superficies de las caras que lo reciben, pues el producto también tiene acción fungicida" página 6, numerada a mano, del informe forestal.

En Colombia sí se consigue listones de teca de buena calidad y con las condiciones y características que requiere un inmueble como el CMPR, pero se debe profundizar en la investigación de mercado, un mecanismo práctico es el uso del internet para conseguir un proveedor que cuente con madera de teca de calidad tipo deck al aire libre.

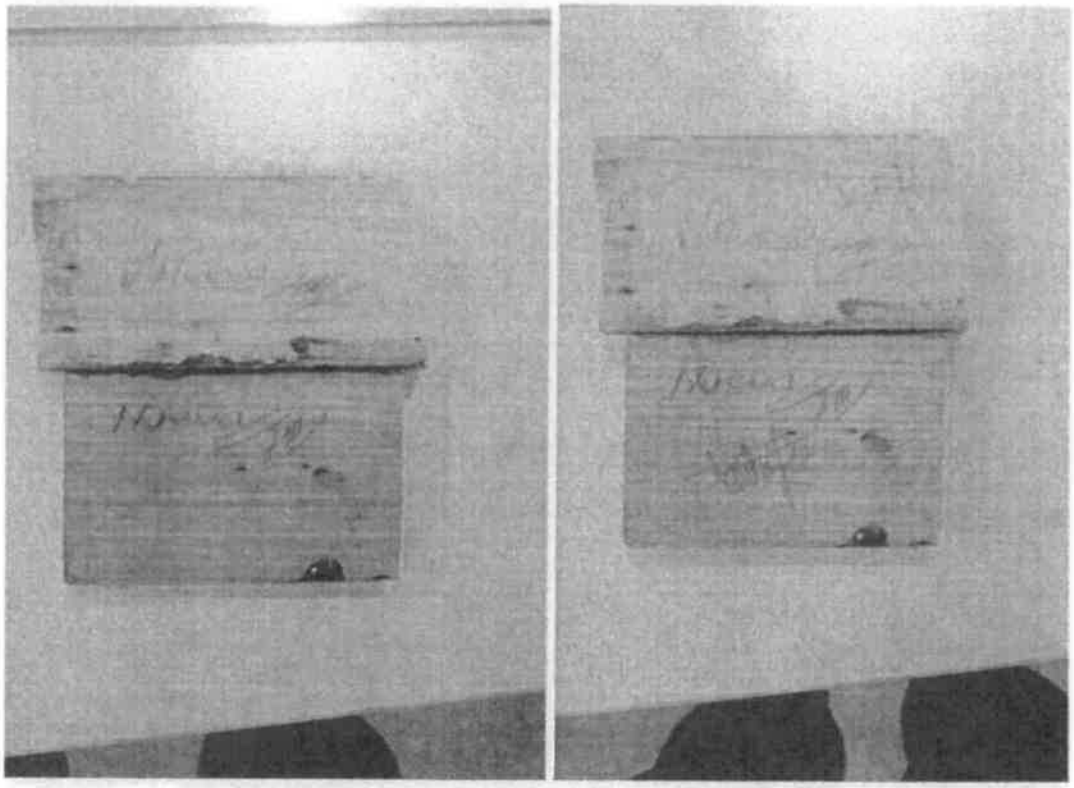
## 5. CONCLUSIONES.

- La madera de teca instalada en listones por el contratista no cuenta con las mejores condiciones para ser utilizada en espacio exteriores expuesta a las inclemencias del clima. Para la instalación de pisos Tipo Deck para exteriores se debe tener en cuenta que las maderas utilizadas han de ser las mejores del mercado debido a la exposición e inclemencias del clima a las que se verán expuestas, adicionalmente siempre se deben considerar especies de madera dura, resistentes, libre de la mayor cantidad de defectos naturales y de afectaciones por plagas o enfermedades tanto atribuidas en árboles en pie como durante o después luego del proceso de transformación.
- La madera perfecta y libre de defectos es muy difícil de conseguir y por la tanto su precio es elevado, por lo anterior, dentro de las construcciones se aceptan ciertos tipos de defectos naturales, como nudos, deformaciones , alabeos, teniendo en cuenta que no deben cubrir o exceder cierto porcentaje dentro del elemento a instalar, o estado de los nudos como por ejemplo diferencia de secado entre nudo y madera, separación del nudo respecto a la madera, perforaciones dentro del nudo, pudriciones del mismo, y diferencias notables a simple vista y tacto con elemento punzante de densidad de la madera que compone el nudo y la madera del elemento.
- Respecto a evidencias de enfermedades causadas por hongos o animales, como insectos (**es posible que el contratista haya tomado su pack de madera y no noto los defectos con que contaba la misma**), se debe rechazar todo elemento y no ser utilizado en un piso tipo Deck, máxime si será utilizado al aire libre, debido a que la afectación puede expandirse al interior del elemento o listón instalado y con el paso del tiempo presentar pudrición o carcomas no detectables a simple vista, pero que a futuro pueden ocasionar el rompimiento del listón por la presión del peso de una persona provocando un accidente para la comunidad que utiliza el espacio o pasarela del CMPR.
- Cada elemento de madera instalado debe contar con una inmunización previa, aunque en la teca es imposible lograrla completamente, se debe aplicar una o dos copas de inmunizante o una o dos capas de un protector tipo LASURE a cada una de las caras del elemento, en este caso particular, la protección de los listones debe ser mayor en la cara inferior o la que va a estar expuesta de manera permanente al contacto con el vapor de agua que emana del espejo de agua que es cubierto por la pasarela.
- El protector tipo Lasure, como informa el especialista del contratista, se deben aplicar a poro abierto, es decir, previo a ningún tratamiento de pintura y posteriormente sí aplicar el acabado tipo barniz o laca, aclarando que este barniz debe ser especial para espacios exteriores.

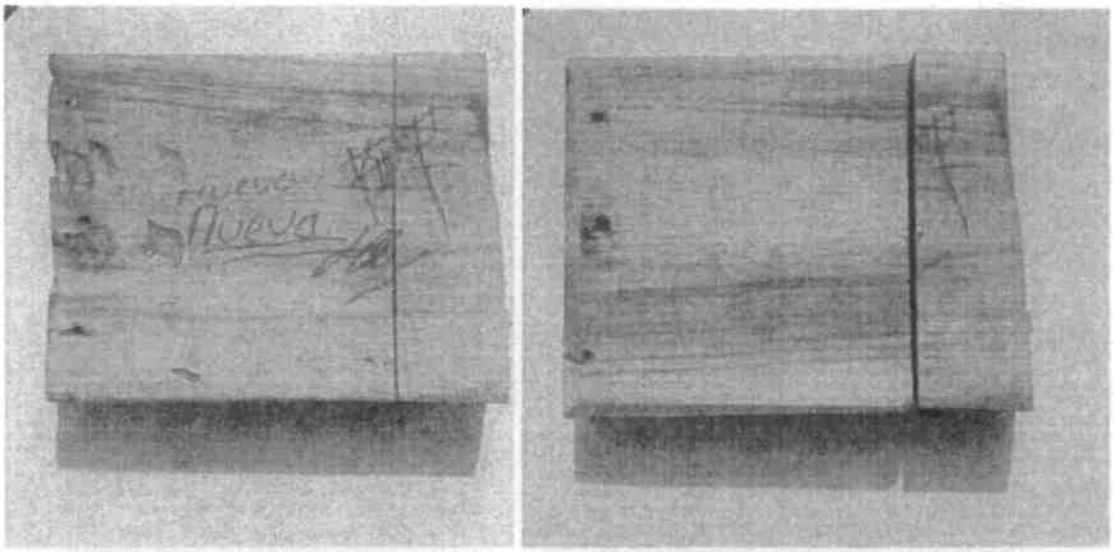
- Al clavar o apuntillar la madera de teca muchas se abre a lo largo de la fibra, por ello, los expertos en construcción en maderas recomiendan que previamente se realice un proceso de pretaladrado (taladrar la madera con broca de diámetro menor al diámetro de la puntilla o tornillo a instalar), debido a que por la rajadura se filtra el agua y los patógenos ocasionando pudriciones, hongos y enfermedades, viéndose afectado el tiempo de duración natural de la madera y repercutiendo en la persistencia del elemento y hasta el punto de afectar la garantía y estabilidad de la obra realizada en el CMPR.

Que el análisis hecho a las muestras de madera por el contratista determinó que las cuatro muestras eran teca. Sin embargo, en las muestras analizadas en nuestro taller determinó que una de las nuestras nuevas corresponde a la especie Moho (Nogal cafetero - Nogal, Moho - Mo - Solera - Vara de humo - Cordia alliodora). Lo anterior, pudo suceder que se realizo una mezcla de listones en el predio del proveedor de maderas, el contratista, en su buena fe, le dieron maderas mezcladas, **y no determino las características de la misma**

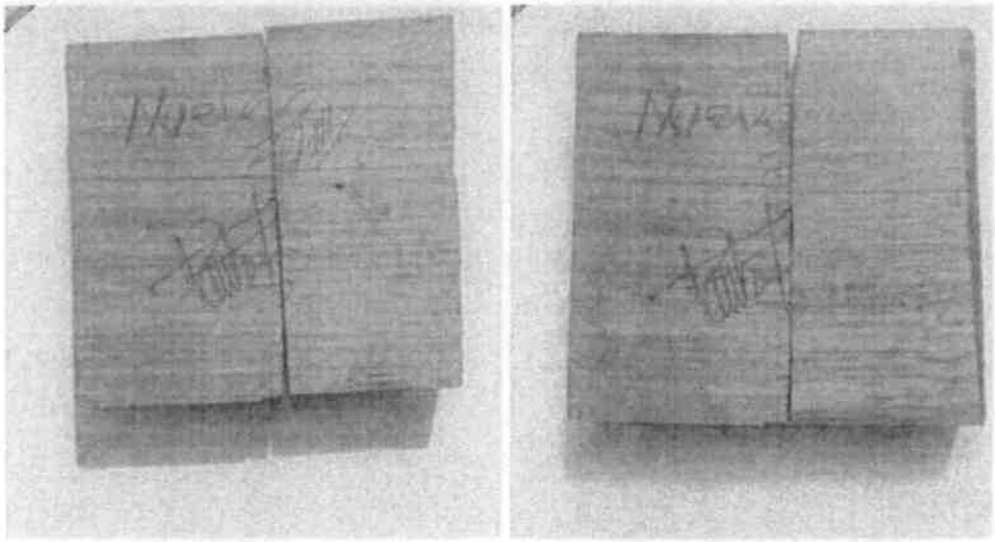
- . Lo anterior determina que los listones nuevos deben ser retirados para confirma a que madera pertenece. Ver registro fotográfico de la diferencia en vetiado, y del corte transversal que manifiesta una distribución de elementos constitutivos de la madera diferentes en cada listo.



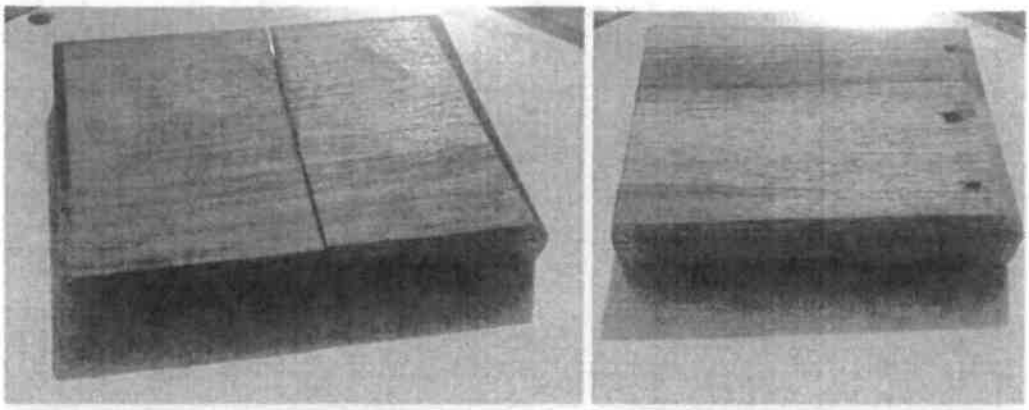
Muestras de madera de listones nuevos retiradas de la obra, con firmas de respaldo.



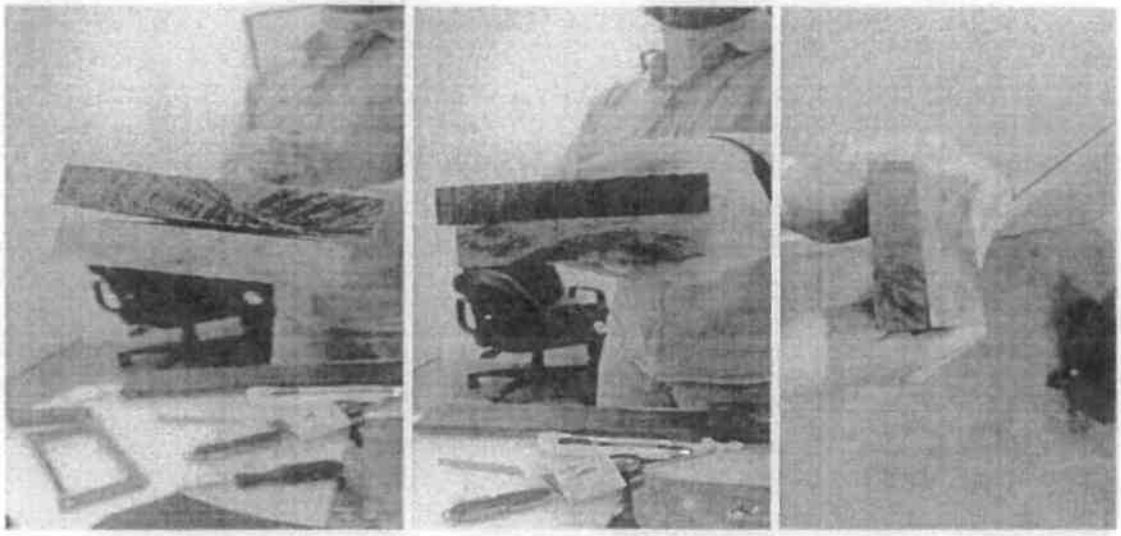

Corte transversal de la muestra nueva 1 (más clara), nótese el proceso de cepillado, pulido y canteado de la pieza indicando la manera adecuada del acabado que debe tener la madera antes de ser sellada, barniza e instalada. Esta muestra corresponde a madera de la especie moho, mo o nogal cafetero.



Corte transversal de la muestra nueva 2 (más oscura), nótese el proceso de cepillado, pulido y canteado de la pieza indicando la manera adecuada del acabado que debe tener la madera teca tipo Deck, antes de ser sellada, barniza e instalada, la cara no fotografiada se puede comparar para que se observe la diferencia en el acabado. Esta muestra corresponde a madera de la especie teca.



Brillo natural de la madera, propiedad inherente a la teca, segunda muestra no presenta brillo.



Corte transversal de las muestras nuevas 1 y 2, evidencia de la diferente estructura de cada muestra de madera evaluada, foto 1. Vista en seco; foto 2. Vista en húmedo; foto 3. Vista a la luz directa.

Las muestras retiradas serán devueltas para su revisión física o lo pertinente por parte del CMPR, de la interventoría y el contratista de obra.

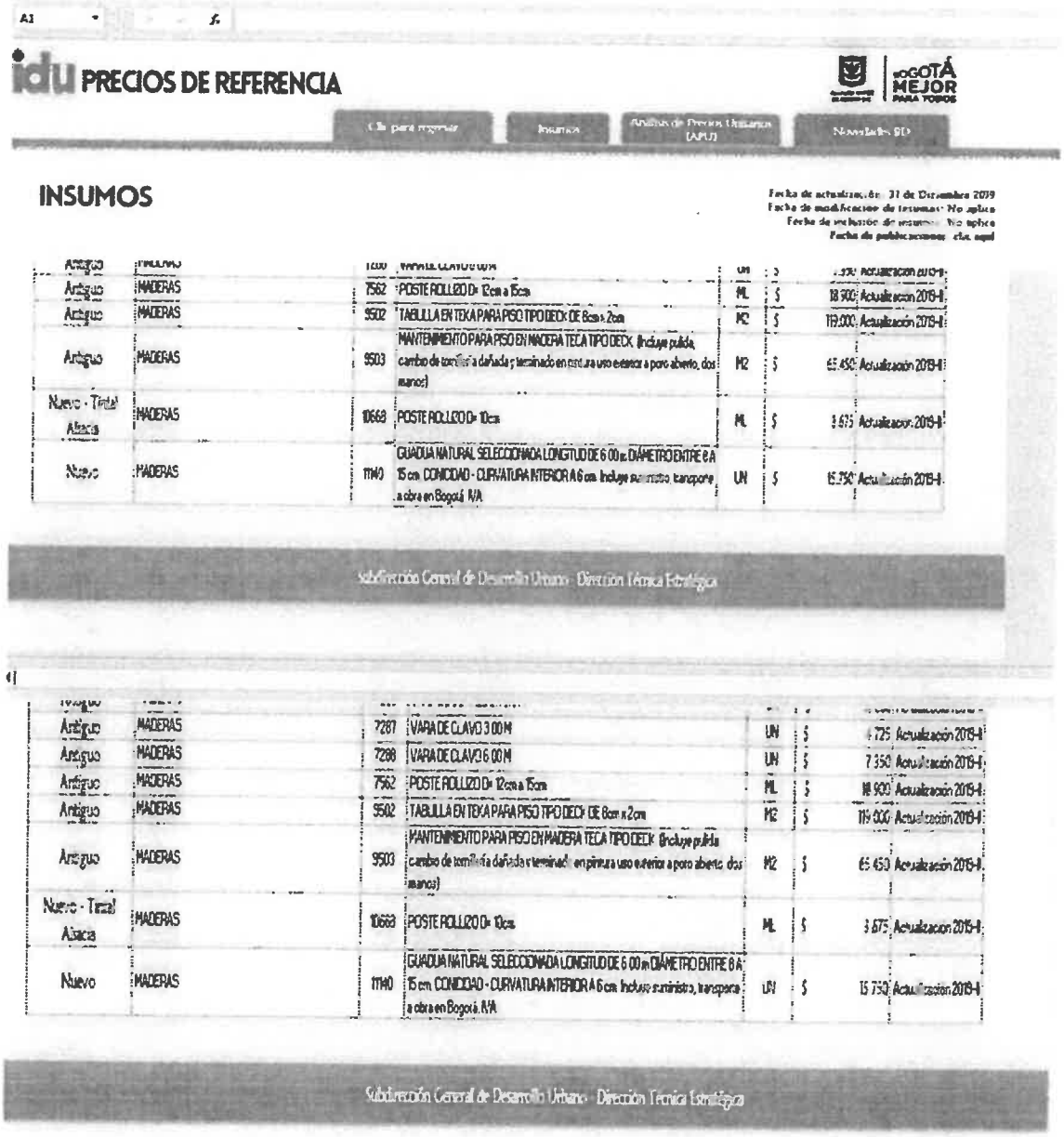
Se aclara que las fuentes de información quedan evidenciadas en cada artículo relacionado y las fotografías de los mismos artículos y de fuentes propias del ingeniero forestal como de la interventoría y personas del CMPR.

HERNANDO SUAREZ UYASABA.
Ingeniero Forestal Esp.Ing. Ambiental
M.P. 17912 MADR
hernando.suarez.u@gmail.com
CEL: 3118228696.

19

## 6. INFORMACIÓN ADICIONAL.

Se presentan fotografías de los precios IDU, para la adquisición de madera teca y el de su mantenimiento, que según el APU concuerda con los precios del mercado.



idu PRECIOS DE REFERENCIA

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Ítems para ingresar | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Novedades IDU

INSUMOS

Fecha de actualización: 31 de Diciembre 2019
Fecha de modificación de insumos: No aplica
Fecha de inclusión de insumos: No aplica
Fecha de publicación: 01/01/2020

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Antiguo | MADERAS | 7562 | POSTE ROLLIZO D= 12cm a 15cm | ML | $ | 18.900 | Actualización 2018-I |
| Antiguo | MADERAS | 9502 | TABULLA EN TECA PARA PISO TIPO DECK DE 8cm x 2cm | M2 | $ | 119.000 | Actualización 2018-I |
| Antiguo | MADERAS | 9503 | MANTENIMIENTO PARA PISO EN MADERA TECA TIPO DECK (Incluye pulida, cambio de tornillería dañada y terminado en pintura uso exterior a poro abierto, dos manos) | M2 | $ | 65.450 | Actualización 2018-I |
| Nuevo - Tesis Abaca | MADERAS | 10668 | POSTE ROLLIZO D= 10cm | ML | $ | 3.675 | Actualización 2018-I |
| Nuevo | MADERAS | 11140 | GUADUA NATURAL SELECCIONADA LONGITUD DE 6.00 m, DIÁMETRO ENTRE 8 A 15 cm, CONICIDAD - CURVATURA INTERIOR A 6 cm. Incluye suministro, transporte a obra en Bogotá. N/A | UN | $ | 15.750 | Actualización 2018-I |

Subdirección General de Desarrollo Urbano - Dirección Técnica Estratégica



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Antiguo | MADERAS | 7287 | VARA DE CLAVO 3.00 M | UN | $ | 4.725 | Actualización 2018-I |
| Antiguo | MADERAS | 7288 | VARA DE CLAVO 6.00 M | UN | $ | 7.350 | Actualización 2018-I |
| Antiguo | MADERAS | 7562 | POSTE ROLLIZO D= 12cm a 15cm | ML | $ | 18.900 | Actualización 2018-I |
| Antiguo | MADERAS | 9502 | TABULLA EN TECA PARA PISO TIPO DECK DE 8cm x 2cm | M2 | $ | 119.000 | Actualización 2018-I |
| Antiguo | MADERAS | 9503 | MANTENIMIENTO PARA PISO EN MADERA TECA TIPO DECK (Incluye pulida, cambio de tornillería dañada y terminado en pintura uso exterior a poro abierto, dos manos) | M2 | $ | 65.450 | Actualización 2018-I |
| Nuevo - Tesis Abaca | MADERAS | 10668 | POSTE ROLLIZO D= 10cm | ML | $ | 3.675 | Actualización 2018-I |
| Nuevo | MADERAS | 11140 | GUADUA NATURAL SELECCIONADA LONGITUD DE 6.00 m, DIÁMETRO ENTRE 8 A 15 cm, CONICIDAD - CURVATURA INTERIOR A 6 cm. Incluye suministro, transporte a obra en Bogotá. N/A | UN | $ | 15.750 | Actualización 2018-I |

Subdirección General de Desarrollo Urbano - Dirección Técnica Estratégica

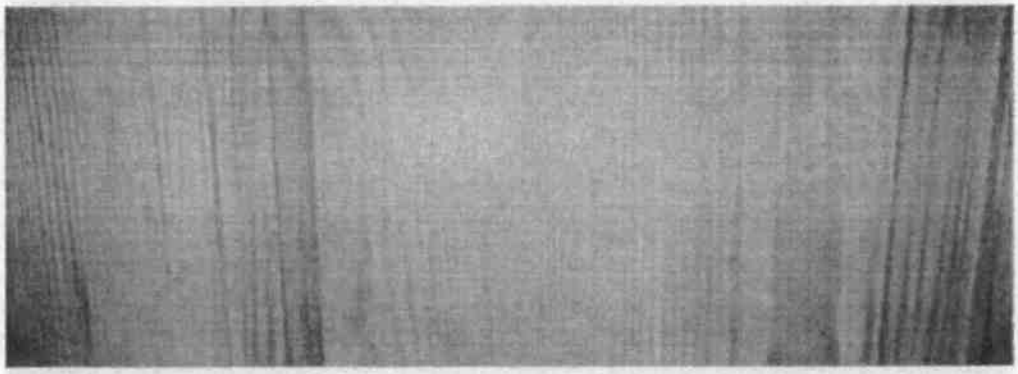
## Lasur: Protector de maderas para pisos tipo Deck instalados en exteriores.

### ¿Qué es un lasur?

Un **lasur o lassur** es un tratamiento de terminación y protección para la **madera**, como lo puede ser un barniz, pero que guarda diferencias muy significativas con este último. Hemos citado la madera como principal aplicación del lasur pero puede utilizarse sobre cualquier material poroso. Esto incluye materiales como el hormigón o el barro y excluye a algunas maderas tropicales cuyo alto contenido en aceite hace muy difícil su impregnación.

La principal diferencia entre un **lasur** y un **barniz** o **esmalte** estriba en que el lasur no crea una capa protectora sino que impregna al soporte. El revestimiento con lasur se engloba dentro de los denominados "a poro abierto" por actuar como un regulador de la humedad al ser impermeable y transpirable a la vez (ver artículo relacionado)

El lasur tiene una gran flexibilidad por lo que no se cuartea como los barnices expuestos al exterior.

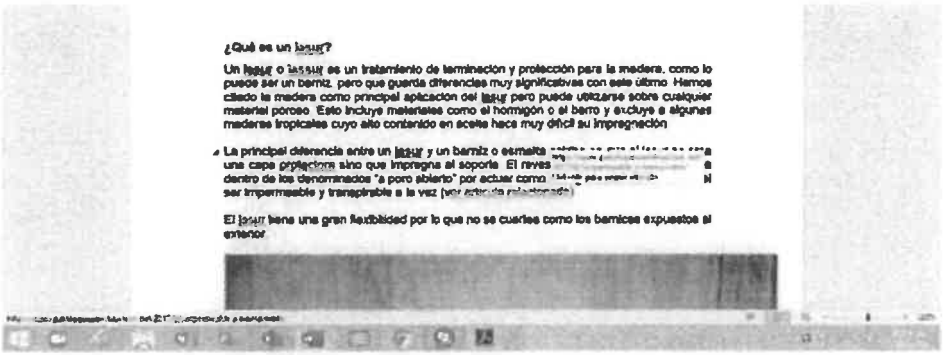


Otra de las ventajas del **lasur** es que su base es agua, por lo que no requiere de disolventes para la limpieza del material de aplicación. Su viscosidad en también es muy baja (solo un poco superior al agua) lo que facilita su aplicación y generan de este modo un acabado uniforme que puede ser mate, satinado o brillante.

No se acaban aquí las ventajas de este material. Al aplicar una mano de regeneración pasada su vida útil (la cual depende de su calidad, tipo de madera y sobre todo de la exposición) no es necesario lijar la superficie O, en todo caso, nada más que un lijado suave si se quiere mantener el aspecto.

Hay lasures que no cambian el color de la madera y otros con tintes incorporados. Existe además una gran variedad de lasures con mejoras para cada aplicación deseada (exterior, interior, suelo, etc.).

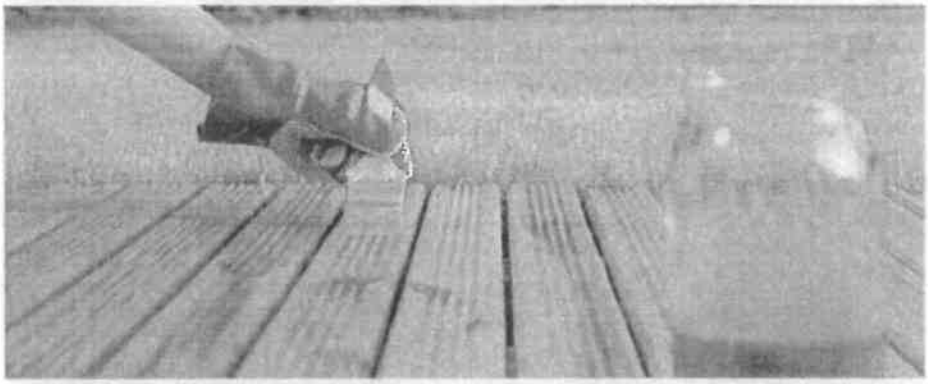
En definitiva se trata de un material sencillo de aplicar y con muy buenas prestaciones que no es, ni mucho menos, ninguna innovación pues los primeros se emplearon ya en el imperio egipcio, antes que los barnices.




En la parte inferior izquierda se encuentra la fuente de la información. Ver vinculo

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

¿Qué es un lasur?

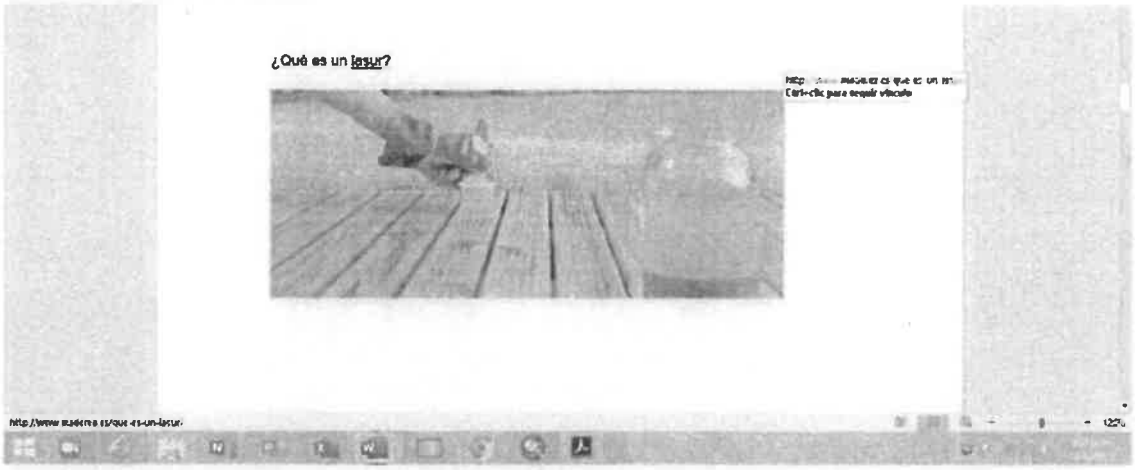


La humedad, organismos xilófagos, la incidencia del sol y los cambios de temperatura degradan y pueden llegar a causar daños en la madera, sobretodo la más vulnerable es la que está al exterior.
Para mejorar las prestaciones y durabilidad de la madera los tratamientos han evolucionado para ser más prácticos y eficientes, actualmente el lasur es el producto más aplicado por su facilidad en el mantenimiento.
Un lasur es un recubrimiento de acción impregnante que deja un acabado "a poro abierto" y que no crea capa de modo que permite a la madera respirar para regular la humedad y facilitar su salida. Hasta la aparición de los lasures en los años 60 solo existían tres grupos de revestimientos; protectores, pinturas y barnices.
Los tratamientos de lasures son los más apropiados para maderas de exterior. Al ser la madera un material poroso tiene la capacidad de absorción del lasur que penetra y protege la madera en profundidad. La flexibilidad de sus resinas permite adaptarse a las variaciones dimensionales de la madera.
La calidad del acabado es totalmente natural, respeta la apariencia, quedando un acabado muy estético al respetar las vetas de la madera.
La aplicación de lasures sirve para cualquier madera de exterior; suelos, puertas, ventanas, barandillas, vallas, pérgolas y viviendas de madera. Se pueden encontrar acabados brillantes, satinado o mate y en diferentes colores. El lasur se aplica directamente sobre la madera siempre que este limpia, seca, en ausencia de polvo y grasas. Si se hace una labor

22

de mantenimiento y el tratamiento anterior es lasur solo será necesario un cepillado si fuera pintura o barniz hará falta un decapado y lijado.
El mantenimiento de la madera es una ventaja que ofrece como material ya que permite renovarse con ese mantenimiento, otros materiales, una vez se deterioran, hay que sustituirlos por completo.
Estos avances en los elementos de mantenimiento permiten que el proceso sea sencillo y no sea necesario lijar y barnizar como hace años.
Este tipo de mantenimiento lo aplican hoy en día casi todos los fabricantes, siempre que sea necesario si la madera está expuesta a determinados agentes. Un ejemplo es su aplicación en madera de exterior como casas de madera, que con este tratamiento se mantiene el aspecto natural de la madera a la vez que está protegida frente a la intemperie.

Otras noticias de interés:




En la parte inferior izquierda se encuentra la fuente de la información. Ver vinculo

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

¿Qué es el Lasur y qué lo diferencia del barniz?

- barniz, consejos, decoración

El lasur es un producto para tratar madera ideal para su uso en exteriores. Está compuesto de resinas superflexibles, lo que le permite adaptarse sin ningún tipo de problemas a los cambios que la climatología produce en la madera. Gracias a esta cualidad es perfecto para tatar maderas que están expuestas a cambios medioambientales y climatológicos grandes.

El Lasur es un recubrimiento y protección de elevada resistencia, es especial para maderas expuestas en el exterior, tales como viviendas de madera, muebles de jardín, barandillas, puertas, ventanas, marcos, suelos y todas aquellas superficies de madera que estén expuestas a la intemperie.

**A diferencia del barniz, el Lasur no forma una película, sino que la capa aplicada es porosa, por lo que permite respirar a la madera evitando los típicos desconchados o descascarillados del barniz, siempre y cuando sea aplicado correctamente.** Además,

al tener menos densidad y por poseer menos partículas sólidas, penetra en las fibras protegiendo la madera en profundidad.
Poro otro lado y de la misma forma que el barniz, destaca las vetas de la madera haciendo resaltar su atractivo, con un acabado satinado o brillante, así como con diferentes tonalidades de color. Por lo general, el Lasur contiene aditivos de base acuosa que aumentan su resistencia a los rayos UV, también fungicidas e insecticidas útiles contra hongos generados por la humedad y las termitas.

El lasur no forma capa sobre la madera, sino que penetra en ella a través del poro, contrariamente al barniz. De esta forma conseguimos una acabado que deja el poro abierto, regula la humedad y facilita la salida al exterior del vapor de agua.

Es un producto mucho mas apropiado para exteriores que el barniz, ya que este se cuartea con el paso del tiempo debido a la actividad química que se produce en la madera, tanto interna comó externamente. A pesar de tratarse de un producto de base acuosa ofrece mayor resistencia en maderas de exterior que el barniz.

Su utilización no se limita únicamente a la madera. Debido a sus propiedades de penetración en materiales a través del poro es válido también para otros materiales porosos como el barro, la piedra y el cemento u hormigón.

Proporciona un acabado ceroso que va mucho mas allá que los aceites de exterior. Además proporciona un abanico de posibilidades muy amplio gracias a que se puede obtener en diferentes colores y acabados (brillante, satinado y mate).

Consejos de aplicación del Lasur

**Humedad**. Si la madera es nueva, se recomienda que la humedad no sobrepase el 18-20%, para asegurarnos que la madera no se raja. Este nivel de humedad es muy superior que permite el barniz, lo que nos permite trabajar con maderas mucho mas jóvenes que con éste. Esto lo permite el equilibrio hídrico que permite el lasur gracias a que deja el poro abierto y la madera puede "respirar".
Al contrario de lo que se cree de forma generalizada, la mejor opción para maderas tropicales no es el aceite, lo que no quiere decir que no sea una opción aceptable. Pero la aplicación de lasures nos permite conseguir un acabado mejor y mucho mas durable, consiguiendo alargar la belleza de estas maderas.

Si la superficie a trata va a estar expuesta a sol directo de forma continua debemos asegurarnos de aplicar lasures que protejan de la radiación UV (ultravioleta). Los lasures con color amplían las propiedades de resistencia UV de la madera.

También podemos aplicarlo en barcos y otras embarcaciones siempre y cuando la zona donde se aplique no este en contacto permanente con el agua.

Además se trata de un producto muy apropiado para proteger maderas que estén cerca del mar, como en una casa en la playa. Gracias a la flexibilidad de las resinas que lo componen hará que la madera sea mas resistente a la acción constante del viento, el sol y la erosión de las partículas de sal y arena. No obstante, no debemos olvidad que precisamente por la acción de la erosión producida por las partículas de arena y sal en movimiento tendremos

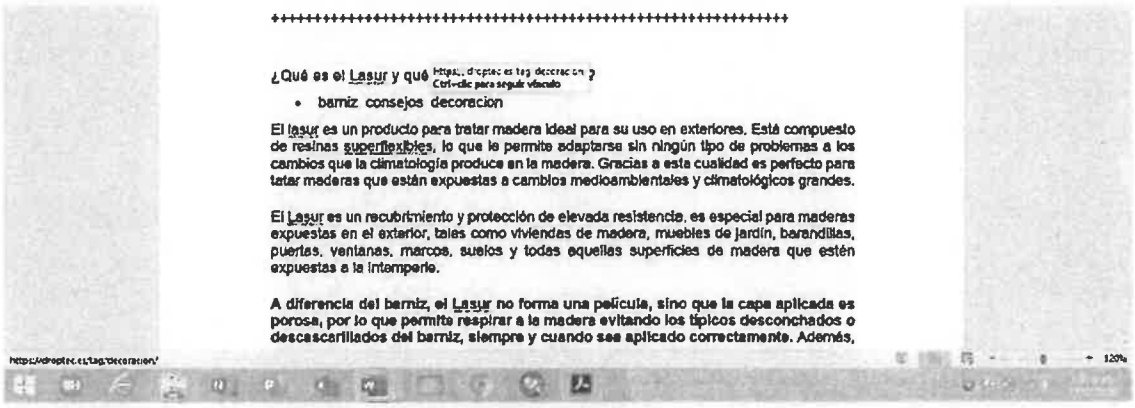
que acortar un poco los ciclos de mantenimiento. Aun teniendo esto en cuenta, se trata de un producto muy apropiado para estas situaciones.

¿Cómo aplicar Lasur en maderas?

El Lasur debe aplicarse en maderas limpias, sin que se haya aplicado previamente barniz o cualquier otra pintura. La superficie debe estar limpia, seca, libre de polvo, grasa, humedad y hongos. Se aconseja lijar suavemente en el sentido de las vetas y, una vez que tengamos limpia la superficie se procedería a la aplicación de la primera mano. El Lasur puede diluirse y puede aplicarse con pincel, rodillo de espuma o a pistola.

Las siguientes manos se aplicarían sin diluir, para conseguir la consistencia original del producto. Serán necesarias dos o tres manos más, dependiendo de la absorción de la madera que estemos tratando.

En maderas que contengan manos previas de barniz o pintura es necesario quitar completamente el material antiguo con un decapante de pintura y posteriormente lavar, secar y lijar. Solo debemos aplicar el Lasur una vez que esté seca la madera. En cambio si la mano anterior es Lasur, solo basta con una suave lijada y limpieza como tratamiento de la madera.



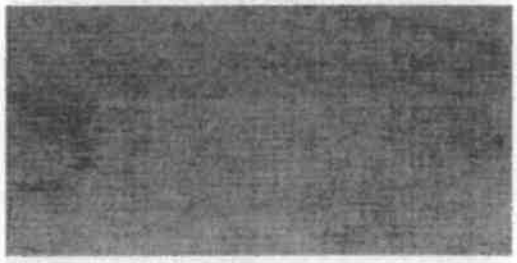

En la parte inferior izquierda se encuentra la fuente de la información. Ver vinculo

**ANEXO:**

Descripción anatómica de la madera de Teca, SENA.

4 secciones de madera tipo listón que fueron instalados por el contratista clasificadas como nueva, respecto al tiempo que llevan instaladas en la pasarela y escaleras.

# TECA



Nombre científico: (1) *Tectona grandis* Linn F.

Familia: Verbenaceae

Otros nombres comunes: (4, 6, 9)
Teca (Esp. y Colombia); Teca (Port.); Teck (Francia); Teak Genuine (Ingl. y Estados Unidos). Nombres difundidos a nivel mundial.

Distribución geográfica: (1, 5, 6, 9).
Se encuentra en estado natural en la India, Birmania, Tailandia, Indochina (especialmente en Java) y Malasia. No obstante ha sido plantada en las Filipinas, Africa, Guyana Británica, Puerto Rico, Cuba, Haití, Jamaica, Trinidad, Honduras, Camboya, Laos, Vietnam (Norte y Sur) y en América Latina.

Características sobresalientes del árbol: (1, 9, 10)
Árbol que alcanza hasta 50 m. de altura y un diámetro de 2.5 m. Raíces grandes, profundas y con fuertes raíces laterales. Tronco recto, especialmente cuando joven, con la tendencia a bifurcarse o ramificarse en exceso si crece aislado. Las ramas en árboles adultos son gruesas. Las hojas son opuestas, caducas, muy grandes, de color verde oscuro en el haz y marrón claro y afelpado en el envés. Flores de color lila y dispuestas en grandes panículas terminales. El fruto es una drupa cuadrilobulada, con pericarpio afelpado que encierra una semilla bastante dura.
Es bastante exigente en luz y requiere para su desarrollo suelos bien drenados, fértiles y profundos. Crece bien en zonas húmedas desde el nivel del mar hasta una altitud de 1.000 m., una precipitación de 1.000 a 3.000 mm./año y una temperatura promedio de 26°C.

Características externas de la madera: (4, 5, 6, 7, 8, 9).
Cuando la madera está recién cortada, el duramen es de color verde-oliva, pero se convierte en un color marrón-dorado cuando seca, mostrando frecuentemente bandas de color oscuro que se desvanecen eventualmente con el paso del tiempo. La albura es de color amarillento a blanco y abruptamente separada del duramen.
Se distinguen los anillos de crecimiento y, excepto en el caso de anillos ocasionales, éstos son de ocurrencia anual y se muestran en las superficies laterales como líneas de color marrón estrechas que son más oscuras que el resto del duramen. Olor desagradable, con una fragancia aceitosa característica cuando está recién cortada y que se acentúa cuando se humedece o se calienta. Sabor no distintivo. Textura fina uniforme. Grano recto. Brillo mediano. Veteado acentuado, producido por los anillos de crecimiento.

Secado: (3, 5, 8, 9).
La madera se estabiliza bien con el secado, pero esto ocurre lentamente. Seca fácilmente al aire presentando ligeras deformaciones, pero no endurecimientos ni tensiones superficiales. El secado al horno es bueno, sin tendencias a rajaduras o alabeos, pero ocurren variaciones considerables en las tasas individuales de secado de tableros. Se recomiendan como horarios de secado: El T10-D4S y el T8-D3S de los Estados Unidos y el *H* del Reino Unido.

Preservación: (2, 5, 7, 8, 9).
La madera es considerada muy difícil de tratar con inmunizantes. La albura tratada por el sistema vacío-presión o inmersión, tiene una penetración incompleta y una retención de 50 a 100 kg/m³ y el duramen es imposible de tratar, cualquiera sea el método que se utilice.

Durabilidad natural: (2, 5, 7, 8, 9).
Es resistente, con una duración en uso exterior de 10 a 15 años. El duramen es resistente al ataque de termites de madera seca, siendo comparable a La Caoba de las Indias Occidentales (*Swietenia mahogani*) en este aspecto. Es también moderadamente resistente a termes subterráneos y muy durable en el suelo, pero es fácilmente atacada por la polilla de mar. La albura no tiene ninguna de las propiedades de durabilidad del duramen, además de ser atacada por la Carcoma.

Trabajabilidad: (5, 6, 7, 8, 9).
Es una madera fácil de trabajar con herramientas comunes y no ofrece ninguna dificultad a los procesos de maquinado. La madera posee contenidos variables de Sílice que llegan hasta el 1.4% lo cual hace que esta sea abrasiva siendo por lo tanto necesario utilizar herramientas con filos reforzados. Es una madera moderadamente buena para doblar al vapor. Da un buen acabado y se deja encolar fácilmente.

Usos actuales: (4, 5, 8, 9, 10).
La madera es bien conocida por su contracción baja y su excelente estabilidad luego de trabajarla, siendo muy utilizada para cubiertas de aviones, barcos y otras embarcaciones grandes. Se usa para pisos, ebanistería, pilotes, coches de ferrocarril, construcciones interiores, construcciones pesadas sometidas a la intemperie, marcos de puertas y ventanas, tornería, talla, muebles y panelería. Es excepcionalmente apropiada para tanques, tinas, bañeras, cocinas, para bancos de laboratorios y plantas químicas (debido a su alta resistencia a los ácidos), estacones, armazones de casas y chapas decorativas. La madera no corroe los metales cuando se usa en contacto con ellos.

## PROPIEDADES FÍSICAS: (6, 9, 11)

| DENSIDAD ($g/cm^3$) | VERDE | SECA AL AIRE | ANHIDRA | BÁSICA |
|---|---|---|---|---|
| | 0.80 | 0.61 | 0.57 | 0.53 |
| CONTRACCIÓN NORMAL (%) | TANGENCIAL | RADIAL | VOLUMÉTRICA | T/R |
| | 2.69 | 1.61 | 4.30 | 1.67 |
| CONTRACCIÓN TOTAL (%) | 4.52 | 2.52 | 7.04 | 1.79 |

## PROPIEDADES MECANICAS: (6, 9, 11)

| CONDICIÓN | FLEXIÓN ESTÁTICA | | | COMPRESIÓN | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | PARALELA | | | PERPENDICULAR | |
| | ELP ($Kg/cm^2$) | MOR ($Kg/cm^2$) | MOEx$10^3$ ($Kg/cm^2$) | ELP ($Kg/cm^2$) | MOR ($Kg/cm^2$) | MOEx$10^3$ ($Kg/cm^2$) | ELP ($Kg/cm^2$) | MOR ($Kg/cm^2$) |
| VERDE + 30% | 455 | 780 | 97.05 | 254 | 361 | 37.2 | 63 | — |
| SECO AL AIRE 12 % | 633 | 1005 | 108.17 | 336 | 458 | — | 75 | — |

| CONDICIÓN CH% | DUREZA | | | CIZALLADURA $Kg/cm^2$ | | TENACIDAD Kg-m | | EXTRAC.CLAVOS Kg. | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Extremos | Rad. | Tang. | Lateral | ----- | Radial | ----- | Radial Tangenc. | Extremos |
| VERDE +30% | 447 | 487 | 476 | 103 | — | 6.1 | — | 115 | 86 |
| SECO AL AIRE 12% | 481 | 489 | 494 | 111 | — | 3.8 | — | 93 | 83 |

ELP: Esfuerzo en el límite proporcional
MOR: Módulo de ruptura
MOE: Módulo de elasticidad

Las propiedades mecánicas son de algo medianas a medianas, lo cual concuerda con su densidad y las claves para identificación de resultados.

28

BIBLIOGRAFIA

FAO. Elección de Especies Arbóreas para Plantación. Roma, Italia. 375 p.

Junta del Acuerdo de Cartagena. 1988. Manual del Grupo Andino para la Preservación de Maderas. Lima, Perú. 386 p.

Junta del Acuerdo de Cartagena. 1989. Manual del Grupo Andino para el Secado de Maderas. Lima, Perú. 440 p.

Kribs, David A. 1968. Commercial Foreign Woods on the American Market. Dover Publications, Inc. New York, U.S.A. 241 p.

Kukachka, B. Francis. 1970. Properties of Imported Tropical Woods. Forest Products Laboratory. Madison, Wisconsin, U.S.A FPL-125. 66 p.

Madera. 1989. Descripción de Especies: Teca. Boletín Técnico Informativo sobre Tecnología de Maderas. Laboratorio de Productos Forestales. Universidad Nacional de Colombia. Seccional Medellín. Volumen VIII, N° 1. Medellín, Colombia. p. 40-43.

Longwood, Franklin R. 1961. Puerto Rican Woods.: Their Machining, Seasoning and Related Characteristics. Agriculture Handbook N° 205. Washington, U.S.A. 98 p.

Longwood, Franklin R. 1989. Maderas Puertorriqueñas: Relacionado a su Trabajo a Máquina, Secado y otros Relacionados. Instituto de Dasonomía Tropical. Río Piedras, Puerto Rico. 87 p.

Longwood, Franklin R. 1962. Present and Potential Commercial Timbers of the Caribbean. Agriculture Handbook N° 207. Washington, U.S.A. 167 p.

Mozo, Morrón, Teobaldo. 1972. Algunas Especies Aptas para la Reforestación en Colombia. Editorial A.B.C. Bogotá, Colombia. 297 p.

Ríos R. Carlos Alberto. 1982. Propiedades Físico-Mecánicas y Anatómicas de la Teca. (*Tectona grandis* L.F.) del Departamento de Córdoba. Tesis de Grado Ingeniería Forestal. Universidad Nacional de Colombia. Seccional Medellín. Medellín, Colombia. 76 p.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Bogotá, D.C., 17 de Julio de 2020

Señores:
**SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.**
**DRA. GINNA ALEXANDRA VACA LINARES**
Dirección Administrativa y Financiera
Carrera 8 Nº 10-65
Tel: (1) 3813000
La Ciudad

| | |
|---|---|
| Fecha: | miércoles, 22 de julio de 2020 |
| Enviado vía mail a: | SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C |
| | GINNA ALEXANDRA VACA LINARES |
| enviado de: | contrato730.au@gmail.com |
| recibido por: | ventanillaelectronica@alcaldiabogota.gov.co |
| recibido por: | asandoval@alcaldiabogota.gov.co |
| recibido por: | coordinadoraproyectosau@gmail.com |
| Radicado: | No 1-2020-19506 |
| Fecha: | 22 jul. 2020 12:09 |

**REFERENCIA:** CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C".

**ASUNTO: TRASLADO DE ACTAS DE ENTREGA DE LAS REPARACIONES SOLICITADAS EN LA SEDE MANZANA LIEVANO, REPARACIONES REALIZADAS LOS DIAS 19 DE JUNIO Y 3 DE JULIO DE 2020.**

Respetada Doctora **VACA,**

Damos traslado a ustedes del documento del asunto para su suscripción, con el ánimo de registrar de manera documental las atenciones a pos entrega hechas por el CONSORCIO PRUNI SEDES 04, solicitamos que una vez se suscriba las actas se haga entrega a las partes de estas actas en copia suscritas.

Cordialmente,

**ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO**
Director de interventoría
**ARQUITECTURA URBANA LTDA.**
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. PAULA FERNANDA MORALES – Coordinadora de Interventoría /
Vo Bo: ING. PAULA FERNANDA MORALES – Coordinadora de Interventoría/
Revisó y Verificó: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ –

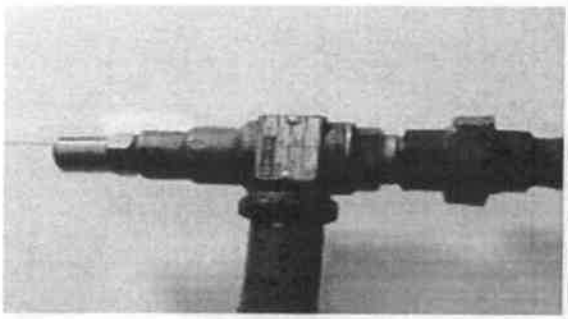
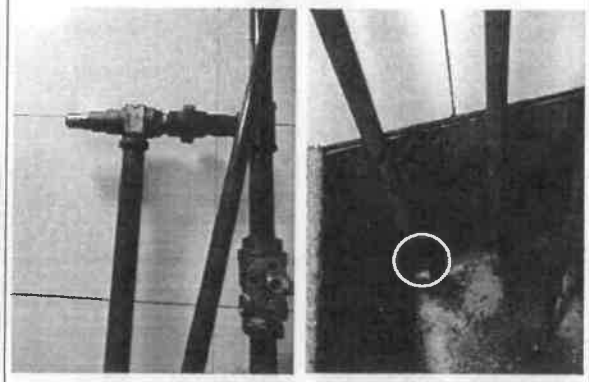
Anexos: Actas en (2) folios.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | | ACTA DE ENTREGA A SATISFACCIÓN REPARACIONES SEDE MANZANA LIEVANO | | UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROYECTO:** | Obras e intervenciones especializadas para las diferentes sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. | | | | |
| **Informe:** | Reparaciones por garantía de obra | **Responsable:** | Fredi Gómez Garcés | **Frente:** | **Manzana Liévano** |
| **Fecha:** | **19 de junio de 2020** | **Cargo:** | Director de Obra | | |

**REGISTRO FOTOGRÁFICO**

**Fuga en el edificio Bicentenario I Secretaria de Gobierno piso 1-2-3 Zona de Cafetería**

| Foto No. 1 | Foto No. 2-3 |
|---|---|
|  |  |
| **Actividad:** Identificación y ajuste accesorio defectuoso - Válvula desairadora | **Actividad:** Ajuste Válvula desairadora - Eliminación de fuga |

**Descripción:**

Esta actividad fue solicitada por la entidad, a cargo de la ingeniera Alexandra Sandoval del área de apoyo a la supervisión del contrato para la corrección de una fuga que se estaba presentando en el piso 1,2 y 3 del Edificio Bicentenario I de Secretaria de Gobierno en el área de Cafetería (pocetas de aseo). Se evidencia que el goteo es generado en cada uno de los pisos por un accesorio llamado Válvula desairadora, las cuales estaban presentando escape por presencia de material particulado en la tubería, para dar solución se procedió a abrir las válvulas para que liberaran los elementos que estaban impidiendo el adecuado funcionamiento del sistema, una vez realizado este procedimiento se ajustaron nuevamente las válvulas y se verificó el total sello de las fugas presentadas como se evidencia en el registro fotografico No.3. En consecuencia se firma la presente acta por las partes a conformidad.

**OBSERVACIONES:**

**ING. FREDI GÓMEZ GARCÉS**
Director de obra
CONSORCIO PRUNI SEDES 04

**ARQ.HERNANDO DAZA BERRIO**
Director de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA

**ING. ALEXANDRA SANDOVAL**
Apoyo a la supervisión
SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ

| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | ACTA DE ENTREGA A SATISFACCIÓN REPARACIONES SEDE MANZANA LIEVANO | UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA |
|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROYECTO:** | Obras e intervenciones especializadas para las diferentes sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. | | | | |
| **Informe:** | Reparaciones por garantía de obra | **Responsable:** | Fredi Gómez Garcés | **Frente:** | **Manzana Liévano** |
| **Fecha:** | **3 de julio de 2020** | **Cargo:** | Director de Obra | | |

## REGISTRO FOTOGRÁFICO

**Fuga en el edificio Bicentenario I Secretaria de Gobierno piso 2**

**Foto No. 1**

**Actividad:** Desmonte de tramo de tubería con accesorio defectuoso

**Foto No. 2**

**Actividad:** Desmonte de tramo de tubería para realizar cambio de accesorio afectado

**Foto No. 3**

**Actividad:** Cambio de accesorio defectuoso (Caucho)

**Actividad:** Presurización de red

**Descripción:**

Esta actividad fue solicitada por la entidad, a cargo de la ingeniera Alexandra Sandoval del área de apoyo a la supervisión del contrato para la corrección de una fuga que se presentó nuevamente en el piso 2 del Edificio Bicentenario I de Secretaria de Gobierno. Para ejecutar esta actividad como primera medida se despresurizó la red del edificio, se identificó y ubicó el área a intervenir, se verificó la fuga y se realizó el respectivo chequeo, evidenciando la existencia de un caucho que no estaba trabajando correctamente, para eliminar esta fuga se realiza el cambio del accesorio defectuoso y se continuó con el ajuste e instalación de la tubería desmontada; una vez ajustado el accesorio se presurizó nuevamente la red para verificar el estado del accesorio, se hace espera de 3 horas en el sitio y se comprueba la desaparición de la fuga, evidenciando con la actividad la optima condición de la red intervenida. En consecuencia se firma la presente acta por las partes a conformidad.

**OBSERVACIONES:**

**ING. FREDI GÓMEZ GARCÉS**
Director de obra
CONSORCIO PRUNI SEDES 04

**ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO**
Director de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA

**ING. ALEXANDRA SANDOVAL**
Apoyo a la supervisión
SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ

Bogotá, D.C., 17 de Julio de 2020

Señores:
**SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C**
**CARMEN VICTORIA FORERO POLO**
SUBDIRECTORA DE LA IMPRENTA DISTRITAL
Carrera 8 Nº 10-65
Tel: (1) 3813000
La Ciudad

| | |
|---|---|
| Fecha: | miércoles, 22 de julio de 2020 |
| Enviado vía mail a: | SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C |
| | CARMEN VICTORIA FORERO POLO |
| enviado de: | contrato730.au@gmail.com |
| recibido por: | ventanillaelectronica@alcaldiabogota.gov.co |
| recibido por: | cvforero@alcaldiabogota.gov.co |
| recibido por: | coordinadoraproyectosau@gmail.com |
| Radicado: | No 1-2020-19504 |
| Fecha: | 22 jul. 2020 12:07 |

**REFERENCIA:** CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C".

**ASUNTO: TRASLADO DEL CUMPLIMIENTO DE LA CLAUSULA FORMA DE PAGO DEL CONTRATO DE OBRA 4233000-731-2019 REGISTRO FOTOGRAFICO PARA EL PAGO DE LAS CUENTAS MARZO, MAYO Y JUNIO DE 2020.**

Respetada Doctora **FORERO,**

Hemos recibido el oficio No PS04-488-20 el día 13 de Julio de 2020, donde el contratista allega el registro fotográfico en cumplimiento a la forma de pago del contrato de obra, pero se hace necesario expresar nuevamente que la Interventoría hace llegar mes a mes los informes mensuales, los cuales llevan como anexo los registros fotográficas, evidenciando las secuencias constructivas del mes a facturar.

De igual manera, se informa que semana a semana se envía los informes semanales los cuales contienen de igual manera una secuencia fotográfica de todos los procesos constructivos.

