PROPONENTE: CONSORCIO METRO CINCO	
OBJETO DE CONTRATO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.
DESGLOSE DE OFERTA ECONOMICA (IVA INCLUIDO):	$ 354.658.694,00
DURACIÓN (meses):	4

PERSONAL ESPECIALISTA, PROFESIONAL O DE APOYO / DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CATEGORÍA / UNID	Vr. H/MES $ SEGÚN CATEGORÍA / VR. UNIT	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	TOTAL PRORROGA 1	FACTOR MULTIPLICADOR	COSTO ($) TOTAL HOMBRES ETAPA APROBAC
DIRECTOR/COORDINACIÓN										
DIRECTOR INTERVENTORÍA	1	4	$ 8.600.000,00	0,20	0,20	0,20	0,20	0,80	2,30	$ 15.824.000,00
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	6	$ 6.339.000,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	2,30	$ 58.318.800,00
ESPECIALISTAS Y/O PROFESIONALES										
ESPECIALISTA LEGAL	1	6	$ 6.339.000,00	0,05	0,05	0,05	0,05	0,20	2,30	$ 2.915.940,00
ESPECIALISTA FINANCIERO	1	4	$ 7.896.894,88	0,05	0,05	0,05	0,05	0,20	2,30	$ 3.632.571,65
ESPECIALISTA CONTABLE	1	6	$ 6.339.000,00	0,05	0,05	0,05	0,05	0,20	2,30	$ 2.915.940,00
TRÁNSITO										
ESPECIALISTA EN TRÁNSITO Y TRANSPORTE	1	5	$ 7.108.000,00	0,10	0,10	0,10	0,10	0,40	2,30	$ 6.539.360,00
ESTRUCTURAS										
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	1	4	$ 7.881.000,00	0,10	0,10	0,10	0,10	0,40	2,30	$ 7.250.520,00
FORESTAL										
ESPECIALISTA FORESTAL	1	6	$ 6.750.000,00	0,05	0,05	0,05	0,05	0,20	2,30	$ 3.105.000,00
FAUNA										
ESPECIALISTA FAUNA	1	6	$ 6.750.000,00	0,10	0,05	0,05	0,05	0,25	2,30	$ 3.881.250,00
GESTION AMBIENTAL										
RESIDENTE AMBIENTAL	1	6	$ 6.750.000,00	0,50	0,50	0,50	0,50	2,00	2,30	$ 31.050.000,00
RESIDENTE SST	1	6	$ 6.339.000,00	0,50	0,50	0,50	0,50	2,00	2,30	$ 29.159.400,00
GESTION SOCIAL										
RESIDENTE SOCIAL	1	6	$ 5.800.000,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	2,30	$ 53.360.000,00
PERSONAL AUXILIAR TECNCIO										
TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - AUXILIAR DE INGENIERÍA (NO INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES)	1		$ 2.607.000,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	2,30	$ 23.984.400,00
PERSONAL ADMINISTRATIVO										
TARIFA MES - PERSONAL ADMINISTRATIVO - SECRETARIA 2 (NO INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES)	1		$ 1.389.000,00	0,20	0,20	0,20	0,20	0,80	2,45	$ 2.722.440,00
OTRO PERSONAL										
TARIFA MES - PERSONAL AUXILIAR TECNICO - CONDUCTOR O MOTORISTA (NO INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES)	1		$ 1.525.000,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	2,45	$ 14.945.000,00
SUBTOTAL 1										**$ 259.604.621,65**

COSTOS OPERACIONALES										
ALQUILER EQUIPO, SUMINISTROS Y OTROS ELEMENTOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**COSTO UNITARIO SIN IVA ($)**	**MES 8**	**MES 9**	**MES 10**	**MES 11**	**TOTAL PRORROGA 1**	**FACTOR MULTIPLICADOR**	**TOTAL ($) COSTOS INSUMOS ETAPA APROBAC**
TARIFA MES - ALQUILER DE VEHICULO: CAMPERO, PICK-UP, CAMIONETA, CAMION O SIMILAR DE 1300cc A 2000cc DE CILINDRADA, MODELO 2014 A 2011. 75% DE LA TARIFA ESTABLECIDA. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO EXCEPTO EL SALARIO DEL CONDUCTOR	1,00	MES	$ 5.448.750,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	1,10	$ 23.974.500,00
ALQUILER DE PORTATIL. CARACTERISTICAS: PROCESADOR INTEL, CORE I3 4005U, CELERON O SIMILAR, MEMORIA RAM DE 4 GB (2 X 2048 MB)DISCO DURO DE 500GB A 7200 RPMPANTALLA LED HP BRIGHTVIEW WIDESCREEN DE ALTA DEFINICIÓN CON 35,6 CM (14") O SIMILAR, HD INTEL GRAPHIC HD4400UNIDAD DE DVD QUEMADOR BLUETOOTH	1,00	UN/MES	$ 99.000,00	0,25	0,25	0,25	0,25	1,00	1,10	$ 108.900,00
TARIFA MES - EDICIÓN DE INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA O CONSULTORÍA. Incluye 4 tapas plastificadas tamaño carta color blanco, con 6 tornillos, hojas de papel bond tamaño carta 75 gramos. 170 folios.	1,00	UN	$ 184.034,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	1,10	$ 809.749,60
TARIFA MES - GASTOS OFICINA (PAPELERIA, FOTOCOPIAS Y OTROS)	1,00	GLB/MES	$ 876.996,00	0,25	0,25	0,25	0,25	1,00	1,10	$ 964.695,60
SUBTOTAL 2										**$ 25.857.845,20**

1. SUBTOTAL COSTOS BASICOS PERSONAL + COSTO OPERACIONALES	**$ 285.462.467,00**
2. SUBTOTAL COSTO PARA ELEMENTOS DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO	**$ 2.430.291,00**
3. FONDO DE CAMBIO DE VIGENCIA	**$ 10.139.758,00**
4. IVA	**$56.626.178,0**
5. SUBTOTAL COSTO ESTIMADO BASICO PERSONAL + COSTO OPERACIONALES + ELEMENTOS DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO + FONDO POR CAMBIO DE VIGENCIA + IVA	**$354.658.694,0**
TOTAL OFERTADO	**$ 354.658.694,00**

OSCAR ALFREDO MONTOYA CASTRO
Representante Legal
CONSORCIO METRO CINCO