	2%		$4.022.760,72
			UTILIDAD	5%		$10.056.901,80
			TOTAL, PROYECTO CON AIU	30%		**$261.479.446,89**
				AJUSTE (SIN EJECUTAR)		$92,32

Teléfono: (+57) 608 728112
www.moniquira-boyaca.gov.co
contactenos@moniquira-boyaca.gov.co
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.co
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolivar Código Postal 154260
Moniquirá, Boyacá Colombi

las cantidades antes relacionadas surgieron de efectuar el balance final del contrato, en consecuencia, de los siguientes argumentos:

(...)

Durante la construcción de las obras se evidenciado la necesidad de realizar elementos de confinamiento de tipo vigas, para la zona de acceso a la piscina municipal, así mismo para el acceso al estadio municipal, se deben ejecutar dos vigas de cierre o confinamiento tanto en el cambio de pendiente con el acceso principal como al cierre del tramo al ingreso del estadio, donde también se tiene un cárcamo de recolección de aguas.

La construcción de estos elementos conlleva la disposición, armado y figurado de aceros, así como el fundido en concreto de los mismos, por lo que estas cantidades de manera general sufrieron un aumento en la ejecución.

El aumento en concreto genera aumentos en acero ya que los concretos se establecen como elementos reforzados garantizando así la calidad de las estructuras.

*En la ejecución del reemplazo de la cubierta, se efectuó la modulación para obtener la mejor área recubierta, y así ofrecer el sobreancho adecuado para mitigar el golpe de lluvias a la estructura en el contorno de las 4 caras, por lo que la cantidad sufrió un aumento, en igual medida se debió disponer de mayor longitud de perfil metálico 4" *2", con el propósito de ofrecer la resistencia adecuada para el soporte de la cubierta.*

Las actividades antes descritas son de manera general las que sufrieron un aumento en la ejecución de las actividades en atención a la funcionalidad y requerimientos que se evidenciaron en el transcurso de la ejecución de la obra.

Al igual se han visto reducidas algunas cantidades por configuraciones geométricas de los espacios de intervención, que al ser verificados en campo para la implantación final se ve que no es requerido el total de las cantidades establecidas.

Teléfono: (+57) 608 72811
www.moniquira-boyaca.gov.
contactenos@moniquira-boyaca.gov.
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolívar Código Postal 15426
Moniquirá, Boyacá Colomb

De manera general se pude describir que las actividades que sufrieron una reducción son, la instalación de bordillo prefabricado, en consecuencia, que, en el área del acceso al estadio municipal, sobre el costado derecho en el sentido de avance, se tiene un bordillo existente en iguales dimensiones al que se pretende instalar por lo que no es conveniente la demolición y reemplazo dado que el mismo cuenta con condiciones óptimas de funcionamiento.

También se prevé una reducción en la colocación de adoquín, en virtud de que se realizó la construcción de elementos de confinamiento tipo vigas con una separación de 5 m, un ancho de 0.10 m y una longitud promedio de 4,20 m. por lo tanto estas áreas deben ser disminuidas de la cantidad total ejecutada de adoquín, así mismo los elementos de confinamiento de vigas en los diferentes accesos que se realizan disminuyen el área de instalación de adoquín.

(...)

5. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS

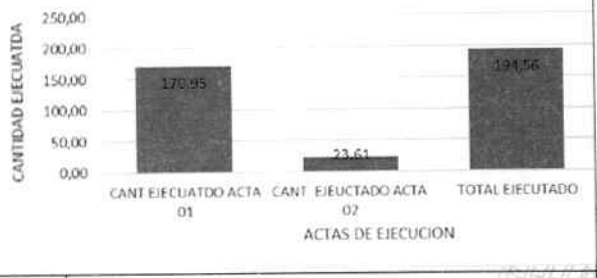
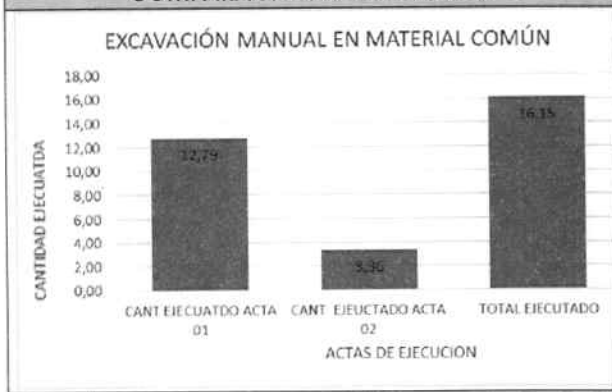
ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO DE TRABAJO

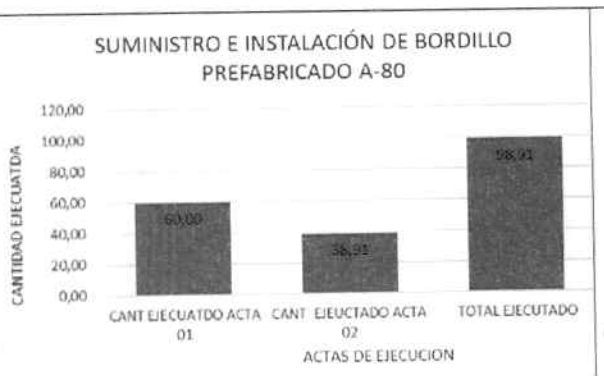
Durante el periodo de ejecución de las obras el cual corresponde desde el cinco 20 de enero de 2025 hasta el25 de marzo de 2025, se logró la ejecución de las siguientes actividades:

ITEM	ACTIVIDAD CONTRATADA	DESCRIPCIÓN DE EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.
1,1	ESCARIFICACIÓN, MEZCLADO, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBBASE Y/O BASE	NO SE EJECUTO LA ACTIVIDAD
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1,2	EXCAVACIÓN DE CORTES Y CANALES SIN CLASIFICAR INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5 KM	NO SE EJECUTÓ LA ACTIVIDAD
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1,3	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA BASE GRANULAR (INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5KM) (**)	Se transporta el material granular seleccionado hasta el sitio de obra, asegurando su correcta distribución. Luego, se extiende en capas uniformes mediante motoniveladora y se perfila de acuerdo con el diseño. Posteriormente, se compacta con equipo

Teléfono: (+57) 608 728112
www.moniquira-boyaca.gov.c
contactenos@moniquira-boyaca.gov.c
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.c
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolivar Código Postal 15426
Moniquirá, Boyacá Colombi

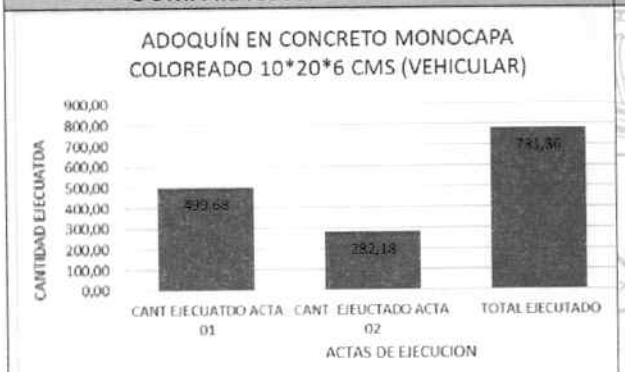
INFORME DE SUPERVISIÓN

		mecánico hasta alcanzar la densidad y el grado de compactación exigidos.
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**
		
1,4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	Se realiza la excavación con herramientas manuales (palas, picos y barras) en materiales de consistencia común (suelos blandos, arcillas y arenas). Se garantiza la correcta disposición del material excavado y se toman medidas de seguridad para evitar colapsos en las áreas intervenidas.
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**
		
