

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 03

NOMBRE DEL CONTRATISTA: MARÍA ALEJANDRA ORTIZ SÁNCHEZ

CONTRATO SUPERVISADO No. 119 - 2025

PERIODO A COBRAR
 06 DE ABRIL AL 05 DE MAYO DEL 2025

OBJETO DEL CONTRATO
 PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN INGENIERIA CIVIL PARA LA ASISTENCIA TECNICA EN LO CONCERNIENTE A LOS PROCESOS DE REPORTE DE PLATAFORMAS, SUBSIDIOS DE VIVIENDA Y DEMAS PROCEDIMIENTOS A CARGO DE LA DIRECCION ADMINISTRATIVA DE ANALISIS Y PLANEACION DEL DESARROLLO ADSCRITA A LA SECRETARIA DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DEL MUNICIPIO DE EL ESPINAL TOLIMA.

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
1. Realizar la convocatoria, ejecución y elaboración de actas del Comité Permanente de Estratificación y el Consejo Territorial de Planeación	La contratista brindo acompañamiento y orientación a la comunidad, frente a la información solicitada referente al tema de Estratificación	X		
2. Proyectar los Certificados de Estratificación Socioeconómica, conforme a la Base de Estratificación Vigente y en cumplimiento de los requisitos previos para dicho trámite.	La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550042891, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320018548 – 1267 Solicitud de certificado de estrato, para ALBA NELLY CALDERON MENDOZA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550042941, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320018628 – 1275 Solicitud de certificado de estrato,	X		

ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE ANALISIS Y PLANEACIÓN DEL DESARROLLO ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0	 
	Página: 1 de 2

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	para NELSON MURILLO RAMIREZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550043001, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320018828 – 1293 Solicitud de certificado de estrato, para LUZ MARINA SANDOVAL OSPINA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550043011, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320018908 – 1299 Solicitud de certificado de estrato, para ANDRES CAMILO GUEVARA MARTINEZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550043051, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320018838 – 1294 Solicitud de certificado de estrato, para HUGO RODRIGUEZ VILLANUEVA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550043051, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320018908 – 1299 Solicitud de certificado de estrato, para ANDRES CAMILO GUEVARA MARTINEZ			

ALCALDÍA MUNICIPAL
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE ANÁLISIS Y PLANEACIÓN DEL
DESARROLLO
ESPINAL -TOLIMA
NIT. 890.702.027-0



Espinal
CRECE

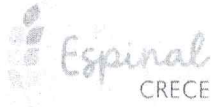
Página: 1 de 3

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550043081, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320018928 – 1301 Solicitud de certificado de estrato, para MARIA ASCENCION LOZANO De LOZANO La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550043091, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320018968 – 1307 Solicitud de certificado de estrato, para FLOR ALBA ALFONSO GARCIA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550042961, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 202503200018708 – 1286 Derecho de Petición, para CONSUELO CESPEDES MURILLO La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550048221, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320020468 – 1414 Solicitud de certificado de estrato, para MARIO WILLIAM ORTIZ RAMIREZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550048261, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No.			

ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE ANÁLISIS Y PLANEACIÓN DEL DESARROLLO ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 
		Página: 1 de 4	

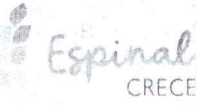
OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	20250320020508 – 1415 Solicitud de 20 certificados de estrato, para CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL SUR DEL TOLIMA-CAFASUR La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550048501, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320020518 – 1416 Solicitud de certificado de estrato, para LIZETH JULIANA SUAREZ NIÑO La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550048511, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320020698 – 1430 Solicitud de certificado de estrato, para BERNARDO POLOCHE URBINA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550048521, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320020758 – 1434 Solicitud de certificado de estrato, para HERNANDEZ Y VALLEJO CIA LTDA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550048531, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320020828 – 1441			

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	Solicitud de certificado de estrato, para TILSO JOSE FERNANDEZ GONZALEZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550048551, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320075748 – 1448 Solicitud de certificado de estrato, para ANA MARIA TORREZ HERRERA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550048561, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320021048 – 1462 Solicitud de certificado de estrato, para CARLOS FERNANDO MARTINEZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550048881, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320021888 – 1527 Solicitud de certificado de estrato, para JORGE ENRIQUE VERA OLAYA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550048891, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320021898 – 1528 Solicitud de certificado de estrato, para JORGE ENRIQUE VERA OLAYA			

ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE ANALISIS Y PLANEACIÓN DEL DESARROLLO ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0		 ALCALDÍA DE EL ESPINAL
	Página: 1 de 6	

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550049501, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320021458 – 1479 Solicitud de certificado de estrato, para CRISTIAN CAMILO MEDINA GARCIA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550049491, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320021378 – 1476 Solicitud de certificado de estrato, para ROCIO ACOSTA YOSA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550049481, con ASUNTO: Asunto: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320021368 – 1475 Solicitud de certificado de estrato, para ROCIO ACOSTA YOSA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550049531, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320021468 – 1480 Solicitud de certificado de estrato, para MANUEL ANTONIO BETANCOURT CAMAÑO La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550049541, con ASUNTO: Respuesta al			

196

ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE ANALISIS Y PLANEACIÓN DEL DESARROLLO ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 ALCALDÍA DE EL ESPINAL	 Espinal CRECE
		Página: 1 de 7		