Cordialmente,

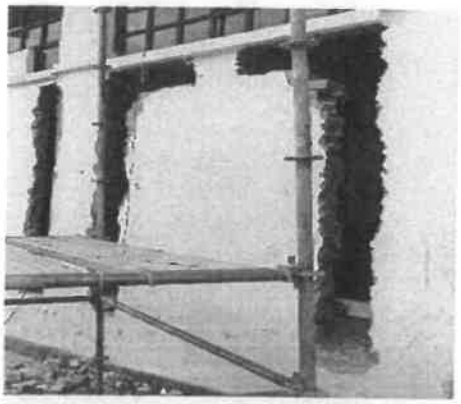
**ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO**
Director de interventoría
**ARQUITECTURA URBANA LTDA.**
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ – Coordinadora de Interventoría
Vo Bo: ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ – Coordinadora de Interventoría
Reviso y Verifico: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ –
ARQ. ALEXANDRA SANDOVAL - Profesional de apoyo TÉCNICO SEDE MANZANA LIÉVANO /
ARQ. RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA - Profesional de Apoyo Técnico SEDE IMPRENTA DISTRITAL /
ING. DIANA MILENA MALDONADO TORRES - Profesional de Apoyo Técnico SEDE CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN. /
Anexos: Registro fotográfico en (6) folios.

| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | REGISTRO FOTOGRÁFICO | UNIVERSAL SEC S.A.S. / PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR |
|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PROYECTO: | Obras e intervenciones especializadas para las diferentes sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. | | | | |
| Frente: | IMPRENTA DISTRITAL | Corte No. : | 9 | mes | marzo |

**ANTES**

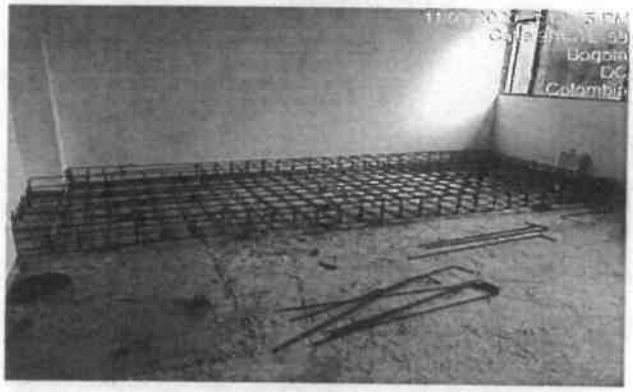


**Actividad:** Columnetas fachada

**DESPUÉS**

**Actividad:** Columnetas fachada

**ANTES**



**Actividad:** Amarre y figurado de base para tanques.

**DESPUÉS**

**Actividad:** Fundida base para tanques

**ANTES**

**Actividad:** Instalación de tubería hidrosanitaria

**DESPUÉS**

**Actividad:** Instalación de tubería hidrosanitaria

| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | REGISTRO FOTOGRÁFICO | UNIVERSAL SEC S.A.S. / PRISMA |
|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PROYECTO: | Obras e intervenciones especializadas para las diferentes sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. | | | | |
| Frente: | IMPRENTA DISTRITAL | Corte No. : | 9 | mes | marzo |

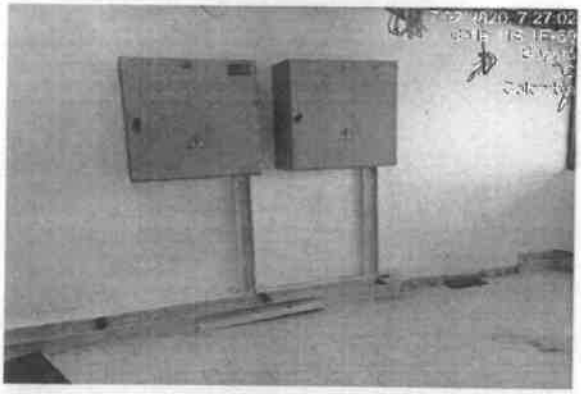
**ANTES**

**Actividad:** Demolición piso y contrapiso

**DESPUÉS**

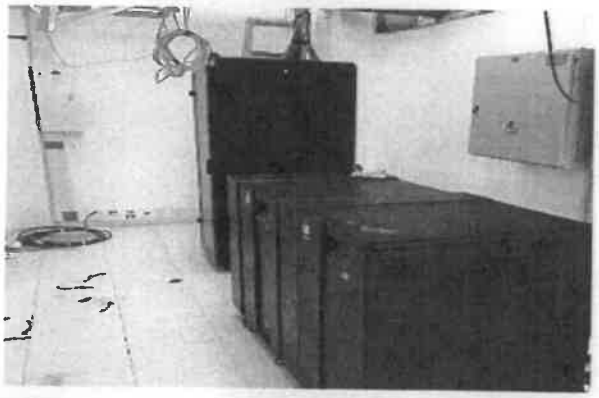
**Actividad:** Reposicion de piso y contrapiso

**ANTES**



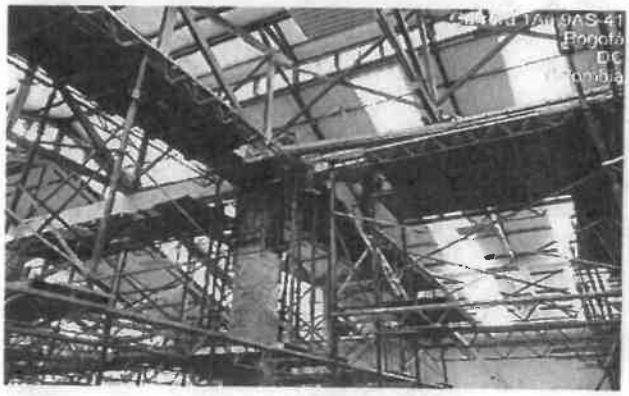
**Actividad:** Re instalación de tableros en datacenter, 2do piso

**DESPUÉS**



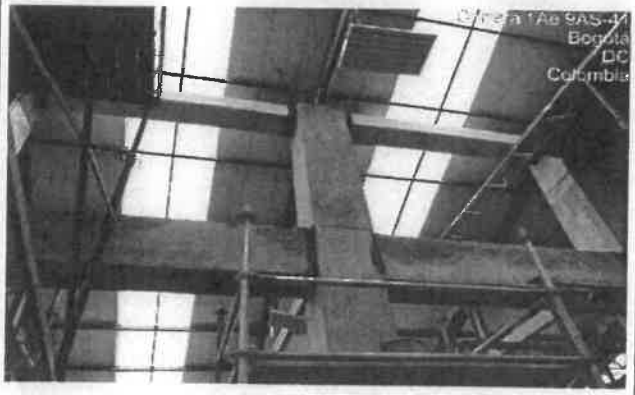
**Actividad:** Re instalación de tableros en datacenter, 2do piso

**ANTES**



**Actividad:** Concreto columnas 4000psi

**DESPUÉS**



**Actividad:** Concreto columnas 4000psi

| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | REGISTRO FOTOGRÁFICO | UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR |
|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PROYECTO: | Obras e intervenciones especializadas para las diferentes sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. | | | | |
| Frente: | IMPRENTA DISTRITAL | Corte No. : | 9 | mes | marzo |

**ANTES**

**Actividad:** Cajas de inspección

**DESPUÉS**

**Actividad:** Instalación tapas cajas de inspección

| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | REGISTRO FOTOGRÁFICO | UNIVERSAL SEC S.A.S. / PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR |
|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PROYECTO: | Obras e intervenciones especializadas para las diferentes sedes de la Secretaria General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. | | | | |
| Frente. | IMPRENTA DISTRITAL | Corte No. : | 10 | Mes: | Mayo |

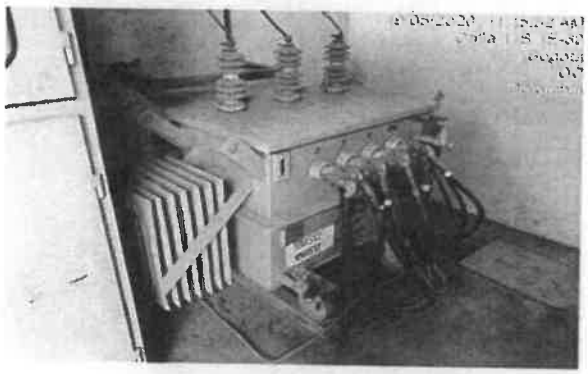
**ANTES**

**Actividad:** Columnas y zapatas ( reposición pisos)

**DESPUÉS**

**Actividad:** Columnas y zapatas ( reposición pisos)

**ANTES**

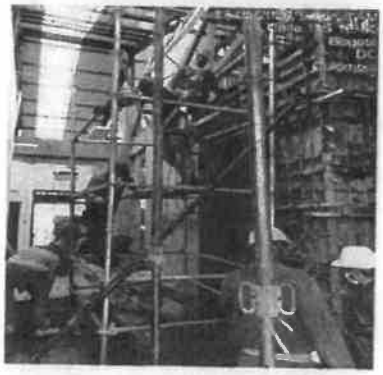


**Descripción:** Movimiento de trasnformador exitente según planos serie 4

**DESPUÉS**

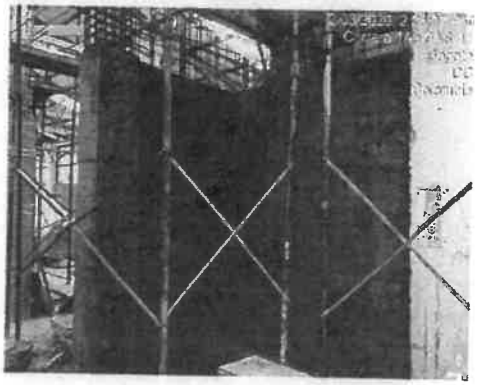
**Descripción:** Retiro de tablero de distribucion general exitente según planos serie 3

**ANTES**



**Actividad:** COLUMNAS Y MUROS

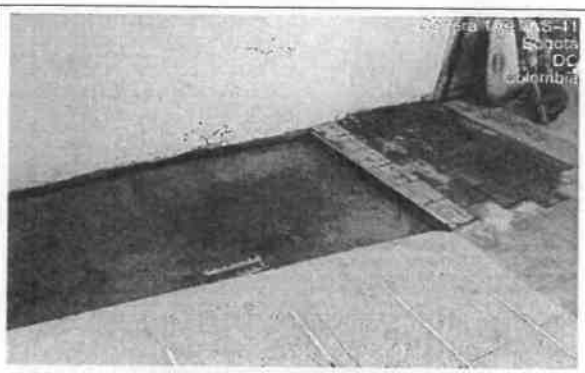
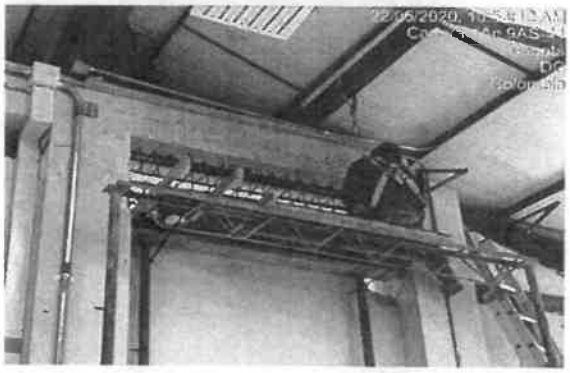
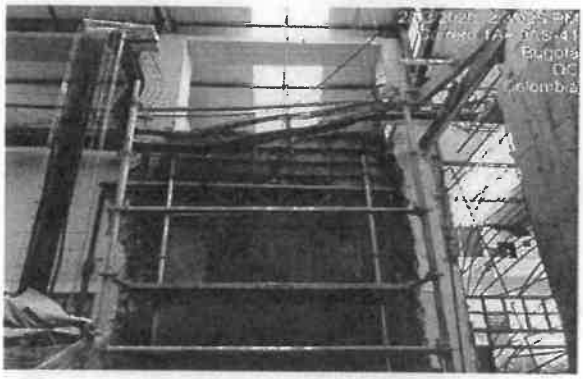
**DESPUÉS**



**Actividad:** COLUMNAS Y MUROS

| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | REGISTRO FOTOGRÁFICO | UNIVERSAL SEC S.A.S. / PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR |
|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PROYECTO: | Obras e intervenciones especializadas para las diferentes sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. | | | | |
| Frente | IMPRENTA DISTRITAL | Corte No. : | 10 | Mes: | Mayo |

| ANTES | DESPUÉS |
|---|---|
| |  |
| Actividad: Demoler piso y contrapiso | Actividad: Demoler piso y contrapiso |
| ANTES | DESPUÉS |
| | |
| Actividad: CIMENTACION | Actividad: CIMENTACION |
| ANTES | DESPUÉS |
|  |  |
| Actividad: VIGAS AEREAS | Actividad: CONCRETO A LA VISTA |

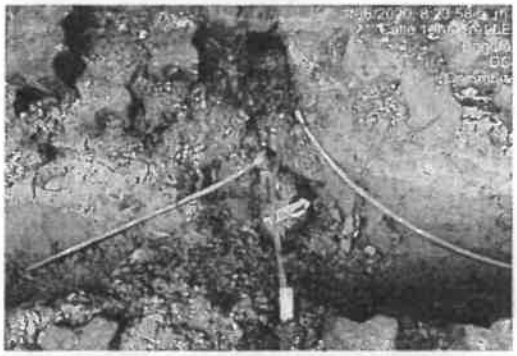
| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | REGISTRO FOTOGRÁFICO | UNIVERSAL SEC S.A.S. / PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR |
|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROYECTO:** | **Obras e intervenciones especializadas para las diferentes sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.** | | | | |
| **Frente:** | **IMPRENTA DISTRITAL** | **Corte No. :** | **10** | **Mes:** | **Mayo** |

**ANTES**

**Actividad:** Malla puesta a tierra

**DESPUÉS**



**Actividad:** Malla puesta a tierra

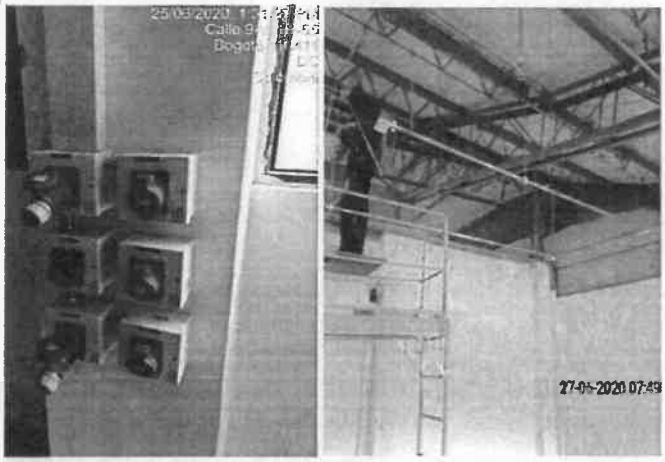
| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | REGISTRO FOTOGRÁFICO | UNIVERSAL SEC S.A.S. / PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR |
|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PROYECTO: | Obras e intervenciones especializadas para las diferentes sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. | | | | |
| Frente: | IMPRENTA DISTRITAL | Corte No. : | 11 | Mes: | Junio |

**ANTES**

Actividad: INSTALACIONES ELÉCTRICAS

**DESPUÉS**

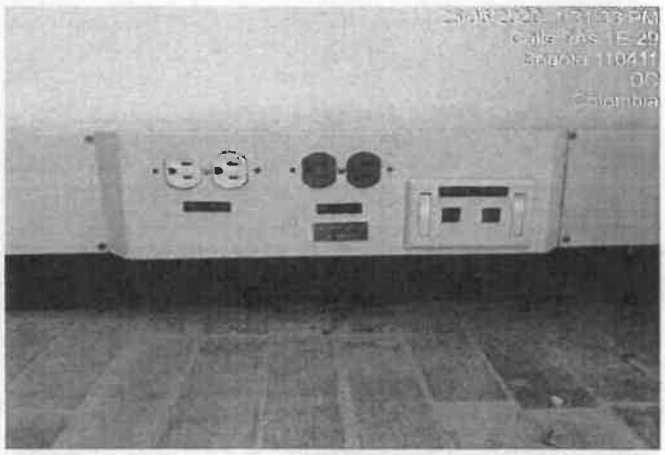


Actividad: INSTALACIONES ELÉCTRICAS

**ANTES**

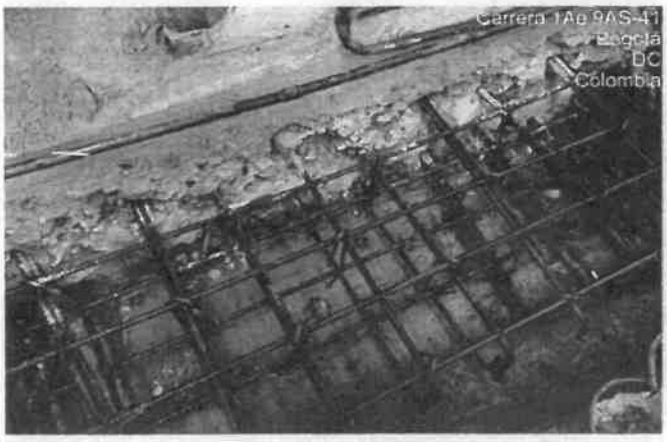
Actividad: INSTALACIONES ELÉCTRICAS

**DESPUÉS**



Actividad: INSTALACIONES ELÉCTRICAS

**ANTES**



Actividad: CIMENTACIÓN

**DESPUÉS**

Actividad: CIMENTACIÓN

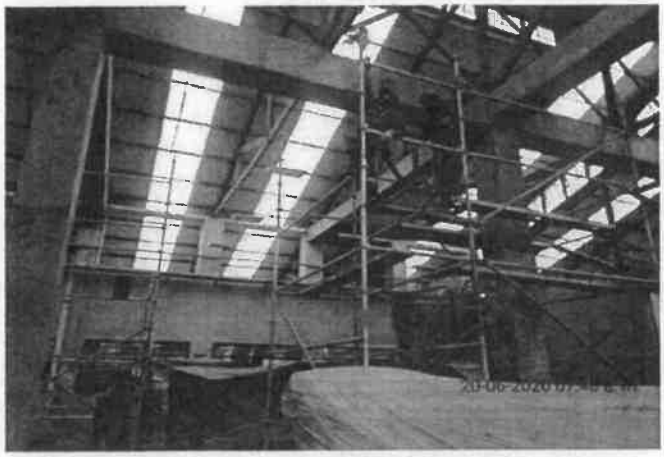
| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | REGISTRO FOTOGRÁFICO | UNIVERSAL SEC S.A.S. / PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR |
|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PROYECTO: | Obras e intervenciones especializadas para las diferentes sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. | | | | |
| Frente: | IMPRENTA DISTRITAL | Corte No. : | 11 | Mes: | Junio |

**ANTES**

**Descripción:** Figurado, amarre y fundida de viga aerea VG-3 (nueva).

**DESPUÉS**



**Descripción:** Descimbrado de vigas aéreas

**ANTES**

**Actividad:** RED CONTRA INCENDIOS

**DESPUÉS**

**Actividad:** RED CONTRA INCENDIOS

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF478

Bogotá, D.C., 17 de Julio de 2020

Señores:
**CONSORCIO PRUNI SEDES 04**
**ING. SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS**
Representante legal
**ING. FREDY GÓMEZ GARCÉS**
Director de Obra
Calle 98 No. 70-91 OF 812
Tel: (1) 7441529
La Ciudad

| | |
|---|---|
| Fecha: | martes 21 de julio de 2020 |
| Enviado via mail a: | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 |
| | ING. SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS |
| enviado de: | contrato730.au@gmail.com |
| recibido por: | ventanillaelectronica@alcaldiabogota.gov.co |
| recibido por: | gerencia@prismauniversal.com |
| recibido por: | directorpruni04@gmail.com |
| recibido por: | prunisedesadmon@gmail.com |
| recibido por: | coordinadoraproyectosau@gmail.com |
| Radicado: | No 1-2020-19265 |
| Fecha: | 21 Jul. 2020 7:45 |

**REFERENCIA:** CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONÓMICA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C".

**ASUNTO: RESPUESTA OFICIO No PS04-487-20 DEL 13 DE JULIO DE 2020 CON ASUNTO RTA OFICIO AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019 y OFICIO No PS04-492-20 DEL 14 DE JULIO DE 2020 CON ASUNTO: APU NP CIVIL IMPR 41**

Respetado Doctor **CARRILLO**:

Hemos recibido el oficio del asunto donde usted radica a esta Interventoría unos ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS de la sede IMPRENTA DISTRITAL, una vez revisados nos permitimos enviar las observaciones, así:

1. **NP CIVIL - IMP 98 SUMINISTRO E INSTALACIO DE PLATINA DE RFORZAMIENTO PARA MADEROS DE CUBIERTA DIMENSIONES 3/8" X 180MM * 852MM:**

a. No se presentan las cotizaciones de insumo platina 3/8" x 180mm x 852mm, especificar el grado estructural de acero platina *(Se deben adjuntar tres cotizaciones de cadenas reconocidas con Nit, fecha, razón social, entre otras).*
b. Se debe ajustar rendimientos de insumos trasporte de materiales el cual debe ser 0.15 y el valor unitario obedece a $ 26. 518 pesos M/CTE, insumo avalado para la platina 5cm x 5cm x1.00 mts.
c. Se debe ajustar el rendimiento de la mano de obra el cual debe ser (7) siete.

2. **NP CIVIL-IMP-99 CONCRETO FLUIDO (GRAUITING) DE 3000 PSI PARA DOVELAS EN MURO ESTRUCTURAL.**

a. Las cotizaciones no son claras se deben adjuntar tres (3) cotizaciones por insumo. *(Se deben adjuntar tres cotizaciones de cadenas reconocidas con Nit, fecha, razón social, entre otras).*
b. Se debe ajustar el análisis con insumos requeridos pues se presenta un insumo de concreto de 3000 PSI en obra y lo que se requiere es un Mortero 3000 PSI grouting (mortero fluido de alta resistencia).

RECIBIDO PARA ESTUDIO
No implica aceptación
Fecha: 23 - Julio - 2020
Firma: Olga eb
9:13 am

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

c. Se deben retirar los equipos fungibles almacén, equipo para concreto, andamio pues estos no se utilizan en la ejecución de la actividad.
d. Se debe retirar trasporte de concreto pues es hecho IN SITU.
e. Se deben ajustar los rendimientos de la mano de obra, no existe equivalencia entre la elaboración de un concreto de 3000 psi a un mortero fluido de alta resistencia.

**3. NP CIVIL - IMP 100 PINTURA TIPO KORAZA SOBRE MUROS. (MI)**

a. Se debe ajustar rendimiento de insumo pintura koraza debe ser 0.017 unidades.
b. Se debe retirar equipo herramienta menor no se utiliza
c. Se debe retirar trasiego interno no se utiliza.
d. Se debe ajustar rendimientos de mano de obra debe ser (45).

**4. NP CIVIL –IMP -41: CARGUE Y DISPOSICIÓN DE MADEROS REMPLAZADOS:**

a. Las cotizaciones no son claras se deben adjuntar tres cotizaciones de disposición final gestor autorizado. *(Se deben adjuntar tres cotizaciones de cadenas reconocidas con Nit, fecha, razón social, entre otras).*
b. Se debe retirar de trasporte el trasiego interno no se utiliza.

**5. ITEM 1.1.6 PINTURA TIPO KORAZA SOBRE MUROS**

a. Se avala análisis de precio unitario el cual fue utilizado en CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION (contractual).

De igual manera se solicita nuevamente el seguimiento y control al balance financiero de la sede IMPRENTA DISTRITAL, y se hace devolución de los ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS.

Cordialmente,

**ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO**
Director de interventoría
**ARQUITECTURA URBANA LTDA.**
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ – Coordinadora de Interventoría
Vo Bo: ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ – Coordinadora de Interventoría
Reviso y Verifico: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ –
ARQ. RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA - Profesional de Apoyo técnico sede IMPRENTA DISTRITAL /

Anexos: Análisis de precios unitarios no previstos en (10) Folios

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

**PROYECTO** IMPRENTA DISTRITAL

**DESCRIPCIÓN** SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATINA DE REFORZAMIENTO PARA MADEROS DE CUBIERTA. DIMENSIONES 3/8" x 180mm x 852mm

**ITEM** NP CIVIL-IMP 98

**UNIDAD:** UN

**1. Materiales**

| Código | Descripción | Unidad | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | PLATINA 3/8" x 180mm x 852mm | UN | 1,00 | 47.124,00 | 47.124,00 |
| | VARILLA ROSCADA DE 1/2" 100 cm | ML | 1,60 | 13.900,00 | 22.240,00 |
| Listado insumos | TUERCAS | UN | 16,00 | 875,00 | 14.000,00 |
| Listado insumos | ARANDELAS | UN | 16,00 | 416,00 | 6.656,00 |
| | | | | **Subtotal** | 90.020,00 |

**2. Equipo**

| Código | Descripción | Unidad | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | ANDAMIO | DIA | 5,0 | 15.000,00 | 3.000,00 |
| | TALADRO PERCUTOR (INCLUYE BROCA) | DIA | 5,0 | 18.000,00 | 3.600,00 |
| | | | | **Subtotal** | 6.600,00 |

**3. Transporte**

| Código | Descripción | Unidad | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | TRANSPORTE MATERIALES | % Mat | 0,05 | 90.020,00 | 4.501,00 |
| | | | | **Subtotal** | 4.501,00 |

**4. Mano de Obra**

| Código | Descripción | Unidad | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | CUADRILLA OBRA CIVIL | DIA | 5,00 | 190.000,00 | 38.000,00 |
| | | | | **Subtotal** | 38.000,00 |

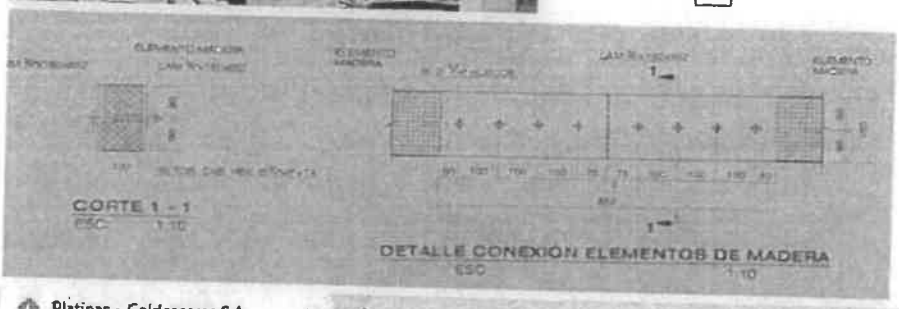
**TOTAL AJUSTADO AL PESO** **139.121,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROYECTO** | **IMPRENTA DISTRITAL** | | |
| **DESCRIPCIÓN** | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATINA DE REFORZAMIENTO PARA MADEROS DE CUBIERTA. DIMENSIONES 3/8" x 180mm x 852mm | **ITEM** | NP CIVIL-IMP 98 |
| | | **UNIDAD:** | UN |




Platinas – Coldeaceros S.A.

coldeaceros.com/categoria-producto/platinas/

PBX: 57 2 443 9959 / 57 2 3481068 CELULARES: 316 443 17 31 - 316 286 08 41 - 317 6796618 - 316 2824387

LUNES - VIERNES: 7AM - 5PM, SÁBADO: 8AM - 2PM

Coldeaceros S.A.
Aceros y Servicios

INICIO NOSOTROS SERVICIOS PRODUCTOS COMPRAMOS COTIZADOR CONTACTO

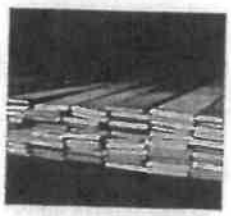
ASESOR: JEIMY PINEDA - 316 4431731

PLATINA DE 3/8" x 180mm x 852mm
$39,600 + iva = $47,124

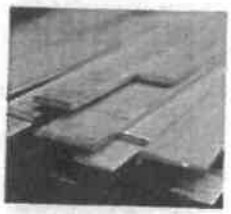
Buscar Producto

Search for products ...

Categorias



Acero 5160 – Platina



Platinas

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

**PROYECTO** IMPRENTA DISTRITAL

**DESCRIPCIÓN** CONCRETO FLUIDO (GRAUTING) DE 3000 PSI PARA DOVELAS EN MURO ESTRUCTURAL

**ITEM** NP CIVIL-IMP 99

**UNIDAD:** M3

**1. Materiales**

| Código | Descripción | Unidad | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | CONCRETO MEZCLADO EN OBRA DE 3000 PSI | M3 | 1,05 | 380.000,00 | 399.000,00 |
| | | | | **Subtotal** | 399.000,00 |

**2. Equipo**

| Código | Descripción | Unidad | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | HERRAMIENTA MENOR CONCRETOS | GL | 1,65 | 22.000,00 | 13.333,00 |
| | FUNGIBLES DE ALMACEN | GL | 2,40 | 21.500,00 | 8.958,00 |
| | EQUIPO PARA CONCRETO | GL | 1,58 | 21.500,00 | 13.608,00 |
| | ANDAMIIO | DIA | 1,00 | 15.000,00 | 15.000,00 |
| | | | | **Subtotal** | 50.899,00 |

**3. Transporte**

| Código | Descripción | Unidad | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | EQUIPO TRANSPORTE DE CONCRETO | GL | 0,5 | 21500 | 44216,00 |
| | | | | **Subtotal** | 44.216,00 |

**4. Mano de Obra**

| Código | Descripción | Unidad | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | CUADRILLA OBRA CIVIL | DIA | 0,95 | 190.000,00 | 200.000,00 |
| | | | | Subtotal | 200.000,00 |

**TOTAL AJUSTADO AL PESO** **694.115,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROYECTO** | **IMPRENTA DISTRITAL** | | |
| **DESCRIPCIÓN** | CONCRETO FLUIDO (GRAUTING) DE 3000 PSI PARA DOVELAS EN MURO ESTRUCTURAL | **ITEM** | NP CIVIL-IMP 99 |
| | | **UNIDAD:** | M3 |

### LISTADO DE INSUMOS NP

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | VALOR UNITARIO |
|---|---|---|
| CONCRETO MEZCLADO EN OBRA DE 3000 PSI | M3 | 380.000,00 |
| REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO | UN | 11.459,00 |
| DURMIENTE 4CM X 4CM X 2.9M - ORDINARIO | UN | 5.729,00 |
| TABLA BURRA 30 X 2.2 A 2.7CM X 2.9M PINO VERDE | UN | 18.972,00 |

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROYECTO** | **IMPRENTA DISTRITAL** | | | | |
| **DESCRIPCIÓ** | Concreto de 3000 PSI | | | **ITEM** | 2.8.0.9 |
| | | | | **UNIDAD:** | M3 |
| **1. Materiales** | | | | | |
| Código | Descripción | Unidad | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Total |
| 4 | CONCRETO CORRIENTE 3000 PSI | M3 | 1,050 | 411.000,00 | 431.550,00 |
| 11 | MADERA ORDINARIA DE 3 MTS | PZA | 0,150 | 21.600,00 | 3.240,00 |
| 32 | DESMOLDANTE | GL | 0,105 | 46.500,00 | 4.882,50 |
| 33 | CURADO DE CONCRETO | GL | 1,087 | 6.000,00 | 6.520,00 |
| | | | | **Subtotal:** | 446.192,50 |
| **2. Equipo** | | | | | |
| Código | Descripción | Unidad | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Total |
| 25 | HERRAMIENTA MENOR CONCRETOS | GL | 1,65 | 22.000,00 | 13.333,00 |
| 26 | FUNGIBLES DE ALMACEN | GL | 2,40 | 21.500,00 | 6.958,00 |
| 27 | EQUIPO PARA CONCRETO | GL | 1,58 | 21.500,00 | 13.608,00 |
| 1600 | TESTERO PARA COLUMNA | ML | 0,093 | 1.900,00 | 22.892,00 |
| | | | | **Subtotal:** | 59.791,00 |
| **3. Transporte** | | | | | |
| Código | Descripción | Unidad | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Total |
| 28 | EQUIPO TRANSPORTE DE CONCRETO | GL | 0,48625 | 21.500,00 | 44.216,00 |
| | | | | **Subtotal:** | 44.216,00 |
| **4. Mano de obra** | | | | | |
| Código | Descripción | Unidad | Prestaciones | Vr. Unitario | Vr. Total |
| 1 | CUADRILLA OBRA CIVIL | DIA | 0,85 | 190.000,00 | 200.000,00 |
| | | | | **Subtotal:** | 200.000,00 |
| | | | | **TOTAL AJUSTADO AL** | 749.200,00 |

Página 1

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

**PROYECTO** IMPRENTA DISTRITAL

**DESCRIPCIÓN** PINTURA TIPO KORAZA SOBRE MUROS

**ITEM** NP CIVIL-IMP 100
**UN** ML

**1. Materiales**

| Código | Descripción | Unidad | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 238 | BROCHA CERDA 4 | UND | 0,018 | 10.500,00 | 189,00 |
| 239 | PINTURA KORZA ACRILICA x5 GAL DOS MANOS | UND | 0,024 | 310.000,00 | 7.440,00 |
| 240 | LIJA DE AGUA 150 SUPER | UND | 0,048 | 1.500,00 | 72,00 |
| 241 | RODILLO DE FELPA LISO | UND | 0,042 | 9.700,00 | 407,00 |
| | | | | Subtotal | 8.108,00 |

**2. Equipo**

| Código | Descripción | Unidad | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 13 | HERRAMIENTA MENOR | GL | 0,80 | 465,00 | 581,00 |
| 834 | ESCALERA MULTIPROPOSITO | GL | 1,00 | 1.000,00 | 1.000,00 |
| | | | | Subtotal | 1.581,00 |

**3. Transporte**

| Código | Descripción | Unidad | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 18 | TRASIEGO INTERNO DE MATERIAL | GL | 1,00 | 1.000,00 | 1.000,00 |
| | | | | Subtotal | 1.000,00 |

**4. Mano de Obra**

| Código | Descripción | Unidad | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CUADRILLA OBRA CIVIL | DIA | 33,0 | 190.000,00 | 5.758,00 |
| | | | | Subtotal | 5.758,00 |

**TOTAL AJUSTADO AL PESO** **16.447,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

**PROYECTO** CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILACION

**DESCRIPCIÓN** Pintura tipo Koraza sobre muros

**ITEM** 1.1.6
**UN** M2

**1. Materiales**

| Código | Descripción | Unidad | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 238 | BROCHA CERDA 4 | UND | 0,03 | 10.500,00 | 315,00 |
| 239 | PINTURA KORZA ACRILICA x5 GAL DOS MANOS | UND | 0,040 | 310.000,00 | 12.400,00 |
| 240 | LIJA DE AGUA 150 SUPER | UND | 0,08 | 1.500,00 | 120,00 |
| 241 | RODILLO DE FELPA LISO | UND | 0,07 | 9.700,00 | 679,00 |
| | | | | **Subtotal** | 13.514,00 |

**2. Equipo**

| Código | Descripción | Unidad | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 13 | HERRAMIENTA MENOR | GL | 0,80 | 465,00 | 581,00 |
| 834 | ESCALERA MULTIPROPOSITO | GL | 1,00 | 1.000,00 | 1.000,00 |
| | | | | Subtotal | 1.581,00 |

**3. Transporte**

| Código | Descripción | Unidad | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 18 | TRASIEGO INTERNO DE MATERIAL | GL | 1,00 | 1.000,00 | 1.000,00 |
| | | | | **Subtotal** | 1.000,00 |

**4. Mano de Obra**

| Código | Descripción | Unidad | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CUADRILLA OBRA CIVIL | DIA | 19,78155 | 190.000,00 | 9.605,00 |
| | | | | **Subtotal** | 9.605,00 |

**TOTAL AJUSTADO AL PESO** **25.700,00**

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de interventoria.
Arq. Hernando Daza Berrio

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

**PROYECTO** IMPRENTA DISTRITAL

**DESCRIPCIÓN** CARGUE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADEROS REEMPLAZADOS

**ITEM** NP CIVIL-IMP 41

**UNIDAD:** KG

**1. Materiales**

| Código | Descripción | Unidad | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | Subtotal | |

**2. Equipo**

| Código | Descripción | Unidad | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | Subtotal | |

**3. Transporte**

| Código | Descripción | Unidad | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | DISPOSICION FINAL GESTOR AUTORIZADO | KG | 1 | 850 | 850,00 |
| | TRASIEGO INTERNO DE MATERIAL | GL | 6,6624118 | 1000 | 150,00 |
| | | | | Subtotal | 1.000,00 |

**4. Mano de Obra**

| Código | Descripción | Unidad | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | Subtotal | |

**TOTAL AJUSTADO AL PESO** 1.000,00

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

PROSAMCOL
PROCESOS AMBIENTALES

La Tierra te lo da todo, pero tú a ella ¿Qué le das?

13 de julio de 2020

PRO-AR-260

Señores
**CONSORCIO PRUNI SEDES 04**
**Atn. William Fonseca**
Bogotá- Imprenta

**Referencia: PROPUESTA DE SERVICIO PARA LA RECOLECCIÓN, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS ORDINARIOS.**

Reciban un cordial saludo del equipo de trabajo de PROSAMCOL S.A.S

Ante todo, agradecemos el interés en nuestro servicio para la recolección, transporte y tratamiento o disposición final del residuo generado o gestionado por su empresa.

Para el efecto, manifestamos nuestro compromiso en apoyarlos en sus proyectos de gestión ambiental y presentarles la propuesta de servicio de nuestra compañía.

## 1. *ANTECEDENTES*

**PROSAMCOL SAS.** Es una empresa con más de diez años continuos de experiencia en la recolección y transporte de residuos peligrosos y no peligrosos, para su disposición final y/o aprovechamiento. Contamos con un equipo humano especializado y nuestras operaciones están basadas en el cumplimiento al decreto único reglamentario 1076 del 2015 del Ministerio de ambiente y demás normatividad vigente.

## 2. *RECOLECCIÓN Y TRANSPORTE DE RESIDUOS*

Contamos con todo tipo de vehículos especialmente adaptados para recoger los residuos de su empresa, incluyendo el cargue y descargue en razón de la actividad desarrollada, (recolección de residuos peligrosos), las condiciones físicas de los vehículos y funcionarios cumplen con los requerimientos establecidos en el decreto 1609 de 2002 del Ministerio de transporte contenido en el decreto único reglamentario 1079 de 2015.

Email: lider-comercial@prosamcol.co
Cel: 3194850437/3214186318 Fijo: 57+(1) 4112636
Calle 10b#89ª-04, Bogotá D.C.
www.prosamcol.co

3. ***CONDICIONES GENERALES***

3.1. PROSAMCOL SAS, en cumplimiento a la normatividad vigente, no se hace responsable de transporte de residuos o materiales explosivos, radioactivos o algunos de plaguicidas que tengan reglamentación especial.

3.2. Para la recolección del residuo y su gestión de disposición final y/o aprovechamiento, el generador deberá remitir a PROSAMCOL con anterioridad el listado de los residuos a tratar, su contenido, empaque, presentación y cantidad en kg y/o volumen, junto con las hojas de seguridad correspondientes.

3.3. El cliente en cumplimiento a las normas vigentes deberá entregar los residuos debidamente embalados y etiquetados, para lo cual PROSAMCOL se reserva el derecho a recoger todo residuo que presente fallas en el embalaje o que no correspondan a lo declarado y etiquetado.

*4.* ***FORMA DE PAGO.***

La modalidad de pago será mediante transferencia o consignación bancaria, 30 días después de realizar la respectiva radicación de la factura.

5. ***HORARIOS DE TRABAJO***

La empresa pone a su disposición los servicios en horario de lunes a viernes de 07:00 am a 05:00 pm y sábados de 07:00 am a 12:00 m

6. ***VIGENCIA DE LA OFERTA***

La presente oferta tiene una vigencia de 1 mes.

7. ***ENTREGA DE CERTIFICADOS***

El certificado de disposición final y/o aprovechamiento de residuos se entrega 5 días hábiles después el pago total de la factura.

Email: lider-comercial@prosamcol.co
Cel: 3194850437/3214186318 Fijo: 57+(1) 4112636
Calle 10b#89ª-04, Bogotá D.C.
www.prosamcol.co

PROSAMCOL
PROCESOS AMBIENTALES

La Tierra te lo da todo, pero tú a ella ¿Qué le das?

## RECOLECCIÓN, TRANSPORTE Y TRATAMIENTO O DISPOSICIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS

| ***SERVICIO DE RECOLECCIÓN, TRANSPORTE EN FURGÓN Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS*** | ***TARIFA*** | ***TRATAMIENTO*** | ***COSTO TRANSPORTE*** |
|---|---|---|---|
| ***CANTIDADES ESTIMADA 2 VIAJES FURGÓN***<br>- Residuos de madera | $ 1.000/Kg | APROVECHAMIENTO | Transporte incluido |

**NOTA:** Es necesario realizar la declaración del residuo por parte del generador y adjuntar caracterización del residuo u hojas de seguridad correspondientes.

"Trabajamos por un mejor Planeta, enfocándonos al reaprovechamiento de los residuos".

Cordialmente,

**ING. ANNGIE MARCELA ROA**
**LÍDER COMERCIAL**
Prosamcol SAS
Oficina Calle 10b # 89ª – 04
Teléfono: 3194850437

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF477

Bogotá, D.C., 17 de Julio de 2020

Señores:
**SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C**
**CARMEN VICTORIA FORERO POLO**
SUBDIRECTORA DE LA IMPRENTA DISTRITAL
Carrera 8 Nº 10-65
Tel: (1) 3813000
La Ciudad

| | |
|---|---|
| Fecha: | viernes, 17 de julio de 2020 |
| Enviado vía mail a: | SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C |
| | CARMEN VICTORIA FORERO POLO |
| enviado de: | contrato730.au@gmail.com |
| recibido por: | ventanillaelectronica@alcaldiabogota.gov.co |
| recibido por: | cvforero@alcaldiabogota.gov.co |
| recibido por: | coordinadoraproyectosau@gmail.com |
| Radicado: | No 1-2020-19182 |
| Fecha: | 17 jul. 2020 12:47 |

**REFERENCIA:** CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C".

**ASUNTO: RESPUESTA AL OFICIO DEL SIETE DE JULIO DE 2020 RADICADO EN LA OFICINAS DE LA INTERVENTORÍA CON ASUNTO RESPUESTA OFICIO AU-INTER-SGA-4233000-730-2019-OF-340 RADICADO No. 1-2020—8305 TANQUE PARA LA BOMBA TIPO LAPICERO.**

Respetada Doctora **FORERO,**

Hemos recibió el oficio del asunto donde nos solicitan a la Interventoría dar un alcance al concepto técnico emitido por la interventoría, mediante oficio AU-INTER-SGA-4233000-730-2019-OF-340 Radicado No. 1-2020-8305, bajo los siguientes antecedentes:

1. *"(...) Que en el año 2017, la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. suscribió contrato con CONSORCIO BOGOTA 2018, cuyo objeto es: "Realizar a precios unitarios sin fórmula de reajuste los mantenimientos y/o reparaciones locativas en las sedes donde desarrolla su actividad la Secretaría General de la Alcaldía mayor de Bogotá D.C.", con el objeto de garantizar el cumplimiento de la normatividad de salud en el suministro e instalación de una membrana en PVC al interior del tanque de agua potable de la sede de la Imprenta Distrital. (...)"*
2. *"(...) Que a partir del 30 de mayo de 2019, vía correo electrónico, la Entidad adelantó solicitud de intervención al Consorcio Bogotá 2018, respecto algunos daños que a esa fecha se presentaban en las actividades de obra ejecutadas en las sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá, particularmente en las membranas de cubierta y tanque de aguas lluvias del Archivo Distrital y en la membrana del tanque de la Imprenta Distrital. (...)"*
3. *"(...) Que ante la omisión del llamado inicial, nuevamente la Entidad el día 28 de junio de 2019, reenvío la solicitud de intervención y en su respuesta el Consorcio, lo atendió de manera parcial y programó las reparaciones en las membranas de cubierta y tanque del Archivo Distrital. Sin embargo, también el contratista manifestó a la Entidad,*

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

*que programaría las reparaciones necesarias en la membrana del tanque de la Imprenta Distrital, pero hasta enero de 2020 no las había atendido. (...)"*

Frente a los tres (3) puntos enunciados anteriormente, la interventoría considera que hubiese sido importante este tipo de información antes de la Intervención y/o antes y/o previo al inicio del contrato de obra y/o antes del inicio de actividades de obra realizadas en el tanque hechas por el CONSORCIO PRUNI SEDES 04, sin embargo la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR, nunca nos informó el estado del tanque existente en la IMPRENTA DISTRITAL, no existe un comunicado oficial, como este, donde se nos informara el estado y trazabilidad del estado de las garantías de calidad y obra del tanque de almacenamiento.

Porque como lo informamos en el oficio Respuesta No AU-INTER-SGA-4233000-730-2019-OF-340 Radicado No. 1-2020-8305:

*"(...) Se aclara de igual manera, que tanto el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 como la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA le solicitaron al profesional de apoyo a la supervisión ARQ. RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA para la sede IMPRENTA DISTRITAL de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ en reuniones y diferentes recorridos de obra, la entrega del tanque de agua para hacer la instalación del equipo tipo bomba lapicero, lo cual quedo registrado en el acta de reunión No 121 del 04 de febrero de 2010, por lo tanto ya se tenía conocimiento del estado del tanque desde el mes de Noviembre de 2019 cuando hicieron recorridos en obra para inspeccionar espacios y avanzar con las actividades a ejecutar. (ANEXO ACTA CON FECHA 04-02-2020). (...)"*

La entidad nunca hizo entrega y/o informo del estado tanque, conociendo de ante mano el estado del mismo, el cual no estaba en óptimas condiciones, tal como lo manifiesta la entidad en el oficio.

La entidad también expresa que:

"(...)

4. *Que para el mes de enero de 2020, el estado de la membrana se encontraba separada de los muros del tanque, seca sobre la superficie y con el agua por debajo de la misma, como se evidencia en el siguiente registro fotográfico*
5. *En ocasión a un recorrido realizado el 27 de enero de 2020, se evidenció que el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04, habría ejecutado actividades y adecuaciones para el equipo de presión de las bombas tipo lapicero sin previo aviso, cuya liberación de la actividad y proceso constructivo se presenta en el siguiente registro fotográfico:*
6. *Que mediante comités de Obra No. 22 del 19/12/2020, No. 23 del 26/12/20, y No. 27 del 30/01/2020, la Entidad informó las gestiones de reprogramación que se han realizado para el mantenimiento del tanque de agua de la sede de la Imprenta Distrital, específicamente de la membrana, con el fin de no afectar atrasos en la programación de obra.*
7. *Que en visita realizada en el mes de diciembre de 2019, por parte de la Ingeniera de la SSA para revisar el tanque de la sede de la Imprenta Distrital, quién solicitó directamente al arquitecto apoyo a la supervisión Ronald Mauricio*

*Pulido, si el contratista de Obra había ejecutado actividades entorno al tanque de agua, a lo cual reporta que no. Sin embargo, se evidenció en la visita que había basura al interior de la membrana, vasos de tinto y plásticos de paquetes.*

8. *Que el proveedor Consorcio Bogotá 2018, realizó visita técnica el 19 de febrero de 2020, mediante la cual reportó escombros, basura y secciones de varilla corrugada, evidenciado que se realizó una intervención por parte del contratista de Obra, como se evidencia en registro fotográfico a continuación.*

*(...)"*

La SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR, realiza una seria de afirmaciones, sustentadas en registros fotográficos, pero no es menos importante recordar que si bien es cierto tal como lo afirma la entidad, que el día 19 de Febrero de 2020 se realiza una visita técnica del proveedor CONSORCIO BOGOTÁ 2018, también es cierto que no hay una comunicación oficial de dicha visita, y también es de recordar que no se nos informó como Interventoría del contrato de obra, el retiro total de la membrana del tanque, tal como lo comunicamos en el oficio No AU-INTER-SGA-4233000-730-2019-OF-340 Radicado No. 1-2020-8305, donde expresamos que:

"(...) *Por la evidencia mencionada anteriormente, se puede informar que la membrana del tanque de almacenamiento se encontraba en mal estado desde antes de la intervención del CONSORCIO PRUNI SEDES 04, que a juicio de la Interventoría la intervención del Contratista no causo lo daños a la membrana existe, ya dicha membrana presentaba desprendimiento y deterioro antes de dicha intervención.*

*Ahora bien, a la fecha de hoy y de manera unilateral la Interventoría ha evidenciado que fue retirada toda la membrana del tanque, sin aviso a la interventoría y/u obra. (...)"*

Al retirar la membrana del tanque, la entidad negó la oportunidad de haberle realizado un diagnóstico de reparación a dicha membrana, y negó también la oportunidad de haber aclarado, si con la intervención del CONSORCIO PRUNI SEDES 04, la membrana habría sido afectada a tal punto que requería un cambio total y/o parcial, es ahora incierto el grado de responsabilidad del CONSORCIO PRUNI SEDES 04, con el hecho de que la entidad retirara de manera unilateral y bajo su responsabilidad la membrana de tanque.

Ahora no es desconocido para la entidad que la membrana ya tenía afectación antes de la intervención del CONSORCIO PRUNI SEDES 04, lo que reitera que nos única la responsabilidad del CONSORCIO PRUNI SEDES 04 en la intervención y supuesta afectación de la membrana.

La Entidad SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR, también enuncia:

10. *"(...) Que con las evidencias de la intervención realizada, el Consorcio Bogotá 2018, detiene sus acciones de atención a la garantía y envía un informe a la Secretaría General mediante radicado 1-2020-6358 del 24/02/2020, en el que manifiestan lo siguiente: "(...) Los elementos encontrados durante la visita en el tanque de almacenamiento de agua potable no fueron dejados por nosotros al momento de entrega a satisfacción y en*

*perfecto estado de funcionamiento de la impermeabilización del tanque, razón por la cual las actividades de filtración en el tanque son ajenas a EL CONSORCIO BOGOTA 2018, toda vez que esos elementos fueron allí depositados por personal ajeno a nuestros Consorcio, por lo cual la intervención del tanque de almacenamiento es de exclusiva responsabilidad de las personas que allí depositaron esos escombros generando afectación sobre la membrana PVC (...)"*

11. *"(...) Que conforme con lo reportado por el contratista de Interventoría, el contratista de obra intervino el tanque de agua sin autorización del interventor, lo cual tampoco se encontraba programado dentro de las actividades semanales reportadas y organizadas de manera previa.(...)"*

12. *"(...) Que conforme al registro fotográfico del estado del tanque de agua, es importante analizar que los elementos allí encontrados como los escombros, basura, varillas, entre otros, son materiales ocasionados de la ejecución de las actividades de obra, razón por la cual, su deterioro ha sido ocasionado por esta ejecución que se viene dado desde el mes de junio del año 2019.(...)"*

La Interventoría se permite ratificar que las actividades ejecutadas por el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 en el tanque de almacenamiento, fueron realizadas de manera unilateral sin previo aviso a la Interventoría.

Pero también la interventoría, se permite emitir su concepto frente a lo expuesto EL CONSORCIO BOGOTA 2018, y que la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA en cabeza de su profesional apoyo a la supervisión, debió haber requerido al contratista CONSORCIO BOGOTA 2018, bajo los antecedentes de afectación que ya tenía el tanque, hechos que se dieron desde noviembre del 2019, que se conocía que ya habían afectaciones en el tanque diferentes a las que supuestamente hizo el CONSORCIO PRUNI SEDES 04.

Porque es de aclarar que el CONSORCIO PRUNI SEDES 04, realizo una intervención al tanque, producto de la ejecución de la obra que adelanta hoy en día, intervención que hubiese sido reparable si no se hubiera quitado la membrana del tanque, de manera unilateral por parte de la Entidad.

La entidad contratante nos recuerda en el oficio una seria de obligaciones plasmadas en el contrato de la Interventoría de la referencia, obligaciones que a la fecha se han cumplido cabalmente, y que si ni fuera así el contrato de obra y a raíz de la incompleta y ausencia de definiciones de muchos aspectos técnicos de la consultoría entregada, no se hubiese podido realizar la ejecución y el alcance para la SEDE IMPRENTA DISTRITAL.

Que la Interventoría no actúa como ente policivo, y que si el contratista de obra no informa en debida forma su accionar en la obra y la planeación de la actividad, es imposible para la Interventoría revisar, verificar y controlar procesos y procedimientos técnicos.

Ahora bien, nos solicitan en el oficio "(...)*un alcance a la respuesta antes emitida, con el fin de que se realice un análisis técnico detallado frente al estado del tanque de agua desde el mes de junio de 2019 en adelante; las acciones autorizadas y*

*programadas que se encuentren en bitácora, informes y actas de comités en los que se reporte el estado e intervenciones en el tanque de agua de la sede de la Imprenta Distrital; se indique el procedimiento de la interventoría para la autorización o liberación de los espacios; se reporte las especificaciones técnicas del requerimiento realizado por el contratista de obra para intervenir la zona, y se reporte el registro fotográfico necesario conforme con el ítem ii de la obligación No. 36 del contrato No. 730 de 2019. (...)".*

El análisis técnico y detallado que solicita la entidad, es imposible emitir un concepto técnico sobre las reparaciones y/o reemplazo total de la membrana, toda vez que el retiro total de la misma, impide y es incierto el nivel de daño ocasionado, porque no se puede emitir un diagnóstico del material afectado, por el retiro total de este.

Que debió la entidad haber informado de manera oportuna y oficial el estado del tanque y de los procesos que adelantaba con el CONSORCIO BOGOTA 2018, y no después de haberse suscitados los hechos.

Que los informes técnicos en su momento, oficios y bitácora, así como actas de comité y todo lo realizado aplicable a los supuestos daños ocasionados a la membrana, así como, las obras realizadas al interior del tanque, ya fue de pronunciamiento de esta Interventoría mediante oficio No AU-INTER-SGA-4233000-730-2019-OF-340 Radicado No. 1-2020-8305.

CONCLUSIONES FINALES

1. El CONSORCIO PRUNI SEDES 04 actuó de manera unilateral con la intervención del tanque, sin informar a la interventoría de sus procesos y procedimientos.
2. La entidad no debió haber retirado la membrana sin dar aviso a la interventoría, ya que es imposible frente a este hecho definir el grado de responsabilidad de las partes tanto del CONSORCIO PRUNI SEDES 04 como del CONSORCIO BOGOTA 2018.
3. Que emplazar al CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO PRUNI SEDES 04, frente a que repare y/o coloque una membrana, cuando fue la entidad quien la retiro sin haber solicitado de ante mano un diagnóstico de reparación, no compartimos tal decisión, ya que el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 debe responder por todo bien mueble en la sedes que está interviniendo tal como lo indica la matriz de riesgo del proceso licitatorio, pero no fue el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 quien retiro la totalidad de la membrana y se hubiesen podido hacer reparaciones parciales.

Por último, la entidad tiene por obligación según lo establece el contrato de obra:

*"(...) OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD*

*2. Resolver las inquietudes presentadas por el CONTRATISTA y proporcionar la información necesaria completa y oportuna para el desarrollo del objeto del contrato, a través de la Interventoría.(...)"*

La Información acerca del tanque y del estado y proceso que se adelantaba con el CONSORCIO BOGOTA 2018, no fue informada de manera oportuna, de lo contrario la interventoría hubiese tomado acciones, tal como lo hizo con la cubierta de la zona de producción, la cual consistió en el levantamiento de actas de vecindad, conociendo las garantías vigentes sobre la construcción de la misma.

Cordialmente,

**ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO**
Director de interventoría
**ARQUITECTURA URBANA LTDA.**
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ – Coordinadora de Interventoría
Vo Bo: ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ – Coordinadora de Interventoría
Reviso y Verifico: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ –
ARQ. ALEXANDRA SANDOVAL CHAPARRO- Profesional de apoyo técnico sede MANZANA LIÉVANO /
ARQ. RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA - Profesional de Apoyo técnico sede IMPRENTA DISTRITAL /
ING. DIANA MILENA MALDONADO TORRES - Profesional de Apoyo técnico sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN. /

Anexos: Oficio No AU-INTER-SGA-4233000-730-2019-DF-340 Radicado No. 1-2020-8305 en nueve (9) Folios

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Bogotá, D.C., 04 de Marzo de 2020

BOGOTÁ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ - SECRETARÍA GENERAL

No Radicado: 1-2020-8305

Fecha 11/03/2020 11:02:30
Destino: SUB. IMPRENTA
Anexos: 4 FOLIOS
Copia: S

www.secretariageneral.gov.co

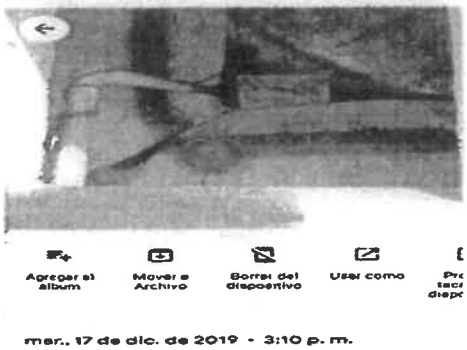
Señores:
**SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.**
**DR. OSCAR NIÑO DEL RIO**
DIRECCIÓN IMPRENTA DISTRITAL
Carrera 8 Nº 10-65
Tel: (1) 3813000
La Ciudad

**Referencia:** CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONÓMICA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTA D.C".

**ASUNTO: RESPUESTA AL INFORME DEL ESTADO DE LA MEMBRANA EN EL TANQUE DE AGUA PARA EQUIPO TIPO BOMBA LAPICERO.**

Respetado Doctor **NIÑO**

Por medio de la presente esta interventoría después de surtido el proceso de revisión y verificación al informe entregado por el contratista CONSORSIO PRUNI SEDES 04 mediante oficio PS04-372-19 remitido mediante correo electrónico del día 28 de febrero de 2020, se permite citar las observaciones evidenciadas durante el proceso de la obra, anexando el registro fotográfico tomado desde el día 17 de Diciembre de 2019, día en el que esta interventoría observó que la membrana de los muros del tanque existente estaba desprendida, tal cual como se evidencia en la fotografía anexa.




mar., 17 de dic. de 2019 · 3:10 p. m.

Foto No 1: Esta interventoría observó que la membrana de los muros del tanque existente estaba desprendida

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

ARQUITECTURA
URBANA LTDA.

Por otro lado, en el informe el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 menciona que el equipo de presión bombas (2) tipo lapicero se encuentra en la obra desde el día veintiséis (26) de diciembre del 2019, se aclara que a la fecha estos equipos aun se encuentran bajo la custodia del contratista de obra, teniendo en cuenta que no se ha efectuado una entrega oficial a la interventoría ARQUITECURA URBANA LTDA.

El día veintisiete (27) de enero de 2020, la interventoría ARQUITETURA URBANA LTDA evidencio que el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realizo una perforación en el tanque para la instalación y adecuación de las tuberías en polipropileno, niples pasa muros, accesorios y las actividades que conllevan la instalación del Equipo de presión bombas (2) tipo lapicero, la cual fue ejecutada como se puede evidenciar en el siguiente registro fotográfico de manera unilateral, sin previo aviso a la interventoría y sin liberación de la misma, teniendo en cuenta que nunca se entregó el proceso constructivo para realizar esta actividad.