1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO A-80	Se suministra e instala bordillo prefabricado de concreto tipo A-80 conforme a los planos del proyecto. Se ejecuta la excavación y nivelación de la base donde será colocado, asegurando una adecuada alineación y estabilidad. Se fijan los bordillos con mortero de agarre y se realizan las juntas de dilatación según las especificaciones técnicas.
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**

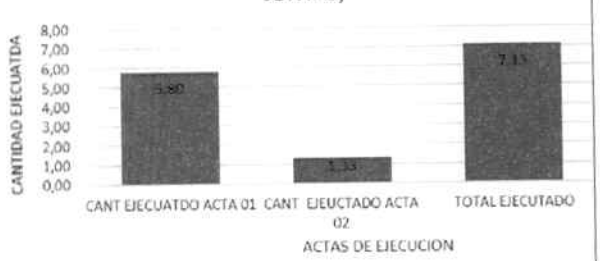
		
1,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO 0.20*0.30*0.35*0.80	No se ejecutó la actividad
	COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN	**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**
1,7	ADOQUÍN EN CONCRETO MONOCAPA COLOREADO 10*20*6 CMS (VEHICULAR)	Esta actividad comprende el suministro, colocación y acabado de adoquines de concreto monocapa coloreado con dimensiones de **10x20x6 cm**, diseñados para soportar tráfico vehicular. Se ejecuta sobre una base granular previamente preparada y compactada, garantizando la estabilidad, alineación y durabilidad del pavimento adoquinado. **2. Procedimiento de Ejecución** **Preparación de la Superficie de Apoyo** Antes de iniciar la instalación del adoquín, se debe garantizar que la base se encuentre en condiciones óptimas: • Se verifica que la base granular esté correctamente compactada hasta alcanzar la densidad especificada en el diseño. • Se extiende y nivela una capa de arena de **3 a 5 cm** de espesor, que servirá como lecho de asiento para los adoquines. • Se utiliza una regla o perfil para asegurar la nivelación y el espesor uniforme de la capa de arena. **Suministro y Colocación del Adoquín**

		• Se suministran los adoquines de concreto monocapa coloreado con las dimensiones especificadas. • La instalación se inicia desde un punto de referencia fijo, generalmente en la esquina de un área delimitada, siguiendo el patrón de colocación establecido en los planos (en espiga 45°, espiga 90°, en línea recta, entre otros). • Se colocan los adoquines manualmente sobre la capa de arena, asegurando que se mantengan alineados y con las juntas uniformes (entre 2 y 4 mm de separación). • Se ajustan los adoquines en los bordes mediante cortes con herramientas adecuadas (cortadora de disco o cizalla para adoquín), garantizando el ajuste adecuado a la geometría del área. **Compactación y Nivelación del Adoquinado** • Una vez colocados los adoquines, se realiza la compactación inicial con una placa vibratoria provista de una base de goma para evitar daños en la superficie del adoquín. • Se pasa la placa en varias direcciones para asentar los adoquines y lograr una nivelación homogénea. • Se verifica la uniformidad del pavimento y se corrigen posibles desniveles antes del sellado de juntas. **Sello de Juntas** • Se distribuye arena fina y seca sobre la superficie adoquinada, asegurando que cubra completamente todas las juntas. • Con escobas de cerdas duras, se barre la arena en distintas direcciones para lograr un llenado homogéneo. • Se realiza una segunda compactación con la placa vibratoria para asentar la arena dentro de las juntas y aumentar la estabilidad del adoquinado.

Teléfono: (+57) 608 7281124
www.moniquira-boyaca.gov.co
contactenos@moniquira-boyaca.gov.co
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.co
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolivar Código Postal 154260
Moniquirá, Boyacá Colombia

		• Se repite el proceso de barrido y relleno de juntas hasta que queden completamente selladas. **Limpieza y Entrega de la Superficie Adoquinada** • Se retira el exceso de arena y se verifica la correcta alineación y nivelación del adoquinado. • Se realiza una limpieza final de la superficie y se permite el uso progresivo de la vía o área adoquinada según las recomendaciones técnicas. Esta actividad permite la construcción de un pavimento resistente, flexible y estéticamente atractivo, adecuado para zonas de tránsito vehicular y peatonal.
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**
		
1,8	CUNETAS REVESTIDAS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) SIN REFUERZO (INCLUYE SELLO DE JUNTAS)	Se excavan y perfilan las cunetas de acuerdo con los planos del proyecto. Se prepara la base y se vacía concreto con una resistencia de 21 MPa sin refuerzo. Luego, se realizan los acabados superficiales y se aplica el sellado de juntas para prevenir filtraciones y garantizar la durabilidad de la estructura.
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**

INFORME DE SUPERVISIÓN

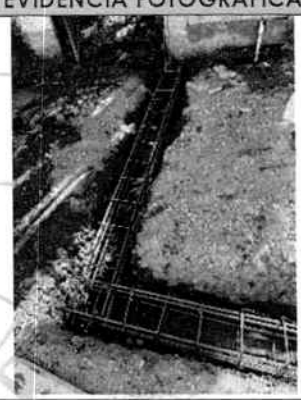




1.9	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 MPa	Se suministra acero de alta resistencia (60,000 PSI - 420 MPa), el cual es cortado y figurado según los requerimientos estructurales. Posteriormente, se arma y amarra con alambre recocido en las posiciones establecidas en los planos estructurales, asegurando la correcta disposición y el cumplimiento de las normas de construcción.

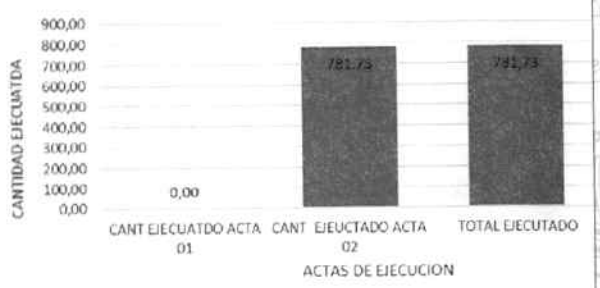
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA





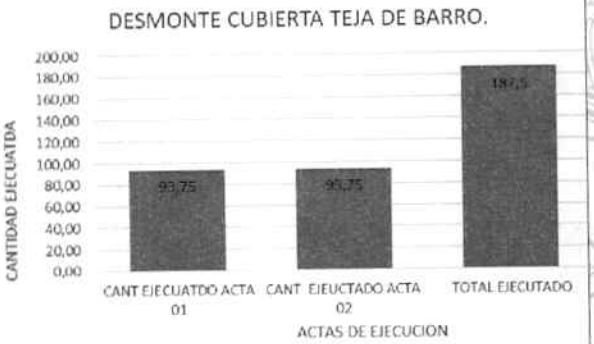
1.10.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA MAS HERBICIDA PARA PISO EN ADOQUÍN	Una vez instalados y compactados los adoquines, se procede al sellado de juntas con arena fina tratada con herbicida. Para ello, se realiza el siguiente proceso: **Suministro y Distribución de la Arena** 0. Se suministra arena seca y limpia, con granulometría adecuada para penetrar en las juntas entre los adoquines. 1. Se esparce uniformemente sobre la superficie adoquinada, asegurando que cubra completamente todas las juntas.