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	radicado de ventanilla única No. 20250320021518 – 1488 Solicitud de certificado de estrato, para MARIA JOSEFA PARRA BARRAGAN La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550049551, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320021738 – 1510 Solicitud de certificado de estrato, para CARLOS ARTURO LOZANO VARGAS La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550049591, con ASUNTO: Respuesta al radicado de veritanilla única No. 20250320021808 – 1513 Solicitud de certificado de estrato, para JOSE URIEL SANCHEZ CARDOZO La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550049601, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320078682 – 1516 Solicitud de certificado de estrato, para INVERSIONES G11 S.A.S			
3. Brindar asistencia en la recopilación de información y gestión de las plataformas SUIT, SUI, entre otras.	La contratista proyectó memorando No. 20250550009363, con ASUNTO: Remisión de informe del primer trimestre de la vigencia 2025 del Sistema Único de Información de	X		

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	Tramites – SUI, para Jefe de Control Interno La contratista proyectó oficio No. 20250550046601, con ASUNTO: Solicitud por Tercera vez de Certificación e información para cargue del SUI vigencia 2024, para SER AMBIENTAL S.A. E.S.P. La contratista proyectó oficio No. 20250550046611, con ASUNTO: Solicitud por Tercera vez de Certificación de los residuos sólidos para cargue del SUI vigencia 2024, para SER AMBIENTAL S.A. E.S.P.			
4. Brindar asistencia en la interlocución con el Consejo Territorial de Planeación del Municipio de El Espinal.	La contratista Para este periodo no realizó la actividad			X
5. Brindar acompañamiento y seguimiento al cumplimiento de los proyectos de vivienda del Municipio, respecto del control y revisión de escrituras públicas de los subsidios otorgados en el año 2020 al 2022.	La contratista realizó apoyo en la proyección de la Resolución 155 del 2025 “POR MEDIO DE LA CUAL SE REASIGNAN CUPOS PARA LOS BENEFICIARIOS DE SUBSIDIO DE VIVIENDA NUEVA PERTENECIENTES A ASOCIACIONES, PLANES Y/O PROYECTOS DE VIVIENDA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”	X		
6. Realizar la recopilación, caracterización y clasificación de información	Para este periodo la contratista no fue requerida para la actividad			X

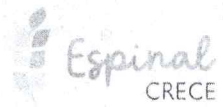
199

ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE ANÁLISIS Y PLANEACIÓN DEL DESARROLLO ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0		 ALCALDIA DE EL ESPINAL	
		Página: 1 de 9	

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
relacionada con los proyectos de vivienda que se adelanten en la Dirección Administrativa de Análisis y Planeación del Desarrollo.				
7. Apoyar en la actualización, registro, impresión y digitalización del proceso de gestión de correspondencia de la Dirección Administrativa de Análisis y Planeación de Desarrollo.	La contratista realizo la actualización, registro, impresión y digitalización del proceso de gestión de correspondencia de la Dirección Administrativa de Análisis y Planeación de Desarrollo, en el Excel que se encuentra cargado en drive del correo analisisyplaneacionelespinal@gmail.com	X		
8. Responder por el debido cumplimiento dentro del término establecido en la Ley para dar respuesta a las comunicaciones internas y externas de la Alcaldía Municipal que le sean asignados por el supervisor del contrato en la plataforma ORFEO.	La contratista dio respuesta a las diferentes peticiones allegada al Orfeo que se encuentra a mi cargo, dentro del término establecido en la Ley para dar respuesta a las comunicaciones internas y externas de la Alcaldía Municipal	X		
9. Para el trámite del último pago el contratista debe adjuntar a la cuenta de cobro el certificado de paz y salvo emitido por la de la Dirección Administrativa de Gestión documental, en donde se indique que el contratista se	Para este periodo la contratista no fue requerida para la actividad			X

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
encuentra al día con las respuestas a los requerimientos que le fueron asignados en la plataforma ORFEO. Así mismo para adelantar el trámite del último pago el contratista debe adjuntar certificado de inactividad de usuario en la plataforma de ORFEO, emitido por la dirección Administrativa de Tic.				
10. Las demás obligaciones que se puedan derivar de acuerdo con la naturaleza de este contrato y que sean designadas por el supervisor.	La contratista realizó cargue de información de los contratos de la dirección en el SPI La contratista proyectó memorando No. 20250550008343, con ASUNTO: Solicitud de personal para realizar transferencia documental, Para Directora Administrativa de Gestión Documental La contratista proyectó memorando con radicado No. 202505500208443, con ASUNTO: Remisión Formatos de encuesta de satisfacción y PQRSDF, para Para Directora Administrativa de Gestión Documental La contratista proyectó memorando con radicado No. 20250550009573, con ASUNTO:	X		

200

ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE ANÁLISIS Y PLANEACIÓN DEL DESARROLLO ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0		 ALCALDÍA DE EL ESPINAL 
		Página: 1 de 11

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	Solicitud de Información, para Para Directora Administrativa de Gestión Documental			

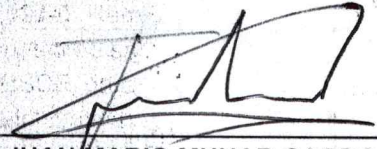
CUMPLIMIENTO DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL:

CUMPLIÓ	NO CUMPLIÓ
X	

EXISTEN OBSERVACIONES:

SI	NO
X	

OBSERVACIONES: CONTRATISTA ANEXA PLANILLA DE PAGO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE ABRIL DEL 2025: 9484778098


JUAN MARIO MUNAR CARDOSO
Director Administrativo de Análisis y Planeación del Desarrollo
Supervisor