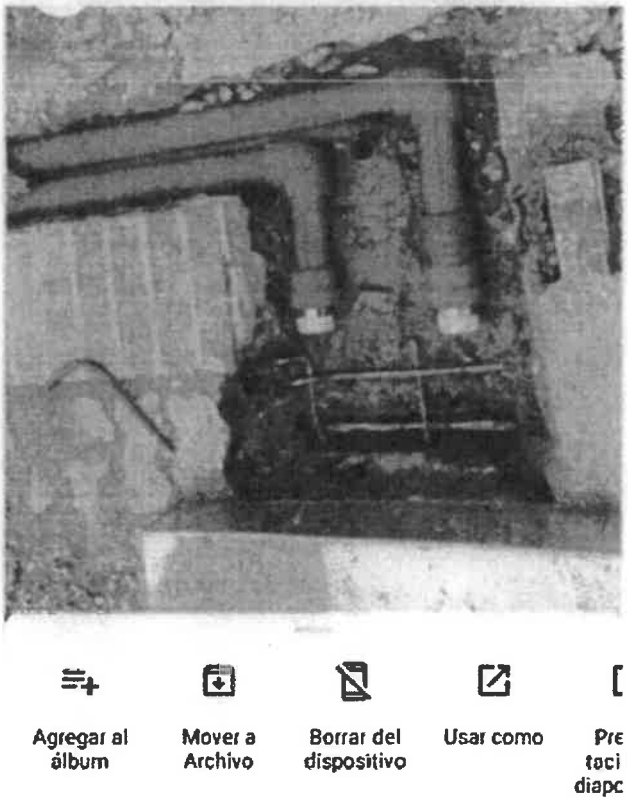
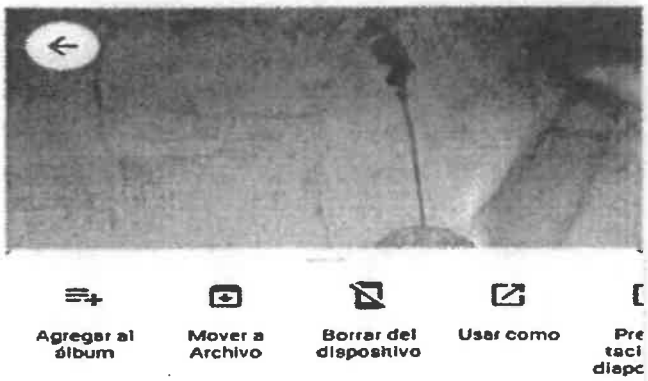



**Foto No 2.** Actividad hecha por el Contratista de obra - perforacion de conexión al tanque

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

2

ARQUITECTURA
URBANA LTDA.



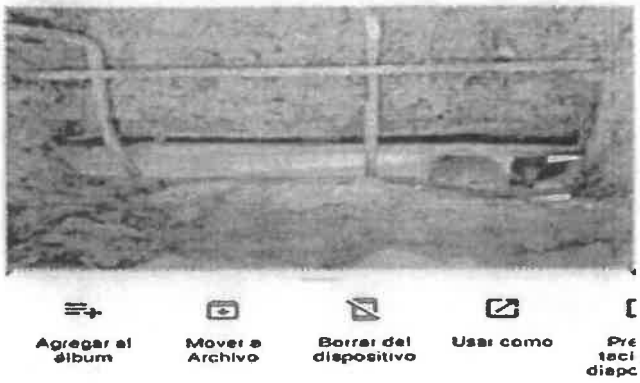




**Foto No 3.** Actividad hecha por el Contratista de obra - perforacion de conexión al tanque

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

3

Se aclara de igual manera, que tanto el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 como la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA le solicitaron al profesional de apoyo a la supervisión ARQ. RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA para la sede IMPRENTA DISTRITAL de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ en reuniones y diferentes recorridos de obra, la entrega del tanque de agua para hacer la instalación del equipo tipo bomba lapicero, lo cual quedo registrado en el acta de reunión No 121 del 04 de febrero de 2010, por lo tanto ya se tenía conocimiento del estado del tanque desde el mes de Noviembre de 2019 cuando hicieron recorridos en obra para inspeccionar espacios y avanzar con las actividades a ejecutar. (*ANEXO ACTA CON FECHA 04-02-2020)*

Por la evidencia mencionada anteriormente, se puede informar que la membrana del tanque de almacenamiento se encontraba en mal estado desde antes de la intervención del CONSORCIO PRUNI SEDES 04, que a juicio de la Interventoria la intervención del Contratista no causo lo daños a la membrana existe, ya dicha membrana presentaba desprendimiento y deterioro antes de dicha intervención.

Ahora bien, a la fecha de hoy y de manera unilateral la Interventoría ha evidenciado que fue retirada toda la membrana del tanque, sin aviso a la interventoría y/u obra.

Cordialmente,

**ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO**
Director de interventoría
**ARQUITECTURA URBANA LTDA.**
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. PAULA FERNANDA MORALES - Coordinadora de Interventoría /
Vo Bo: ING. PAULA FERNANDA MORALES - Coordinadora de Interventoría/ ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO - Director de Interventoría
Reviso y Verifico: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO - Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ –
ARQ. RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA - Profesional de Apoyo Técnico sede Imprenta Distrital /

Anexos: Acta de reunión No 121 del 04 de febrero de 2020 en cuatro (4) folios

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría General | CONTRATO OBRA | No. 731-2019 | | |
|---|---|---|---|---|
| | OBJETO | "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C". | | |
| | FECHA: | 04-02-2020 | | |
| ACTA DE COMITÉ # 121 | HOJA No. | 1 | de | 5 |

En reunión hoy se presentó:
- Ing Alejandra Bolaños
- Ing Mauricio Millán
- Ing Nancy Ayala

* Acabado de piso de Edificio 3 - Cuarto Planta eléctrica: Piso en concreto esmaltado.
* Color de las puertas en Celosía Fachada edificio 3 Acceso a cuarto de planta eléctrica: Color similar al existente en puertas Ampolleta
* Remate de muro nuevo, hasta cubierta? De parte de la entidad se responde que si harán 2 vigas cantar de amarre en cuarto de Planta generadora eléctrica
* Reinstalación de las bajantes de aguas lluvias existentes. El acabado final de pintura lo hara la entidad.
* Fecha de entrega para Instalar: BOMBA TIPO JOCKEY para 06-04-20
* Se solicita en este comité que la interventoría haga observación sobre la escarificación actual sobre las columnas y vigas de la zona de producción. Y se aclara que todas las actividades se deberán una vez sean terminadas y recibidas a satisfacción de esta interventoría
Nota: Se aclara en comité que la residente de obra no iniciara obras hasta que no apruebe la interventoría
* Viga acera Segundo piso: Se aplicara pintura sobre parete.
* Zapata 7: Cuando? Se define el tiempo de ejecución en la programación que entregara el contratista teniendo en cuenta que el concepto que se solicito por parte de la residente de obra Ing Alejandra Bolaños fue el 24-01-2020

De acuerdo al paso realizado el 20-01-20 para la desarenización se solicita al contratista PRUNI hacer un requerimiento para poder mayor actividad en cuanto a subestación. Se solicita que envíen correos - oficios - con el fin de presionar a la entidad "DEFENSA". Pues la fecha que dio DEFENSA en la que harían desarenización era el 10-02-2020.

Toda vez que no se encontró en plano topográfico entregado por la consultoría SD se concluye que se "cara" nivel a la excavación desde la capa de impermeabilización existente denominada AN1 hasta el cerramiento perimetral de la edificación

En recorrido de obra: Se revisaría con pañete a espesor de 5cm y se incluiría malla de 6" x 15 x 15 a los espacios comprendidos entre antepecho de ventana y ventana, según requerimiento de Ing Ronald Ramirez Pulido. Esta actividad se realizara en los muros internos de toda la parte en zona de producción y bodega de papel

Por el Balance el Ing Mauricio Pulido Apoyo a Supervisión del contrato solicita pintura alto brillo para las columnas existentes en producción Intervenidas de igual manera las vigas aereas. Y tambien pintura en zona de producción en Segundo piso.

la cond 1a bajante de aguas lluvias del edificio 3 ~~sobre~~ hacia la fachada del costado frontal a la Kra 1A este Cle 10A SW. con una dimensión de 3

Recuerdo a la anotación: Pag 195, hecha por el Residente Ing Jairo Jaramillo (la red de aguas lluvias)

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría General | CONTRATO OBRA | No. 731-2019 | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | OBJETO | "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C". | | | |
| | FECHA: | 04-02-2020 | | | |
| ACTA DE COMITÉ # 12 | HOJA No. | 4 | de | 5 | |

## COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría General | CONTRATO OBRA | No. 731-2019 | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | OBJETO | "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C". | | | |
| | FECHA: | 04-02-2020 | | | |
| ACTA DE COMITÉ # 121 | HOJA No. | 5 | de | 5 | |

## REGISTRO DE ASISTENCIA

| | |
|---|---|
| DEPENDENCIA | |
| TEMA | Reunión interna |
| LUGAR | Imprenta Distrital |
| HORA DE INICIO | 09:30 am |
| HORA TERMINACION | 11:00 am |

| | ASISTENTES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CARGO | ENTIDAD DEPENDENCIA | CORREO | TELEFONO | FIRMA |
| Mauricio Pulido | Apoyo a Soporte | Imprenta | mpulido@ | | |
| Maria Paula Ayala G. | Residente Interventoría | Arquitectura Urbana | Contrato 730 de | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

ARQUITECTURA
URBANA LTDA.

AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF476

Bogotá, D.C., 15 de Julio de 2020

Señores:
**SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C**
**CARMEN VICTORIA FORERO POLO**
SUBDIRECTORA DE LA IMPRENTA DISTRITAL
Carrera 8 Nº 10-65
Tel: (1) 3813000
La Ciudad

| | |
|---|---|
| Fecha: | miércoles 15 de julio de 2020 |
| Enviado via mail a: | SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C |
| | CARMEN VICTORIA FORERO POLO |
| enviado de: | contrato730.au@gmail.com |
| recibido por: | ventanillaelectronica@alcaldiabogota.gov.co |
| recibido por: | cvforero@alcaldiabogota.gov.co |
| recibido por: | coordinadoraproyectosau@gmail.com |
| Radicado: | No 1-2020-18931 |
| Fecha: | 16 jul. 2020 7:00 |

**REFERENCIA:** CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C".

**ASUNTO: INFORME SEMANAL DEL 06 DE JULIO AL 12 DE JULIO DE 2020**

Respetada Doctora **FORERO,**

Dando cumplimiento a las obligaciones contractuales esta interventoría se permite radicar a ustedes el informe del asunto para los fines pertinentes y que haya lugar.

Cordialmente,

**ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO**
Director de interventoría
**ARQUITECTURA URBANA LTDA.**
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. PAULA FERNANDA MORALES – Residente técnica de Interventoría /
Vo Bo: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Reviso y Verifico: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ –
ARQ. RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA - Profesional de Apoyo Técnico sede Imprenta Distrital
ING. DIANA MILENA MALDONADO TORRES - Profesional de Apoyo Técnico sede Centro de Memoria Paz y Reconciliación.

Anexos: INFORME SEMANAL No CUARENTA Y SIETE (47) DEL 06 DE JULIO AL 12 DE JULIO DE 2020 EN (59) FOLIOS(60 )

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

**INFORME SEMANAL No CUARENTA Y SIETE (47)**
**INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA**
**DEL SEIS (06) DE JULIO AL DOCE (12) DE JULIO DE 2020**

| | | |
|---|---|---|
| **CONTRATO INTERVENTORIA No. 4233000-730-2019**<br>**ARQUITECTURA URBANA LTDA**<br>**CONTRATO CONTRATISTA DE OBRA No. 4233000-731-2019**<br>**CONSORCIO PRUNI SEDES 04** | **FECHA: 12 DE JULIO DE 2020** | |
| VALOR CONTRACTUAL DE ETAPA DE OBRA INCLUYE AIU | $ 6.182.157.449 | 100% |
| AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO ETAPA DE OBRA INCLUYE A.I.U. | $5.325.928.643,74 | 86,15% |
| AVANCE FÍSICO PROGRAMADO | SEMANAL 1.41% | ACUMULADO 86,15% |
| AVANCE FÍSICO EJECUTADO | | ACUMULADO. 81,29% |
| ATRASO Y/O ADELANTO SEMANAL | Atraso del -4,86% | |
| AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO | SEMANAL $ 87.168.420 | ACUMULADO $ 5.325.928.643,74 |
| AVANCE FINANCIERO EJECUTADO | | ACUMULADO $ 5.025.475.791,64 |
| ATRASO Y/O ADELANTO SEMANAL FINANCIERO | $300.452.852,10 *(ATRASO)* | |

## 1. AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO EJECUTADO Y PROGRAMADO.

### 1.1 CURVA "S" GENERAL EN COSTO.

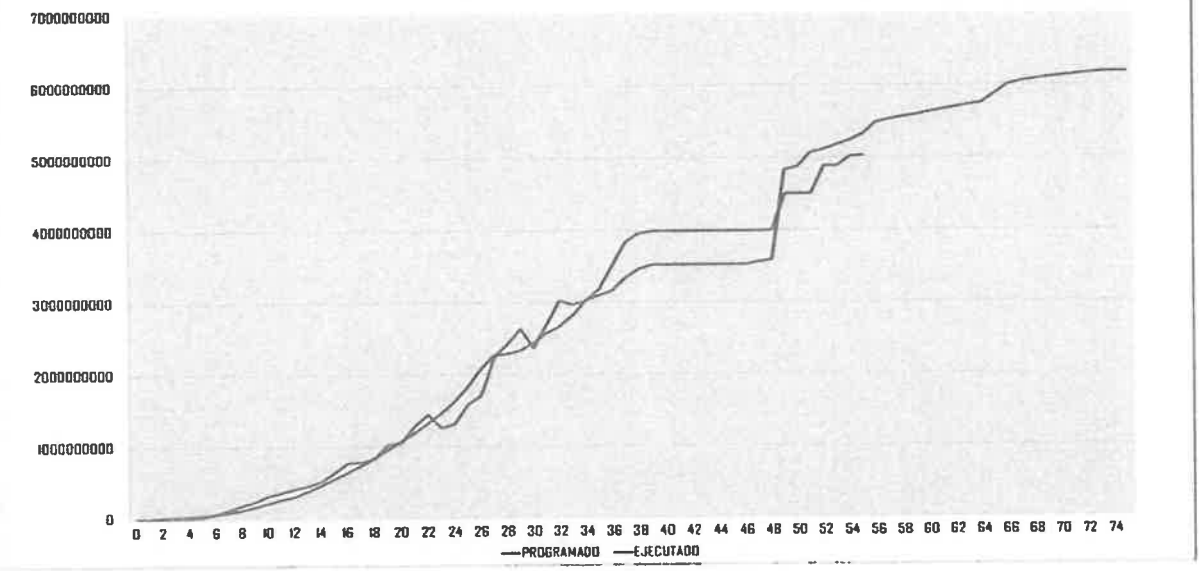
A Corte del 12 de Julio de 2020 se evidencia un programado financiero general del contrato de obra del $ 5.325.928.643,74 con respecto a un ejecutado $ 5.025.475.791,64, el contratista presenta un atraso financiero de $ 300.452.852,10 que corresponde al 4.86%; este atraso radica principalmente que a la fecha no se ha suministrado los equipos en la sede IMPRENTA DISTRITAL, equipos que se relacionan a continuación:

- Recolección de desecho peligroso BOMBA PARA QUIMICOS 1/2 HP, debieron haber iniciado 22/06/2020 y finalizado 17/07/2020 y a la fecha dicho equipo no se ha suministrado.
- Retiro y reinstalación teja de cubierta por área plana, Se considera el retiro y reinstalación de la teja de cubierta para ejecutar el reforzamiento. Se considera un reemplazo del 10% por posibles daños. debieron haber iniciado 10/06/2020 y finalizado 26/09/2020.
- Suministro e instalación de Generador eléctrico de Stand by de 400kVA, 4400v, 60hz, incluye cabina de insonorización, según especificaciones técnicas la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transferencia Automática para 225kVA, tipo ac-3 A. con contactores para 800AMP la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 440/220 225 kVA en Aluminio la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de puerta en metálica celosia doble ala 1.80m ancho *2.50m alto, incluye chapa antipanico la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 30/06/20.
- Suministro e instalación de transferencia Automática para 150kVA, tipo ac-3 A. con contactores para 400AMP 440V del sistema contraincendio la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 220/440V 150 kVA en Aluminio del sistema contraincendios la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.

La Interventoria en el comité No 39 solicito al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 poner en marcha un plan de contigencia que incluya el plan de compras de los equipos que presentan atrasos en el suministros y sumado a esto un ajuste a la programacion de obra, el cual debe estar justificado de manera tecnica informando a la Interventoria la justificacion de los atrasos.

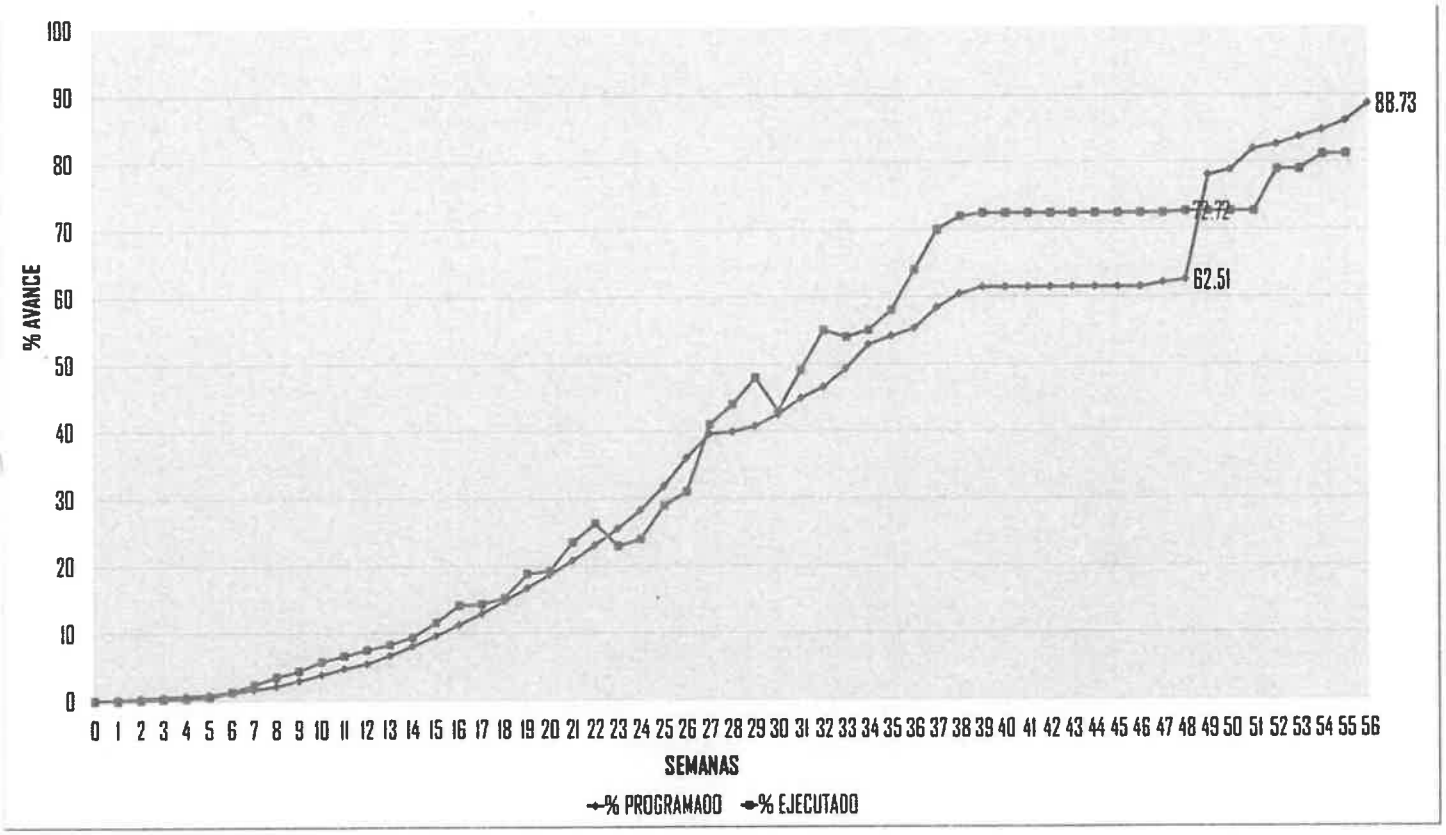
| Semana | Fecha Corte | % Esperado | % Observado | Diferencia | PROGRAMADO | EJECUTADO | % PROGRAMADO | % EJECUTADO | Diferencia | Diferencia |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 28-feb-19 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0.00 | 0.00 | |
| 1 | 30-jun.-19 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | $6,624,042.96 | $0.00 | 0.12 | 0.00 | -0.12 | $6,624,042.96 |
| 2 | 7-jul.-19 | 0.22 | 0.13 | -0.09 | $19,332,642.48 | $7,130,932.62 | 0.34 | 0.13 | -0.21 | $12,201,709.86 |
| 3 | 14-jul.-19 | 0.17 | 0.16 | 0.14 | $28,819,031.06 | $17,004,531.63 | 0.50 | 0.31 | -0.19 | $11,814,499.43 |
| 4 | 21-jul.-19 | 0.17 | 0.04 | 0.18 | $38,453,216.69 | $19,198,664.75 | 0.67 | 0.35 | -0.32 | $19,260,551.94 |
| 5 | 28-jul.-19 | 0.18 | 0.23 | 0.40 | $48,875,323.63 | $31,814,930.15 | 0.85 | 0.58 | -0.27 | $17,060,399.48 |
| 6 | 4-ago.-19 | 0.37 | 0.73 | 0.94 | $70,322,810.24 | $71,857,859.48 | 1.23 | 1.31 | 0.08 | -$1,535,049.24 |
| 7 | 11-ago.-19 | 0.42 | 1.06 | 1.95 | $94,461,600.84 | $130,002,386.99 | 1.65 | 2.37 | 0.72 | -$35,540,786.15 |
| 8 | 18-ago.-19 | 0.53 | 1.09 | 2.93 | $124,845,431.32 | $189,792,514.35 | 2.18 | 3.46 | 1.28 | -$64,947,083.03 |
| 9 | 25-ago.-19 | 0.83 | 0.94 | 3.57 | $172,165,371.30 | $241,354,642.52 | 3.01 | 4.40 | 1.39 | -$69,189,271.22 |
| 10 | 1-sep.-19 | 0.84 | 1.41 | 4.97 | $220,456,785.42 | $318,697,834.78 | 3.85 | 5.81 | 1.96 | -$98,241,049.36 |
| 11 | 8-sep.-19 | 0.91 | 0.84 | 5.74 | $272,770,877.15 | $364,774,630.17 | 4.77 | 6.65 | 1.88 | -$92,003,753.02 |
| 12 | 15-sep.-19 | 0.69 | 0.91 | 6.87 | $312,522,549.07 | $414,691,158.51 | 5.46 | 7.56 | 2.10 | -$102,168,609.44 |
| 13 | 22-sep.-19 | 1.28 | 0.72 | 7.00 | $385,739,622.00 | $454,185,554.56 | 6.74 | 8.28 | 1.54 | -$68,385,932.56 |
| 14 | 29-sep.-19 | 1.37 | 1.13 | 8.04 | $464,402,362.86 | $516,169,815.03 | 8.12 | 9.41 | 1.29 | -$51,767,452.17 |
| 15 | 6-oct.-19 | 1.53 | 2.19 | 10.07 | $551,993,167.02 | $636,298,603.01 | 9.65 | 11.60 | 1.95 | -$84,305,435.99 |
| 16 | 13-oct.-19 | 1.64 | 2.56 | 12.52 | $646,100,972.61 | $776,723,122.30 | 11.29 | 14.16 | 2.87 | -$130,622,149.69 |
| 17 | 20-oct.-19 | 1.67 | 0.14 | 12.63 | $741,835,003.60 | $784,402,588.20 | 12.97 | 14.30 | 1.33 | -$42,567,584.60 |
| 18 | 27-oct.-19 | 1.84 | 0.95 | 13.41 | $847,008,516.35 | $836,513,249.65 | 14.80 | 15.25 | 0.45 | $10,495,266.70 |
| 19 | 3-nov.-19 | 1.97 | 3.56 | 16.84 | $959,684,003.27 | $1,031,791,096.78 | 16.77 | 18.81 | 2.04 | -$72,107,093.51 |
| 20 | 10-nov.-19 | 2.00 | 0.42 | 17.23 | $1,074,053,788.34 | $1,054,829,494.48 | 18.77 | 19.23 | 0.46 | $19,224,293.86 |
| 21 | 17-nov.-19 | 2.06 | 4.26 | 21.43 | $1,192,067,702.18 | $1,288,504,671.10 | 20.84 | 23.49 | 2.65 | -$96,436,968.92 |
| 22 | 24-nov.-19 | 2.28 | 2.81 | 24.01 | $1,322,794,785.33 | $1,442,368,255.71 | 23.12 | 26.30 | 3.17 | -$119,573,470.38 |
| 23 | 1-dic.-19 | 2.45 | -3.29 | 20.55 | $1,462,771,951.41 | $1,261,626,540.45 | 25.57 | 23.00 | -2.57 | $201,145,410.96 |
| 24 | 8-dic.-19 | 2.71 | 1.00 | 21.29 | $1,618,081,590.77 | $1,316,479,868.30 | 28.28 | 24.00 | -4.28 | $301,601,722.47 |
| 25 | 15-dic.-19 | 3.57 | 5.00 | 25.43 | $1,822,326,304.04 | $1,590,746,507.53 | 31.85 | 29.00 | -2.85 | $231,579,796.51 |
| 26 | 22-dic.-19 | 4.18 | 2.00 | 26.82 | $2,061,373,369.46 | $1,700,453,163.22 | 36.03 | 31.00 | -5.03 | $360,920,206.24 |
| 27 | 29-dic.-19 | 3.62 | 10.00 | 37.38 | $2,268,564,739.32 | $2,248,986,441.68 | 39.65 | 41.00 | 1.35 | $19,578,297.64 |
| 28 | 5-ene.-20 | 0.31 | 3.00 | 43.69 | $2,286,049,924.20 | $2,413,546,425.22 | 39.96 | 44.00 | 4.04 | -$127,496,501.02 |
| 29 | 12-ene.-20 | 0.83 | 3.92 | 47.09 | $2,333,411,077.88 | $2,628,571,470.37 | 40.78 | 47.92 | 7.14 | -$295,160,392.49 |
| 30 | 19-ene.-20 | 1.73 | -4.92 | 41.27 | $2,432,361,878.75 | $2,358,693,097.37 | 42.51 | 43.00 | 0.49 | $73,668,781.38 |
| 31 | 26-ene.-20 | 2.44 | 6.09 | 46.65 | $2,572,128,560.47 | $2,692,749,863.95 | 44.96 | 49.09 | 4.13 | -$120,621,303.48 |
| 32 | 2-feb.-20 | 1.57 | 5.91 | 53.43 | $2,661,760,606.64 | $3,016,933,031.52 | 46.52 | 55.00 | 8.48 | -$355,172,424.88 |
| 33 | 9-feb.-20 | 2.75 | -1.00 | 51.25 | $2,819,308,329.06 | $2,962,079,703.68 | 49.28 | 54.00 | 4.72 | -$142,770,774.62 |
| 34 | 16-feb.-20 | 3.62 | 1.00 | 51.38 | $3,026,479,566.68 | $3,016,933,031.52 | 52.90 | 55.00 | 2.10 | $9,546,535.16 |
| 35 | 23-feb.-20 | 1.26 | 3.00 | 56.74 | $3,098,412,396.08 | $3,181,493,015.06 | 54.16 | 58.00 | 3.84 | -$83,080,618.98 |
| 36 | 1-mar.-20 | 1.09 | 6.00 | 62.91 | $3,160,740,244.07 | $3,510,612,982.13 | 55.24 | 64.00 | 8.76 | -$349,872,738.06 |
| 37 | 8-mar.-20 | 3.15 | 6.00 | 66.85 | $3,340,940,707.09 | $3,839,732,949.21 | 58.39 | 70.00 | 11.61 | -$498,792,242.12 |
| 38 | 15-mar.-20 | 2.05 | 2.00 | 69.95 | $3,458,018,634.53 | $3,949,439,604.90 | 60.44 | 72.00 | 11.56 | -$491,420,970.37 |
| 39 | 22-mar.-20 | 1.01 | 0.50 | 71.49 | $3,515,786,967.83 | $3,976,866,268.82 | 61.45 | 72.50 | 11.05 | -$461,079,300.99 |
| 40 | 29-mar.-20 | 0.00 | 0.00 | 72.50 | $3,515,786,967.83 | $3,976,866,268.82 | 61.45 | 72.50 | 11.05 | -$461,079,300.99 |
| 41 | 5-abr.-20 | 0.00 | 0.00 | 72.50 | $3,515,786,967.83 | $3,976,866,268.82 | 61.45 | 72.50 | 11.05 | -$461,079,300.99 |
| 42 | 12-abr.-20 | 0.00 | 0.00 | 72.50 | $3,515,786,967.83 | $3,976,866,268.82 | 61.45 | 72.50 | 11.05 | -$461,079,300.99 |
| 43 | 19-abr.-20 | 0.00 | 0.00 | 72.50 | $3,515,786,967.83 | $3,976,866,268.82 | 61.45 | 72.50 | 11.05 | -$461,079,300.99 |
| 44 | 26-abr.-20 | 0.00 | 0.00 | 72.50 | $3,515,786,967.83 | $3,976,866,268.82 | 61.45 | 72.50 | 11.05 | -$461,079,300.99 |
| 45 | 3-may.-20 | 0.00 | 0.00 | 72.50 | $3,515,786,967.83 | $3,976,866,268.82 | 61.45 | 72.50 | 11.05 | -$461,079,300.99 |
| 46 | 10-may.-20 | 0.00 | 0.00 | 72.50 | $3,515,786,967.83 | $3,976,866,268.82 | 61.45 | 72.50 | 11.05 | -$461,079,300.99 |
| 47 | 17-may.-20 | 0.60 | 0.00 | 71.90 | $3,550,025,821.77 | $3,976,866,268.82 | 62.05 | 72.50 | 10.45 | -$426,840,447.05 |
| 48 | 24-may.-20 | 0.46 | 0.22 | 72.25 | $3,576,605,524.78 | $3,988,856,932.02 | 62.51 | 72.72 | 10.21 | -$412,251,407.24 |
| 49 | 31-may.-20 | 15.56 | -0.01 | 57.15 | $4,826,620,932.41 | $4,495,046,682.37 | 78.07 | 72.71 | -5.36 | $331,574,250.04 |
| 50 | 7-jun.-20 | 0.76 | 0.00 | 71.95 | $4,873,747,735.93 | $4,495,046,682.37 | 78.84 | 72.71 | -6.13 | $378,701,053.62 |
| 51 | 14-jun.-20 | 3.11 | 0.00 | 69.60 | $5,065,972,133.77 | $4,495,046,682.37 | 81.95 | 72.71 | -9.24 | $570,925,451.40 |
| 52 | 21-jun.-20 | 0.69 | 6.26 | 78.28 | $5,108,934,917.23 | $4,882,049,738.79 | 82.64 | 78.97 | -3.67 | $226,885,178.44 |
| 53 | 28-jun.-20 | 1.04 | -0.02 | 77.91 | $5,173,229,354.71 | $4,880,813,307.30 | 83.68 | 78.95 | -4.73 | $292,416,047.42 |
| 54 | 5-jul.-20 | 1.06 | 2.16 | 80.05 | $5,238,760,223.69 | $5,014,347,908.23 | 84.74 | 81.11 | -3.63 | $224,412,315.46 |
| 55 | 12-jul.-20 | 1.41 | 0.18 | 79.88 | $5,325,928,643.74 | $5,025,475,791.64 | 86.15 | 81.29 | -4.86 | $300,452,852.10 |

2




## 1.2 CURVA S EN PORCENTAJE (%).

| Semana | Fecha Corte | % Esperado | % Reservado | Diferencia | % PROGRAMADO | % EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 28-feb-19 | | | | 0 | 0.00 |
| 1 | 30-jun.-19 | 0.12 | 0.00 | -0.12 | 0.12 | 0.00 |
| 2 | 7-jul.-19 | 0.22 | 0.13 | -0.09 | 0.34 | 0.13 |
| 3 | 14-jul.-19 | 0.17 | 0.18 | 0.01 | 0.50 | 0.91 |
| 4 | 21-jul.-19 | 0.17 | 0.04 | -0.13 | 0.67 | 0.95 |
| 5 | 28-jul.-19 | 0.18 | 0.23 | 0.05 | 0.85 | 0.50 |
| 6 | 4-ago.-19 | 0.37 | 0.73 | 0.36 | 1.23 | 1.31 |
| 7 | 11-ago.-19 | 0.42 | 1.06 | 0.64 | 1.65 | 2.37 |
| 8 | 18-ago.-19 | 0.53 | 1.09 | 0.56 | 2.18 | 3.46 |
| 9 | 25-ago.-19 | 0.83 | 0.94 | 0.11 | 3.01 | 4.40 |
| 10 | 1-sep.-19 | 0.84 | 1.41 | 0.57 | 3.85 | 5.81 |
| 11 | 8-sep.-19 | 0.91 | 0.84 | -0.07 | 4.77 | 6.65 |
| 12 | 15-sep.-19 | 0.69 | 0.91 | 0.22 | 5.46 | 7.56 |
| 13 | 22-sep.-19 | 1.28 | 0.72 | -0.56 | 6.74 | 8.28 |
| 14 | 29-sep.-19 | 1.37 | 1.15 | -0.24 | 8.12 | 9.41 |
| 15 | 6-oct.-19 | 1.53 | 2.19 | 0.66 | 9.65 | 11.60 |
| 16 | 13-oct.-19 | 1.84 | 2.56 | 0.72 | 11.28 | 14.16 |
| 17 | 20-oct.-19 | 1.67 | 0.14 | -1.53 | 12.97 | 14.30 |
| 18 | 27-oct.-19 | 1.84 | 0.95 | -0.89 | 14.80 | 15.25 |
| 19 | 3-nov.-19 | 1.97 | 2.56 | 1.59 | 16.77 | 18.81 |
| 20 | 10-nov.-19 | 2.00 | 0.42 | -1.58 | 18.77 | 19.23 |
| 21 | 17-nov.-19 | 2.06 | 4.26 | 2.20 | 20.84 | 23.49 |
| 22 | 24-nov.-19 | 2.28 | 2.83 | 0.52 | 23.12 | 26.39 |
| 23 | 1-dic.-19 | 2.45 | -3.38 | -5.74 | 25.57 | 23.00 |
| 24 | 8-dic.-19 | 2.71 | 1.00 | -1.71 | 28.28 | 24.00 |
| 25 | 15-dic.-19 | 3.57 | 5.00 | 1.43 | 31.85 | 29.00 |
| 26 | 22-dic.-19 | 4.18 | 2.00 | -2.18 | 36.03 | 31.00 |
| 27 | 29-dic.-19 | 3.62 | 10.00 | 6.38 | 39.65 | 41.00 |
| 28 | 5-ene.-20 | 0.31 | 3.00 | 2.69 | 39.96 | 44.00 |
| 29 | 12-ene.-20 | 0.83 | 3.92 | 3.09 | 40.78 | 47.92 |
| 30 | 19-ene.-20 | 1.73 | -4.92 | -6.65 | 42.51 | 43.00 |
| 31 | 26-ene.-20 | 2.44 | 6.09 | 3.65 | 44.96 | 49.09 |
| 32 | 2-feb.-20 | 1.57 | 5.91 | 4.34 | 46.52 | 55.00 |
| 33 | 9-feb.-20 | 2.75 | -1.00 | -3.75 | 49.28 | 54.00 |
| 34 | 16-feb.-20 | 3.62 | 1.00 | -2.62 | 52.90 | 55.00 |
| 35 | 23-feb.-20 | 1.26 | 3.00 | 1.74 | 54.16 | 58.00 |
| 36 | 1-mar.-20 | 1.08 | 6.00 | 4.91 | 55.24 | 64.00 |
| 37 | 8-mar.-20 | 3.15 | 6.00 | 2.85 | 58.39 | 70.00 |
| 38 | 15-mar.-20 | 2.05 | 2.00 | -0.05 | 60.44 | 72.00 |
| 39 | 22-mar.-20 | 1.06 | 0.50 | -0.51 | 61.45 | 72.50 |
| 40 | 29-mar.-20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 61.45 | 72.50 |
| 41 | 5-abr.-20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 61.45 | 72.50 |
| 42 | 12-abr.-20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 61.45 | 72.50 |
| 43 | 19-abr.-20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 61.45 | 72.50 |
| 44 | 26-abr.-20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 61.45 | 72.50 |
| 45 | 3-may.-20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 61.45 | 72.50 |
| 46 | 10-may.-20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 61.45 | 72.50 |
| 47 | 17-may.-20 | 0.60 | 0.00 | -0.60 | 62.05 | 72.50 |
| 48 | 24-may.-20 | 0.46 | 0.22 | -0.25 | 62.51 | 72.72 |
| 49 | 31-may.-20 | 15.56 | -0.81 | -15.57 | 78.07 | 72.71 |
| 50 | 7-jun.-20 | 0.78 | 0.00 | -0.78 | 78.84 | 72.71 |
| 51 | 14-jun.-20 | 3.11 | 0.00 | -3.11 | 81.95 | 72.71 |
| 52 | 21-jun.-20 | 0.69 | 6.26 | 5.57 | 82.64 | 78.97 |
| 53 | 28-jun.-20 | 1.04 | -0.02 | -1.06 | 83.68 | 78.95 |
| 54 | 5-jul.-20 | 1.06 | 2.46 | 1.40 | 84.74 | 81.41 |
| 55 | 12-jul.-20 | 1.41 | 0.18 | -1.23 | 86.15 | 81.59 |




A la fecha del presente informe se han incorporada CIENTO SESENTA Y NUEVE (169) ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS recomendados para aprobación a la Entidad mediante NUEVE (9) actas de fijación de actividades no previstas.

## 2. SEDE IMPRENTA DISTRITAL: CALLE 11 SUR Nº 1 -60 ESTE.

### 2.1 MANEJO DE ALMACÉN Y MATERIALES EN OBRA.

Durante la semana del presente informe la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, verifica que, para la semana del seis (06) de Julio al doce (12) de julio de 2020, se realizó ingreso de materiales por parte del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 a la sede IMPRENTA DISTRITAL, con fines de actividades de reforzamiento estructural en madera de la cubierta del área de producción, como se relaciona en la siguiente tabla:

| CONTROL DE MATERIALES SEMANA DEL 06 AL 12 DE JULIO DE 2020 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| MATERIAL | UND | CANTIDAD | FECHA DE LLEGADA | OBSERVACIÓN |
| VIAJE DE GRAVA FINA | M3 | 7 | 3-JUL-20 | La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa los certificados de ingreso del material pétreo GRAVA FINA, para verificar su procedencia de la cantera autorizada por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. |
| VIAJE DE ARENA DE RIO | M3 | 7 | 3-JUL-20 | La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa los certificados de ingreso del material ARENA DE RIO para verificar su procedencia de la cantera autorizada por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA |
| CEMENTO GRIS ARGOS (50KG) | UN | 50 | 9 -JUL-20 | La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa los certificados de ingreso del cemento a obra |
| VIGA DE MADERA EN ABARCO 18CM*9CM * 6M | UN | 14 | 11 -JUL-20 | La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa los certificados de procedencia de las vigas en madera que cumplieran con las dimensiones establecidas en planos RE 23 Y RE 25 de reforzamiento estructura en madera de la cubierta aérea de producción. |
| VIGA DE MADERA EN ABARCO 18CM*9CM*5M | UN | 4 | 11 -JUL-20 | La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa los certificados de procedencia de las vigas en madera que cumplieran con las dimensiones establecidas en planos RE 23 Y RE 25 de reforzamiento estructura en madera de la cubierta aérea de producción. |
| VIGA DE MADERA EN ABARCO 18CM*9CM*6M | UN | 1 | 11 -JUL-20 | La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa los certificados de procedencia de las vigas en madera que cumplieran con las dimensiones establecidas en planos RE 23 Y RE 25 de reforzamiento estructura en madera de la cubierta aérea de producción. |

Los anteriores insumos de obra mencionados se utilizaron a fines de realizar las siguientes actividades de obra durante la presente semana.

- VIGA DE MADERA EN ABARCO 18*8*6M. El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ingreso a la sede IMPRENTA DISTRITAL este material con el fin de realizar el reforzamiento de la estructura en madera de la cubierta en madera del área de producción de acuerdo de a planos de diseño RE 23 Y RE 24.
- VIGA DE MADERA EN ABARCO 18CM*8CM*5M. El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ingreso a la sede IMPRENTA DISTRITAL este material con el fin de realizar el reforzamiento de la estructura en madera de la cubierta en madera del área de producción de acuerdo de a planos de diseño RE 23 Y RE 24.
- VIAJE DE ARENA DE RIO, 7 Metros cúbicos (m3): se utilizó para elaborar concreto de 3000 PSI a fines de vaciar la placa de contrapiso intervenida para el reforzamiento estructural de la cimentación del área de producción.
- CEMENTO GRIS ARGOS (50KG): Se utilizó para elaborar concreto de 3000 PSI a fines de vaciar la placa de contrapiso intervenida para el reforzamiento estructural de la cimentación del área de producción.

## 2.2 MANEJO DE EQUIPOS Y MATERIALES

Para el periodo del presente informe el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ha utilizado como equipos y herramientas los siguientes elementos.

- Pulidora de corte
- Herramienta menor como picas, palas, maceta, cincel, carretillas para realizar excavación manual y trasiegos en la obra
- Taladros para perforación de anclajes
- Ingresa el vehículo con placas TTY 952 de la empresa Colombiana de Ingeniería a realizar el mantenimiento de aseo al baño portátil.
- Tablero eléctrico móvil, con el objetivo de evitar que se salten los tacos eléctricos por el uso de herramienta y equipos de construcción.
- Tronzadora para corte de acero de refuerzo.
- Formaleta metálica y equipo para apuntalar como cerchas y parales
- Andamios.
- Vibrador de concreto para realizar compactación del concreto vaciado en obra en las vigas aéreas VG-5,VG-6 y VG-11

A continuación, se hace un registro detallado de los equipos y herramientas que se encuentran en obra:

| CONTROL DE HERRAMIENTAS Y EQUIPOS | | | |
|---|---|---|---|
| Equipo | UND | CANTIDAD | OBSERVACIÓN |
| Pulidora -Dewalt | UND | 2 | Se verifico el estado de protector e extensión eléctrica para no generar riesgo al operador |
| Andamio Certificado-Torre de 12 Pisos | UND | 1 | Se verifico la instalación de las piezas del andamio las cuales cumplieran. |
| Bomba Sumergible- Evans 120 V. Co Manguera | UND | 1 | No se utilizó durante la presente semana, Se encuentra en almacena. |
| Vibrador de Concreto | UND | 1 | Se verifico el estado de protector e extensión eléctrica para no generar riesgo al operador |
| Taladro Percutor | UND | 4 | Se verifico el estado de la extensión eléctrica para no generar riesgo al operador |
| Taladro Demoledor | UND | 2 | Se verifico el estado de la extensión eléctrica para no generar riesgo al operador |
| Tronzadora Dewalt | UND | 1 | Se verifico el estado de la extensión eléctrica para no generar riesgo al operador |
| Canguro | UND | 1 | Se utilizó para realizar relleno en recebo B400 en las áreas intervenidas de la cimentación del área de producción. |
| Dobladora de tubos | UND | 1 | Se utilizó para realizar la figuración de la tubería en acero inoxidable de 12mm y 16mm correspondiente al componente de la red contraincendio. |
| Tronzadora | UND | 1 | Se utilizó para realizar corte de tubería en acero inoxidable de 12mm y 16 mm correspondiente al componente de la red contraincendios. |
| Compresor hidráulico | UND | 1 | Se utilizó para realizar limpieza de la tubería en la parte interna de la tubería para evitar que exista material particulado dentro la tubería y presente en un futuro taponamiento en los rociadores. |
| Cortadora Eléctrica | UND | 1 | Se utilizó para realizar corte de tubería en acero inoxidable de 12mm y 16mm de acuerdo a distribución de la red contraincendios establecidos en planos de diseño RE23 y RE 24. |

## 2.3 CONTROL DEL CLIMA.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA como medida de control y seguimiento presenta el siguiente reporte del clima, en el cual se puede concluir que durante esta semana se presentó un clima en mayor porcentaje NUBLADO, no se presentaron lluvias leves intermitentes que afectaran el rendimiento de las actividades de obra programadas y/o ejecutadas.

| | ARQUITECTURA URBANA LTDA | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| VIGENCIA A PARTIR DE | | VERSION | CONVENCIONES | | Dominical |
| N/A | | 1 | | | día festivo |

CONTROL DEL CLIMA

INFORMACION GENERAL

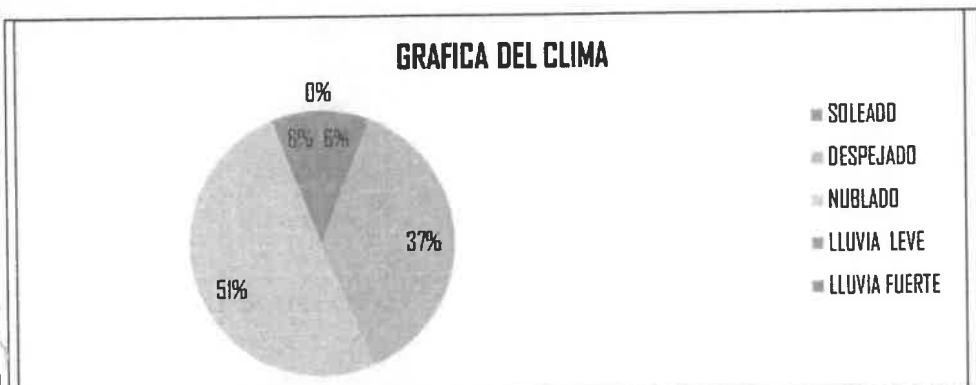
MES DE JULIO DEL 2020

CONTRATISTA: PRUNI SEDES 04 — CONTRATO No.4233000-731 DEL 2019

INTERVENTORIA: ARQUITECTURA URBANA LTDA — CONTRATO No.4233000-730 DEL 2019

CLIMA DIAS - IMPRENTA DISTRITAL

| CONDICIONES CLIMATICAS | Semana del 1 al 12 de Julio del 2020 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| MAÑANA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SOLEADO | | | | | | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DESPEJADO | 4 | 3 | 3 | 3 | | 3 | 1 | | | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NUBLADO | 1 | 2 | 2 | 2 | | 2 | 4 | 3 | 4 | 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| LLUVIA LEVE | | | | | | | | 1 | 1 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| LLUVIA FUERTE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TARDE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SOLEADO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DESPEJADO | | 1 | | | | 3 | | 2 | 3 | 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NUBLADO | 3 | 2 | 4 | | | 1 | 4 | 2 | 2 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| LLUVIA LEVE | 1 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| LLUVIA FUERTE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |




| PORCENTAJE | | | |
|---|---|---|---|
| SOLEADO | 6% | 5 | HRS |
| DESPEJADO | 37% | 31 | HRS |
| NUBLADO | 51% | 42 | HRS |
| LLUVIA LEVE | 6% | 5 | HRS |
| LLUVIA FUERTE | 0% | 0 | HRS |

## 2.4 AVANCE FÍSICO-CONTROL PROGRAMACIÓN.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA en cumplimiento de sus funciones, realiza el seguimiento al desarrollo de las actividades de acuerdo al cronograma general aprobado, para lo cual se presenta el siguiente cuadro:

| CONVENCIONES | |
|---|---|
| | ACTIVIDADES POR INICIAR |
| | ACTIVIDADES EJECUTADAS |
| | ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | COMIENZO | FINALIZACIÓN | PORCENTAJE EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|
| | 8. Imprenta distrital | Vie 28/06/19 | Sáb 28/11/20 | |
| | Acta de inicio | Vie 28/06/19 | Vie 28/06/19 | 100.00% |
| 1 | Redes hidrosanitarias | | | |
| | Inicio redes hidrosanitarias | | | |
| 1.1.0 | Preliminares | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1.1.0.1 | Replanteo | Sáb 29/06/19 | Dom 15/03/20 | 100,00% |
| 1.1.0.2 | Cerramiento polisombra | Dom 30/06/19 | Dom 15/03/20 | 100,00% |
| 1.1.0.3 | Aseo general | Dom 30/06/19 | Dom 15/03/20 | 100,00% |
| | Fin preliminares | Sáb 05/09/20 | Sáb 05/09/20 | |
| 1.2.0 | Red de suministro | | | |
| | Inicio | Lun 07/10/19 | Lun 07/10/19 | |
| 1.2.0.1 | Tubería pvc-p rde 9 1/2 " | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.2 | Tubería pvc-p rde 11 3/4 " | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.3 | Tubería pvc-p rde 13,5 l" | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.4 | Tubería pvc-p rde 21 1 1/4 " | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.5 | Tubería pvc-p rde 21 1 1/2 " | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.6 | Tubería pvc-p rde 21 2 " | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.7 | Accesorio pvc presión 1/2 " | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.8 | Accesorio pvc presión 3/4 " | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.9 | Accesorio pvc presión l" | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.10 | Accesorio pvc presión 1 1/4 " | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.11 | Accesorio pvc presión 1 1/2 " | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.12 | Accesorio pvc presión 2 " | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.13 | Registro paso directo 1/2 " | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.14 | Registro paso directo 3/4 " | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.16 | Registro paso directo 1 1/4 " | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.17 | Registro paso directo 1 1/2 " | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.19 | Abrazadera 1/2 " | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.20 | Abrazadera 3/4 " | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.21 | Abrazadera l" | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.22 | Abrazadera 1 1/4 " | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.23 | Abrazadera 1 1/2 " | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.2.0.24 | Abrazadera 2" | Mié 04/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| | Fin red de suministro | Jue 19/03/20 | Jue 19/03/20 | 100,00% |
| 1.3.0 | Punto hidráulico agua fría | | | |
| 1.3.0.1 | Punto hidráulico a.f. Lavaplatos pvc 1/2 " | Mié 04/03/20 | Sáb 21/03/20 | 100,00% |
| 1.3.0.2 | Punto hidráulico a.f. Lavamanos pvc 1/2 " | Mié 04/03/20 | Sáb 21/03/20 | 100,00% |
| 1.3.0.3 | Punto hidráulico a.f. Ducha pvc 1/2 " | Mié 04/03/20 | Sáb 21/03/20 | 100,00% |
| 1.3.0.4 | Punto hidráulico a.f. Llave manguera 1/2 " | Mié 04/03/20 | Sáb 21/03/20 | 100,00% |
| 1.3.0.5 | Punto hidráulico a.f. Orinal 3/4 " | Mié 04/03/20 | Sáb 21/03/20 | 100,00% |
| 1.3.0.6 | Punto hidráulico a.f. Sanitario fluxómetro 1 1/4 " | Mié 04/03/20 | Sáb 21/03/20 | 100,00% |
| | Fin instalación puntos hidráulicos | Sáb 21/03/20 | Sáb 21/03/20 | 100,00% |
| 1.4.0 | Cuarto bombas | | | |
| 1.4.0.1 | Niple pasamuro acero inoxidable 2 " | Sáb 25/07/20 | Lun 31/08/20 | |
| 1.4.0.2 | Brida roscada 2 " | Sáb 25/07/20 | Lun 31/08/20 | |
| 1.4.0.3 | Registro paso directo 2 " | Sáb 25/07/20 | Lun 31/08/20 | |
| 1.4.0.4 | Unión flexible tipo borracha 2 " | Sáb 25/07/20 | Lun 31/08/20 | |
| 1.4.0.5 | Unión flexible tipo borracha 3 " | Sáb 25/07/20 | Lun 31/08/20 | |
| 1.4.0.6 | Check hidro 3 " | Sáb 25/07/20 | Dom 30/08/20 | |
| 1.4.0.7 | Accesorios polipropileno pn16 2 " | Lun 02/03/20 | Mié 03/06/20 | 100% |
| 1.4.0.8 | Válvula reguladora de presión 2 " | Sáb 25/07/20 | Lun 31/08/20 | |
| 1.4.0.9 | Tubería polipropileno pn 16 2 " | Lun 02/03/20 | Jue 21/05/20 | 100% |
| 1.4.0.10 | Accesorio ranurado 3 " | Sáb 25/07/20 | Lun 31/08/20 | |
| 1.4.0.11 | Acople rígido ranurado 3 " | Sáb 25/07/20 | Lun 31/08/20 | |
| | Fin cuarto bombas | Sáb 05/09/20 | Sáb 05/09/20 | |
| 1.5.0 | Red de aguas negras | | | |
| 1.5.0.1 | Tubería pvc-s 2 " | Mié 15/01/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 1.5.0.2 | Tubería pvc-s 3 " | Mié 15/01/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 1.5.0.3 | Tubería pvc-s 4 " | Mié 15/01/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 1.5.0.4 | Tubería pvc-l 2 " | Mié 15/01/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 1.5.0.5 | Tubería pvc alcantarillado 110mm | Mié 15/01/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 1.5.0.6 | Tubería pvc alcantarillado 160mm | Mié 15/01/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 1.5.0.7 | Tubería pvc alcantarillado 200mm | Mié 15/01/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 1.5.0.8 | Accesorio pvc-s 2 " | Mié 15/01/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 1.5.0.9 | Accesorio pvc-s 3" | Mié 15/01/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 1.5.0.10 | Accesorio pvc-s 4 " | Mié 15/01/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 1.5.0.11 | Accesorio pvc-novafort 110mm | Mié 15/01/20 | Sáb 23/05/20 | 100,00% |
| 1.5.0.12 | Accesorio pvc-novafort 160mm | Mié 15/01/20 | Sáb 23/05/20 | 100,00% |
| 1.5.0.13 | Abrazadera 2 " | Mié 15/01/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1.5.0.14 | Abrazadera 3" | Mié 15/01/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 1.5.0.15 | Abrazadera 4 " | Mié 15/01/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| | Fin red aguas negras | Sáb 23/05/20 | Sáb 23/05/20 | 100,00% |
| 1.6.0 | Puntos sanitarios | | | |
| 1.6.0.1 | S.s. Sanitario 4 " | Lun 02/12/19 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| 1.6.0.2 | S.s. Lavamanos 2 " | Lun 02/12/19 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| 1.6.0.3 | S.s. Lavaplatos 2 " | Lun 02/12/19 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| 1.6.0.4 | S.s. Ducha 2 " | Lun 02/12/19 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| 1.6.0.5 | S.s. Orinal 2 " | Lun 02/12/19 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| 1.6.0.6 | S.s. Sifón de piso 2 " | Lun 02/12/19 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| 1.6.0.7 | S.s. Sifón de piso 3 " | Lun 02/12/19 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| 1.6.0.8 | S.s. Sifón de piso 4 " | Lun 02/12/19 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| | Fin puntos sanitarios | Lun 16/03/20 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| 1.7.0 | Obras civiles | | | |
| 1.7.0.1 | Corte de pavimento | Mar 22/10/19 | Jue 21/11/19 | 100,00% |
| 1.7.0.2 | Demolición pavimento | Mar 22/10/19 | Jue 21/11/19 | 100,00% |
| 1.7.0.3 | Demolición anden en concreto | Mar 22/10/19 | Jue 21/11/19 | 100,00% |
| 1.7.0.4 | Retiro ladrillo cemento | Mar 22/10/19 | Lun 23/12/19 | 100,00% |
| 1.7.0.5 | Desmonte cielo raso | Mar 22/10/19 | Lun 23/12/19 | 100,00% |
| 1.7.0.6 | Excavación manual incluye retiro de material y disposición final en sitios autorizados | Mar 22/10/19 | Lun 23/12/19 | 100,00% |
| 1.7.0.7 | Relleno en material seleccionado b-400 | Mar 22/10/19 | Lun 23/12/19 | 100,00% |
| 1.7.0.8 | Relleno base granular bg grl o b-600 | Mar 22/10/19 | Lun 23/12/19 | 100,00% |
| 1.7.0.9 | Relleno en arena | Mar 22/10/19 | Lun 23/12/19 | 100,00% |
| 1.7.0.11 | Retiro del material | Mar 22/10/19 | Lun 23/12/19 | 100,00% |
| 1.7.0.12 | Caja de inspección hmax=0,60m 40x40 con caja pesada | Mar 22/10/19 | Lun 23/12/19 | 100,00% |
| 1.7.0.13 | Caja de inspección hmax=0,60m 60x60 con caja pesada | Lun 07/10/19 | Jue 05/03/20 | 100,00% |
| 1.7.0.14 | Caja de inspección hmax=0,80m 80x80 | Lun 07/10/19 | Jue 05/03/20 | 100,00% |
| 1.7.0.15 | Regatas en muro | Lun 07/10/19 | Jue 05/03/20 | 100,00% |
| 1.7.0.16 | Reposición enchape regatas | Lun 07/10/19 | Jue 05/03/20 | 100,00% |
| 1.7.0.17 | Pavimento mdc-1 | Lun 07/10/19 | Jue 05/03/20 | 100,00% |
| 1.7.0.18 | Concreto de limpieza | Lun 07/10/19 | Jue 05/03/20 | 100,00% |
| 1.7.0.19 | Reposición losas anden | Lun 07/10/19 | Jue 05/03/20 | 100,00% |
| 1.7.0.20 | Reposición ladrillo cemento | Lun 07/10/19 | Jue 05/03/20 | 100,00% |
| 1.8.0 | Desmonte de aparatos | | | |
| 1.8.0.1 | Desmonte de aparatos sanitarios | Mar 08/10/19 | Mié 16/10/19 | 100,00% |
| 1.8.0.2 | Desmonte equipo hidroneumático | Mar 08/10/19 | Vie 18/10/19 | 100,00% |
| 1.9.0 | Montaje de aparatos | | | |
| 1.9.0.7 | Montaje bomba eyectora | Lun 10/08/20 | Vie 28/08/20 | |
| 1.9.0.8 | Instalación equipo hidroneumático | Lun 03/08/20 | Sáb 05/09/20 | |
| 1.9.0.9 | Válvula de admisión de aire 2 " | Lun 10/08/20 | Mar 01/09/20 | |
| 1.10.0 | Recolección de desechos peligrosos | Lun 02/12/19 | Vie 17/01/20 | |
| 1.10.0.1 | Caja para químicos en concreto | Lun 02/12/19 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| 1.10.0.2 | Tubería pvc-s 2 " | Lun 02/12/19 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| 1.10.0.3 | Accesorio pvc-s 2 " | Lun 02/12/19 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| 1.10.0.4 | S.s. Sifón de piso 2 " | Lun 02/12/19 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| 1.10.0.5 | Tubería pvc-p rde 21 2 " | Lun 02/12/19 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| 1.10.0.6 | Accesorio pvc presión 2 " | Lun 02/12/19 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| 1.10.0.7 | Válvula de bola para agua 2 " | Lun 02/12/19 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| 1.10.0.8 | Bomba para químicos 1/2 hp | 22/06/2020 | 17/07/2020 | |
| 1.11.0 | Varios | | | |
| 1.11.0.1 | Prueba de estanqueidad | Dom 23/02/20 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| 1.11.0.2 | Prueba de presión | Dom 23/02/20 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| 1.11.0.3 | Manual de operación y mantenimiento | Vie 18/09/20 | Vie 16/10/20 | |
| 1.11.0.4 | Planos record | Vie 18/09/20 | Vie 16/10/20 | |
| 1.11.0.5 | Desmonte y monte aparatos eléctricos | Mié 25/09/19 | Dom 15/03/20 | 100,00% |
| 1.11.0.6 | Traslado punto eléctrico | Mié 25/09/19 | Dom 15/03/20 | 100,00% |
| 1.12.0 | otros | | | |
| 1.12.0.1 | Suministro equipo presión tipo lapicero 2 bombas 2 hp + 1 hidro 200 lts con tablero variador de velocidad | 31/05/2020 | 04/09/2020 | |
| 2. | Reforzamiento estructural zona administrativa | Vie 28/06/19 | Sáb 14/03/20 | |
| | Inicio reforzamiento estructural | Vie 28/06/19 | Vie 28/06/19 | |
| 2.1.0 | Preliminares | Vie 28/06/19 | Sáb 14/03/20 | |
| 2.1.0.1 | Campamento de obra | Vie 28/06/19 | Vie 27/12/19 | 100,00% |
| 2.1.0.2 | Localización y replanteo | Mié 03/07/19 | Vie 27/12/19 | 100,00% |
| 2.1.0.3 | Baño móvil | Dom 07/07/19 | Vie 27/12/19 | 100,00% |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2.1.0.4 | Aseo general | Vie 28/06/19 | Sáb 14/03/20 | 100,00% |
| 2.2.0 | Cimentación | | | |
| 2.2.0.1 | Demoler piso y contrapiso | Lun 29/07/19 | Mié 30/10/19 | 100,00% |
| 2.2.0.2 | Excavación manual para ciclópeo y zapatas | Lun 29/07/19 | Mié 30/10/19 | 100,00% |
| 2.2.0.3 | Rellenos en recebo áreas sin concreto, se considera recebo b-400 | Dom 20/10/19 | Mar 05/11/19 | 100,00% |
| 2.2.0.4 | Demoler vigas de cimiento | Mié 28/08/19 | Mar 29/10/19 | 100,00% |
| 2.2.0.5 | Concreto pobre | Mar 30/07/19 | Mié 16/10/19 | 100,00% |
| 2.2.0.6 | Concreto ciclópeo, piedra media zonga y concreto de 3.000 psi | Sáb 17/08/19 | Sáb 07/09/19 | 100,00% |
| 2.2.0.7 | Concreto de zapatas - 4,000 psi | Sáb 21/09/19 | Mié 30/10/19 | 100,00% |
| 2.2.0.8 | Suministro (instalación) figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa. | Sáb 28/09/19 | Lun 28/10/19 | 100,00% |
| | Fin cimentación zona administrativa | Mar 05/11/19 | Mar 05/11/19 | 100,00% |
| 2.3.0 | Columnas y muros | | | |
| 2.3.0.1 | Escarificar columnas y adhesivo, incluye la escarificación y el adhesivo especial para unir concreto existente a concreto nuevo | Mar 30/07/19 | Mar 22/10/19 | 100,00% |
| 2.3.0.2 | Concreto de columnas y muros - 4,000 psi | Jue 03/10/19 | Mar 10/12/19 | 100,00% |
| 2.3.0.3 | Suministro (instalación) figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa. | Lun 30/09/19 | Vie 29/11/19 | 100,00% |
| | Fin reforzamiento columnas y muros | Mar 24/12/19 | Mar 24/12/19 | 100,00% |
| 2.4.0 | Vigas aéreas | | | |
| 2.4.0.3 | Concreto nuevo de vigas - 4,000 psi | Vie 15/11/19 | Vie 20/12/19 | 100,00% |
| 2.4.0.4 | Suministro (instalación) figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa. | Mié 13/11/19 | Vie 13/12/19 | 100,00% |
| 2.5.0 | Perforaciones y epóxico | | | |
| | Corresponde a las actividades a ejecutar en cimientos, columnas y vigas aéreas (suministro e instalación) | | | |
| 2.5.0.1 | Perforación y epóxico # 3 l= 0.15 | Lun 30/09/19 | Mar 19/11/19 | 100,00% |
| 2.5.0.2 | Perforación y epóxico # 3 l= 0.30 | Mié 18/09/19 | Jue 07/11/19 | 100,00% |
| 2.5.0.3 | Perforación y epóxico # 5 l= 0.20 | Mar 30/07/19 | Mié 18/09/19 | 100,00% |
| 2.5.0.4 | Perforación y epóxico # 5 l= 0.40 | Vie 25/10/19 | Jue 14/11/19 | 100,00% |
| 2.5.0.5 | Perforación y epóxico # 6 l= 0.10 | Vie 25/10/19 | Jue 14/11/19 | 100,00% |
| 2.5.0.6 | Perforación y epóxico # 6 l= 0.22 | Vie 25/10/19 | Jue 14/11/19 | 100,00% |
| 2.5.0.7 | Perforación y epóxico # 6 l= 0.30 | Vie 25/10/19 | Jue 14/11/19 | 100,00% |
| 2.5.0.8 | Perforación y epóxico # 6 l= 0.60 | Vie 25/10/19 | Jue 14/11/19 | 100,00% |
| 2.5.0.9 | Perforación y epóxico # 7 l= 0.10 | Vie 25/10/19 | Jue 14/11/19 | 100,00% |
| 2.5.0.10 | Perforación y epóxico # 7 l= 0.25 | Vie 25/10/19 | Jue 14/11/19 | 100,00% |
| 2.5.0.11 | Perforación y epóxico # 7 l= 0.30 | Vie 25/10/19 | Jue 14/11/19 | 100,00% |
| | fin perforaciones y epóxico | Mar 19/11/19 | Mar 19/11/19 | 100,00% |
| 2. | Reforzamiento estructural zona producción | | | |
| | Inicio | Sáb 28/12/19 | Sáb 28/12/19 | |
| 2.1.0 | Preliminares | | | |
| 2.1.0.3 | Baño móvil | Sáb 28/12/19 | Lun 02/11/20 | 80,00% |
| 2.1.0.4 | Aseo general | Sáb 28/12/19 | Lun 02/11/20 | 80,00% |
| 2.2.0 | Cimentación | | | |
| 2.2.0.1 | Demoler piso y contrapiso | Mar 08/10/19 | Dom 31/05/20 | 100,00% |
| 2.2.0.2 | Excavación manual para ciclópeo y zapatas | Mar 08/10/19 | Jue 11/06/20 | 100,00% |
| 2.2.0.3 | Rellenos en recebo áreas sin concreto, se considera recebo b-400 | Mié 06/05/20 | Jue 14/05/20 | 90,00% |
| 2.2.0.4 | Demoler vigas de cimiento | Dom 15/03/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 2.2.0.5 | Concreto pobre | Dom 15/03/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 2.2.0.6 | Concreto ciclópeo, piedra media zonga y concreto de 3.000 psi | Dom 15/03/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 2.2.0.7 | Concreto de zapatas - 4,000 psi | Dom 15/03/20 | Mar 19/05/20 | 100,00% |
| 2.2.0.8 | Suministro (instalación) figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa. | Jue 26/12/19 | Sáb 30/05/20 | 100,00% |
| 2.3.0 | Columnas y muros | | | |
| 2.3.0.1 | Escarificar columnas y adhesivo, incluye la escarificación y el adhesivo especial para unir concreto existente a concreto nuevo | Dom 15/03/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 2.3.0.2 | Concreto de columnas y muros - 4,000 psi | Mar 17/03/20 | Lun 08/06/20 | 100,00% |
| 2.3.0.3 | Suministro (instalación) figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa. | Mar 17/03/20 | Lun 08/06/20 | 100,00% |
| 2.4.0 | Vigas aéreas | | | |
| 2.4.0.1 | Demolición tramo alto de vigas | Dom 15/03/20 | Sáb 21/03/20 | 100,00% |
| 2.4.0.2 | Escarificar vigas y adhesivo concreto nuevo | Lun 16/03/20 | Dom 14/06/20 | 100,00% |
| 2.4.0.3 | Concreto nuevo de vigas - 4,000 psi | Lun 16/03/20 | Jue 18/06/20 | 100,00% |
| 2.4.0.4 | Suministro (instalación) figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa. | Lun 16/03/20 | Jue 18/06/20 | 100,00% |
| 2.5.0 | Perforaciones y epóxico | | | |
| | Corresponde a las actividades a ejecutar en cimientos, columnas y vigas aéreas (suministro e instalación) | | | |
| 2.5.0.1 | Perforación y epóxico # 3 l= 0.15 | Dom 15/03/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 2.5.0.2 | Perforación y epóxico # 3 l= 0.30 | Dom 15/03/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 2.5.0.3 | Perforación y epóxico # 5 l= 0.20 | Dom 15/03/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 2.5.0.4 | Perforación y epóxico # 5 l= 0.40 | Dom 15/03/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2.5.0.5 | Perforación y epóxico # 6 l= 0.10 | Lun 18/05/20 | Jue 28/05/20 | 100,00% |
| 2.5.0.6 | Perforación y epóxico # 6 l= 0.22 | Dom 15/03/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 2.5.0.7 | Perforación y epóxico # 6 l= 0.30 | Dom 15/03/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 2.5.0.8 | Perforación y epóxico # 6 l= 0.60 | Dom 15/03/20 | Jue 11/06/20 | 100,00% |
| 2.5.0.9 | Perforación y epóxico # 7 l= 0.10 | Dom 15/03/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 2.5.0.10 | Perforación y epóxico # 7 l= 0.25 | Dom 15/03/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 2.5.0.11 | Perforación y epóxico # 7 l= 0.30 | Dom 15/03/20 | Vie 20/03/20 | 100,00% |
| 2.6.0 | Cielos rasos | | | |
| 2.6.0.1 | Retiro cielos falsos, se considera el retiro y reinstalación de los cielosfalsos de 1o y 2o nivel para ejecutar el reforzamiento. Se considera un reemplazo del 10% por posibles daños. | Jue 01/08/19 | Lun 30/09/19 | 100,00% |
| 2.6.0.2 | Reposición de cielo raso, el 10% estimado que puede dañarse en el proceso | Vie 25/09/20 | Dom 11/10/20 | 100,00% |
| 2.7.0 | Cubiertas | | | |
| | Cubierta en administración | | | |
| 2.7.0.1 | Retiro y reinstalación teja de cubierta- por área plana, se considera el retiro y reinstalación de la teja de cubierta para ejecutar el reforzamiento. Se considera un reemplazo del 10% por posibles daños. | 10/06/2020 | 26/09/2020 | 100,00% |
| 2.7.0.2 | Adición de elementos metálicos reforzamiento | Lun 30/09/19 | Vie 20/12/19 | 100,00% |
| 2.7.0.3 | Aseo y pintura anticorrosiva de estructura metálica, se mide por área plana | Jue 12/12/19 | Mié 25/12/19 | 100,00% |
| 2.7.0.4 | Reposición de teja de cubierta, el 10% estimado que puede dañarse en el proceso | 01/06/2020 | 16/06/2020 | 100,00% |
| | Cubierta en bodega | | | |
| 2.7.0.5 | Reemplazo elementos de madera deteriorados, se consideran piezas de madera de 10x18 cms, especial para estructuras de madera | 10/06/2020 | 26/09/2020 | |
| 2.7.0.6 | Aseo y colocación de inmunizante en la madera, se mide por área plana | Sáb 26/09/20 | Lun 12/10/20 | |
| 2.8.0 | Restitución de acabados en administración | | | |
| | Acabados | | | |
| 2.8.0.1 | Retiro y reinstalación puntos eléctricos de columnas | 31/08/2019 | 19/06/2020 | 100% |
| 2.8.0.2 | Reparación y restauración contrapiso y pisos, se considera igual al área cortada para la intervención. | Mar 14/07/20 | Vie 02/10/20 | 100% |
| 2.8.0.3 | Restauración acabados menores interiores, limpiezas, pinturas, retoques y elementos a resanar por daños debido al reforzamiento. Se mide por área intervenida | Mar 14/07/20 | Lun 10/08/20 | 100% |
| | Fisuras | | | |
| 2.8.0.4 | Limpieza, reparación y sello de fisuras en elementos de concreto | Vie 20/12/19 | Mar 07/01/20 | 100,00% |
| 2.8.0.5 | Limpieza y sello fisuras elementos no estructurales | Lun 01/06/20 | Vie 19/06/20 | 100,00% |
| | Reforzamiento muros no estructurales | | | |
| 2.8.0.6 | Rotura del muro para colocar Columneta | Dom 15/09/19 | Dom 15/12/19 | 100,00% |
| 2.8.0.7 | Perforaciones y epóxico 1/2 " - l= 0.15 | Mié 30/10/19 | Dom 15/12/19 | 100,00% |
| 2.8.0.8 | Escarificar muros existentes, retiro de estucos y pinturas para adherir el mortero nuevo de pañete | Dom 03/11/19 | Dom 15/12/19 | 100,00% |
| 2.8.0.9 | Concreto de 3000 psi | Vie 15/11/19 | Vie 20/12/19 | 100,00% |
| 2.8.0.10 | Viga de remate encima de muros - 3.000 psi | Vie 15/11/19 | Vie 20/12/19 | 100,00% |
| 2.8.0.11 | Pañete de muros en 5 cms, para reforzamiento | Mié 20/11/19 | Vie 27/12/19 | 100,00% |
| 2.8.0.12 | Malla electrosoldada - para área de pañete | Dom 17/11/19 | Mar 24/12/19 | 100,00% |
| 2.8.0.13 | Suministro figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa. | Dom 17/11/19 | Mar 17/12/19 | 100,00% |
| 2.8.0 | Restitución de acabados en producción | | | |
| | Acabados | | | |
| 2.8.0.1 | Retiro y reinstalación puntos eléctricos de columnas | 01/10/2019 | 06/08/2020 | |
| 2.8.0.2 | Reparación y restauración contrapiso y pisos, se considera igual al área cortada para la intervención. | 18/06/2020 | Jue 03/09/20 | 100% |
| 2.8.0.3 | Restauración acabados menores interiores, limpiezas, pinturas, retoques y elementos a resanar por daños debido al reforzamiento. Se mide por área intervenida | 17/06/2020 | Mié 02/09/20 | |
| | Fin restitución de acabados en producción | | | |
| | Fisuras | | | |
| 2.8.0.4 | Limpieza, reparación y sello de fisuras en elementos de concreto | Lun 24/02/20 | Dom 21/06/20 | 100,00% |
| 2.8.0.5 | Limpieza y sello fisuras elementos no estructurales | Lun 24/02/20 | Dom 21/06/20 | 100,00% |
| | Reforzamiento muros no estructurales | | | |
| 2.8.0.6 | Rotura del muro para colocar columnetas | Lun 06/01/20 | Sáb 21/03/20 | 100,00% |
| 2.8.0.7 | Perforaciones y epóxico 1/2" - l= 0.15 | Mié 15/01/20 | Sáb 21/03/20 | 100,00% |
| 2.8.0.8 | Escarificar muros existentes, retiro de estucos y pinturas para adherir el mortero nuevo de pañete | Mié 15/01/20 | Sáb 21/03/20 | 100,00% |
| 2.8.0.9 | Concreto de 3000 psi | Mié 15/01/20 | Sáb 21/03/20 | 100,00% |
| 2.8.0.10 | Viga de remate encima de muros - 3.000 psi | Mié 15/01/20 | Sáb 21/03/20 | 100,00% |
| 2.8.0.11 | Pañete de muros en 5 cms, para reforzamiento | Mié 15/01/20 | Sáb 21/03/20 | 100,00% |
| 2.8.0.12 | Malla electrosoldada - para área de pañete | Mié 15/01/20 | Sáb 21/03/20 | 100,00% |
| 2.8.0.13 | Suministro figurada y amarre de acero 60000 psi 420 Mpa. | Mié 15/01/20 | Sáb 21/03/20 | 100,00% |
| 3. | Componente eléctrico | | | |
| 3.1.0 | Generador eléctrico | | | |
| 3.1.0.1 | Suministro e instalación de generador eléctrico de stand by de 400kva, 4400v, 60hz, incluye cabina de insonorización, según especificaciones técnicas. | | | |
| | Compra equipo | Lun 03/02/20 | Mié 04/03/20 | 100,00% |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Llegada a obra | 15/06/2020 | 20/06/2020 | |
| | Instalación y puesta en marcha | 20/06/2020 | 10/07/2020 | |
| 3.1.0.2 | Suministro e instalación de tubería de escape en 5 " calibre 16 con acabado en pintura de alta temperatura, incluye aislamiento térmico en lana mineral de roca de 2 " espesor con acabado en chaqueta de aluminio para generador eléctrico de stand by de 400k | 20/06/2020 | Vie 10/07/20 | |
| 3.1.0.3 | Suministro e instalación de codo de escape de amplio radio en 5 " calibre 16 coll roller con acabado en pintura de alta temperatura, incluye aislamiento térmico en lana mineral de roca de 2 " espesor con acabado en chaqueta de aluminio para generador eléctrico. | 20/06/2020 | Vie 10/07/20 | |
| 3.1.0.4 | Suministro e instalación de tubo enfocado para salida de aire caliente de generador eléctrico de stand by de 400kva. | 20/06/2020 | Vie 10/07/20 | |
| 3.1.0.5 | Suministro e instalación de trasferencia automática para 225kva, tipo ac-3 a. Con contactares para 800amp | Lun 03/02/20 | Mié 23/09/20 | |
| | Compra equipo | Lun 03/02/20 | Mié 04/03/20 | 100,00% |
| | Llegada a obra | 15/06/2020 | 20/06/2020 | |
| | Instalación y puesta en marcha | Jue 03/09/20 | Mié 23/09/20 | |
| 3.1.0.6 | Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 440/220 225 kva en aluminio | | | |
| | Compra equipo | Lun 03/02/20 | Mié 04/03/20 | 100,00% |
| | Llegada a obra | 15/06/2020 | 20/06/2020 | |
| | Instalación y puesta en marcha | Jue 03/09/20 | Mié 23/09/20 | |
| | Fin generador eléctrico | Mié 23/09/20 | Mié 23/09/20 | |
| 3.2.0 | Instalaciones eléctricas | | | |
| 3.2.0.1 | Suministro e instalación de tubería pvc 3x4 " +2x2 " tipo pesado db. | Vie 03/01/20 | Mar 28/01/20 | 100,00% |
| 3.2.0.4 | Suministro e instalación de caja de inspección tipo norma CODENSA 276. | Dom 29/12/19 | Mar 28/01/20 | 100,00% |
| 3.2.0.5 | Excavación manual incluye retiro de material y disposición final en sitios autorizados | Dom 29/12/19 | Mar 28/01/20 | 100,00% |
| 3.2.0.6 | Relleno y compactación con recebo | Dom 29/12/19 | Mar 28/01/20 | 100,00% |
| 3.2.0.7 | Suministro e instalación de cable de cobre desnudo 2/0 awg | Jue 02/07/20 | Sáb 01/08/20 | 100,00% |
| 3.2.0.8 | Suministro e instalación de soldadura exotérmica 90-115g cable 2/0 a varilla 5/8 " | Jue 02/07/20 | Sáb 01/08/20 | 100,00% |
| 3.2.0.9 | Suministro e instalación de punto eléctrico para circuito pre calentador del generador | 02/07/2020 | Sáb 01/08/20 | |
| 3.2.0.10 | Suministro e instalación de cable de cobre encauchetado 3x12 AWG | Jue 02/07/20 | Sáb 01/08/20 | 100% |
| 3.3.0 | Instalaciones eléctricas | | | |
| 3.3.0.1 | Suministro e instalación de muro en ladrillo tolete. | Vie 25/10/19 | Sáb 14/12/19 | 100,00% |
| 3.3.0.2 | Demolición de muro existente. | Lun 21/10/19 | Jue 24/10/19 | 100,00% |
| 3.3.0.3 | Suministro e instalación de pañete, estuco y 3 manos de pintura clase I para muro en ladrillo tolete | Mar 28/01/20 | Mar 03/03/20 | 100,00% |
| 3.3.0.4 | Suministro e instalación de puerta en metálica celosía doble ala 1.80m ancho *2.50m alto, incluye chapa antipático | 15/06/2020 | 30/06/2020 | |
| 3.3.0.5 | Suministro e instalación de columnas y dintel 15x20cm para puerta metálica de 1,8m+2,5m | Lun 18/05/20 | Mar 02/06/20 | 100,00% |
| 3.3.0.6 | Construcción de cárcamo 30x40cm, incluye demolición de piso, afinada y tapa el alfajor | 31/05/2020 | 15/06/2020 | |
| 3.3.0.7 | Suministro e instalación de muro en ladrillo tolete. | Vie 20/12/19 | Lun 30/12/19 | 100,00% |
| 3.3.0.8 | Rampa para ingreso del montacargas en concreto de 3000psi, con las siguientes dimensiones: ancho 1.8m, alto 0.18m, largo1.08m | 31/05/2020 | 15/06/2020 | 100,00% |
| 3.3.0.9 | Movimiento de rack de comunicaciones existente | Vie 27/12/19 | Sáb 11/01/20 | 100,00% |
| 3.4.0 | Sistema contra incendio. | | | |
| 3.4.0.1 | Suministro e instalación de tubería pvc 2x3 " + 2x2 " tipo pesado db. | 13/05/2020 | 18/05/2020 | 100,00% |
| 3.4.0.2 | Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 3x350mcm f+ 1x350+2/0 awg t incluye amarres, bornes y todos los elementos para su correcto f funcionamiento | Vie 10/07/20 | Lun 20/07/20 | |
| 3.4.0.3 | Suministro e instalación de caja de inspección tipo norma CODENSA 276. | Vie 03/01/20 | Lun 13/01/20 | 100,00% |
| 3.4.0.4 | Excavación manual en material compactado. | Vie 03/01/20 | Lun 13/01/20 | 100,00% |
| 3.4.0.5 | Relleno y compactación con recebo (suministro e instalación) | Mar 11/02/20 | Sáb 07/03/20 | 100,00% |
| 3.4.0.6 | Suministro e instalación de cable de cobre encauchetado 3x12 awg | Lun 24/02/20 | Sáb 29/02/20 | 100,00% |
| 3.4.0.7 | Suministro e instalación de transferencia automática para 150kva, tipo ac-3 a. Con contactores para 400amp 440v | | | |
| | compra equipo | Lun 03/02/20 | Mié 04/03/20 | 100,00% |
| | Llegada a obra | 15/06/2020 | 20/06/2020 | |
| | Instalación y puesta en marcha | 20/06/2020 | 10/07/2020 | |
| 3.4.0.9 | Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 220/440v 150 kva en aluminio | | | |
| | Compra equipo | Lun 03/02/20 | Mié 04/03/20 | 100,00% |
| | Llegada a obra | 15/06/2020 | 20/06/2020 | |
| | Instalación y puesta en marcha | 20/06/2020 | Vie 10/07/20 | |
| 3.5.0 | Sistema de detención de incendios. | | | |
| 3.5.0.1 | Suministro e instalación de panel de control de alarma diraccionable de 198 punto slc de 24v alimentación 220v tipo ms-9200udlse incluye fuente de poder 6a 12/24v, tipo hp600ulx y 2 baterías de 12 v 7amp y punto de conexión de energía regulada. | Jue 17/09/20 | Lun 12/10/20 | |
| 3.5.0.2 | Suministro e instalación de sistema anunciador serial de 80 caracteres blanco tipo ann-80-w, incluye wireless display driver tipo w-dis-d. Y salida cable fpl 2x14os | Jue 17/09/20 | Lun 12/10/20 | |
| 3.5.0.3 | Suministro e instalación de wireless gateway tipo w-gate concluye salida para conexionado en tubería emt | Jue 17/09/20 | Lun 12/10/20 | |
| 3.5.0.4 | Suministro e instalación de detector de humo fotoeléctrico dirigido de bajo perfil; incluye la base | Jue 17/09/20 | Lun 12/10/20 | |
| 3.5.0.5 | Suministro e instalación de detector de humo fotoeléctrico dirigido de bajo perfil con sensor térmico ; incluye la base | Jue 17/09/20 | Lun 12/10/20 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 3.5.0.6 | Suministro e instalación de detector de humo de haz proyectado, rango de 9-107 m, 24 v, ul incluye salida en tubería emt en cable fpl 2x14 os | Jue 17/09/20 | Lun 12/10/20 | |
| 3.5.0.7 | Suministro e instalación de módulos de monitor direccionables estilo b / d (clase a / b) circuito de dispositivo de iniciación para el monitoreo de n / o dispositivos de contacto, incluye led de encendido tipo ffm 300 | Jue 17/09/20 | Lun 12/10/20 | |
| 3.5.0.8 | Suministro e instalación de detectores de humo fotoeléctricos inalámbricos tipo w-sd355 | Jue 17/09/20 | Lun 12/10/20 | |
| 3.5.0.9 | Suministro e instalación de detector inalámbrico de calor tipo w-h355 | Jue 17/09/20 | Lun 12/10/20 | |
| 3.5.0.10 | Suministro e instalación de estación pull manual diraccionable, con características bg-12l e interfaz montada dentro de la estación pull, incluye salida en tubería emt en cable fpl 2x14 os | Jue 17/09/20 | Lun 12/10/20 | |
| 3.5.0.11 | Bocina / luz estroboscópica, 12/24 voltios, rojo, candela múltiple 15,15 / 75, 30, 75,110,115 cd, fuego, incluye salida en tubería emt en cable | Jue 17/09/20 | Lun 12/10/20 | |
| 3.5.0.12 | Suministro e instalación de bobina de choque para desconexión de carga de breaker de 1000 amp, incluye cableado para sistema en serie desde sistema de control de detención y sistema de control de extinción de incendios | Jue 17/09/20 | Lun 12/10/20 | |
| 3.6.0 | Subestación | | | |
| 3.6.0.1 | Suministro e instalación de celda sf6 dúplex incluye entrada salida y remonte | 13/05/2020 | 12/07/2020 | |
| 3.6.0.2 | Movimiento de celda de medida existente según planos serie 3 | Lun 15/06/20 | Jue 30/07/20 | 100,00% |
| 3.6.0.3 | Retiro de tablero de distribución general existente según planos serie 3 | Lun 15/06/20 | Jue 30/07/20 | 100,00% |
| 3.6.0.4 | Movimiento de trasformador existente según planos serie 4 | Lun 15/06/20 | Jue 30/07/20 | 100,00% |
| 3.6.0.5 | Suministro e instalación de celda de protección para transformado existente de 225 kva | 13/05/2020 | 12/07/2020 | |
| 3.6.0.6 | Desmantelamiento de barraje en media tensión incluye maniobra de desenergización y desmontaje de 2 seccionadores | Lun 15/06/20 | Jue 30/07/20 | 100,00% |
| 3.6.0.7 | Suministro e instalación de puerta metálica en celosía doble ala 1.20m ancho *2.50m alto incluye chapa antipático incluye desmontaje de puerta existente. | 30/06/2020 | Mié 15/07/20 | |
| 3.6.0.8 | Demolición de muro existente. | Vie 13/03/20 | Lun 23/03/20 | 100,00% |
| 3.6.0.9 | construcción de cárcamo 30x60cm, incluye demolición de piso, afinada y tapa el alfajor | Mar 02/06/20 | 17/06/2020 | |
| 3.6.0.10 | Suministro e instalación de muro en ladrillo tolete. | Lun 18/05/20 | 02/06/2020 | |
| 3.6.0.11 | Suministro e instalación de pañete, estuco y 3 manos de pintura clase I para muro en ladrillo tolete | Mar 02/06/20 | 17/06/2020 | |
| 3.6.0.12 | Certificación plena de cumplimiento RETIE (varias visitas) | Mar 04/02/20 | Lun 23/11/20 | |
| 3.6.0.13 | Suministro e instalación de caja de inspección tipo norma CODENSA cs 280. | Vie 20/12/19 | Mié 25/12/19 | 100,00% |
| 3.6.0.14 | Suministro e instalación de transformador seco tipo h mt 11.400/208v 225 kva en aluminio | 07/07/2020 | Lun 27/07/20 | |
| 3.6.0.15 | Suministro e instalación malla de puesta a tierra subestación con 4 varillas coperweld 5/8 " x 2.44 mts, cámaras de inspección 30x30 cm, 54 mts de cable cobre 2/0 desnudo, 8 soldaduras cable varilla y 4 cable-cable. | 02/07/2020 | Mié 22/07/20 | 100% |
| 3.6.0.16 | Suministro e instalación de celda sf6 de protecciones para transformador 225 kva incluye fusibles hh de 25 amp | Mar 07/07/20 | Lun 27/07/20 | |
| 3.6.0.17 | Suministro e instalación de tubería mic de 6 " x 6 mts incluye unión, curva, y cinta acero inoxidable vandy 3/4 " para remplazo afloramiento existente, incluye retiro de tubería de 3 " | Jue 02/07/20 | Mié 22/07/20 | 100% |
| 3.6.0.18 | Trámite para la entrega de obra terminada ante operador de red incluye programación de maniobras | Jue 19/03/20 | 14/06/2020 | |
| 4. | Suministro sistema epu 05 imprenta distrital edificio 1 | | | |
| | Inicio | Lun 09/12/19 | Lun 09/12/19 | 100,00% |
| | Preliminares proceso de compra e importación grupos de bombeo epu 05. | Sáb 07/12/19 | Lun 06/01/20 | 100,00% |
| 4.1 | Instalaciones grupos de bombeo epu 05. | | | |
| | Etapa 1 instalación red en edificación. | | | |
| | Instalación hifog piso 1 | | | |
| | Instalación tubería de 38 y 30 mm | Mié 04/03/20 | 20/03/2020 | 100,00% |
| | Instalación tubería de 16 y 12 mm | Vie 20/03/20 | 02/06/2020 | 100,00% |
| | Instalación de boquillas, Válvula de control 18 mm, Válvula de purga 12 mm, devanadora con gabinete y prueba hidrostática. | Dom 02/08/20 | Dom 09/08/20 | |
| | Instalación hifog piso 2 | | | |
| | Instalación tubería de 38 y 30 mm | Lun 09/03/20 | Vie 22/05/20 | 100,00% |
| | Instalación tubería de 16 y 12 mm | 22/05/2020 | 07/06/2020 | 100,00% |
| | Instalación de boquillas, Válvula de control 18 mm, Válvula de purga 12 mm, devanadora con gabinete y prueba hidrostática. | Dom 09/08/20 | Dom 16/08/20 | |
| | Instalación hifog piso 2 doble altura (producción) | | | |
| | Instalación tubería de 38 y 30 mm | Sáb 26/09/20 | Mar 06/10/20 | |
| | Instalación tubería de 16 y 12 mm | Mar 06/10/20 | Vie 16/10/20 | |
| | Instalación de boquillas, válvula de control 18 mm, válvula de purga 12 mm, devanadora con gabinete y prueba hidrostática. | Vie 16/10/20 | Jue 22/10/20 | |
| | Etapa 2 instalación en cuarto de bombas | | | |
| | Llegada equipo de bombeo a obra | Sáb 01/08/20 | Dom 02/08/20 | |
| | Montaje conexiones hidráulicas y eléctricas | Jue 22/10/20 | Sáb 24/10/20 | |
| | Puesta en marcha | Sáb 24/10/20 | Dom 25/10/20 | |
| | ITEMS ADICIONALES CONTRACTUALES | | | |
| 2.5.18 | Tubo emt de 1-1/4", incluye accesorios de instalación | 13/03/2020 | Jue 20/08/20 | |
| 2.5.20 | Tubo emt de 3/4", incluye accesorios de instalación. | 13/03/2020 | Dom 12/07/20 | |
| 5.01 LIEV | Tubo emt eléctrico de 1/2" | 13/03/2020 | Jue 20/08/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- LIEV 12 | Perforación mecánica de 5 1/2" con broca diamantada de 6"en estructura existente para instalación de tubería archivo | Mié 19/02/20 | Mar 10/03/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- LIEV 22 | Protección puestos de trabajo, incluye pisos en cartón corrugado, puestos y muebles en plástico calibre 3,5 | Lun 13/01/20 | Mié 07/10/20 | 100,00% |
| NP CIVIL - LIEV 53 | Perforación mecánica de 2" con broca diamantada de 2 1/2" en estructura existente para instalación de tubería | Jue 21/05/20 | Mié 10/06/20 | 100,00% |

| | ITEMS NO PREVISTOS | | | |
|---|---|---|---|---|
| NP CIVIL - IMP 02 | Apuntalamiento metro cuadrado de placa con vigas de madera, cerchas y parales área de producción | Vie 21/02/20 | Sáb 21/03/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 06 | Desmonte de ventanas metálicas, incluye cargue y almacenamiento en sitio donde disponga la interventoría | Mar 13/08/19 | Jue 21/11/19 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 07 | Demolición de caja de inspección con muros en mampostería y tapa más base en concreto, dimensiones de 60x60x70, incluye retiro de escombros hasta escombrera certificada | Mar 20/08/19 | Mié 18/12/19 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 08 | Demolición de caja de inspección con muros en mampostería y tapa más base en concreto, dimensiones de 40x40x70, incluye retiro de escombros hasta escombrera certificada | Vie 28/06/19 | Sáb 26/10/19 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 09 | Desmonte tubería de gres de 8" incluye retiro de escombros hasta escombrera certificada | Lun 28/10/19 | Sáb 07/12/19 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 10 | Apuntalamiento de placa para construcción de zapatas | Jue 01/08/19 | Mié 30/10/19 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 11 | Desmonte bajante metálica embebida en columnas de concreto a reforzar, incluye retiro de escombros | Vie 28/06/19 | Mié 02/10/19 | 100,00% |
| NP CIVIL -IMP 16 | Reinstalación ventanas en fachadas, no incluye pintura de marcos ni cambio de vidrios | Vie 21/02/20 | Vie 29/05/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 25 | Encamisado con dado en concreto de 3000 psi de 80x80 para tubería de 8" en gres | Mar 13/08/19 | Vie 23/08/19 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 26 | Desmonte de puertas, incluye trasiego y almacenamiento | Lun 02/03/20 | Mar 17/03/20 | 100,00% |
| NP CIVIL - IMP27 | Corte, desmonte y reinstalación de reja en zona de bodega principal | Lun 18/05/20 | Mié 17/06/20 | 100,00% |
| NP CIVIL - IMP28 | Suministro e instalación de muro en ladrillo tolete e=0,12 m | Lun 25/05/20 | Dom 14/06/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 33 | Retiro y disposición final de alfombra | Lun 10/02/20 | Mar 11/02/20 | 100,00% |
| NP CIVIL - IMP 38 | Corte y cicatrización de raíces altura del árbol entre 0-5 mt | Vie 17/07/20 | Sáb 01/08/20 | |
| NP CIVIL - IMP 39 | Desmonte, almacenamiento y reinstalación de marcos de 60x60 para luminarias en cielo raso | Lun 18/05/20 | Jue 22/10/20 | 100,00% |
| NP CIVIL - IMP 45 | Suministro e instalación de estructura para instalación cielo raso falso | Dom 16/08/20 | Vie 25/09/20 | |
| NP CIVIL - IMP 46 | Construcción de alfajía en ladrillo común e: 0,25 hilada parada | Vie 21/02/20 | Dom 24/05/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 48 | Apuntalamiento metro cuadrado de estructura a reforzar de doble altura con camillas, cerchas, parales y crucetas en área de producción | Dom 15/03/20 | Mié 09/09/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 57 | Adecuación puerta metálica | Lun 16/03/20 | Mar 02/06/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 58 | Demolición de enchape, incluye trasiego, cargue a punto de acopio y retiro de escombros a escombrera certificada | Lun 10/02/20 | Mar 25/02/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 60 | Suministro e instalación de Guardaescoba tablón gres | Jue 03/09/20 | Vie 18/09/20 | |
| NP CIVIL- IMP 61 | Suministro e instalación de dilatación en icopor para junta constructiva en muro | Lun 02/12/19 | Vie 06/12/19 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 64 | Desmonte y almacenamiento de compresor área de administración | Lun 02/12/19 | Vie 06/12/19 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 66 | Desmonte y almacenamiento de mesón de cocina, incluye desmonte lavaplatos, grifería y disposición final hasta lugar autorizado por la interventoría | Lun 02/12/19 | Vie 06/12/19 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 67 | Desmonte y almacenamiento de mueble de cocina de 0,60x1,0x0,45 m, incluye disposición final hasta lugar autorizado por la interventoría | Lun 02/12/19 | Vie 06/12/19 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 68 | Adecuación ventana metálica de 2,40 x 1,20 | Lun 03/02/20 | Mar 18/02/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 69 | Adecuación ventana metálica de 2,40 x 1,72 | Lun 03/02/20 | Mar 18/02/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 70 | Adecuación ventana metálica de 3,70 x 1,72 | Lun 03/02/20 | Mar 18/02/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 71 | Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 a tres manos sobre muro | 03/07/2020 | Mar 28/07/20 | |
| NP CIVIL- IMP 72 | Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 a tres manos sobre muro (columnas y vigas) | 03/07/2020 | Mar 28/07/20 | |
| NP CIVIL- IMP 73 | Suministro y aplicación de pañete espesor promedio 2.5 cm sobre muros interiores | Vie 21/02/20 | Mar 17/03/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 74 | Suministro y aplicación de pañete espesor promedio 2.5 cm sobre muros interiores | Vie 21/02/20 | Mar 17/03/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 75 | Suministro y aplicación de estuco | Lun 08/06/20 | Vie 03/07/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 76 | Suministro y aplicación de pañete en exteriores a doble altura espesor promedio 2,5 cm | Vie 21/02/20 | Mar 17/03/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 77 | Suministro y aplicación de pañete en exteriores a doble altura espesor promedio 2,5 cm | Vie 21/02/20 | Mar 17/03/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 78 | Suministro e instalación a doble altura de alero en súper board de 6 mm a una cara | Mar 17/03/20 | 08/06/2020 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 79 | Desmonte espejos incluye disposición final con gestor autorizado | Lun 02/12/19 | Vie 06/12/19 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 80 | Desmonte y almacenamiento de mesón de baño, incluye disposición final hasta lugar autorizado por la interventoría | Lun 02/12/19 | Vie 06/12/19 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 81 | Suministro e instalación de remate muro de planta eléctrica en súper board de 8 mm a una cara | Lun 18/05/20 | 23/05/2020 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 83 | Suministro e instalación de estructura metálica para cielo raso | Dom 16/08/20 | Dom 20/09/20 | |
| NP CIVIL- IMP 84 | Suministro, transporte e instalación de vidrio cristal incoloro 5 mm crudo en ventanas, incluye sello con silicona | Dom 01/03/20 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 87 | Desmonte, corte y reinstalación de vidrios existentes para ventanas modificadas de fachada, incluye sello con silicona | Dom 01/03/20 | Lun 16/03/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 89 | Reinstalación de cielo raso falso en pvc en área de administración | Vie 25/09/20 | Sáb 10/10/20 | |
| NP CIVIL- IMP 90 | Desmonte almacenamiento y reinstalación de baranda metálica escaleras | | | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 91 | Suministro y aplicación de estuco | Vie 29/05/20 | Mar 23/06/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 92 | Construcción de pozo de alcantarillado d= 1,20mts no incluye cámara de caída acero de refuerzo y escalera de gato. | 08/06/2020 | Mié 08/07/20 | |
| NP CIVIL- IMP 93 | Suministro y aplicación de recubrimiento epóxico para piso de área de producción ,incluye reparación de superficie y resane de fisuras | Lun 12/10/20 | Lun 16/11/20 | |
| NP CIVIL- IMP 94 | Suministro y aplicación demarcación 10 cm de ancho con epóxico amarillo a-90 | Lun 16/11/20 | Sáb 28/11/20 | |
| NP CIVIL- IMP 95 | Relleno con material proveniente de excavación incluye compactación | Mié 12/02/20 | Sáb 22/02/20 | 100,00% |
| NP CIVIL- IMP 96 | Media caña en gravilla lavada desarrollo 0,10 mts (incluye alistado de la superficie) | Lun 08/06/20 | 28/06/2020 | |
| NP CIVIL- IMP 97 | Suministro y aplicación de junta epóxica semirrígida ancho máximo aproximado 1,5 cm | Lun 12/10/20 | Lun 16/11/20 | |
| NP ELÉCTRICO-IMP-103 | Desmonte y reinstalación de canaleta metálica 8x4, incluye cargue y almacenamiento en sitio donde disponga la interventoría | 28/06/2019 | 09/06/2020 | 50,00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-104 | Desmonte y reinstalación de bandeja porta cables tipo cable fil, incluye cargue y almacenamiento en sitio donde disponga la interventoría | Mar 09/06/20 | 29/06/2020 | 50,00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-105 | Desmonte, almacenamiento y reinstalación de tubería emt de 3/4" | 06/01/2020 | 29/06/2020 | 50,00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-106 | Desmonte, almacenamiento y reinstalación de tubería emt de 1" | Lun 10/02/20 | 29/06/2020 | 50,00% |

14

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| NP ELÉCTRICO-IMP-107 | Desmonte, almacenamiento y reinstalación de tubería emt de 1 1/2" | Lun 06/01/20 | Lun 29/06/20 | 50.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-108 | Desmonte, almacenamiento y reinstalación de tubería emt de 2" | Lun 10/02/20 | Lun 29/06/20 | 50.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-109 | Desmonte, almacenamiento y reinstalación de toma trifásica | Mié 17/06/20 | Lun 29/06/20 | 50.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-110 | Desmonte, almacenamiento y reinstalación de toma monofásica | Lun 06/01/20 | Lun 29/06/20 | 50.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-111 | Desplazamiento de acometida en tubería pvc de 1" para alimentación de maquinas | Sáb 13/06/20 | Dom 28/06/20 | 50.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-112 | Desmonte, almacenamiento y reinstalación de toma regulada | Lun 06/01/20 | Dom 28/06/20 | 50.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-113 | Desmonte, almacenamiento y reinstalación de salida para datos | Lun 06/01/20 | Dom 28/06/20 | 50.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-114 | Desmonte, almacenamiento y reinstalación de salida para voz | Lun 06/01/20 | Dom 28/06/20 | 50.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-115 | Desmonte y reinstalación tablero de distribución | Lun 06/01/20 | Jue 23/07/20 | 100.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-116 | Desmonte, almacenamiento y reinstalación de luminarias de espacios interiores | Lun 06/01/20 | Mar 24/11/20 | 50.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-117 | Desmonte, almacenamiento y reinstalación sensor de movimiento | Lun 06/01/20 | Mar 24/11/20 | 100.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-118 | Desmonte, almacenamiento y reinstalación cámara de seguridad | Lun 06/01/20 | Lun 10/02/20 | 100.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-119 | Desplazamiento de circuitos y puntos de datos en bodega 3 piso 1, incluye desmontar bandeja portacables, reinstalarla a 50 cms del lugar para permitir maniobra de reforzamiento de muro, mover cableado de datos a bandeja sin desconexión | Lun 06/01/20 | Lun 10/02/20 | 100.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-120 | Desmonte punto soldadura exotérmica de puesta a tierra | Lun 06/01/20 | Lun 10/02/20 | 100.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-121 | Certificación de puntos voz y datos categoría 6a | Mar 30/06/20 | Mar 04/08/20 | |
| NP ELÉCTRICO-IMP-122 | Desconexión, movimiento y reinstalación de tablero eléctrico en espacio de data certer para construcción de muro, incluye embalaje de protección | Lun 06/01/20 | Lun 10/02/20 | 100.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-123 | Desconexión, movimiento y reinstalación de rack eléctrico en espacio de data certer para construcción de muro, incluye embalaje de protección del equipo. | Lun 06/01/20 | Lun 10/02/20 | 100.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-124 | Desconexión, movimiento y reinstalación de ups en espacio de data certer para construcción de muro, incluye embalaje de protección del equipo. | Lun 06/01/20 | Lun 10/02/20 | 100.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-125 | Desmonte y reinstalación de caja eléctrica polo a tierra | Lun 06/01/20 | Lun 10/02/20 | 100.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-127 | Desmonte, almacenamiento y reinstalación aire acondicionado data center, incluye cargue | Vie 22/11/19 | Lun 23/11/20 | 50.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-131 | Desmonte, almacenamiento y reinstalación de reflector referencia ip65 100 w | Mar 17/12/19 | Lun 29/06/20 | 100.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-144 | Suministro e instalación acometida en cable (3x500mcm f + 1x500mcm n + 1x250 mcm t) | Mié 23/09/20 | Sáb 03/10/20 | |
| NP ELÉCTRICO-IMP-145 | Suministro e instalación acometida en cable 2 (3x500mcm f + 1x500mcm n + 1x250 mcm t) | Mié 23/09/20 | Sáb 03/10/20 | |
| NP ELÉCTRICO-IMP-146 | Maniobra para desenergización de subestación | Dom 15/03/20 | Lun 16/03/20 | 100.00% |
| NP ELÉCTRICO-IMP-152 | Suministro e instalación de canaleta metálica 8x12 eléctrica | Jue 18/06/20 | 28/06/2020 | 50.00% |
| NP HIDRÁULICO-IMP-202 | Desmonte, almacenamiento y reinstalación de bajantes pvc de 4" de cubiertas | Sáb 01/02/20 | Mar 17/03/20 | 100.00% |
| NP HIDRÁULICO-IMP-233 | Suministro e instalación de cárcamo rejilla de 35x40x100 en concreto prefabricado de 3000 psi, no incluye preparación de la superficie de apoyo | Sáb 29/02/20 | Dom 15/03/20 | 100.00% |
| NP HIDRÁULICO-IMP-234 | Inspección de redes aguas negras con cámara de video en la red interna del predio | Jue 18/06/20 | Mar 23/06/20 | 100.00% |
| | Implementación protocolo de bioseguridad por covid-19 | Lun 18/05/20 | Sáb 28/11/20 | 50.00% |
| | Fin imprenta | Sáb 28/11/20 | Sáb 28/11/20 | |

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que se realizó seguimiento a la programación presentada por el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, a corte de 12 de julio 2020, determinando atrasos y/ o retrasos considerables en algunas actividades descritas en el cuadro anterior.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicito al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, mediante comité técnico No 39 del 02 de Julio de 2020, la implementación de un plan de contingencia en actividades para el suministro de los equipos en el componente eléctrico como lo son el generador eléctrico de 400 KVA, transformadores, trasferencias, celdas de medida, Entre Otras.

## 2.5 ACTIVIDADES EJECUTADAS.

Durante la presente semana correspondiente del seis (06) de julio al doce (12) de julio de 2020, se desarrollaron las siguientes actividades de obra:

### CAPITULO 1.7.0 OBRAS CIVILES
### ITEM 1.7.0.11 RETIRO DEL MATERIAL.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realizo seguimiento según especificaciones técnicas, a la actividad retiro de material producto de la demolición de muros en mampostería ubicados en los siguientes ejes.

- Muro 1 ubicado en el Eje Q entre Ejes 3 - 4 para realizar ampliación del cuarto de sub estación eléctrica.
- Muro 2 ubicado entre Ejes K-L y Ejes 11-14.

15

Durante la presente semana se ejecutaron las siguientes cantidades de obra de retiro de material producto de demoliciones de muros de mampostería.

| Ítems | Descripción | Longitud (L) | Altura(h) | Ancho(A) | Cantidad ejecutada | Unidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Muro 1 Eje Q entre Ejes 3-4 Ampliación cuarto sub estación eléctrica | 4 | 1.95 | 0.20 | 1.56 | M3 |
| 2 | Muro 2 cuarto de reciclaje | 4 | 1.95 | 0.20 | 1.56 | M3 |
| | Cantidad Ejecutada durante la presente semana | | | | | |

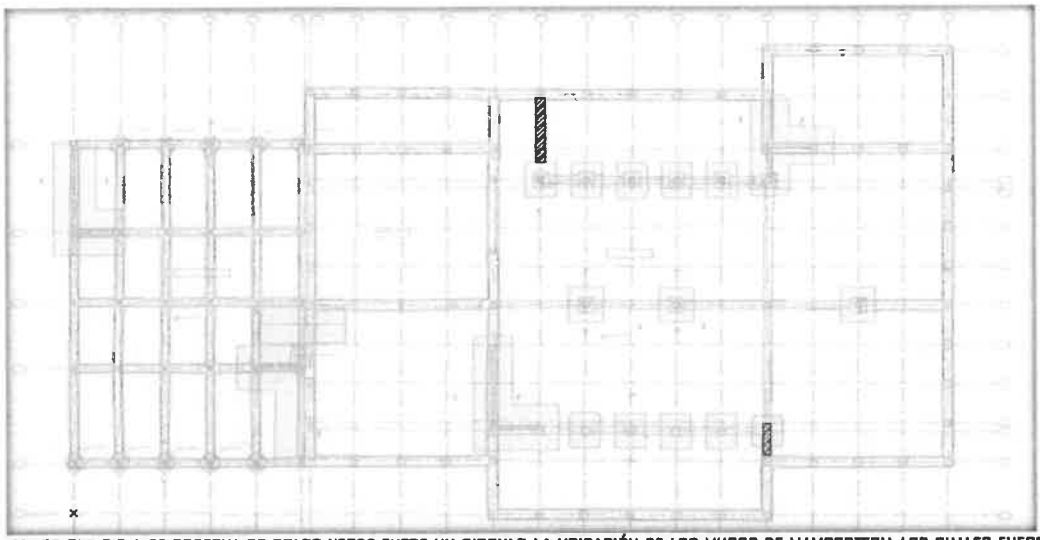


**IMAGEN 1** PLANO 2898-AA-E01-02-PLA-PIE-A SE OBSERVA DE COLOR VERDE ENTRE UN CIRCULO LA UBICACIÓN DE LOS MUROS DE MAMPOSTERIA LOS CUALES FUERON DEMOLIDOS DURANTE LA PRESENTE SEMANA.

## CAPITULO 2.7.0 CUBIERTAS

## ITEM 2.7.0.5 REEMPLAZO ELEMENTOS DE MADERA DETERIORADOS, SE CONSIDERAN PIEZAS DE MADERA DE 10X18 CMS, ESPECIAL PARA ESTRUCTURAS DE MADERA.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realizo seguimiento según especificaciones técnicas, a la actividad suministro de materiales, mano de obra y equipo necesarios para el retiro de los elementos de madera deteriorados y la instalación de los elementos nuevos, de acuerdo con la localización y las especificaciones técnicas establecidas en los planos constructivos y en los planos arquitectónicos y de detalle.

El objetivo de esta actividad es reemplazar los elementos en madera de abarco de las cerchas de madera que componen la estructura de la cubierta del área de producción. Esta actividad se realizó de acuerdo a lo indicado en los alzados de las cerchas que se muestran en los planos RE-23 y RE-24. Durante la presente semana se realizó el reforzamiento de elementos en madera de las siguientes cerchas en madera que componen la cubierta del área de producción:

| ÍTEMS | ELEMENTO | UBICACIÓN | CANTIDAD DE METROS LINEALES INTERVENIDOS. | UNIDAD DE MEDIDA |
|---|---|---|---|---|
| 1 | CERCHA Nº4 | Eje Q entre Ejes 2 y 14 | 19.6 | ML |
| 2 | CERCHA Nº11 | Eje j entre Ejes 1´ y 13 | 9.01 | ML |
| 3 | CERCHA Nº12 | Eje i entre Ejes 1´ y 13 | 18.68 | ML |

Para el reemplazo de estos elementos se utilizó madera de abarco con una sección de las siguientes dimensiones: longitud 6m, ancho, 0.09m, altura de 0.18m. A continuación, en la siguiente imagen tomada del plano RE 23 se evidencia la cercha en madera número 13 (Cercha 13) se observa de color negro los elementos ya cambiados en proyectos anteriores por la SECRETARIA DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ.

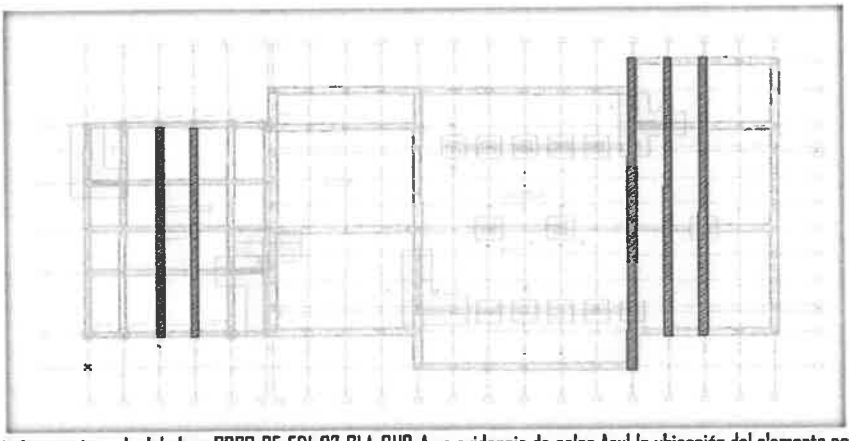
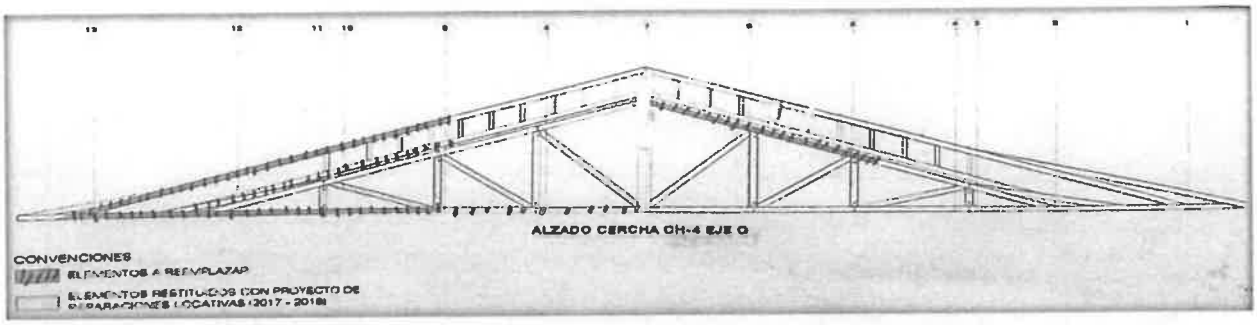
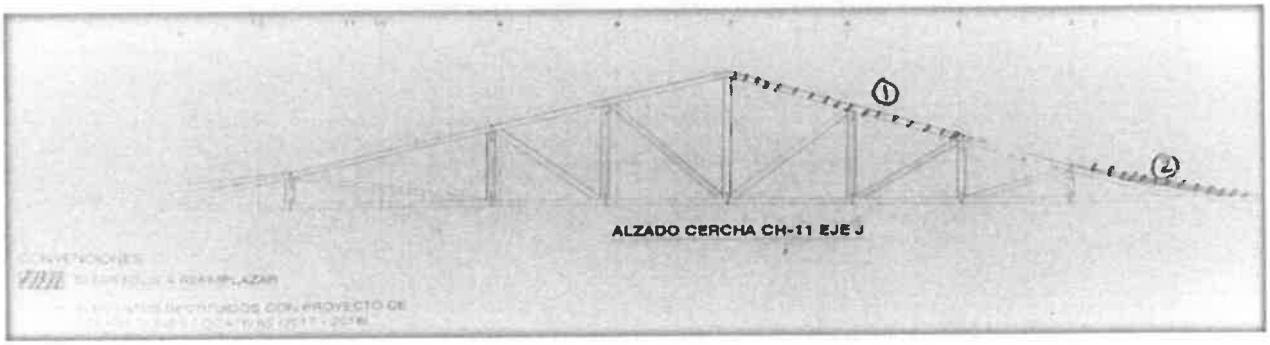
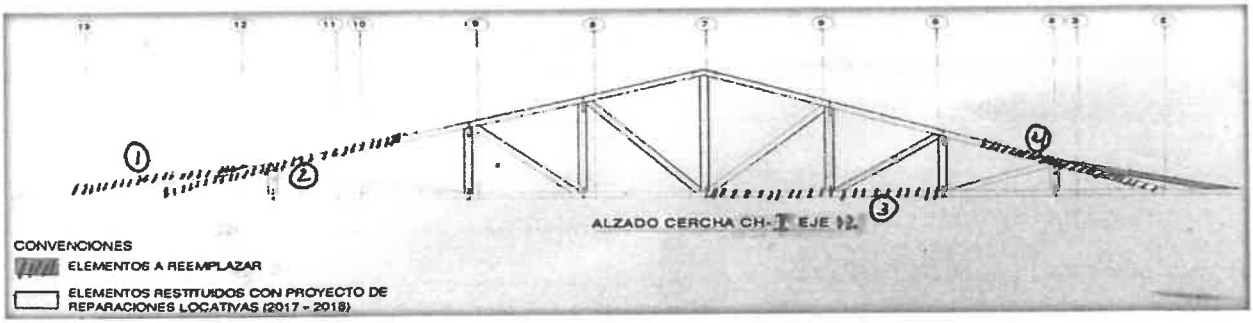


**IMAGEN 2** A continuación, en la siguiente imagen tomada del plano 2898-RE-E01-07-PLA-CUB-A se evidencia de color Azul la ubicación del elemento estructural cercha 13 (cercha en madera) a la cual se ejecutó la actividad REEMPLAZO ELEMENTOS DE MADERA DETERIORADOS, SE CONSIDERAN PIEZAS DE MADERA DE 10X18 CMS. ESPECIAL PARA ESTRUCTURAS DE MADERA.




La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA verifica y revisa cada uno de los elementos remplazados cumpliendo con lo solicitado por la consultoría P&D PROYECTOS Y DISEÑOS SAS.

17

## ITEM 2.7.0.5 ASEO Y COLOCACIÓN DE INMUNIZANTE EN LA MADERA, SE MIDE POR ÁREA PLANA.

Esta actividad consiste en limpieza y aplicación de inmunizante en la estructura de madera existente que compone la cubierta del área de producción, de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas dentro de los planos arquitectónicos y de detalle. Se utilizará una metodología de limpieza y aplicación aprobada por la Interventoría. Para ejecutar esta actividad se realizó el siguiente procedimiento:

- Se limpió los elementos en madera por medio de espátula metálica, grata y barrido con escoba.
- Se aplicó por medio de aspersión con fumigadora.