Teléfono: (+57) 608 7281
www.moniquira-boyaca.gov
contactenos@moniquira-boyaca.gov
alcaldia@moniquira-boyaca.gov
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolivar Código Postal 1542
Moniquirá, Boyacá Colom

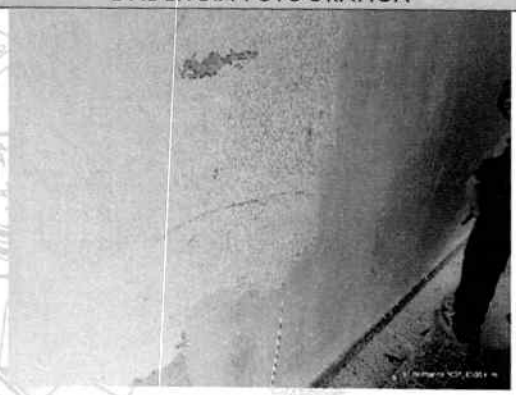
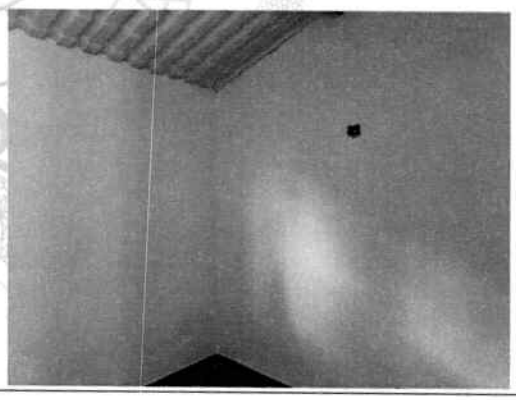
		Barrido y Llenado de Juntas 2. Con escobas o cepillos de cerdas duras, se barre la arena en distintas direcciones para lograr un adecuado llenado de las juntas. 3. Se repite el proceso hasta que todas las juntas queden completamente selladas. Este proceso garantiza una mayor estabilidad en la superficie adoquinada, evita el desplazamiento de los adoquines y previene el crecimiento de vegetación entre las juntas.
	COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN	**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**
		
1,11	DESMONTE CUBIERTA TEJA DE BARRO.	*DESCRIPCIÓN GENERAL* Esta actividad comprende el retiro cuidadoso de la cubierta existente conformada por tejas de barro, incluyendo la recolección, almacenamiento y disposición del material desmontado. El proceso debe ejecutarse de manera ordenada para evitar daños en los materiales reutilizables y garantizar la seguridad de los trabajadores. 2. Procedimiento de Ejecución **Preparación y Medidas de Seguridad** Antes de iniciar el desmonte de la cubierta, se implementan las siguientes acciones: • **Inspección previa:** Se evalúa el estado estructural de la cubierta y el soporte

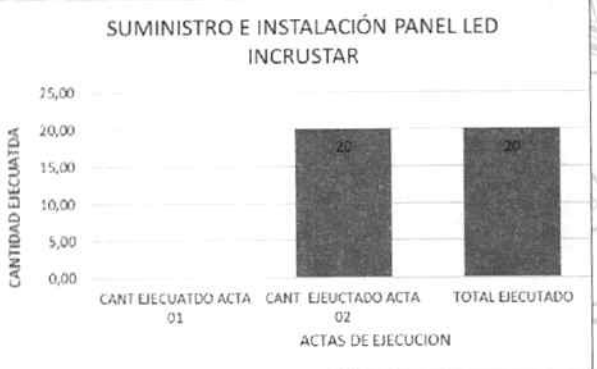
Teléfono: (+57) 608 728112
www.moniquira-boyaca.gov.c
contactenos@moniquira-boyaca.gov.c
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.c
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolivar Código Postal 15426
Moniquirá, Boyacá Colomb

		(caballetes, correas y vigas) para identificar riesgos de colapso o deterioro severo. • **Planificación del trabajo:** Se definen las zonas de intervención y el orden en que se desmontarán las tejas, asegurando un procedimiento progresivo y controlado. • **Instalación de andamios o plataformas de trabajo:** Se colocan andamios, escaleras o tablones para facilitar el acceso seguro a la cubierta. • **Delimitación de la zona de trabajo:** Se establecen áreas de seguridad en el suelo para evitar el ingreso de personas no autorizadas y prevenir accidentes por caída de materiales. **Retiro de las Tejas de Barro** El desmontaje se realiza de manera secuencial y cuidadosa para evitar la rotura de las tejas y minimizar el riesgo de desprendimientos. • Se inicia desde la parte superior del techo (caballetes) y se avanza progresivamente hacia los extremos. • Cada teja se retira manualmente, asegurando que no quede atrapada entre otras o sujeta a elementos estructurales. • Las tejas desmontadas se colocan ordenadamente en recipientes o se bajan mediante poleas, evitando lanzarlas directamente al suelo. **Clasificación y Acopio del Material Retirado** • **Tejas en buen estado:** Se almacenan en un área protegida para su posible reutilización o venta. • **Tejas en mal estado o rotas:** Se depositan en contenedores de residuos de construcción y demolición para su disposición final. • **Elementos estructurales retirados (si aplica):** En caso de desmontar correas o soportes de madera deteriorados, estos se

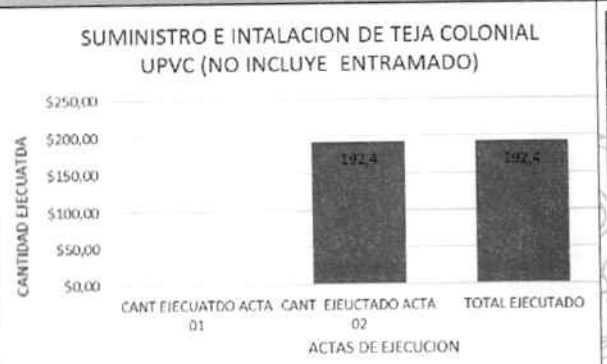
		separan para ser reemplazados o eliminados adecuadamente. **Limpieza y Verificación de la Estructura** • Se retiran restos de mortero, polvo y fragmentos de teja que hayan quedado sobre la estructura o en la zona de trabajo. • Se inspecciona la estructura de soporte (vigas, correas y caballetes) para evaluar su estado y definir la necesidad de refuerzos o reemplazos antes de la nueva instalación de cubierta. Esta actividad es fundamental en proyectos de restauración, remodelación o sustitución de cubiertas, garantizando un proceso seguro y eficiente.
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		***EVIDENCIA FOTOGRÁFICA***
		
1.12	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	**DESCRIPCIÓN GENERAL DE EJECUCIÓN** La ejecución de la actividad corresponde a la aplicación de estuco plastifico para muros, y pintura vinilo tipo 2 para interiores. La actividad se inicia con el limpiado y alistamiento se las superficies de las paredes, las cuales cuentan con una capa de pintura existente, por lo que se debió realizar el picado y retiro de la pintura y el estuco existente en mal estado, seguidamente se realizó el resane con mortero con el fin de obtener una superficie más homogénea y fácil de trabajar.

