ACTA DE TERMINACIÓN DE PLAZO DE CONSTRUCCIÓN

CONTRATO No. : BGA-044-2024 del 06/09/2024

MODALIDAD DE SELECCIÓN : LICITACIÓN PÚBLICA

PROCESO DE CONTRATACIÓN No: : LICITACION DE OBRA PUBLICA LP-002-2024

OBJETO : CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5°PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD

LOCALIZACIÓN : BUCARAMANGA

FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA :19/09/2024

CONTRATISTA : CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V, conformado por: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S con una participación de (50.00%) ARMELCO SAS con una participación de (50.00%)

CONSULTOR INTERVENTORÍA : CONSORCIO ELOHIM INGPROSOL, conformado por: ELOHIM INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S con una participación de (99.00%) ING. PROYECTOS & SOLUCIONES LTDA con una participación de (1.00%)

SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA : ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS

Pág. 1 de 4

CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO	
VALOR INICIAL	MIL NOVECIENTOS CUARENTA MILLONES DE PESOS MCTE ($1.940.000.000) INCLUIDO IVA Y AIU
VALOR ADICIÓN 1	CUARENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL TREINTA Y DOS PESOS MCTE ($48.382.032)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL TREINTA Y DOS PESOS MCTE ($1.988.382.032) INCLUIDO IVA Y AIU
FECHA DE INICIO	27 DE SEPTIEMBRE DE 2024
PLAZO INICIAL	TRES MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	26 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN 1	20 DE DICIEMBRE DE 2024
SUSPENSIÓN 1	45 DIAS
FECHA DE PRORROGA 1	3 DE FEBRERO DE 2025
PRÓRROGA 1	45 DIAS
FECHA DE PRORROGA 2	26 DE MARZO DE 2025
PRÓRROGA 2	10 DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	04 DE ABRIL DE 2025
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACTUAL	100%

El Representante Legal de CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V, FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR en calidad de CONTRATISTA, el Representante Legal del CONSORCIO ELOHIM INGPROSOL, JAVIER AROCA GUASTUMAL en calidad de INTERVENTORIA EXTERNA, LA ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS en calidad de Supervisor de la interventoría, dejan constancia de la suscripción y aprobación de la presente Acta. Dan Visto Bueno de la presente Acta, el Coordinador Del Área Administrativa, LUIS JERONIMO CARRILLO GOMEZ y el Director Ejecutivo Seccional De Administración Judicial Bucaramanga, JORGE EDUARDO VESGA CARREÑO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

ANTICIPO

CONCEPTO		VALOR
Valor Anticipo Entregado. __ %		N/A
	Acta 1	N/A

Pág. 2 de 4

Valor legalización Anticipo (anterior al acta presente)	Acta 2	N/A
Saldo pendiente por legalizar		N/A

ESTADO FINANCIERO

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1.940.000.000
VALOR ADICION 1	$ 48.382.032
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 1.988.382.032
VALOR EJECUTADO (ANTES DE LA PRESENTE ACTA)	$ 1.988.382.032

PÓLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑÍA ASEGURADORA	ASEGURADORA SEGUROS DEL ESTADO S.A		
PÓLIZA No.	33-44-101253536		
COBERTURAS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
CUMPLIMIENTO	27/09/2024	05/10/2025	$ 198.838.203,20
PAGOS DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES	27/09/2024	05/04/2028	$ 99.419.101,60
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	27/09/2024	05/04/2030	$ 397.676.406,40
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SUMINISTRADOS	27/09/2024	13/04/2026	$ 397.676.406,40
PÓLIZA No.	33-40-101081342		
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	27/09/2024	05/04/2025	$427.050.000,00

TERMINACIÓN DE PLAZO CONTRACTUAL

A la fecha de suscripción de la presente acta se deja constancia que se ha terminado el Plazo contractual pactado.

ACTIVIDADES PENDIENTES

La interventoría deja constancia que el Contratista de obra no tiene actividades pendientes para cumplir con el objeto contractual.

Pág. 3 de 4

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta a los Cuatro (04) días, del mes de ABRIL de 2025 por los que en ella intervinieron.

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
Representante Legal
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V
Contratista

JAVIER AROCA GUASTUMAL
Representante Legal
CONSORCIO ELOHIM INGPROSOL
Interventoría

LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Supervisor Interventoria
Dirección Ejecutiva Seccional
De Administración Judicial Bucaramanga

JORGE EDUARDO VESGA CARREÑO
Director Ejecutivo
Dirección Ejecutiva Seccional
De Administración Judicial Bucaramanga

LUIS JERONIMO CARRILLO GOMEZ
Coordinador Del Área Administrativa
Dirección Ejecutiva Seccional De
Administración Judicial Bucaramanga

*Cuando los proyectos no estén a cargo de la Unidad de Infraestructura Física, la dependencia ejecutora de proyecto aplicará el presente documento con su propia estructura organizativa.

Pág. 4 de 4