Durante la presente semana se ejecutaron las siguientes cantidades de obra:

| ITEMS | ELEMENTO | UBICACIÓN | CANTIDAD DE METROS LINEALES INTERVENIDOS. | UNIDAD DE MEDIDA |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Cercha N°4 | Eje Q entre Ejes 2 y 14 | 19.6 | ML |
| 2 | Cercha N°11 | Eje j entre Ejes 1´ y 13 | 9.01 | MI |
| 3 | Cercha N°12 | Eje i entre Ejes 1´ y 13 | 18.68 | ML |

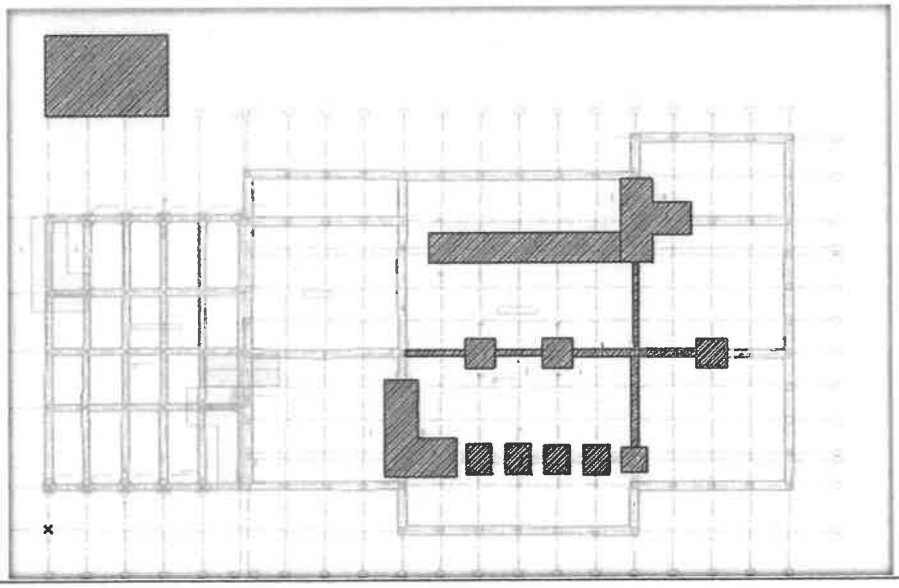
## CAPITULO 2.8.0 RESTITUCIÓN DE ACABADOS.

## ITEM 2.8.0.9 CONCRETO DE 3000 PSI

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realizo seguimiento según especificaciones técnicas, a la actividad Concreto de 3000 PSI vaciado en la placa de contrapiso ubicada en las siguientes áreas: cuarto generador eléctrico y área de archivo. Para realizar esta actividad de obra la INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA reviso y verifico la dosificación de concreto de 3000 psi elaborado en obra el cual se evidencia en el plan de inspección y ensayos del presente informe. A continuación, en la siguiente tabla se evidencia las cantidades ejecutadas durante la presente semana:

| ITEM | ELEMENTO ESTRUCTURAL | Cantidad | Unidad |
|---|---|---|---|
| 1 | Placa de contrapiso cuarto sub estación eléctrica | 10,53 | M3 |
| 2 | Placa de contrapiso área de producción | 18 | M3 |

En la siguiente imagen tomada del plano 2898-AA-EDI-02-PLA-PIE-A se observa de color azul la ubicación del área a la cual se ejecutada la actividad de CONCRETO DE 3000 PSI.

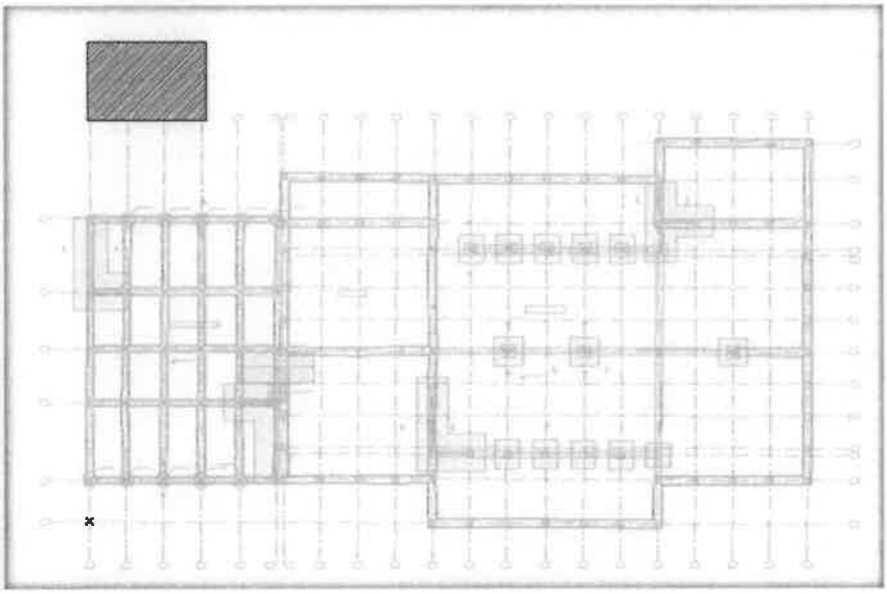


## ITEM 2.8.0.12 MALLA ELECTROSOLDADA - PARA ÁREA DE PAÑETE

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realizo seguimiento según especificaciones técnicas, a la actividad malla electrosoldada Q4 de diámetro 6mm para reforzamiento de la placa de contrapiso en el área de cuarto del generador eléctrico. A continuación, en la siguiente tabla se evidencia las cantidades ejecutadas durante la presente semana así:

| ITEM 2.5.0.12 MALLA ELECTROSOLDADA - PARA ÁREA DE PAÑETE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ITEM | ELEMENTO ESTRUCTURAL | Cantidad | Cantidad de Metros | Unidad |
| 1 | Placa de contrapiso área generador eléctrico | 1 | 81.53 | Kg |
| Para un total de 81.53 kilogramos ejecutados durante la presente semana. | | | | |

En la siguiente imagen tomada del plano 2898-AA-ED1-02-PLA-PIE-A se observa de color azul la ubicación del área cuarto generador eléctrico al cual se le ejecuto la actividad MALLA ELECTROSOLDADA – PARA AREA DE PAÑETES



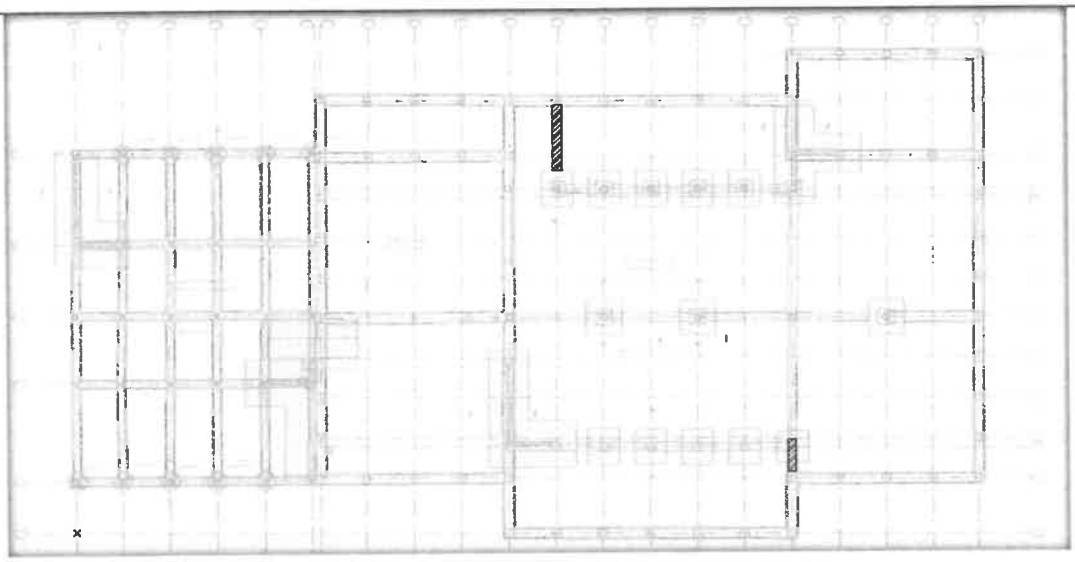
## CAPITULO 3.3.0 INSTALACIONES ELECTRICAS.

## ITEMS 3.3.0.2 DEMOLICIÓN DE MURO EXISTENTE.

Durante la presente semana se realizó la demolición de muro en mampostería cuarto de reciclaje y demolición de muro en ladrillo tolete común para la ampliación cuarto subestación eléctrica.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA reviso y verifico el acopio del material producto de demoliciones y su respectivo retiro de la sede imprenta distrital a escombreras autorizadas por esta interventoría. A continuación, en la siguiente tabla se evidencia las cantidades ejecutadas durante la presente semana:

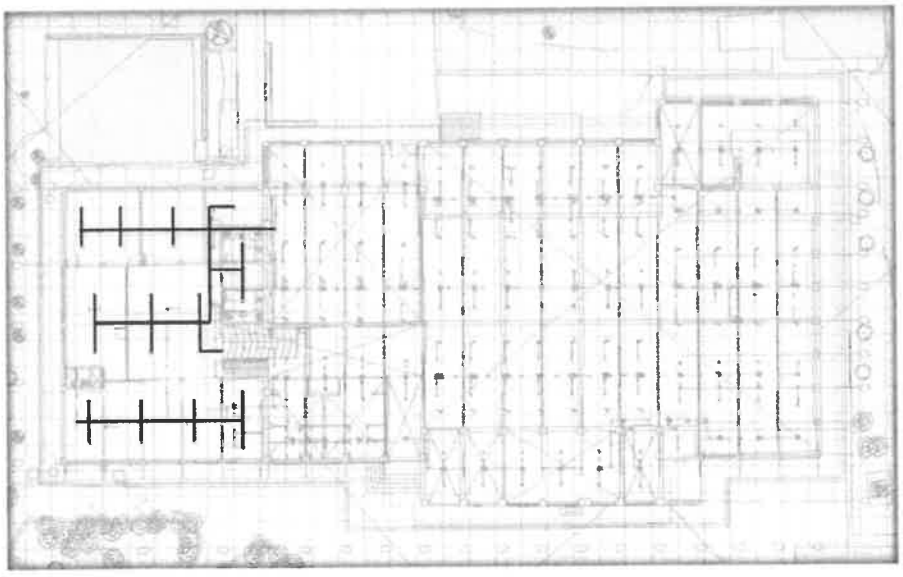
| ITEM 2.3.0.2 DEMOLICIÓN MURO EXISTENTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ITEM | ELEMENTO ESTRUCTURAL | Cantidad | Cantidad | Unidad |
| 1 | Demolición muro cuarto de reciclaje | 1 | 7.80 | M2 |
| | Demolición muro ampliación cuarto sub estación eléctrica | 1 | 3.26 | M2 |
| Para un total de 11.06 metros cuadrados ejecutados durante la presente semana. | | | | |



## CAPITULO 3.5.0 SISTEMA DE DETENCION DE INCENDIOS.

Durante la presente semana se dio inicio a la actividad de INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE DIÁMETRO DE MEDIA PULGADA (1/2") y cajas 2400 con red de detección del área administrativa primer nivel. Durante la presente semana se ejecutaron las siguientes cantidades de obra:

| ITEM 2.3.5 SITEMA DE DETECCION DE INCENDIOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ITEM | ELEMENTO ESTRUCTURAL | Cantidad | Cantidad | Unidad |
| 1 | Tubería EMT diámetro " | 1 | 110 | Ml |
| | Cajas 2400 con suplemento | 1 | 35 | un |
| Para un total de 11.06 metros cuadrados ejecutados durante la presente semana. | | | | |



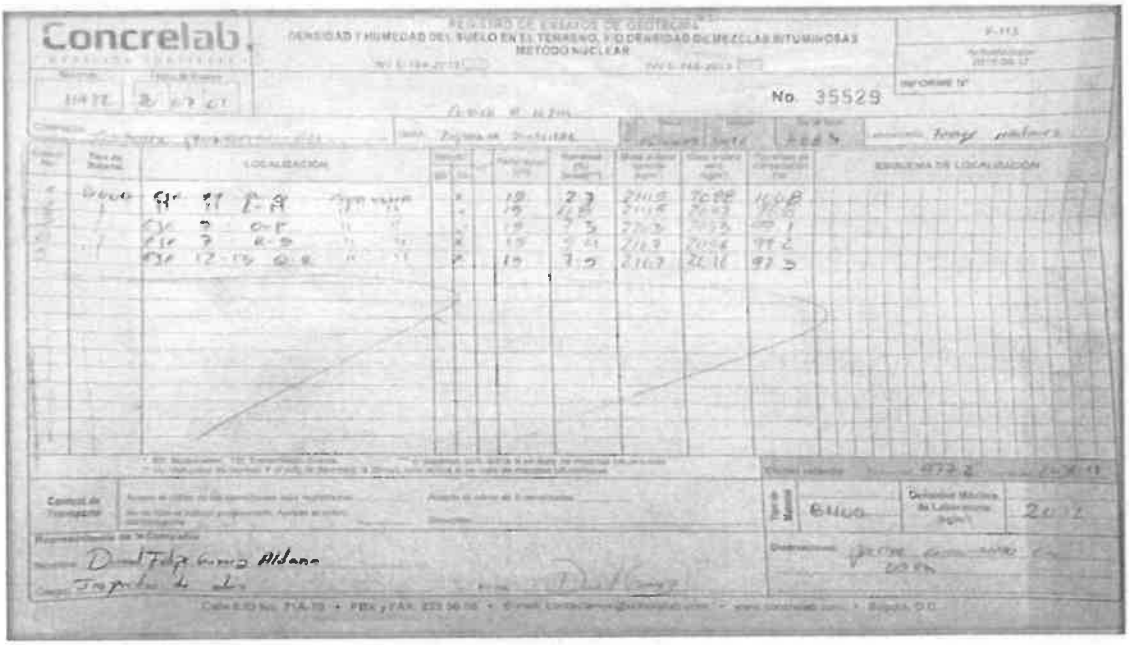
La interventoría reviso y verifico las especificaciones técnicas y planos de diseño red de detección, para su respectiva ejecución de obra, actividades que se ejecutaron cumpliendo con todos los parámetros y normas vigentes.

## 2.6 PLAN DE INSPECCION Y ENSAYOS

Dando cumplimiento al alcance del anexo técnico numeral b. Gestión Técnica, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realiza control y seguimiento al PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS, componente técnico en el cual se soporta con un análisis detallado de los diferentes resultados generados en cada prueba realizada en obra/laboratorio correspondiente sea contratista/interventoría, con la finalidad de garantizar que cada uno de los elementos cumplan con un mínimo de tolerancia exigido por la interventoría teniendo en cuenta la especificación técnica y la norma que se adopte a tal actividad; de esta manera los resultados serán verificados por la interventoría de acuerdo a los formatos que hacen parte del plan de calidad y que deberán ser socializados de manera oportuna a las partes interesadas en el desarrollo del contrato de obra 4233000-731-2019.
La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se permite informar a continuación resultados de laboratorio, Las inspecciones, los protocolos y certificados de calidad de los materiales y las actividades realizadas para la sede de IMPRENTA DISTRITAL, a los cuales la interventoría realizó su respectiva revisión y verificación a las actividades ejecutadas en la semana del quince (15) al veintiuno (21) del mes de junio del 2020.

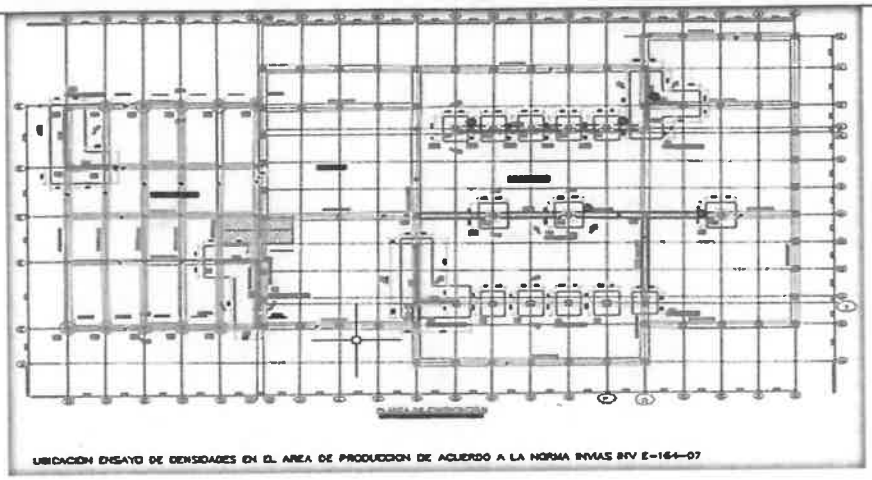
### ENSAYO DE DENSIDADES NORMA INVIAS INV E-164-07

Esta actividad se realizó al mater afirmado (Recebo B400) que se ejecutó en las áreas intervenidas para el reforzamiento estructural de la cimentación en el área de producción. Este ensayo consiste en determinar en situ la densidad total o densidad húmeda de los suelos y de las mezclas de suelo y roca con la atenuación de la radiación gama donde la fuente y el detector permanecen en la superficie (Método de backcatter) o la fuente o detector están localizados a una profundidad conocida hasta de 300 mm. Este método de ensayo es útil para el control de calidad y pruebas de aceptación para la construcción y para investigación y para aplicación. Se realizaron la toma de 5 ensayos en el área de producción. En el siguiente formato se evidencia los resultados obtenidos en los ensayos realizados en el área de producción.


Concrelab

No. 35529

Teniendo en cuenta la norma INVIAS INV E-164-07 donde exige por norma 95 % del proctor de compactación ninguno de los ensayos realizados cumple con lo exigido, por lo tanto, esta interventoría solicito compactar nuevamente el material de relleno recebo B400 y tomar nuevamente el ensayo para cumplir con lo exigido, Finalmente se concluye que el material granular compactado B-400 cumple con los requisitos mínimos de aceptación.



UBICACION ENSAYO DE DENSIDADES EN EL AREA DE PRODUCCION DE ACUERDO A LA NORMA INVIAS INV E-164-07

## ENSAYO DE ASENTAMIENTO (NTC 396) – CONO DE ABRAMS.

El día Dos (2) de julio de 2020 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica los procesos constructivos de las diferentes actividades de obra, esta interventoría verifico el asentamiento al concreto de 3000 PSI vaciado en la placa de contrapiso área de generador eléctrico y placa de contrapiso área de producción, este concreto fue elaborado en obra con la dosificación dada en el diseño de mezcla aprobado por la interventoría.

Se realizó el ensayo de asentamiento en obra "cono de Abrams" antes de realizar el vaciado de concreto de 3000 PSI placa de contrapiso área subestación eléctrica y placa de contrapiso área de producción y de esta manera verificar que este entre los parámetros establecidos en el diseño de mezclas 4000 PSI lo cual es de 7 pulgadas (") más o menos 1(+/-1).

**Foto No 1** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se realizó el ensayo según la norma NTC 396 llenado el cono en 3 capas a cada una se le aplican 25 punzones, y se retira el cono lentamente para realizar su lectura en pulgadas.

**Foto No 2.** La INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA se realizado el ensayo se procede a realizar la lectura donde dio 7.2 pulgadas aprobando su vaciado debido que en el diseño de mezcla su dosificación exige 6.5 pulgadas con un margen de más o menos una pulgada 1(+/-1").

## TOMA DE MUESTRA DE CONCRETO PARA ENSAYO DE COMPRESION – (NTC 673)

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica los procesos constructivos de las diferentes actividades de obra, esta interventoría verifico la toma de muestras para el ensayo de compresión al concreto de 3000 PSI vaciado en la placa de contrapiso área subestación eléctrica y placa de contrapiso área de producción y de esta manera verificar que este entre los parámetros establecidos en el diseño de mezclas 3000 PSI este concreto fue elaborado en obra con la dosificación dada en el diseño de mezcla aprobado por la interventoría.

**Foto No 3.** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se realizó el ensayo según la norma NTC 673 llenado el cono en 3 capas a cada una se le aplican 25 punzones. y posteriormente después de 24 horas de fraguado se desencofraron y se sumergieron en una caneca con agua para garantizar su curado y fraguado optimo lo cual se debe dejar sumergido hasta la fecha de la toma del ensayo.

**Foto No 4.** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se realizó el ensayo según la norma NTC 673 llenado el cono en 3 capas a cada una se le aplican 25 punzones. y posteriormente después de 24 horas de fraguado se desencofraron y se sumergieron en una caneca con agua para garantizar su curado y fraguado optimo lo cual se debe dejar sumergido hasta la fecha de la toma del ensayo.

Estas muestras serán ensayadas por parte del contratista en la edad de los 7, 14 y 28 días de edad de acuerdo al título C de la norma sino resistentes del 2010 (NRS 10) y la interventoría realizara su ensayo a la edad de 28 días para verificar y corroborar la resistencia final por los ensayos tomados por el contratista de obra. En el siguiente registro fotográfico anterior se evidencia el procedimiento ejecutado en el ensayo de asentamiento (NTC 396) y la toma de muestras para ensayo de compresión (NTC 673).

## DOSIFICACIÓN DE CONCRETO.

Durante la presente se elaboró en obra concreto de 3000 psi para el vaciado de concreto de 3000 en la placa de contrapiso área de producción y área de generador eléctrico. La dosificación se realizó por medio de baldes de 10 litros por un bulto de cemento de cincuenta kilogramos (50 kg), Doce (12) baldes de arena de rio y Doce (12) baldes de grava fina. A continuación, en el siguiente registro fotográfico se evidencia la ejecución de la actividad:

**Foto No 5.** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA reviso y verifico que el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la dosificación de agregado grava fina de acuerdo al diseño de mezclas aprobado.

**Foto No 6.** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA reviso y verifico que el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la dosificación de agregado arena fina de acuerdo al diseño de mezclas aprobado.

## INMUNIZACION DE MADERA

Durante la presentes semana se dio inicio a la actividad de reemplazo de madera en la estructura de cubierta del área de producción de acuerdo a las especificaciones técnicas del proyecto donde exige que los elementos a reemplazar deben estar previamente a la instalación inmunizados lo cual la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA reviso y verifico este proceso teniendo en cuenta lo siguiente.

- Ficha técnica del inmunizante a utilizar, lo cual se autorizó el inmunizante D-WT.
- Proceso de inmunización lo cual la interventoría autorizo realizarlo por el método de sumersión ya que las especificaciones técnicas dan tres opciones de realizarlo por el método de brocha, aspersión y sumersión.

A continuación, en el siguiente registro fotográfico se evidencia el proceso constructivo ejecutado para la inmunización:

INMUNIZACION DE MADERA

**Foto No 7.** La INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica el producto con el cual se va realizar la inmunización sea lo acordado de acuerdo a la ficha técnica entregada.

**Foto No 8.** La INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica el proceso de inmunización se por el método de inmersión, para lo cual se introduce la madera por 2 horas y luego se gira la viga de madera por la otra cara la cual no está sumergida durante otras 2 horas.

## 2.7 PERSONAL DE OBRA CONTRATISTA PRUNI SEDE 04:

A continuación se hace una descripción del personal utilizado por el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 en los diferentes frentes de trabajo así:

| CONSOLIDADO PERSONAL PERIODO JULIO 2020 | | | |
|---|---|---|---|
| EMPRESA | TRABAJADOR | CEDULA | CARGO |
| SERVISEGURIDAD SAS | GUERRERO CORREDOR HANNER | 80.125.709 | AUXILIAR ELECTRICO |
| SERVISEGURIDAD SAS | GARZON MARTINEZ CARLOS AUGUSTO | 5.893.456 | AUXILIAR ELECTRICO |
| SERVISEGURIDAD SAS | PERALTA CASTELLANOS DORANCE | 3.019.591 | SUPERVISOR SERVISEGURIDAD |
| SERVISEGURIDAD SAS | RUBIO VEGA MAICOL ESTEBAN | 1.023.933.050 | AUXILIAR ELECTRICO |
| SERVISEGURIDAD SAS | CARLOS ADRIAN RIAÑO ROJAS | 79.977.480 | AUXILIAR ELECTRICO |
| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | MENA PALACIOS CARLOS MARIO | 1.003.932.556 | AYUDANTE DE CONSTRUCCION |
| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | GOMEZ ALDANA DANIEL FELIPE | 1.018.480.030 | AUXILIAR TECNICO |
| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | GARZON RAMIREZ XIOMARA GIMENA | 1.023.939.775 | ASEO GENERAL |
| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | MENA MENA JULIO | 1.033.789.264 | AYUDANTE DE CONSTRUCCION |
| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | PEREIRA CALDERON RICHARD JOSE | 1.049.930.112 | OFICIAL DE CONSTRUCCION |
| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | DIAZ JULIO YEISON | 1.050.955.439 | AYUDANTE DE CONSTRUCCION |
| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | ALVARADO RUIDIAZ OMAR JESID | 1.126.119.523 | OFICIAL DE CONSTRUCCION |
| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | GUERRERO FLOREZ FRANCISCO DADINSON | 11.705.453 | AYUDANTE DE CONSTRUCCION |
| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | VALOYES MOSQUERA JOSE ALIRIO | 11.707.366 | OFICIAL DE CONSTRUCCION |
| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | MOSQUERA MOSQUERA JUAN DESIDERIO | 4.837.625 | AYUDANTE DE CONSTRUCCION |
| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | BOLAÑO CRUZ INGRID ALEJANDRA | 55.131.681 | RESIDENTE TECNICA |
| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | FONSECA VARGAS WILLIAM | 74.381.366 | RESIDENTE SST |
| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | GOMEZ GARCES FREDI | 79.416.146 | DIRECTOR DE OBRA |
| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | VALOYES VALENCIA LIBARDO | 79.722.611 | OFICIAL DE CONSTRUCCION |
| CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | GRANJA PALACIOS VICTOR HUGO | 80.871.279 | MAESTRO DE OBRA |
| GRUPO CONSTRUCTOR PRISMA SAS | CASTAÑO BARRETO OSCAR | 79.321.873 | COORDINADOR DE PROYECTOS |
| HORINCO SAS | EMMANUEL CASTELLANOS CORTES | 1.001.325.038 | INSTALADOR |
| HORINCO SAS | LUIS MIGUEL ACEVEDO MOLINA | 1.066.529.509 | INSTALADOR |
| HORINCO SAS | NICOLAS YANPOOL ORTEGON ANZOLA | 1.023.957.343 | INSTALADOR |
| CARTISAVAL SAS | ALEXANDER CASTRO CUMBE | 80.493.057 | OFICIAL |
| HIDRINCO SAS | OSCAR ANDRES OBANDO REYES | 1.030.612.235 | SUPERVISOR |

El personal descrito en la tabla anterior, fue revisado, verificado y validado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA para la fase de obra, teniendo en cuenta los exámenes médicos de ingreso, inducción, planillas de pago seguridad social, certificaciones de afiliación a empresas prestadoras de servicio, afiliación a fondo de pensiones y afiliación a riesgos laborales.

## 2.8 ACTAS DE REUNIÓN Y COMITÉ DE OBRA

Durante la presente semana se suscitaron las siguientes reuniones:

| DESCRIPCIÓN | FECHA | TEMA |
|---|---|---|
| COMITÉ OBRA No 38 | 02 JULIO DE 2020 | ADMINISTRATIVOS, TÉCNICOS, LEGALES Y FINANCIEROS. |
| COMITÉ OBRA No 39 | 09 JULIO DE 2020 | ADMINISTRATIVOS, TÉCNICOS, LEGALES Y FINANCIEROS. |

Las reuniones nombradas en cuadro anterior contaron con la asistencia de la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA, el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 y funcionarios de la Entidad SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

## 2.7 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES SEDE IMPRENTA DISTRITAL

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica las actividades programadas y/o en ejecución de la presente semana, informando mediante comité técnico de obra No 38 Y 39, el atraso y /o retraso de actividades correspondientes a suministros de insumos eléctricos como lo son el generador de 4000 KVA, transformadores, trasferencias, celdas de medida, entre otros
- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que aún continúan sin definir aspectos de diseño en cuanto a la acometida que va desde cuarto de transferencia a cuarto de bombas (Tablero BCI), se requiere mayor celeridad de las respuestas por parte de la consultoría P&D y de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C ya que esto fue requerido de manera oficial mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 427 del 9 de Junio de 2020, lo anterior con el objetivo de que no se afecte la programación de obra, es indispensable que la información complementaria de diseño sea suscrita por los responsables de cada área.
- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que aún continúan sin definir aspectos de diseño en cuanto a la ubicación de los elementos de detección de incendios (Proyectores de AZ, estrobos) se requiere mayor celeridad de las respuestas por parte de la consultoría P&D y de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C, es indispensable que la información complementaria de diseño sea suscrita por los responsables de cada área.
- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que aún está pendiente de respuesta por parte de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C, en cuanto a la legalización de las actas de vecindad cubierta HONTER DOUGLAS de la sede IMPRENTA DISTRITAL.

## 3. CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN: CARRERA 19B Nº 24-86.

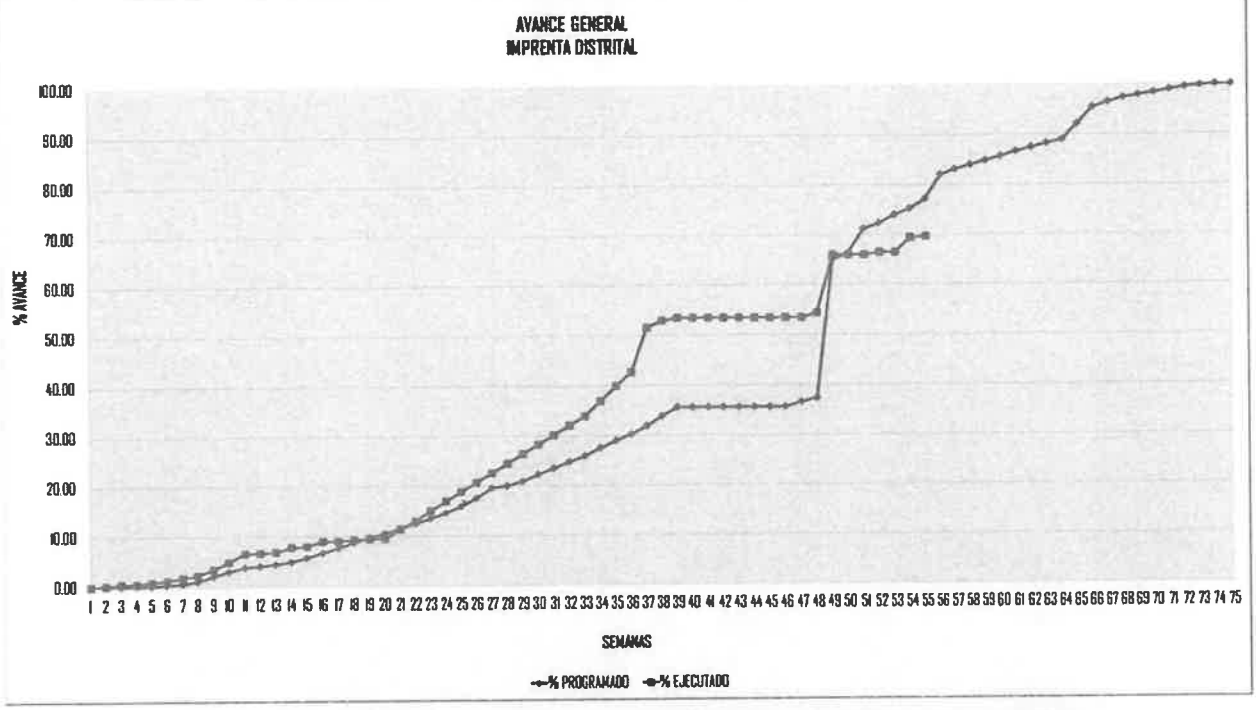
La ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ – residente técnica de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, informa nuevamente que mediante acta de reunión llevada a cabo el día 24 de Junio de 2020, se realizó recorrido de obra, con el ánimo de revisar los aspectos técnicos de la terminación de las obras que por calidad y cumplimiento de las especificaciones técnicas que no fueron recibidas a satisfacción, así como los aspectos eléctricos que para la fecha del día 14 de Mayo de 2020 generaron observaciones. Así las cosas, la interventoría se permite informar al comité que se generaron once (11) observaciones del componente eléctrico, observaciones que quedaron registrados en acta de reunión del día 24 de Junio de 2020. Queda pendiente de recibo a satisfacción la PASARELA Y ESCALERA EN DECK, por tanto la interventoría solicito pruebas de ensayos de laboratorio a la madera, para determinar el cumplimiento de la especificación técnica.

El contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 se comprometió a realizar los laboratorios necesarios para demostrar el cumplimiento de la especificación técnica, de igual manera se comprometió a realizar los ajustes y subsanaciones necesarias frente al componente eléctrico y entregar a la Interventoría el día martes 30 de Junio de 2020. En el comité No 39 celebrado el 9 de Julio de 2020, se acuerda recorrido para el 13 de Julio de 2020 para revisar las observaciones del acta del 24 de Junio de 2020.

# 4. CURVA "S" DEL PROYECTO POR SEDE EN EJECUCION

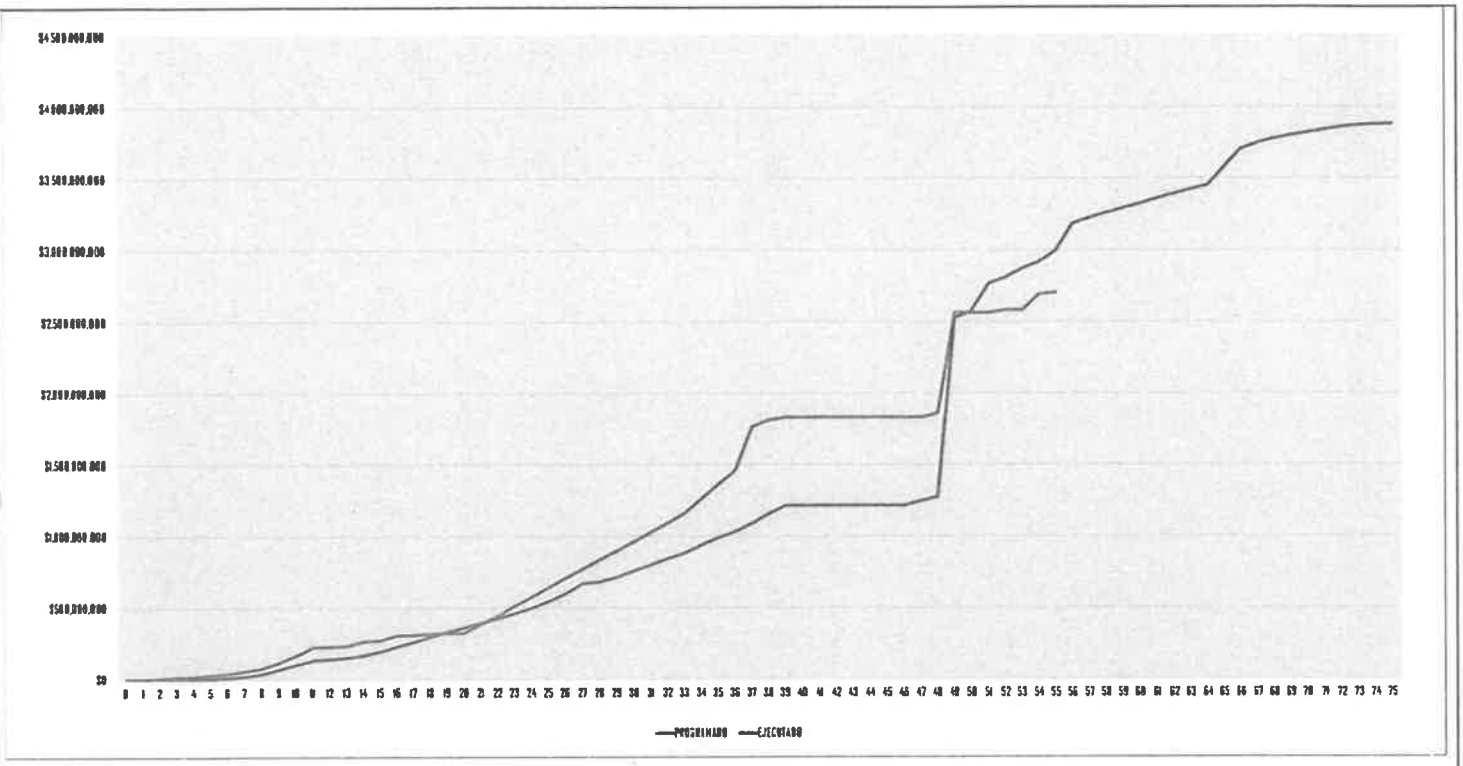
## 4.1 CURVA "S" SEDE IMPRENTA DISTRITAL: AC 11 SUR Nº 1 ESTE 60.

| Semana | Fecha Corte | % Esperado | % Observado | Diferencia | PROGRAMADO | EJECUTADO | % PROGRAMADO | % EJECUTADO | Diferencia | Diferencia |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 28-feb-19 | 0 | 0 | 0 | $0 | $0 | 0 | 0 | 0 | $0 |
| 1 | 30-jun.-19 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | $371,662 | $0 | 0.01 | 0.00 | -0.01 | $371,662 |
| 2 | 7-jul.-19 | 0.03 | 0.22 | 0.19 | $1,509,584 | $7,524,053 | 0.04 | 0.22 | 0.18 | -$6,014,470 |
| 3 | 14-jul.-19 | 0.05 | 0.30 | 0.47 | $3,249,402 | $17,784,126 | 0.10 | 0.52 | 0.42 | -$14,534,724 |
| 4 | 21-jul.-19 | 0.05 | 0.04 | 0.51 | $4,989,220 | $19,152,136 | 0.15 | 0.56 | 0.41 | -$14,162,915 |
| 5 | 28-jul.-19 | 0.05 | 0.32 | 0.83 | $6,729,039 | $30,096,213 | 0.20 | 0.88 | 0.68 | -$23,367,175 |
| 6 | 4-ago.-19 | 0.21 | 0.34 | 1.01 | $13,913,458 | $41,724,266 | 0.41 | 1.22 | 0.81 | -$27,810,788 |
| 7 | 11-ago.-19 | 0.24 | 0.49 | 1.47 | $22,095,546 | $58,482,415 | 0.65 | 1.71 | 1.06 | -$36,386,869 |
| 8 | 18-ago.-19 | 0.47 | 0.58 | 1.82 | $38,273,178 | $78,318,556 | 1.12 | 2.29 | 1.17 | -$40,045,377 |
| 9 | 25-ago.-19 | 0.99 | 1.16 | 2.46 | $72,224,002 | $117,990,837 | 2.11 | 3.45 | 1.34 | -$45,766,835 |
| 10 | 1-sep.-19 | 0.98 | 1.45 | 3.92 | $105,583,748 | $167,581,189 | 3.09 | 4.90 | 1.81 | -$61,997,441 |
| 11 | 8-sep.-19 | 0.81 | 1.75 | 5.84 | $133,219,829 | $227,431,613 | 3.90 | 6.65 | 2.75 | -$94,211,784 |
| 12 | 15-sep.-19 | 0.28 | 0.07 | 6.44 | $142,781,065 | $229,825,630 | 4.17 | 6.72 | 2.55 | -$87,044,565 |
| 13 | 22-sep.-19 | 0.33 | 0.14 | 6.53 | $153,921,086 | $234,613,664 | 4.50 | 6.86 | 2.36 | -$80,692,579 |
| 14 | 29-sep.-19 | 0.47 | 0.98 | 7.37 | $170,097,465 | $268,129,902 | 4.97 | 7.84 | 2.87 | -$98,032,436 |
| 15 | 6-oct.-19 | 0.81 | 0.15 | 7.18 | $197,807,777 | $273,259,938 | 5.78 | 7.99 | 2.21 | -$75,452,162 |
| 16 | 13-oct.-19 | 0.96 | 1.00 | 8.03 | $230,704,302 | $307,460,181 | 6.75 | 8.99 | 2.24 | -$76,755,879 |
| 17 | 20-oct.-19 | 0.95 | 0.06 | 8.10 | $263,291,668 | $309,512,196 | 7.70 | 9.05 | 1.35 | -$46,220,528 |
| 18 | 27-oct.-19 | 1.08 | 0.25 | 8.22 | $300,074,932 | $318,062,256 | 8.77 | 9.30 | 0.53 | -$17,987,324 |
| 19 | 3-nov.-19 | 0.94 | 0.22 | 8.58 | $332,356,496 | $325,586,310 | 9.72 | 9.52 | -0.20 | $6,770,186 |
| 20 | 10-nov.-19 | 0.88 | 0.05 | 8.69 | $362,605,639 | $327,296,322 | 10.60 | 9.57 | -1.03 | $35,309,318 |
| 21 | 17-nov.-19 | 0.93 | 1.85 | 10.49 | $394,341,022 | $390,566,771 | 11.53 | 11.42 | -0.11 | $3,774,252 |
| 22 | 24-nov.-19 | 1.00 | 1.58 | 12.00 | $428,668,271 | $444,603,154 | 12.53 | 13.00 | 0.47 | -$15,934,883 |
| 23 | 1-dic.-19 | 0.99 | 2.00 | 14.01 | $462,627,382 | $513,003,639 | 13.53 | 15.00 | 1.47 | -$50,376,258 |
| 24 | 8-dic.-19 | 1.14 | 1.89 | 15.75 | $501,569,470 | $577,642,098 | 14.67 | 16.89 | 2.22 | -$76,072,628 |
| 25 | 15-dic.-19 | 1.29 | 1.89 | 17.49 | $545,669,304 | $642,280,556 | 15.96 | 18.78 | 2.82 | -$96,611,252 |
| 26 | 22-dic.-19 | 1.61 | 1.89 | 19.06 | $600,658,411 | $706,919,015 | 17.56 | 20.67 | 3.11 | -$106,260,604 |
| 27 | 29-dic.-19 | 2.09 | 1.89 | 20.47 | $672,064,853 | $771,557,473 | 19.65 | 22.56 | 2.91 | -$99,492,620 |
| 28 | 5-ene.-20 | 0.33 | 1.89 | 24.12 | $683,436,177 | $836,195,932 | 19.98 | 24.45 | 4.47 | -$152,759,755 |
| 29 | 12-ene.-20 | 0.94 | 1.89 | 25.40 | $715,512,678 | $900,834,390 | 20.92 | 26.34 | 5.42 | -$185,321,712 |
| 30 | 19-ene.-20 | 1.31 | 1.89 | 26.92 | $760,420,480 | $965,472,849 | 22.23 | 28.23 | 6.00 | -$205,052,368 |
| 31 | 26-ene.-20 | 1.24 | 1.89 | 28.88 | $802,667,168 | $1,030,111,307 | 23.47 | 30.12 | 6.65 | -$227,444,139 |
| 32 | 2-feb.-20 | 1.25 | 1.88 | 30.75 | $845,508,456 | $1,094,407,763 | 24.72 | 32.00 | 7.28 | -$248,899,308 |
| 33 | 9-feb.-20 | 1.15 | 1.91 | 32.76 | $884,765,725 | $1,159,730,227 | 25.87 | 33.91 | 8.04 | -$274,964,501 |
| 34 | 16-feb.-20 | 1.67 | 3.01 | 35.25 | $941,750,117 | $1,262,672,957 | 27.54 | 36.92 | 9.38 | -$320,922,840 |
| 35 | 23-feb.-20 | 1.40 | 2.95 | 38.47 | $989,540,614 | $1,363,563,673 | 28.93 | 38.87 | 10.94 | -$374,023,059 |
| 36 | 1-mar.-20 | 1.29 | 2.81 | 41.39 | $1,033,680,281 | $1,459,666,354 | 30.22 | 42.68 | 12.46 | -$425,986,074 |
| 37 | 8-mar.-20 | 1.62 | 8.94 | 50.00 | $1,089,002,967 | $1,765,416,523 | 31.84 | 51.62 | 19.78 | -$676,413,556 |
| 38 | 15-mar.-20 | 1.98 | 1.38 | 51.02 | $1,156,665,252 | $1,812,612,858 | 33.82 | 53.00 | 19.18 | -$655,947,606 |
| 39 | 22-mar.-20 | 1.69 | 0.51 | 51.82 | $1,214,433,585 | $1,830,054,982 | 35.51 | 53.51 | 18.00 | -$615,621,397 |
| 40 | 29-mar.-20 | 0.00 | 0.00 | 53.51 | $1,214,433,585 | $1,830,054,982 | 35.51 | 53.51 | 18.00 | -$615,621,397 |
| 41 | 5-abr.-20 | 0.00 | 0.00 | 53.51 | $1,214,433,585 | $1,830,054,982 | 35.51 | 53.51 | 18.00 | -$615,621,397 |
| 42 | 12-abr.-20 | 0.00 | 0.00 | 53.51 | $1,214,433,585 | $1,830,054,982 | 35.51 | 53.51 | 18.00 | -$615,621,397 |
| 43 | 19-abr.-20 | 0.00 | 0.00 | 53.51 | $1,214,433,585 | $1,830,054,982 | 35.51 | 53.51 | 18.00 | -$615,621,397 |
| 44 | 26-abr.-20 | 0.00 | 0.00 | 53.51 | $1,214,433,585 | $1,830,054,982 | 35.51 | 53.51 | 18.00 | -$615,621,397 |
| 45 | 3-may.-20 | 0.00 | 0.00 | 53.51 | $1,214,433,585 | $1,830,054,982 | 35.51 | 53.51 | 18.00 | -$615,621,397 |
| 46 | 10-may.-20 | 0.00 | 0.00 | 53.51 | $1,214,433,585 | $1,830,054,982 | 35.51 | 53.51 | 18.00 | -$615,621,397 |
| 47 | 17-may.-20 | 1.00 | -0.01 | 52.50 | $1,248,672,439 | $1,830,054,982 | 36.51 | 53.50 | 16.99 | -$581,382,543 |
| 48 | 24-may.-20 | 0.78 | 0.86 | 53.58 | $1,275,252,142 | $1,859,152,035 | 37.29 | 54.36 | 17.07 | -$583,899,893 |
| 49 | 31-may.-20 | 27.78 | 11.68 | 38.26 | $2,525,267,551.41 | $2,562,883,008 | 65.07 | 66.04 | 0.97 | -$37,615,456 |
| 50 | 7-jun.-20 | 1.21 | 0.00 | 64.83 | $2,572,394,354.99 | $2,562,883,008 | 66.29 | 66.04 | -0.25 | $9,511,347 |
| 51 | 14-jun.-20 | 4.95 | 0.00 | 61.09 | $2,764,618,752.77 | $2,562,883,008 | 71.24 | 66.04 | -5.20 | $201,735,745 |
| 52 | 21-jun.-20 | 1.11 | 0.45 | 65.38 | $2,807,761,744.40 | $2,580,346,626 | 72.35 | 66.49 | -5.86 | $227,415,118 |
| 53 | 28-jun.-20 | 1.65 | -0.02 | 64.82 | $2,871,795,011.55 | $2,579,570,465 | 74.00 | 66.47 | -7.53 | $292,224,546 |
| 54 | 5-jul.-20 | 1.18 | 2.92 | 68.21 | $2,917,588,499.57 | $2,692,889,944 | 75.18 | 69.39 | -5.79 | $224,698,556 |
| 55 | 12-jul.-20 | 1.98 | 0.26 | 67.67 | $2,994,428,420.15 | $2,702,980,035 | 77.16 | 69.65 | -7.51 | $291,448,386 |




| Semana | Fecha Corte | % Esperado | % Observado | Diferencia | % PROGRAMADO | % EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 30-jun.-19 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.01 | 0.00 |
| 2 | 7-jul.-19 | 0.03 | 0.22 | 0.19 | 0.04 | 0.22 |
| 3 | 14-jul.-19 | 0.05 | 0.30 | 0.47 | 0.10 | 0.52 |
| 4 | 21-jul.-19 | 0.05 | 0.04 | 0.51 | 0.15 | 0.56 |
| 5 | 28-jul.-19 | 0.05 | 0.32 | 0.83 | 0.20 | 0.88 |
| 6 | 4-ago.-19 | 0.21 | 0.34 | 1.01 | 0.41 | 1.22 |
| 7 | 11-ago.-19 | 0.24 | 0.49 | 1.47 | 0.65 | 1.71 |
| 8 | 18-ago.-19 | 0.47 | 0.58 | 1.82 | 1.12 | 2.29 |
| 9 | 25-ago.-19 | 0.99 | 1.16 | 2.46 | 2.11 | 3.45 |
| 10 | 1-sep.-19 | 0.98 | 1.45 | 3.92 | 3.09 | 4.90 |
| 11 | 8-sep.-19 | 0.81 | 1.75 | 5.84 | 3.90 | 6.65 |
| 12 | 15-sep.-19 | 0.28 | 0.07 | 6.44 | 4.17 | 6.72 |
| 13 | 22-sep.-19 | 0.33 | 0.14 | 6.53 | 4.50 | 6.86 |
| 14 | 29-sep.-19 | 0.47 | 0.98 | 7.37 | 4.97 | 7.84 |
| 15 | 6-oct.-19 | 0.81 | 0.15 | 7.18 | 5.78 | 7.98 |
| 16 | 13-oct.-19 | 0.96 | 1.00 | 8.03 | 6.75 | 8.99 |
| 17 | 20-oct.-19 | 0.95 | 0.06 | 8.10 | 7.70 | 9.05 |
| 18 | 27-oct.-19 | 1.08 | 0.25 | 8.22 | 8.77 | 9.30 |
| 19 | 3-nov.-19 | 0.94 | 0.22 | 8.58 | 9.72 | 9.52 |
| 20 | 10-nov.-19 | 0.88 | 0.05 | 8.69 | 10.60 | 9.57 |
| 21 | 17-nov.-19 | 0.93 | 1.85 | 10.49 | 11.53 | 11.42 |
| 22 | 24-nov.-19 | 1.00 | 1.58 | 12.00 | 12.53 | 13.00 |
| 23 | 1-dic.-19 | 0.99 | 2.00 | 14.01 | 13.53 | 15.00 |
| 24 | 8-dic.-19 | 1.14 | 1.89 | 15.75 | 14.67 | 16.89 |
| 25 | 15-dic.-19 | 1.29 | 1.89 | 17.49 | 15.96 | 18.78 |
| 26 | 22-dic.-19 | 1.61 | 1.89 | 18.06 | 17.56 | 20.67 |
| 27 | 29-dic.-19 | 2.09 | 1.89 | 20.47 | 19.65 | 22.56 |
| 28 | 5-ene.-20 | 0.33 | 1.89 | 24.12 | 19.98 | 24.45 |
| 29 | 12-ene.-20 | 0.94 | 1.89 | 25.40 | 20.92 | 26.34 |
| 30 | 19-ene.-20 | 1.31 | 1.89 | 26.92 | 22.23 | 28.23 |
| 31 | 26-ene.-20 | 1.24 | 1.89 | 28.88 | 23.47 | 30.12 |
| 32 | 2-feb.-20 | 1.25 | 1.88 | 30.75 | 24.72 | 32.00 |
| 33 | 9-feb.-20 | 1.15 | 1.91 | 32.76 | 25.87 | 33.91 |
| 34 | 16-feb.-20 | 1.67 | 3.01 | 35.25 | 27.54 | 36.92 |
| 35 | 23-feb.-20 | 1.40 | 2.95 | 38.47 | 28.93 | 39.87 |
| 36 | 1-mar.-20 | 1.29 | 2.81 | 41.39 | 30.22 | 42.68 |
| 37 | 8-mar.-20 | 1.62 | 8.94 | 50.00 | 31.84 | 51.62 |
| 38 | 15-mar.-20 | 1.98 | 1.38 | 51.02 | 33.82 | 53.00 |
| 39 | 22-mar.-20 | 1.69 | 0.51 | 51.82 | 35.51 | 53.51 |
| 40 | 29-mar.-20 | 0.00 | 0.00 | 53.51 | 35.51 | 53.51 |
| 41 | 5-abr.-20 | 0.00 | 0.00 | 53.51 | 35.51 | 53.51 |
| 42 | 12-abr.-20 | 0.00 | 0.00 | 53.51 | 35.51 | 53.51 |
| 43 | 19-abr.-20 | 0.00 | 0.00 | 53.51 | 35.51 | 53.51 |
| 44 | 26-abr.-20 | 0.00 | 0.00 | 53.51 | 35.51 | 53.51 |
| 45 | 3-may.-20 | 0.00 | 0.00 | 53.51 | 35.51 | 53.51 |
| 46 | 10-may.-20 | 0.00 | 0.00 | 53.51 | 35.51 | 53.51 |
| 47 | 17-may.-20 | 1.00 | 0.00 | 52.51 | 36.51 | 53.51 |
| 48 | 24-may.-20 | 0.78 | 0.85 | 53.58 | 37.29 | 54.38 |
| 49 | 31-may.-20 | 27.78 | 11.68 | 38.26 | 65.07 | 66.04 |
| 50 | 7-jun.-20 | 1.21 | 0.00 | 64.83 | 66.28 | 66.04 |
| 51 | 14-jun.-20 | 4.95 | 0.00 | 61.09 | 71.24 | 66.04 |
| 52 | 21-jun.-20 | 1.11 | 0.45 | 65.38 | 72.35 | 66.48 |
| 53 | 28-jun.-20 | 1.65 | -0.02 | 64.82 | 74.00 | 66.47 |
| 54 | 5-jul.-20 | 1.18 | 2.92 | 68.21 | 75.18 | 69.39 |
| 55 | 12-jul.-20 | 1.99 | 0.26 | 67.67 | 77.18 | 69.65 |

27




A Corte del 12 de Julio de 2020 se evidencia un programado financiero en la sede IMPRENTA DISTRITAL del $ 2.994.428.420,15 con respecto a un ejecutado $ 2.702.980.035, el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 presenta un atraso financiero de $ 291.448.386 este atraso radica principalmente que a la fecha no se ha suministrado los equipos en la sede IMPRENTA DISTRITAL, equipos que se relacionan a continuación:

- Recolección de desecho peligroso BOMBA PARA QUIMICOS 1/2 HP, debieron haber iniciado 22/06/2020 y finalizado 17/07/2020 y a la fecha dicho equipo no se ha suministrado.
- Retiro y reinstalación teja de cubierta-por área plana, se considera el retiro y reinstalación de la teja de cubierta para ejecutar el reforzamiento. Se considera un reemplazo del 10% por posibles daños. debieron haber iniciado 10/06/2020 y finalizado 26/09/2020.
- Suministro e instalación de Generador eléctrico de Stand by de 400kVA, 4400v, 60hz, incluye cabina de insonorización, según especificaciones técnicas la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transferencia Automática para 225kVA, tipo ac-3 A. con contactores para 800AMP la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 440/220 225 kVA en Aluminio la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de puerta en metálica celosia doble ala 1.80m ancho *2.50m alto, incluye chapa antipanico la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 30/06/20.
- Suministro e instalación de transferencia Automática para 150kVA, tipo ac-3 A. con contactores para 400AMP 440V del sistema contraincendio la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 220/440V 150 kVA en Aluminio del sistema contraincendios la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.

La Interventoria en el comité No 39 solicito al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 un plan de contigencia que incluya el plan de compras de los equipos que presentan atrasos en los suministros, ademas de un ajuste a la programacion de obra, ajuste que debe estar justificado de manera tecnica, informando el porque del atraso.

25

## 5. ASPECTOS AMBIENTAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

**PLANES PREOPERACIONALES INCLUYE: PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PG-RCD), PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y PLANES DE MANEJO DE TRÁFICO.**

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA en el periodo comprendido entre el seis (06) de julio al doce (12) de julio de 2020, se realizaron las siguientes actividades frente a la implementación de los planes pre operacionales:

**PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO**:

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa que para el periodo de reporte, se encuentra en vigencia el CONSOLIDADO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA (COI) No. 23 del 4 de junio del 2020 emite la aprobación del PLAN DE MANEJO DE TRAFICO para la sede IMPRENTA DISTRITAL, la cual tiene vigencia a partir de la fecha 5 de junio del 2020 hasta el 27 de agosto del 2020, la cual se puede verificar en el documento en la página 170 (Ítem 19837).

**Foto No. 9.** Se revisó y verificó la instalación de la señalización de la SEDE IMPRENTA DISTRITAL de acuerdo al plan de manejo de trafico ubicada en la carrera 19 B No. 24-86

**Foto No. 10.** Se revisó y verificó la instalación de la señalización de la SEDE IMPRENTA DISTRITAL de acuerdo al plan de manejo de trafico ubicada en la carrera 19 B No. 24-86

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04, dio cumplimiento a las medidas establecidas en el PLAN DE MANEJO DE TRAFICO autorizado por la autoridad competente SECRETARIA DE MOVILIDAD, a través del consolidado de obras de infraestructura COI No. 23 del 2020.

**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y PLAN DE GESTIÒN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÒN Y DEMOLICIÒN**: se revisó y verifico en la sede IMPRENTA DISTRITAL, las condiciones de los centros de los centros de acopio de los residuos ordinarios, reciclables y peligrosos:

**Foto No. 11.** Se revisó y verificó la gestión de disposición de residuos los cuales se encontraban acopiados temporalmente el punto de acopio temporal de residuos peligrosos y reciclables, sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 12.** Se revisó y verificó la el punto de acopio temporal, sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 13.** Se revisó y verificó la gestión de disposición de residuos los cuales se encontraban acopiados temporalmente el punto de acopio temporal de residuos peligrosos y reciclables, sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 14.** Se revisó y verificó la gestión de disposición de residuos los cuales se encontraban acopiados temporalmente el punto de acopio temporal de residuos peligrosos y reciclables, sede IMPRENTA DISTRITAL.

El contratista **CONSORCIO PRUNI SEDES 04**, realizo el día diez (10) de julio del 2020, se realizó la gestión de disposición final de los residuos de construcción y demolición, los cuales se encontraban acopiados desde el mes de junio del 2020, siendo los residuos peligrosos y residuos reciclables, por parte del proveedor PROSAMCOL PROCESOS AMBIENTALES.

Así mismo, se realizó la disposición de las unidades sanitarias y de las puertas que se encontraban instalados en los baños del primer piso de la sede IMPRENTA DISTRITAL, acorde al acta de estado de los elementos el cual fue socializado y firmado por la doctora CARMEN VICTORIA FORERO POLO supervisora de la sede IMPRENTA DISTRITAL de la Entidad SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

**Foto No. 15.** Se revisó y verificó la gestión de disposición de residuos especiales (Unidades sanitarias), sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 16.** Se revisó y verificó la gestión de disposición de residuos especiales (Unidades sanitarias), sede IMPRENTA DISTRITAL.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04, dio cumplimiento a las medidas establecidas en el PLAN DE MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN, el cual fue aprobado mediante el oficio No. AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF062 del día 27 de agosto del 2019 mediante radicado No. 1-2019-21774, siendo estas:

- Disposición final de los residuos peligrosos, especiales y reciclables con gestores externos autorizados por la entidad competente (SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE), siendo para el proyecto PROSAMCOL.
- Centros de acopio temporal de residuos peligrosos, especiales y reciclables, los cuales se encuentran señalizados y dispuestos para la segregación de los mismos.
- Punto de acopio temporal de residuos ordinarios, los cuales son entregados a la empresa de recolección de la zona, los cuales son embalados acorde al código de colores.