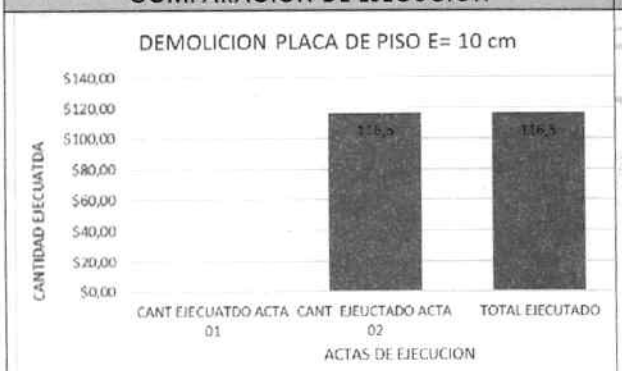
INFORME DE SUPERVISIÓN

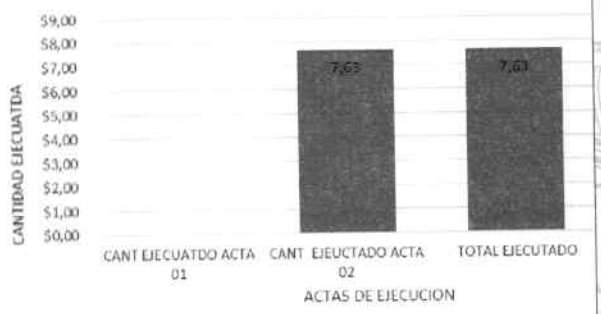
		Habiendo logrado la homogeneidad de la superficie, se vuelve a limpiar para iniciar con la aplicación de la primera capa de estuco plástico, se deja secar un tiempo Aprox de 6-8 h, se realiza el lijado de la superficie y se vuelve a repetir el procedimiento de aplicación del estuco, rectificando las áreas o zonas que presenten algún desperfecto. Una vez realizado el procedimiento de ampliación del estuco, se efectúa la limpieza de la superficie para eliminar las partículas producto del lijado, posteriormente se inicia con la aplicación de la primera capa o mano de pintura en vinilo tipo 2, se realiza el procedimiento hasta obtener una superficie homogénea.
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**
			 
1,13	CORREA 2 D=1/2" 1 D=1/2" CELOSÍA EN 3/8" INC. ANTICORR.	No se realiza la ejecución de la actividad
1,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA ESPAÑOLA ETERNIT (NO INCLUYE ENTRAMADO)	No se realiza la ejecución de la actividad

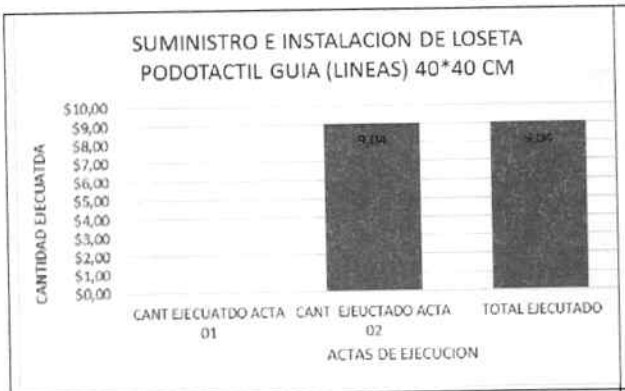
1,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	No se realiza la ejecución de la actividad
1,16	PUERTA EN MADERA	No se realiza la ejecución de la actividad
1,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED INCRUSTAR	**DESCRIPCIÓN GENERAL** Se realiza la acquisición de los paneles led de acuerdo con las especificaciones y solicitaciones realizadas por la supervisión de acuerdo a la necesidad a cubrir. Se efectúa la verificación de las conexiones existentes, para realizar la posterior instalación de los paneles led. Para la instalación es necesario la apertura de los orificios de acuerdo con las dimensiones del panel, se verifica el correcto funcionamiento. Se retira los sobrantes de materiales como cables y demás.
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**
		
1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA COLONIAL UPVC (NO INCLUYE ENTRAMADO)	**DESCRIPCIÓN GENERAL** Se realiza la verificación de los niveles de la estructura de soporte para la teja colonial en upvc. Una vez verificado se procede con la instalación de las tejas de acuerdo con la modulación previamente establecida en función de las dimensiones de la estructura, la cual es a dos aguas. Se inicia el instalado de las tejas con la colocación y lineación de dos tejas en los

Teléfono: (+57) 608 7281
www.moniquira-boyaca.gov
contactenos@moniquira-boyaca.gov
alcaldia@moniquira-boyaca.gov
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolivar Código Postal 1542
Moniquirá, Boyacá Colom

		extremos de cada una de las aguas, para garantizar la uniformidad del alineamiento, se instala cada uno de los módulos de teja, fijándolos con tornillos a la estructura metálica previamente instalada y con amarres donde la teja descansa sobre muros. Se repite el procedimiento para los dos módulos objeto del contrato.
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**
		
1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL METÁLICO CAL 18 RECTANGULAR 4"*2" PARA ENTRAMADO DE CUBIERTA	**DESCRIPCIÓN GENERAL** Para la ejecución de la actividad se realiza los siguiente: Adquirir los materiales e insumos Perfil metálico 4" *2" Anticorrosivo Pintura de esmalte Soldadura 6013 Tinner Se dispone de los siguientes equipos Compresor y pistola de aire Inversor manual Con los materiales en obra se realiza las mediciones y cortes necesarios para la construcción de la estructura metálica de soporte para la instalación de la teja. Se realiza los empalmes necesarios para cubrir la longitud de la estructura existente. Antes de realizar el montaje de los perfiles, se realiza el nivelado y limpieza de las paredes que servirán como soporte de la estructura

		metálica. Una vez se cuenta con el nivel deseado se realiza la instalación y alineamiento de los perfiles metálicos, fijándolos con soldadura en algunas zonas, y en otras se fija con mortero de concreto.
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**
		
1.20	DEMOLICIÓN PLACA DE PISO E= 10 cm	La ejecución de esta actividad comprende: la demarcación de la zona o área de demolición, frente al acceso del estadio municipal. La demolición de la placa en concreto existente se realiza con la ayuda de un equipo tipo retrocargador sobre llantas, con el mismo se realiza el retiro y limpieza de la zona para la posterior instalación del material de afirmado tipo subbase.
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**
		
1.21	CONCRETO CLASE D 21 MPA (3000 PSI)	**DESCRIPCIÓN GENERAL** La ejecución de la actividad se refiere a la construcción en concreto de 3000 psi de vigas de confinamiento y elementos de cierre,

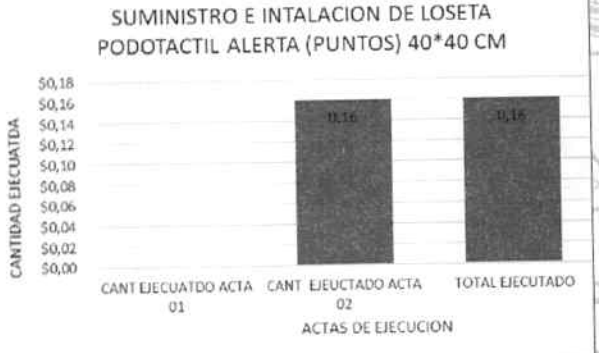
		adicionalmente rampa de acceso principal entre otros. Para la construcción de los elementos antes descritos se realiza la preparación del concreto en el sitio de obra de acuerdo con la dosificación establecida para la obtención de la resistencia planteada en proporciones 1:2:3 una parte de cemento por dos partes de arena y tres partes de grava o triturado. Se realiza el mezclado con la ayuda de mezcladora de concretos de 1 bulto, para la optimización de los tiempos. Se realiza el vaciado del concreto en los elementos previo encofrado y verificación de los niveles deseados.
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**
		
1.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOSETA PODOTACTIL GUIA (LÍNEAS) 40*40 CM	**DESCRIPCIÓN GENERAL** La ejecución de esta actividad comprende el suministro e instalación de loseta prefabricada podo táctil guía de líneas de 40*40 cm, para la continuación y construcción de anden de acuerdo con el diseño existente. Para la instalación de la loseta se realiza el nivelado de la superficie y posterior instalación de la cama de arena de soporte de la loseta, se realiza el procedimiento en toda la longitud de anden a construir.
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**



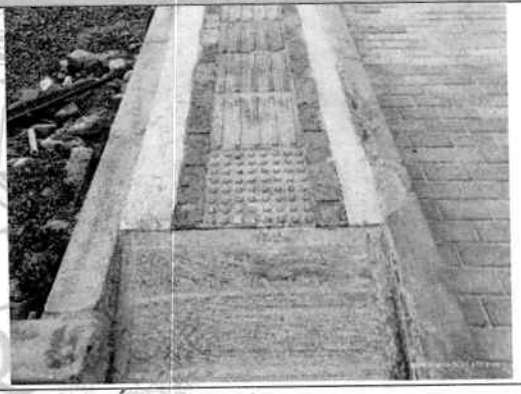


1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOSETA PODOTACTIL ALERTA (PUNTOS) 40*40 CM	**DESCRIPCIÓN GENERAL** Se realiza la instalación de loseta podo táctil alerta de puntos, en los extremos de inicio y fin de la longitud del andén construido, para permitir a las personas con disparidad visual prever el cambio de la superficie. Para la instalación de la loseta se aplica la cama de arena y posterior sentado de las losetas en los extremos.

