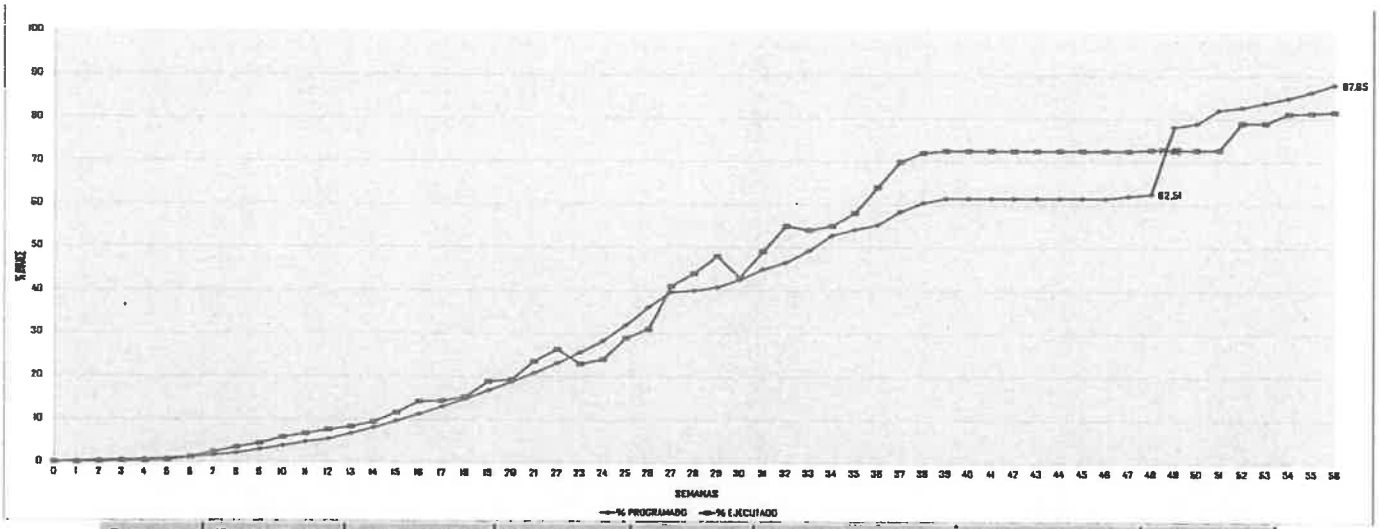
Semana	Fecha Corte	% Esperado	% Observado	Diferencia	PROGRAMADO	EJECUTADO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	Diferencia	Diferencia
0	28-feb-19	0	0	0		0	0	0	0	
1	30-jun.-19	0,00	0,00	0,00	$6.624.042,96	$0,00	0,12	0,00	-0,12	$6.624.042,96
2	7-jul.-19	0,22	0,13	-0,09	$19.332.642,48	$7.060.332,92	0,34	0,13	-0,21	$12.272.309,56
3	14-jul.-19	0,17	0,18	0,14	$28.819.031,06	$16.836.178,49	0,50	0,31	-0,18	$11.982.852,57
4	21-jul.-19	0,17	0,04	0,18	$38.459.216,69	$19.008.588,62	0,67	0,35	-0,32	$19.450.628,07
5	28-jul.-19	0,18	0,23	0,40	$48.875.329,63	$31.499.946,86	0,85	0,58	-0,27	$17.375.382,77
6	4-ago.-19	0,37	0,73	0,94	$70.322.810,24	$71.146.431,70	1,23	1,31	0,08	-$823.621,46
7	11-ago.-19	0,42	1,06	1,35	$94.461.600,84	$128.715.300,09	1,65	2,37	0,72	-$34.253.699,25
8	18-ago.-19	0,53	1,09	2,93	$124.845.431,32	$187.913.476,09	2,18	3,46	1,28	-$63.068.044,77
9	25-ago.-19	0,83	0,94	3,57	$172.165.371,30	$238.965.114,10	3,01	4,40	1,39	-$66.799.742,80
10	1-sep.-19	0,84	1,41	4,97	$220.456.785,42	$315.542.571,12	3,85	5,81	1,96	-$95.085.785,70
11	8-sep.-19	0,91	0,84	5,74	$272.770.877,15	$361.163.183,81	4,77	6,65	1,88	-$88.392.306,66
12	15-sep.-19	0,69	0,91	6,87	$312.522.549,07	$410.585.514,22	5,46	7,56	2,10	-$98.062.965,15
13	22-sep.-19	1,28	0,72	7,00	$385.799.622,00	$449.688.896,53	6,74	8,28	1,54	-$63.889.274,53
14	29-sep.-19	1,37	1,13	8,04	$464.402.362,86	$511.059.482,65	8,12	9,41	1,29	-$46.657.119,79
15	6-oct.-19	1,53	2,19	10,07	$551.993.167,02	$629.998.937,17	9,65	11,60	1,95	-$78.005.770,15
16	13-oct.-19	1,64	2,56	12,52	$646.100.972,61	$769.033.185,37	11,29	14,16	2,87	-$122.932.212,76
17	20-oct.-19	1,67	0,14	12,63	$741.835.003,60	$776.636.620,82	12,97	14,30	1,33	-$34.801.617,22
18	27-oct.-19	1,84	0,95	13,41	$847.008.516,35	$828.231.361,36	14,80	15,25	0,45	$18.777.154,99
19	3-nov.-19	1,97	3,56	16,84	$959.684.003,27	$1.021.575.862,77	16,77	18,81	2,04	-$61.891.859,50
20	10-nov.-19	2,00	0,42	17,23	$1.074.053.788,34	$1.044.386.169,11	18,77	19,23	0,46	$29.667.619,23
21	17-nov.-19	2,06	4,26	21,43	$1.192.067.702,18	$1.275.747.847,76	20,84	23,49	2,65	-$83.680.145,58
22	24-nov.-19	2,28	2,81	24,01	$1.322.794.785,33	$1.428.088.108,00	23,12	26,30	3,17	-$105.293.322,67
23	1-dic.-19	2,45	-3,30	20,55	$1.462.771.951,41	$1.249.135.823,69	25,57	23,00	-2,57	$213.636.127,72
24	8-dic.-19	2,71	1,00	21,29	$1.618.081.590,77	$1.303.446.076,90	28,28	24,00	-4,28	$314.635.513,87
25	15-dic.-19	3,57	5,00	25,43	$1.822.326.304,04	$1.574.997.342,92	31,65	29,00	-2,65	$247.328.961,12
26	22-dic.-19	4,18	2,00	26,82	$2.061.373.369,46	$1.683.617.849,33	36,03	31,00	-5,03	$377.755.520,13
27	29-dic.-19	3,62	10,00	37,38	$2.268.564.739,32	$2.226.720.381,37	39,65	41,00	1,35	$41.844.357,95
28	5-ene.-20	0,31	3,00	43,69	$2.286.049.324,20	$2.389.651.140,98	39,96	44,00	4,04	-$103.601.216,78
29	12-ene.-20	0,83	3,92	47,09	$2.333.411.077,88	$2.602.547.333,54	40,78	47,92	7,14	-$269.136.255,66
30	19-ene.-20	1,73	-4,92	41,27	$2.432.361.878,75	$2.335.340.887,77	42,51	43,00	0,49	$97.020.990,98
31	26-ene.-20	2,44	6,09	46,65	$2.572.128.560,47	$2.666.090.329,79	44,96	49,09	4,13	-$93.961.769,32
32	2-feb.-20	1,57	5,91	53,43	$2.661.760.606,64	$2.987.063.926,22	46,52	55,00	8,48	-$325.303.319,58
33	9-feb.-20	2,75	-1,00	51,25	$2.819.308.929,06	$2.932.753.673,02	49,28	54,00	4,72	-$113.444.743,96
34	16-feb.-20	3,62	1,00	51,38	$3.026.479.566,68	$2.987.063.926,22	52,90	55,00	2,10	$39.415.640,46
35	23-feb.-20	1,26	3,00	56,74	$3.098.412.396,08	$3.149.994.685,83	54,16	58,00	3,84	-$51.582.289,75
36	1-mar.-20	1,09	6,00	62,91	$3.160.740.244,07	$3.475.856.205,06	55,24	64,00	8,76	-$315.115.960,99
37	8-mar.-20	3,15	6,00	66,85	$3.340.940.707,09	$3.801.717.724,28	58,39	70,00	11,61	-$460.777.017,19
38	15-mar.-20	2,05	2,00	69,95	$3.458.018.634,53	$3.910.338.230,69	60,44	72,00	11,56	-$452.319.596,16
39	22-mar.-20	1,01	0,50	71,49	$3.515.786.967,83	$3.937.493.357,29	61,45	72,50	11,05	-$421.706.389,46
40	29-mar.-20	0,00	0,00	72,50	$3.515.786.967,83	$3.937.493.357,29	61,45	72,50	11,05	-$421.706.389,46
41	5-abr.-20	0,00	0,00	72,50	$3.515.786.967,83	$3.937.493.357,29	61,45	72,50	11,05	-$421.706.389,46
42	12-abr.-20	0,00	0,00	72,50	$3.515.786.967,83	$3.937.493.357,29	61,45	72,50	11,05	-$421.706.389,46
43	19-abr.-20	0,00	0,00	72,50	$3.515.786.967,83	$3.937.493.357,29	61,45	72,50	11,05	-$421.706.389,46
44	26-abr.-20	0,00	0,00	72,50	$3.515.786.967,83	$3.937.493.357,29	61,45	72,50	11,05	-$421.706.389,46
45	3-may.-20	0,00	0,00	72,50	$3.515.786.967,83	$3.937.493.357,29	61,45	72,50	11,05	-$421.706.389,46
46	10-may.-20	0,00	0,00	72,50	$3.515.786.967,83	$3.937.493.357,29	61,45	72,50	11,05	-$421.706.389,46
47	17-may.-20	0,60	0,00	71,90	$3.550.025.821,77	$3.937.493.357,29	62,05	72,50	10,45	-$387.467.535,52
48	24-may.-20	0,46	0,22	72,25	$3.576.605.524,78	$3.949.365.307,09	62,51	72,72	10,21	-$372.759.782,31
49	31-may.-20	15,56	-0,01	57,15	$4.826.620.932,41	$4.495.046.682,37	78,07	72,71	-5,36	$331.574.250,04
50	7-jun.-20	0,76	0,00	71,95	$4.873.747.735,99	$4.495.046.682,37	78,84	72,71	-6,13	$378.701.053,62
51	14-jun.-20	3,11	0,00	69,60	$5.065.972.133,77	$4.495.046.682,37	81,95	72,71	-9,24	$570.925.451,40
52	21-jun.-20	0,69	6,26	78,28	$5.108.334.917,23	$4.882.049.738,79	82,64	78,97	-3,67	$226.885.178,44
53	28-jun.-20	1,04	-0,02	77,91	$5.173.229.354,71	$4.880.813.307,30	83,68	78,95	-4,73	$292.416.047,42
54	5-jul.-20	1,06	2,16	80,05	$5.238.760.223,69	$5.014.347.908,23	84,74	81,11	-3,63	$224.412.315,46
55	12-jul.-20	1,41	0,18	79,88	$5.325.928.643,74	$5.025.475.791,64	86,15	81,29	-4,86	$300.452.852,10
56	19-jul.-20	1,70	0,31	79,90	$5.431.025.320,40	$5.044.640.479,74	87,85	81,60	-6,25	$386.384.840,67
57	26-jul.-20	1,24	0,70	81,06	$5.507.684.072,79	$5.087.915.581,89	89,09	82,30	-6,79	$419.768.490,90

1.2 CURVA S EN PORCENTAJE (%).



Semana	Fecha Corte	% Esperado	% Observado	Diferencia	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	Diferencia
0	28-feb-19				0	0	0
1	30-jun.-19	0,12	0,00	-0,12	0,12	0,00	-0,12
2	7-jul.-19	0,22	0,13	-0,09	0,34	0,13	-0,21
3	14-jul.-19	0,17	0,18	0,01	0,50	0,31	-0,19
4	21-jul.-19	0,17	0,04	-0,13	0,67	0,35	-0,32
5	28-jul.-19	0,18	0,23	0,05	0,85	0,58	-0,27
6	4-ago.-19	0,37	0,73	0,36	1,23	1,31	0,08
7	11-ago.-19	0,42	1,06	0,64	1,65	2,37	0,72
8	18-ago.-19	0,53	1,09	0,56	2,18	3,46	1,28
9	25-ago.-19	0,83	0,94	0,11	3,01	4,40	1,39
10	1-sep.-19	0,84	1,41	0,57	3,85	5,81	1,96
11	8-sep.-19	0,91	0,84	-0,07	4,77	6,65	1,88
12	15-sep.-19	0,69	0,91	0,22	5,46	7,56	2,10
13	22-sep.-19	1,28	0,72	-0,56	6,74	8,28	1,54
14	29-sep.-19	1,37	1,13	-0,24	8,12	9,41	1,29
15	6-oct.-19	1,53	2,19	0,66	9,65	11,60	1,95
16	13-oct.-19	1,64	2,56	0,92	11,29	14,16	2,87
17	20-oct.-19	1,67	0,14	-1,53	12,97	14,30	1,33
18	27-oct.-19	1,84	0,95	-0,89	14,80	15,25	0,45
19	3-nov.-19	1,97	3,56	1,59	16,77	18,81	2,04
20	10-nov.-19	2,00	0,42	-1,58	18,77	19,23	0,46
21	17-nov.-19	2,06	4,26	2,20	20,84	23,49	2,65
22	24-nov.-19	2,28	2,81	0,52	23,12	26,30	3,17
23	1-dic.-19	2,45	-3,30	-5,74	25,57	23,00	-2,57
24	8-dic.-19	2,71	1,00	-1,71	28,28	24,00	-4,28
25	15-dic.-19	3,57	5,00	1,43	31,85	29,00	-2,85
26	22-dic.-19	4,18	2,00	-2,18	36,03	31,00	-5,03
27	29-dic.-19	3,62	10,00	6,38	39,65	41,00	1,35
28	5-ene.-20	0,31	3,00	2,69	39,96	44,00	4,04
29	12-ene.-20	0,83	3,92	3,09	40,78	47,92	7,14
30	19-ene.-20	1,73	-4,92	-6,65	42,51	43,00	0,49
31	26-ene.-20	2,44	6,09	3,65	44,96	49,09	4,13
32	2-feb.-20	1,57	5,91	4,34	46,52	55,00	8,48
33	9-feb.-20	2,75	-1,00	-3,75	49,28	54,00	4,72
34	16-feb.-20	3,62	1,00	-2,62	52,90	55,00	2,10
35	23-feb.-20	1,26	3,00	1,74	54,16	58,00	3,84
36	1-mar.-20	1,09	6,00	4,91	55,24	64,00	8,76
37	8-mar.-20	3,15	6,00	2,85	58,39	70,00	11,61
38	15-mar.-20	2,05	2,00	-0,05	60,44	72,00	11,56
39	22-mar.-20	1,01	0,50	-0,51	61,45	72,50	11,05
40	29-mar.-20	0,00	0,00	0,00	61,45	72,50	11,05
41	5-abr.-20	0,00	0,00	0,00	61,45	72,50	11,05
42	12-abr.-20	0,00	0,00	0,00	61,45	72,50	11,05
43	19-abr.-20	0,00	0,00	0,00	61,45	72,50	11,05
44	26-abr.-20	0,00	0,00	0,00	61,45	72,50	11,05
45	3-may.-20	0,00	0,00	0,00	61,45	72,50	11,05
46	10-may.-20	0,00	0,00	0,00	61,45	72,50	11,05
47	17-may.-20	0,60	0,00	-0,60	62,05	72,50	10,45
48	24-may.-20	0,46	0,22	-0,25	62,51	72,72	10,21
49	31-may.-20	15,56	-0,01	-15,57	78,07	72,71	-5,36
50	7-jun.-20	0,76	0,00	-0,76	78,84	72,71	-6,13
51	14-jun.-20	3,11	0,00	-3,11	81,95	72,71	-9,24
52	21-jun.-20	0,69	6,26	5,57	82,64	78,97	-3,67
53	28-jun.-20	1,04	-0,02	-1,06	83,68	78,95	-4,73
54	5-jul.-20	1,06	2,16	1,10	84,74	81,11	-3,63
55	12-jul.-20	1,41	0,18	-1,23	86,15	81,29	-4,86
56	19-jul.-20	1,70	0,31	-1,39	87,85	81,60	-6,25
57	26-jul.-20				**$3,09**	**$2,30**	**-6,79**

2. SEDE IMPRENTA DISTRITAL: CALLE 11 SUR Nº 1 -60 ESTE.

2.1 MANEJO DE ALMACÉN Y MATERIALES EN OBRA.

Durante la semana del presente informe la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, verifica que, para la semana del veinte (20) de Julio al veintiséis (26) de julio de 2020, se realizó ingreso de materiales por parte del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 a la sede IMPRENTA DISTRITAL, con fines de actividades de reforzamiento estructural en madera de la cubierta del área de producción, como se relaciona en la siguiente tabla:

CONTROL DE MATERIALES SEMANA DEL 20 AL 26 DE JULIO DE 2020				
MATERIAL	UND	CANTIDAD	FECHA DE LLEGADA	OBSERVACIÓN
LAMINAS DE PVC 25*4	M2	256	21-JUL-20	La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa los certificados de ingreso del material PVC para cielo raso

Los anteriores insumos de obra mencionados se utilizaron a fines de realizar las siguientes actividades de obra durante la presente semana.

- LAMINAS DE PVC 25*4, El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ingreso a la sede IMPRENTA DISTRITAL este material con el fin de realizar cielo raso en el área administrativa segundo nivel.

2.2 MANEJO DE EQUIPOS Y MATERIALES

Para el periodo del presente informe el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ha utilizado como equipos y herramientas los siguientes elementos.

- Pulidora de corte
- Herramienta menor como picas, palas, maceta, cincel, carretillas para realizar excavación manual y trasiegos en la obra
- Taladros para perforación de anclajes
- Ingresa el vehículo con placas TTY 952 de la empresa Colombiana de Ingeniería a realizar el mantenimiento de aseo al baño portátil.
- Tablero eléctrico móvil, con el objetivo de evitar que se salten los tacos eléctricos por el uso de herramienta y equipos de construcción.
- Tronzadora para corte de acero de refuerzo.
- Formaleta metálica y equipo para apuntalar como cerchas y parales
- Andamios.
- Vibrador de concreto para realizar compactación del concreto vaciado en obra en las vigas aéreas VG-5,VG-6 y VG-11

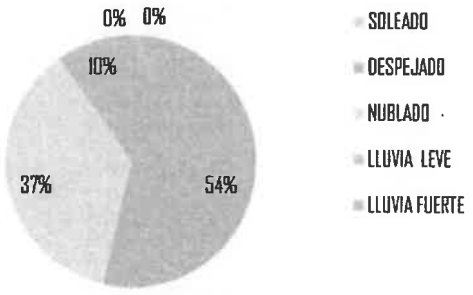
A continuación, se hace un registro detallado de los equipos y herramientas que se encuentran en obra:

CONTROL DE HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			
Equipo	UND	CANTIDAD	OBSERVACIÓN
Pulidora -Dewalt	UND	2	Se verifico el estado de protector e extensión eléctrica para no generar riesgo al operador
Andamio Certificado-Torre de 12 Pisos	UND	1	Se verifico la instalación de las piezas del andamio las cuales cumplieran.
Bomba Sumergible- Evans 120 V, Co Manguera	UND	1	No se utilizó durante la presente semana, Se encuentra en almacena.
Taladro Percutor	UND	4	Se verifico el estado de la extensión eléctrica para no generar riesgo al operador
Taladro Demoledor	UND	2	Se verifico el estado de la extensión eléctrica para no generar riesgo al operador
Tronzadora Dewalt	UND	1	Se verifico el estado de la extensión eléctrica para no generar riesgo al operador
Canguro	UND	1	Se utilizó para realizar relleno en recebo B400 en las áreas intervenidas de la cimentación del área de producción.
Dobladora de tubos	UND	1	Se utilizó para realizar la figuración de la tubería en acero inoxidable de 12mm y 16mm correspondiente al componente de la red contraincendios.
Tronzadora	UND	1	Se utilizó para realizar corte de tubería en acero inoxidable de 12mm y 16 mm correspondiente al componente de la red contraincendios.

2.3 CONTROL DEL CLIMA.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA como medida de control y seguimiento presenta el siguiente reporte del clima, en el cual se puede concluir que durante esta semana se presentó un clima en mayor porcentaje NUBLADO, no se presentaron lluvias leves intermitentes que afectaran el rendimiento de las actividades de obra programadas y/o ejecutadas.

	ARQUITECTURA URBANA LTDA																														
VIGENCIA A PARTIR DE														VERSIÓN				CONVENCIONES		Dominical										
N/A														1						día festivo										
CONTROL DEL CLIMA																														
INFORMACIÓN GENERAL																														
MES DE JULIO DEL 2020																														
CONTRATISTA: PRUNI SEDES 04																			CONTRATO No.4233000-731 DEL 2019										
INTERVENTORIA: ARQUITECTURA URBANA LTDA																			CONTRATO No.4233000-730 DEL 2019										
CLIMA DIAS - IMPRENTA DISTRITAL																														
CONDICIONES CLIMÁTICAS	Semana del 20 al 26 de Julio del 2020																													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
MAÑANA																														
SOLEADO											5																			
DESPEJADO	4	3	3	3		3	1			1											3									
NUBLADO	1	2	2	2		2	4	3	4	3																				
LLUVIA LEVE								1	1	1											2									
LLUVIA FUERTE																														
TARDE																														
SOLEADO																														
DESPEJADO		1				3		2	3	4																				
NUBLADO	3	2	4			1	4	2	2	1											4									
LLUVIA LEVE	1	1																												
LLUVIA FUERTE																														



PORCENTAJE			
SOLEADO	6%	0	HRS
DESPEJADO	54%	22	HRS
NUBLADO	37%	15	HRS
LLUVIA LEVE	10%	4	HRS
LLUVIA FUERTE	0%	0	HRS

2.4 AVANCE FÍSICO-CONTROL PROGRAMACIÓN.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA en cumplimiento de sus funciones, realiza el seguimiento al desarrollo de las actividades de acuerdo al cronograma general aprobado, para lo cual se presenta el siguiente cuadro:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

6

ITEM	DESCRIPCIÓN	COMIENZO	FINALIZACIÓN	PORCENTAJE EJECUTADO
	B. Imprenta distrital	Vie 28/06/19	Sáb 28/11/20	
	Acta de inicio	Vie 28/06/19	Vie 28/06/19	100,00%
1	Redes hidrosanitarias			
	Inicio redes hidrosanitarias			
1.1.0	Preliminares			
1.1.0.1	Replanteo	Sáb 29/06/19	Dom 15/03/20	100,00%
1.1.0.2	Cerramiento polisombra	Dom 30/06/19	Dom 15/03/20	100,00%
1.1.0.3	Aseo general	Dom 30/06/19	Dom 15/03/20	100,00%
	Fin preliminares	Sáb 05/09/20	Sáb 05/09/20	
1.2.0	Red de suministro			
	Inicio	Lun 07/10/19	Lun 07/10/19	
1.2.0.1	Tubería PVC-p RDE 9 1/2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.2	Tubería PVC-p RDE 11 3/4 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.3	Tubería PVC-p RDE 13.5 1"	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.4	Tubería PVC-p RDE 21 1 1/4 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.5	Tubería PVC-p RDE 21 1 1/2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.6	Tubería PVC-p RDE 21 2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.7	Accesorio PVC presión 1/2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.8	Accesorio PVC presión 3/4 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.9	Accesorio PVC presión 1"	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.10	Accesorio PVC presión 1 1/4 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.11	Accesorio PVC presión 1 1/2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.12	Accesorio PVC presión 2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.13	Registro paso directo 1/2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.14	Registro paso directo 3/4 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.16	Registro paso directo 1 1/4 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.17	Registro paso directo 1 1/2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.19	Abrazadera 1/2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.20	Abrazadera 3/4 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.21	Abrazadera 1"	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.22	Abrazadera 1 1/4 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.23	Abrazadera 1 1/2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.24	Abrazadera 2"	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
	Fin red de suministro	Jue 19/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.3.0	Punto hidráulico agua fría			
1.3.0.1	Punto hidráulico a.f. Lavaplatos PVC 1/2 "	Mié 04/03/20	Sáb 21/03/20	100,00%
1.3.0.2	Punto hidráulico a.f. Lavamanos PVC 1/2 "	Mié 04/03/20	Sáb 21/03/20	100,00%
1.3.0.3	Punto hidráulico a.f. Ducha PVC 1/2 "	Mié 04/03/20	Sáb 21/03/20	100,00%
1.3.0.4	Punto hidráulico a.f. Llave manguera 1/2 "	Mié 04/03/20	Sáb 21/03/20	100,00%
1.3.0.5	Punto hidráulico a.f. Orinal 3/4 "	Mié 04/03/20	Sáb 21/03/20	100,00%
1.3.0.6	Punto hidráulico a.f. Sanitario fluxómetro 1 1/4 "	Mié 04/03/20	Sáb 21/03/20	100,00%
	Fin instalación puntos hidráulicos	Sáb 21/03/20	Sáb 21/03/20	100,00%
1.4.0	Cuarto bombas			
1.4.0.1	Niple pasamuro acero inoxidable 2 "	Sáb 25/07/20	Lun 31/08/20	
1.4.0.2	Brida roscada 2 "	Sáb 25/07/20	Lun 31/08/20	
1.4.0.3	Registro paso directo 2 "	Sáb 25/07/20	Lun 31/08/20	
1.4.0.4	Unión flexible tipo borracha 2 "	Sáb 25/07/20	Lun 31/08/20	
1.4.0.5	Unión flexible tipo borracha 3 "	Sáb 25/07/20	Lun 31/08/20	
1.4.0.6	Check hidro 3 "	Sáb 25/07/20	Dom 30/08/20	
1.4.0.7	Accesorios polipropileno pn16 2 "	Lun 02/03/20	Mié 03/06/20	100%
1.4.0.8	Válvula reguladora de presión 2 "	Sáb 25/07/20	Lun 31/08/20	
1.4.0.9	Tubería polipropileno pn 16 2 "	Lun 02/03/20	Jue 21/05/20	100%
1.4.0.10	Accesorio ranurado 3 "	Sáb 25/07/20	Lun 31/08/20	
1.4.0.11	Acople rígido ranurado 3 "	Sáb 25/07/20	Lun 31/08/20	
	Fin cuarto bombas	Sáb 05/09/20	Sáb 05/09/20	
1.5.0	Red de aguas negras			
1.5.0.1	Tubería PVC-s 2 "	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.2	Tubería PVC-s 3 "	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.3	Tubería PVC-s 4 "	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.4	Tubería PVC-l 2 "	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.5	Tubería PVC alcantarillado 110mm	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.6	Tubería PVC alcantarillado 160mm	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%

7

1.5.0.7	Tubería PVC alcantarillado 200mm	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.8	Accesorio PVC-s 2 "	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.9	Accesorio PVC-s 3"	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.10	Accesorio PVC-s 4 "	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.11	Accesorio pvc-novafort 110mm	Mié 15/01/20	Sáb 23/05/20	100,00%
1.5.0.12	Accesorio pvc-novafort 160mm	Mié 15/01/20	Sáb 23/05/20	100,00%
1.5.0.13	Abrazadera 2 "	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.14	Abrazadera 3"	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.15	Abrazadera 4 "	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
	Fin red aguas negras	Sáb 23/05/20	Sáb 23/05/20	100,00%
1.6.0	Puntos sanitarios			
1.6.0.1	S.s. Sanitario 4 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.6.0.2	S.s. Lavamanos 2 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.6.0.3	S.s. Lavaplatos 2 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.6.0.4	S.s. Ducha 2 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.6.0.5	S.s. Orinal 2 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.6.0.6	S.s. Sifón de piso 2 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.6.0.7	S.s. Sifón de piso 3 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.6.0.8	S.s. Sifón de piso 4 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
	Fin puntos sanitarios	Lun 16/03/20	Lun 16/03/20	100,00%
1.7.0	Obras civiles			
1.7.0.1	Corte de pavimento	Mar 22/10/19	Jue 21/11/19	100,00%
1.7.0.2	Demolición pavimento	Mar 22/10/19	Jue 21/11/19	100,00%
1.7.0.3	Demolición anden en concreto	Mar 22/10/19	Jue 21/11/19	100,00%
1.7.0.4	Retiro ladrillo cemento	Mar 22/10/19	Lun 23/12/19	100,00%
1.7.0.5	Desmonte cielo raso	Mar 22/10/19	Lun 23/12/19	100,00%
1.7.0.6	Excavación manual incluye retiro de material y disposición final en sitios autorizados	Mar 22/10/19	Lun 23/12/19	100,00%
1.7.0.7	Relleno en material seleccionado b-400	Mar 22/10/19	Lun 23/12/19	100,00%
1.7.0.8	Relleno base granular bg_grl o b-600	Mar 22/10/19	Lun 23/12/19	100,00%
1.7.0.9	Relleno en arena	Mar 22/10/19	Lun 23/12/19	100,00%
1.7.0.11	Retiro del material	Mar 22/10/19	Lun 23/12/19	100,00%
1.7.0.12	Caja de inspección hmax=0,60m 40x40 con caja pesada	Mar 22/10/19	Lun 23/12/19	100,00%
1.7.0.13	Caja de inspección hmax=0,60m 60x60 con caja pesada	Lun 07/10/19	Jue 05/03/20	100,00%
1.7.0.14	Caja de inspección hmax=0,80m 80x80	Lun 07/10/19	Jue 05/03/20	100,00%
1.7.0.15	Regatas en muro	Lun 07/10/19	Jue 05/03/20	100,00%
1.7.0.16	Reposición enchape regatas	Lun 07/10/19	Jue 05/03/20	100,00%
1.7.0.17	Pavimento mdc-1	Lun 07/10/19	Jue 05/03/20	100,00%
1.7.0.18	Concreto de limpieza	Lun 07/10/19	Jue 05/03/20	100,00%
1.7.0.19	Reposición losas anden	Lun 07/10/19	Jue 05/03/20	100,00%
1.7.0.20	Reposición ladrillo cemento	Lun 07/10/19	Jue 05/03/20	100,00%
1.8.0	Desmonte de aparatos			
1.8.0.1	Desmonte de aparatos sanitarios	Mar 08/10/19	Mié 16/10/19	100,00%
1.8.0.2	Desmonte equipo hidroneumático	Mar 08/10/19	Vie 18/10/19	100,00%
1.9.0	Montaje de aparatos			
1.9.0.7	Montaje bomba eyectora	Lun 10/08/20	Vie 28/08/20	
1.9.0.8	Instalación equipo hidroneumático	Lun 03/08/20	Sáb 05/09/20	
1.9.0.9	Válvula de admisión de aire 2 "	Lun 10/08/20	Mar 01/09/20	
1.10.0	Recolección de desechos peligrosos	Lun 02/12/19	Vie 17/07/20	
1.10.0.1	Caja para químicos en concreto	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.10.0.2	Tubería PVC-s 2 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.10.0.3	Accesorio PVC-s 2 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.10.0.4	S.s. Sifón de piso 2 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.10.0.5	Tubería PVC-p RDE 21 2 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.10.0.6	Accesorio PVC presión 2 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.10.0.7	Válvula de bola para agua 2 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.10.0.8	Bomba para químicos 1/2 hp	22/06/2020	17/07/2020	
1.11.0	Varios			
1.11.0.1	Prueba de estanqueidad	Dom 23/02/20	Lun 16/03/20	100,00%
1.11.0.2	Prueba de presión	Dom 23/02/20	Lun 16/03/20	100,00%
1.11.0.3	Manual de operación y mantenimiento	Vie 18/09/20	Vie 16/10/20	
1.11.0.4	Planos record	Vie 18/09/20	Vie 16/10/20	
1.11.0.5	Desmonte y monte aparatos eléctricos	Mié 25/09/19	Dom 15/03/20	100,00%
1.11.0.6	Traslado punto eléctrico	Mié 25/09/19	Dom 15/03/20	100,00%
1.12.0	otros			

1.12.0.1	Suministro equipo presión tipo lapicero 2 bombas 2 hp + 1 hidro 200 lts con tablero variador de velocidad	31/05/2020	04/09/2020	
2.	Reforzamiento estructural zona administrativa	Vie 28/06/19	Sáb 14/03/20	
	Inicio reforzamiento estructural	Vie 28/06/19	Vie 28/06/19	
2.1.0	Preliminares	Vie 28/06/19	Sáb 14/03/20	
2.1.0.1	Campamento de obra	Vie 28/06/19	Vie 27/12/19	100,00%
2.1.0.2	Localización y replanteo	Mié 03/07/19	Vie 27/12/19	100,00%
2.1.0.3	Baño móvil	Dom 07/07/19	Vie 27/12/19	100,00%
2.1.0.4	Aseo general	Vie 28/06/19	Sáb 14/03/20	100,00%
2.2.0	Cimentación			
2.2.0.1	Demoler piso y contrapiso	Lun 29/07/19	Mié 30/10/19	100,00%
2.2.0.2	Excavación manual para ciclópeo y zapatas	Lun 29/07/19	Mié 30/10/19	100,00%
2.2.0.3	Rellenos en recebo áreas sin concreto, se considera recebo b-400	Dom 20/10/19	Mar 05/11/19	100,00%
2.2.0.4	Demoler vigas de cimiento	Mié 28/08/19	Mar 29/10/19	100,00%
2.2.0.5	Concreto pobre	Mar 30/07/19	Mié 16/10/19	100,00%
2.2.0.6	Concreto ciclópeo, piedra media zonga y concreto de 3.000 psi	Sáb 17/08/19	Sáb 07/09/19	100,00%
2.2.0.7	Concreto de zapatas - 4,000 psi	Sáb 21/09/19	Mié 30/10/19	100,00%
2.2.0.8	Suministro (instalación) figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa.	Sáb 28/09/19	Lun 28/10/19	100,00%
	Fin cimentación zona administrativa	Mar 05/11/19	Mar 05/11/19	100,00%
2.3.0	Columnas y muros			
2.3.0.1	Escarificar columnas y adhesivo, incluye la escarificación y el adhesivo especial para unir concreto existente a concreto nuevo	Mar 30/07/19	Mar 22/10/19	100,00%
2.3.0.2	Concreto de columnas y muros - 4,000 psi	Jue 03/10/19	Mar 10/12/19	100,00%
2.3.0.3	Suministro (instalación) figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa.	Lun 30/09/19	Vie 29/11/19	100,00%
	Fin reforzamiento columnas y muros	Mar 24/12/19	Mar 24/12/19	100,00%
2.4.0	Vigas aéreas			
2.4.0.3	Concreto nuevo de vigas - 4,000 psi	Vie 15/11/19	Vie 20/12/19	100,00%
2.4.0.4	Suministro (instalación) figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa.	Mié 13/11/19	Vie 13/12/19	100,00%
2.5.0	Perforaciones y epóxico			
	Corresponde a las actividades a ejecutar en cimientos, columnas y vigas aéreas (suministro e instalación)			
2.5.0.1	Perforación y epóxico # 3 l= 0.15	Lun 30/09/19	Mar 19/11/19	100,00%
2.5.0.2	Perforación y epóxico # 3 l= 0.30	Mié 18/09/19	Jue 07/11/19	100,00%
2.5.0.3	Perforación y epóxico # 5 l= 0.20	Mar 30/07/19	Mié 18/09/19	100,00%
2.5.0.4	Perforación y epóxico # 5 l= 0.40	Vie 25/10/19	Jue 14/11/19	100,00%
2.5.0.5	Perforación y epóxico # 6 l= 0.10	Vie 25/10/19	Jue 14/11/19	100,00%
2.5.0.6	Perforación y epóxico # 6 l= 0.22	Vie 25/10/19	Jue 14/11/19	100,00%
2.5.0.7	Perforación y epóxico # 6 l= 0.30	Vie 25/10/19	Jue 14/11/19	100,00%
2.5.0.8	Perforación y epóxico # 6 l= 0.60	Vie 25/10/19	Jue 14/11/19	100,00%
2.5.0.9	Perforación y epóxico # 7 l= 0.10	Vie 25/10/19	Jue 14/11/19	100,00%
2.5.0.10	Perforación y epóxico # 7 l= 0.25	Vie 25/10/19	Jue 14/11/19	100,00%
2.5.0.11	Perforación y epóxico # 7 l= 0.30	Vie 25/10/19	Jue 14/11/19	100,00%
	fin perforaciones y epóxico	Mar 19/11/19	Mar 19/11/19	100,00%
2.	Reforzamiento estructural zona producción			
	Inicio	Sáb 28/12/19	Sáb 28/12/19	
2.1.0	Preliminares			
2.1.0.3	Baño móvil	Sáb 28/12/19	Lun 02/11/20	80,00%
2.1.0.4	Aseo general	Sáb 28/12/19	Lun 02/11/20	80,00%
2.2.0	Cimentación			
2.2.0.1	Demoler piso y contrapiso	Mar 08/10/19	Dom 31/05/20	100,00%
2.2.0.2	Excavación manual para ciclópeo y zapatas	Mar 08/10/19	Jue 11/06/20	100,00%
2.2.0.3	Rellenos en recebo áreas sin concreto, se considera recebo b-400	Mié 06/05/20	Jue 14/05/20	100,00%
2.2.0.4	Demoler vigas de cimiento	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.2.0.5	Concreto pobre	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.2.0.6	Concreto ciclópeo, piedra media songa y concreto de 3.000 psi	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.2.0.7	Concreto de zapatas - 4,000 psi	Dom 15/03/20	Mar 19/05/20	100,00%
2.2.0.8	Suministro (instalación) figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa.	Jue 26/12/19	Sáb 30/05/20	100,00%
2.3.0	Columnas y muros			
2.3.0.1	Escarificar columnas y adhesivo, incluye la escarificación y el adhesivo especial para unir concreto existente a concreto nuevo	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.3.0.2	Concreto de columnas y muros - 4,000 psi	Mar 17/03/20	Lun 08/06/20	100,00%
2.3.0.3	Suministro (instalación) figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa.	Mar 17/03/20	Lun 08/06/20	100,00%
2.4.0	Vigas aéreas			
2.4.0.1	Demolición tramo alto de vigas	Dom 15/03/20	Sáb 21/03/20	100,00%
2.4.0.2	Escarificar vigas y adhesivo concreto nuevo	Lun 16/03/20	Dom 14/06/20	100,00%
2.4.0.3	Concreto nuevo de vigas - 4,000 psi	Lun 16/03/20	Jue 18/06/20	100,00%

2.4.0.4	Suministro (instalación) figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa.	Lun 16/03/20	Jue 18/06/20	100,00%
2.5.0	Perforaciones y epóxico			
	Corresponde a las actividades a ejecutar en cimientos, columnas y vigas aéreas (suministro e instalación)			
2.5.0.1	Perforación y epóxico # 3 l= 0.15	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.5.0.2	Perforación y epóxico # 3 l= 0.30	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.5.0.3	Perforación y epóxico # 5 l= 0.20	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.5.0.4	Perforación y epóxico # 5 l= 0.40	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.5.0.5	Perforación y epóxico # 6 l= 0.10	Lun 18/05/20	Jue 28/05/20	100,00%
2.5.0.6	Perforación y epóxico # 6 l= 0.22	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.5.0.7	Perforación y epóxico # 6 l= 0.30	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.5.0.8	Perforación y epóxico # 6 l= 0.60	Dom 15/03/20	Jue 11/06/20	100,00%
2.5.0.9	Perforación y epóxico # 7 l= 0.10	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.5.0.10	Perforación y epóxico # 7 l= 0.25	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.5.0.11	Perforación y epóxico # 7 l= 0.30	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.6.0	Cielos rasos			
2.6.0.1	Retiro cielos falsos, se considera el retiro y reinstalación de los cielosfalsos de 1o y 2o nivel para ejecutar el reforzamiento. Se considera un reemplazo del 10% por posibles daños.	Jue 01/08/19	Lun 30/09/19	100,00%
2.6.0.2	Reposición de cielo raso, el 10% estimado que puede dañarse en el proceso	Vie 25/09/20	Dom 11/10/20	100,00%
2.7.0	Cubiertas			
	Cubierta en administración			
2.7.0.1	Retiro y reinstalación teja de cubierta- por área plana, se considera el retiro y reinstalación de la teja de cubierta para ejecutar el reforzamiento. Se considera un reemplazo del 10% por posibles daños.	10/06/2020	26/09/2020	100,00%
2.7.0.2	Adición de elementos metálicos reforzamiento	Lun 30/09/19	Vie 20/12/19	100,00%
2.7.0.3	Aseo y pintura anticorrosiva de estructura metálica, se mide por área plana	Jue 12/12/19	Mié 25/12/19	100,00%
2.7.0.4	Reposición de teja de cubierta, el 10% estimado que puede dañarse en el proceso	01/06/2020	16/06/2020	100,00%
	Cubierta en bodega			
2.7.0.5	Reemplazo elementos de madera deteriorados, se consideran piezas de madera de 10x18 CMS, especial para estructuras de madera	10/06/2020	26/09/2020	65%
2.7.0.6	Aseo y colocación de inmunizante en la madera, se mide por área plana	Sáb 26/09/20	Lun 12/10/20	
2.8.0	Restitución de acabados en administración			
	Acabados			
2.8.0.1	Retiro y reinstalación puntos eléctricos de columnas	31/08/2019	19/06/2020	100%
2.8.0.2	Reparación y restauración contrapiso y pisos, se considera igual al área cortada para la intervención.	Mar 14/07/20	Vie 02/10/20	100%
2.8.0.3	Restauración acabados menores interiores, limpiezas, pinturas, retoques y elementos a resanar por daños debido al reforzamiento. Se mide por área intervenida	Mar 14/07/20	Lun 10/08/20	100%
	Fisuras			
2.8.0.4	Limpieza, reparación y sello de fisuras en elementos de concreto	Vie 20/12/19	Mar 07/01/20	100,00%
2.8.0.5	Limpieza y sello fisuras elementos no estructurales	Lun 01/06/20	Vie 19/06/20	100,00%
	Reforzamiento muros no estructurales			
2.8.0.6	Rotura del muro para colocar Columneta	Dom 15/09/19	Dom 15/12/19	100,00%
2.8.0.7	Perforaciones y epóxico 1/2 " - l= 0.15	Mié 30/10/19	Dom 15/12/19	100,00%
2.8.0.8	Escarificar muros existentes, retiro de estucos y pinturas para adherir el mortero nuevo de pañete	Dom 03/11/19	Dom 15/12/19	100,00%
2.8.0.9	Concreto de 3000 psi	Vie 15/11/19	Vie 20/12/19	100,00%
2.8.0.10	Viga de remate encima de muros - 3,000 psi	Vie 15/11/19	Vie 20/12/19	100,00%
2.8.0.11	Pañete de muros en 5 CMS, para reforzamiento	Mié 20/11/19	Vie 27/12/19	100,00%
2.8.0.12	Malla electrosoldada - para área de pañete	Dom 17/11/19	Mar 24/12/19	100,00%
2.8.0.13	Suministro figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa.	Dom 17/11/19	Mar 17/12/19	100,00%
2.8.0	Restitución de acabados en producción			
	Acabados			
2.8.0.1	Retiro y reinstalación puntos eléctricos de columnas	01/10/2019	06/08/2020	
2.8.0.2	Reparación y restauración contrapiso y pisos, se considera igual al área cortada para la intervención.	18/06/2020	Jue 03/09/20	100%
2.8.0.3	Restauración acabados menores interiores, limpiezas, pinturas, retoques y elementos a resanar por daños debido al reforzamiento. Se mide por área intervenida	17/06/2020	Mié 02/09/20	
	Fin restitución de acabados en producción			
	Fisuras			
2.8.0.4	Limpieza, reparación y sello de fisuras en elementos de concreto	Lun 24/02/20	Dom 21/06/20	100,00%
2.8.0.5	Limpieza y sello fisuras elementos no estructurales	Lun 24/02/20	Dom 21/06/20	100,00%
	Reforzamiento muros no estructurales			
2.8.0.6	Rotura del muro para colocar columnetas	Lun 06/01/20	Sáb 21/03/20	100,00%
2.8.0.7	Perforaciones y epóxico 1/2" - l= 0.15	Mié 15/01/20	Sáb 21/03/20	100,00%
2.8.0.8	Escarificar muros existentes, retiro de estucos y pinturas para adherir el mortero nuevo de pañete	Mié 15/01/20	Sáb 21/03/20	100,00%
2.8.0.9	Concreto de 3000 psi	Mié 15/01/20	Sáb 21/03/20	100,00%
2.8.0.10	Viga de remate encima de muros - 3,000 psi	Mié 15/01/20	Sáb 21/03/20	100,00%
2.8.0.11	Pañete de muros en 5 CMS, para reforzamiento	Mié 15/01/20	Sáb 21/03/20	100,00%

10

2.8.0.12	Malla electrosoldada - para área de pañete	Mié 15/01/20	Sáb 21/03/20	100.00%
2.8.0.13	Suministro figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa.	Mié 15/01/20	Sáb 21/03/20	100.00%
3.	Componente eléctrico			
3.1.0	Generador eléctrico			
3.1.0.1	Suministro e instalación de generador eléctrico de stand by de 400kva, 4400v, 60hz, incluye cabina de insonorización, según especificaciones técnicas.			
	Compra equipo	Lun 03/02/20	Mié 04/03/20	100.00%
	Llegada a obra	15/06/2020	20/06/2020	
	Instalación y puesta en marcha	20/06/2020	10/07/2020	
3.1.0.2	Suministro e instalación de tubería de escape en 5 " calibre 16 con acabado en pintura de alta temperatura, incluye aislamiento térmico en lana mineral de roca de 2 " espesor con acabado en chaqueta de aluminio para generador eléctrico de stand by de 400k	20/06/2020	Vie 10/07/20	
3.1.0.3	Suministro e instalación de codo de escape de amplio radio en 5 " calibre 16 coll roller con acabado en pintura de alta temperatura, incluye aislamiento térmico en lana mineral de roca de 2 " espesor con acabado en chaqueta de aluminio para generador eléctrico.	20/06/2020	Vie 10/07/20	
3.1.0.4	Suministro e instalación de tubo enfocado para salida de aire caliente de generador eléctrico de stand by de 400kva.	20/06/2020	Vie 10/07/20	
3.1.0.5	Suministro e instalación de trasferencia automática para 225kva, tipo ac-3 a. Con contactares para 800amp	Lun 03/02/20	Mié 23/09/20	
	Compra equipo	Lun 03/02/20	Mié 04/03/20	100.00%
	Llegada a obra	15/06/2020	20/06/2020	
	Instalación y puesta en marcha	Jue 03/09/20	Mié 23/09/20	
3.1.0.6	Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 440/220 225 kVA en aluminio			
	Compra equipo	Lun 03/02/20	Mié 04/03/20	100.00%
	Llegada a obra	15/06/2020	20/06/2020	
	Instalación y puesta en marcha	Jue 03/09/20	Mié 23/09/20	
	Fin generador eléctrico	Mié 23/09/20	Mié 23/09/20	
3.2.0	Instalaciones eléctricas			
3.2.0.1	Suministro e instalación de tubería PVC 3x4 " +2x2 " tipo pesado db.	Vie 03/01/20	Mar 28/01/20	100.00%
3.2.0.4	Suministro e instalación de caja de inspección tipo norma CODENSA 276.	Dom 29/12/19	Mar 28/01/20	100.00%
3.2.0.5	Excavación manual incluye retiro de material y disposición final en sitios autorizados	Dom 29/12/19	Mar 28/01/20	100.00%
3.2.0.6	Relleno y compactación con recebo	Dom 29/12/19	Mar 28/01/20	100.00%
3.2.0.7	Suministro e instalación de cable de cobre desnudo 2/0 AWG	Jue 02/07/20	Sáb 01/08/20	100.00%
3.2.0.8	Suministro e instalación de soldadura exotérmica 90-115g cable 2/0 a varilla 5/8 "	Jue 02/07/20	Sáb 01/08/20	100.00%
3.2.0.9	Suministro e instalación de punto eléctrico para circuito pre calentador del generador	02/07/2020	Sáb 01/08/20	
3.2.0.10	Suministro e instalación de cable de cobre encauchetado 3x12 AWG	Jue 02/07/20	Sáb 01/08/20	100%
3.3.0	Instalaciones eléctricas			
3.3.0.1	Suministro e instalación de muro en ladrillo tolete.	Vie 25/10/19	Sáb 14/12/19	100.00%
3.3.0.2	Demolición de muro existente.	Lun 21/10/19	Jue 24/10/19	100.00%
3.3.0.3	Suministro e instalación de pañete, estuco y 3 manos de pintura clase 1 para muro en ladrillo tolete	Mar 28/01/20	Mar 03/03/20	100.00%
3.3.0.4	Suministro e instalación de puerta en metálica celosía doble ala 1.80m ancho *2.50m alto, incluye chapa antipático	15/06/2020	30/06/2020	
3.3.0.5	Suministro e instalación de columnas y dintel 15x20cm para puerta metálica de 1,8m+2,5m	Lun 18/05/20	Mar 02/06/20	100.00%
3.3.0.6	Construcción de cárcamo 30x40cm, incluye demolición de piso, afinada y tapa el alfajor	31/05/2020	15/06/2020	
3.3.0.7	Suministro e instalación de muro en ladrillo tolete.	Vie 20/12/19	Lun 30/12/19	100.00%
3.3.0.8	Rampa para ingreso del montacargas en concreto de 3000psi, con las siguientes dimensiones: ancho 1.8m, alto 0,18m, largo1,08m	31/05/2020	15/06/2020	100.00%
3.3.0.9	Movimiento de rack de comunicaciones existente	Vie 27/12/19	Sáb 11/01/20	100.00%
3.4.0	Sistema contra incendio.			
3.4.0.1	Suministro e instalación de tubería PVC 2x3 " + 2x2 " tipo pesado db.	13/05/2020	18/05/2020	100.00%
3.4.0.2	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 3x350mcm f+ 1x350+2/0 AWG t incluye amarres, bornes y todos los elementos para su correcto f funcionamiento	Vie 10/07/20	Lun 20/07/20	
3.4.0.3	Suministro e instalación de caja de inspección tipo norma CODENSA 276.	Vie 03/01/20	Lun 13/01/20	100.00%
3.4.0.4	Excavación manual en material compactado.	Vie 03/01/20	Lun 13/01/20	100.00%
3.4.0.5	Relleno y compactación con recebo (suministro e instalación)	Mar 11/02/20	Sáb 07/03/20	100.00%
3.4.0.6	Suministro e instalación de cable de cobre encauchetado 3x12 AWG	Lun 24/02/20	Sáb 29/02/20	100.00%
3.4.0.7	Suministro e instalación de transferencia automática para 150kva, tipo ac-3 a. Con contactores para 400amp 440v			
	compra equipo	Lun 03/02/20	Mié 04/03/20	100.00%
	Llegada a obra	15/06/2020	20/06/2020	
	Instalación y puesta en marcha	20/06/2020	10/07/2020	
3.4.0.9	Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 220/440v 150 kVA en aluminio			
	Compra equipo	Lun 03/02/20	Mié 04/03/20	100.00%
	Llegada a obra	15/06/2020	20/06/2020	
	Instalación y puesta en marcha	20/06/2020	Vie 10/07/20	
3.5.0	Sistema de detención de incendios.			
3.5.0.1	Suministro e instalación de panel de control de alarma direccionable de 198 punto slc de 24v alimentación 220v	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	

11

	tipo ms-9200udlse incluye fuente de poder 6a 12/24v, tipo hp600ulx y 2 baterías de 12 v 7amp y punto de conexión de energía regulada.			
3.5.0.2	Suministro e instalación de sistema anunciador serial de 80 caracteres blanco tipo ann-80-w, incluye wireless display driver tipo w-dis-d. Y salida cable fpl 2x14os	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.3	Suministro e instalación de wireless gateway tipo w-gate concluye salida para conexionado en tubería emt	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.4	Suministro e instalación de detector de humo fotoeléctrico dirigido de bajo perfil; incluye la base	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.5	Suministro e instalación de detector de humo fotoeléctrico dirigido de bajo perfil con sensor térmico ; incluye la base	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.6	Suministro e instalación de detector de humo de haz proyectado, rango de 9-107 m, 24 v, ul incluye salida en tubería emt en cable fpl 2x14 os	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.7	Suministro e instalación de módulos de monitor direccionable estilo b / d (clase a / b) circuito de dispositivo de iniciación para el monitoreo de n / o dispositivos de contacto, incluye led de encendido tipo ffm 300	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.8	Suministro e instalación de detectores de humo fotoeléctricos inalámbricos tipo w-sd355	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.9	Suministro e instalación de detector inalámbrico de calor tipo w-h355	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.10	Suministro e instalación de estación pull manual direccionable, con características bg-12l e interfaz montada dentro de la estación pull, incluye salida en tubería emt en cable fpl 2x14 os	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.11	Bocina / luz estroboscópica, 12/24 voltios, rojo, candela múltiple 15,15 / 75, 30, 75,110,115 cd, fuego, incluye salida en tubería emt en cable	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.12	Suministro e instalación de bobina de choque para desconexión de carga de Breaker de 1000 amp, incluye cableado para sistema en serie desde sistema de control de detención y sistema de control de extinción de incendios	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.6.0	Subestación			
3.6.0.1	Suministro e instalación de celda sf6 dúplex incluye entrada salida y remonte	13/05/2020	12/07/2020	
3.6.0.2	Movimiento de celda de medida existente según planos serie 3	Lun 15/06/20	Jue 30/07/20	100,00%
3.6.0.3	Retiro de tablero de distribución general existente según planos serie 3	Lun 15/06/20	Jue 30/07/20	100,00%
3.6.0.4	Movimiento de trasformador existente según planos serie 4	Lun 15/06/20	Jue 30/07/20	100,00%
3.6.0.5	Suministro e instalación de celda de protección para transformado existente de 225 kVA	13/05/2020	12/07/2020	
3.6.0.6	Desmantelamiento de barraje en media tensión incluye maniobra de desenergizacion y desmontaje de 2 seccionadores	Lun 15/06/20	Jue 30/07/20	100,00%
3.6.0.7	Suministro e instalación de puerta metálica en celosía doble ala 1.20m ancho *2.50m alto incluye chapa antipático incluye desmontaje de puerta existente.	30/06/2020	Mié 15/07/20	
3.6.0.8	Demolición de muro existente.	Vie 13/03/20	Lun 23/03/20	100,00%
3.6.0.9	construcción de cárcamo 30x60cm, incluye demolición de piso, afinada y tapa el alfajor	Mar 02/06/20	17/06/2020	
3.6.0.10	Suministro e instalación de muro en ladrillo tolete.	Lun 18/05/20	02/06/2020	
3.6.0.11	Suministro e instalación de pañete, estuco y 3 manos de pintura clase 1 para muro en ladrillo tolete	Mar 02/06/20	17/06/2020	
3.6.0.12	Certificación plena de cumplimiento RETIE (varias visitas)	Mar 04/02/20	Lun 23/11/20	
3.6.0.13	Suministro e instalación de caja de inspección tipo norma CODENSA cs 280.	Vie 20/12/19	Mié 25/12/19	100,00%
3.6.0.14	Suministro e instalación de transformador seco tipo h mt 11.400/208v 225 kVA en aluminio	07/07/2020	Lun 27/07/20	
3.6.0.15	Suministro e instalación malla de puesta a tierra subestación con 4 varillas coperweld 5/8 " x 2.44 mts, cámaras de inspección 30x30 cm, 54 mts de cable cobre 2/0 desnudo, 8 soldaduras cable varilla y 4 cable-cable.	02/07/2020	Mié 22/07/20	100%
3.6.0.16	Suministro e instalación de celda sf6 de protecciones para transformador 225 kVA incluye fusibles hh de 25 amp	Mar 07/07/20	Lun 27/07/20	
3.6.0.17	Suministro e instalación de tubería mic de 6 " x 6 mts incluye unión, curva, y cinta acero inoxidable vandy 3/4 " para remplazo alforamiento existente, incluye retiro de tubería de 3 "	Jue 02/07/20	Mié 22/07/20	100%
3.6.0.18	Trámite para la entrega de obra terminada ante operador de red incluye programación de maniobras	Jue 19/03/20	14/06/2020	
4.	Suministro sistema epu 05 imprenta distrital edificio 1			
	Inicio	Lun 09/12/19	Lun 09/12/19	100,00%
	Preliminares proceso de compra e importación grupos de bombeo epu 05.	Sáb 07/12/19	Lun 06/01/20	100,00%
4.1	Instalaciones grupos de bombeo epu 05.			
	Etapa 1 instalación red en edificación.			
	Instalación hifog piso 1			
	Instalación tubería de 38 y 30 mm	Mié 04/03/20	20/03/2020	100,00%
	Instalación tubería de 16 y 12 mm	Vie 20/03/20	02/06/2020	100,00%
	Instalación de boquillas, Válvula de control 18 mm, Válvula de purga 12 mm, devanadora con gabinete y prueba hidrostática.	Dom 02/08/20	Dom 09/08/20	
	Instalación hifog piso 2			
	Instalación tubería de 38 y 30 mm	Lun 09/03/20	Vie 22/05/20	100,00%
	Instalación tubería de 16 y 12 mm	22/05/2020	07/06/2020	100,00%
	Instalación de boquillas, Válvula de control 18 mm, Válvula de purga 12 mm, devanadora con gabinete y prueba hidrostática.	Dom 09/08/20	Dom 16/08/20	
	Instalación hifog piso 2 doble altura (producción)			
	Instalación tubería de 38 y 30 mm	Sáb 26/09/20	Mar 06/10/20	
	Instalación tubería de 16 y 12 mm	Mar 06/10/20	Vie 16/10/20	
	Instalación de boquillas, válvula de control 18 mm, válvula de purga 12 mm, devanadora con gabinete y prueba hidrostática.	Vie 16/10/20	Jue 22/10/20	
	Etapa 2 instalación en cuarto de bombas			

12

	Llegada equipo de bombeo a obra	Sáb 01/08/20	Dom 02/08/20	
	Montaje conexiones hidráulicas y eléctricas	Jue 22/10/20	Sáb 24/10/20	
	Puesta en marcha	Sáb 24/10/20	Dom 25/10/20	
	ITEMS ADICIONALES CONTRACTUALES			
2.5.18	Tubo emt de 1-1/4", incluye accesorios de instalación	13/03/2020	Jue 20/08/20	
2.5.20	Tubo emt de 3/4", incluye accesorios de instalación.	13/03/2020	Dom 12/07/20	
5.01 LIEV	Tubo emt eléctrico de 1/2"	13/03/2020	Jue 20/08/20	100,00%
NP CIVIL- LIEV 12	Perforación mecánica de 5 1/2" con broca diamantada de 6"en estructura existente para instalación de tubería archivo	Mié 19/02/20	Mar 10/03/20	100,00%
NP CIVIL- LIEV 22	Protección puestos de trabajo, incluye pisos en cartón corrugado, puestos y muebles en plástico calibre 3,5	Lun 13/01/20	Mié 07/10/20	100,00%
NP CIVIL - LIEV 53	Perforación mecánica de 2" con broca diamantada de 2 1/2" en estructura existente para instalación de tubería	Jue 21/05/20	Mié 10/06/20	100,00%
	ITEMS NO PREVISTOS			
NP CIVIL - IMP 02	Apuntalamiento metro cuadrado de placa con vigas de madera, cerchas y parales área de producción	Vie 21/02/20	Sáb 21/03/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 06	Desmonte de ventanas metálicas, incluye cargue y almacenamiento en sitio donde disponga la interventoría	Mar 13/08/19	Jue 21/11/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 07	Demolición de caja de inspección con muros en mampostería y tapa más base en concreto, dimensiones de 60x60x70, incluye retiro de escombros hasta escombrera certificada	Mar 20/08/19	Mié 18/12/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 08	Demolición de caja de inspección con muros en mampostería y tapa más base en concreto, dimensiones de 40x40x70, incluye retiro de escombros hasta escombrera certificada	Vie 28/06/19	Sáb 26/10/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 09	Desmonte tubería de gres de 8" incluye retiro de escombros hasta escombrera certificada	Lun 28/10/19	Sáb 07/12/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 10	Apuntalamiento de placa para construcción de zapatas	Jue 01/08/19	Mié 30/10/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 11	Desmonte bajante metálica embebida en columnas de concreto a reforzar, incluye retiro de escombros	Vie 28/06/19	Mié 02/10/19	100,00%
NP CIVIL -IMP 16	Reinstalación ventanas en fachadas, no incluye pintura de marcos ni cambio de vidrios	Vie 21/02/20	Vie 29/05/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 25	Encamisado con dado en concreto de 3000 psi de 80x80 para tubería de 8" en gres	Mar 13/08/19	Vie 23/08/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 26	Desmonte de puertas, incluye trasiego y almacenamiento	Lun 02/03/20	Mar 17/03/20	100,00%
NP CIVIL - IMP27	Corte, desmonte y reinstalación de reja en zona de bodega principal	Lun 18/05/20	Mié 17/06/20	100,00%
NP CIVIL - IMP28	Suministro e instalación de muro en ladrillo tolete e=0,12 m	Lun 25/05/20	Dom 14/06/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 33	Retiro y disposición final de alfombra	Lun 10/02/20	Mar 11/02/20	100,00%
NP CIVIL - IMP 38	Corte y cicatrización de raíces altura del árbol entre 0-5 mt	Vie 17/07/20	Sáb 01/08/20	
NP CIVIL - IMP 39	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de marcos de 60x60 para luminarias en cielo raso	Lun 18/05/20	Jue 22/10/20	100,00%
NP CIVIL - IMP 45	Suministro e instalación de estructura para instalación cielo raso falso	Dom 16/08/20	Vie 25/09/20	
NP CIVIL - IMP 46	Construcción de alfajía en ladrillo común e: 0,25 hilada parada	Vie 21/02/20	Dom 24/05/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 48	Apuntalamiento metro cuadrado de estructura a reforzar de doble altura con camillas, cerchas, parales y crucetas en área de producción	Dom 15/03/20	Mié 09/09/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 57	Adecuación puerta metálica	Lun 16/03/20	Mar 02/06/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 58	Demolición de enchape, incluye trasiego, cargue a punto de acopio y retiro de escombros a escombrera certificada	Lun 10/02/20	Mar 25/02/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 60	Suministro e instalación de Guardaescoba tablón gres	Jue 03/09/20	Vie 18/09/20	
NP CIVIL- IMP 61	Suministro e instalación de dilatación en icopor para junta constructiva en muro	Lun 02/12/19	Vie 06/12/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 64	Desmonte y almacenamiento de compresor área de administración	Lun 02/12/19	Vie 06/12/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 66	Desmonte y almacenamiento de mesón de cocina, incluye desmonte lavaplatos, grifería y disposición final hasta lugar autorizado por la interventoría	Lun 02/12/19	Vie 06/12/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 67	Desmonte y almacenamiento de mueble de cocina de 0,60x1,0x0,45 m, incluye disposición final hasta lugar autorizado por la interventoría	Lun 02/12/19	Vie 06/12/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 68	Adecuación ventana metálica de 2,40 x 1,20	Lun 03/02/20	Mar 18/02/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 69	Adecuación ventana metálica de 2,40 x 1,72	Lun 03/02/20	Mar 18/02/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 70	Adecuación ventana metálica de 3,70 x 1,72	Lun 03/02/20	Mar 18/02/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 71	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 a tres manos sobre muro	03/07/2020	Mar 28/07/20	
NP CIVIL- IMP 72	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 a tres manos sobre muro (columnas y vigas)	03/07/2020	Mar 28/07/20	
NP CIVIL- IMP 73	Suministro y aplicación de pañete espesor promedio 2,5 cm sobre muros interiores	Vie 21/02/20	Mar 17/03/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 74	Suministro y aplicación de pañete espesor promedio 2,5 cm sobre muros interiores	Vie 21/02/20	Mar 17/03/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 75	Suministro y aplicación de estuco	Lun 08/06/20	Vie 03/07/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 76	Suministro y aplicación de pañete en exteriores a doble altura espesor promedio 2,5 cm	Vie 21/02/20	Mar 17/03/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 77	Suministro y aplicación de pañete en exteriores a doble altura espesor promedio 2,5 cm	Vie 21/02/20	Mar 17/03/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 78	Suministro e instalación a doble altura de alero en súper board de 6 mm a una cara	Mar 17/03/20	08/06/2020	100,00%
NP CIVIL- IMP 79	Desmonte espejos incluye disposición final con gestor autorizado	Lun 02/12/19	Vie 06/12/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 80	Desmonte y almacenamiento de mesón de baño, incluye disposición final hasta lugar autorizado por la interventoría	Lun 02/12/19	Vie 06/12/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 81	Suministro e instalación de remate muro de planta eléctrica en súper board de 8 mm a una cara	Lun 18/05/20	23/05/2020	100,00%
NP CIVIL- IMP 83	Suministro e instalación de estructura metálica para cielo raso	Dom 16/08/20	Dom 20/09/20	
NP CIVIL- IMP 84	Suministro, transporte e instalación de vidrio cristal incoloro 5 mm crudo en ventanas, incluye sello con silicona	Dom 01/03/20	Lun 16/03/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 87	Desmonte, corte y reinstalación de vidrios existentes para ventanas modificadas de fachada, incluye sello con silicona	Dom 01/03/20	Lun 16/03/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 89	Reinstalación de cielo raso falso en PVC en área de administración	Vie 25/09/20	Sáb 10/10/20	
NP CIVIL- IMP 90	Desmonte almacenamiento y reinstalación de baranda metálica escaleras			100,00%

13

NP CIVIL- IMP 91	Suministro y aplicación de estuco	Vie 29/05/20	Mar 23/06/20	100.00%
NP CIVIL- IMP 92	Construcción de pozo de alcantarillado d= 1,20mts no incluye cámara de caída acero de refuerzo y escalera de gato.	08/06/2020	Mié 08/07/20	
NP CIVIL- IMP 93	Suministro y aplicación de recubrimiento epóxico para piso de área de producción ,incluye reparación de superficie y resane de fisuras	Lun 12/10/20	Lun 16/11/20	
NP CIVIL- IMP 94	Suministro y aplicación demarcación 10 cm de ancho con epóxico amarillo a-90	Lun 16/11/20	Sáb 28/11/20	
NP CIVIL- IMP 95	Relleno con material proveniente de excavación incluye compactación	Mié 12/02/20	Sáb 22/02/20	100.00%
NP CIVIL- IMP 96	Media caña en gravilla lavada desarrollo 0,10 mts (incluye alistado de la superficie)	Lun 08/06/20	28/06/2020	
NP CIVIL- IMP 97	Suministro y aplicación de junta epóxica semirrígida ancho máximo aproximado 1,5 cm	Lun 12/10/20	Lun 16/11/20	
NP ELÉCTRICO-IMP-103	Desmonte y reinstalación de canaleta metálica 8x4, incluye cargue y almacenamiento en sitio donde disponga la interventoría	28/06/2019	09/06/2020	90.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-104	Desmonte y reinstalación de bandeja porta cables tipo cable fil, incluye cargue y almacenamiento en sitio donde disponga la interventoría	Mar 09/06/20	29/06/2020	85.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-105	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de tubería emt de 3/4"	06/01/2020	29/06/2020	50.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-106	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de tubería emt de 1"	Lun 10/02/20	29/06/2020	50.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-107	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de tubería emt de 1 1/2"	Lun 06/01/20	Lun 29/06/20	50.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-108	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de tubería emt de 2"	Lun 10/02/20	Lun 29/06/20	50.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-109	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de toma trifásica	Mié 17/06/20	Lun 29/06/20	50.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-110	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de toma monofásica	Lun 06/01/20	Lun 29/06/20	50.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-111	Desplazamiento de acometida en tubería PVC de 1" para alimentación de maquinas	Sáb 13/06/20	Dom 28/06/20	50.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-112	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de toma regulada	Lun 06/01/20	Dom 28/06/20	50.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-113	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de salida para datos	Lun 06/01/20	Dom 28/06/20	50.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-114	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de salida para voz	Lun 06/01/20	Dom 28/06/20	50.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-115	Desmonte y reinstalación tablero de distribución	Lun 06/01/20	Jue 23/07/20	100.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-116	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de luminarias de espacios interiores	Lun 06/01/20	Mar 24/11/20	50.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-117	Desmonte, almacenamiento y reinstalación sensor de movimiento	Lun 06/01/20	Mar 24/11/20	100.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-118	Desmonte, almacenamiento y reinstalación cámara de seguridad	Lun 06/01/20	Lun 10/02/20	100.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-119	Desplazamiento de circuitos y puntos de datos en bodega 3 piso 1, incluye desmontar bandeja portacables, reinstalarla a 50 CMS del lugar para permitir maniobra de reforzamiento de muro, mover cableado de datos a bandeja sin desconexión	Lun 06/01/20	Lun 10/02/20	100.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-120	Desmonte punto soldadura exotérmica de puesta a tierra	Lun 06/01/20	Lun 10/02/20	100.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-121	Certificación de puntos voz y datos categoría 6a	Mar 30/06/20	Mar 04/08/20	
NP ELÉCTRICO-IMP-122	Desconexión, movimiento y reinstalación de tablero eléctrico en espacio de data certer para construcción de muro, incluye embalaje de protección	Lun 06/01/20	Lun 10/02/20	100.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-123	Desconexión, movimiento y reinstalación de rack eléctrico en espacio de data certer para construcción de muro, incluye embalaje de protección del equipo.	Lun 06/01/20	Lun 10/02/20	100.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-124	Desconexión, movimiento y reinstalación de ups en espacio de data certer para construcción de muro, incluye embalaje de protección del equipo.	Lun 06/01/20	Lun 10/02/20	100.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-125	Desmonte y reinstalación de caja eléctrica polo a tierra	Lun 06/01/20	Lun 10/02/20	100.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-127	Desmonte, almacenamiento y reinstalación aire acondicionado data center, incluye cargue	Vie 22/11/19	Lun 23/11/20	100.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-131	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de reflector referencia ip65 100 w	Mar 17/12/19	Lun 29/06/20	100.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-144	Suministro e instalación acometida en cable (3x500mcm f + 1x500mcm n + 1x250 mcm t)	Mié 23/09/20	Sáb 03/10/20	
NP ELÉCTRICO-IMP-145	Suministro e instalación acometida en cable 2 (3x500mcm f + 1x500mcm n + 1x250 mcm t)	Mié 23/09/20	Sáb 03/10/20	
NP ELÉCTRICO-IMP-146	Maniobra para desenergizacion de subestación	Dom 15/03/20	Lun 16/03/20	100.00%
NP ELÉCTRICO-IMP-152	Suministro e instalación de canaleta metálica 8x12 eléctrica	Jue 18/06/20	28/06/2020	90.00%
NP HIDRÁULICO-IMP-202	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de bajantes PVC de 4" de cubiertas	Sáb 01/02/20	Mar 17/03/20	100.00%
NP HIDRÁULICO-IMP-233	Suministro e instalación de cárcamo rejilla de 35x40x100 en concreto prefabricado de 3000 psi, no incluye preparación de la superficie de apoyo	Sáb 29/02/20	Dom 15/03/20	100.00%
NP HIDRÁULICO-IMP-234	Inspección de redes aguas negras con cámara de video en la red interna del predio	Jue 18/06/20	Mar 23/06/20	100.00%
	Implementación protocolo de bioseguridad por covid-19	Lun 18/05/20	Sáb 28/11/20	

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que se realizó seguimiento a la programación presentada por el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, a corte del 26 de julio 2020, determinando atrasos y/ o retrasos considerables en algunas actividades descritas en el cuadro anterior. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informo al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, mediante comité técnico No 41 del 23 de Julio de 2020, los atrasos que corresponden a actividades para el suministro de los equipos en el componente eléctrico como lo son el generador eléctrico de 400 KVA, transformadores, trasferencias, celdas de medida, Entre Otras, vale la pena resaltar que se encuentra en subsanación de observaciones la programación por parte del contratista CONSORCIO PRUNI SEDE 04. Finalmente la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que el seguimiento físico y financiero del contrato está siendo evaluado y validado con la programación vigente aprobada.