30

## PLAN DE GESTIÒN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
## GESTIÓN EMERGENCIA SANITARIA COVID -19 FRENTE AL DISEÑO E IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD EN CUMPLIMIENTO CON LA NORMATIVIDAD LEGAL VIGENTE (RESOLUCIÓN 666 DEL 2020, RESOLUCIÓN 129 DEL 2020 Y RESOLUCIÓN 682 DEL 2020).

La presente interventoría informa la siguiente trazabilidad frente a la gestión realizada de la emergencia sanitaria COVID-19:
Para el periodo de reporte entre el seis (6) de julio al doce (12) de julio de 2020, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., revisó y verifico la ejecución de las siguientes actividades, por parte del contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04:

- Pausa activa
- Charla de 5 minutos.
- Desinfección y limpieza de áreas, herramientas y unidades sanitarias, con hipoclorito de sodio al 2% y con amonio cuaternario.
- Formato de condiciones de salud y toma de temperatura.
- Uso de los elementos de protección personal (Tapabocas, guantes de nitrilo y de caucho, careta facial, overol anti fluido, overol de trabajo), por parte del personal administrativo y operativo.
- Lavado de manos cada 3 horas.

**Foto No. 17.** Se revisó y verificó la señalización del puesto de control frente al protocolo de ingreso – PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD, sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 18.** Se revisó y verificó la ejecución de limpieza – PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD, sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 19** Se revisó y verificó la ejecución de pausas activas – PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD, sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 20.** Se revisó y verificó la ejecución de desinfección de las áreas – PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD, sede IMPRENTA DISTRITAL.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realiza la implementación de las siguientes actividades, en la oficina principal, como parte de lo establecido en el PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD:

- Pausa activa
- Charla de 5 minutos.
- Desinfección y limpieza de áreas, equipos de cómputo y escritorio de trabajo, como las unidades sanitarias, a través de la persona de servicios generales, con el uso de hipoclorito de sodio al 2%.
- Lavado de manos cada 2 horas.
- Uso de tapabocas termosellados por parte del personal.

**Foto No. 21.** Se revisó y verificó la ejecución de la pausa activa, sede OFICINA PRINCIPAL ARQUITECTURA URBANA LTDA.

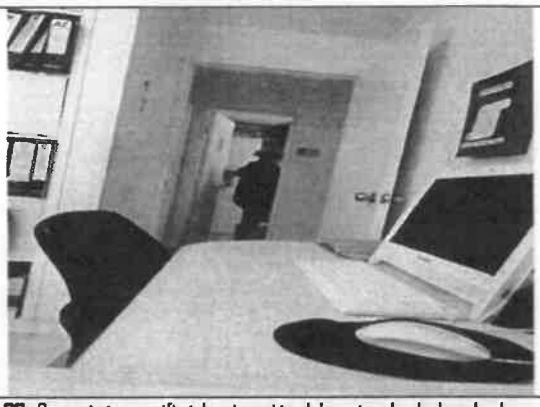


**Foto No. 22.** Se revisó y verificó la ejecución del protocolo de lavado de manos, sede OFICINA PRINCIPAL ARQUITECTURA URBANA LTDA.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04, dio cumplimiento a las medidas establecidas en el PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD para la sede IMPRENTA DISTRITAL, así como se informa a la entidad SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C., que no se ha presentado reporte de casos DE SOSPECHA Y/O POSITIVOS por parte del personal de CONSORCIO PRUNI SEDES 04 y de la presente Interventoria.

## CONTROL DE PERSONAL

Interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** Para el periodo de reporte entre el seis (6) de julio al doce (12) de julio de 2020, relaciono la información respectiva del personal del contratista en los frentes de obra. Teniendo en cuenta la revisión, estudio y aprobación de la documentación mínima requerida para el ingreso siendo:

- Soporte de pago de seguridad social
- Certificado afiliación a ARL, EPS y AFP
- Examen médico de ingreso

**LISTADO DE PERSONAL CONSORCIO PRUNI SEDES 04**

| No. | PROVEEDOR | CEDULA | NOMBRE | CARGO | PROYECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 79.321.873 | OSCAR CASTAÑO BARRETO | REPRESENTANTE LEGAL | TRANSVERSAL |
| 2 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 1.018.480.030 | DANIEL FELIPE GOMEZ ALDANA | AUXILIAR RESIDENTE | TRANSVERSAL |
| 3 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 7.717.488 | SAMUEL EDUARDO CARRILLO (REP LEAL) | REPRESENTANTE LEGAL | TRANSVERSAL |
| 4 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 74.381.366 | WILLIAM FONSECA VARGAS | RESIDENTE SST | TRANSVERSAL |
| 5 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 55.131.681 | INGRITH ALEJANDRA BOLAÑOS | RESIDENTE TECNICA | TRANSVERSAL |
| 6 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 79.416.146 | FREDI GÓMEZ GARCÉS | DIRECTOR DE OBRA | TRANSVERSAL |
| 7 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 52.261.860 | SANDRA LUCIA PARRA JIMÉNEZ | RESIDENTE ADMINISTRATIVA | TRANSVERSAL |
| 8 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 45.530.754 | MARILUZ CABARCAS GOMEZ | AUXILIAR ADMINISTRATIVA | TRANSVERSAL |
| 9 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 1.106.772.744 | LIDA ISABEL GONZALEZ | AUXILIAR DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO | TRANSVERSAL |
| 10 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 1.023.939.775 | XIOMARA GIMENA GARZON RAMIREZ | SERVICIOS GENERALES | IMPRENTA DISTRITAL |
| 11 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 80.871.279 | VICTOR HUGO GRANJA PALACIO | MAESTRO DE OBRA | IMPRENTA DISTRITAL |
| 12 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 1.049.930.112 | RICHARD JOSE PEREIRA CALDERON | OFICIAL | IMPRENTA DISTRITAL |

32

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 13 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 1.050.955.439 | YEISON DIAZ JULIO | AYUDANTE | IMPRENTA DISTRITAL |
| 14 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 1.126.119.523 | OMAR JESID ALVARADO RUIDIAZ | OFICIAL | IMPRENTA DISTRITAL |
| 15 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 11.707.366 | JOSE ALIRIO VALOYES MOSQUERA | OFICIAL | IMPRENTA DISTRITAL |
| 16 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 4.837.625 | JUAN DESIDERIO MOSQUERA MOSQUERA | AYUDANTE | IMPRENTA DISTRITAL |
| 17 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 1.003.932.556 | CARLOS MARIO MENA PALACIOS | AYUDANTE | IMPRENTA DISTRITAL |
| 18 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 79.722.611 | LIBARDO VALOYES VALENCIA | OFICIAL | IMPRENTA DISTRITAL |
| 19 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 1.033.789.264 | JULIO MENA MENA | AYUDANTE | IMPRENTA DISTRITAL |
| 20 | SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL | 80.125.709 | HANNER GUERRERO CORREDOR | OFICIAL ELECTRICO | IMPRENTA DISTRITAL |
| 21 | SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL | 5.893.456 | CARLOS AUGUSTO GARZON MARTINEZ | OFICIAL ELECTRICO | IMPRENTA DISTRITAL |
| 22 | SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL | 1.023.933.050 | MAICOL ESTEBAN RUBIO VEGA | OFICIAL ELECTRICO | IMPRENTA DISTRITAL |
| 23 | SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL | 79.977.480 | CARLOS ADRIAN RIAÑO ROJAS | OFICIAL ELECTRICO | IMPRENTA DISTRITAL |
| 24 | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | 85.474.092 | WILMER ENRIQUE AVILA HERNANDEZ | ALMACENISTA | IMPRENTA DISTRITAL |
| 25 | SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL | 3.019.591 | DORANCE PERALTA | OFICIAL ELECTRICO | IMPRENTA DISTRITAL |
| 26 | ANCER CONSTRUCTOR S.A.S | 1.019.066.733 | CESAR GUTIERREZ | ENCARGADO | IMPRENTA DISTRITAL |
| 27 | HIDRINCO | 1.030.612.235 | OSCAR ANDRES OBANDO REYES | RESIDENTE | IMPRENTA DISTRITAL |
| 28 | HIDRINCO | 1.023.957.343 | NICOLAS YANPOOL ORTEGON ANZOLA | TECNICOS INSTALADORES | IMPRENTA DISTRITAL |
| 29 | HIDRINCO | 1.001.325.038 | EMMANUEL CASTELLANOS CORTES | TECNICOS INSTALADORES | IMPRENTA DISTRITAL |
| 30 | HIDRINCO | 1.066.529.509 | LUIS MIGUEL ACEVEDO MOLINA | TECNICOS INSTALADORES | IMPRENTA DISTRITAL |
| 31 | CARTISAVAL | 1.098.703.052 | JURGUEN RENE CASTRO ROJAS | OFICIAL INSTALADOR MADERA | IMPRENTA DISTRITAL |
| 32 | CARTISAVAL | 80.493.057 | ALEXANDER CASTRO CUMBE | OFICIAL INSTALADOR MADERA | IMPRENTA DISTRITAL |
| 33 | CARTISAVAL | 79.518.118 | HAROLD RICARDO SANCHEZ ARANGO | AYUDANTE INSTALADOR MADERA | IMPRENTA DISTRITAL |
| 34 | CARTISAVAL | 1.123.730.397 | LUIS EDUARDO MUÑOZ | OFICIAL INSTALADOR MADERA | IMPRENTA DISTRITAL |
| 35 | CARTISAVAL | 1.037.472.861 | DAVID SOLAR HOYOS | AYUDANTE INSTALADOR MADERA | IMPRENTA DISTRITAL |
| 36 | ENCHAPES Y ACABADOS ORLANDO RAMIREZ | 1.022.391.254 | JOSE DANIEL MORALES CRUZ | AYUDANTE | IMPRENTA DISTRITAL |
| 37 | ENCHAPES Y ACABADOS ORLANDO RAMIREZ | 1.001.314.956 | DAVID ANDRES SANTOS VILLARRAGA | OFICIAL | IMPRENTA DISTRITAL |
| 38 | ANCER CONSTRUCTOR S.A.S | 1.143.331.815 | JOSE DAVID ZABALETA | AYUDANTE | IMPRENTA DISTRITAL |
| 39 | ANCER CONSTRUCTOR S.A.S | 79.461.140 | JAVIER BERMUDEZ OLIVARES | OFICIAL | IMPRENTA DISTRITAL |
| 40 | ANCER CONSTRUCTOR S.A.S | 80.240.323 | PEDRO JAVIER TORROLEDO PINEDA | OFICIAL | IMPRENTA DISTRITAL |

**LISTADO DE PERSONAL ARQUITECTURA URBANA LTDA**

| No. | PROVEEDOR | CEDULA | NOMBRE | CARGO | PROYECTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 79.389.138 | JUAN CARLOS BRICEÑO | INSPECTOR DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO | TRANSVERSAL |
| 2 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 52.959.013 | PAULA MORALES SANCHEZ | RESIDENTE ADMINISTRATIVA | TRANSVERSAL |
| 3 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 18.939.069 | HERNANDO DAZA BERRIO | DIRECTOR DE OBRA | TRANSVERSAL |
| 4 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 80928100 | EYSON FERNANDO ZAMBRANO PEREZ | CONDUCTOR | TRANSVERSAL |
| 5 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 7182768 | FERNANDO AGUIRRE MEDINA | RESIDENTE DE OBRA | TRANSVERSAL |
| 6 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 1.057.463.178 | JOSÉ ABELINO VARGAS TENJO | INSPECTOR DE OBRA | TRANSVERSAL |
| 7 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 1.026.572.178 | DIANA CATHERINE MORALES VELASQUEZ | PROFESIONAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO | TRANSVERSAL |
| 8 | ARQUITECTURA URBANA LTDA | 23.782.608 | YENNY PAOLA REYES COSTILLA | ASESESORA ELECTRICA | TRANSVERSAL |

## ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LOS PLANES PREOPERACIONALES.

Se realizó recorrido de obra en compañía del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 para revisar y verificar condiciones Ambientales y de Seguridad y Salud en el Trabajo; se hicieron las actividades de seguimiento y verificación, así como al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, las cuales fueron plasmadas en la bitácora de obra para la semana del seis (6) de julio al doce (12) de julio de 2020:

**LUNES SEIS (06) DE JULIO DEL 2020**

**IMPRENTA DISTRITAL**

- Se revisa y verifica el personal que se encuentra laborando en este frente de obra, estén autorizados por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica las condiciones de implementación del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD de la sede IMPRENTA DISTRITAL por parte del contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04:
  - Desinfección de zapatos, prendas de vestir, maletas con HIPOCLORITO DE SODIO AL 2%.

33

- Gel y alcohol antiséptico al 70% para lavado de manos y desinfección de equipos.
- Toma de temperatura.
- Auto reporte de salud para covid-19.
- Entrega de elementos de protección personal (EPP).
- Desinfección de áreas con hipoclorito de sodio y amonio cuaternario.
- Distanciamiento social de dos (2) metros.

- Se revisa y verifica la estación de desinfección, toma de temperatura y reporte de condiciones de salud de los trabajadores y personal de la Alcaldía
- Se revisa y verifica las condiciones de seguridad industrial de los equipos de trabajo en altura del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04
- Se revisa y verifica el retiro de residuos de construcción y demolición por parte del contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04, como disposición final.
- Se revisa y verifica el estado del embalaje de los equipos y mobiliario presente en la sede IMPRENTA DISTRITAL, solicitando al contratista mediante bitácora de obra, el reemplazo del mismo, así como la correcta protección de los mismos, como la limpieza de cada uno y el retiro de material particulado. En el cuarto oscuro el cual fue subsanado.
- Se revisa y verifica el cumplimiento del programa orden y aseo en los vistieres del personal de obra.
- Se revisa y verifica el tablero eléctrico que este con sus respectivas clavijas y toma corriente.
- Se revisa y verifica las condiciones de seguridad industrial de los equipos del subcontratista HINDRINCO.
- Se revisa y verifica las inspecciones a los equipos de trabajo en alturas, que se utilizaran en el retiro de las piezas de madera de la cubierta de la IMPRENTA DISTRITAL.
- Se revisa y verifica que se encuentren señalizadas las áreas que se encuentran intervenidas.

**Foto No. 23.** Se revisó y verificó la estación de desinfección, sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 24.** Se revisó y verificó el botiquín de la estación, de desinfección sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 25.** Se revisó y verificó las condiciones de seguridad para el cargue, sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 26.** Se revisó y verificó las condiciones de aseo del área producción de, sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 27** Se revisó y verificó las condiciones de seguridad industrial de los equipos de trabajo en alturas , sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 28** .Se revisó y verificó las condiciones de seguridad industrial de los equipos de trabajo en alturas con las certificación de calidad , sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 29**. Se revisó y verificó las condiciones de seguridad industrial en la señalización de las ares que se están interviniendo, sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 30**. Se revisó y verificó las condiciones de orden y aseo en los vistieras del personal, sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 31** Se revisó y verificó las condiciones de seguridad industrial de los equipos utilizados por el sub contratista HIDRINCO sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 32**. Se revisó y verificó las condiciones de seguridad industrial del tablero eléctrico de la obra sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 33**. Se revisó y verificó las condiciones de orden y aseo en el área del cuarto oscuro sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 34** Se revisó y verificó las condiciones de orden y aseo en el área del cuarto oscuro sede IMPRENTA DISTRITAL

55

## MARTES SIETE (07) DE JULIO DEL 2020
## IMPRENTA DISTRITAL

- Se revisa y verifica el personal que se encuentra laborando en obra de ARQUITECTURA URBANA LTDA y contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, estén autorizados por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. para realizar sus respectivas actividades.
- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA a sus trabajadores y el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04:
  - Desafección de zapatos, prendas de vestir, maletas con HIPOCLORITO DE SODIO AL 2%
  - Se entrega Gel y alcohol antiséptico al 70% para lavado de manos y desinfección de equipos.
  - Seles realiza toma de temperatura.
  - Se le entrega auto reporte de salud para covid-19
  - Se le entrega elementos de protección personal (EPP). guantes quirúrgicos y tapabocas.
- Se revisa y verifica que se cumpla con el distanciamiento social de dos (2) metros.
- Se revisa y verifica las capacitaciones programadas de acuerdo al PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19
- Se revisa y verifica los equipos de trabajo en altura con la lista de chequeo del contratista de obra.
- Se revisa y verifica diligenciamiento de los permisos de trabajo en alturas.

**Foto No. 35.** Se revisa y verifica el fraguado de la placa sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 36** Se revisa y verifican las inspecciones por parte del personal los equipos de trabajo en alturas sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 37.** Se revisa y verifica el permiso de trabajo en alturas., sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 38.** Se revisa y verifica el etiquetado de los equipos de trabajo en alturas, sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 39** Se revisó y verificó las condiciones de orden y aseo en el área del cuarto oscuro sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 40** Se revisó y verificó que se esté almacenando las piezas de madera retiradas de la cercha para la disposición final sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 41**. Se revisó y verificó la señalización de las áreas que se están interviniendo sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 42.** Se revisó y verificó el cumplimiento del protocolo de bioseguridad del personal de la Interventoria sede IMPRENTA DISTRITAL

## MIERCOLES OCHO (08) DE JULIO DEL 2020

## IMPRENTA DISTRITAL

- Se revisa y verifica el personal que se encuentra laborando en las oficinas de ARQUITECTURA URBANA LTDA y contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, estén autorizados por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. para realizar sus respectivas actividades.
  Se revisa y verifica ejecución del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA y el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 a sus trabajadores:
  - Desafección de zapatos, prendas de vestir, maletas con HIPOCLORITO DE SODIO AL 2%
  - Se entrega Gel y alcohol antiséptico al 70% para lavado de manos y desinfección de equipos.
  - Seles realiza toma de temperatura.
  - Se le entrega auto reporte de salud para covid-19
  - Se le entrega elementos de protección personal (EPP). guantes quirúrgicos y tapabocas.
  - Se revisa y verifica que se cumpla con el distanciamiento social de dos (2) metros.
- Se revisa y verifica el aseo programado de los baños de la obra.
- Se revisa y verifica que se estén cumpliendo con el protocolo de trabajo en alturas para cambio de las piezas de maderas de la cerchas de la cubierta de la IMPRENTA DISTRITAL.
- Se revisa y verifica que las varillas que se utilizaran para la fundida de las rampas se encuentre sin material contaminante.

37

**Foto No. 43.** Se revisó y verificó el cumplimiento del aseo de los baños sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 44.** Se revisó y verificó la instalación de las piezas de madera de las cerchas de la cubierta sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No.45.** Se revisó y verificó la muestra pintura de los muros del área de producción sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 46.** Se revisó y verificó la limpieza del hierro utilizado para fundir la rampa sede IMPRENTA DISTRITAL

## JUEVES NUEVE (09) DE JULIO DEL 2020

## IMPRENTA DISTRITAL

- Se revisa y verifica el personal que se encuentra laborando en este frente de obra, estén autorizados por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica las condiciones de la aplicación del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte de contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 y la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA en las instalaciones de la obra Imprenta distrital:
  - Desafección de zapatos, prendas de vestir, maletas con HIPOCLORITO DE SODIO AL 2%
  - Se entrega Gel y alcohol antiséptico al 70% para lavado de manos y desinfección de equipos.
  - Se realiza toma de temperatura.
  - Se le entrega auto reporte de salud para covid-19
  - Se revisa y verifica la capacitación sobre PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19
  - Se le entrega elementos de protección personal (EPP). guantes quirúrgicos y tapabocas
  - Se revisa y verifica el lavado de manos al personal
- Se revisa y verifica la ubicación del personal en el área del comedor, guardando la distancia de dos (2) metros para comité técnico.
- Se revisa y verifica la desinfección de los vehículos de los proveedores al llegar a la obra IMPRENTA DISTRITAL.
- Se realizó recorrido de obra con el personal de la entidad SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA, abogada CARMEN VICTORIA FORERO POLO supervisora de la sede IMPRENTA DISTRITAL, de la interventoría ARQUTECTURA URBANA LTDA., inspector en

36

seguridad y salud en el trabajo administrador JUAN CARLOS BRICEÑO y el profesional seguridad y salud en el trabajo WILLIAM FONSECA VARGAS del contratista CONSORCIO PRUNI SEDE 04, donde se realizó la socialización a través de un acta donde se evidencio el mal estado de las unidades sanitarias y las puertas que se desinstalaron en los baños , razón por la cual se realizó la respectiva firma y autorización por parte de la supervisora de la sede IMPRENTA DISTRITAL, CARMEN VICTORIA FORERO POLO, para realizar la respectiva disposición y retiro de material, por parte del contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04.

**Foto No. 47.** Se revisó y verificó los distanciamientos de seguridad sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 48.** Se revisó y verificó que la rampa cumpla con las condiciones técnicas para el ingreso de máquinas y materiales sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 49.** Se revisó y verificó la abogada CARMEN VICTORIA FORERO POLO supervisora de la sede IMPRENTA DISTRITAL para autorizar el retiro de material.

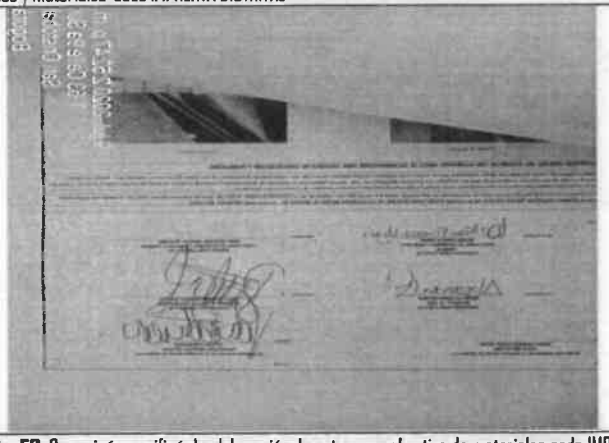


**Foto No. 50.** Se revisó y verificó la elaboración de acta, para el retiro de materiales sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 51.** Se revisó y verificó el distanciamiento social para la realización del comité técnico sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 52.** Se revisó y verificó el cumplimiento del aseo de los baños sede IMPRENTA DISTRITAL.

## VIERNES DIEZ (10) DE JULIO DEL 2020

## IMPRENTA DISTRITAL

- Se revisa y verifica el personal que se encuentra laborando en este frente de obra, estén autorizados por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica las condiciones de la aplicación del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte de contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 y la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA en las instalaciones de la obra Imprenta distrital:
  - Desinfección de zapatos, prendas de vestir, maletas con HIPOCLORITO DE SODIO AL 2%
  - Se entrega Gel y alcohol antiséptico al 70% para lavado de manos y desinfección de equipos.
  - Se realiza toma de temperatura.
  - Se le entrega auto reporte de salud para covid-19
  - Se revisa y verifica la capacitación sobre PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19
  - Se revisa y verifica el lavado de manos al personal
  - Se revisa y verifica el área de vistieres del personal
  - Se revisa y verifica la desinfección de los vehículos de los proveedores al llegar a la obra IMPRENTA DISTRITAL.
  - Se revisa y verifica los permisos de trabajo en alturas
- Se realizó recorrido de obra con el personal de la entidad SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA., arquitecto RONAL MAURICIO PULIDO SIERRA apoyo a la supervisión, abogada CARMEN VICTORIA FORERO POLO supervisora de la sede IMPRENTA DISTRITAL, de la interventoría ARQUTECTURA URBANA LTDA., ingeniera PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ residente administrativa, arquitecto FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de interventoría, ingeniero JOSE AVELINO VARGAS TENJO inspector de interventoría, JUAN CARLOS BRICEÑO inspector de seguridad y salud en el trabajo., donde se realizó acompañamiento en el recorrido de obra para verificar los avances y el cumplimiento de compromisos por parte del contratista .

**Foto No. 53** Se revisó y verificó la muestra de cielorraso sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 54.** Se revisó y verificó las condiciones de seguridad industrial en el recorrido de obra, sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 55.** Se revisó y verificó el retiro de material autorizado, sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 56.** Se revisó y verificó la señalización, sede IMPRENTA DISTRITAL

40

**Foto No. 57**. Se revisa y verifica el retiro de material de la empresa HIDRINCO. En la sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 58**.Se revisa y verifica las condiciones de seguridad industrial en el recorrido de obra. En la sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 59**. Se revisó y verificó la muestra pintura en el piso del área de producción sede IMPRENTA DISTRITAL

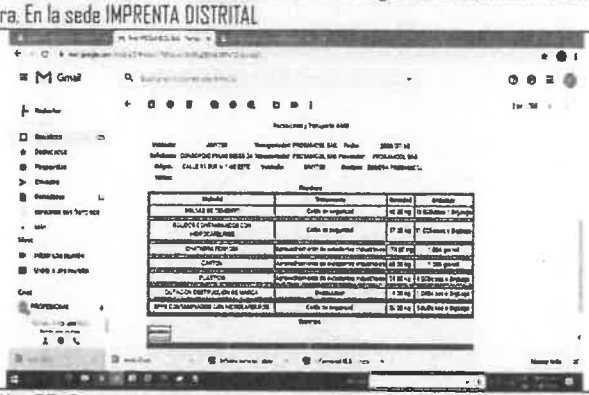


**Foto No. 60**. Se revisó y verificó la entrega del material autorizado al gestor para realizar la disposición final. sede IMPRENTA DISTRITAL

## SABADO ONCE (11) DE JULIO DEL 2020

## IMPRENTA DISTRITAL

- Se revisa y verifica el personal que se encuentra laborando en este frente de obra, estén autorizados por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica las condiciones de la aplicación del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte de contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 en las instalaciones de la obra Imprenta distrital:
  - Desinfección de zapatos, prendas de vestir, maletas con HIPOCLORITO DE SODIO AL 2%
  - Se entrega Gel y alcohol antiséptico al 70% para lavado de manos y desinfección de equipos.
  - Se realiza toma de temperatura.
  - Se le entrega auto reporte de salud para covid-19
  - Se revisa y verifica la capacitación sobre PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19
  - Se le entrega elementos de protección personal (EPP). guantes quirúrgicos y tapabocas
  - Se revisa y verifica el lavado de manos al personal
  - Se revisa y verifica la ubicación del personal en el área del comedor, guardando la distancia de dos (2) metros
- Se revisa y verifica del área de aislamiento a posible personal con COVID -19
- Se revisa y verifica la desinfección de los vehículos de los proveedores al llegar a la obra IMPRENTA DISTRITAL.
- Se revisa y verifica el aseo en las áreas de producción.
- Se revisa y verifica el retiro de material (Formaleta) de la sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 61**. Se revisa y verifica el aseo en el área de producción, sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 62**. Se revisa y verifica las condiciones de seguridad industrial en el armado de los andamios, sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 63**. Se revisa y verifica el desencofrado de las camisas de la muestra de concreto, sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 64**. Se revisa y verifica el traslado de las piezas de madera, sede IMPRENTA DISTRITAL.

**Foto No. 65**. Se revisa y verifica el punto ecológico de la obra, sede IMPRENTA DISTRITAL

**Foto No. 66**. Se revisa y verifica las condiciones de seguridad industrial en la construcción del foso, sede IMPRENTA DISTRITAL

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
**DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONTRATO 730 DE 2019**
**ARQUITECTURA URBANA LTDA**

Paula F. Morales
ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ
**RESIDENTE TECNICA CONTRATO 730 DE 2019**
**ARQUITECTURA URBANA LTDA**

42

| | | | |
|---|---|---|---|
| ARQUITECTURA URBANA LTDA. | Informe Ejecutivo Semanal de interventoría del 06 al 12 de Julio de 2020 | SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONÓMICA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C" | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría General |

## 1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME SEMANAL No. CUARENTA Y SIETE (47) PERIODO SEMANAL DEL 06 AL 12 DE JULIO DE 2020

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:

| NOMBRE: | UBICACIÓN: | ALCANCE: |
|---|---|---|
| MANZANA LIÉVANO (EDIFICIO LIÉVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO 1 Y 2. | CARRERA 8 Nº 10-65 | • Ajustes adecuaciones complementaciones y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema protección contra incendios incluyendo el sistema eléctrico hasta la puesta en funcionamiento<br>• Ajustes adecuación y complementación en Red hidráulica relacionada con la red contra incendios.<br>• Adecuación del tanque de almacenamiento de agua existentes |
| IMPRENTA DISTRITAL | AC 11 SUR Nº 1 ESTE - 60 | • Reforzamiento estructural<br>• Ajustes adecuación y complementación en zonas húmedas en la red de aguas lluvias y en la red hidrosanitaria y eléctrica<br>• Instalación y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema de protección contra incendios incluyendo el tanque de almacenamiento de agua |
| CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN. | CARRERA 19 B Nº 24-86 | • Tratamiento de fisura sobre la estructura en general<br>• Construcción de proyecto y filtros perimetrales a los espejos de agua<br>• Ajustes adecuación y complementaciones en red hidrosanitaria y eléctrica |

## 2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

| CONTRATO DE INTERVENTORÍA 4233000-730 DE 2019 | | | CONTRATO DE OBRA 423300-731 DE 2019 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| INTERVENTOR: | ARQUITECTURA URBANA LTDA | | CONTRATISTA: | CONSORCIO PRUM SEDES 04 | |
| CONTRATO No.: | 4233000-730 DEL 2019 | | CONTRATO No.: | 423300-731 DE 2019 | |
| VALOR INICIAL OBRA SIN ESTUDIOS Y DISEÑOS: | $ 498,383,697.10 | | VALOR INICIAL OBRA SIN ESTUDIOS Y DISEÑOS: | $ 4,543,865,874.00 | |
| VALOR INICIAL CON ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS: | $ 498,383,697.10 | | VALOR INICIAL CON ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS: | $ 4,543,865,874.00 | |
| VALOR ACTUALIZADO DE OBRA SEGÚN MODIFICATORIO No 1: | $ 766,824,844.58 | | VALOR ACTUALIZADO DE OBRA SEGÚN MODIFICATORIO No 1: | $ 5,721,377,640.00 | |
| VALOR ACTUALIZADO DE OBRA SEGÚN MODIFICATORIO No 2: | $ 804,371,357.00 | | | | |
| VALOR ACTUALIZADO DE OBRA SEGÚN MODIFICATORIO No 3: | $ 1,073,621,854.00 | | VALOR ACTUALIZADO DE OBRA CON ETAPA OBRA SEGÚN MODIFICATORIO No 2: | $ 6,182,157,449.00 | |
| PLAZO INICIAL OBRA: | 6 MESES | | PLAZO INICIAL OBRA: | 6 MESES | |
| PLAZO ACTUALIZADO: | 15 MESES - 17 DIAS | | PLAZO ACTUALIZADO: | 15 MESES - 17 DIAS | |
| FECHA DE SUSPENSIÓN No 1: | 25 DE MARZO DE 2020 | | FECHA FINAL DE SUSPENSIÓN N | 13 DE ABRIL DE 2020 | |
| FECHA DE SUSPENSIÓN No 2: | 14 DE ABRIL DE 2020 | | FECHA FINAL DE SUSPENSIÓN N | 26 DE ABRIL DE 2020 | |
| FECHA DE SUSPENSIÓN No 3: | 27 DE ABRIL DE 2020 | | FECHA FINAL DE SUSPENSIÓN N | 10 DE MAYO DE 2020 | |
| FECHA DE REINICIACIÓN: | 11 DE MAYO DE 2020 | | FECHA DE REINICIACIÓN: | 11 DE MAYO DE 2020 | |
| FECHA DE INICIACIÓN ETAPA OBRA: | 28 DE JUNIO DE 2018 | | FECHA DE INICIACIÓN ETAPA OBRA: | 28 DE JUNIO DE 2018 | |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA OBRA ACTUALIZADA: | 27 DE DICIEMBRE DE 2019 | | FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA OBRA: | 27 DE DICIEMBRE DE 2019 | |
| FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA OBRA ACTUALIZADA SEGÚN MODIFICATORIO No 3: | 28 DE NOVIEMBRE DE 2020 | | FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA OBRA ACTUALIZADA SEGÚN MODIFICATORIO No 3: | 28 DE NOVIEMBRE DE 2020 | |
| VALOR FACTURADO POR AVANCE OBRA: | $ 801,085,257 | 75% | VALOR FACTURADO POR AVANCE OBRA: | $ 4,643,729,676 | 75% |
| VALOR POR FACTURAR POR AVANCE DE OBRA | $ 272,536,597 | 25% | VALOR POR FACTURAR POR AVANCE DE OBRA: | $ 1,538,427,773 | 25% |

## 3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

### 3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

| LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS | DESCRIPCIÓN DEL ESTADO | FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN |
|---|---|---|
| | **SEDE IMPRENTA DISTRITAL** | |
| APROBACIÓN DE DISEÑO ELÉCTRICO CODENSA-SEDE IMPRENTA DISTRITAL | LA SOLICITUD DE REVISIÓN DE DISEÑO ELÉCTRICO FUE APROBADA POR CODENSA | 03/14/2019 |
| LICENCIA DE CONSTRUCCION-SEDE IMPRENTA DISTRITAL | LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LAS MODALIDADES DE MODIFICACIÓN, DEMOLICIÓN PARCIAL, REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURAS. Nº DE LICENCIA 11001-3-19-0850 | 14/05/2019 |
| RESOLUCIÓN INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL AVAL DEL PROYECTO SEDE IMPRENTA DISTRITAL | ENTREGA DEL ACTO ADMINISTRADO DE APROBACIÓN OBRA REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL ANTE INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL (IDPC) | 25/01/2019 |
| | **SEDE MANZANA LIÉVANO** | |
| RESOLUCIÓN NUMERO 1223 MINISTERIO DE CULTURA | "POR LA CUAL SE AUTORIZA LA INTERVENCIÓN DE LOS INMUEBLES DENOMINADOS BICENTENARIO I y II, COLINDANTES CON EL EDIFICIO LIÉVANO (ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ ), UBICADO EN LA CARRERA 8 N 10-65 Y CALLE 10 -65 Y CALLE 10 Nº 8-22, DECLARADO MONUMENTO NACIONAL ( HOY BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL)" | 15/05/2019 |

## I. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME SEMANAL No. CUARENTA Y SIETE (47) PERIODO SEMANAL DEL 06 AL 12 DE JULIO DE 2020

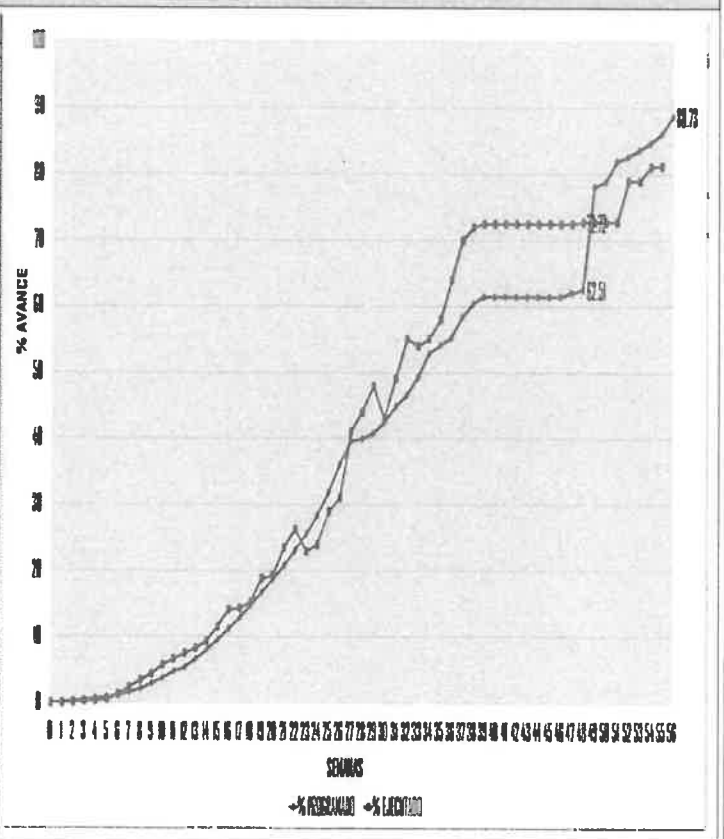
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:

| NOMBRE: | UBICACIÓN: | ALCANCE: |
|---|---|---|
| MANZANA LIÉVANO (EDIFICIO LIÉVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO 1 Y 2. | CARRERA 8 Nº 10-65 | • Ajustes adecuaciones complementaciones y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema protección contra incendios incluyendo el sistema eléctrico hasta la puesta en funcionamiento<br>• Ajustes adecuación y complementación en Red hidráulica relacionada con la red contra incendios.<br>• Adecuación del tanque de almacenamiento de agua existentes |
| IMPRENTA DISTRITAL | AC 11 SUR Nº 1 ESTE - 60 | • Reforzamiento estructural<br>• Ajustes adecuación y complementación en zonas húmedas en la red de aguas lluvias y en la red hidrosanitaria y eléctrica<br>• Instalación y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema de protección contra incendios incluyendo el tanque de almacenamiento de agua |
| CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN. | CARRERA 19 B Nº 24-86 | • Tratamiento de fisura sobre la estructura en general<br>• Construcción de proyecto y filtros perimetrales a los espejos de agua<br>• Ajustes adecuación y complementaciones en red hidrosanitaria y eléctrica |

| SEDE CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN | | |
|---|---|---|
| INSTITUTO COLOMBIANO DE ANTROPOLOGÍA E HISTORIA (ICANH) | INSTITUTO COLOMBIANO DE ANTROPOLOGÍA E HISTORIA (ICANH) Radicado No. 1301832 con No. recibido 1236, en el cual se menciona que existe una baja probabilidad de afectar directamente bienes integrantes del Patrimonio Arqueológico que se puedan encontrar en inmediaciones del lugar en donde se desarrollará el proyecto. | 22/04/2019 |

### 3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN SEMANAL DEL 06 DE JULIO AL 12 DE JULIO DE 2020

| Semana | Fecha Corte | % Esperado | % Observado | Diferencia | PROGRAMADO | EJECUTADO | % PROGRAMADO | % EJECUTADO | Diferencia | Diferencia |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 29-feb-19 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0.00 | 0.00 | |
| 1 | 30-jun-19 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | $0,624,042.95 | $0.00 | 0.12 | 0.00 | -0.12 | $0,624,042.95 |
| 2 | 7-jul-19 | 0.22 | 0.13 | -0.09 | $10,332,642.49 | $7,700,332.62 | 0.34 | 0.13 | -0.21 | $2,632,309.86 |
| 3 | 14-jul-19 | 0.17 | 0.18 | 0.14 | $28,859,029.08 | $27,004,570.63 | 0.50 | 0.31 | -0.19 | $1,854,458.45 |
| 4 | 21-jul-19 | 0.07 | 0.04 | 0.18 | $38,459,736.69 | $23,188,804.75 | 0.67 | 0.35 | -0.32 | $15,270,931.94 |
| 5 | 28-jul-19 | 0.18 | 0.23 | 0.40 | $40,875,323.63 | $31,074,335.15 | 0.85 | 0.38 | -0.27 | $17,000,988.48 |
| 6 | 4-ago-19 | 0.37 | 0.73 | 0.34 | $70,332,818.74 | $71,057,853.48 | 1.23 | 1.31 | 0.08 | -$1,025,043.74 |
| 7 | 11-ago-19 | 0.42 | 1.08 | 1.35 | $24,481,888.84 | $100,002,386.19 | 1.85 | 2.37 | 0.52 | -$75,540,788.35 |
| 8 | 18-ago-19 | 0.53 | 1.09 | 2.99 | $24,845,436.25 | $101,752,574.35 | 2.18 | 3.66 | 1.28 | -$64,347,283.07 |
| 9 | 25-ago-19 | 0.83 | 0.94 | 3.57 | $172,185,371.33 | $241,354,642.52 | 3.04 | 4.40 | 1.39 | -$69,169,271.22 |
| 10 | 1-sep-19 | 0.84 | 1.41 | 4.17 | $202,456,785.42 | $318,697,634.78 | 3.85 | 5.81 | 1.96 | -$116,241,045.36 |
| 11 | 8-sep-19 | 0.91 | 0.84 | 3.74 | $272,770,877.15 | $264,774,630.17 | 4.77 | 8.85 | 1.88 | -$32,003,753.02 |
| 12 | 15-sep-19 | 0.85 | 0.58 | 0.97 | $210,522,540.07 | $404,691,558.51 | 5.48 | 7.36 | 2.18 | -$102,168,018.44 |
| 13 | 22-sep-19 | 1.28 | 0.72 | 7.03 | $385,729,632.03 | $454,185,354.56 | 6.79 | 8.28 | 1.54 | -$68,455,722.53 |
| 14 | 29-sep-19 | 1.37 | 1.13 | 8.04 | $404,452,362.96 | $518,180,015.03 | 8.12 | 9.41 | 1.29 | -$63,727,652.07 |
| 15 | 6-oct-19 | 1.53 | 2.19 | 10.67 | $451,351,187.02 | $638,258,803.01 | 9.65 | 11.60 | 1.95 | -$86,907,615.99 |
| 16 | 13-oct-19 | 1.64 | 2.58 | 12.52 | $484,103,572.61 | $778,722,172.38 | 11.29 | 14.16 | 2.87 | -$138,618,599.77 |
| 17 | 20-oct-19 | 1.67 | 0.14 | 12.53 | $741,835,023.60 | $784,492,388.29 | 12.97 | 14.30 | 1.33 | -$42,657,364.69 |
| 18 | 27-oct-19 | 1.84 | 0.35 | 13.41 | $847,008,316.35 | $838,520,243.85 | 14.80 | 15.25 | 0.45 | $8,495,284.79 |
| 19 | 3-nov-19 | 1.97 | 3.56 | 16.84 | $953,884,333.27 | $1,031,791,098.78 | 16.77 | 18.81 | 2.04 | -$77,921,813.51 |
| 20 | 10-nov-19 | 2.09 | 0.42 | 17.23 | $1,074,253,798.34 | $1,054,823,404.48 | 18.77 | 19.23 | 0.46 | $19,324,293.86 |
| 21 | 17-nov-19 | 2.38 | 4.28 | 21.43 | $1,150,067,782.98 | $1,208,504,671.10 | 20.84 | 23.43 | 2.65 | -$58,436,888.12 |
| 22 | 24-nov-19 | 2.28 | 2.01 | 24.81 | $1,322,794,788.33 | $1,442,368,255.71 | 23.12 | 26.30 | 3.17 | -$119,573,470.38 |
| 23 | 1-dic-19 | 2.45 | -3.23 | 20.55 | $1,462,771,951.41 | $1,281,625,540.65 | 25.57 | 23.80 | -1.77 | $201,146,410.76 |
| 24 | 8-dic-19 | 2.71 | 1.00 | 21.29 | $1,678,081,995.77 | $1,736,473,868.30 | 28.28 | 24.80 | -4.29 | -$58,391,772.47 |
| 25 | 15-dic-19 | 3.57 | 5.00 | 25.43 | $1,822,328,304.04 | $1,930,748,597.53 | 31.85 | 29.80 | -2.05 | -$108,420,293.49 |
| 26 | 22-dic-19 | 4.18 | 2.00 | 25.62 | $2,586,373,383.46 | $1,788,453,163.72 | 33.03 | 31.80 | -1.23 | $797,920,219.74 |
| 27 | 29-dic-19 | 3.62 | 10.00 | 37.38 | $2,288,584,738.37 | $2,746,398,441.88 | 31.65 | 41.80 | 1.15 | -$457,813,703.51 |
| 28 | 5-ene-20 | 0.31 | 3.00 | 43.49 | $2,288,045,324.26 | $2,413,548,425.22 | 31.36 | 44.80 | 4.04 | -$127,478,101.02 |
| 29 | 12-ene-20 | 0.83 | 3.92 | 47.68 | $2,833,419,677.88 | $2,838,571,470.27 | 40.78 | 47.92 | 7.14 | -$205,160,792.40 |
| 30 | 19-ene-20 | 1.73 | -4.92 | 41.27 | $2,432,301,878.75 | $2,258,693,087.37 | 42.51 | 43.00 | 0.49 | $173,608,791.38 |
| 31 | 26-ene-20 | 2.46 | 6.05 | 48.85 | $2,572,128,584.47 | $2,692,745,863.95 | 44.36 | 43.00 | 4.13 | -$120,617,333.48 |
| 32 | 2-feb-20 | 1.57 | 5.31 | 53.43 | $2,681,760,808.84 | $3,078,333,081.52 | 46.52 | 55.00 | 8.48 | -$396,572,424.68 |
| 33 | 9-feb-20 | 2.75 | -1.00 | 51.25 | $2,815,338,329.01 | $2,752,077,703.88 | 49.28 | 54.00 | 4.72 | -$162,739,774.87 |
| 34 | 16-feb-20 | 3.62 | 1.00 | 51.38 | $3,009,473,598.60 | $3,018,533,031.12 | 52.39 | 55.00 | 2.61 | -$9,059,432.52 |
| 35 | 23-feb-20 | 1.35 | 3.00 | 58.74 | $3,009,472,206.08 | $3,181,451,015.08 | 54.16 | 58.00 | 3.84 | -$171,978,808.99 |
| 36 | 1-mar-20 | 1.05 | 6.00 | 62.24 | $3,151,945,244.07 | $3,151,912,582.11 | 55.24 | 64.00 | 8.76 | -$345,972,726.03 |
| 37 | 8-mar-20 | 3.15 | 6.00 | 66.85 | $3,343,548,727.09 | $3,031,732,345.71 | 58.39 | 70.00 | 11.61 | -$688,750,243.37 |
| 38 | 15-mar-20 | 2.05 | 2.00 | 68.85 | $3,458,018,604.53 | $3,343,431,604.30 | 60.44 | 72.00 | 11.56 | -$685,586,570.37 |
| 39 | 22-mar-20 | 1.01 | 0.59 | 71.43 | $3,515,706,387.83 | $3,378,888,288.62 | 61.45 | 72.59 | 11.15 | -$685,071,300.79 |
| 40 | 29-mar-20 | 0.00 | 0.00 | 72.59 | $3,515,706,387.83 | $3,378,888,288.62 | 61.45 | 72.59 | 11.15 | -$685,071,300.79 |
| 41 | 5-abr-20 | 0.00 | 0.00 | 72.59 | $3,515,706,387.83 | $3,378,888,288.62 | 61.45 | 72.59 | 11.05 | -$685,071,300.79 |
| 42 | 12-abr-20 | 0.00 | 0.00 | 72.59 | $3,515,706,387.83 | $3,378,888,288.62 | 61.45 | 72.59 | 11.05 | -$685,071,300.79 |
| 43 | 19-abr-20 | 0.00 | 0.00 | 72.59 | $3,515,706,387.83 | $3,378,888,288.62 | 61.45 | 72.59 | 11.05 | -$685,071,300.79 |
| 44 | 26-abr-20 | 0.00 | 0.00 | 72.59 | $3,515,706,387.83 | $3,378,888,288.62 | 61.45 | 72.59 | 11.05 | -$685,071,300.79 |
| 45 | 3-may-20 | 0.00 | 0.00 | 72.59 | $3,515,706,387.83 | $3,378,888,288.62 | 61.45 | 72.59 | 11.05 | -$685,071,300.79 |
| 46 | 10-may-20 | 0.00 | 0.00 | 72.59 | $3,515,706,387.83 | $3,378,888,288.62 | 61.45 | 72.59 | 11.05 | -$685,071,300.79 |
| 47 | 17-may-20 | 0.00 | 0.00 | 72.59 | $3,515,706,387.83 | $3,378,888,288.62 | 61.45 | 72.59 | 11.05 | -$685,071,300.79 |
| 48 | 24-may-20 | 0.46 | 0.22 | 72.25 | $3,529,805,524.78 | $3,388,858,352.62 | 62.25 | 72.77 | 10.71 | -$672,251,827.84 |
| 49 | 31-may-20 | 15.56 | -0.91 | 57.15 | $4,025,020,332.47 | $4,105,046,682.37 | 70.67 | 72.71 | -6.38 | -$351,574,350.04 |
| 50 | 7-jun-20 | 0.78 | 0.00 | 71.85 | $4,071,747,735.59 | $4,105,046,682.37 | 70.84 | 72.71 | -1.13 | -$33,298,946.78 |
| 51 | 14-jun-20 | 3.11 | 0.00 | 68.60 | $5,005,372,133.77 | $4,105,046,682.37 | 81.95 | 72.71 | -9.24 | $570,325,451.40 |
| 52 | 21-jun-20 | 0.65 | 5.26 | 78.28 | $5,038,534,307.01 | $4,262,045,738.75 | 82.64 | 78.97 | -3.67 | $238,885,178.64 |
| 53 | 28-jun-20 | 1.04 | -4.02 | 77.19 | $5,171,224,354.74 | $4,088,077,307.28 | 83.98 | 74.95 | -9.73 | $525,418,047.42 |
| 54 | 5-jul-20 | 1.06 | 2.16 | 80.05 | $5,208,788,223.69 | $4,214,347,260.23 | 84.74 | 81.11 | -3.63 | $294,440,963.46 |
| 55 | 12-jul-20 | 1.41 | 0.18 | 79.88 | $5,325,928,643.74 | $5,025,475,791.64 | 86.15 | 81.29 | -4.86 | $300,452,852.10 |




### CONCLUSIONES.

A Corte del 12 de Julio de 2020 se evidencia un programado financiero general del contrato de obra del $ 5.325.928.643,74 con respecto a un ejecutado $ 5.025.475.791,64, el contratista presenta un atraso financiero de $ 300.452.852,10 que corresponde al 4,86%; este atraso radica principalmente que a la fecha no se ha suministrado los equipos en la sede IMPRENTA DISTRITAL, equipos que se relacionan a continuación:

- Recolección de desecho peligroso BOMBA PARA QUIMICOS 1/2 HP, debieron haber iniciado 22/06/2020 y finalizado 17/07/2020 y a la fecha dicho equipo no se ha suministrado.
- Retiro y reinstalación teja de cubierta por área plana. Se considera el retiro y reinstalación de la teja de cubierta para ejecutar el reforzamiento. Se considera un reemplazo del 10% por posibles daños. debieron haber iniciado 10/06/2020 y finalizado 26/09/2020.
- Suministro e instalación de Generador eléctrico de Stand by de 400kVA, 4400v, 60hz, incluye cabina de insonorización, según especificaciones técnicas la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transferencia Automática para 225kVA, tipo ac-3 A. con contactores para 800AMP la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 440/220 225 kVA en Aluminio la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de puerta en metálica celosia doble ala 1.80m ancho *2.50m alto, incluye chapa antipanico la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 30/06/20.
- Suministro e instalación de transferencia Automática para 150kVA, tipo ac-3 A. con contactores para 400AMP 440V del sistema contraincendio la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 220/440V 150 kVA en Aluminio del sistema contraincendios la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.

La Interventoria en el comité No 39 solicito al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 poner en marcha un plan de contingencia que incluya el plan de compras de los equipos que presentan atrasos en el suministros y sumado a esto un ajuste a la programación de obra, el cual debe estar justificado de manera técnica informando a la Interventoria la justificación de los atrasos.

## 1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME SEMANAL No. CUARENTA Y SIETE (47) PERIODO SEMANAL DEL 06 AL 12 DE JULIO DE 2020

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:

| NOMBRE: | UBICACIÓN: | ALCANCE: |
|---|---|---|
| MANZANA LIÉVANO (EDIFICIO LIÉVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO 1 Y 2. | CARRERA 8 Nº 10-65 | • Ajustes adecuaciones complementaciones y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema protección contra incendios incluyendo el sistema eléctrico hasta la puesta en funcionamiento<br>• Ajustes adecuación y complementación en Red hidráulica relacionada con la red contra incendios.<br>• Adecuación del tanque de almacenamiento de agua existentes |
| IMPRENTA DISTRITAL | AC 11 SUR Nº 1 ESTE - 60 | • Reforzamiento estructural<br>• Ajustes adecuación y complementación en zonas húmedas en la red de aguas lluvias y en la red hidrosanitaria y eléctrica<br>• Instalación y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema de protección contra incendios incluyendo el tanque de almacenamiento de agua |
| CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN. | CARRERA 19 B Nº 24-86 | • Tratamiento de fisura sobre la estructura en general<br>• Construcción de proyecto y filtros perimetrales a los espejos de agua<br>• Ajustes adecuación y complementaciones en red hidrosanitaria y eléctrica |

### 3.3. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO SEMANAL SEDE IMPRENTA DISTRITAL DEL 06 DE JULIO AL 12 DE JULIO DE 2020

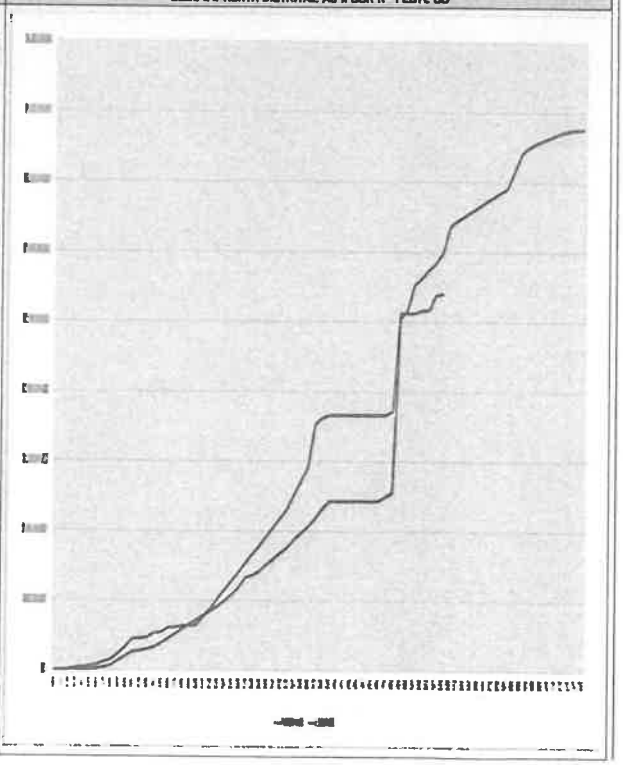
| ACTIVIDADES EJECUTADAS | DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD |
|---|---|
| ITEM 1.7.0.11 RETIRO DEL MATERIAL. | El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realiza retiro de escombros generado por demoliciones de muros existentes. |
| ITEM 2.7.0.5 REEMPLAZO ELEMENTOS DE MADERA DETERIORADOS. SE CONSIDERAN PIEZAS DE MADERA DE 10X08 CMS. ESPECIAL PARA ESTRUCTURAS DE MADERA. | El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realiza reforzamiento de estructura de cubierta homster Douglas con elementos de madera abarco. |
| ITEM 2.7.0.5 ASEO Y COLOCACIÓN DE INMUNIZANTE EN LA MADERA, SE MIDE POR ÁREA PLANA. | El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realiza inmunización por aspersión hecha a elementos de madera abarco de las cerchas existentes. |
| ITEM 2.8.0.9 CONCRETO DE 3000 PSI | El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realiza vaciado de concreto de 3000 PSI para placa de contrapiso generador eléctrico y área de servicio producción. |
| ITEM 2.8.0.12 MALLA ELECTROSOLDADA - PARA ÁREA DE PAÑETE | El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realiza refuerzo para entrepiso generador eléctrico. |
| ITEM 3.3.0.2 DEMOLICIÓN DE MURO EXISTENTE. | El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realiza demolición de muro para ampliación área de sub estación eléctrica y muro ubicado en eje M entre ejes 2 y 3. |
| INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE DIÁMETRO DE MEDIA PULGADA (1/2") | El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realiza instalación del sistema de detección en primer piso área administrativa. |

### CONTROL DE PROGRAMACIÓN SEMANAL PERIODO DEL 06 DE JULIO AL 12 DE JULIO DE 2020 - SEDE IMPRENTA DISTRITAL: AC 11 SUR Nº 1 ESTE 60

AVANCE FÍSICO SEMANAL DEL CONTRATO DE OBRA GENERAL A LA SEMANA CUARENTA Y SIETE (47)
SEDE IMPRENTA DISTRITAL: AC 11 SUR Nº 1 ESTE 60

| Semana | Fecha Corte | % Ejecutado | % Ejecutado | Diferencia | PROGRAMADO | EJECUTADO | % PROGRAMADO | % EJECUTADO | Diferencia | Diferencia |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 27-feb-20 | 0 | 0 | 0 | $0 | $0 | 0 | 0 | 0 | $0 |
| 1 | 05-jun-20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 2 | 12-jun-20 | 0.03 | 0.03 | 0.00 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 3 | 19-jun-20 | 0.06 | 0.03 | 0.03 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 4 | 26-jun-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 5 | 03-jul-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 6 | 10-jul-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 7 | 17-jul-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 8 | 24-jul-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 9 | 31-jul-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 10 | 07-ago-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 11 | 14-ago-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 12 | 21-ago-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 13 | 28-ago-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 14 | 04-sep-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 15 | 11-sep-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 16 | 18-sep-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 17 | 25-sep-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 18 | 02-oct-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 19 | 09-oct-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 20 | 16-oct-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 21 | 23-oct-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 22 | 30-oct-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 23 | 06-nov-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 24 | 13-nov-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 25 | 20-nov-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 26 | 27-nov-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 27 | 04-dic-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 28 | 11-dic-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 29 | 18-dic-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 30 | 25-dic-20 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 31 | 01-ene-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 32 | 08-ene-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 33 | 15-ene-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 34 | 22-ene-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 35 | 29-ene-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 36 | 05-feb-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 37 | 12-feb-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 38 | 19-feb-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 39 | 26-feb-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 40 | 05-mar-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 41 | 12-mar-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 42 | 19-mar-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 43 | 26-mar-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 44 | 02-abr-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 45 | 09-abr-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 46 | 16-abr-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 47 | 23-abr-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 48 | 30-abr-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 49 | 07-may-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 50 | 14-may-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 51 | 21-may-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 52 | 28-may-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 53 | 04-jun-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 54 | 11-jun-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 55 | 18-jun-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 56 | 25-jun-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 57 | 02-jul-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 58 | 09-jul-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 59 | 16-jul-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 60 | 23-jul-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 61 | 30-jul-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 62 | 06-ago-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 63 | 13-ago-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 64 | 20-ago-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 65 | 27-ago-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 66 | 03-sep-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 67 | 10-sep-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |
| 68 | 17-sep-21 | 0.06 | 0.04 | 0.02 | $ 0 | $ 0 | 0.00 | 0.00 | -0.00 | $ 0 |

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO SEMANAL DEL CONTRATO DE OBRA GENERAL A LA SEMANA CUARENTA Y SIETE (47)
SEDE IMPRENTA DISTRITAL: AC 11 SUR Nº 1 ESTE 60



| | | | |
|---|---|---|---|
| ARQUITECTURA URBANA LTDA. | Informe Ejecutivo Semanal de Interventoría del 06 al 12 de Julio de 2020 | SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONÓMICA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C". | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría General |

## 1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME SEMANAL No. CUARENTA Y SIETE (47) PERIODO SEMANAL DEL 06 AL 12 DE JULIO DE 2020

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:

| NOMBRE: | UBICACIÓN: | ALCANCE: |
|---|---|---|
| MANZANA LIÉVANO (EDIFICIO LIÉVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO 1 Y 2. | CARRERA 8 Nº 10-65 | • Ajustes adecuaciones complementaciones y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema protección contra incendios incluyendo el sistema eléctrico hasta la puesta en funcionamiento<br>• Ajustes adecuación y complementación en Red hidráulica relacionada con la red contra incendios.<br>• Adecuación del tanque de almacenamiento de agua existentes |
| IMPRENTA DISTRITAL | AC 11 SUR Nº 1 ESTE - 60 | • Reforzamiento estructural<br>• Ajustes adecuación y complementación en zonas húmedas en la red de aguas lluvias y en la red hidrosanitaria y eléctrica<br>• Instalación y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema de protección contra incendios incluyendo el tanque de almacenamiento de agua |
| CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN. | CARRERA 19 B Nº 24-86 | • Tratamiento de fisura sobre la estructura en general<br>• Construcción de proyecto y filtros perimetrales a los espejos de agua<br>• Ajustes adecuación y complementaciones en red hidrosanitaria y eléctrica |

CONCLUSIONES.