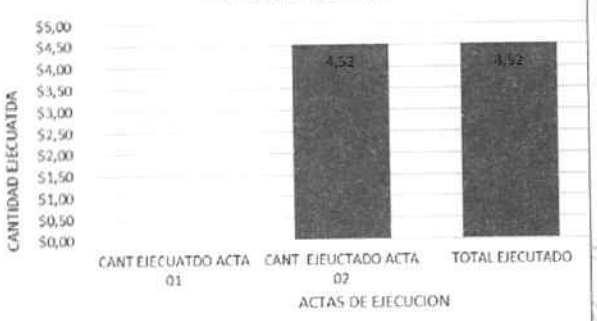
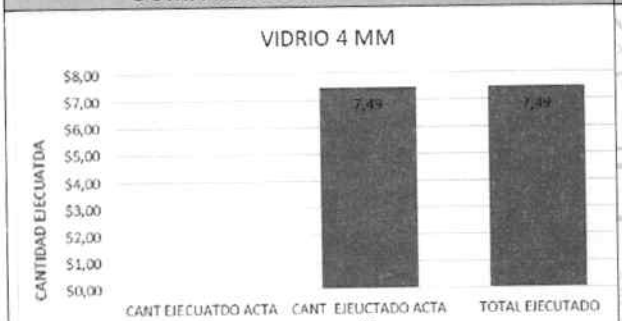
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN



EVIDENCIA FOTOGRÁFICA



1.24	ADOQUÍN DE GRES	**DESCRIPCIÓN GENERAL** La instalación del adoquín en gres se requiere para la construcción y continuación del andén en iguales dimensiones y materiales del andén existente, el cual tiene una configuración de: Una franja central en loseta podotactil de guía líneas. Dos franjas laterales en adoquín en gres. Dos franjas laterales en concreto. Siguiendo este diseño de anden, se realiza la instalación de adoquín en gres en los laterales

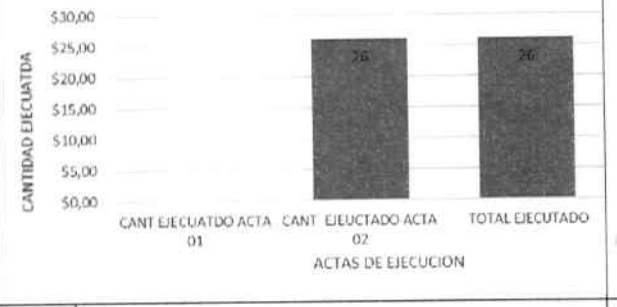
		de la loseta de guía podotactil de líneas, con la aplicación de la cama de arena, sentado y nivelado de los adoquines.
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**
		
1.25	VIDRIO 4 MM	**DESCRIPCIÓN GENERAL** Una definido los espacios donde se debe realizar la instalación de los vidrios, se establece las dimensiones de corte de los mismos. Ya cotados los vidrios se procede con la instalación en los espacios de puerta y ventana, con la aplicación de un cordón perimetral de silicona para el aseguramiento de los vidrios.
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**
		
1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO ACUAFER SANITARIO, LAVAMANOS, GRIFERÍA E INCRUSTACIONES.	**DESCRIPCIÓN GENERAL** Se realizo el retiro de los elementos sanitarios que se encuentran en mal estado y con alto grado de deterioro, se procede con la verificación del sistema de drenaje y desagües para comprobar el correcto funcionamiento y así poder realizar la instalación de los nuevos elementos.

Teléfono: (+57) 608 7281124
www.moniquira-boyaca.gov.co
contactenos@moniquira-boyaca.gov.co
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.co
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolivar Código Postal 154260
Moniquirá, Boyacá Colombia

INFORME DE SUPERVISIÓN

		Se suministra el combo de sanitarios de acuerdo a lo descrito en el ítem, luego de efectuar la verificación antes descrita, los elementos se instalan en el mismo espacio donde se encontraban instalados los sanitarios. Para la instalación se requirió el nivelado y rectificación de la superficie, para la posterior aplicación del cemento de adherencia para el sanitario. Los accesorios se realizó la instalación con la utilización con chazos y tornillos, así como de silicona para sello final.
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**
		
1.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE COLONIAL UPVC	**DESCRIPCIÓN GENERAL** Para la ejecución de la actividad se realizó la adquisición de los caballetes de acuerdo con las especificaciones. Una vez se tiene instalado los perfiles de soporte tanto para la cubierta como para el caballete se procede a la fijación de los caballetes con la ayuda de tornillos, se repite este proceso hasta lograr cubrir el total de la longitud de la cresta de la cubierta.
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**

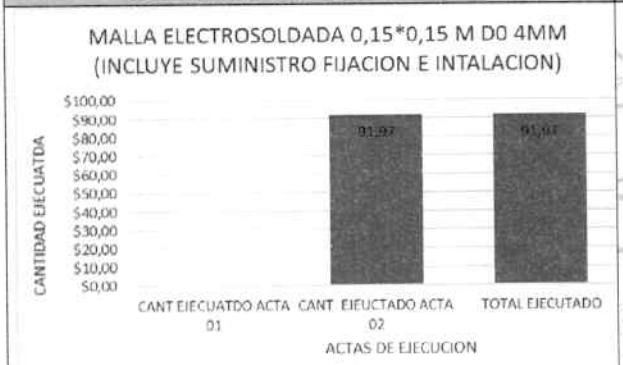
INFORME DE SUPERVISIÓN





1.28	MALLA ELECTROSOLDADA 0,15*0,15 M D0 4MM (INCLUYE SUMINISTRO FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	**DESCRIPCIÓN GENERAL.** Para la construcción de las cuentas y otros elementos tipo rampas de acceso y confinamiento de menor envergadura, se utilizó malla electrosoldada de 15*15 cm de retícula calibre 4 mm, para disminuir los esfuerzos a tracción de los concretos elaborados. Se realizo el suministro de la malla en paneles de 6m*2.40, se realiza los cortes de acuerdo con la configuración de las aras de concreto a construir.

COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN

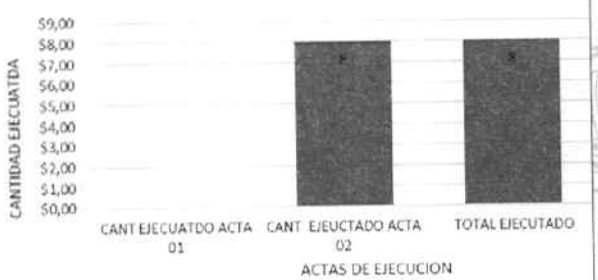
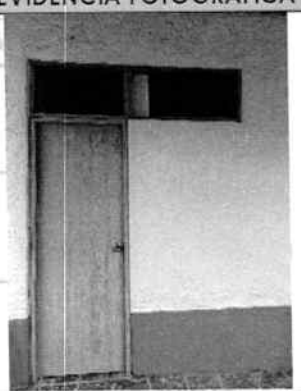


EVIDENCIA FOTOGRÁFICA



1.20	MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MDP-RH DE 2.50*0.70 m, CON VENTANA.	**DESCRIPCIÓN GENERAL** Para la ejecución de esta actividad se debió realizar el resane y rectificación de los filos y espacios donde se va a instalar las puertas. Teniendo ya los espacios definidos se procede con la verificación y toma de dimensiones, para realizar los cortes de los materiales para el ensamble de las puertas.

Teléfono: (+57) 608 7281
www.moniquira-boyaca.gov
contactenos@moniquira-boyaca.gov
alcaldia@moniquira-boyaca.gov
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolívar Código Postal 1542
Moniquirá, Boyacá Colom

		Una vez se tienen los cortes realizados y las piezas marcadas se procede con el armado de los marcos y puertas con la utilización de pegamento especial y tornillos. Se fijan los marcos, verificando el nivel vertical y horizontal de los mismo, se fijan las bisagras con las puertas y se verifica el correcto funcionamiento de las mismas. Las puertas instaladas con cuentan con una chapa en cromo tipo pomo. Finalmente se realiza el resane correspondiente en el contorno de las puertas instaladas.
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**
		
1.30	MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MDP-RH DE 1.95*0.65 m	**DESCRIPCIÓN GENERAL** Para la ejecución de esta actividad se debió realizar el resane y rectificación de los filos y espacios donde se va a instalar las puertas. Teniendo ya los espacios definidos se procede con la verificación y toma de dimensiones, para realizar los cortes de los materiales para el ensamble de las puertas. Una vez se tienen los cortes realizados y las piezas marcadas se procede con el armado de los marcos y puertas con la utilización de pegamento especial y tornillos. Se fijan los marcos, verificando el nivel vertical y horizontal de los mismo, se fijan las bisagras con las puertas y se verifica el correcto funcionamiento de estas.

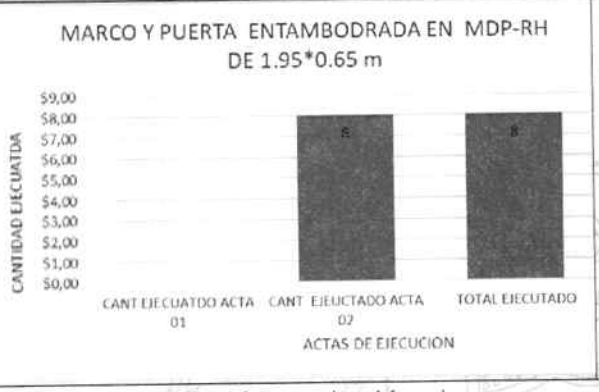
		Las puertas instaladas con cuentan con una chapa en cromo tipo pomo. Finalmente se realiza el resane correspondiente en el contorno de las puertas instaladas.
COMPARACIÓN DE EJECUCIÓN		EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
		

Tabla 1: descripción y relación de avance de las obras
Fuente: informe del contratista.

MATERIALES UTILIZADOS EN OBRA.

Listado Consolidado de Materiales

- **Materiales Granulares:**
  - Material granular (subbase, base, material seleccionado)
  - Arena fina seca (para asiento y sello de juntas)
  - Grava y triturado
  - Agua para compactación y curado
- **Elementos Prefabricados:**
  - Bordillo prefabricado A-80
  - Bordillo prefabricado 0.20x0.30x0.35x0.80
  - Adoquín en concreto monocapa coloreado 10x20x6 cm
- **Materiales para Concreto y Mortero:**
  - Concreto 21 MPa (3000 PSI)
  - Cemento Portland
  - Arena y grava para mezcla
  - Mortero de agarre (mezcla de cemento, arena y agua)
- **Acero y Refuerzos:**
  - Acero de refuerzo 60,000 PSI (420 MPa)
  - Alambre recocido para amarre

Teléfono: (+57) 608 7281124
www.moniquira-boyaca.gov.co
contactenos@moniquira-boyaca.gov.co
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.co
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolívar Código Postal 154260
Moniquirá, Boyacá Colombia

- **Sustancias y Aditivos:**
  - Sellador de juntas
  - Herbicida granular o líquido

PERSONAL EN OBRA

Un (01) ingeniero director de obra
Un (01) ingeniero residente de obra
Un (01) técnico en topografía
Un (01) profesional en salud en trabajo
Un (01) maestro de obra
Tres (03) ayudantes de obra

6. SEGUIMIENTO Y CONTROL DE GARANTÍAS DEL CONTRATO

De acuerdo con lo establecido en el contrato de obra 233 de 2024, el contratista suscribió póliza de cumplimiento estatal y póliza de responsabilidad extracontractual a favor del municipio de Moniquirá Boyacá, en cumplimiento de lo solicitado en la cláusula VIGÉSIMA: GARANTÍAS, del contrato, así:

ANEXO 7. PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL					
ANEXO	N° DE PÓLIZA	CONCEPTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO/ ACTUAL
7	96-44-101193853	Cumplimiento del contrato	5/12/2024	2/09/2025	$78.443.861,76
		Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	5/12/2024	5/05/2028	$78.443.861,76
		Estabilidad y calidad de la obra	25/03/2025	25/03/2028	$78.443.861,76

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO					
ANEXO	N° DE PÓLIZA	CONCEPTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO/ ACTUAL
6	96-40-101068683	Predios labores y operaciones	05/12/2024	02/05/2025	$ 284.700.000,00
		Contratistas y subcontratistas	05/12/2024	02/05/2025	$ 284.700.000,00

		Vehículos propios y no propios	05/12/2024	02/05/2025	$ 284.700.000,00
		Responsabilidad civil patronal	05/12/2024	02/05/2025	$ 284.700.000,00
		Perjuicios extrapatrimoniales	05/12/2024	02/05/2025	$ 284.700.000,00
		Daño emergente y lucro cesante	05/12/2024	02/05/2025	$ 284.700.000,00

8. EJECUCION FINANCIERA DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN	DEBITO	CRÉDITO
Valor incial del contrato	$ 187.193.499,93	
Valor ejecutado acta parcial 01		$ 122.703.881,71
VALOR ADICIONAL	$ 74.286.039,28	
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL		**$ 138.775.565,18**
Saldo a favor de la entidad		$ 92,32
Sumas iguales	**$ 261.479.539,21**	**$ 261.479.539,21**

9. SEGUIMIENTO Y CONTROL DE CALIDAD

en la ejecución del contrato el contratista llevo a cabo diversos ensayos y pruebas tanto a los materiales como a los insumos, por lo que la supervisión realizo el control y seguimiento del cumplimiento de los resultados en virtud de garantizar la durabilidad y calidad de la obra ejecutada, así las cosas, se relaciona los ensayos efectuados y de los cuales el contratista allega los informes de resultados.

TIPO DE ENSAYO	NORMA	FECHA DEL INFORME
PROCTOR MODIFICADO	INVIAS E-142	22-12-2024
DENSIDAD	INVIAS E-161	11-12-2024
DENSIDAD	INVIAS E-161	29-02-2025
RESISTENCIA ADOQUIN	NOMRA TECNICA NTC-2017	20-03-2025
RESISTENCIA ADOQUIN	NOMRA TECNICA NTC-2017	20-03-2025

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO EJECUCIÓN DE OBRA











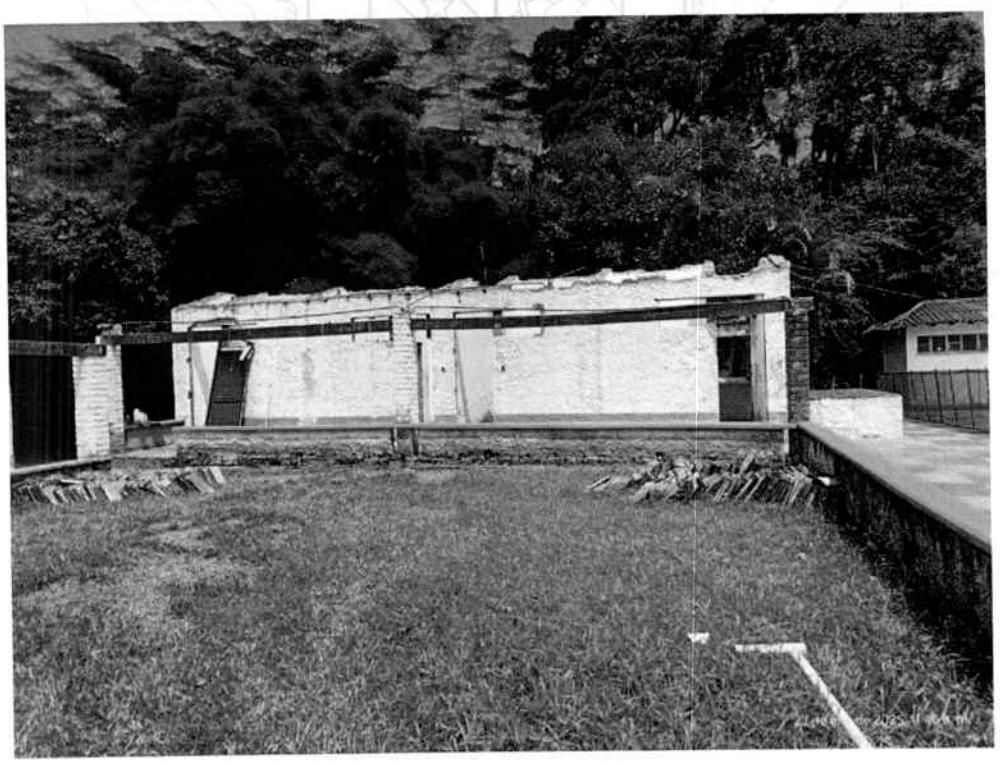






Teléfono: (+57) 608 7281124
www.moniquira-boyaca.gov.co
contactenos@moniquira-boyaca.gov.co
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.co
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolívar Código Postal 154260
Moniquirá, Boyacá Colombia





INFORME DE SUPERVISIÓN

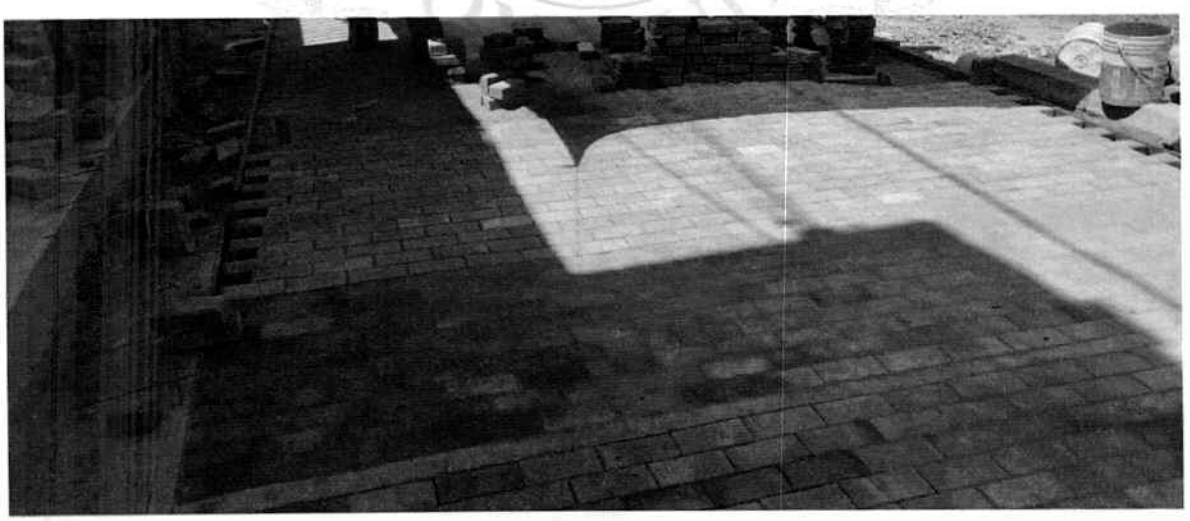








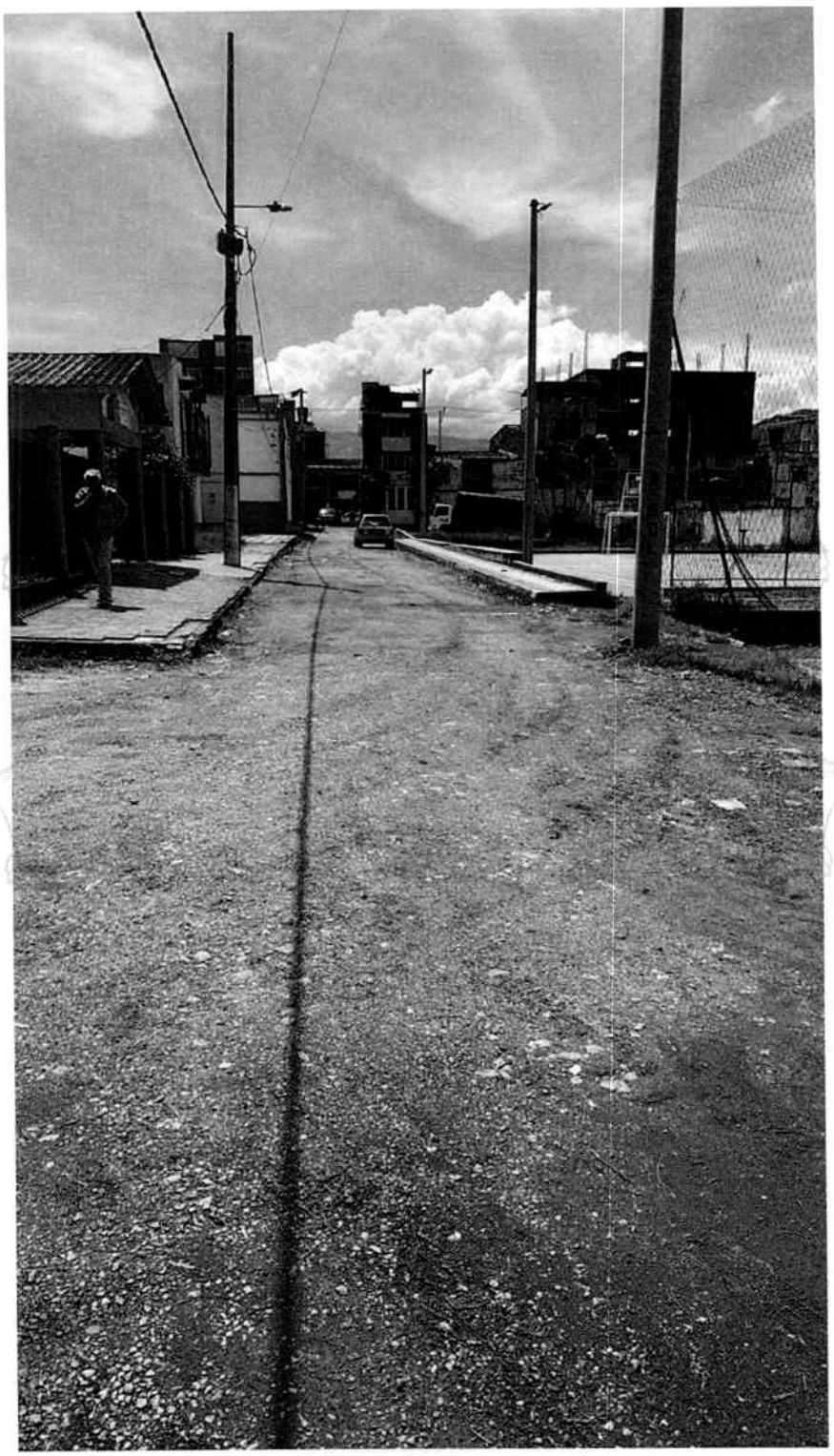








Teléfono: (+57) 608 728112
www.moniquira-boyaca.gov.c
contactenos@moniquira-boyaca.gov.c
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.c
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolivar Código Postal 15426
Moniquirá, Boyacá Colombi



Teléfono: (+57) 608 7281124
www.moniquira-boyaca.gov.co
contactenos@moniquira-boyaca.gov.co
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.co
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolivar Código Postal 154260
Moniquirá, Boyacá Colombia





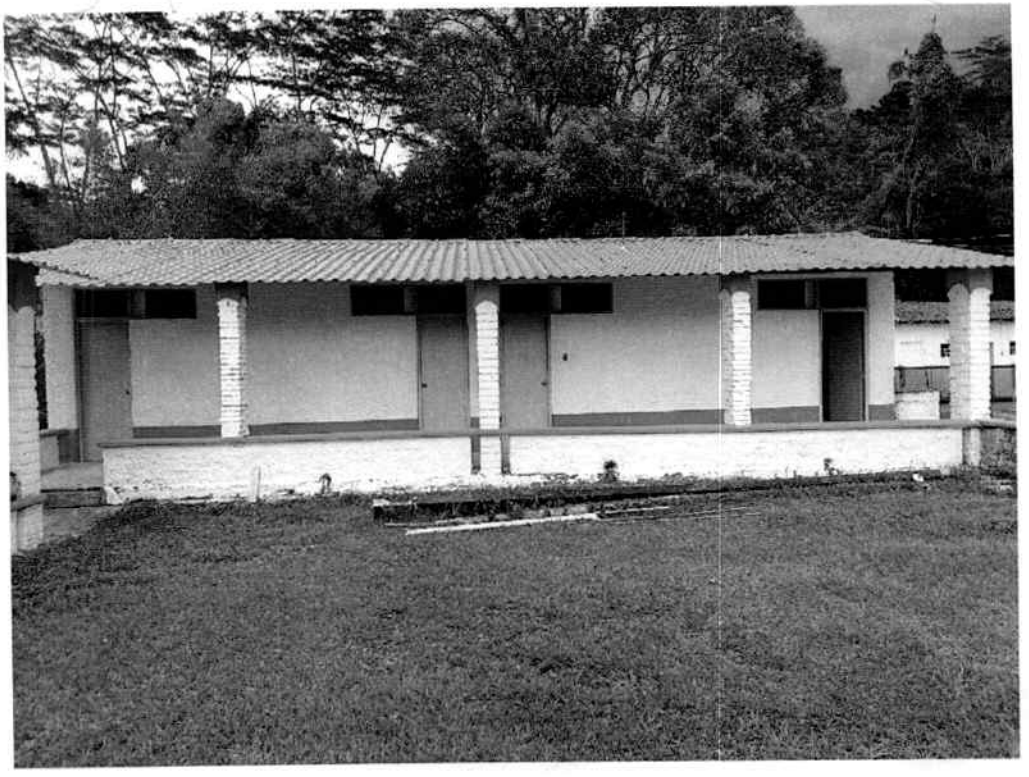
Teléfono: (+57) 608 7281124
www.moniquira-boyaca.gov.co
contactenos@moniquira-boyaca.gov.co
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.co
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolivar Código Postal 154260
Moniquirá, Boyacá Colombia





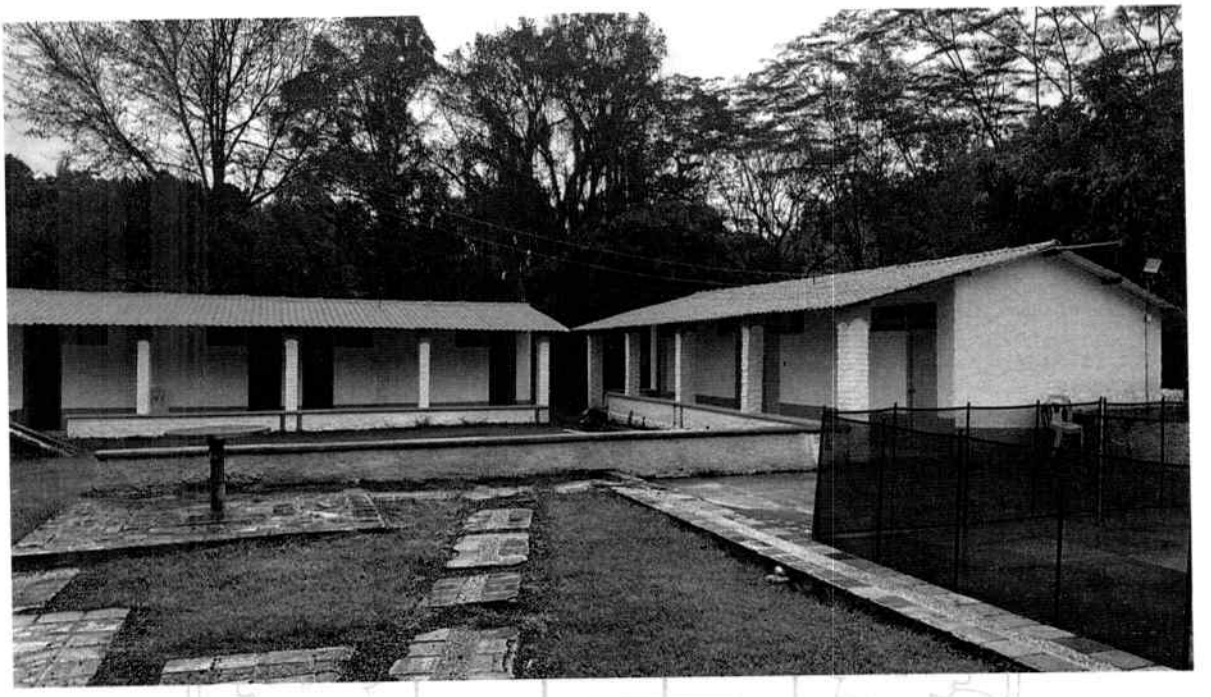
Teléfono: (+57) 608 7281124
www.moniquira-boyaca.gov.co
contactenos@moniquira-boyaca.gov.co
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.co
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolívar Código Postal 154260
Moniquirá, Boyacá Colombia





Teléfono: (+57) 608 728112
www.moniquira-boyaca.gov.c
contactenos@moniquira-boyaca.gov.c
alcaldia@moniquira-boyaca.gov.c
Calle 18 No. 4-53 Parque Simón Bolivar Código Postal 15426
Moniquirá, Boyacá Colombi

INFORME DE SUPERVISIÓN



ING JUAN ALEJANDRO TORRES CUBIDES
SD secretaria de infraestructura y Medio Ambiente
SUPERVISOR

	Proyectó	Revisó	Aprobó
Nombre	César Adrián mejía Páez	Juan Alejandro Torres Cubides	Juan Alejandro Torres Cubides
Firma			
TRD	Código	Dependencia	Secretaría de Infraestructura y Medio Ambiente