14

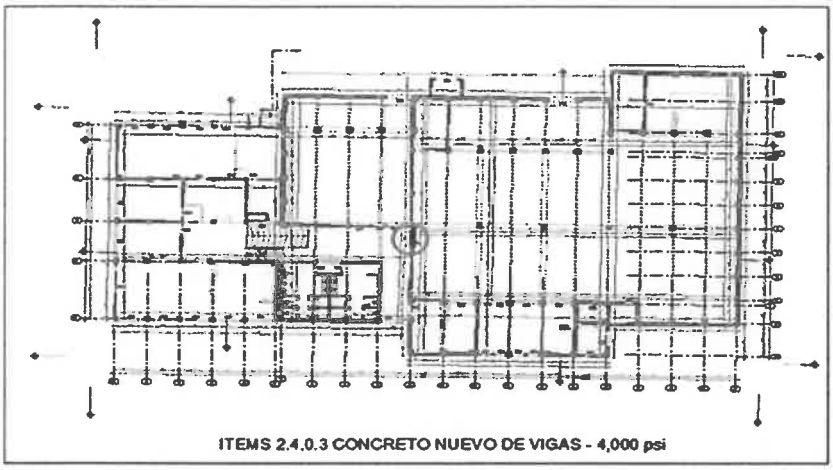
2.5 ACTIVIDADES EJECUTADAS.

Durante la presente semana correspondiente del veinte (20) de julio al veintiséis (26) de julio de 2020, se desarrollaron las siguientes actividades de obra:

CAPITULO 2.4.0 VIGAS AÉREAS
ITEM 2.4.0.3 CONCRETO NUEVO DE VIGAS - 4,000 PSI

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realizo seguimiento según especificaciones técnicas, a la actividad concreto nuevo de vigas – 4000 PSI para realizar viga de remate en el vano de la puerta entrada al área de producción. Durante la presente semana se ejecutaron las siguientes cantidades de obra de perforación y epóxico # 5 l= 0.20

Items	Descripción	Cantidad	unidad
1	Perforación y epóxico # 5 l= 0.20	1	un



ITEMS 2.4.0.3 CONCRETO NUEVO DE VIGAS - 4,000 psi

CAPITULO 2.4.0 VIGAS AÉREAS.
ITEM 2.4.0.3 SUMINISTRO (INSTALACIÓN) FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 MPA.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realizo seguimiento según especificaciones técnicas, a la actividad suministro (instalación) figurada y amarre de acero 60000 psi 420 MPA, para realizar viga de remate en el vano de la puerta entrada al área de producción.
Durante la presente semana se ejecutaron las siguientes cantidades de obra de amarre de acero de refuerzo de 60000 PSI 420 MPA

Items	Descripción	Cantidad	unidad
1	Perforación y epóxico # 5 l= 0.20	1	un

CAPITULO 2.5.0 PERFORACIONES Y EPÓXICO
ITEM 2.5.0.3 PERFORACIÓN Y EPÓXICO # 5 L= 0.20

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realizo seguimiento según especificaciones técnicas, a la actividad perforaciones para anclajes de longitud de 0,15 m e n muro M5 y columna C9 para realizar viga de remate en el vano de la puerta entrada al área de producción. Durante la presente semana se ejecutaron las siguientes cantidades de obra de perforación y epóxico # 5 l= 0.20

Items	Descripción	Cantidad	unidad
1	Perforación y epóxico # 5 l= 0.20	1	un

15

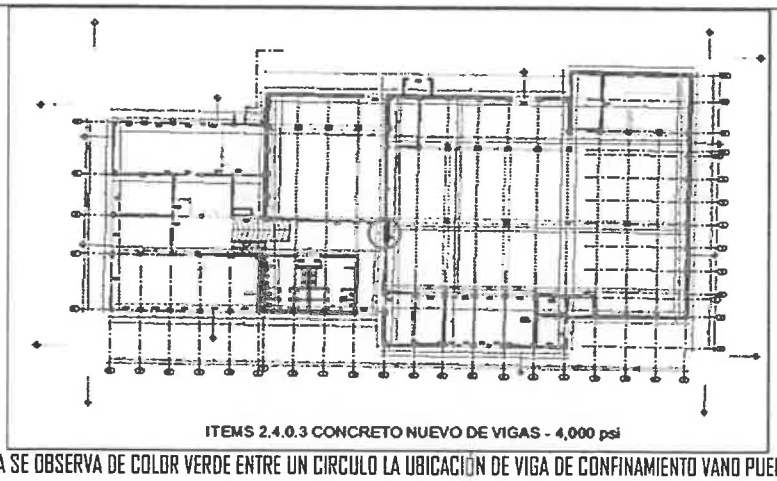


IMAGEN 1 PLANO 2898-AA-EDI-02-PLA-PIE-A SE OBSERVA DE COLOR VERDE ENTRE UN CIRCULO LA UBICACIÓN DE VIGA DE CONFINAMIENTO VANO PUERTA DE PRODUCCIÓN.

CAPITULO 2.7.0 CUBIERTAS

ITEM 2.7.0.5 REEMPLAZO ELEMENTOS DE MADERA DETERIORADOS, SE CONSIDERAN PIEZAS DE MADERA DE 10X18 CMS, ESPECIAL PARA ESTRUCTURAS DE MADERA.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realizo seguimiento según especificaciones técnicas, a la actividad suministro de materiales, mano de obra y equipo necesarios para el retiro de los elementos de madera deteriorados y la instalación de los elementos nuevos, de acuerdo con la localización y las especificaciones técnicas establecidas en los planos constructivos y en los planos arquitectónicos y de detalle.

El objetivo de esta actividad es reemplazar los elementos en madera de abarco de las cerchas de madera que componen la estructura de la cubierta del área de producción. Esta actividad se realizó de acuerdo a lo indicado en los alzados de las cerchas que se muestran en los planos RE-23 y RE-24. Durante la presente semana se realizó el reforzamiento de elementos en madera de las siguientes cerchas en madera que componen la cubierta del área de producción:

ITEMS	ELEMENTO	UBICACIÓN	CANTIDAD DE METROS LINEALES INTERVENIDOS.	UNIDAD DE MEDIDA
1	CERCHA Nº4	Eje Q entre Ejes 2 y 14	19.6	ML
2	CERCHA Nº11	Eje j entre Ejes 1´ y 13	9.01	ML
3	CERCHA Nº12	Eje i entre Ejes 1´ y 13	18.68	ML

Para el reemplazo de estos elementos se utilizó madera de abarco con una sección de las siguientes dimensiones: longitud 6m, ancho, 0.09m, altura de 0,18m. A continuación, en la siguiente imagen tomada del plano RE 23 se evidencia la cercha en madera número 13 (Cercha 13) se observa de color negro los elementos ya cambiados en proyectos anteriores por la SECRETARIA DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ.

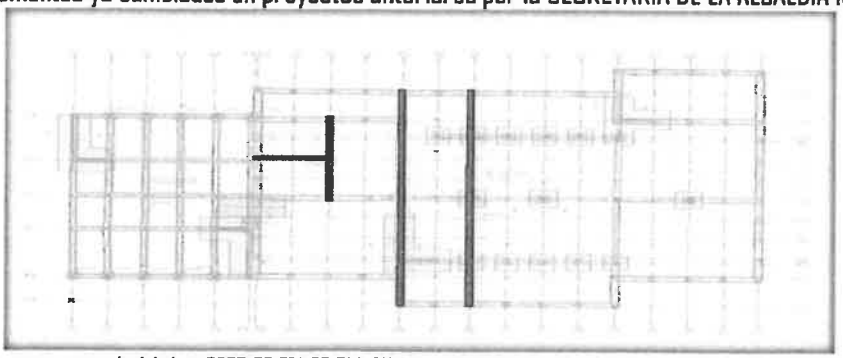


IMAGEN 2 A continuación, en la siguiente imagen tomada del plano 2898-RE-EDI-07-PLA-CUB-A se evidencia de color Azul la ubicación del elemento estructural cercha 13 (cercha en madera) a la cual se ejecutó la actividad REEMPLAZO ELEMENTOS DE MADERA DETERIORADOS, SE CONSIDERAN PIEZAS DE MADERA DE 10X18 CMS, ESPECIAL PARA ESTRUCTURAS DE MADERA.

16

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA verifica y revisa cada uno de los elementos remplazados cumpliendo con lo solicitado por la consultoría P&D PROYECTOS Y DISEÑOS SAS, según diagnóstico del contratista entregado en febrero de 2020.

ÍTEM 2.7.0.5 ASEO Y COLOCACIÓN DE INMUNIZANTE EN LA MADERA, SE MIDE POR ÁREA PLANA.

Esta actividad consiste en limpieza y aplicación de inmunizante en la estructura de madera existente que compone la cubierta del área de producción, de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas dentro de los planos arquitectónicos y de detalle. Se utilizará una metodología de limpieza y aplicación aprobada por la Interventoría. Para ejecutar esta actividad se realizó el siguiente procedimiento:

- Se limpió los elementos en madera por medio de espátula metálica, grata y barrido con escoba.
- Se aplicó por medio de aspersión con fumigadora.

Durante la presente semana se ejecutaron las siguientes cantidades de obra:

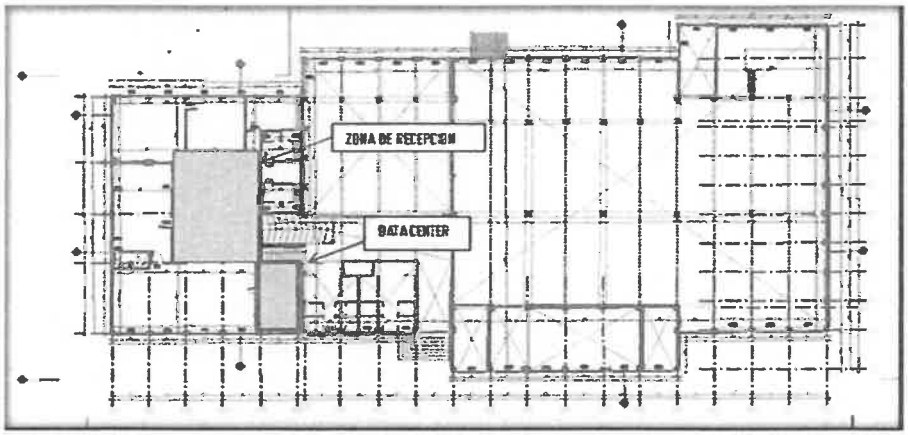
ITEMS	ELEMENTO	UBICACIÓN	CANTIDAD DE METROS LINEALES INTERVENIDOS.	UNIDAD DE MEDIDA
1	Cercha N°4	Eje Q entre Ejes 2 y 14	19.6	ML
2	Cercha N°11	Eje j entre Ejes 1´ y 13	9.01	ML
3	Cercha N°12	Eje i entre Ejes 1´ y 13	18.68	ML

NP CIVIL-89 REINSTALACIÓN DE CIELO RASO FALSO EN PVC EN ÁREA DE ADMINISTRACIÓN

Durante la presente semana se ejecutó la actividad reinstalación de cielo raso en el espacio de recepción del área administrativa segundo nivel y espacio data center área administrativa segundo nivel. En la siguiente tabla se evidencia la cantidad de obra ejecutada durante la presente semana.

NP CIVIL-89 REINSTALACIÓN DE CIELO RASO FALSO EN PVC EN ÁREA DE ADMINISTRACIÓN			
ITEM	DESCRIPCIÓN	Cantidad	Unidad
1	Reinstalación cielo raso ZONA DE RECEPCIÓN área administrativa segundo nivel	66.01	M2
2	Reinstalación cielo raso ÁREA DATA CENTER área administrativa segundo nivel	15.93	M2
Durante la presente semana se **ejecutaron 81.94 metros cuadrados (m2)** de cielo raso en PVC			

En la siguiente imagen tomada del plano con referencia 2898-AA-EDI-03-PLA-P2E-A se evidencia de color amarillo la ubicación de los muros a los cuales se le ejecuto la actividad de pañete durante la presente semana.



La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realizo seguimiento según especificaciones técnicas, a la actividad no prevista instalación de cielo raso en PVC ubicado en el área de recepción área administrativa segundo nivel y área data center área administrativa segundo nivel.

17

Para realizar esta actividad de obra la INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA reviso y verifico los niveles de instalación del cielo raso de acuerdo a lo existente. Vale la pena resaltar que solo se pudo recuperar aproximadamente el 25 % de láminas PVC del falso techo existente, el 75 % restante se ejecutara como reposición (es decir nuevo).

2.6 PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS

Dando cumplimiento al alcance del anexo técnico numeral b. Gestión Técnica, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realiza control y seguimiento al PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS, componente técnico en el cual se soporta con un análisis detallado de los diferentes resultados generados en cada prueba realizada en obra/laboratorio correspondiente sea contratista/interventoría, con la finalidad de garantizar que cada uno de los elementos cumplan con un mínimo de tolerancia exigido por la interventoría teniendo en cuenta la especificación técnica y la norma que se adopte a tal actividad; de esta manera los resultados serán verificados por la interventoría de acuerdo a los formatos que hacen parte del plan de calidad y que deberán ser socializados de manera oportuna a las partes interesadas en el desarrollo del contrato de obra 4233000-731-2019.

Dando cumplimiento al alcance del anexo técnico numeral b. Gestión Técnica, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realiza control y seguimiento al PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS, componente técnico en el cual se soporta con un análisis detallado de los diferentes resultados generados en cada prueba realizada en obra/laboratorio correspondiente sea contratista/interventoría, con la finalidad de garantizar que cada uno de los elementos cumplan con un mínimo de tolerancia exigido por la interventoría teniendo en cuenta la especificación técnica y la norma que se adopte a tal actividad; de esta manera los resultados serán verificados por la interventoría de acuerdo a los formatos que hacen parte del plan de calidad y que deberán ser socializados de manera oportuna a las partes interesadas en el desarrollo del contrato de obra 4233000-731-2019. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se permite informar a continuación resultados de laboratorio, Las inspecciones, los protocolos y certificados de calidad de los materiales y las actividades realizadas para la sede de IMPRENTA DISTRITAL, a los cuales la interventoría realizó su respectiva revisión y verificación a las actividades ejecutadas en la semana del veinte (20) al veintiséis (26) del mes de julio del 2020.

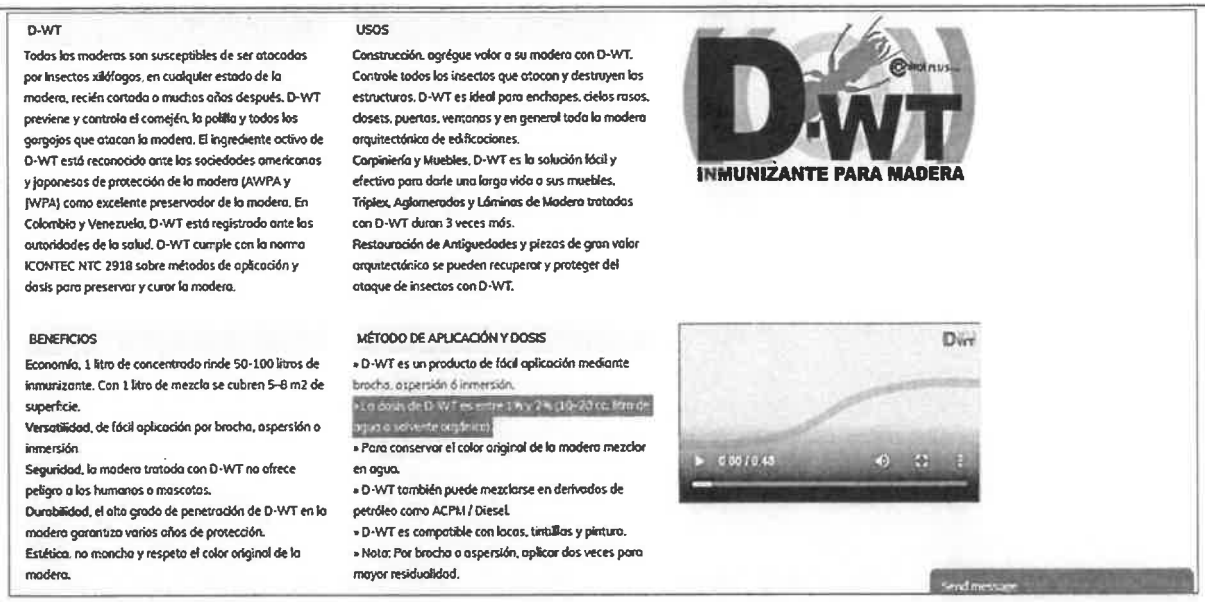
PROCEDIMIENTO INMUNIZACIÓN DE MADERA.

En presente semana se realizó la inmunización de los elementos en madera que componen las cerchas en madera referenciadas como: cercha 7, cercha 8, cercha 9 y cercha 10 de acuerdo al plano establecido en la obra. Para realizar esta actividad el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realizo la inmunización de la madera con INMUNIZANTE DWT por el método de aspersión y aplicado por medio del equipo fumigadora de espalda. Durante la ejecución de esta actividad la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA reviso y verifico la dosificación del inmunizante y posteriormente su aplicación.

Dosificación.

Para realizar dosificación del inmunizante D-WT se aplicó de acuerdo a su ficha técnica lo cual dice que para cada litro de agua se aplica 20 mililitros de inmunizante DWT. La dosis de D-WT es entre 1% y 2% (10-20cc, litro de agua o solvente orgánico, a continuación se anexa ficha técnica de producto.

18



D-WT

Todas las maderas son susceptibles de ser atacadas por insectos xilófagos, en cualquier estado de la madera, recién cortada o muchos años después. D-WT previene y controla el comején, la polilla y todos los gorgojos que atacan la madera. El ingrediente activo de D-WT está reconocido ante las sociedades americanas y japonesas de protección de la madera (AWPA y JWPA) como excelente preservador de la madera. En Colombia y Venezuela, D-WT está registrado ante las autoridades de la salud. D-WT cumple con la norma ICONTEC NTC 2918 sobre métodos de aplicación y dosis para preservar y curar la madera.

USOS

Construcción, agrégue valor a su madera con D-WT. Controle todos los insectos que atacan y destruyen las estructuras. D-WT es ideal para enchapes, cielos rasos, closets, puertas, ventanas y en general toda la madera arquitectónica de edificaciones.
Carpintería y Muebles. D-WT es la solución fácil y efectiva para darle una larga vida a sus muebles. Triplex, Aglomerados y Láminas de Madera tratadas con D-WT duran 3 veces más.
Restauración de Antigüedades y piezas de gran valor arquitectónico se pueden recuperar y proteger del ataque de insectos con D-WT.

D·WT
INMUNIZANTE PARA MADERA

BENEFICIOS

Economía, 1 litro de concentrado rinde 50-100 litros de inmunizante. Con 1 litro de mezcla se cubren 5-8 m2 de superficie.
Versatilidad, de fácil aplicación por brocha, aspersión o inmersión
Seguridad, la madera tratada con D-WT no ofrece peligro a los humanos o mascotas.
Durabilidad, el alto grado de penetración de D-WT en la madera garantiza varios años de protección.
Estética, no mancha y respeta el color original de la madera.

MÉTODO DE APLICACIÓN Y DOSIS

» D-WT es un producto de fácil aplicación mediante brocha, aspersión ó inmersión.
» La dosis de D-WT es entre 1% y 2% (10-20 cc. litro de agua o solvente orgánico)
» Para conservar el color original de la madera mezclar en agua.
» D-WT también puede mezclarse en derivados de petróleo como ACPM / Diesel
» D-WT es compatible con lacas, tintillas y pintura.
» Nota: Por brocha o aspersión, aplicar dos veces para mayor residualidad.

Send message

En el siguiente registro fotográfico se evidencia el procedimiento ejecutado para la actividad de inmunización:



Foto No 2 La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se realizó seguimiento a la actividad de inmunización de madera con el producto Dwt revisando y verificando la dosificación de acuerdo a la ficha técnica del producto lo cual dice que por cada un (1) litro de agua se le agrega 20 mililitros de inmunizante Dwt cuando vaya ser aplicado por el método de aspersión.



Foto No 2. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se realizó seguimiento a la actividad de inmunización de madera con el producto Dwt revisando y verificando la dosificación de acuerdo a la ficha técnica del producto lo cual dice que por cada un (1) litro de agua se le agrega 20 mililitros de inmunizante Dwt cuando vaya ser aplicado por el método de aspersión.

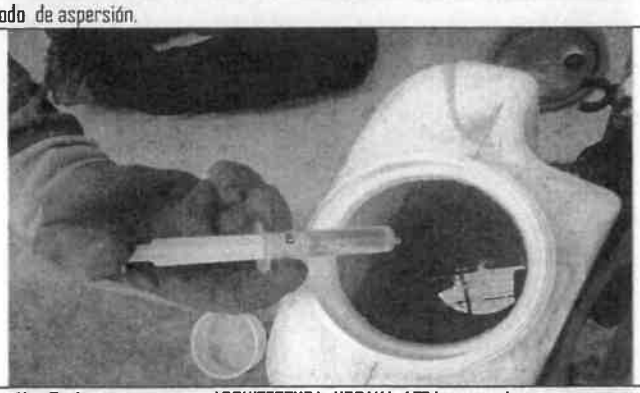


Foto No 3. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se realizó seguimiento a la actividad de inmunización de madera con el producto Dwt revisando y verificando la dosificación de acuerdo a la ficha técnica del producto lo cual dice que por cada un (1) litro de agua se le agrega 20 mililitros de inmunizante Dwt cuando vaya ser aplicado por el método de aspersión.



Foto No 4. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se realizó seguimiento a la actividad de inmunización de madera con el producto Dwt revisando y verificando la dosificación de acuerdo a la ficha técnica del producto lo cual dice que por cada un (1) litro de agua se le agrega 20 mililitros de inmunizante Dwt cuando vaya ser aplicado por el método de aspersión.

19



Foto No 5. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se realizó seguimiento a la actividad de inmunización de madera con el producto Owt revisando el método de aplicación la cual es por aspersión con fumigadora de espalda.

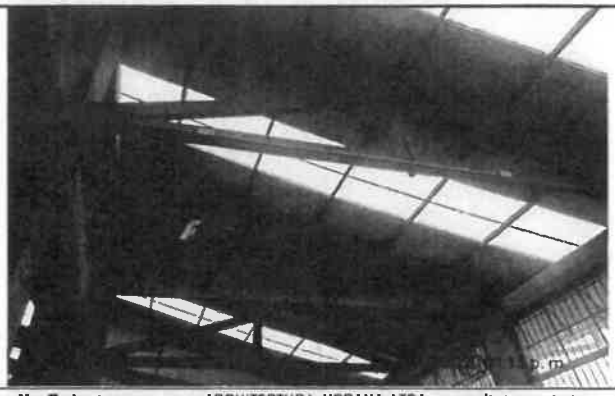


Foto No 6. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se realizó seguimiento a la actividad de inmunización de madera con el producto Owt revisando el método de aplicación la cual es por aspersión con fumigadora de espalda.

2.7 PERSONAL DE OBRA CONTRATISTA PRUNI SEDE 04:

A continuación se hace una descripción del personal utilizado por el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 en los diferentes frentes de trabajo así:

CONSOLIDADO PERSONAL PERIODO JULIO 2020			
EMPRESA	TRABAJADOR	CEDULA	CARGO
SERVISEGURIDAD SAS	GUERRERO CORREDOR HANNER	80.125.709	AUXILIAR ELÉCTRICO
SERVISEGURIDAD SAS	GARZON MARTÍNEZ CARLOS AUGUSTO	5.893.456	AUXILIAR ELÉCTRICO
SERVISEGURIDAD SAS	PERALTA CASTELLANOS DORANCE	3.019.591	SUPERVISOR SERVISEGURIDAD
SERVISEGURIDAD SAS	RUBIO VEGA MAICOL ESTEBAN	1.023.933.050	AUXILIAR ELÉCTRICO
SERVISEGURIDAD SAS	CARLOS ADRIAN RIAÑO ROJAS	79.977.480	AUXILIAR ELÉCTRICO
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	MENA PALACIOS CARLOS MARIO	1.003.932.556	AYUDANTE DE CONSTRUCCIÓN
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	GOMEZ ALDANA DANIEL FELIPE	1.018.480.030	AUXILIAR TECNICO
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	GARZÓN RAMÍREZ XIOMARA GIMENA	1.023.939.775	ASEO GENERAL
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	MENA MENA JULIO	1.033.789.264	AYUDANTE DE CONSTRUCCIÓN
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	PEREIRA CALDERÓN RICHARD JOSÉ	1.049.930.112	OFICIAL DE CONSTRUCCIÓN
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	DÍAZ JULIO YEISON	1.050.955.439	AYUDANTE DE CONSTRUCCIÓN
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	ALVARADO RUIDIAZ OMAR JESID	1.126.119.523	OFICIAL DE CONSTRUCCIÓN
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	GUERRERO FLOREZ FRANCISCO DADINSON	11.705.453	AYUDANTE DE CONSTRUCCIÓN
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	VALOYES MOSQUERA JOSÉ ALIRIO	11.707.366	OFICIAL DE CONSTRUCCIÓN
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	MOSQUERA MOSQUERA JUAN DESIDERIO	4.837.625	AYUDANTE DE CONSTRUCCIÓN
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	BOLAÑO CRUZ INGRID ALEJANDRA	55.131.681	RESIDENTE TÉCNICA
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	FONSECA VARGAS WILLIAM	74.381.366	RESIDENTE SST
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	GOMEZ GARCÉS FREDI	79.416.146	DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	VALOYES VALENCIA LIBARDO	79.722.611	OFICIAL DE CONSTRUCCIÓN
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	GRANJA PALACIOS VÍCTOR HUGO	80.871.279	MAESTRO DE OBRA
GRUPO CONSTRUCTOR PRISMA SAS	CASTAÑO BARRETO OSCAR	79.321.873	COORDINADOR DE PROYECTOS
CARTISAVAL SAS	ALEXANDER CASTRO CUMBE	80.493.057	OFICIAL

El personal descrito en la tabla anterior, fue revisado, verificado y validado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA para la fase de obra, teniendo en cuenta los exámenes médicos de ingreso, inducción, planillas de pago seguridad social, certificaciones de afiliación a empresas prestadoras de servicio, afiliación a fondo de pensiones y afiliación a riesgos laborales.

2.8 ACTAS DE REUNIÓN Y COMITÉ DE OBRA

Durante la presente semana se suscitaron las siguientes reuniones:

DESCRIPCIÓN	FECHA	TEMA
COMITÈ OBRA No 41	23 JULIO DE 2020	ADMINISTRATIVOS, TÉCNICOS, LEGALES Y FINANCIEROS.

Las reuniones nombradas en cuadro anterior contaron con la asistencia de la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA, el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 y funcionarios de la Entidad SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

2.7 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES SEDE IMPRENTA DISTRITAL

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica las actividades programadas y/o en ejecución de la presente semana, informando mediante comité técnico de obra No 38 , 39, 40 y 41, el atraso y /o retraso de actividades correspondientes a suministros de insumos eléctricos como lo son el generador de 4000 KVA, transformadores, trasferencias, celdas de medida, entre otros.
- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que aún continúan pendiente el trámite ante CODENSA para el trazado de la tubería de la acometida que va desde cuarto de transferencia a cuarto de bombas (Tablero BCI), se requiere mayor celeridad en los trámites pertinentes por parte de la consultoría P&D y de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que aún está pendiente de respuesta por parte de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C, en cuanto a la legalización de las actas de vecindad cubierta HONTER DOUGLAS de la sede IMPRENTA DISTRITAL.

3. CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN: CARRERA 19B Nº 24-86.

La ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ residente técnica de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa el estado de la entrega de la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN, así las cosas se indica e informa que la Interventoría envió respuesta frente a la madera de la pasarela y escalera deck, esto lo hizo mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 481 del 21 de Julio de 2020.

Se aclara nuevamente en comité de obra, lo expuesto en el comité No 41 del 23 de Julio de 2020 donde se evidenció e informó por parte de la profesional de apoyo a la supervisión ING. DIANA MILENA MALDONADO TORRES de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C que los tableros y/o anuncios de la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN, se encontraban en perfecto estado antes de la intervención, así como también la caseta ubicada en la plazoleta contaba con iluminación, situación que en el recorrido se debatió y el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 informo que eso no es cierto y que cuenta con la evidencia fotográfica que así lo demuestra.

Por tanto, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita nuevamente se remita de manera oficial lo expuesto por el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, ya que en las actas de vecindad de inicio y en el cierre de las mismas, no se evidencia dicha información, de no contar con esos registros y/o evidencias del estado de la anuncios y/o tableros luminosos de la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN frente a sus conexiones, la matriz de riesgos obliga al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 a cuidar y proteger todos y cada uno de los bienes muebles de las sedes que estén en ejecución y en ese orden de ideas tendrá que responder por el estado de servicio de los tableros y/o anuncios de la sede.

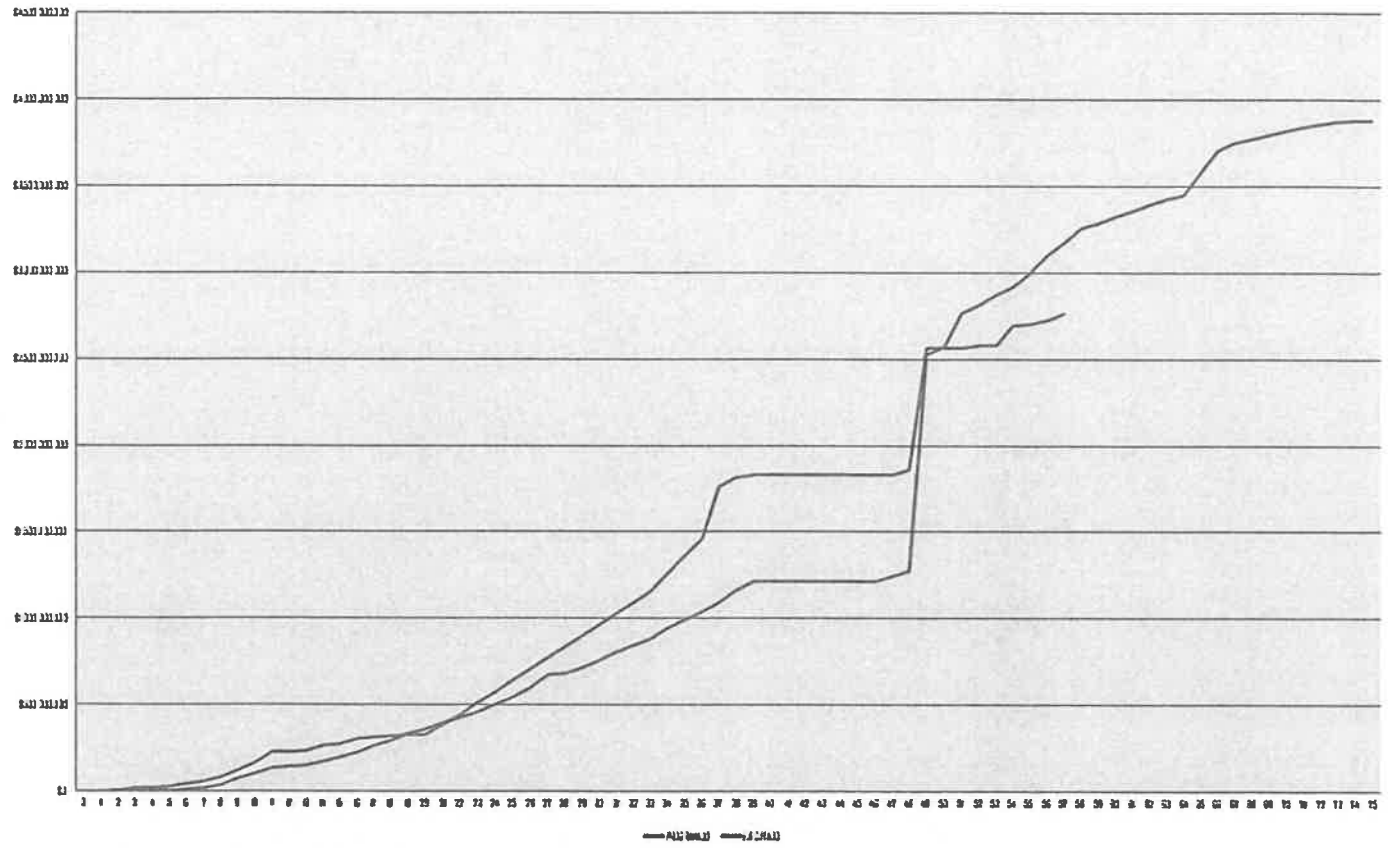
4. CURVA "S" DEL PROYECTO POR SEDE EN EJECUCIÓN

4.1 CURVA "S" SEDE IMPRENTA DISTRITAL: AC 11 SUR Nº 1 ESTE 60.

Semana	Fecha Corte	% Esperado	% Observado	Diferencia	PROGRAMADO	EJECUTADO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	Diferencia	Diferencia
0	28-feb-19	0	0	0	$0	$0	0	0	0	$0
1	30-jun.-19	0,00	0,00	0,00	$371.662	$0	0,01	0	-0,01	$371.662
2	7-jul.-19	0,03	0,22	0,19	$1.509.584	$7.524.053	0,04	0,22	0,18	-$6.014.470
3	14-jul.-19	0,05	0,30	0,47	$3.249.402	$17.784.126	0,10	0,52	0,42	-$14.534.724
4	21-jul.-19	0,05	0,04	0,51	$4.989.220	$19.152.136	0,15	0,56	0,41	-$14.162.915
5	28-jul.-19	0,05	0,32	0,83	$6.729.039	$30.096.213	0,20	0,88	0,68	-$23.367.175
6	4-ago.-19	0,21	0,34	1,01	$13.913.498	$41.724.296	0,41	1,22	0,81	-$27.810.798
7	11-ago.-19	0,24	0,49	1,47	$22.095.546	$58.482.415	0,65	1,71	1,06	-$36.386.869
8	18-ago.-19	0,47	0,58	1,82	$38.273.178	$78.318.556	1,12	2,29	1,17	-$40.045.377
9	25-ago.-19	0,99	1,16	2,46	$72.224.002	$117.990.837	2,11	3,45	1,34	-$45.766.835
10	1-sep.-19	0,98	1,45	3,92	$105.583.748	$167.581.189	3,09	4,9	1,81	-$61.997.441
11	8-sep.-19	0,81	1,75	5,84	$133.219.829	$227.431.613	3,90	6,65	2,75	-$94.211.784
12	15-sep.-19	0,28	0,07	6,44	$142.781.065	$229.825.630	4,17	6,72	2,55	-$87.044.565
13	22-sep.-19	0,33	0,14	6,53	$153.921.086	$234.613.664	4,50	6,86	2,36	-$80.692.579
14	29-sep.-19	0,47	0,98	7,37	$170.097.465	$268.129.902	4,97	7,84	2,87	-$98.032.437
15	6-oct.-19	0,81	0,15	7,18	$197.807.777	$273.259.938	5,78	7,99	2,21	-$75.452.162
16	13-oct.-19	0,96	1,00	8,03	$230.704.302	$307.460.181	6,75	8,99	2,24	-$76.755.879
17	20-oct.-19	0,95	0,06	8,10	$263.291.668	$309.512.196	7,70	9,05	1,35	-$46.220.528
18	27-oct.-19	1,08	0,25	8,22	$300.074.932	$318.062.256	8,77	9,30	0,53	-$17.987.324
19	3-nov.-19	0,94	0,22	8,58	$332.356.496	$325.586.310	9,72	9,52	-0,20	$6.770.186
20	10-nov.-19	0,88	0,05	8,69	$362.605.639	$327.296.322	10,60	9,57	-1,03	$35.309.318
21	17-nov.-19	0,93	1,85	10,49	$394.341.022	$390.566.771	11,53	11,42	-0,11	$3.774.252
22	24-nov.-19	1,00	1,58	12,00	$428.668.271	$444.603.154	12,53	13	0,47	-$15.934.883
23	1-dic.-19	0,99	2,00	14,01	$462.627.382	$513.003.639	13,53	15	1,47	-$50.376.258
24	8-dic.-19	1,14	1,89	15,75	$501.569.470	$577.642.098	14,67	16,89	2,22	-$76.072.628
25	15-dic.-19	1,23	1,89	17,49	$545.669.304	$642.280.556	15,96	18,78	2,82	-$96.611.252
26	22-dic.-19	1,61	1,89	19,06	$600.658.411	$706.919.015	17,56	20,67	3,11	-$106.260.604
27	29-dic.-19	2,09	1,89	20,47	$672.064.853	$771.557.473	19,65	22,56	2,91	-$99.492.620
28	5-ene.-20	0,33	1,89	24,12	$683.436.177	$836.195.932	19,98	24,45	4,47	-$152.759.755
29	12-ene.-20	0,94	1,89	25,40	$715.512.678	$900.834.390	20,92	26,34	5,42	-$185.321.712
30	19-ene.-20	1,31	1,89	26,92	$760.420.490	$965.472.849	22,23	28,23	6,00	-$205.052.368
31	26-ene.-20	1,24	1,89	28,88	$802.667.168	$1.030.111.307	23,47	30,12	6,65	-$227.444.139
32	2-feb.-20	1,25	1,88	30,75	$845.508.456	$1.094.407.763	24,72	32	7,28	-$248.899.308
33	9-feb.-20	1,15	1,91	32,76	$884.765.725	$1.159.730.227	25,87	33,91	8,04	-$274.964.501
34	16-feb.-20	1,67	3,01	35,25	$941.750.117	$1.262.672.957	27,54	36,92	9,38	-$320.922.840
35	23-feb.-20	1,40	2,95	38,47	$989.540.614	$1.363.563.673	28,93	39,87	10,94	-$374.023.059
36	1-mar.-20	1,29	2,81	41,39	$1.033.680.281	$1.459.666.354	30,22	42,68	12,46	-$425.986.074
37	8-mar.-20	1,62	8,94	50,00	$1.089.002.967	$1.765.416.523	31,84	51,62	19,78	-$676.413.556
38	15-mar.-20	1,98	1,38	51,02	$1.156.665.252	$1.812.612.858	33,82	53	19,18	-$655.947.606
39	22-mar.-20	1,69	0,51	51,82	$1.214.433.585	$1.830.054.982	35,51	53,51	18,00	-$615.621.397
40	29-mar.-20	0,00	0,00	53,51	$1.214.433.585	$1.830.054.982	35,51	53,51	18,00	-$615.621.397
41	5-abr.-20	0,00	0,00	53,51	$1.214.433.585	$1.830.054.982	35,51	53,51	18,00	-$615.621.397
42	12-abr.-20	0,00	0,00	53,51	$1.214.433.585	$1.830.054.982	35,51	53,51	18,00	-$615.621.397
43	19-abr.-20	0,00	0,00	53,51	$1.214.433.585	$1.830.054.982	35,51	53,51	18,00	-$615.621.397
44	26-abr.-20	0,00	0,00	53,51	$1.214.433.585	$1.830.054.982	35,51	53,51	18,00	-$615.621.397
45	3-may.-20	0,00	0,00	53,51	$1.214.433.585	$1.830.054.982	35,51	53,51	18,00	-$615.621.397
46	10-may.-20	0,00	0,00	53,51	$1.214.433.585	$1.830.054.982	35,51	53,51	18,00	-$615.621.397
47	17-may.-20	1,00	-0,01	52,50	$1.248.672.439	$1.830.054.982	36,51	53,5	16,99	-$581.382.543
48	24-may.-20	0,78	0,86	53,58	$1.275.252.142	$1.859.152.035	37,29	54,36	17,07	-$583.899.893
49	31-may.-20	27,78	11,68	38,26	$2.525.267.551,41	$2.562.883.008	65,07	66,04	0,97	-$37.615.456
50	7-jun.-20	1,21	0,00	64,83	$2.572.394.354,99	$2.562.883.008	66,29	66,04	-0,25	$9.511.347
51	14-jun.-20	4,95	0,00	61,09	$2.764.618.752,77	$2.562.883.008	71,24	66,04	-5,20	$201.735.745
52	21-jun.-20	1,11	0,45	65,38	$2.807.761.744,40	$2.580.346.626	72,35	66,49	-5,86	$227.415.118
53	28-jun.-20	1,65	-0,02	64,82	$2.871.795.011,55	$2.579.570.465	74,00	66,47	-7,53	$292.224.546
54	5-jul.-20	1,18	2,92	68,21	$2.917.588.499,57	$2.692.889.944	75,18	69,39	-5,79	$224.698.556
55	12-jul.-20	1,98	0,26	67,67	$2.994.428.420,15	$2.702.980.035	77,16	69,65	-7,51	$291.448.386
56	**19-jul.-20**	**2,78**	**0,61**	**67,56**	**$3.099.210.138,93**	**$2.726.652.939**	**79,86**	**70,26**	**-9,60**	**$372.557.191**
57	**26-jul.-20**				**$3.176.050.050,61**	**$2.765.072.900**	**81,84**	**71,25**	**-10,59**	**$410.977.151**

22

Semana	Fecha Corte	% Esperado	% Observado	Diferencia	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	Diferencia
1	30-jun.-19	0,00	0,00	0,00	0,01	0	-0,01
2	7-jul.-19	0,03	0,22	0,19	0,04	0,22	0,18
3	14-jul.-19	0,05	0,30	0,47	0,10	0,52	0,42
4	21-jul.-19	0,05	0,04	0,51	0,15	0,56	0,41
5	28-jul.-19	0,05	0,32	0,83	0,20	0,88	0,68
6	4-ago.-19	0,21	0,34	1,01	0,41	1,22	0,81
7	11-ago.-19	0,24	0,49	1,47	0,65	1,71	1,06
8	18-ago.-19	0,47	0,58	1,82	1,12	2,29	1,17
9	25-ago.-19	0,59	1,16	2,46	2,11	3,45	1,34
10	1-sep.-19	0,98	1,45	3,92	3,09	4,90	1,81
11	8-sep.-19	0,81	1,75	5,84	3,90	6,65	2,75
12	15-sep.-19	0,28	0,07	6,44	4,17	6,72	2,55
13	22-sep.-19	0,33	0,14	6,53	4,50	6,86	2,36
14	29-sep.-19	0,47	0,98	7,37	4,97	7,84	2,87
15	6-oct.-19	0,81	0,15	7,18	5,78	7,99	2,21
16	13-oct.-19	0,96	1,00	8,03	6,75	8,99	2,24
17	20-oct.-19	0,95	0,06	8,10	7,70	9,05	1,35
18	27-oct.-19	1,08	0,25	8,22	8,77	9,30	0,53
19	3-nov.-19	0,94	0,22	8,58	9,72	9,52	-0,20
20	10-nov.-19	0,88	0,05	8,69	10,60	9,57	-1,03
21	17-nov.-19	0,93	1,85	10,49	11,53	11,42	-0,11
22	24-nov.-19	1,00	1,58	12,00	12,53	13,00	0,47
23	1-dic.-19	0,99	2,00	14,01	13,53	15,00	1,47
24	8-dic.-19	1,14	1,89	15,75	14,67	16,89	2,22
25	15-dic.-19	1,29	1,89	17,49	15,96	18,78	2,82
26	22-dic.-19	1,61	1,89	19,06	17,56	20,67	3,11
27	29-dic.-19	2,09	1,89	20,47	19,65	22,56	2,91
28	5-ene.-20	0,33	1,89	24,12	19,98	24,45	4,47
29	12-ene.-20	0,94	1,89	25,40	20,92	26,34	5,42
30	19-ene.-20	1,31	1,89	26,92	22,23	28,23	6,00
31	26-ene.-20	1,24	1,89	28,88	23,47	30,12	6,65
32	2-feb.-20	1,25	1,88	30,75	24,72	32,00	7,28
33	9-feb.-20	1,15	1,91	32,76	25,87	33,91	8,04
34	16-feb.-20	1,67	3,01	35,25	27,54	36,92	9,38
35	23-feb.-20	1,40	2,55	38,47	28,93	39,87	10,94
36	1-mar.-20	1,29	2,81	41,39	30,22	42,68	12,46
37	8-mar.-20	1,62	8,94	50,00	31,84	51,62	19,78
38	15-mar.-20	1,98	1,38	51,02	33,82	53,00	19,18
39	22-mar.-20	1,69	0,51	51,82	35,51	53,51	18,00
40	29-mar.-20	0,00	0,00	53,51	35,51	53,51	18,00
41	5-abr.-20	0,00	0,00	53,51	35,51	53,51	18,00
42	12-abr.-20	0,00	0,00	53,51	35,51	53,51	18,00
43	19-abr.-20	0,00	0,00	53,51	35,51	53,51	18,00
44	26-abr.-20	0,00	0,00	53,51	35,51	53,51	18,00
45	3-may.-20	0,00	0,00	53,51	35,51	53,51	18,00
46	10-may.-20	0,00	0,00	53,51	35,51	53,51	18,00
47	17-may.-20	1,00	0,00	52,51	36,51	53,51	17,00
48	24-may.-20	0,78	0,85	53,58	37,29	54,36	17,07
49	31-may.-20	27,78	11,68	38,26	65,07	66,04	0,97
50	7-jun.-20	1,21	0,00	64,93	66,29	66,04	-0,25
51	14-jun.-20	4,95	0,00	61,09	71,24	66,04	-5,20
52	21-jun.-20	1,11	0,45	65,38	72,35	66,49	-5,86
53	28-jun.-20	1,65	-0,02	64,82	74,00	66,47	-7,53
54	5-jul.-20	1,18	2,92	68,21	75,18	69,39	-5,79
55	12-jul.-20	1,98	0,26	67,67	77,16	69,65	-7,51
56	19-jul.-20	2,70	0,61	67,56	79,86	70,26	-9,60
57	**26-jul.-20**	**1,98**	**1,39**	**69,67**	**81,84**	**71,65**	**-10,19**



A Corte del 26 de Julio de 2020 se evidencia un programado financiero en la sede IMPRENTA DISTRITAL del $3.176.050.050,61 con respecto a un ejecutado $2.765.072.900, el contratista presenta un atraso financiero de $410.977.151 este atraso radica principalmente que a la fecha no se ha suministrado los equipos en la sede IMPRENTA DISTRITAL, equipos que se relacionan a continuación:

Recolección de desecho peligroso bomba para químicos 1/2 HP, debieron haber iniciado 22/06/2020 y finaliza 17/07/2020 y a la fecha dicho equipo no se ha suministrado.

- Retiro y reinstalación teja de cubierta por área plana, Se considera el retiro y reinstalación de la teja de cubierta para ejecutar el reforzamiento. Se considera un reemplazo del 10% por posibles daños. debieron haber iniciado 10/06/2020 y finalizado 26/09/2020.
- Suministro e instalación de Generador eléctrico de Stand by de 400kVA, 4400v, 60hz, incluye cabina de insonorización, según especificaciones técnicas la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transferencia Automática para 225kVA, tipo ac-3 A. con contadores para 800AMP la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 440/220 225 kVA en Aluminio la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de puerta en metálica celosía doble ala 1.80m ancho *2.50m alto, incluye chapa antipánico la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 30/06/20.
- Suministro e instalación de transferencia Automática para 150kVA, tipo ac-3 A. con contadores para 400AMP 440V del sistema contraincendios la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 220/440V 150 kVA en Aluminio del sistema contraincendios la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.

24

5. ASPECTOS AMBIENTAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

PLANES PREOPERACIONALES INCLUYE: PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PG-RCD), PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y PLANES DE MANEJO DE TRÁFICO.

La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** en el periodo comprendido entre el veinte (20) de julio al veintiséis (26) de julio de 2020, se realizaron las siguientes actividades frente a la implementación de los planes pre operacionales:

PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO:

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa que, para el periodo de reporte, se encuentra en vigencia el CONSOLIDADO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA (COI) No. 23 del 4 de junio del 2020, emite la aprobación del PLAN DE MANEJO DE TRAFICO para la sede IMPRENTA DISTRITAL, la cual tiene vigencia a partir de la fecha 5 de junio del 2020 hasta el 27 de agosto del 2020, la cual se puede verificar en el documento en la página 170 (Ítem 19837).



Foto No. 7. Se revisó y verificó la instalación de la señalización de la SEDE IMPRENTA DISTRITAL de acuerdo al plan de manejo de tráfico ubicada en la carrera 19 B No. 24-86



Foto No. 8. Se revisó y verificó la instalación de la señalización de la SEDE IMPRENTA DISTRITAL de acuerdo al plan de manejo de tráfico ubicada en la carrera 19 B No. 24-86

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04, dio cumplimiento a las medidas establecidas en el PLAN DE MANEJO DE TRAFICO autorizado por la autoridad competente SECRETARIA DE MOVILIDAD, a través del consolidado de obras de infraestructura COI No. 23 del 2020.

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN: se revisó y verifico en la sede **IMPRENTA DISTRITAL**, las condiciones de los centros de los centros de acopio de los residuos ordinarios, reciclables y peligrosos, de la sede IMPRENTA DISTRITAL.

25



Foto No. 9. Se revisó y verificó el acopio temporal el punto de acopio de residuos peligrosos y reciclables, sede IMPRENTA DISTRITAL.



Foto No. 10. Se revisó y verificó acopio temporal el punto de acopio de residuos de construcción y demolición (Madera), sede IMPRENTA DISTRITAL.

El contratista **CONSORCIO PRUNI SEDES 04**, para el periodo de reporte no realizo realizó la gestión de disposición final de los residuos de construcción y demolición, razón por la cual se encuentran acopiados en los puntos de acopio correspondientes. Sin embargo, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., mediante el oficio No. AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 485 del 23 de julio del 2020, solicito al contratista de obra, realizar la respectiva disposición final de los residuos acopiados de madera, teniendo en cuenta que ya supera la cantidad de 3 m3.
La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04, deberá dar cumplimiento a las establecidas en el PLAN DE MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN, el cual fue aprobado mediante el oficio No. AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF062 del día 27 de agosto del 2019 mediante radicado No. 1-2019-21774, siendo las siguientes:

Disposición final de los residuos de construcción y demolición con gestores externos autorizados por la entidad competente (SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE), para el material de madera, teniendo en cuenta que ya se cuenta una cantidad mayor a 3 m3.

PLAN DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

GESTIÓN EMERGENCIA SANITARIA COVID -19 FRENTE AL DISEÑO E IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD EN CUMPLIMIENTO CON LA NORMATIVIDAD LEGAL VIGENTE (RESOLUCIÓN 666 DEL 2020, RESOLUCIÓN 129 DEL 2020 Y RESOLUCIÓN 682 DEL 2020).

La presente interventoría informa la siguiente trazabilidad frente a la gestión realizada de la emergencia sanitaria COVID-19:
Para el periodo de reporte entre el veinte (20) de julio al veintiséis (26) de julio de 2020, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., revisó y verifico la ejecución de las siguientes actividades, por parte del contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04:

A. Pausa activa
B. Charla de 5 minutos.
C. Desinfección y limpieza de áreas, herramientas y unidades sanitarias, con hipoclorito de sodio al 2% y con amonio cuaternario.
D. Formato de condiciones de salud y toma de temperatura.
E. Uso de los elementos de protección personal (Tapabocas, guantes de nitrilo y de caucho, careta facial, overol anti fluido, overol de trabajo), por parte del personal administrativo y operativo.
F. Lavado de manos cada 3 horas.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., la implementación de las siguientes actividades, en la oficina principal, como parte de lo establecido en el PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD:

- Pausa activa
- Charla de 5 minutos.
- Desinfección y limpieza de áreas, equipos de cómputo y escritorio de trabajo, como las unidades sanitarias, a través de la persona de servicios generales, con el uso de hipoclorito de sodio al 2%.
- Lavado de manos cada 2 horas.
- Uso de tapabocas termosellados por parte del personal.



Foto No. 11. Se revisó y verificó la desinfección de prendas y zapatos sede OFICINA PRINCIPAL ARQUITECTURA URBANA LTDA.



Foto No. 12. Se revisó y verificó la ejecución de las charlas de bioseguridad, sede OFICINA PRINCIPAL ARQUITECTURA URBANA LTDA.



Foto No. 13. Se revisó y verificó la ejecución de la desinfección puestos de trabajo obra, sede IMPRENTA DISTRITAL



Foto No. 14. Se revisó y verificó la ejecución de la desinfección puestos de trabajo, sede OFICINA PRINCIPAL ARQUITECTURA URBANA LTDA.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04, dio cumplimiento a las medidas establecidas en el PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD para la sede IMPRENTA DISTRITAL, así como se informa a la entidad SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C., que no se ha presentado reporte de casos DE SOSPECHA Y/O POSITIVOS por parte del personal de CONSORCIO PRUNI SEDES 04 y de la presente Interventoría.

CONTROL DE PERSONAL

Interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** Para el periodo de reporte entre el veinte (20) de julio al veintiséis (26) de julio de 2020, relaciono la información respectiva del personal del contratista en los frentes de obra.

27

Teniendo en cuenta la revisión, estudio y aprobación de la documentación mínima requerida para el ingreso siendo:

- Soporte de pago de seguridad social
- Certificado afiliación a ARL, EPS y AFP
- Examen médico de ingreso

LISTADO DE PERSONAL CONSORCIO PRUNI SEDES 04

No.	PROVEEDOR	CEDULA	NOMBRE	CARGO	PROYECTO
1	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	79.321.873	OSCAR CASTAÑO BARRETO	REPRESENTANTE LEGAL	TRANSVERSAL
2	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	1.018.480.030	DANIEL FELIPE GOMEZ ALDANA	AUXILIAR RESIDENTE	TRANSVERSAL
3	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	7.717.488	SAMUEL EDUARDO CARRILLO (REP LEAL)	REPRESENTANTE LEGAL	TRANSVERSAL
4	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	74.381.366	WILLIAM FONSECA VARGAS	RESIDENTE SST	TRANSVERSAL
5	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	55.131.681	INGRITH ALEJANDRA BOLAÑOS	RESIDENTE TÉCNICA	TRANSVERSAL
6	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	79.416.146	FREDI GÓMEZ GARCÉS	DIRECTOR DE OBRA	TRANSVERSAL
7	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	52.261.860	SANDRA LUCIA PARRA JIMÉNEZ	RESIDENTE ADMINISTRATIVA	TRANSVERSAL
8	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	45.530.754	MARILUZ CABARCAS GÓMEZ	AUXILIAR ADMINISTRATIVA	TRANSVERSAL
9	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	1.106.772.744	LIDA ISABEL GONZÁLEZ	AUXILIAR DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	TRANSVERSAL
10	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	1.023.939.775	XIOMARA GIMENA GARZÓN RAMÍREZ	SERVICIOS GENERALES	IMPRENTA DISTRITAL
11	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	80.871.279	VÍCTOR HUGO GRANJA PALACIO	MAESTRO DE OBRA	IMPRENTA DISTRITAL
12	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	1.049.930.112	RICHARD JOSÉ PEREIRA CALDERÓN	OFICIAL	IMPRENTA DISTRITAL
13	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	1.050.955.439	YEISON DÍAZ JULIO	AYUDANTE	IMPRENTA DISTRITAL
14	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	1.126.119.523	OMAR JESID ALVARADO RUIDIAZ	OFICIAL	IMPRENTA DISTRITAL
15	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	11.707.366	JOSÉ ALIRIO VALOYES MOSQUERA	OFICIAL	IMPRENTA DISTRITAL
16	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	4.837.625	JUAN DESIDERIO MOSQUERA MOSQUERA	AYUDANTE	IMPRENTA DISTRITAL
17	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	1.003.932.556	CARLOS MARIO MENA PALACIOS	AYUDANTE	IMPRENTA DISTRITAL
18	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	79.722.611	LIBARDO VALOYES VALENCIA	OFICIAL	IMPRENTA DISTRITAL
19	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	1.033.789.264	JULIO MENA MENA	AYUDANTE	IMPRENTA DISTRITAL
20	SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL	80.125.709	HANNER GUERRERO CORREDOR	OFICIAL ELÉCTRICO	IMPRENTA DISTRITAL
21	SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL	5.893.456	CARLOS AUGUSTO GARZÓN MARTÍNEZ	OFICIAL ELÉCTRICO	IMPRENTA DISTRITAL
22	SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL	1.023.933.050	MAICOL ESTEBAN RUBIO VEGA	OFICIAL ELÉCTRICO	IMPRENTA DISTRITAL
23	SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL	79.977.480	CARLOS ADRIAN RIAÑO ROJAS	OFICIAL ELÉCTRICO	IMPRENTA DISTRITAL
24	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	85.474.092	WILMER ENRIQUE ÁVILA HERNÁNDEZ	ALMACENISTA	IMPRENTA DISTRITAL
25	SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL	3.019.591	DORANCE PERALTA	OFICIAL ELÉCTRICO	IMPRENTA DISTRITAL
26	ANCER CONSTRUCTOR S.A.S	1.019.066.733	CESAR GUTIÉRREZ	ENCARGADO	IMPRENTA DISTRITAL
27	HIDRINCO	1.030.612.235	OSCAR ANDRÉS OBANDO REYES	RESIDENTE	IMPRENTA DISTRITAL
28	HIDRINCO	1.023.957.343	NICOLAS YANPOOL ORTEGON ANZOLA	TÉCNICOS INSTALADORES	IMPRENTA DISTRITAL
29	HIDRINCO	1.001.325.038	EMMANUEL CASTELLANOS CORTES	TÉCNICOS INSTALADORES	IMPRENTA DISTRITAL
30	HIDRINCO	1.066.529.509	LUIS MIGUEL ACEVEDO MOLINA	TÉCNICOS INSTALADORES	IMPRENTA DISTRITAL
31	CARTISAVAL	1.098.703.052	JURGUEN RENE CASTRO ROJAS	OFICIAL INSTALADOR MADERA	IMPRENTA DISTRITAL
32	CARTISAVAL	80.493.057	ALEXANDER CASTRO CUMBE	OFICIAL INSTALADOR MADERA	IMPRENTA DISTRITAL
33	CARTISAVAL	79.518.118	HAROLD RICARDO SÁNCHEZ ARANGO	AYUDANTE INSTALADOR MADERA	IMPRENTA DISTRITAL
34	CARTISAVAL	1.123.730.397	LUIS EDUARDO MUÑOZ	OFICIAL INSTALADOR MADERA	IMPRENTA DISTRITAL
35	CARTISAVAL	1.037.472.861	DAVID SOLAR HOYOS	AYUDANTE INSTALADOR MADERA	IMPRENTA DISTRITAL
36	ENCHAPES Y ACABADOS ORLANDO RAMÍREZ	1.022.391.254	JOSÉ DANIEL MORALES CRUZ	AYUDANTE	IMPRENTA DISTRITAL
37	ENCHAPES Y ACABADOS ORLANDO RAMÍREZ	1.001.314.956	DAVID ANDRÉS SANTOS VILLARRAGA	OFICIAL	IMPRENTA DISTRITAL
38	ANCER CONSTRUCTOR S.A.S	1.143.331.815	JOSÉ DAVID ZABALETA	AYUDANTE	IMPRENTA DISTRITAL
39	ANCER CONSTRUCTOR S.A.S	79.461.140	JAVIER BERMÚDEZ OLIVARES	OFICIAL	IMPRENTA DISTRITAL
40	ANCER CONSTRUCTOR S.A.S	80.240.323	PEDRO JAVIER TORROLEDO PINEDA	OFICIAL	IMPRENTA DISTRITAL
41	ANCER CONSTRUCTOR S.A.S	79.654.964	CESAR EDUARDO ALFONSO PRIETO	OFICIAL	IMPRENTA DISTRITAL
42	ANCER CONSTRUCTOR S.A.S	1.010.208.193	YORDI GIOVANY ALFONSO QUINTERO	OFICIAL	IMPRENTA DISTRITAL

LISTADO DE PERSONAL ARQUITECTURA URBANA LTDA

No.	PROVEEDOR	CEDULA	NOMBRE	CARGO	PROYECTO
1	ARQUITECTURA URBANA LTDA	79.389.138	JUAN CARLOS BRICEÑO	INSPECTOR DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	TRANSVERSAL
2	ARQUITECTURA URBANA LTDA	52.959.013	PAULA MORALES SÁNCHEZ	RESIDENTE ADMINISTRATIVA	TRANSVERSAL

3	ARQUITECTURA URBANA LTDA	18.939.069	HERNANDO DAZA BERRIO	DIRECTOR DE OBRA	TRANSVERSAL
4	ARQUITECTURA URBANA LTDA	7182768	FERNANDO AGUIRRE MEDINA	RESIDENTE DE OBRA	TRANSVERSAL
5	ARQUITECTURA URBANA LTDA	1.057.463.178	JOSÉ ABELINO VARGAS TENJO	INSPECTOR DE OBRA	TRANSVERSAL
6	ARQUITECTURA URBANA LTDA	1.026.572.178	DIANA CATHERINE MORALES VELÁSQUEZ	PROFESIONAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	TRANSVERSAL
7	ARQUITECTURA URBANA LTDA	23.782.608	YENNY PAOLA REYES COSTILLA	ASESOR ELÉCTRICO	TRANSVERSAL

ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LOS PLANES PREOPERACIONALES.

Se realizó recorrido de obra en compañía del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 para revisar y verificar condiciones Ambientales y de Seguridad y Salud en el Trabajo; se hicieron las actividades de seguimiento y verificación, así como al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, las cuales fueron plasmadas en la bitácora de obra para la semana del veinte (20) de julio al veintiséis (26) de julio de 2020:

MARTES VEINTIUNO (21) DE JULIO DEL 2020

IMPRENTA DISTRITAL

- Se revisa y verifica el personal que se encuentra laborando en este frente de obra, estén autorizados por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica las condiciones de implementación del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD de la sede IMPRENTA DISTRITAL por parte del contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04, dando cumplimiento con la Resolución 0666 del 2020:
- Desinfección de zapatos, prendas de vestir, maletas con HIPOCLORITO DE SODIO AL 2%.
- Gel y alcohol antiséptico al 70% para lavado de manos y desinfección de equipos.
- Toma de temperatura.
- Auto reporte de salud para covid-19.
- Entrega de elementos de protección personal (EPP).
- Desinfección de áreas con hipoclorito de sodio y amonio cuaternario.
- Distanciamiento social de dos (2) metros.
- Se realiza recorrido técnico en horas de la mañana con el arquitecto HERNANDO DAZA BERRIO director de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, arquitecto FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de interventoría, Inspector de obra JOSÉ ABELINO VARGAS TENJO, y el administrador JUAN CARLOS BRICEÑO Inspector en seguridad y salud en el trabajo
- Se realizó recorrido de obra en horas de la tarde con el personal de la entidad SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, abogada CARMEN VICTORIA FORERO POLO supervisora de la sede IMPRENTA DISTRITAL, el arquitecto RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA de apoyo a la supervisión., el Ingeniero DIEGO GRACIA de apoyo a la supervisión de la entidad SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C, de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., el arquitecto FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de interventoría, , administrador JUAN CARLOS BRICEÑO Inspector en seguridad y salud en el trabajo, y por parte del contratista CONSORCIO PRUNI SEDE 04, arquitecta INGRID ALEJANDRA BOLAÑOS residente de obra, donde se realizó la revisión y verificación de las actividades de obra como los avances de las mismas
- Presentación del Ingeniero DIEGO GRACIA de apoyo a la supervisión, en remplazo del arquitecto RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA
- Se revisa y verifica el cumplimiento del programa orden y aseo en las carpas de administración de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., y el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04
- Se revisa y verifica las condiciones de seguridad industrial la construcción del foso de aguas lluvias.
- Se revisa y verifica las inspecciones los puntos ecológicos.
- Se revisa y verifica que se encuentren señalizadas las áreas que se encuentran intervenidas.
- Se revisa y verifica el programa de aseo de los baños.

29



Foto No. 15. Se revisó y verificó las condiciones de cumplimiento de los protocolos de bioseguridad por parte arquitecto HERNANDO DAZA BERRIO director de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, sede IMPRENTA DISTRITAL...



Foto No. 16. Se revisó y verificó las condiciones técnicas por parte arquitecto HERNANDO DAZA BERRIO director de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA área de bombas, sede IMPRENTA DISTRITAL.



Foto No. 17. Se revisó y verificó estructuras y cerchas en madera por parte del arquitecto HERNANDO DAZA BERRIO director de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, sede IMPRENTA DISTRITAL

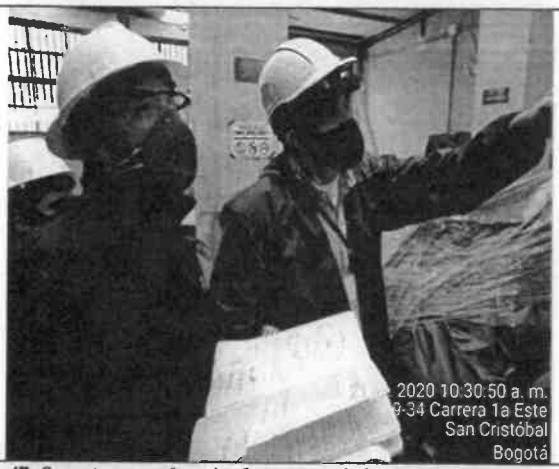


Foto No. 18. Se revisó y verificó el reforzamiento de las estructuras en concreto por arquitecto HERNANDO DAZA BERRIO director de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, sede IMPRENTA DISTRITAL



FOTO NO. 19. Se revisa y verifica el cumplimiento técnico de las actividades de obra por arquitecto HERNANDO DAZA BERRIO DIRECTOR DE INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA área de producción, sede IMPRENTA DISTRITAL.



Foto No. 20. Se revisa y verifica el cumplimiento técnico de las actividades de obra en el foso de aguas negras por arquitecto HERNANDO DAZA BERRIO DIRECTOR DE INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA, sede IMPRENTA DISTRITAL.

30

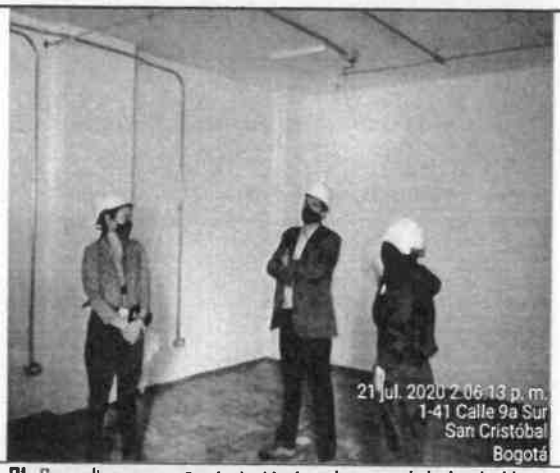


Foto No. 21. Se realiza acompañamiento técnico al personal de la alcaldía, contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA en el área cuarto KODAK sede IMPRENTA DISTRITAL.



Foto No. 22. Se realiza acompañamiento técnico al personal de la alcaldía, contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA en el área administrativa sede IMPRENTA DISTRITAL.



Foto No. 23. Se realiza acompañamiento técnico al personal de la alcaldía, contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA en el área cuarto datos sede IMPRENTA DISTRITAL.



Foto No. 24. Se realiza acompañamiento técnico al personal de la alcaldía, contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA en el área de producción, sede IMPRENTA DISTRITAL.



Foto No. 25. Se realiza acompañamiento técnico al personal de la alcaldía, contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA en el área producción sede IMPRENTA DISTRITAL.



Foto No. 26. Se realiza acompañamiento técnico al personal de la alcaldía, contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA en el área subestación eléctrica, sede IMPRENTA DISTRITAL.

31

MIÉRCOLES VEINTIDÓS (22) DE JULIO DEL 2020
IMPRENTA DISTRITAL

- Se revisa y verifica el personal que se encuentra laborando en obra de ARQUITECTURA URBANA LTDA y contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, estén autorizados por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. para realizar sus respectivas actividades.
- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA a sus trabajadores y el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04:
- Desafección de zapatos, prendas de vestir, maletas con HIPOCLORITO DE SODIO AL 2%
- Se entrega Gel y alcohol antiséptico al 70% para lavado de manos y desinfección de equipos.
- Seles realiza toma de temperatura.
- Se le entrega auto reporte de salud para covid-19
- Se le entrega elementos de protección personal (EPP). guantes quirúrgicos y tapabocas.
- Se revisa y verifica que se cumpla con el distanciamiento social de dos (2) metros.
- Se revisa y verifica las capacitaciones programadas de acuerdo al PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19
- Se revisa y verifica los trabajos de carpintería que se realizan a las vigas de la cubierta.
- Se revisa y verifica la señalización de las ares.
- Se revisa y verifica la instalación de los tableros eléctricos.
- Se revisa y verifica la cortadora eléctrica que cumpla con las medidas de seguridad industrial.
- Se revisa y verifica la documentación de seguridad y salud en el trabajo.



Foto No. 27. Se revisa y verifica las condiciones de seguridad industrial en la instalación de los tableros eléctricos, sede IMPRENTA DISTRITAL.



Foto No. 28. Se revisa y verifican la utilización los elementos de protección personal sede IMPRENTA DISTRITAL.



Foto No. 29. Se revisa y verifican la utilización los elementos de protección personal sede IMPRENTA DISTRITAL



Foto No. 30. Se revisa y verifica los cortes para la dilatación de la placa, sede IMPRENTA DISTRITAL.

32

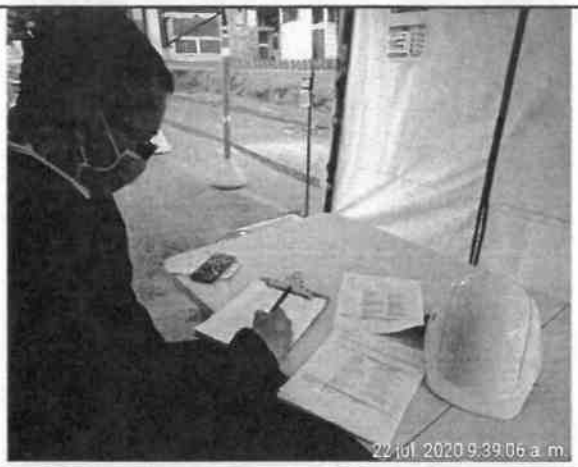


Foto No. 31. Se revisa y verifica la documentación de seguridad y salud sede IMPRENTA DISTRITAL.



Foto No. 32. Se revisa y verifican las inspecciones por parte del personal los equipos de trabajo en alturas sede IMPRENTA DISTRITAL.



Foto No. 33. Se revisa y verifican el cumplimiento del programa de aseo de los baños, sede IMPRENTA DISTRITAL



Foto No. 34. Se revisa y verifica el aseo y desinfección de los puestos de trabajo, sede IMPRENTA DISTRITAL.

JUEVES VEINTITRÉS (23) DE JULIO DEL 2020
IMPRENTA DISTRITAL

- Se revisa y verifica el personal que se encuentra laborando en las oficinas de ARQUITECTURA URBANA LTDA y contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, estén autorizados por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. para realizar sus respectivas actividades.
- Se revisa y verifica ejecución del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA y el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 a sus trabajadores:
- Desafección de zapatos, prendas de vestir, maletas con HIPOCLORITO DE SODIO AL 2%
- Se entrega Gel y alcohol antiséptico al 70% para lavado de manos y desinfección de equipos.
- Seles realiza toma de temperatura.
- Se le entrega auto reporte de salud para covid-19
- Se le entrega elementos de protección personal (EPP). guantes quirúrgicos y tapabocas.
- Se revisa y verifica que se cumpla con el distanciamiento social de dos (2) metros.
- Se revisa y verifica el aseo programado de los baños de la obra.
- Se revisa y verifica que se estén cumpliendo con el protocolo de trabajo en alturas para cambio de las piezas de maderas de las cerchas de la cubierta de la IMPRENTA DISTRITAL.
- Se revisa y verifica que, el contratista que está realizando la instalación de instalación de aire acondicionado no tiene los permisos

de trabajo en alturas ni caliente.

- Se realizó recorrido de obra con el personal de la entidad SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, abogada CARMEN VICTORIA FORERO POLO supervisora de la sede IMPRENTA DISTRITAL, el arquitecto RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA de apoyo a la supervisión, de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, arquitecto FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de interventoría, ingeniera PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ residente administrativa y técnica de la interventoría, administrador JUAN CARLOS BRICEÑO Inspector en seguridad y salud en el trabajo, y por parte del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, arquitecta INGRID ALEJANDRA BOLAÑOS residente de obra, donde se realizó la revisión y verificación de las actividades de obra como los avances de las mismas.
- Se realiza comité virtual en el campamento de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA guardando el distanciamiento social.



Foto No. 35. Se revisó y verificó la utilización de los elementos de protección personal en la actividad de corte de tabletas, sede IMPRENTA DISTRITAL



Foto No. 36. Se revisó y verificó la utilización de los elementos de protección personal en la actividad instalación del cielo raso, sede IMPRENTA DISTRITAL



Foto No. 37. Se revisó y verificó por parte de la entidad SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D. C., los materiales utilizados sede IMPRENTA DISTRITAL



Foto No. 38. Se revisó y verificó el trasiego y mezcla de sementó, sede IMPRENTA DISTRITAL



Foto No. 39. Se realiza acompañamiento en recorrido de obra, sede IMPRENTA DISTRITAL.

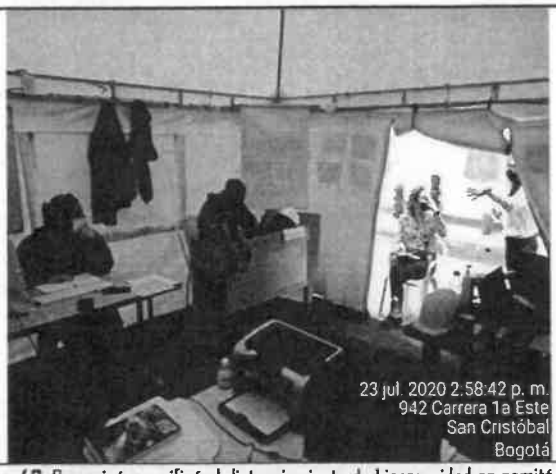


Foto No. 40. Se revisó y verificó el distanciamiento de bioseguridad en comité técnico sede IMPRENTA DISTRITAL

VIERNES VEINTICUATRO (24) DE JULIO DEL 2020

OFICINAS GENERALES INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA

- Se revisa y verifica las condiciones de la aplicación del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA en sus instalaciones:
- Desafección de zapatos, prendas de vestir, maletas con HIPOCLORITO DE SODIO AL 2%
- Se entrega Gel y alcohol antiséptico al 70% para lavado de manos y desinfección de equipos.
- Se realiza toma de temperatura.
- Se le entrega auto reporte de salud para covid-19
- Se revisa y verifica la capacitación sobre PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19
- Se le entrega elementos de protección personal (EPP), guantes quirúrgicos y tapabocas
- Se revisa y verifica el lavado de manos al personal
- Se revisa y verifica la ubicación del personal en el área de oficina Interventoría, guardando la distancia de dos (2) metros para los puestos de trabajo.
- Se revisa y verifica el cumplimiento de las capacitaciones y pausa activas del personal de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA



Foto No. 41. Se revisó y verificó implementación de las pausas activas oficina interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA



Foto No. 42. Se revisó y verificó implementación del protocolo de lavado de manos en oficina interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

35

SÁBADO VEINTICINCO (25) DE JULIO DEL 2020
OFICINAS GENERALES INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA

- Se revisa y verifica las condiciones de la aplicación del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA en sus instalaciones:
- Desafección de zapatos, prendas de vestir, maletas con HIPOCLORITO DE SODIO AL 2%
- Se entrega Gel y alcohol antiséptico al 70% para lavado de manos y desinfección de equipos.
- Se realiza toma de temperatura.
- Se le entrega auto reporte de salud para covid-19
- Se reaprovisiona los recipientes de alcohol y gel
- Se realiza las charlas de bioseguridad de 5 minutos
- Se realiza y verificas las pausas activas al personal de profesionales de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA
- Se revisa y verifica la capacitación sobre PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19
- Se le entrega elementos de protección personal (EPP). guantes quirúrgicos y tapabocas
- Se revisa y verifica el lavado de manos al personal
- Se revisa y verifica la ubicación del personal en el área de oficina Interventoría, guardando la distancia de dos (2) metros para los puestos de trabajo.
- Se revisa y verifica el cumplimiento de las capacitaciones y pausa activas del personal de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA



Foto No. 43. Se revisó y verificó del aprovisionamiento de los recipientes de desinfección



Foto No. 44. Se revisó y verificó implementación de las pausas activas oficina interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONTRATO 730 DE 2019
ARQUITECTURA URBANA LTDA

ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ
RESIDENTE TECNICA CONTRATO 730 DE 2019
ARQUITECTURA URBANA LTDA

ARQUITECTURA URBANA LTDA	Informe Ejecutivo Semanal de Interventoría del 20 al 26 de Julio de 2020	SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONÓMICA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C".	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría General

1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME SEMANAL No. CUARENTA Y NUEVE (49) PERIODO SEMANAL DEL 20 AL 26 DE JULIO DE 2020

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:

NOMBRE:	UBICACIÓN:	ALCANCE:
MANZANA LIÉVANO (EDIFICIO LIÉVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO I Y 2.	CARRERA 8 Nº 10-65	• Ajustes adecuaciones complementaciones y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema protección contra incendios incluyendo el sistema eléctrico hasta la puesta en funcionamiento • Ajustes adecuación y complementación en Red hidráulica relacionada con la red contra incendios. • Adecuación del tanque de almacenamiento de agua existentes
IMPRENTA DISTRITAL	AC 11 SUR Nº 1 ESTE - 60	• Reforzamiento estructural • Ajustes adecuación y complementación en zonas húmedas en la red de aguas lluvias y en la red hidrosanitarias y eléctrica • Instalación y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema de protección contra incendios incluyendo el tanque de almacenamiento de agua
CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.	CARRERA 19 B Nº 24-86	• Tratamiento de fisura sobre la estructura en general • Construcción de proyecto y filtros perimetrales a los espejos de agua • Ajustes adecuación y complementaciones en red hidrosanitarias y eléctrica

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA 4233000-730 DE 2019			CONTRATO DE OBRA 4233000-731 DE 2019		
INTERVENTOR:	ARQUITECTURA URBANA LTDA		CONTRATISTA:	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	
CONTRATO No.:	4233000-730 DEL 2019		CONTRATO No.:	423300-731 DE 2019	
VALOR INICIAL OBRA SIN ESTUDIOS Y DISEÑOS:	$ 498.383.697,10		VALOR INICIAL OBRA SIN ESTUDIOS Y DISEÑOS:	$ 4.543.865.874,00	
VALOR INICIAL CON ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS:	$ 498.383.697,10		VALOR INICIAL CON ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS:	$ 4.543.865.874,00	
VALOR ACTUALIZADO DE OBRA SEGÚN MODIFICATORIO No 1:	$ 766.824.844,58		VALOR ACTUALIZADO DE OBRA SEGÚN MODIFICATORIO No 1:	$ 5.721.377.640,00	
VALOR ACTUALIZADO DE OBRA SEGÚN MODIFICATORIO No 2:	$ 804.371.357,00				
VALOR ACTUALIZADO DE OBRA SEGÚN MODIFICATORIO No 3:	$ 1.073.621.854,00		VALOR ACTUALIZADO DE OBRA CON ETAPA OBRA SEGÚN MODIFICATORIO No 2:	$ 6.812.157.449,00	
PLAZO INICIAL OBRA:	6 MESES		PLAZO INICIAL OBRA:	6 MESES	
PLAZO ACTUALIZADO:	15 MESES - 17 DIAS		PLAZO ACTUALIZADO:	15 MESES - 17 DIAS	
FECHA DE SUSPENSIÓN No 1:	25 DE MARZO DE 2020		FECHA FINAL DE SUSPENSIÓN N	13 DE ABRIL DE 2020	
FECHA DE SUSPENSIÓN No 2:	14 DE ABRIL DE 2020		FECHA FINAL DE SUSPENSIÓN N	26 DE ABRIL DE 2020	
FECHA DE SUSPENSIÓN No 3:	27 DE ABRIL DE 2020		FECHA FINAL DE SUSPENSIÓN N	10 DE MAYO DE 2020	
FECHA DE REINICIACIÓN:	11 DE MAYO DE 2020		FECHA DE REINICIACIÓN:	11 DE MAYO DE 2020	
FECHA DE INICIACIÓN ETAPA OBRA:	28 DE JUNIO DE 2018		FECHA DE INICIACIÓN ETAPA OBRA:	28 DE JUNIO DE 2018	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA OBRA ACTUALIZADA:	27 DE DICIEMBRE DE 2019		FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA OBRA:	27 DE DICIEMBRE DE 2019	
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA OBRA CTUALIZADA SEGÚN MODIFICATORIO No 3:	28 DE NOVIEMBRE DE 2020		FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA OBRA ACTUALIZADA SEGÚN MODIFICATORIO No 3:	28 DE NOVIEMBRE DE 2020	
VALOR FACTURADO POR AVANCE OBRA:	$ 801.085.257	75%	VALOR FACTURADO POR AVANCE OBRA:	$ 4.643.729.676	75%
VALOR POR FACTURAR POR AVANCE DE OBRA	$ 272.536.597	25%	VALOR POR FACTURAR POR AVANCE DE OBRA:	$ 1.538.427.773	25%

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN
	SEDE IMPRENTA DISTRITAL	
APROBACIÓN DE DISEÑO ELÉCTRICO CODENSA-SEDE IMPRENTA DISTRITAL	LA SOLICITUD DE REVISIÓN DE DISEÑO ELÉCTRICO FUE APROBADA POR CODENSA	03/14/2019
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN-SEDE IMPRENTA DISTRITAL	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LAS MODALIDADES DE MODIFICACIÓN, DEMOLICIÓN PARCIAL, REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURAS, Nº DE LICENCIA 11001-3-19-0850	14/05/2019
RESOLUCIÓN INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL AVAL DEL PROYECTO SEDE IMPRENTA DISTRITAL	ENTREGA DEL ACTO ADMINISTRADO DE APROBACIÓN OBRA REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL ANTE INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL (IDPC)	25/01/2019
	SEDE MANZANA LIÉVANO	
RESOLUCIÓN NUMERO 1223 MINISTERIO DE CULTURA	"POR LA CUAL SE AUTORIZA LA INTERVENCIÓN DE LOS INMUEBLES DENOMINADOS BICENTENARIO I y II, COLINDANTES CON EL EDIFICIO LIÉVANO (ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ), UBICADO EN LA CARRERA 8 N 10-65 Y CALLE 10 -65 Y CALLE 10 Nº 8 22. DECLARADO MONUMENTO NACIONAL (HOY BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL)"	15/05/2019

1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME SEMANAL No. CUARENTA Y NUEVE (49) PERIODO SEMANAL DEL 20 AL 26 DE JULIO DE 2020

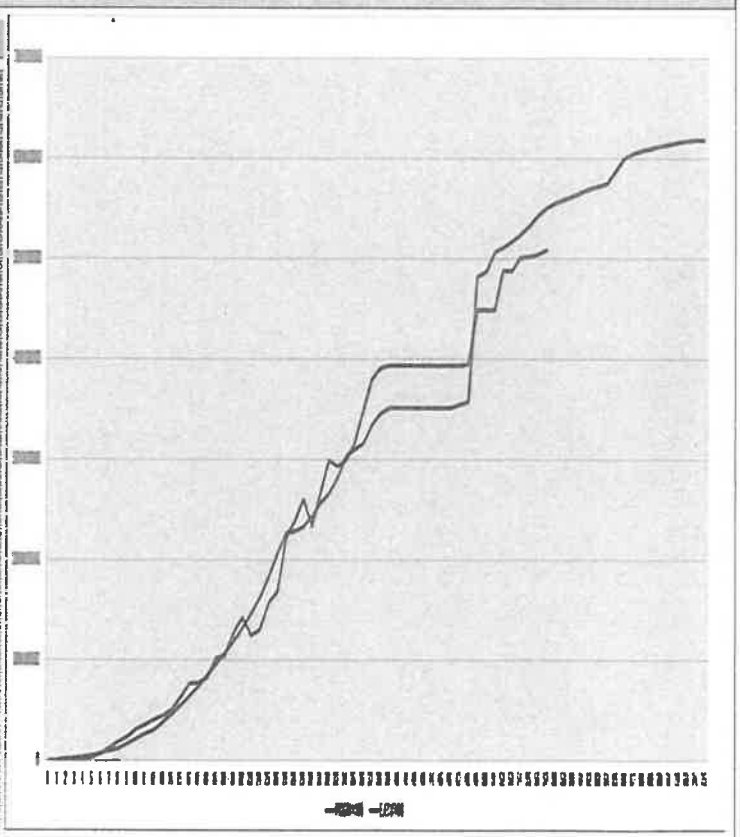
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:

NOMBRE:	UBICACIÓN:	ALCANCE:
MANZANA LIÉVANO (EDIFICIO LIÉVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO 1 Y 2.	CARRERA 8 Nº 10-65	• Ajustes adecuaciones complementaciones y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema protección contra incendios incluyendo el sistema eléctrico hasta la puesta en funcionamiento • Ajustes adecuación y complementación en Red hidráulica relacionada con la red contra incendios. • Adecuación del tanque de almacenamiento de agua existentes
IMPRENTA DISTRITAL	AC 11 SUR Nº 1 ESTE - 60	• Reforzamiento estructural • Ajustes adecuación y complementación en zonas húmedas en la red de aguas lluvias y en la red hidrosanitarias y eléctrica • Instalación y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema de protección contra incendios incluyendo el tanque de almacenamiento de agua
CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.	CARRERA 19 B Nº 24-86	• Tratamiento de fisura sobre la estructura en general • Construcción de proyecto y filtros perimetrales a los espejos de agua • Ajustes adecuación y complementaciones en red hidrosanitarias y eléctrica

SEDE CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN		
INSTITUTO COLOMBIANO DE ANTROPOLOGÍA E HISTORIA (ICANH)	INSTITUTO COLOMBIANO DE ANTROPOLOGÍA E HISTORIA (ICANH) Radicado No. 1301832 con No. recibido 1236, en el cual se menciona que existe una baja probabilidad de afectar directamente bienes integrantes del Patrimonio Arqueológico que se puedan encontrar en inmediaciones del lugar en donde se desarrollará el proyecto.	22/04/2019

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN SEMANAL DEL 20 DE JULIO AL 26 DE JULIO DE 2020

Semana	Fecha Corte	% Esperado	% Observado	Diferencia	PROGRAMADO	EJECUTADO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	Diferencia	Diferencia
0	31-feb-19	0	0	0		0	0	0	0	
1	10-mar-19	0.00	0.00	0.00	$5.624.042.36	$0.00	0.10	0.00	-0.10	$5.624.042.36
2	17-mar-19	0.22	0.10	-0.05	$10.332.642.48	$7.000.232.92	0.34	0.13	-0.21	$12.722.385.96
3	24-mar-19	0.57	0.13	-0.44	$5.845.870.00	$3.138.779.43	0.50	0.19	-0.30	$15.860.255.53
4	31-mar-19	0.97	0.24	-0.73	$20.450.234.69	$5.000.530.82	0.87	0.25	-0.62	$20.860.959.40
5	28-abr-19	0.98	0.28	-0.69	$40.875.229.63	$20.450.540.08	0.95	0.53	-0.27	$41.326.262.72
6	5-may-19	0.97	0.28	-0.54	$10.332.642.24	$11.146.430.30	1.23	1.31	0.08	$40.823.827.46
7	12-may-19	0.42	1.39	1.05	$54.481.600.84	$108.776.308.25	1.35	2.37	0.72	$34.253.889.25
8	19-may-19	0.53	1.39	2.35	$124.865.433.57	$107.381.434.25	2.18	3.46	1.28	$63.388.844.77
9	26-may-19	0.83	0.54	3.52	$122.165.371.38	$239.165.764.10	3.32	4.40	1.28	$88.789.142.60
10	2-jun-19	0.84	1.41	4.97	$220.466.788.42	$205.142.571.12	3.85	5.81	1.96	$89.465.782.70
11	9-jun-19	0.71	0.84	5.74	$222.770.877.16	$101.161.102.05	4.77	6.65	1.88	$89.255.334.66
12	16-jun-19	0.69	0.91	6.87	$105.521.546.89	$118.165.154.22	5.46	7.76	1.30	$89.165.185.76
13	23-may-19	1.28	0.12	7.82	$105.759.622.08	$44.593.886.83	7.74	8.29	1.54	$89.165.179.53
14	30-may-19	1.57	1.10	9.84	$464.402.262.86	$531.082.442.95	8.12	9.41	1.29	$66.697.180.09
15	6-jul-19	1.53	2.15	10.07	$465.393.767.60	$625.559.537.11	9.95	11.80	1.85	$76.006.769.51
16	13-jul-19	1.84	2.56	12.32	$546.120.952.89	$719.020.455.27	11.29	14.36	2.07	$172.332.772.38
17	20-jul-19	1.87	0.14	12.45	$561.600.000.00	$17.820.630.00	11.47	14.50	1.29	$43.891.892.22
18	27-may-19	1.84	0.35	13.40	$547.207.134.30	$40.018.234.30	14.00	14.85	0.85	$43.777.541.99
19	3-ago-19	1.97	2.36	15.84	$585.694.603.29	$21.625.525.062.77	15.11	17.80	2.68	$40.931.459.52
20	10-ago-19	2.20	0.42	17.25	$654.470.703.34	$51.994.358.103.11	17.77	18.23	0.46	$39.886.457.23
21	17-ago-19	2.26	4.26	21.40	$671.202.967.72	$1.270.347.347.36	20.04	22.49	2.45	$40.884.381.36
22	24-ago-19	2.28	2.81	24.68	$677.127.794.76	$1.429.033.127.25	21.12	24.38	3.27	$40.885.259.52
23	1-sep-19	2.45	-0.38	28.95	$728.452.771.50	$1.249.165.923.69	23.57	23.08	-0.50	$40.884.836.17
24	8-sep-19	2.71	1.00	31.70	$805.900.000.71	$1.302.446.234.30	25.29	24.08	-1.20	$39.884.834.59
25	15-sep-19	3.07	5.08	36.40	$911.805.358.04	$1.454.307.142.52	28.36	29.08	0.72	$40.884.784.48
26	22-sep-19	4.18	2.88	38.82	$1.241.373.280.46	$1.533.457.045.23	38.65	31.80	-6.85	$40.884.764.77
27	29-sep-19	3.82	0.00	37.28	$1.135.564.770.52	$1.425.520.300.37	33.85	43.80	1.15	$41.884.357.85
28	6-oct-19	0.71	3.88	42.05	$2.206.665.334.20	$2.329.881.145.36	33.38	44.88	4.04	$40.884.776.78
29	13-oct-19	0.83	3.52	45.28	$2.333.411.677.88	$2.332.547.220.54	40.28	41.52	1.24	$40.884.755.66
30	20-oct-19	1.73	4.92	47.77	$2.432.391.813.75	$2.335.340.887.77	42.53	41.89	-0.65	$39.884.966.98
31	27-oct-19	2.44	6.29	48.85	$2.572.538.580.41	$2.388.208.253.79	44.28	43.03	-1.25	$39.884.788.38
32	3-nov-19	1.57	5.11	53.40	$2.681.760.888.84	$2.397.203.938.22	45.52	41.88	-3.64	$39.884.788.38
33	10-nov-19	2.75	4.88	55.35	$2.815.288.845.06	$2.332.354.617.82	47.26	54.88	4.72	$39.884.788.38
34	17-nov-19	3.82	1.00	57.38	$2.836.473.586.88	$2.387.203.938.22	52.59	55.88	3.29	$39.884.788.38
35	24-nov-19	1.35	3.88	58.74	$2.288.472.286.88	$3.103.359.185.83	54.16	59.80	3.84	$39.884.788.38
36	1-dic-19	1.28	6.88	60.19	$3.139.140.344.87	$3.475.898.388.96	55.54	64.88	8.34	$39.884.788.38
37	8-dic-19	3.15	6.88	66.88	$3.348.945.287.88	$3.601.177.124.28	58.28	70.88	11.88	$39.884.788.38
38	15-dic-19	3.25	3.88	69.88	$3.402.345.678.88	$3.678.388.218.88	60.44	72.88	11.88	$39.884.788.38
39	22-dic-19	0.88	0.88	70.88	$3.478.788.287.88	$3.727.488.287.88	61.45	72.88	11.88	$39.884.788.38
40	29-dic-19	0.88	0.88	70.88	$3.478.788.287.88	$3.727.488.287.88	61.45	72.88	11.88	$39.884.788.38
41	5-ene-20	0.88	0.88	70.88	$3.478.788.287.88	$3.727.488.287.88	61.45	72.88	11.88	$39.884.788.38
42	12-ene-20	0.88	0.88	70.88	$3.478.788.287.88	$3.727.488.287.88	61.45	72.88	11.88	$39.884.788.38
43	19-ene-20	0.88	0.88	70.88	$3.478.788.287.88	$3.727.488.287.88	61.45	72.88	11.88	$39.884.788.38
44	26-ene-20	0.88	0.88	70.88	$3.478.788.287.88	$3.727.488.287.88	61.45	72.88	11.88	$39.884.788.38
45	2-may-20	0.88	0.88	70.88	$3.478.788.287.88	$3.727.488.287.88	61.45	72.88	11.88	$39.884.788.38
46	9-may-20	0.88	0.88	70.88	$3.478.788.287.88	$3.727.488.287.88	61.45	72.88	11.88	$39.884.788.38
47	16-may-20	0.88	0.88	70.88	$3.478.788.287.88	$3.727.488.287.88	61.45	72.88	11.88	$39.884.788.38
48	23-may-20	0.46	0.88	72.26	$3.478.788.287.88	$3.727.488.287.88	61.45	72.88	11.88	$39.884.788.38
49	30-may-20	15.58	-3.88	57.5	$4.826.520.322.45	$4.455.046.882.32	28.87	72.71	-5.35	$39.884.788.38
50	6-jun-20	0.76	0.88	71.35	$4.877.727.775.29	$4.455.046.882.32	28.84	72.71	-4.88	$39.884.788.38
51	13-jun-20	3.11	0.88	68.88	$5.185.377.133.77	$4.455.046.882.32	28.15	72.71	-9.24	$39.884.788.38
52	20-jun-20	0.85	0.88	70.88	$5.188.184.387.29	$4.882.045.738.79	62.84	78.57	-3.87	$39.884.788.38
53	27-jun-20	1.84	-0.12	77.35	$5.172.225.354.71	$4.888.852.387.20	63.88	78.55	-4.73	$39.884.788.38
54	4-jul-20	1.85	2.15	80.85	$5.228.180.228.88	$5.004.267.188.23	68.24	81.13	-3.88	$39.884.788.38
55	11-jul-20	1.41	0.88	79.88	$5.255.515.844.74	$5.045.415.278.84	65.15	81.25	-4.85	$39.884.788.38
56	18-jul-20	1.72	0.21	79.88	$5.413.825.229.45	$5.044.848.478.74	67.85	81.80	-4.25	$39.884.788.38
57	25-jul-20	1.74	0.38	81.85	$5.507.684.072.79	$5.087.915.581.89	81.09	82.38	-4.75	$419.768.490.90



CONCLUSIONES.

A Corte del 26 de Julio de 2020 se evidencia un programado financiero a nivel general del contrato de obra del $5.507.684.072.79 con respecto a un ejecutado $5.087.915.581.89, el contratista presenta un atraso financiero de $419.768.490.90 este atraso radica principalmente que a la fecha no se ha suministrado los equipos en la sede IMPRENTA DISTRITAL, equipos que se relacionan a continuación:

- Recolección de desecho peligroso bomba para químicos 1/2 HP, debieron haber iniciado 22/06/2020 y finalizado 17/07/2020 y a la fecha dicho equipo no se ha suministrado.

- Retiro y reinstalación teja de cubierta por área plana, Se considera el retiro y reinstalación de la teja de cubierta para ejecutar el reforzamiento. Se considera un reemplazo del 10% por posibles daños, debieron haber iniciado 10/06/2020 y finalizado 26/09/2020.

- Suministro e instalación de Generador eléctrico de Stand by de 400kVA, 4400v, 60hz, incluye cabina de insonorización, según especificaciones técnicas la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.

- Suministro e instalación de transferencia Automática para 225kVA, tipo ac-3 A, con contadores para 800AMP la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.

- Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 440/220 225 kVA en Aluminio la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.

- Suministro e instalación de puerta en metálica celosía doble ala 1.80m ancho *2.50m alto, incluye chapa antipánico la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 30/06/20.

1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME SEMANAL No. CUARENTA Y NUEVE (49) PERIODO SEMANAL DEL 20 AL 26 DE JULIO DE 2020

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:

NOMBRE:	UBICACIÓN:	ALCANCE:
MANZANA LIÉVANO (EDIFICIO LIÉVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO I Y 2.	CARRERA 8 Nº 10-65	▪ Ajustes adecuaciones complementaciones y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema protección contra incendios incluyendo el sistema eléctrico hasta la puesta en funcionamiento ▪ Ajustes adecuación y complementación en Red hidráulica relacionada con la red contra incendios. ▪ Adecuación del tanque de almacenamiento de agua existentes
IMPRENTA DISTRITAL	AC 11 SUR Nº 1 ESTE - 60	▪ Reforzamiento estructural ▪ Ajustes adecuación y complementación en zonas húmedas en la red de aguas lluvias y en la red hidrosanitarias y eléctrica ▪ Instalación y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema de protección contra incendios incluyendo el tanque de almacenamiento de agua
CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.	CARRERA 19 B Nº 24-86	▪ Tratamiento de fisura sobre la estructura en general ▪ Construcción de proyecto y filtros perimetrales a los espejos de agua ▪ Ajustes adecuación y complementaciones en red hidrosanitarias y eléctrica

- Suministro e instalación de transferencia automática para 150kVA. tipo ac-3 A. con contadores para 400AMP 440V del sistema contraincendios la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.

Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 220/440V 150 kVA en Aluminio del sistema contraincendios la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA en el comité de obra No 41 del día 23 de julio de 2020, informo al comité acerca de la solicitud al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 del plan de contingencia en el cual se incluya el plan de compras de los equipos que presentan atrasos en los suministros y sumado a esto un ajuste a la programación de obra. Documento que llego a la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el día 15 de Julio de 2020 oficio No PS04-486-20, el cual fue devuelto por correo electrónico el día 18 de Julio de 2020, con observaciones las cuales se relacionan a continuación.

- Las actividades re-programadas (Plan de contingencia) son lógicas de acuerdo al sistema constructivo de cada una de ellas y el tiempo planeado para la ejecución de las mismas está acorde a lo que se va a ejecutar en obra, es decir están bien precedidas y bien planeadas.

- El plan de contingencia solicitado no supera el tiempo contractual vigente, por lo que es correcto para la respectiva ejecución de la obra, sin que exista afectación física.

- Para el aval del plan de contingencia, se debe retirar la actividad programada "10 120 NP-CIVIL-LIEV-22-PROTECCIÓN DE PUESTOS DE TRABAJO INCLUYE PISOS EN CARTÓN CORRUGADO, PUESTOS Y MUEBLES EN PLÁSTICO CALIBRE 3.5"". Esta actividad hace parte de la matriz de riesgo del contrato.

Finalmente, para la aprobación del plan de contingencia y/ reprogramación de obra. Se solicitó adjuntar los siguientes documentos:

- Flujo de caja semanal (ítem a ítem).

- Flujo de caja mensual.

- Ajuste curva "S".

- Balance de obra.

Po último la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicito la subsanación de las observaciones mencionadas al plan de contingencia suministrado, para proceder al aval, legalización y ejecución del mismo, que a la fecha del presente informe aún no ha sido recibido por esta interventoría.

A la fecha del presente informe se han incorporado CIENTO SESENTA Y NUEVE (169) ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS recomendados para aprobación a la Entidad mediante NUEVE (9) actas de fijación de actividades no previstas.

3.3. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO SEMANAL SEDE IMPRENTA DISTRITAL DEL 20 DE JULIO AL 26 DE JULIO DE 2020

ACTIVIDADES EJECUTADAS	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD
ITEM 2.7.0.5 REEMPLAZO ELEMENTOS DE MADERA DETERIORADOS, SE CONSIDERAN PIEZAS DE MADERA DE 10X18 CMS, ESPECIAL PARA ESTRUCTURAS DE MADERA.	El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realiza reforzamiento de estructura de cubierta homnter Douglas con elementos de madera abarco.
ITEM 2.8.0.2 REPARACION Y RESTAURACION CONTRAPISOS Y PISOS, SE CONSIDERA IGUAL AL AREA CORTADA PARA LA INTERVENCIÓN.	El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realiza la restauración de pisos en el anden perimetral del área de producción
NP CIVIL- IMP 26 DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE PUERTAS, INCLUYE MARCO, TRASIEGO Y ALMACENAMIENTO	El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realiza inmunización en la actividad de instalación de la puerta ubicada en el Eje K entre Ejes 5 y 6.
NP CIVIL- IMP 28 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN LADRILLO TOLETE E=0,12 M	Durante la presente semana se ejecutó muro en ladrillo tolete común con fines de adecuar las dimensiones del vano de la puerta entrada al área de producción ubicada en el Eje K entre Ejes 6 y 5.
NP CIVIL- IMP 76 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE EN EXTERIORES A DOBLE ALTURA ESPESOR PROMEDIO 2.5 CM	Durante la presente semana se ejecutó pañete 1:4 (1 cantidad de cemento por 4 de arena) sobre muro en ladrillo estructural a fin de realizar la ampliación del cuarto subestación eléctrica.
NP CIVIL-81 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE MURO DE PLANTA ELECTRICA EN SUPERBOARD DE 8 MM A UNA CARA	Durante la presente semana se ejecutó la actividad de remate de muro en superboard en el área del generador eléctrico esta actividad comprende la instalación de la lámina de superboard con su estructura (viguetas y omegas) y tres (3) manos de pintura de acuerdo al APU aprobado

ARQUITECTURA URBANA LTDA.	Informe Ejecutivo Semanal de Interventoría del 20 al 26 de Julio de 2020	SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONÓMICA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C".	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría General

I. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME SEMANAL No. CUARENTA Y NUEVE (49) PERIODO SEMANAL DEL 20 AL 26 DE JULIO DE 2020

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:

NOMBRE:	UBICACIÓN:	ALCANCE:
MANZANA LIÉVANO (EDIFICIO LIÉVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO 1 Y 2.	CARRERA 8 Nº 10-65	• Ajustes adecuaciones complementaciones y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema protección contra incendios incluyendo el sistema eléctrico hasta la puesta en funcionamiento • Ajustes adecuación y complementación en Red hidráulica relacionada con la red contra incendios. • Adecuación del tanque de almacenamiento de agua existentes
IMPRENTA DISTRITAL	AC 11 SUR Nº 1 ESTE - 60	• Reforzamiento estructural • Ajustes adecuación y complementación en zonas húmedas en la red de aguas lluvias y en la red hidrosanitarias y eléctrica • Instalación y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema de protección contra incendios incluyendo el tanque de almacenamiento de agua
CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.	CARRERA 19 B Nº 24-86	• Tratamiento de fisura sobre la estructura en general • Construcción de proyecto y filtros perimetrales a los espejos de agua • Ajustes adecuación y complementaciones en red hidrosanitarias y eléctrica

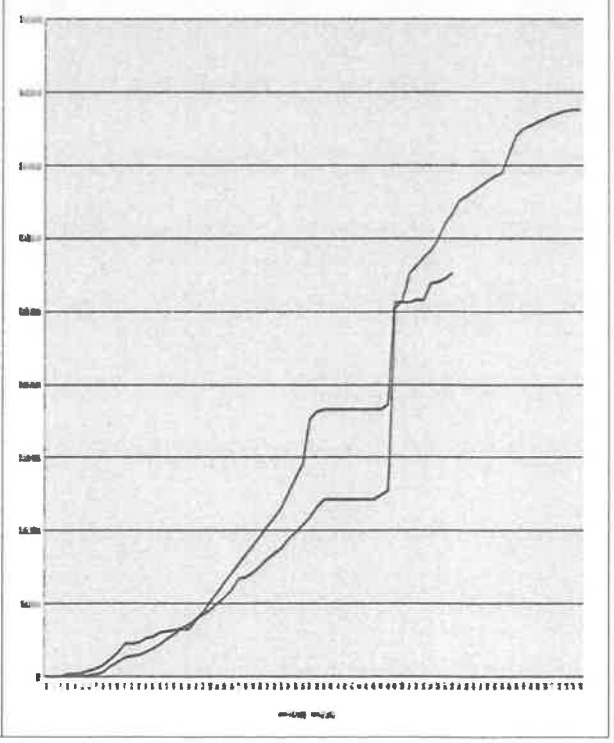
NP CIVIL-83 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CIELO RASO.	Durante la presente semana se ejecutó la actividad de estructura para cielo raso en el espacio de recepción del área administrativa segundo nivel. Esta actividad comprende las viguetas, omegas y ángulos que conforman la estructura del cielo raso.
NP CIVIL-89 REINSTALACIÓN DE CIELO RASO FALSO EN PVC EN ÁREA DE ADMINISTRACIÓN	Durante la presente semana se ejecutó la actividad de estructura para cielo raso en el espacio de recepción del área administrativa segundo nivel. Esta actividad comprende las viguetas, omegas y ángulos que conforman la estructura del cielo raso.
NP CIVIL-89 CONSTRUCCIÓN DE POZO DE ALCANTARILLADO D= 1.20MTS NO INCLUYE CÁMARA DE CAÍDA ACERO DE REFUERZO Y ESCALERA DE GATO	Durante la presente semana ejecutó la actividad de pozo de alcantarillado de diámetro de 1.20 mts ubicado en el costado sur oriental del predio de la sede IMPRENTA DISTRITAL con la finalidad de recolectar y disposición final de aguas servidas de las unidades sanitarias de la sede.
NP CIVIL-105 DESMONTE, ALMACENAMIENTO Y REINSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE 3/4" NP CIVIL-106 DESMONTE, DESMONTE, ALMACENAMIENTO Y REINSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE 1" NP CIVIL-109 DESMONTE, ALMACENAMIENTO Y REINSTALACIÓN DE TOMA TRIFÁSICA	Durante la presente semana se ejecutó la actividad de desmonte de tubería EMT " la cual fue necesario realizar el desmonte de esta tubería ya que esta anclada en elementos en madera a remplazar en la cercha 4 y cercha 7. También se realizó el desmonte de tubería EMT 1" y un aparato eléctrico (toma trifásico) anclados en la pared muro en superboard divisorio en entre los espacios maquina kodak y cuarto de velado.
CAPITULO 3.5.0 SISTEMA DE DETENCIÓN DE INCENDIOS.	Durante la presente semana se dio inicio a la actividad de INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE DIÁMETRO DE MEDIA PULGADA (1/2") y cajas 2400 para la red de detección del área producción.

CONTROL DE PROGRAMACIÓN SEMANAL PERIODO DEL 20 DE JULIO AL 26 DE JULIO DE 2020 - SEDE IMPRENTA DISTRITAL: AC 11 SUR Nº 1 ESTE 60

AVANCE FÍSICO SEMANAL DEL CONTRATO DE OBRA GENERAL A LA SEMANA CUARENTA Y NUEVE (49)
SEDE IMPRENTA DISTRITAL: AC 11 SUR Nº 1 ESTE 60

Semana	Fecha Corte	% Esperado	% Observado	Diferencia	PROGRAMADO	EJECUTADO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	Diferencia	Diferencia
0	20-feb-19	0	0	0	$0	$0	0	0	0	$0
1	26-feb-19	0,59	0,00	0,59	$171.662	$0	0,01	0	-0,01	$171.662
2	7-mar-19	0,23	0,22	0,01	$1.559.334	$1.324.203	0,04	0,22	0,18	-$1.038.479
3	14-mar-19	0,35	0,30	0,47	$3.249.402	$2.784.126	0,10	0,52	0,42	-$4.534.774
4	21-mar-19	0,35	0,34	0,01	$4.388.228	$3.952.126	0,15	0,86	0,41	-$4.162.385
5	28-mar-19	0,35	0,32	0,03	$4.729.828	$3.108.272	0,20	0,88	0,68	-$23.367.975
6	4-apr-19	0,21	0,34	1,81	$2.912.498	$4.124.296	0,41	1,02	0,61	-$27.290.798
7	11-apr-19	0,24	0,43	1,47	$22.985.546	$28.432.415	0,66	1,71	1,06	-$28.338.869
8	18-apr-19	0,47	0,50	1,62	$38.273.098	$70.208.974	1,12	2,29	1,17	-$48.046.577
9	25-apr-19	0,38	1,16	2,46	$72.224.002	$102.880.827	2,0	3,45	1,34	-$45.706.835
10	1-may-19	0,28	1,46	2,52	$108.583.748	$157.288.109	3,08	4,8	1,81	-$61.997.443
11	8-may-19	0,21	1,73	3,24	$123.270.825	$227.436.612	3,92	6,85	2,73	-$94.20.794
12	15-may-19	0,28	0,97	0,44	$142.791.085	$323.825.830	4,17	8,72	3,95	-$97.044.585
13	22-may-19	0,23	0,74	0,53	$132.301.008	$274.103.664	4,59	8,98	4,38	-$98.458.579
14	29-may-19	0,17	0,98	7,37	$129.897.465	$260.173.952	4,57	7,34	2,67	-$78.832.437
15	5-jun-19	0,01	0,9	7,81	$107.997.777	$273.259.838	5,79	7,99	2,21	-$75.492.952
16	12-jun-19	0,18	1,28	6,69	$228.799.387	$307.488.181	4,75	8,99	3,24	-$78.788.879
17	19-jun-19	0,39	0,86	0,18	$263.279.869	$309.512.194	7,78	9,05	1,26	-$46.229.628
18	27-jun-19	1,68	0,75	0,22	$268.962.298	$268.962.298	4,77	8,18	0,53	-$17.997.574
19	3-jul-19	0,34	0,22	0,58	$272.358.498	$279.566.205	5,72	8,17	-0,29	-$4.776.016
20	10-jul-19	0,68	0,85	0,69	$282.998.629	$287.296.322	10,68	8,67	-1,83	-$28.268.268
21	17-jul-19	0,83	1,05	0,49	$294.541.822	$292.788.177	10,83	11,42	-0,31	-$3.774.252
22	24-jul-19	1,00	1,39	0,39	$428.868.279	$444.681.854	12,93	13	0,07	-$15.834.863
23	31-jul-19	0,19	2,86	6,86	$462.627.382	$512.083.638	13,53	15	1,47	-$50.376.258
24	8-ago-19	1,14	1,89	15,75	$539.589.478	$577.642.889	15,67	16,89	2,22	-$38.872.629
25	15-ago-19	1,29	1,89	17,49	$545.689.334	$642.289.896	15,96	18,78	2,82	-$96.669.252
26	22-ago-19	1,51	1,89	18,06	$588.858.446	$788.349.015	17,26	20,67	3,18	-$199.280.884
27	29-ago-19	2,28	1,89	20,47	$671.884.853	$791.952.472	19,65	22,96	3,31	-$119.931.529
28	5-sep-19	0,23	1,89	21,21	$638.998.532	$838.998.532	18,68	24,45	4,47	-$152.759.790
29	12-sep-19	0,34	1,89	25,48	$758.559.679	$958.834.289	20,02	25,26	5,42	-$195.203.710
30	19-sep-19	1,73	1,89	26,82	$768.428.609	$989.472.995	22,23	28,23	5,99	-$220.852.386
31	26-sep-19	1,24	1,89	28,08	$956.967.869	$1.038.99.267	23,47	30,0	6,53	-$227.444.128
32	2-oct-19	1,45	1,89	30,75	$1.045.500.458	$1.094.407.763	24,72	32	7,28	-$248.899.308
33	9-oct-19	1,6	1,91	32,78	$1.094.765.725	$1.183.734.227	25,67	33,9	8,24	-$274.388.501
34	16-oct-19	1,67	2,01	35,25	$1.191.758.107	$1.262.672.257	27,34	36,52	9,18	-$270.932.849
35	23-oct-19	1,42	2,25	38,47	$1.268.540.634	$1.363.583.673	29,83	39,67	9,84	-$274.823.958
36	30-oct-19	1,23	2,01	41,29	$1.323.648.208	$1.458.886.264	30,22	42,68	12,46	-$429.588.874
37	6-nov-19	1,52	0,94	98,88	$1.393.482.367	$1.797.438.522	31,84	51,62	19,78	-$579.412.288
38	13-nov-19	1,38	1,38	51,62	$1.536.685.255	$1.912.652.656	33,62	53	19,38	-$595.967.000
39	20-nov-19	1,93	4,51	51,62	$1.574.433.595	$1.838.054.962	35,51	53,51	18,00	-$615.621.367
40	27-nov-19	0,00	0,00	51,51	$1.574.433.595	$1.838.054.962	35,51	53,51	18,00	-$615.621.367
41	4-dic-19	0,00	0,00	51,51	$1.574.433.595	$1.838.054.962	35,51	53,51	18,00	-$615.621.367
42	11-dic-19	0,00	0,00	51,51	$1.574.433.595	$1.838.054.962	35,51	53,51	18,00	-$615.621.367
43	18-dic-19	0,00	0,00	51,51	$1.574.433.595	$1.838.054.962	35,51	53,51	18,00	-$615.621.367
44	25-dic-19	0,00	0,00	51,51	$1.574.433.595	$1.838.054.962	35,51	53,51	18,00	-$615.621.367
45	1-ene-20	0,00	0,00	51,51	$1.574.433.595	$1.838.054.962	35,51	53,51	18,00	-$615.621.367
46	8-ene-20	0,00	0,00	51,51	$1.574.433.595	$1.838.054.962	35,51	53,51	18,00	-$615.621.367
47	15-ene-20	0,00	0,00	51,51	$1.574.433.595	$1.838.054.962	35,51	53,51	18,00	-$615.621.367
48	22-ene-20	0,00	0,00	51,51	$1.574.433.595	$1.838.054.962	35,51	53,51	18,00	-$615.621.367
49	29-ene-20	0,00	0,00	51,51	$1.574.433.595	$1.838.054.962	35,51	53,51	18,00	-$615.621.367
50	5-feb-20	1,21	0,00	64,83	$2.572.284.354,39	$2.762.283.000	58,29	80,01	21,72	-$189.947
51	12-feb-20	4,35	0,00	81,89	$2.764.616.752,77	$2.762.283.000	71,24	80,01	8,78	$2.267.26.746
52	19-feb-20	1,9	0,45	87,36	$2.857.781.764,49	$2.788.346.676	72,25	80,48	8,24	$227.445.98
53	26-feb-20	1,95	4,82	84,62	$2.871.785.84,55	$2.579.579.495	74,89	68,47	-7,53	$292.224.346
54	4-mar-20	1,9	2,82	88,25	$2.967.598.499,57	$2.692.889.344	75,9	69,28	-6,79	$274.699.356
55	11-mar-20	1,98	0,26	97,87	$2.984.429.423,81	$2.752.288.679	77,5	69,85	-7,35	$278.140.288
56	18-mar-20	2,79	0,83	67,36	$3.005.218.124,83	$2.726.652.828	79,06	70,26	-8,8	$372.567.196
57	25-mar-20				$3.174.858.888,61	$2.765.872.384	81,04	71,29	-10,77	$408.977.504

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO SEMANAL DEL CONTRATO DE OBRA GENERAL A LA SEMANA CUARENTA Y NUEVE (49)
SEDE IMPRENTA DISTRITAL: AC 11 SUR Nº 1 ESTE 60



40

1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME SEMANAL No. CUARENTA Y NUEVE (49) PERIODO SEMANAL DEL 20 AL 26 DE JULIO DE 2020

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:

NOMBRE:	UBICACIÓN:	ALCANCE:
MANZANA LIÉVANO (EDIFICIO LIÉVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO 1 Y 2.	CARRERA 8 Nº 10-65	• Ajustes adecuaciones complementaciones y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema protección contra incendios incluyendo el sistema eléctrico hasta la puesta en funcionamiento • Ajustes adecuación y complementación en Red hidráulica relacionada con la red contra incendios. • Adecuación del tanque de almacenamiento de agua existentes
IMPRENTA DISTRITAL	AC 11 SUR Nº 1 ESTE - 60	• Reforzamiento estructural • Ajustes adecuación y complementación en zonas húmedas en la red de aguas lluvias y en la red hidrosanitarias y eléctrica • Instalación y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema de protección contra incendios incluyendo el tanque de almacenamiento de agua
CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.	CARRERA 19 B Nº 24-86	• Tratamiento de fisura sobre la estructura en general • Construcción de proyecto y filtros perimetrales a los espejos de agua • Ajustes adecuación y complementaciones en red hidrosanitarias y eléctrica

CONCLUSIONES.

A Corte del 26 de Julio de 2020 se evidencia un programado financiero en la sede IMPRENTA DISTRITAL del $3.176.050.050.61 con respecto a un ejecutado $2.765.072.900, el contratista presenta un atraso financiero de $410.977.151 este atraso radica principalmente que a la fecha no se ha suministrado los equipos en la sede IMPRENTA DISTRITAL. equipos que se relacionan a continuación:

- Recolección de desecho peligroso bomba para químicos 1/2 HP, debieron haber iniciado 22/06/2020 y finaliza 17/07/2020 y a la fecha dicho equipo no se ha suministrado.

- Retiro y reinstalación teja de cubierta por área plana. Se considera el retiro y reinstalación de la teja de cubierta para ejecutar el reforzamiento. Se considera un reemplazo del 10% por posibles daños. debieron haber iniciado 10/06/2020 y finalizado 26/09/2020.

- Suministro e instalación de Generador eléctrico de Stand by de 400kVA, 4400v, 60hz, incluye cabina de insonorización, según especificaciones técnicas la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.

- Suministro e instalación de transferencia Automática para 225kVA, tipo ac-3 A. con contadores para 800AMP la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.

- Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 440/220 225 kVA en Aluminio la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.

- Suministro e instalación de puerta en metálica celosía doble ala 1.80m ancho *2.50m alto, incluye chapa antipánico la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 30/06/20.

- Suministro e instalación de transferencia Automática para 150kVA, tipo ac-3 A. con contadores para 400AMP 440V del sistema contraincendios la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.

- Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 220/440V 150 kVA en Aluminio del sistema contraincendios la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.

3.3. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO SEMANAL SEDE CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN DEL 20 DE JULIO AL 26 DE JULIO

ACTIVIDADES EJECUTADAS	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD
ACTIVIDADES EJECUTADAS	La ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ residente técnica de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa el estado de la entrega de la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN, así las cosas se indica e informa que la Interventoría envió respuesta frente a la madera de la pasarela y escalera deck, esto lo hizo mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-DF 481 del 21 de Julio de 2020. Se aclara nuevamente en comité de obra, lo expuesto en el comité No 41 del 23 de Julio de 2020 donde se evidenció e informó por parte de la profesional de apoyo a la supervisión ING. DIANA MILENA MALDONADO TORRES de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C que los tableros y/o anuncios de la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN, se encontraban en perfecto estado antes de la intervención, así como también la caseta ubicada en la plazoleta contaba con iluminación, situación que en el recorrido se debatió y el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 informo que eso no es cierto y que cuenta con la evidencia fotográfica que así lo demuestra. Por tanto, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita nuevamente se remita de manera oficial lo expuesto por el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, ya que en las actas de vecindad de inicio y en el cierre de las mismas, no se evidencia dicha información, de no contar con esos registros y/o evidencias del estado de la anuncios y/o tableros luminosos de la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN frente a sus conexiones, la matriz de riesgos obliga al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 a cuidar y proteger todos y cada uno de los bienes muebles de las sedes que estén en ejecución y en ese orden de ideas tendrá que responder por el estado de servicio de los tableros y/o anuncios de la sede.

41

ARQUITECTURA URBANA LTDA.	Informe Ejecutivo Semanal de interventoría del 20 al 26 de Julio de 2020	SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONÓMICA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C".	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría General

1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME SEMANAL No. CUARENTA Y NUEVE (49) PERIODO SEMANAL DEL 20 AL 26 DE JULIO DE 2020

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:

NOMBRE:	UBICACIÓN:	ALCANCE:
MANZANA LLÉVANO (EDIFICIO LLÉVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO 1 Y 2.	CARRERA 8 Nº 10-65	• Ajustes adecuaciones complementaciones y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema protección contra incendios incluyendo el sistema eléctrico hasta la puesta en funcionamiento • Ajustes adecuación y complementación en Red hidráulica relacionada con la red contra incendios. • Adecuación del tanque de almacenamiento de agua existentes
IMPRENTA DISTRITAL	AC 11 SUR Nº 1 ESTE - 60	• Reforzamiento estructural • Ajustes adecuación y complementación en zonas húmedas en la red de aguas lluvias y en la red hidrosanitarias y eléctrica • Instalación y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema de protección contra incendios incluyendo el tanque de almacenamiento de agua
CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.	CARRERA 19 B Nº 24-86	• Tratamiento de fisura sobre la estructura en general • Construcción de proyecto y filtros perimetrales a los espejos de agua • Ajustes adecuación y complementaciones en red hidrosanitarias y eléctrica

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES SEDE IMPRENTA DISTRITAL

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica las actividades programadas y/o en ejecución de la presente semana, informando mediante comité técnico de obra No 38 , 39, 40 y 41, el atraso y /o retraso de actividades correspondientes a suministros de insumos eléctricos como lo son el generador de 4000 KVA, transformadores, trasferencias, celdas de medida, entre otros.

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que aún continúan pendiente el trámite ante CODENSA para el trazado de la tubería de la acometida que va desde cuarto de transferencia a cuarto de bombas (Tablero BCI), se requiere mayor celeridad en los trámites pertinentes por parte de la consultoría PGO y de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que aún está pendiente de respuesta por parte de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. en cuanto a la legalización de las actas de vecindad cubierta HUNTER DOUGLAS de la sede IMPRENTA DISTRITAL.

*** CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES SEDE CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN**

Se esta en proceso de revisión por parte del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 de los informes forestales en cuanto la revisión de la madera instalada en la pasarela y escalera deck solicitado mediante comité de obra No 41 del día 23 de julio de 2020

*** ACTIVIDADES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTAL**

La presente interventoría informa la siguiente trazabilidad frente a la gestión realizada de la emergencia sanitaria COVID-19:

Para el periodo de reporte entre el veinte (20) de julio al veintiséis (26) de julio de 2020, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., revisó y verificó la ejecución de las siguientes actividades, por parte del contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04:

A. Pausa activa

B. Charla de 5 minutos.

C. Desinfección y limpieza de áreas, herramientas y unidades sanitarias, con hipoclorito de sodio al 2% y con amonio cuaternario.

D. Formato de condiciones de salud y toma de temperatura.

. Uso de los elementos de protección personal (Tapabocas, guantes de nitrilo y de caucho, careta facial, overol anti fluido, overol de trabajo), por parte del personal administrativo y operativo.

F. Lavado de manos cada 3 horas.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., la implementación de las siguientes actividades, en la oficina principal, como parte de lo establecido en el PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD:

- Pausa activa

- Charla de 5 minutos.

- Desinfección y limpieza de áreas, equipos de cómputo y escritorio de trabajo, como las unidades sanitarias, a través de la persona de servicios generales, con el uso de hipoclorito de sodio al 2%.

- Lavado de manos cada 2 horas.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04, dio cumplimiento a las medidas establecidas en el PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD para la sede IMPRENTA DISTRITAL, así como se informa a la entidad SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C., que no se ha presentado reporte de casos DE SOSPECHA Y/O POSITIVOS por parte del personal de CONSORCIO PRUNI SEDES 04 y de la presente Interventoría.

CONCLUSIONES GENERAL

La Interventoría solicito al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 mediante comité de obra No 41 del día 23 de julio de 2020 dar respuesta a las observaciones emitidas frente al ajuste de la programación de obra devuelta por correo electrónico el 18 de Julio de 2020.

42

	Informe Ejecutivo Semanal de interventoría del 20 al 26 de Julio de 2020	**SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. PROYECTO:** "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONÓMICA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C"	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría General

ARQUITECTURA URBANA LTDA

1. INFORMACIÓN GENERAL

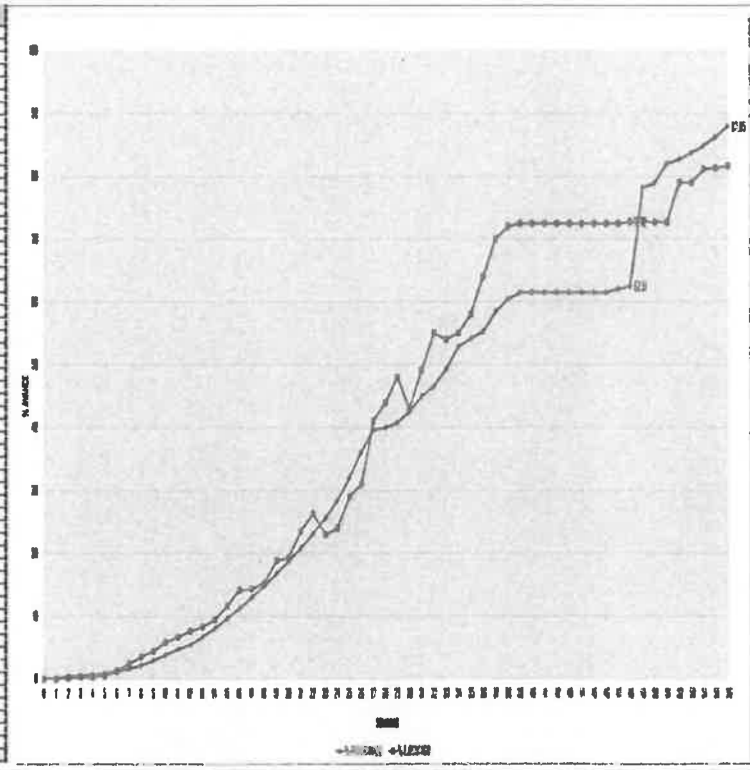
INFORME SEMANAL No. CUARENTA Y NUEVE (49) PERIODO SEMANAL DEL 20 AL 26 DE JULIO DE 2020

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:

NOMBRE:	UBICACIÓN:	ALCANCE:
MANZANA LIÉVANO (EDIFICIO LIÉVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO I Y 2.	CARRERA 8 Nº 10-65	• Ajustes adecuaciones complementaciones y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema protección contra incendios incluyendo el sistema eléctrico hasta la puesta en funcionamiento • Ajustes adecuación y complementación en Red hidráulica relacionada con la red contra incendios. • Adecuación del tanque de almacenamiento de agua existentes
IMPRENTA DISTRITAL	AC 11 SUR Nº 1 ESTE - 60	• Reforzamiento estructural • Ajustes adecuación y complementación en zonas húmedas en la red de aguas lluvias y en la red hidrosanitarias y eléctrica • Instalación y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema de protección contra incendios incluyendo el tanque de almacenamiento de agua
CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.	CARRERA 19 B Nº 24-86	• Tratamiento de fisura sobre la estructura en general • Construcción de proyecto y filtros perimetrales a los espejos de agua • Ajustes adecuación y complementaciones en red hidrosanitarias y eléctrica

5. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO EN PORCENTAJE (%)

Semana	Fecha Corte	% Esperado	% Observado	Diferencia	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	Diferencia
0	29-feb-19				0	0	0
1	30-jun.-19	0,12	0,00	-0,12	0,12	0,00	-0,12
2	7-jul.-19	0,22	0,13	-0,09	0,34	0,13	-0,21
3	14-jul.-19	0,17	0,18	0,01	0,50	0,31	-0,19
4	21-jul.-19	0,17	0,04	-0,13	0,67	0,35	-0,32
5	28-jul.-19	0,18	0,23	0,05	0,85	0,58	-0,27
6	4-ago.-19	0,37	0,73	0,36	1,23	1,31	0,08
7	11-ago.-19	0,42	1,06	0,64	1,65	2,37	0,72
8	18-ago.-19	0,53	1,09	0,56	2,18	3,46	1,28
9	25-ago.-19	0,83	0,94	0,11	3,01	4,40	1,39
10	1-sep.-19	0,84	1,41	0,57	3,85	5,81	1,96
11	8-sep.-19	0,91	0,84	-0,07	4,77	6,65	1,88
12	15-sep.-19	0,69	0,91	0,22	5,46	7,56	2,10
13	22-sep.-19	1,28	0,72	-0,56	6,74	8,28	1,54
14	29-sep.-19	1,37	1,13	-0,24	8,12	9,41	1,29
15	6-oct.-19	1,53	2,19	0,66	9,65	11,60	1,95
16	13-oct.-19	1,64	2,56	0,92	11,29	14,16	2,87
17	20-oct.-19	1,67	0,14	-1,53	12,97	14,30	1,33
18	27-oct.-19	1,04	0,95	-0,09	14,00	15,25	0,45
19	3-nov.-19	1,97	3,58	1,59	16,77	18,81	2,04
20	10-nov.-19	2,00	0,42	-1,58	18,77	19,23	0,46
21	17-nov.-19	2,06	4,26	2,20	20,84	23,49	2,65
22	24-nov.-19	2,28	2,81	0,52	23,12	26,30	3,17
23	1-dic.-19	2,45	-3,30	-5,74	25,57	23,00	-2,57
24	8-dic.-19	2,71	1,00	-1,71	28,28	24,00	-4,28
25	15-dic.-19	3,57	5,00	1,43	31,85	29,00	-2,85
26	22-dic.-19	4,18	2,00	-2,18	36,03	31,00	-5,03
27	29-dic.-19	3,62	10,00	6,38	39,65	41,00	1,35
28	5-ene.-20	0,31	3,00	2,69	39,96	44,00	4,04
29	12-ene.-20	0,83	3,82	3,09	40,79	47,92	7,14
30	19-ene.-20	1,73	-4,92	-6,65	42,51	43,00	0,49
31	26-ene.-20	2,44	6,09	3,65	44,96	49,09	4,13
32	2-feb.-20	1,57	5,91	4,34	46,52	55,00	8,48
33	9-feb.-20	2,75	-1,00	-3,75	49,28	54,00	4,72
34	16-feb.-20	3,62	1,00	-2,62	52,90	55,00	2,10
35	23-feb.-20	1,26	3,00	1,74	54,16	58,00	3,84
36	1-mar.-20	1,09	6,00	4,91	55,24	64,00	8,76
37	8-mar.-20	3,15	6,00	2,85	58,39	70,00	11,61
38	15-mar.-20	2,05	2,00	-0,05	60,44	72,00	11,56
39	22-mar.-20	1,01	0,50	-0,51	61,45	72,50	11,05
40	29-mar.-20	0,00	0,00	0,00	61,45	72,50	11,05
41	5-abr.-20	0,00	0,00	0,00	61,45	72,50	11,05
42	12-abr.-20	0,00	0,00	0,00	61,45	72,50	11,05
43	19-abr.-20	0,00	0,00	0,00	61,45	72,50	11,05
44	26-abr.-20	0,00	0,00	0,00	61,45	72,50	11,05
45	3-may.-20	0,00	0,00	0,00	61,45	72,50	11,05
46	10-may.-20	0,00	0,00	0,00	61,45	72,50	11,05
47	17-may.-20	0,60	0,00	-0,60	62,05	72,50	10,45
48	24-may.-20	0,46	0,22	-0,24	62,51	72,72	10,21
49	31-may.-20	15,56	-0,01	-15,57	78,07	72,71	-5,36
50	7-jun.-20	0,76	0,00	-0,76	78,84	72,71	-6,13
51	14-jun.-20	3,11	0,00	-3,11	81,95	72,71	-9,24
52	21-jun.-20	0,89	6,26	5,57	82,84	78,97	-3,87
53	28-jun.-20	1,04	-0,02	-1,06	83,88	78,95	-4,93
54	5-jul.-20	1,06	2,16	1,10	84,74	81,11	-3,63
55	12-jul.-20	1,41	0,18	-1,23	86,15	81,29	-4,86
56	19-jul.-20	1,70	0,31	-1,39	87,85	81,60	-6,25
57	26-jul.-20				89,09	82,30	-6,79



6. CONTROL LEGAL DEL CONTRATO

ASPECTOS	SI	NO	OBSERVACIONES
VIGENCIA DE PÓLIZAS ARQUITECTURA URBANA LTDA	X		Aprobación de la póliza para el contrato de interventoría por parte de ARQUITECTURA URBANA LTDA. con relación con el contrato de interventoría Nº 4233000-730 de 2019. PÓLIZA DE CUMPLIMENTO No. 390-47-9940000488735. PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No. 11-40-101014519 expedidas el 24/08/2018 según la firma del acta de inicio del 28 de Junio de 2019. Dando cumplimiento a las obligaciones contractuales esta interventoría radica la póliza de cumplimiento No. 390-47-994000048873 Anexo 5 del contrato del asunto de acuerdo a los requerimientos contractuales, una vez firmada la ADICIÓN No. 2 y de igual manera mediante anexo 9 y 10 la Interventoría actualiza las garantías del contrato con respecto al reinicio y PRORROGA No 2 y ADICIÓN No 3.
VIGENCIA DE PÓLIZAS CONSORCIO PRUNI SEDES 04	X		Aprobación de la póliza con relación con el contrato de obra Nº 4233000-731 de 2019. PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 21-44-101288321 según el acta de inicio firmada el 28 de Junio del 2019. Dando cumplimiento a las obligaciones contractuales se radica el anexo a la póliza según la modificación No 1 del 20 de Diciembre de 2019. Dando cumplimiento a los obligaciones contractuales se radica el anexo al contrato del asunto de acuerdo a los requerimientos contractuales, una vez firmada la adición No 2.
APORTES PARAFISCALES	X		Aportes Parafiscales por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LIMITADA. con referencia de planilla numero 7755680329 del periodo de Junio de 2020. Aportes Parafiscales por parte del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04. con referencia de planilla numero 43125955 del periodo de Junio de 2020.

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
ARQUITECTURA URBANA LTDA

ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ
RESIDENTE TÉCNICA DE INTERVENTORIA
ARQUITECTURA URBANA LTDA

43

REGISTRO FOTOGRAFICO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA
DEL 20 DE JULIO AL 26 DE JULIO DE 2020 CORRESPONDIENTE A LA SEMANA No CUARENTA Y NUEVE (49)

CONTRATO INTERVENTORÍA No 4233000-730- 2019 ARQUITECTURA URBANA LTDA CONTRATO CONTRATISTA No.4233000- 731-2019 CONSORCIO PRUNI SEDES 04	FECHA: 26 DE JULIO 2020

FRENTE IMPRENTA DISTRITAL: CALLE 11 SUR Nº 1 -60 ESTE



FOTO No 1: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 continúe con la instalación acabado de piso en tablón gres de 25cm de longitud y 6 cm de ancho en la zapata Z-5.



FOTO No 2: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 continúe con la actividad de acabado de piso en tableta gres de 25cm*6cm en el área administrativa.



FOTO No 3: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 continúe con la actividad remate de muros de mampostería área de sub estación eléctrica.

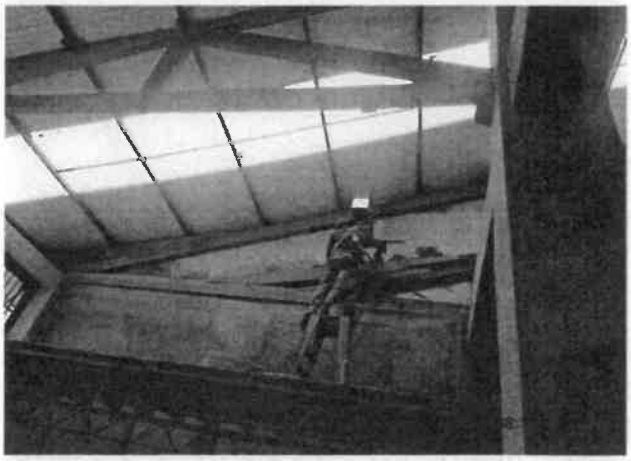


FOTO No 4: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 continúe con la actividad de remate de pañete en muro de mampostería intervenido por la actividad cambio de elemento en madera cercha 4 ubicada en el Eje Q



FOTO No 5: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 lleve a cabo la desinfección de los vehículos ingresados con remisión de materiales a la sede IMPRENTA DISTRITAL de acuerdo a los protocolo de bioseguridad aprobados.



FOTO No 6: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice el corte e instalación de elementos en madera para la cercha numero 10 ubicada en el Eje K



FOTO No 7: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la instalación de prefabricados en el pozo de inspección ubicado en el sector sur occidental de la sede IMPRENTA DISTRITAL.



FOTO No 8: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la instalación de cielo raso en PVC en la zona de recepción área de producción.



FOTO No 9: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice de pintura en el cuarto de subestación electrica



FOTO No 10: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice el afinado de piso en el cuarto tanque equipo Epu.



FOTO No 11: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice el amarre de acero de refuerzo en viga aérea que conforma vano de la puerta de entrada a la zona de Producción.



FOTO No 12: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la instalación de cielo raso en PVC en la zona de recepción - área de producción.

46



FOTO No 13: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la actividad de pintura en el cuarto subestación electrica

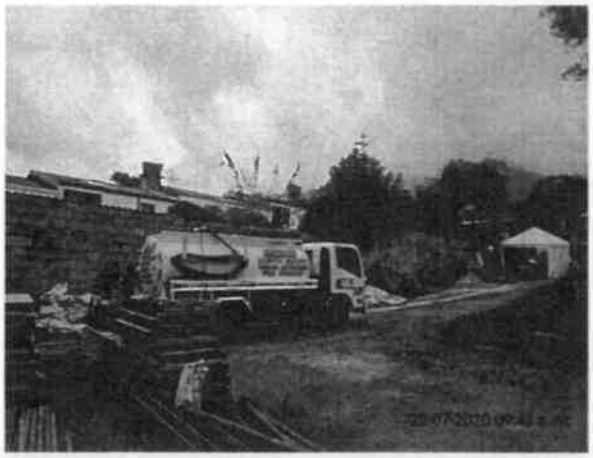


FOTO No 14: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice el aseo periódico a las unidades sanitarias portátiles.

47

Bogotá, D.C., 30 de Julio de 2020

Señores:
CONSORCIO PRUNI SEDES 04
ING. SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS
Representante legal
ING. FREDY GÓMEZ GARCÉS
Director de Obra
Calle 98 No. 70-91 OF 812
Tel: (1) 7441529
La Ciudad

Fecha:	jueves, 30 de julio de 2020
Enviado vía mail a:	CONSORCIO PRUNI SEDES 04
	ING. SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS
enviado de:	contrato730.au@gmail.com
recibido por:	ventanillaelectronica@alcaldiabogota.gov.co
recibido por:	gerencia@prismauniversal.com
recibido por:	directorpruni04@gmail.com
recibido por:	prunisedesadmon@gmail.com
recibido por:	coordinadoraproyectosau@gmail.com
Radicado:	No 1-2020-20336
Fecha:	30 jul. 2020 12:51

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONÓMICA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C".

ASUNTO: RESPUESTA AL OFICIO No PS04-476-20 DEL DÍA 17 DE JULIO DE 2020 Y RADICADO EN LAS OFICINAS DE LA INTERVENTORÍA EL DÍA 21 DE JULIO DE 2020.

Respetado Doctor **CARRILLO**:

En respuesta a su oficio del asunto, la Interventoria se permite ratificar su respuesta dada mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-0F-439 del día 13 de junio de 2020, no sin antes precisar algunos aspectos expuestos por usted en el oficio del asunto:

1. *Con respecto a lo que usted señala: "(...) Primero en indicar que no es cierto que nuestra solicitud de adición al contrato de obra para sede... (...)"*

Es de recordarle que mediante oficio **OFICIOS No PS04-396-19 DEL 16 DE MARZO DE 2020 CON ASUNTO: SOLICITUD DE ADICION SEDE CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION – RESPUESTA AL OFICIO No PS04-397-19 DEL 16 DE MARZO DE 2020 ASUNTO: ENVIO APU NO PREVISTOS SEDE CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION – RESPUESTA OFICIO No PS04-438-20 DEL 29 DE MAYO DE 2020 CON ASUNTO: ENTREGA BALANCE FINAL Y SOLICITUD DE ADICION CMPR,** usted solicita formalmente la adición al contrato de obra para la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION.

Ahora, usted menciona el oficio No PS04-343-19 del día 13 de Febrero de 2020, donde usted pone a consideración las mayores cantidades de obra, ya hechas por usted, y **no informadas para ejecución en un momento oportuno**, es importante hacer esa aclaración y precisar que usted informa sobre hechos cumplidos, donde solicita se le reconozca dichas cantidades de obra ejecutadas.

RECIBIDO PARA ESTUDIO
No implica aceptación
Fecha: 31 - Jul. 2020
Firma: Olga RB
9:51 am

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Que la Interventoria mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-0F315 del día 25 de Febrero de 2020, expone a la entidad SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C., sus argumentos frente a las mayores cantidades de obra que informa el contratista de obra, donde expusimos que:

"(...) En el comité No 29 del día 13 de Febrero de 2020, la Interventoría informo el estado de las cantidades de obra en sus mayores y menores cantidades de obra y los ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS que a la fecha se habían aprobado y que hacen parte integral de este balance, y que para la Interventoría a la fecha no se cuenta con una afectación presupuestal, si no con un saldo a favor de ***UN MILLON CIENTO DIECINUEVE MIL SETENCIENTOS VEINTIUN PESOS MONEDA CORRIENTE*** *($-1.119.721).*

Diferentes es que para el contratista de obra si existe una afectación al balance presupuesto de ***OCHENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UNO*** *($85.672.371).*

La interventoría y el Contratista han sostenido más de tres (3) reuniones de balance donde las grandes diferencias reposan en la excavación mecánica y entibado metálico, ya que el contratista sustenta sus mayores cantidades en los reprocesos causados por el rompimiento de la tubería existe y los rellenos para esta.

La Interventoría ha sido reiterativa en los comités No 28 y 29 del día 7 de Febrero de 2020 y el día 13 de Febrero 2020 respectivamente, que la Interventoría no reconocerá mayores cantidades de obra para la actividad del filtro, ya que cada uno de los reprocesos en obra y mayores cantidades en excavación y rellenos, se llevaron a cabo por la falta de planeación del contratista de obra, toda vez que no entibo ni apuntalo el material de la excavación para protección en los cortes de los taludes, el terreno se socavo presentando desprendimiento y daño al tubo.

Tubo que a la fecha del acta *el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 se encuentra reparando por su cuenta y riesgo y de igual manera la interventoría considera que las actividades que hacen parte de este reproceso causado por el contratista de obra en su falta de planeación, no puede ser reconocido por el contrato de obra, ya que al ser reconocido por el contrato de obra, la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN sufriría una adición.*

Sumado a eso, el contratista conoce como constructor responsable las actividades no previstas por la normal ejecución y experiencia en obra y no suministra a tiempo estos para evaluación de la Interventoría, y ejecuta la actividad sin autorización de la Interventoría y pretende que se le reconozca técnica y financieramente, fuera de los tiempos establecidos y a determinar el tiempo establecido para la sede (7 de marzo de 2020).

La interventoría se permite radicar a ustedes el balance hecho por la misma y envía de igual manera el balance radicado por el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 para que la entidad como dueña del contrato tome una decisión al respecto. (...)"

Y nos es menos cierto que el CONSORCIO PRUNI SEDES 04, asistió a los comités de obra No 28 y 29 del día 7 y el día 13 de Febrero de 2020, respectivamente, donde expusimos clara y contundentemente que:

"(...) La Interventoría ha sido reiterativa en los comités No 28 y 29 del 7 de Febrero de 2020 y 13 de Febrero 2020 respectivamente, que la Interventoría no reconocerá mayores cantidades de obra para la actividad del filtro, ya que cada uno de los reprocesos en obra y mayores cantidades en excavación y rellenos, se llevaron a cabo por la falta de planeación del

contratista de obra, toda vez que no entibo ni apuntalo el material de la excavación para protección en los cortes de los taludes, el terreno se socavo presentando desprendimiento y daño al tubo.

Tubo que a la fecha el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 se encuentra reparando por su cuenta y riesgo y de igual manera la interventoría considera que las actividades que hacen parte de este reproceso causado por el contratista de obra en su falta de planeación, no puede ser reconocido por el contrato de obra, ya que al ser reconocido por el contrato de obra, la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN sufriría una adición.... (....)"

Razón ampliamente conocida por usted y las razones por la cuales no se le reconoció a usted sus supuestas mayores cantidades de obra.

De otro lado, usted pone a consideración de la Interventoría el día 13 de Febrero de 2020 unas mayores cantidades ejecutadas de manera unilateral, conociendo que el comité del día 7 de Febrero de 2020, la Interventoria expuso que no reconocería dichas cantidades ya que son por causas imputables al contratista de obra, debido a lo que ya es conocido por todas las partes *(Contratista - Interventoria y entidad contratante)*, el rompimiento del tubo del acueducto fue por causas imputables a unos procesos constructivos inadecuados y no técnicos los cuales deben ser asumidos por el contratista.

Ahora bien, y sabiendo que se tenía como fecha final para la ejecución de esta SEDE el día 7 de marzo de 2020, y que aún no se había ampliado el plazo hasta el día 16 de Marzo de 2020, tal como lo indica ACLARATORIO No. 1 AL CONTRATO QUE MODIFICÓ, ADICIONÓ Y PRORROGÓ EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NRO. 4233000-731-2019, donde se establece que ***"(...) No obstante, y atendiendo a la naturaleza de las obligaciones de los contratos de obra, es oportuno aclarar que las actividades para el frente de obra del Centro de Memoria, Paz y Reconciliación se ejecutarán hasta el día 16 de marzo de 2020, inclusive, atendiendo a los diferentes hechos narrados por Contratista Interventor y Contratista de Obra; cronograma interno de trabajo que en manera alguna modifica el plazo de ejecución del contrato de obra 4233000.731-2019.(...),*** que usted firmo, usted no informa de manera oportuna sus supuestas mayores cantidades de obra, conociendo los tiempos de la obra y las exigencias establecidas en el contrato para estos casos.

Dando estas aclaraciones, es preciso recordarle que usted tiene unas obligaciones contractuales que a todas luces no cumplió, las cuales me permito recordarle:

"(...) Obligaciones generales del contratista de obra:

16. Informar a la interventoría oportunamente sobre cualquier irregularidad o incumplimiento que se presente en el desarrollo del contrato.

Obligaciones especificas del contratista de obra

17. Adelantar las actividades previstas contractualmente, el contratista no deberá realizar cambios de especificaciones o mayores y menores cantidades de obra, sin la aprobación del interventor del contrato, estas actividades no serán canceladas al contratista si no contaron con el visto previo en comité de obra y hayan sido legalizadas las modificaciones cuando haya lugar a ello. (...)"

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

De igual manera el anexo técnico establece que:

"(...) 18. PRESUPUESTO DE OBRA

El contratista deberá realizar de manera semanal el control financiero estricto y exacto de cada uno de las intervenciones a ejecutar y controlar el presupuesto de obra de tal manera que no sobrepase el presupuesto.

Realizar mensualmente un análisis del avance financiero de las obras con los debidos soportes, a fin de prever con suficiente anticipación, eventuales necesidades o cualquier otra medida que la entidad contratante deba tomar para asegurar la correcta ejecución del contrato. (...)"

Controles que no se hicieron por parte de su residente de obra, y que no fueron informadas de manera oportuna a la Interventoria, lo cual nos impide reconocer unas supuestas cantidades de obra y/o adiciones que usted solicita fuera del plazo establecido dentro del modificatorio 1 firmado por usted para la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION.

Por último, nos permitimos hacer devolución de su balance financiero adjunto al oficio de solicitud, así como los análisis de precios unitarios no previstos, documentos estos que no realizaremos ningún pronunciamiento al respecto, en virtud a lo ya manifestado en el presente oficio.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Director de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ – Coordinadora de Interventoría
Vo Bo: ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ – Coordinadora de Interventoría
Reviso y Verifico: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
DR. CARLOS VLADIMIR RODRÍGUEZ VALENCIA - OFICINA ALTA CONSEJERÍA PARA LOS DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS, LA PAZ Y LA RECONCILIACIÓN

Anexos: AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 315 del 25 de Febrero de 2020 en (46) folios

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF-015

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA - SECRETARIA GENERAL
No Radicado: 1-2020-6607
Fecha: 26/02/2020 09:09:50
Destino: DIR. ADMIN Y FINANC
Anexos: 44 FOLIOS
Copia: N/A
www.secretariageneral.gov.co

Bogotá. D.C., 25 de Febrero de 2020

Señores:
SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
DRA. GINNA ALEXANDRA VACA LINARES
Directora Administrativa y Financiera
Dr. CARLOS VLADIMIR RODRÍGUEZ VALENCIA
Oficina Alta Consejería para los Derechos de las Víctimas, la Paz y la Reconciliación
Carrera 8 No. 10 - 65
BOGOTÁ D. C.
Ciudad.

Referencia: CONTRATO No. 4233000-730-2019. OBJETO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA – CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C."

ASUNTO: BALANCE DE CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN A FECHA 14 DE FEBRERO DE 2020

Respetado Doctor ***RODRÍGUEZ,***

En el comité No 29 del 13 de Febrero de 2020, la Interventoría informo el estado de las cantidades de obra en sus mayores y menores cantidades de obra y los ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS que a la fecha se habían aprobado y que hacen parte integral de este balance, y que para la Interventoría a la fecha no se cuenta con una afectación presupuestal, si no con un saldo a favor de ***UN MILLON CIENTO DIECINUEVE MIL SETENCIENTOS VEINTE UNO*** ($-1.119.721).

Diferentes es que para el contratista de obra si existe una afectación al balance presupuesto de ***OCHENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UNO*** ($85.672.371).

La interventoría y el Contratista han sostenido más de tres (3) reuniones de balance donde las grandes diferencias reposan en la excavación mecánica y entibado metálico, ya que el contratista sustenta sus mayores cantidades en los reprocesos causados por el rompimiento de la tubería existe y los rellenos para esta.

La Interventoría ha sido reiterativa en los comités No 28 y 29 del 7 de Febrero de 2020 y 13 de Febrero 2020 respectivamente, que la Interventoría no reconocerá mayores cantidades de obra para la actividad del filtro, ya que cada uno de los reprocesos en obra y mayores cantidades en excavación y rellenos, se llevaron a cabo por la

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

que cada uno de los reprocesos en obra y mayores cantidades en excavación y rellenos, se llevaron a cabo por la falta de planeación del contratista de obra, toda vez que no entibo ni apuntalo el material de la excavación para protección en los cortes de los taludes, el terreno se socavo presentando desprendimiento y daño al tubo.

Tubo que a la fecha el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 se encuentra reparando por su cuenta y riesgo y de igual manera la interventoría considera que las actividades que hacen parte de este reproceso causado por el contratista de obra en su falta de planeación, no puede ser reconocido por el contrato de obra, ya que al ser reconocido por el contrato de obra, la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN sufriría una adición.

Sumado a eso, el contratista conoce como constructor responsable las actividades no previstas por la normal ejecución y experiencia en obra y no suministra a tiempo estos para evaluación de la Interventoría, y ejecuta la actividad sin autorización de la Interventoría y pretende que se le reconozca técnica y financieramente, fuera de los tiempos establecidos y a puertas de terminar el tiempo establecido para la sede (7 de marzo de 2020).

La interventoría se permite radicar a ustedes el balance hecho por la misma y envía de igual manera el balance radicado por el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 para que la entidad como dueña del contrato tome una decisión al respecto.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Cedula de Ciudadanía No. 18.939.069 de Agustín Codazzi Cesar
Director de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA
Nit: 830.098.495-4

Elaboró: ING. PAULA FERNANDA MORALES - Coordinadora de Interventoría
Revisó y Verificó: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO - Representante Legal
VoBo: ING. PAULA FERNANDA MORALES - Coordinadora de Interventoría/ ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO - Representante Legal

Copia: CONSECUTIVO DEL CONTRATO
Anexos: BALANCE DE INTERVENTORÍA Y MEMORIAS DE CALCULO EN FOLIOS (1-21)
BALANCE DE CONTRATISTA EN FOLIOS fls-40

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO CONTRATO 731-2019. DEL 14 DE FEBRERO DE 2020

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS AL 29 DE NOVIEMBRE DE 2019		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA			CANTIDADES ACTUALIZADAS AL 14 DE FEBRERO DE 2020		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL
A. CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION															
1	COMPONENTE ESTRUCTURAL														
1.1	ESTRUCTURAS				21,890,434		27,388,575			5,498,141		19,415,289			2,475,146
1.1.1	Concreto de 3000 PSI				21,890,434		27,388,575			5,498,141		19,415,289			2,475,146
1.1.2	Suministro figurada y armada de acero 60000 PSI 420 Mpa	m3	14.94	740,200.00	11,053,548		17,980,800	9.05		6,787,752.00	-	-	-	14.94	11,192,046.00
1.1.3	Concreto ciclopeo 2500 PSI (40/60)	kg	1,444.80	3,500.00	5,056,100		3,455,000		454.80	1,591,100.00	3,740.00	13,090,000	2,295.40		8,033,800.00
1.1.4	Escalera de pare mt. Avacon Tubo d=1"	m3	1.00	394,100.00	394,100		508,289	0.29		114,289.00	1.29	508,389	0.29		114,289.00
1.1.5	Limpieza, reparación y sello de fisuras en elementos de concreto	ml	10.00	187,700.00	1,877,000	11.00	2,064,700	1.00		187,700.00	11.00	2,064,700	1.00		187,700.00
1.1.6	Pintura tipo Koraza sobre muros	m2	95.30	17,500.00	967,750	55.30	967,750				-	-	-	55.30	967,750.00
2	COMPONENTE ELECTRICO		90.48	25,700.00	2,402,436	90.48	2,402,436				146.00	3,752,200	52.52		1,349,764.00
2.1	PRELIMINARES				316,393,999		248,332,999			62,000,940		230,486,439			91,836,499
2.1.1	REDISEÑO EN SITIO DE REDES ELECTRICAS, NORMALES, REGULADAS, VOZ Y DATOS	GL	1.00	9,296,700.00	9,296,700		9,296,700					9,296,700			
2.2	Diagnostico, revisión y prueba de la red eléctrica interna normal y regulada				12,393,700	1.00	9,296,700				1.00	9,296,700	-		
2.2.1	Salidas para tomacorriente normal con polo a tierra 120 VAC, GFCI, en incluye cable dubane metalica EMT, cableado en 3 No. 12, empalmadores certificados, tomacorriente 110 VAC con polo a tierra, GFCI cuando se indique	UN	6.00	116,900.00	701,400	2.00	3,888,700			6,394,000		1,838,300			10,675,800
2.2.2	Salidas para tomacorriente regulado 120 VAC, en tuberia EMT. Incluye cableado en 3 No. 12, empalmadores certificados, tuberia EMT y accesorios	UN	7.00	121,000.00	847,000	2.00	233,800		4.00	467,600.00	3.00	350,700	-	1.00	350,700.00
2.2.3	Salida eléctrica regulada para racks de piso, incluye cable trenzado 3x10, toma de seguridad de 30A, clavija 30A, tubo EMT de 1" y accesorios de instalación (2 salidas por rack)	UN	8.00	422,100.00	3,376,800	-	-		7.00	847,000.00	-	-	-	7.00	847,000.00
2.2.4	Salida eléctrica bifásica y para exteriores de 30A, incluye cable trenzado SINTOX Nº 3x10, conectores de derivación , tubo EMT de 3/4" y accesorios de instalación	UN	9.00	515,900.00	4,643,100	-	-		8.00	3,376,800.00	-	-	-	8.00	3,376,800.00
2.2.5	Cable trenzado 3x12 HF-FR-LS, CT para salidas de red normal y regulada	ML	141.00	8,900.00	1,254,900	141.00	1,254,900		9.00	4,643,100.00	-	-	-	9.00	4,643,100.00
2.2.6	Toma eléctrica polo a tierra blanco + Tapa de 15A, 120V	UN	6.00	9,000.00	54,000		198,000	15.00		135,000.00	30.00	267,000	-	111.00	987,900.00
2.2.7	Toma eléctrica polo a tierra aislado naranja + Tapa , 15A, 120A	UN	7.00	21,500.00	150,500	24.00	516,000	17.00		365,500.00	21.00	189,000	15.00		135,000.00
2.2.8	Conectores de aislamiento 3M	UN	1,740.00	500.00	870,000		500,000		7.40	370,000.00	25.00	537,500	18.00		367,000.00
2.2.9	Marcación de salida eléctrica	UN	580.00	700.00	406,000	580.00	406,000				400.00	200,000	-	1,340.00	670,000.00
2.3	PRUEBAS DE UPS				13,130,100		11,894,900			2,666,200	120.00	84,000	-	460.00	322,000.00
2.3.1	UPS 1® de 3 kVA, incluye baterias, puesta en marcha y funcionamiento.	UN	1.00	3,331,100.00	3,331,100	1.00	3,331,100					13,130,100			
2.3.2	Mantenimiento UPS	GL	3.00	2,056,300.00	6,165,900	2.00	4,110,800		1.00	2,056,300.00	1.00	3,331,100	-		
2.3.3	Servicio incog UPS	GL	3.00	1,207,700.00	3,623,100		3,623,100				3.00	6,165,800	-		
2.4	Pruebas de AA				12,984,200		-			12,984,200	3.00	3,623,100	-		
2.4.1	Mini Split	UN	1.00	2,466,400.00	2,466,400	-	-		1.00	2,466,400.00	-	-	-		12,984,200
2.4.2	Mantenimiento del sistema de ventilación mecanica	GL	1.00	10,517,800.00	10,517,800	-	-		1.00	10,517,800.00	-	-	-	1.00	2,466,400.00
2.5	Diagnostico, revisión y pruebas de la Subestación				63,199,499		20,466,100		1.00	23,758,349	-	12,880,300	-	1.00	10,517,800.00
2.5.1	Salidas para interruptor sencillo, doble o conmutable, en tuberia EMT. Incluye interruptor, cableado en 3 No. 12, empalmadores certificados, interruptor, tuberia EMT y accesorios	UN	6.00	124,600.00	747,600	-	-		6.00	747,600.00	-	-	-	6.00	747,600.00
2.5.2	Salida para luminaria tipo bala de 18 W incluye: luminaria tipo bala redonda 18W, , marcacion, caja de salida 5800 galvanizada con tapa, prensaestopa, conectores de empalme, enrquillado y accesorios complementarios (HASTA 5 METROS). Monolito y parrillo	UN	10.00	201,900.00	2,019,000	16.00	3,230,400	6.00		1,211,400.00	-	-	-	10.00	2,019,000.00
2.5.3	Salida para luminaria tipo aplique incluye: luminaria, marcacion, caja de salida 5800 galvanizada con tapa, prensaestopa, conectores de empalme, marquillado y accesorios complementarios. (HASTA 5 METROS) Salas y auditorio	UN	9.00	176,900.00	1,592,100	-	-		9.00	1,592,100.00	-	-	-	9.00	1,592,100.00
2.5.4	Salida para luminaria tipo bala de 25 W incluye: luminaria led 25 W, marcacion, caja de salida 5800 galvanizada con tapa, prensaestopa, conectores de empalme, marquillado y accesorios complementarios (HASTA 5 METROS) Espejos de agua y pasillos	UN	15.00	184,100.00	2,761,500	14.00	2,577,400		1.00	184,100.00	-	-	-	15.00	2,761,500.00
2.5.5	Salida tipo tacaho incluye: luminaria led tipo tabaco exterior, marcacion, caja de salida 5800 galvanizada con tapa, prensaestopa, conectores de empalme, marquillado y accesorios complementarios (HASTA 5 METROS) Exteriores	UN	10.00	291,400.00	2,914,000	-	-		10.00	2,914,000.00	-	-	-	10.00	2,914,000.00
2.5.6	Salida para luminaria tipo bala de piso incluye: luminaria tipo piso IP65, marcacion, caja de salida 5800 galvanizada con tapa, prensaestopa, conectores de empalme, marquillado y accesorios complementarios. (HASTA 5 METROS)	UN	12.00	193,400.00	2,320,800	18.00	3,481,200	6.00		1,160,400.00	18.00	3,481,200	6.00		1,160,400.00
2.5.7	Salida para luminaria tipo cinta LED incluye CINTA LED 5 ML, marcacion, caja de salida 5800 galvanizada con tapa, prensaestopa, conectores de empalme, marquillado y accesorios complementarios. (HASTA 5 METROS) Auditorio	UN	21.00	149,300.00	3,135,300	4.00	567,200		17.00	2,538,100.00	4.00	567,200	-	17.00	2,538,100.00

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO CONTRATO 731-2019. DEL 14 DE FEBRERO DE 2020

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS AL 29 DE NOVIEMBRE DE 2019		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA			CANTIDADES ACTUALIZADAS AL 14 DE FEBRERO DE 2020		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL
258	Salida para luminaria tipo EMERGENCIA incluye: Luminaria 2x5 W de emergencia, marcacion, caja de salida 5800 galvanizada con tapa, prensaestopa, conectores de empalme, marquilleo y accesorios complementarios. (HASTA 5 METROS)	UN	14 00	213,600 00	2,990,400	14 00	2,990,400				14,00	2,990,400	-		
259	Salida para sensor de movimiento incluye: marcacion, caja de salida 5800 galvanizada con tapa, prensaestopa, conectores de empalme, marquilleo y accesorios complementarios. (HASTA 5 METROS)	UN	1 00	208,700 00	208,700	-	-		1 00	- 208,700 00	-	-	-	1 00	- 208,700.00
2510	Salida para punto para luminaria de 60x60 incluye marcacion, caja de salida 5800 galvanizada con tapa, prensaestopa, conectores de empalme, marquilleo y accesorios complementarios. (HASTA 5 METROS)	UN	3,00	238,900 00	716,700	4 00	955,600	1 00		238,900 00	4 00	955,600	1.00		238,900 00
2511	Suministro e instalaciones de cajas de paso metalicas 10x10	UN	140 00	7,700 00	1,078,000	140 00	1,078,000				140 00	1,078,000	-		
2512	Acometida electrica en cable de cobre 2 hilo # 6 + 1 No. 10	ML	90 00	17,700 00	1,593,000	90 00	1,593,000				90 00	1,593,000	-		
2513	Cable encauchetado 3x18 para conexión de luminarias	ML	210 00	4,800 00	1,008,000	210 00	1,008,000				210 00	1,008,000	-		
2514	Cable 3x18 para sensores	ML	120 00	3,000 00	360,000	-	-		120 00	- 360,000 00	-	-	-	120 00	- 360,000.00
2515	Caja de paso galvanizada 2400	UN	25 00	4,000 00	100,000	25 00	100,000				-	-	-	25 00	- 100,000 00
2516	Luminaria para alumbrado exterior 4000lr o 5000lr, 60W, 120-240V, led	UN	8 00	1,190,700 00	9,525,600	8 00	9,525,600				-	-	-	8 00	- 9,525,600.00
2517	Sensor presencia techo Leviton 360 grados 0530 SQ FT de cobertura blanco REF: ODC06- IIW	UN	1.00	170,700 00	170,700	-	-		1 00	- 170,700.00	-	-	-	1 00	- 170,700.00
2518	Tubo EMT de 1-1/4", incluye accesorios de instalación	ML	41.00	30,300 00	1,236,700	-	-		41 00	- 1,236,200.00	-	-	-	41 00	- 1,236,200.00
2519	Tubo EMT de 1", incluye accesorios de instalación	ML	32 00	19,400 00	620,800	32 00	620,800				32 00	620,800	-		
2520	Tubo EMT de 3/4", incluye accesorios de instalación	ML	62 00	15,800 00	985,600	22 40	356,160		39 60	- 629,640 00	22 40	356,160	-	39 60	- 629,640.00
2521	Canalización zona dura, incluye perforación en zona dura, tuberia PVC de 1 1/2"	ML	30 00	349,400 00	10,482,000	-	-		30 00	- 10,482,000 00	-	-	-	30 00	- 10,482,000 00
2522	Tubo IMC de 1", incluye accesorios de instalación	ML	14 00	40,400 00	565,600	-	-		14 00	- 565,600.00	-	-	-	14 00	- 565,600.00
2523	Caja de paso para salida eléctrica sencilla (RETIE)	UN	12 00	197,700 00	2,372,400	12 00	2,372,400				-	-	-	12 00	- 2,372,400.00
2524	Caja de 30x30x30 de concreto con tapa, incluye electrodo de puesta a tierra y conexión	UN	4 00	335,200 00	1,340,800	-	-		4 00	- 1,340,800 00	-	-	-	4 00	- 1,340,800.00
2525	Caja de 20x20 para enlaces	UN	12 00	195,200 00	2,342,400	-	-		12 00	- 2,342,400 00	-	-	-	12 00	- 2,342,400.00
28	Datos y Audio				84,338,760	-	68,788,980			- 461,400	-	-	-	-	2,148,180
281	Cable UTP CAT 6 A	ML	120 00	4,600 00	552,000	120 00	552,000				535 60	2,463,760	415 60		1,911,760.00
282	Salida para voz o datos: incluye toma, face plate, conectores, marcación, para categoria 6A	UN	5 00	93,200 00	466,000	5.00	466,000				5 00	466,000	-		
283	Patch panel de 24 puertos 10/100/1000	UN	8 00	3,472,800 00	27,782,400	8 00	27,782,400				8.00	27,782,400	-		
284	Switch de 24 puertos 10/100/1000, Ref Switch Cisco 24 Admin Ports 10/100/1000 Capa 2 Sw/2024-k9-ns	UN	8 00	6,174,800 00	49,398,400	8 00	49,398,400				8 00	49,398,400	-		
285	Organizadores	UN	1 00	64,800 00	64,800	1 00	64,800				1.00	64,800	-		
286	Diagrama de red de voz y datos de toda la instalacion.	UN	1.00	199,500 00	199,500	1.00	199,500				1 00	199,500	-		
287	Mantenimiento de la red de voz y datos	GL	1.00	4,880,300 00	4,880,300	1 00	4,880,300				1 00	4,880,300	-		
288	Jack Cat 6A 7MAX (Puesto de trabajo)	UN	10 00	34,700 00	347,000	10 00	347,000				12 00	416,400	2.00		69,400.00
289	Jack Cat 6A 7MAX Rack	UN	10 00	34,700 00	347,000	10 00	347,000				12 00	416,400	2.00		69,400.00
2810	Hornas planas de 24 puertos	UN	1 00	363,800 00	363,800	1 00	363,800				-	-	-	1 00	- 363,800 00
2811	Patch cord cat 6A de 2m (Puesto de trabajo)	UN	10 00	45,900 00	459,000	10 00	459,000				10 00	459,000	-		
2812	Patch cord cat 6A de 2m (Rack)	UN	10 00	45,900 00	459,000	10 00	459,000				10 00	459,000	-		
2813	Salida de video HDMI, incluye cable HDMI, faceplate HDMI y ponchado de terminal	UN	2.00	461,400 00	922,800	3 00	1,384,200	1 00		461,400 00	3 00	1,384,200	1.00		461,400.00
2814	Marcación de salida de datos	UN	102 00	750 00	76,500	102 00	76,500				102 00	76,500	-		
2.7	Diagnostico, revisión y pruebas de la red de audio y video				91,744,980	269	91,744,980	-	-	-	-	81,187,500	-	-	- 576,600
2.7.1	Cable de cobre FTP Cat 6A	ML	95 00	16,100 00	1,545,600	95 00	1,545,600				95 00	1,545,600	-		
27.2	Enlace de fibra óptica 10G para backbone de pozo, incluye Cable de fibra óptica de 12 hilos 10G OM 4, bandeja de fibra optica, modulo de fibra, pigtail, patch cord LC-LC, marcacion y certificación	UN	1.00	5,358,100 00	5,358,100	1 00	5,358,100				1.00	5,358,100	-		
27.3	Pisamuros consolas	UND	6 00	96,100 00	576,600	6 00	576,600				-	-	-	6 00	- 576,600 00
27.4	Mantenimiento de del sistema de audio	GL	1.00	6,400,000 00	6,400,000	1 00	6,400,000				1 00	6,400,000	-		
27.5	Mantenimiento de del sistema de video	GL	1.00	7,875,000 00	7,875,000	1 00	7,875,000				1 00	7,875,000	-		
276	Inspeccion de laboratorio para equipos de video (domos), consolas de sonido	UND	98 00	285,600 00	27,988,800	98 00	27,988,800				98 00	27,988,800	-		
28	Sistema de Puesta a Tierra				38,342,460	954	35,149,260	79	883	- 7,485,360	-	29,442,300	-	-	- 5,906,160
28.1	Sistema de puesta a tierra y apantallamiento				38,342,460	954	35,149,260	79	883	- 7,485,360	-	29,442,300	-	-	- 5,906,160
2811	Mantenimiento del sistema de Puesta a tierra	GL	1.00	7,413,500 00	7,413,500	1 00	7,413,500				1.00	7,413,500	-		
2812	Alambron de Aluminio calibre 6 mm	ML	115 00	12,600 00	1,449,000	92 00	1,159,200		23 00	- 289,800,00	92 00	1,159,200	-	23 00	- 289,800 00
2813	Puntas Captoras con rosca en la base	UN	22 00	301,800 00	6,639,600	21 00	6,339,900		1 00	- 301,800 00	21 00	6,339,900	-	1 00	- 301,800 00
2814	Bases Para Puntas Captoras	UN	22 00	58,100 00	1,278,200	22 00	1,278,200				22 00	1,278,200	-		
2815	Conector para cruces del Alambron	UN	65 00	45,300 00	2,944,500	-	-		65 00	- 2,944,500 00	-	-	-	65 00	- 2,944,500 00
2816	Base Angular Para Puntas Captoras	UN	10 00	66,200 00	662,000	-	-		10 00	- 662,000 00	-	-	-	10 00	- 662,000 00
2817	Conector en L para Platina	UN	13 00	34,800 00	452,400	-	-		13 00	- 452,400 00	-	-	-	13 00	- 452,400 00
2818	Soporte aislado para Alambron y platina	UN	520 00	7,900 00	4,108,000	36 00	284,400		484 00	- 3,823,600 00	36 00	284,400	-	484 00	- 3,823,600 00
2819	Punta Franklin 1.20 cm	UN	1 00	262,200 00	262,200	1 00	262,200				1.00	262,200	-		
28110	Suministro e instalación de cable de cobre desnudo 2/0 awg	ML	50 00	33,100 00	1,655,000	120 00	3,972,000	70 00		2,317,000.00	120 00	3,972,000	70 00		2,317,000 00
28111	Conductor de atierrajes (bonding) no. 6 awg para telecomunicaciones	ML	32 00	6,100 00	195,200	32 00	195,200				32 00	195,200	-		
28112	Barraje de puesta a tierra telecomunicaciones (TMGB)	UN	2 00	719,300 00	1,438,600	7 00	1,438,600				-	-	-	2 00	- 1,438,600 00

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO CONTRATO 731-2019. DEL 14 DE FEBRERO DE 2020

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS AL 29 DE NOVIEMBRE DE 2019		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA			CANTIDADES ACTUALIZADAS AL 14 DE FEBRERO DE 2020		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL
2.8.1.13	barraje de puesta a tierra telecomunicaciones (TGB)	UN	2.00	719,300.00	1,438,600	2.00	1,438,600				2.00	1,438,600	-		
2.8.1.14	Sistema pta a tierra barraje horizontal para rack en cobre denso electrolitico al 98%	UN	4.00	133,500.00	534,000	4.00	534,000				3.00	400,500	-	1.00	- 133,500.00
2.8.1.15	Cable de puesta a tierra para bandeja portacable en cable N° 6	ML	141.00	8,700.00	1,226,700	141.00	1,226,700				63.00	548,100	-	78.00	- 678,600.00
2.8.1.16	Cable de continuidad de tierra para tuberia en alambre desnudo N° 12	ML	210.00	1,900.00	399,000	210.00	399,000				-	-	-	210.00	- 399,000.00
2.8.1.17	Sistema de puesta a tierra para el apantallamiento con 8 electrodos de cobre 5/8 2,40 interconectado con cable 2/0 y soldadura exotermica.	UN	1.00	2,055,300.00	2,055,300	1.00	2,055,300				1.00	2,055,300	-		
2.8.1.18	Caja de paso de 15x15	UN	12.00	83,800.00	1,005,200	9.00	752,400		3.00	- 250,800.00	-	-	-	12.00	- 1,005,200.00
2.8.1.19	Caja de 30x30x30 de concreto con tapa, incluye electrodo de puesta a tierra y conexión	UN	4.00	273,800.00	1,095,200	-	-		4.00	- 1,095,200.00	4.00	1,095,200	-		
2.8	Mantenimiento de Planta generadora y la de transferencia electrica				8,000,800		8,000,800			-		8,000,800			
2.8.1	Mantenimiento de la planta generadora y la de transferencia electrica incluye cargador de baterias	GL	1.00	8,000,800.00	8,000,800	1.00	8,000,800				1.00	8,000,800	-		
2.10	CENTRO DE DISTRIBUCION				15,995,399		7,643,999			- 8,823,399		3,428,500			- 11,826,800
2.10.1	Tapas y marco de caja CS 700	UN	4.00	1,569,700.00	6,278,800		-		4.00	- 6,278,800.00		-	-	4.00	- 6,278,800.00
2.10.2	Mantenimiento a las cajas CS 275 existentes	GL	1.00	1,743,500.00	1,743,500		-		1.00	- 1,743,500.00	1.00	1,743,500	-		
2.10.3	Tapas y marco de caja CS 276	UN	4.00	1,339,500.00	5,358,000	4.00	5,358,000				-	-	-	4.00	- 5,358,000.00
2.10.4	Suministro e instalacion de caja de inspeccion tipo norma Codensa 276	UN	1.00	1,685,000.00	1,685,000	1.00	1,685,000				1.00	1,685,000	-		
2.11	OTROS TRABAJOS DE ADECUACION				12,011,999		12,011,999			-		14,209,100			- 2,197,800
2.11.1	Retiro de infraestructura eléctrica, iluminación y de telecomunicaciones. El material retirado será entregado a personal designado por la secretaria de movilidad en el edificio	GL	1.00	2,226,000.00	2,226,000	1.00	2,226,000				1.00	2,226,000	-		
2.11.2	Suministro e instalacion de alimentador principal para tablero bombas pozo eyector en 3 No 8 + 1 No 10 (T), incluye tubería EMT de 1"	MI	55.00	53,600.00	2,948,000	55.00	2,948,000				96.00	5,145,600	41.00		2,197,600.00
2.11.3	Suministro e instalacion de salida para bomba, incluye tubería EMT 3/4" cable tx12, conex americana.	UND	2.00	333,500.00	667,000	2.00	667,000				2.00	667,000	-		
2.11.4	Mantenimiento a tableros electricos subestacion y subtableros de distribucion incluye marcacion, ajuste conexiones, empates, codigos de colores y todo lo relacionado para su correcto funcionamiento y cumplimiento de norma	Und	12.00	429,300.00	5,151,600	12.00	5,151,600				12.00	5,151,600	-		
2.11.5	Suministro e instalacion de disco duro de 4 TB, interno, 7200 RPM	Und	1.00	1,018,900.00	1,018,900	1.00	1,018,900				1.00	1,018,900	-		
3	COMPONENTE HIDRAULICO				190,697,466		181,291,427			2,033,957		188,739,347			1,823,857
3.1	MANTENIMIENTO EQUIPOS DE EYECCIÓN				4,841,400		-			4,841,400		-			4,841,400
3.1.1	Mantenimiento de equipo de eyección, dos bombas de 5 HP, 220 vac, con mantenimiento al tablero de control, incluye marcación del mismo, prueba de arranque inicial y puesta en marcha Localización: Pozo aguas negras	GL	1.00	1,102,500.00	1,102,500	-	-		1.00	- 1,102,500.00	-	-	-	1.00	- 1,102,500.00
3.1.2	Mantenimiento de equipo de eyección, dos bombas de de 4.5 HP, 220 vac, con mantenimiento al tablero de control, incluye marcación del mismo, prueba de arranque inicial y puesta en marcha Localización: Pozo aguas lluvias	GL	1.00	982,800.00	982,800	-	-		1.00	- 982,800.00	-	-	-	1.00	- 982,800.00
3.1.3	Mantenimiento de equipo de eyección, dos bombas de de 1.5 HP, 220 vac, con mantenimiento al tablero de control, incluye marcación del mismo, prueba de arranque inicial y puesta en marcha Localización. Pozo aguas combinadas parqueadero	GL	1.00	918,700.00	918,700	-	-		1.00	- 918,700.00	-	-	-	1.00	- 918,700.00
3.1.4	Mantenimiento de equipo de eyección, dos bombas de 1.5 HP, 220 vac, con mantenimiento al tablero de control, incluye marcación del mismo, prueba de arranque inicial y puesta en marcha. Localización: Eyección espejo de agua	GL	1.00	918,700.00	918,700	-	-		1.00	- 918,700.00	-	-	-	1.00	- 918,700.00
3.1.5	Mantenimiento de equipo de eyección, dos bombas de 0.5 HP, 220 vac, con mantenimiento al tablero de control, incluye marcación del mismo, prueba de arranque inicial y puesta en marcha Localización: Pozo combinado en cuarto de mantenimiento	GL	1.00	918,700.00	918,700	-	-		1.00	- 918,700.00	-	-	-	1.00	- 918,700.00
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE ALARMA A TABLERO				5,917,800		5,917,800			-		5,917,800			
3.2.1	Marcación, identificación o marquillado del cableado al interior de los tableros de control según diagramas unifilares y marcación de los tableros respectivos. Se deben demarcar con la nomenclatura de las líneas o nombres según los bobinas a las que se conectan Según NTC2050	UN	6.00	482,300.00	2,893,800	6.00	2,893,800				6.00	2,893,800	-		
3.2.2	Suministro e instalación del sistema de alarma a tablero, incluye flotador,	GL	1.00	3,024,000.00	3,024,000	1.00	3,024,000				1.00	3,024,000	-		
3.3	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES				2,563,024		2,563,024					2,446,800			- 136,224
3.3.1	Lavado y desinfección de tanque	M2	265.84	9,600.00	2,563,024	265.84	2,563,024				251.75	2,416,800	-	14.10	- 136,224.00
3.4	MANEJO DE AGUAS EN ZANJA, CUALQUIER ANCHO.				12,500,000		12,500,000			-		12,500,000			
3.4.1	Manejo de aguas en zanja, cualquier ancho	HR	500.00	25,000.00	12,500,000	500.00	12,500,000				500.00	12,500,000	-		

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO CONTRATO 731-2019. DEL 14 DE FEBRERO DE 2020

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS AL 29 DE NOVIEMBRE DE 2019		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA			CANTIDADES ACTUALIZADAS AL 14 DE FEBRERO DE 2020		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL
35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE BOMBEO POZO EYECTOR SISTEMA DE FILTRO PERIMETRAL				18,899,500		18,899,500					18,899,500			
351	Suministro e instalación de equipos de bombeo pozo eyector sistema de filtro perimetral, incluye todos los accesorios, primer arranque, puesta en marcha y prueba de bombeo. (2) bombas sumergibles potencia mínima 2 Shp, tablero de control, conexión eléctrica e hidráulica	GL	1.00	18,899,500.00	18,899,500	1.00	18,899,500				1.00	18,899,500			
36	INSTALACION TUBERIAS ALCANTARILLADO														
361	Inst tub flexibles alcant D= 4,6,8,10,12"	ML	108.00	6,800.00	734,400	108.00	734,400					686,040			168,240
37	ROTURA-CONSTRUCC VIA ANDEN PISO Y SARDIN				10,675,200		34,677,216				120.20	686,040	24.30		168,240.00
37.1	Andenes				9,483,480		24,084,418			14,602,918		21,321,712			11,246,512
3711	Rotura anden concreto/adoquín hasta e=0.12m	M2	108.00	17,600.00	1,900,800	274.31	3,466,306	185.31		2,095,506.00	8.00	100,800	-	100.00	1,280,000.00
3712	Consl o reconst anden concreto o adoquín e<=0,12m Incluye desmonte y montaje de camaneria existente	M2	108.00	75,200.00	8,121,800	274.31	20,628,112	185.31		12,506,512.00	274.31	20,628,112	185.31		12,506,512.00
372	Sardineles				892,800		892,800								
372.1	Rotura sardineles concreto	ML	8.00	8,400.00	67,200	8.00	67,200								
3722	Construcción sardinel tipo A-10	ML	8.00	65,700.00	525,600	8.00	525,600				8.00	67,200			
38	OBRAS COMPLEMENTARIAS				1,981,800		459,800			1,062,000	8.00	525,600			
381	Reconstrucción bancos ducto cable telef.				126,000					126,000		459,800			1,062,000
381.1	"Reconstr bancos cabl telef D=4" 1 duct	ML	10.00	12,600.00	126,000				10.00	126,000.00			-	10.00	126,000.00
382	Reconstr bancos duct energía eléctr D4				996,000					996,000			-		
382.1	"Reconstr bancos duct energía D4" 8 duc	ML	10.00	96,600.00	966,000				10.00	966,000.00			-	10.00	966,000.00
383	Obras adecuación general				459,800	1.00	459,800				1.00	459,800			
383.1	Construcción de Caja de Insp Sencilla	UN	1.00	459,800.00	459,800	1.00	459,800								
39	SUMIN TUBERIA ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO				9,491,880		9,128,280			1,333,400		9,793,800			332,000
391	SUMINISTRO TUBERIA PARA ALCANTARILLADO				9,491,880		9,128,280			1,333,400					
3911	Tub perforada PVC 6" incluido accesorios	ML	46.00	32,600.00	1,499,600	46.00	1,499,600				46.00	1,499,600	-		
3912	Tub perforada PVC 8" incluido accesorios	ML	50.00	144,100.00	7,205,000	46.00	6,626,400		4.00	578,400.00	46.00	6,626,800	-	4.00	578,400.00
3913	Tub PVCcorru est.liso int.Pf57,ex.0315mm	ML	10.00	75,700.00	757,000				10.00	757,000.00	22.00	1,665,400	12.00		808,400.00
310	SUMINISTRO DE TAPAS				320,200					320,200					320,200
3101	Suministro de tapas para alcantarillado				320,200										
3101.1	Tapa tipo Calmil No Recol Alcant D=0.7m	UN	1.00	320,200.00	320,200				1.00	320,200.00				1.00	320,200.00
311	SUMINISTRO PLACAS PREFABRICADAS CONCRETO				917,800					917,800					917,800
311.1	Placa prefabricada en concreto E0.25m-017m para insp. Cilín	UN	1.00	642,800.00	642,800				1.00	642,800.00				1.00	642,800.00
3112	Placa prefabricada en concreto D1.0mtspo D0.70m pozo cónico	UN	1.00	175,300.00	175,300				1.00	175,300.00				1.00	175,300.00
312	ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO EN ESPEJOS DE AGUA				69,699,200		82,239,905			12,439,795		82,239,905			12,439,795
3121	Mantenimiento sistema de espejos de agua, tanques de filtrado, bombeo, incluye suministro de tablero de control, adecuación eléctrica y arreglo de fugas del sistema hidráulico, incluye cambio de un cheque hidro de 2"	GL	1.00	14,471,100.00	14,471,100	1.00	14,471,100				1.00	14,471,100	-		
3122	Demolición y retiro de lámina de PVC actual, retiro y re-ubicación de piedras negras existentes sobre los actuales espejos, suministro y aplicación de recubrimiento sintético de resina de área de dos componentes (Poliurea), para impermeabilización de placa. Espejos de agua costado norte	M2	430.50	126,200.00	54,329,100	537.00	67,768,806	106.50		13,439,795.20	537.00	67,768,806	106.50		13,439,795.20
313	ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO SISTEMA CONTRAINCENDIO				7,245,000		7,245,000					7,245,000			
3131	Mantenimiento sistema de bombeo, tablero de control, bombe principal y bomba jockey	GL	1.00	7,245,000.00	7,245,000	1.00	7,245,000				1.00	7,245,000	-		
314	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE BOMBEO POZO EYECTOR SISTEMA DE FILTRO PERIMETRAL				16,952,956					16,952,956					16,952,956
3141	Suministro e instalación de equipos de bombeo pozo eyector sistema de filtro perimetral, incluye todos los accesorios, primer arranque, puesta en marcha y prueba de bombeo. (2) bombas sumergibles potencia mínima 2 Shp, tablero de control, conexión eléctrica e hidráulica.	GL	1.00	16,952,956.91	16,952,956				1.00	16,952,956.91				1.00	16,952,956.91
4	COMPONENTE GEOTÉCNICO				211,883,839		330,154,992			19,670,573		227,883,839			15,999,991
4.1	EXCAVACIONES				36,636,139		43,881,466			5,445,339		41,388,328			2,831,188
411	Excavación mecánica H>1,50 m, retiro de material y disposición final en sitio autorizados	M3	811.66	47,200.00	26,869,860	725.10	34,224,720	113.45		5,354,840.00		32,214,000	70.65		3,344,130.00
412	Excavación manual incluye retiro de material y Disposición final en sitio autorizados	M3	216.23	44,700.00	9,666,258	218.25	9,755,775	2.03		90,517.00		9,152,325	-	11.48	812,932.80
42	ENTIBADO				85,794,544		85,794,544					82,897,920			2,896,624
421	Entibado metálico	M2/MES	566.32	154,200.00	85,794,544	566.32	85,794,544					82,897,920			2,896,624
43	RELLENOS				75,953,396		91,264,163			19,380,773		93,660,575			18,008,185
431	Capa vegetal e 0,15 m	M2	21.62	20,000.00	432,400	399.61	7,992,200	377.99		7,559,800.00	399.61	7,992,200	377.99		7,559,800.00
432	Relleno tipo granular SC, Gt t e B-500	M3	476.80	69,900.00	32,858,410	533.85	36,788,185	57.05		3,930,745.00		33,743,775	12.85		885,365.00
433	Material granular filtrante MF-150	M3	329.26	126,800.00	41,761,580	388.58	49,479,808	37.21		4,718,228.00		61,924,600	60.15		10,163,020.00
44	GEOTEXTILES				11,711,656		9,126,700			2,583,156		9,126,700			2,583,156
441	Geotextil NT 2500 o similar	M2	1,401.12	6,900.00	9,667,728	1,322.00	9,126,700		78.12	538,028.00	1,322.00	9,126,700	-	78.12	538,028.00
442	Lamadren o similar	M2	371.66	5,500.00	2,044,130	-	-		371.66	2,044,130.00	-	-	-	371.66	2,044,130.00

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO CONTRATO 731-2019. DEL 14 DE FEBRERO DE 2020

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS AL 29 DE NOVIEMBRE DE 2019		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA			CANTIDADES ACTUALIZADAS AL 14 DE FEBRERO DE 2020		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL
[illegible]					791,894,743		697,217,474			34,747,289		834,648,579 39			97,319,167 31
ITEMS ADICIONALES CONTRACTUALES															
110	CERRAMIENTO POLISOMBRA	ML		$ 18,100 00		144 58	2,327,738	144 58		2,327,738 00	144 58	$ 2,327,738.00	144.58		2,327,738 00
210	Localización y replanteo	M2		$ 3,700,00		128 38	475,006	128 38		475,006.00	128 38	$ 475,006.00	128 38		475,006 00
210	Baño móvil	Mes		$ 650,000 00		5 00	3,250,000	5 00		3,250,000.00	7 00	$ 4,550,000.00	7 00		4,550,000,00
110	AIBO GENERAL	GLB		$ 5,282,000 00		1 00	5,282,000	1 00		5,282,000.00	1.00	$ 5,282,000.00	1.00		5,282,000 00
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS ITEMS ADICIONALES CONTRACTUALES												$ 12,834,744.00			$ 12,834,744.00
ITEMS NO PREVISTOS							11,334,744			11,334,744					
NP CIVIL-CMPR 01	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO PASARELA EN DECK DE MADERA	m2		45,000 00		163 67	7,365,150	163 67		7,365,150 00	165 35	7,440,750.00	165.35		7,440,750.00
NP CIVIL-CMPR 03	RETIRO Y ACOPIO DE FILTRO PERIMETRAL (GEOTEXTIL + GRAVA) INCLUYE TRASIEGO DE LA GRAVA A PUNTO DE ACOPIO Y DISPOSICION FINAL DEL GEOTEXTIL	ml		11,780 00		45 50	536,990	45 50		536,990 00	19.4	228,532 00	19.40		228,532 00
NP CIVIL-CMPR 04	RETIRO Y ACOPIO DE REJILLA METÁLICA DE 50 CM	ml		5,265 00		45 50	239,558	45 50		239,557,50	45.4	239,031 00	45.40		239,031 00
NP CIVIL-CMPR 05	DEMOLICIÓN VIGA CANAL EN CONCRETO ARMADO EXISTENTE DE 0,65X0,56 E=0,18 INCLUYE TRASIEGO Y RETIRO DE ESCOMBROS	ml		30,000.00		45 50	1,365,000	45 50		1,365,000 00	45.45	1,363,500 00	45 45		1,363,500 00
NP CIVIL-CMPR 22	DEMOLICIÓN CAJAS COLECTORAS DE AGUAS LLUVIAS EXISTENTE EN CONCRETO REFORZADO, UBICADAS EN AREA DE EXCAVACION MECANICA PARA NUEVO FILTRO PERIMETRAL, PAREDES ESPESOR 0 15 M. INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m3		234,470 00		2 38	558,009	2 38		558,008.60	1.73	405,633.10	1.73		405,633 10
NP CIVIL-CMPR 30	PREPARACIÓN DE SUPERFICIE ESPEJOS DE AGUA PARA APLICACIÓN DE POLIÚREA, INCLUYE REMOCION DE MATERIAL EXISTENTE	m2		8,500 00		536 996	4,564,466	537 00		4,564,466.00	538.17	4,574,445 00	538.17		4,574,445 00
NP CIVIL-CMPR 31	SELLO DE JUNTAS Y TRATAMIENTO DE FISURAS	ml		20,827 00		207 05	4,312,230	207 05		4,312,230.35	317.23	6,606,949 21	317.23		6,606,949 21
NP CIVIL-CMPR 32	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPRIMANTE EPÓXICO	m2		13,754 00		536 996	7,385,843	536 996		7,385,842 96	538.17	7,401,980.18	538.17		7,401,980 18
NP CIVIL-CMPR 35	DEMOLICIÓN MEDIACAÑA EXISTENTE EN ESPEJOS DE AGUA NO APTA PARA APLICACIÓN DE POLIÚREA, DESARROLLO DE 0 25 X 0 15 M, INCLUYE RETIRO	ML		12,561 00			1,006,841	80 22		1,006,841.22	80.22	1,006,841 22	80.22		1,006,841.22
NP CIVIL-CMPR 36	MEDIACAÑA EN MORTERO PARA APLICACIÓN POLIÚREA EN ESPEJOS DE AGUA, DESARROLLO 0.25X0.15 M (INCLUYE PICADA Y ALISTADO DE SUPERFICIE)	ML		42,655 00			5,078,798	119 02		5,078,798 10	140.92	6,010,942.60	140.92		6,010,942 60
NP CIVIL-CMPR 37	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE PARA MURO EN CONCRETO ENTERRADO, INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE (CON IGOL DENSO PLUS + APLICACION SOBRE SUPERFICIE SECA)	m2		70,000 00		414 00	28,980,000	414 00		28,980,000.00	467.83	32,748,100.00	467.83		32,748,100.00
	EXCAVACIÓN MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE ANILLOS CAISSONS DE 0 a 10,0m de profundidad , INCLUYE motobomba, acarreo interno de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botadero autorizado por la interventoría	M3		95,730 00		34 91					34 91	3,341,934 30	34.91		3,341,934 30
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DECK DE MADERA EN PASARELAS ESPEJOS DE AGUA	M2		111,980 00							118 17	13,234,212.61	118 17		13,234,212.61
NP CIVIL-CMPR 47	CAISSON (ANILLO CONCRETO + GRAVA) D=1 90M PROFUNDIDAD 10M	ML		798,542 00			11,499,005	14 40		11,499,004 80	10	7,985,420.00	10.00		7,985,420.00
	DEMOLICION DE CIMIENTOS ENTERRADOS (PROTUBERANCIAS)	M3		187,000 00							9.4	1,757,800 00	9.40		1,757,800 00
	CONSTRUCCIÓN CAJA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA SISTEMA ESPEJOS EXISTENTES DE 1.72x1.72 ALTURA 0,80	UN		1,273,000 00							1	1,273,000.00	1.00		1,273,000 00
	ALQUILER CARPA PARA PROTECCIÓN DE AREA FALTANTE DE IMPERMEABILIZACIÓN DE ZONA DE ESPEJOS, INCLUYE TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y DESINSTALACIÓN			2,801,700 00							1	2,801,700 00	1.00		2,801,700.00
NP CIVIL-CMPR 62	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CANAL EN CONCRETO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML		106,677 00			4,862,904	45 50		4,862,903 50	45.5	4,862,903 50	45.50		4,862,903 50
NP CIVIL-CMPR 63	INSTALACIÓN DE REJILLA EXISTENTE PARA VIGA CANAL	ML		5,561 00			253,936	45 50		253,935 50	45.5	253,935.50	45 50		253,935 50

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO CONTRATO 731-2019. DEL 14 DE FEBRERO DE 2020

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS AL 29 DE NOVIEMBRE DE 2019		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA			CANTIDADES ACTUALIZADAS AL 14 DE FEBRERO DE 2020		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL
NP ELÉCTRICO-CMPR	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO ELECTRICA DE 30x30x30 EN CONCRETO PREFABRICADO CON TAPA	un		166,621.00		5.00	833,105	5.00		833,105.00	5	833,105.00	5.00		833,105.00
NP ELÉCTRICO-CMPR	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA Y CONEXIÓN	un		168,579.00		1.00	168,579	1.00		168,579.00	1	168,579.00	1.00		168,579.00
NP ELÉCTRICO-CMPR	Acometida en cable de CU AWG (2 x 8 F + 1 x 8N + 1x 12T)	ml		32,497.00			7,311,825	225.00		7,311,825.00	232.62	7,559,452.14	232.62		7,559,452.14
NP ELÉCTRICO-CMPR	Salida Trifasica Toma 30AMP, incluye cableado, toma y conectores	un		242,265.00		9.00	2,180,385	9.00		2,180,385.00	9	2,180,385.00	9.00		2,180,385.00
NP ELÉCTRICO-CMPR	PUERTA CORTAFUEGO HOJA DOBLE 2,19 ALTO X 1,99 ANCHO, PARA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA INCLUYE DESMONTYE DE PUERTA EXISTENTE	un		15,734,912.00			15,734,912	1.00		15,734,912.00	1	15,734,912.00	1.00		15,734,912.00
NP ELÉCTRICO-CMPR	TABLERO DE 12 CIRCUITOS PARA ACOMETIDA ELÉCTRICA TRIFÁSICA DE MÁQUINA HIDROLAVADORA	un		1,671,092.00			1,671,092	1.00		1,671,092.00	1	1,671,092.00	1.00		1,671,092.00
NP ELÉCTRICO-CMPR	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍA ELÉCTRICA 12 V 60AMP PARA PLANTA ELÉCTRICA	UN		670,424.00			1,340,848	2.00		1,340,848.00	2	1,340,848.00	2.00		1,340,848.00
NP ELÉCTRICO-CMPR	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC ELÉCTRICA DE 1" PARA SALIDA TRIFÁSICA	ML		6,777.00			1,373,495	202.67		1,373,494.59	202.67	1,373,494.59	202.67		1,373,494.59
NP ELÉCTRICO-CMPR	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA DE PISO REFERENCIA IP 65 1W	UN		90,900.00			12,726,000	140.00		12,726,000.00	140	12,726,000.00	140.00		12,726,000.00
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAÑADOR RGB CONTROLADOR DMX TRASERO BAÑADOR DE FACHADA LED DE 54 W DE POTENCIA RGB (MULTICOLOR) CON DISPLEY TRASERO DMX, CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA DE SEÑAL DMX 512 SISTEMA RGB CONTROLABLE QUE PERMITE FIJAR COLORES Y GENERAR EFECTOS DE LUZ, CHASIS METÁLICO Y LENTES EN POLICARBONATO CON ANGULO DE APERTURA DE 60°, INCLUYE PRUEBAS DE CONEXIÓN AL SISTEMA DE MONITOREO EXISTENTE O CONSOLA	UN		2,095,833.00			50,302,392	24.00		50,302,392.00					
NP ELÉCTRICO-CMPR	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBILLO LED 18W PARA LUMINARIAS EXISTENTES	UN		21,001.00			231,011	11.00		231,011.00	0	-	-		
NP ELÉCTRICO-CMPR	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBILLO LED 30W PARA LUMINARIAS EXISTENTES	UN		44,006.00			1,364,186	31.00		1,364,186.00	0	-	-		
NP ELÉCTRICO-CMPR	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBILLO LED 40W PARA LUMINARIAS EXISTENTES	UN		48,381.00			-				0	-	-		
NP ELÉCTRICO-CMPR	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE PATA TRABADA	UN		47,551.00			95,102	2.00		95,102.00	1	47,551.00	1.00		47,551.00
ELÉCTRICO-CMPR-148	CONFIGURACIÓN DE CONMUTADORES (SWICH) PROGRAMABLES MARCA SISCO MODELO SG220-26	UN		476,000.00							8	3,808,000.00	8.00		3,808,000.00
ELÉCTRICO-CMPR-149	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAÑADOR LINEAL DMX	UN		770,548.00							24	18,493,152.00	24.00		18,493,152.00
ELÉCTRICO-CMPR-150	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONSOLA DMX	UN		2,241,486.00							1	2,241,486.00	1.00		2,241,486.00
NP ELÉCTRICO-CMPR-151	INSTALACIÓN, PUESTA A PUNTO Y PROGRAMACIÓN DE CONSOLA Y BAÑADORES, INCLUYE REPROGRAMACIÓN 5 ESCENAS A ELECCIÓN (BAÑADORES + CONSOLA)	UN		732,384.00							25	18,309,850.00	25.00		18,309,850.00
NP HIDRÁULICO-CMPR	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE TUBERIA PVC 1 " PARA AGUA POTABLE	ml		13,822.00		35.70	486,305	35.70		486,305.40	35.8	487,857.60	35.80		487,857.60
HIDRÁULICO-CMPR-117	DISEÑO DE CONEXIÓN DE POZO EYECTOR A CAJA DE INSPECCIÓN PARA DESAGUES DE AGUAS DEL FILTRO			2,242,000.00							1	2,242,000.00	1.00		2,242,000.00
NP CIVIL - CMPR 82	CONSTRUCCION DE CAJA DE INSPECCION 0,80 X 0,80 ALTURA 10 EN LADRILLO TOLETE			824,033.00							3	2,472,099.00	3.00		2,472,099.00
NP CIVIL - CMPR 51	CAJA DE 1,72X1,72 ALTURA 1,05			1,050,000.00							0	-	-		
NP ELECTRICO CMPR 143	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIAS LED BALA REF 60W HIGH POWER PARA LA CIRCULACION INTERNA DEL MONOLITO A UNA ALTURA DE 14 MT			231,005.00							18	4,158,090.00	18.00		4,158,090.00
NP CIVIL_CMPR 24	REINSTALACION DECK DE MANERA EN PASALERA, INCLUYE 30% POR RESTITUCION DE PIEZAS EN MAL ESTADO			118,725.00							45.5	5,401,987.50	45.50		5,401,987.50
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ITEMS NO PREVISTOS															
TOTAL COSTOS DIRECTOS PROYECTO UNIFICADO A + B + C (+D)					701,984,743		173,934,991			173,934,991		5,354,879,772.24			294,879,772
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ITEMS NO PREVISTOS															

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO CONTRATO 731-2019. DEL 14 DE FEBRERO DE 2020

CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES ACTUALIZADAS AL 29 DE NOVIEMBRE DE 2019		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA			CANTIDADES ACTUALIZADAS AL 14 DE FEBRERO DE 2020		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL
TOTAL COSTOS DIRECTOS PROYECTO UNIFICADO A + B + C (+CI)					701,944,743										
TOTAL COSTOS DIRECTOS					701,944,743										
		A	21.00%	147,412,886		A	179,888,215			31,585,819		$ 179,953,618.62			31,585,819
		U	4.20%	29,482,519		U	36,799,843			6,317,324		$ 36,790,723.92			6,317,324
		IVA (19%A/U)	19.00%	5,801,879		IVA (19%A/U)	6,801,970			1,200,292		$ 6,802,237.55			1,200,292
TOTAL CONTRATO				864,491,537			1,074,874,396			190,352,659		$ 1,073,704,474.33			$ 190,352,659
											Adicion	6,119,721			

Director de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA
Arq. Hernando Ortiz Barno

Residente Administrativa y Coordinadora de Interventoría
Ing. Paula Fernanda Morales Sánchez

Residente Técnico de Interventoría
Ing. Carlos Giovanni Wilches Montano

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA GENERAL

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS SEDES ALCALDÍA

PRISMA — UNIVERSAL SEC S.A.S. — CONSORCIO PRUNI SEDES 04 — CONTRATISTA

ARQUITECTURA URBANA LTDA. — INTERVENTORÍA

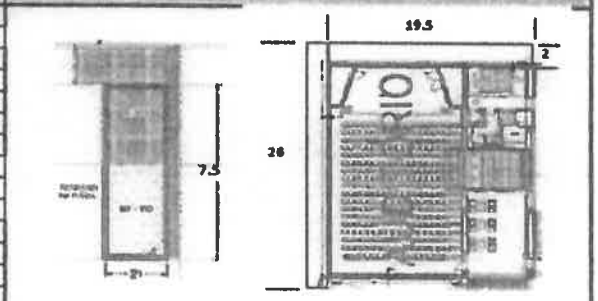
CORTE	7		PERIODO DEL ACTA	01/01/2020	AL	31/01/2020		
OBJETO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.							
CONTRATO DE OBRA No	731-2019	CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04		ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA GENERAL-ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA		
CONTRATO INTERVENTORÍA	730 DE 2019	INTERVENTORÍA	ARQUITECTURA URBANA LTDA		FRENTE	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION		

CAPITULO	4.1	EXCAVACIONES	ITEM	4,1,1	Excavación mecánica H>1,50 m; retiro de material y disposición final en sitios autorizados	M3

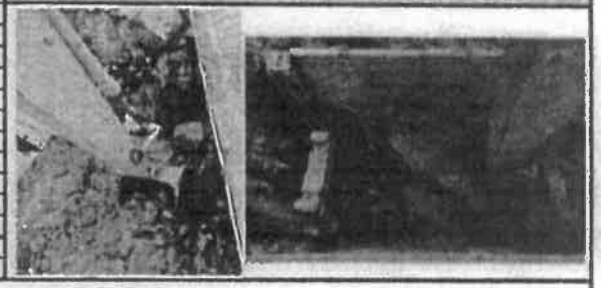
ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD
1	Excavacion 1	19.50	2.00	7.50	1.00	292.50	M3
2	Excavacion 2	26.00	2.00	7.50	1.00	390.00	M3
						682.50	M3
						682.50	M3

OBSERVACIONES: AREA EN ROJO

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO



Arq. ZORAYA RUIZ
RESIDENTE TECNICO CONSORCIO PRUNI SEDES 04 CMPR

Carlos G. Wilches
RESIDENTE TECNICO INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA GENERAL
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS SEDES ALCALDÍA

PRISMA — UNIVERSAL SEC S.A.S. — CONSORCIO PRUNI SEDES 04 — CONTRATISTA

ARQUITECTURA URBANA LTDA. — INTERVENTORÍA

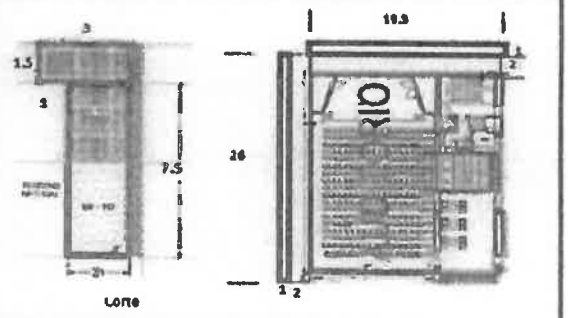
CORTE	7	PERIODO DEL ACTA	01/01/2020	AL	31/01/2020			
OBJETO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FUOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.							
CONTRATO DE OBRA No	731-2019	CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA GENERAL-ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA			
CONTRATO INTERVENTORÍA	730 DE 2019	INTERVENTORÍA	ARQUITECTURA URBANA LTDA	FRENTE	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION			

CAPITULO	4.1	EXCAVACIONES	ITEM	4,1,2	Excavación manual incluye retiro de material y Disposición final en sitios autorizados	M3

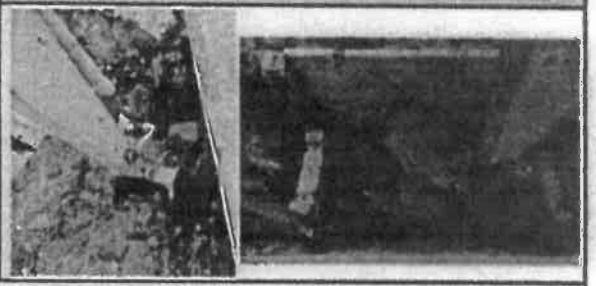
ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD
1	Excavacion 1	19.50	3.00	1.50	1.00	87.75	M3
2	Excavacion 2	26.00	3.00	1.50	1.00	117.00	M3
						204.75	M3
						204.75	M3

OBSERVACIONES: AREA EN VERDE

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Arq. ZORAYA RUIZ
RESIDENTE TECNICO CONSORCIO PRUNI SEDES 04 CMPR

Carlos Giovanni Wilches Montano
RESIDENTE TECNICO INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA

11

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA GENERAL

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS SEDES ALCALDÍA

PRISMA — UNIVERSAL SEC S.A.S. — CONSORCIO PRUNI SEDES 04 — CONTRATISTA

ARQUITECTURA URBANA LTDA. — INTERVENTORÍA

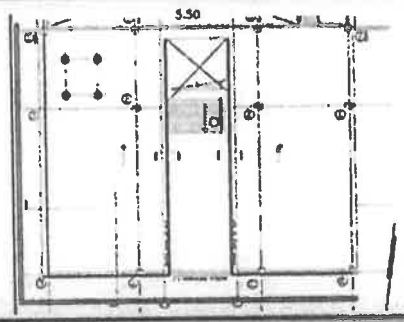
CORTE	7	PERIODO DEL ACTA	01/01/2020	AL	31/01/2020
OBJETO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.				
CONTRATO DE OBRA No	731-2019	CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA GENERAL-ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
CONTRATO INTERVENTORÍA	730 DE 2019	INTERVENTORÍA	ARQUITECTURA URBANA LTDA	FRENTE:	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION

CAPITULO	4.3	RELLENOS	ITEM	4,2,1	Entibado metálico	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD
1	Entibado externo	49.50		4.80		237.60	M2
2	Entibado intermedio	2.00	2.00	6.00	12.50	300.00	M2
3							
					SUBTOTAL	537.60	M3
					TOTAL	537.60	M3

OBSERVACIONES:

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO



Arq. ZORAYA RUIZ
RESIDENTE TECNICO CONSORCIO PRUNI SEDES 04 CMPR

Carlos Giovanni Wilches Montano
RESIDENTE TECNICO INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA

42

361

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA GENERAL

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS SEDES ALCALDÍA

PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR — UNIVERSAL SEC S.A.S. — CONSORCIO PRUNI SEDES 04 — CONTRATISTA

ARQUITECTURA URBANA LTDA. — INTERVENTORÍA

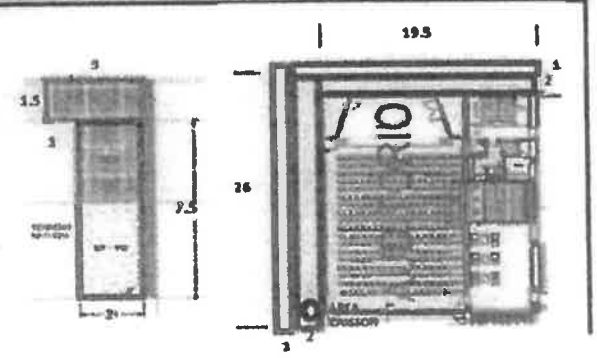
CORTE	7	PERIODO DEL ACTA	01/01/2020 AL	31/01/2020	
OBJETO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.				
CONTRATO DE OBRA No	731-2019	CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA GENERAL-ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
CONTRATO INTERVENTORÍA	730 DE 2019	INTERVENTORÍA	ARQUITECTURA URBANA LTDA	FRENTE:	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION

CAPITULO	4.3	RELLENOS	ITEM	4.3.2	Relleno Base granular BG_Gr1 o B-600	M3

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD
1	Relleno 1	45.50	2.00	3.50		318.50	M3
2	Relleno 2	45.50	3.00	1.50		204.75	M3
3	AREA CAISON					33.50	M3
4							M3
5							M3
6							M3
7							M3
8							M3
				SUBTOTAL		489.75	M3
				TOTAL		489.75	M3

OBSERVACIONES:

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO



Arq. ZORAYA RUIZ
RESIDENTE TECNICO CONSORCIO PRUNI SEDES 04 CMPR

Carlos Giovanni Ariches Montano
RESIDENTE TECNICO INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA

13

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA GENERAL

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS SEDES ALCALDÍA

PRISMA UNIVERSAL SEC S.A.S.
CONSORCIO PRUNI SEDES 04
CONTRATISTA

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
INTERVENTORÍA

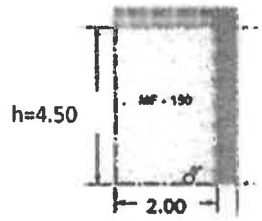
CORTE	7		PERIODO DEL ACTA	01/01/2020	AL	31/01/2020	
OBJETO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.						
CONTRATO DE OBRA No	731-2019	CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04		ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA GENERAL-ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA	
CONTRATO INTERVENTORÍA	730 DE 2019	INTERVENTORÍA	ARQUITECTURA URBANA LTDA		FRENTE:	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION	

CAPITULO	4.3	RELLENOS	ITEM	4,3,3	Material granular filtrante MF-150	M3

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD
		LARGO	ANCHO	ALTO			
1	Filtro	45.50	2.00	4.50	1.00	409.50	M3
2							
3							
						409.50	M3
						409.50	M3

OBSERVACIONES:

LOCALIZACION PLANIMETRICA



corte transversal

REGISTRO FOTOGRAFICO



Arq. ZORAYA RUIZ
RESIDENTE TECNICO CONSORCIO PRUNI SEDES 04 CMPR

Carlos Giovanni Wilches Montano
RESIDENTE TECNICO INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS SEDES ALCALDÍA

PRISMA — UNIVERSAL SEC S.A.S. — CONSORCIO PRUNI SEDES 04 — CONTRATISTA

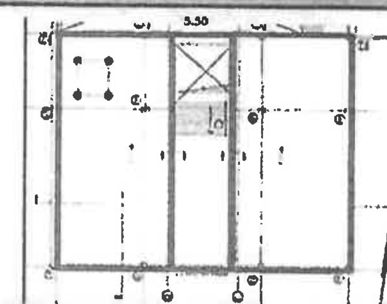
ARQUITECTURA URBANA LTDA. — INTERVENTORÍA

CORTE	7	PERIODO DEL ACTA	01/01/2020	AL	31/01/2020	
OBJETO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.					
CONTRATO DE OBRA No	731-2019	CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA GENERAL-ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA	
CONTRATO INTERVENTORÍA	730 DE 2019	INTERVENTORÍA	ARQUITECTURA URBANA LTDA	FRENTE:	CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN	

CAPITULO	NP	CIVIL	ITEM	NP CIVIL-CMPR-30	REPARACIÓN DE SUPERFICIE ESPEJOS DE AGUA PARA APLICACIÓN DE POLIÚREA, INCLUYE REMOCION DE MATERIAL EXISTENTE.	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD
1	Espejos de agua	19.50	10.40		2.00	405.60	M2
2	A3. Bajo Pasarela deck madera entre espejos de agua	11.71	5.50		1.00	64.41	M2
3	A4,A5,A6,A7 Bajo Pasarela deck madera entre espejos de agua	4.95	12.93		1.00	64.00	M2
4	A8. Paredes carcamo escaleras entre espejos de agua	3.08	0.40		2.00	2.46	M2
5	A9. Paredes carcamo escaleras entre espejos de agua	2.12	0.40		2.00	1.70	M2
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL		538.17	M2
				TOTAL		538.17	M2

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO



Arq. ZORAYA RUIZ
RESIDENTE TECNICO CONSORCIO PRUNI SEDES 04 CMPR

Carlos Giovanni Mitches Montano
RESIDENTE TECNICO INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA

15

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS SEDES ALCALDÍA

PRISMA — UNIVERSAL SEC S.A.S. — CONSORCIO PRUNI SEDES 04 — CONTRATISTA

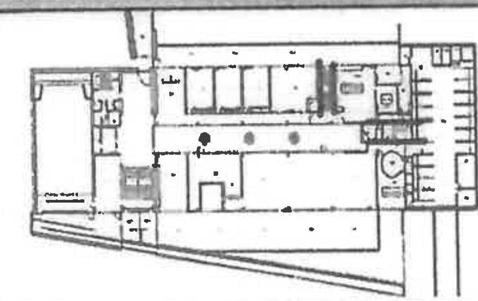
ARQUITECTURA URBANA LTDA. — INTERVENTORÍA

CORTE	7	PERIODO DEL ACTA	01/01/2020 AL	31/01/2020	
OBJETO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.				
CONTRATO DE OBRA No	731-2019	CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA GENERAL-ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
CONTRATO INTERVENTORÍA	730 DE 2019	INTERVENTORÍA	ARQUITECTURA URBANA LTDA	FRENTE:	CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN

CAPITULO	NP	CIVIL	ITEM	NP CIVIL-CMPR-31	SELLO DE JUNTAS Y TRATAMIENTO DE FISURAS	MI

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD
1	Sello de juntas	317.23				317.23	M2
					SUBTOTAL	317.23	M2
					TOTAL	317.23	M2

LOCALIZACIÓN PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO

OBSERVACIONES:

Arq. ZORAYA RUIZ
RESIDENTE TECNICO CONSORCIO PRUNI SEDES 04 CMPR

Carlos Giovanni Wilches Montano
RESIDENTE TECNICO INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA

16

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS SEDES ALCALDÍA

PRISMA — UNIVERSAL SEC S.A.S. — CONSORCIO PRUNI SEDES 04 — CONTRATISTA

ARQUITECTURA URBANA LTDA. — INTERVENTORÍA

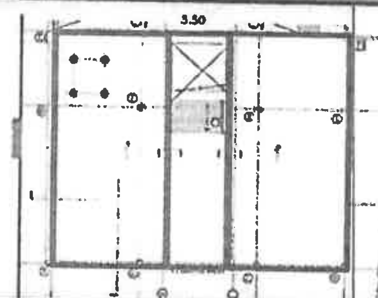
CORTE	7	PERIODO DEL ACTA	01/01/2020 AL	31/01/2020	
OBJETO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.				
CONTRATO DE OBRA No	731-2019	CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA GENERAL-ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
CONTRATO INTERVENTORÍA	730 DE 2019	INTERVENTORÍA	ARQUITECTURA URBANA LTDA	FRENTE	CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN

CAPITULO	NP	CIVIL	ITEM	NP CIVIL-CMPR-32	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPRIMANTE EPÓXICO	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD
1	Espejos de agua	19.50	10.40		2.00	405.60	M2
2	A3. Bajo Pasarela deck madera entre espejos de agua	11.71	5.50		1.00	64.41	M2
3	A4,A5,A6,A7 Bajo Pasarela deck madera entre espejos de agua	4.95	12.93		1.00	64.00	M2
4	A8. Paredes carcamo escaleras entre espejos de agua	3.08	0.40		2.00	2.46	M2
5	A9. Paredes carcamo escaleras entre espejos de agua	2.12	0.40		2.00	1.70	M2
					SUBTOTAL	538.17	M2
					TOTAL	538.17	M2

OBSERVACIONES:

LOCALIZACIÓN PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO



Arq. ZORAYA RUIZ
RESIDENTE TECNICO CONSORCIO PRUNI SEDES 04 CMPR

Carlos Giovanni Wilches Montano
RESIDENTE TECNICO INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA

17

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

PRISMA UNIVERSAL SEC S.A.S.

PROYECTO: OBRAS SEDES ALCALDÍA

CONSORCIO PRUNI SEDES 04 — CONTRATISTA

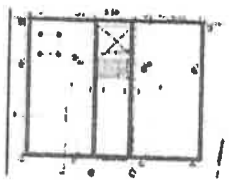
ARQUITECTURA URBANA LTDA. — INTERVENTORÍA

CORTE	7		PERIODO DEL ACTA	01/01/2020	AL	31/01/2020	
OBJETO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.						
CONTRATO DE OBRA No	731-2019	CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04		ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA GENERAL-ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA	
CONTRATO INTERVENTORÍA	730 DE 2019	INTERVENTORÍA	ARQUITECTURA URBANA LTDA		FRENTE:	CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN	

CAPITULO	NP	CIVIL	ITEM	NP CIVIL-CMPR-36	MEDIACAÑA EN MORTERO PARA APLICACIÓN POLIÚREA EN ESPEJOS DE AGUA, DESAROOLO 0.25X0.15 M (INCLUYE PICADA Y ALISTADO DE SUPERFICIE)	ML

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD
1	Espejos de agua	10.30			4.00	41.20	
2	Espejos de agua	19.50			4.00	78.00	
3	Pasarela	10.86			2.00	21.72	
4							
5							
					SUBTOTAL	140.92	M2
					TOTAL	140.92	M2

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO

OBSERVACIONES:

Arq. ZORAYA RUIZ
RESIDENTE TECNICO CONSORCIO PRUNI SEDES 04 CMPR

Carlos Giovanni Wilches Montano
RESIDENTE TECNICO INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

PRISMA UNIVERSAL SAS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS SEDES ALCALDÍA

CONSORCIO PRUNI SEDES 04 — CONTRATISTA

ARQUITECTURA URBANA LTDA. — INTERVENTORÍA

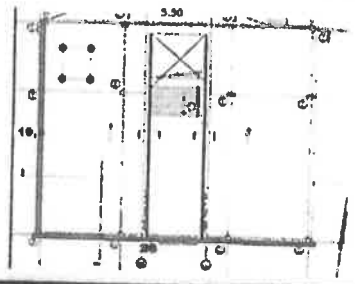
CORTE	7		PERIODO DEL ACTA	01/01/2020	AL	31/01/2020	
OBJETO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.						
CONTRATO DE OBRA Nº	731-2019	CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04		ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA GENERAL-ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA	
CONTRATO INTERVENTORÍA	730 DE 2019	INTERVENTORÍA	ARQUITECTURA URBANA LTDA		FRENTE:	CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN	

CAPITULO: NP — CIVIL — ITEM: NP CIVIL-CMPR-37 — Suministro y aplicación de impermeabilizante para muro en concreto enterrado, incluye limpieza de superficie (con Igol Denso Plus- aplicación sobre superficie seca). — M2

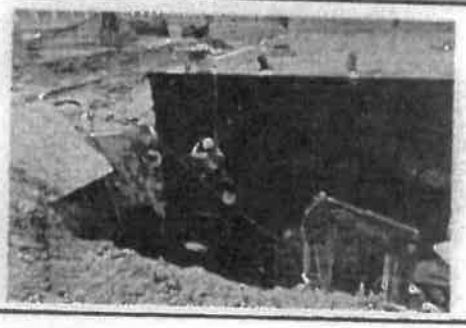
ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD
1	Muro	45.50		9.00	1.00	409.50	M2
2	Caisson					55.50	M2
3	Base caisson					2.83	M2
					SUBTOTAL	467.83	M2
					TOTAL	467.83	M2

OBSERVACIONES:

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO



Arq. ZORAYA RUIZ
RESIDENTE TECNICO CONSORCIO PRUNI SEDES 04 CMPR

Carlos Giovanni Willches Montano
RESIDENTE TECNICO INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

PROVISIONAL UNIVERSAL SEC S.A.S.

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS SEDES ALCALDÍA

CONSORCIO PRUNI SEDES 04 — CONTRATISTA

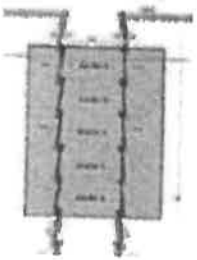
ARQUITECTURA URBANA LTDA. — INTERVENTORÍA

CORTE	7		PERIODO DEL ACTA	01/01/2020	AL	31/01/2020	
OBJETO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.						
CONTRATO DE OBRA No	731-2019	CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04		ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA GENERAL-ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA	
CONTRATO INTERVENTORÍA	730 DE 2019	INTERVENTORIA	ARQUITECTURA URBANA LTDA		FRENTE:	CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN	

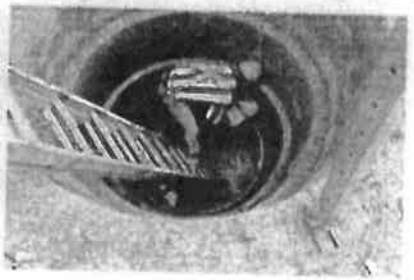
CAPITULO	NP	CIVIL	ITEM	NP CIVIL-CMPR-40	EXCAVACIÓN MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE ANILLOS CAISSONS DE 0 a 10.0m de profundidad , INCLUYE motobomba, acarreo interno de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botadero autorizado por la interventoria .	M3

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD
1	Muro perimetral Etapa 3 de Excavación					34.91	M3
2							
3							
4							
5							

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

SUBTOTAL	34.91	M2
TOTAL	34.91	M2

Arq. ZORAYA RUIZ
RESIDENTE TECNICO CONSORCIO PRUNI SEDES 04 CMPR

Carlos Giovanni Micheo Montano
RESIDENTE TECNICO INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA

20

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS SEDES ALCALDÍA

PRISMA UNIVERSAL SEC S.A.S. — CONSORCIO PRUNI SEDES 04 — CONTRATISTA

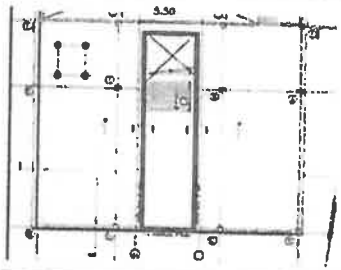
ARQUITECTURA URBANA LTDA. — INTERVENTORÍA

CORTE	7	PERIODO DEL ACTA	01/01/2020 AL	31/01/2020	
OBJETO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.				
CONTRATO DE OBRA No	731-2019	CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA GENERAL-ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
CONTRATO INTERVENTORÍA	730 DE 2019	INTERVENTORÍA	ARQUITECTURA URBANA LTDA	FRENTE:	CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN

CAPITULO	NP	CIVIL	ITEM	NP CIVIL-CMPR-44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DECK DE MADERA EN PASARELAS ESPEJOS DE AGUA	M2

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD
1		19.60	5.35		1.00	104.86	M2
2							
3							
4							
5							

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO

OBSERVACIONES:

SUB TOTAL	104.86	M2
TOTAL	104.86	M2

Arq. ZORAYA RUIZ
RESIDENTE TECNICO CONSORCIO PRUNI SEDES 04 CMPR

Carlos Giovanni Wilches Montano
RESIDENTE TECNICO INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA

21

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS SEDES ALCALDÍA

PRISMA — UNIVERSAL SEC S.A.S. — CONSORCIO PRUNI SEDES 04 — CONTRATISTA

ARQUITECTURA URBANA LTDA. — INTERVENTORÍA

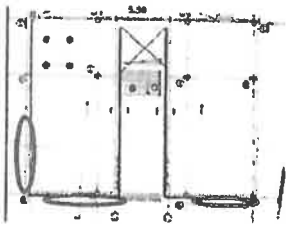
CORTE	7		PERIODO DEL ACTA	01/01/2020	AL	31/01/2020	
OBJETO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.						
CONTRATO DE OBRA No	731-2019	CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04		ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA GENERAL-ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA	
CONTRATO INTERVENTORÍA	730 DE 2019	INTERVENTORÍA	ARQUITECTURA URBANA LTDA		FRENTE:	CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN	

CAPITULO	NP	CIVIL	ITEM	NP CIVIL-CMPR-50	DEMOLICION DE CIMIENTOS ENTERRADOS (PROTUBERANCIAS)	M3

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD
1	Demolición en muro	2.00	0.60	0.80	4.00	6.40	M3
2	Demolición en muro	3.00	0.60	1.00	1.00	3.00	M3
						9.40	M2
						9.40	M2

OBSERVACIONES:

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO

Arq. ZORAYA RUIZ
RESIDENTE TECNICO CONSORCIO PRUNI SEDES 04 CMPR

Carlos Giovanni Wilches Montano
RESIDENTE TÉCNICO INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA

22

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS SEDES ALCALDÍA

CONSORCIO PRUNI SEDES 04 — CONTRATISTA | ARQUITECTURA URBANA LTDA. — INTERVENTORÍA

CORTE	7	PERIODO DEL ACTA	01/01/2020 AL	31/01/2020	
OBJETO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.				
CONTRATO DE OBRA No	731-2019	CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA GENERAL-ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
CONTRATO INTERVENTORÍA	730 DE 2019	INTERVENTORÍA	ARQUITECTURA URBANA LTDA	FRENTE	CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN

CAPITULO	NP	CIVIL	ITEM	NP CIVIL-CMPR-51	CONSTRUCCIÓN CAJA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA SISTEMA ESPEJOS EXISTENTES DE 1,72x1,72 ALTURA 0,80	UN

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD
1	Caja de almacenamiento incluye refuerzo	6.88	0.15	0.80	1.00	0.83	M2
2	Case caja	1.72	0.15	1.72	1.00	0.44	M2
OBSERVACIONES:			SUBTOTAL			1.27	M2
			TOTAL			1.27	M2

LOCALIZACIÓN PLANIMETRICA

REGISTRO FOTOGRAFICO

Arq. ZORAYA RUIZ
RESIDENTE TECNICO CONSORCIO PRUNI SEDES 04 CMPR

Carlos Giovanni Wilches Montano
RESIDENTE TECNICO INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA

23

CONSORCIO PRUNI SEDES 04

PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR

UNIVERSAL SEC S.A.S.

PS04-343-19

Bogotá D.C. 13 de febrero de 2020.

14 FEB 2020
2:05 PM
19.

Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA
ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO - Director de Interventoría
Calle 38 # 8-12 Of. 301
Tel. 7035370
Ciudad.

Referencia: **CONTRATO 4233000-731-2019**
REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C

Asunto: Solicitud revisión cantidades de la sede Centro Memoria Paz y Reconciliación.

Respetados señores,

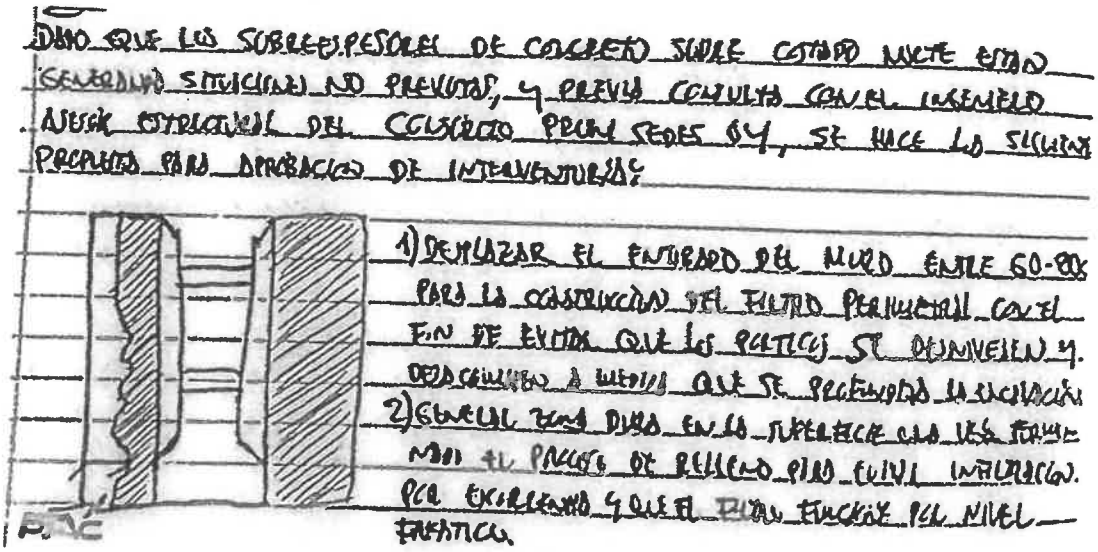
En reunión sostenida con la interventoría el pasado 10 de febrero de 2020, en la sede Centro Memoria Paz y Reconciliación, se presentaron diferencias en las cantidades a cobrar de los ítems 4.11, 4.2.1, 4.3.1 4.3.2. y 4.3.3. por lo que nos permitimos realizar algunas precisiones para sustentar la necesidad del pago de la totalidad de las cantidades presentadas por el Consorcio Pruni Sedes 04.

1. Ítem: 4.1.1. Excavación mecánica H>1,50 m; retiro de material y disposición final en sitios autorizados.

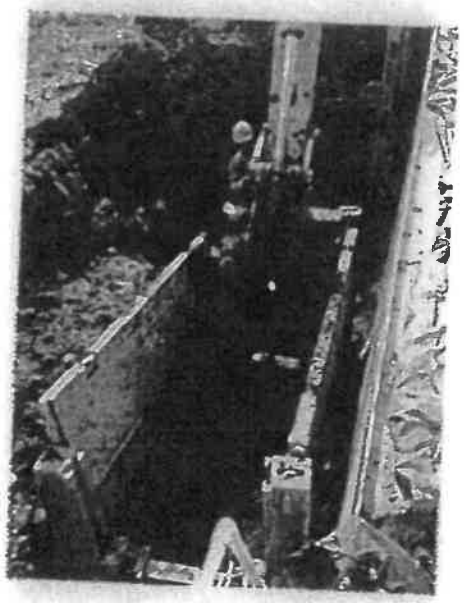
Durante el proceso constructivo se presentaron variaciones en las cantidades de obra derivadas de las situaciones atípicas evidenciadas en obra que generaron mayores cantidades por razones no atribuibles al consorcio PRUNI SEDES 04 y que se exponen a continuación:

- Por desplazamiento obligado de la formaleta de entibado, debido a las protuberancias de concreto no esperadas, que se presentaron en el costado norte a todo lo largo del muro perimetral al filtro, desplazamiento que se promedia en 60 cm y que se justifica claramente en la siguiente trazabilidad:

- Con fecha 4 de diciembre de 2019 y con el fin de evitar mayores cantidades no previstas y ejecución de actividades adicionales no contempladas, se hace la siguiente propuesta mediante bitácora de obra:

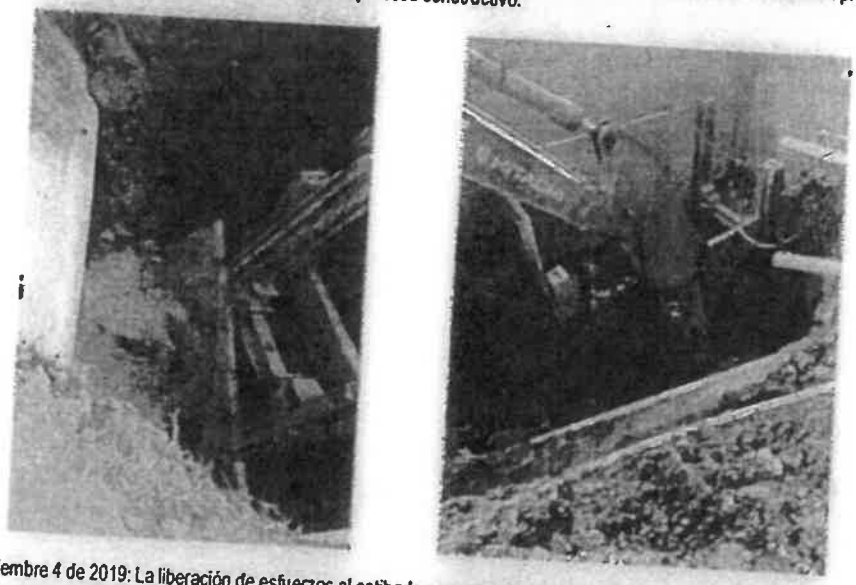


- La condición del muro existente mostrada en el gráfico anterior generó los siguientes inconvenientes que ocasionaron mayores cantidades de obra ejecutada, mayores permanencias y tiempos adicionales de ejecución por la complejidad generada por el muro y las barrigas de concreto:



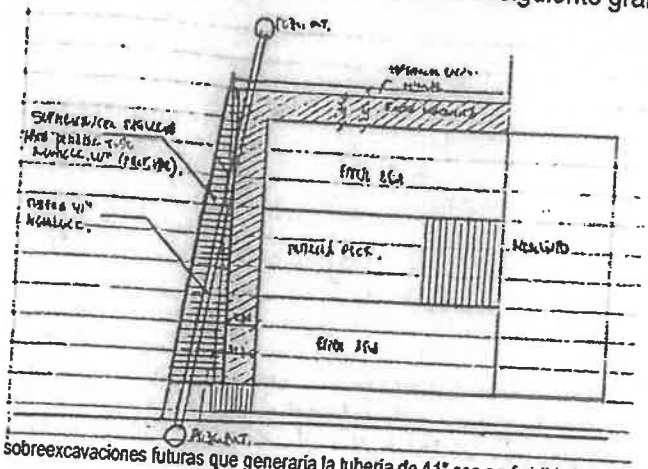
1. Fotografía de diciembre 6 de 2019: Se observa separación del entibado generada por las barrigas de concreto, a medida que se profundizaba la excavación se generó más separación, de igual forma el entibado al quedar prisionero entre las barrigas de concreto del muro por el empuje del terreno y la transmisión de cargas al muro, obligo a liberar esfuerzos del terreno para poder liberar la formaleta de entibado.

2. En etapa 4 y 5 (etapa de la fotografía) y por la proximidad del tubo de 41" el proceso de excavación se hizo complejo debido a los esfuerzos de la formaleta y la liberación de cargas, tal como se observa en el segundo tramo de instalación de formaleta la cual tuvo que ser retirada en su totalidad por las desviaciones de la estructura metálica (estructura roja) que guía las realzas (tableros amarillos), nótese que la estructura de color rojo no se conserva horizontal debido a las desviaciones generadas por el muro de concreto convirtiéndosela instalación del entibado asimétrica, no lineal, condición que se consignó oportunamente en bitácora informando la situación presentada y las mayores cantidades de obra que se generaron durante el proceso constructivo.



Fotografías de diciembre 4 de 2019: La liberación de esfuerzos al entibado para permitir su extracción generó inestabilidad por la presencia de la tubería de 41", condición que generó mayores permanencias, reprocesos y reparaciones de la tubería existente.

Debido a la presencia de la tubería de 41" evidenciada en las fotografías anteriores, se solicitó visita al proyecto de los asesores Hidrosanitarios de obra e interventoría, quienes recomendaron destapar la tubería en lo restante por ejecutar para minimizar las presiones del terreno y evitar afectaciones a la tubería, condición que se registró en bitácora para aprobación de interventoría con fechas 18 de diciembre de 2019 y 23 de diciembre de 2019 acorde con el siguiente gráfico extraído de la bitácora:



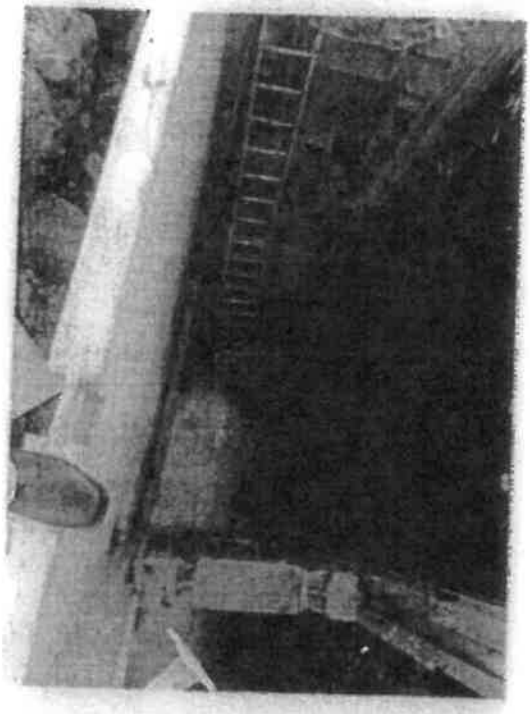
Se muestran las sobreexcavaciones futuras que generaría la tubería de 41" con profuridad variable según recorrido del tubo.

De esta manera, se generó la memoria de construcción anexa en la que se evidencia una excavación total de 891.45 m3, como se consignó en acta de reunión No. 124 del 10 de febrero de 2020.

2. Ítem 4.2.1. Entibado metálico.

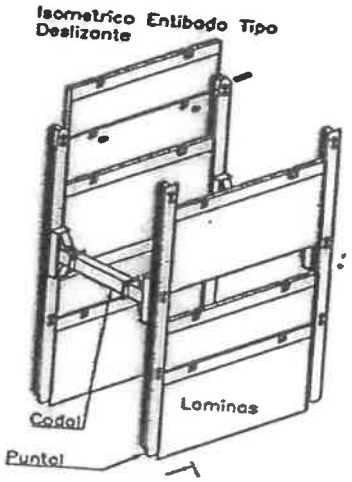
Dada la profundidad de la excavación para la construcción del filtro perimetral (instalación de geotextil, instalación de tubería perforada de 8", instalación de material filtrante a una altura de 4.5m, instalación de material granular a una altura de 4.50m) y la contención necesaria tanto para el terreno natural como para el material de relleno, se generó la siguiente condición no contemplada en las cantidades de obra emitidas por la consultoría de diseño y actualizadas en balance de adición No. 1:

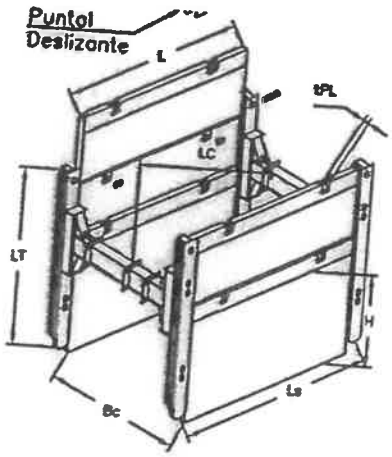




Contención terreno natural en sentido transversal para evitar derrumbes al interior de la excavación, una vez realizada la excavación y construcción del filtro en el sector previamente excavado se debió generar contención en el mateñal de relleno para evitar derrumbes e ingreso del material ya instalado en la excavación del siguiente tramo a intervenir. Al ser 6 etapas de construcción, se generaron 11 contenciones transversales como se muestra en la memoria de construcción anexa.

De igual forma, el funcionamiento del entibado metálico exige que su utilización sea mediante confinamiento de terreno en paralelo por los dos (2) costados, es decir contra el terreno natural y contra el muro preexcavado, con el fin de nivelar las estructuras H de soporte, condición que independientemente a la existencia del muro en concreto es requerida para la correcta instalación de la formaleta tal como se muestra en el siguiente gráfico:





En consecuencia, de lo anterior, se evidencia que en las cantidades proyectadas por los residentes de obra e interventoría no se tuvieron en cuenta las contenciones transversales del entibado metálico, cuyas cantidades se complementaron en la memoria anexa.

3. Ítem 4.3.2 Relleno Base granular BG_Gr1 o B-600

Aplican las mismas justificaciones que para el ítem 4.1.1. Excavación mecánica H>1,50 m; retiro de material y disposición final en sitios autorizados.
La cantidad total ejecutada se muestra en la memoria anexa.

4. Ítem 4.3.3. Material granular filtrante MF-150

Aplican las mismas justificaciones que para el ítem 4.1.1. Excavación mecánica H>1,50 m; retiro de material y disposición final en sitios autorizados.
La cantidad total ejecutada se muestra en la memoria anexa.

Así mismo anexamos el balance actualizado, para revisión su estudio, teniendo en cuenta que incluye las anteriores consideraciones.

Por lo explicado, solicitamos respetuosamente a la interventoría la aprobación de las cantidades de obra detalladas en las memorias de construcción anexas para su respectivo pago.

Cordialmente.

ING. FREDI GOMEZ
Director de obra
CONSORCIO PRUNI SEDES 04

Anexo: Diecinueve (19) Folios
Proyectó: Ing. Sandra Parra

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO CONTRATO 731-2019. CORTE 31 DICIEMBRE DE 2019

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL
A. CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN										
1	COMPONENTE ESTRUCTURAL				27.389.075		21.708.289			- 5.680.786
1.1	ESTRUCTURAS				27.389.075		21.708.289			- 5.680.786
1.1.1	Concreto de 3000 PSI	m3	24,00	749.200,00	17.980.800	2,50	1.873.000			- 16.107.800,00
1.1.2	Suministro figurada y amarre de acero 60000 PSI 420 Mpa.	kg	990,00	3.500,00	3.465.000	3.860,00	13.510.000	2.870,00	21,50	10.045.000,00
1.1.3	Concreto ciclópeo 2500 PSI (40/60)	m3	1,29	394.100,00	508.389	1,29	508.389			
1.1.4	Escalera de gato inc. Anticorr. Tubo d=1"	ml	11,00	187.700,00	2.064.700	11,00	2.064.700			
1.1.5	Limpieza, reparación y sello de fisuras en elementos de concreto	ml	55,30	17.500,00	967.750	-	-		55,30	- 967.750,00
1.1.6	Pintura tipo Koraza sobre muros	m2	93,48	25.700,00	2.402.436	146,00	3.752.200	52,52		1.349.764,00
2	COMPONENTE ELECTRICO				248.292.060		226.258.820			- 22.033.240
2.1	PRELIMINARES				9.296.700		9.296.700			-
2.1.1	REDISEÑO EN SITIO DE REDES ELECTRICAS, NORMALES, REGULADAS, VOZ Y DATOS.	GL	1,00	9.296.700,00	9.296.700	1,00	9.296.700			
2.2	Diagnostico, revisión y prueba de la red eléctrica interna normal y regulada.				3.099.700		1.628.200			- 1.471.500
2.2.1	Salidas para tomacorriente normal con polo a tierra 120 VAC, GFCI, en. Incluye cable duberia metalica EMT, cableado en 3 No. 12, empalmadores certificados, tomacorriente 110 VAC con polo a tierra, GFCI cuando se indique.	UN	2,00	116.900,00	233.800	3,00	350.700	1,00		116.900,00
2.2.2	Salidas para tomacorriente regulado 120 VAC, en tuberia EMT. Incluye cableado en 3 No. 12, empalmadores certificados, tuberia EMT y accesorios.	UN	-	121.000,00	-	-	-			-
2.2.3	Salida eléctrica regulada para racks de piso, incluye cable trenzado 3x10, toma de seguridad de 30A, clavija 30A, tubo EMT de 1" y accesorios de instalación. (2 salidas por rack)	UN	-	422.100,00	-	-	-			
2.2.4	Salida eléctrica bifásica y para exteriores de 30A, incluye cable trenzado SINTOX N° 3x10, conectores de derivación , tubo EMT de 3/4" y accesorios de instalación	UN		515.900,00	-	-	-			
2.2.5	Cable trenzado 3x12 HF-FR-LS, CT para salidas de red normal y regulada	ML	141,00	8.900,00	1.254.900	30,00	267.000		111,00	- 987.900,00
2.2.6	Toma eléctrica polo a tierra blanca + Tapa de 15A, 120V	UN	21,00	9.000,00	189.000	21,00	189.000			
2.2.7	Toma eléctrica polo a tierra aislada naranja + Tapa , 15A, 120A	UN	24,00	21.500,00	516.000	25,00	537.500	1,00		21.500,00
2.2.8	Conectores de autodesforre 3M	UN	1.000,00	500,00	500.000	400,00	200.000		600,00	- 300.000,00
2.2.9	Marcación de salida eléctrica	UN	580,00	700,00	406.000	120,00	84.000		460,00	- 322.000,00
2.3	PRUEBAS DE UPS				11.064.800		13.120.100			2.055.300
2.3.1	UPS 1Ø de 3 kVA, incluye baterias, puesta en marcha y funcionamiento.	UN	1,00	3.331.100,00	3.331.100	1,00	3.331.100			
2.3.2	Mantenimiento UPS	GL	2,00	2.055.300,00	4.110.600	3,00	6.165.900	1,00		2.055.300,00
2.3.3	Servicio inicio UPS	GL	3,00	1.207.700,00	3.623.100	3,00	3.623.100			
2.4	Pruebas de AA				-		-			-

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO CONTRATO 731-2019. CORTE 31 DICIEMBRE DE 2019

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL
2.4.1	Mini Split	UN	-	2.466.400,00	-	-	-			
2.4.2	Mantenimiento del sistema de ventilación mecanica	GL	-	10.517.800,00	-	-	-			
2.5	Diagnostico, revisión y pruebas de la iluminación				30.486.160		12.680.360			17.805.800
2.5.1	Salidas para interruptor sencillo, doble o conmutable, en tuberia EMT. Incluye interruptor, cableado en 3 No. 12, empalmadores certificados, interruptor, tuberia EMT y accesorios.	UN	-	124.600,00	-	-	-			
2.5.2	Salida para luminaria tipo bala de 18 W incluye: luminatia tipo bala redonda 18W, , marcacion, caja de salida 5800 galvanizada con tapa, prensaestopa, conectores de empalme, marquillado y accesorios complementarios. (HASTA 5 METROS). Monolito y pasillos.	UN	16,00	201.900,00	3.230.400	-	-		16,00	3.230.400,00
2.5.3	Salida para luminaria tipo aplique incluye: luminaria, marcacion, caja de salida 5800 galvanizada con tapa, prensaestopa, conectores de empalme, marquillado y accesorios complementarios. (HASTA 5 METROS). Salas y auditorio.	UN	-	176.900,00	-	-	-			
2.5.4	Salida para luminaria tipo bala de 25 W incluye: luminaria led 25 W, marcacion, caja de salida 5800 galvanizada con tapa, prensaestopa, conectores de empalme, marquillado y accesorios complementarios. (HASTA 5 METROS). Espejos de agua y pasillos.	UN	14,00	184.100,00	2.577.400	-	-		14,00	2.577.400,00
2.5.5	Salida tipo tacabo incluye: luminaria led tipo tabaco exterior, marcacion, caja de salida 5800 galvanizada con tapa, prensaestopa, conectores de empalme, marquillado y accesorios complementarios. (HASTA 5 METROS). Exteriores.	UN	-	291.400,00	-	-	-			
2.5.6	Salida para luminaria tipo bala de piso incluye: luminaria tipo piso IP66, marcacion, caja de salida 5800 galvanizada con tapa, prensaestopa, conectores de empalme, marquillado y accesorios complementarios. (HASTA 5 METROS)	UN	18,00	193.400,00	3.481.200	18,00	3.481.200			-
2.5.7	Salida para luminaria tipo cinta LED incluye: CINTA LED 5 ML, marcacion, caja de salida 5800 galvanizada con tapa, prensaestopa, conectores de empalme, marquillado y accesorios complementarios. (HASTA 5 METROS). Auditorio.	UN	4,00	149.300,00	597.200	4,00	597.200			
2.5.8	Salida para luminaria tipo EMERGENCIA incluye: Luminaria 2x5 W de emergencia, marcacion, caja de salida 5800 galvanizada con tapa, prensaestopa, conectores de empalme, marquillado y accesorios complementarios. (HASTA 5 METROS)	UN	14,00	213.600,00	2.990.400	14,00	2.990.400			
2.5.9	Salida para sensor de movimiento incluye: marcacion, caja de salida 5800 galvanizada con tapa, prensaestopa, conectores de empalme, marquillado y accesorios complementarios. (HASTA 5 METROS)	UN	-	208.700,00	-	-	-			

30

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO CONTRATO 731-2019. CORTE 31 DICIEMBRE DE 2019

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL
2.5.10	Salida para punto para luminaria de 60x60 incluye: marcacion, caja de salida 5800 galvanizada con tapa, prensaestopa, conectores de empalme, marquillado y accesorios complementarios. (HASTA 5 METROS).	UN	4,00	238.900,00	955.600	4,00	955.600			
2.5.11	Suministro e instalaciones de cajas de paso metalica 10x10	UN	140,00	7.700,00	1.078.000	140,00	1.078.000			
2.5.12	Acometida electrica en cable de cobre 3 No. 8 + 1 No. 10	ML	90,00	17.700,00	1.593.000	90,00	1.593.000			
2.5.13	Cable encauchatdo 3x16 para conexión de luminarias.	ML	210,00	4.800,00	1.008.000	210,00	1.008.000			
2.5.14	Cable 3x18 para sensores	ML	-	3.000,00	-	-	-			
2.5.15	Cajas de paso galvanizada 2400	UN	25,00	4.000,00	100.000	-	-			
2.5.16	Luminaria para alumbrado exterior 4000k o 5000k, 60W, 120-240V, led	UN	8,00	1.190.700,00	9.525.600	-	-		25,00	- 100.000,00
2.5.17	Sensor presencia techo Leviton 360 grados 0530 SQ FT de covertura blanco REF: ODC0S-I1W.	UN	-	170.700,00	-	-	-		8,00	- 9.525.600,00
2.5.18	Tubo EMT de 1-1/4", incluye accesorios de instalación	ML		30.200,00	-	-	-			
2.5.19	Tubo EMT de 1", incluye accesorios de instalación.	ML	32,00	19.400,00	620.800	32,00	620.800			
2.5.20	Tubo EMT de 3/4", incluye accesorios de instalación.	ML	22,40	15.900,00	356.160	22,40	356.160			
2.5.21	Canalización zona dura, incluye perforación en zona dura, tuberia PVC de 1 1/2".	ML	-	349.400,00	-	-	-			
2.5.22	Tubo IMC de 1", incluye accesorios de instalación.	ML	-	40.400,00	-	-	-			
2.5.23	Caja de piso para salida eléctrica sencilla (RETIE).	UN	12,00	197.700,00	2.372.400	-	-		12,00	- 2.372.400,00
2.5.24	Caja de 30x30x30 de concreto con tapa, incluye electrodo de puesta a tierra y conexión.	UN	-	335.200,00	-	-	-			
2.5.25	Caja de 20x20 para exteriores	UN	-	195.200,00	-	-	-			
2.6	Datos y Audio				88.788.100		88.474.860			
2.6.1	Cable UTP CAT. 6 A	ML	120,00	4.600,00	552.000	535,60	2.463.760	415,60		1.686.760
2.6.2	Salida para voz o datos: incluye toma, face plate, conectores, marcación, para categoria 6A.	UN	5,00	93.200,00	466.000	5,00	466.000			1.911.760,00
2.6.3	Patch panel de 24 puertos 10/100/1000	UN	8,00	3.472.800,00	27.782.400	8,00	27.782.400			
2.6.4	Switch de 24 puertos 10/100/1000. Ref. Switch Cisco 24 Admin Ports 10/100/1000 Capa 2 Srw2024-k9-na	UN	8,00	6.174.600,00	49.396.800	8,00	49.396.800			
2.6.5	Organizadores	UN	1,00	64.600,00	64.600	1,00	64.600			
2.6.6	Diagrama de red de voz y datos de toda la instalacion.	UN	1,00	199.500,00	199.500	1,00	199.500			
2.6.7	Mantenimiento de la red de voz y datos	GL	1,00	4.890.300,00	4.890.300	1,00	4.890.300			-
2.6.8	Jack Cat. 6A ZMAX (Puesto de trabajo)	UN	10,00	34.700,00	347.000	12,00	416.400	2,00		69.400,00
2.6.9	Jack Cat. 6A ZMAX Rack	UN	10,00	34.700,00	347.000	12,00	416.400	2,00		69.400,00
2.6.10	Herraje plano de 24 puertos	UN	1,00	363.800,00	363.800	-	-		1,00	- 363.800,00
2.6.11	Patch cord cat 6A de 2m (Puneto de trabajo)	UN	10,00	45.900,00	459.000	10,00	459.000			
2.6.12	Patch cord cat 6A de 2m (Rack)	UN	10,00	45.900,00	459.000	10,00	459.000			
2.6.13	Salida de video HDMI, incluye cable HDMI, faceplate HDMI y ponchado de terminal	UN	3,00	461.400,00	1.384.200	3,00	1.384.200			
2.6.14	Marcación de salida de datos	UN	102,00	750,00	76.500	102,00	76.500			
2.7	Diagnostico, revisión y pruebas de la red de audio y video		203		51.744.100		51.167.500			576.600

31

20

380

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO CONTRATO 731-2019. CORTE 31 DICIEMBRE DE 2019

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL
2.7.1	Cable de cobre FTP Cat 6A	ML	96,00	16.100,00	1.545.600	96,00	1.545.600			
2.7.2	Enlace de fibra óptica 10G para backbone de piso, incluye: Cable de fibra óptica de 12 hilos 10G OM 4, bandeja de fibra optica, modulo de fibra, pigtail, patch cord LC-LC, marcacion y certificación	UN	1,00	5.358.100,00	5.358.100	1,00	5.358.100			
2.7.3	Pasamuros canaleta	UND	6,00	96.100,00	576.600	-	-			
2.7.4	Mantenimiento de del sistema de audio	GL	1,00	8.400.000,00	8.400.000	1,00	8.400.000		6,00	- 576.600,00
2.7.5	Mantenimiento de del sistema de video	GL	1,00	7.875.000,00	7.875.000	1,00	7.875.000			
2.7.6	Inspeccion de laboratorio para equipos de video (domos), consolas de sonido.	UND	98,00	285.600,00	27.988.800	98,00	27.988.800			
2.8	**Sistema de Puesta a Tierra**									
2.8.1	**Sistema de puesta a tierra y apantallamiento**		694		28.749.200		26.442.300			- 2.306.900
2.8.1.1	Mantenimiento del sistema de Puesta a tierra	GL	1,00	7.413.500,00	7.413.500	1,00	7.413.500			- 2.306.900
2.8.1.2	Alambron de Aluminio calibre 8 mm	ML	92,00	12.600,00	1.159.200	92,00	1.159.200			
2.8.1.3	Punta Captora con rosca en la base	UN	21,00	301.900,00	6.339.900	21,00	6.339.900			
2.8.1.4	Bases Para Puntas Captoras	UN	22,00	58.100,00	1.278.200	22,00	1.278.200			
2.8.1.5	Conector para cruces del Alambron	UN	-	45.300,00	-	-	-			
2.8.1.6	Base Angular Para Puntas Captoras	UN	-	65.200,00	-	-	-			
2.8.1.7	Conector en L para Platina	UN	-	34.800,00	-	-	-			
2.8.1.8	Soporte aislado para Alambron y platina	UN	36,00	7.900,00	284.400	36,00	284.400			
2.8.1.9	Punta franklin 1.20 cm	UN	1,00	262.200,00	262.200	1,00	262.200			
2.8.1.10	Suministro e instalación de cable de cobre desnudo 2/0 awg	ML	120,00	33.100,00	3.972.000	120,00	3.972.000			
2.8.1.11	Conductor de aterrizaje (bonding) no. 6 awg para telecomunicaciones	ML	32,00	6.100,00	195.200	32,00	195.200			
2.8.1.12	Barraje de puesta a tierra telecomunicaciones (TMGB)	UN	2,00	719.300,00	1.438.600	-	-			
2.8.1.13	barraje de puesta a tierra telecomunicaciones (TGB)	UN	2,00	719.300,00	1.438.600	2,00	1.438.600		2,00	- 1.438.600,00
2.8.1.14	Sistema pta a tierra barraje horizontal para rack en cobre denso electrolitico al 98%	UN	4,00	133.500,00	534.000	3,00	400.500		1,00	- 133.500,00
2.8.1.15	Cable de puesta a tierra para bandeja portacable en cable N° 6	ML	141,00	8.700,00	1.226.700	63,00	548.100		78,00	- 678.600,00
2.8.1.16	Cable de continuidad de tierra para tuberia en alambre desnudo N° 12	ML	210,00	1.900,00	399.000	-	-		210,00	- 399.000,00
2.8.1.17	Sistema de puesta a tierra para el apantallamiento con 6 electrodos de cobre 5/8 2,40 interconectado con cable #2/0 y soldadura exotermica.	UN	1,00	2.055.300,00	2.055.300	1,00	2.055.300			
2.8.1.18	Cajas de paso de 15x15	UN	9,00	83.600,00	752.400	-	-		9,00	- 752.400,00
2.8.1.19	Caja de 30x30x30 de concreto con tapa, incluye electrodo de puesta a tierra y conexión	UN	-	273.800,00	-	4,00	1.095.200	4,00		1.095.200,00
2.9	**Mantenimiento de Planta generadora y la de transferencia electrica**				8.008.800		8.008.800			-
2.9.1	Mantenimiento de la planta generadora y la de transferencia electrica inicuye cargador de baterias	GL	1,00	8.008.800,00	8.008.800	1,00	8.008.800			
2.10	**CENTRO DE DISTRIBUCION**				7.043.000		3.428.500			- 3.614.500

381

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO CONTRATO 731-2019. CORTE 31 DICIEMBRE DE 2019

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL
2.10.1	Tapas y marco de caja CS280	UN	-	1.569.700,00	-	-	-			
2.10.2	Mantenimiento a las cajas CS 275 existentes	GL	-	1.743.500,00	-	1,00	1.743.500	1.00		1.743.500,00
2.10.3	Tapas y marco de caja CS 276	UN	4,00	1.339.500,00	5.358.000	-	-		4.00	5.358.000,00
2.10.4	Suministro e instalacion de caja de inspeccion tipo norma Codensa 276.	UN	1,00	1.685.000,00	1.685.000	1,00	1.685.000			
2.11	OTROS TRABAJOS DE ADECUACION				12.011.500		12.011.500			-
2.11.1	Retiro de infraestructura eléctrica, iluminación y de telecomunicaciones. El material retirado será entregado a personal designado por la secretaria de movilidad en el edificio	GL	1,00	2.226.000,00	2.226.000	1,00	2.226.000			
2.11.2	Suministro e instalacion de alimentador principal para tablero bombas pozo eyector en 3 No. 8 + 1 No. 10 (T), incluye tuberia EMT de 1".	MI	55,00	53.600,00	2.948.000	55,00	2.948.000			
2.11.3	Suministro e instalacion de salida para bomba, incluye tuberia EMT 3/4".cable 4x12, coraza americana.	UND	2,00	333.500,00	667.000	2,00	667.000			
2.11.4	Mantenimiento a tableros electricos subestacion y subtableros de distribucion. Incluye marcacion, ajuste conexiones, limpieza, codigos de colores y todo lo relacionado para su correcto funcionamiento y cumplimiento de norma.	Und	12,00	429.300,00	5.151.600	12,00	5.151.600			
2.11.5	Suministro e instalacion de disco duro de 4 TB, interno, 7200 RPM	Und	1,00	1.018.900,00	1.018.900	1,00	1.018.900			
3	COMPONENTE HIDRAULICO				161.381.437		159.557.437		-	1.824.000
3.1	MANTENIMIENTO EQUIPOS DE EYECCIÓN				-		-			-
3.1.1	Mantenimiento de equipo de eyección, dos bombas de 5 y 7.5 HP, 220 vac, con mantenimiento al tablero de control, incluye marcación del mismo, prueba de arranque inicial y puesta en marcha. Localización: Pozo aguas negras.	GL	-	1.102.500,00	-	-	-			
3.1.2	Mantenimiento de equipo de eyección, dos bombas de de 4.5 HP, 220 vac, con mantenimiento al tablero de control, incluye marcación del mismo, prueba de arranque inicial y puesta en marcha. Localización: Pozo aguas lluvias.	GL	-	982.800,00	-	-	-			
3.1.3	Mantenimiento de equipo de eyección, dos bombas de de 1.5 HP, 220 vac, con mantenimiento al tablero de control, incluye marcación del mismo, prueba de arranque inicial y puesta en marcha. Localización: Pozo aguas combinadas parqueadero.	GL	-	918.700,00	-	-	-			
3.1.4	Mantenimiento de equipo de eyección, dos bombas de 1.5 HP, 220 vac, con mantenimiento al tablero de control, incluye marcación del mismo, prueba de arranque inicial y puesta en marcha. Localización: Eyección espejo de agua.	GL	-	918.700,00	-	-	-			

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO CONTRATO 731-2019. CORTE 31 DICIEMBRE DE 2019

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL
3.1.5	Mantenimiento de equipo de eyección, dos bombas de 0.5 HP, 220 vac, con mantenimiento al tablero de control, incluye marcación del mismo, prueba de arranque inicial y puesta en marcha. Localización: Pozo combinado en cuarto de mantenimiento.	GL	-	918.700,00	-	-	-			
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE ALARMA A TABLERO				5.917.800		5.917.800			-
3.2.1	Marcación, identificación o marquillado del cableado al interior de los tableros de control según diagramas unifilares y marcación de los tableros respectivos. Se deben demarcar con la nomenclatura de las líneas o nombres según las bobinas a las que se conecten. Según NTC2050	UN	6,00	482.300,00	2.893.800	6,00	2.893.800			
3.2.2	Suministro e instalación del sistema de alarma a tablero, incluye flotador.	GL	1,00	3.024.000,00	3.024.000	1,00	3.024.000			
3.3	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES				2.553.024		729.024			- 1.824.000
3.3.1	Lavado y desinfección de tanque.	M2	265,94	9.600,00	2.553.024	75,94	729.024		190,00	- 1.824.000,00
3.4	MANEJO DE AGUAS EN ZANJA, CUALQUIER ANCHO.				12.500.000		12.500.000			-
3.4.1	Manejo de aguas en zanja, cualquier ancho.	HR	500,00	25.000,00	12.500.000	500,00	12.500.000			
3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE BOMBEO POZO EYECTOR SISTEMA DE FILTRO PERIMETRAL				16.899.500		16.899.500			-
3.5.1	Suministro e instalación de equipos de bombeo pozo eyector sistema de filtro perimetral, incluye todos los accesorios, primer arranque, puesta en marcha y prueba de bombeo. (2) bombas sumergibles potencia mínima 2.5hp, tablero de control, conexión eléctrica e hidráulica.	GL	1,00	16.899.500,00	16.899.500	1,00	16.899.500			
3.6	INSTALACION TUBERIAS ALCANTARILLADO				720.800		720.800			-
3.6.1	"Inst tub flexibles alcant Dn 4,6,8,10,12"	ML	106,00	6.800,00	720.800	106,00	720.800			
3.7	ROTURA-CONSTRUCC VÍA ANDEN PISO Y SARDIN				24.677.218		24.677.218			-
3.7.1	Andenes				24.084.418		24.084.418			-
3.7.1.1	Rotura anden concreto/adoquin hasta e=0.12m	M2	274,31	12.600,00	3.456.308	274,31	3.456.308			
3.7.1.2	Const o reconst anden concreto o adoquin e<=0.12m. Incluye desmonte y montaje de cerramiento existente.	M2	274,31	75.200,00	20.628.112	274,31	20.628.112			
3.7.2	Sardineles				592.800		592.800			-
3.7.2.1	Rotura sardineles concreto	ML	8,00	8.400,00	67.200	8,00	67.200			
3.7.2.2	Construcción sardinel tipo A-10	ML	8,00	65.700,00	525.600	8,00	525.600			
3.8	OBRAS COMPLEMENTARIAS				499.900		499.900			-
3.8.1	Reconstrucción banco ducto cable teléf.		-		-		-			-
3.8.1.1	"Reconstr bancos cabl teléf D=4"" 1 duct	ML	-	12.600,00	-	-	-			-
3.8.2	Reconstr bancos duct energía eléctr D4		-		-		-			-
3.8.2.1	"Reconstr bancos duct energía D4"" 8 duc	ML	-	96.600,00	-	-	-			-
3.8.3	Obras adecuación general		1,00		499.900		499.900			-
3.8.3.1	Construcción de Caja de Insp Sencilla	UN	1,00	499.900,00	499.900	1,00	499.900			

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO CONTRATO 731-2019. CORTE 31 DICIEMBRE DE 2019

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL
3.9	SUMIN TUBERÍA ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO				8.128.200		8.128.200			
3.9.1	SUMINISTRO TUBERÍA PARA ALCANTARILLADO				8.128.200		8.128.200			-
3.9.1.1	Tub perforada PVC 4", incluido accesorios	ML	46,00	32.600,00	1.499.600	46,00	1.499.600			-
3.9.1.2	Tub perforada PVC 8", incluido accesorios	ML	46,00	144.100,00	6.628.600	46,00	6.628.600			
3.9.1.3	Tub PVCcorru ext,lisa int,PS57psi,D315mm	ML	-	75.700,00	-	-	-			
3.10	SUMINISTRO DE TAPAS		-		-		-			
3.10.1	Suministro de tapas para alcantarillado		-		-		-			
3.10.1.1	Tapa tipo Cilind No Recicl.Alcant.D=0.7m	UN	-	320.200,00	-	-	-			-
3.11	SUMINISTRO PLACAS PREFABRICADAS CONCRETO		-		-		-			-
3.11.1	Placa prefabricada en concreto E0,25mD1.7m pozo insp. Cilin	UN	-	642.600,00	-	-	-			
3.11.2	Placa prefabricada en concreto D1.0mtapa D0.70m pozo cónico	UN	-	175.300,00	-	-	-			-
3.12	ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO EN ESPEJOS DE AGUA				82.239.995		82.239.995			-
3.12.1	Mantenimiento sistema de espejos de agua, tanques de filtrado, bombeo, incluye suministro de tablero de control, adecuación eléctrica y arreglo de fugas del sistema hidráulico, incluye cambio de un cheque hidro de 2"	GL	1,00	14.471.100,00	14.471.100	1,00	14.471.100			
3.12.2	Demolición y retiro de lámina de PVC actual, retiro y re-ubicación de piedras negras existentes sobre los actuales espejos; suministro y aplicación de recubrimiento sintético de resina de área de dos componente (Poliurea), para impermeabilización de placa. Espejos de agua costado norte.	M2	537,00	126.200,00	67.768.895	537,00	67.768.895			
3.13	ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO SISTEMA CONTRAINCENDIO				7.245.000		7.245.000			-
3.13.1	Mantenimiento sistema de bombeo, tablero de control, bomba principal y bomba jockey.	GL	1,00	7.245.000,00	7.245.000	1,00	7.245.000			
3.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE BOMBEO POZO EYECTOR SISTEMA DE FILTRO PERIMETRAL		-		-		-			-
3.14.1	Suministro e instalación de equipos de bombeo pozo eyector sistema de filtro perimetral, incluye todos los accesorios, primer arranque, puesta en marcha y prueba de bombeo. (2) bombas sumergibles potencia mínima 2.5hp, tablero de control, conexión electrica e hidraulica.	GL	-	16.952.955,91	-	-	-			
4	COMPONENTE GEOTÉCNICO				230.154.902		292.200.158			62.045.256
4.1	EXCAVACIONES				43.980.495		48.394.785			4.414.290
4.1.1	Excavación mecánica H>1,50 m; retiro de material y disposición final en sitios autorizados	M3	725,10	47.200,00	34.224.720	891,45	42.076.440	166,35		7.851.720,00
4.1.2	Excavación manual Incluye retiro de material y Disposición final en sitios autorizados	M3	218,25	44.700,00	9.755.775	141,35	6.318.345		76,90	- 3.437.430,00
4.2	ENTIBADO				85.784.544		130.915.800			45.131.256

35

234

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO CONTRATO 731-2019. CORTE 31 DICIEMBRE DE 2019

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL
4.2.1	Entibado metálico	M2/MES	556,32	154.200,00	85.784.544	849,00	130.915.800	292,68		45.131.256,00
4.3	RELLENOS				91.261.163		103.760.873			12.499.710
4.3.1	Capa vegetal ≤ 0,15 m	M2	399,61	20.000,00	7.992.200	399,61	7.992.200			
4.3.2	Relleno Base granular BG_Gr1 o B-600	M3	533,95	68.900,00	36.789.155	526,53	36.277.917		7,42	- 511.238,00
4.3.3	Material granular filtrante MF-150	M3	366,56	126.800,00	46.479.808	469,17	59.490.756	102,61		13.010.948,00
4.4	GEOTEXTILES				9.128.700		9.128.700			
4.4.1	Geotextil NT-2500 o similar	M2	1.323,00	6.900,00	9.128.700	1.323,00	9.128.700			-
4.4.2	Lamidren o similar	M2	-	5.500,00	-	-	-			
SUB - TOTAL COSTOS DIRECTOS CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCIALIACION					667.217.474		859.124.704			92.897.334
ITEMS ADICIONALES CONTRACTUALES										
1.1.0.2 IMPR	CERRAMIENTO POLISOMBRA	ML	144,58	$ 16.100,00	2.327.738	144,58	2.327.738			
1.1.0.3 IMP	ASEO GENERAL	GLB	1,00	$ 5.282.000,00	5.282.000	1,00	5.282.000			
2.1.0.2 IMPR	Localización y replanteo	M2	128,38	$ 3.700,00	475.006	128,38	475.006			
2.1.0.3 IMPR	Baño móvil	Mes	5,00	$ 650.000,00	3.250.000	5,00	3.250.000			
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS ITEMS ADICIONALES CONTRACTUALES										
ITEMS NO PREVISTOS					11.334.744		11.334.744			-
NP CIVIL- CMPR 01	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO PASARELA EN DECK DE MADERA	m2	163,67	45.000,00	7.365.150	165,35	7.440.750	1,68		75.600,00
NP CIVIL- CMPR 03	RETIRO Y ACOPIO DE FILTRO PERIMETRAL (GEOTEXTIL + GRAVA) INCLUYE TRASIEGO DE LA GRAVA A PUNTO DE ACOPIO Y DISPOSICION FINAL DEL GEOTEXTIL.	ml	45,50	11.780,00	535.990	19,40	228.532		26,10	- 307.458,00
NP CIVIL- CMPR 04	RETIRO Y ACOPIO DE REJILLA METÁLICA DE 50 CM	ml	45,50	5.265,00	239.558	45,40	239.031		0,10	- 526,50
NP CIVIL- CMPR 05	DEMOLICIÓN VIGA CANAL EN CONCRETO ARMADO EXISTENTE DE 0,65X0,56 E=0,18 INCLUYE TRASIEGO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	ml	45,50	30.000,00	1.365.000	45,45	1.363.500		0,05	- 1.500,00
NP CIVIL- CMPR 23	DEMOLICIÓN CAJAS COLECTORAS DE AGUAS LLUVIAS EXISTENTE EN CONCRETO REFORZADO, UBICADAS EN AREA DE EXCAVACION MECANICA PARA NUEVO FILTRO PERIMETRAL, PAREDES ESPESOR 0.15 M. INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m3	2,38	234.470,00	558.039	1,73	405.633		0,65	- 152.405,50
NP CIVIL- CMPR 24	REINSTALACIÓN DECK DE MADERA EN PASARELAS, INCLUYE 30% POR RESTITUCIÓN DE PIEZAS EN MAL ESTADO, INCLUYE MADERA ROLLIZA	m2		118.725,00		60,90	7.230.353			

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO CONTRATO 731-2019. CORTE 31 DICIEMBRE DE 2019

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL
NP CIVIL- CMPR 30	PREPARACIÓN DE SUPERFICIE ESPEJOS DE AGUA PARA APLICACIÓN DE POLIÚREA, INCLUYE REMOCION DE MATERIAL EXISTENTE.	m2	536,996	8.500,00	4.564.466	538,670	4.578.695	1,67		14.229,00
NP CIVIL- CMPR 31	SELLO DE JUNTAS Y TRATAMIENTO DE FISURAS	ml	207,05	20.827,00	4.312.230	382,23	7.960.704	175,18		3.648.473,86
NP CIVIL- CMPR 32	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPRIMANTE EPÓXICO	m2	536,996	13.754,00	7.385.843	538,67	7.408.867	1,67		23.024,20
NP CIVIL- CMPR 35	DEMOLICIÓN MEDIACAÑA EXISTENTE EN ESPEJOS DE AGUA NO APTA PARA APLICACIÓN DE POLIÚREA, DESARROLLO DE 0.25 X 0.15 M, INCLUYE RETIRO	ML	80,22	12.551,00	1.006.841	80,22	1.006.841			
NP CIVIL- CMPR 36	MEDIACAÑA EN MORTERO PARA APLICACIÓN POLIÚREA EN ESPEJOS DE AGUA, DESAROOLO 0.25X0.15 M (INCLUYE PICADA Y ALISTADO DE SUPERFICIE)	ML	119,02	42.655,00	5.076.798	140,92	6.010.943	21,90		934.144,50
NP CIVIL- CMPR 37	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE PARA MURO EN CONCRETO ENTERRADO, INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE (CON IGOL DENSO PLUS - APLICACION SOBRE SUPERFICIE SECA)	m2	414,00	70.000,00	28.980.000	414,00	28.980.000			
NP CIVIL-CMPR 40	EXCAVACIÓN MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE ANILLOS CAISSONS DE 0 a 10,0m de profundidad , INCLUYE motobomba, acarreo interno de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botadero autorizado por la interventoria .	M3		95.730,00		33,96	3.250.991	33,96		3.250.990,80
NP CIVIL-CMPR 44	REINSTALACIÓN DECK DE MADERA EN ESCALERAS, INCLUYE 30% POR RESTITUCIÓN DE PIEZAS EN MAL ESTADO	M2		118.993,00		40,00	4.759.720	40,00		4.759.720,00
NP CIVIL- CMPR 47	CAISSON (ANILLO CONCRETO + GRAVA) D=1.90M PROFUNDIDAD : 10M	ML	14,40	798.542,00	11.499.005	14,40	11.499.005			
NP CIVIL-CMPR 50	ALQUILER DE COMPRESOR 200 CFM CON DOS MARTILLOS DE 60 LIBRAS	MES		8.000.000,00		2,50	20.000.000	2,50		20.000.000,00
NP CIVIL-CMPR 51	CONSTRUCCIÓN CAJA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA SISTEMA ESPEJOS EXISTENTES DE 1,72x1,72 ALTURA 0,80M	UN		1.278.000,00		1,00	1.278.000	1,00		1.278.000,00
NP- CIVIL CMPR-59	ALQUILER POR 15 DIAS DE CARPA PARA PROTECCIÓN DE AREA FALTANTE DE IMPERMEABILIZACIÓN DE ZONA DE ESPEJOS, INCLUYE TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y DESINSTALACIÓN	GBL		2.891.700,00		2,00	5.783.400	2,00		5.783.400,00

37

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO CONTRATO 731-2019. CORTE 31 DICIEMBRE DE 2019

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL
NP CIVIL- CMPR 62	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CANAL EN CONCRETO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO, MEDIDAS SEGÚN DISEÑO CONCRETO DE 3000 PSI	ML	45,50	106.877,00	4.862.904	45,50	4.862.904			
NP CIVIL- CMPR 63	INSTALACIÓN DE REJILLA EXISTENTE PARA VIGA CANAL	ML	45,50	5.581,00	253.936	45,50	253.936			
NP CIVIL- CMPR 65	INYECCCIÓN EPÓXICA DE FISURAS SOBRE MURO	ML		89.830,00		100,16	8.997.373	100,16		8.997.372,80
NP CIVIL- CMPR 82	CONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,80x0,80 ALTURA 1,0 M EN LADRILLO TOLETE, INCLUYE TAPA Y MARCO	UN		824.033,00		5,00	4.120.165	5,00		4.120.165,00
NP CIVIL- CMPR 85	TAPA ALFAJOR DE 1.30 X 80	UN		859.288,00		3,00	2.577.864	3,00		2.577.864,00
NP CIVIL- CMPR 86	TAPA ALFAJOR DE 1.05 X 0,9	UN		839.323,00		1,00	839.323	1,00		839.323,00
NP CIVIL- CMPR 88	RELLENO CON MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN	M3		21.900,00		105,29	2.305.851	105,29		2.305.851,00
NP ELÉCTRICO-CMPR-101	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO ELECTRICA DE 30x30x30 EN CONCRETO PREFABRICADO CON TAPA	un	5,00	166.621,00	833.105	5,00	833.105			
NP ELÉCTRICO-CMPR-102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA Y CONEXIÓN	un	1,00	168.579,00	168.579	1,00	168.579			
NP ELÉCTRICO-CMPR-126	Acometida en cable de CU AWG (3 x 6 F + 1 x 8N + 1x 12T)	ml	225,00	32.497,00	7.311.825	232,62	7.559.452	7,62		247.627,14
NP ELÉCTRICO-CMPR-128	Salida trifásica. Toma 30AMP, incluye cableado, toma y conectores.	un	9,00	242.265,00	2.180.385	6,00	1.453.590		3,00	726.795,00
NP ELÉCTRICO-CMPR-130	PUERTA CORTAFUEGO HOJA DOBLE 2,19 ALTO X 1,99 ANCHO, PARA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA. INCLUYE DESMONTYE DE PUERTA EXISTENTE	un	1,00	15.734.912,00	15.734.912	1,00	15.734.912			
NP ELÉCTRICO-CMPR-132	TABLERO DE 12 CIRCUITOS PARA ACOMETIDA ELÉCTRICA TRIFÁSICA DE MÁQUINA HIDROLAVADORA	un	1,00	1.671.092,00	1.671.092	1,00	1.671.092			
NP ELÉCTRICO-CMPR-134	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍA ELÉCTRICA 12 V 80AMP PARA PLANTA ELÉCTRICA	UN	2,00	670.424,00	1.340.848	2,00	1.340.848			
NP ELÉCTRICO-CMPR-135	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC ELÉCTRICA DE 1" PARA SALIDA TRIFÁSICA	ML	202,67	6.777,00	1.373.495	202,67	1.373.495			
NP ELÉCTRICO-CMPR-136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA DE PISO REFERENCIA IP 65 1W	UN	140,00	90.900,00	12.726.000	140,00	12.726.000			

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO CONTRATO 731-2019. CORTE 31 DICIEMBRE DE 2019

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL
NP ELÉCTRICO-CMPR-137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAÑADOR RGB CONTROLADOR DMX TRASERO BAÑADOR DE FACHADA LED DE 54 W DE POTENCIA RGB (MULTICOLOR) CON DISPLEY TRASERO DMX, CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA DE SEÑAL DMX 512. SISTEMA RGB CONTROLABLE QUE PERMITE FIJAR COLORES Y GENERAR EFECTOS DE LUZ, CHASIS METÁLICO Y LENTES EN POLICARBONATO CON ANGULO DE APERTURA DE 60°. INCLUYE PRUEBAS DE CONEXIÓN AL SISTEMA DE MONITOREO EXISTENTE O CONSOLA	UN	24,00	2.095.933,00	50.302.392	-	-	24,00	-	50.302.392,00
NP ELÉCTRICO-CMPR-138	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBILLO LED 18W PARA LUMINARIAS EXISTENTES	UN	11,00	21.001,00	231.011	-	-		11,00	- 231.011,00
NP ELÉCTRICO-CMPR-139	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBILLO LED 30W PARA LUMINARIAS EXISTENTES	UN	31,00	44.006,00	1.364.186	-	-		31,00	- 1.364.186,00
NP ELÉCTRICO-CMPR-140	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBILLO LED 40W PARA LUMINARIAS EXISTENTES	UN	-	49.361,00	-	-	-			
NP ELÉCTRICO-CMPR-141	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORREINTE PATA TRABADA	UN	2,00	47.551,00	95.102	2,00	95.102			
NP ELÉCTRICO-CMPR-148	CONFIGURACIÓN DE CONMUTADORES (SWICH) PROGRAMABLES MARCA SISCO MODELO SG220-26 EN RACK DE COMUNICACIONES DEL AREA ADMINISTRATIVA Y DEL MONOLITO SOTANO 2	UN		476.000,00		8,00	3.808.000	8,00		3.808.000,00
NP ELÉCTRICO-CMPR-149	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAÑADOR LINEAL DMX	UN		770.648,00		24,00	18.495.552	24,00		18.495.552,00
NP ELÉCTRICO-CMPR-150	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONSOLA DMX	UN		2.241.488,00		1,00	2.241.488	1,00		2.241.488,00
NP ELÉCTRICO-CMPR-151	INSTALACIÓN, PUESTA A PUNTO Y PROGRAMACIÓN DE CONSOLA Y BAÑADORES, INCLUYE REPROGRAMACIÓN 5 ESCENAS A ELECCIÓN (BAÑADORES + CONSOLA)	UN		732.394,00		1,00	732.394	1,00		732.394,00
NP ELÉCTRICO-CMPR-153	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER 3x50AMP PARA TABLERO ELÉCTRICO DE LAS BOMBAS DEL POZO EYECTOR	UN		148.223,00		1,00	148.223	1,00		148.223,00
NP HIDRÁULICO-CMPR-201	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE TUBERIA PVC 1 " PARA AGUA POTABLE	ml	35,70	13.622,00	486.305	35,80	487.668	0,10		1.362,20
NP HIDRÁULICO-CMPR-216	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESIÓN DE 4", INCLUYE ACCESORIOS			85.386,00		24,00	2.049.264	24,00		2.049.264,00
NP HIDRÁULICO-CMPR-217	DISEÑO DE CONEXIÓN DE POZO EYECTOR A CAJA DE INSPECCIÓN PARA DESAGÜES DE AGUAS DEL FILTRO			2.242.000,00		1,00	2.242.000	1,00		2.242.000,00

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO CONTRATO 731-2019. CORTE 31 DICIEMBRE DE 2019

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS		MAYORES (+) Y/O MENORES (-) CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+)	(-)	V.TOTAL
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS ITEMS NO PREVISTOS					173.824.998		216.542.145			35.487.784
TOTAL COSTOS DIRECTOS (PROYECTO UNIFICADO A + B + C_1+C_2)					553.377.214		927.642.583			[illegible]
TOTAL COSTOS DIRECTOS					727.377.214		927.642.583			[illegible]
		A	21,00%	178.999.215	A	194.796.545			14.278.955	
		U	4,20%	35.799.843	U	38.959.309			2.855.791	
		IVA (19%/U)	19,00%	6.801.970	IVA (19%/U)	7.402.269			542.600	
TOTAL CONTRATO				1.073.978.242		1.168.760.715			[illegible]	

Residente Administrativa
Ing. Sandra Lucia Parra Jiménez

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Residente Administrativa y Coodinadora de Interventoria
Ing. Paula Fernanda Morales Sánchez

Director de Interventoria
Arq. Hernando Daza

40

389

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA GENERAL

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS SEDES ALCALDÍA

PRISMA — UNIVERSAL SEC S.A.S. — CONTRATISTA

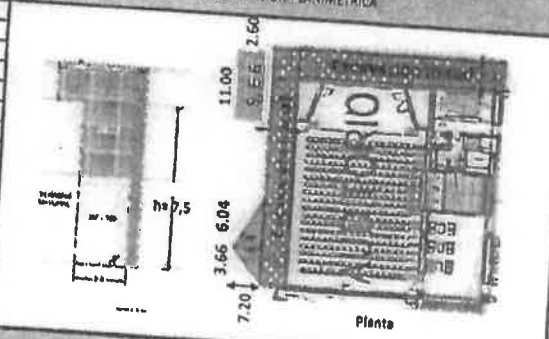
ARQUITECTURA URBANA LTDA. — INTERVENTORÍA

CORTE	7	PERIODO DEL ACTA	1/01/2020	AL	31/01/2020		
OBJETO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.						
CONTRATO DE OBRA No	731-2019	CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA GENERAL-ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA		
CONTRATO INTERVENTORÍA	730 DE 2019	INTERVENTORIA	ARQUITECTURA URBANA LTDA	FRENTE	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION		
CAPITULO	4,1	EXCAVACIONES	ITEM	4,1,1	Excavación mecánica H>1,50 m; retiro de material y disposición final en sitios autorizados		M3

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD
1	Excavación total inicial.	45,50	2,00	7,50	1,00	682,50	M3
2	Sobre excavación Etapa 6	11,00	2,60	2,00	1,00	57,20	M3
3	Sobre excavación Etapa 4	3,66	7,20	2,00	1,00	26,35	M3
4	Sobre excavación Etapa 4	6,04	7,20		1,00	21,74	M3
5	Sobre anchos Etapa 5 (Por concreto saliente)	7,60	0,35	7,50	1,00	19,95	M3
6	Sobre anchos Etapa 6 (Por concreto saliente y tubo 41")	11,00	0,60	7,50	1,00	49,50	M3
7	Sobre ancho Etapa 1 (Para liberar entibado)	7,60	1,00	4,50	1,00	34,20	M3
						891,45	M3
						891,45	M3

OBSERVACIONES:

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO



Arq. ZORAYA RUIZ
RESIDENTE TECNICO CONSORCIO PRUNI SEDES 04 CMPR

Arq. Hernando Daza
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

41

330

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA GENERAL | BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS SEDES ALCALDÍA

PRISMA — UNIVERSAL SEC S.A.S. — CONTRATISTA

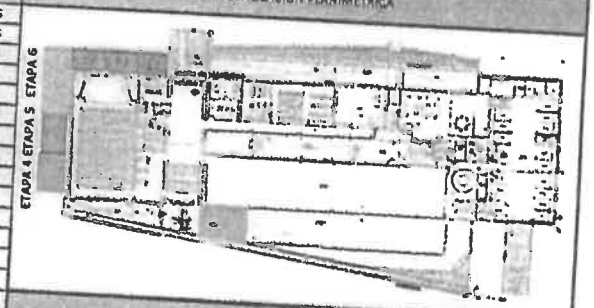
ARQUITECTURA URBANA LTDA. — INTERVENTORÍA

CORTE	7	PERIODO DEL ACTA	1/01/2020 AL	31/01/2020	
OBJETO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.				
CONTRATO DE OBRA No	731-2019	CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA GENERAL-ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
CONTRATO INTERVENTORÍA	730 DE 2019	INTERVENTORÍA	ARQUITECTURA URBANA LTDA	FRENTE	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION

CAPITULO: 4,2 ENTIBADO — ITEM: 4,2,1 Entibado metálico — M2/MES

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD
1	Costado Oriental espejos de agua Etapa 1	3,80		7,50	4,00	114,00	M2/MES
2	Costado Oriental espejos de agua Etapa 1		2,00	7,50	2,00	30,00	M2/MES
3	Costado Oriental espejos de agua Etapa 2	3,80		7,50	4,00	114,00	M2/MES
4	Costado Oriental espejos de agua Etapa 2		2,00	7,50	2,00	30,00	M2/MES
5	Costado Oriental espejos de agua Etapa 3	3,80		7,50	2,00	57,00	M2/MES
6	Costado Oriental espejos de agua Etapa 3		2,00	7,50	2,00	30,00	M2/MES
7	Costado Norte espejos de agua Etapa 4	3,80		7,50	4,00	114,00	M2/MES
8	Costado Norte espejos de agua Etapa 4		2,00	7,50	1,00	15,00	M2/MES
9	Costado Norte espejos de agua Etapa 5	3,80		7,50	4,00	114,00	M2/MES
10	Costado Norte espejos de agua Etapa 5		2,00	7,50	2,00	30,00	M2/MES
11	Costado Norte espejos de agua Etapa 6	3,80		7,50	6,00	171,00	M2/MES
12	Costado Norte espejos de agua Etapa 6		2,00	7,50	2,00	30,00	M2/MES
						849,00	M2/MES
						849,00	M2/MES

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

Arq. ZORAYA RUIZ
RESIDENTE TECNICO CONSORCIO PRUNI SEDES 04 CMPR

Arq. Hernando Data
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

42

401

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA GENERAL

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS SEDES ALCALDÍA

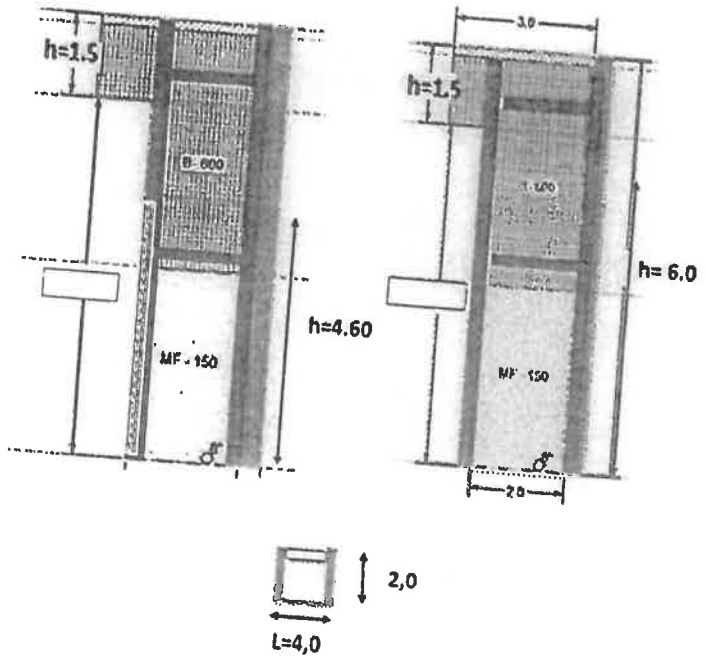
UNIVERSAL SEC S.A.S.
CONTRATISTA

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
INTERVENTORÍA

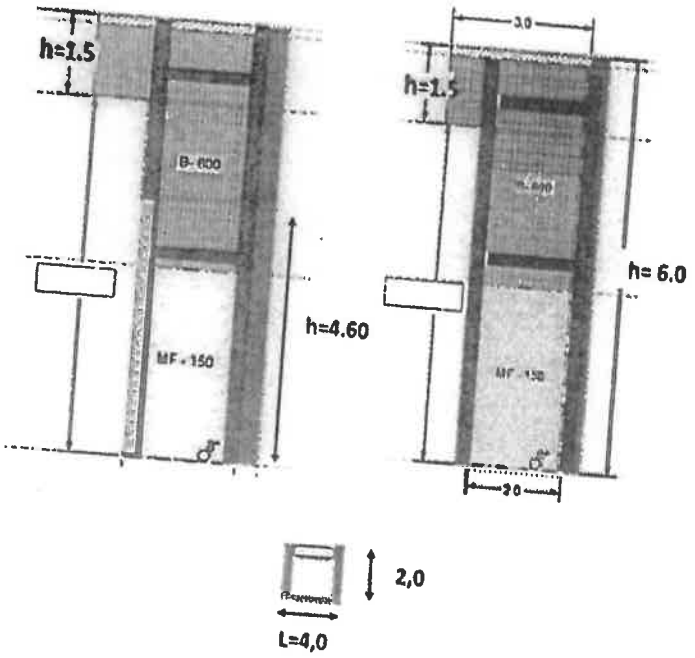
CORTE	7		PERIODO DEL ACTA	1/01/2020	AL	31/01/2020	
OBJETO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.						
CONTRATO DE OBRA No	731-2019	CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04		ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA GENERAL-ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA	
CONTRATO INTERVENTORÍA	730 DE 2019	INTERVENTORIA	ARQUITECTURA URBANA LTDA		FRENTE	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN	

PLANO DETALLE

ETAPA 4



ETAPA 5



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS | SECRETARÍA GENERAL

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS SEDES ALCALDÍA

PRISMA | UNIVERSALSEC S.A.S. — CONSORCIO PRUNI SEDES 04 — CONTRATISTA | ARQUITECTURA URBANA LTDA. — INTERVENTORÍA

CORTE	7	PERIODO DEL ACTA	1/01/2020 AL	31/01/2020	
OBJETO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.				
CONTRATO DE OBRA No	731-2019	CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA GENERAL-ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
CONTRATO INTERVENTORÍA	730 DE 2019	INTERVENTORIA	ARQUITECTURA URBANA LTDA	FRENTE	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION
CAPITULO	4,3	RELLENOS	ITEM	4,3,2	Relleno Base granular BG_Gr1 o B-600 — M3

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO/AREA	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD
1	Relleno total inicial sin ampliación	47,50	2,00	3,00	1,00	285,00	M3
2	Relleno total inicial con ampliación	47,50	3,00	1,50	1,00	213,75	M3
3	Sobre ancho Etapa 5	7,60	0,35	3,00	1,00	7,98	M3
4	Sobre ancho Etapa 6	11,00	0,60	3,00	1,00	19,80	M3
						526,53	M3
						526,53	M3

OBSERVACIONES:

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO



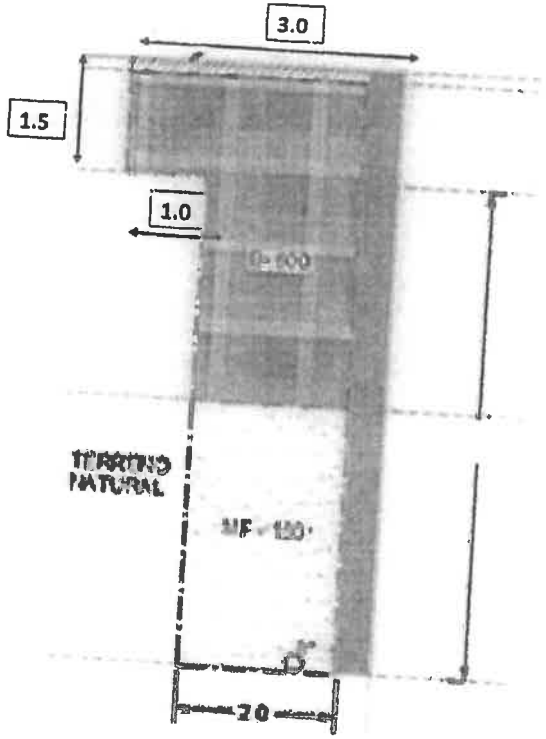
Arq. ZORAYA RUIZ
RESIDENTE TECNICO CONSORCIO PRUNI SEDES 04 CMPR

Carlos G. Wilches
RESIDENTE TECNICO INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA

44

47

PLANO DETALLE



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
SECRETARÍA GENERAL

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: OBRAS SEDES ALCALDÍA

PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR | UNIVERSAL SEC S.A.S. | ARQUITECTURA URBANA LTDA.
CONTRATISTA | INTERVENTORÍA

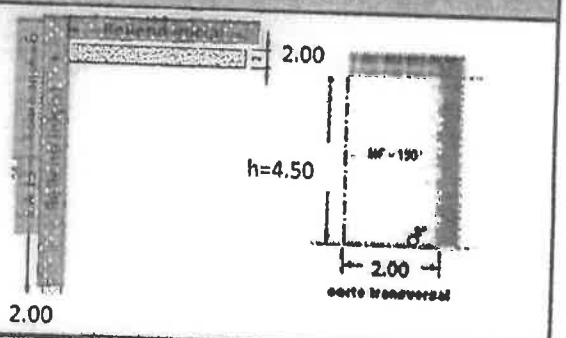
CORTE	7	PERIODO DEL ACTA	1/01/2020 AL	31/01/2020	
OBJETO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.				
CONTRATO DE OBRA No	731-2019	CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA GENERAL-ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
CONTRATO INTERVENTORÍA	730 DE 2019	INTERVENTORIA	ARQUITECTURA URBANA LTDA	FRENTE	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION

CAPITULO	4,3	RELLENOS	ITEM	4,3,3	Material granular filtrante MF-150	M3

ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD
		LARGO/AREA	ANCHO	ALTO			
1	Relleno total inicial	47,50	2,00	4,50	1,00	427,50	M3
2	Sobre ancho Etapa 5	7,60	0,35	4,50	1,00	11,97	M3
3	Sobre ancho Etapa 6	11,00	0,60	4,50	1,00	29,70	M3
					SUBTOTAL	469,17	M3
					TOTAL	469,17	M3

OBSERVACIONES:

LOCALIZACION PLANIMETRICA



REGISTRO FOTOGRAFICO



RESIDENTE TECNICO CONSORCIO PRUNI SEDES 04 CMPR

Carlos G. Wilches
RESIDENTE TECNICO INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA

46

ARQUITECTURA
URBANA LTDA.

AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF490

Bogotá, D.C., 30 de Julio de 2020

Señores:
SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C
CARMEN VICTORIA FORERO POLO
SUBDIRECTORA DE LA IMPRENTA DISTRITAL
Carrera 8 Nº 10-65
Tel: (1) 3813000
La Ciudad

Fecha:	jueves, 30 de julio de 2020
Enviado vía mail a:	SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C
	CARMEN VICTORIA FORERO POLO
enviado de:	contrato730.au@gmail.com
recibido por:	ventanillaelectronica@alcaldiabogota.gov.co
recibido por:	cvforero@alcaldiabogota.gov.co
recibido por:	coordinadoraproyectosau@gmail.com
Radicado:	No 1-2020-20334
Fecha:	30 jul. 2020 12:49

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C".

ASUNTO: SOLICITUD DE INTERVENCIÓN DE FILTRACIONES CUARTO GENERADOR ELÉCTRICO - SEDE IMPRENTA DISTRITAL.

Respetada Doctora **FORERO:**

En recorrido de obra del día 28 de julio de 2020, se evidencio por parte del CONSORCIO PRUNI SEDE 04 y de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, filtración por fisura en teja canaleta en asbesto cemento, como, se muestra se evidencia en el siguiente registro fotográfico, así:

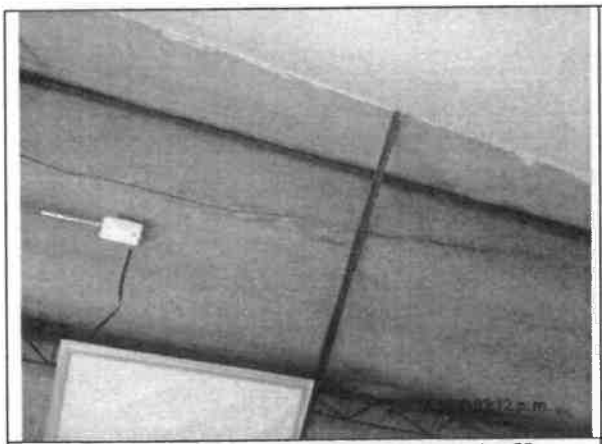


FOTO No. 1: Fisura longitudinal en teja de fibro cementó canaleta 90.

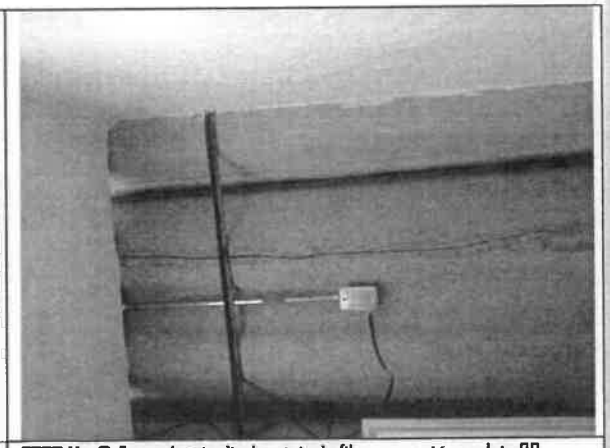


FOTO No. 2: Fisura longitudinal en teja de fibro cementó canaleta 90.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

ARQUITECTURA
URBANA LTDA.

AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF490

Finalmente solicitamos la intervención por parte de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR a las condiciones expuestas en este comunicado, y proceder al recibo del espacio intervenido, ya que las fisuras presentadas no son por causas imputables al CONSORCIO PRUNI SEDES 04, si no a los agentes externos a los que está expuesta la tubería y la vida útil de la misma.

Agradecemos su atención y a la espera de una respuesta oportuna.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Director de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ – Coordinadora de Interventoría
Vo Bo: ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ – Coordinadora de Interventoría
Reviso y Verifico: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ –

Anexos: N/A

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

ARQUITECTURA
URBANA LTDA.

AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF489

Bogotá, D.C., 30 de Julio de 2020

Señores:
SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C
CARMEN VICTORIA FORERO POLO
SUBDIRECTORA DE LA IMPRENTA DISTRITAL
Carrera 8 Nº 10-65
Tel: (1) 3813000
La Ciudad

Fecha:	jueves, 30 de julio de 2020
Enviado vía mail a:	SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C
	CARMEN VICTORIA FORERO POLO
enviado de:	contrato730.au@gmail.com
recibido por:	ventanillaelectronica@alcaldiabogota.gov.co
recibido por:	cvforero@alcaldiabogota.gov.co
recibido por:	coordinadoraproyectosau@gmail.com
Radicado:	No 1-2020-20330
Fecha:	30 jul. 2020 12:43

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C".

ASUNTO: ALCANCE A LAS SOLICITUDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ - DEMOLICIÓN DE MURO Y DESMONTE DE DIVISIÓN PISO TECHO EN FIBROCEMENTO.

Respetada Doctora **FORERO,**

En recorrido de obra del día 23 de julio de 2020 se solicitó por parte de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, la necesidad de incluir dentro de las actividades de ejecución la demolición del *muro eje 3 entre ejes A –B* para ampliar el área de la zona PRE-PRENSA, así como la necesidad de desmontar una división piso techo en fibrocemento ubicada en *eje E entre eje 4 y 5* para ampliar espacio del área KODAK , por lo anterior se requiere sea informada de manera oficial, la pertinencia en la ejecución de estas actividades.

Teniendo en cuenta que estas no son actividades contractuales, que aunque no afectan los tiempo de entrega de la sede, si es importante dejar trazabilidad, sea bien de manera oficial o por comité de obra, de los requerimientos de la supervisión de Interventoria, por parte de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR. Agradecemos su atención y a la espera de una respuesta oportuna.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Director de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ – Coordinadora de Interventoría
Vo Bo: ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ – Coordinadora de Interventoría
Revisó y Verificó: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ –
Anexos: N/A

Bogotá, D.C., 30 de Julio de 2020

Señores:
SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C
CARMEN VICTORIA FORERO POLO
SUBDIRECTORA DE LA IMPRENTA DISTRITAL
Carrera 8 Nº 10-65
Tel: (1) 3813000
La Ciudad

Fecha:	jueves, 30 de julio de 2020
Enviado vía mail a:	SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C
	CARMEN VICTORIA FORERO POLO
enviado de:	contrato730.au@gmail.com
recibido por:	ventanillaelectronica@alcaldiabogota.gov.co
recibido por:	cvforero@alcaldiabogota.gov.co
recibido por:	coordinadoraproyectosau@gmail.com
Radicado:	No 1-2020-20329
Fecha:	30 jul. 2020 12:39

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C".

ASUNTO: SOLICITUD DE ENTREGA DE ESPACIO - TANQUE SUBTERRÁNEO AGUA POTABLE SEDE IMPRENTA DISTRITAL.

Respetada Doctora **FORERO,**

En comité de obra No. cuarenta y uno (41) de fecha 23 de Julio de 2020, la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ comunica que: *"(...) Reunión interna se decidió hacer requerimiento a CONSORCIO BOGOTA 2018, para establecer el estado de las posibles afectaciones del tanque de almacenamiento subterráneo y así dar vía libre a la reparación de las mismas, en dado caso, posteriormente a ello se hará entrega del espacio al consorcio PRUNI SEDE 04 para la intervención del equipo de bombeo(...)"*, así las cosas, informamos que el CONSORCIO PRUNI SEDE 04 planea la ejecución de las actividades de la instalación de la bomba tipo lapicero, a partir del día 15 de agosto de 2020, según el ajuste a su programación de obra, fecha en la cual debe ser entregado el espacio *(Tanque subterráneo)*, para su respectiva revisión, verificación e intervención, vale la pena resaltar que la actividad tiene un tiempo de ejecución de un (01) mes.

Así la cosas, solicitamos de manera respetuosa se haga entrega del espacio antes del día 15 de Agosto de 2020, a fin de no generar traumatismos, ni reprocesos en obra, que nos lleven a futuros alegatos por parte del contratista de obra que sirvan de sustento para no entregar la obra en los plazos contractuales establecido *(28 de Noviembre de 2020)*. Agradecemos su atención y a la espera de una respuesta oportuna.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Director de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ – Coordinadora de Interventoría
Vo Bo: ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ – Coordinadora de Interventoría
Reviso y Verifico: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ –
Anexos: N/A

Bogotá, D.C., 27 de Julio de 2020

Señores:
CONSORCIO PRUNI SEDES 04
ING. SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS
Representante legal
ING. FREDY GÓMEZ GARCÉS
Director de Obra
Calle 98 No. 70-91 OF 812
Tel: (1) 7441529
La Ciudad

Fecha:	lunes, 27 de julio de 2020
Enviado vía mail a:	CONSORCIO PRUNI SEDES 04
	ING. SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS
enviado de:	contrato730.au@gmail.com
recibido por:	ventanillaelectronica@alcaldiabogota.gov.co
recibido por:	gerencia@prismauniversal.com
recibido por:	directorpruni04@gmail.com
recibido por:	prunisedesadmon@gmail.com
recibido por:	coordinadoraproyectosau@gmail.com
recibido por:	cvforero@alcaldiabogota.gov.co
Radicado:	No 1-2020-19915
Fecha:	27 jul. 2020 16:33

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONÓMICA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C".

ASUNTO: OBSERVACIONES A INSTALACIONES REDES SISTEMA DE DETECCIÓN RED CONTRA INCENDIOS IMPRENTA DISTRITAL - CONFORME AL RECORRIDO REALIZADO POR LA ESPECIALISTA ELECTRICISTA ING YENNY PAOLA REYES COSTILLA EL DÍA 24 DE JULIO DE 2020, Y AL REQUERIMIENTO HECHO EN EL COMITÉ DE OBRA No 41 CELEBRADO EL 23 DE JULIO DE 2020.

Respetado Doctor **CARRILLO**:

En recorrido de obra realizado el día 24 de julio de 2020, se evidencio por parte de la profesional electricista ING. YENNY PAOLA REYES COSTILLA de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. no conformidades ni el cumplimiento de la especificaciones técnicas en la instalación de cajas metálicas la cual según norma RETIE Y NFPA debe ser tipo RAD WELL, estas se deben clasificar como área especial o clasificada según Retie ***(Artículo 2.8.3.11),*** no como las instaladas en obra las cuales son convencionales y /o metálicas.

A continuación se hace una descripción fotográfica de lo evidenciado en obra así:

RECIBIDO PARA ESTUDIO
No implica aceptación
Fecha: 28-Julio-2020
Firma: Olga C B
9:30 am

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

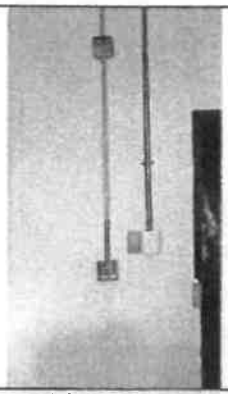


FOTO No. 1: Caja Octagonal Cal. 20 Galvanizada sistema estación pull manual- Bocina / luz estroboscópica, primer piso área administrativa. NO CUMPLE NORMA RETIE Y NFPA.

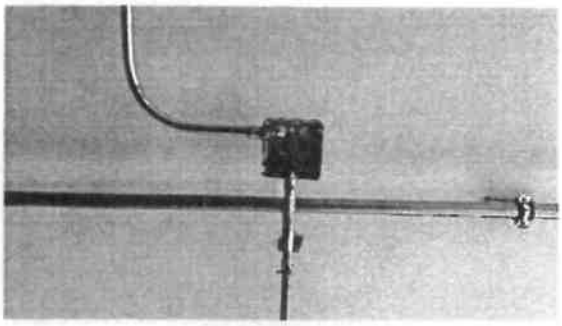


FOTO No. 2: Caja Octagonal Cal. 20 Galvanizada sistema Detector de humo fotoeléctrico primer piso área administrativa. NO CUMPLE NORMA RETIE Y NFPA.



FOTO No. 3: Caja Octagonal Cal. 20 Galvanizada sistema estación pull manual- Bocina / luz estroboscópica, primer piso área administrativa-NO CUMPLE NORMA RETIE Y NFPA.



FOTO No. 4: Caja Octagonal Cal. 20 Galvanizada sistema estación pull manual- Bocina / luz estroboscópica, primer piso área administrativa y detector de humo de haz proyectado- NO CUMPLE NORMA RETIE Y NFPA.

Finalmente, la interventoría solicita el cambio de estos elementos que hacen parte del sistema de detección de incendios los cuales no cumplen con los parámetros exigidos en las especificaciones técnicas y normatividad vigente en cumplimiento del REGLAMENTO TÉCNICO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (RETIE), vale la pena aclarar que los reprocesó en la ejecución de la actividad deberán ser asumidos por el CONSORCIO PRUNI SEDE 04.

Reprocesos que para la Interventoría se deben a la ausencia notoria del profesional eléctrico del CONSORCIO PRUNI SEDES 04, el cual teniendo una dedicación del 50% para la ejecución del contrato, según los anexos técnicos del contrato de obra, no se evidencia el cumplimiento ni la presencia de este profesional en obra en un 50%, y no siendo menos grave y delicado para esta Interventoría, se deja en manos de una cuadrilla eléctrica las decisiones de la obra, en cuanto al cumplimiento de las normas aplicables, en la instalación de los elementos y/o actividades eléctricas.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

De igual manera, no es menos cierto que en reunión sostenida con la supervisión, Interventoría y contratista de obra, se invitó al director de la obra a realizar por lo menos una visita en la semana a la obra, teniendo en cuenta claro está, su pre existencia y sus dificultades de salud, con el fin de detectar este tipo de reprocesos en obra, teniendo este la competencia para hacerlo e identificarlas, y a la fecha del recorrido, no se evidencia hace más un mes la presencia del director de la obra.

Para la Interventoría es preocupante este tipo de reprocesos, y que las decisiones se dejen en manos de una cuadrilla eléctrica, que si bien es cierto tienen la experiencia de obra, no la tienen en cuanto a la aplicación de la normatividad vigente y aplicable en la obra.

Así la cosas, exigimos y solicitamos la presencia y el cumplimiento del porcentaje de dedicación del profesional electricista, toda vez que las actividad que se viene en la obra, son de exclusividad eléctrica, y se hace necesario la revisión y liberación de las actividades del profesional aprobado por la Interventoría.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Director de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ – Coordinadora de Interventoría/ ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA - Residente de Interventoría
Vo Bo: ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ – Coordinadora de Interventoría
Reviso y Verifico: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
ARQ. RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA - Profesional de Apoyo Técnico SEDE IMPRENTA DISTRITAL

Anexos: Bitácora de obra sede IMPRENTA DISTRITAL en cuatro (4) Folios

138

El día de hoy se realizó recorrido de obra con la interventoría y entidad, para verificación de avance de obra.

Se definió lo siguiente:

1. Pintura Puertas en celosía color café para conservación de fachada, tanto para puertas de Subestación como de Planta Eléctrica
2. Reposición de Piso existente en zona exterior en Patio de inspección
3. Color pintura de Puertas en zona Kodak 2 manos café.
4. La entidad entregará plano con reubicación de Maquinas existentes para programar actividad de Piso epóxico. Fecha tentativa 15 Agosto. 2020
5. Por definir por parte de la entidad zona hasta donde trabajo desinstalado para ampliación de Muro de Subestación. (reubicación pendiente)

Yolanda L. Ortiz
Residente técnica

Se informa que el proveedor de las Puertas metálicas para la Zona de Subestación y planta eléctrica, le fue cerrado el taller por las entes locales, por estar ubicado en la localidad de 'los Martires' que se encuentra en cuarentena (Alerta Naranja), de esta manera existe la posibilidad de contar con estos elementos en obra en los proximos días para poder ejecutar la actividad.

24- Julio - 2020 Toma electrico

Nos reunimos con contratista, supervision e interventoria para revisar los siguientes temas:

Altura de los sensores

altura depende del equipo que se instale, esta información debe ser entregado por RUNT, con la ficha tecnica del equipo

Aires Acondicionados en Data Center.

La supervision pregunta si con la personal

de obra se puede probar los equipos.
pie: Si se puede probar con la provisional
existente se recomienda realizar esta
actividad en un día que la parte de obra
no esté funcionando con equipos como taladros,
roner y demas.
se habla con contratista de realizarse el día
sabado y debe ser coordinado entre las
partes.
3) se recomienda la asistencia en obra del
asesor electrico del contratista, tomando
presente que inicia la etapa grado de la
obra electrica.
4) Color puerta subestación
Por ser una edificación de patrimonio cultural
la supervisión sugiere que el color de la
puerta sea color CAFE similar a lo existente.
5) Cable XLPE 4/0 entre subestacion y
punto de conexión en poste
Revisando las condiciones actuales del cable
4/0 XLPE existente y con la premisa que
la obra debe dar garantia a lo instalado
se recomienda quitar el cable existente y
colocar un cable XLPE 4/0 nuevo, y
se solicita al contratista que lo retire
y genere un UP si considera la ejecución
de la actividad.
se aclara que no requiere ejecución de
obra civil, solo instalación de cable en
la ruta existente
Se realiza medida aproximada del recorrido
del cable con una longitud de 70 mts.
Recorrido de obra
Se realiza recorrido de obra se evidencia
instalación de tubería EMT para la red
cable encontro en el area de producción con

2-2020-0074

2

Se anotan las siguientes observaciones.

a) La caja que se debe usar para el sistema de baja tensión y todo gasto debe ser caja tipo PADWELL según normativa NEMA y según RETIE se debe designar como Area designada o especial tanto en RETIE según el 18.3.11. Actualmente en obra se colocó caja metálica convencional. Se solicita hacer el cambio.

b) En el tendido de tubería se observa cambios de dirección y este se está ejecutando con la tubería; la ejecución normal se debe realizar por medio de cajas de paso.



2020 01 27

A la fecha continúan pendiente la observación de las observaciones de la 39 y 40 sobre las actividades ejecutadas en el data center y Rack. desde 06 Horas

141

9) Continua pendiente desde el 08 de enero la observacion dejada en el libro 1 de obra pag 163, sobre la solución para soportar la tubería de escape de la ~~red~~ ~~cool~~ planta electrica, no se permite instalar, sin el soporte que no afectara la estructura existente

10) En obra se evidencia la ~~instalacion~~ de ejecucion de los concretos en sub estacion y Transferencia general.

Ing. Electricista
Interventoria

Bogotá, D.C., 23 de Julio de 2020

Señores:
CONSORCIO PRUNI SEDES 04
ING. SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS
Representante legal
ING. FREDY GOMEZ GARCES
Director de Obra
Calle 98 No. 70-91 OFC 812
Tel: (1) 7441529
La Ciudad

Fecha:	jueves, 23 de julio de 2020
Enviado via mail a:	CONSORCIO PRUNI SEDES 04
	ING. SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS
enviado de:	contrato730.au@gmail.com
recibido por:	ventanillaelectronica@alcaldiabogota.gov.co
recibido por:	gerencia@prismauniversal.com
recibido por:	directorpruni04@gmail.com
recibido por:	prunisedesadmon@gmail.com
recibido por:	coordinadoraproyectosau@gmail.com
Radicado:	No 1-2020-19626
Fecha:	23 jul. 2020 12:37

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C".

ASUNTO: REQUERIMIETO POR CALIDAD DE LAS OBRAS DE LA SEDE IMPRENTA DISTRITAL.

Respetado Doctor CARRILLO:

La interventoría en su proceso de revisión y verificaciones del cumplimiento de las especificaciones técnicas, ha evidenciado que en los acabados, aspectos de no cumplimiento de la calidad los cuales deben ser atendidos por el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 para poder dar recibo a satisfacción total de las actividades y para la cual, nos permitimos informar área por área de los aspectos de calidad que no cumplen con la misma y que deben ser subsanados de manera inmediata, para ser recibidos a entera satisfacción por parte de la Interventoría, de las siguientes actividades así:

I. ACABADOS ZONA EXTERIOR:

a) Se solicita retiro de rebabas morteros de pega.
b) Se debe rematar parte inferior anden con pañete.
c) Se solicita cambio de piezas fracturadas en tableta de gres.
d) Se solicita la limpieza de la totalidad del andén perimetral afectado por morteros de pega.
e) Asentamiento de base estructura de adoquín en concreto costado sur.

RECIBIDO PARA ESTUDIO
No implica aceptación
Fecha: 24 - Julio - 2020
Firma: Olga L B
8:30 am

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.



FOTO No 1: En el recorrido realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se evidencia deficiencias en el procesos constructivo en el remate del CONFINAMIENTO DE ANDEN PERIMETRAL costado sur occidental.

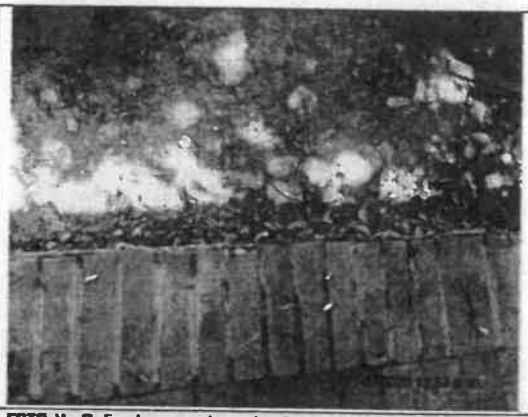


FOTO No 2: En el recorrido realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se evidencia PIEZAS DE TABLÓN DE GRESS fracturadas, con rebabas de mortero y fisuradas que conforman el acabado de piso del andén perimetral.

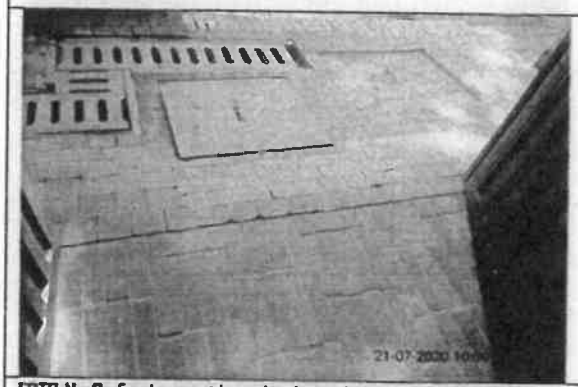


FOTO No 3: En el recorrido realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se evidencia tropezones o desnivel entre pisos área maquina KODAK y anden perimetral.

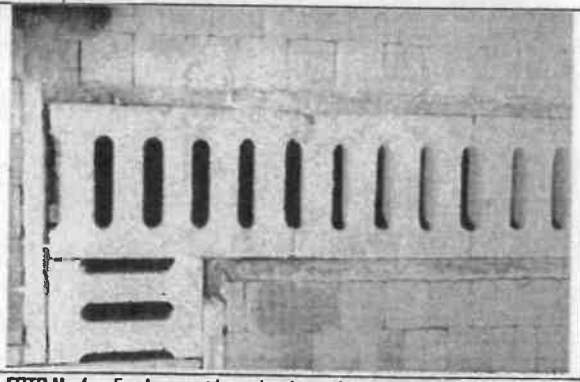


FOTO No 4: En el recorrido realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se evidencia el CÁRCAMO PREFABRICADO con rebabas, desportillado y está pendiente remate.



FOTO No 5: En el recorrido realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se evidencia hundimiento en el ADOQUÍN DE CEMENTO ubicado en los senderos peatonales del costado sur, producidos por fallo de base compactada.

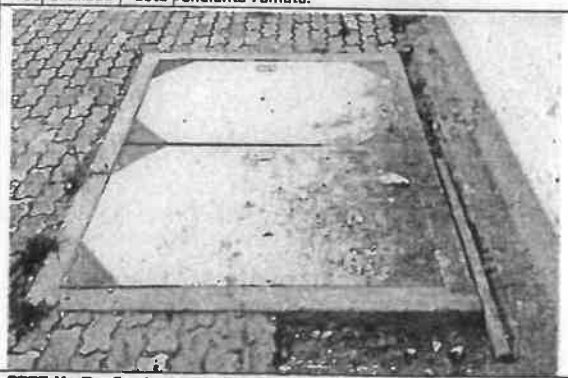


FOTO No 6: En el recorrido realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se evidencia desportillamiento de CINTA DE CONFINAMIENTO DE LA CAJA DE INSPECCIÓN TIPO NORMA CODENSA 276.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

1. ACABADOS ZONA INTERIOR:

a) Se solicita resane de Intervención de TORTA INFERIOR PLACA DE CONTRAPISO CON ANCLAJES posteriormente reubicados.
b) Se solicita limpieza de acabados de PISO RESTAURADO E ZONA ADMINISTRATIVA PRIMER PISO presentan morteros de pega.
c) Se solicita el remplazo de pieza PISO DE GRES EN ÁREA ADMINISTRATIVA.
d) se solicita arreglo de TUBERÍA 12 MM FORZADA y fuera de ubicación de la red contra incendio primer piso zona administrativa.
e) Se solicita remate de FILOS EN CAJAS DE REGISTROS HIDRÁULICOS.
f) Se solicita arregló de pañetes que presentan fisuras.
g) Se solicita el arreglo de los FILOS DE LAS COLUMNAS Y VIGAS que presentan desportillamiento área administrativa y producción.
h) Se solicita arreglo de pintura interior que presenta irregularidad en su acabado y/o desprendimiento del mismo.
i) Se solicita el ajuste de los ANCLAJES DE LA TOTALIDAD DE TUBERÍA EMT que hace parte del sistema de iluminación y demás redes eléctricas.
j) Se solicita remate de la totalidad de juntas de elementos de madera estructura cubierta, se observan irregularidades en su acabado.

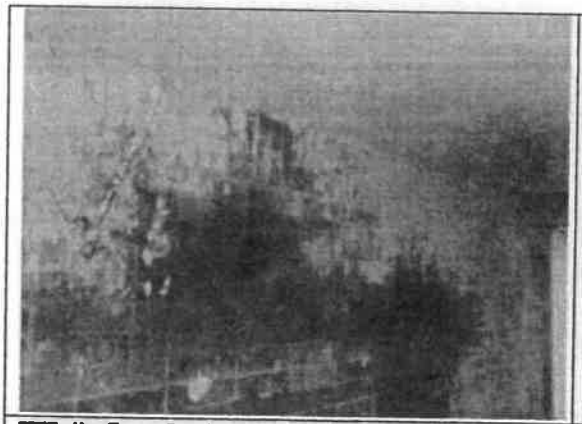


FOTO No 7: En el recorrido relazado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se evidencia rebaba en el piso área de producción producidos por el pañete y reforzamiento de muros no estructurales.

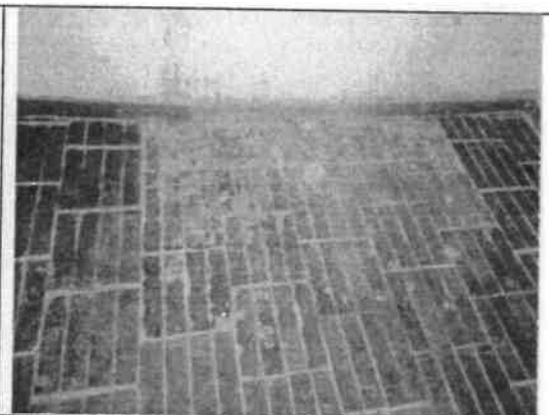


FOTO No 8: En el recorrido realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se evidencia rebaba de concreto producido por el pañete en columnas y reforzamiento estructural de las mismas.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.



FOTO No 9: En el recorrido realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se evidencia filos en columnas desportillados.

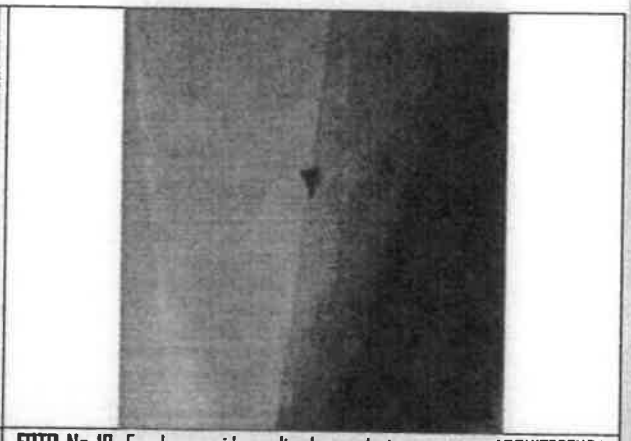


FOTO No 10: En el recorrido realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se evidencia filos y dilataciones en columnas o muros desportillados.

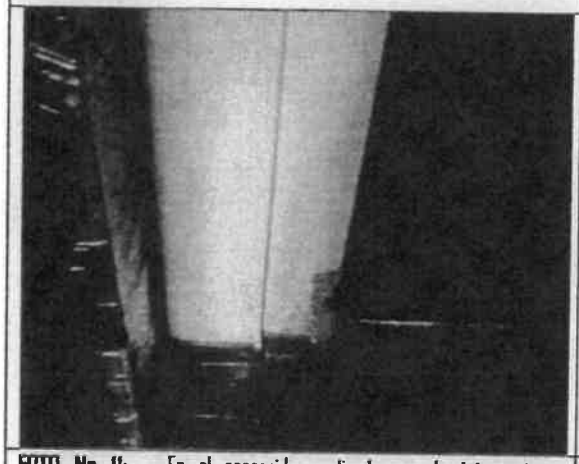


FOTO No 11: En el recorrido realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se evidencia el acabado de muro de mampostería desportillado (puerta entrada al cuarto pre-prensa).

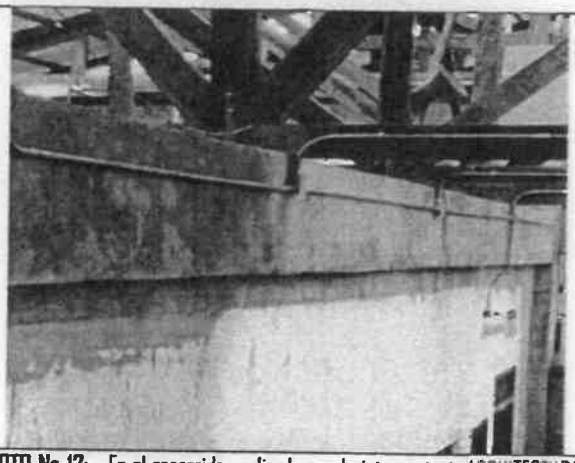


FOTO No 12: En el recorrido realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se evidencia filos discontinuos en vigas área de producción.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

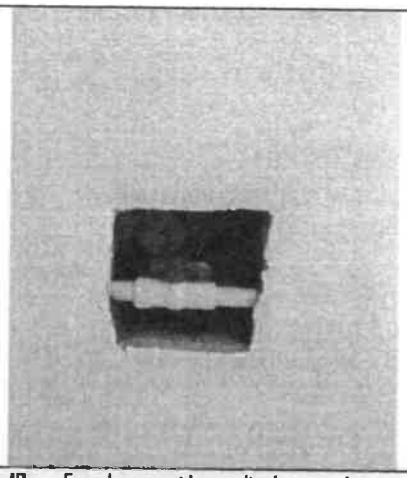


FOTO No13: En el recorrido realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se evidencia en el NICHO DEL REGISTRO DE CORTE DE AGUA potable sin filos y sin acabados.



FOTO No 14: En el recorrido realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se evidencia en el ESPACIO KODAK ACABADO DE PISO EN GRESS ROTO.

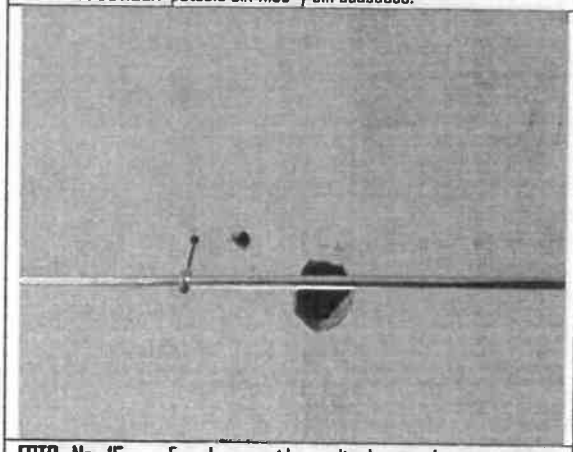


FOTO No 15: En el recorrido realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se evidencia PERFORACIONES PARA ANCLAJES REDE DE DETECCIÓN desplazada sin resanar.

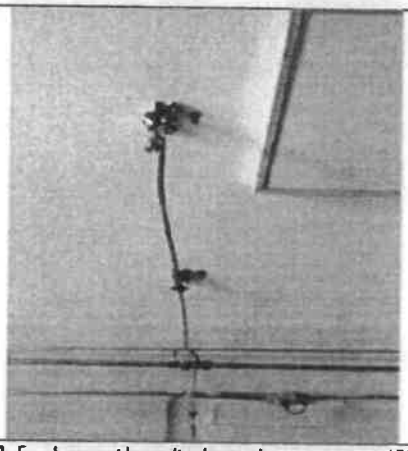


FOTO No 16: En el recorrido realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se evidencia en el ESPACIO KODAK TUBERÍA 12MM EN ACERO INOXIDABLE del componente red contraincendios desalineada.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

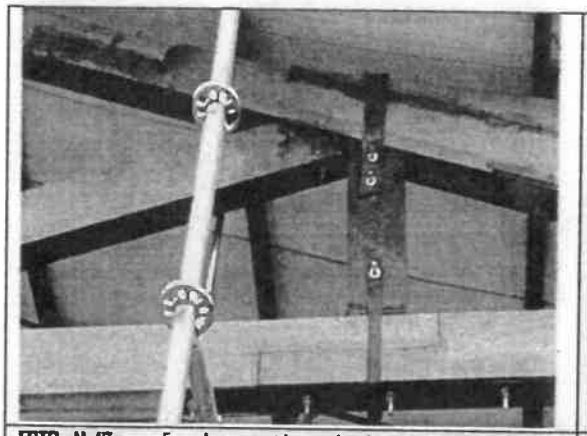


FOTO No17: En el recorrido realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se evidencia acabado en las UNIONES DE MADERA sin terminar.



FOTO No 18: En el recorrido realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se evidencia resanes en la placa de entre piso sin realizarle acabado existente y rebabas de mortero en tubería de aguas negras.

Respecto a lo evidenciado en los espacios de la SEDE IMPRENTA DISTRITAL, y de acuerdo a lo expuesto en este comunicado, se observan afectaciones a actividades ya ejecutadas y que requieren una intervención de CARATER INMEDIATO por parte del contratista **CONSORCIO PRUNI SEDES 04.**

Así las cosas solicitamos que de manera inmediata se hagan los correctivos necesarios a las no conformidades evidenciadas en los sitios de intervención y así proceder a recibo final a satisfacción de los mismos.

Sin otro particular y a la espera de una respuesta favorable.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Director de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ARQ FERNANDO AGUIRRE MEDINA Residente de interventoría / ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de Interventoría
Vo Bo: ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de Interventoría
Reviso y Verifico: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ – DRA. CARMEN VICTORIA FORERO POLO- SUBDIRECTORA DE IMPRENTA DISTRITAL

Anexos: N/A

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-0F485

Bogotá, D.C., 23 de Julio de 2020

Fecha:	jueves, 23 de julio de 2020
Enviado vía mail a:	CONSORCIO PRUNI SEDES 04
	ING. SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS
enviado de:	contrato730.au@gmail.com
recibido por:	ventanillaelectronica@alcaldiabogota.gov.co
recibido por:	gerencia@prismauniversal.com
recibido por:	directorpruni04@gmail.com
recibido por:	prunisedesadmon@gmail.com
recibido por:	coordinadoraproyectosau@gmail.com
recibido por:	cvfiorero@alcaldiabogota.gov.co
recibido por:	sstainterventoria.aurbana@gmail.com
Radicado:	No 1-2020-19669
Fecha:	23 jul. 2020 16:40

Señores:
CONSORCIO PRUNI SEDES 04
ING. SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS
Representante legal
Calle 98 No. 70-91 OF 812
Tel: (1) 7441529
La Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONÓMICA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C".

ASUNTO: SOLICITUD DE GESTIÓN DE LOS RESIDUOS ESPECIALES ACOPIADOS EN LA SEDE IMPRENTA DISTRITAL.

Respetado Doctor **CARRILLO**:

La presente interventoría se permite solicitar al contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04, el retiro y disposición final de los residuos peligrosos (Madera) los cuales fueron generados en las actividades constructivas, que en la actualidad se encuentran acopiados en la sede IMPRENTA DISTRITAL, teniendo en cuenta que ya se cuenta con una cantidad suficiente para realizar su respectiva disposición final.

Así como se deberá realizar la disposición final de las vigas en madera, una vez se finalice la actividad, dando cumplimiento a la cláusula establecida en el anexo técnico del contrato de obra No. 4233000-731-2019, ítem 26 gestión integral de residuos peligrosos el cual indica:

"(...) El contratista deberá realizar la recolección y disposición final de forma adecuada de los repuestos, insumos y residuos generados en cada actividad, en consecuencia, deberá acreditar su destino a la Secretaria General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. de conformidad con las normas que reglamentan, modifican o adicionan la materia, en especial lo preceptuado en el Decreto 4741 de 2005 (...)"

De igual forma, deberán presentar a la interventoría a documentación ambiental referente a la licencia y/o permiso ambiental, con que cuenta el gestor externo donde se identifique que cuenta con la autorización de los entes competentes, para la disposición final de los residuos maderables.

RECIBIDO PARA ESTUDIO
No implica aceptación
Fecha: 24 - Jul - 2020
Firma: Olga OB
8:30am

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

A continuación, nos permitimos relacionar el siguiente registro fotográfico:



Foto No. 1. Punto de acopio de madera.



Foto No. 2. Punto de acopio de vigas en madera.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Director de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. DIANA CATHERINE MORALES VELASQUEZ – Profesional SISOMA de Interventoría /
Vo Bo: ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de Interventoría
Reviso y Verifico: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ – DRA. CARMEN VICTORIA FORERO POLO- SUBDIRECTORA DE IMPRENTA DISTRITAL

Anexos: N/A

ARQUITECTURA
URBANA LTDA.

AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-DF484

Bogotá, D.C., 22 de Julio de 2020

Señores:
SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C
CARMEN VICTORIA FORERO POLO
SUBDIRECTORA DE LA IMPRENTA DISTRITAL
Carrera 8 Nº 10-65
Tel: (1) 3813000
La Ciudad

Fecha:	jueves, 23 de julio de 2020
Enviado vía mail a:	SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C
	CARMEN VICTORIA FORERO POLO
enviado de:	contrato730.au@gmail.com
recibido por:	ventanillaelectronica@alcaldiabogota.gov.co
recibido por:	cvforero@alcaldiabogota.gov.co
recibido por:	coordinadoraproyectosau@gmail.com
Radicado:	No 1-2020-19593
Fecha:	23 jul. 2020 9:01

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C".

ASUNTO: INFORME SEMANAL DEL 13 DE JULIO AL 19 DE JULIO DE 2020

Respetada Doctora **FORERO,**

Dando cumplimiento a las obligaciones contractuales esta interventoría se permite radicar a ustedes el informe del asunto para los fines pertinentes y que haya lugar.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Director de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. PAULA FERNANDA MORALES – Residente técnica de Interventoría /
Vo Bo: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Reviso y Verifico: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ –
ARQ. RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA - Profesional de Apoyo Técnico sede Imprenta Distrital
ING. DIANA MILENA MALDONADO TORRES - Profesional de Apoyo Técnico sede Centro de Memoria Paz y Reconciliación.

Anexos: INFORME SEMANAL No CUARENTA Y OCHO (48) DEL 13 DE JULIO AL 19 DE JULIO DE 2020 EN (56) FOLIOS

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

INFORME SEMANAL No CUARENTA Y OCHO (48)
INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA
DEL TRECE (13) DE JULIO AL DIESCINUEVE (19) DE JULIO DE 2020

CONTRATO INTERVENTORIA No. 4233000-730-2019 **ARQUITECTURA URBANA LTDA** **CONTRATO CONTRATISTA DE OBRA No. 4233000-731-2019** **CONSORCIO PRUNI SEDES 04**	**FECHA: 19 DE JULIO DE 2020**

VALOR CONTRACTUAL DE ETAPA DE OBRA INCLUYE AIU	$ 6.182.157.449	100%
AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO ETAPA DE OBRA INCLUYE A.I.U.	$5.431.025.320,40	87,85%
AVANCE FÍSICO PROGRAMADO	SEMANAL: 1.70 %	ACUMULADO 87,85%
AVANCE FÍSICO EJECUTADO		ACUMULADO. 81,60%
ATRASO Y/O ADELANTO SEMANAL	Atraso del -6,25%	
AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	SEMANAL $ 105.096.676	ACUMULADO $5.431.025.320,40
AVANCE FINANCIERO EJECUTADO		ACUMULADO $5.044.640.479,74
ATRASO Y/O ADELANTO SEMANAL FINANCIERO	$386.384.840,67 *(ATRASO)*	

1. AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO EJECUTADO Y PROGRAMADO.

1.1 CURVA "S" GENERAL EN COSTO.

A Corte del 19 de Julio de 2020 se evidencia un programado financiero a nivel general del contrato de obra del $5.431.025.320,40 con respecto a un ejecutado $5.044.640.479,74, el contratista presenta un atraso financiero de $386.384.840,67 este atraso radica principalmente que a la fecha no se ha suministrado los equipos en la sede IMPRENTA DISTRITAL, equipos que se relacionan a continuación:

- Recolección de desecho peligroso bomba para químicos 1/2 HP, debieron haber iniciado 22/06/2020 y finalizado 17/07/2020 y a la fecha dicho equipo no se ha suministrado.
- Retiro y reinstalación teja de cubierta por área plana, Se considera el retiro y reinstalación de la teja de cubierta para ejecutar el reforzamiento. Se considera un reemplazo del 10% por posibles daños. debieron haber iniciado 10/06/2020 y finalizado 26/09/2020.
- Suministro e instalación de Generador eléctrico de Stand by de 400kVA, 4400v, 60hz, incluye cabina de insonorización, según especificaciones técnicas la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transferencia Automática para 225kVA, tipo ac-3 A. con contadores para 800AMP la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 440/220 225 kVA en Aluminio la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de puerta en metálica celosía doble ala 1.80m ancho *2.50m alto, incluye chapa antipánico la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 30/06/20.
- Suministro e instalación de transferencia automática para 150kVA, tipo ac-3 A. con contadores para 400AMP 440V del sistema contraincendios la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 220/440V 150 kVA en Aluminio del sistema contraincendios la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.

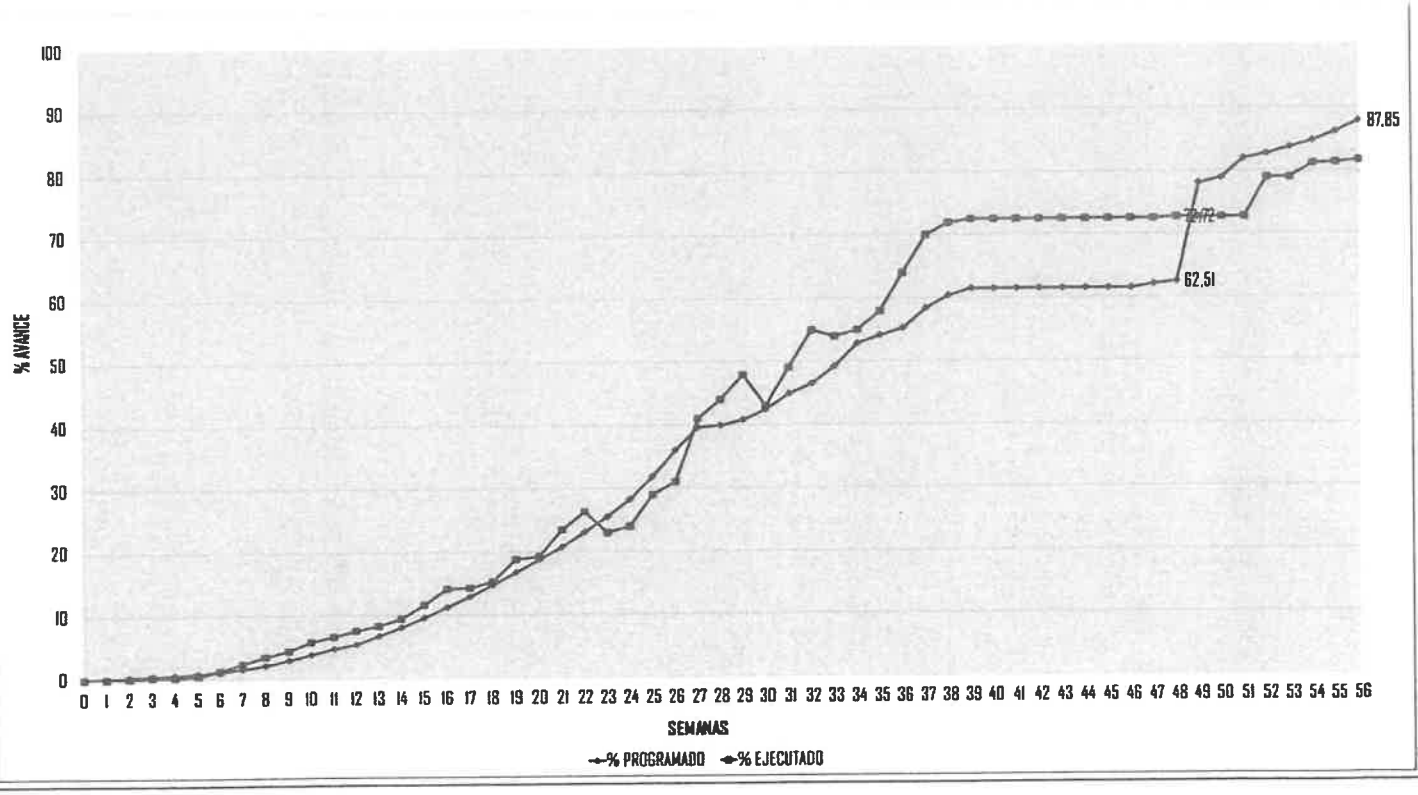
La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA en el comité de obra No 39 del día 09 de julio de 2020, solicito al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 un plan de contigencia en el cual se incluya el plan de compras de los equipos que presentan atrasos en los suministros y sumado a esto un ajuste a la programacion de obra, ajuste que debe estar justificado de manera tecnica, donde se informe a la Interventoria el porque del atraso. Documento que llego a la interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA el dia 15 de Julio de 2020 oficio No PS04-486-20, el cual fue devuelto por correo electronico el dia 18 de Julio de 2020, con observaciones las cuales se relacionan a continuacion.

- Las actividades re-programadas (Plan de contingencia) son lógicas de acuerdo al sistema constructivo de cada una de ellas y el tiempo planeado para la ejecución de las mismas está acorde a lo que se va a ejecutar en obra, es decir están bien precedidas y bien planeadas.
- El plan de contingencia solicitado no supera el tiempo contractual vigente, por lo que es correcto para la respectiva ejecución de la obra, sin que exista afectación física.
- Para el aval del plan de contingencia, se debe retirar la actividad programada *"10 120 NP-CIVIL-LIEV-22-PROTECCIÓN DE PUESTOS DE TRABAJO INCLUYE PISOS EN CARTÓN CORRUGADO, PUESTOS Y MUEBLES EN PLÁSTICO CALIBRE 3.5""*. Esta actividad hace parte de la matriz de riesgo del contrato.

Finalmente, para la aprobación del plan de contingencia y/ reprogramación de obra. Se solicitó adjuntar los siguientes documentos:

- Flujo de caja semanal (ítem a ítem).
- Flujo de caja mensual.
- Ajuste curva "S".
- Balance de obra.

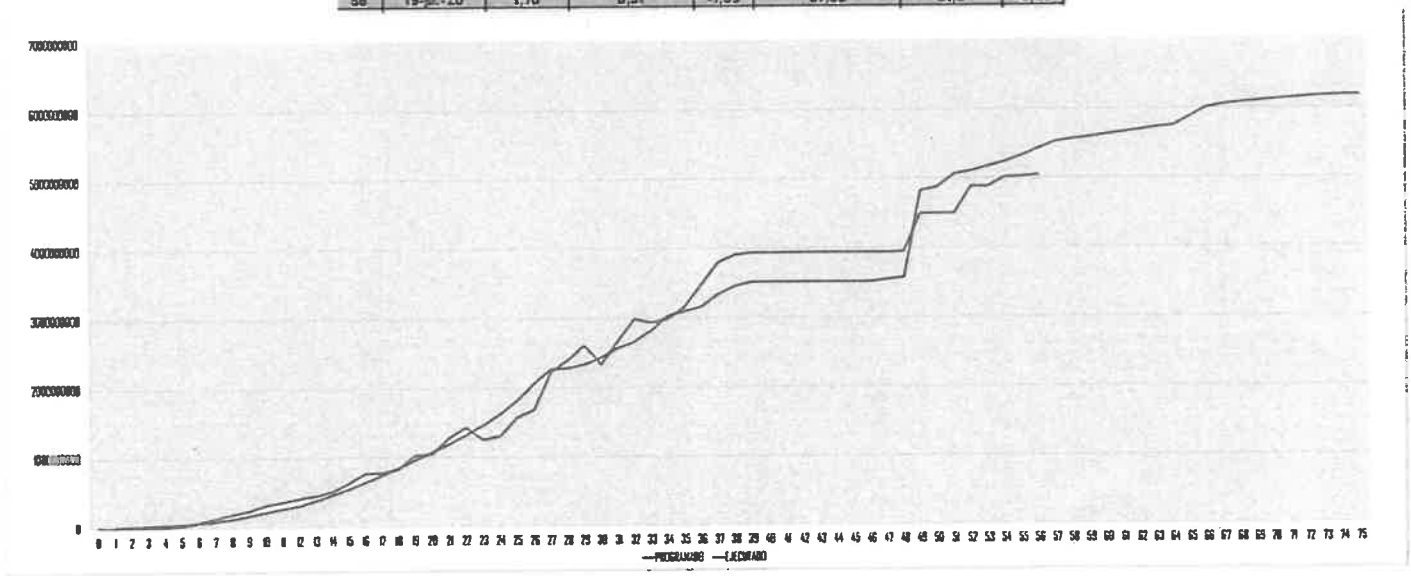
Po último la interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA solicito la subsanación de las observaciones mencionadas al plan de contingencia suministrado, para proceder al aval, legalización y ejecución del mismo.



Semana	Fecha Corte	% Esperado	% Observado	Diferencia	PROGRAMADO	EJECUTADO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	Diferencia	Diferencia
0	28-feb-19	0	0	0		0	0	0	0	
1	30-jun.-19	0,00	0,00	0,00	$6.624.042,96	$0,00	0,12	0	-0,12	$6.624.042,96
2	7-jul.-19	0,22	0,13	-0,09	$19.332.642,48	$7.060.332,92	0,34	0,13	-0,21	$12.272.309,56
3	14-jul.-19	0,17	0,18	0,14	$28.819.031,06	$16.836.178,49	0,50	0,31	-0,19	$11.982.852,57
4	21-jul.-19	0,17	0,04	0,18	$38.459.216,69	$19.008.588,62	0,67	0,35	-0,32	$19.450.628,07
5	28-jul.-19	0,18	0,23	0,40	$48.875.329,63	$31.499.946,86	0,85	0,58	-0,27	$17.375.382,77
6	4-ago.-19	0,37	0,73	0,94	$70.322.810,24	$71.146.431,70	1,23	1,31	0,08	-$823.621,46
7	11-ago.-19	0,42	1,06	1,95	$94.461.600,84	$128.715.300,09	1,65	2,37	0,72	-$34.253.699,25
8	18-ago.-19	0,53	1,09	2,93	$124.845.431,32	$187.913.476,09	2,18	3,46	1,28	-$63.068.044,77
9	25-ago.-19	0,83	0,94	3,57	$172.165.371,30	$238.965.114,10	3,01	4,4	1,39	-$66.799.742,80
10	1-sep.-19	0,84	1,41	4,97	$220.456.785,42	$315.542.571,12	3,85	5,81	1,96	-$95.085.785,70
11	8-sep.-19	0,91	0,84	5,74	$272.770.877,15	$361.163.183,81	4,77	6,65	1,88	-$88.392.306,66
12	15-sep.-19	0,69	0,91	6,87	$312.522.549,07	$410.585.514,22	5,46	7,56	2,10	-$98.062.965,15
13	22-sep.-19	1,28	0,72	7,00	$385.799.622,00	$449.688.896,53	6,74	8,28	1,54	-$63.889.274,53
14	29-sep.-19	1,37	1,13	8,04	$464.402.362,86	$511.059.482,65	8,12	9,41	1,29	-$46.657.119,79
15	6-oct.-19	1,53	2,19	10,07	$551.993.167,02	$629.998.937,17	9,65	11,6	1,95	-$78.005.770,15
16	13-oct.-19	1,64	2,56	12,52	$646.100.972,61	$769.033.185,37	11,29	14,16	2,87	-$122.932.212,76
17	20-oct.-19	1,67	0,14	12,63	$741.835.003,60	$776.636.620,82	12,97	14,3	1,33	-$34.801.617,22
18	27-oct.-19	1,84	0,95	13,41	$847.008.516,35	$828.231.361,36	14,80	15,25	0,45	$18.777.154,99
19	3-nov.-19	1,97	3,56	16,84	$959.684.003,27	$1.021.575.862,77	16,77	18,81	2,04	-$61.891.859,50
20	10-nov.-19	2,00	0,42	17,23	$1.074.053.788,34	$1.044.386.169,11	18,77	19,23	0,46	$29.667.619,23
21	17-nov.-19	2,06	4,26	21,43	$1.192.067.702,18	$1.275.747.847,76	20,84	23,49	2,65	-$83.680.145,58
22	24-nov.-19	2,28	2,81	24,01	$1.322.794.785,33	$1.428.088.108,00	23,12	26,295	3,17	-$105.293.322,67
23	1-dic.-19	2,45	-3,30	20,55	$1.462.771.951,41	$1.249.135.823,69	25,57	23	-2,57	$213.636.127,72
24	8-dic.-19	2,71	1,00	21,29	$1.618.081.590,77	$1.303.446.076,90	28,28	24	-4,28	$314.635.513,87
25	15-dic.-19	3,57	5,00	25,43	$1.822.326.304,04	$1.574.997.342,92	31,85	29	-2,85	$247.328.961,12
26	22-dic.-19	4,18	2,00	26,82	$2.061.373.369,46	$1.683.617.849,33	36,03	31	-5,03	$377.755.520,13
27	29-dic.-19	3,62	10,00	37,38	$2.268.564.739,32	$2.226.720.381,37	39,65	41	1,35	$41.844.357,95
28	5-ene.-20	0,31	3,00	43,69	$2.286.049.924,20	$2.389.651.140,98	39,96	44	4,04	-$103.601.216,78
29	12-ene.-20	0,83	3,92	47,09	$2.333.411.077,88	$2.602.547.333,54	40,78	47,92	7,14	-$269.136.255,66
30	19-ene.-20	1,73	-4,92	41,27	$2.432.361.878,75	$2.335.340.887,77	42,51	43	0,49	$97.020.990,98
31	26-ene.-20	2,44	6,09	46,65	$2.572.128.560,47	$2.666.090.329,79	44,96	49,09	4,13	-$93.961.769,32
32	2-feb.-20	1,57	5,91	53,43	$2.661.760.606,64	$2.987.063.926,22	46,52	55	8,48	-$325.303.319,58
33	9-feb.-20	2,75	-1,00	51,25	$2.819.308.929,06	$2.932.753.673,02	49,28	54	4,72	-$113.444.743,96
34	16-feb.-20	3,62	1,00	51,38	$3.026.479.566,68	$2.987.063.926,22	52,90	55	2,10	$39.415.640,46
35	23-feb.-20	1,26	3,00	56,74	$3.098.412.396,08	$3.149.994.685,83	54,16	58	3,84	-$51.582.289,75
36	1-mar.-20	1,09	6,00	62,91	$3.160.740.244,07	$3.475.856.205,06	55,24	64	8,76	-$315.115.960,99
37	8-mar.-20	3,15	6,00	66,85	$3.340.940.707,09	$3.801.717.724,28	58,39	70	11,61	-$460.777.017,19
38	15-mar.-20	2,05	2,00	69,95	$3.458.016.634,53	$3.910.338.230,69	60,44	72	11,56	-$452.319.596,16
39	22-mar.-20	1,01	0,50	71,49	$3.515.786.967,83	$3.937.493.357,29	61,45	72,5	11,05	-$421.706.389,46
40	29-mar.-20	0,00	0,00	72,50	$3.515.786.967,83	$3.937.493.357,29	61,45	72,5	11,05	-$421.706.389,46
41	5-abr.-20	0,00	0,00	72,50	$3.515.786.967,83	$3.937.493.357,29	61,45	72,5	11,05	-$421.706.389,46
42	12-abr.-20	0,00	0,00	72,50	$3.515.786.967,83	$3.937.493.357,29	61,45	72,5	11,05	-$421.706.389,46
43	19-abr.-20	0,00	0,00	72,50	$3.515.786.967,83	$3.937.493.357,29	61,45	72,5	11,05	-$421.706.389,46
44	26-abr.-20	0,00	0,00	72,50	$3.515.786.967,83	$3.937.493.357,29	61,45	72,5	11,05	-$421.706.389,46
45	3-may.-20	0,00	0,00	72,50	$3.515.786.967,83	$3.937.493.357,29	61,45	72,5	11,05	-$421.706.389,46
46	10-may.-20	0,00	0,00	72,50	$3.515.786.967,83	$3.937.493.357,29	61,45	72,5	11,05	-$421.706.389,46
47	17-may.-20	0,60	0,00	71,90	$3.550.025.821,77	$3.937.493.357,29	62,05	72,5	10,45	-$387.467.535,52
48	24-may.-20	0,46	0,22	72,25	$3.576.605.524,78	$3.949.365.307,09	62,51	72,7	10,21	-$372.759.782,31
49	31-may.-20	15,56	-0,01	57,15	$4.626.620.932,41	$4.495.046.682,37	78,07	72,71	-5,36	$331.574.250,04
50	7-jun.-20	0,76	0,00	71,95	$4.673.747.735,99	$4.495.046.682,37	78,84	72,71	-6,13	$378.701.053,62
51	14-jun.-20	3,11	0,00	69,60	$5.065.972.133,77	$4.495.046.682,37	81,95	72,71	-9,24	$570.925.451,40
52	21-jun.-20	0,69	6,26	78,28	$5.108.934.917,23	$4.882.049.738,79	82,64	78,97	-3,67	$226.885.178,44
53	28-jun.-20	1,04	-0,02	77,31	$5.173.229.354,71	$4.880.813.307,30	83,68	78,95	-4,73	$292.416.047,42
54	5-jul.-20	1,06	2,16	80,05	$5.238.760.223,69	$5.014.347.908,23	84,74	81,11	-3,63	$224.412.315,46
55	12-jul.-20				$5.325.928.643,74	$5.025.475.791,64	86,15	81,29	-4,86	$300.452.852,10
56	19-jul.-20				$5.431.025.320,40	$5.044.640.479,74	87,85	81,6	-6,25	$386.384.840,67

I.2 CURVA S EN PORCENTAJE (%).

Semana	Fecha Corte	% Esperado	% Observado	Diferencia	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	Diferencia
0	28-feb-19				0	0 00	0 00
1	30-[illegible]-19	0 12	0 00	-0 12	0 12	0 00	-0 12
2	7-[illegible]-19	0 22	0 13	-0 09	0 34	0 13	-0 21
3	14-[illegible]-19	0 17	0 15	0 01	0 50	0 31	-0 19
4	21-[illegible]-19	0 17	0 04	-0 13	0 67	0 35	-0 32
5	28-[illegible]-19	0 18	0 23	0 05	0 85	0 58	-0 27
6	4-[illegible]-19	0 37	0 73	0 36	1 23	1 31	0 08
7	11-[illegible]-19	0 42	1 06	0 64	1 65	2 37	0 72
8	18-[illegible]-19	0 53	1 09	0 56	2 18	3 46	1 28
9	25-[illegible]-19	0 83	0 54	0 11	3 01	4 40	1 39
10	1-[illegible]-19	0 84	1 41	0 57	3 85	5 81	1 96
11	8-[illegible]-19	0 91	0 84	-0 07	4 77	6 65	1 88
12	15-[illegible]-19	0 69	0 91	0 22	5 46	7 56	2 10
13	22-[illegible]-19	1 28	0 72	-0 56	6 74	8 28	1 54
14	29-[illegible]-19	1 37	1 13	-0 24	8 12	9 41	1 29
15	6-oct-19	1 53	2 19	0 66	9 65	11 60	1 95
16	13-oct-19	1 64	2 56	0 92	11 29	14 16	2 87
17	20-oct-19	1 67	0 14	-1 53	12 97	14 30	1 33
18	27-oct-19	1 84	0 55	-0 89	14 80	15 25	0 45
19	3-nov-19	1 97	3 56	1 59	16 77	18 81	2 04
20	10-nov.-19	2 00	0 42	-1 58	18 77	19 23	0 46
21	17-nov.-19	2 06	4 26	2 20	20 84	23 49	2 65
22	24-nov-19	2 28	2 81	0 52	23 12	26 30	3 17
23	1-dic.-19	2 45	-3 30	-5 74	25 57	23 00	-2 57
24	8-dic-19	2 71	1 08	-1 71	28 28	24 00	-4 28
25	15-dic.-19	3 57	5 00	1 43	31 85	25 00	-2 85
26	22-dic-19	4 18	2 00	-2 18	36 03	31 00	-5 03
27	29-dic.-19	3 62	10 00	6 38	39 65	41 00	1 35
28	5-ene-20	0 31	3 00	2 69	39 96	44 00	4 04
29	12-ene-20	0 83	3 92	3 09	40 78	47 92	7 14
30	19-ene-20	1 73	-4 92	-6 65	42 51	43 00	0 49
31	26-ene-20	2 44	6 09	3 65	44 96	45 05	4 13
32	2-feb-20	1 57	5 91	4 34	46 52	55 00	8 48
33	9-feb-20	2 75	-1 00	-3 75	49 28	54 00	4 72
34	16-feb-20	3 62	1 00	-2 62	52 90	55 00	2 10
35	23-feb-20	1 26	3 00	1 74	54 16	58 00	3 84
36	1-mar-20	1 09	6 00	4 91	55 24	64 00	8 76
37	8-mar.-20	3 15	6 00	2 85	58 39	70 00	11 61
38	15-mar-20	2 05	2 00	-0 05	60 44	72 00	11 56
39	22-mar.-20	1 01	0 50	-0 51	61 45	72 50	11 05
40	29-mar.-20	0 00	0 00	0 00	61 45	72 50	11 05
41	5-abr -20	0 00	0 00	0 00	61 45	72 50	11 05
42	12-abr.-20	0 00	0 00	0 00	61 45	72 50	11 05
43	19-abr.-20	0 00	0 00	0 00	61 45	72 50	11 05
44	26-abr.-20	0 00	0 00	0 00	61 45	72 50	11 05
45	3-may.-20	0 00	0 00	0 00	61 45	72 50	11 05
46	10-may.-20	0 00	0 00	0 00	61 45	72 50	11 05
47	17-may.-20	0 60	0 00	-0 60	62 05	72 50	10 45
48	24-may.-20	0 46	0 22	-0 25	62 51	72 72	10 21
49	31-may.-20	15 56	-0 01	-15 57	78 07	72 71	-5 36
50	7-[illegible]-20	0 76	0 00	-0 76	78 84	72 71	-6 13
51	14-[illegible]-20	3 11	0 00	-3 11	81 55	72 71	-9 24
52	21-[illegible]-20	0 69	6 26	5 57	82 64	78 97	-3 67
53	28-[illegible]-20	1 04	-0 02	-1 06	83 68	78 95	-4 73
54	5-[illegible]-20	1 06	2 16	1 10	84 74	81 11	-3 63
55	12-[illegible]-20	1 41	0 18	-1 23	86 15	81 29	-4 86
56	19-[illegible]-20	0,70	0,31	-1,39	87,85	81,6	-6,25



2. SEDE IMPRENTA DISTRITAL: CALLE 11 SUR Nº 1 -60 ESTE.

2.1 MANEJO DE ALMACÉN Y MATERIALES EN OBRA.

Durante la semana del presente informe la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, verifica que, para la semana del trece (13) de Julio al diecinueve (19) de julio de 2020, se realizó ingreso de materiales por parte del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 a la sede IMPRENTA DISTRITAL, con fines de actividades de reforzamiento estructural en madera de la cubierta del área de producción, como se relaciona en la siguiente tabla:

CONTROL DE MATERIALES SEMANA DEL 13 AL 19 DE JULIO DE 2020				
MATERIAL	UND	CANTIDAD	FECHA DE LLEGADA	OBSERVACIÓN
LADRILLO ENCHAPE CUARZO MORA DE LONGITUD DE 25CM Y ANCHO DE 6 CM.	UN	3300	13-JUL-20	La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa los certificados de calidad del material el cual debe cumplir con la ficha técnica aprobada por la Interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA.
VIAJE DE ARENA DE PEÑA	M3	7	14-JUL-20	La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa los certificados de procedencia del material el cual sea de la cantera aprobada y autorizada por la Interventoria y cumpla con la granulometría que exige la norma NTC 77 para este tipo de material.
CEMENTO GRIS ARGOS (50KG)	UN	50	9 -JUL-20	La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa los certificados de ingreso del cemento a obra
CEMENTO GRIS ARGOS (50KG)	UN	50	14 -JUL-20	La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica los certificados de calidad del material los cuales deben cumplir los parámetros mínimos de la norma NTC 121 "especificación de desempeño para cemento hidráulico.
CONO PARA POZO	UN	1	15-JUL-20	La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA reviso y verifico el estado del prefabricado y remisión el mismo.
BLOQUE TAPA POZO	UN	1	15-JULIO-20	La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA reviso y verifico el estado del prefabricado y remisión el mismo.

Los anteriores insumos de obra mencionados se utilizaron a fines de realizar las siguientes actividades de obra durante la presente semana.

- LADRILLO ENCHAPE CUARZO MORA DE LONGITUD DE 25 CM Y ANCHO DE 6CM, El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ingreso a la sede IMPRENTA DISTRITAL este material con el fin de realizar la restauración del acabado del piso del andén perimetral del área de archivo.
- VIAJE DE ARENA DE PEÑA, El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ingreso a la sede IMPRENTA DISTRITAL este material con el fin de realizar el mortero 1:4(1 cantidad de cemento por 4 de arena) utilizado en la ejecución de las actividades de: construcción pozo de inspección, pañete muros vanos de puertas ampliación subestación eléctrica y restauración de acabado de piso.
  VIAJE DE ARENA DE RIO, 7 Metros cúbicos (m3): se utilizó para elaborar concreto de 3000 PSI a fines de vaciar la placa de contrapiso intervenida para el reforzamiento estructural de la cimentación del área de producción.
- CEMENTO GRIS (BULTO DE 50KG) El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ingreso a la sede IMPRENTA DISTRITAL este material con el fin de realizar el mortero 1:4(1 cantidad de cemento por 4 de arena) utilizado en la ejecución de las actividades de: construcción pozo de inspección, pañete muros vanos de puertas ampliación subestación eléctrica y restauración de acabado de piso.
- CONO PARA POZO Y BLOQUE TAPA POZO. El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ingreso a la sede IMPRENTA DISTRITAL este material con el fin de realizar la actividad correspondiente al ítems NP –IMP 92 CONSTRUCCIÓN DE POZO DE ALCANTARILLADO D= 1.20MTS NO INCLUYE CÁMARA DE CAÍDA ACERO DE REFUERZO Y ESCALERA DE GATO.

2.2 MANEJO DE EQUIPOS Y MATERIALES

Para el periodo del presente informe el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ha utilizado como equipos y herramientas los siguientes elementos.

- Pulidora de corte
- Herramienta menor como picas, palas, maceta, cincel, carretillas para realizar excavación manual y trasiegos en la obra
- Taladros para perforación de anclajes

- Ingresa el vehículo con placas TTY 952 de la empresa Colombiana de Ingeniería a realizar el mantenimiento de aseo al baño portátil.
- Tablero eléctrico móvil, con el objetivo de evitar que se salten los tacos eléctricos por el uso de herramienta y equipos de construcción.
- Tronzadora para corte de acero de refuerzo.
- Formaleta metálica y equipo para apuntalar como cerchas y parales
- Andamios.
- Sierra circular.

A continuación, se hace un registro detallado de los equipos y herramientas que se encuentran en obra:

CONTROL DE HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			
Equipo	UND	CANTIDAD	OBSERVACIÓN
Pulidora -Dewalt	UND	2	Se verifico el estado de protector e extensión eléctrica para no generar riesgo al operador
Andamio Certificado-Torre de 12 Pisos	UND	1	Se verifico la instalación de las piezas del andamio las cuales cumplieran.
Bomba Sumergible- Evans 120 V, Co Manguera	UND	1	No se utilizó durante la presente semana, Se encuentra en almacena.
Vibrador de Concreto	UND	1	Se verifico el estado de protector e extensión eléctrica para no generar riesgo al operador
Taladro Percutor	UND	4	Se verifico el estado de la extensión eléctrica para no generar riesgo al operador
Taladro Demoledor	UND	2	Se verifico el estado de la extensión eléctrica para no generar riesgo al operador
Tronzadora Dewalt	UND	1	Se verifico el estado de la extensión eléctrica para no generar riesgo al operador
Canguro	UND	1	Se utilizó para realizar relleno en recebo B400 en las áreas intervenidas de la cimentación del área de producción.
Dobladora de tubos	UND	1	Se utilizó para realizar la figuración de la tubería en acero inoxidable de 12mm y 16mm correspondiente al componente de la red contraincendios.
Tronzadora	UND	1	Se utilizó para realizar corte de tubería en acero inoxidable de 12mm y 16 mm correspondiente al componente de la red contraincendios.
Sierra circular	UND	1	Se utilizó para ejecutar los diferentes cortes de los elementos en madera correspondiente a la actividad Reemplazo elementos de madera deteriorados, Se consideran piezas de madera de 10x18 CMS, especial para estructuras de madera
Cortadora Eléctrica	UND	1	Se utilizó para realizar corte de tubería en acero inoxidable de 12mm y 16mm de acuerdo a distribución de la red contraincendios establecidos en planos de diseño RE23 y RE 24.

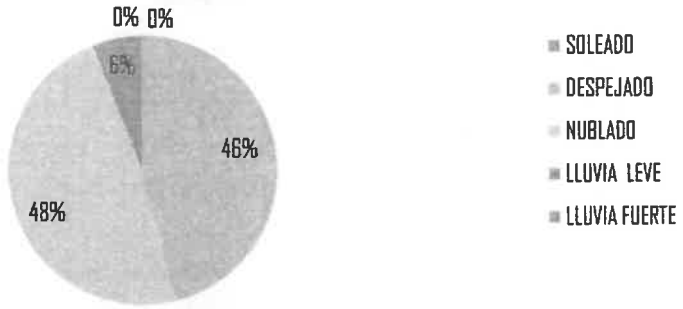
2.3 CONTROL DEL CLIMA.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA como medida de control y seguimiento presenta el siguiente reporte del clima, en el cual se puede concluir que durante esta semana se presentó un clima en mayor porcentaje NUBLADO, no se presentaron lluvias leves intermitentes que afectaran el rendimiento de las actividades de obra programadas y/o ejecutadas.

	ARQUITECTURA URBANA LTDA																														
VIGENCIA A PARTIR DE														VERSIÓN 1					CONVENCIONES										Dominical / día festivo	
CONTROL DEL CLIMA																															
INFORMACIÓN GENERAL																															
MES DE JULIO DEL 2020																															
CONTRATISTA: PRUNI SEDES 04																				CONTRATO No.4233000-731 DEL 2019											
INTERVENTORIA: ARQUITECTURA URBANA LTDA																				CONTRATO No.4233000-730 DEL 2019											
CLIMA DIAS - IMPRENTA DISTRITAL																															
CONDICIONES CLIMÁTICAS	Semana del 13 al 19 de Julio del 2020																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
MAÑANA																															
SOLEADO																															
DESPEJADO													3	2	2	2															
NUBLADO													2	3	3	3	3	5													
LLUVIA LEVE																	2														
LLUVIA FUERTE																															

TARDE																														
SOLEADO																														
DESPEJADO													4	4	4	2														
NUBLADO												3				2														
LLUVIA LEVE												1																		
LLUVIA FUERTE																														

GRAFICA DEL CLIMA



PORCENTAJE			
SOLEADO	0%	0	HRS
DESPEJADO	46%	23	HRS
NUBLADO	48%	24	HRS
LLUVIA LEVE	6%	3	HRS
LLUVIA FUERTE	0%	0	HRS

2.4 AVANCE FÍSICO-CONTROL PROGRAMACIÓN.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA en cumplimiento de sus funciones, realiza el seguimiento al desarrollo de las actividades de acuerdo al cronograma general aprobado, para lo cual se presenta el siguiente cuadro:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	COMIENZO	FINALIZACIÓN	PORCENTAJE EJECUTADO
	B. Imprenta distrital	Vie 28/06/19	Sáb 28/11/20	
	Acta de inicio	Vie 28/06/19	Vie 28/06/19	100,00%
1	Redes hidrosanitarias			
	Inicio redes hidrosanitarias			
1.1.0	Preliminares			
1.1.0.1	Replanteo	Sáb 29/06/19	Dom 15/03/20	100,00%
1.1.0.2	Cerramiento polisombra	Dom 30/06/19	Dom 15/03/20	100,00%
1.1.0.3	Aseo general	Dom 30/06/19	Dom 15/03/20	100,00%
	Fin preliminares	Sáb 05/09/20	Sáb 05/09/20	
1.2.0	Red de suministro			
	Inicio	Lun 07/10/19	Lun 07/10/19	
1.2.0.1	Tubería PVC-p RDE 9 1/2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.2	Tubería PVC-p RDE 11 3/4 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.3	Tubería PVC-p RDE 13,5 1"	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.4	Tubería PVC-p RDE 21 1 1/4 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.5	Tubería PVC-p RDE 21 1 1/2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.6	Tubería PVC-p RDE 21 2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.7	Accesorio PVC presión 1/2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.8	Accesorio PVC presión 3/4 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.9	Accesorio PVC presión 1"	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.10	Accesorio PVC presión 1 1/4 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.11	Accesorio PVC presión 1 1/2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.12	Accesorio PVC presión 2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.13	Registro paso directo 1/2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.14	Registro paso directo 3/4 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.16	Registro paso directo 1 1/4 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.17	Registro paso directo 1 1/2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.19	Abrazadera 1/2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%

1.2.0.20	Abrazadera 3/4 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.21	Abrazadera 1"	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.22	Abrazadera 1 1/4 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.23	Abrazadera 1 1/2 "	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.2.0.24	Abrazadera 2"	Mié 04/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
	Fin red de suministro	Jue 19/03/20	Jue 19/03/20	100,00%
1.3.0	Punto hidráulico agua fría			
1.3.0.1	Punto hidráulico a.f. Lavaplatos PVC 1/2 "	Mié 04/03/20	Sáb 21/03/20	100,00%
1.3.0.2	Punto hidráulico a.f. Lavamanos PVC 1/2 "	Mié 04/03/20	Sáb 21/03/20	100,00%
1.3.0.3	Punto hidráulico a.f. Ducha PVC 1/2 "	Mié 04/03/20	Sáb 21/03/20	100,00%
1.3.0.4	Punto hidráulico a.f. Llave manguera 1/2 "	Mié 04/03/20	Sáb 21/03/20	100,00%
1.3.0.5	Punto hidráulico a.f. Orinal 3/4 "	Mié 04/03/20	Sáb 21/03/20	100,00%
1.3.0.6	Punto hidráulico a.f. Sanitario fluxómetro 1 1/4 "	Mié 04/03/20	Sáb 21/03/20	100,00%
	Fin instalación puntos hidráulicos	Sáb 21/03/20	Sáb 21/03/20	100,00%
1.4.0	Cuarto bombas			
1.4.0.1	Niple pasamuro acero inoxidable 2 "	Sáb 25/07/20	Lun 31/08/20	
1.4.0.2	Brida roscada 2 "	Sáb 25/07/20	Lun 31/08/20	
1.4.0.3	Registro paso directo 2 "	Sáb 25/07/20	Lun 31/08/20	
1.4.0.4	Unión flexible tipo borracha 2 "	Sáb 25/07/20	Lun 31/08/20	
1.4.0.5	Unión flexible tipo borracha 3 "	Sáb 25/07/20	Lun 31/08/20	
1.4.0.6	Check hidro 3 "	Sáb 25/07/20	Dom 30/08/20	
1.4.0.7	Accesorios polipropileno pn16 2 "	Lun 02/03/20	Mié 03/06/20	100%
1.4.0.8	Válvula reguladora de presión 2 "	Sáb 25/07/20	Lun 31/08/20	
1.4.0.9	Tubería polipropileno pn 16 2 "	Lun 02/03/20	Jue 21/05/20	100%
1.4.0.10	Accesorio ranurado 3 "	Sáb 25/07/20	Lun 31/08/20	
1.4.0.11	Acople rígido ranurado 3 "	Sáb 25/07/20	Lun 31/08/20	
	Fin cuarto bombas	Sáb 05/09/20	Sáb 05/09/20	
1.5.0	Red de aguas negras			
1.5.0.1	Tubería PVC-s 2 "	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.2	Tubería PVC-s 3 "	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.3	Tubería PVC-s 4 "	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.4	Tubería PVC-1 2 "	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.5	Tubería PVC alcantarillado 110mm	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.6	Tubería PVC alcantarillado 160mm	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.7	Tubería PVC alcantarillado 200mm	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.8	Accesorio PVC-s 2 "	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.9	Accesorio PVC-s 3"	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.10	Accesorio PVC-s 4 "	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.11	Accesorio pvc-novafort 110mm	Mié 15/01/20	Sáb 23/05/20	100,00%
1.5.0.12	Accesorio pvc-novafort 160mm	Mié 15/01/20	Sáb 23/05/20	100,00%
1.5.0.13	Abrazadera 2 "	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.14	Abrazadera 3"	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
1.5.0.15	Abrazadera 4 "	Mié 15/01/20	Vie 20/03/20	100,00%
	Fin red aguas negras	Sáb 23/05/20	Sáb 23/05/20	100,00%
1.6.0	Puntos sanitarios			
1.6.0.1	S.s. Sanitario 4 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.6.0.2	S.s. Lavamanos 2 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.6.0.3	S.s. Lavaplatos 2 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.6.0.4	S.s. Ducha 2 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.6.0.5	S.s. Orinal 2 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.6.0.6	S.s. Sifón de piso 2 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.6.0.7	S.s. Sifón de piso 3 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.6.0.8	S.s. Sifón de piso 4 "	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
	Fin puntos sanitarios	Lun 16/03/20	Lun 16/03/20	100,00%
1.7.0	Obras civiles			
1.7.0.1	Corte de pavimento	Mar 22/10/19	Jue 21/11/19	100,00%
1.7.0.2	Demolición pavimento	Mar 22/10/19	Jue 21/11/19	100,00%
1.7.0.3	Demolición anden en concreto	Mar 22/10/19	Jue 21/11/19	100,00%
1.7.0.4	Retiro ladrillo cemento	Mar 22/10/19	Lun 23/12/19	100,00%
1.7.0.5	Desmonte cielo raso	Mar 22/10/19	Lun 23/12/19	100,00%
1.7.0.6	Excavación manual incluye retiro de material y disposición final en sitios autorizados	Mar 22/10/19	Lun 23/12/19	100,00%
1.7.0.7	Relleno en material seleccionado b-400	Mar 22/10/19	Lun 23/12/19	100,00%
1.7.0.8	Relleno base granular bg_grf o b-600	Mar 22/10/19	Lun 23/12/19	100,00%
1.7.0.9	Relleno en arena	Mar 22/10/19	Lun 23/12/19	100,00%

1.7.0.11	Retiro del material	Mar 22/10/19	Lun 23/12/19	100,00%
1.7.0.12	Caja de inspección hmax=0,60m 40x40 con caja pesada	Mar 22/10/19	Lun 23/12/19	100,00%
1.7.0.13	Caja de inspección hmax=0,60m 60x60 con caja pesada	Lun 07/10/19	Jue 05/03/20	100,00%
1.7.0.14	Caja de inspección hmax=0.80m 80x80	Lun 07/10/19	Jue 05/03/20	100,00%
1.7.0.15	Regatas en muro	Lun 07/10/19	Jue 05/03/20	100,00%
1.7.0.16	Reposición enchape regatas	Lun 07/10/19	Jue 05/03/20	100,00%
1.7.0.17	Pavimento mdc-1	Lun 07/10/19	Jue 05/03/20	100,00%
1.7.0.18	Concreto de limpieza	Lun 07/10/19	Jue 05/03/20	100,00%
1.7.0.19	Reposición losas anden	Lun 07/10/19	Jue 05/03/20	100,00%
1.7.0.20	Reposición ladrillo cemento	Lun 07/10/19	Jue 05/03/20	100,00%
1.8.0	Desmonte de aparatos			
1.8.0.1	Desmonte de aparatos sanitarios	Mar 08/10/19	Mié 16/10/19	100,00%
1.8.0.2	Desmonte equipo hidroneumático	Mar 08/10/19	Vie 18/10/19	100,00%
1.9.0	Montaje de aparatos			
1.9.0.7	Montaje bomba eyectora	Lun 10/08/20	Vie 28/08/20	
1.9.0.8	Instalación equipo hidroneumático	Lun 03/08/20	Sáb 05/09/20	
1.9.0.9	Válvula de admisión de aire 2"	Lun 10/08/20	Mar 01/09/20	
1.10.0	Recolección de desechos peligrosos	Lun 02/12/19	Vie 17/07/20	
1.10.0.1	Caja para químicos en concreto	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.10.0.2	Tubería PVC-s 2"	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.10.0.3	Accesorio PVC-s 2"	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.10.0.4	S.s. Sifón de piso 2"	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.10.0.5	Tubería PVC-p RDE 21 2"	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.10.0.6	Accesorio PVC presión 2"	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.10.0.7	Válvula de bola para agua 2"	Lun 02/12/19	Lun 16/03/20	100,00%
1.10.0.8	Bomba para químicos 1/2 hp	22/06/2020	17/07/2020	
1.11.0	Varios			
1.11.0.1	Prueba de estanqueidad	Dom 23/02/20	Lun 16/03/20	100,00%
1.11.0.2	Prueba de presión	Dom 23/02/20	Lun 16/03/20	100,00%
1.11.0.3	Manual de operación y mantenimiento	Vie 18/09/20	Vie 16/10/20	
1.11.0.4	Planos record	Vie 18/09/20	Vie 16/10/20	
1.11.0.5	Desmonte y monte aparatos eléctricos	Mié 25/09/19	Dom 15/03/20	100,00%
1.11.0.6	Traslado punto eléctrico	Mié 25/09/19	Dom 15/03/20	100,00%
1.12.0	Otros			
1.12.0.1	Suministro equipo presión tipo lapicero 2 bombas 2 hp + 1 hidro 200 lts con tablero variador de velocidad	31/05/2020	04/09/2020	
2.	Reforzamiento estructural zona administrativa	Vie 28/06/19	Sáb 14/03/20	
	Inicio reforzamiento estructural	Vie 28/06/19	Vie 28/06/19	
2.1.0	Preliminares	Vie 28/06/19	Sáb 14/03/20	
2.1.0.1	Campamento de obra	Vie 28/06/19	Vie 27/12/19	100,00%
2.1.0.2	Localización y replanteo	Mié 03/07/19	Vie 27/12/19	100,00%
2.1.0.3	Baño móvil	Dom 07/07/19	Vie 27/12/19	100,00%
2.1.0.4	Aseo general	Vie 28/06/19	Sáb 14/03/20	100,00%
2.2.0	Cimentación			
2.2.0.1	Demoler piso y contrapiso	Lun 29/07/19	Mié 30/10/19	100,00%
2.2.0.2	Excavación manual para ciclópeo y zapatas	Lun 29/07/19	Mié 30/10/19	100,00%
2.2.0.3	Rellenos en recebo áreas sin concreto, se considera recebo b-400	Dom 20/10/19	Mar 05/11/19	100,00%
2.2.0.4	Demoler vigas de cimiento	Mié 28/08/19	Mar 29/10/19	100,00%
2.2.0.5	Concreto pobre	Mar 30/07/19	Mié 16/10/19	100,00%
2.2.0.6	Concreto ciclópeo, piedra media zonga y concreto de 3.000 psi	Sáb 17/08/19	Sáb 07/09/19	100,00%
2.2.0.7	Concreto de zapatas - 4,000 psi	Sáb 21/09/19	Mié 30/10/19	100,00%
2.2.0.8	Suministro (instalación) figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa.	Sáb 28/09/19	Lun 28/10/19	100,00%
	Fin cimentación zona administrativa	Mar 05/11/19	Mar 05/11/19	100,00%
2.3.0	Columnas y muros			
2.3.0.1	Escarificar columnas y adhesivo, incluye la escarificación y el adhesivo especial para unir concreto existente a concreto nuevo	Mar 30/07/19	Mar 22/10/19	100,00%
2.3.0.2	Concreto de columnas y muros - 4,000 psi	Jue 03/10/19	Mar 10/12/19	100,00%
2.3.0.3	Suministro (instalación) figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa.	Lun 30/09/19	Vie 29/11/19	100,00%
	Fin reforzamiento columnas y muros	Mar 24/12/19	Mar 24/12/19	100,00%
2.4.0	Vigas aéreas			
2.4.0.3	Concreto nuevo de vigas - 4,000 psi	Vie 15/11/19	Vie 20/12/19	100,00%
2.4.0.4	Suministro (instalación) figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa.	Mié 13/11/19	Vie 13/12/19	100,00%
2.5.0	Perforaciones y epóxico			
	Corresponde a las actividades a ejecutar en cimientos, columnas y vigas aéreas (suministro e instalación)			
2.5.0.1	Perforación y epóxico # 3 l= 0.15	Lun 30/09/19	Mar 19/11/19	100,00%

2.5.0.2	Perforación y epóxico # 3 l= 0.30	Mié 18/09/19	Jue 07/11/19	100,00%
2.5.0.3	Perforación y epóxico # 5 l= 0.20	Mar 30/07/19	Mié 18/09/19	100,00%
2.5.0.4	Perforación y epóxico # 5 l= 0.40	Vie 25/10/19	Jue 14/11/19	100,00%
2.5.0.5	Perforación y epóxico # 6 l= 0.10	Vie 25/10/19	Jue 14/11/19	100,00%
2.5.0.6	Perforación y epóxico # 6 l= 0.22	Vie 25/10/19	Jue 14/11/19	100,00%
2.5.0.7	Perforación y epóxico # 6 l= 0.30	Vie 25/10/19	Jue 14/11/19	100,00%
2.5.0.8	Perforación y epóxico # 6 l= 0.60	Vie 25/10/19	Jue 14/11/19	100,00%
2.5.0.9	Perforación y epóxico # 7 l= 0.10	Vie 25/10/19	Jue 14/11/19	100,00%
2.5.0.10	Perforación y epóxico # 7 l= 0.25	Vie 25/10/19	Jue 14/11/19	100,00%
2.5.0.11	Perforación y epóxico # 7 l= 0.30	Vie 25/10/19	Jue 14/11/19	100,00%
	fin perforaciones y epóxico	Mar 19/11/19	Mar 19/11/19	100,00%
2.	Reforzamiento estructural zona producción			
	Inicio	Sáb 28/12/19	Sáb 28/12/19	
2.1.0	Preliminares			
2.1.0.3	Baño móvil	Sáb 28/12/19	Lun 02/11/20	80,00%
2.1.0.4	Aseo general	Sáb 28/12/19	Lun 02/11/20	80,00%
2.2.0	Cimentación			
2.2.0.1	Demoler piso y contrapiso	Mar 08/10/19	Dom 31/05/20	100,00%
2.2.0.2	Excavación manual para ciclópeo y zapatas	Mar 08/10/19	Jue 11/06/20	100,00%
2.2.0.3	Rellenos en recebo áreas sin concreto, se considera recebo b-400	Mié 06/05/20	Jue 14/05/20	100,00%
2.2.0.4	Demoler vigas de cimiento	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.2.0.5	Concreto pobre	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.2.0.6	Concreto ciclópeo, piedra media songa y concreto de 3.000 psi	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.2.0.7	Concreto de zapatas - 4,000 psi	Dom 15/03/20	Mar 19/05/20	100,00%
2.2.0.8	Suministro (instalación) figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa.	Jue 26/12/19	Sáb 30/05/20	100,00%
2.3.0	Columnas y muros			
2.3.0.1	Escarificar columnas y adhesivo, incluye la escarificación y el adhesivo especial para unir concreto existente a concreto nuevo	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.3.0.2	Concreto de columnas y muros - 4,000 psi	Mar 17/03/20	Lun 08/06/20	100,00%
2.3.0.3	Suministro (instalación) figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa.	Mar 17/03/20	Lun 08/06/20	100,00%
2.4.0	Vigas aéreas			
2.4.0.1	Demolición tramo alto de vigas	Dom 15/03/20	Sáb 21/03/20	100,00%
2.4.0.2	Escarificar vigas y adhesivo concreto nuevo	Lun 16/03/20	Dom 14/06/20	100,00%
2.4.0.3	Concreto nuevo de vigas - 4,000 psi	Lun 16/03/20	Jue 18/06/20	100,00%
2.4.0.4	Suministro (instalación) figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa.	Lun 16/03/20	Jue 18/06/20	100,00%
2.5.0	Perforaciones y epóxico			
	Corresponde a las actividades a ejecutar en cimientos, columnas y vigas aéreas (suministro e instalación)			
2.5.0.1	Perforación y epóxico # 3 l= 0.15	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.5.0.2	Perforación y epóxico # 3 l= 0.30	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.5.0.3	Perforación y epóxico # 5 l= 0.20	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.5.0.4	Perforación y epóxico # 5 l= 0.40	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.5.0.5	Perforación y epóxico # 6 l= 0.10	Lun 18/05/20	Jue 28/05/20	100,00%
2.5.0.6	Perforación y epóxico # 6 l= 0.22	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.5.0.7	Perforación y epóxico # 6 l= 0.30	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.5.0.8	Perforación y epóxico # 6 l= 0.60	Dom 15/03/20	Jue 11/06/20	100,00%
2.5.0.9	Perforación y epóxico # 7 l= 0.10	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.5.0.10	Perforación y epóxico # 7 l= 0.25	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.5.0.11	Perforación y epóxico # 7 l= 0.30	Dom 15/03/20	Vie 20/03/20	100,00%
2.6.0	Cielos rasos			
2.6.0.1	Retiro cielos falsos, se considera el retiro y reinstalación de los cielosfalsos de 1o y 2o nivel para ejecutar el reforzamiento. Se considera un reemplazo del 10% por posibles daños.	Jue 01/08/19	Lun 30/09/19	100,00%
2.6.0.2	Reposición de cielo raso, el 10% estimado que puede dañarse en el proceso	Vie 25/09/20	Dom 11/10/20	100,00%
2.7.0	Cubiertas			
	Cubierta en administración			
2.7.0.1	Retiro y reinstalación teja de cubierta- por área plana, se considera el retiro y reinstalación de la teja de cubierta para ejecutar el reforzamiento. Se considera un reemplazo del 10% por posibles daños.	10/06/2020	26/09/2020	100,00%
2.7.0.2	Adición de elementos metálicos reforzamiento	Lun 30/09/19	Vie 20/12/19	100,00%
2.7.0.3	Aseo y pintura anticorrosiva de estructura metálica, se mide por área plana	Jue 12/12/19	Mié 25/12/19	100,00%
2.7.0.4	Reposición de teja de cubierta, el 10% estimado que puede dañarse en el proceso	01/06/2020	16/06/2020	100,00%
	Cubierta en bodega			
2.7.0.5	Reemplazo elementos de madera deteriorados, se consideran piezas de madera de 10x18 CMS, especial para estructuras de madera	10/06/2020	26/09/2020	50%
2.7.0.6	Aseo y colocación de inmunizante en la madera, se mide por área plana	Sáb 26/09/20	Lun 12/10/20	40%
2.8.0	Restitución de acabados en administración			

	Acabados			
2.8.0.1	Retiro y reinstalación puntos eléctricos de columnas	31/08/2019	19/06/2020	100%
2.8.0.2	Reparación y restauración contrapiso y pisos, se considera igual al área cortada para la intervención.	Mar 14/07/20	Vie 02/10/20	100%
2.8.0.3	Restauración acabados menores interiores, limpiezas, pinturas, retoques y elementos a resanar por daños debido al reforzamiento. Se mide por área intervenida	Mar 14/07/20	Lun 10/08/20	100%
	Fisuras			
2.8.0.4	Limpieza, reparación y sello de fisuras en elementos de concreto	Vie 20/12/19	Mar 07/01/20	100,00%
2.8.0.5	Limpieza y sello fisuras elementos no estructurales	Lun 01/06/20	Vie 19/06/20	100,00%
	Reforzamiento muros no estructurales			
2.8.0.6	Rotura del muro para colocar Columneta	Dom 15/09/19	Dom 15/12/19	100,00%
2.8.0.7	Perforaciones y epóxico 1/2 " - l= 0.15	Mié 30/10/19	Dom 15/12/19	100,00%
2.8.0.8	Escarificar muros existentes, retiro de estucos y pinturas para adherir el mortero nuevo de pañete	Dom 03/11/19	Dom 15/12/19	100,00%
2.8.0.9	Concreto de 3000 psi	Vie 15/11/19	Vie 20/12/19	100,00%
2.8.0.10	Viga de remate encima de muros - 3,000 psi	Vie 15/11/19	Vie 20/12/19	100,00%
2.8.0.11	Pañete de muros en 5 CMS, para reforzamiento	Mié 20/11/19	Vie 27/12/19	100,00%
2.8.0.12	Malla electro soldada - para área de pañete	Dom 17/11/19	Mar 24/12/19	100,00%
2.8.0.13	Suministro figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa.	Dom 17/11/19	Mar 17/12/19	100,00%
2.8.0	Restitución de acabados en producción			
	Acabados			
2.8.0.1	Retiro y reinstalación puntos eléctricos de columnas	01/10/2019	06/08/2020	
2.8.0.2	Reparación y restauración contrapiso y pisos, se considera igual al área cortada para la intervención.	18/06/2020	Jue 03/09/20	100%
2.8.0.3	Restauración acabados menores interiores, limpiezas, pinturas, retoques y elementos a resanar por daños debido al reforzamiento. Se mide por área intervenida	17/06/2020	Mié 02/09/20	
	Fin restitución de acabados en producción			
	Fisuras			
2.8.0.4	Limpieza, reparación y sello de fisuras en elementos de concreto	Lun 24/02/20	Dom 21/06/20	100,00%
2.8.0.5	Limpieza y sello fisuras elementos no estructurales	Lun 24/02/20	Dom 21/06/20	100,00%
	Reforzamiento muros no estructurales			
2.8.0.6	Rotura del muro para colocar columnetas	Lun 06/01/20	Sáb 21/03/20	100,00%
2.8.0.7	Perforaciones y epóxico 1/2" - l= 0.15	Mié 15/01/20	Sáb 21/03/20	100,00%
2.8.0.8	Escarificar muros existentes, retiro de estucos y pinturas para adherir el mortero nuevo de pañete	Mié 15/01/20	Sáb 21/03/20	100,00%
2.8.0.9	Concreto de 3000 psi	Mié 15/01/20	Sáb 21/03/20	100,00%
2.8.0.10	Viga de remate encima de muros - 3,000 psi	Mié 15/01/20	Sáb 21/03/20	100,00%
2.8.0.11	Pañete de muros en 5 CMS, para reforzamiento	Mié 15/01/20	Sáb 21/03/20	100,00%
2.8.0.12	Malla electro soldada - para área de pañete	Mié 15/01/20	Sáb 21/03/20	100,00%
2.8.0.13	Suministro figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa.	Mié 15/01/20	Sáb 21/03/20	100,00%
3.	Componente eléctrico			
3.1.0	Generador eléctrico			
3.1.0.1	Suministro e instalación de generador eléctrico de stand by de 400kva, 440Dv, 60hz, incluye cabina de insonorización, según especificaciones técnicas.			
	Compra equipo	Lun 03/02/20	Mié 04/03/20	100,00%
	Llegada a obra	15/06/2020	20/06/2020	
	Instalación y puesta en marcha	20/06/2020	10/07/2020	
3.1.0.2	Suministro e instalación de tubería de escape en 5 " calibre 16 con acabado en pintura de alta temperatura, incluye aislamiento térmico en lana mineral de roca de 2 " espesor con acabado en chaqueta de aluminio para generador eléctrico de stand by de 400k	20/06/2020	Vie 10/07/20	
3.1.0.3	Suministro e instalación de codo de escape de amplio radio en 5 " calibre 16 coll roller con acabado en pintura de alta temperatura, incluye aislamiento térmico en lana mineral de roca de 2 " espesor con acabado en chaqueta de aluminio para generador eléctrico.	20/06/2020	Vie 10/07/20	
3.1.0.4	Suministro e instalación de tubo enfocado para salida de aire caliente de generador eléctrico de stand by de 400kva.	20/06/2020	Vie 10/07/20	
3.1.0.5	Suministro e instalación de trasferencia automática para 225kva, tipo ac-3 a. Con contactares para 800amp	Lun 03/02/20	Mié 23/09/20	
	Compra equipo	Lun 03/02/20	Mié 04/03/20	100,00%
	Llegada a obra	15/06/2020	20/06/2020	
	Instalación y puesta en marcha	Jue 03/09/20	Mié 23/09/20	
3.1.0.6	Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 440/220 225 kVA en aluminio			
	Compra equipo	Lun 03/02/20	Mié 04/03/20	100,00%
	Llegada a obra	15/06/2020	20/06/2020	
	Instalación y puesta en marcha	Jue 03/09/20	Mié 23/09/20	
	Fin generador eléctrico	Mié 23/09/20	Mié 23/09/20	
3.2.0	Instalaciones eléctricas			
3.2.0.1	Suministro e instalación de tubería PVC 3x4 " +2x2 " tipo pesado db.	Vie 03/01/20	Mar 28/01/20	100,00%
3.2.0.4	Suministro e instalación de caja de inspección tipo norma CODENSA 276.	Dom 29/12/19	Mar 28/01/20	100,00%
3.2.0.5	Excavación manual incluye retiro de material y disposición final en sitios autorizados	Dom 29/12/19	Mar 28/01/20	100,00%
3.2.0.6	Relleno y compactación con recebo	Dom 29/12/19	Mar 28/01/20	100,00%

11

3.2.0.7	Suministro e instalación de cable de cobre desnudo 2/0 AWG	Jue 02/07/20	Sáb 01/08/20	100,00%
3.2.0.8	Suministro e instalación de soldadura exotérmica 90-115g cable 2/0 a varilla 5/8 "	Jue 02/07/20	Sáb 01/08/20	100,00%
3.2.0.9	Suministro e instalación de punto eléctrico para circuito pre calentador del generador	02/07/2020	Sáb 01/08/20	
3.2.0.10	Suministro e instalación de cable de cobre encauchetado 3x12 AWG	Jue 02/07/20	Sáb 01/08/20	100%
3.3.0	Instalaciones eléctricas			
3.3.0.1	Suministro e instalación de muro en ladrillo tolete.	Vie 25/10/19	Sáb 14/12/19	100,00%
3.3.0.2	Demolición de muro existente.	Lun 21/10/19	Jue 24/10/19	100,00%
3.3.0.3	Suministro e instalación de pañete, estuco y 3 manos de pintura clase I para muro en ladrillo tolete	Mar 28/01/20	Mar 03/03/20	100,00%
3.3.0.4	Suministro e instalación de puerta en metálica celosía doble ala 1.80m ancho *2.50m alto, incluye chapa antipático	15/06/2020	30/06/2020	
3.3.0.5	Suministro e instalación de columnas y dintel 15x20cm para puerta metálica de 1.8m+2.5m	Lun 18/05/20	Mar 02/06/20	100,00%
3.3.0.6	Construcción de cárcamo 30x40cm, incluye demolición de piso, afinada y tapa el alfajor	31/05/2020	15/06/2020	
3.3.0.7	Suministro e instalación de muro en ladrillo tolete.	Vie 20/12/19	Lun 30/12/19	100,00%
3.3.0.8	Rampa para ingreso del montacargas en concreto de 3000psi, con las siguientes dimensiones: ancho 1.8m, alto 0,18m, largo1,08m	31/05/2020	15/06/2020	100,00%
3.3.0.9	Movimiento de rack de comunicaciones existente	Vie 27/12/19	Sáb 11/01/20	100,00%
3.4.0	Sistema contra incendio.			
3.4.0.1	Suministro e instalación de tubería PVC 2x3 " + 2x2 " tipo pesado db.	13/05/2020	18/05/2020	100,00%
3.4.0.2	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 3x350mcm f+ 1x350+2/0 AWG t incluye amarres, bornes y todos los elementos para su correcto f funcionamiento	Vie 10/07/20	Lun 20/07/20	
3.4.0.3	Suministro e instalación de caja de inspección tipo norma CODENSA 276.	Vie 03/01/20	Lun 13/01/20	100,00%
3.4.0.4	Excavación manual en material compactado.	Vie 03/01/20	Lun 13/01/20	100,00%
3.4.0.5	Relleno y compactación con recebo (suministro e instalación)	Mar 11/02/20	Sáb 07/03/20	100,00%
3.4.0.6	Suministro e instalación de cable de cobre encauchetado 3x12 AWG	Lun 24/02/20	Sáb 29/02/20	100,00%
3.4.0.7	Suministro e instalación de transferencia automática para 150kva, tipo ac-3 a. Con contactores para 400amp 440v			
	compra equipo	Lun 03/02/20	Mié 04/03/20	100,00%
	Llegada a obra	15/06/2020	20/06/2020	
	Instalación y puesta en marcha	20/06/2020	10/07/2020	
3.4.0.9	Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 220/440v 150 kVA en aluminio			
	Compra equipo	Lun 03/02/20	Mié 04/03/20	100,00%
	Llegada a obra	15/06/2020	20/06/2020	
	Instalación y puesta en marcha	20/06/2020	Vie 10/07/20	
3.5.0	Sistema de detención de incendios.			
3.5.0.1	Suministro e instalación de panel de control de alarma direccionable de 198 punto slc de 24v alimentación 220v tipo ms-9200udlse incluye fuente de poder 6a 12/24v, tipo hp600ulx y 2 baterías de 12 v 7amp y punto de conexión de energía regulada.	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.2	Suministro e instalación de sistema anunciador serial de 80 caracteres blanco tipo ann-80-w, incluye wireless display driver tipo w-dis-d. Y salida cable fpl 2x14os	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.3	Suministro e instalación de wireless gateway tipo w-gate concluye salida para conexionado en tubería emt	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.4	Suministro e instalación de detector de humo fotoeléctrico dirigido de bajo perfil; incluye la base	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.5	Suministro e instalación de detector de humo fotoeléctrico dirigido de bajo perfil con sensor térmico ; incluye la base	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.6	Suministro e instalación de detector de humo de haz proyectado, rango de 9-107 m, 24 v, ul incluye salida en tubería emt en cable fpl 2x14 os	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.7	Suministro e instalación de módulos de monitor direccionable estilo b / d (clase a / b) circuito de dispositivo de iniciación para el monitoreo de n / o dispositivos de contacto, incluye led de encendido tipo ffm 300	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.8	Suministro e instalación de detectores de humo fotoeléctricos inalámbricos tipo w-sd355	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.9	Suministro e instalación de detector inalámbrico de calor tipo w-h355	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.10	Suministro,e instalación de estación pull manual direccionable, con características bg-12l e interfaz montada dentro de la estación pull, incluye salida en tubería emt en cable fpl 2x14 os	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.11	Bocina / luz estroboscópica, 12/24 voltios, rojo, candela múltiple 15,15 / 75, 30, 75,110,115 cd, fuego, incluye salida en tubería emt en cable	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.5.0.12	Suministro e instalación de bobina de choque para desconexión de carga de Breaker de 1000 AMP, incluye cableado para sistema en serie desde sistema de control de detención y sistema de control de extinción de incendios	Jue 17/09/20	Lun 12/10/20	
3.6.0	Subestación			
3.6.0.1	Suministro e instalación de celda sf6 dúplex incluye entrada salida y remonte	13/05/2020	12/07/2020	
3.6.0.2	Movimiento de celda de medida existente según planos serie`3	Lun 15/06/20	Jue 30/07/20	100,00%
3.6.0.3	Retiro de tablero de distribución general existente según planos serie 3	Lun 15/06/20	Jue 30/07/20	100,00%
3.6.0.4	Movimiento de trasformador existente según planos serie 4	Lun 15/06/20	Jue 30/07/20	100,00%
3.6.0.5	Suministro e instalación de celda de protección para transformado existente de 225 kVA	13/05/2020	12/07/2020	
3.6.0.6	Desmantelamiento de barraje en media tensión incluye maniobra de desenergizacion y desmontaje de 2 seccionadores	Lun 15/06/20	Jue 30/07/20	100,00%
3.6.0.7	Suministro e instalación de puerta metálica en celosía doble ala 1.20m ancho *2.50m alto incluye chapa antipático incluye desmontaje de puerta existente.	30/06/2020	Mié 15/07/20	
3.6.0.8	Demolición de muro existente.	Vie 13/03/20	Lun 23/03/20	100,00%
3.6.0.9	construcción de cárcamo 30x60cm, incluye demolición de piso, afinada y tapa el alfajor	Mar 02/06/20	17/06/2020	
3.6.0.10	Suministro e instalación de muro en ladrillo tolete.	Lun 18/05/20	02/06/2020	100%

3.6.0.11	Suministro e instalación de pañete, estuco y 3 manos de pintura clase I para muro en ladrillo tolete	Mar 02/06/20	17/06/2020	100%
3.6.0.12	Certificación plena de cumplimiento RETIE (varias visitas)	Mar 04/02/20	Lun 23/11/20	
3.6.0.13	Suministro e instalación de caja de inspección tipo norma CODENSA cs 280.	Vie 20/12/19	Mié 25/12/19	100,00%
3.6.0.14	Suministro e instalación de transformador seco tipo h mt 11.400/208v 225 kVA en aluminio	07/07/2020	Lun 27/07/20	
3.6.0.15	Suministro e instalación malla de puesta a tierra subestación con 4 varillas coperweld 5/8 " x 2.44 mts, cámaras de inspección 30x30 cm, 54 mts de cable cobre 2/0 desnudo, 8 soldaduras cable varilla y 4 cable-cable.	02/07/2020	Mié 22/07/20	100%
3.6.0.16	Suministro e instalación de celda sf6 de protecciones para transformador 225 kVA incluye fusibles hh de 25 AMP	Mar 07/07/20	Lun 27/07/20	
3.6.0.17	Suministro e instalación de tubería mic de 6 " x 6 mts incluye unión, curva, y cinta acero inoxidable vandy 3/4 " para remplazo afloramiento existente, incluye retiro de tubería de 3 "	Jue 02/07/20	Mié 22/07/20	100%
3.6.0.18	Trámite para la entrega de obra terminada ante operador de red incluye programación de maniobras	Jue 19/03/20	14/06/2020	
4.	Suministro sistema epu 05 imprenta distrital edificio 1			
	Inicio	Lun 09/12/19	Lun 09/12/19	100,00%
	Preliminares proceso de compra e importación grupos de bombeo epu 05.	Sáb 07/12/19	Lun 06/01/20	100,00%
4.1	Instalaciones grupos de bombeo epu 05.			
	Etapa 1 instalación red en edificación.			
	Instalación hifog piso 1			
	Instalación tubería de 38 y 30 mm	Mié 04/03/20	20/03/2020	100,00%
	Instalación tubería de 16 y 12 mm	Vie 20/03/20	02/06/2020	100,00%
	Instalación de boquillas, Válvula de control 18 mm, Válvula de purga 12 mm, devanadora con gabinete y prueba hidrostática.	Dom 02/08/20	Dom 09/08/20	
	Instalación hifog piso 2			
	Instalación tubería de 38 y 30 mm	Lun 09/03/20	Vie 22/05/20	100,00%
	Instalación tubería de 16 y 12 mm	22/05/2020	07/06/2020	100,00%
	Instalación de boquillas, Válvula de control 18 mm, Válvula de purga 12 mm, devanadora con gabinete y prueba hidrostática.	Dom 09/08/20	Dom 16/08/20	
	Instalación hifog piso 2 doble altura (producción)			
	Instalación tubería de 38 y 30 mm	Sáb 26/09/20	Mar 06/10/20	
	Instalación tubería de 16 y 12 mm	Mar 06/10/20	Vie 16/10/20	
	Instalación de boquillas, válvula de control 18 mm, válvula de purga 12 mm, devanadora con gabinete y prueba hidrostática.	Vie 16/10/20	Jue 22/10/20	
	Etapa 2 instalación en cuarto de bombas			
	Llegada equipo de bombeo a obra	Sáb 01/08/20	Dom 02/08/20	
	Montaje conexiones hidráulicas y eléctricas	Jue 22/10/20	Sáb 24/10/20	
	Puesta en marcha	Sáb 24/10/20	Dom 25/10/20	
	ITEMS ADICIONALES CONTRACTUALES			
2.5.18	Tubo emt de 1-1/4", incluye accesorios de instalación	13/03/2020	Jue 20/08/20	100,00%
2.5.20	Tubo emt de 3/4", incluye accesorios de instalación.	13/03/2020	Dom 12/07/20	100,00%
5.01 LIEV	Tubo emt eléctrico de 1/2"	13/03/2020	Jue 20/08/20	100,00%
NP CIVIL- LIEV 12	Perforación mecánica de 5 1/2" con broca diamantada de 6"en estructura existente para instalación de tubería archivo	Mié 19/02/20	Mar 10/03/20	100,00%
NP CIVIL- LIEV 22	Protección puestos de trabajo, incluye pisos en cartón corrugado, puestos y muebles en plástico calibre 3,5	Lun 13/01/20	Mié 07/10/20	100,00%
NP CIVIL - LIEV 53	Perforación mecánica de 2" con broca diamantada de 2 1/2" en estructura existente para instalación de tubería	Jue 21/05/20	Mié 10/06/20	100,00%
	ITEMS NO PREVISTOS			
NP CIVIL - IMP 02	Apuntalamiento metro cuadrado de placa con vigas de madera, cerchas y parales área de producción	Vie 21/02/20	Sáb 21/03/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 06	Desmonte de ventanas metálicas, incluye cargue y almacenamiento en sitio donde disponga la interventoría	Mar 13/08/19	Jue 21/11/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 07	Demolición de caja de inspección con muros en mampostería y tapa más base en concreto, dimensiones de 60x60x70, incluye retiro de escombros hasta escombrera certificada	Mar 20/08/19	Mié 18/12/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 08	Demolición de caja de inspección con muros en mampostería y tapa más base en concreto, dimensiones de 40x40x70, incluye retiro de escombros hasta escombrera certificada	Vie 28/06/19	Sáb 26/10/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 09	Desmonte tubería de gres de 8" incluye retiro de escombros hasta escombrera certificada	Lun 28/10/19	Sáb 07/12/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 10	Apuntalamiento de placa para construcción de zapatas	Jue 01/08/19	Mié 30/10/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 11	Desmonte bajante metálica embebida en columnas de concreto a reforzar, incluye retiro de escombros	Vie 28/06/19	Mié 02/10/19	100,00%
NP CIVIL -IMP 16	Reinstalación ventanas en fachadas, no incluye pintura de marcos ni cambio de vidrios	Vie 21/02/20	Vie 29/05/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 25	Encamisado con dado en concreto de 3000 psi de 80x80 para tubería de 8" en gres	Mar 13/08/19	Vie 23/08/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 26	Desmonte de puertas, incluye trasiego y almacenamiento	Lun 02/03/20	Mar 17/03/20	100,00%
NP CIVIL - IMP27	Corte, desmonte y reinstalación de reja en zona de bodega principal	Lun 18/05/20	Mié 17/06/20	100,00%
NP CIVIL - IMP28	Suministro e instalación de muro en ladrillo tolete e=0,12 m	Lun 25/05/20	Dom 14/06/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 33	Retiro y disposición final de alfombra	Lun 10/02/20	Mar 11/02/20	100,00%
NP CIVIL - IMP 38	Corte y cicatrización de raíces altura del árbol entre 0-5 mt	Vie 17/07/20	Sáb 01/08/20	
NP CIVIL - IMP 39	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de marcos de 60x60 para luminarias en cielo raso	Lun 18/05/20	Jue 22/10/20	100,00%
NP CIVIL - IMP 45	Suministro e instalación de estructura para instalación cielo raso falso	Dom 16/08/20	Vie 25/09/20	
NP CIVIL - IMP 46	Construcción de alfajía en ladrillo común e: 0,25 hilada parada	Vie 21/02/20	Dom 24/05/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 48	Apuntalamiento metro cuadrado de estructura a reforzar de doble altura con camillas, cerchas, parales y crucetas en área de producción	Dom 15/03/20	Mié 09/09/20	100,00%

13

NP CIVIL- IMP 57	Adecuación puerta metálica	Lun 16/03/20	Mar 02/06/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 58	Demolición de enchape, incluye trasiego, cargue a punto de acopio y retiro de escombros a escombrera certificada	Lun 10/02/20	Mar 25/02/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 60	Suministro e instalación de Guardaescoba tablón gres	Jue 03/09/20	Vie 18/09/20	
NP CIVIL- IMP 61	Suministro e instalación de dilatación en icopor para junta constructiva en muro	Lun 02/12/19	Vie 06/12/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 64	Desmonte y almacenamiento de compresor área de administración	Lun 02/12/19	Vie 06/12/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 66	Desmonte y almacenamiento de mesón de cocina, incluye desmonte lavaplatos, grifería y disposición final hasta lugar autorizado por la interventoría	Lun 02/12/19	Vie 06/12/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 67	Desmonte y almacenamiento de mueble de cocina de 0,60x1,0x0,45 m, incluye disposición final hasta lugar autorizado por la interventoría	Lun 02/12/19	Vie 06/12/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 68	Adecuación ventana metálica de 2,40 x 1,20	Lun 03/02/20	Mar 18/02/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 69	Adecuación ventana metálica de 2,40 x 1,72	Lun 03/02/20	Mar 18/02/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 70	Adecuación ventana metálica de 3,70 x 1,72	Lun 03/02/20	Mar 18/02/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 71	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 a tres manos sobre muro	03/07/2020	Mar 28/07/20	
NP CIVIL- IMP 72	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 a tres manos sobre muro (columnas y vigas)	03/07/2020	Mar 28/07/20	
NP CIVIL- IMP 73	Suministro y aplicación de pañete espesor promedio 2,5 cm sobre muros interiores	Vie 21/02/20	Mar 17/03/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 74	Suministro y aplicación de pañete espesor promedio 2,5 cm sobre muros interiores	Vie 21/02/20	Mar 17/03/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 75	Suministro y aplicación de estuco	Lun 08/06/20	Vie 03/07/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 76	Suministro y aplicación de pañete en exteriores a doble altura espesor promedio 2,5 cm	Vie 21/02/20	Mar 17/03/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 77	Suministro y aplicación de pañete en exteriores a doble altura espesor promedio 2,5 cm	Vie 21/02/20	Mar 17/03/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 78	Suministro e instalación a doble altura de alero en súper board de 6 mm a una cara	Mar 17/03/20	08/06/2020	100,00%
NP CIVIL- IMP 79	Desmonte espejos incluye disposición final con gestor autorizado	Lun 02/12/19	Vie 06/12/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 80	Desmonte y almacenamiento de mesón de baño, incluye disposición final hasta lugar autorizado por la interventoría	Lun 02/12/19	Vie 06/12/19	100,00%
NP CIVIL- IMP 81	Suministro e instalación de remate muro de planta eléctrica en súper board de 8 mm a una cara	Lun 18/05/20	23/05/2020	100,00%
NP CIVIL- IMP 83	Suministro e instalación de estructura metálica para cielo raso	Dom 16/08/20	Dom 20/09/20	31,76%
NP CIVIL- IMP 84	Suministro, transporte e instalación de vidrio cristal incoloro 5 mm crudo en ventanas, incluye sello con silicona	Dom 01/03/20	Lun 16/03/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 87	Desmonte, corte y reinstalación de vidrios existentes para ventanas modificadas de fachada, incluye sello con silicona	Dom 01/03/20	Lun 16/03/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 89	Reinstalación de cielo raso falso en PVC en área de administración	Vie 25/09/20	Sáb 10/10/20	
NP CIVIL- IMP 90	Desmonte almacenamiento y reinstalación de baranda metálica escaleras			100,00%
NP CIVIL- IMP 91	Suministro y aplicación de estuco	Vie 29/05/20	Mar 23/06/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 92	Construcción de pozo de alcantarillado d= 1,20mts no incluye cámara de caída acero de refuerzo y escalera de gato.	08/06/2020	Mié 08/07/20	
NP CIVIL- IMP 93	Suministro y aplicación de recubrimiento epóxico para piso de área de producción ,incluye reparación de superficie y resane de fisuras	Lun 12/10/20	Lun 16/11/20	
NP CIVIL- IMP 94	Suministro y aplicación demarcación 10 cm de ancho con epóxico amarillo a-90	Lun 16/11/20	Sáb 28/11/20	
NP CIVIL- IMP 95	Relleno con material proveniente de excavación incluye compactación	Mié 12/02/20	Sáb 22/02/20	100,00%
NP CIVIL- IMP 96	Media caña en gravilla lavada desarrollo 0,10 mts (incluye alistado de la superficie)	Lun 08/06/20	28/06/2020	
NP CIVIL- IMP 97	Suministro y aplicación de junta epóxica semirrígida ancho máximo aproximado 1,5 cm	Lun 12/10/20	Lun 16/11/20	
NP ELÉCTRICO-IMP-103	Desmonte y reinstalación de canaleta metálica 8x4, incluye cargue y almacenamiento en sitio donde disponga la interventoría	28/06/2019	09/06/2020	90,00%
NP ELÉCTRICO-IMP-104	Desmonte y reinstalación de bandeja porta cables tipo cable fil, incluye cargue y almacenamiento en sitio donde disponga la interventoría	Mar 09/06/20	29/06/2020	85,00%
NP ELÉCTRICO-IMP-105	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de tubería emt de 3/4"	06/01/2020	29/06/2020	100%
NP ELÉCTRICO-IMP-106	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de tubería emt de 1"	Lun 10/02/20	29/06/2020	100%
NP ELÉCTRICO-IMP-107	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de tubería emt de 1 1/2"	Lun 06/01/20	Lun 29/06/20	100%
NP ELÉCTRICO-IMP-108	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de tubería emt de 2"	Lun 10/02/20	Lun 29/06/20	100%
NP ELÉCTRICO-IMP-109	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de toma trifásica	Mié 17/06/20	Lun 29/06/20	67%
NP ELÉCTRICO-IMP-110	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de toma monofásica	Lun 06/01/20	Lun 29/06/20	55,00%
NP ELÉCTRICO-IMP-111	Desplazamiento de acometida en tubería PVC de 1" para alimentación de maquinas	Sáb 13/06/20	Dom 28/06/20	100%
NP ELÉCTRICO-IMP-112	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de toma regulada	Lun 06/01/20	Dom 28/06/20	85,00%
NP ELÉCTRICO-IMP-113	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de salida para datos	Lun 06/01/20	Dom 28/06/20	74,14%
NP ELÉCTRICO-IMP-114	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de salida para voz	Lun 06/01/20	Dom 28/06/20	74,14%
NP ELÉCTRICO-IMP-115	Desmonte y reinstalación tablero de distribución	Lun 06/01/20	Jue 23/07/20	100,00%
NP ELÉCTRICO-IMP-116	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de luminarias de espacios interiores	Lun 06/01/20	Mar 24/11/20	74,00%
NP ELÉCTRICO-IMP-117	Desmonte, almacenamiento y reinstalación sensor de movimiento	Lun 06/01/20	Mar 24/11/20	100,00%
NP ELÉCTRICO-IMP-118	Desmonte, almacenamiento y reinstalación cámara de seguridad	Lun 06/01/20	Lun 10/02/20	100,00%
NP ELÉCTRICO-IMP-119	Desplazamiento de circuitos y puntos de datos en bodega 3 piso 1, incluye desmontar bandeja portacables, reinstalarla a 50 CMS del lugar para permitir maniobra de reforzamiento de muro, mover cableado de datos a bandeja sin desconexión	Lun 06/01/20	Lun 10/02/20	100,00%
NP ELÉCTRICO-IMP-120	Desmonte punto soldadura exotérmica de puesta a tierra	Lun 06/01/20	Lun 10/02/20	100,00%
NP ELÉCTRICO-IMP-121	Certificación de puntos voz y datos categoría 6ª	Mar 30/06/20	Mar 04/08/20	
NP ELÉCTRICO-IMP-122	Desconexión, movimiento y reinstalación de tablero eléctrico en espacio de data certer para construcción de muro, incluye embalaje de protección	Lun 06/01/20	Lun 10/02/20	100,00%
NP ELÉCTRICO-IMP-123	Desconexión, movimiento y reinstalación de rack eléctrico en espacio de data certer para construcción de muro, incluye embalaje de protección del equipo.	Lun 06/01/20	Lun 10/02/20	100,00%

17

NP ELÉCTRICO-IMP-124	Desconexión, movimiento y reinstalación de ups en espacio de data certer para construcción de muro, incluye embalaje de protección del equipo.	Lun 06/01/20	Lun 10/02/20	100,00%
NP ELÉCTRICO-IMP-125	Desmonte y reinstalación de caja eléctrica polo a tierra	Lun 06/01/20	Lun 10/02/20	100,00%
NP ELÉCTRICO-IMP-127	Desmonte, almacenamiento y reinstalación aire acondicionado data center, incluye cargue	Vie 22/11/19	Lun 23/11/20	50,00%
NP ELÉCTRICO-IMP-131	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de reflector referencia ip65 100 w	Mar 17/12/19	Lun 29/06/20	100,00%
NP ELÉCTRICO-IMP-144	Suministro e instalación acometida en cable (3x500mcm f + 1x500mcm n + 1x250 mcm t)	Mié 23/09/20	Sáb 03/10/20	
NP ELÉCTRICO-IMP-145	Suministro e instalación acometida en cable 2 (3x500mcm f + 1x500mcm n + 1x250 mcm t)	Mié 23/09/20	Sáb 03/10/20	
NP ELÉCTRICO-IMP-146	Maniobra para desenergizacion de subestación	Dom 15/03/20	Lun 16/03/20	100,00%
NP ELÉCTRICO-IMP-152	Suministro e instalación de canaleta metálica 8x12 eléctrica	Jue 18/06/20	28/06/2020	50,00%
NP HIDRÁULICO-IMP-202	Desmonte, almacenamiento y reinstalación de bajantes PVC de 4" de cubiertas	Sáb 01/02/20	Mar 17/03/20	100,00%
NP HIDRÁULICO-IMP-233	Suministro e instalación de cárcamo rejilla de 35x40x100 en concreto prefabricado de 3000 psi, no incluye preparación de la superficie de apoyo	Sáb 29/02/20	Dom 15/03/20	100,00%
NP HIDRÁULICO-IMP-234	Inspección de redes aguas negras con cámara de video en la red interna del predio	Jue 18/06/20	Mar 23/06/20	100,00%
	Implementación protocolo de bioseguridad por covid-19	Lun 18/05/20	Sáb 28/11/20	30,00%
	Fin imprenta	Sáb 28/11/20	Sáb 28/11/20	

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que se realizó seguimiento a la programación presentada por el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, a corte de 19 de julio 2020, determinando atrasos y/ o retrasos considerables en algunas actividades descritas en el cuadro anterior.

El contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, mediante oficio PS04-486-20 DE FECHA 10 DE JULIO DE 2020, radica plan de contingencia y/o reprogramación de obra de la sede imprenta distrital, dicho documento está siendo revisado y avalado por la interventoría.

2.5 ACTIVIDADES EJECUTADAS.

Durante la presente semana correspondiente del trece (13) de julio al diecinueve (19) de julio de 2020, se desarrollaron las siguientes actividades de obra:

CAPITULO 1.7.0 OBRAS CIVILES
ITEM 1.7.0.11 RETIRO DEL MATERIAL.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realizo seguimiento según especificaciones técnicas, a la actividad retiro de material producto de la demolición de muros en mampostería ubicados en los siguientes ejes.

- Muro 1 ubicado en el Eje Q entre Ejes 3 - 4 para realizar ampliación del cuarto de sub estación eléctrica.
  Muro 2 ubicado entre Ejes K-L y Ejes 11-14.

Durante la presente semana se ejecutaron las siguientes cantidades de obra de retiro de material producto de demoliciones de muros de mampostería.

Items	Descripción	Longitud (L)	Altura(h)	Ancho(A)	Cantidad ejecutada	Unidad
1	Muro 1 Eje Q entre Ejes 3-4 Ampliación cuarto sub estación eléctrica	4	1.95	0,20	1.56	M3
2	Muro 2 cuarto de reciclaje	4	1.95	0.20	1.56	M3
	Cantidad Ejecutada durante la presente semana					

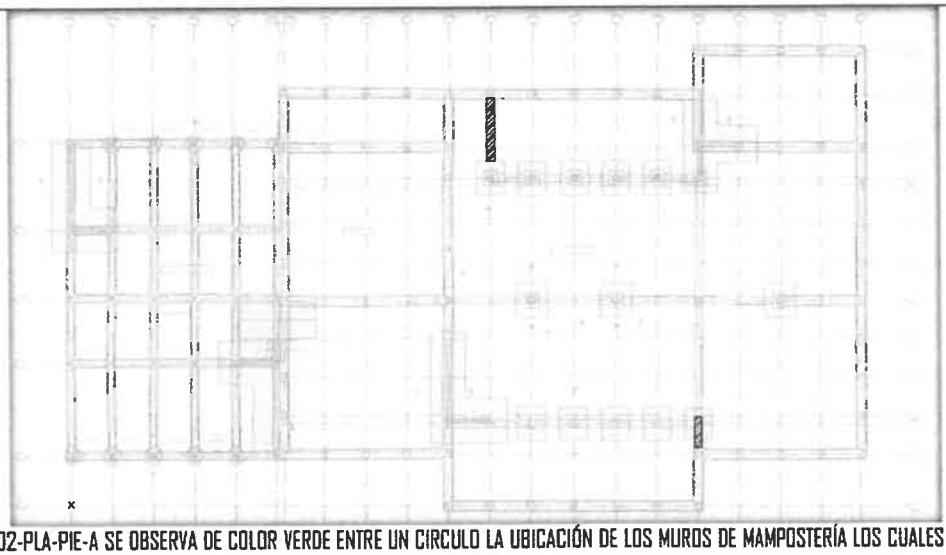


IMAGEN 1 PLANO 2898-AA-EDI-02-PLA-PIE-A SE OBSERVA DE COLOR VERDE ENTRE UN CIRCULO LA UBICACIÓN DE LOS MUROS DE MAMPOSTERÍA LOS CUALES FUERON DEMOLIDOS DURANTE LA PRESENTE SEMANA.

CAPITULO 2.7.0 CUBIERTAS

ITEM 2.7.0.5 REEMPLAZO ELEMENTOS DE MADERA DETERIORADOS, SE CONSIDERAN PIEZAS DE MADERA DE 10X18 CMS, ESPECIAL PARA ESTRUCTURAS DE MADERA.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realizo seguimiento según especificaciones técnicas, a la actividad suministro de materiales, mano de obra y equipo necesarios para el retiro de los elementos de madera deteriorados y la instalación de los elementos nuevos, de acuerdo con la localización y las especificaciones técnicas establecidas en los planos constructivos y en los planos arquitectónicos y de detalle.

El objetivo de esta actividad es reemplazar los elementos en madera de abarco de las cerchas de madera que componen la estructura de la cubierta del área de producción. Esta actividad se realizó de acuerdo a lo indicado en los alzados de las cerchas que se muestran en los planos RE-23 y RE-24. Durante la presente semana se realizó el reforzamiento de elementos en madera de las siguientes cerchas en madera que componen la cubierta del área de producción:

ÍTEMS	ELEMENTO	UBICACIÓN	CANTIDAD DE METROS LINEALES INTERVENIDOS.	UNIDAD DE MEDIDA
1	CERCHA Nº1	Eje Q entre Ejes 2 y 14	8,12	ML
2	CERCHA Nº2	Eje Q entre Ejes 2 y 14	7.05	ML
3	CERCHA Nº3	Eje Q entre Ejes 2 y 14	34,16	ML
4	CERCHA Nº4	Eje Q entre Ejes 2 y 14	46.05	ML

Para el reemplazo de estos elementos se utilizó madera de abarco con una sección de las siguientes dimensiones: longitud 6m, ancho, 0,10m, altura de 0,18m. A continuación, en la siguiente imagen tomada del plano RE 23 se evidencia la cercha en madera número 13 (Cercha 13) se observa de color negro los elementos ya cambiados en proyectos anteriores por la SECRETARIA DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ

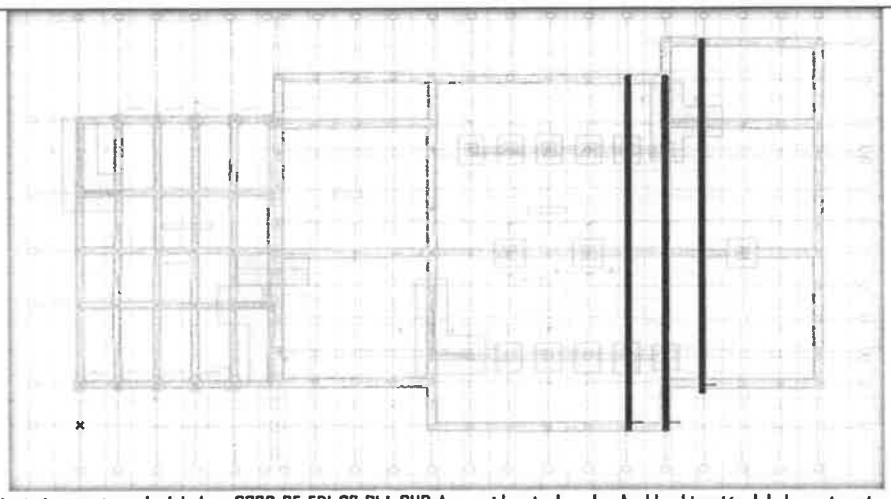
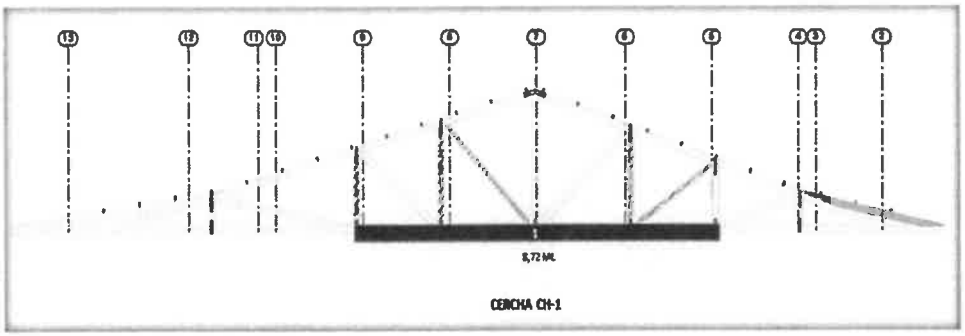
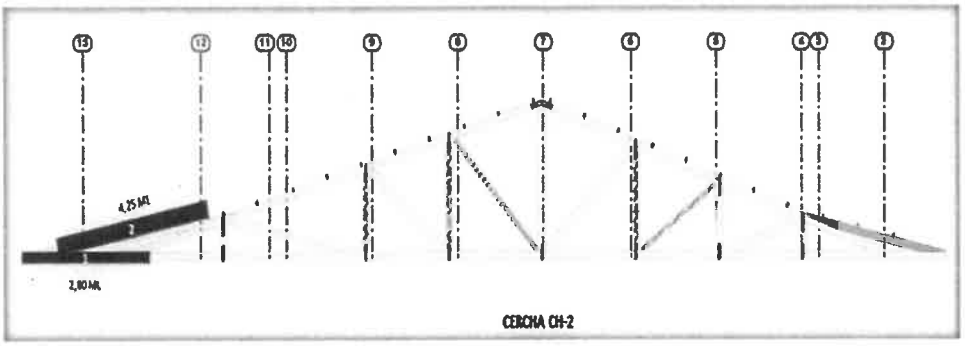
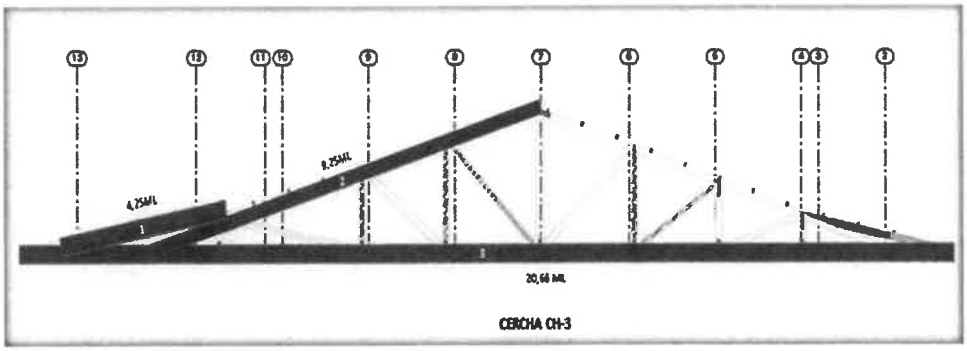


IMAGEN 2 A continuación, en la siguiente imagen tomada del plano 2898-RE-EDI-07-PLA-CUB-A se evidencia de color Azul la ubicación del elemento estructural cercha 13 (cercha en madera) a la cual se ejecutó la actividad REEMPLAZO ELEMENTOS DE MADERA DETERIORADOS, SE CONSIDERAN PIEZAS DE MADERA DE 10X18 CMS, ESPECIAL PARA ESTRUCTURAS DE MADERA.







17

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA verifica y revisa cada uno de los elementos remplazados cumpliendo con lo solicitado por la consultoría P&D PROYECTOS Y DISEÑOS SAS.

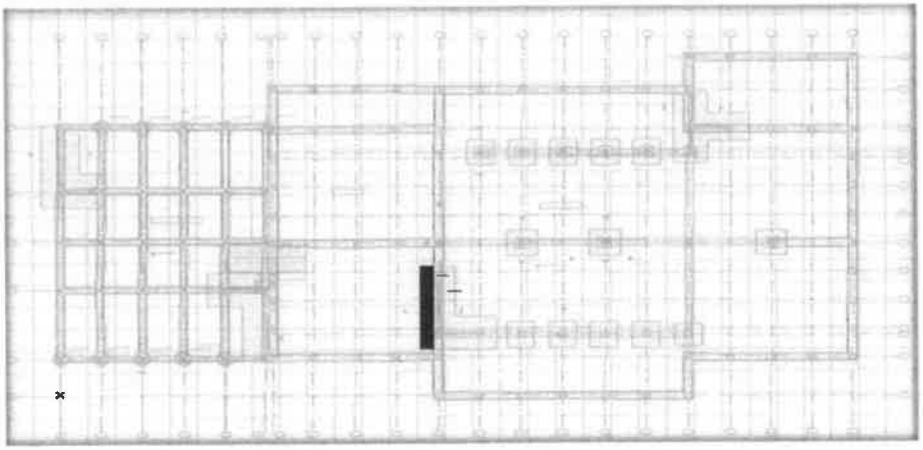
CAPITULO 2.8.0 RESTITUCIÓN DE ACABADOS.

ÍTEM 2.8.0.2 REPARACIÓN Y RESTAURACIÓN CONTRAPISOS Y PISOS, SE CONSIDERA IGUAL AL ÁREA CORTADA PARA LA INTERVENCIÓN.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realizo seguimiento según especificaciones técnicas, a la actividad reparación y restauración contrapisos y pisos del andén perimetral costado sur del área de archivo, la INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA reviso y verifico que el enchape instalado sea de acuerdo al existe enchape en gres de 25cm*6cm. A continuación, en la siguiente tabla se evidencia las cantidades ejecutadas durante la presente semana:

ITEM 2.8.0.2 REPARACIÓN Y RESTAURACIÓN CONTRAPISOS Y PISOS, SE CONSIDERA IGUAL AL ÁREA CORTADA PARA LA INTERVENCIÓN.			
ITEM	ELEMENTO ESTRUCTURAL	Cantidad	Unidad
1	Piso en ladrillo enchape cuarzo mora- Anden perimetral costado sur del área de archivo	12.75	M2
2	Piso en ladrillo enchape cuarzo mora- Anden perimetral costado sur del área zapata Z-5	11.21	M2

En la siguiente imagen tomada del plano 2898-AA-ED1-02-PLA-PIE-A se observa la ubicación del área a la cual se ejecutada la actividad de Restauración de contrapiso área de producción.



ACTIVIDADES NO PREVISTAS.

Durante la ejecución del proyecto se han generado diferentes actividades de obra no previstas las cuales no están dentro el alcance del presupuesto contractual pero existe la necesidad de realizarlas para cumplir con el objetivo del contrato y sea funcional con otras actividades de obra contractuales.

Para ejecutar las actividades de obra no previstas el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realizo análisis de precios unitarios (APU) revisados y verificados por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA y recomendando su aprobación a la Entidad. Durante la presente semana se ejecutaron las siguientes actividades de obra no previstas.

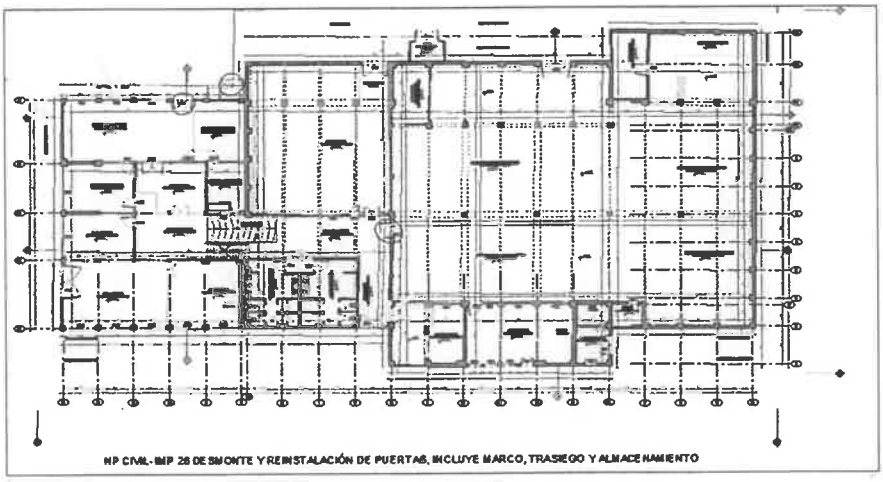
NP CIVIL- IMP 26 DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE PUERTAS, INCLUYE MARCO, TRASIEGO Y ALMACENAMIENTO

Durante la presente semana se realizó la reinstalación de las puertas de los siguientes espacios de la SEDE IMPRENTA DISTRITAL cuarto de compresor, cuarto maquina kodak y espacio de producción con las siguientes cantidades de obras ejecutadas:

18

NP CIVIL- IMP 26 DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE PUERTAS, INCLUYE MARCO, TRASIEGO Y ALMACENAMIENTO			
ITEM	ELEMENTO ESTRUCTURAL	Cantidad	Unidad
1	Puerta cuarto de compresor	12.75	M2
2	Puerta cuarto maquina kodak	11.21	M2
3	Puerta espacio área producción	3.48	M2
Durante la presente semana se ejecutaron			

En la siguiente imagen tomada del plano con referencia 2898-AA-EDI-02-PLA-PIE-A se evidencia entre un circulo de color azul la ubicación de las puertas en los diferentes espacios de la SEDE IMPRENTA DISTRITAL a las cuales se le ejecuto la actividad reinstalación de puertas durante la presente semana.



NP CIVIL- IMP 26 DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE PUERTAS, INCLUYE MARCO, TRASIEGO Y ALMACENAMIENTO

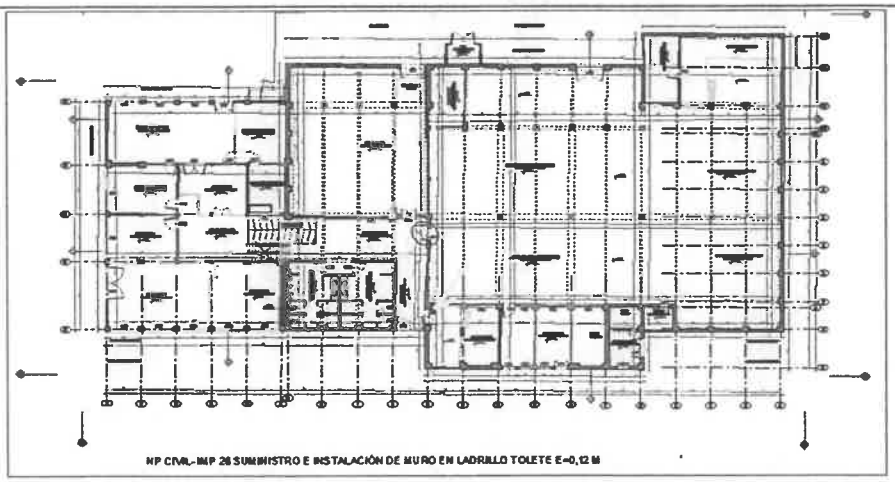
NP CIVIL- IMP 28 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN LADRILLO TOLETE E=0,12 M

Durante la presente semana se ejecutó muro en ladrillo tolete común con fines de adecuar las dimensiones del vano de la puerta entrada al área de producción ubicada en el Eje K entre Ejes 6 y 5. En la siguiente tabla se evidencia la cantidad de obra ejecutada durante la presente semana:

NP CIVIL- IMP 28 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN LADRILLO TOLETE E=0,12 M			
ITEM	ELEMENTO ESTRUCTURAL	Cantidad	Unidad
1	Muro en mampostería ubicado en el vano de la puerta espacio área de producción (Eje K entre Ejes 6 y 5)	9.68	Ml
Durante la presente semana se ejecutaron **9,68 metros lineales(ml)**			

En la siguiente imagen tomada del plano con referencia 2898-AA-EDI-02-PLA-PIE-A se evidencia entre un circulo de color azul la ubicación de las puerta acceso al área de producción a la cual se le realizo muro de mampostería para adecuar vano de acuerdo a las dimensiones existentes de la puerta.

19



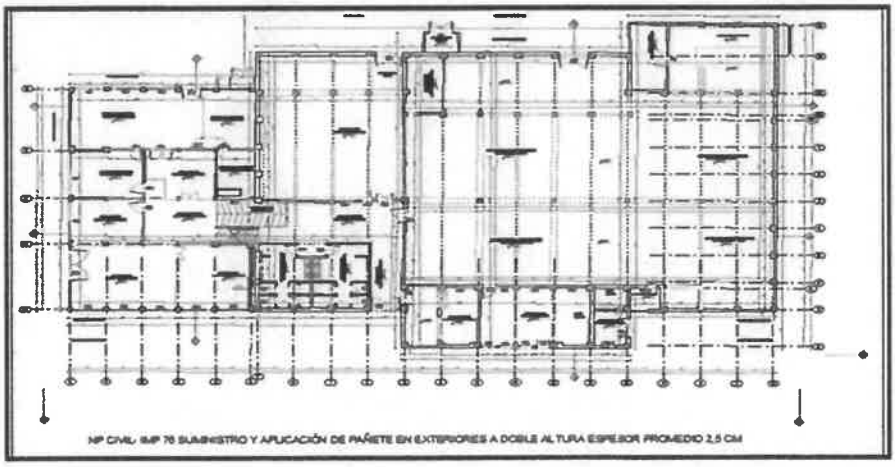
NP CIVIL- IMP 26 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN LADRILLO TOLETE E=0,12 M

NP CIVIL- IMP 76 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE EN EXTERIORES A DOBLE ALTURA ESPESOR PROMEDIO 2,5 CM

Durante la presente semana se ejecutó pañete 1:4 (1 cantidad de cemento por 4 de arena) sobre muro en ladrillo estructural a fin de realizar la ampliación del cuarto subestación eléctrica. En la siguiente tabla se evidencia la cantidad de obra ejecutada durante la presente semana:

IMP 76 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE EN EXTERIORES A DOBLE ALTURA ESPESOR PROMEDIO 2,5 CM			
ITEM	DESCRIPCIÓN	Cantidad	Unidad
1	Pañete sobre muro estructural ubicado entre los ejes 3 -2 y Ejes Q -R	10,56	M2
Durante la presente semana se ejecutaron 10,56 metros cuadrados(m2)			

En la siguiente imagen tomada del plano con referencia 2898-AA-E01-02-PLA-PIE-A se evidencia la ubicación de los muros a los cuales se le ejecuto la actividad de pañete durante la presente semana.



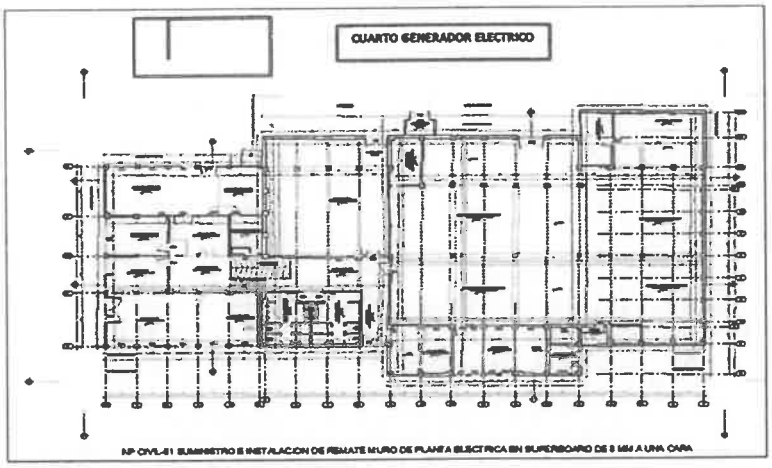
NP CIVIL- IMP 76 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE EN EXTERIORES A DOBLE ALTURA ESPESOR PROMEDIO 2,5 CM

NP CIVIL-81 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE MURO DE PLANTA ELECTRICA EN SUPERBOARD DE 8 MM A UNA CARA

Durante la presente semana se ejecutó la actividad de remate de muro en superboard en el área del generador eléctrico esta actividad comprende la instalación de la lámina de superboard con su estructura (viguetas y omegas) y tres (3) manos de pintura de acuerdo al APU aprobado. En la siguiente tabla se evidencia la cantidad de obra ejecutada durante la presente semana:

NP CIVIL-81 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE MURO DE PLANTA ELECTRICA EN SUPERBOARD DE 8 MM A UNA CARA			
ITEM	DESCRIPCIÓN	Cantidad	Unidad
1	Suministro e instalación de remate de muro en superboard 8MM CUARTO GENERADOR ELÉCTRICO.	13.97	Ml
Durante la presente semana se ejecutaron 13.97 metros lineales (ml)			

En la siguiente imagen tomada del plano con referencia 2898-AA-ED1-02-PLA-PIE-A se evidencia la ubicación de los muros a los cuales se le ejecuto la actividad de Suministro e instalación de remate de muro en superboard 8MM CUARTO GENERADOR ELÉCTRICO.

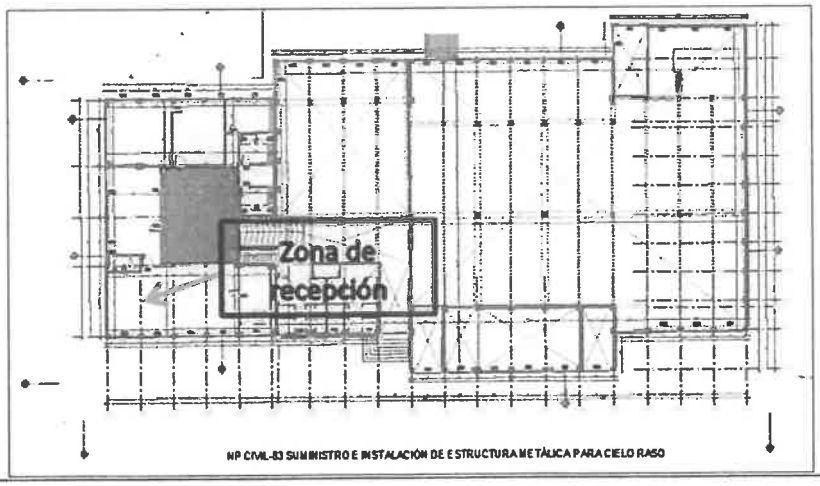


NP CIVIL-83 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CIELO RASO.

Durante la presente semana se ejecutó la actividad de estructura para cielo raso en el espacio de recepción del área administrativa segundo nivel. Esta actividad comprende las viguetas, omegas y ángulos que conforman la estructura del cielo raso. En la siguiente tabla se evidencia la cantidad de obra ejecutada durante la presente semana:

NP CIVIL-83 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CIELO RASO.			
ITEM	DESCRIPCIÓN	Cantidad	Unidad
1	Estructura para cielo raso en la zona de recepción área administrativa segundo nivel	66.01	M2
Durante la presente semana se ejecutaron 66.01 metros cuadrados (m2)			

En la siguiente imagen tomada del plano con referencia 2898-AA-ED1-03-PLA-P2E-A se evidencia la ubicación de los muros a los cuales se le ejecuto la actividad de pañete durante la presente semana.

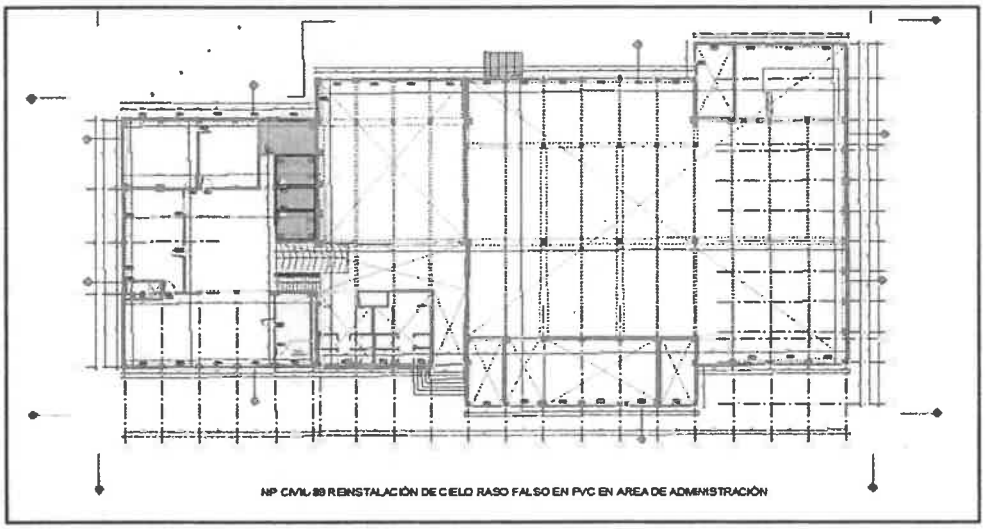


NP CIVIL-89 REINSTALACIÓN DE CIELO RASO FALSO EN PVC EN ÁREA DE ADMINISTRACIÓN

Durante la presente semana se ejecutó la actividad de estructura para cielo raso en el espacio de recepción del área administrativa segundo nivel. Esta actividad comprende las viguetas, omegas y ángulos que conforman la estructura del cielo raso. En la siguiente tabla se evidencia la cantidad de obra ejecutada durante la presente semana.

NP CIVIL-89 REINSTALACIÓN DE CIELO RASO FALSO EN PVC EN ÁREA DE ADMINISTRACIÓN			
ITEM	DESCRIPCIÓN	Cantidad	Unidad
1	Reinstalación cielo raso CAFETERÍA área administrativa segundo nivel	12,01	M2
2	Reinstalación cielo raso W.C. HOMBRES área administrativa segundo nivel	8,06	M2
3	Reinstalación cielo raso pasillo W.C. HOMBRES Y MUJERES área administrativa segundo nivel	5,86	M2
4	Reinstalación cielo raso W.C. MUJERES área administrativa segundo nivel	7,65	M2
Durante la presente semana se **ejecutaron 33,60 metros cuadrados (m2)** de cielo raso en PVC			

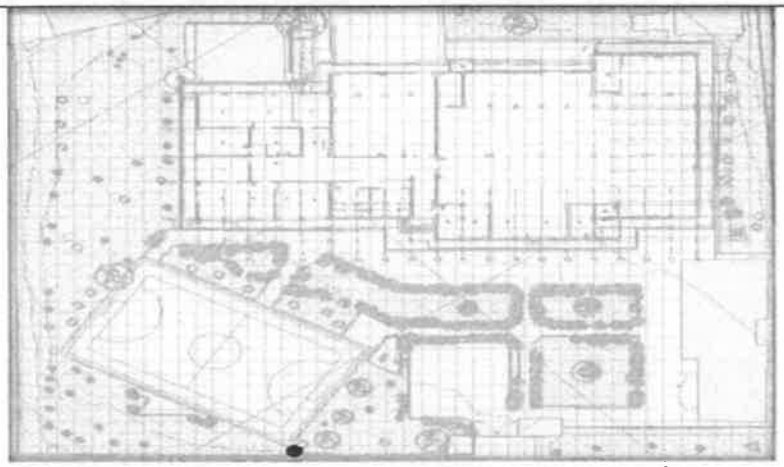
En la siguiente imagen tomada del plano con referencia 2898-AA-E01-03-PLA-P2E-A se evidencia la ubicación de los muros a los cuales se le ejecuto la actividad de pañete durante la presente semana.



NP CIVIL-89 CONSTRUCCIÓN DE POZO DE ALCANTARILLADO D= 1,20MTS NO INCLUYE CÁMARA DE CAÍDA ACERO DE REFUERZO Y ESCALERA DE GATO.

Durante la presente semana ejecutó la actividad de pozo de alcantarillado de diámetro de 1.20 mts ubicado en el costado sur oriental del predio de la sede IMPRENTA DISTRITAL con la finalidad de recolectar y disposición final de aguas servidas de las unidades sanitarias de la sede.

Esta actividad comprende las diferentes actividades como placa de fondo en concreto, muros en ladrillo, prefabricados y escalera de gato como se observa en el siguiente plano.



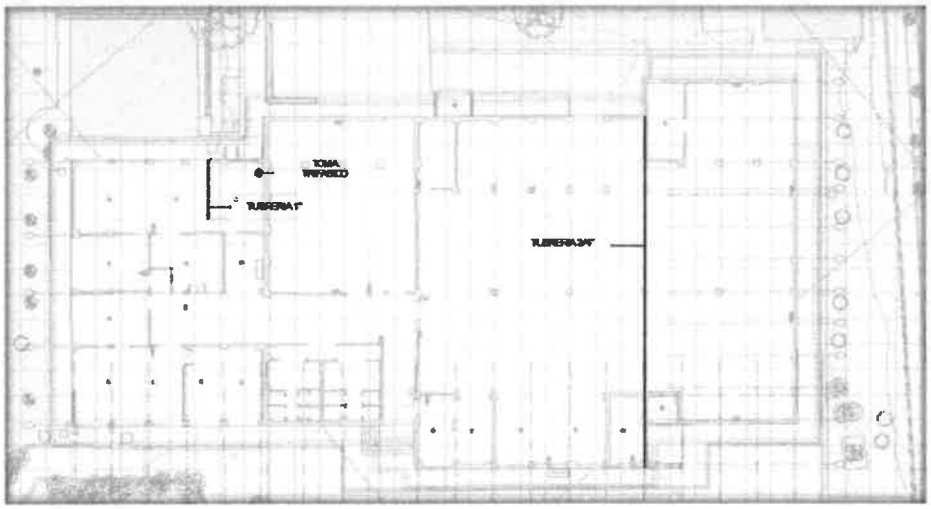
En la siguiente tabla se evidencia la cantidad de obra ejecutada durante la presente semana.

Nº CIVIL-89 CONSTRUCCIÓN DE POZO DE ALCANTARILLADO D= 1,20MTS NO INCLUYE CÁMARA DE CAÍDA ACERO DE REFUERZO Y ESCALERA DE GATO.			
ITEM	DESCRIPCIÓN	Cantidad	Unidad
1	Construcción de pozo de inspección	1	und
Durante la presente semana se **ejecutaron 1 unidad (und)** de pozo de inspección.			

Durante la presente semana se ejecutó la actividad de desmonte de tubería EMT " la cual fue necesario realizar el desmonte de esta tubería ya que está anclada en elementos en madera a remplazar en la cercha 4 y cercha 7.

También se realizó el desmonte de tubería EMT 1" y un aparato eléctrico (toma trifásico) anclados en la pared muro en superboard divisorio en entre los espacios maquina kodak y cuarto de velado

Nº CIVIL-89 REINSTALACIÓN DE CIELO RASO FALSO EN PVC EN ÁREA DE ADMINISTRACIÓN			
ITEM	DESCRIPCIÓN	Cantidad	Unidad
1	Desmonte tubería EMT "ubicada en la cercha 4 y 7	6,50	Ml
2	Desmonte tubería EMT 1"ubicada en el muro en superboard que divide el cuarto de velado con el espacio maquina kodak.	12.00	Ml
3	Desmonte toma trifásico ubicado en el muro en superboard que divide el cuarto de velado con el espacio maquina kodak.	1.00	und

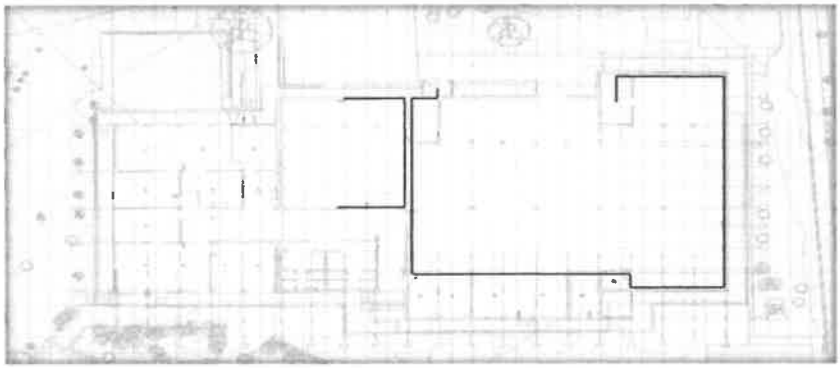


23

CAPITULO 3.5.0 SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS.

Durante la presente semana se dio inicio a la actividad de INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE DIÁMETRO DE MEDIA PULGADA (1/2") y cajas 2400 para la red de detección del área producción Durante la presente semana se ejecutaron las siguientes cantidades de obra:

ITEM 2.3.5 SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS				
ITEM	ELEMENTO ESTRUCTURAL	Cantidad	Cantidad	Unidad
1	Tubería EMT diámetro "	1	167.99	Ml
Para un total de **167.99 metros lineales (ml) ejecutados** durante la presente semana.				



La interventoría reviso y verifico las especificaciones técnicas y planos de diseño red de detección, para su respectiva ejecución de obra, actividades que se ejecutaron cumpliendo con todos los parámetros y normas vigentes.

2.6 PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS

Dando cumplimiento al alcance del anexo técnico numeral b. Gestión Técnica, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realiza control y seguimiento al PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS, componente técnico en el cual se soporta con un análisis detallado de los diferentes resultados generados en cada prueba realizada en obra/laboratorio correspondiente sea contratista/interventoría, con la finalidad de garantizar que cada uno de los elementos cumplan con un mínimo de tolerancia exigido por la interventoría teniendo en cuenta la especificación técnica y la norma que se adopte a tal actividad; de esta manera los resultados serán verificados por la interventoría de acuerdo a los formatos que hacen parte del plan de calidad y que deberán ser socializados de manera oportuna a las partes interesadas en el desarrollo del contrato de obra 4233000-731-2019.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se permite informar a continuación resultados de laboratorio, Las inspecciones, los protocolos y certificados de calidad de los materiales y las actividades realizadas para la sede de IMPRENTA DISTRITAL, a los cuales la interventoría realizó su respectiva revisión y verificación a las actividades ejecutadas en la semana del Trece (13) al Diecinueve (19) del mes de julio del 2020.

DIMENSIONES DE POZO DE INSPECCIÓN Y PREFABRICADOS CONO Y TAPA

El día Quince (15) de julio de 2020 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la dimensiones de prefabricados cono y tapa y dimensiones del pozo de inspección de acuerdo a los planos de diseño aprobado por la INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA el día 14 de febrero de 2020 mediante bitácora de obra.

En el siguiente registro fotográfico se evidencia la inspección realizada por la Interventoria para verificar las dimensiones del pozo de inspección de acuerdo a planos.

24



Foto No 1 La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica las dimensiones del pozo de inspección de diámetro interno de 1,20 m



Foto No 2. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica las dimensiones del pozo de inspección de diámetro interno de 1,20 m.



Foto No 3 La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la longitud y diámetro del prefabricado de acuerdo planos con las siguientes dimensiones: Long 0,80m y diámetro inferior interno de 1,20m y diámetro superior interno de 1 m



Foto No 4. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica las dimensiones del pozo de inspección de diámetro interno de 1,20 m.

Está pendiente de entrega por parte del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 del certificado de calidad de cono y aro tapa del pozo de inspección, el cual fue solicitado en libro de obra de fecha 15 de julio de 2020.

CERTIFICADO DE CALIDAD PLATINA A-36 –REFUERZO UNIÓN ELEMENTOS MADERA


Colmallas s.a.

ESPECIFICACION TECNICA

REFERENCIA: IMT-60
MATERIAL: HOT ROLLED CAL A 36
CALIBRE: 4 mm

ANALISIS QUIMICO

CONTENIDO	C%	MN%	P%	S%
	0	45	40	50

ENSAYO DE TRACCION: 275 N/MM2
MATERIAL ESPECIAL PRODUCIDO EN COLADA
PROCEDENCIA: ACERIAS PAZ DEL RIO, SIDOR TERNIUM
CARACTERISTICAS
MAQUINADO: PRENSA DE 250 TONELADAS PROCESO AUTOMATICO
APLANADO: APLANADO
PRESENTACION: ANCHO MAX 2.48 MTS, LARGO MAXIMO 6.00 MTS
PESO: 2.50 KGS/M2 mas o menos 3%

COLMALLAS S.A.

IMAGEN No 3: Certificado Calidad Platinas Grado A- 36.

25

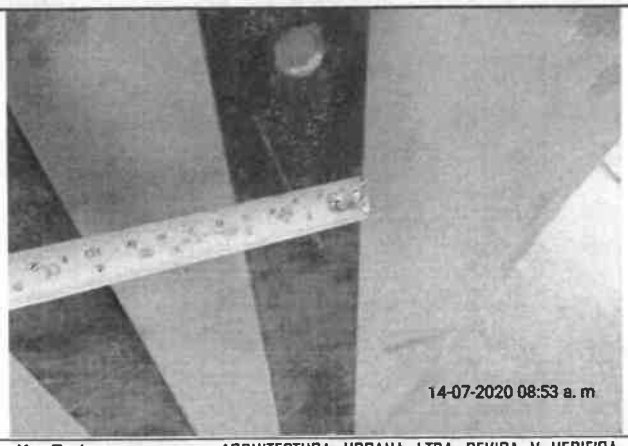


Foto No 5. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA REVISA Y VERIFICA las dimensiones de acuerdo al análisis de precios unitarios (APU) de la platina de anclaje entre elementos enmadera la cual tiene un ancho de 5cm

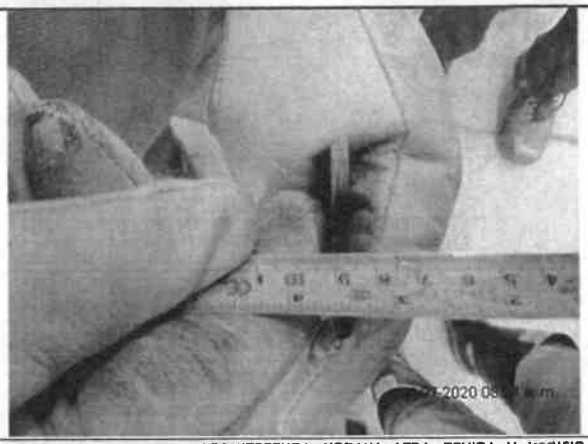


Foto No 6. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA REVISA Y VERIFICA las dimensiones de acuerdo al análisis de precios unitarios (APU) de la platina de anclaje entre elementos enmadera la cual tiene un ancho de 5mm

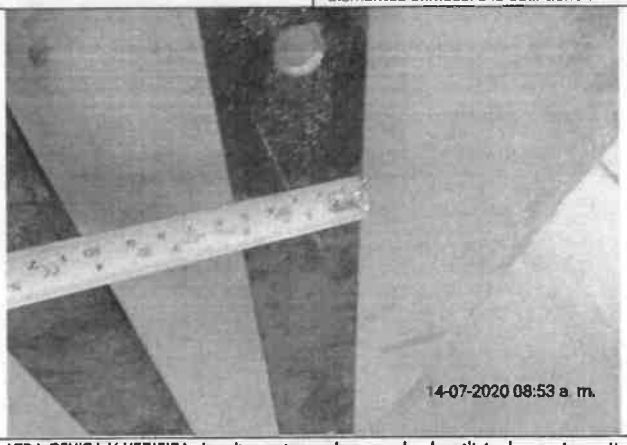


Foto No 7 La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA REVISA Y VERIFICA las dimensiones de acuerdo al análisis de precios unitarios (APU) de la platina de anclaje entre elementos enmadera la cual tiene un ancho de 1.00m

2.7 PERSONAL DE OBRA CONTRATISTA PRUNI SEDE 04:

A continuación se hace una descripción del personal utilizado por el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 en los diferentes frentes de trabajo así:

CONSOLIDADO PERSONAL PERIODO JULIO 2020			
EMPRESA	**TRABAJADOR**	**CEDULA**	**CARGO**
SERVISEGURIDAD SAS	GUERRERO CORREDOR HANNER	80.125.709	AUXILIAR ELÉCTRICO
SERVISEGURIDAD SAS	GARZÓN MARTÍNEZ CARLOS AUGUSTO	5.893.456	AUXILIAR ELÉCTRICO
SERVISEGURIDAD SAS	PERALTA CASTELLANOS DORANCE	3.019.591	SUPERVISOR SERVISEGURIDAD
SERVISEGURIDAD SAS	RUBIO VEGA MAICOL ESTEBAN	1.023.933.050	AUXILIAR ELÉCTRICO
SERVISEGURIDAD SAS	CARLOS ADRIAN RIAÑO ROJAS	79.977.480	AUXILIAR ELÉCTRICO
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	MENA PALACIOS CARLOS MARIO	1.003.932.556	AYUDANTE DE CONSTRUCCIÓN
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	GOMEZ ALDANA DANIEL FELIPE	1.018.480.030	AUXILIAR TECNICO
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	GARZÓN RAMÍREZ XIOMARA GIMENA	1.023.939.775	ASEO GENERAL
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	MENA MENA JULIO	1.033.789.264	AYUDANTE DE CONSTRUCCIÓN
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	PEREIRA CALDERÓN RICHARD JOSÉ	1.049.930.112	OFICIAL DE CONSTRUCCIÓN
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	DÍAZ JULIO YEISON	1.050.955.439	AYUDANTE DE CONSTRUCCIÓN
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	ALVARADO RUIDIAZ OMAR JESID	1.126.119.523	OFICIAL DE CONSTRUCCIÓN
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	GUERRERO FLOREZ FRANCISCO DADINSON	11.705.453	AYUDANTE DE CONSTRUCCIÓN
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	VALOYES MOSQUERA JOSÉ ALIRIO	11.707.366	OFICIAL DE CONSTRUCCIÓN

CONSORCIO PRUNI SEDES 04	MOSQUERA MOSQUERA JUAN DESIDERIO	4.837.625	AYUDANTE DE CONSTRUCCIÓN
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	BOLAÑO CRUZ INGRID ALEJANDRA	55.131.681	RESIDENTE TÉCNICA
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	FONSECA VARGAS WILLIAM	74.381.366	RESIDENTE SST
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	GOMEZ GARCÉS FREDI	79.416.146	DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	VALOYES VALENCIA LIBARDO	79.722.611	OFICIAL DE CONSTRUCCIÓN
CONSORCIO PRUNI SEDES 04	GRANJA PALACIOS VÍCTOR HUGO	80.871.279	MAESTRO DE OBRA
GRUPO CONSTRUCTOR PRISMA SAS	CASTAÑO BARRETO OSCAR	79.321.873	COORDINADOR DE PROYECTOS
HIDRINCO SAS	EMMANUEL CASTELLANOS CORTES	1.001.325.038	INSTALADOR
HIDRINCO SAS	LUIS MIGUEL ACEVEDO MOLINA	1.066.529.509	INSTALADOR
HIDRINCO SAS	NICOLAS YANPOOL ORTEGON ANZOLA	1.023.957.343	INSTALADOR
CARTISAVAL SAS	ALEXANDER CASTRO CUMBE	80.493.057	OFICIAL
HIDRINCO SAS	OSCAR ANDRÉS OBANDO REYES	1.030.612.235	SUPERVISOR

El personal descrito en la tabla anterior, fue revisado, verificado y validado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA para la fase de obra, teniendo en cuenta los exámenes médicos de ingreso, inducción, planillas de pago seguridad social, certificaciones de afiliación a mpresas prestadoras de servicio, afiliación a fondo de pensiones y afiliación a riesgos laborales.

2.8 ACTAS DE REUNIÓN Y COMITÉ DE OBRA

Durante la presente semana se suscitaron las siguientes reuniones:

DESCRIPCIÓN	FECHA	TEMA
COMITÉ OBRA No 40	16 JULIO DE 2020	ADMINISTRATIVOS, TÉCNICOS, LEGALES Y FINANCIEROS.

Las reuniones nombradas en cuadro anterior contaron con la asistencia de la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA, el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 y funcionarios de la Entidad SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

2.7 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES SEDE IMPRENTA DISTRITAL

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica las actividades programadas y/o en ejecución de la presente semana, informando mediante comité técnico de obra No 40, el atraso y /o retraso de actividades correspondientes a suministro de insumos eléctricos como lo son el generador de 4000 KVA, transformadores, trasferencias, celdas de medida, entre otros.

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que aún continúan sin definir aspectos de diseño en cuanto a la acometida que va desde cuarto de transferencia a cuarto de bombas (Tablero BCI), se requiere mayor celeridad de las respuestas por parte de la consultoría P&D y de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C ya que esto fue requerido de manera oficial mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 427 del día 9 de Junio de 2020, lo anterior con el objetivo de que no se afecte la programación de obra, es indispensable que la información complementaria de diseño sea suscrita por los responsables de cada área.

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que aún continúan sin definir aspectos de diseño en cuanto a la ubicación de los elementos de detección de incendios (Proyectores de AZ, estrobos) se requiere mayor celeridad de las respuestas por parte de la consultoría P&D y de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C, es indispensable que la información complementaria de diseño sea suscrita por los responsables de cada área.

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que aún está pendiente de respuesta por parte de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C, en cuanto a la legalización de las actas de vecindad cubierta HONTER DOUGLAS de la sede IMPRENTA DISTRITAL.

3. CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN: CARRERA 19B Nº 24-86.

Se llevó a cabo el día 13 de Julio de 2020, la visita para el recibo a satisfacción de la sede. Recorrido en el cual persistió observaciones en cuanto la señalética de los tableros, así como se encontró residuos de construcción producto de los ajustes hechos a los muertos de la actividad del sistema puesta a tierra.

Se evidenció e informó por parte de la profesional de apoyo a la supervisión ING. DIANA MILENA MALDONADO TORRES de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C que los tableros y/o anuncios de la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN, se encontraban en perfecto estado antes de la intervención, así como también la caseta ubicada en la plazoleta contaba con iluminación, situación que en el recorrido se debatió y el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 informo que eso no es cierto y que cuenta con la evidencia fotográfica que así lo demuestra.

Por tanto, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita se remita de manera oficial lo expuesto por el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, ya que en las actas de vecindad de inicio y en el cierre de las mismas, no se evidencia dicha información, de no contar con esos registros y/o evidencias del estado de la anuncios y/o tableros luminosos de la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN frente a sus conexiones, la matriz de riesgos obliga al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 a cuidar y proteger todos y cada uno de los bienes muebles de las sedes que estén en ejecución y en ese orden de ideas tendrá que responder por el estado de servicio de los tableros y/o anuncios de la sede.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que realizo visita el día sábado 11 de Julio de 2020 con el profesional forestal de la interventoría, el cual extrajo dos muestras de la madera instalada, una la cual fue la instalada por el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 y otra de la madera existente en la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se pronunciara entre el 17 y 21 de Julio de 2020, una vez recibo por parte del profesional forestal el informe de la visita realizada.

28

4. CURVA "S" DEL PROYECTO POR SEDE EN EJECUCIÓN

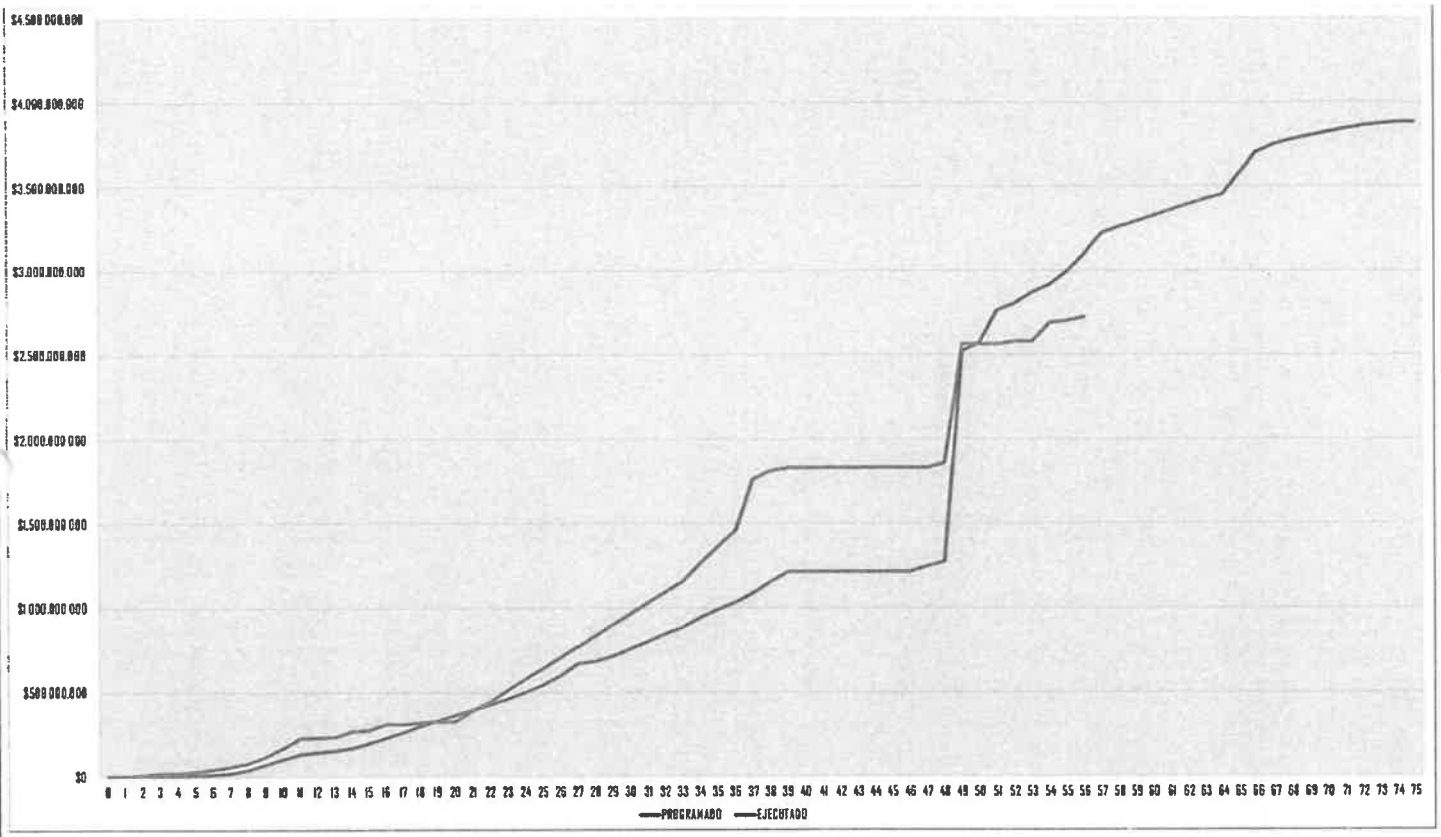
4.1 CURVA "S" SEDE IMPRENTA DISTRITAL: AC 11 SUR Nº 1 ESTE 60.

Fecha Corte	% Esperado	% Observado	Diferencia	PROGRAMADO	EJECUTADO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	Diferencia	Diferencia
28-feb-19	0	0	0	$0	$0	0	0	0,00	$0
30-jun.-19	0,00	0,00	0,00	$371.662	$0	0,01	0	-0,01	$371.662
7-jul.-19	0,03	0,22	0,19	$1.509.584	$7.524.053	0,04	0,22	0,18	-$6.014.470
14-jul.-19	0,05	0,30	0,47	$3.249.402	$17.784.126	0,10	0,52	0,42	-$14.534.724
21-jul.-19	0,05	0,04	0,51	$4.989.220	$19.152.136	0,15	0,56	0,41	-$14.162.915
28-jul.-19	0,05	0,32	0,83	$6.729.039	$30.096.213	0,20	0,88	0,68	-$23.367.175
4-ago.-19	0,21	0,34	1,01	$13.913.498	$41.724.296	0,41	1,22	0,81	-$27.810.798
11-ago.-19	0,24	0,49	1,47	$22.095.546	$58.482.415	0,65	1,71	1,06	-$36.386.869
18-ago.-19	0,47	0,58	1,82	$38.273.178	$78.318.556	1,12	2,29	1,17	-$40.045.377
25-ago.-19	0,99	1,16	2,46	$72.224.002	$117.990.837	2,11	3,45	1,34	-$45.766.835
1-sep.-19	0,98	1,45	3,92	$105.583.748	$167.581.189	3,09	4,9	1,81	-$61.997.441
8-sep.-19	0,81	1,75	5,84	$133.219.829	$227.431.613	3,90	6,65	2,75	-$94.211.784
15-sep.-19	0,28	0,07	6,44	$142.781.065	$229.825.630	4,17	6,72	2,55	-$87.044.565
22-sep.-19	0,33	0,14	6,53	$153.921.086	$234.613.664	4,50	6,86	2,36	-$80.692.579
29-sep.-19	0,47	0,98	7,37	$170.097.465	$268.129.902	4,97	7,84	2,87	-$98.032.437
6-oct.-19	0,81	0,15	7,18	$197.807.777	$273.259.938	5,78	7,99	2,21	-$75.452.162
13-oct.-19	0,96	1,00	8,03	$230.704.302	$307.460.181	6,75	8,99	2,24	-$76.755.879
20-oct.-19	0,95	0,06	8,10	$263.291.668	$309.512.196	7,70	9,05	1,35	-$46.220.528
27-oct.-19	1,08	0,25	8,22	$300.074.932	$318.062.256	8,77	9,30	0,53	-$17.987.324
3-nov.-19	0,94	0,22	8,58	$332.356.496	$325.586.310	9,72	9,52	-0,20	$6.770.186
10-nov.-19	0,88	0,05	8,69	$362.605.639	$327.296.322	10,60	9,57	-1,03	$35.309.318
17-nov.-19	0,93	1,85	10,49	$394.341.022	$390.566.771	11,53	11,42	-0,11	$3.774.252
24-nov.-19	1,00	1,58	12,00	$428.668.271	$444.603.154	12,53	13	0,47	-$15.934.883
1-dic.-19	0,99	2,00	14,01	$462.627.382	$513.003.639	13,53	15	1,47	-$50.376.258
8-dic.-19	1,14	1,89	15,75	$501.569.470	$577.642.098	14,67	16,89	2,22	-$76.072.628
15-dic.-19	1,29	1,89	17,49	$545.669.304	$642.280.556	15,96	18,78	2,82	-$96.611.252
22-dic.-19	1,61	1,89	19,06	$600.658.411	$706.919.015	17,56	20,67	3,11	-$106.260.604
29-dic.-19	2,09	1,89	20,47	$672.064.853	$771.557.473	19,65	22,56	2,91	-$99.492.620
5-ene.-20	0,33	1,89	24,12	$683.436.177	$836.195.932	19,98	24,45	4,47	-$152.759.755
12-ene.-20	0,94	1,89	25,40	$715.512.678	$900.834.390	20,92	26,34	5,42	-$185.321.712
19-ene.-20	1,31	1,89	26,92	$760.420.480	$965.472.849	22,23	28,23	6,00	-$205.052.368
26-ene.-20	1,24	1,89	28,88	$802.667.168	$1.030.111.307	23,47	30,12	6,65	-$227.444.139
2-feb.-20	1,25	1,88	30,75	$845.508.456	$1.094.407.763	24,72	32	7,28	-$248.899.308
9-feb.-20	1,15	1,91	32,76	$884.765.725	$1.159.730.227	25,87	33,91	8,04	-$274.964.501
16-feb.-20	1,67	3,01	35,25	$941.750.117	$1.262.672.957	27,54	36,92	9,38	-$320.922.840
23-feb.-20	1,40	2,95	38,47	$989.540.614	$1.363.563.673	28,93	39,87	10,94	-$374.023.059
1-mar.-20	1,29	2,81	41,39	$1.033.680.261	$1.459.666.354	30,22	42,68	12,46	-$425.986.074
8-mar.-20	1,62	8,94	50,00	$1.089.002.967	$1.765.416.523	31,84	51,62	19,78	-$676.413.556
15-mar.-20	1,98	1,38	51,02	$1.156.665.252	$1.812.612.858	33,82	53	19,18	-$655.947.606
22-mar.-20	1,69	0,51	51,82	$1.214.433.585	$1.830.054.982	35,51	53,51	18,00	-$615.621.397
29-mar.-20	0,00	0,00	53,51	$1.214.433.585	$1.830.054.982	35,51	53,51	18,00	-$615.621.397
5-abr.-20	0,00	0,00	53,51	$1.214.433.585	$1.830.054.982	35,51	53,51	18,00	-$615.621.397
12-abr.-20	0,00	0,00	53,51	$1.214.433.585	$1.830.054.982	35,51	53,51	18,00	-$615.621.397
19-abr.-20	0,00	0,00	53,51	$1.214.433.585	$1.830.054.982	35,51	53,51	18,00	-$615.621.397
26-abr.-20	0,00	0,00	53,51	$1.214.433.585	$1.830.054.982	35,51	53,51	18,00	-$615.621.397
3-may.-20	0,00	0,00	53,51	$1.214.433.585	$1.830.054.982	35,51	53,51	18,00	-$615.621.397
10-may.-20	0,00	0,00	53,51	$1.214.433.585	$1.830.054.982	35,51	53,51	18,00	-$615.621.397
17-may.-20	1,00	-0,01	52,50	$1.248.672.439	$1.830.054.982	36,51	53,5	16,99	-$581.382.543
24-may.-20	0,78	0,86	53,58	$1.275.252.142	$1.859.152.035	37,29	54,36	17,07	-$583.899.893
31-may.-20	27,78	11,68	38,26	$2.525.267.551,41	$2.562.883.008	65,07	66,04	0,97	-$37.615.456
7-jun.-20	1,21	0,00	64,83	$2.572.394.354,99	$2.562.883.008	66,29	66,04	-0,25	$9.511.347
14-jun.-20	4,95	0,00	61,09	$2.764.618.752,77	$2.562.883.008	71,24	66,04	-5,20	$201.735.745
21-jun.-20	1,11	0,45	65,38	$2.807.761.744,40	$2.580.346.626	72,35	66,49	-5,86	$227.415.118
28-jun.-20	1,65	-0,02	64,82	$2.871.795.011,55	$2.579.570.465	74,00	66,47	-7,53	$292.224.546
5-jul.-20	1,18	2,92	68,21	$2.917.588.499,57	$2.692.889.944	75,18	69,39	-5,79	$224.698.556
12-jul.-20	1,98	0,26	67,67	$2.994.428.420,15	$2.702.980.035	77,16	69,65	-7,51	$291.448.386
19-jul.-20	2,70	0,61	67,56	$3.099.210.130,03	$2.726.652.939	79,86	70,26	-9,60	$372.557.191

29

Semana	Fecha Corte	% Esperado	% Observado	Diferencia	% PROGRAMADO	% EJECUTADO
1	30-jun.-19	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
2	7-jul.-19	0,03	0,22	0,19	0,04	0,22
3	14-jul.-19	0,05	0,30	0,47	0,10	0,52
4	21-jul.-19	0,05	0,04	0,51	0,15	0,56
5	28-jul.-19	0,05	0,32	0,83	0,20	0,88
6	4-ago.-19	0,21	0,34	1,01	0,41	1,22
7	11-ago.-19	0,24	0,49	1,47	0,65	1,71
8	18-ago.-19	0,47	0,58	1,82	1,12	2,29
9	25-ago.-19	0,99	1,16	2,46	2,11	3,45
10	1-sep.-19	0,98	1,45	3,92	3,09	4,90
11	8-sep.-19	0,81	1,75	5,84	3,90	6,65
12	15-sep.-19	0,28	0,07	6,44	4,17	6,72
13	22-sep.-19	0,33	0,14	6,53	4,50	6,86
14	29-sep.-19	0,47	0,98	7,37	4,97	7,84
15	6-oct.-19	0,81	0,15	7,18	5,78	7,99
16	13-oct.-19	0,96	1,00	8,03	6,75	8,99
17	20-oct.-19	0,95	0,06	8,10	7,70	9,05
18	27-oct.-19	1,08	0,25	8,22	8,77	9,30
19	3-nov.-19	0,94	0,22	8,58	9,72	9,52
20	10-nov.-19	0,88	0,05	8,69	10,60	9,57
21	17-nov.-19	0,93	1,85	10,49	11,53	11,42
22	24-nov.-19	1,00	1,58	12,00	12,53	13,00
23	1-dic.-19	0,99	2,00	14,01	13,53	15,00
24	8-dic.-19	1,14	1,89	15,75	14,67	16,89
25	15-dic.-19	1,29	1,89	17,49	15,96	18,78
26	22-dic.-19	1,61	1,89	19,06	17,56	20,67
27	29-dic.-19	2,09	1,89	20,47	19,65	22,56
28	5-ene.-20	0,33	1,89	24,12	19,98	24,45
29	12-ene.-20	0,94	1,89	25,40	20,92	26,34
30	19-ene.-20	1,31	1,89	26,92	22,23	28,23
31	26-ene.-20	1,24	1,89	28,88	23,47	30,12
32	2-feb.-20	1,25	1,88	30,75	24,72	32,00
33	9-feb.-20	1,15	1,91	32,76	25,87	33,91
34	16-feb.-20	1,67	3,01	35,25	27,54	36,92
35	23-feb.-20	1,40	2,95	38,47	28,93	39,87
36	1-mar.-20	1,29	2,81	41,39	30,22	42,68
37	8-mar.-20	1,62	8,94	50,00	31,84	51,62
38	15-mar.-20	1,98	1,38	51,02	33,82	53,00
39	22-mar.-20	1,69	0,51	51,82	35,51	53,51
40	29-mar.-20	0,00	0,00	53,51	35,51	53,51
41	5-abr.-20	0,00	0,00	53,51	35,51	53,51
42	12-abr.-20	0,00	0,00	53,51	35,51	53,51
43	19-abr.-20	0,00	0,00	53,51	35,51	53,51
44	26-abr.-20	0,00	0,00	53,51	35,51	53,51
45	3-may.-20	0,00	0,00	53,51	35,51	53,51
46	10-may.-20	0,00	0,00	53,51	35,51	53,51
47	17-may.-20	1,00	0,00	52,51	36,51	53,51
48	24-may.-20	0,78	0,85	53,58	37,29	54,36
49	31-may.-20	27,78	11,68	38,26	65,07	66,04
50	7-jun.-20	1,21	0,00	64,83	66,29	66,04
51	14-jun.-20	4,95	0,00	61,09	71,24	66,04
52	21-jun.-20	1,11	0,45	65,38	72,35	66,49
53	28-jun.-20	1,65	-0,02	64,82	74,00	66,47
54	5-jul.-20	1,18	2,92	68,21	75,18	69,39
55	12-jul.-20	1,98	0,26	67,67	77,16	69,65
56	19-jul.-20	2,70	0,61	67,56	79,86	70,26

30



A Corte del 19 de Julio de 2020 se evidencia un programado financiero en la sede IMPRENTA DISTRITAL del $3.099.210.130 con respecto a un ejecutado $2.726.652.939, el contratista presenta un atraso financiero de $372.557.191 este atraso radica principalmente que a la fecha no se ha suministrado los equipos en la sede IMPRENTA DISTRITAL, equipos que se relacionan a continuación:

- Recolección de desecho peligroso bomba para químicos 1/2 HP, debieron haber iniciado 22/06/2020 y finaliza 17/07/2020 y a la fecha dicho equipo no se ha suministrado.
- Retiro y reinstalación teja de cubierta por área plana, Se considera el retiro y reinstalación de la teja de cubierta para ejecutar el reforzamiento. Se considera un reemplazo del 10% por posibles daños. debieron haber iniciado 10/06/2020 y finalizado 26/09/2020.
- Suministro e instalación de Generador eléctrico de Stand by de 400kVA, 4400v, 60hz, incluye cabina de insonorización, según especificaciones técnicas la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transferencia Automática para 225kVA, tipo ac-3 A. con contadores para 800AMP la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 440/220 225 kVA en Aluminio la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- . Suministro e instalación de puerta en metálica celosía doble ala 1.80m ancho *2.50m alto, incluye chapa antipánico la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 30/06/20.
- Suministro e instalación de transferencia Automática para 150kVA, tipo ac-3 A. con contadores para 400AMP 440V del sistema contraincendios la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 220/440V 150 kVA en Aluminio del sistema contraincendios la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.

31

5. ASPECTOS AMBIENTAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

PLANES PREOPERACIONALES INCLUYE: PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PG-RCD), PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y PLANES DE MANEJO DE TRÁFICO.

La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** en el periodo comprendido entre el trece (13) de julio al diecinueve (19) de julio de 2020, se realizaron las siguientes actividades frente a la implementación de los planes pre operacionales:

PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO:

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa que para el periodo de reporte, se encuentra en vigencia el CONSOLIDADO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA (COI) No. 23 del 4 de junio del 2020, emite la aprobación del PLAN DE MANEJO DE TRAFICO para la sede IMPRENTA DISTRITAL, la cual tiene vigencia a partir de la fecha 5 de junio del 2020 hasta el 27 de agosto del 2020, la cual se puede verificar en el documento en la página 170 (Ítem 19837).



Foto No. 8. Se revisó y verificó la instalación de la señalización de la SEDE IMPRENTA DISTRITAL de acuerdo al plan de manejo de trafico ubicada en la carrera 19 B No. 24-86



Foto No. 9. Se revisó y verificó la instalación de la señalización de la SEDE IMPRENTA DISTRITAL de acuerdo al plan de manejo de trafico ubicada en la carrera 19 B No. 24-86

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04, dio cumplimiento a las medidas establecidas en el PLAN DE MANEJO DE TRAFICO autorizado por la autoridad competente SECRETARIA DE MOVILIDAD, a través del consolidado de obras de infraestructura COI No. 23 del 2020.

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN: se revisó y verifico en la sede **IMPRENTA DISTRITAL**, las condiciones de los centros de los centros de acopio de los residuos ordinarios, reciclables y peligrosos, de la sede IMPRENTA DISTRITAL.

32



Foto No. 10. Se revisó y verificó el acopio temporal el punto de acopio de residuos peligrosos y reciclables, sede IMPRENTA DISTRITAL.

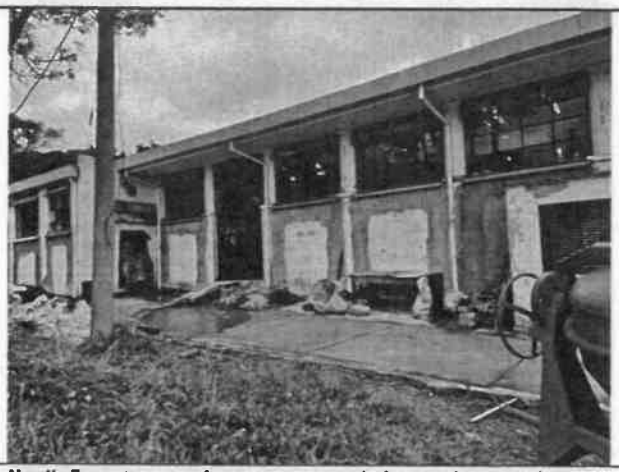


Foto No. 11. Se revisó y verificó acopio temporal el punto de acopio de residuos de construcción y demolición, sede IMPRENTA DISTRITAL.



Foto No. 12. Se revisó y verificó la segregación de los residuos sólidos y ordinarios, en el punto ecológico, sede IMPRENTA DISTRITAL.



Foto No. 13. Se revisó y verificó acopio temporal el punto de acopio de residuos de construcción y demolición (Madera), sede IMPRENTA DISTRITAL.

El contratista **CONSORCIO PRUNI SEDES 04**, realizo el día catorce (14) de julio del 2020, se realizó la gestión de disposición final de los . esiduos de construcción y demolición, los cuales se encontraban acopiados desde el mes de junio del 2020, por parte del proveedor ANGUIE RAMÍREZ a la escombrera autorizada LAS MANAS – MAQUINAS AMARILLAS.



Foto No. 14. Se revisó y verificó la gestión de disposición de residuos de construcción y demolición (Escombros), sede IMPRENTA DISTRITAL.



Foto No. 15. Se revisó y verificó la gestión de disposición de residuos de construcción y demolición (Escombros), sede IMPRENTA DISTRITAL.

33

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04, dio cumplimiento a las medidas establecidas en el PLAN DE MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN, el cual fue aprobado mediante el oficio No. AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF062 del día 27 de agosto del 2019 mediante radicado No. 1-2019-21774, siendo estas:

- Disposición final de los residuos de construcción y demolición con gestores externos autorizados por la entidad competente (SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE), siendo para el proyecto LAS MANAS MAQUINAS AMARILLAS.
- Centros de acopio temporal de residuos peligrosos, especiales y reciclables, los cuales se encuentran señalizados y dispuestos para la segregación de los mismos.
- Punto de acopio temporal de residuos ordinarios, los cuales son entregados a la empresa de recolección de la zona, los cuales son embalados acorde al código de colores.

PLAN DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
GESTIÓN EMERGENCIA SANITARIA COVID -19 FRENTE AL DISEÑO E IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD EN CUMPLIMIENTO CON LA NORMATIVIDAD LEGAL VIGENTE (RESOLUCIÓN 666 DEL 2020, RESOLUCIÓN 129 DEL 2020 Y RESOLUCIÓN 682 DEL 2020).

La presente interventoría informa la siguiente trazabilidad frente a la gestión realizada de la emergencia sanitaria COVID-19:

Para el periodo de reporte entre el trece (13) de julio al diecinueve (19) de julio de 2020, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., revisó y verifico la ejecución de las siguientes actividades, por parte del contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04:

A. Pausa activa
B. Charla de 5 minutos.
C. Desinfección y limpieza de áreas, herramientas y unidades sanitarias, con hipoclorito de sodio al 2% y con amonio cuaternario.
D. Formato de condiciones de salud y toma de temperatura.
E. Uso de los elementos de protección personal (Tapabocas, guantes de nitrilo y de caucho, careta facial, overol anti fluido, overol de trabajo), por parte del personal administrativo y operativo.
F. Lavado de manos cada 3 horas.



Foto No. 16. Se revisó y verificó la limpieza de la zona de alimentación (Comedor) frente al protocolo de desinfección de áreas – PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD, sede IMPRENTA DISTRITAL.



Foto No. 17. Se revisó y verificó la ejecución de desinfección de las zonas y de vehículos con la solución de Amonio cuaternario – PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD, sede IMPRENTA DISTRITAL.

34



Foto No. 18. Se revisó y verificó la ejecución de pausas activas – PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD, sede IMPRENTA DISTRITAL.



Foto No. 19. Se revisó y verificó la ejecución de implementación del protocolo de ingreso – PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD, sede IMPRENTA DISTRITAL.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., la implementación de las siguientes actividades, en la oficina principal, como parte de lo establecido en el PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD:

- Pausa activa
- Charla de 5 minutos.
- Desinfección y limpieza de áreas, equipos de cómputo y escritorio de trabajo, como las unidades sanitarias, a través de la persona de servicios generales, con el uso de hipoclorito de sodio al 2%.
- Lavado de manos cada 2 horas.
- Uso de tapabocas termosellados por parte del personal.



Foto No. 20. Se revisó y verificó la ejecución de la pausa activa, sede OFICINA PRINCIPAL ARQUITECTURA URBANA LTDA.



Foto No. 21. Se revisó y verificó la ejecución del protocolo de desinfección de áreas, sede OFICINA PRINCIPAL ARQUITECTURA URBANA LTDA.