A Corte del 12 de Julio de 2020 se evidencia un programado financiero en la sede IMPRENTA DISTRITAL del $ 2.994.428.420,15 con respecto a un ejecutado $ 2.702.980.035, el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 presenta un atraso financiero de $ 291.448.386 este atraso radica principalmente que a la fecha no se ha suministrado los equipos en la sede IMPRENTA DISTRITAL. equipos que se relacionan a continuación:

- Recolección de desecho peligroso BOMBA PARA QUIMICOS 1/2 HP, debieron haber iniciado 22/06/2020 y finalizado 17/07/2020 y a la fecha dicho equipo no se ha suministrado.
- Retiro y reinstalación teja de cubierta-por área plana, se considera el retiro y reinstalación de la teja de cubierta para ejecutar el reforzamiento. Se considera un reemplazo del 10% por posibles daños. debieron haber iniciado 10/06/2020 y finalizado 26/09/2020.
- Suministro e instalación de Generador eléctrico de Stand by de 400kVA, 440Dv, 60hz. incluye cabina de insonorización, según especificaciones técnicas la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transferencia Automática para 225kVA, tipo ac-3 A. con contactores para 800AMP la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 440/220 225 kVA en Aluminio la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de puerta en metálica celosia doble ala 1.80m ancho *2.50m alto. incluye chapa antipanico la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 30/06/20.
- Suministro e instalación de transferencia Automática para 150kVA, tipo ac-3 A. con contactores para 400AMP 440V del sistema contraincendio la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.
- Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 220/440V 150 kVA en Aluminio del sistema contraincendios la llegada a la obra debió haber sido entre 15/06/2020 y 20/06/2020.

### 3.3. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO SEMANAL SEDE CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN DEL 06 DE JULIO AL 12 DE JULIO

| ACTIVIDADES EJECUTADAS | DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD |
|---|---|
| ACTIVIDADES EJECUTADAS | La ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ – residente técnica de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. informa nuevamente que mediante acta de reunión llevada a cabo el día 24 de Junio de 2020, se realizó recorrido de obra, con el ánimo de revisar los aspectos técnicos de la terminación de las obras que por calidad y cumplimiento de las especificaciones técnicas que no fueron recibidas a satisfacción, así como los aspectos eléctricos que para la fecha del día 14 de Mayo de 2020 generaron observaciones. Así las cosas, la interventoría se permite informar al comité que se generaron once (11) observaciones del componente eléctrico, observaciones que quedaron registrados en acta de reunión del día 24 de Junio de 2020. Queda pendiente de recibo a satisfacción la PASARELA Y ESCALERA EN DECK, por tanto la interventoría solicita pruebas de ensayos de laboratorio a la madera, para determinar el cumplimiento de la especificación técnica.<br>El contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 se comprometió a realizar los laboratorios necesarios para demostrar el cumplimiento de la especificación técnica, de igual manera se comprometió a realizar los ajustes y subsanaciones necesarias frente al componente eléctrico y entregar a la Interventoría el día martes 30 de Junio de 2020. En el comité No 39 celebrado el 9 de Julio de 2020, se acuerda recorrido para el 13 de Julio de 2020 para revisar las observaciones del acta del 24 de Junio de 2020. |

45

| | | | |
|---|---|---|---|
| ARQUITECTURA URBANA LTDA. | Informe Ejecutivo Semanal de Interventoría del 06 al 12 de Julio de 2020 | SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONÓMICA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C". | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría General |

## I. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME SEMANAL No. CUARENTA Y SIETE (47) PERIODO SEMANAL DEL 06 AL 12 DE JULIO DE 2020

**LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:**

| NOMBRE: | UBICACIÓN: | ALCANCE: |
|---|---|---|
| MANZANA LIÉVANO (EDIFICIO LIÉVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO 1 Y 2. | CARRERA 8 Nº 10-65 | • Ajustes adecuaciones complementaciones y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema protección contra incendios incluyendo el sistema eléctrico hasta la puesta en funcionamiento<br>• Ajustes adecuación y complementación en Red hidráulica relacionada con la red contra incendios.<br>• Adecuación del tanque de almacenamiento de agua existentes |
| IMPRENTA DISTRITAL | AC 11 SUR Nº 1 ESTE - 60 | • Reforzamiento estructural<br>• Ajustes adecuación y complementación en zonas húmedas en la red de aguas lluvias y en la red hidrosanitaria y eléctrica<br>• Instalación y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema de protección contra incendios incluyendo el tanque de almacenamiento de agua |
| CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN. | CARRERA 19 B Nº 24-86 | • Tratamiento de fisura sobre la estructura en general<br>• Construcción de proyecto y filtros perimetrales a los espejos de agua<br>• Ajustes adecuación y complementaciones en red hidrosanitaria y eléctrica |

**• CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES SEDE IMPRENTA DISTRITAL**

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica las actividades programadas y/o en ejecución de la presente semana, informando mediante comité técnico de obra No 38 Y 39, el atraso y /o retraso de actividades correspondientes a suministros de insumos eléctricos como lo son el generador de 4000 KVA, transformadores, trasferencias, celdas de medida, entre otros

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que aún continúan sin definir aspectos de diseño en cuanto a la acometida que va desde cuarto de transferencia a cuarto de bombas (Tablero BCI), se requiere mayor celeridad de las respuestas por parte de la consultoría P60 y de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C ya que esto fue requerido de manera oficial mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 427 del 9 de Junio de 2020, lo anterior con el objetivo de que no se afecte la programación de obra, es indispensable que la información complementaria de diseño sea suscrita por los responsables de cada área.

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que aún continúan sin definir aspectos de diseño en cuanto a la ubicación de los elementos de detección de incendios (Proyectores de AZ, estrobos) se requiere mayor celeridad de las respuestas por parte de la consultoría P60 y de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. es indispensable que la información complementaria de diseño sea suscrita por los responsables de cada área.

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que aún está pendiente de respuesta por parte de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. en cuanto a la legalización de las actas de vecindad cubierta HUNTER DOUGLAS de la sede IMPRENTA DISTRITAL.

**• CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES SEDE CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN**

La interventoría solicito mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 424 del 9 de Junio de 2020, cumplimiento a la calidad de las obra y a las especificaciones técnicas, para las actividades de la viga canal del filtro perimetral y pasarela y escalera en Deck y solicita:

Ahora bien, se solicito mediante el oficio en mención los siguientes documentos se esta a la espera de la respuesta del contratista y se ratifica en recorrido del 24 de Junio de 2020 la solicitud.

1. Certificado de madera instalada en cumplimiento de la especificación técnica

2. Certificado del inmunizante aplicado a la madera

3. Certificado de calidad del mortero y/o concreto de la viga canal.

4. Certificado del proveedor frente al fluorescencias que se presentan en los adoquines y la garantía de los mismos.

5. Se retire todo sobrante de obra y se deje las áreas completamente aseadas.

6. Informe sobre el estado de las filtraciones del auditorio y el seguimiento al mismo desde el 20 de Mayo de 2020.

7. Informe sobre las luminarias de piso del auditorio e informe de respuesta a las observaciones eléctricas del recorrido del 14 de Mayo de 2020, actas que fueron enviadas por correo electrónico al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 el 27 de Mayo de 2020

**ACTIVIDADES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTAL**

Para el periodo de reporte entre el seis (6) de julio al doce (12) de julio de 2020, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., revisó y verifico la ejecución de las siguientes actividades, por parte del contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04:

- Pausa activa

- Charla de 5 minutos.

- Desinfección y limpieza de áreas, herramientas y unidades sanitarias, con hipoclorito de sodio al 2% y con amonio cuaternario.

- Formato de condiciones de salud y toma de temperatura.

- Uso de los elementos de protección personal (Tapabocas, guantes de nitrilo y de caucho, careta facial, overol anti fluido, overol de trabajo), por parte del personal administrativo y operativo.

- Lavado de manos cada 3 horas.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04, dio cumplimiento a las medidas establecidas en el PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD para la sede IMPRENTA DISTRITAL, así como se informa a la entidad SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C., que no se ha presentado reporte de casos DE SOSPECHA Y/O POSITIVOS por parte del personal de CONSORCIO PRUNI SEDES 04 y de la presente Interventoría.

**CONCLUSIONES GENERAL**

La Interventoría en el comité No 39 solicito al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 un plan de contingencia que incluya el plan de compras de los equipos que presentan atrasos en los suministros, además de un ajuste a la programación de obra, ajuste que debe estar justificado de manera técnica, informando el porque del atraso.

47

| | | |
|---|---|---|
| ARQUITECTURA URBANA LTDA | Informe Ejecutivo Semanal de Interventoría del 06 al 12 de Julio de 2020 | SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONÓMICA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C". | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría General |

## 1. INFORMACIÓN GENERAL

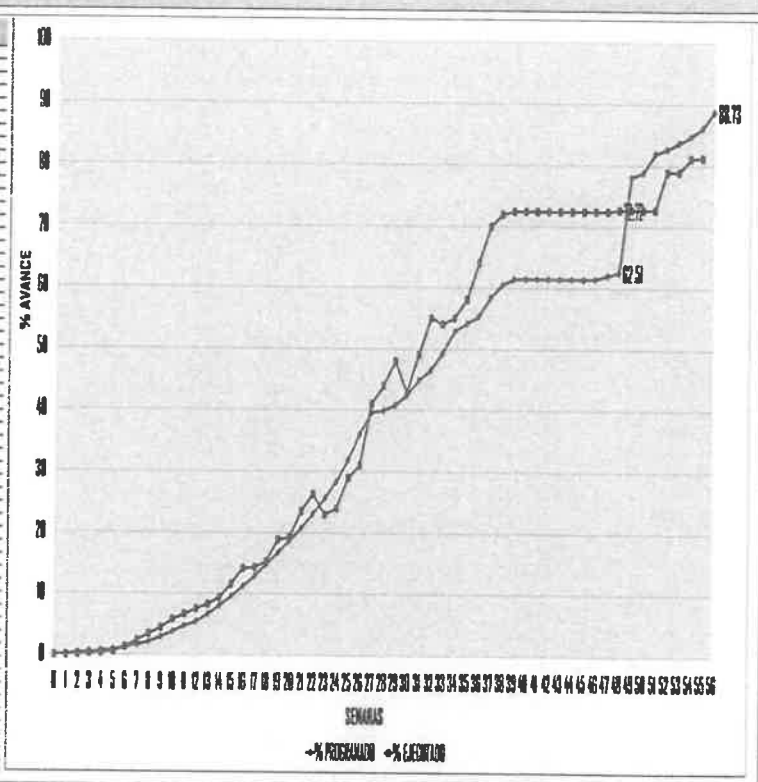
INFORME SEMANAL No. CUARENTA Y SIETE (47) PERIODO SEMANAL DEL 06 AL 12 DE JULIO DE 2020

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:

| NOMBRE: | UBICACIÓN: | ALCANCE: |
|---|---|---|
| MANZANA LIÉVANO (EDIFICIO LIÉVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO I Y 2. | CARRERA 8 Nº 10-65 | • Ajustes adecuaciones complementaciones y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema protección contra incendios incluyendo el sistema eléctrico hasta la puesta en funcionamiento<br>• Ajustes adecuación y complementación en Red hidráulica relacionada con la red contra incendios.<br>• Adecuación del tanque de almacenamiento de agua existentes |
| IMPRENTA DISTRITAL | AC 11 SUR Nº 1 ESTE - 60 | • Reforzamiento estructural<br>• Ajustes adecuación y complementación en zonas húmedas en la red de aguas lluvias y en la red hidrosanitaria y eléctrica<br>• Instalación y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema de protección contra incendios incluyendo el tanque de almacenamiento de agua |
| CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN. | CARRERA 19 B Nº 24-86 | • Tratamiento de fisura sobre la estructura en general<br>• Construcción de proyecto y filtros perimetrales a los espejos de agua<br>• Ajustes adecuación y complementaciones en red hidrosanitaria y eléctrica |

## 5. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO EN PORCENTAJE (%)

| Semana | Fecha Corte | %Ejecutado | % Diferencia | Diferencia | % PROGRAMADO | % EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 28-may-19 | | | | 0 | 0.00 |
| 1 | 30-jun-19 | 0.12 | 0.00 | -0.12 | 0.12 | 0.00 |
| 2 | 7-jul-19 | 0.22 | 0.12 | -0.09 | 0.24 | 0.13 |
| 3 | 14-jul-19 | 0.17 | 0.13 | -0.04 | 0.30 | 0.26 |
| 4 | 21-jul-19 | 0.17 | 0.04 | -0.13 | 0.17 | 0.30 |
| 5 | 28-jul-19 | 0.18 | 0.23 | 0.05 | 0.35 | 0.53 |
| 6 | 4-ago-19 | 0.37 | 0.73 | 0.36 | 1.23 | 1.26 |
| 7 | 11-ago-19 | 0.42 | 1.58 | 0.84 | 1.95 | 2.37 |
| 8 | 18-ago-19 | 0.53 | 1.06 | 0.53 | 2.18 | 3.44 |
| 9 | 25-ago-19 | 0.83 | 0.14 | 0.31 | 2.01 | 4.48 |
| 10 | 1-sep-19 | 0.84 | 1.41 | 0.57 | 3.35 | 5.31 |
| 11 | 8-sep-19 | 0.91 | 0.84 | -0.07 | 4.77 | 6.85 |
| 12 | 15-sep-19 | 0.88 | 0.81 | 0.22 | 5.48 | 7.58 |
| 13 | 22-sep-19 | 1.13 | 0.72 | -0.58 | 6.76 | 8.29 |
| 14 | 29-sep-19 | 1.27 | 1.13 | -0.24 | 8.12 | 9.41 |
| 15 | 6-oct-19 | 1.53 | 2.28 | 0.61 | 10.65 | 11.82 |
| 16 | 13-oct-19 | 1.64 | 2.56 | 0.82 | 11.28 | 13.10 |
| 17 | 20-oct-19 | 1.87 | 0.14 | -1.53 | 12.67 | 14.20 |
| 18 | 27-oct-19 | 1.84 | 0.65 | -0.88 | 14.88 | 15.28 |
| 19 | 3-nov-19 | 1.87 | 2.56 | 1.58 | 16.77 | 15.28 |
| 20 | 10-nov-19 | 2.30 | 0.42 | -1.58 | 16.77 | 18.23 |
| 21 | 17-nov-19 | 2.16 | 4.28 | 2.70 | 20.84 | 22.48 |
| 22 | 24-nov-19 | 2.28 | 2.81 | 0.52 | 23.02 | 25.30 |
| 23 | 1-dic-19 | 2.45 | -3.38 | -5.74 | 25.51 | 22.08 |
| 24 | 8-dic-19 | 2.71 | 1.00 | -1.71 | 24.23 | 24.09 |
| 25 | 15-dic-19 | 2.57 | 5.09 | 1.43 | 31.85 | 28.00 |
| 26 | 22-dic-19 | 4.18 | 2.00 | -2.18 | 31.00 | 31.00 |
| 27 | 29-dic-19 | 3.82 | 10.00 | 6.33 | 33.85 | 41.00 |
| 28 | 5-ene-20 | 0.00 | 3.00 | 2.82 | 38.00 | 44.00 |
| 29 | 12-ene-20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 40.73 | 47.27 |
| 30 | 19-ene-20 | 1.73 | -4.52 | -6.25 | 47.50 | 43.00 |
| 31 | 26-ene-20 | 2.44 | 0.00 | -2.44 | 44.00 | 44.00 |
| 32 | 2-feb-20 | 1.57 | 5.81 | 4.24 | 48.52 | 54.00 |
| 33 | 9-feb-20 | 2.75 | -4.00 | -2.75 | 48.73 | 54.00 |
| 34 | 16-feb-20 | 2.12 | 1.00 | -2.12 | 52.88 | 54.00 |
| 35 | 23-feb-20 | 1.26 | 3.00 | 1.74 | 54.18 | 57.00 |
| 36 | 1-mar-20 | 1.08 | 8.00 | 4.88 | 53.24 | 64.88 |
| 37 | 8-mar-20 | 0.15 | 5.00 | 2.85 | 54.88 | 70.88 |
| 38 | 15-mar-20 | 2.95 | 2.00 | -0.25 | 68.44 | 72.88 |
| 39 | 22-mar-20 | 1.38 | 0.50 | -0.51 | 71.45 | 72.50 |
| 40 | 29-mar-20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 71.45 | 72.50 |
| 41 | 5-abr-20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 71.45 | 72.50 |
| 42 | 12-abr-20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 71.45 | 72.50 |
| 43 | 19-abr-20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 71.45 | 72.50 |
| 44 | 26-abr-20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 71.45 | 72.50 |
| 45 | 3-may-20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 71.45 | 72.50 |
| 46 | 10-may-20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 71.45 | 72.50 |
| 47 | 17-may-20 | 0.88 | 0.00 | -0.88 | 72.05 | 72.50 |
| 48 | 24-may-20 | 0.48 | 0.22 | -0.25 | 72.51 | 72.72 |
| 49 | 31-may-20 | 15.58 | -0.86 | -15.57 | 73.87 | 72.71 |
| 50 | 7-jun-20 | 0.78 | 0.00 | -0.78 | 73.84 | 72.71 |
| 51 | 14-jun-20 | 0.0 | 0.00 | -0.0 | 81.15 | 72.71 |
| 52 | 21-jun-20 | 0.00 | 8.26 | 5.57 | 82.14 | 78.87 |
| 53 | 28-jun-20 | 1.04 | -6.02 | -1.08 | 88.88 | 81.85 |
| 54 | 5-jul-20 | 1.08 | 2.18 | 1.10 | 89.74 | 81.11 |
| 55 | 12-jul-20 | 1.41 | 0.19 | -1.22 | 88.18 | 81.28 |




## 6. CONTROL LEGAL DEL CONTRATO

| ASPECTOS | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| VIGENCIA DE PÓLIZAS ARQUITECTURA URBANA LTDA | X | | Aprobación de la póliza para el contrato de interventoría por parte de ARQUITECTURA URBANA LTDA, con relación con el contrato de interventoría Nº 4233000-730 de 2019. PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 390-47-994000048735. PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No. 11-40-101014519 expedidas el 24/08/2018 según la firma del acta de inicio del 28 de Junio de 2019. Dando cumplimiento a las obligaciones contractuales esta interventoría radica la póliza de cumplimiento No. 390-47-994000048873 Anexo 5 del contrato del asunto de acuerdo a los requerimientos contractuales, una vez firmada la ADICION No. 2 y de igual manera mediante anexo 9 y 10 la Interventoria actualiza las garantías del contrato con respecto al reinicio y PRORROGA No 2 y ADICION No 3. |
| VIGENCIA DE PÓLIZAS CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | X | | Aprobación de la póliza con relación con el contrato de obra Nº 4233000-731 de 2019. PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 21-44-101288321 según el acta de inicio firmada el 28 de Junio del 2019. Dando cumplimiento a las obligaciones contractuales se radica el anexo a la póliza según la modificación No 1 del 20 de Diciembre de 2019. Dando cumplimiento a las obligaciones contractuales se radica el anexo al contrato del asunto de acuerdo a los requerimientos contractuales, una vez firmada la adición No 2. |
| APORTES PARAFISCALES | X | | Aportes Parafiscales por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LIMITADA, con referencia de planilla numero 7755680329 del periodo de Junio de 2020. Aportes Parafiscales por parte del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, con referencia de planilla numero 43125955 del periodo de Junio de 2020. |

ARQ. HERNANDO LOZA BERRIO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
ARQUITECTURA URBANA LTDA

Paula F. Morales

ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ
RESIDENTE TECNICA DE INTERVENTORIA
ARQUITECTURA URBANA LTDA

## REGISTRO FOTOGRAFICO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

## DEL 06 DE JULIO AL 12 DE JULIO DE 2020 CORRESPONDIENTE A LA SEMANA No CUARENTA Y SIETE (47)

| | |
|---|---|
| CONTRATO INTERVENTORÍA No 4233000-730- 2019<br>ARQUITECTURA URBANA LTDA<br>CONTRATO CONTRATISTA No.4233000- 731-2019<br>CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | FECHA: 12 DE JULIO 2020 |

**FRENTE IMPRENTA DISTRITAL: CALLE 11 SUR Nº 1 -60 ESTE**

**FOTO No 1:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice las actividades concernientes al protocolo de bioseguridad como toma de temperatura al personal que ingresa a la sede IMPRENTA DISTRITAL y desinfección de las áreas de trabajo tanto en la parte administrativa y operativa de la sede.

**FOTO No 2:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice las actividades concernientes al protocolo de bioseguridad como toma de temperatura al personal que ingresa a la sede IMPRENTA DISTRITAL y desinfección de las áreas de trabajo tanto en la parte administrativa y operativa de la sede.

**FOTO No 3:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la actividad de vaciado de concreto de 3000 PSI elaborado en obra para la placa de contrapiso de espesor de 0.08m ubicada en el cuarto de la planta eléctrica.

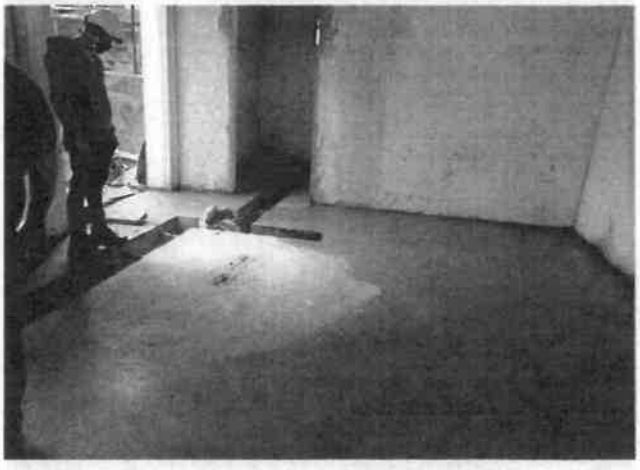


**FOTO No 4:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica el terminado del piso vaciado en el área de archivo para realizar su respectivo quemado con helicóptero.

49

**FOTO No 5:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realizo el ensayo de compresión al concreto de 3000 PSI elaborado en obra por el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 para realizar la placa de contrapiso área administrativa.

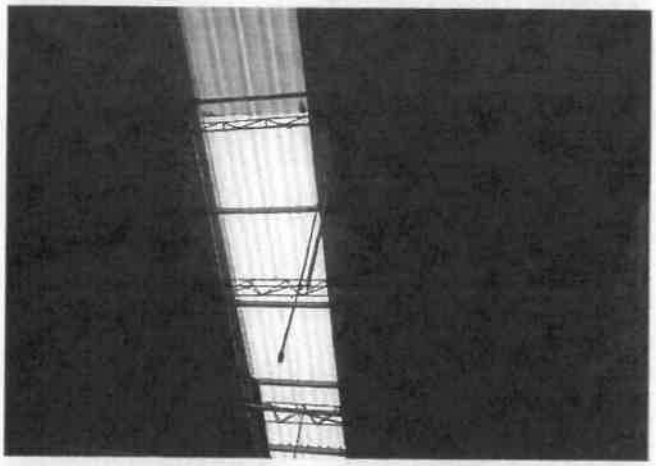


**FOTO No 6:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la instalación de tubería en acero inoxidable de diámetro de 12 mm para la red contraincendios del sistema EPU en el área administrativa segundo nivel

**FOTO No 7:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice el ensayo de densidades al recebo compactado B400, utilizado para conformar la placa de contrapiso del área de producción intervenido para reforzamiento estructural de la cimentación.

**FOTO No 8:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice el ensayo de densidades al recebo compactado B400, utilizado para conformar la placa de contrapiso del área de producción intervenido para reforzamiento estructural de la cimentación.

SD

**FOTO No 9:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice el ensayo de densidades al recebo compactado B400, utilizado para conformar la placa de contrapiso del área de producción intervenido para reforzamiento estructural de la cimentación.

**FOTO No 10:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 continúe con el cambio de elementos en madera de abarco en la cercha cuatro (4) ubicada en la cubierta del área de producción.

**FOTO No 11:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la reinstalación de tablero eléctrico de cuarenta y ocho (48) circuitos de alumbrado en el área de producción.

**FOTO No 12:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice el acabado de piso quemado con helicóptero en el cuarto generador eléctrico.

SI

**FOTO No 13:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la dosificación del agregado fino (arena de rio) para elaborar concreto de 3000 PSI, utilizado para el vaciado en la placa de contrapiso del cuarto del generador eléctrico.

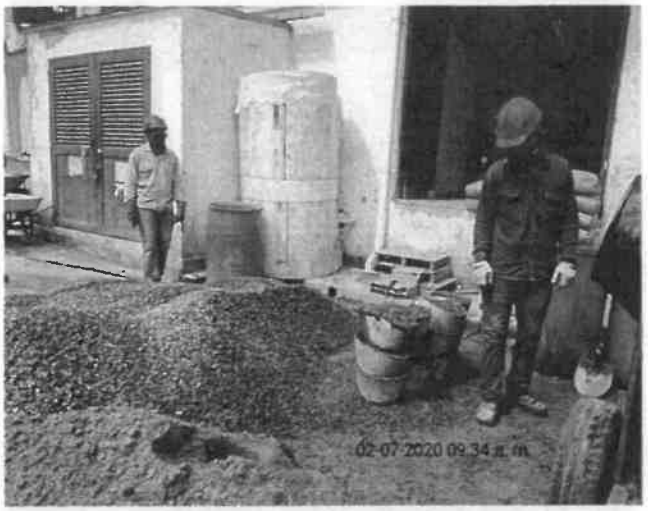



**FOTO No 14:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la dosificación del agregado grueso (grava fina) para elaborar concreto de 3000 PSI, utilizado para el vaciado en la placa de contrapiso del cuarto del generador eléctrico.

**FOTO No 15:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica las vigas en madera de abarco ingresadas por el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 para actividad de reemplazo de elementos de madera existentes en las cerchas que componen la cubierta del área de producción.

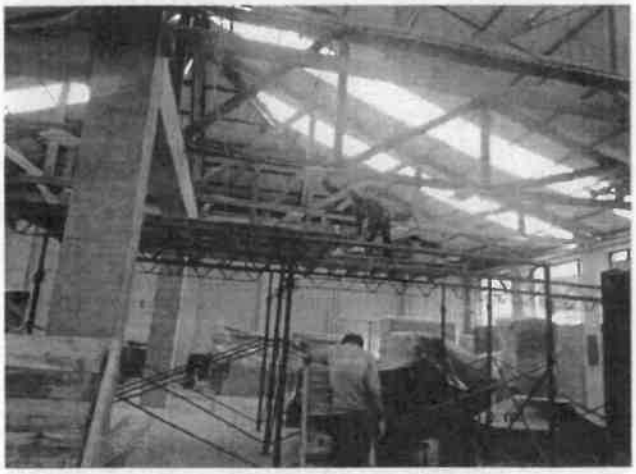


**FOTO No 16:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 utilice el inmunizante de madera DWT aprobado por la interventoría para realizar el proceso de inmunización de las vigas en madera de abarco las cuales van a remplazar las vigas que están afectadas por gorgojo y que son referenciadas para cambio, mediante los planos de diseño RE 23 y RE24 que componen la estructura en madera de la cubierta del área de producción.

**FOTO No 17:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la inmunización con el producto DWT a las vigas en madera de abarco previo a realizar el corte y cambio de los elementos en la cercha que compone la estructura de la cubierta del área de producción.

**FOTO No 18:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice el vaciado en concreto de 3000 PSI correspondiente al ítem 2.8.0.2 el cual es reparación y restauración de contrapisos y pisos, en el área de producción.

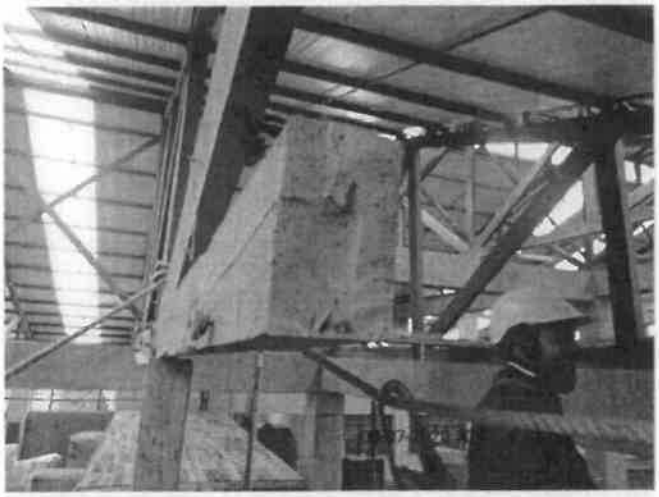


**FOTO No 19:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica el estado fitosanitario de los elementos en madera para reemplazo en la cercha número tres (3) de acuerdo a la actividad correspondiente al ITEM 2.7.0.5 el cual es reemplazo de elementos en madera deteriorados. Se consideran piezas de .10X.18, especial para estructuras de madera

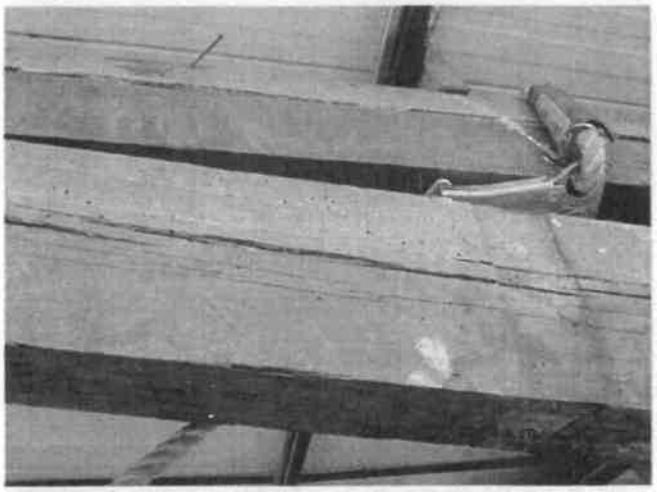


**FOTO No 20:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica el estado fitosanitario de los elementos en madera para reemplazo en la cercha número cuatro (4) de acuerdo a la actividad correspondiente al ITEM 2.7.0.5 el cual es reemplazo de elementos en madera deteriorados. Se consideran piezas de .10X.18, especial para estructuras de madera

53

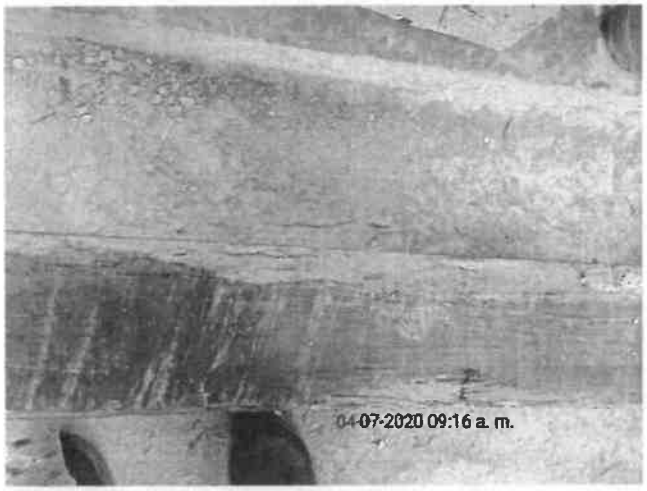



**FOTO No 21:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica el estado fitosanitario de los elementos en madera a remplazar en la cercha número cuatro (4) de acuerdo a la actividad correspondiente al ITEMS 2.7.0.5 Reemplazo elementos de madera deteriorados. Se consideran piezas de madera de 10x18 cms, especial para estructuras de madera.

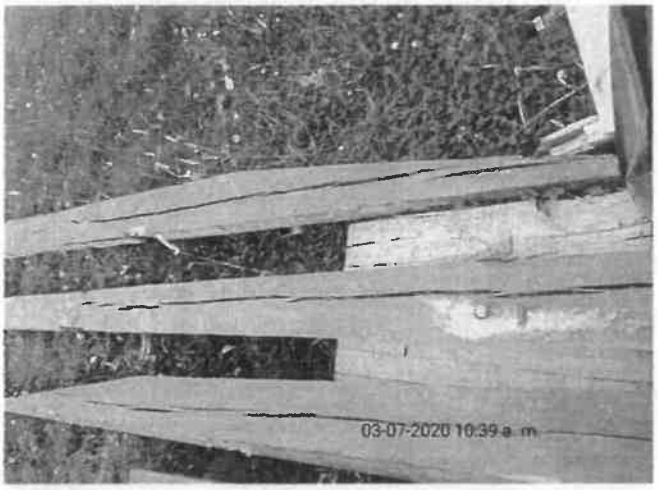



**FOTO No 22:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica el estado fitosanitario de los elementos en madera a remplazar en la cercha en madera número 4 de acuerdo a la actividad correspondiente al ITEMS 2.7.0.5 Reemplazo elementos de madera deteriorados. Se consideran piezas de madera de 10x18 cms, especial para estructuras de madera.

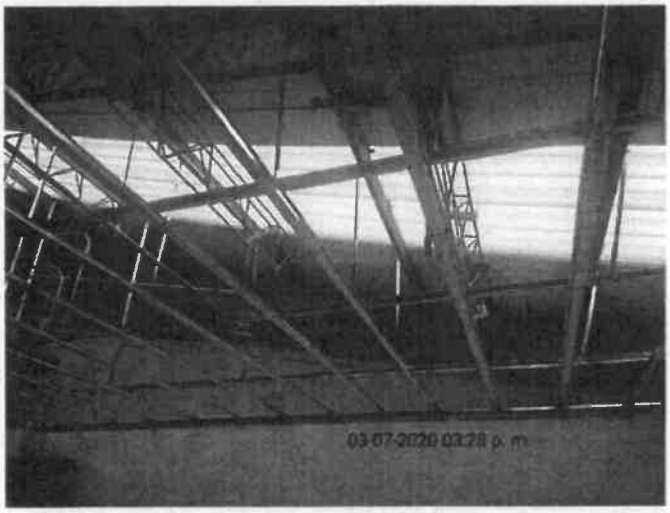



**FOTO No 23:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la instalación de estructura para cielo raso en PVC en las oficinas y baños del área administrativa segundo nivel.

**FOTO No 24:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 inicie con la actividad de instalacion de tubería EMT de diámetro " correspondiente al capítulo 3.0.5 sistema de detención de incendios.

54

**FOTO No 25:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 verifique los niveles del cielo raso en la planta segundo nivel área administrativa, quedando a una altura de 2.32 metros de altura en el espacio denominado oficinas abiertas.

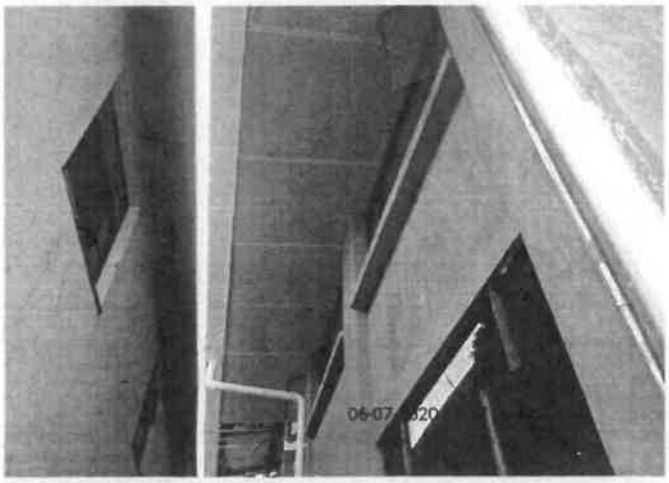


**FOTO No 26:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la instalación de cielo raso en superboard localizado en el alero de la cubierta costado Nor-occidental de la sede IMPRENTA DISTRITAL

**FOTO No 27:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la actividad de afinado del concreto de 3000 PSI vaciado en la placa de contrapiso del área de producción.

**FOTO No 28:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la instalación de tubería en acero inoxidable de diámetro de 30 mm.

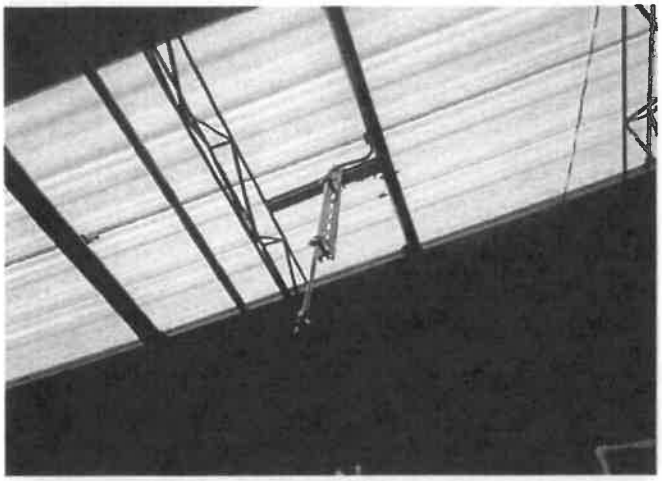


**FOTO No 29:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 continúe con la instalación de tubería en acero inoxidable 12 mm con sus respectivas boquillas, conformando la red contra incendios sistema equipo EPU en el área administrativa segundo nivel.

**FOTO No 30:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la reinstalación de platinas existentes con su respectivos pernos, cambiado el elemento en madera de abarco en la cerchas número tres (3) y cuatro (4)

**FOTO No 31:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la instalación de vigas en madera de abarco en la cercha No tres (3) de acuerdo a planos y especificaciones técnicas del proyecto.

**FOTO No 32:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice limpieza a la malla electrosoldada Q-4 6mm para evitar que agentes patógenos o corrosión impidan la debida adherencia con el concreto utilizado en las rampas de acceso a la subestación eléctrica.

**FOTO No 33:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica el suministro e instalación de concreto de 3000 PSI en rampa de acceso

**FOTO No 34:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice el suministro y amarre de acero de refuerzo No cuatro (4) para construir placa de fondo del pozo de inspección.

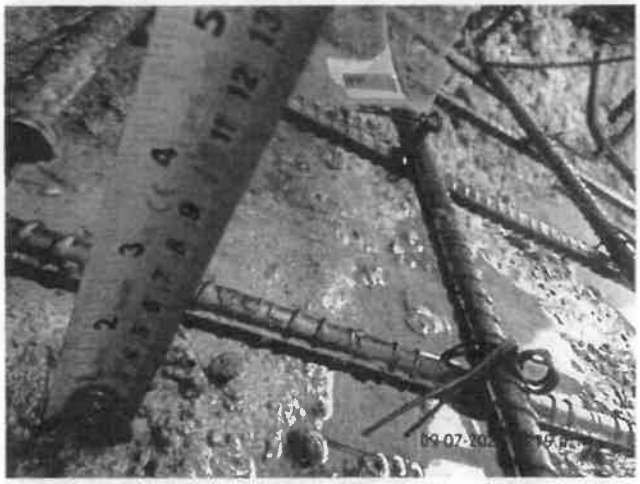


**FOTO No 35:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice el amarre de acero de refuerzo de la placa de fondo del pozo de inspección, se revisa y verifica el recubrimiento inferior el cual es de 6 cm de acuerdo a los planos de diseño.

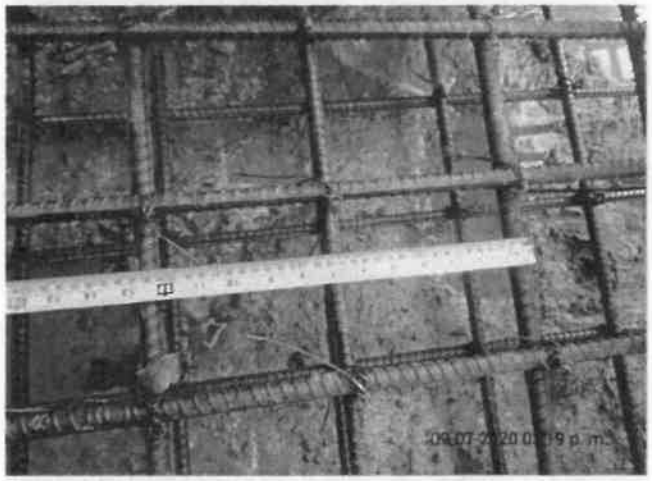


**FOTO No 36:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice el amarre de acero de refuerzo de la placa de fondo del pozo de inspección, se revisa y verifica el espaciamiento entre barras de acero de refuerzo el cual es de 15 cm en ambos sentidos.

**FOTO No 37** :La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica el suministro, instalación y acabado de la rampa en concreto de 3000 PSI de acceso al cuarto sub estación eléctrica por parte del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04

**FOTO No 38:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 continúe con la instalación de guarda escoba en tablón de gress.

**FOTO No 39:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 continúe con la instalación de estructura para cielo raso en PVC en el área administrativa segundo nivel.

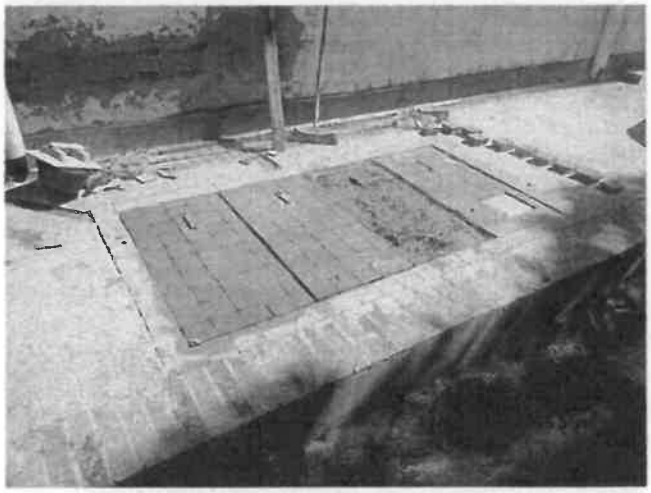


**FOTO No 40:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 continúe con la restauración de acabado de pisos en el andén perimetral costado oriental.

58

**FOTO No 41:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice periódicamente el orden y aseo en las áreas intervenidas por actividades de obra.

**FOTO No 42:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 continúe con la construcción del pozo de inspección en ladrillo tolete común recocido en la sede IMPRENTA DISTRITAL.

**FOTO No 43:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice inmunización de madera por el método de sumersión, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la dosificación del inmunizante DWT el cual es 100 ml por cada 20 lts de agua.

**FOTO No 44:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice inmunización de madera por el método de sumersión, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la dosificación del inmunizante DWT el cual es 100 ml por cada 20 lts de agua.

59

**FOTO No 45:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la inmunización por medio de aspersión a la estructura en madera existente que conforma la cubierta del área de producción.

**FOTO No 46:** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la inmunización por medio de aspersión a la estructura en madera existente que conforma la cubierta del área de producción.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Bogotá, D.C., 14 de Julio de 2020

Señores:
**SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C**
**CARMEN VICTORIA FORERO POLO**
SUBDIRECTORA DE LA IMPRENTA DISTRITAL
Carrera 8 Nº 10-65
Tel: (1) 3813000
La Ciudad

| | |
|---|---|
| Fecha: | martes, 14 de julio de 2020 |
| Enviado via mail a: | SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C |
| | CARMEN VICTORIA FORERO POLO |
| enviado de: | contrato730.au@gmail.com |
| recibido por: | ventanillaelectronica@alcaldiabogota.gov.co |
| recibido por: | cvforero@alcaldiabogota.gov.co |
| recibido por: | coordinadoraproyectosau@gmail.com |
| Radicado: | No 1-2020-18838 |
| Fecha: | 14 jul. 2020 14:55 |

**REFERENCIA:** CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C".

**ASUNTO: TRASLADO DEL INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No ONCE (11) A CORTE DEL PRIMERO (01) AL TREINTA (30) DE JUNIO DE 2020**

Respetada Doctora **FORERO,**

Dando cumplimiento a las obligaciones contractuales esta interventoría se permite radicar a ustedes el informe del asunto para los fines pertinentes y que haya lugar.

Cordialmente,

**ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO**
Director de interventoría
**ARQUITECTURA URBANA LTDA.**
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. PAULA FERNANDA MORALES – Coordinadora de Interventoría
Vo Bo: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Reviso y Verifico: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ –
ING. ALEXANDRA SANDOVAL CHAPARRO - Profesional de apoyo Técnico sede Manzana Liévano /
ARQ. RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA - Profesional de Apoyo Técnico sede Imprenta Distrital /
ING. DIANA MILENA MALDONADO TORRES - Profesional de Apoyo Técnico sede Centro de Memoria Paz y Reconciliación. /

Anexos: Informe Mensual de Interventoria No Once (11) del 01 al 30 de junio de 2020 en tres (3) Tomos (1469) FOLIOS

ARQUITECTURA
URBANA LTDA.

AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF474

Bogotá, D.C., 09 de julio de 2020

Señores:
**SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C**
**CARMEN VICTORIA FORERO POLO**
SUBDIRECTORA DE LA IMPRENTA DISTRITAL
Carrera 8 Nº 10-65
Tel: (1) 3813000
La Ciudad

| | |
|---|---|
| Fecha: | jueves 9 de julio de 2020 |
| Enviado vía mail a: | SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C |
| | CARMEN VICTORIA FORERO POLO |
| enviado de: | contrato730.au@gmail.com |
| recibido por: | ventanillaelectronica@alcaldiabogota.gov.co |
| recibido por: | cvforero@alcaldiabogota.gov.co |
| recibido por: | rmpulido@alcaldiabogota.gov.co |
| recibido por: | coordinadoraproyectosau@gmail.com |
| Radicado: | No 1-2020-18291 |
| Fecha: | 9 jul. 2020 10:29 |

**REFERENCIA:** CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C".

**ASUNTO: TRASLADO DEL INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA No 4233000-731-2019 - PERIODO JUNIO DE 2020**

Respetada Doctora **FORERO,**

Una vez radicado por parte del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 mediante oficio PS04-475-20 del 03 de julio de 2020, el acta parcial de obra No once (11) a corte del mes de junio de 2020 y está traslada a la Entidad mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF-469 del 06 de julio de 2020 con numero de radicado 1-2020-18010, nos permitimos enviar a ustedes el informe del asunto con el fin de darle curso y pago al acta parcial de obra No once (11) del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04.

Cordialmente,

**ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO**
Director de interventoría
**ARQUITECTURA URBANA LTDA.**
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. PAULA FERNANDA MORALES – Coordinadora de Interventoría
Vo Bo: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Reviso y Verifico: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ –
ING. ALEXANDRA SANDOVAL CHAPARRO - Profesional de apoyo Técnico sede Manzana Liévano /
ARQ. RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA - Profesional de Apoyo Técnico sede Imprenta Distrital /
ING. DIANA MILENA MALDONADO TORRES - Profesional de Apoyo Técnico sede Centro de Memoria Paz y Reconciliación. /

Anexos: Informe parcial de supervisión periodo junio de 2020 en (40) FOLIOS

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

El suscrito Arquitecto **HERNANDO DAZA BERRIO - DIRECTOR DE LA INTERVENTORIA Y REPRESENTANTE LEGAL DE ARQUITECTURA URBANA LTDA**, obrando como Interventor del frente de obra de Imprenta Distrital, y Centro de Memoria, Paz y Reconciliación, del Contrato de Obra No. 4233000-731-2019, nos permitimos rendir informe de supervisión en los siguientes términos:

| **1. INFORMACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO** | | | |
|---|---|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | | |
| **Objeto:** | Contrato de obra Nro. 4233000-731-2019 cuyo objeto es: ***Realizar a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste las diferentes obras e intervenciones especializadas para las diferentes sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.*** | | |
| **Valor del contrato inicial:** | $ 4.543.865.874 Incluido IVA y A.U. | **Valor de la adición (si hay lugar a ello) firmada el 20 de Diciembre de 2019 Mediante modificatorio No 1:** | $ 1.177.511.766 incluido IVA y A.U. |
| **Valor total del contrato:** | $ 5.721.377.640 incluido IVA y A.U. | **Valor ejecutado:** $ 4.146.643.616 Incluido IVA | |
| **Valor de la adición (si hay lugar a ello) firmada el 29 de Mayo de 2020 Mediante modificatorio No 2:** | $ 460. 779.809 incluido IVA y A.U | | |
| **Plazo inicial del contrato:** | 6 meses | **Prorroga (Si se llevó a cabo) firmada el 20 de Diciembre de 2019 Mediante modificatorio No 1:** | 5 meses |
| **Prorroga (Si se llevó a cabo) firmada el 29 de Mayo de 2020 Mediante modificatorio No 2:** | CUATRO MESES Y MEDIO (4.5) | | |
| **Plazo final del contrato:** | QUINCE MESES Y MEDIO (15.5) | **Fecha de suscripción:** | 20/06/2019 |
| **Fecha de iniciación:** | 28/06/2019 | **Fecha de suspensión No 1 (Si hay lugar a ello):** | 25 de Marzo de 2020 |
| **Fecha de suspensión No 2** | 14 de Abril de 2020 | **Fecha de suspensión No 3** | 27 de Abril de 2020 |
| **Fecha de reinicio (Si se llevó a cabo):** | 11 de Mayo de 2020 | **Fecha de terminación:** | 28 de Noviembre de 2020 |
| **Dependencia donde presta el servicio (Solo para persona natural)** | N/A | **Sede donde presta el servicio (Solo para persona natural)** | N/A |

## 2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES:

Que conforme con la ejecución de dicho acuerdo de voluntades, me permito certificar el desarrollo de las siguientes actividades en cumplimiento del objeto y las obligaciones contractuales:

**(Si el informe corresponde a un informe de supervisión final, el supervisor deberá diligenciar)**

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | ANEXOS | Nro. CARPETA Y DE FOLIO EN EL EXPEDIENTE CONTRACTUALEN EL QUE REPOSA LA EVIDENCIA. |
|---|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A | N/A |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

**(Sí el informe corresponde a un informe de supervisión parcial, el supervisor deberá diligenciar el siguiente cuadro)**

## OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| 1. Ejecutar el contrato con estricta sujeción a lo pactado | Informe mensual periodo comprendido entre el primero (1) de Junio al treinta (30) de Junio de 2020. | A la fecha del presente informe de supervisión que va del periodo del Primero (1) al Treinta (30) de Junio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 - CONTRATISTA DE OBRA ha dado cumplimiento a lo ejecutado dentro de lo pactado en sus obligaciones contractuales. | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020. Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020. |
| 2. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales evitando dilataciones y entrabamientos | | | El contratista de obra ha actuado dentro del principio de la buena fe en la ejecución del contrato de Obra. |
| 3. Suscribir el acta de inicio | Acta de Inicio | Se firma acta de inicio el 28 de Junio de 2019 | El acta de inicio de las partes CONTRATISTA E INTERVENTORIA es suministrada para firma el 28 de Junio de 2019, en la primera reunión de socialización de los respetivos Contratos, reunión sostenida y realizada en la sede MANZANA LIEVANO, el soporte de esta reunión es el acta de reunión No 1 suscrita el 28 de Junio de 2019. |
| 4. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de hacer omitir | | | El contratista de obra ha actuado dentro del principio de la buena fe en la ejecución del contrato de Obra. |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| algún hecho | | | |
| 5. Responder ante las autoridades de los actos u omisiones en el ejercicio de las actividades que desarrolle en virtud del contrato que se celebre cuando con ellos causa perjuicio a la administración o a terceros | | | N/A para el presente informe correspondiente al periodo entre el Primero (1) al treinta (30) de Junio de 2020. |
| 6. Cumplir con las políticas de seguridad expedidas por la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., la directiva 042 del 2007 políticas de seguridad de los activos de información para la secretaría general y circular 049 del 2007 uso adecuado de internet y correos electrónicos en la secretaría | | | N/A para el presente informe correspondiente al periodo entre el Primero (1) al treinta (30) de Junio de 2020. |
| 7. Cumplir con el objeto del presente contrato con plena autonomía | Informe mensual periodo comprendido entre el primero (1) de Junio al treinta (30) de | A la fecha del presente informe de supervisión que va del periodo del Primero (1) al Treinta (30) de Junio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 - CONTRATISTA DE OBRA ha dado cumplimiento a lo ejecutado dentro de lo pactado en sus obligaciones contractuales. | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020. |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad por lo tanto no existe ni se generará ningún tipo de subordinación ni de vínculo laboral alguno entre el personal vinculado por el contratista y la SECRETARÍA GENERAL | Junio de 2020. | | Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020. |
| 8. Acreditar ante el interventor del contrato el cumplimiento de las obligaciones respecto a sistema de salud, riesgos laborales pensiones, aporte a la caja de compensación familiar, ICBF y Sena y el pago al fondo nacional de formación profesional de la industria de la comercio FIC si a ello hay lugar de acuerdo con lo exigido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 modificado | Informe mensual periodo comprendido entre el primero (1) de Junio al treinta (30) de Junio de 2020. | A la fecha del presente informe de supervisión que va del periodo del Primero (1) al Treinta (30) de Junio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 - CONTRATISTA DE OBRA ha dado cumplimiento a lo ejecutado dentro de lo pactado en sus obligaciones contractuales. | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020.<br>Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020. |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

<table>
<tr><th>OBLIGACIONES</th><th>ACTIVIDADES</th><th>OBSERVACIONES</th><th>DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN</th></tr>
<tr><td>por el artículo primero de la ley 828 del 2003 en todo caso mantendrá indemne a la entidad ante reclamaciones laborales contractuales o el incumplimiento de sus obligaciones frente al sistema integral de seguridad social y parafiscales o de cualquier otra índole, en caso encontrar generado excepto algún pago deberá de igual manera manifestarlo y acreditar de acuerdo con las disposiciones y normatividad vigente</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>9. Mantener actualizada la garantía única de conformidad con lo previsto en este contrato para tal efecto una vez suscrito el acta de inicio sí proceder</td><td>A la fecha del presente informe la actualización de la póliza reportada para el contrato, se realiza de acuerdo a la suscripción del mismo, en la que se</td><td>EMISIÓN PÓLIZA SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL, EXPEDICIÓN: 25 DE JUNIO DE 2020. ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A NO. DE PÓLIZA: 21-44-101299321 ANEXO – 0 Y 1 – FIRMA DEL CONTRATO DE OBRA
<table>
<tr><th>AMPAROS</th><th>VIGENCIA DESDE</th><th>VIGENCIA HASTA</th><th>SUMA ASEGURADA</th></tr>
<tr><td>CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO</td><td>20/06/2019</td><td>27/06/2020</td><td>$1.363.159.764</td></tr>
<tr><td>PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES</td><td>20/06/2019</td><td>27/12/2022</td><td>$227.193.294</td></tr>
<tr><td>ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA</td><td colspan="2">SI AMPARA 5 AÑOS, O MESES Y 1 DIAS</td><td>$908.773.176</td></tr>
<tr><td>CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE</td><td colspan="2">SI AMPARA 1 AÑOS, O MESES Y 7 DIAS</td><td>$1.363.159.764</td></tr>
</table></td><td>EMISIÓN PÓLIZA SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL, EXPEDICIÓN: 25 DE JUNIO DE 2020. ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A NO. DE PÓLIZA: 21-44-101299321 ANEXO – 0 Y 1 – FIRMA DEL CONTRATO DE OBRA<br><br>No. DE PÓLIZA: 21-40-</td></tr>
</table>

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| ajusta la vigencia de la garantía así como el evento de efectuarse prórrogas adiciones o suspensiones | evidencia que las coberturas y amparos cumplen con respecto a lo estipulado en las GARANTÍAS: El CONTRATISTA se compromete a constituir a favor de SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C NIT. 899.999.061-9, garantía única para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones contractuales, de acuerdo a lo establecido en los artículos 111 y 116 del Decreto 1510 de 2103, la cual deberá constituirse dentro de los primeros (01) días hábiles siguientes a la fecha de firma del contrato y requerirá ser aprobada por SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Las pólizas se relacionan en las siguientes tablas de control y se encuentran | LOS BIENES | | | 101137341 ANEXO – 0 Y 1 – EMISION DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO<br><br>No. DE PÓLIZA: 21-44-101299321 ANEXO – 3 Y 4 - DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DONDE SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE PÓLIZA TAL COMO SE RELACIONAN EN LA DISTRIBUCIÓN DE LOS AMPAROS<br><br>No. DE PÓLIZA: 21-40-101137341 ANEXO – 3 Y 4 – EMISION DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO<br><br>No. DE PÓLIZA: 21-44-101299321 ANEXO 6, 7 y 8 DE ACUERDO AL MODIFICATORIO No 1 FIRMADO EL 20 DE DICIEMBRE DE 2020 DONDE SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE PÓLIZA TAL COMO SE RELACIONAN EN LA DISTRIBUCIÓN DE LOS AMPAROS.<br><br>No. DE PÓLIZA: 21-40-101137341 ANEXO 6, 7 y 8 – EMISION DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO<br><br>No. DE PÓLIZA: 21-44-101299321 ANEXO 12 Y 13 DE ACUERDO A LA SUSPENSION No 1 DONDE |

**No. DE PÓLIZA: 21-40-101137341 ANEXO – 0 Y 1 – EMISION DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO**

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| PREDIO LABORES Y OPERACIONES | 20/06/2019 | 27/12/2022 | 414.058.000 |

**No. DE PÓLIZA: 21-44-101299321 ANEXO – 3 Y 4 - DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DONDE SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE PÓLIZA TAL COMO SE RELACIONAN EN LA DISTRIBUCIÓN DE LOS AMPAROS**

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 20/06/2019 | 05/07/2020 | $1.363.159.764 |
| PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 20/06/2019 | 04/01/2023 | $227.193.294 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | SI AMPARA 5 AÑOS, O MESES Y 1 DIAS | | $1.363.159.764 |
| CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES | SI AMPARA 1 AÑOS, O MESES Y 7 DIAS | | $1.363.159.764 |

**No. DE PÓLIZA: 21-40-101137341 ANEXO – 3 Y 4 – EMISION DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO**

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA ASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| PREDIO LABORES Y OPERACIONES | 20/06/2019 | 04/01/2020 | 414.058.000 |

**No. DE PÓLIZA: 21-44-101299321 ANEXO 6, 7 y 8 DE ACUERDO AL MODIFICATORIO No 1 FIRMADO EL 20 DE DICIEMBRE DE 2020 DONDE SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE PÓLIZA TAL COMO SE RELACIONAN EN LA DISTRIBUCIÓN DE LOS AMPAROS.**

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA ASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 28/06/2019 | 05/12/2020 | $1.716.413.292 |
| PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 28/06/2019 | 04/06/2023 | $286.068.882 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | SI AMPARA 5 AÑOS, O MESES Y 1 DIAS | | $1.144.275.528 |
| CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES | SI AMPARA 1 AÑOS, O MESES Y 7 DIAS | | $1.716.413.292 |

**No. DE PÓLIZA: 21-40-101137341 ANEXO 6, 7 y 8 – EMISION DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO**

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| PREDIO LABORES Y OPERACIONES | 28/06/2019 | 04/06/2020 | 414.058.000 |

**No. DE PÓLIZA: 21-44-101299321 ANEXO 12 Y 13 DE ACUERDO A LA SUSPENSION No 1 DONDE SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA**

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

<table>
<tr><th>OBLIGACIONES</th><th>ACTIVIDADES</th><th>OBSERVACIONES</th><th>DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN</th></tr>
<tr><td></td><td>actualizadas de acuerdo a la firma del Contrato de obra y Acta de inicio, aprobado por la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C a través de la PLATAFORMA SECOP II, para el contrato</td><td>
PRESENTE PÓLIZA TAL COMO SE RELACIONAN EN LA DISTRIBUCIÓN DE LOS AMPAROS.
<table>
<tr><th>AMPAROS</th><th>VIGENCIA DESDE</th><th>VIGENCIA HASTA</th><th>SUMA ASEGURADA</th></tr>
<tr><td>CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO</td><td>28/06/2019</td><td>25/12/2020</td><td>$1.716.413.292</td></tr>
<tr><td>PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES</td><td>28/06/2019</td><td>25/06/2023</td><td>$286.068.882</td></tr>
<tr><td>ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA</td><td>SI AMPARA 5 AÑOS, O MESES Y 1 DIAS</td><td></td><td>$1.144.275.528</td></tr>
<tr><td>CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES</td><td>SI AMPARA 1 AÑOS, O MESES Y 7 DIAS</td><td></td><td>$1.716.413.292</td></tr>
</table>
No. DE PÓLIZA: 21-40-101137341 ANEXO 9 – EMISION DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO
<table>
<tr><th>AMPAROS</th><th>VIGENCIA DESDE</th><th>VIGENCIA HASTA</th><th>SUMA ASEGURADA</th></tr>
<tr><td>PREDIO LABORES Y OPERACIONES</td><td>28/06/2019</td><td>04/06/2020</td><td>414.058.000</td></tr>
</table>
No. DE PÓLIZA: 21-44-101299321 ANEXO 14 Y 15 DE ACUERDO A LA SUSPENSION No 2 DONDE SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE PÓLIZA TAL COMO SE RELACIONAN EN LA DISTRIBUCIÓN DE LOS AMPAROS.
<table>
<tr><th>AMPAROS</th><th>VIGENCIA DESDE</th><th>VIGENCIA HASTA</th><th>SUMA ASEGURADA</th></tr>
<tr><td>CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO</td><td>28/06/2019</td><td>25/12/2020</td><td>$1.716.413.292</td></tr>
<tr><td>PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES</td><td>28/06/2019</td><td>10/07/2023</td><td>$286.068.882</td></tr>
<tr><td>ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA</td><td>SI AMPARA 5 AÑOS, O MESES Y 1 DIAS</td><td></td><td>$1.144.275.528</td></tr>
<tr><td>CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES</td><td>SI AMPARA 1 AÑOS, O MESES Y 7 DIAS</td><td></td><td>$1.716.413.292</td></tr>
</table>
No. DE PÓLIZA: 21-40-101137341 ANEXO 10 – EMISION DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO
<table>
<tr><th>AMPAROS</th><th>VIGENCIA DESDE</th><th>VIGENCIA HASTA</th><th>SUMA ASEGURADA</th></tr>
<tr><td>PREDIO LABORES Y OPERACIONES</td><td>28/06/2019</td><td>04/06/2020</td><td>414.058.000</td></tr>
</table>
No. DE PÓLIZA: 21-44-101299321 ANEXO 16, 17 y 18 DE ACUERDO A LA SUSPENSION No 3 DONDE SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE PÓLIZA TAL COMO SE RELACIONAN EN LA DISTRIBUCIÓN DE LOS AMPAROS.
<table>
<tr><th>AMPAROS</th><th>VIGENCIA DESDE</th><th>VIGENCIA HASTA</th><th>SUMA ASEGURADA</th></tr>
<tr><td>CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO</td><td>28/06/2019</td><td>10/01/2021</td><td>$1.716.413.292</td></tr>
<tr><td>PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES</td><td>28/06/2019</td><td>25/07/2023</td><td>$286.068.882</td></tr>
</table>
</td><td>SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE PÓLIZA TAL COMO SE RELACIONAN EN LA DISTRIBUCIÓN DE LOS AMPAROS<br><br>No. DE PÓLIZA: 21-40-101137341 ANEXO 9 – EMISION DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO<br><br>No. DE PÓLIZA: 21-44-101299321 ANEXO 14 Y 15 DE ACUERDO A LA SUSPENSION No 2 DONDE SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE PÓLIZA TAL COMO SE RELACIONAN EN LA DISTRIBUCIÓN DE LOS AMPAROS<br><br>No. DE PÓLIZA: 21-40-101137341 ANEXO 10 – EMISION DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO</td></tr>
</table>

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

<table>
<tr><th>OBLIGACIONES</th><th>ACTIVIDADES</th><th>OBSERVACIONES</th><th>DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN</th></tr>
<tr><td></td><td></td><td>
<table>
<tr><td>ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA</td><td>SI AMPARA 5 AÑOS, O MESES Y 1 DIAS</td><td>$1.144. 275.528</td></tr>
<tr><td>CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES</td><td>SI AMPARA 1 AÑOS, O MESES Y 7 DIAS</td><td>$1.716. 413.292</td></tr>
</table>
No. DE PÓLIZA: 21-40-101137341 ANEXO 11 y 12 – EMISION DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO
<table>
<tr><th>AMPAROS</th><th>VIGENCIA DESDE</th><th>VIGENCIA HASTA</th><th>SUMA ASEGURADA</th></tr>
<tr><td>PREDIO LABORES Y OPERACIONES</td><td>28/06/ 2019</td><td>25/07/ 2020</td><td>414.058 .000</td></tr>
</table>
No. DE PÓLIZA: 21-44-101299321 ANEXO 19 DE ACUERDO AL REINICIO DONDE SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE PÓLIZA TAL COMO SE RELACIONAN EN LA DISTRIBUCIÓN DE LOS AMPAROS.
<table>
<tr><th>AMPAROS</th><th>VIGENCIA DESDE</th><th>VIGENCIA HASTA</th><th>SUMA ASEGURADA</th></tr>
<tr><td>CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO</td><td>28/06/ 2019</td><td>25/01/ 2019</td><td>$1.716. 413.292</td></tr>
<tr><td>PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES</td><td>28/06/ 2019</td><td>25/07/ 2023</td><td>$286.06 8.882</td></tr>
<tr><td>ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA</td><td>SI AMPARA 5 AÑOS, O MESES Y 1 DIAS</td><td></td><td>$1.144. 275.528</td></tr>
<tr><td>CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES</td><td>SI AMPARA 1 AÑOS, O MESES Y 7 DIAS</td><td></td><td>$1.716. 413.292</td></tr>
</table>
No. DE PÓLIZA: 21-40-101137341 ANEXO 13 – EMISION DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO
<table>
<tr><th>AMPAROS</th><th>VIGENCIA DESDE</th><th>VIGENCIA HASTA</th><th>SUMA ASEGURADA</th></tr>
<tr><td>PREDIO LABORES Y OPERACIONES</td><td>28/06/ 2019</td><td>25/07/ 2020</td><td>414.058 .000</td></tr>
</table>
</td><td></td></tr>
<tr><td>10. Presentar la factura o su equivalente de acuerdo con los requisitos establecidos para el efecto.</td><td>Acta parcial No 11 a corte del mes de Junio de 2020,</td><td>Acta parcial de obra , balance general por cada una de las sedes, balance particular por cada uno de las sedes y Memorias de calculo</td><td>Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el contratista radica el acta parcial No once (11).<br>Mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del 6 de Julio de 2020, la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realiza radicación del acta parcial No once (11).</td></tr>
<tr><td>11. Acatar las instrucciones impartidas por la interventoría y o secretaria general de la alcaldía</td><td></td><td></td><td>Durante el presente periodo de informe, el Contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ha acatado todas y cada uno de las instrucciones impartidas por la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA</td></tr>
</table>

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| mayor de Bogotá D.C. | | | |
| 12. Tener una cuenta corriente o de ahorros en una entidad bancaria afiliada a SAP sistema automático de pagos | Certificación bancaria banco BANCOLOMBIA | Certificación bancaria banco BANCOLOMBIA No dé cuenta de ahorros 674-000200-32 | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el contratista radica el acta parcial No once (11).<br>Mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del 6 de Julio de 2020, la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realiza radicación del acta parcial No once (11).<br>Dentro de los soportes de la cuenta radicada el Contratista radica la certificación bancaria. |
| 13. Asumir todos los costos que genere la legalización del presente contrato | | | |
| 14. Mantener estricta reserva y confidencialidad sobre la información que conozca por causa o con ocasión del contrato | | | N/A para el presente informe |
| 15. Cumplir con todas las obligaciones que consten en la propuesta y la señal el interventor para el eficiente cumplimiento del contrato | | | Para el presente informe, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ha dado cumplimiento al contrato de obra y lo señalado en sus obligaciones contractuales. |
| 16. Informar a la interventoría oportunamente sobre | | | N/A para el presente informe |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| cualquier irregularidad o incumplimiento que se presenta en el desarrollo del contrato | | | |
| 17. Los vehículos utilizados en el marco de la ejecución del contrato deberán cumplir como mínimo con lo descrito dentro del anexo técnico | | | N/A para el presente informe |
| 18. Utilizar de manera racional los servicios públicos que se requieran para la obra | | | N/A para el presente informe |
| 19. Organizar los trabajos de tal forma que los procedimientos aplicados o utilizados sean compatibles con los requerimientos técnicos necesarios y las disposiciones legales reglamentarias sobre la minimización del impacto ambiental en forma previa al inicio de las actividades | Aspectos ambientales | A la fecha del presente informe de supervisión que va del periodo del Primero (1) al Treinta (30) de Junio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 - CONTRATISTA DE OBRA ha dado cumplimiento a lo ejecutado dentro de lo pactado en sus obligaciones contractuales. | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020.<br>Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020. |

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| durante y posterior a la ejecución de estas en caso de afectación de tipo ambiental como consecuencia del desarrollo de las actividades de obra el contratista deberá garantizar la mitigación máxima posible del daño | | | |
| 20. Realizar la adopción e implementación del plan institucional de gestión ambiental PIGA de la entidad el cual da herramientas de planeación que permitan gestionar acciones institucionales con miras a lograr los objetivos propuestos adoptados por decreto 456 de 2008 por el cual se reforma el plan de gestión ambiental del distrito capital y se dictan | Aspectos ambientales | A la fecha del presente informe de supervisión que va del periodo del Primero (1) al Treinta (30) de Junio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 - CONTRATISTA DE OBRA ha dado cumplimiento a lo ejecutado dentro de lo pactado en sus obligaciones contractuales. | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020.<br>Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020. |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| otras disposiciones y la resolución 242 del 2014 por la cual se adoptan los lineamientos para la formulación concertación implementación evaluación control y seguimiento del plan institucional de gestión ambiental PIGA | | | |
| 21. Dar cumplimiento a la directiva 006 del 30 de octubre del 2012 modificada por la directiva 002 del 12 de agosto del 2014 normas de conservación y protección del medio ambiente expedidas por la SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR de las cuales se refieren al cumplimiento estrategias establecidas en la unidad sobre el ahorro y uso | Aspectos ambientales | A la fecha del presente informe de supervisión que va del periodo del Primero (1) al Treinta (30) de Junio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 - CONTRATISTA DE OBRA ha dado cumplimiento a lo ejecutado dentro de lo pactado en sus obligaciones contractuales. | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ` Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020.<br>Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020. |

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| eficiente del agua energía y papel disposición adecuada de residuos control de impactos ambientales y prácticas y consumo sostenible entre otras medidas ambientales | | | |
| 22. Manejar adecuadamente los materiales residuos sólidos y desechos que se manipulen en ejercicio de las actividades derivadas de la ejecución del contrato en las instalaciones de la entidad así como dar un adecuado manejo en materia de residuos peligrosos aceites grasas lubricantes limpiadores solventes industriales ETC., RAES, RCD acatando como mínimo lo descrito dentro del anexo técnico | Aspectos ambientales | A la fecha del presente informe de supervisión que va del periodo del Primero (1) al Treinta (30) de Junio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 - CONTRATISTA DE OBRA ha dado cumplimiento a lo ejecutado dentro de lo pactado en sus obligaciones contractuales. | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020.<br>Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020 |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| 23. Realizar la adopción e implementación del modelo plan de pg. y r s plan de gestión integral de residuos sólidos adoptado a nivel nacional por decreto 2981 de 2013 del predio en el ámbito local o regional según el caso al que se le hará cumplimiento vigilancia y control por parte de los entes de control | Aspectos ambientales | A la fecha del presente informe de supervisión que va del periodo del Primero (1) al Treinta (30) de Junio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 - CONTRATISTA DE OBRA ha dado cumplimiento a lo ejecutado dentro de lo pactado en sus obligaciones contractuales. | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020.<br>Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020. |
| 24. Presentar al interventor del contrato el plan de manejo ambiental con el contenido que se describe en el anexo técnico | Planes pre operacionales | Plan de manejo ambiental | Mediante oficio No PSO4-021-19 del 26 de Julio de 2019 el contratista de obra – CONSORCIO PRUNI SEDES 04 radica el ***PLAN DE MANEJO AMBIENTAL***.<br>La Interventoría mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF-011 del 17 de Julio de 2019 y radicado No 1-2019-18127 emite OBSERVACIONES PLANES PREOPERACIONALES SIENDO EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.<br>De igual manera, mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF-012-A del 17 de Julio de 2019 y radicado No 1-2019-18126 la interventoría emite OBSERVACIONES PLANES PREOPERACIONALES |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| | | | COMO EL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO<br>Mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF-027 del 30 de Julio de 2019 y radicado No 1-2019-19367 la interventoría da APROBACIÓN Y TRASLADO DE LOS PLANES PRE OPERACIONALES (PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN PG-RCD, PLAN DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PLAN DE EMERGENCIAS |
| 25. Cumplir con las normas reglamentos e instrucciones del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo de la secretaría general de la alcaldía mayor de Bogotá DC | | A la fecha del presente informe de supervisión que va del periodo del Primero (1) al Treinta (30) de Junio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 - CONTRATISTA DE OBRA ha dado cumplimiento a lo ejecutado dentro de lo pactado en sus obligaciones contractuales. | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020.<br>Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020. |
| 26. El personal del contratista debe participar activamente en las actividades de prevención y promoción en seguridad y salud en el trabajo | Informe en SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO | A la fecha del presente informe de supervisión que va del periodo del Primero (1) al Treinta (30) de Junio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 - CONTRATISTA DE OBRA ha dado cumplimiento a lo ejecutado dentro de lo pactado en sus obligaciones contractuales. | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020.<br>Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020.<br>En el informe mensual se acredita los soportes que evidencia la participación en las actividades de promoción y |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| | | | prevención en seguridad y salud en el trabajo. |
| 27. Reportar los accidentes de trabajo del personal a su cargo ante la administradora de riesgos laborales a r e informar la ocurrencia de estos a la interventoría y a la secretaría general de la alcaldía mayor de Bogotá DC | | | N/A para el presente periodo accidente de trabajo. |
| 28. Realizar las investigaciones de accidentes de trabajo del personal a su cargo de manera conjunta con la interventoría en todos los casos y con la secretaría general de la alcaldía mayor de Bogotá D.C., en los casos que se requiera | | | N/A para el presente periodo accidente de trabajo. |
| 29. Realizar la entrega de los elementos de seguridad y protección personal al personal a su cargo acorde con las | | A la fecha del presente informe de supervisión que va del periodo del Primero (1) al Treinta (30) de Junio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 - CONTRATISTA DE OBRA ha dado cumplimiento a lo ejecutado dentro de lo pactado en sus obligaciones contractuales. | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020.<br>Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| actividades a desarrollar normas aplicables ICONTEC 2021 2037 | | | 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020. |
| 30. Brindar capacitación al personal a su cargo en temas relacionados con seguridad y salud en el trabajo | | A la fecha del presente informe de supervisión que va del periodo del Primero (1) al Treinta (30) de Junio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 - CONTRATISTA DE OBRA ha dado cumplimiento a lo ejecutado dentro de lo pactado en sus obligaciones contractuales. | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020.<br>Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020. |
| 31. Las demás obligaciones que le sean inherentes dada la naturaleza del contrato | El contratista de obra - CONSORCIO PRUNI SEDES 04 solicita prorroga y adición para la sede IMPRENTA DITRITAL | Solicitud de Adición y prorroga | Mediante oficio No PS04-418-19 del 15 de Mayo de 2020 donde el contratista de obra solicita una prorroga y una adición hasta el 28 de Noviembre de 2020, y adición en recursos por CUATROCIENTOS SESENTA MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS ($460.779.809).<br>Mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF-390 del 18 de Mayo de 2020 y ENVIADO MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO VENTANILLA ELECTRÓNICA@ CON RADICADO No 1-2020-13177, la Interventoría hace SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA 4233000-731-2019 DE 2019 "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| | | | SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. |

## OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| 1. Cumplir con el objeto del contrato y las condiciones previstas en el anexo técnico y demás documentos que forman parte integral del contrato. | Prorroga y adición | Solicitud de Adición y prorroga | Mediante oficio No PS04-418-19 del 15 de Mayo de 2020 donde el contratista de obra solicita una prorroga y una adición hasta el 28 de Noviembre de 2020, y adición en recursos por CUATROCIENTOS SESENTA MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS ($460.779.809). Mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF-390 del 18 de Mayo de 2020 y ENVIADO MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO VENTANILLA ELECTRÓNICA@ CON RADICADO No 1-2020-13177, la Interventoría hace SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA 4233000-731-2019 DE 2019 "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. |
| 2. Acatar y aplicar de manera diligente las observaciones y recomendaciones impartidas por el Interventor del contrato. | Informe de diagnóstico del estado actual de las maderas a reforzar en la zona de producción de la sede IMPRENTA DISTRITAL | Zona de reforzamiento área de producción | Mediante oficio No PS04-365-19 del 21 de Febrero de 2020 el Contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 entrega el informe de diagnóstico de remplazo de madera en cubierta de producción. |
| 3. Presentar al interventor un cronograma de trabajo de las actividades a realizar en las diferentes sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., las | A la fecha el contratista de obra ha radicado las programaciones respectivas de acuerdo a las modificaciones que han surtido dentro del normal desarrollo del contrato. | Solicitud de Adición y prorroga | Mediante oficio No PS04-418-19 del 15 de Mayo de 2020 donde el contratista de obra solicita una prorroga y una adición hasta el 28 de Noviembre de 2020, y adición en recursos por CUATROCIENTOS SESENTA MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS ($460.779.809). Mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF-390 del 18 de Mayo de 2020 y ENVIADO MEDIANTE |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| cuales se compromete a cumplir en los plazos señalados. | | | CORREO ELECTRÓNICO VENTANILLA ELECTRÓNICA@ CON RADICADO No 1-2020-13177, la Interventoría hace SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA 4233000-731-2019 DE 2019 "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.<br>Con las solicitudes de adiciona y prorroga se radica las programación de obra. |
| 4. Asistir a las reuniones, comités de obra ordinarios y/o extraordinarios que sean convocados por el Interventor del contrato para revisar el estado de ejecución de este, el cumplimiento de las obligaciones a cargo del Contratista o cualquier aspecto técnico referente al desarrollo del contrato, siguiendo como mínimo los lineamientos descritos para los comités dentro del ANEXO TÉCNICO. | El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04, ha asistido a los comités de obra ordinarios y extraordinarios solicitados por la interventoría y la Secretaria General de la Alcaldía Mayor de Bogotá, soportes incluidos en los informes mensuales del contratista y del interventoría | Actas de comité y de reunión | ACTA DE COMITÉ No 36 del 19 de Junio de 2020<br>ACTA DE COMITÉ No 38 del 25 de Junio de 2020 |
| 5. Ejecutar y entregar la obra contratada de acuerdo con las especificaciones técnicas, con sujeción a los precios unitarios aprobados y dentro del plazo establecido (programación de obra). | El CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ha realizado las actividades contractuales y no previstas, objeto del presente contrato cumpliendo con las especificaciones técnicas pactadas para la sede Centro de Memoria, Paz y Reconciliación e Imprenta Distrital. | N/A para el presente periodo correspondiente al mes de Junio de 2020 | N/A para el presente periodo correspondiente al mes de Junio de 2020 |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| 6. Utilizar los diseños, planos, estudios técnicos y especificaciones de construcción entregadas por la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., únicamente para el desarrollo del objeto contractual, sin que por ello se entienda conferido algún derecho de propiedad intelectual. Su entrega, en ningún caso, se entenderá como cesión de derechos o licenciamiento. | A la fecha el contratista de obra en conjunto con la interventoría ha venido trabajando con los diseños previos entregados por el apoyo a la supervisión de obra de las sedes objeto del contrato. | N/A para el presente periodo correspondiente al mes de Junio de 2020 | N/A para el presente periodo correspondiente al mes de Junio de 2020 |
| 7. Adelantar todas las gestiones necesarias ante las autoridades respectivas para la obtención de los permisos requeridos en la ejecución de obra, diferentes a los previamente obtenidos por la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá. | N/A para el presente periodo correspondiente al mes de Junio de 2020 | N/A para el presente periodo correspondiente al mes de Junio de 2020 | N/A para el presente periodo correspondiente al mes de Junio de 2020 |
| 8. Responder a la Entidad por el pago de los servicios públicos que fueron utilizados por el contratista, producto del consumo necesario para la ejecución del objeto del contrato, así como por las | A la fecha del presente informe parcial no se ha presentado tasación alguna por parte del contratista del componente de servicios públicos por consumo en el desarrollo contractual, ni adecuaciones de redes ni trámites ante las empresas de servicio público E.S.P. | N/A para el presente periodo correspondiente al mes de Junio de 2020 | N/A para el presente periodo correspondiente al mes de Junio de 2020 |

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| adecuaciones de las redes requeridas para la obtención del servicio y los permisos que para ello se requiera tramitar con las Empresas de Servicios Públicos - E.S.P., siguiendo como mínimo los lineamientos descritos dentro del ANEXO TÉCNICO. | | | |
| 9. Tomar las medidas necesarias (ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas e industriales y las que apliquen), para proteger y garantizar la integridad de las personas (servidores, contratistas de la Entidad, visitantes de la misma, peatones que transiten por las zonas aledañas a las obras y todos aquellos que puedan tener una relación directa o indirecta con la ejecución de la obra), respondiendo por los perjuicios que se causen por su negligencia u omisión. | El CONSORCIO PRUNI SEDES 04, ha implementado y aplicado un sistema de salud y seguridad en el trabajo velando por la seguridad de servidores y contratistas en todas las áreas a transitar. | A la fecha del presente informe de supervisión que va del periodo del Primero (1) al Treinta (30) de Junio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 - CONTRATISTA DE OBRA ha dado cumplimiento a lo ejecutado dentro de lo pactado en sus obligaciones contractuales. | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020.<br><br>Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020. |
| 10. El contratista deberá garantizar durante la ejecución de actividades de obra, en las áreas | El CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ha velado por la seguridad y cuidado de las áreas a intervenir, así como también las que no se | A la fecha del presente informe de supervisión que va del periodo del Primero (1) al | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020. |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| y/o espacios de la Secretaría General que no fueron priorizadas para intervención, las medidas de seguridad necesarias, para que los trabajos que se ejecuten no afecten las redes e instalaciones físicas de los equipamientos, de tal manera que, en todo caso, se aseguren las condiciones de conservación encontradas antes de la intervención. | encuentran contempladas en el contrato y pese a se han presentado situaciones que han afectado el funcionamiento normal de algunos espacios del Centro de Memoria, Paz y Reconciliación, tal como se ha evidenciado en el auditorio., estas situaciones han sido subsanadas por el contratista de obra. | Treinta (30) de Junio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 - CONTRATISTA DE OBRA ha dado cumplimiento a lo ejecutado dentro de lo pactado en sus obligaciones contractuales. | Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020. |
| 11. Reponer, por su cuenta y riesgo, las obras viales, de urbanismo y/o de redes afectadas por la ejecución de las actividades, incluyendo los tramites de permisos y/o autorización de intervención y uso de estos espacios ante las entidades competentes | El CONSORCIO PRUNI SEDES 04, en el normal desarrollo de sus actividades ha roto tuberías de aguas lluvias, servicio eléctrico y servicio de agua potable, situaciones que ha subsanado satisfactoriamente, específicamente para la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION | A la fecha del presente informe de supervisión que va del periodo del Primero (1) al Treinta (30) de Junio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 - CONTRATISTA DE OBRA ha dado cumplimiento a lo ejecutado dentro de lo pactado en sus obligaciones contractuales. | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020.<br><br>Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020. |
| 12. Tomar las medidas necesarias, para coordinar y no interferir en las labores y/o en la misionalidad de los Equipamientos durante la ejecución de la obra. | Finalizo las obras de CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION, así como las obras de la sede MANZANA LIEVANO. | Mediante acta de comité del 16 de Febrero de 2020, se consigna las observaciones hechas al contratista frente a la obra CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION. | Acta de reunión No 123 del 4 de Febrero de 2020, Tema: Recibo de las obras CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION<br><br>Acta de reunión No 147 del 12 de Mayo de 2020, tema; Recorrido por calidad de las obras de la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION. |

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| | | Acta de reunión No 147 del 12 de Mayo de 2020, tema; Recorrido por calidad de las obras de la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION. | |
| 13. Demoler y/o desmontar y reemplazar, por su cuenta y riesgo, en el término indicado por el interventor toda actividad ejecutada, que resulte defectuosa según el análisis de calidad, o que no cumpla las normas de calidad requerido para la obra, ya sea por causa de los insumos, materiales o de la mano de obra. | Dentro del plazo contractual el Consorcio Pruni Sedes 04, ha acatado las observaciones realizadas por la interventoría Arquitectura Urbana ltda. | Acta de reunión No 147 del 12 de Mayo de 2020, tema; Recorrido por calidad de las obras de la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION. | Se hizo necesario y en virtud al recorrido llevado a cabo en CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION, realizar ajustes a las actividades de la pasarela deck, viga canal perimetral a los espejos de agua, y adoquines en la plazoleta central. |
| 14. Garantizar la excelente calidad de los equipos, maquinaria, herramientas, y elementos utilizados para el cumplimiento del objeto de contrato. | A la fecha, el contratista ha entregado los documentos correspondientes a la maquinaria y equipos que tienen funcionando en la sede Centro de Memoria, Paz y Reconciliación e Imprenta Distrital; documentos que reposan en los informes mensuales, de acuerdo con el periodo en que han sido utilizados. | Seguimiento a la implementación del plan de manejo ambiental e informe mensual y semanal | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020.<br><br>Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020. |
| 15. Garantizar que los materiales e insumos que se suministran e instalan son | Todos los materiales que el contratista ha utilizado, los ha entregado con sus respectivos protocolos de calidad y documentos necesarios para | Informe mensual y plan de inspección y ensayo del contrato de obra y seguimiento de la | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020. |

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| nuevos, de excelente calidad y cumplen con las especificaciones técnicas ofrecidas. | garantizar su calidad y correcto funcionamiento, estos protocolos reposan en cada informe mensual de acuerdo con la ejecución de las actividades. | Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA | Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020. |
| 16. Mantener las garantías contra vicios, defectos de fábrica y calidad de los elementos instalados, con base en su vida útil proyectada, tiempo que será contado a partir del recibo final de la obra. | La presente obligación se da hasta el momento del recibo final de la obra. | N/A para el presente periodo de ejecución | N/A para el presente periodo de ejecución |
| 17. Garantizar que cuenta con el equipo humano técnico idóneo, logística y demás requerimientos necesarios para el cumplimiento del contrato en el tiempo estipulado por la Entidad. | N/A para el presente periodo de ejecución | N/A para el presente periodo de ejecución | N/A para el presente periodo de ejecución |
| 18. Mantener la totalidad del equipo de trabajo mínimo solicitado y cambiar el equipo de trabajo cuando se solicite por el Interventor y/o por la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. | Los profesionales presentados por el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04, cumplen con todos los requerimientos solicitados formando parte del equipo de trabajo del CONSORCIO PRUNI SEDES 04, Proceso Revisado, Verificado y/o Validado por la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C., todos los perfiles de los profesionales aprobados cumplen con la experiencia específica exigida de acuerdo a los PLIEGOS DE CONDICIONES DEL CONTRATO, la entidad | N/A para el presente periodo de ejecución | N/A para el presente periodo de ejecución no hubo cambio de profesionales a solicitud del CONSORCIO PRUNI SEDES 04 – CONTRATISTA DE OBRA. |

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| | mediante comité de obra No cuatro (4) entrega a la Interventoría un CD, que contiene la evaluación de cada uno de los profesionales para el contrato de obra. | | |
| 19. Implementar más frentes de trabajo en la ejecución de la obra, si la interventoría considera necesaria su implementación. | Tal como consta en las actas de los comités técnicos realizados durante la ejecución del contrato, la Secretaria General y la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, le han solicitado al contratista de obra incluir personal nuevo en la sede Centro de Memoria, Paz y Reconciliación. . | Informes mensual de obra, acta de comité, bitácora de obra e informes semanales | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020.<br><br>Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020. |
| 20. Presentar los informes sobre la ejecución del contrato que le sean solicitadas por la interventoría de este y/o la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., siguiendo como mínimo los lineamientos descritos dentro del ANEXO TÉCNICO. | Los informes mensuales de obra han sido presentados por el contratista a la interventoría, los cuales a su vez han sido radicados a la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá, y la Interventoría ha dado cumplimiento a la entrega de los informes mensual e informes semanales, en cumplimiento de los anexos técnicos. | Informes Mensuales e informes semanales | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020.<br><br>Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020. |
| 21. Elaborar y presentar conjuntamente con el interventor, las actas de entrega parcial de obra, de entrega final de obra y de liquidación, así como demás actas que se deriven del presente contrato. Estas actas deben estar aprobadas por el interventor | Acta parcial No 11 a corte del mes de Junio de 2020, | Acta parcial de obra , balance general por cada una de las sedes, balance particular por cada uno de las sedes y Memorias de calculo | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el contratista radica el acta parcial No once (11).<br>Mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del 6 de Julio de 2020, la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realiza radicación del acta parcial No once (11). |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| (según el caso) siguiendo como mínimo los lineamientos descritos dentro del ANEXO TÉCNICO. | | | |
| 22. Presentar informe final, el cual deberá ser aprobado por la interventoría y contener como mínimo los lineamientos descritos dentro del ANEXO TÉCNICO. | A la fecha, el contrato se encuentra en ejecución, por tanto, se debe esperar a su finalización para la elaboración del respectivo informe final con los lineamientos descritos en el Anexo Técnico. | N/A para el presente periodo de ejecución | N/A para el presente periodo de ejecución |
| 23. Adelantar las actividades previstas contractualmente. El contratista no deberá realizar cambios de especificaciones o mayores y menores cantidades de obra, sin la aprobación del interventor del contrato, estas actividades no serán canceladas al contratista si no contaron con el visto previo del comité de obra y hayan sido legalizadas las modificaciones cuando haya lugar a ello. | Los cambios que se han realizado durante la ejecución de la obra han sido aprobados por parte del Interventor y la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá. | Acta de fijación de ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTO | Acta de fijación de precios unitarios No 8 y 9 del 29 de Febrero de 2020. Fueron las últimas actas que se suscribieron para el Contrato de obra. |
| 24. Implementar, mantener y vigilar el cumplimiento de las medidas de seguridad que se requieran, en las áreas de intervención en donde se ejecute la obra, además de | El contratista de obra ha cumplido con la implementación de las medidas de seguridad que se han requerido en la sede CENTRO DE MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACIÓN así como los de IMPRENTA DISTRITAL; los soportes se pueden evidenciar en los | Informe mensual de obra | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020.<br><br>Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020. |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| cumplir con lo descrito dentro del ANEXO TÉCNICO para todo lo relacionado con Normas de Seguridad y Salud en el Trabajo. | informes mensuales de obra del No 1 al No 7. | | |
| 25. EL CONTRATISTA deberá presentar las declaraciones y manifiestos de importación que demuestren nacionalización, legalización y otros que aplique para los elementos que requieran de este trámite. | A la fecha no se ha requerido para la sede CENTRO DE MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACIÓN e IMPRENTA DISTRITAL, ninguna declaración o manifiesto de importación. | N/A para el presente periodo de ejecución | N/A para el presente periodo de ejecución |
| 26. Responder por los daños causados a los bienes de la Entidad a consecuencia de la ejecución del contrato. | El contratista ha cumplido y ha realizado las reparaciones por los daños causados en el auditorio y en las zonas aledañas de CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION, para la sede de IMPRENTA DISTRITAL no se ha presentado ningún daño a los bienes de la sede. | Informe mensual de obra | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Radica el informe correspondiente al mes de Junio de 2020.<br><br>Mediante oficio No **AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del** 6 de Julio de 2020 la Interventoría radica el informe mensual a corte de Junio de 2020. |
| 27. Mantener en su planta de personal el número de trabajadores con discapacidad que dio lugar a la obtención del puntaje adicional de la oferta (si aplica). El contratista deberá aportar a la entidad estatal contratante la documentación que así lo demuestre. | Acta parcial No 11 a corte del mes de Junio de 2020, | Acta parcial de obra , balance general por cada una de las sedes, balance particular por cada uno de las sedes y Memorias de calculo | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el contratista radica el acta parcial No once (11).<br><br>Mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del 6 de Julio de 2020, la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realiza radicación del acta parcial No once (11). |
| 28. Entregar las Actas de corte parcial de obra, una | El contratista de obra entregó a la fecha, once (11) actas de corte parcial de obra, las | Acta parcial No 11 a corte del mes de Junio de 2020. | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el contratista radica el acta parcial No once (11). |

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| vez verificadas las cantidades de obras ejecutadas con el Interventor, el período de corte de las presentes actas será en mensualidades vencidas a partir de la suscripción del acta de inicio. | cuales fueron revisadas y aprobadas por la interventoría para continuar su trámite ante la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá. | Acta parcial de obra , balance general por cada una de las sedes, balance particular por cada uno de las sedes y Memorias de calculo | Mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del 6 de Julio de 2020, la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realiza radicación del acta parcial No once (11). |
| 29. Entregar las facturas y/o cuentas de cobro para revisión y aprobación del interventor, registrando cronológicamente los pagos y deducciones del contrato. Para cada uno de los pagos del contrato de obra deberá presentar junto con la factura los siguientes documentos: i) El acta parcial o final de recibo a satisfacción suscrita por el Interventor del contrato; ii) Un registro fotográfico del estado inicial y del estado final de las actividades realizadas en el periodo, por cada ítem; iii) El acumulado pagado por cada actividad o ítem; iv) El cuadro resumen del estado del contrato incluidas las actividades autorizadas; v) Las certificaciones de cumplimiento del | El contratista de obra entregó a la fecha, once (11) actas de corte parcial de obra, las cuales fueron revisadas y aprobadas por la interventoría para continuar su trámite ante la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá. | Acta parcial No 11 a corte del mes de Junio de 2020.<br><br>Acta parcial de obra , balance general por cada una de las sedes, balance particular por cada uno de las sedes y Memorias de calculo | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el contratista radica el acta parcial No once (11).<br>Mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del 6 de Julio de 2020, la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realiza radicación del acta parcial No once (11). |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social, en los términos establecidos en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas que regulen la materia, la cual se hará mediante la certificación expedida por el revisor fiscal. El interventor informará a los supervisores de la entidad que verificó y da su aval que el contratista cumple con los requisitos exigidos para su pago. | | | |
| 30. Las demás que se deriven de la naturaleza y objeto contractual. | El contratista de obra - CONSORCIO PRUNI SEDES 04 solicita prorroga y adición para la sede IMPRENTA DITRITAL | Solicitud de Adición y prorroga | Mediante oficio No PS04-418-19 del 15 de Mayo de 2020 donde el contratista de obra solicita una prorroga y una adición hasta el 28 de Noviembre de 2020, y adición en recursos por CUATROCIENTOS SESENTA MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS ($460.779.809).<br><br>Mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF-390 del 18 de Mayo de 2020 y ENVIADO MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO VENTANILLA ELECTRÓNICA@ CON RADICADO No 1-2020-13177, la Interventoría hace SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA 4233000-731-2019 DE 2019 "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES | OBSERVACIONES | DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN |
|---|---|---|---|
| **Obligaciones del contratista para con el supervisor** | | | |
| 31. Suministrar al supervisor del contrato toda la información que le sea solicitada para verificar el correcto y oportuno cumplimiento de las obligaciones que contrae, de acuerdo con los artículos 42 y 52 de la ley 80 de 1993 | El contratista de obra, ha suministrado la información necesaria solicitada por el supervisor del contrato en los comités de obra y por medio de la Interventoría. | Informes mensuales, semanales y actas parciales | Mediante oficio No PS04-475-20 del 3 de Julio de 2020, el contratista radica el acta parcial No once (11).<br>Mediante oficio No AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF 469 del 6 de Julio de 2020, la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realiza radicación del acta parcial No once (11). |
| 32. Asistir a las reuniones y al comité técnico que sean convocadas por el interventor del contrato o por el Supervisor de la Secretaria General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., para revisar el estado de ejecución del mismo, el cumplimiento de las obligaciones a cargo del Contratista o cualquier aspecto técnico referente al mismo | El contratista ha asistido a los comités técnicos de obra citados por la interventoría, así como también a las demás reuniones que se han agendado en cumplimiento del objeto contractual. | Acta de comité de obra y de reunión. | ACTA DE COMITE DE OBRA No 36 – 19 de Junio de 2020.<br>ACTA DE COMITE DE OBRA No 37 – 25 de Junio de 2020. |
| 33. Mantener la totalidad del equipo de trabajo mínimo solicitado y cambiar el equipo de trabajo cuando se solicite por el Interventor y/o Supervisor de la Secretaria General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. | Se ha mantenido la plantilla mínima del equipo requerido al CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | N/A - A la fecha del presente informe no se han hecho cambios al equipo profesional del CONSORCIO PRUNI SEDES 04 | N/A - A la fecha del presente informe no se han hecho cambios al equipo profesional del CONSORCIO PRUNI SEDES 04 |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

## 3. GESTIÓN DE PAGOS O DESEMBOLSOS:

**(Si el contrato o convenio suscrito implica un pago o desembolso por parte de la Secretaria General debe diligenciar el siguiente cuadro)**

De acuerdo con lo establecido, se han realizado a la fecha del presente informe a corte del mes de Junio de 2020, un total de siete (7) pagos, por valor de TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL TREINTA PESOS m/CTE ($ 3.791.619.030), de acuerdo a la entrega de los bienes, productos y/o servicios estipulados en la cláusula *"Forma de Pago"* del contrato, así:

**(Si el informe corresponde a un informe parcial, se debe diligenciar la tercera columna con N/A.)**

| PAGO Nro. 1 | | |
|---|---|---|
| **REQUISITOS** | **DESCRIPCIÓN** | **Nro. CARPETA Y DE FOLIO EN EL EXPEDIENTE CONTRACTUALEN EL QUE REPOSA LA EVIDENCIA.** |
| Facturas o documentos equivalentes | **Factura No. 1 del 04/10/2019 $188.290.924** | **N/A** |
| Anexos (Actas de Comité) (Informes) | **Informes Mensuales No. 1 y No. 2** | **N/A** |
| Certificado de recibido a satisfacción | **No. 6457 del 25/10/19** | **N/A** |
| Acreditación de pago de aportes al Sistema Integral de Seguridad Social y Parafiscales | **Certificado firmado por revisor fiscal correspondiente a los meses reportados** | **N/A** |
| Comprobante de ingreso de elementos a almacén. | **N/A** | **N/A** |
| Orden de pago | **5757 del 28/10/2019** | **N/A** |

| PAGO Nro. 2 | | |
|---|---|---|
| **REQUISITOS** | **DESCRIPCIÓN** | **Nro. CARPETA Y DE FOLIO EN EL EXPEDIENTE CONTRACTUAL** |
| Facturas o documentos equivalentes | **Factura No. 2 del 24/10/2019 $239.202.281** | **N/A** |
| Anexos (Actas de Comité) (Informes) | **Informes Mensuales No. 3** | **N/A** |
| Certificado de recibido a satisfacción | **No. 6733 del 05/11/19** | **N/A** |
| Acreditación de pago de | **Certificado firmado por** | **N/A** |

| | | |
|---|---|---|
| aportes al Sistema Integral de Seguridad Social y Parafiscales | **revisor fiscal correspondiente a los meses reportados** | |
| Comprobante de ingreso de elementos a almacén. | **N/A** | **N/A** |
| Orden de pago | **6331 del 15/11/2019** | **N/A** |

| **PAGO Nro. 3** | | |
|---|---|---|
| **REQUISITOS** | **DESCRIPCIÓN** | **Nro. CARPETA Y DE FOLIO EN EL EXPEDIENTE CONTRACTUAL** |
| Facturas o documentos equivalentes | **Factura No. 3 del 27/11/2019 $389.078.990** | **N/A** |
| Anexos (Actas de Comité) (Informes) | **Informes Mensuales No. 3** | **N/A** |
| Certificado de recibido a satisfacción | **No. 7517 del 09/12/19** | **N/A** |
| Acreditación de pago de aportes al Sistema Integral de Seguridad Social y Parafiscales | **Certificado firmado por revisor fiscal correspondiente a los meses reportados** | **N/A** |
| Comprobante de ingreso de elementos a almacén. | **N/A** | **N/A** |
| Orden de pago | **6989 del 12/12/2019** | **N/A** |

| **PAGO Nro. 4** | | |
|---|---|---|
| **REQUISITOS** | **DESCRIPCIÓN** | **Nro. CARPETA Y DE FOLIO EN EL EXPEDIENTE CONTRACTUAL** |
| Facturas o documentos equivalentes | **Factura No.4 del 11/12/2019 $383.742.690** | **N/A** |
| Anexos (Actas de Comité) (Informes) | **Informes Mensuales No. 4** | **N/A** |
| Certificado de recibido a satisfacción | **No. 7854 del 19/12/19** | **N/A** |
| Acreditación de pago de aportes al Sistema Integral de Seguridad Social y Parafiscales | **Certificado firmado por revisor fiscal correspondiente a los meses reportados** | **N/A** |
| Comprobante de ingreso de elementos a almacén. | **N/A** | **N/A** |
| Orden de pago | **7270 del 23/12/2019** | **N/A** |

| **PAGO Nro. 5** |
|---|

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| REQUISITOS | DESCRIPCIÓN | Nro. CARPETA Y DE FOLIO EN EL EXPEDIENTE CONTRACTUAL |
|---|---|---|
| Facturas o documentos equivalentes | **Factura No. 5 del 20/12//2019 $1.132.873.596** | **N/A** |
| Anexos (Actas de Comité) (Informes) | | **N/A** |
| Certificado de recibido a satisfacción | **No. 7974 del 23/12/19** | **N/A** |
| Acreditación de pago de aportes al Sistema Integral de Seguridad Social y Parafiscales | **Certificado firmado por revisor fiscal correspondiente a los meses reportados** | **N/A** |
| Comprobante de ingreso de elementos a almacén. | **N/A** | **N/A** |
| Orden de pago | **7295 del 24/12/2019** | **N/A** |

| PAGO Nro. 6 | | |
|---|---|---|
| **REQUISITOS** | **DESCRIPCIÓN** | **Nro. CARPETA Y DE FOLIO EN EL EXPEDIENTE CONTRACTUAL** |
| Facturas o documentos equivalentes | **Factura No. 6 del 04/02/2020 $ 574.656.745** | **N/A** |
| Anexos (Actas de Comité) (Informes) | | **N/A** |
| Certificado de recibido a satisfacción | **No. 411 del 14/02/2020** | **N/A** |
| Acreditación de pago de aportes al Sistema Integral de Seguridad Social y Parafiscales | **Certificado firmado por revisor fiscal correspondiente a los meses reportados** | **N/A** |
| Comprobante de ingreso de elementos a almacén. | **N/A** | **N/A** |
| Orden de pago | **7960 del 02/03/2019** | **N/A** |

| PAGO Nro. 7 | | |
|---|---|---|
| **REQUISITOS** | **DESCRIPCIÓN** | **Nro. CARPETA Y DE FOLIO EN EL EXPEDIENTE CONTRACTUAL** |
| Facturas o documentos equivalentes | **Factura No. 7 del 02/03/2020 $ 883.773.804.00** | **N/A** |
| Anexos (Actas de Comité) (Informes) | | **N/A** |
| Certificado de recibido a satisfacción | **No. 858 del 13/03/2020** | **N/A** |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| | | |
|---|---|---|
| Acreditación de pago de aportes al Sistema Integral de Seguridad Social y Parafiscales | **Certificado firmado por revisor fiscal correspondiente a los meses reportados** | **N/A** |
| Comprobante de ingreso de elementos a almacén. | **N/A** | **N/A** |
| Orden de pago | **8023 del 25/03/2020** | **N/A** |

Nota: No existen reintegros o devoluciones.

**(En caso de que el contrato o convenio suscrito implique un recaudo de dinero por parte de la Secretaria General se debe diligenciar el siguiente cuadro)**

De acuerdo con lo establecido en la cláusula _____ del contrato/convenio, se han realizado a la fecha __/__/____ un total de _____ facturas, por valor de _____ PESOS ($_____), y un total de _____ cuentas de cobro, por valor de _____ PESOS ($_____), de acuerdo a la entrega de los bienes, productos y/o servicios estipulados en la cláusula _____ del contrato, así:

| **FACTURA Nro. ____** | | | |
|---|---|---|---|
| **REQUISITOS** | **DESCRIPCIÓN** | **Nro. CARPETA Y DE FOLIO EN EL EXPEDIENTE CONTRACTUALEN EL QUE REPOSA LA EVIDENCIA.** | **OBSERVACIONES** |
| N/A | N/A | N/A | N/A |
| | | | |
| | | | |

Se presenta Mora en el pago para el mes de _____: SI ____ NO____

Reporte de seguimiento al pago en Mora:

| **CUENTA DE COBRO Nro. ____** | | | |
|---|---|---|---|
| **REQUISITOS** | **DESCRIPCIÓN** | **Nro. CARPETA Y DE FOLIO EN EL EXPEDIENTE CONTRACTUAL - SOPORTE** | **OBSERVACIONES** |
| N/A | N/A | N/A | N/A |
| | | | |
| | | | |

Se presenta Mora en el pago para el mes de _____: SI ____ NO____

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

Reporte de seguimiento al pago en Mora:

## 4. DESARROLLO DEL CONTRATO

A la fecha del presente informe mensual la actualización de la póliza reportada para el contrato, se realiza de acuerdo a la suscripción del mismo, en la que se evidencia que las coberturas y amparos cumplen con respecto a lo estipulado en las GARANTÍAS: El CONTRATISTA se compromete a constituir a favor de SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C NIT. 899.999.061-9, garantía única para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones contractuales, de acuerdo a lo establecido en los artículos 111 y 116 del Decreto 1510 de 2103, la cual deberá constituirse dentro de los primeros (01) días hábiles siguientes a la fecha de firma del contrato y requerirá ser aprobada por SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Las pólizas se relacionan en las siguientes tablas de control y se encuentran actualizadas de acuerdo a la firma del Contrato de obra y Acta de inicio, aprobado por la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C a través de la PLATAFORMA SECOP II, para el contrato.

## 5. EL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR DEL CONTRATO Y/O CONVENIO CERTIFICA QUE: Se actualizaron las garantías del contrato de Obra según las modificaciones emitidas y suscritas por el CONSORCIO PRUNI SEDES 04

**EMISIÓN PÓLIZA SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL, EXPEDICIÓN: 25 DE JUNIO DE 2020. ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A**
**NO. DE PÓLIZA: 21-44-101299321 ANEXO – 0 Y 1 – FIRMA DEL CONTRATO DE OBRA**

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 20/06/2019 | 27/06/2020 | $1.363.159.764 |
| PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 20/06/2019 | 27/12/2022 | $227.193.294 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | SI AMPARA 5 AÑOS, O MESES Y 1 DIAS | | $908.773.176 |
| CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES | SI AMPARA 1 AÑOS, O MESES Y 7 DIAS | | $1.363.159.764 |

**No. DE PÓLIZA: 21-40-101137341 ANEXO – 0 Y 1 – EMISION DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO**

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| PREDIO LABORES Y OPERACIONES | 20/06/2019 | 27/12/2022 | 414.058.000 |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

**No. DE PÓLIZA: 21-44-101299321 ANEXO – 3 Y 4 - DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DONDE SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE PÓLIZA TAL COMO SE RELACIONAN EN LA DISTRIBUCIÓN DE LOS AMPAROS**

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 20/06/2019 | 05/07/2020 | $1.363.159.764 |
| PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 20/06/2019 | 04/01/2023 | $227.193.294 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | SI AMPARA 5 AÑOS, O MESES Y 1 DIAS | | $1.363.159.764 |
| CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES | SI AMPARA 1 AÑOS, O MESES Y 7 DIAS | | $1.363.159.764 |

**No. DE PÓLIZA: 21-40-101137341 ANEXO – 3 Y 4 – EMISION DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO**

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA ASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| PREDIO LABORES Y OPERACIONES | 20/06/2019 | 04/01/2020 | 414.058.000 |

**No. DE PÓLIZA: 21-44-101299321 ANEXO 6, 7 y 8 DE ACUERDO AL MODIFICATORIO No 1 FIRMADO EL 20 DE DICIEMBRE DE 2020 DONDE SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE PÓLIZA TAL COMO SE RELACIONAN EN LA DISTRIBUCIÓN DE LOS AMPAROS.**

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA ASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 28/06/2019 | 05/12/2020 | $1.716.413.292 |
| PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 28/06/2019 | 04/06/2023 | $286.068.882 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | SI AMPARA 5 AÑOS, O MESES Y 1 DIAS | | $1.144.275.528 |
| CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES | SI AMPARA 1 AÑOS, O MESES Y 7 DIAS | | $1.716.413.292 |

**No. DE PÓLIZA: 21-40-101137341 ANEXO 6, 7 y 8 – EMISION DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO**

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| PREDIO LABORES Y OPERACIONES | 28/06/2019 | 04/06/2020 | 414.058.000 |

**No. DE PÓLIZA: 21-44-101299321 ANEXO 12 Y 13 DE ACUERDO A LA SUSPENSION No 1 DONDE SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE PÓLIZA TAL COMO SE RELACIONAN EN LA DISTRIBUCIÓN DE LOS AMPAROS.**

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 28/06/2019 | 25/12/2020 | $1.716.413.292 |
| PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 28/06/2019 | 25/06/2023 | $286.068.882 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | SI AMPARA 5 AÑOS, O MESES Y 1 DIAS | | $1.144.275.528 |
| CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES | SI AMPARA 1 AÑOS, O MESES Y 7 DIAS | | $1.716.413.292 |

**No. DE PÓLIZA: 21-40-101137341 ANEXO 9 – EMISION DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO**

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| PREDIO LABORES Y OPERACIONES | 28/06/2019 | 04/06/2020 | 414.058.000 |

**No. DE PÓLIZA: 21-44-101299321 ANEXO 14 Y 15 DE ACUERDO A LA SUSPENSION No 2 DONDE SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE PÓLIZA TAL COMO SE RELACIONAN EN LA DISTRIBUCIÓN DE LOS AMPAROS.**

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 28/06/2019 | 25/12/2020 | $1.716.413.292 |
| PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 28/06/2019 | 10/07/2023 | $286.068.882 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | SI AMPARA 5 AÑOS, O MESES Y 1 DIAS | | $1.144.275.528 |
| CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES | SI AMPARA 1 AÑOS, O MESES Y 7 DIAS | | $1.716.413.292 |

**No. DE PÓLIZA: 21-40-101137341 ANEXO 10 – EMISION DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO**

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| PREDIO LABORES Y OPERACIONES | 28/06/2019 | 04/06/2020 | 414.058.000 |

**No. DE PÓLIZA: 21-44-101299321 ANEXO 16, 17 y 18 DE ACUERDO A LA SUSPENSION No 3 DONDE SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE PÓLIZA TAL COMO SE RELACIONAN EN LA DISTRIBUCIÓN DE LOS AMPAROS.**

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| | | | |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 28/06/2019 | 10/01/2021 | $1.716.413.292 |
| PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 28/06/2019 | 25/07/2023 | $286.068.882 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | SI AMPARA 5 AÑOS, O MESES Y 1 DIAS | | $1.144.275.528 |
| CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES | SI AMPARA 1 AÑOS, O MESES Y 7 DIAS | | $1.716.413.292 |

**No. DE PÓLIZA: 21-40-101137341 ANEXO 11 y 12 – EMISION DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO**

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| PREDIO LABORES Y OPERACIONES | 28/06/2019 | 25/07/2020 | 414.058.000 |

**No. DE PÓLIZA: 21-44-101299321 ANEXO 19 DE ACUERDO AL REINICIO DONDE SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE PÓLIZA TAL COMO SE RELACIONAN EN LA DISTRIBUCIÓN DE LOS AMPAROS.**

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 28/06/2019 | 25/01/2019 | $1.716.413.292 |
| PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 28/06/2019 | 25/07/2023 | $286.068.882 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | SI AMPARA 5 AÑOS, O MESES Y 1 DIAS | | $1.144.275.528 |
| CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES | SI AMPARA 1 AÑOS, O MESES Y 7 DIAS | | $1.716.413.292 |

**No. DE PÓLIZA: 21-40-101137341 ANEXO 13 – EMISION DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO**

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| PREDIO LABORES Y OPERACIONES | 28/06/2019 | 25/07/2020 | 414.058.000 |

**(Si el informe corresponde a un informe de supervisión parcial, el supervisor deberá diligenciar el siguiente cuadro)**

| TIPO DE INFORME | CUMPLIMIENTO | MARQUE CON UNA X EN CASO DE QUE SEA POSITIVA LA RESPUESTA, EN CASO CONTRARIO INDIQUE LAS RAZONES POR LAS CUALES |
|---|---|---|

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

| | | HA INCUMPLIDO EL CONTRATISTA |
|---|---|---|
| INFORME PARCIAL | El (la) contratista a la fecha viene cumpliendo a satisfacción el objeto del contrato. | X |
| | El(la) contratista a la fecha viene cumpliendo durante la ejecución del contrato, con el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales, de conformidad con las normas legales vigentes. | X |
| | Que el supervisor del contrato certifica al Ordenador del Gasto, que las obligaciones contractuales vienen siendo ejecutadas a cabalidad y en su totalidad a la fecha de corte del informe, con oportunidad y diligencia. | X |
| | Que su ejecución presupuestal ha obedecido a los pagos y desembolsos pactados contractualmente y las modificaciones si a ello hubiere lugar. | X |

(Sí el informe corresponde a un informe de supervisión Final, el supervisor deberá diligenciar el siguiente cuadro)

| TIPO DE INFORME | CUMPLIMIENTO | MARQUE CON UNA X EN CASO DE QUE SEA POSITIVA LA RESPUESTA, EN CASO CONTRARIO INDIQUE LAS RAZONES POR LAS CUALES HA INCUMPLIDO EL CONTRATISTA |
|---|---|---|
| INFORME FINAL | El (la) contratista a la fecha cumplió a satisfacción el objeto del contrato y queda a paz y salvo con la SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. por todo concepto o de haber existido incumplimientos deben ser relacionados en el presente formato. | N/A |
| | El (la) contratista cumplió durante la ejecución del contrato, con el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales, de conformidad con las normas legales vigentes. | N/A |
| | Que el supervisor del contrato certifica al Ordenador del Gasto, que las obligaciones contractuales fueron ejecutadas fueron ejecutadas a cabalidad y en su totalidad, con oportunidad y diligencia. | N/A |
| | Que su ejecución presupuestal ha obedeció a los pagos y desembolsos pactados contractualmente. | N/A |

BOGOTÁ

# INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO 4233000-731-2019

## 6. OBSERVACIONES

Describa las situaciones que requiera señalar en desarrollo del informe parcial o final que necesite documentar, de lo contrario no diligencie.

## 7. FIRMAS

| NOMBRE DEL INTERVENTOR | CARGO | FIRMA |
|---|---|---|
| ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO | Representante Legal y Director de la Interventoría. | |

En caso de que el contrato se ejecute en un punto de atención de la Red CADE se deberá diligenciar el siguiente cuadro:

| NOMBRE DEL APOYO A LA SUPERVISÓN | CARGO | FIRMA |
|---|---|---|
| ARQ. RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA | Profesional de Apoyo Técnico sede IMPRENTA DISTRITAL | |
| ING. DIANA MILENA MALDONADO TORRES | Profesional de Apoyo Técnico sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN | |